MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR._____

privind îndreptarea erorilor materiale din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.540/2026 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.11.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.346382/2026, raportul nr.346387/2026 al Direcţiei Patrimoniu şi raportul de avizare nr.350208/2026 al Direcţiei Juridice, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune îndreptarea erorilor materiale din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.540/2026 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.540/2026, prin îndreptarea erorilor materiale, după cum urmează:

a) - la poziția 9 se modifică denumirea agentului economic din S.C. BECCARS S.R.L., în BECCASRS S.R.L.;

b)- la poziția 11 se modifică numărul contractului de închiriere din 390011/13.11.2023, în 28/08.09.2023, valabilitatea contractului din 12.11.2026, în 07.09.2026 și suprafața bunului din 41,16 mp., în 66,83 mp (50,25+16,58 mp-acces dependințe).

Art.2. Anexa în forma modificată, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administraţie Publică Locală şi Relaţii cu Consiliul Local, Direcţia Patrimoniu, BECCASRS S.R.L. și Asociația Global Help vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Nr. 346382/2026

Referat de aprobare

al Proiectului de hotărâre privind aprobarea îndreptării de eroare materială apărută în Anexa la H.C.L. nr. 540/2026, privind prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova

Prin H.C.L. nr. 540/29.10.2026 s-a aprobat prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile, aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova, bunuri identificate în Anexa ce face parte integrantă din aceasta.

La poziția 9 din Anexa la hotărîrea mai sus menționată, a fost trecut în mod eronat, ca și beneficiar S.C. BECCARS S.R.L., în loc de BECCASRS S.R.L.

La poziția 11 din Anexă, au fost menționate în mod eronat, numărul contractului de închiriere, respectiv nr. 390011/13.11.2023, în loc de nr. 28/08.09.2023, valabil până la data de 12.11.2026, în loc de 07.09.2023 și suprafața bunului de 41,16 mp, în loc de 50,25 mp + 16,58 mp (acces dependințe), în total o suprafață de 66,83 mp.

Având în vedere cele mai sus menționate și, în conformitate cu art. 129, alin 1) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019, privind Codul administrativ, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării de eroare materială apărută în Anexa la H.C.L. nr. 540/2026, privind prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova.

Primar,
Lia-Olguţa Vasilescu

Întocmit:
Director executiv,
Cristian Ionuţ Gâlea
Îmi asum responsabilitatea privind fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Nr.346387/ .2026

Avizat,
Administrator Public
Răzvan-Cristian Diaconu

Raport
privind aprobarea îndreptării de eroare materială apărută în Anexa la H.C.L. nr. 540/2026, privind prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova

Prin H.C.L. nr. 540/29.10.2026 s-a aprobat prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile, aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova, bunuri identificate în Anexa ce face parte integrantă din aceasta.
Astfel:

- la poziția 9 din Anexă, a fost trecut în mod eronat, ca și beneficiar S.C. BECCARS S.R.L. , în loc de BECCASRS S.R.L.,
- la poziția 11 din Anexă, au fost menționate în mod eronat, numărul contractului de închiriere, respectiv nr. 390011/13.11.2023, în loc de nr. 28/08.09.2023, valabil până la data de 12.11.2026, în loc de 07.09.2026 și suprafața bunului de 41,16 mp, în loc de 50,25 mp + 16,58 mp (acces dependințe), în total o suprafață de 66,83 mp.

Având în vedere cele mai sus menționate și, în conformitate cu Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și art. 129, alin 1) și alin 14) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019, privind Codul administrativ, propunem spre aprobare, Consiliului Local:

1.Modificarea Anexei la H.C.L. nr. 540/2026, privind prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova, după cum urmează:

- La poziția 9 din Anexă se modifică denumirea agentului economic din S.C. BECCARS S.R.L. în BECCASRS S.R.L.,
- La poziția 11 din Anexă se modifică numărul contractului de închiriere din 390011/13.11.2023 în 28/08.09.2023, valabilitatea contractului din 12.11.2026 în 07.09.2026 și suprafața bunului din 41,16 mp în 66,83 mp (50,25+16,58 mp-acces dependințe).

2.Anexa în forma modificată, parte integrantă din prezentul raport.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Întocmit,
Kollek Ionela Cristina
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura:

Anexă la Raportul nr.346387

CONTRACTE
PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Valabil până la	Suprafața	Adresă spațiu	Nr. inventar
1	**CIOROIANU MIHAI DĂNUȚ**	04/31.08.2023	30.08.2026	16 mp	Cartier Lăpuș, bl. O13, parter	11000345
2	**S.C. BDU MISS PATY S.R.L.**	18/07.09.2023	06.09.2026	27 mp	Str. Theodor Aman, nr. 6	11000233
3	**ROȘIU GABRIEL IONUȚ**	17/08.09.2023	07.09.2026	37 mp	Cartier Lăpuș, bl. T7, parter	11000278
4	**S.C. MY BRAND S.R.L.**	13/08.09.2023	07.09.2026	26,14 mp	Cartier Brazda lui Novac, bl. 39, parter	11000242
5	**POȘTA ROMÂNĂ**	25/12.09.2023	11.09.2026	138,38 mp	Str. N Iorga, bl. A60, parter	11000314
6	**ASOCIAȚIA AJUTĂ COPIII DIN JUDEȚUL DOLJ**	2135/25.10.2022	24.10.1026	20,97 mp	Bld. N. Titulescu, bl. 19, parter	11000302
7	**ASOCIAȚIA DOMINOU**	07/12.09.2023	06.10.2026	95 mp	Str. Lipscani-Bazar, nr.22	11000284
8	**PARTIDUL SOCIALIST ROMÂN**	365526/24.10.2023	23.10.2026	32,36 mp	Str. Lipscani, nr. 20-Bazar	11000283
9	**S.C. BECCASRS S.R.L.**	15/12.09.2023	11.09.2026	64,49 mp	Str. Frații Buzești, nr. 2	11000270
10	**ASOCIAȚIA DIABETICILOR DOLJ**	365626/24.10.2023	23.10.2026	19,24 mp	Str. Romul, bl. Romarta, sc. E, parter	11000236
11	**ASOCIAȚIA GLOBAL HELP**	28/08.09.2023	07.09.2026	(50,25 mp+16,58 MP) 66,83 MP	Craiova, str. Fraţii Buzești, nr. 25	11000255
12	**PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL-Filiala Dolj**	364477/23.10.2023	23.10.2026	107,11 mp	Craiova, str. Fraţii Buzești, nr. 4A	11000256

Director Executiv,
Gâlea Ionuț Cristian

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. **350208/18.11.2026**

RAPORT DE AVIZARE

Având in vedere:

-Referatul de aprobare nr.346382/2026;

-Raportul nr. 346387/2026 al Directiei Patrimoniu privind aprobarea îndreptării erorii materiale strecurate în Anexa la HCL nr.540/2026 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova;

-În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normelor de tehnica legislativa privind elaborarea actelor normative;

-Potrivit art.108, art. 129 alin.1 și alin.14 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

-Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea şi exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind modificarea Anexei la HCL nr.540/2026 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Craiova, după cum urmează :

-La poziția 9 din Anexa se modifică denumirea agentului economic din SC BECCARS SRL în BECCASRS SRL

-La poziția 11 din Anexă se modifică nr contractului de închiriere din 390011/13.11.2023 în 28/08.09.2023, valabilitatea contractului din 12.11.2026 în 07.09.2026 și suprafața bunului din 41, 16 mp în 66, 83 mp (50,25 mp + 16,58 mp-acces dependințe).

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 18.11.2026

Semnătura

Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ

Data: 18.11.2026

Semnătura

NR: 238080
DATA: 23/07/2025
COD: EBB1E
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Catre Primaria Municipiului Craiova
In atentia Doamnei Primar,

BECCASRS SRL, CUI 37223397, reprezentata prin Goga Marius Bogdan, identificat cu CI seria [redacted] chirias al spatiului, proprietate a Municipiului Craiova, situat in Municipiul Craiova, Str. Fratii Buzesti, nr. 2, avand contractul de inchiriere nr. 15 din data de 12.09.2023, incheiat cu Primaria Craiova, va solicit prin prezenta actualizarea datelor din contract, atasand actul constitutiv si certificatul de inregistrare actualizate.

Contact:

Goga Marius Bogdan

Data:

BECCASRS SRL
Administrator:
Goga Marius Bogdan

Doamnei primar al Municipiului Craiova

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

2025104932610

Firma: BEGCASRS SRL

Sediu social: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Bulevardul DECEBAL, Nr. 90, Bl. 5, Scara 1, Ap. 6

Activitatea principală: 4711 - Comerț cu amănuntul nespecializat, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Cod Unic de Înregistrare: 37223397 din data de: 17.03.2017

Director,

Oana Manuela DINCĂ

Identificator Unic la Nivel European (EUID):
ROONRC.J2017000534163

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2017000534163

Data eliberării: 26.03.2025

Seria B Nr. 5268890

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

ASOCIAŢIA GLOBAL HELP
Craiova, str. Fratii Buzesti, nr.25
Tel/Fax:0723154085
e -mail: a.globalhelp@yahoo.com, asoc.globalhelp@gmail.com

www.globalhelp.ro

Nr. 150/07.09.2026

Către:
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
Nr. 301494
Ziua 7 Luna 09 Anul 2026
Anexe

Subscrisa Asociaţia Global Help, cu sediul în Craiova, str. Sfinţii Apostoli, nr.94, jud. Dolj, identificată cu CIF 13472102, având număr de înregistrare 17/28.10.2000 în Registrul Asociaţilor şi Fundaţiilor, reprezentată prin dna. Brezniceanu Andra Maria, va solicităm **prelungirea contractului de inchiriere nr. 28/08.09.2023** pentru spaţiul din Craiova, str. Fraţii Buzeşti, nr. 25, jud. Dolj, detinut in prezent de către noi in calitate de chiriaş, in baza contractului prevazut mai sus.

Pentru orice informatii vă stam la dispozitie:

Tel.

Email: a.globalhelp@yahoo.com

Vă mulţumim.

Cu stimă

Brezniceanu Andra Mar

ASOCIAŢIA GLOBAL HE CIF 13472102 CRAIOVA

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.540

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile, aflate în domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 29.10.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.325068/2026, rapoartele nr.325070/2026 şi nr.335127/2026 ale Direcţiei Patrimoniu şi raportul de avizare nr.333105/2026 al Direcţiei Juridice, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere având ca obiect bunuri imobile, aflate în domeniul privat al municipiului Craiova şi avizele nr.39/2026 al Comisiei I - Buget Finanţe, Studii, Prognoze şi Administrarea Domeniului, nr.33/2026 al Comisiei III - Servicii Publice, Liberă Iniţiativă şi Relaţii Internaţionale şi nr.43/2026 al Comisiei V - Juridică, Administraţie Publică şi Drepturi Cetăţeneşti;

În conformitate cu prevederile art.108 lit. c şi art.297 lit.c din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, art.1167, art.1171, art.1179, art.1809 şi art.1810 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de 3 (trei) ani, a duratei contractelor de închiriere având ca obiect spaţiile cu altă destinaţie decât cea de locuinţă, aflate în domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Preţul de închiriere al spaţiilor prevăzute la art.1, este stabilit conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.319/2023, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Craiova să încheie şi să semneze contractele de închiriere/actele aditionale pentru spatile prevăzute la art.1.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administraţie Publică Locală şi Relaţii cu Consiliul Local, Direcţia Patrimoniu, precum şi persoanele juridice prevăzute în anexa la prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Marian Daniel PĂLOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Anexă la Hotărârea nr.540/2026

CONTRACTE PRELUNGITE

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Valabil până la	Suprafața	Adresă spațiu	Nr. inventar
1	CIOROIANU MIHAI DĂNUȚ	04/31.08.2023	30.08.2026	16 mp	Cartier Lăpuș, bl. O13, parter	11000345
2	S.C. BDU MISS PATY S.R.L.	18/07.09.2023	06.09.2026	27 mp	Str. Theodor Aman, nr. 6	11000233
3	ROȘIU GABRIEL IONUȚ	17/08.09.2023	07.09.2026	37 mp	Cartier Lăpuș, bl. T7, parter	11000278
4	S.C. MY BRAND S.R.L.	13/08.09.2023	07.09.2026	26,14 mp	Cartier Brazda lui Novac, bl. 39, parter	11000242
5	POȘTA ROMÂNĂ	25/12.09.2023	11.09.2026	138,38 mp	Str. N Iorga, bl. A60, parter	11000314
6	ASOCIAȚIA AJUTĂ COPIII DIN JUDEȚUL DOLJ	2135/25.10.2022	24.10.1026	20,97 mp	Bld. N. Titulescu, bl. 19, parter	11000302
7	ASOCIAȚIA DOMINOU	07/12.09.2023	06.10.2026	95 mp	Str. Lipscani-Bazar, nr.22	11000284
8	PARTIDUL SOCIALIST ROMÂN	365526/24.10.2023	23.10.2026	32,36 mp	Str. Lipscani, nr. 20-Bazar	11000283
9	S.C. BECCARS S.R.L.	15/12.09.2023	11.09.2026	64,49 mp	Str. Frații Buzești, nr. 2	11000270
10	ASOCIAȚIA DIABETICILOR DOLJ	365626/24.10.2023	23.10.2026	19,24 mp	Str. Romul, bl. Romarta, sc. E, parter	11000236
11	ASOCIAȚIA GLOBAL HELP	390011/13.11.2023	12.11.2026	41,16 mp	Craiova, str. Frații Buzești, nr. 25	11000255
12	PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL-Filiala Dolj	364477/23.10.2023	23.10.2026	107,11 mp	Craiova, str. Frații Buzești, nr. 4A	11000256

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Daniel PĂLOIU