

HOTĂRÂREA NR. _____
privind încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului
Craiova nr. 135/2008 la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a
Municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor
în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie
vândute

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.289395/2026, raportul nr.289398/2026 al Direcției Patrimoniu și nr.290474/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune încetarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a Municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În conformitate cu prevederile art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a Municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute, pentru spațiile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri își încetează efectele Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.231/2018, nr.232/2018, nr.233/2018, nr.234/2018, nr.235/2018, nr.236/2018, nr.237/2018, nr.238/2018, nr.239/2018 și nr.240/2018 și se modifică, în mod corespunzător, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și nr.85/2006.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

Lia-Olguța VASILESCU

Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare

**la Proiectul de hotărâre privind încetarea în parte a efectelor Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Craiova nr. 135/25.08.2008**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 135/28.08.2008 s-a aprobat lista spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute, în condițiile Ordonanței de urgență nr. 68/28.05.2008.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.143/27.03.2014 au fost încetate contractele încheiate cu medicii de familie care și-au desfășurat activitatea în imobilul situat în Craiova, Cartier Eroilor, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bloc B6 vechi parter, identificat la poziția nr. 16 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 135/28.08.2008, iar destinația spațiilor cabinete medicale a fost schimbată în destinație de locuință. Ulterior, spațiile au fost trecute din proprietatea Municipiului Craiova, respectiv din administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în administrarea Regiei Autonome a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 94/26.02.2026 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova a imobilului situat în Craiova, str. Horia, nr.5, identificat la poziția nr.22 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 135/28.08.2008.

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile cu art. 154, alin.1, art. 155, alin. 5, lit.c, art.196alin.1 lit.a, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind:

- încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 135/25.08.2008

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit,
Director Executiv,
Ionuț-Cristian Gâlea

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: _____

Semnătura: _____

RAPORT
privind încetarea în parte a efectelor Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Craiova nr. 135/25.08.2008

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 289395/2026 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind încetarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 135/25.08.2008, prin care s-a aprobat lista spațiilor proprietate a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și lista spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical care urmează să fie vândute, identificate conform anexei care face parte integrantă din hotărârea menționată.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 135/28.08.2008 s-a aprobat lista spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute, în condițiile Ordonanței de urgență nr. 68/28.05.2008.

Ordonanța de Urgență nr. 68/28.05.2008 stabilește cadrul juridic pentru vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale în care, funcționează unități medicale înființate și organizate potrivit Ordonanței Guvernului nr. 124/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și spațiile în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/2000 privind organizarea și funcționarea cabinetelor de liberă practică pentru serviciile publice conexe actului medical, aprobată cu modificări prin Legea nr. 598/2001.

Referitor la vânzarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, în baza Ordonanței de urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, menționăm că în perioada 2010 - 2011, autoritatea locală a vândut un număr de 10 spații medicale către 21 de medici, identificate la pozițiile 1,2,3,4,8,12,13,14,15 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 135/28.08.2008.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.143/27.03.2014 au fost încetate contractele încheiate cu medicii de familie care și-au desfășurat activitatea în imobilul situat în Craiova, Cartier Eroilor, str. 22 Decembrie 1989, nr. 6, bloc B6 vechi parter, identificat la poziția nr. 16 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 135/28.08.2008, destinația spațiilor fiind schimbată din cabinete medicale în aceea de locuință. Ulterior, spațiile au fost trecute din proprietatea Municipiului Craiova, respectiv din administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în administrarea Regiei Autonome a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.

De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 94/26.02.2026 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova a imobilului situat în Craiova, str. Horia, nr.5, identificat la poziția nr.22 din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 135/28.08.2008.

În ceea ce privește spațiile rămase nevândute din anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 135/2008 privind aprobarea listei spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, propuse spre vânzare, apreciem că nu mai subzistă oportunitatea înstrăinării acestora.

Ulterior adoptării hotărârii, necesitățile autorității publice locale s-au modificat în mod semnificativ, municipiul confruntându-se în prezent cu un deficit de spații necesare desfășurării activităților de interes public. În acest context, se impune păstrarea în patrimoniul unității administrativ-teritoriale a spațiilor rămase nevândute, în vederea utilizării acestora pentru organizarea și desfășurarea unor servicii publice, inclusiv pentru activități din domeniul sănătății, precum și pentru alte necesități administrative ale autorității locale.

Având în vedere cele expuse, precum și faptul că interesul public actual impune conservarea acestor bunuri în patrimoniul municipiului, propunem încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local nr. 135/25.08.2008, exclusiv cu privire la spațiile rămase nevândute înscrise în anexa acesteia, întrucât vânzarea lor nu mai este oportună și nu mai corespunde necesităților actuale ale autorității administrației publice locale.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile cu art. 154, alin.1, art. 155, alin. 5, lit.c, art.196 alin.1 lit.a, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 135/25.08.2008, pentru spațiile prevăzute în anexa la prezentul raport;

- încetarea efectelor Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 231/2018, 232/2018, 233/2018, 234/2018, 235/2018, 236/2018, 237/2018, 238/2018, 239/2018 și 240/2018;

- modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și nr. 85/2006.

Director Executiv,

Ionuț – Cristian Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,

Victor Costache

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:

Semnătura:

Întocmit,

Insp. Marinela Rădulescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

Anexă

1. Craiova, cart. Calea Bucuresti (LĂPUȘ), bl.N1b, parter, ap.1 (prevăzut la pct.5 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
2. Craiova, cart. Calea Bucuresti (LĂPUȘ), bl.N1b, parter,ap.2 (prevăzut la pct.6 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
3. raiova, cart. Craiovița Nouă, Bl.160G ,ap.1 (prevăzut la pct.7 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
4. Craiova, Bdl. 1Mai, str. Dr. Mihai Cănciulescu , bl.I39,ap.1 (prevăzut la pct.9 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
5. Craiova, cart. Lăpuș Bl.F11, sc,1, ap.1(prevăzut la pct.10 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
6. Podari, bl.3, parter (prevăzut la pct.17 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
7. Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu nr.16A (prevăzut la pct.18 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
8. Craiova, Bld. Oltenia, nr.41(prevăzut la pct.19 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
9. Craiova, str. Olteț, nr. 5 (prevăzut la pct.20 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
10. Craiova, str. Constantin Gherghina, nr. 62 (prevăzut la pct.21 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)
- 11.Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (prevăzut la pct.23 în anexele la H.C.L. nr.135/2008)

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. **/19.08.2026**

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.289395/2026;
- Raportul nr. 289398/2026 al Directiei Patrimoniu privind încetarea în parte a efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/25.08.2008;
- În conformitate cu prevederile HCL nr.94/2026 ;
- Potrivit art.154 alin.1, art.155 alin.5 lit.c, art.354, art.355, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind:

- încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 pentru spațiile prevăzute în anexa la raportul nr. 289398/202;
- încetarea efectelor HCL nr.231/2018, 232/2018, 233/2018, 234/2018, 235/2018, 236/2018, 237/2018, 238/2018, 239/2018 și 240/2018;
- modificarea în mod corespunzător a HCL nr.238/2004 și 85/2006.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar cu
întocmitorul înscrisului

Data: 19.08.2026

Semnătura

**Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru**

Îmi asum responsabilitatea privind
legalitatea actului administrativ

Data: 19.08.2026

Semnătura

HOTĂRÂREA NR. 135

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din 28.08.2008.

Având în vedere raportul nr.117595/2008, întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se propune aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75, 76, 77, 81 și 82/2008;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5, lit. b și art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă lista spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical care urmează să fie vândute, identificate conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.273/2006.
- Art.3.** Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico- Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMENEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

Lista spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului, ce urmează să fie vândute în condițiile OUG nr. 68/2008

1. Craiova, cart. Brazda lui Novac, bl. 56, ap. 1
2. Craiova, cart. Brazda lui Novac, bl. 56, ap. 2
3. Craiova, cart. Brazda lui Novac, bl. 56, ap. 3
4. Craiova, cart. Brazda lui Novac, bl. 56, ap.4
5. Craiova, cart. Calea București (Lăpuș), bl. N1b, parter, ap. 1
6. Craiova, cart. Calea București (Lăpuș), bl. N1b, parter, ap. 2
7. Craiova, cart. Craiovița Nouă, bl. 160G, ap. 1
8. Craiova, cart. Craiovița Nouă, bl. 160G, ap. 2
9. Craiova, Bd. 1 Mai, str. Dr. Mihai Cănciulescu, bl. I39, ap. 1
10. Craiova, cart. Lăpuș, bl. F11, sc. 1, ap. 1
11. Craiova, cart. Lăpuș, bl. F11, sc. 1, ap. 4 (2)
12. Craiova, cart. Rovine, bl. G28, ap. 1,
13. Craiova, cart. Rovine, bl. G28, ap. 2
14. Craiova, cart. Rovine, bl. G28, ap. 3
15. Craiova, cart. Rovine, bl. G28, ap. 4
16. Craiova, cart. Valea Roșie, bl. 6 vechi, parter
17. Podari, bl. 3, parter
18. Craiova, Aleea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A
19. Craiova, Bd. Oltenia nr. 41
20. Craiova, Str. Oltet nr. 5
21. Craiova, str. Constantin Gherghina nr. 62
22. Craiova, str. Horia nr. 5
23. Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



HOTĂRÂREA NR. 143

privind încetarea contractelor de concesiune având ca obiect spațiile cu destinația de cabinete medicale, situate în municipiul Craiova, Cartier Eroilor, str.22 Decembrie 1989, nr.6, bl.B6 vechi, parter

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2014;

Având în vedere raportul nr.42606/2014 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune încetarea contractelor de concesiune având ca obiect spațiile cu destinația de cabinete medicale, situate în municipiul Craiova, Cartier Eroilor, str.22 Decembrie 1989, nr.6, bl.B6 vechi, parter și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.67, 70, 71, 72 și 73/2014;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art.555-562 din Codul Civil;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 referitoare la trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a spațiilor cu destinația de cabinete medicale în vederea concesionării;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5, lit. b, art.45, alin.3, art.61, alin.2, art.123, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă încetarea contractelor de concesiune încheiate între Consiliul Local al Municipiului Craiova și medicii identificați în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect spațiile cu destinația de cabinete medicale, situate în municipiul Craiova, Cartier Eroilor, str.22 Decembrie 1989, nr.6, bl.B6 vechi, parter, începând cu data de 01.04.2014.
- Art.2.** Se aprobă schimbarea destinației spațiilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din spații cu destinația de cabinete medicale, în spații cu destinația de locuință.
- Art.3.** Se aprobă trecerea bunurilor proprietatea privată a Municipiului Craiova, identificate la art.2 din prezenta hotărâre, din administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr.799/2013 și nr.144/2012.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și medicii prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei Gheorghe NANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

ANEXA NR.1 LA HOTĂRÂREA NR.143/2014

Nr.crt	Numele i prenume medic	Nr.contract/dată
1	Trăistaru Ana Maria	125181/04.02.2005
2	Săftoiu Paula Liliana	125182/04.02.2005
3	Ștefan Simona Liana	125183/04.02.2005
4	Cioroianu Camelia	125184/04.02.2005
5	Manea Mădălina	125185/204.02.2005
6	Spahiu Daniela	980/03.01.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Andrei Gheorghe NANU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.94

privind darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.54710/2026, raportul nr.54713/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.55123/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5 și avizele nr.3/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.3/2026 al Comisiei III -Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.5/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.108și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, compus din construcția cu nr.de inventar 11000230, având suprafața construită la sol de 174 mp., cu regim de înălțime P+1 și terenul cu nr. de inventar 41000528, în suprafață de 1156 mp., începând cu data de 01.05.2026.
- Art.2.** Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de proces-verbal de predare-primire.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilului prevăzut la art.1.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PALOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.231

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, cartier Craiovița Nouă, Aleea Magnoliei, nr.7, bl.160 G, ap.1

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75406/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76585/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, cartier Craiovița Nouă, Aleea Magnoliei, nr.7, bl.160 G, ap.1 și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare, având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, cartier Craiovița Nouă, Aleea Magnoliei, nr.7, bl.160G, ap.1, la valoarea de piață totală a imobilului de 110.000,00 lei, echivalent a 23.600,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.208,00 lei/mp., echivalent a 473,82 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marin MÎHAI



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.232

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, bvd.1 Mai, str.dr.Mihai Cănciulescu, nr.7, bl.I39, ap.1

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75388/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76574/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, bvd.1 Mai, str.dr.Mihai Cănciulescu, nr.7, bl.I39, ap.1 și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, bvd. 1 Mai, str. Dr. Mihai Cănciulescu, nr.7, bl.I39, ap.1, la valoarea de piață totală a imobilului de 146.300,00 lei, echivalent a 31.400,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 1.907,00 lei/mp., echivalent a 409,23 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 233

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Lăpuș, bl.F11, sc.1, ap.1

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75411/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76624/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Lăpuș, bl.F11, sc.1, ap.1 și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str. Lăpuș, bl.F11, sc.1, ap.1, județul Dolj, la valoarea de piață totală a imobilului de 109.000,00 lei, echivalent 23.400,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.119,00 lei/mp., echivalent a 454,72 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Marius MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.234

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în localitatea Podari, județul Dolj, str.Dispensarului, nr.3, bl.3, sc.2, parter

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75417/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76636/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în localitatea Podari, județul Dolj, str.Dispensarului, nr.3, bl.3, sc.2, parter și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în Podari, str. Dispensarului, nr.3, bl.3, sc.2, parter, județul Dolj, la valoarea de piață totală a imobilului de 165.400,00 lei, echivalent a 35.500,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 943,00 lei/mp., echivalent a 202,36 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHAJ



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 235

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75394/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76522/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă) și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), la valoarea de piață totală a imobilului de 1.497.700,00 lei, echivalent a 321.400,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.403,00 lei/mp., echivalent a 515,67 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.236

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, bvd. Oltenia, nr.41

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75398/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76590/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, bvd. Oltenia, nr.41 (Policlinica Stomatologică Craiovița Nouă) și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, bvd. Oltenia, nr.41 (Policlinica Stomatologică Craiovița Nouă), la valoarea de piață totală a imobilului de 1.158.000,00 lei, echivalent a 248.500,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.329,00 lei/mp., echivalent a 499,79 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 237

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Olteț, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75403/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76629/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Olteț, nr.5 și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str. Olteț, nr.5, la valoarea de piață totală a imobilului de 872.400,00 lei, echivalent a 187.200,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.372,00 lei/mp. echivalent a 509,01 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 238

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, Cernele, str.Constantin Gherghina, nr.62

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75415/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76598/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, Cernele, str.Constantin Gherghina, nr.62 și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, Cernele, str. Constantin Gherghina, nr.62, la valoarea de piață totală a imobilului de 96.900,00 lei, echivalent a 20.800,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 1.170,00 lei/mp., echivalent a 251,07 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHALESCU



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.239

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75401/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76613/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5 și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognose și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, la valoarea de piață totală a imobilului de 616.500,00 lei, echivalent 132.300,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.262,00 lei/mp. echivalent a 485,41 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MEHAI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.240

privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinia Brazda lui Novac)

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2018;

Având în vedere rapoartele nr.75390/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.76563/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat în municipiul Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinia Brazda lui Novac) și rapoartele nr.237/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.239/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.248/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.250/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.252/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.135/2008 referitoare la aprobarea listei spațiilor proprietate privată a municipiului Craiova, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, care urmează să fie vândute;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.1, art.61 alin.2, art.115, alin.1 lit.b și art.121, alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect estimarea valorii de piață, în vederea stabilirii prețului de vânzare, pentru spațiile cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), la valoarea de piață totală a imobilului de 1.592.300,00 lei, echivalent a 341.700,00 euro (valoarea nu include TVA), respectiv la valoarea de 2.255,00 lei/mp., echivalent a 483,90 euro/mp. (valoarea nu include TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 238

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din 27.12.2004;

Având în vedere referatul nr.232961/2004 al Serviciului Fond Local Patrimoniu, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul propriu al municipiului a spațiilor cu destinația de cabinete medicale în vederea concesionării; în conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Potrivit prevederilor H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, O.G.nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 precum și Legii nr.471/2004 privind aprobarea O.G.78/2004 pentru modificarea și completarea O.G. nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local; în temeiul art. 38 lit. f și g. coroborat cu art.46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public de interes local în domeniul privat al municipiului Craiova a spațiilor cuprinse în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea spațiilor identificate la art.1 către actualii deținători, respectiv titulari ai contractelor de închiriere. Încheierea contractelor este condiționată de plata obligațiilor legale.

Art.3. Durata concesiunii este de 15 ani.

Face excepție de la aplicarea prevederilor alin.1 cel care se găsește în situația prevăzută de art. 5 alin.2 din H.G. nr.884/2004 respectiv, îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limita de vârstă, situație în care contractul se încheie pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare.

Redevența pentru primii 5 ani se va stabili la 1 Euro/mp/an după care se va proceda la negocierea acesteia cu respectarea plafonului minim legal.

Redevența astfel determinată se va face venit la bugetul local.

Se aprobă darea în administrarea Spitalului Clinic Municipal FIU ANTROPOL spațiilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Direcția Administrației Publice Locală, Direcția Economico-Financiară și Serviciul Fond Locativ și Patrimoniu și R.A.A.D.P.F.L. Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

SEDINTE DE SEDINTĂ,

Ing. Ion GROZA

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

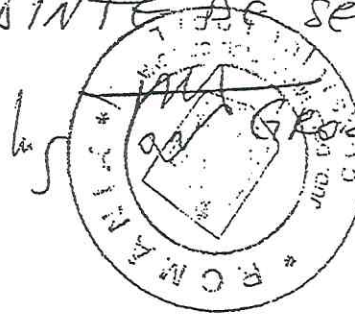
Nicoleta MIULESCI

Anexa nr. 1

TABEL CU IMOBILELE AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ
CABINETE MEDICALE ÎNFIINȚATE PE BAZA O.G. 124/1998
CE AU ÎNCHEIATE CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE CU R.A.AD.P.F.I.

Nr. crt	Poz. inv. cf. H.G. 965/2002	Denumire	Adresa
1	5161	Circa 15 - 18 Adulti - Pediatrie	cart. Brazda lui Novac, bl. 56, ap.1-4
2	5159	Circa 33 - 34 Pediatrie	cart. Calea Bucuresti (Lapus), bl. N1b, ap.1 si 2, parter
3	5164	Circa 32 Adulti Pediatrie	cart. Craiovita Noua, bl. 160G, ap.1 si 2
4	5148	Dispensar Medical 4 si 5 Adulti	Bd. 1 Mai, bl. I39, ap. 1
5	5158	Circa 33 -34 Adulti	Cart. Lapus, bl. F11, sc. 1, ap. 1 si 2
6	5165	Circa 11 - 14 - 20	Cart. Rovine, bl. G28, ap. 1 - 4
7	5150	Dispensare Medicale 7, 8 si 9 Adulti	Cart. Valea Rosie, bl. 6

PRESEDINTE DE SEDINTA

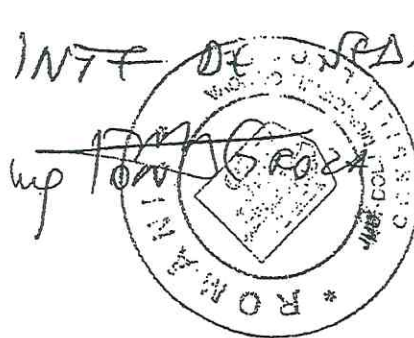


Anexa nr. 2

TABEL CU IMOBILELE AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ
CABINETE MEDICALE ÎNFIINȚATE PE BAZA O.G. 124/1998
CE AU ÎNCHEIATE CONTRACTE DE COMODAT
CU SPITALUL CLINIC MUNICIPAL FILANTROPIA

Poz. inv. f. H.G. 965/2002	Denumire	Adresa
5156	Dispensar 28 - 31	Cart. Craiovia Noua
5142	Clinica de Stomatologie nr. 4	Cart. Craiovia Noua
5137	Spitalul de Copii - Pediatrie	Bd. Nicolae Titulescu nr. 44
5154	Circa 16, 19 Pediatrie, Circa 21, 26 Adulti, Cresa nr. 1	Str. Oltet nr. 5
5129	Dispensar Uman Cernele	Str. Brestei
5145	Disp medical X-XII-XIII	Horia nr. 2
5146	Disp med circa 17,22,23,25	Brazda lui Novac

PRESENȚĂ DE ÎNTRĂ-DE-ÎNTRĂ



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 85

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2006;

Având în vedere raportul nr.11754/2005 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a spațiilor cu destinația de cabinete medicale în vederea concesiionării, în sensul completării;

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată și Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 privind aprobarea modelului cadru al contractelor de concesiionare și închiriere în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale precum și Legii nr.471/2004 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.78/2004 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 38 lit. f, g și art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 prin completare cu spațiile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se modifică art. 2, alin 1, prin completare, având următorul conținut:
„Se aprobă concesiionarea spațiilor identificate la art.1 către actualii deținători, respectiv titulari ai contractelor de închiriere sau ai contractelor de comodat”.
- Art.3. Pe data prezentei, își încetează efectele art. 5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004.
- Art.4. Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico - Financiară, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Local al Municipiului Craiova și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru UNGUREANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

TABEL CU IMOBILELE AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ
CABINETE MEDICALE ÎNFIINȚATE PE BAZA O.G. 124/1998
CE AU ÎNCHELATE CONTRACTE DE COMODAT
CU SPITALUL CLINIC MUNICIPAL FILANTROPIA

Nr. crt	Poz. inv. cf. H.G. 965/2002	Denumire	Adresa
1	5156	Dispensar 28 - 31	Craiova, Aleea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A
2	5142	Clinica de Stomatologie nr. 4	Craiova, Bd. Oltenia nr. 41
3	5154	Circa 16, 19 Pediatrie, Circa 21, 26 Adulti, Cresa nr. 1	Craiova, Str. Oltet nr. 5
4	5129	Dispensar Uman Cernele	Craiova, str. Constantin Gherghina nr. 62
5	5145	Disp medical X-XII-XIII	Craiova, str. Horia nr. 5
6	5146	Disp med circa 17,22,23,25	Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru UNGUREANU