MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova şi S.C. Echert Luminiţa Medical S.R.L

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.11.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.348563/2026, raportul nr.348936/2026 întocmit de Direcţia Patrimoniu şi raportul de avizare nr.349986/2026 al Direcţiei Juridice, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.35706/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova şi S.C. Echert Luminiţa Medical S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, cu modificările şi completările ulterioare, Ordonanţei de Guvern nr.124/1998 privind organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 871-873 din Legea nr.287/12009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.108 lit.b, art.129 alin.2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.354, art.355 și art. 362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006 având ca obiect exploatarea spaţiului cu destinaţia de cabinet medical în suprafaţă de 21,69 mp, situat în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu nr.16A, în sensul schimbării denumirii părţii contractante, ca urmare a schimbării formei de organizare a concesionarului, din persoană juridică S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița, în persoană fizică, Echert Margareta - Luminița, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta – Luminița.

Art.2. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adiţional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu și Echert Margareta –Luminiţa vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenţi Economici
Nr.348563 / .11.2026

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova şi S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale şi a Hotărârii Consiliului Local nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 35706/18.05.2006, între autoritatea locală și S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița, contract aflat în derulare şi valabil până la data de 30.11.2028, ce are ca obiect exploatarea spaţiului cu destinaţia de cabinet medical, în prezent cu o suprafaţă de 21,69 mp, situat Craiova, str. Aleea Arh.Duiliu Marcu nr.16A. Spaţiul aparţine domeniului privat al Municipiului Craiova.

Având în vedere solicitarea doamnei Echert Margareta - Luminița, reprezentată legal a S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L de modificare a părţii contractante din persoană juridică în persoană fizică întrucât aceasta, în calitate de concesionar, doreşte să-şi desfăşoare activitatea medicală ca medic titular al Cabinetului Medical Individual Echert Margareta – Luminița, în conformitate cu pct.13.1 din prezentul contract, precum şi prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004, privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, Ordonanţa de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, şi, în conformitate cu prevederile art. 96, art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b şi alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 şi art. 362, alin. 1 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, propunem promovarea Proiectului de hotărâre privind :

- Modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, încheiat cu S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița, ce are ca obiect exploatarea spaţiului cu destinaţia de cabinet medical în suprafaţă de 21,69 mp, situat în Craiova, str. Aleea Arh. Duiliu Marcu nr.16A, în sensul schimbării denumirii părţii contractante, ca urmare a menținerii formei de organizare a concesionarului, din persoană juridică S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița în persoană fizică, Echert Margareta - Luminița, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta – Luminița.

PRIMAR,
Lia - Olguţa VASILESCU

Întocmit,
DIRECTOR EXECUTIV,
Ionuţ - Cristian GÂLEA
Îmi asum responsabilitatea privind fundamentarea, realitatea şi legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura :

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenţi Economici
Nr.348936/17.11.2026

AVIZAT,
Administrator Public,
Răzvan Cristian - Diaconu

RAPORT

privind modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova şi S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 348563/2025, se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, încheiat între autoritatea locală şi S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale şi a Hotărârii Consiliului Local nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 35706/18.05.2006 cu Echert Margareta - Luminița, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta - Luminița, pentru spaţiul cu destinaţia de cabinet medical, în suprafaţă de 23,79 mp, situat Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craioviţa Nouă), judeţul Dolj, spaţiu ce aparţine domeniului privat al Municipiului Craiova.

Ulterior, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 804/2013 a fost încheiat Actul Adiţional nr. 1/2014 la contract, prin care s-a modificat obiectul contractului de concesiune, în sensul diminuării suprafeţei de la 23,79 mp la 21,69 mp.

Durata iniţială a concesiunii a fost de 15 ani, fiind prelungit ulterior, prin Actul adiţional nr. 3/2021, încheiat în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 209/2021, pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa iniţială, respectiv, până la data de 30.11.2028.

Având în vedere faptul că doamna dr. Echert Margareta - Luminița este medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta – Luminița și adeverința nr. 31281/2026, eliberată de Casa de Asigurări de Sănătate Dolj, care ne confirmă faptul că de la începutul relației contractuale cu Casa de Asigurări de Sănătate Dolj și până în prezent forma de funcționare și organizare a cabinetului medical este Cabinet Medical Individual (CMI) , prin adresa nr. 277722/26.08.2025, aceasta solicită modificarea părţii contractante la contractul de concesiune nr. 35706/18.05.2006, în sensul înlocuirii concesionarului S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița cu Echert Margareta – Luminița, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta – Luminița, ca urmare a menținerii formei de înregistrare a cabinetului medical care funcţionează în acel spaţiu din persoană juridică, în persoană fizică.

În susţinerea celor solicitate, doamna Echert Margareta - Luminița a anexat la cerere următoarele documente în xerocopie: C.I., Adeverința eliberată de Casa de Asigurări de Sănătate Dolj, nr. 31281/2026, Certificat de membru al Colegiului Medicilor Dolj nr. 10186/08.11.2017, Avizul anual privind exercitarea profesiei de medic, Asigurarea de răspundere civilă (Malprix), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale Partea a I sub numărul 574158 din data 16.09.1999, contractul de concesiune nr. 35706/18.05.2006.

Menţionăm că redevenţa aferentă folosirii spaţiului a fost achitată în termen.

Faţă de cele prezentate, având în vedere solicitarea doamnei Echert Margareta - Luminița, în conformitate în conformitate pct.13.1. din prezentul contract, precum şi prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum şi Ordonanţa de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 871- 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi, în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b şi alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 şi art. 362, alin. 1 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, propunem spre analiză şi aprobare promovarea proiectului de hotărâre privind :

- Modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, încheiat cu S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița, ce are ca obiect exploatarea spaţiului cu destinaţia de cabinet medical în suprafaţă de 21,69 mp, situat în Craiova, str. Aleea Arh. Duiliu Marcu nr.16A, în sensul schimbării denumirii părţii contractante, din persoană juridică S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița în persoană fizică, Echert Margareta - Luminița, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta – Luminița, urmare schimbării formei de organizare a concesionarului;
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adiţional de modificare a contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, conform punctului mai sus menţionat ;
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006.

Director Executiv,

Ionuţ Cristian GÂLEA

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea şi legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Şef Serviciu,

Victor COSTACHE

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea şi legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Întocmit,
Inspector, Rădulescu Marinela

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea şi legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 349986/18.11.2026

RAPORT DE AVIZARE

Având in vedere:

- Referatul de aprobare nr.348563/2026,
- Raportul nr. 348936/2026 al Directiei Patrimoniu
- În conformitate pct.13.1. din prezentul contract, precum şi prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum şi Ordonanţa de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătăţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 871- 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi, în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b şi alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 şi art. 362, alin. 1 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Modificarea contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, încheiat cu S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița, ce are ca obiect exploatarea spaţiului cu destinaţia de cabinet medical în suprafaţă de 21,69 mp, situat în Craiova, str. Aleea Arh. Duiliu Marcu nr.16A, în sensul schimbării denumirii părţii contractante din persoană juridică S.C. ECHERT LUMINIȚA MEDICAL S.R.L, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminița în persoană fizică, Echert Margareta - Luminița, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Echert Margareta – Luminița, urmare schimbarii formei de organizare a concesionarului.;

- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adiţional de modificare a contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, conform punctului mai sus menţionat ;

- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, modificată prin HCL nr. 85/2006

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea si legalitatea in solidar cu intocmitorul inscrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici
Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ
Semnatura:

NR: 343972
DATA: 09/11/2026
COD: 153C5E
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Doamnă Primar,

Subsemnata Echert Margareta Luminița, cu sediu în Craiova, Aleea Arh. Duilii Iovan nr 16A vă solicit modificarea părții contractate la contractul de concesiune nr 35706/18-01-2006 în sensul înlocuirii cabinet „Echert Luminița medical SRL, în cabinet medical individual dr. Echert Luminița, ca urmare a schimbării formei de organizare din persoană juridică în persoană fizică. Anexez documentele de înființare a cabinetului. CMI. DR. ECHERT LUMINIȚA.

Data

ECHERT MARGARETA-LUMINIȚA
medic primar
medicină generală
207707

Doamnei Primar al Municipiului Craiova.

16

200767/10.11.26

COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

C E R T I F I C A T D E M E M B R U

nr. **10186** din data de **08.11.2017**

Titular: **ECHERT MARGARETA-LUMINIȚA**

Titluri deținute:

Cod unic de identificare (C.U.I.M): **2791475038**

Formarea medicală de bază: promoția **1984**, atestată prin **titlul de calificare** seria/nr. **B / 233** eliberat de **UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA FACULTATEA DE MEDICINĂ.**

Specialități:
MEDICINĂ GENERALĂ ADULȚI

Grad profesional:
Primar

Studii Complementare:

Data depunerii jurământului: **01.09.2006**

Președinte,

Prof. Dr. TUDOR IVRIȘTOIU

COLEGIUL MEDICILOR JUDEȚEAN SECRETARIAT DOLJ

L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

COLEGIUL MEDICILOR din ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

nr. 633077 din data de **17.08.2026**

Titular: **ECHERT MARGARETA-LUMINIȚA**

C.U.I.M: **2791475038** Certificat de membru nr. **10186** din data de **08.11.2017**

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale
Specialitate: **MEDICINĂ GENERALĂ ADULȚI** Grad profesional: **Primar**
Drept de practica: **Drept de liberă practică (1)**
Poliță asigurare: seria **RCM** nr. **155885** încheiată la **GARANTA ASIGURARI**
valabilă în perioada: **06.08.2026 - 05.08.2027**
Valabilitate aviz: **14.08.2026 - 05.08.2027**

Nota:
1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

Mențiuni privind dreptul de practică:
(1) drept de liberă practică în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
(2) drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
(3) drept de practică supravegheată în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Președinte,

Prof. Univ. Dr. TUDOREL CIUREA

L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr 129 din 07.07.2021

În baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006 privind exercitarea profesiei de medic şi de funcţionare a Colegiului Medicilor din România şi Ordinului Ministerului Sănătăţii şi Familiei nr. 153/2003, privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentul

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL

cu numele CMI DR. ECHERT MARGARETA-LUMINITA

nr. cabinete : 1

specialităţi :

1	MEDICINA GENERALA ADULTI	Dr. ECHERT MARGARETA- LUMINITA
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.

competenţe:

1		Dr.
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.

aflat la adresa : Localitatea CRAIOVA

Str Aleea Arh.Duiliu Marcu nr. 16A

Bloc _____ Etaj _____ Scara _____ Ap. _____

Reprezentant legal / delegat : DR. ECHERT MARGARETA-LUMINITA

PREZENTUL AVIZ ESTE VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 30.11.2028

PREŞEDINTELE
COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ
PROF. DR. TUDOREL CIUREA

COLEGIUL MEDICILOR JUDEŢUL DOLJ * SECRETARIAT *

DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE
PARTEA I

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Cabinetul : **Dr. ECHERT C. LUMINIȚA MARGARETA** forma de organizare **individual**

este înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare **574158**

data **16 .09.1999** .

Adresa : Cod **1100** Localitatea **Craiova** Strada **Micropoliclinica - Craiovița Nouă**
Bl. - Sc. - Ap. - .

Medic titular (împuternicit) : **Dr. ECHERT C. LUMINIȚA MARGARETA** cod personal **267707**

Activități autorizate : **Medicină de familie**

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII * DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ * DOLJ

DIRECTOR,
Prof.dr. Andrei BONDARI

Responsabil
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Dr. Elena Șelea

O. G. 124 / 98 , Art. 12 – Cabinetele medicale sunt obligate să întocmească şi să transmită situațiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătății , privind starea de sănătate şi demografică a populației .

CAS DOLJ

CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE DOLJ
Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 8
Telefon: 0351-419445 Fax: 0351-803342
e-mail: info@casdj.ro
http://www.cas.cnas.ro/casdj

Operator de date cu caracter personal nr.284. Vă rugăm asigurați confidențialitatea

NR.INREGISTRARE 31281/17.11.2026

CĂTRE,
DR. ECHERT MARGARETA-LUMINITA
LOCALITATEA CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ

Referitor la adresa dumneavoastră privind forma de organizare și funcționare a cabinetului medical, vă comunicăm următoarele

În urma verificărilor efectuate în evidențele institutiei, vă confirmăm că, de la începutul relației contractuale cu Casa de Asigurări de Sănătate și până în prezent, forma de organizare și funcționare a cabinetului medical este **Cabinet Medical Individual (CMI)**.

Cu stimă,

Director General,
Petrica-Cristian Popescu

Director Executiv Direcția R.C.,
Mihai Bogdan Dadulescu

Coordonator Compartiment
ECSMMDMACEDIDDM
Lacramioara Gherghel

Întocmit,
Adriana Ghinea

GARANTA

o companie SIGNAL IDUNA

GARANTA ASIGURARI S.A.
Societate autorizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară prin Decizia nr. 27/2001, Cod alocat în Registrul Asigurătorilor şi Reasigurătorilor RA-020, C.U.I. 9827029, Nr. Ordine la Registrul Comerţului J1997007688403, Cod LEI: 549300BLM6IEMSO0RW56, Capital social: 57.418.850 RON, Bd. Ion Mihalache nr. 19-21, sector 1, Bucureşti, 011171, Tel: 021-307 99 71, 021-307 99 72, e-mail: info@garanta.ro, www.garanta.ro

POLIŢA DE ASIGURARE privind RĂSPUNDEREA CIVILĂ PROFESIONALĂ DECURGÂND DIN PRACTICA MEDICALĂ (MALPRAXIS)

Serie RCM Nr. 155885 /Data emiterii: 05.08.2026

Reînnoieşte polița Serie Nr.

Reprezentanţa GARANTA: GARCRA - GAR-CRAIOVA

Canal de distribuţie: CAMPION BROKER DE ASIGURARE

ASIGURAT
Nume, Prenume: ECHERT MARGARETA-LUMINITA
Adresa:

CONTRACTANT
Nume, Prenume / Denumire: ECHERT MARGARETA-LUMINITA
Adresa: [

PERIOADA ASIGURATĂ	de la 06.08.2026 la 05.08.2027
CATEGORIA MEDICALĂ	Medici de familie şi medici de medicină generală
SPECIALIZAREA	Medic de familie / medic de medicina generală
RISCURI ASIGURATE	Fapte/acte de imprudență, neglijență, eroare sau omisiune în cadrul exercițiului legal a activității profesionale desfășurate de asigurat, conform Conditiilor de asigurare - cod 315 00 06 R 07
ÎNTINDEREA TEMPORALĂ	Se acoperă prejudiciile produse în perioada de valabilitate a poliței sau în perioada de anterioritate (dacă a fost acoperită prin poliţă) și care sunt notificate în perioada de valabilitate a poliței sau cel mai târziu în perioada extinsă de notificare a daunelor.
ANTERIORITATE	Fără perioadă de anterioritate
PERIOADA EXTINSĂ DE NOTIFICARE A DAUNELOR	30 de zile
TERITORIALITATE	România
JURISDICŢIE	România

ACOPERIRE	LIMITE DE DESPĂGUBIRE		FRANSIZĂ	PRIMA
	Eveniment	Agregat		

...ndere civilă	12000 EUR	12000 EUR	-	12.00 EUR
☒ Daune morale	2500 EUR	2500 EUR	-	3.00 EUR

PRIMA TOTALĂ DE ASIGURARE	15.00 EUR
MODALITATEA DE PLATĂ	Integral
SCADENŢAR	Rata 1 – în valoare de 15.00 EUR, de plată până la data de 05.08.2026
MENŢIUNI SPECIALE	

NOTĂ

- *Prin semnarea prezentei poliţe, în calitate de Asigurat confirm că:*
  ** înainte de încheierea contractului de asigurare am primit oferta cuprinzând şi informaţiile cu privire la* contract de asigurare ;
  - GARANTA ASIGURĂRI S.A. (cf. antetului), precum şi la adresa reprezentanţei emitente a prezentului
  - Contractul de asigurare: definirea termenilor (evenimente asigurate, indemnizaţie de asigurare); momentul începerii şi cel al încetării contractului de asigurare; modalităţile de executare, suspendare sau încetare a contractului de asigurare; modalitatea de plată a primelor şi termenele de plată a primelor de asigurare; modalităţile şi termenele de plată a indemnizaţiilor de asigurare; informaţii despre perioada de graţie; procedurile de soluţionare a eventualelor litigii rezultate din executarea contractului (respectiv: pe cale amiabilă sau prin instanţele de judecată competente); informaţii privind deducerile prevăzute de legislaţia fiscală aplicabilă contractelor de asigurare; legea aplicabilă contractului de asigurare.

  ** odată cu prezenta Poliţă de Asigurare am primit documentaţia care face parte integrantă din poliţă (condiţii de asigurare, clauze suplimetare şi anexe).*
- *Declar că am primit:*
  - Documentul conținând Informații cu privire la Produsul de Asigurare (PID);
  - Informarea privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

Prezentul Contract de asigurare a fost emis în data de: 05.08.2026 *, în 2 (două) exemplare originale, din care unul a fost înmânat Asiguratului, împreună cu Condiţiile de asigurare menţionate (generale, speciale şi clauze suplimentare).*

Asigurat / Contractant	Agent / Broker de asigurarè	Asigurator
ECHERT MARGARETA-LUMINITA	CAMPION BROKER DE ASIGURARE	Garanta Asigurari S.A.
numele si prenumele reprezentantului semnatura si stampila	numele si prenumele reprezentantului semnatura si stampila	numele si prenumele reprezentantului semnatura si stampila

ROMÂNIA
MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0121760

Denumire/Nume şi prenume:
ECHERT C. MARGARETA-LUMINIȚA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE

Domiciliul fiscal: Jud. Dolj, Mun. Craiova,
Ale. Arh. Duiliu Marcu, Bl.POL, Sc.1, Ap.2

Emitent

00000000000000000001003673508
A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): 20271551

Data atribuirii (C.I.F.): 01.01.2007

Data eliberării: 01.01.2007

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcţia Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenţi Economici
Nr. 330161/06.10.2025

ACT ADIŢIONAL Nr. 4/2025
la contractul de concesiune nr. 35706/18.05.2006

Între

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent şi**

ECHERT MARGARETA – LUMINIŢA

medic titular al **CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. ECHERT MARGARETA - LUMINIŢA,** cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A, Micropoliclinica Craioviţa Nouă, judeţul Dolj, înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea I sub numărul 574158/16.09.1999, în calitate de **concesionar.**

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 377/25.09.2025, precum şi cu prevederile H.C.L. nr. 238/27.12.2004, modificată prin H.C.L.nr. 85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adiţional la contractul de concesiune nr. 35706/18.05.2006 :

Art.I. Se modifică pct.1. intitulat "Părţile contractante" din contractul de concesiune nr. 35706/ 18.05.2006, în sensul înlocuirii denumirii părţii contractante, ca urmare a schimbării formei de înregistrare a concesionarului, din persoană fizică, respectiv din ECHERT MARGARETA – LUMINIŢA, medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. ECHERT MARGARETA – LUMINIŢA, în persoană juridică - ECHERT LUMINIŢA MEDICAL S.R.L., şi va avea următoarea formulare:

" **S.C. ECHERT LUMINIŢA MEDICAL S.R.L.** cu sediul social în Craiova, Bulevardul 1 Mai, nr. 17, bloc M12, scara 1, ap.1 judeţul Dolj şi sediul secundar (punct de lucru) în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A, Micropoliclinica Craioviţa Nouă, număr de ordine în Registrul Comerţului : J16/721/2022, atribuit în data de 28.03.2022, CUI 45868750, înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea a II -a sub numărul U23867 din 09.09.2024, reprezentată legal prin Echert Margareta – Luminiţa, [illegible] **în calitate de concesionar."**

Art.II. Se modifică pct 2.1., astfel: "Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spaţiului (bunul imobil) în care funcţionează şi S.C. ECHERT LUMINIŢA MEDICAL S.R.L., situat în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A, Micropoliclinica Craioviţa Nouă, judeţul Dolj, cu regim de înaltime P+1, format din 46 încăperi în suprafaţă totală de 621,13 mp, conform schiţei spaţiului (anexa nr.1).

Art.III. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006 rămân neshimbate.

Art.IV. Prezentul act adiţional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr. 35706/18.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte cotractantă.

Concedent, **Concesionar,**

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 35706 din 18.05.2006

1. Părţile contractante

1.1. **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin ec. Antonie Solomon, având funcţia de Primar, în calitate de concedent,

şi

1.2. **ECHERT MARGARETA - LUMINIŢA** (

, medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. ECHERT MARGARETA - LUMINIŢA, cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craioviţa Nouă) înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea I sub nr. 574158 din 16.09.1999, cod fiscal [illegible] având contul RO49RZBR0000060003990285 deschis la Raiffeisen Bank Craiova,

în calitate de concesionar,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spaţiului (bunul imobil) în care funcţionează şi Cabinetul Medical Individual Dr. Echert Margareta - Luminiţa, situat în Craiova, Aleea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craioviţa Nouă), cu regim de înălţime P+1, format din 46 încăperi în suprafaţă totală de 621,13 m^2, conform schiţei spaţiului (anexa nr. 1)

2.2 Din suprafaţa totală, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de 23,79 m^2, astfel: 8,53 m^2 reprezintă cota - parte din suprafaţa de 17,05 m^2 a cabinetului medical, folosit în sistem de tură /contratură conform acordului de voinţă (Anexa nr. 2a), iar 15,26 m^2 reprezintă cota indiviză din spaţiile comune (hol, săli de aşteptare, grupuri sanitare etc.) împărţită conform Anexei nr. 2b

2.3. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terţe persoane, a spaţiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 15 ani, începând de la data 01.06.2006.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa iniţială, astfel încât durata întregului contract să nu depăşească 49 de ani.

4. Redevenţa

4.1. Redevenţa este de 1 euro/m^2/an în primii 5 ani.

4.2. După primii 5 ani nivelul minim al redeventei se va stabili de concedent, pornind de la preţul pieţei, sub care redevenţa nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenţei va fi prevăzut într-un act adiţional semnat de ambele părţi contractante.

4.3. Plata redevenţei se face prin conturile:

- contul concedentului nr. RO05TREZ29121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova

- contul concesionarului nr RO49RZBR0000060003990285 deschis la Raiffeisen Bank Craiova

4.4. Pentru primii 5 ani, începând din anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv. Ulterior, termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pentru anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25 % din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplina proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 83 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariţia oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoştinţa despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepţionale legate de interesul naţional sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată şi efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent şi concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanţa judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent şi concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligaţiile sale contractuale.

8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situaţii:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părţile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condiţiile legii;

b) în cazul în care interesul naţional sau local o impune, prin denunţarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste şi prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligaţiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligaţiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariţia, dintr-o cauză de forţă majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilităţii obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunţare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinaţiei bunurilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunţa unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunţării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfăşoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părţile contractante a obligaţiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părţii în culpă.

10. Forţa majoră

10.1. Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen şi/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parţial, a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părţile au dreptul să îşi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe calc amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

Concedent, Concesionar,

CVA

ec.