

HOTĂRÂREA NR. _____

privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/2026 referitoare la modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str.Horia, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.289391/2026, raportul nr. 289402/2026 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.290957/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/2026 referitoare la modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str.Horia, nr.5;

În conformitate cu prevederile art.96, art.108, art.354, art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit.a și b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă revocarea art.1, art.2 și art.5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/2026 privind relocarea cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str.Horia, nr.5, la parterul imobilului - construcție situat în str. Brazda lui Novac nr.112 bis, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, începând cu data de 01.05.2026, modificarea obiectului contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor (bunuri imobile) din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026 și împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune.
- Art.2.** Se împuternicește managerul Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova să renegocieze și semneze actele adiționale de modificare ale contractelor de concesiune încheiate pentru cabinetele medicale preluate, identificate în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

la Proiectul de hotărâre privind revocarea în parte a efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale aflate în spațiile medicale, din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/2026 s-a aprobat la art. 1 – relocarea cabinetelor medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, în imobilul - construcție, parter, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în Brazda lui Novac, nr. 112 bis, începând cu data de 01.05.2026, la art. 2 s-a aprobat modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor (bunuri imobile) din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026 iar la art.5 se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, începând cu data de 01.05.2026.

În acest context, menținerea măsurii privind relocarea cabinetelor medicale și modificarea obiectului contractelor de concesiune este necesar a fi revocate.

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b și alin.7, lit. c, art. 154, alin.1, art. 155, alin. 5, lit.c, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind:

- revocarea art.1,art.2 și art.5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale aflate în spațiile medicale, din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit,
Director Executiv,
Ionuț-Cristian Gâlea

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data: _____

Semnătura: _____

RAPORT

privind revocarea în parte a efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale aflate în spațiile medicale, din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 289391/2026 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind revocarea art. 1, art.2 și art. 5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/2026 privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale aflate în spațiile medicale, din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5.

În domeniul privat al Municipiului Craiova se află Dispensarul uman situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în incinta căruia își desfășoară activitatea medicală cabinete medicale – medicină de familie - în baza contractelor de concesiune încheiate cu autoritatea locală, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/2026 s-a aprobat la art. 1 – relocarea cabinetelor medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, în imobilul - construcție, parter, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în Brazda lui Novac, nr. 112 bis, începând cu data de 01.05.2026, iar la art. 2 s-a aprobat modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce modifică contractele de concesiune în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, compus din construcția cu nr. de inventar 11000230, având suprafața construită la sol de 174 mp, cu regim de înălțime P+1 și terenul cu nr. de inventar 41000528, în suprafață de 1156 mp, începând cu data de 01.05.2026.

Potrivit obiectului Procesului Verbal de predare-primire, nr.232899/01.07.2026 au fost predate și cele opt Cabinete medicale-medicină de familie aflate în imobil.

Ulterior adoptării hotărârilor mai sus menționate au intervenit modificări ale situației de fapt, care au determinat reconsiderarea oportunității măsurilor aprobate prin aceasta.

Având în vedere că din anul 2008 nu s-au demarat procedurile de vânzare a cabinetelor medicale și că autoritatea locală a dat în administrare imobilul menționat mai sus, situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, iar medicii de familie, care își desfășoară, în prezent, activitatea în spațiile cu destinația de cabinete medicale din cadrul acestui imobil, în baza contractelor de concesiune încheiate cu Municipiul Craiova, vor fi preluați de Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova,

menținerea măsurii privind relocarea cabinetelor medicale și modificarea obiectului contractelor de concesiune nu se mai justifică.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b și alin.7, lit. c, art. 154, alin.1, art. 155, alin. 5, lit.c, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- revocarea art. 1, art.2 și art. 5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026, privind relocarea cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, la parterul imobilului – construcție situat în str. Brazda lui Novac nr. 112 bis, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, începând cu data de 01.05.2026, modificarea obiectului contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor (bunuri imobile) din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026 și împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune;

-împuternicirea managerului Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova să renegocieze și semneze actele adiționale pentru contractele de concesiune încheiate pentru cabinetele medicale preluate, identificate în anexa la prezentul raport;

- modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și nr. 85/2006.

Director Executiv,

Ionuț – Cristian Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,

Victor Costache

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:

Semnătura:

Întocmit,

Insp. Marinela Rădulescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

Anexa la raportul nr. 289402/17.08.2026

Cabinete	Denumire Cabinet Medical Individual	Nr. si data contract concesiune/ valabilitate	Suprafața (mp)
1	Popescu Veronica	10CM / 17.03.2022 / 6 ani și 9 luni / 01.03.2022 până la 30.11.2028	19,94
2	Doctor Delmedica S.R.L.	38419 / 23.05.2006 / 15 ani, de la 01.06.2006-30.11.2028	20,34
3	Reea Med S.R.L.	38101 / 23.05.2006	20,34
4	Centrul Medical Pîrsoi Cristiana S.R.L.	38411 / 23.05.2006 / 15 ani de la 01.06.2006 - 31.05.2021-30.11.2028	20,37
5	Cabinet Medical Dr. Eftenaru Ramona S.R.L.	38409 / 23.05.2006 / 15 ani de la 01.06.2006 - 31.05.2021-30.11.2028	23,97
6	Răducan Carmen Demetra	38108 / 23.05.2006 / 15 ani de la 01.06.2006-31.05.2021-30.11.2028	21,88
7	CM Șotropa Covătaru SRL	38104 / 23.05.2006 / 01.06.2006 – 15.10.2025	23,70
8	SantemedNew SRL	9CM / 17.03.2022 / 6 ani și 9 luni / 01.03.2022 până la 30.11.2028	30,61

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. **290957/ 19.08.2026**

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.289391/2026;
- Raportul nr. 289402/2026 al Directiei Patrimoniu privind revocarea în parte a efectelor HCL nr.91/26.02.2026 privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale aflate în spațiile medicale, din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia nr.5;
- În conformitate cu prevederile art.96, art.108, art. 354, art.355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Potrivit art.154 alin.1, art.155 alin.5 lit.c, art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

- proponerea privind:
- revocarea art. 1, art.2 și art. 5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026, privind relocarea cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, la parterul imobilului – construcție situat în str. Brazda lui Novac nr. 112 bis, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, începând cu data de 01.05.2026, modificarea obiectului contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor (bunuri imobile) din cadrul imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026 și împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune;
 - împuternicirea managerului Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova să renegocieze actele adiționale pentru contractele de concesiune încheiate pentru cabinetele medicale preluate, identificate în anexa la prezentul raport;
 - modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și nr. 85/2006.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar cu
întocmitorul înscrisului

Data: 19.08.2026

Semnătura

**Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru**

Îmi asum responsabilitatea privind
legalitatea actului administrativ

Data: 19.08.2026

Semnătura

HOTĂRÂREA NR.91

privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.55027/2026, raportul nr.55041/2026 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.56006/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5 și avizele nr.3/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.3/2026 al Comisiei III -Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.3/2026 al Comisiei IV - Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport și nr.5/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art.871-873 din Codul Civil, art.108, art.354, art.355 și art.362 alin.1 și alin.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit. a și b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă relocarea cabinetelor medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5, în imobilul – construcție, parter, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Brazda lui Novac nr. 112 bis, începând cu data de 01.05.2026.
- Art.2.** Se aprobă modificarea obiectului contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor (bunuri imobile) din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026.
- Art.3.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 38101/23.05.2006, încheiat cu S.C. Reea Med S.R.L., reprezentată legal prin medic titular Spach Delia, până la data de 30.11.2028.
- Art.4.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 38104/23.05.2006, încheiat cu Cabinet Medical Dr. Șotropa – Covătaru S.R.L., reprezentată legal prin medic titular Covătaru Irina, până la data de 30.11.2028.

- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune prevăzute la art.2-4.
- Art.6.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr.85/2006, nr.64/2019 și nr.199/2019.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.94

**privind darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a
imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.54710/2026, raportul nr.54713/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.55123/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5 și avizele nr.3/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.3/2026 al Comisiei III -Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.5/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.108și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, compus din construcția cu nr.de inventar 11000230, având suprafața construită la sol de 174 mp., cu regim de înălțime P+1 și terenul cu nr. de inventar 41000528, în suprafață de 1156 mp., începând cu data de 01.05.2026.
- Art.2.** Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de proces-verbal de predare-primire.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilului prevăzut la art.1.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 238

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din d. 27.12.2004;

Având în vedere referatul nr.232961/2004 al Serviciului Fond Local Patrimoniu, prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul propriu al municipiului a spațiilor cu destinația de cabinete medicale în vederea concesionării;

În conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Potrivit prevederilor H.G. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, O.G.nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 precum și Legii nr.471/2004 privind aprobarea O.G.78/2004 pentru modificarea și completarea O.G. nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;

În temeiul art. 38 lit. f și g. coroborat cu art.46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public de interes local în domeniul privat al municipiului Craiova a spațiilor cuprinse în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea spațiilor identificate la art.1 către actualii deținători, respectiv titularii ai contractelor de închiriere.

Încheierea contractelor este condiționată de plata obligațiilor legale.

Art.3. Durata concesiunii este de 15 ani.

Face excepție de la aplicarea prevederilor alin.1 cel care se găsește în situația prevăzută de art. 5 alin.2 din H.G. nr.884/2004 respectiv, îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limita de vârstă, situație în care contractul se încheie pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare.

Redevența pentru primii 5 ani se va stabili la 1 Euro/mp/an după care se va proceda la negocierea acesteia cu respectarea plafonului minim legal.

Redevența astfel determinată se va face venit la bugetul local.

Se aprobă darea în administrarea Spitalului Clinic Municipal FII ANTROPOL spațiilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Direcția Administrației Publice Locală, Direcția Economico-Financiară și Serviciul Fond Locativ și Patrimoniu și R.A.A.D.P.F.L. Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

SEDINTE DE SEDINȚĂ,

Ing. Ion GROZA

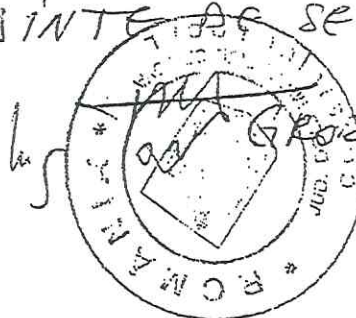
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

Anexa nr. 1

TABEL CU IMOBILELE AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ
CABINETE MEDICALE ÎNFIINȚATE PE BAZA O.G. 124/1998
CE AU ÎNCHEIATE CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE CU R.A.AD.P.F.L

Nr. crt	Poz. inv. cf. H.G. 965/2002	Denumire	Adresa
1	5161	Circa 15 - 18 Adulti - Pediatrie	cart. Brazda lui Novac, bl. 56, ap.1-4
2	5159	Circa 33 - 34 Pediatrie	cart. Calea Bucuresti (Lapus), bl. N1b, ap.1 si 2, parter
3	5164	Circa 32 Adulti Pediatrie	cart. Craiovița Noua, bl. 160G, ap.1 si 2
4	5148	Dispensar Medical 4 si 5 Adulti	Bd. 1 Mai, bl. I39, ap. 1
5	5158	Circa 33 -34 Adulti	Cart. Lapus, bl. F11, sc. 1, ap. 1 si 2
6	5165	Circa 11 - 14 - 20	Cart. Rovine, bl. G28, ap. 1 - 4
7	5150	Dispensare Medicale 7, 8 si 9 Adulti	Cart. Valea Rosie, bl. 6

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

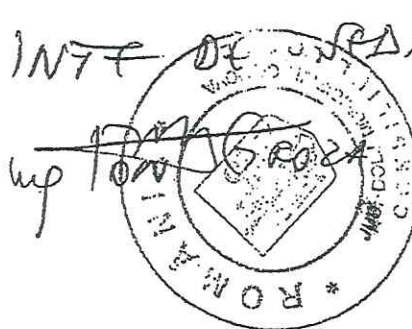


Anexa nr. 2

TABEL CU IMOBILELE AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ
CABINETE MEDICALE ÎNFIINȚATE PE BAZA O.G. 124/1998
CE AU ÎNCHEIATE CONTRACTE DE COMODAT
CU SPITALUL CLINIC MUNICIPAL FILANTROPIA

Poz. inv. cf. H.G. 965/2002	Denumire	Adresa
5156	Dispensar 28 - 31	Cart. Craiovia Noua
5142	Clinica de Stomatologie nr. 4	Cart. Craiovia Noua
5137	Spitalul de Copii - Pediatrie	Bd. Nicolae Titulescu nr. 44
5154	Circa 16, 19 Pediatrie, Circa 21, 26 Adulti, Cresa nr. 1	Str. Oltet nr. 5
5129	Dispensar Uman Cernele	Str. Brestei
5145	Disp medical X-XII-XIII	Horia nr. 2
5146	Disp med circa 17,22,23,25	Brazda lui Novac

PRESENȚĂ DE SPAINȚĂ



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 85

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2006;

Având în vedere raportul nr.11754/2005 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a spațiilor cu destinația de cabinete medicale în vederea concesiunii, în sensul completării;

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată și Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 privind aprobarea modelului cadru al contractelor de concesiune și închiriere în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale precum și Legii nr.471/2004 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.78/2004 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 38 lit. f, g și art.46 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 prin completare cu spațiile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică art. 2, alin 1, prin completare, având următorul conținut:
„Se aprobă concesiunea spațiilor identificate la art.1 către actualii deținători, respectiv titulari ai contractelor de închiriere sau ai contractelor de comodat”.

Art.3. Pe data prezentei, își încetează efectele art. 5 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004.

Art.4. Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico - Financiară, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru UNGUREANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

TABEL CU IMOBILELE AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ
CABINETE MEDICALE ÎNFIINȚATE PE BAZA O.G. 124/1998
CE AU ÎNCHELATE CONTRACTE DE COMODAT
CU SPITALUL CLINIC MUNICIPAL FILANTROPIA

Nr. crt	Poz. inv. cf. H.G. 965/2002	Denumire	Adresa
1	5156	Dispensar 28 - 31	Craiova, Aleea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A
2	5142	Clinica de Stomatologie nr. 4	Craiova, Bd. Oltenia nr. 41
3	5154	Circa 16, 19 Pediatrie, Circa 21, 26 Adulti, Cresa nr. 1	Craiova, Str. Oltet nr. 5
4	5129	Dispensar Uman Cernele	Craiova, str. Constantin Gherghina nr. 62
5	5145	Disp medical X-XII-XIII	Craiova, str. Horia nr. 5
6	5146	Disp med circa 17,22,23,25	Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14

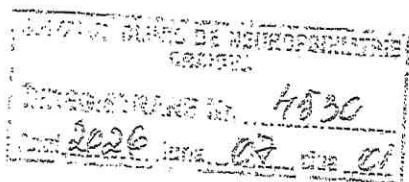
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dimitru UNGUREANU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 232899 /01.07.2026



PROCES VERBAL
DE PREDARE-PRIMIRE

1. Încheiat între:

U.A.T. MUNICIPIUL CRAIOVA prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 7, CUI 4417214, reprezentat de dna. Lia-Olguța Vasilescu, Primar al Municipiului Craiova, în calitate de proprietar,

și

Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 99, reprezentat de manager Dr. Lăpădat Mădălina-Lucia, în calitate de titular al dreptului de administrare,

2. Temeiul legal

2.1. Hotărârea Consiliului Local nr. 94/26.02.2026 privind darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5.

2.2. Dispoziția nr. 4484/2023, emisă de Primarul Municipiului Craiova, în baza căreia Primăria Municipiului Craiova, prin reprezentanții desemnați, predă imobilul.

3. Obiectul procesului verbal

3.1. Obiectul procesului verbal îl constituie darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în Craiova, str. Horia, nr.5, compus din:

a) construcția cu regim de înălțime P+1, cu suprafața construită la sol de 174 mp, având nr. de inventar 11000230 și valoarea de inventar 702.327,50 lei;

b) terenul în suprafață de 1156 mp., având nr. de inventar 41000528 și valoarea de 2.659076,23 lei.

Menționăm că la această dată în imobilul ce face obiectul prezentului proces verbal își desfășoară activitatea opt Cabinete medicale- medicină de familie, identificate în anexă la prezentul raport.

4. Drepturile și obligațiile părților

4.1. Drepturile și obligațiile proprietarului:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință a bunurilor;

b) să solicite încetarea dreptului de administrare și restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune.

4.2. Beneficiarul dreptului de administrare are următoarele drepturi:

- a) de a folosi și dispune de bunurile prevăzute la punctul 3.1;
- b) să efectueze formalitățile necesare cu privire la închiriere a bunurilor, cu respectarea legislației aplicabile;
- c) să efectueze lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile legislației în materia achizițiilor publice;

4.3. Beneficiarul dreptului de administrare are următoarele obligații:

- a) să păstreze destinația bunurilor preluate și să le folosească potrivit specificului lor;
- b) să se îngrijească de folosința normală a acestora, potrivit destinației și specificului lor și să ia măsuri de conservare a bunurilor în vederea menținerii parametrilor legali de funcționare impuși de domeniul de utilizare;
- c) să obțină atestările și avizele cerute de lege pentru desfășurarea activității.
- d) să țină evidența imobilului primit în administrare în conformitate cu actele normative în vigoare.
- e) să răspundă de deteriorarea sau pierderea bunului dacă se dovedește că deteriorarea sau pierderea este consecința nefolosirii potrivit destinației și din culpa sa.
- f) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei, precum și cheltuielile privind utilitățile.
- g) să permită controlul proprietarului când acesta o cere și să comunice la solicitarea sa informații și date privitoare la bunul administrat.
- h) de a suporta cheltuielile de întreținere a bunurilor, potrivit destinației acestora, precum și cheltuielile privind utilitățile;
- i) să reevalueze bunurile, în condițiile legii;
- j) să respecte servituțile valabil constituite anterior primirii bunurilor primite spre folosință gratuită (dacă este cazul);
- k) în caz de litigii privitoare la dreptul de administrare, va sta în nume propriu, ca titular al acestui drept, iar în cele privitoare la dreptul de proprietate are obligația de a arăta cine este titularul acestui drept, potrivit regulilor de procedură stabilite prin Codul de procedură civilă. Neîndeplinirea acestei obligații atrage răspunderea în condițiile legii pentru prejudiciile cauzate proprietarului.
- l) la încetarea dreptului de administrare, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vremii, libere de orice sarcini;

5. Alte obligații

5.1. Beneficiarul dreptului de administrare are obligația de a informa proprietarul bunului cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

6. Încetarea dreptului de administrare

6.1. Dreptul de administrare încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință, exprimat în scris, al părților;
- b) prin revocare

7. Răspunderea

7.1. Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul proces verbal, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Prezentul proces verbal a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare dintre părți, ambele având caracter de original.

Am predat,
Primăria Municipiului Craiova

Cristian Ionuț GÂLEA - președinte

Lucian Cosmin MITUCĂ - membru

Ștefăniță Mihnea PETROȘANU - membru

Cristina Ionela KOLLEK - membru - C.N.

Alexandra Georgiana MARINESCU - membru

Am primit,
Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova

Iordache Grigore- Șef serviciu administrativ





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. D53SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr. 244686/09.07.2026

Către
Doctor Delmedica S.R.L.
Str. Horia nr. 5
Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare act administrativ, respectiv, suspendarea efectelor Hotărărilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr. 38419/23.05.2006 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova.

Totodată, vă menționăm că odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

Administrator Public,
Răzvan - Cristian DIACONU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	Doctor Delmedica S.R.L.	1	-	Posta
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. D53SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr.244686/09.07.2026

Către

Cabinet Medical Individual dr. Popescu Veronica

Dr. Popescu Veronica

Str. Horia nr. 5

Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 1099/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare act administrativ, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr.10CM/17.03.2022 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026 încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova.

Totodată, vă menționăm că, odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

Administrator Public,
Răzvan - Cristian DIACONU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	Cabinet Medical Individual dr. Popescu Veronica	1	-	Poștă
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. D53SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr.244686/09.07.2026

Către
S.C. REEA MED S.R.L.
Str. Horia nr. 5
Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare act administrativ, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr. 38101/23.05.2006 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova.

Totodată, vă menționăm că odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

Administrator Public,
Răzvan - Cristian DIACONU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	S.C. REEA MED S.R.L	1	-	poștă
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. 053SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr. 244686/09.07.2026

Către
Centru Medical Cristina Pîrsoi S.R.L.
Str. Horia nr. 5
Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare act administrativ, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr. 38411/23.05.2006 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova..

Odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale; ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

Administrator Public,
Răzvan - Cristian DIACONU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	Centru Medical Cristina Pîrsoi S.R.L.	1	-	
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. B45C
ISO 27001 Certificat nr. D53SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr. 244686/09.07.2026

Către
Cabinet Medical Individual dr. Răducan Carmen- Demetra
Str. Horia nr. 5
Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare acțiune administrativă, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr.38108/23.05.2006 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova.

Totodată, vă menționăm că odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

Administrator Public,
Răzvan - Cristian DIACONU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	Cabinet Medical Individual dr. Răducan Carmen- Demetra	1	-	Poștă
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. 053SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr.244686/09.07.2026

Către

Cabinet Medical dr. Eftenaru Ramona S.R.L.

Str. Horia nr. 5

Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare acțiune administrativă, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr. 38409/23.05.2006 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova.

Totodată, vă menționăm că odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medic titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale

Administrator Public,
Răzvan - Cristian DIACONU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	Cabinet Medical dr. Eftenaru Ramona S.R.L.	1	-	Postă
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. 053SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr.244686/09.07.2026

**Către
CABINET MEDICAL DR. SOTROPA- COVĂTARU S.R.L.**

Str. Horia nr. 5

Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare act administrativ, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr.38104/23.05.2006 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropshiatric Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropshiatric Craiova.

Totodată, vă menționăm că odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropshiatric Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

**Administrator Public,
Răzvan - Cristian Diaconu**

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observați
1	Exemplar 1	CABINET MEDICAL DR. SOTROPA- COVĂTARU S.R.L.	1	-	Poștă
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. 053SI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Urmărire Contracte Agenți Economici

Nr. 244686/09.07.2026

Către
SANTEMEDNEW S.R.L
Str. Horia nr. 5
Craiova, Dolj

Având în vedere Decizia nr. 1093/2026 pronunțată în ședința publică din 22 iunie 2026 de către Curtea de Apel Craiova, prin care a fost respins recursul dvs. împotriva Sentinței nr. 599/2026 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosarul nr. 1833/63/2026, având ca obiect suspendare executare act administrativ, respectiv, suspendarea efectelor Hotărârilor de Consiliu Local al Municipiului Craiova nr. 91/26.02.2026 și nr. 94/26.02.2026, vă comunicăm că hotărârile menționate rămân în vigoare și pot fi puse în aplicare.

Ca atare, vă informăm că, imobilul situat în Craiova, str. Horia, nr. 5, în care vă desfășurați activitatea medicală, în baza contractului de concesiune nr. 9CM/17.03.2022 încheiat de dvs. cu Municipiul Craiova, a fost dat în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, în baza procesului verbal de predare - primire nr. 232899/01.07.2026, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 94/2026 privind darea în administrare a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5 către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova.

Totodată, vă menționăm că odată cu predarea imobilului către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, se predau toate contractele de concesiune, încheiate între Municipiul Craiova și medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale.

Administrator Public,
Răzvan - Cristian Diaconu

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Ionuț - Cristian Gâlea	Director Executiv	09.07.2026	
Victor Costache	Șef Serviciu	09.07.2026	
Întocmit: Radu Daniela Petrovici Corina	Consilier Inspector	09.07.2026	

Lista de difuzare a copiilor documentului neclasificat

Nr.	Nr. Exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexate	Observații
1	Exemplar 1	SANTEMEDNEW S.R.L	1	-	Poștă
2	Exemplar 2	Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici	1	-	Arhivat