

HOTĂRÂREA NR. _____
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.288086/2026, raportul nr.291064/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.291164/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4, alin.7 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă modificarea, prin completare, a anexei nr. 8 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 531/2018 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, concesionate către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., cu bunurile identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Având în vedere

La nivelul unității administrativ teritoriale au fost desfășurate investiții prin care s-a intervenit atât tehnic cât și economic, în temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit:
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
intocmirii acestui act oficial*

Data:.....08.2026
Semnătura:

RAPORT
privind declararea de uz și interes public local
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Prin referatul de aprobare nr 288086/2026 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în conformitate cu Titlul I – Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova.

1. Prin adresa nr. 22159/2026 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 270987/2026 Compania de Apă OLTENIA revine la adresa nr 15412/2026 și înaintea lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr.241921/08.10.2026, bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr.Crt	Denumire bunuri	Cod Clasificare	Valoare (Lei)
1	Conducta canalizare str Aleea I Șimnic -1172,62ml, 2 SPAU, 57 racorduri canal, 24 camine vizitare	1.8.7.	1.046.083,44
2	Conducta canalizare str Aleea Acvilei -101,11ml, 8 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	82.816,35
3	Conducta canalizare str Aleea Craițelor -123,44ml, 11 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	95.275,02
4	Conducta canalizare str Doamna Stanca -91ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	198.998,45
5	Conducta canalizare str Aleea Egretelor -170,56ml, 10 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	124.006,21
6	Conducta canalizare str Aleea Govora -109,57ml, 12 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	81.244,15
7	Conducta canalizare str Amurgului -491,11ml, 2 racorduri canal, 12 camine vizitare	1.8.7.	304.010,49
8	Conducta canalizare str Ana Aslan -221,70ml, 7 racorduri	1.8.7.	141.420,65

	canal, 5 camine vizitare		
9	Conducta canalizare str Anton Pann -461,52ml, 7 racorduri canal, 1 SPAU , 10 camine vizitare	1.8.7.	400.160,21
10	Conducta canalizare str Callatis -273,35ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	189.575,69
11	Conducta canalizare str Calea Severinului -316,63ml, 5 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	223.887,92
12	Conducta canalizare str Coacăzului – 443,44ml, 34 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	298.709,04
13	Conducta canalizare str Daliei -130ml, 11 racorduri canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	1.8.7.	151.653,83
14	Conducta canalizare str Erou Catalin Mariescu -109ml, 7 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	87.617,87
15	Conducta canalizare Calea Acces (fost str. Făgăraș) -197,38ml, 4 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	135.265,54
16	Conducta canalizare Calea Acces (fost str. Muncitorului) -106,86ml, 2 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	80.476,01
17	Conducta canalizare str Fazanului -100,29ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	78.102,05
18	Conducta canalizare str G Toparceanu - 900,59ml, 32 racorduri canal, 1 SPAU, 21 camine vizitare	1.8.7.	719.150,52
19	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi – 229,82ml, 21 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	153.392,78
20	Conducta canalizare str Grigore Ureche - 741ml, 2 racorduri canal, 16 camine vizitare	1.8.7.	428.701,26
21	Conducta canalizare str Histria – 375,81ml, 6 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	227.318,93
22	Conducta canalizare str Ioan Slavici – 466,95ml, 15 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	285.574,81
23	Conducta canalizare str Inginerilor – 136,08ml, 1 racord canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	1.8.7.	223.969,05
24	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu – 141,11ml, 1 racord canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	99.509,46
25	Conducta canalizare str Liviu Rebreanu – 467,48ml, 10 racorduri canal, 11 camine vizitare	1.8.7.	287.016,96
26	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 1 – 432,50ml, 9 racorduri canal, 12 camine vizitare	1.8.7.	291.557,31
27	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 2 – 283,87ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	197.722,44
28	Conducta canalizare str Mircea Eliade – 189,27ml, 3 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	148.338,97
29	Conducta canalizare Aleea 2 Calimanesti – 128,09ml, 7 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	92.336,87
30	Conducta canalizare str Orșova – 166,51ml, 13 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	128.415,98

31	Conducta canalizare str Pelinului – 499,46ml, 7 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	309.543,92
32	Conducta canalizare str Platanului – 202ml, 2 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	138.434,91
33	Conducta canalizare str Traian Vuia – 493,66ml, 23 racorduri canal, 11 camine vizitare	1.8.7.	465.013,92
34	Conducta canalizare str Tudor Arghezi – 856,75ml, 51 racorduri canal, 1SPA, 18 camine vizitare	1.8.7.	719.517,82
35	Conducta canalizare str Cornului – 741ml, 23 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	272.666,69
36	Conducta canalizare str Molidului – 116,84ml, 5 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	170.860,03
37	Conducta canalizare Bdul 1 Mai – 134,49ml, 12 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	109.594,22
38	Conducta canalizare Drum exploatare(Legatura între str Vidra și str Fazanului) – 211,24ml, 15 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	149.265,76
39	Reabilitare conducta canalizare str Nicorești (actual Aleea Simfoniei)	1.8.7.	125.073,81
40	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	1.8.7.	847.953,82
	TOTAL PUBLIC		10.368.233,18

Se propune declararea de uz și interes public local a investiției “Extinderea și reabilitarea sistemelor de canalizare în Craiova” cu valoarea totală de inventar de 10.368.233,18lei și modificarea prin completare a anexei nr. 8 la HCL nr 531/2018, conform anexei 1 și 2 la prezentul raport

Prin HCL nr. 374/2026 au fost declarate de uz și interes public local lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026, bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr.Crt	Denumire bunuri	Valoare (Lei)
1	Reabilitare conducta de aducțiune Bariera Valcii – 262,80m	2.014.453,30
2	Conducta de transport apă de la GA Garlești la GA Ghercești - 1460m	1.163.308,97
3	Reabilitare gospodărie de apă (GA) Garlești	611.649,86
4	Conducta aducțiune DN 355 – 310m	378.127,10
5	Grupuri de pompare amplasate în stația de pompare - 3 buc	1.115.782,75
6	Rezervor de înmagazinare apă tratată – V=500mc	1.932.939,29
7	Instalație de Clorare - Q = 30,71/s	1.336.413,14
8	Stație de pompare la GA, Simnicu Superior	1.067.421,36
	TOTAL PUBLIC	9.620.095,77

Se propune modificarea prin completare a anexei nr. 8 la HCL nr. 531/2018 conform anexei nr. 2 la prezentul raport

2. Prin HCL nr. 343/2026 a fost solicitată trecerea imobilelor situate în municipiul Craiova, având nr cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729 din domeniul public al județului Dolj și administrarea Consiliului Județean Dolj, în domeniul public al Municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

În urma analizării solicitării Municipiului Craiova, Consiliul Județean Dolj prin referatul nr. 11902/20.07.2026 propune trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40mp situat pe raza administrative teritorială a Municipiului Craiova.

Acest teren în suprafață de 40mp a rezultat din dezmembrarea terenului în suprafață de 450mp înscris în cartea funciară nr. 257823 în două loturi

- Lotul 1 în suprafață de 40mp având nr cad 261854 pentru statia de autobuz și
- Lotul 2 în suprafață de 410mp având nr cad 261855

Tot în referatul nr. 11902/20.07.2026 se face mențiunea că pe terenurile având nr. cadastrale 255713, 257811 , 257729 și 261855 Consiliul județean Dolj intenționează să facă investiții și propun trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a terenului aferent stație de autobuz , în suprafață de 40mp având nr cad 261854.

În baza referetului mai sus menționat a fost emisă Hotărârea nr. 207/30.07.2026 privind trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40mp situat pe raza administrative teritorială a Municipiului Craiova având următoarele date de identificare:

Nr.crt.	Nr inventar	Imobil / Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
1	84497207	Teren intravilan neîmprejmuit	Municipiul Craiova (fosta Comuna Carcea), Tarla 3 , Parcela 40 Suprafața - 40mp Vecinatați : N – domeniul public al statului (DN 65) S – domeniul public al județului Dolj E - domeniul public al județului Dolj V - domeniul public al județului Dolj Numar Cadastral 261854 Carte Funciară nr. 264854 Craiova	8.722,93

Se propune declararea de uz și interes public local a imobilului având datele de identificare si valoare menționate mai sus, conform anexa 1 la prezentul raport

3. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 216/07.05.2026 a fost aprobată cumpărarea (achiziționarea) de către Municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228,

identificat conform planului cadastral și planului de ansamblu prevăzute în anexele nr. 1 și 2 la aceasta.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 276/28.05.2026 a fost aprobată însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție de către municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228, – Craiova, în cuantum de 1.139.677 lei echivalent a 217.670 euro

Ca urmare a încheierii Contractului de Vânzare autenticat cu nr. 1112/17 August 2026 la Birou Individual Notarial Stela Ghizdavu, a fost achiziționat de către Municipiul Craiova în domeniu public, imobilul teren, în suprafață 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93 (fosta str. Brazda lui Novac nr. 179, fost 183A,) înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228 jud. Dolj, zona A3, înscris în Cartea Funciară nr.202228 (nr CF vechi 61550) nr cadastral 202228 (nr cadastral vechi 23063) a localității Craiova.

În urma negocierii, a rezultat prețul de achiziție de 1.139.000 lei la care se se adaugă onorariul ocazionat cu perfectarea actului autentic notarial în valoare de 11.718,85 lei, rezultând o **valoarea totală de 1.150.718,85 lei.**

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, cu următoarele elemente de identificare:

- „Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93”, în suprafață de 533 mp, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228 – Craiova și valoarea de inventar de 1.150.718,85 lei, având următoarele vecinătăți: N –Domeniul public Zona Verde, S – str Brazda lui Novac, E –str Mareșal Alexandru Averescu, V– Domeniul public Zona Verde.

Bun identificat în anexa nr. 1 la prezentul raport.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	4.2.0	Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93	în suprafață de 533mp, nr. Cad 202228, Cartea Funciară nr.202228- Craiova vecinatati: N – Domeniul public Zona Verde S – str Brazda lui Novac E – str Mareșal Alexandru Averescu V– Domeniul public Zona Verde administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	1.150.718,85	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract Vanzare Cumparare nr autenticat sub nr. nr. 1112/17 August 2026, BIN Stela Ghizdavu

Nota : Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2025, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 7160/18.12.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, alin 7, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1, la prezentul raport.
- Modificarea prin completare a anexei nr. 8 la HCL nr. 531/2018 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, concesionate către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. cu bunurile identificate în anexa nr. 2 la prezentul raport
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr.531/2018.

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea întocmirii
acestui act oficial

Data:

Semnătura:

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr. crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	1.8.7.	Conducta canalizare str Aleea I Șimnic	Conducta canalizare str Aleea I Șimnic - 1172,62ml, 2 SPAU, 57 racorduri canal, 24 camine vizitare	2026	1.046.083,44	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
2	1.8.7.	Conducta canalizare str Aleea Acvilei	Conducta canalizare str Aleea Acvilei -101,11ml, 8 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	82.816,35	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
3	1.8.7.	Conducta canalizare str Aleea Craițelor	Conducta canalizare str Aleea Craițelor -123,44ml, 11 racorduri canal, 3 camine vizitare	2026	95.275,02	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

4	1.8.7.	Conducta canalizare str Doamna Stanca	Conducta canalizare str Doamna Stanca -91ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	198.998,45	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
5	1.8.7.		Conducta canalizare str Aleea Egretelor -170,56ml, 10 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	124.006,21	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
6	1.8.7.	Conducta canalizare str Aleea Govora	Conducta canalizare str Aleea Govora -109,57ml, 12 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	81.244,15	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
7	1.8.7.	Conducta canalizare str Amurgului	Conducta canalizare str Amurgului -491,11ml, 2 racorduri canal, 12 camine vizitare	2026	304.010,49	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

8	1.8.7.	Conducta canalizare str Ana Aslan	Conducta canalizare str Ana Aslan -221,70ml, 7 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	141.420,65	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
9	1.8.7.	Conducta canalizare str Anton Pann	Conducta canalizare str Anton Pann -461,52ml, 7 racorduri canal, 1 SPAU , 10 camine vizitare	2026	400.160,21	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
10	1.8.7.	Conducta canalizare str Callatis	Conducta canalizare str Callatis -273,35ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	2026	189.575,69	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
11	1.8.7.		Conducta canalizare str Calea Severinului -316,63ml, 5 racorduri canal, 7 camine vizitare	2026	223.887,92	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

12	1.8.7.	Conducta canalizare str Coacăzului	Conducta canalizare str Coacăzului – 443,44ml, 34 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	298.709,04	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
13	1.8.7.	Conducta canalizare str Daliei	Conducta canalizare str Daliei -130ml, 11 racorduri canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	2026	151.653,83	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
14	1.8.7.	Conducta canalizare str Erou Catalin Marinescu	Conducta canalizare str Erou Catalin Marinescu -109ml, 7 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	87.617,87	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
15	1.8.7.	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Făgăraș)	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Făgăraș) -197,38ml, 4 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	135.265,54	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

16	1.8.7.	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Muncitorului)	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Muncitorului) -106,86ml, 2 racorduri canal, 3 camine vizitare	2026	80.476,01	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
17	1.8.7.	Conducta canalizare str Fazanului	Conducta canalizare str Fazanului -100,29ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	78.102,05	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
18	1.8.7.	Conducta canalizare str G Toparceanu	Conducta canalizare str G Toparceanu - 900,59ml, 32 racorduri canal, 1 SPAU, 21 camine vizitare	2026	719.150,52	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
19	1.8.7.	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi – 229,82ml, 21 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	153.392,78	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

20	1.8.7.	Conducta canalizare str Grigore Ureche	Conducta canalizare str Grigore Ureche - 741ml, 2 racorduri canal, 16 camine vizitare	2026	428.701,26	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
21	1.8.7.	Conducta canalizare str Histria	Conducta canalizare str Histria – 375,81ml, 6 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	227.318,93	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
22	1.8.7.	Conducta canalizare str Ioan Slavici	Conducta canalizare str Ioan Slavici – 466,95ml, 15 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	285.574,81	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
23	1.8.7.	Conducta canalizare str Inginerilor	Conducta canalizare str Inginerilor – 136,08ml, 1 racord canal, 1SPA, 3 camine vizitare	2026	223.969,05	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

24	1.8.7.	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu – 141,11ml, 1 racord canal, 3camine vizitare	2026	99.509,46	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
25	1.8.7.	Conducta canalizare str Liviu Rebreanu	Conducta canalizare str Liviu Rebreanu – 467,48ml, 10 racorduri canal, 11 camine vizitare	2026	287.016,96	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
26	1.8.7.	Conducta canalizare str Mihail Sebastian	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 1 – 432,50 ml, 9 racorduri canal, 12 camine vizitare	2026	291.557,31	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
27	1.8.7.	Conducta canalizare str Mihail Sebastian	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 2 – 283,87 ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	2026	197.722,44	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

28	1.8.7.	Conducta canalizare str Mircea Eliade	Conducta canalizare str Mircea Eliade – 189,27ml, 3 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	148.338,97	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
29	1.8.7.	Conducta canalizare Alea 2 Calimanesti	Conducta canalizare Alea 2 Calimanesti – 128,09ml, 7 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	92.336,87	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
30	1.8.7.	Conducta canalizare str Orșova	Conducta canalizare str Orșova – 166,51ml, 13 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	128.415,98	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
31	1.8.7.	Conducta canalizare str Pelinului	Conducta canalizare str Pelinului – 499,46ml, 7 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	309.543,92	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

32	1.8.7.	Conducta canalizare str Platanului	Conducta canalizare str Platanului – 202ml, 2 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	138.434,91	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
33	1.8.7.	Conducta canalizare str Traian Vuia	Conducta canalizare str Traian Vuia – 493,66ml, 23 racorduri canal, 11 camine vizitare	2026	465.013,92	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
34	1.8.7.	Conducta canalizare str Tudor Arghezi	Conducta canalizare str Tudor Arghezi – 856,75ml, 51 racorduri canal, 1 SPAU, 18 camine vizitare	2026	719.517,82	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
35	1.8.7.	Conducta canalizare str Cornului	Conducta canalizare str Cornului – 741ml, 23 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	272.666,69	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

36	1.8.7.	Conducta canalizare str Molidului	Conducta canalizare str Molidului – 116,84ml, 5 racorduri canal, 3 camine vizitare	2026	170.860,03	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
37	1.8.7.	Conducta canalizare Bdul 1 Mai	Conducta canalizare Bdul 1 Mai – 134,49ml, 12 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	109.594,22	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
38	1.8.7.	Conducta canalizare Drum exploatare T23	Conducta canalizare Drum exploatare(Legatura între str Vidra și str Fazanului) – 211,24ml, 15 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	149.265,76	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
39	1.8.7.	Reabilitare conducta canalizare Aleea Simfoniei	Reabilitare conducta canalizare str Nicorești (actual Aleea Simfoniei)	2026	125.073,81	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

40	1.8.7.	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	2026	847.953,82	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
41	420	Teren intravilan Tarla 3 , Parcela 40 (Aeroport)	Municipiul Craiova (fosta Comuna Carcea), Tarla 3 , Parcela 40 Aeroport Suprafața - 40mp Vecinătăți : N – domeniul public al statului (DN 65) S – domeniul public al județului Dolj E - domeniul public al județului Dolj V - domeniul public al județului Dolj Numar Cadastral 261854 Carte Funciară nr. 264854 Craiova	2026	8.722,93	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 343/2026 , Hotărârea CJ nr. 207/30.07.2026
42	420	Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93	în suprafață de 533mp, nr. Cad 202228, Cartea Funciară nr.202228- Craiova vecinatati: N – Domeniul public Zona Verde S – str Brazda lui Novac E – str Mareșal Alexandru Averescu V – Domeniul public Zona Verde administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	1.150.718,85	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Contract Vanzare Cumparare autentificat sub nr. 1112/17 August 2026, BIN Stela Ghizdavu

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

BUNURI PROPRIETATE MUNICIPIULUI CRAIOVA CE COMPLETEAZĂ ANEXA 8 LA HCL NR. 531/2018 REFERITOARE LA INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONCESIONATE CATRE S.C. COMPANIA DE APĂ „OLTENIA” S.A.

Nr. crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	1.8.7.	Conducta canalizare str Alea I Șimnic	Conducta canalizare str Alea I Șimnic - 1172,62ml, 2 SPAU, 57 racorduri canal, 24 camine vizitare	2026	1.046.083,44	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
2	1.8.7.	Conducta canalizare str Alea Acvilei	Conducta canalizare str Alea Acvilei -101,11ml, 8 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	82.816,35	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
3	1.8.7.	Conducta canalizare str Alea Craițelor	Conducta canalizare str Alea Craițelor -123,44ml, 11 racorduri canal, 3 camine vizitare	2026	95.275,02	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

4	1.8.7.	Conducta canalizare str Doamna Stanca	Conducta canalizare str Doamna Stanca -91ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	198.998,45	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
5	1.8.7.		Conducta canalizare str Aleea Egretelor -170,56ml, 10 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	124.006,21	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
6	1.8.7.	Conducta canalizare str Aleea Govora	Conducta canalizare str Aleea Govora -109,57ml, 12 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	81.244,15	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
7	1.8.7.	Conducta canalizare str Amurgului	Conducta canalizare str Amurgului -491,11ml, 2 racorduri canal, 12 camine vizitare	2026	304.010,49	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

8	1.8.7.	Conducta canalizare str Ana Aslan	Conducta canalizare str Ana Aslan -221,70ml, 7 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	141.420,65	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
9	1.8.7.	Conducta canalizare str Anton Pann	Conducta canalizare str Anton Pann -461,52ml, 7 racorduri canal, 1 SPAU , 10 camine vizitare	2026	400.160,21	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
10	1.8.7.	Conducta canalizare str Callatis	Conducta canalizare str Callatis -273,35ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	2026	189.575,69	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
11	1.8.7.		Conducta canalizare str Calea Severinului -316,63ml, 5 racorduri canal, 7 camine vizitare	2026	223.887,92	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

12	1.8.7.	Conducta canalizare str Coacăzului	Conducta canalizare str Coacăzului – 443,44ml, 34 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	298.709,04	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
13	1.8.7.	Conducta canalizare str Daliei	Conducta canalizare str Daliei -130ml, 11 racorduri canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	2026	151.653,83	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
14	1.8.7.	Conducta canalizare str Erou Catalin Marinescu	Conducta canalizare str Erou Catalin Marinescu -109ml, 7 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	87.617,87	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
15	1.8.7.	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Făgăraș)	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Făgăraș) -197,38ml, 4 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	135.265,54	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

16	1.8.7.	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Muncitorului)	Conducta canalizare Cale Acces (fost str. Muncitorului) -106,86ml, 2 racorduri canal, 3 camine vizitare	2026	80.476,01	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
17	1.8.7.	Conducta canalizare str Fazanului	Conducta canalizare str Fazanului -100,29ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	2026	78.102,05	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
18	1.8.7.	Conducta canalizare str G Toparceanu	Conducta canalizare str G Toparceanu - 900,59ml, 32 racorduri canal, 1 SPAU, 21 camine vizitare	2026	719.150,52	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
19	1.8.7.	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi – 229,82ml, 21 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	153.392,78	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

20	1.8.7.	Conducta canalizare str Grigore Ureche	Conducta canalizare str Grigore Ureche - 741ml, 2 racorduri canal, 16 camine vizitare	2026	428.701,26	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
21	1.8.7.	Conducta canalizare str Histria	Conducta canalizare str Histria – 375,81ml, 6 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	227.318,93	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
22	1.8.7.	Conducta canalizare str Ioan Slavici	Conducta canalizare str Ioan Slavici – 466,95ml, 15 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	285.574,81	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
23	1.8.7.	Conducta canalizare str Inginerilor	Conducta canalizare str Inginerilor – 136,08ml, 1 racord canal, 1SPA, 3 camine vizitare	2026	223.969,05	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

24	1.8.7.	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu – 141,11ml, 1 racord canal, 3camine vizitare	2026	99.509,46	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
25	1.8.7.	Conducta canalizare str Liviu Rebreanu	Conducta canalizare str Liviu Rebreanu – 467,48ml, 10 racorduri canal, 11 camine vizitare	2026	287.016,96	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
26	1.8.7.	Conducta canalizare str Mihail Sebastian	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 1 – 432,50 ml, 9 racorduri canal, 12 camine vizitare	2026	291.557,31	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
27	1.8.7.	Conducta canalizare str Mihail Sebastian	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 2 – 283,87 ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	2026	197.722,44	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

28	1.8.7.	Conducta canalizare str Mircea Eliade	Conducta canalizare str Mircea Eliade – 189,27ml, 3 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	148.338,97	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
29	1.8.7.	Conducta canalizare Alea 2 Calimanesti	Conducta canalizare Alea 2 Calimanesti – 128,09ml, 7 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	92.336,87	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
30	1.8.7.	Conducta canalizare str Orșova	Conducta canalizare str Orșova – 166,51ml, 13 racorduri canal, 4 camine vizitare	2026	128.415,98	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
31	1.8.7.	Conducta canalizare str Pelinului	Conducta canalizare str Pelinului – 499,46ml, 7 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	309.543,92	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

32	1.8.7.	Conducta canalizare str Platanului	Conducta canalizare str Platanului – 202ml, 2 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	138.434,91	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
33	1.8.7.	Conducta canalizare str Traian Vuia	Conducta canalizare str Traian Vuia – 493,66ml, 23 racorduri canal, 11 camine vizitare	2026	465.013,92	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
34	1.8.7.	Conducta canalizare str Tudor Arghezi	Conducta canalizare str Tudor Arghezi – 856,75ml, 51 racorduri canal, 1SPAUI, 18 camine vizitare	2026	719.517,82	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
35	1.8.7.	Conducta canalizare str Cornului	Conducta canalizare str Cornului – 741ml, 23 racorduri canal, 10 camine vizitare	2026	272.666,69	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

36	1.8.7.	Conducta canalizare str Molidului	Conducta canalizare str Molidului – 116,84ml, 5 racorduri canal, 3 camine vizitare	2026	170.860,03	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
37	1.8.7.	Conducta canalizare Bdul 1 Mai	Conducta canalizare Bdul 1 Mai – 134,49ml, 12 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	109.594,22	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
38	1.8.7.	Conducta canalizare Drum exploatare T23	Conducta canalizare Drum exploatare(Legatura între str Vidra și str Fazanului) – 211,24ml, 15 racorduri canal, 5 camine vizitare	2026	149.265,76	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
39	1.8.7.	Reabilitare conducta canalizare Aleea Simfoniei	Reabilitare conducta canalizare str Nicorești (actual Aleea Simfoniei)	2026	125.073,81	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026

40	1.8.7.	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	2026	847.953,82	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Companiei de Apă Oltenia PV Nr.15/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.241921/08.10.2026
41	1.8.6.	Reabilitare conducta de aducțiune Bariera Valcii	Reabilitare conducta de aducțiune Bariera Valcii - 262,80ml, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	2.014.453,30	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
42	1.8.6.	Conducta de transport apa GA Garlasti-GA Ghercești	Conducta de transport apa GA Garlasti-GA Ghercești - 1460m lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.163.308,97	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
43	1.8.6.	Reabilitare gospodarie apa GA Garlesti	Reabilitare gospodarie apa GA Garlesti, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	611.649,86	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026

44	1.8.6.	Conducta aducțiune DN 355	Conducta aducțiune DN 355 - 310m, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	378.127,10	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
45	1.8.6.	Grupuri de pompare amplasate în stația de pompare Garlești	Grupuri de pompare amplasate în stația de pompare Garlești -3 buc,lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.115.782,75	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
46	1.8.6.	Rezervor de înmagazinare ape tratate Garlești	Rezervor de înmagazinare ape tratate Garlești -V -500mc, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.932.939,29	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
47	1.8.6.	Instalație de clorare	Instalație de clorare - Q - 30,70 l/s, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apa și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.336.413,14	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026

48	1.8.6.	Stație pompare GA Simnicu Superior	Stație pompare GA Simnicu Superior, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.067.421,36	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
----	--------	------------------------------------	---	------	--------------	--

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gălea

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 291164/ 19.08.2026

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 288086/2026;
- Raportul nr. 291064/2026 al Directiei Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală;
- Luând în considerare art. 554, art. 858, art.864 din Codul Civil;
- Potrivit art. 129 alin. 2 lit. c, art. 129 alin.14, art. 196 alin.1 lit. a, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4, alin.7, art.296 alin.2 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar cu

întocmitorul înscrisului

Data: 19.08.2026

Semn

**Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru**

Îmi asum responsabilitatea pentru
fundamentarea, realitatea și legalitatea

întocmirii acestui act oficial

Data: 19.08.2026

Semnătura

Nr. 15412 /02.06.2026



NR: 236008
DATA: 02/07/2026
COD: E9856
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

**Catre,
Unitatea Administrativ Teritoriala
a Municipiului Craiova**

In conformitate cu prevederile Ordinului comun nr. 285/01.03.2016 al Ministerului Fondurilor Europene si nr. 300/01.03.2016 al Ministerului Finantelor Publice pentru aprobarea -Metodologiei privind transferul investitiilor realizate din sursele de finantare publice, in cadrul proiectelor de investitii aprobate prin contractele de finantare aferente programului operational infrastructura mare -POIM va inaintam alaturat:

Protocolul de predare-primire a bunurilor realizate in cadrul proiectului finantat prin POIM " insoțit de documentele justificative conform prevederilor legale privind "CONTRACT LUCRARI DJ-CL05 EXTINDEREA SI REABILITAREA SISTEMELOR DE APA IN MUNICIPIUL CRAIOVA, lucrari executate in cadrul Contractului nr.23345/28.09.2021, incheiat intre Asocierea Bulgaru Trans SRL-TOTAL PUR DESIGN SRL-HYDROSTROY AD in calitate de Antreprenor si Compania de Apa Oltenia SA in calitate de Beneficiar.

In vederea transmiterii catre Autoritatea Management Fonduri EUROPENE a documentatiei solicitate conform Ordinului de mai sus va rugam a verifica, semna si restitui un exemplar din protocolul alaturat.

In masura in care sunt necesare si alte informatii va asiguram de sprijinul necesar.

Director General,
Av. Suiu Adin Ionut



Director economic,
Ec. Balaceanu Anca

Sef Departament Implementare Fonduri Europene
Ing. Stefan Niculescu

19732/2.7.26

Nr.15410/02.06.2026

PROTOCOL de predare – primire

a investitiei realizate in cadrul proiectelor finantate prin POIM 2014-2020 “REABILITARE RE-TELE DE APA ,GOSPODARIE APA GARLESTI SI STATIE POMPARE NOUA LA GOSPODARIA EXISTENTA SIMNIC SUPERIOR-CRAIOVA”, contract lucrari CL5 incheiat intre Asocierea BUGARU TRANS SRL-HYDROSTROY -TOTAL PUR DESIGN SRL - in calitate de Antreprenor si Compania de Apa in calitate de Beneficiar,

Intre,

1. **Compania de Apa Oltenia S.A.** cu sediul in municipiul Craiova, str. Brestei, nr. 133 , inregistrata cu numarul J1999000063168, CUI RO 11400673 , reprezentata prin - Director General- av. Suiu Alin Ionut , in calitate de predator si,
2. **Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Craiova**, cu sediul in loc. Craiova, **Str. A.I.Cuza, nr. 7**, reprezentata prin doamna Primar Lia Olguta Vasilescu in calitate de primitor, au convenit la incheierea prezentului :

Protocol de predare - primire:

Art.1 In conformitate cu prevederile Ordinului comun nr. 285/01.03.2016 al Ministerului Fondurilor Europene si 300/01.03.2016 al Ministerului Finantelor Publice pentru aprobarea -Metodologiei privind transferul investitiilor realizate din sursele de finantare publice, in cadrul proiectelor de investitii aprobate prin contractele de finantare aferente programului operational investitii mari (POIM),reprezentantii din Compania de Apa Oltenia S.A. si U.A.T. CRAIOVA au procedat la predarea-primirea bunurilor prevazute in Anexa atasata -Bunuri publice realizate in cadrul proiectelor finantate prin POIM "REABILITARE SI EXTINDERE RETELE DE APA IN MUNICIPIUL CRAIOVA” contract de finantare nr. 248 din 14.05.2019, contract lucrari CL 5 .

Valoarea totala a bunurilor care urmeaza a fi predate sunt de 10.859.784,18 lei, conform anexelor 1 si 2 (PATRIMONIU PUBLIC anexa 1 SI PRIVAT anexa 2) atasate la prezentul protocol, dupa cum urmeaza:

Reabilitare conducta de aductiune Bariera Valcii (262,80m)(anexa 1)
Conducta de transport apa de la GA Garlesti la GA Ghercesti (1460 m)(anexa 1)

Reabilitare gospodarie de apa (GA) existenta Garlesti (Craiova);(anexa 1)
Conducta aductiune DN 355 (310m);(anexa 1)
Grupuri de pompare noi amplasate in statia de pompare existenta (3 buc);(anexa1)
Rezervor de inmagazinare apa tratata nou (V=500m3);(anexa1)
Instalatie noua de clorare (Q=30,71/s)(anexa1)
Statie de pompare noua la GA existenta Simnic Superior (Craiova);(anexa1)
Echipamente SCADA la rezervor si statia de pompare;(anexa 2)

Bunurile finantate din fonduri proprii ale CAO (cofinantare) in valoare de 580.115,97 lei pentru bunurile mentionate mai sus, vor fi predate UAT Craiova la expirarea contractului de delegare si/sau amortizare completa.

Art.2 Prezentul protocol de predare-primire a bunurilor de retur conform Anexa a fost intocmit la data de 02.06.2026 si este insotit de urmatoare documente:

- centralizator facturi,
- copie proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1/17.03.2026,inregistrat la Compania de Apa cu nr.7359/17.03.2026.

Art.3 Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Craiova , prin Hotarare de Consiliu Local, va include aceste bunuri in domeniul public al UAT Craiova, potrivit legii, cu mentiunea ca dupa incheierea Masurii POIM si PDD vor fi modificari de valori pentru investitia pe care o predam in acest Protocol de predare-preluare.

Art.4 Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Craiova , prin Hotarare de Consiliu, va concesiona aceste bunuri publice din anexa atasata din Municipiul Craiova , conform Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, catre Compania de Apa Oltenia SA .

Art.5 Prezentul protocol de predare-primire s-a intocmit in 2 (doua) exemplare cate unul pentru fiecare parte.

COMPANIA DE APA OLTENIA S.A.

Director General,

Av. Suiu Alin Ionut



U.A.T. Municipiul Craiova

PRIMAR,

Lia Olguta Vasilescu

*DIRECTIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
IONUT CRISTIAN GALEA*

CRAIOVA

CENTRALIZATOR

FACTUR.

CL	CIP	CONTRACTANT	FACTURA	FC	BS	BL	FP CAO	TVA NEDED.	BAZA	TOTAL	OP
CL 5	2	BUGARU TRANS SRL	250/26.05.2023	-24.400,03	-3.731,77	-574,12	0,00	-5.454,12	-28.705,92	-34.160,04	623,624,625/26.05.2023
CL 5	3	BUGARU TRANS SRL	260/13.07.2023	9.712,01	1.485,37	228,51	0,00	2.170,92	11.425,89	13.596,81	664,665,666/14.07.2023
CL 5	7	BUGARU TRANS SRL	316/14.12.2023	1.655.818,72	253.242,86	38.960,44	124.341,84	370.124,19	2.072.363,86	2.442.488,05	849,850/19.12.2023
CL 5	8	BUGARU TRANS SRL	368/03.06.2024	522.205,03	79.866,65	12.287,18	39.214,39	116.728,18	653.573,25	770.301,43	108/03.06.2024
CL 5	9	BUGARU TRANS SRL	385/29.07.2024	776.936,93	118.825,65	18.280,87	58.343,20	173.668,26	972.386,65	1.146.054,91	150/30.07.2024
CL 5	10	BUGARU TRANS SRL	494/16.12.2024	1.153.699,40	176.448,14	27.145,87	86.635,75	257.885,75	1.443.929,16	1.701.814,91	229/17.12.2024
CL 5	11	BUGARU TRANS SRL	524/03.04.2025	888.678,13	135.915,48	20.910,07	66.734,28	198.645,70	1.112.237,96	1.310.883,66	37,38/03.04.2025
CL 5	12	BUGARU TRANS SRL	555/12.08.2025	1.186.819,92	181.513,64	27.925,17	89.122,90	296.333,48	1.485.381,63	1.781.715,11	122,123/12.08.2025
CL 5	13	BUGARU TRANS SRL	591/12.12.2025	1.510.911,62	231.080,60	35.550,86	113.460,20	366.200,89	1.891.003,28	2.257.204,17	193,194/12.12.2025
CL 5	15	BUGARU TRANS SRL	624/25.03.2026	30.141,07	4.609,81	709,20	2.263,41	12.277,66	37.723,49	50.001,15	30/25.03.2026
TOTAL				7.710.522,80	1.179.256,43	181.424,05	580.115,97	1.788.580,90	9.651.319,25	11.439.900,15	

891.9.12 = %

11.439.900,15

231.101.5.12

7.710.522,80

231.102.5.12

1.179.256,43

231.103.5.12

181.424,05

231.104.5.12

580.115,97

231.105.5.12

1.788.580,90

SEF DIP

ING. MICULESCU STEFAN

SEF SERVICIU GFP

EC FIRĂNESCU MIHAELA

RESP. FINANC.- CONTAB.

EC. STOIAN DANIELA

Părinte 28.05.2026

INVENTARUL BUNURILOR REALIZATE PE POIM CL5 UAT CRAIOVA CE URMEAZA A FI INTRODUSE IN DOMENIUL PUBLIC
SI CONCESIONATE COMPANIEI DE APA CRAIOVA

ANEXA 1

NR. CRT.	DENUMIREA BUNULUI	VALOARE
1	Reabilitare conducta de aductiune Bariera Valcii (262,80m)	2014453,30
2	Conducta de transport apa de la GA Garlesti la GA Ghercesti (1460 m)	1163308,97
3	Reabilitare gospodarie de apa (GA) existenta Garlesti (Craiova);	611649,86
4	Conducta aductiune DN 355 (310m);	378127,10
5	Grupuri de pompare noi amplasate in statia de pompare existenta (3 buc);	1115782,75
6	Rezervor de inmagazinare apa tratata nou (V=500m3);	1932939,29
7	Instalatie noua de clorare (Q=30,71/s)	1336413,14
9	Statie de pompare noua la GA existenta Simnic Superior (Craiova);	1067421,36
	TOTAL UAT CRAIOVA PUBLIC	9620095,77

DIRECTOR GENERAL
AV. SUIU ALIN IONUT

SEF DIP
Ing. Ștefan Niculescu

SEF SERV. CLP
Ing. Gabriel Baragan

SEF SERV. GFP
Ec. Mihaela Firanescu

Comp. Patrimoniu
Ec. Stancu-Vali



INVENTARUL BUNURILOR REALIZATE PE POIM CL5 UAT CRAIOVA CE URMEAZA A FI INTRODUSE IN DOMENIUL PRIVAT
SI CONCESIONATE COMPANIEI DE APA CRAIOVA

ANEXA 2

NR. CRT.	DENUMIREA BUNULUI	VALOARE
1	Echipamente SCADA la rezervor si statia de pompare;	1.239.688,41
TOTAL UAT CRAIOVA PRIVAT		1.239.688,41

DIRECTOR GENERAL

AV. SUIU ALIN IONUT

SEF DIP

Ing. Ștefan Niculescu

SEF SERV. CLP

Ing. Gabriel Baragan

SEF SERV. GFP

Ec. Mihaela Firanescu

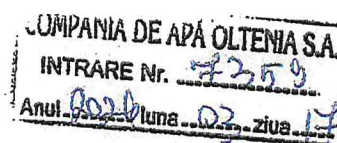
Comp. Patrimoniu

Ec. Stancu Vali



APROB : ADMITEREA / RESPINGEREA
INVESTITOR (Compania de Apă Oltenia S.A.)

Director General: Alin Ionuț Șuiu



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. din 17.03.2026

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

CONTRACTUL DE LUCRARI "DJ – CL05: "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischii", lucrări executate în cadrul Contractului Nr. 23345/28.09.2021, încheiat între Asocieria BUGARU TRANS S.R.L. (lider asociere) – TOTAL PUR DESIGN S.R.L. – HYDROSTROY AD în calitate de Antreprenor și COMPANIA DE APĂ OLTENIA S.A CRAIOVA în calitate de Beneficiar.

1. Imobilul care face obiectul investiției se indentifică după cum urmează :

- Adresa administrativă: UAT Craiova, UAT Mischii, UAT Ghercești, UAT Șimnicu de Sus și UAT Pielești;
- Număr cadastral
- Număr carte funciară

2. Lucrările au fost executate în baza:

- Autorizația de construire nr. 479 din 24.11.2022 emisă de către Consiliul Județean Dolj valabilă până la data de 09.01.2027.

Notă: Contractul de execuție a început la 11.10.2021 (conform ordin de începere) și a fost finalizat la 23.07.2025.

Data efectivă de începere a execuției lucrărilor a fost 09.01.2023 - (data anunțării începerii lucrărilor la ISC și la CJ Dolj – emitentul Autorizațiilor de Construire).

~~3. Comisia de recepție, numită în baza deciziei nr. 29/20.01.2026, și-a desfășurat activitatea de la data: 04.02.2026 până la data 17.03.2026 fiind formată din:~~

~~- Președinte: Dl. Sorin Trandafir – Reprezentant CAO S.A.~~

~~- Membrii:~~

DI. Atanasie Adam – Reprezentant CAO S.A.
DI. Oliver Marius Mateiaș –Specialist - inginer
DI. Paul Constantin – Specialist – inginer
Dna Vali Stancu - Reprezentant CAO S.A.
DI. Nicolae Popa – Reprezentant CAO S.A.
DI. Relu Șchiopîrlan - Reprezentant CAO S.A.
DI. Costică Dobra - Reprezentant CJ Dolj
DI. Valeriu Ioan Juravle – Reprezentant IJC Dolj

4. Au mai fost prezenți:

Invitat – DI. Dănuț Paraschiv – Proiectant (Total Pur Design S.R.L.)
Invitat – DI. Ion Gantă - Reprezentant Antreprenor – Bugaru Trans S.R.L.
Invitat – DI. Damian Nadolu – Reprezentant Beneficiar – CAO S.A.
Invitat – DI. Cristian Ghita – Reprezentant Beneficiar – CAO S.A.
Invitat - DI. Alin Popescu – Inginer Rezident - Eptisa Romania S.R.L.

5. Supervizarea / Asigurarea verificării calității lucrărilor de construcții s-a realizat de firma de Consultanță și Asistență Tehnică și Supervizare Asocierea Eptisa Romania S.R.L. - Ramboll South East Europe S.R.L. - Eptisa Servicios de Ingenieria SI -Ramboll Danmark A/S, în baza contractului de Asistență Tehnică și Supervizare nr. 9906/27.05.2020, prin Diriginții de Șantier ce au asigurat verificarea execuției lucrărilor pentru fazele din următoarele domenii de activitate:

a) Lucrări tehnico-edilitare, de alimentări cu apă și de canalizare:

BRAICA ELEONORA: Autorizație Nr. 00020090/2010-12-10. Domeniul 6 -Construcții edilitare și de gospodărie comunală;

STANCIU DARIUS-GABRIEL: Autorizație Nr. 00031643/02.08.2021 pentru Domeniul 6- Construcții edilitare și de gospodărie comunală;

POPESCU TITU-ADRIAN: Autorizație Nr. 00032264/07.12.2022 pentru Domeniul 2.2- Construcții civile, industriale și agricole-categoria de importanță B și Domeniul 6- Construcții edilitare și de gospodărie comunală;

b) Construcții civile, industriale și agricole:

UNGUREANU VLAD: Autorizație Nr. 00029622/06.11.2015 pentru Domeniul 2.2- Construcții,civile, industriale si Agricole și Autorizație Nr. 00030326/21.07.2017 pentru Domeniul 8.2- Instalații sanitare și termovenilație;

c) Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu:

CONSTANTIN ROBERT: Autorizație Nr. 00027547 pentru domeniul 3.1-Drumuri, poduri, tunele, piste de aviatie, transport pe cablu - de interes national.

SUSMA EUGEN: Autorizație Nr. 00021662/12.05.2011, pentru domeniile: 2.4 - Construcții civile, industriale și agricole-categoria de importanță A; 3.1 - Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu-de interes național; 6 - Lucrări tehnico-edilitare, de alimentări cu apă și de canalizare.

d) Instalații electrice

NICULESCU SORIN: Autorizație Nr. 00022940/13.07.2011, pentru domeniile 8.1 - Instalații electrice.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor: Lucrările au fost executate conform proiectului tehnic și normativelor în vigoare.

6.1. Capacități fizice realizate:

1. Ghercești:

1.1 Reabilitare conductă de aducțiune Bariera Vâlcii (262,80 m);

1.2 Reabilitare gospodarie de apă (GA) existentă Gârlești (Craiova):

- Conducta aducțiune Dn 355 (310 m)
- Grupuri de pompare noi amplasate în stația de pompare existentă (3 buc.);
- Rezervor de înmagazinare apă tratată nou ($V = 500 \text{ m}^3$);
- Instalație nouă de clorare ($Q = 30,7 \text{ l/s}$);
- Echipamente SCADA la rezervor și stația de pompare.

1.3 Conductă de transport apă de la GA Gârlești la GA Ghercești (8455 m).

1.4 Extindere și reabilitare GA Ghercești:

- Rezervor de înmagazinare apă tratată nou ($V = 500 \text{ m}^3$);
- Înlocuire grup de pompare existent cu un grup de pompare nou (1+1);
- Înlocuire instalație de clorare existentă cu instalație de clorare nouă;
- Echipamente SCADA la rezervor și la stația de pompare.

1.5 Colector de canalizare nou Ghercești - Craiova (5.632 m), 4 stații de pompare apă uzată.

2. Mischii:

2.1 Stație de pompare nouă la GA existentă Șimnic Superior (Craiova);

2.2 Instalație nouă de clorare ($Q = 30,7 \text{ l/s}$);

2.3 Rezervor de înmagazinare apă tratată nou ($V = 500 \text{ m}^3$);

2.4 Conductă de aducțiune de la GA Șimnic Superior la GA Mischii (8.150 m).

2.5 Stație de repompare pe traseul aducțiunii de la GA Șimnic Superior la GA Mischii.

3. Craiova:

3.1 Gospodarie de apă nouă Magnolia:

- Rezervor de înmagazinare apă tratată nou ($V = 1.000 \text{ m}^3$);
- Stație de pompare apă tratată;
- Stație de clorare nouă ($Q = 66,63 \text{ l/s}$);
- Echipamente SCADA.

3.2 Conductă de transport apă de la gospodaria de apă Magnolia la Parc Industrial High-Tech Craiova (1.621 m).

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Nu este cazul.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu este cazul.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor (C+M) executate este de: **31.315.555,07 lei fără TVA.**

6.6. Perioada de garanție este: 36 luni, de la data semnării prezentului Proces Verbal.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentatul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură / Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției):

Nu este cazul.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☐ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările respectă prevederile din Autorizația de Construire, Proiectul Tehnic și normativele în vigoare.

9. Comisia recomandă urmărirea comportării în exploatare și intervenții asupra construcției în conformitate cu prevederile L10/1995 privind calitatea în construcții.

10. Prezentul proces verbal, conținând 5 (cinci) file și 0(zero) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 17.03.2026, în 6 (șase) exemplare.

11. Alte mențiuni

Testele pentru Darea în Exploatare se vor realiza în perioada de notificare a defectelor (PND), până la recepția finală a lucrărilor, în funcție de îndeplinirea condițiilor tehnice pentru realizarea acestora.

Comisia de recepție:

Președinte: Dl. Sorin Trandafir – Reprezentant CAO S.A.

Membrii:

Dl. Atanasie Adam – Reprezentant CAO S.A.

Dl. Oliver Marius Mateiaș - Inginer Specialist.

Dna. Vali Stancu – Reprezentant CAO S.A.

Dl. Paul Constantin – Inginer Specialist.

Dl. Nicolae Popa -- Reprezentant CAO S.A.

Dl. Relu Șchiopîrlan - Reprezentant CAO S.A.

Dl. Costică Dobra – Reprezentant CJ Dolj

Dl. Valeriu Ioan Juravle – Reprezentant IJC Dolj

Secretar:

Dl. Vlad Ungureanu – Diriginte de Șantier

Alți participanți:

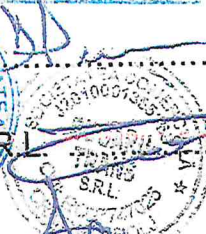
Invitat – Dl. Dănuț Paraschiv – Proiectant (Total Pur Design S.R.L.)

Invitat – Dl. Ion Gantă - Reprezentant Antreprenor – Bugaru Trans S.R.L.

Invitat - Dl. Damian Nadolu – Reprezentant Beneficiar – CAO S.A.

Invitat – Dl. Cristian Ghita – Reprezentant Beneficiar – CAO S.A.

Invitat – Dl. Alin Popescu – Inginer Rezident - Eptisa Romania S.R.L.



Compartiment Patrimoniu

Nr. 22159 / 27.07.2026



NR: 270987

DATA: 28/07/2026

COD: 10866
PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA

Către,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU

Revenim la adresa Companiei de Apa Oltenia nr.15412/02.06.2026 inregistrata la Primaria Municipiului Craiova cu nr.236008/02.07.2026 si va rugam sa introduceti in domeniul public al Municipiului Craiova bunurile realizate in cadrul proiectului finantat prin POIM cuprinse in lista anexata.

Atasam Protocolul de predare-primire nr.15410/23.06.2026 si procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.24921/08.10.2025.

Director General,
Av.Suiu Alin-Ionut



Director Economic,
Ec. Balaceanu Anca

Responsabil Patrimoniu,
Ec. Stancu Vali

INVENTARUL BUNURILOR CE URMEAZA A FI INTRODUSE IN PROPRIETATEA PUBLICA A
MUNICIPIULUI CRAIOVA

ANEXA 1

Nr. crt.	DENUMIREA BUNULUI	COD CLASIFICARE CATALOG MIJLOACE FIXE	Total valoare
1	CONDUCTA CANALIZARE STR.AL.1 SIMNIC 1172,62 ML, 2 SPAU,57 RACORDURI CANAL, 24 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	1.046.083,44
2	CONDUCTA CANALIZARE STR.AL.ACIVILEI, 101,11 ML, 8 RACORDURI CANAL, 2 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	82.816,35
3	CONDUCTA CANALIZARE STR.AL.CRAITELOR 123,44 ML, 11 RACORDURI CANAL,3 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	95.275,02
4	CONDUCTA CANALIZARE STR.DOAMNA STANCA 91 ML, 4 RACORDURI CANAL, 2 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	198.998,45
5	CONDUCTA CANALIZARE STR.AL.EGRETELOR 170,56 ML, 10 RACORDURI CANAL, 4 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	124.006,21
6	CONDUCTA CANALIZARE STR.AL.GOVORA 109,57 ML, 12 RACORDURI CANAL, 2 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	81.244,15
7	CONDUCTA CANALIZARE STR.AMURGULUI 491,11 ML,2 RACORDURI CANAL,12 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	304.010,49
8	CONDUCTA CANALIZARE STR.ANA ASLAN 221,70 ML, 7 RACORDURI CANAL, 5 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	145.420,65
9	CONDUCTA CANALIZARE STR.ANTON PANN 461,52 ML, 7 RACORDURI CANAL, 1 SPAU, 10 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	400.160,21
10	CONDUCTA CANALIZARE STR. CALLATIS 273,35 ML, 2 RACORDURI CANAL, 7 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	189.575,69
11	CONDUCTA CANALIZARE STR.CALEA SEVERINULUI 316,63 ML, 5 RACORDURI CANAL, 7 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	223.887,92
12	CONDUCTA CANALIZARE STR.COACAZULUI 443,44 ML, 34 RACORDURI CANAL, 10 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	298.709,04

13	CONDUCTA CANALIZARE STR.DALIEI 130 ML,11 RACORDURI CANAL, 1 SPAU,3 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	151.653,83
14	CONDUCTA CANALIZARE STR.EROU CATALIN MARINESCU 109 ML, 7 RACORDURI CANAL, 2 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	87.617,87
15	CONDUCTA CANALIZARE CALE ACCES(FOSTA STR. FAGARAS 197,38 ML, 4 RACORDURI CANAL, 5 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	135.265,54
16	CONDUCTA CANALIZARE CALE ACCES(FOSTA STR. MUNCITORULUI) 106,86 ML, 2 RACORDURI CANAL, 3 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	80.476,01
17	CONDUCTA CANALIZARE STR.FAZANULUI 100,29 ML, 4 RACORDURI CANAL, 2 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	78.102,05
18	CONDUCTA CANALIZARE STR.G. TOPARCEANU 900,59 ML,1 SPAU ,32 RACORDURI CANAL, 21 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	719.150,52
19	CONDUCTA CANALIZARE STR.GHEORGHE ASACHI 229,82 ML, 21 RACORDURI CANAL, 5 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	153.392,78
20	CONDUCTA CANALIZARE STR.GRIGORE URECHE 741 ML, 2 RACORDURI CANAL, 16 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	482.701,26
21	CONDUCTA CANALIZARE STR.HISTRIA 375,81 ML, 6 RACORDURI CANAL, 10 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	227.318,93
22	CONDUCTA CANALIZARE STR.I.SLAVICI 466,95 ML, 15 RACORDURI CANAL, 10 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	285.574,81
23	CONDUCTA CANALIZARE STR.INGINERILOR 136,08 ML, 1 RACORDURI CANAL,1 SPAU, 3 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	223.969,05
24	CONDUCTA CANALIZARE STR.IONEL TEODOREANU 141,11 ML, 1 RACORDURI CANAL, 3 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	99.509,46
25	CONDUCTA CANALIZARE STR.L.REBREANU 467,48 ML, 10 RACORDURI CANAL, 11 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	287.016,96
26	CONDUCTA CANALIZARE STR.MIHAIL SEBASTIAN TRONSON 1, 432,50 ML, 9 RACORDURI CANAL, 12 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	291.557,31
27	CONDUCTA CANALIZARE STR.MIHAIL SEBASTIAN TRONSON 2, 283,87 ML, 2 RACORDURI CANAL, 7 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	197.722,44
28	CONDUCTA CANALIZARE STR.MIRCEA ELIADE 189,27 ML, 3 RACORDURI CANAL, 4 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	148.338,97
29	CONDUCTA CANALIZARE AL 2 CALIMANESTI 128,09 ML, 7 RACORDURI CANAL, 4 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	92.336,87
30	CONDUCTA CANALIZARE STR.ORSOVA 166,51 ML, 13 RACORDURI CANAL, 4 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	128.415,98
31	CONDUCTA CANALIZARE STR.PELINULUI 499,46 ML, 7 RACORDURI CANAL, 10 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	309.543,92
32	CONDUCTA CANALIZARE STR.PLATANULUI 202 ML, 2 RACORDURI CANAL, 5 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	138.434,91

33	CONDUCTA CANALIZARE STR. TRAIAN VUIA 493,66 ML, 1 SPAU, 23 RACORDURI CANAL, 11 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	465.013,92
34	CONDUCTA CANALIZARE STR. TUDOR ARGHEZI 856,75 ML, 51 RACORDURI CANAL, 1 SPAU, 18 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	719.517,82
35	CONDUCTA CANALIZARE STR. CORNULUI 741 ML, 23 RACORDURI CANAL, 10 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	272.666,69
36	CONDUCTA CANALIZARE STR. MOLIDULUI 116,84 ML, 5 RACORDURI CANAL, 3 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	170.860,03
37	CONDUCTA CANALIZARE B-DUL 1 MAI 134,49 ML, 12 RACORDURI CANAL, 5 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	109.594,22
38	CONDUCTA CANALIZARE DRUM EXPLOATARE (LEGATURA INTRE STR. VIDRA SI STR. FAZANULUI) 211,24 ML, 15 RACORDURI CANAL, 5 CAMINE VIZITARE	1.8.7.	149.265,76
39	REABILITARE CONDUCTA CANALIZARE STR. NICORESTI	1.8.7.	125.073,81
40	REABILITARE CONDUCTA CANALIZARE STR. NIFON CRIVEANU	1.8.7.	847.953,82
	TOTAL		10.368.233,18

DIRECTOR GENERAL
AV. SUIU ALIN IONUT

SEF DIP

Ing. Ștefan Niculescu

SEF SERV. CLP

Ing. Gabriel Baragan

SEF SERV. GFP

Ec. Mihaela Firanescu

Comp. Patrimoniu

Ec. Stancu Vali



Nr.15410/23.06.2026

PROTOCOL

de predare – primire

a investitiei realizate in cadrul proiectelor finantate prin POIM 2014-2020 “ EXTINDERE CANALIZARE SI REABILITARE RETELE DE APA ,GOSPODARIE APA GARLESTI SI STATIE POMPARE NOUA LA GOSPODARIA EXISTENTA SIMNIC SUPERIOR-CRAIOVA”, contract lucrari CL5
incheiat intre Asocierea BUGARU TRANS SRL-HYDROSTROY -TOTAL PUR DESIGN SRL - in calitate de Antreprenor si Compania de Apa in calitate de Beneficiar,

Intre,

1. **Compania de Apa Oltenia S.A.** cu sediul in municipiul Craiova, str. Brestei, nr. 133 , inregistrata cu numarul J1999000063168, CUI RO 11400673 , reprezentata prin - Director General- av. Suiu Alin Ionut , in calitate de predator si,
2. **Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Craiova**, cu sediul in loc. Craiova, **Str. A.I.Cuza, nr. 7**, reprezentata prin doamna Primar Lia Olguta Vasilescu in calitate de primitor, au convenit la incheierea prezentului :

Protocol de predare - primire:

Art.1 In conformitate cu prevederile Ordinului comun nr. 285/01.03.2016 al Ministerului Fondurilor Europene si 300/01.03.2016 al Ministerului Finantelor Publice pentru aprobarea -Metodologiei privind transferul investitiilor realizate din sursele de finantare publice, in cadrul proiectelor de investitii aprobate prin contractele de finantare aferente programului operational investitii mari (POIM),reprezentantii din Compania de Apa Oltenia S.A. si U.A.T. CRAIOVA au procedat la predarea-primirea bunurilor prevazute in Anexa atasata -Bunuri publice realizate in cadrul proiectelor finantate prin POIM EXTINDERE RETELE DE CANALIZARE, REABILITARE SI EXTINDERE RETELE DE APA IN MUNICIPIUL CRAIOVA” contract de finantare nr. 248 din 14.05.2019, contract lucrari CL 5 .

Valoarea totala a bunurilor care urmeaza a fi predate si incluse in patrimoniul public si privat al Municipiului Craiova sunt de 21.228.017,36 lei, conform anexelor 1, 2 si 3 atasate la prezentul protocol , dupa cum urmeaza:

ANEXA 1- VALOARE 10.368.233,18 lei, PATRIMONIU PUBLIC

ANEXA 2-VALOARE 9.620.095,77 lei, PATRIMONIUL PUBLIC

ANEXA 3-VALOARE 1.239.688,41 LEI- PATRIMONIUL PRIVAT

Bunurile finanțate din fonduri proprii ale CAO (cofinanțare) în valoare de 898.139,77 lei pentru bunurile menționate mai sus, vor fi predate UAT Craiova la expirarea contractului de delegare și/sau amortizare completă.

Art.2 Prezentul protocol de predare-primire a bunurilor de retur conform Anexa a fost întocmit la data de 23.06.2026 și este însoțit de următoarele documente:

- centralizator facturi,
- copie proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.24921/08.10.2025 înregistrat la Compania de APA cu nr.29704/09.10.2025 și proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1/17.03.2026, înregistrat la Compania de Apa cu nr.7359/17.03.2026.

Art.3 Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Craiova, prin Hotărâre de Consiliu Local, va include aceste bunuri în domeniul public și privat al UAT Craiova, potrivit legii, cu mențiunea că după încheierea Masurii POIM și PDD vor fi modificări de valori pentru investiția pe care o predăm în acest Protocol de predare-preluare.

Art.4 Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Craiova, prin Hotărâre de Consiliu, va concesiona aceste bunuri publice din anexa atasată din Municipiul Craiova, conform Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, către Compania de Apa Oltenia SA.

Art.5 Prezentul protocol de predare-primire s-a întocmit în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

COMPANIA DE APA OLTENIA S.A.

Director General,

Av. Suiu Alin Ionuț



U.A.T. Municipiul Craiova

PRIMAR,

Lia Olguta Vasilescu



DIRECTOR PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV
IONUȚ CRISTIAN GÂLEA

150M.

CENTRALIZATOR FACTURI CF PU NR. 24981/08.10.2025

CRACIOVA CANALIZARE

CIP	CL	CONTRACTANT	FACTURA	FC	BS	BL	FP CAO	TVA NEDED.	BAZA	TOTAL	OP
1	CL 5	BUGARU TRANS SRL	214/16.03.2023	498.721,77	76.275,09	11.734,63	0,00	111.478,98	586.731,49	698.210,47	545.546.547/17.03.2023
2	CL 5	BUGARU TRANS SRL	250/26.05.2023	926.173,49	141.650,06	21.792,32	0,00	207.027,02	1.089.615,87	1.296.642,89	623.624.625/26.05.2023
3	CL 5	BUGARU TRANS SRL	260/13.07.2023	1.745.968,62	267.030,49	41.081,61	0,00	390.275,34	2.054.080,72	2.444.356,06	664.665.666/14.07.2023
4	CL 5	BUGARU TRANS SRL	276/01.09.2023	554.128,17	84.749,01	13.038,31	41.611,63	123.863,94	693.527,12	817.391,06	709/05.09.2023,712/22.09.2023,722/29.09.2023
5	CL 5	BUGARU TRANS SRL	297/10.11.2023	1.369.500,35	209.452,99	32.223,54	102.841,08	306.123,61	1.714.017,96	2.020.141,57	782.783/10.11.2023
6	CL 5	BUGARU TRANS SRL	311/29.11.2023	1.054,68	161,30	24,82	79,20	235,75	1.320,00	1.555,75	814/29.11.2023
7	CL 5	BUGARU TRANS SRL	316/14.12.2023	325.868,31	49.838,68	7.667,49	24.470,71	72.841,15	407.845,19	480.686,34	849.850/19.12.2023
8	CL 5	BUGARU TRANS SRL	368/03.06.2024	1.024.738,52	156.724,71	24.111,49	76.951,58	229.059,20	1.282.526,30	1.511.585,50	108/03.06.2024
9	CL 5	BUGARU TRANS SRL	385/29.07.2024	431.426,43	65.982,87	10.151,21	32.397,48	96.436,50	539.957,99	636.394,49	150/30.07.2024
10	CL 5	BUGARU TRANS SRL	494/16.12.2024	260.866,05	39.897,16	6.138,02	19.589,44	58.311,23	326.490,67	384.801,90	229/17.12.2024
11	CL 5	BUGARU TRANS SRL	524/03.04.2025	230.585,81	35.266,06	5.425,55	17.315,58	51.542,71	288.593,00	340.135,71	37,38/03.04.2025
12	CL 5	BUGARU TRANS SRL	555/12.08.2025	132.563,73	20.274,45	3.119,15	9.954,72	29.631,89	165.912,05	195.543,94	122.123/12.08.2025
13	CL 5	BUGARU TRANS SRL	591/12.12.2025	-301.034,26	-46.040,53	-7.083,16	-22.605,83	-67.290,01	-376.763,78	-444.053,79	193.194/12.12.2025
14	CL 5	BUGARU TRANS SRL	613/26.02.2026	205.319,20	31.401,76	4.831,04	15.418,21	45.894,88	256.970,21	302.865,09	15/27.02.2026
TOTAL				7.405.880,87	1.132.664,10	174.256,02	318.023,80	1.655.432,19	9.030.824,79	10.686.256,98	

891.912 = % 10.686.256,98

231.101.5.12 7405.880,87
231.102.5.12 1.132.664,10
231.103.5.12 174.256,02
231.104.5.12 318.023,80
231.105.5.12 1.655.432,19

ŞEF D.P.
ING. NICULESCU, STEFAN

ŞEF SERVICIU GTP
EC. FIRĂNESCU MIHAELA

RESP. FINANCIAR

PRIMĂRIA CRACIOVA - NR. 10.36823,186
EC. STĂRANACHE ANIEZA

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

INVESTITOR (Compania de Apă Oltenia S.A.)

Director General: Alin Ionuț Șuiuș



COMPANIA DE APĂ OLTENIA S.A.	
INTRARE Nr.	29704
Anul 2025	luna 10 ziua 09

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 24921 din 08.10.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

CONTRACTUL DE LUCRARI "DJ – CL05: "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischii", lucrări executate în cadrul Contractului Nr. 23345/28.09.2021, încheiat între Asociera BUGARU TRANS S.R.L. (lider asociere) – TOTAL PUR DESIGN S.R.L. – HYDROSTROY AD în calitate de Antreprenor și COMPANIA DE APĂ OLTENIA S.A CRAIOVA în calitate de Beneficiar.

1. Imobilul care face obiectul investiției se indentifică după cum urmează :

- Adresa administrativa: UAT Craiova
- Număr cadastral
- Număr carte funciară

2. Lucrările au fost executate în baza:

- Autorizația de construire nr. 775 din 28.06.2022 emisă de către Primăria Municipiului Craiova valabilă până la data de 24.07.2024;
- Autorizația de construire nr. 421 din 28.05.2025 emisă de către Primăria Municipiului Craiova, modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor conform art. 66 și modificării de soluție conform art. 67 din ordinul 839/2009, valabilă până la data de 12.06.2026;

Notă: Contractul de execuție a început la 11.10.2021 (conform ordin de începere) și a fost finalizat la 23.07.2025, cu o durată de execuție de 1381 zile.

Data efectivă de începere a execuției lucrărilor a fost 25.07.2022 - (data anunțării începerii lucrărilor la ISC și la CJ Dolj – emitentul Autorizațiilor de Construire).

3. Comisia de recepție, numită în baza deciziei nr. 480/24.09.2025, și-a desfășurat activitatea de la data: 01.10.2025 până la data 08.10.2025 fiind formată din:

- Președinte: Dl. Sorin Trandafir – Reprezentant CAO S.A.

- Membrii:

Dl. Atanasie Adam – Reprezentant CAO S.A.

Dl. Oliver Marius Mateiaș –Specialist - inginer

Dl. Paul Constantin – Specialist – inginer

Dl. Sorin Popescu - Specialist - inginer

Dl. Valeriu Ioan Juravle – Reprezentant IJC Dolj

Dl. Marian Marinaș - Reprezentant Primăria Craiova

Dna Vali Stancu - Reprezentant CAO S.A.

Dl. Marian Dobrișan - Reprezentant CAO S.A.

4. Au mai fost prezenți:

Invitat – Dl. Dănuț Paraschiv Lucia Neagu – Proiectant (Total Pur Design S.R.L.)

Invitat – Dl. Ion Ganță - Reprezentant Antreprenor – Bugaru Trans S.R.L.

Invitat - Dl. Alin Popescu – Inginer Rezident - Eptisa Romania S.R.L.

5. Supervizarea / Asigurarea verificării calității lucrărilor de construcții s-a realizat de firma de Consultanță și Asistență Tehnică și Supervizare Asocierea Eptisa Romania S.R.L. - Ramboll South East Europe S.R.L. - Eptisa Servicios de Ingenieria SI -Ramboll Danmark A/S, în baza contractului de Asistența Tehnică și Supervizare nr. 9906/27.05.2020, prin Diriginții de Șantier ce au asigurat verificarea execuției lucrărilor pentru fazele din următoarele domenii de activitate:

a) Lucrări tehnico-edilitare, de alimentări cu apă și de canalizare:

BRAICA ELEONORA: Autorizație Nr. 00020090/2010-12-10. Domeniul 6 -Construcții edilitare și de gospodărie comunală;

STANCIU DARIUS-GABRIEL: Autorizație Nr. 00031643/02.08.2021 pentru Domeniul 6- Construcții edilitare și de gospodărie comunală;

POPESCU TITU-ADRIAN: Autorizație Nr. 00032264/07.12.2022 pentru Domeniul 2.2- Construcții civile, industriale și agricole-categoria de importanță B și Domeniul 6- Construcții

edilitare și de gospodărie comunală;

b) Construcții civile, industriale și agricole:

UNGUREANU VLAD: Autorizație Nr. 00029622/06.11.2015 pentru Domeniul 2.2- Construcții, civile, industriale și Agricole și Autorizație Nr. 00030326/21.07.2017 pentru Domeniul 8.2- Instalații sanitare și termovenilație;

c) Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu:

CONSTANTIN ROBERT: Autorizație Nr. 00027547 pentru domeniul 3.1-Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu - de interes național.

SUSMA EUGEN: Autorizație Nr. 00021662/12.05.2011, pentru domeniile: 2.4 - Construcții civile, industriale și agricole-categoria de importanță A; 3.1 - Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu-de interes național; 6 - Lucrări tehnico-edilitare, de alimentări cu apă și de canalizare.

d) Instalații electrice

NICULESCU SORIN: Autorizație Nr. 00022940/13.07.2011, pentru domeniile 8.1 - Instalații electrice.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor: Lucrările au fost executate conform proiectului tehnic și normativelor în vigoare.

6.1. Capacități fizice realizate:

- Lucrările au fost executate 100 % - conform proiectului tehnic și al Autorizației de construire nr. 775 din 28.06.2022 emisă de către Primăria Municipiului Craiova valabilă până la data de 24.07.2024 și Autorizației de construire nr. 421 din 28.05.2025 emisă de către Primăria Municipiului Craiova, modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor conform art. 66 și modificării de soluție conform art. 67 din ordinul 839/2009, valabilă până la data de 12.06.2026;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Nu este cazul.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu este cazul.

6.5. Valoarea finală estimată a lucrărilor executate este de: **8.714.905,67 lei** fără TVA.

6.6. Perioada de garanție este: 36 luni, de la data semnării prezentului Proces Verbal.

6.7. Alte constatări , inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentatul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură / Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției): - Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☐ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ ~~respingerea recepției la terminarea lucrărilor~~

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările respectă prevederile din Autorizația de Construire, Proiectul Tehnic și normativele în vigoare.

9. Comisia recomandă urmărirea comportării în exploatare și intervenții asupra construcției în conformitate cu prevederile L10/1995 privind calitatea în construcții.

10. Prezentul proces verbal, conținând 5 (cinci) file și 0(zero) anexe numerotate, cu un total de 5 (cinci) file, a fost încheiat astăzi 08.10.2025, în 6 (șase) exemplare.

11. Alte mențiuni

Au fost facute verificari in teren, au fost facute probe de functionare la statiile de pompare, au fost verificate camine de vizitare.

Comisia de recepție:

- Președinte: Dl. Sorin Trandafir – Reprezentant CAO S.A.

- Membrii:

Dl. Marian Marinaș – Reprezentant Primăria Craiova

Dl. Valeriu Ioan Juravle – Reprezentant IJC Dolj

Dl. Atanasie Adam – Reprezentant CAO S.A.

Dl. Oliver Marius Mateiaș - Reprezentant CAO S.A.

Dna. Vali Stancu – Reprezentant CAO S.A.

Dl. Paul Constantin - Reprezentant CAO S.A.

Dl. Sorin Popescu - Reprezentant CAO S.A.

Dl. Marian Dobrișan - Reprezentant CAO S.A.

Secretar:

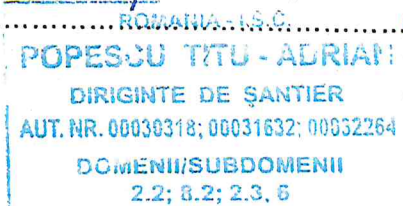
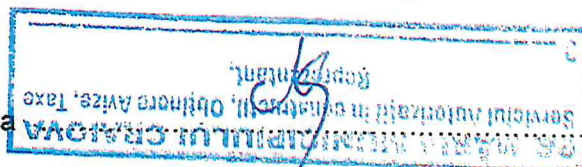
Dl. Adrian Titu Popescu – Diriginte de Șantier

Alți participanți:

Invitat – Dl. Dănuț Paraschiv – Proiectant (Total Pur Design S.R.L.)

Invitat – Dl. Ion Ganță - Reprezentant Antreprenor – Bugaru Trans S.R.L.

Invitat – Dl. Alin Popescu – Inginer Rezident - Eptisa Romania S.R.L.



Între subsemnatii:

• CĂLINESCU ANA-MARIA, CNP :

1, cartier

judetul Dolj, posesoare al BI seria

eliberată de Miliția mun. Craiova/05.12.1981 aplicat foto 2 de Poliția mun.Craiova/12.12.1991, cu termen de valabilitate nelimitat, *reprezentată prin mandatar*
CĂLINESCU DRAGOS, CNP

SPCLEP Craiova/2019, înputernicit în baza Procurii autentificată sub nr.2868/18.06.2026 de Notar Public Ungureanu-Duval Anamaria Andra, din Craiova, **în calitate de vânzătoare**, pe de o parte, -----

• **MUNICIPIUL CRAIOVA**, persoană juridică de drept public, CIF 4417214, cu domiciliul fiscal în municipiul Craiova strada. A.I. Cuza, nr. 7, Craiova, județul Dolj, *reprezentat de **DUȚU DANIELA-NICOLETA**, CNP*

SPCLEP Craiova, la data de 20.12.2019 împuternicită în baza Dispoziției nr.4523 din data de 27.10.2025 a Primarului Municipiului Craiova LIA-OLGUȚA VASILESCU, **în calitate de cumpărător**, pe de altă parte,-----

Având în vedere Hotărârile nr.216/07.05.2026 și 276/28.05.2026 emise de Consiliul local al Municipiului Craiova, privind achiziționarea de către Municipiul Craiova a imobilului-teren situat în intravilanul municipiului Craiova, strada Brazda lui Novac nr.93 în suprafață de 533 mp și înscris în Cartea funciară nr. 202228 a localității Craiova și Procesul verbal nr.222373/23.06.2026 emis de Primăria municipiului Craiova-Direcția Patrimoniu privind negocierea prețului de achiziție al imobilului-teren ce va intra în domeniul public al Municipiului Craiova;

a intervenit prezentul Contract de vânzare, în următoarele condiții:-----

Eu, **CĂLINESCU ANA-MARIA**, prin mandatar **CĂLINESCU DRAGOȘ**, vând **MUNICIPIULUI CRAIOVA**, prin reprezentant **DUȚU DANIELA-NICOLETA**, terenul curții construcții, proprietatea mea exclusivă, situat în intravilanul municipiului Craiova, strada Brazda lui Novac nr.93 (fosta strada Brazda lui Novac nr.179, fost nr.183A), județul Dolj, (zona A3) în suprafață totală de 533 mp, din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 202228 (nr.cadastral vechi 23063) și înscris în Cartea funciară nr. 202228 (nr.CF vechi 61550) a localității Craiova, prin Încheierea nr.131399/06.07.2020, emisă de O.C.P.I. Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova.-----

Eu, vânzătoarea, CĂLINESCU ANA-MARIA, prin mandatar, declar pe proprie răspundere, luând cunoștință de prevederile art.326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații, că terenul sus descris l-am dobândit cu titlu de bun propriu prin donație de la mătușa mea Voiculescu Ileana conform Contractului de donație autentificat sub nr.353/26.03.2013 de Notar Public Balaci Eugen din Craiova, anterior fiind dobândit de aceasta conform Dispoziției Primarului municipiului Craiova nr.24029/21.02.2008.

Eu, vânzătoarea, CĂLINESCU ANA-MARIA, prin mandatar, declar pe proprie răspundere, luând cunoștință de prevederile art. 326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații că terenul ce face obiectul prezentei vânzări este proprietatea mea exclusivă și nu a fost înstrăinat altor persoane fizice sau juridice până la această dată.

Eu, vânzătoarea, CĂLINESCU ANA-MARIA, prin mandatar, declar pe proprie răspundere, luând cunoștință de prevederile art.326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații, că terenul ce se înstrăinează, nu este grevat de sarcini și servituți, nu este ipotecat în favoarea vreunei bănci sau terțe persoane, așa cum rezultă din *Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.*

198067/13.08.2026, emis de O.C.P.I. Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu există niciun litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești, de nicio natură cu privire la dreptul de proprietate, acțiuni posesorii sau cereri formulate în temeiul prevederilor legilor proprietății și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane fizice sau juridice, vânzătoarea rămânând răspunzătoare pentru orice evicțiune totală sau parțială, conform art.1695 Cod civil și pentru vicii, conform art.1707 Cod civil, iar cumpărătorul MUNICIPIUL CRAIOVA, prin reprezentant, declară că înțelege să dobândească terenul în aceste condiții.-----

Impozitele și taxele sunt achitate la zi de către vânzătoare, așa cum rezultă din *Certificatul de atestare fiscală nr.276756/31.07.2026 emis de Primăria municipiului Craiova, județul Dolj*, și de către cumpărător, așa cum rezultă din *Certificatul de atestare fiscală nr.276284/30.07.2026 emis de Primăria municipiului Craiova*, iar conform prevederilor art.461 alin.2 Cod fiscal, cumpărătorul, după caz, datorează impozit pe terenul cumpărat începând cu data de 1 ianuarie a anului următor dobândirii.-----

Noi, părțile contractante, am stabilit ca prețul ferm și irevocabil al vânzării să fie de 1.139.000 lei (unmillionunasutătreizecișinouămiilei), conform Procesului verbal nr.222373 din 23.06.2026 emis de Primăria municipiului Craiova-Direcția Patrimoniu, iar, eu, CĂLINESCU DRAGOȘ, în calitate de mandatar al vânzătoarei CĂLINESCU ANA-MARIA, declar că l-am primit integral în numele și pentru vânzătoare, la data de 09.07.2026 prin transfer bancar în contul nr. RO53 INGB 0000 9999 0541 4497 deschis pe numele meu la ING BANK N.V. Amsterdam, din contul nr. RO02 TREZ 24A5 1010 3710 101X deschis pe numele cumpărătorului MUNICIPIUL CRAIOVA la Trezoreria Statului, **dovada plății fiind Ordinul de plată nr.3421 emis de Trezoreria Statului la data de 09.07.2026 și Extrasul de cont emis de ING BANK N.V. Amsterdam la data de 10.07.2026**-----

Eu, vânzătoarea, CĂLINESCU ANA-MARIA, prin mandatar, declar că prin Procura autenticată sub nr.2868/18.06.2026 de Notar Public Ungureanu-Duval Anamaria Andra, din Craiova, mi-am dat acordul ca întregul preț de vânzare în sumă de 1.139.000 lei (unmillionunasutătreizecișinouămiilei) să fie achitat de cumpărătorul Municipiul Craiova în contul sus menționat deschis pe numele mandatului CĂLINESCU DRAGOȘ la ING BANK N.V. Amsterdam.-----

Eu, CĂLINESCU DRAGOȘ, mandatar pentru vânzătoarea CĂLINESCU ANA-MARIA, declar pe proprie răspundere, luând cunoștință de prevederile art.326 Cod Penal cu privire la falsul în declarații, că până în momentul de față nu a intervenit niciun motiv de încetare a mandatului din procura sus menționată, prevăzut de art.1552 Cod civil (decesul mandantului) și nici revocarea mandatului, așa cum reiese din *Certificatul nr.431250/17.08.2026 emis de Infonot București*.-----

MUNICIPIUL CRAIOVA, prin reprezentat DUȚU DANIELA-NICOLETA, declar că am cumpărat de la CĂLINESCU ANA-MARIA, prin mandatar CĂLINESCU DRAGOȘ, terenul curții construcții, proprietatea sa exclusivă, situat în intravilanul municipiului Craiova, strada Brazda lui Novac nr.93 (fosta strada Brazda lui Novac nr.179, fost nr.183A), județul Dolj, (zona A3) în suprafață totală de 533 mp, din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 202228 (nr.cadastral vechi 23063) și înscris în Cartea funciară nr. 202228 (nr.CF vechi 61550) a localității Craiova, teren ce va intra în domeniul public al Municipiului Craiova;-----

cu prețul total de 1.139.000 lei (unmillionunasutătreizecișinouămiilei), pe care l-am achitat integral vânzătoarei, prin transfer bancar, în modalitatea descrisă mai sus.-----

Cumpărătorul MUNICIPIUL CRAIOVA, prin reprezentat, declară că știe situația de fapt și de drept a terenului, descrierea acestuia în act reflectă în mod fidel amplasarea în spațiu și limitele sale de hotar, știe că a fost dobândit în modul arătat mai sus, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu este grevat de sarcini și servituți și declară că nu a solicitat vânzătoarei un certificat de urbanism referitor la terenul ce face obiectul prezentului contract de vânzare și că îl dobândește în aceste condiții.-----

Cumpărătorul MUNICIPIUL CRAIOVA, prin reprezentat, declară că în termen de 30 de zile va înregistra prezentul contract de vânzare în evidențele fiscale ale Primăriei municipiului Craiova . -----

Transmiterea proprietății cu toate atributele sale și predarea terenului împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face începând de astăzi, data autentificării contractului. -----



A fost îndeplinită de cumpărător obligația de a verifica starea în care se află terenul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătoarea, prin mandatar, are obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Lucrările de publicitate imobiliară sunt în sarcina notarului public, conform prevederilor Legii nr.7/1996, republicată.

Noi, părțile contractante, declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal și în întregime cuprinsul acestuia, i-am înțeles conținutul și consecințele juridice și constatând că el corespunde condițiilor stabilite de noi, de comun acord, stăruim la autentificarea lui întrucât exprimă voința noastră.

Noi, părțile contractante, personal și prin mandatar, declarăm că am luat cunoștință de prevederile art.1660 Cod civil cu privire la seriozitatea prețului, de prevederile Codului fiscal privind impozitul pe venit, de prevederile Legii nr.129/2019, privind prevenirea și spălarea banilor, de prevederile Legii nr.241/2005, pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale și de prevederile Legii nr. 70/2015, pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar.

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea actului, respectiv tarifele de publicitate imobiliară și onorariul notarului, sunt suportate de către cumpărător.

În ceea ce privește impozitul datorat de vânzător la transferul proprietăților imobiliare din patrimoniul personal, acesta se stabilește și se calculează conform art.111 alin.1 din Codul fiscal modificat prin OUG nr.3/2017, la prețul de vânzare în sumă de 1.139.000 lei (un milion una sută treizeci și nouă mii lei).

Tehnoredactat la sediul Biroului Individual Notarial Ghizdavu Stela, din Craiova, strada A.I.Cuza nr.25, bl. M18E, sc.1, ap.2, județul Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 5 (cinci) duplicate, din care 3 (trei) exemplare au fost înmânate părților, 1 (un) exemplar pentru O.C.P.I. Dolj - B.C.P.I. Craiova, iar 1 (unu) exemplar pentru arhiva biroului notarial.

VÂNZĂTOARE,

CĂLINESCU ANA-MARIA

prin mandatar,

CĂLINESCU DRAGOȘ

SS

CUMPĂRĂTOR,

MUNICIPIUL CRAIOVA

prin reprezentant,

DUȚU DANIELA-NICOLETA

SS





ROMÂNIA
CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL STELA GHIZDAVU
LICENȚA DE FUNCȚIONARE NR. 96/3501/31.03.2015
Sediul: Craiova, strada A.I. Cuza nr.25, bl. M18E, sc.1, ap.2, județul Dolj

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1112

Anul 2026, luna august, ziua 17

În fața mea, **STELA GHIZDAVU**, notar public, la sediul biroului notarial s-au prezentat:
1. CĂLINESCU DRAGOȘ, CNP

366386 eliberată de SPCLEP Craiova/2019, în calitate de mandatar al vanzatoarei CĂLINESCU ANA-MARIA, CNP

eliberată de Miliția mun. Craiova/05.12.1991, aplicat foto 2 de Poliția mun. Craiova/12.12.1991, împuternicit în baza Procurii autentificată sub nr.2868/18.06.2026 de Notar Public Ungureanu-Duval Anamaria Andra, din Craiova, mandatul fiind valabil conform Certificatului nr. 431250/17.08.2026 emis de Infonot București.

2. DUȚU DANIELA-NICOLETA, CNP

nr.398455, eliberată de SPCLEP Craiova, la data de 20.12.2019, în calitate de reprezentant al cumpărătorului, MUNICIPIUL CRAIOVA, persoană juridică de drept public, CIF 4417214, cu domiciliul fiscal în municipiul Craiova strada. A.I. Cuza, nr. 7, Craiova, județul Dolj, împuternicită în baza Dispoziției nr.4523 din data de 27.10.2025 a Primarului Municipiului Craiova, LIA-OLGUȚA VASILESCU

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12, lit.b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995 republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariu în sumă totală de 9.685,00 lei +TVA (2.033,85 lei) cu OP.nr. 1135/2026
Taxe O.C.P.I. în sumă de : scutit
Impozit: 11.390,00 lei cu chit.nr.1704/2026

**NOTAR PUBLIC,
GHIZDAVU STELA
SS**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 53(cincitrei) exemplare, de Stela Ghizdavu, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul

NOTAR PUBLIC

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL GHIZDAVU STELA

Tel: 0351.411.620,

e-mail: bnp.sghizdavu@gmail.com



FACTURA

Serie NPGS Numar 1135

Data 17.08.2026 Scadent la 17.08.2026

- RON -

Furnizor

Client

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL GHIZDAVU STELA

MUNICIPIUL CRAIOVA

CIF RO34340694

CIF 4417214

CRAIOVA str. ALEXANDRU IOAN CUZA nr. 25 bl. M18E sc. 1 ap. 2
jud. DOLJ

CRAIOVA, STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. 7, jud. DOLJ

Email bnp.sghizdavu@gmail.com

Banca BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE CRAIOVA EST

IBAN RO42BRDE170SV19675861700

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (21%)
1	CONTRACT DE VANZARE		1.000	9 685.0000	9 685.00	2 033.85

SE ACHITA CU OP

Emis de

Date privind expeditia

9 685.00

2 033.85

D.M.

Numele delegatului:

Cl:

C.I. seria: nr:

eliberat de:

Mijlocul de transport:

Total

11 718.85



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.216

privind cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr.93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 UAT Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința extraordinară din data de 07.05.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.154114/2026, raportul nr.154160/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.154380/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr.93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 UAT Craiovași avizele nr.13/2026 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.13/2026 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.17/2026 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.**Se aprobă cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, în suprafață de 533 mp., situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris Cartea Funciară nr. 202228 UAT Craiova, identificat conform planului cadastral – anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre și planului de ansamblu – anexa 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii se stabilește pe baza raportului de evaluare care se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.**Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze comisia de negociere și să reprezinte municipiul Craiova la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și în fața notarului public, în vederea îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege vor fi suportate de către municipiul Craiova.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA

NR. 216 / 2026

Cod verificare



100208347470

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 202228, UAT Craiova / DOLJ, Loc.
Craiova, Str. Brazda Lui Novac, Nr. 93

Nr. cerere	116539
Ziua	04
Luna	05
Anul	2026

Teren: 533 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii0

Plan detaliu



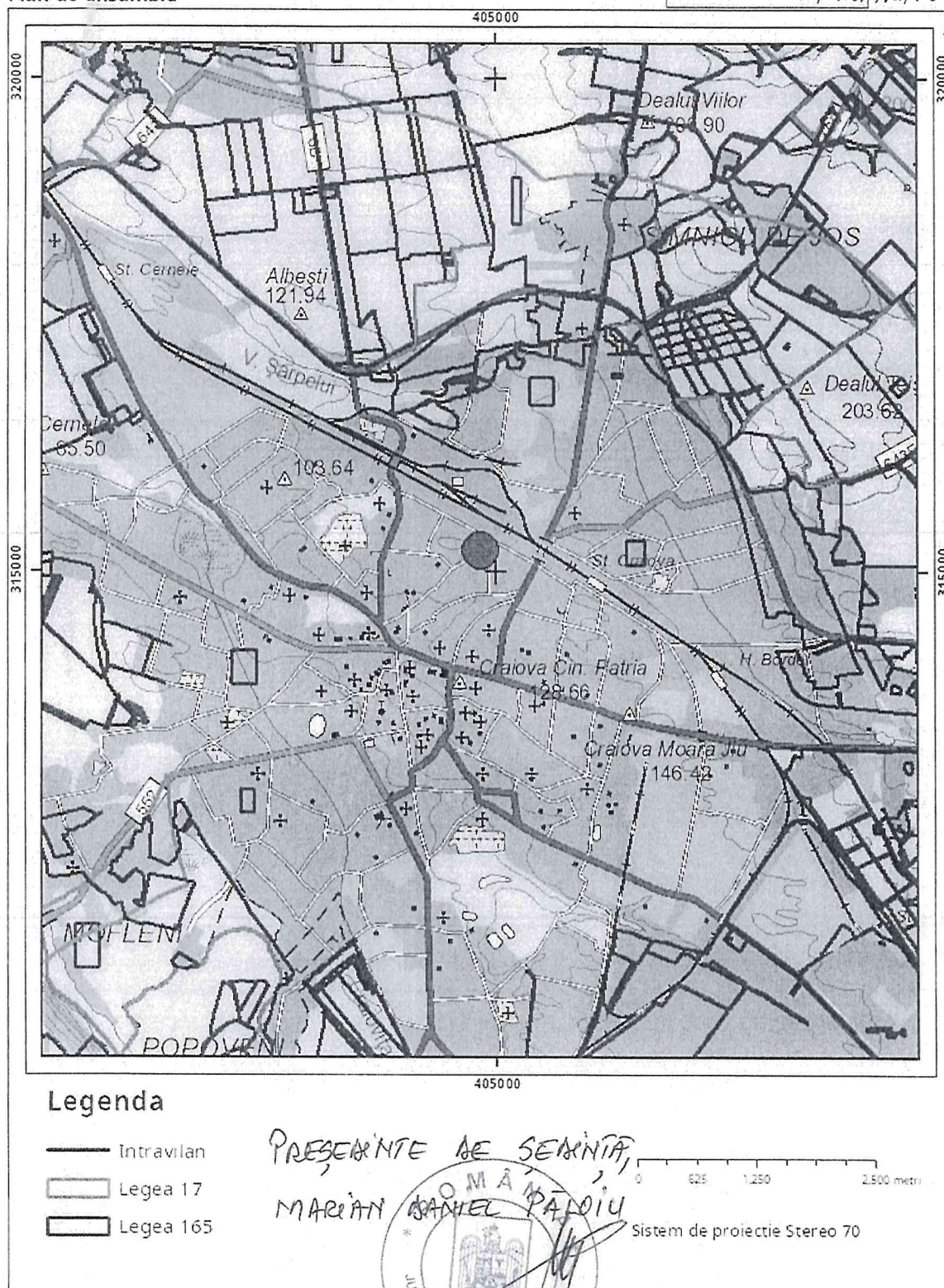
Legenda

- Intravilan Legea 5
□ Legea 17 □ Legea 165

0 5 10 20 metri

Sistem de proiecție Stereo 70

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIAN DANIELE PĂLOIU

NR 216
120

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 16-09-2020
Data și ora generării: 04-05-2026 11:45

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.276

privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului-teren situat în str.Brazda lui Novac, nr.93, înscris în Cartea Funciară nr.202228

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 167185/2026, raportul nr.175892/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr. 180616/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului-teren situat în str.Brazda lui Novac, nr.93, înscris în Cartea Funciară nr.202228 și avizele nr.17/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.15/2026 al Comisiei III - Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.21/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.1650 din Codul Civil;

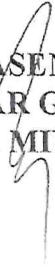
Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.216/2026 referitoare la cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr.93;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** (1) Se aprobă raportul de evaluare având ca obiect obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr.93, înscris în Cartea funciară nr.202228-Craiova, în cuantum de 1.139.677 lei, echivalent a 217.670 euro, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
(2) Valorile prevăzute la alin.(1), nu includ TVA.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Daniel PALOIU


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 276/2026

EVALUARI PROPRIETĂȚI IMOBILIARE	BLANARIU MIHAIL DUMITRU P.F.A. F16/693/2008: CUI 24317899 Craiova, str. Nanterre, nr. 11, bl. C8 sc. 2, ap. 4, județul Dolj. Tel: 0728977411; 0766444770 e-mail: pfablanariu@gmail.com		EVALUARI BUNURI MOBILE
	EVALUARI DE ÎNȚEPRINDERI		
Nr. raport	2026052101	din	21.05.2026
Nota de comandă	152190	din	30.04.2026



NR: 180332
DATA: 21/05/2026
COD: 23472
PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA

RAPORT DE EVALUARE - ACTIVE/PROPRIETATE IMOBILI

COPIE

Cumpărare de către municipiul Craiova a imobilului-teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în CF 202228 UAT Craiova, aprobată prin H.C.L nr. 216/2026



CLIENT: MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 7, județul Dolj, cod postal, 200585, Cod Fiscal 4417214

UTILIZATORI DESEMNAȚI: MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 7, județul Dolj, cod postal, 200585, Cod Fiscal 4417214, și

Persoana fizică CALINESCU ANA MARIA

PROPRIETARI: Persoana fizică CALINESCU ANA MARIA

Evaluator autorizat, membru titular ANEVAR
NR. LEGITIMAȚIE 10737.

-2026-

ROMÂNIA
Județul Dolj
Municipiul Craiova
CONSILIUL LOCAL
PREȘEDINȚIE
MARIAN DANIEȘ PĂLOIȚ



Direcția Patrimoniu
Nr.222373/23.06.2026

PROCES-VERBAL

Încheiat la sediul Primăriei Municipiului Craiova, în vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Craiova nr. 216/07.05.2026 prin care s-a aprobat achiziționarea (cumpărarea) de către Municipiul Craiova, a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, identificat conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Consiliul Local al Municipiului Craiova prin hotărârea nr. 276/28.05.2026 a aprobat raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a imobilului –teren, în suprafață de 533 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, în cuantum de 1.139.677 lei, echivalent a 217.670 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comisia de negociere

Președinte : - Păloiu Marian Daniel – Viceprimar

Membri: - Duțu Daniela – inspector Direcția Patrimoniu

- Lucian Mitucă – inspector Direcția Patrimoniu

- Cristian Ionuț Gâlea – Director Executiv, Direcția Patrimoniu

- Marcela Brăgariu – Șef Serviciu Financiar Contabilitate

Secretar: - Ștefăniță Mihnea Petroșanu – inspector Direcția Patrimoniu

s-a întrunit azi, 23.06.2026 în vederea negocierii prețului de achiziție a imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, ce va intra în domeniul public al mun. Craiova.

Secretarul comisiei de negociere întocmește prezentul proces-verbal, iar comisia de negociere verifică toate aspectele consemnate de secretar în vederea semnării acestuia de către toți membrii comisiei.

Este prezent la comisia de negociere, dl Calinescu Dragos cu procura specială autentificata sub nr. 2868/18.06.2026 la SNP Furtuna și Ungureanu Duval, în vederea negocierii directe a prețului de achiziție pentru imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93.

Președintele comisiei declară deschisă ședința, prezintă comisia și dă citire prețurilor minime de pornire a negocierii prețului de achiziție astfel:

Preț de pornire a negocierii directe a prețului de achiziție pentru imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93 : Preț de pornire : 1.139.677 lei	Preț de pornire : 1.139.677 lei Comisia solicită un preț de 1.000.000 lei Proprietarul nu acceptă oferta comisiei de negociere. Comisia solicită un preț de 1.100.000 lei. Proprietarul nu acceptă oferta comisiei de negociere. Comisia solicită un preț de 1.139.000 lei. Proprietarul acceptă oferta comisiei de negociere. Valoarea nu include TVA.
--	---

Având în vedere cele menționate mai sus, Președintele comisiei declară închise lucrările sesiunii de negociere a prețului de achiziție pentru imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93 , urmând a se încheia contractul de vânzare cumpărare.

Prezentul Proces Verbal a fost întocmit azi, 23.06.2026 în 2 exemplare originale.

Președinte : - Păloiu Marian Daniel – Viceprimar

Membri: - Duțu Daniela – inspector Direcția Patrimoniu

- Lucian Mitucă – inspector Direcția Patrimoniu

- Cristian Ionuț Gâlea – Director Executiv, Direcția Patrimoniu

- Marcela Brăgariu – Șef Serviciu Financiar Contabilitate

Secretar: - Ștefăniță Mihnea Petroșanu– inspector Direcția Patrimoniu

proprietar imobil – teren situat în Craiova,
 str. Brazda lui Novac nr. 93 , înscris în Cartea Funciară nr. 202228

- Calinescu Dragos

Se aprobă,
Ordonator principal de credite delegat
Daniela Militaru

Vizat,
Director Executiv Adj. D.E.F
Roșu Luminița

REFERAT

Având în vedere :

- prevederile Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Craiova nr. 216/07.05.2026 prin care s-a aprobat achiziționarea (cumpărarea) de către Municipiul Craiova, a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, identificat conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și prevederile Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Craiova nr. 276/28.05.2026 a aprobat raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a imobilului – teren, în suprafață de 533 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, în cuantum de 1.139.677 lei, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- nota de Fundamentare nr. 21285/30.03.2026 privind necesitatea și oportunitatea includerii obiectivelor de investiții/achiziții imobile (terenuri, construcții) situate în Municipiul Craiova în Programul de Investiții Publice pe anul 2026;

- procesul verbal nr. 222373/23.06.2026 al negocierii prețului de achiziție a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, ce va intra în domeniul public al mun. Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, propunem spre plată suma de 1.139.000 lei, în contul RO53INGB000099995414497 deschis pe numele Dragos Calinescu, reprezentând achiziționarea imobilului situat în Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 222042, imobil ce va intra în domeniul public al municipiului Craiova, urmând ca după plata efectivă să demareze procedurile necesare în vederea încheierii contractului de vânzare – cumpărare.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Gâlea Ionuț Cristian	Director executiv	07.07.2026	
Întocmit: Ștefăniță Petroșanu	Inspector	07.07.2026	

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr.file	Nr. file / anexe	Observații
1	Exemplar 1	Direcția Patrimoniu	1	-	
2	Exemplar 2	DEF	1	-	



Direcția Patrimoniu
Nr.222373/23.06.2026

PROCES-VERBAL

Încheiat la sediul Primăriei Municipiului Craiova, în vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Craiova nr. 216/07.05.2026 prin care s-a aprobat achiziționarea (cumpărarea) de către Municipiul Craiova, a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, identificat conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Consiliul Local al Municipiului Craiova prin hotărârea nr. 276/28.05.2026 a aprobat raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție a imobilului –teren, în suprafață de 533 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr. 202228 Craiova, în cuantum de 1.139.677 lei, echivalent a 217.670 euro, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Comisia de negociere

Președinte : - Păloiu Marian Daniel – Viceprimar

Membri: - Duțu Daniela – inspector Direcția Patrimoniu

- Lucian Mitucă – inspector Direcția Patrimoniu

- Cristian Ionuț Gâlea – Director Executiv, Direcția Patrimoniu

- Marcela Brăgariu – Șef Serviciu Financiar Contabilitate

Secretar: - Ștefăniță Mihnea Petroșanu– inspector Direcția Patrimoniu

s-a întrunit azi, 23.06.2026 în vederea negocierii prețului de achiziție a imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93, ce va intra în domeniul public al mun. Craiova.

Secretarul comisiei de negociere întocmește prezentul proces-verbal, iar comisia de negociere verifică toate aspectele consemnate de secretar în vederea semnării acestuia de către toți membrii comisiei.

Este prezent la comisia de negociere, dl Calinescu Dragos cu procura specială autentificata sub nr. 2868/18.06.2026 la SNP Furtuna și Ungureanu Duval, în vederea negocierii directe a prețului de achiziție pentru imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93.

Președintele comisiei declară deschisă ședința, prezintă comisia și dă citire prețurilor minime de pornire a negocierii prețului de achiziție astfel:

Preț de pornire a negocierii directe a prețului de achiziție pentru imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93 : Preț de pornire : 1.139.677 lei	Preț de pornire : 1.139.677 lei Comisia solicită un preț de 1.000.000 lei Proprietarul nu acceptă oferta comisiei de negociere. Comisia solicită un preț de 1.100.000 lei. Proprietarul nu acceptă oferta comisiei de negociere. Comisia solicită un preț de 1.139.000 lei. Proprietarul acceptă oferta comisiei de negociere. Valoarea nu include TVA.
--	---

Având în vedere cele menționate mai sus, Președintele comisiei declară închise lucrările sedinței de negociere a prețului de achiziție pentru imobilul – teren înscris în Cartea Funciară nr. 202228 a localității Craiova, situat în Municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac nr. 93 , urmând a se încheia contractul de vânzare cumpărare.

Prezentul Proces Verbal a fost întocmit azi, 23.06.2026 în 2 exemplare originale.

Președinte : - Păloiu Marian Daniel – Viceprimar

Membri: - Dușu Daniela – inspector Direcția Patrimoniu

- Lucian Mitucă – inspector Direcția Patrimoniu

- Cristian Ionuț Gâlea – Director Executiv, Direcția Patrimoniu

- Marcela Brăgariu – Șef Serviciu Financiar Contabilitate

Secretar: - Ștefăniță Mihnea Petroșanu – inspector Direcția Patrimoniu

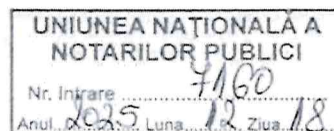
**proprietar imobil – teren situat în Craiova,
str. Brazda lui Novac nr. 93 , înscris în Cartea Funciară nr. 202228**

- Calinescu Dragos



Nr. 606/17.12.2025

CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA
Str. Bucovăț nr. 8, cod 200663 Craiova, jud. Dolj
Tel.: +(40)251.412.157;
Fax: +(40)251.416634, 0351.420109
E-mail: cnpcraiova@yahoo.com



Către,
Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

Vă înaintăm, alăturat, în format electronic, lucrarea *Studiu de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județele Dolj, Gorj, Mehedinți și Olt*, cu aplicabilitate începând cu data de **01 ianuarie 2026**, astfel cum a fost întocmită de către evaluatorul S.C. AMT Service S.R.L., la solicitarea Colegiului director al Camerei Notarilor Publici Craiova.

Cu aleasă considerație,

Notar public,
ILIE VICTOR FLOREA
Președintele Camerei Notarilor Publici Craiova



Întocmit,
Cumpănașu Ilie-Iulian

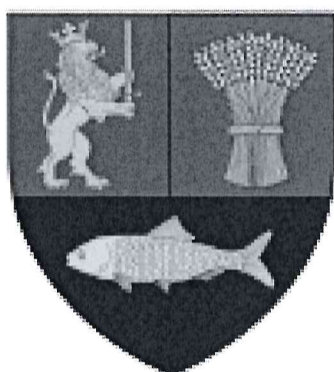




Camera Notarilor Publici Craiova

Studiu de piata

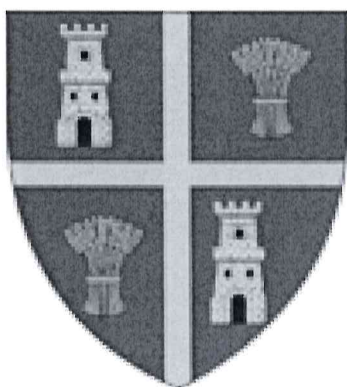
**PRIVIND VALORILE MINIME ALE PROPRIETATILOR IMOBILIARE DIN
JUDETELE DOLJ, GORJ, OLT SI MEHEDINTI, VALABILE INCEPAND CU ANUL
2026**



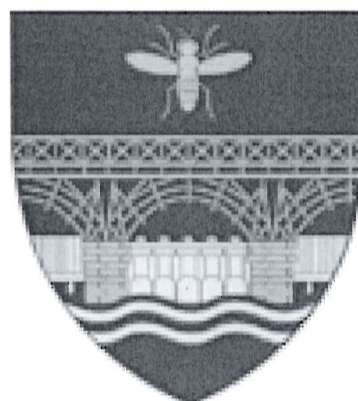
DOLJ



GORJ



OLT



MEHEDINTI

4.1 Zonarea localitatilor

ZONAREA LOCALITATILOR JUDETULUI DOLJ conform datelor puse la dispozitie de consiliile locale

Nr. crt.	Localitate	Zona/Sate	Limite	Categoria
1	MUNICIPIUL CRAIOVA	A	- Vest : str. Pașcani, str. Maria Tănase, str. Brestei, str. Mohorului, str. Str. Calugareni, Câmpia Islaz, str. Pictor H. Barbousse, str. Alexandru cel Bun, str. Petuniilor, str. Bucovat, str. Ecaterina Teodoroiu,, Str. Șoimului, Bvd. 1 Mai. - Sud : Bvd. 1 Mai, str. Unirii, str. Corneliu Coposu, str. Ana Ipătescu, str. Anul 1848. - Est: str. Anul 1848, str. G-ral Magheru, str. Imparatul Traian, str. Sararilor, str. Calea Bucuresti, str. Petre Ispirescu, str. N. Iorga. - Nord : str. N. Iorga, str. Fratii Golesti, str. G-ral C-tin Argetoianu, str.G-ral Cernătescu, str. Serg. C-tin Popescu, str. Lămiței, str. Brazda lui Novac, str. Maresal Averescu, str. 1 Decembrie 1918, str. Doljului, str. Opanez, str. G.Enescu, str. Pascani.	
		B	* Vest : Limita estica a localitatii Izvorul Rece, str. Pelendava, str. Calea Severinului, Canal HC 181/1, Canal HC 200, str. Calea Severinului, limita nordica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "SOCIETATEA PENTRU RENASTEREA FOTBALULUI CRAIOVEAN" SA, limita vestica a proprietatii SC "KLYOS MEDIA" SRL, pana la intersectia cu DE1, limita vestica a proprietatilor SC "CEZ CRAIOVA" SA, RAT CRAIOVA, SC "TCIF" SA, Canal pana la Balta HB479, limita de est a Baltii HB479 pana la intersectia cu str. Fermierului, str. Pelendava, limita estică a Lacului Craiovița, str. Râului până la intersecția cu strada Popoveni. * Sud : str. Popoveni până la intersecția cu bvd. Nicolae Romanescu , bvd. N. Romanescu până la intersecția cu bvd. 1 Mai, str. Unirii, limita de nord a Parcului N. Romanescu, limita de sud a U.M. , drumul de exploatare DE357 pana la intersectia cu calea ferata Craiova – Calafat. * Est : Limita Vestică de-a lungul Căii ferate Craiova – Calafat, str. Caracal, limita vestica a strazii Drumul Apelor si aleile, calea ferata Bucuresti-Craiova-Timisoara. * Nord : Limita sudica a Caii ferate București – Craiova – Timisoara, limita de sud a localitatii Izvorul Rece.	
		C	* Limita exterioară a zonei B până la marginile localităților componente ale municipiului Craiova respectiv Șimnicul de Jos,	

Piscine si terase

lei/M.P.A.U.	
Piscine	650
Terase, chioscuri de vara	300

Teren

LEI/M.P.	
Zona A0	4,300
Zona A1	3,900
Zona A2	1,900
Zona A3	1,450
Zona B	500
Zona C	150
Zona D	100
Zona industrial Vest - terenuri <5000 mp	370
Zona industrial Vest - terenuri >5000 mp	180
Extravilan Craiova	30
Intravilan Localitati Limitrofe	75
Zona Metro	200
Zona Selgros	200
Teren extravilan Craiova si loc. limitrofe cu acces direct la drumuri europene/centuri ocolitoare	55

Nota.

Pentru case, valorile unitare sunt stabilite in LEI/mp arie utila fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in LEI/mp.

Pentru drumuri de acces, alei private se va reduce cu 75% valoarea terenului din zona in care se afla imobilul.

Pentru terenurile extravilane aferente localitatilor limitrofe orasului Craiova, valoarea va fi preluata din anexa Z

Pentru terenurile extravilane aferente Mun. Craiova si localitatilor limitrofe (*cu exceptia localitatii Podari), ce au acces direct la drumurile europene si centurile ocolitoare ale orasului valoarea va fi 55 lei/mp

* Localitatile limitrofe orasului Craiova au fost considerate: Carcea, Malu Mare, Podari (exceptie satului Livezi si Gura Vaili),Bucovat (sat resedinta si Leamna de Jos) Pielesti (sat de resedinta), Ghercesti (sat de resedinta), Isalnita (sat de resedinta)

Pentru terenurile extravilane aferente localitatii Podari, indiferent daca au deschidere la drumuri europen, valoarea va fi preluata din anexa Z

* Valoarea dezmembramintelor dreptului de proprietate imobiliara reprezinta 20% din valoarea bunului.

Pentru terenurile intravilane cu alta utilizare decat cea de curti constructii, se va aplica o reducere asupra pretului terenului intravilan de 40%

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.274
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05. 2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.166963/2026, raportul nr.177261/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.178609/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.17/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognose și Administrarea Domeniului, nr.15/2026 al Comisiei III - Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.21/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Daniel PĂLOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	4.2.0.	Teren seuar Central Mare str Potgorita	in suprafata de 628mp, din str. Potgorita spre str. Fantana Popova cu vecinatatile: N – Drum de acces domeniul public S - Drum de acces domeniul public, E – Drum de acces domeniul public V – Drum de acces domeniul public administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	94.200,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC In administrarea Consiliului Local PV Nr 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC In administrarea Consiliului Local PV Nr 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
2	4.2.0.	Teren seuar Central Mic str Potgorita	in suprafata de 32,25mp, din str. Potgorita spre str. Fantana Popova cu vecinatatile: N – Drum de acces domeniul public S - Drum de acces domeniul public, E – Drum de acces domeniul public V – Drum de acces domeniul public administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	4.837,50	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC In administrarea Consiliului Local PV Nr 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
3	1.6.2.	Amenajare Gazon sintetic teren sport	Amenajare Gazon sintetic teren sport in suprafata de 1012mp , Scoala Gimn. Gh. Titeica, investitie receptionata prin Procesul Verbal de Receptie Lucrare nr. 1/09.11.2017	2026	72.401,35	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC In administrarea Consiliului Local PV Nr 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Receptie Lucrare nr. 1/09.11.2017
4	120.1.10.	Potric trecere Bl H23-24 și Bl H25 str Traian Lalescu	Potric trecere Bl H23-24 și Bl H25 str Traian Lalescu in suprafata de 78,70mp cu lungimea de 27,29mp și latimea de 3m, Vecinatati: N – Bl H23-24 S - Bl H25 E – domeniul public (ZONA VERDE) V – domeniul public (trotuar str Traian Lalescu)	2026	39.350,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC In administrarea Consiliului Local PV Nr 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,

5	420	Teren aferent parcare Alea 1 Depoului	Teren aferent parcare Alea 1 Depoului în suprafață de 1015 mp cu lungimea de 39,56 m și latimea de 30m și valoarea de inventar: 150.050 lei cu următoarele date de identificare: Vecinătăți: N – Domeniul public Alea 1 Depoului S – Proprietăți private E – Proprietăți private V – Proprietăți private	2026	150.050,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
6	420	Teren aferent garaje din str Brazda lui Novac	Teren aferent garaje din str Brazda lui Novac în suprafață de 121 mp, cu lungimea de 21,21 m latimea de 5,83m și valoarea de inventar: 60.500 lei cu următoarele date de identificare: Vecinătăți: N – Proprietate privată nr cad 257130 S – Alea acces din str Brazda lui Novac E – Domeniu public corp 2 Parcare V – Proprietate privată nr cad 257130	2026	60.500,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
7	420	Teren aferent parcare din str Brazda lui Novac	Teren aferent parcare din str Brazda lui Novac în suprafață de 127,68 mp, cu lungimea de 23m latimea de 5,83m și valoarea de inventar: 63.840 lei cu următoarele date de identificare: Vecinătăți: N – Proprietate privată S – Alea acces din str Brazda lui Novac E – Proprietate privată nr cad 201923 V – Domeniu public corp 1 Garaje	2026	63.840,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
8	420	Teren aferent garaje din str Brazda lui Novac	Teren aferent garaje din str Brazda lui Novac în suprafață de 38 mp, cu lungimea de 6,71m latimea de 5,83m și valoarea de inventar: 19.000 lei cu următoarele date de identificare: Vecinătăți: N – Proprietate privată S – Alea acces din str Brazda lui Novac E – Proprietate privată V – Proprietate privată nr cad 201923	2026	19.000,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 9/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.374
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.241953/2026, raportul nr.267500/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.268110/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.27/2026 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.23/2026 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.31/2026 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești ;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4, alin.7 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit declarației Secretarului General al Municipiului Craiova nr.268457/24.07.2026 și referatului nr.268105/24.07.2026 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile imobile ce fac obiectul propunerilor către Comisia Specială cu atribuții de actualizare a inventarului domeniului public al municipiului Craiova;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a bunului identificat în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune, casarii și demolării.
- Art.4.** Se mandatează instituția de învățământ, prin reprezentantul legal, să îndeplinească operațiunile legale de scoatere din funcțiune, de casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestei proceduri pentru bunul prevăzut la art.3.
- Art.5.** Bunul prevăzut la art.3, rămâne în administrarea unității de învățământ, până la efectuarea operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, de casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestei proceduri.

- Art.6.** Sumele obținute din valorificarea bunului prevăzut la art.3, constituie venit la bugetul local.
- Art.7.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008.
- Art.8.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	4.2.0.	Teren str. A.I. Cuza, nr. 17A	În suprafață de 500 mp, din acte și 499mp înscris în Cartea Funciară nr cadastral 222042 vecinatati: N – Domeniul public, S – Domeniul public, Alee acces bl M14, E – Domeniul public, Alee acces bl M10, V – Domeniul public administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	1.591.957,50	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL NR. 523/2025, HCL NR. 117/2026 Contract Vânzare Cumpărare nr autenticat sub nr.1044/01.Iun 2026 la UNNP, SPN Balaci Eugen
2	1.8.6.	Branșament apă + hidranți exteriori” - Liceul de Industrie Alimentară Craiova	Liceul de Industrie Alimentară Craiova, str Brestei nr. 144 “Branșament apă+ hidranți exteriori” cu valoarea de 479.338,70lei la care se adaugă TVA în valoare de 100.661,13lei rezultând valoarea de 579.999,83 lei investiție recepționată prin Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 3508/22.06.2026. administrare CAO	2026	579.999,83	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 3508/22.06.2026.
3	1.8.6.	Reabilitare conducta de aducțiune Bariera Valcii	Reabilitare conducta de aducțiune Bariera Valcii - 262,80ml, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischii” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	2.014.453,30	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026

4	1.8.6.	Conducta de transport apă GA Garlești-GA Gherești	Conducta de transport apă GA Garlești-GA Gherești - 1460m lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Gherești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.163.308,97	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
5	1.8.6.	Reabilitare gospodărie apă GA Garlești	Reabilitare gospodărie apă GA Garlești, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Gherești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	611.649,86	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
6	1.8.6.	Conducta aducțiune DN 355	Conducta aducțiune DN 355 - 310m, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Gherești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	378.127,10	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
7	1.8.6.	Grupuri de pompare amplasate în stația de pompare Garlești	Grupuri de pompare amplasate în stația de pompare Garlești -3 buc.lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Gherești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.115.782,75	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026

8	1.8.6.	Rezervor de înmagazinare ape tratate Garlești	Rezervor de înmagazinare ape tratate Garlești - V - 500mc, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.932.939,29	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
9	1.8.6.	Instalație de clorare	Instalație de clorare - Q - 30,70 l/s, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.336.413,14	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
10	1.8.6.	Stație pompare GA Simnicu Superior	Stație pompare GA Simnicu Superior, lucrări executate conform Contract lucrări DJ – CL05 "Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischii" recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr. 1/17.03.2026	2026	1.067.421,36	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 1/17.03.2026
11	1.6.2.	Reabilitare suprafață de joc teren sport	Reabilitare suprafață de joc teren sport , Colegiul Național Carol I Craiova, investiție recepționată prin Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr.14658/08.05.2026	2026	155.302,37	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Procesul Verbal de Recepție Lucrare nr. 14658/08.05.2026

12	1.6.2.	Gazon sintetic teren sport	Gazon sintetic teren sport, Colegiul Național Elena Cuza Craiova, investiție finanțată prin factura PSO nr. 2556/16.05.2026	2026	98.086,97	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, factura PSO nr. 2556/16.05.2026
11	420.1.9.5	TEREN STR. PRINCIPALA NR.271, COMUNA MELINEȘTI	LOCALITATEA MELINEȘTI NR. 271, T 7, P 502, P 503 „INTRAVILAN”, CATEGORIE DE FOLOSINTA CURTI CONSTRUCȚII ÎN SUPRAFAȚA TOTALA DE 280MP, NR. CAD . 34176, C.F. NR.34176 A LOCALITĂȚII MELINEȘTI VECINATĂȚILE : N – DOMENIU PUBLIC AL JUDEȚULUI DOLJ E - DOMENIU PUBLIC AL JUDEȚULUI DOLJ S - DOMENIU PUBLIC AL JUDEȚULUI DOLJ V- DOMENIU PUBLIC AL JUDEȚULUI DOLJ NR. CAD.332279 ÎN ADMINISTRAREA SPITALULUI NEUROPSHIATRIE CRAIOVA	2026	4.326,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 342/2026, HCJ NR. 182/26.06.2026. PROCES VERBAL PREDARE PRIMIRE NR. 238301/06.07.2026; PROTOCOL DE PREDARE - PRIMIRE NR. 238307/06.07.2026 ȘI NR. 11245/07.07.2026
12	1.6.2.11	CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA VECHE	LOCALITATEA MELINEȘTI NR. 271, T 7, P 502, P 503, REGIM DE ÎNCĂLZIRE P : SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EGALĂ CU SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ DE 146 MP, NR. CAD. 34176 – CI, C.F. NR.34176 A LOCALITĂȚII MELINEȘTI ÎN ADMINISTRAREA SPITALULUI NEUROPSHIATRIE CRAIOVA	2026	12.017,11	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 342/2026, HCJ NR. 182/26.06.2026. PROCES VERBAL PREDARE PRIMIRE NR. 238301/06.07.2026; PROTOCOL DE PREDARE - PRIMIRE NR. 238307/06.07.2026 ȘI NR. 11245/07.07.2026

13	420.1.9.5	Teren Aferent Turn Apa str Maria Tănase nr. 1A	Teren Aferent Turn Apa str Maria Tănase nr. 1A situat în vecinătatea străzii Maria Tănase și a stației peco MOL, Terenul aferent Turnului de apă situat în vecinătatea străzii Maria Tănase și a stației peco MOL în suprafață totală de 33,37 mp și o formă circulară, cu diametrul de 6,18m , are următoarele date de identificare: Vicinătăți: N- domeniul public, E- domeniul public și imobil proprietate privată nr. Cad 200156, S- imobil proprietate privată nr. Cad 200156, V- imobile proprietate privată, V- imobile proprietate privată, Valoare de inventar: 16.685 lei;		16.685,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
14	1.8.9	Construcție Turn Apa str Maria Tănase nr. 1A	Construcție Turn Apa str Maria Tănase nr. 1A ,situat în vecinătatea străzii Maria Tănase și a stației peco MOL, are înălțimea de 35 m, cu diametrul de 6,18 mp, este construit din zidărie portanță, respectiv cărămidă plină, având aceleași vecinătăți ca și terenul în suprafață de 33,37 mp pe care se află poziționat. Conform catalogului IROVAL București (autor ing. Corneliu Șchiopu) valoarea contabilă a construcției este la această dată de 81.000 lei.	2026	81.000,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
15	420.1.9.5	Teren Aferent Rezervor Apa str Maria Tănase nr. 1A	Teren Aferent Rezervor Apa str Maria Tănase nr. 1A situat în vecinătatea străzii Maria Tănase și a stației peco MOL, Terenul aferent Rezervor apa situat în vecinătatea străzii Maria Tănase și a stației peco MOL în suprafață totală de 136,78 mp cu următoarele date de identificare: Vicinătăți: N- B1, C15, E- domeniul public, S- domeniul public, V- domeniul public, Valoare contabilă de 68.390 lei.	2026	68.390,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,
16	1.8.9	Construcție Rezervor Apa str Maria Tănase nr. 1A	Construcție Rezervor Apa str Maria Tănase nr. 1A ,situat în vecinătatea străzii Maria Tănase și a stației peco MOL, în suprafață totală de 34 mp, diametru 5,82m, înălțime 2m, cu următoarele date de identificare. Vicinătăți: N- domeniul public, E- domeniul public, S- domeniul public, V- domeniul public, Valoarea contabilă de 4.630 lei, conform catalogului IROVAL București (autor ing. Corneliu Șchiopu).	2026	4.630,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr. 13/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare,



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

str. Olteț, nr. 4, Craiova, 200395

☎: +40251/408200

e-mail: relpub@cjdolj.ro, office.cjdolj@gmail.com

www.cjdolj.ro



ISO 9001 Certificat nr. 1840

Nr. 12648 / 31.07.2026

CĂTRE

A. Popescu

Primăria Municipiului Craiova

str. A.I. Cuza nr. 7, Craiova, Dolj

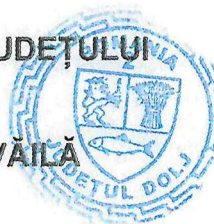


Vă transmitem alăturat Hotărârea nr. 207 /2026 adoptată de Consiliul Județean Dolj.

D. G. G. 06.08.2026

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

CRISTIAN-MARIAN ȘOVAILĂ



20003 / 6.8.26

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.343

privind solicitarea trecerii imobilelor situate în municipiul Craiova, având nr. cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729, din domeniul public al Județului Dolj și administrarea Consiliului Județean Dolj, în domeniul public al Municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.220709/2026, raportul nr.220714/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.222188/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune solicitarea trecerii imobilelor situate în municipiul Craiova, având nr. cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729, din domeniul public al Județului Dolj și administrarea Consiliului Județean Dolj, în domeniul public al Municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova și avizele nr.23/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.19/2026 al Comisiei III - Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.27/2026 al Comisiei V - Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.108 lit.d, art.286 alin.4, art.294 alin.5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită trecerea imobilelor situate în municipiul Craiova, având nr. cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729, din domeniul public al Județului Dolj și administrarea Consiliului Județean Dolj, în domeniul public al Municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Art.2. Predarea primirea imobilelor-terenuri prevăzute la art.1, se va face pe baza în baza protocolului de predare-primire, încheiat în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de predare-primire.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Consiliul Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



**CONTRAȘEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE **privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj** **și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al** **Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40 mp, situat pe raza** **administrativ-teritorială a Municipiului Craiova**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Referatul de aprobare nr. 11902/20.07.2026 al Serviciului
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care
se propune trecerea unui teren în suprafață de 40 mp, situat pe raza administrativ-
teritorială a municipiului Craiova, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul
public al Municipiului Craiova, raportul de specialitate al Direcției Juridice,
Administrație Locală, Secretariat - Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr.
12075/21.07.2026, precum și avizul comisiilor de specialitate,

luând în considerare Hotărârea nr. 343/25.06.2026 a Consiliului Local al
Municipiului Craiova,

în baza art. 294, alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 864 din
Legea nr. 287/2009 privind Noul cod civil, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173, alin. (1), lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a)
din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Dolj și din
administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a
unui teren în suprafață de 40 mp, situat în Municipiul Craiova (fosta Comuna
Cârcea), Tarla 3, Prcela 40, identificat în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre,
pentru amplasarea unei stații de autobuz.

Art. 2. Se declară încetat uzul sau interesul public județean asupra terenului
precizat la art. 1.

Art. 3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Dolj
se va modifica corespunzător.

Art. 4. Predarea-primirea terenului prevăzut la art. 1 se face pe bază de
protocol încheiat între Județul Dolj și Municipiul Craiova, în termen de 30 de zile de
la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze protocolul de predare-primire.

Art. 6. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

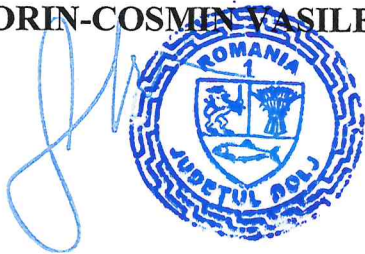
(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice a Consiliului Județean Dolj și Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Nr. 207

Adoptată la data de 30.07. 2026

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 35 voturi "PENTRU"

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
ADMINISTRATOR PUBLIC
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj
Nr. 11902/20.07.2026

PREȘEDINTE,

Dorin-Cosmin VASILE

REFERAT DE APROBARE
privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj
și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului
Craiova a unui teren în suprafață de 40 mp, situat pe raza administrativ-teritorială
a Municipiului Craiova

Prin Hotărârea nr. 343/25.06.2026, Consiliul Local al Municipiului Craiova a solicitat trecerea din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unor terenuri, situate pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Craiova, în imediata vecinătate a Aeroportului Internațional Craiova, având numerele cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729.

Solicitarea a fost motivată de necesitatea creării unor noi locuri de parcare auto care să fie corelate cu cererea venită din partea pasagerilor care tranzitează aeroportul, al căror număr a crescut substanțial datorită construirii noului terminal al Aeroportului Internațional Craiova, intrării unui nou operator de zbor care operează pe aeroport, dar și diversificării numărului de rute către noi destinații.

Totodată, creșterea substanțială a numărului de călători care tranzitează aeroportul a impus necesitatea amplasării unei noi stații de autobuz în imediata vecinătate a Aeroportului Internațional Craiova. Aceasta va fi folosită pentru transportul în comun desfășurat pe raza municipiului Craiova, atât de cetățenii municipiului, pe de o parte, cât și de călătorii care tranzitează aeroportul, pe de altă parte.

Precizăm că stația de autobuz va fi amplasată pe terenul înscris în Cartea Funciară nr. 257823 Craiova, în suprafață de 450 mp.

În vederea transferului dreptului de proprietate al terenului aferent stației de autobuz din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova, a fost necesară dezmembrarea terenului în suprafață de 450 mp în 2 loturi (act de dezmembrare nr. 2501/13.07.2026), astfel:

- lotul 1 în suprafață de 40 mp (aferent stației de autobuz), având numărul cadastral 261854;
- lotul 2 în suprafață de 410 mp, având numărul cadastral 261855.

Precizăm că terenul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre nu mai este folosit de Consiliul Județean Dolj și nu face obiectul unor investiții.

În prezent terenul pe care va fi amplasată stația de autobuz, în suprafață de 40 mp, nu mai este de interes public județean, încetarea uzului sau interesului public județean asupra acestuia fiind justificată.

În conformitate cu dispozițiile art. 294 alin. (2) din Ordinanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean”.

Art. 864 din Noul Cod Civil dispune: *„Dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege”.*

Deoarece pe terenurile cu numerele cadastrale 255713, 261855, 257811 și 257729 Consiliul Județean Dolj intenționează să facă investiții, propunem trecerea din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a terenului aferent stației de autobuz, în suprafață de 40 mp, având numărul cadastral 261854, situat pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Craiova, vis-a-vis de Aeroportul Internațional Craiova.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,
Adrian ~~PLUGARU~~

ÎNTOCMIT,
Nicoleta CIMPOERU

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală

Nr. 12075/21.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40 mp, situat pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Craiova

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40 mp, situat pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Craiova, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40 mp.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

-art. 294 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Publică avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana - Cristina VĂRGATU

Întocmit,
Consilier Juridic
Marius PETRESCU



Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. ~~207~~ / ~~30.07.2026~~ a Consiliului Județean Dolj

**Teren care trece din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj
în domeniul public al Municipiului Craiova**

Nrt. crt.	Nr. de inventar	Imobil/Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
1	84497207	Teren intravilan, neîmprejmuit	Municipiul Craiova (fosta Comuna Cârcea), Tarla 3, Parcela 40 Suprafață = 40 mp Vecinătăți: N - domeniul public al statului (DN 65) S - domeniul public al județului Dolj (teren) E - domeniul public al județului Dolj (teren) V - domeniul public al județului Dolj (teren) Număr cadastral 261854 Carte funciară nr. 261854 Craiova	8.722,93

Anexa nr. 2

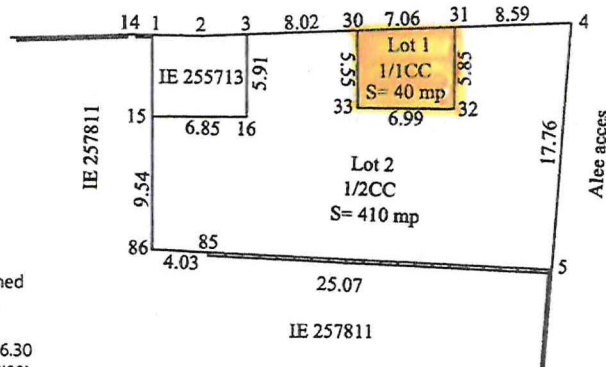
la Hotărârea nr. 207/2026

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara: 1:500
intravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
257823	450 mp	Mun. Craiova (fosta Comuna Carcea), Tarla 3, Parcela 40, jud. Dolj	
Cartea Funciara nr.	257823	UAT	CRAIOVA



IE 256299



DANIELA
CIOCHIA

Digitally signed
by DANIELA
CIOCHIA
Date: 2026.06.30
16:07:29 +03'00'

Tabel de miscare parcelara pentru dezmembrare imobil

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categorie de folosinta	Descrierea imobilului
257823	450	1CC	Teren intravilan	261854	40	1/1CC	Teren intravilan-Lot 1
				261855	410	1/2CC	Teren intravilan-Lot 2
TOTAL	450			TOTAL	450	-	

Executant:
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
P.J.A. Seria RO-B-J Nr. 2491 CLASA S prin
CIOCHIA DANIELA
P.F.A. Seria RO-B-F Nr. 2509 CATEGORIA D
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: 30.06.2026

Inspector 180873/03.07.2026
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
Data:

Laura
Roxana
Oprea

Digitally
signed by
Laura Roxana
Oprea

Proces Verbal nr. 15/2026
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sedinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I. Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr. 22159/2026 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 270987/2026 Compania de Apă OLTENIA revine la adresa nr 15412/2026 și înaintea lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr.241921/08.10.2026, bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr.Crt	Denumire bunuri	Cod Clasificare	Valoare (Lei)
1	Conducta canalizare str Aleea I Șimnic -1172,62ml, 2 SPAU, 57 racorduri canal, 24 camine vizitare	1.8.7.	1.046.083,44
2	Conducta canalizare str Aleea Acvilei -101,11ml, 8 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	82.816,35
3	Conducta canalizare str Aleea Craițelor -123,44ml, 11 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	95.275,02
4	Conducta canalizare str Doamna Stanca -91ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	198.998,45
5	Conducta canalizare str Aleea Egretelor -170,56ml, 10 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	124.006,21
6	Conducta canalizare str Aleea Govora -109,57ml, 12 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	81.244,15
7	Conducta canalizare str Amurgului -491,11ml, 2 racorduri canal, 12 camine vizitare	1.8.7.	304.010,49
8	Conducta canalizare str Ana Aslan -221,70ml, 7 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	141.420,65
9	Conducta canalizare str Anton Pann -461,52ml, 7 racorduri canal, 1 SPAU , 10 camine vizitare	1.8.7.	400.160,21
10	Conducta canalizare str Callatis -273,35ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	189.575,69
11	Conducta canalizare str Calea Severinului -316,63ml, 5 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	223.887,92
12	Conducta canalizare str Coacăzului – 443,44ml, 34 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	298.709,04
13	Conducta canalizare str Daliei -130ml, 11 racorduri canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	1.8.7.	151.653,83
14	Conducta canalizare str Erou Catalin Marinescu -109ml, 7 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	87.617,87

15	Conducta canalizare Calea Acces (fost str. Fagaraș) - 197,38ml, 4 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	135.265,54
16	Conducta canalizare Calea Acces (fost str. Muncitorului) - 106,86ml, 2 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	80.476,01
17	Conducta canalizare str Fazanului -100,29ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	78.102,05
18	Conducta canalizare str G Toparceanu - 900,59ml, 32 racorduri canal,1 SPAU, 21 camine vizitare	1.8.7.	719.150,52
19	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi – 229,82ml, 21 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	153.392,78
20	Conducta canalizare str Grigore Ureche - 741ml, 2 racorduri canal, 16 camine vizitare	1.8.7.	428.701,26
21	Conducta canalizare str Histria – 375,81ml, 6 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	227.318,93
22	Conducta canalizare str Ioan Slavici – 466,95ml, 15 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	285.574,81
23	Conducta canalizare str Inginerilor – 136,08ml, 1 racord canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	1.8.7.	223.969,05
24	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu – 141,11ml, 1 racord canal, 3camine vizitare	1.8.7.	99.509,46
25	Conducta canalizare str Liviu Rebreanu – 467,48ml, 10 racorduri canal, 11 camine vizitare	1.8.7.	287.016,96
26	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 1 – 432,50ml, 9 racorduri canal, 12 camine vizitare	1.8.7.	291.557,31
27	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 2 – 283,87ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	197.722,44
28	Conducta canalizare str Mircea Eliade – 189,27ml, 3 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	148.338,97
29	Conducta canalizare Aleea 2 Calimanesti – 128,09ml, 7 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	92.336,87
30	Conducta canalizare str Orșova – 166,51ml, 13 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	128.415,98
31	Conducta canalizare str Pelinului – 499,46ml, 7 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	309.543,92
32	Conducta canalizare str Platanului – 202ml, 2 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	138.434,91
33	Conducta canalizare str Traian Vuia – 493,66ml, 23 racorduri canal, 11 camine vizitare	1.8.7.	465.013,92
34	Conducta canalizare str Tudor Arghezi – 856,75ml, 51 racorduri canal, 1 SPAU, 18 camine vizitare	1.8.7.	719.517,82
35	Conducta canalizare str Cornului – 741ml, 23 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	272.666,69
36	Conducta canalizare str Molidului – 116,84ml, 5 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	170.860,03
37	Conducta canalizare Bdul 1 Mai – 134,49ml, 12 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	109.594,22
38	Conducta canalizare Drum exploatare(Legatura între str	1.8.7.	149.265,76

	Vidra și str Fazanului) – 211,24ml, 15 racorduri canal, 5 camine vizitare		
39	Reabilitare conducta canalizare str Nicorești (actual Aleea Simfoniei)	1.8.7.	125.073,81
40	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	1.8.7.	847.953,82
	TOTAL PUBLIC		10.368.233,18

Se propune declararea de uz și interes public local a investiției “Extinderea și reabilitarea sistemelor de canalizare în Craiova” cu valoarea totală de inventar de 10.368.233,18lei

2. Prin HCL nr. 343/2026 a fost solicitată trecerea imobilelor situate în municipiul Craiova, având nr cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729 din domeniul public al județului Dolj și administrarea Consiliului Județean Dolj, în domeniul public al Municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

În urma analizării solicitării Municipiului Craiova, Consiliul Județean Dolj prin referatul nr. 11902/20.07.2026 propune trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40mp situat pe raza administrativ teritorială a Municipiului Craiova.

Acest teren în suprafață de 40mp a rezultat din dezmembrarea terenului în suprafață de 450mp înscris în cartea funciară nr. 257823 în două loturi

- Lotul 1 în suprafață de 40mp având nr cad 261854 pentru statia de autobuz și
- Lotul 2 în suprafață de 410mp având nr cad 261855

Tot în referatul nr. 11902/20.07.2026 se face mențiunea că pe terenurile având nr. cadastrale 255713, 257811 , 257729 și 261855 Consiliul județean Dolj intenționează să facă investiții și propun trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a terenului aferent stație de autobuz , în suprafață de 40mp având nr cad 261854.

În baza referetului mai sus menționat a fost emisă Hotărârea nr. 207/30.07.2026 privind trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40mp situat pe raza administrativ teritorială a Municipiului Craiova având următoarele date de identificare:

Nr.crt.	Nr inventar	Imobil / Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
1	84497207	Teren intravilan neîmprejmuit	Municipiul Craiova (fosta Comuna Carcea), Tarla 3 , Parcela 40 Suprafața - 40mp Vecinatați : N – domeniul public al statului (DN 65) S – domeniul public al județului Dolj E - domeniul public al județului Dolj V - domeniul public al județului Dolj Numar Cadastral 261854 Carte Funciară nr. 264854 Craiova	8.722,93

Se propune declararea de uz și interes public local a imobilului având datele de identificare si valoare menționate mai sus.

3. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 216/07.05.2026 a fost aprobată cumpărarea (achiziționarea) de către Municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228, identificat conform planului cadastral și planului de ansamblu prevăzute în anexele nr. 1 și 2 la aceasta.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 276/28.05.2026 a fost aprobată însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție de către municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228, – Craiova, în quantum de 1.139.677 lei echivalent a 217.670 euro

Ca urmare a încheierii Contractului de Vânzare autentificat cu nr. 1112/17 August 2026 la Birou Individual Notarial Stela Ghizdavu, a fost achiziționat de către Municipiul Craiova în domeniu public, imobilul teren, în suprafață 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93 (fosta str. Brazda lui Novac nr. 179, fost 183A,) înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228 jud. Dolj, zona A3, înscris în Cartea Funciară nr.202228 (nr CF vechi 61550) nr cadastral 202228 (nr cadastral vechi 23063) a localității Craiova.

În urma negocierii, a rezultat prețul de achiziție de 1.139.000 lei la care se adaugă onorariul ocazionat cu perfectarea actului autentic notarial în valoare de 11.718,85 lei, rezultând o **valoarea totală de 1.150.718,85 lei.**

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, cu următoarele elemente de identificare:

- „Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93”, în suprafață de 533 mp, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228 – Craiova și valoarea de inventar de 1.150.718,85 lei, având următoarele vecinătăți: N –Domeniul public Zona Verde, S – str Brazda lui Novac, E –str Mareșal Alexandru Averescu, V– Domeniul public Zona Verde.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	4.2.0	Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93	în suprafață de 533mp, nr. Cad 202228, Cartea Funciară nr.202228- Craiova vecinatati: N – Domeniul public Zona Verde S – str Brazda lui Novac E – str Mareșal Alexandru Averescu V– Domeniul public Zona Verde administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	1.150.718,85	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract Vanzare Cumparare nr autentificat sub nr. nr. 1112/17 August 2026, BIN Stela Ghizdavu

NOTA: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2025, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 7160/18.12.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

PREȘEDINTE COMISIE

Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gălea

Mischianu Ovidiu

Mirel Bontea

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au propus următoarele:

1. Prin adresa nr. 22159/2026 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 270987/2026 Compania de Apă OLTENIA revine la adresa nr 15412/2026 și înaintea lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate conform Contract lucrări DJ – CL05 “Extinderea și reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în Craiova, Ghercești, Mischi” recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr.241921/08.10.2026, bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr.Crt	Denumire bunuri	Cod Clasificare	Valoare (Lei)
1	Conducta canalizare str Aleea I Șimnic -1172,62ml, 2 SPAU, 57 racorduri canal, 24 camine vizitare	1.8.7.	1.046.083,44
2	Conducta canalizare str Aleea Acvilei -101,11ml, 8 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	82.816,35
3	Conducta canalizare str Aleea Craițelor -123,44ml, 11 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	95.275,02
4	Conducta canalizare str Doamna Stanca -91ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	198.998,45
5	Conducta canalizare str Aleea Egretelor -170,56ml, 10 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	124.006,21
6	Conducta canalizare str Aleea Govora -109,57ml, 12 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	81.244,15
7	Conducta canalizare str Amurgului -491,11ml, 2 racorduri canal, 12 camine vizitare	1.8.7.	304.010,49
8	Conducta canalizare str Ana Aslan -221,70ml, 7 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	141.420,65
9	Conducta canalizare str Anton Pann -461,52ml, 7 racorduri canal, 1 SPAU , 10 camine vizitare	1.8.7.	400.160,21
10	Conducta canalizare str Callatis -273,35ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	189.575,69

11	Conducta canalizare str Calea Severinului -316,63ml, 5 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	223.887,92
12	Conducta canalizare str Coacăzului – 443,44ml, 34 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	298.709,04
13	Conducta canalizare str Daliei -130ml, 11 racorduri canal,1 SPAU, 3 camine vizitare	1.8.7.	151.653,83
14	Conducta canalizare str Erou Catalin Marinescu -109ml, 7 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	87.617,87
15	Conducta canalizare Calea Acces (fost str. Făgăraș) -197,38ml, 4 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	135.265,54
16	Conducta canalizare Calea Acces (fost str. Muncitorului) -106,86ml, 2 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	80.476,01
17	Conducta canalizare str Fazanului -100,29ml, 4 racorduri canal, 2 camine vizitare	1.8.7.	78.102,05
18	Conducta canalizare str G Toparceanu - 900,59ml, 32 racorduri canal,1 SPAU, 21 camine vizitare	1.8.7.	719.150,52
19	Conducta canalizare str Gheorghe Asachi – 229,82ml, 21 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	153.392,78
20	Conducta canalizare str Grigore Ureche - 741ml, 2 racorduri canal, 16 camine vizitare	1.8.7.	428.701,26
21	Conducta canalizare str Histria – 375,81ml, 6 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	227.318,93
22	Conducta canalizare str Ioan Slavici – 466,95ml, 15 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	285.574,81
23	Conducta canalizare str Inginerilor – 136,08ml, 1 racord canal, 1 SPAU, 3 camine vizitare	1.8.7.	223.969,05
24	Conducta canalizare str Ionel Teodoreanu – 141,11ml, 1 racord canal, 3camine vizitare	1.8.7.	99.509,46
25	Conducta canalizare str Liviu Reboreanu – 467,48ml, 10 racorduri canal, 11 camine vizitare	1.8.7.	287.016,96
26	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 1 – 432,50ml, 9 racorduri canal, 12 camine vizitare	1.8.7.	291.557,31
27	Conducta canalizare str Mihail Sebastian tronson 2 – 283,87ml, 2 racorduri canal, 7 camine vizitare	1.8.7.	197.722,44
28	Conducta canalizare str Mircea Eliade – 189,27ml, 3 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	148.338,97
29	Conducta canalizare Aleea 2 Calimanesti – 128,09ml, 7 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	92.336,87
30	Conducta canalizare str Orșova – 166,51ml, 13 racorduri canal, 4 camine vizitare	1.8.7.	128.415,98
31	Conducta canalizare str Pelinului – 499,46ml, 7 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	309.543,92
32	Conducta canalizare str Platanului – 202ml, 2 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	138.434,91
33	Conducta canalizare str Traian Vuia – 493,66ml, 23 racorduri canal, 11 camine vizitare	1.8.7.	465.013,92

34	Conducta canalizare str Tudor Arghezi – 856,75ml, 51 racorduri canal, 1SPAUI, 18 camine vizitare	1.8.7.	719.517,82
35	Conducta canalizare str Cornului – 741ml, 23 racorduri canal, 10 camine vizitare	1.8.7.	272.666,69
36	Conducta canalizare str Molidului – 116,84ml, 5 racorduri canal, 3 camine vizitare	1.8.7.	170.860,03
37	Conducta canalizare Bdul 1 Mai – 134,49ml, 12 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	109.594,22
38	Conducta canalizare Drum exploatare(Legatura între str Vidra și str Fazanului) – 211,24ml, 15 racorduri canal, 5 camine vizitare	1.8.7.	149.265,76
39	Reabilitare conducta canalizare str Nicorești (actual Aleea Simfoniei)	1.8.7.	125.073,81
40	Reabilitare conducta canalizare str Nifon Criveanu	1.8.7.	847.953,82
	TOTAL PUBLIC		10.368.233,18

Se propune declararea de uz și interes public local a investiției “Extinderea și reabilitarea sistemelor de canalizare în Craiova” cu valoarea totala de inventar de 10.368.233,18lei

2. Prin HCL nr. 343/2026 a fost solicitată trecerea imobilelor situate în municipiul Craiova, având nr cadastrale 255713, 257823, 257811 și 257729 din domeniul public al județului Dolj și administrarea Consiliului Județean Dolj, în domeniul public al Municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

În urma analizării solicitării Municipiului Craiova, Consiliul Județean Dolj prin referatul nr. 11902/20.07.2026 propune trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40mp situat pe raza administrativ teritorială a Municipiului Craiova.

Acest teren în suprafață de 40mp a rezultat din dezmembrarea terenului în suprafață de 450mp înscris în cartea funciară nr. 257823 în două loturi

- Lotul 1 în suprafață de 40mp avand nr cad 261854 pentru statia de autobuz și
- Lotul 2 în suprafață de 410mp avand nr cad 261855

Tot în referatul nr. 11902/20.07.2026 se face mențiunea că pe terenurile având nr. cadastrale 255713, 257811 , 257729 și 261855 Consiliul județean Dolj intenționează să facă investiții și propun trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a terenului aferent stație de autobuz , în suprafață de 40mp avand nr cad 261854.

În baza referetului mai sus menționat a fost emisă Hotărârea nr. 207/30.07.2026 privind trecerea din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al Municipiului Craiova a unui teren în suprafață de 40mp situat pe raza

administrative teritorială a Municipiului Craiova având următoarele date de identificare:

Nr.crt.	Nr inventar	Imobil / Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoarea de inventar (lei)
1	84497207	Teren intravilan neîmprejmuit	Municipiul Craiova (fosta Comuna Carcea), Tarla 3 , Parcela 40 Suprafața - 40mp Vecinatați : N – domeniul public al statului (DN 65) S – domeniul public al județului Dolj E - domeniul public al județului Dolj V - domeniul public al județului Dolj Numar Cadastral 261854 Carte Funciară nr. 264854 Craiova	8.722,93

Se propune declararea de uz și interes public local a imobilului având datele de identificare si valoare menționate mai sus.

3. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 216/07.05.2026 a fost aprobată cumpărarea (achiziționarea) de către Municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228, identificat conform planului cadastral și planului de ansamblu prevăzute în anexele nr. 1 și 2 la aceasta.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 276/28.05.2026 a fost aprobată însușirea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii prețului de achiziție de către municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228, – Craiova, în quantum de 1.139.677 lei echivalent a 217.670 euro

Ca urmare a încheierii Contractului de Vânzare autentificat cu nr. 1112/17 August 2026 la Birou Individual Notarial Stela Ghizdavu, a fost achiziționat de către Municipiul Craiova în domeniu public, imobilul teren, în suprafață 533 mp, situat în municipiul Craiova, str. Brazda lui Novac, nr. 93 (fosta str. Brazda lui Novac nr. 179, fost 183A,) înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228 jud. Dolj, zona A3, înscris în Cartea Funciară nr.202228 (nr CF vechi 61550) nr cadastral 202228 (nr cadastral vechi 23063) a localității Craiova.

În urma negocierii, a rezultat prețul de achiziție de 1.139.000 lei la care se se adaugă onorariul ocazionat cu perfectarea actului autentic notarial în valoare de 11.718,85 lei, rezultând o **valoarea totală de 1.150.718,85 lei.**

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, cu următoarele elemente de identificare:

- „Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93”, în suprafață de 533 mp, înscris în Cartea Funciară nr cadastral 202228 – Craiova și valoarea de inventar de 1.150.718,85 lei, având următoarele vecinătăți: N –Domeniul public Zona Verde, S – str Brazda lui Novac, E –str Mareșal Alexandru Averescu, V– Domeniul public Zona Verde.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	4.2.0	Teren str. Brazda lui Novac, nr. 93	în suprafață de 533mp, nr. Cad 202228, Cartea Funciară nr.202228- Craiova vecinatati: N – Domeniul public Zona Verde S – str Brazda lui Novac E – str Mareșal Alexandru Averescu V– Domeniul public Zona Verde administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	1.150.718,85	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract Vanzare Cumparare nr autentificat sub nr. nr. 1112/17 August 2026, BIN Stela Ghizdavu

: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2025, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 7160/18.12.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 19.08.2026
Semnătura:

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data 19.08.2026
Semnătura:

Anexa la referatul nr. 288088/14.08.2026, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de **19.08.2026** la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada A.I.Cuza, nr.7, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE
Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Mischianu Ovidiu

Mirel Bontea