

HOTĂRÂREA NR. _____
privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.171893/2026, raportul nr.177569/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.178269/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art.555-557 din Codul Civil, art.296, art.362 alin.1 și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit. g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:
- a)** se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b)** se modifică elementele de identificare ale bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - c)** se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare și nr.303/2025 referitoare la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, către S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre,
privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova

Având în vedere :

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova iar la nivelul autorității publice locale există solicitări care necesită modificări ale inventarului.

Ținând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr.392/2020, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Primar,
Lia – Olguța Vasilescu

Întocmit,
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și
legalitatea întocmirii acestui act official
Data:.....05.2026
Semnatura:

Raport
pentru adoptarea unei hotărâri privind actualizarea
inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova

Prin referatul de aprobare nr.171893/2026 al Primarului Municipiului Craiova se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova. În conformitate cu prevederile art.357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Comisia Specială cu atribuții de actualizare a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția nr.639/01.02.2021 a Primarului Municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare, a procedat la identificarea și actualizarea unor bunuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova și a fost întocmit Procesul - Verbal nr.10/2026 al Comisiei Speciale.

1. Prin adresa nr.129410/27.04.2026, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte transmite faptul ca au fost recepționate Echipamente hardware în cadrul proiectului „Sistem informatic integrat pentru digitalizarea proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”.

De asemenea, sunt transmise documentele privind recepția echipamentelor achiziționate în baza contractului de achiziție publică produse nr.81331 din 10.03.2006 și recepționate în baza PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și calitativ nr.119142 din 06.04.2026.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor achiziționate în baza contractului, cu următoarele elemente de identificare:

.Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală	Durata Normala De Func. (ani)
1.	2.2.9	Server aplicații HPE ProLiant DL380	1	Server aplicații HPE ProLiant DL380	2026	53.361,00	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026	4

2.	-	Licență Windows Server 2025 Standard	1	Licență Windows Server 2025 Standard	2026	5.904,80	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026	3
----	---	--------------------------------------	---	--------------------------------------	------	----------	---	---

2. Prin adresa nr.147327/28.04.2026, Compania de Apa Oltenia transmite documentele privind scoaterea din funcțiune și casării unor echipamente ce se regăsesc în inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin anularea pozițiilor din inventar aferente bunurilor cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt	Denumirea bunului	Nr. Inv.	Valoare (lei)
1.	Aplicatie software web pentru verificarea elementelor de retea în teren	720601	344.251,55
2.	Debitmetru SE	21201181	15.822,67

Facem precizarea că bunul cu denumirea “**Echipamente cu citire radio și soft**” a fost anulat din inventarul bunurilor din domeniul privat al Municipiului Craiova în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.350/2021.

3. Municipiul Craiova, deține în proprietate, în domeniul privat imobilul teren în suprafață de 232 mp situat în Str.Recunoștinței nr.14 BIS, inventariat cu nr. inv.41000444.

În baza contractului de vânzare autentificat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor Florea, Municipiul Craiova vinde numitorilor Găleşanu Gabriel și Găleşeanu Beatris Alina terenul în suprafață de 232 mp situate în Str.Recunoștinței nr.14 BIS, Craiova, identificat cu nr. cadastral 244744 înscris în cartea funciară 244744 Craiova.

Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, în sensul anulării poziției din inventarul bunurilor domeniului privat, următoarele elemente de indentificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Imobil Teren Str.Recunoștinței nr.14 BIS -232 mp;	Nr.inventar nr.1441000444.	2007	533.695,06	Contract de vânzare autentificat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor

						Florea.
--	--	--	--	--	--	---------

4. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.13, în suprafață de 332,41 mp, suprafață ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Precizăm că suprafața de teren este ocupată de o construcție, cu destinația spațiu comercial deținut de proprietari privați.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 332,41 mp situat la adresa Str. Traian Lalescu nr.13, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.13, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.13 - 332,41 mp;	Suprafață teren 332,41 mp; Vecinătăți: N — Bloc. H23-H24; S - Dom. Public Portic bloc H24, H25; E – Dom. Public (Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;	2026	481.994,50	-

5. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.15, în suprafață de 288,97 mp, suprafață ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Precizăm că suprafața de teren este ocupată de o construcție, cu destinația spațiu comercial deținut de proprietari privați.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 288,97 mp situat la adresa Str. Traian Lalescu nr.15, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.15, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
--------	----------------------	-------------------	----------------------------	--	--------------------------	---------------------------

1.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.15 - 288,97 mp;	Suprafață teren 288,97 mp; Vecinătăți: N — Dom. Public Portic bloc H24, H25; S - Bloc. H25; E – Dom. Public - (Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;	2026	419.006,5	-
----	-----------	--	--	------	-----------	---

6. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil construcție (spațiu subsol) situat în Craiova, cartier Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 cu suprafață suprafață construită de 354,80 mp construcție ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

În baza RELEVÉ-ului imobilului construcție întocmit de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea construcției cu suprafața de 354,80 mp situată în Craiova, str. Constantin Argetoianu Bloc A3, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea imobilului construcție (spațiu subsol) situat în Craiova, str. Constantin Argetoianu Bloc A3, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	1.5.1	Spațiu subsol Cart. Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 -354,80 mp;	Suprafață construită 354,80 mp; Suprafață utilă 303,19 mp; Situat la subsolul blocului A3;	2026	1350 lei x 303,19 mp = 409.306,50 lei;	-

7. Prin adresa înregistrată la Primaria Municipiului Craiova cu nr. 166635/2026 numitul Dumitru Gheorghe solicită încheierea unui contract de suprafață pentru imobilul construcție situat în Municipiului Craiova, str. Tîrnava nr.76.

În urma verificărilor efectuate în evidențele Direcției Patrimoniu nu au fost identificați proprietari privați. De asemenea suprafața de teren a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Având în vedere

- prevederile art.36 alin.1 din Legea Fondului Funciar Nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 care a stabilit că “în concret art.36 alin.1, din legea nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, prevede, în primul rând, transferul dreptului de proprietate din patrimoniul statului în patrimoniul unității administrativ-

teritoriale pentru terenurile intravilane care se aflau, la data intrării în vigoare a Legii nr.18/1991, în proprietatea statului”,

- adresa Ministerului Finanțelor 322783/18.06.2025 în care se precizează că:

a) “În situația în care nu s-au efectuat activitățile de inventariere și publicitate imobiliară a terenurilor vizate de prevederile art.36 alin.1 din Legea nr. 18/1991, opinăm că acestea se pot realiza ulterior fără ca aceste operațiuni să condiționeze trecerea dreptului de proprietate a imobilelor din proprietatea statului în proprietatea unităților administrativ-teritoriale”

b) ,, ...în baza actelor de natură tehnico-operativă economică, juridică și administrativă pe care le posedă unitativ administrativ-teritorială cu privire la terenurile care au făcut obiectul Legii nr. 18/1991, se pot efectua operațiunile tehnice de înregistrare a bunurilor în evidențele financiar-contabile, de înscriere în cartea funciară a acestora și de înregistrare în inventarul corespunzător”,

Având în vedere cele mai sus menționate **se propune inventarierea imobilului teren** situat la adresa str.Țîrnava nr.76, în baza Planului de amplasament și delimitare, teren cu suprafața de 468 mp.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, str.Țîrnava nr.76, cu următoarele elemente de identificare:

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren str.Țîrnava nr.76 - 468 mp;	Suprafață 468 mp; Vecinătăți : N – Dom. Public Str.Siretului; S– Prop. Particulară; E – Dom. Public Str.Țîrnava; V-Prop. Particulară;	2026	70.200,00	-

8. Municipiul Craiova deține în domeniul privat imobilul teren situat în Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10), jud. Dolj, inventariat cu nr.41000207 cu suprafața de 1484 mp.

Imobilul teren a fost inventariat în baza Hotărârii Consiliului Local Craiova nr. 522/2007 (anexa 2A, poziția 658) cu suprafața de 1020 mp iar prin Hotărârea Consiliului Local Craiova nr. 339/2017 suprafața terenului a fost majorată la 1484 mp.

Având în vedere titlul de proprietate nr.230005 din 14.04.2026 emis pe numele Chifu Daniela pentru suprafața de teren de 333 mp situat în Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10), ce face parte din suprafața de 1484 mp se propune actualizarea domeniului privat al Municipiului Craiova prin reducerea suprafeței de teren de la 1484 mp la 1151 mp, teren în indiviziune cu proprietari privați.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, în sensul reducerii suprafeței de teren de la 1484 mp la 1151 mp, cu elementele elemente de identificare:

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10) - 1151 mp;	Nr. inv. 41000207; Reducere suprafață teren de la 1484 mp la 1151, în indiviziune cu proprietari privați.	2007	1.426.051,83	HCL 522/2007 HCL 339/2017

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile începând cu anul 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c), art. 196 alin 1 lit. a), art.296, art.362, alin.1 și art.357 din OUG nr.57/2019, art. 555-557 din Codul Civil și cu referatul de aprobare nr. 171893/2026 propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, actualizarea inventarului domeniului privat al Municipiului Craiova prin:

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile identificate în Anexa nr.1.
- Modificarea elementelor de identificare aferente bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în Anexa nr. 2.
- Anularea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în Anexa nr. 3.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 303/2025, cu privire la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat către S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 20.05.2026

Semnătura:

Întocmit,

Inspector Claudiu Badescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data: 20.05.2026

Semnătura:

Intrari bunuri în inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova

.Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală	Durata Normala De Func. (ani)
1.	2.2.9	Server aplicații HPE ProLiant DL 380	1	Server aplicații HPE ProLiant DL 380	2026	53.361,00	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026	4
2.	-	Licență Windows Server 2025 Standard	1	Licență Windows Server 2025 Standard	2026	5.904,80	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026	3
Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare			Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
3.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.13 - 332,41 mp;	Suprafață teren 332,41 mp; Vecinătăți: N — Bloc. H23-H24; S - Dom. Public Portic bloc H24, H25;			2026	481.994,50	-

			E – Dom. Public - Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;			
4.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.15 - 288,97 mp;	Suprafață teren 288,97 mp; Vecinătăți: N — Dom. Public Portic bloc H24, H25; S - Bloc. H25; E – Dom. Public - Zona Verde Rovine; V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;	2026	419.006,50	-
5.	1.5.1	Spațiu subsol Cart. Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 -354,80 mp;	Suprafață construită 354,80 mp; Suprafață utilă 303,19 mp; Situat la subsolul blocului A3;	2026	409.306,50	-
6.	420.1.9.5	Teren str.Țîrnava nr.76 - 468 mp;	Suprafață 468 mp; Vecinătăți : N – Dom. Public Str.Siretului; S– Prop. Particulară; E – Dom. Public Str.Țîrnava; V-Prop. Particulară;	2026	70.200,00	-

Director Executiv,

Cristian Ionuț Gâlea

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare, observații, stare de operativitate	Anul dobândirii/sau al dării în folosință	Valoare Inv/lei.	Situația juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea privată)
1	420.1.9.5	Teren Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10) - 1151 mp;	Nr. inv. 41000207; Reducere suprafață teren de la 1484 mp la 1151, în indiviziune cu proprietari privați.	2007	1.426.051,83 lei	HCL 522/2007 HCL 339/2017

Director Executiv
Gâlea Ionuț Cristian

**Anulari bunuri din inventarul domeniului
privat al Municipiului Craiova**

pagini 1/1

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare, observații, stare de operativitate buc	Nr. Inventar	Valoarea (lei)
1	Aplicatie software web pentru verificarea elementelor de retea în teren	Aplicatie software web pentru verificarea elementelor de retea în teren	720601	344.251,55
2	Debitmetru SE	Debitmetru SE	21201181	15.822,67
3	Imobil Teren Str.Recunoștinței nr.14 BIS - 232 mp;	Vanzare prin contract autentificat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor Florea.	41000444	533.695,06

Director Executiv
Gâlea Ionuț Cristian

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr.178269/20.05.2026

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 171893/2026
- Raportul nr. 177569/2026 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c), art. 196 alin 1 lit. a), art.296, art.362, alin.1 și art.357 din OUG nr.57/2019, art. 555-557 din Codul Civil
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Actualizare inventar bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:

D. Redescu
7

COMPARTIMENT PATRIMONIU
NR. 11788 / 28.04.2026



NR: 147327
DATA: 28/04/2026
COD: 92842
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

*Dl. R. I. O. A.
29.04.2026*

CATRE,
PRIMARIA CRAIOVA

- Directia Patrimoniu-Serviciul Administrare si Evidenta Domeniu Public si Privat
- Directia Economica

Va rugam sa analizati si sa dispuneti scoaterea din inventarul domeniului privat si din evidenta contabila a urmatoarelor mijloace fixe casate:

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Nr. de inventar	Valoare inventar
1.	Echipamente cu citire radio si soft	211001267	23444.48
2.	Aplicatie software web pentru verificarea elementelor de retea in teren	720601	344251.55
3.	Debitmetru SE	21201181	15822.67

ANULAT

Pentru pozitia 3. *Debitmentru SE* mentionam ca prin adresa 381918/07.11.2023 dintr-o eroare materiala la pozitia 5 s-a comunicat gresit numarul de inventar 21201176 in loc de 21201181 si s-a emis HCL 580/2023 fara a se scoate din inventarul domeniului privat si acest debitmetru.

Va anexam in copie urmatoarele documente:

1. **Aviz de insotire a marfii nr.360/16.03.2026.**
2. **Proces verbal de predare-primire DEEE/16.03.2026.**
3. **Acordul Ordonatorului principal de credite nr.10145/20.01.2026 privind scoaterea din functiune in vederea casarii a mijloacelor fixe.**
4. **Procesul verbal de casare nr. 38180/29.12.2025 cu constatarile comisiei, deseurile rezultate neputand fi valorificate.**
5. **Adresa 381918/07.11.2023**
6. **HCL 580/2023.**

Director General,
Av. Suiu



Director Economic,
Ec. Anca Balaceanu

Responsabil Patrimoniu,
Ec. Vali Stancu

19191 / 29.6.26

Furnizor: SC COMPANIA DE APA OLTEA S.A.
 Identificator Unic la Nivel European:
 ROONRC J1999000063168
 Nr. ord. in Reg. Comertului: J1999000063168
 Sediul: CRAIOVA, Str. BRESTEI, Nr. 133
 Județul: DOLJ
 Cont: RO35 BTRL 0170 1202 W562 51XX
 Banca: BANCA TRANSILVANIA CRAIOVA
 Social: 25.336.000 LEI

AVIZ DE ÎNȘOȚIRE A MĂRFII

Nr. 360
 Data (ziua, luna, anul) 18.03.2025

Seria DJVBJ nr. 000360
 Cumpărător: SC CRAIOVA
 (denumire, formă juridică)
 Nr. ORC/an: 723/160/2020
 Cod fiscal: 543052369
 Sediul: Str. Brestei, Nr. 133, Craiova
 Județul: DOLJ
 Contul: RO35 BTRL 0170 1202 W562 51XX
 Banca: BANCA TRANSILVANIA CRAIOVA

Nr. Crt.	Specificația (produse, ambalaje, etc.)	U.M.	Cantitatea livrată	Pretul unitar (fără T.V.A.) - lei -	Valoarea - lei -
0	1	2	3	4	5
1	Deperu JEE - Echip. cu citire radio in soft c. Anexa 3A - Atrimon Privat - cosari 2025	Kg	1		

Semnătura și stampila nizerului
 SC COMPANIA DE APA OLTEA S.A.
 Craiova, str. Brestei, nr. 133

Date privind expediția
 Numele delegatului: Relu Adrian
 Buletinul/cartea de identitate ser. 123456789 eliberat(ă) la CRAIOVA
 Mi
 nr.
 de
 de

Total:
 Semnătura de primire: [Signature]



PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE DEEE

DATA: 16.03.2026
Încheiat între: COMPANIA DE APA
OLTENIA

Firma predare : COMPANIA DE APA
OLTENIA

Adresa: Craiova ,str. Brestei,
nr,133 , jud. Dolj

CUI : 11400673
Reprezentant:

Firma preluare: RECYCLABLE D&D WASTE SRL

Adresa: CRAIOVA str. Bariera Valcii nr.
195H, Jud.Dolj

CUI: 42058369
Reprezentant: 0784031289 Bogdan(acte); 0785
057 777 Cristi(DG)

Funcție:
Numar Auto:
B 132 RDW

Nr. Crt.	Descriere DEEE predate	Stare DEEE (Complet/Incomplet)	Nr. Bucati	Kg
1.	Echipament de citire radio si soft		2	1
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
TOTAL			2	1

• Notă de informare privind prelucrarea datelor cu caracter personal

Datele personale din acest formular (nume, prenume, adresa e-mail, număr de telefon și semnătură ca expresie a luării la cunoștință) sunt prelucrate de Asociația ECOTIC, cu sediul în București, Str. Turturelelor nr. 48, email responsabil cu protecția datelor dpo@ecotic.ro, în scopul de a ține evidența colectării de deșeurile de echipamente electrice și electronice, conform legii (Ordinul ministrului mediului și gospodării apelor nr.578/2006 pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu), prin colectarea și păstrarea acestor date pe borderoul de predare-primire. Datele nu fac obiectul unei decizii automatizate sau vreunui proces de profilare.

În cazul în care acționați ca reprezentant al unei persoane juridice, avem interesul legitim de a prelucra datele dvs. ca persoană de contact, pentru a putea realiza efectiv operațiunea de colectare deșeurilor, precum și pentru a putea dovedi realitatea și trasabilitatea operațiunilor derulate. Întrucât datele persoanei care predă deșeurile, respectiv, ale unei persoane de contact din cadrul persoanei juridice care predă deșeurile nu sunt absolut necesare pentru a demonstra trasabilitatea colectării în fața autorităților de mediu, în cazul în care refuzați să ne furnizați aceste date nu

putem prelua deșeurile predate.

Aceste date pot fi transmise către entitățile autorizate în prealabil să desfășoare activități în calitate de subcontractori ai ECOTIC, aceștia fiind operatori autorizați de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice (DEEE), precum și, dacă e cazul, autorităților competente pentru a verifica trasabilitatea deșeurilor de echipamente electrice și electronice colectate. Datele nu se transmit și nu se păstrează în afara Spațiului Economic European.

Păstrăm datele dvs. pe o perioadă de 5 ani pentru a putea demonstra realitatea operațiunilor de colectare. Aveți oricând dreptul de a solicita, în condițiile legislației în vigoare, acces la date, rectificarea lor, ștergerea, restricționarea prelucrării, portarea datelor sau de a obiecta la prelucrare, prin transmiterea unei cereri la datele de contact de mai sus. De asemenea, aveți dreptul să vă plângați autorității competente pentru protecția datelor personale (www.dataprotection.ro).

Detalii cu privire la prelucrarea și protejarea datelor personale pot fi consultate în Politica de confidențialitate și de prelucrare a datelor cu caracter personal (<https://www.ecotic.ro/politica-de-confidențialitate-si-de-prelucrare-datorate-cu-caracter-personal/>) și în Anexa 2 la ACORDUL DE PRELUARE DEȘEURI DE ECHIPAMENTE ELECTRICE ȘI ELECTRONICE (DEEE).

SEMNATURA REPREZENTANT
(Persoana de contact/solicitant)

Preluarea DEEE se face cu containerul/containerele în care sunt depozitate?

DA NU

Nr. inventar container preluat:

Nr. inventar container predat:

PREDARE:

PRELUARE:

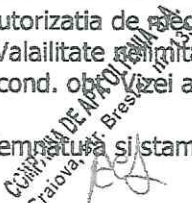



SEMNATURA SI STAMPILA

SEMNATURA SI STAMPILA


COMPANIA DE APA OLTENIA S.A.
Craiova, str. Brestei, nr. 133



Formulare de incarcare-descarcare deseuri nepericuloase

Serie si numar I/62	Data	Caracteristici deseuri	Cant.	Date privind punctul unde se efectueaza	Obs.
Date de identificare Transportator SC Recyclable D&D Waste SRL, sat Dudu, com. Chiajna, str. Rezervelor, nr. 54, jud. Ilfov	16.03.2026 Incarcare 16.03.2026	Categoriile de deseuri 16 02 14 Descriere DEE-uri	Tone 0,001	Incarcarea Date de identificare Expeditor COMPANIA DE APA OLTENIA SA, CRAIOVA, Autorizatie de mediu nr. 58/01.03.2011 Data la care expira autorizatia de mediu Valabilitate nelimitata cu cond. obiectului anuale Semnatursa si stampila 	Obiecte de inventar si mijloace fixe din casari 2025 conform referat nr. 4216/17.02.2026 – anexa 3A – DEE uri (Echipament cu citire radio si soft) - Patrimoniu Privat 
Date de identificare delegat si nr. inmatriculare mijloc de transport JF OXRAX Petru Adrian		Destinat		Date privind punctul unde se efectueaza Descarcarea SC Recyclable D&D Waste SRL, Craiova, str. Bariera Valcii, nr.195H, jud Dolj	
Licenta de transport marfuri nepericuloase nr.		Colectarii <input checked="" type="checkbox"/>		Date de identificare Destinatar SC Recyclable D&D Waste SRL, sat Dudu, com. Chiajna, str. Rezervelor, nr.54, bl.7, ap. 4, ap. 107, jud. Ilfov, CUI 42058369 J23/760/2020 Autorizatia de mediu nr. 170/08.12.2020 Data la care expira autorizatia de mediu Viza anuala Semnatursa si stampila 	
Data care expira Licenta de transport marfuri nepericuloase	Descarcare 16 03.2026	Stocarii temporare <input checked="" type="checkbox"/>			
Semnatura 		tratarii	mc		
		valorificarii <input checked="" type="checkbox"/>			
		eliminarii			

Tab. 5 din HG 1061/2008



DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 10145/20.01.2026

Către,
SC.Compania de Apa S.A
Str.Breștei nr.133, Craiova, jud. Dolj

Ca urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu numărul de mai sus, prin care solicitați aprobarea privind scoaterea din funcțiune/declararea și casarea a mijloacelor fixe cu valoarea de 765.889,07 lei, conform documentației anexate la solicitările înregistrate cu nr. 434947/2025 și nr.10145/2026, vă comunicăm **aprobarea Ordonatorului principal de credite** cu condiția respectării operațiunilor ce trebuie efectuate în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994, privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, Hotărârea de Guvern nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001.

Comisia de casare constituită în acest scop, va întocmi și completa Procesul verbal de scoatere din funcțiune, cod formular 14-2-3/aA conform OMFP 2634/2015, pe care vă rugăm să ni-l transmiteți în vederea scoaterii din evidență a bunurilor.

Primar,
Lia - Olga Vasilescu



Nume și prenume	Funcția	Data	Semnatura
Verificat: Gâlea Ionuț Cristian	Director executiv	20 01.2026	
Mitucă Lucian Cosmin	Șef Serviciu	20 01.2026	
Întocmit: Bădescu Claudiu	Inspector	20 01.2026	

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Patrimoniu	1	1	arhivat
2	Exemplar 2	Compania de Apa	1	1	Mod comunicare: prin poștă

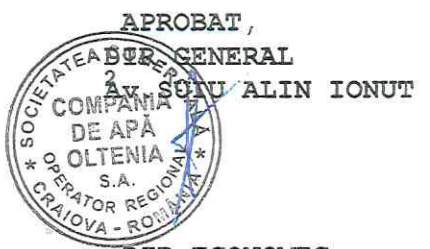
UNITATEA
S.C. C.A.O SA

6...3015 (CONSTATARE
CONSUMUR)

PATR. PRIVAT

PRIM, CIA

PROCES-VERBAL
DE SCOATERE DIN FUNCȚIUNE
A MIJLOACELOR FIXE
DE DECLASARE A UNOR BUNURI
MATERIALE



DIR. ECONOMIC,
EC. BALACEANU ANCA

Număr document	Data			Predător
	Ziua	Luna	Anul	
38180	29	12	2025	

I. CONSTATĂRILE ȘI CONCLUZIILE COMISIEI

Echipamente cu citire radio care nu mai
funcționează și nu au putut fi reparate.

II. MIJLOACELE FIXE SCOASE DIN FUNCȚIUNE SAU BUNURILE MATERIALE DECLASATE

Nr. crt.	Denumirea	Cod	U/M	Cantitatea	Preț unitar	Valoarea	Amortizarea până la scoaterea din funcțiune
	Echip. cu citire radio și soft	47209815 UC		2	11722,24	23444,48	

2014

COMISIA DE CASARE

Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume
Chirilo Laurentiu		Rado Daniel		Stancu Valeriu		Geano Marin		Cristian Marin

Dumitrescu
Georghe

UNITATEA
SC. CAO SA
G. 3906 (G.I.S)

PROCES-VERBAL
DE SCOATERE DIN FUNCȚIUNE
A MIJLOACELOR FIXE

APROBAT,
DIR. GENERAL
Av. SUIU ALIN IONUT

DE DECLASARE A UNOR BUNURI
MATERIALE



DIR. ECONOMIC,
EC. BALACEANU ANCA

PATRIMONIU PRIVAT
CRĂIOVA - POSMEDIU

Număr document	Data			Predător
	Ziua	Luna	Anul	
38180	29	12	2025	

I. CONSTATĂRILE ȘI CONCLUZIILE COMISIEI

Aplicatia este inactiva, prezinta deficiente si nu mai indeplineste cerintele de securitate informatica.

II. MIJLOACELE FIXE SCOASE DIN FUNCȚIUNE SAU BUNURILE MATERIALE DECLASATE

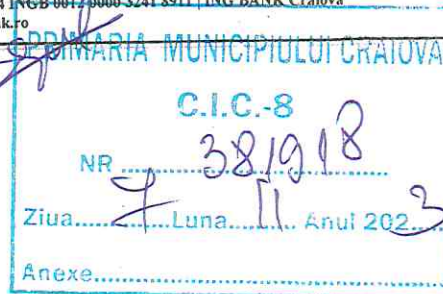
Nr. crt.	Denumirea	Cod	U/M	Cantitatea	Preț unitar	Valoarea	Amortizarea până la scoaterea din funcțiune
1	Aplicatie contabilitate	18911	BUC	1	344251,54	344251,54	Proprietate Publica Craiova 2018
2	Aplicatie Soft licențe	18912	BUC	1	39681,97	39681,97	Proprietate Compania de Apa 2018

COMISIA DE CASARE

Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume	Semnăt	Nume și prenume
Dumilo Laurentiu	[Signature]	Rodo Daniel	[Signature]	Stancu Valeriu	[Signature]	Geano Marius	[Signature]	Crăciun Marius

Muritoru
George. Az

BIROUL EVIDENTA PATRIMONIU
NR. 33363 / 107.11.2023



**CATRE,
PRIMĂRIA CRAIOVA**

**- Directia Patrimoniu-Serviciul Administrare si
Evidenta Domeniu Public si Privat
- Directia Economica**

Va rugam sa analizati si sa dispuneti scoaterea din inventarul domeniului privat si din evidenta contabila a urmatoarelor mijloace fixe casate:

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Nr. de inventar	Valoare inventar
1.	DEBITMETRU SONOFLOR	21201170	16924.8
2.	DEBITMETRU SONOFLOR	21201172	16924.8
3.	DEBITMETRU SONOFLOR	21201174	16924.8
4.	DEBITMETRU SONOFLOR	21201175	16924.8
5.	DEBITMETRU SONOFLOR	21201176	15822.67

Va anexam in copie urmatoarele documente:

1. **Hotararea nr.1/2022** a Consiliului de Administratie al CAO
2. **Procesele verbale de casare nr.771/2022** cu materialele rezultate în urma casării și valorificarea acestora.
3. **Aviz de expeditie nr. 185/21.02.2023** de predare deseuri D.E.E.E.

Mentionam ca in urma valorificarii ca deseuri de echipamente electrice si electronice (D.E.E.E.) nu s-a incasat nici o suma din valorificare.

Director General
Av. Suceava 66



Director Economic,
Ec. Anca Balaceanu

Sef Birou Evident Patrimoniu,
Ec.Vali Stancu

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.580

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.384673/2023, raportul nr.398978/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.411150/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.51/2023 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.46/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.57/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu art.963 alin.3, art.1132 din Codul Civil, Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, Legii nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2634/2015 privind documentele financiar-contabile;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile identificate în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare a bunurilor prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Nicoleta MIULESCU

Anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.580/2023 (pag.1-3)

Iesiri bunuri din domeniul privat al municipiului Craiova

Nr.crt.	Denumire mijloc fix	Valoare	Nr. Inventar	Situația Juridică	Elemente de identificare
1	Teren str. Simion Bărnuțiu nr. 31	79,443.49	41000258	Poziția 739 din anexa nr.2A a HCL nr. 522/2007	Teren str. Simion Bărnuțiu nr. 31 în suprafață de 83 mp
2	Teren str. Simion Bărnuțiu nr.31 B	119,643.92	41000259	Poziția 740 din anexa nr.2A a HCL nr. 522/2007	Teren str. Simion Bărnuțiu nr.31 B în suprafață de 125 mp
3	CALCULATOR HP500B	4,832.28	21200815	Poziția 33 din anexa 1 a HCL nr. 483/2011	CALCULATOR HP500B
4	CALCULATOR HP500B	4,832.28	21200813	Poziția 31 din anexa nr. 1 a HCL nr.483/2011	CALCULATOR HP500B
5	CALCULATOR HP500B	4,832.28	21200816	Poziția 34 din anexa nr. 1 a HCL nr. 483/2011	CALCULATOR HP500B
6	CALCULATOR HP500B	4,832.28	21200814	Poziția 32 din anexa nr. 1 a HCL nr. 483/2011	CALCULATOR HP500B
7	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P	2,063.36	310009129	Poziția 22 din anexa nr. 1 a HCL nr. 483/2011	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P
8	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P	2,063.36	310009135	Poziția 28 din anexa nr. 1 a HCL nr. 483/2011	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P
9	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P	2,063.36	310009132	Poziția 25 din anexa nr. 1 a HCL nr. 483/2011	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P
10	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P	2,063.36	310009133	Poziția 26 din anexa nr.1 a HCL nr. 483/2011	VIDEOPROIECTOR BENQ MP525P

23	DEBITMETRU TIP SONOFLOLOR 3693	16,924.80	21201172	HCL 21/2019	DEBITMETRU TIP SONOFLOLOR 3693
24	DEBITMETRU TIP SONOFLOLOR 3694	16,924.80	21201174	HCL 21/2019	DEBITMETRU TIP SONOFLOLOR 3694
25	DEBITMETRU TIP SONOFLOLOR 3696	16,924.80	21201175	HCL 21/2019	DEBITMETRU TIP SONOFLOLOR 3696
26	Teren str. 24 IANUARIE nr. 6 (fost nr. 5)	300,545.88	41000109	Poziția nr. 509 din anexa nr.2A a HCL nr. 522/2007	Teren str. 24 IANUARIE nr. 6 (fost nr. 5)
27	Teren str. Nanterre nr. 51 (fost 29C)	456,532.48	41000292	Poziția nr. 669 din anexa nr.2A a HCL nr. 522/2007	Teren str. Nanterre nr. 51 (fost 29C)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ**

Către,
Directia Patrimoniu

În cadrul proiectului „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, cod SMIS 322659, finanțat prin Programul Regional Sud – Vest Oltenia 2021-2027(AM PR SV Oltenia), PRIORITATEA 2 - DIGITALIZARE ÎN BENEFICIUL CETĂȚENILOR ȘI AL FIRMELOR, OBIECTIV SPECIFIC 1.2 - VALORIFICAREA AVANTAJELOR DIGITALIZĂRII, ÎN BENEFICIUL CETĂȚENILOR, AL COMPANIILOR, AL ORGANIZAȚIILOR DE CERCETARE ȘI AL AUTORITĂȚILOR PUBLICE”, au fost achiziționate și recepționate următoarele echipamente: *Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, cod SMIS 322659.*

Vă înaintăm alăturat documentele prin care au fost achiziționate bunurile mai sus menționate în vederea actualizării inventarului bunurilor aflate în proprietatea Municipiului Craiova, astfel:

- factura nr. SPSK1135, contractul nr. 81331/10.03.2026, Procesul verbal de recepție cantitativă nr. 119137/06.04.2026 și calitativă nr. 119142/06.04.2026, Procesul verbal de custodie din 119140/06.04.2026;

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat,			
Adriana Motocu	Director executiv	04.2026	
Iures Octavian	Sef Serviciu	04.2026	
Întocmit,			
Popescu Claudiu	Manager Proiect	15 04.2026	
Ghitalau Cristiana	Asistent Manager	15 04.2026	
Ciobanu Ionut	Manager tehnic	15 04.2026	
Radulescu Oana	Manager financiar	15 04.2026	
Mihaela Ungureanu	Resp. comunicare	16 04.2026	
Nita Ramona	Resp. comunicare	16 04.2026	

Lista de difuzare a documentului :

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observatii
1	Exemplar 1	D.E.I.P.	1	-	-
2	Exemplar 2	Directia Patrimoniu	1		Direct

19174/27.4.26

Obiectul de achiziție: Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, conform Contract Nr. 81331 din de 10.03.2026

NR. MYC: 119/40/06.09.2026

Proces verbal de custodie

nr. 720 din data 06.09.2026

încheiat între,

SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL, cu sediul social în: str. Luminiței nr.5, Craiova, jud. Dolj, cod de înregistrare fiscală RO 28922108, în calitate de „Contractant” și „Furnizor”,

și

Municipiul Craiova, cu sediul în Craiova, Str. A.I.CUZA, nr. 7, Jud. Dolj, cod de înregistrare fiscală 4417214, în calitate de „Autoritatea contractantă” și „Achizitor”

De comun acord am convenit astăzi, 06.09.2026, la încheierea prezentului proces verbal de custodie în baza căruia am procedat la predarea către Autoritatea contractantă a bunurilor prevăzute în tabelul de mai jos, bunuri recepționate prin Procesul Verbal de recepție cantitativă a produselor achiziționate nr. 119/37.
Bunurilor date în custodie spre păstrare la sediul Autorității contractante sunt următoarele:

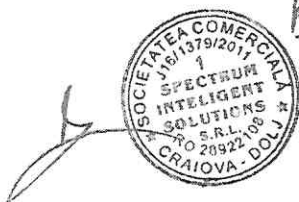
Nr. Crt.	Denumire produs	Date de identificare	(UM)	Cantitate
1	Server aplicatii HPE ProLiant DL380	Conform PT pag. 56	buc.	1
2	NAS (Network Attached Storage) Synology DiskStation DS425+	Conform PT pag. 56-57	buc.	1
3	UPS Socomec NeTYS PE 2000VA/1200W	Conform PT pag.57	buc.	1
4	Switch gestionabil TP-Link TL-SG2218P	Conform PT pag.57	buc.	1
5	HDD intern 4TB Western Digital RedPro	Conform PT pag.57	buc.	2
6	Licență Windows Server 2025 Standard	Conform PT pag.57	buc.	1
7	Rack podea 19 Triton 22U	Conform PT pag.	buc.	1
8	Instalare, configurare și punere în funcțiune(hardware)	-	serviciu	1

Echipamentele reprezintă obiectul contractului de achiziție publică de produse nr. 81331 din data de 10.03.2026.

Încheiat astăzi, 06.09.2026, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Furnizor,
**SPECTRUM INTELIGENT
SOLUTIONS SRL**

Achizitor,
Municipiul Craiova



Boulean
Radu

Cichan Ionel

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Directia Elaborare și Implementare Proiecte
Nr. 119/1374/06.04.2026

Obiectivul de achiziție: „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Achiziție hardware

Obiectivul supus recepției: Achiziție hardware, contractul de achiziție publică de produse Nr. 81331 din de 10.03.2026

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE CANTITATIVĂ

nr. 719 din 06.04.2026

I. DATE GENERALE

1. Comisia de recepție a bunurilor achiziționate de Municipiul Craiova, numită prin dispoziția nr. 911/2026 a fost convocată începând cu data de 06.04.2026 pentru a proceda la recepția cantitativă a produselor livrate de SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL, conform contractului de achiziție publică de produse nr. 81331 din de 10.03.2026, având ca obiect Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 06.04.2026

II. CONSTATĂRI

A. Cu privire la documentația necesară la recepția cantitativă a produselor/echipamentelor livrate, comisia de recepție a studiat contractul de achiziție publică de produse nr. 81331 din de 10.03.2026 și anexele la acesta, respectiv Caietul de sarcini nr.3020/09.01.2026/rev.1, contractul mai sus amintit și oferta adjudecată.

Comisia de recepție consideră că actele prezentate sunt suficiente pentru aprecierea cantității produselor livrate.

B. Verificări cantitative

Comisia de recepție constată și consemnează că produsele care au făcut obiectul contractului au fost furnizate cu respectarea cantităților prevăzute în contractul de furnizare produse, după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire produs	Date de identificare	(UM)	Cantitate
1	Server aplicatii HPE ProLiant DL380	Conform PT pag. 56	buc.	1
2	NAS (Network Attached Storage) Synology DiskStation DS425+	Conform PT pag. 56-57	buc.	1
3	UPS Socomec NeTYS PE 2000VA/1200W	Conform PT pag.57	buc.	1
4	Switch gestionabil TP-Link TL-SG2218P	Conform PT pag.57	buc.	1
5	HDD intern 4TB Western Digital RedPro	Conform PT pag.57	buc.	2

6	Licență Windows Server 2025 Standard	Conform PT pag.57	buc.	1
7	Rack podea 19 Triton 22U	Conform PT pag.	buc.	1
8	Instalare, configurare si punere in functiune(hardware)	-	serviciu	1

In urma verificarilor, comisia de receptie decide:

Admiterea receptiei

Suspendarea receptiei

Față de cele consemnate mai sus, s-a încheiat astăzi *06.04.2016* prezentul proces-verbal, conținând *2* file si 1 anexa ce cuprinde denumirea produsului, modelul, cantitatea si seria produsului, alcatuita din *1* file, in total *3* file, la clădirea situată în Craiova, str. A.I.Cuza, nr. 7, în 5 (cinci) exemplare originale, din care 4 (patru) pentru Autoritatea Contractanta și unul pentru Contractant.

Comisia de receptie,

	Numele si prenumele	Funția	Locul de muncă	Semnătura
Presedinte	Ciobanu Ionut,	inspector	Compartimentul Informatica;	
Membrii				
	Copca Vasile	inspector	Compartimentul Informatica;	
	Mituca Cosmin Lucian	Sef Serviciu Patrimoniu	Directia Patrimoniu;	

Au mai participat:

Boulean Radu





Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Directia Elaborare și Implementare Proiecte

Nr. 119142/06.04.2026

Obiectivul de achiziție: „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Achiziție hardware

Obiectivul supus recepției: Achiziție hardware, contractul de achiziție publică de produse Nr. 81331 din de 10.03.2026

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE CALITATIVA

nr. 1722 din 06.04.2026

I. DATE GENERALE

1. Comisia de recepție a bunurilor achiziționate de Municipiul Craiova, numită prin dispoziția nr. 911/2026, a fost convocată începând cu data de 06.04.26 pentru a proceda la recepția calitativa a produselor livrate de de SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL, conform contractului de achiziție publică de produse și anexelor, contract nr. 81331 din 10.03.2026, având ca obiect Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de /perioada 06.04.2026.

II. CONSTATĂRI

A. Cu privire la documentația necesară la recepția calitativa a produselor/echipamentelor livrate, comisia de recepție a studiat contractul de achiziție publică de produse nr. 81331 din de 10.03.2026 și anexele la acesta, respectiv Caietul de sarcini nr.3020/09.01.2026/rev.1 și oferta adjudecată.

Comisia de recepție consideră că actele prezentate sunt suficiente pentru aprecierea calitatii produselor livrate.

B. Instalare, Punerea in Functiune si Instruire personal

Intalarea, punerea in functiune, testarea si instruirea personalul s-a realizat in perioada conform specificatiilor din Caietul de sarcini nr.3020/09.01.2026/rev.1. Astfel, s-au incheiat Procesele verbale de instalare, punere in functiune si testare.

C. Valoarea produselor receptionate, conform ofertei financiare, este de 72477 lei.

III: CONCLUZII

Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotareste in unanimitate:




Admiterea receptiei

Suspendarea receptiei

Se constata îndeplinirea obligațiilor impuse in contractul de achiziție publică de nr. 81331 din de 10.03.2026 având ca obiect Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”.

Față de cele consemnate mai sus, s-a încheiat astăzi 06.11.2014 prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 1 anexa, alcătuită din 1 file, în total 3 file la clădirea situată în Craiova, str. A.I.Cuza, nr. 7, în 5 (cinci) exemplare originale, din care 4 (patru) pentru Autoritatea Contractantă și unul pentru Contractant.

Comisia de recepție,

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de muncă	Semnătura
Presedinte	Ciobanu Ionut,	inspector	Compartimentul Informatica;	
Membrii				
	Copca Vasile	inspector	Compartimentul Informatica;	
	Mituca Cosmin Lucian	Sef Serviciu Patrimoniu	Directia Patrimoniu;	

Au mai participat:

Boculeanu Radu



ANEXA
La Procesul verbal de receptie nr. /

Propunem incadrarea bunurilor achiziționate în cadrul contractului de furnizare nr. 81331/10.03.2026, având ca obiect „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, astfel:

• **Mijloace fixe:**

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Cant. (buc.)	Pret unitar cu TVA inclus	Valoare cu TVA inclus	Cod de clasificare cf. H.G. 2139/2004	Durata normala de functionare (ani)
1.	Server aplicatii HPE ProLiant DL380	1	53.361	53.361	2.2.9.	4
2.	Licență Windows Server 2025 Standard	1	5.904,8	5.904,8	-	3
TOTAL				59.265,8		

• **Obiecte de inventar:**

Nr. crt.	Denumire	Cant. (buc.)	Pret unitar cu TVA inclus	Valoare cu TVA inclus
1.	NAS (Network Attached Storage) Synology DiskStation DS425+	1	3.448,5	3.448,5
2.	UPS Socomec NeTYS PE 2000VA/1200W	1	1.343,1	1.343,1
3.	Switch gestionabil TP-Link TL-SG2218P	1	1.355,2	1.355,2
4.	HDD intern 4TB Western Digital RedPro	2	1.270,5	2.541,0
5.	Rack podea 19 Triton 22U	1	2.528,9	2.528,9
TOTAL				11.216,7

Serviciu prestat

Nr. crt.	Denumire	Cant. (serviciu)	Pret unitar cu TVA inclus	Valoare cu TVA inclus
1.	Instalare, configurare si punere in functiune(hardware)	1	1.996,5	1.996,5
TOTAL				1.996,5



VANZATOR

SPECTRUM INTELLIGENT SOLUTIONS SRL

Număr registratură: 122729 / 07.04.2026

RO eFactura

CUMPARATOR
MUNICIPUL CRAIOVA

Nume: J2011001379165
Nr. inregistrare: Capital social: 45000
Informatii juridice: 28922108
Identificator: RO28922108
Identificatorul TVA: LUMINITEI nr. 5
Strada: SEDIU SOCIAL CRAIOVA
Oras: CRAIOVA
Cod: RO-DJ
Regiun: RO-DJ
Tara: RO

Ano detetou
080410216

Nr. factura: SPSK1135
Codul tipului: 380
Data emiteri: 2026-04-07
Data scadenta: 2026-05-06
Moneda facturii: RON
Moneda contabilizare: RON

Nume: 4417214
Nr. inregistrare: 4417214
Identificator: 4417214
Strada: STR. ALEXANDRU IOAN CUZA, NR. 7
Oras: CRAIOVA
Cod: RO-DJ
Regiune: RO
Tara: RO
Telefon: 0251415177

TOTAL NET VALOARE TOTALA fara TVA VALOARE TOTALA cu TVA TOTAL DEDUCERI TOTAL TAXE SUPLEMENTARE SUMA PLATITA VALOARE DE ROTUNJIRE

59900.00 59900.00 72479.00
TOTAL PLATA 72479.00

TOTAL TVA 12579.00 RON

Detallarea TVA

Codul categoriei des Cota TVA 21
Baza de calcul Valoare TVA Codul motivuluiMotivul scutirii
59900.00 12579.00

Linia	Nume articol/Descriere articol	Tara provenient	Pretul net al articolului	Moneda	Cantitate de baza	Unitate de masura	Cota TVA	Valoarea neta
1	SERVER APLICATII HPE PROLIANT DL380	RO	44100.0000	RON	1.000	H87	21	44100.00
2	NAS (NETWORK ATTACHED STORAGE) SYNOLOGY DISKSTATION NAS 425+	RO	2850.0000	RON	1.000	H87	21	2850.00
3	UPS SOCOMEC NETYS PE 2000VA/1200W	RO	1110.0000	RON	1.000	H87	21	1110.00
4	SWITCH GESTIONABIL TP-LINK TL-SG2218P	RO	1120.0000	RON	1.000	H87	21	1120.00
5	HDD INTERN 4TB WESTERN DIGITAL REDPRO	RO	1050.0000	RON	2.000	H87	21	2100.00
6	LICENTA WINDOWS SERVER 2025 STANDARD	RO	4880.0000	RON	1.000	H87	21	4880.00
7	RACK PODEA 19 TRITON 22U	RO	2090.0000	RON	1.000	H87	21	2090.00
8	PRESTARI SERVICII	RO	1650.0000	RON	1.000	H87	21	1650.00

Instalare, configurare si punere in functiune (hardware), conform contract nr. 81331/10.03.2026

Cod CPV articol pentru linia 8 : 72000000-5

Identificatorul STI

Instructiuni de plata

Nota privind instrumentul de plata 42

Explicitatii privind instrumentul de plata RO44BTRL01701202C48624XX

Numele contului de BANCA TRANSILVANIA

Ano Redulescu
09.04.26

6-04-2026

Instrucțiuni de plata

Nota privind instrumentul de 42

Explicații privind instrumentul de

Nr. cont de plata RO71TREZ2915069XXX014545

Numele contului de Trezorerie operativa Municipiul Craiova

Nota: Pretul produselor include costurile colectării, tratării și eliminării DEEBAT, cf. OG nr. 5/2015. Prezența factura ține loc de contract, dreptul de proprietate trece de la vânzător la cumpărător la data achitării integrale a facturii. Pana la data transferului de proprietate, bunurile sunt considerate a fi în custodia cumpărătorului.
Factura circula fara stampila și semnatura conform Legii 227/2015 art.319 al.29.
In evidentele noastre, la data 07.04.2026, soldul este 79099.56 RON

Număr registratură: 122729 / 07.04.2026

Contract de achiziție publică de produse

Nr. 81531 din 10.03.2026

Cod de angajament H.A.B. SMAREX MF

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str.A.I.Cuza nr.7, Craiova, cod poștal: 200585, jud.Dolj, telefon: +40 251416235/416236/416237, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, conturi IBAN: RO63TREZ24A800130564801X, RO79TREZ24A800130564802X și RO95TREZ24A800130564803X, deschise la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova, reprezentat prin dna.Lia-Olguța Vasilescu - Primar, în calitate de și denumită în continuare „**Autoritatea contractantă**”, pe de o parte

și

SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL, cu sediul social în: str. Luminiței nr.5, Craiova, jud. Dolj, telefon:+40 351/416516, 351/416516, e-mail: vanzari@spectrumis.ro, Certificat de înregistrare J2011001379165/29.01.2026, Seria B, nr. 5672599, cod de înregistrare fiscală RO 28922108, cont IBAN: RO71TREZ2915069XXX014545, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, reprezentată prin Padureanu Georgeta Mía - Administrator, în calitate de și denumită în continuare „**Contractant**”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și Contractant - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile *Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice*
- (c) Caiet de sarcini- anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile, specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității contractante;
- (d) Cazul fortuit – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile *Legii nr. 98/2016* drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile *Legii nr. 98/2016* în cazul în care este aplicabil;
- (g) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect *Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Cod SMIS 322659* cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- (h) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile *Legii nr. 98/2016*, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- (i) Cost- toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către Contractant, în legătură cu executarea prezentului Contract, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;
- (j) Defect (Defecte) / Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și care fac Produsele livrate necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele stabilite în specificațiile tehnice.

Defectele/neconformitățile/defecțiunile includ și neconformități ale Serviciilor incidentale și/sau defecțiuni/vicii ale Lucrărilor/operațiunilor incidentale cu privire la amplasarea/instalarea Produselor, dacă și cum este cazul dar și viciile aparente cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract, după caz;

(k) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contract, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

(l) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;

(m) Documentele Autorității contractante - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;

(n) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(o) Furnizor - operator economic care pune la dispoziția unui Contractant, Produse, care fac obiectul prezentului Contract, și care nu are calitatea de Subcontractant;

(p) Furnizare - în cuprinsul prezentului contract termenul de furnizare este echivalentul termenului de livrare și predare, reprezentând momentul în care bunurile achiziționate intră în posesia Autorității contractante.

(q) Întârziere - Perioada de timp calculată de la data scadenței/termenul convenit al executării oricărei obligații contractuale de către AC/EC sau Contractant;

(r) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(s) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);

(t) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;

(u) Ofertă - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost solicitate prin Documentația de Atribuire și prezentate ulterior;

(v) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

(w) Personal - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;

(x) Prețul Contractului - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;

(y) Prejudiciu - paguba produsă Autorității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;

(z) Proces-Verbal de Recepție a Produselor - documentul prin care AC își exprimă acordul cu privire la faptul că sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care aceasta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;

(aa) Recepția - reprezintă operațiunea de identificare și verificare cantitativă și calitativă a produselor furnizate, prin care AC/EC constată că acestea corespund clauzelor contractuale și cerințelor din Caietul de sarcini /propunere tehnică prin care Autoritatea contractantă își exprimă acordul cu privire la cantitatea și calitatea produselor furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;

(bb) Rezultat/Rezultate - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în caietul de sarcini;

(cc) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reproduș și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;

362

(dd) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care trebuie respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;

(ee) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul legii;

(ff) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(gg) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. INTERPRETARE

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

2.3. Nulitatea unei clauze nu atrage desființarea contractului, dacă aceasta nu a fost esențială. Celelalte dispoziții contractuale rămân valabile.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă livrarea de produse pentru Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Cod SMIS 322659, denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le livreze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, **Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini**, **Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică**, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare, inclusiv operațiunile conexe prevăzute în caietul de sarcini.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **59.900,00 LEI** (cinci zeci și nouă de mii nouă sute lei), la care se adaugă TVA în valoare de **12.579,00 LEI** (douăsprezece mii cinci sute șaptezeci și nouă), conform prevederilor legale.

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prețul contractului include toate costurile și cheltuielile necesare pentru livrarea produselor, inclusiv operațiunile conexe prevăzute în Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1.

Nr. Crt.	Denumirea Produsului *)	Cantitatea (U.M.)	Prețul Unitar (lei fara TVA)	Prețul total (lei fara TVA)	TVA lei
			Lei	Lei (col 2 x col 3)	Lei
0	1	2	3	4	5
1	Server aplicatii HPE ProLiant DL380	1 buc.	44.100,00	44.100,00	9.261,00
2	NAS (Network Attached Storage) Synology DiskStation DS425+	1 buc.	2.850,00	2.850,00	598,50
3	UPS Socomec NeTYS PE 2000VA/1200W	1 buc.	1.110,00	1.110,00	233,10
4	Switch gestionabil TP-Link TL-SG2218P	1 buc.	1.120,00	1.120,00	235,20

Contract de achiziție publică de produse: Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Cod SMIS 322659 încheiat cu SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL

5	HDD intern 4TB Western Digital RedPro	2 buc.	1.050,00	2.100,00	441,00
6	Licență Windows Server 2025 Standard	1 buc.	4.880,00	4.880,00	1024,80
7	Rack podea 19 Triton 22U	1 buc.	2.090,00	2.090,00	438,90
8	Instalare, configurare și punere în funcțiune (hardware)	1 buc.	1.650,00	1.650,00	346,50
TOTAL				59.900,00	12.579,00

5.DURATA CONTRACTULUI

5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale stabilite în sarcina Părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Termenul de livrare al produselor ce include furnizarea, instalarea, punerea în funcțiune și testarea funcțională completă la sediul beneficiarului este de maximum 30 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

6.DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- (i) Caiet de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1 – **Anexa nr. 1;**
- (ii) Oferta adjudecată nr. 70920/02.03.2026, inclusiv răspunsul înregistrat cu nr. 74990/04.03.2026 la solicitarea de clarificări nr. 73492/04.03.2026 – **Anexa nr. 2;**
- (iii) Garanția de bună execuție

7.ORDINEA DE PRECEDENȚĂ

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1, prevalează prevederile Caietului de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1.

8.COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL CRAIOVA	Pentru Contractant: SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL
Adresă: str.A.I.Cuza nr.1 Craiova	Adresă: str. Luminiței nr.5, Craiova, jud. Dolj
Telefon/Fax:+4 0 251419589	Telefon/Fax: +40 351/416516, 351/416516
E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro implementare@primariacraiova.ro	E-mail: vanzari@spectrumis.ro
Persoana de contact: Popescu Claudiu Nicușor	Persoana de contact: Padureanu Georgeta Mia

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile declară că sunt de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul contractului fără TVA, adică **5.990,00 lei**, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin.(3) și (4) din Legea 98/2016, precum și cu prevederile art. 40 din Anexa la H.G. nr. 395/2016.

9.2. (1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii/îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, autoritatea contractantă va reține de drept garanția depusă.

9.3. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

9.4. Contractantul are obligația de a reîntregi/de a reconstitui garanția de bună execuție în termen de 5 zile de la momentul la care aceasta a fost reținută de către autoritatea contractantă.

9.5. Restituirea garanției de bună execuție se face în termen 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și de la plata facturii finale, dacă Autoritatea contractantă nu a ridicat, până la acea dată, pretenții asupra ei.

10. ÎNCEPERE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art.5.3 din prezentul contract.

10.2. (1) Livrarea produselor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de livrare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii livrării produselor.

(2) În cazul în care:

i. orice motive de întârziere, ce nu se datorează contractantului, sau

ii. alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către contractant, îndreptățesc contractantul de a solicita prelungirea perioadei de livrare a produselor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de livrare și vor semna un act adițional.

10.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, contractantul nu respecta termenul de livrare, din motivele expuse la art.10.2 alin.(2), acesta are obligația de a notifica acest lucru, cu minim 5 zile înainte de expirarea termenului de livrare a produselor, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

10.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități contractantului.

11. DERULAREA ȘI MONITORIZAREA CONTRACTULUI

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

(i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.

(ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documentele solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de sarcini.

(iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de sarcini.

12. GRAFICUL DE LIVRARE

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă, va percepe penalități de întârziere, astfel cum au fost stabilite ele în cuprinsul art. 23.3., chiar dacă acceptă revizuirea acestuia.

12.5. Prin excepție, dacă nerespectarea termenelor de livrare stabilite prin graficul inițial se datorează unor cauze care nu îi sunt imputabile Contractantului, autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea finalizării contractului la data stabilită în Contract.

12.6. Orice versiune aprobată de autoritatea contractantă a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. MODIFICAREA CONTRACTULUI, CLAUZE DE REVIZUIRE

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1.

13.6. Clauzele de revizuire a contractului se pot referi, fără a se limita la:

-Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor în situațiile prevăzute de art.10.

14. EVALUAREA MODIFICĂRILOR CONTRACTULUI ȘI A CIRCUMSTANȚELOR ACESTORA, DACĂ ESTE CAZUL

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

(i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de sarcini și/sau

(ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau

asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în: prelungirea Termenului/Termenelor de livrare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului, în termen de maxim 5 zile de la data intervenirii acestor circumstanțe.

14.4. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15.SUBCONTRACTAREA –DACĂ ESTE CAZUL

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta părți din prezentul Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate, precum și prin raportare la prevederile legislației în vigoare de achiziții publice/sectoriale privind înlocuirea/introducerea unui subcontractant în timpul implementării contractului.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere conform Codului Civil a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege la momentul atribuirii contractului.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

(ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

347

- partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,
- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. CESIUNEA

16.1. Transferul total sau parțial al obligațiilor contractantului rezultate din prezentul contract este strict interzis, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

16.2 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract în condițiile Codului Civil, prin acordul scris al ambelor părți.

16.3 Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legata de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către acestia. Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

17. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

17.3. În prelucrarea datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte toate obligațiile stabilite conform legislației privind protecția datelor cu caracter personal inclusiv, dar fără limitare, conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (“GDPR”).

17.4. În contextul încheierii și executării Contractului, Părțile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare și datele de contact de tipul nume, prenume, funcția ocupată, adresă de email, număr de telefon, semnătură ale persoanelor fizice desemnate în mod direct sau indirect, de către oricare dintre Părți în calitate de persoane de contact în vederea executării contractului precum și datele de identificare și date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanți legali sau convenționali ai Părților responsabili cu semnarea, executarea, încetarea sau efectuarea oricăror formalități ce rezultă din lege sau din convenția părților în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite prin prezentul Contract.

17.5. Părțile declară și garantează că se vor informa reciproc și în prealabil cu privire la activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal, cu respectarea prevederilor articolului 13 din GDPR și a legislației în materie; și că vor asigura informarea adecvată a tuturor persoanelor fizice ale căror date cu caracter personal sunt prelucrate și dezvăluite în contextul încheierii și executării prezentului Contract.

17.6. În vederea asigurării securității și confidențialității prelucrării datelor cu caracter personal, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate și se vor asigura că persoanele care efectuează operațiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc și respectă cerințele legale în materie precum și politicile și procedurile interne implementate la nivelul fiecărei Părți.

17.7. Fiecare dintre Părți se obligă să informeze cealaltă Parte cu privire la existența unor breșe de securitate sau a unor încălcări a securității datelor cu caracter personal fără întârziere nejustificată și să ia măsurile care se impun pentru remedierea acestora.

18. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

18.1. Autoritatea contractantă are următoarele obligații principale:

- a. desemnarea unei persoane sau a unei echipe pentru monitorizarea contractului,
- b. punerea la dispoziția Contractantului a tuturor informațiilor disponibile și necesare pentru derularea contractului în timpul stabilit și la nivelul de calitate și performanță prevăzut în Caietul de Sarcini,
- c. asigurarea accesului în spațiile în care urmează a se realiza livrarea, după caz instalarea produselor;

- d. mobilizarea tuturor resurselor care sunt în sarcina sa, pentru buna derulare a contractului,
- e. colaborarea cu Contractantul pentru a identifica în timp util orice eventuale probleme care ar putea apărea pe parcursul derulării contractului,
- f. asigurarea acuratetei oricăror informații puse la dispoziția Contractantului pe durata derulării contractului,
- g. monitorizarea îndeplinirii tuturor cerințelor din Caietul de Sarcini a oricăror elemente ale Propunerii Tehnice și Financiare pe durata derulării contractului, efectuarea și păstrarea unei arhive cu înregistrări pentru documentarea nivelului de performanță a Contractantului,
- h. notificarea Contractantului prin canalele de comunicație puse la dispoziție de acesta privind orice incidente sau disfuncționalități care intervin pe perioada de derulare a contractului,
- i. verificarea tuturor documentelor asociate recepției produselor și serviciilor suport care fac obiectul contractului, respectiv care confirmă furnizarea produselor potrivit condițiilor de calitate stabilite în Caietul de sarcini.

18.2. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.3. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1.

18.4. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile, documentele prezentate Contractantului sunt însoțite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.5. Autoritatea contractantă va colabora cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.6. Procedura de recepție se face în acord cu regulile stabilite prin Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1: Recepția produselor se va realiza în mai multe etape, în funcție de progresul contractului, respectiv:

a) recepția cantitativă se va realiza după livrarea produselor în cantitatea solicitată la locația indicată în caietul de sarcini, în urma notificării Autorității contractante cu privire la efectuarea livrării;

b) recepția calitativă se va realiza în maxim 15 zile după livrarea, instalarea, punerea în funcțiune și testarea tuturor produselor.

Procesul verbal de recepție calitativă va include unul din următoarele rezultate:

- a) admiterea recepției cu sau fără obiecții;
- b) suspendarea recepției;

Comisia de recepție recomandă suspendarea recepției când:

- i. se constată existența unor neconformități, neconcordanțe, defecte ori deficiențe care sunt de natură să afecteze utilizarea produsului/produselor conform destinației sale/lor, dar care pot fi remediate;
- ii. se constată existența unor produse realizate necorespunzător sau nefinalizate, care pot afecta cerințele fundamentale aplicabile, dar care pot fi remediate;
- iii. se constată existența, în mod justificat, a unor suspiciuni rezonabile cu privire la calitatea produselor și este necesară realizarea unor expertize tehnice, încercări teste suplimentare pentru a le clarifica;
- iv. Contractantul nu pune la dispoziția comisiei de recepție documentele prevăzute în contract și caietul de sarcini (dacă este cazul).

În cazul în care comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție, aceasta încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum termenul de remediere, iar autoritatea/entitatea contractantă comunică Contractantului decizia comisiei în maximum 3 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție, împreună cu un exemplar al acestuia. Termenul de remediere nu poate depăși 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție. În cazul în care Contractantul nu remediază aspectele constatate și nu adoptă măsurile recomandate în cadrul procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție în termenul stabilit, comisia de recepție va decide respingerea recepției.

c) respingerea recepției (dacă se constată vicii care nu pot fi remediate care, prin natura lor, împiedică realizarea uneia sau a mai multor exigente esențiale).

18.7. Acordarea unui termen suplimentar în vederea remedierii deficiențelor bunului/bunurilor nu afectează dreptul Autorității contractante de a percepe penalități de întârziere pentru perioada cuprinsă între momentul la care trebuiau predate bunurile și momentul la care bunurile au fost înlocuite/au fost remediate defectele bunului.

18.8. În cazul în care contractantul nu remediază deficiențele constatate în termenul stabilit, remedierea defectelor bunului se face pe cheltuiala Contractantului. În această situație plata aferentă costurilor va fi achitată din garanția de

bună execuție, Contractantul fiind obligat să o reîntrească în conformitate cu prevederile art.9 din prezentul contract.

18.9. În situația refuzării recepției autoritatea contractantă are dreptul de rezoluționa integral sau parțial Contractul .

18.10. În ipoteza în care Autoritatea contractantă a refuzat/a făcut obiecții doar în privința unei cantități parțiale de bunuri și a acordat Contractantului dreptul de a înlocui/remedia deficiențele bunului, aceasta are dreptul de a rezoluționa parțial contractul, doar în ceea ce privește bunurile care nu au fost preluate sau în privința cărora s-au solicitat remedieri, iar Contractantul nu le-a remediat.

18.11. În situația în care Autoritatea contractantă constată existența unor vicii/neconformități ascunse ale bunului, aceasta are obligația să le aducă la cunoștință Contractantului în termen *de 5 zile* lucrătoare de la momentul la care le-a descoperit.

18.12. Plățile în favoarea contractantului se vor efectua în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la autoritatea contractantă.

19. ASOCIEREA DE OPERATORI ECONOMICI – DACĂ ESTE CAZUL

19.1. Fiecare dintre asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității contractante.

20. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE CONTRACTANTULUI

20.1. Contractantul are următoarele obligații principale:

- a. mobilizarea de resurse suficiente și cu expertiză adecvată pentru a asigura și gestionarea contractului, astfel cum este solicitat la nivelul Caietului de Sarcini,
- b. îndeplinirea obligațiilor contractuale, cu respectarea bunelor practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante, astfel încât să se asigure că obligațiile sunt îndeplinite la parametrii solicitați,
- c. asigurarea unui grad de flexibilitate în planificarea modalității de gestionare a contractului, pe toată durata de derulare a contractului,
- d. transmiterea datelor de identificare și de contact ale personalului alocat pentru executarea contractului
- e. colaborarea cu personalul autorității/entității contractante alocat pentru verificarea produselor livrate și realizarea recepțiilor,
- f. reducerea, în măsura posibilă, la minim, a situațiilor de întârzieri în efectuarea livrărilor, minimizând astfel impactul negativ asupra activității autorității/entității contractante,
- g. asigurarea că orice documente, documentații și/sau instrucțiuni furnizate către personalul autorității/entității contractante sunt exacte și elaborate în conformitate cu bunele practici specifice în domeniu,
- h. prezentarea rapoartelor solicitate de personalul autorității/entității contractante, potrivit cerințelor de raportare stabilite prin Contract,
- i. colaborarea cu personalul autorității/entității contractante alocat pentru furnizarea produselor care fac obiectul contractului și pentru asigurarea serviciilor accesorii.

20.2. Contractantul va furniza Produsele, va executa operațiunile conexe, dacă acestea sunt cerute prin Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1 și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost atribuit contractul.

20.3. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.4. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art.9 din prezentul contract.

20.5. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.6. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.7. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.8. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

- 20.9. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1.
- 20.10. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor și executarea operațiunilor conexe, după caz, în condițiile Caietului de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 20.11. –(1)-Garantia produselor trebuie să acopere reparațiile sau înlocuirile și să includa prestări de servicii cu opțiuni de ridicare și returnare sau reparații la fața locului.
- (2)-Garantia certifică faptul că produsele sunt în conformitate cu specificațiile caietului de sarcini, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă.
- (3)-În perioada de garanție se va asigura repararea/ înlocuirea oricărui produs sau componentă a produsului care s-a defectat din motive neimputabile utilizatorului, fără a se solicita contravaloarea acestora.
- (4)-În perioada de garanție se va asigura Service pentru produsele care fac obiectul contractului, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă.
- (5)-Termen de intervenție la solicitare în perioada de garanție: maxim 48 de ore lucrătoare de la solicitarea (telefonică/ scrisă). Remediere: max. 5 zile lucrătoare.
- (6)-Dacă defecțiunea nu poate fi remediată în max. 5 zile lucrătoare, atunci se va înlocui produsul în maxim 5 zile de la informarea scrisă a utilizatorului.
- (7)-Produsele care în timpul garanției le înlocuiesc pe cele defecte vor beneficia de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii acestora.
- (8)-Dacă după ce a fost înștiințat, nu se reușește remedierea defecțiunilor în perioada convenită, autoritatea contractantă are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele operatorului economic fără a aduce nici un prejudiciu oricărui alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de contractant prin contract.
- (9)-Garantia trebuie să acopere toate costurile rezultate din remedierea defectelor în perioada de garanție, inclusiv, dar fără a se limita la:
- demonțare, (dacă este aplicabil);
 - ambalaje, inclusiv furnizarea de material protector pentru transport (carton, cutii, lazi etc.);
 - transport prin intermediul transportatorului, inclusiv de transport internațional (dacă este aplicabil);
 - diagnoza defectelor, inclusiv costurile de personal;
 - repararea tuturor componentelor defecte sau furnizarea unor noi componente;
 - înlocuirea partilor defecte, unde este cazul;
 - despachetarea, inclusiv curățarea spațiilor unde se efectuează intervenția;
 - instalarea în starea inițială;
 - testarea pentru a asigura funcționarea corectă, unde este cazul;
 - reparația în funcțiune.
- 20.12. Un produs este considerat livrat când toate activitățile în cadrul contractului au fost realizate și produsul este instalat, funcționează la parametrii agreeți și este acceptat de Autoritatea contractantă.
- 20.13. Produsele vor fi livrate cantitativ calitativ la locul indicat de Autoritatea contractantă pentru fiecare produs în parte. Fiecare produs va fi însoțit de toate părțile componente necesare punerii și mentinerii în funcțiune.
- 20.14. Contractantul va ambala eticheta produsele furnizate astfel încât să prevină orice daună sau deteriorare în timpul transportului acestora către destinația stabilită. Dacă este cazul, ambalajul trebuie prevăzut astfel încât să reziste, fără limitare, manipulării accidentale, expunerii la temperaturi extreme, sării și precipitațiilor din timpul transportului și depozitării în locuri deschise. În stabilirea mărimii și greutateii ambalajului Contractantul va lua în considerare, acolo unde este cazul, distanța față de destinația finală a produselor furnizate și eventuala absență a facilităților de manipulare la punctele de tranzitare.
- 20.15. Transportul și toate costurile și riscurile asociate sunt în sarcina exclusivă a contractantului.
- 20.16. Produsele vor fi asigurate împotriva pierderii sau deteriorării intervenite pe parcursul transportului cauzate de orice factor extern.
- 20.17. Contractantul este responsabil pentru livrarea în termenul agreeat al produselor și se consideră că și-a luat în considerare toate dificultățile pe care le-ar putea întâmpina în acest sens și nu va invoca nici un motiv de întârziere sau costuri suplimentare.
- 20.18. Contractantul va asambla/preasambla produsele la locul de instalare și va efectua orice altă configurație considerată necesară pentru a asigura funcționarea corectă a produselor.
- 20.19. Contractantul trebuie să instaleze toate produsele în mod corespunzător, asigurându-se în același timp ca spațiile unde s-a realizat instalarea rămân curate.
- 20.20. După livrarea și instalarea produselor, contractantul va elimina toate deșeurile rezultate și va lua măsurile adecvate pentru a aduna toate ambalajele și eliminarea acestora de la locul de instalare.

20.21. Odată ce produsele sunt asamblate, contractantul va realiza apoi toate configurările/setările necesare pentru a pune produsele în funcțiune. Punerea în funcțiune include, de asemenea, toate ajustările și setările necesare pentru a asigura instalarea corespunzătoare, în ceea ce privește performanța și calitatea, cu toate configurațiile necesare pentru o funcționare optimă.

20.22. După instalare și punere în funcțiune, în prezenta unui reprezentant al autorității contractante va efectua și teste funcționale ale produselor.

20.23. Testarea va avea în vedere următoarele elemente, fără a se limita la cele ce urmează: ex. testare în condiții de utilizare „reală”.

20.24. Contractantul va efectua pe cheltuiala sa fără nici un fel de costuri din partea Autorității contractante toate testele pentru a asigura funcționarea produsului la parametri agreeți. Contractantul rămâne responsabil pentru protejarea produselor luând toate măsurile adecvate pentru a preveni Iovituri, zgârieturi și alte deteriorări, până la acceptare de către Autoritatea contractantă.

20.25. Pe toată durata contractului, în perioada de garanție, Contractantul va asigura suport tehnic:

-Timp de intervenție: max. 48 h lucrătoare de la solicitare

-Remediere: max. 5 zile lucrătoare

-Suport telefonic sau remote disponibil L—V, 9—17

20.26. Contractantul va desemna în 3 zile de la semnarea contractului o persoană responsabilă de derularea acestuia, care să aibă responsabilități în special legate de furnizarea/exploatarea/punerea în funcțiune / asigurarea suportului tehnic, fără a se limita la acestea, în vederea unei colaborări eficiente cu Autoritatea contractantă/utilizatorul.

20.27. Contractantul va asigura un punct de contact dedicat personalului autorizat al autorității contractante unde se poate semnala orice problemă/defecțiune care necesită și mentenanță preventivă sau corectivă sau solicită suport tehnic contractantului în gestionarea unui incident, disponibil, pentru a se asigura că orice situație semnalată este tratată cu promptitudine.

20.28. La livrare, fiecare produs va fi însoțit de următoarea documentație tehnică în limba română, după caz:

a.certificatul de calitate și garanție;

b.avizul de expediție a produsului;

c.instrucțiuni de utilizare;

d.declaratia de conformitate emisă de producătorul produsului respectiv care conține un set minim de informații, fiind semnată de producător sau reprezentantul său autorizat;

20.29. (1)-Contractantul va emite factura pentru produsele livrate, pe care o va încărca în sistemul electronic de facturare RO e-Factura, conform prevederilor legislative în vigoare.

(2)-Fiecare factura va avea menționat numărul contractului, datele de emisie de scadență ale facturii respective.

(3)-Factura va fi emisă după semnarea de către Autoritatea contractantă a procesului verbal de recepție calitativă, acceptat, după livrare, instalare și punere în funcțiune. Procesul verbal de recepție calitativă va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative prevăzute mai jos:

a)certificatul de calitate și garanție;

b)avizul de expediție a produsului;

c)instrucțiuni de utilizare;

d)declaratia de conformitate emisă de producătorul produsului respectiv și care conține un set minim de informații, fiind semnată de producător sau reprezentantul său autorizat;

20.30. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

20.31. Contractantul are obligația de a prezenta toate documentele/informațiile solicitate către persoanele autorizate și/sau organismele de control/audit existente la nivel european și național.

20.32. Contractantul este responsabil de îndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina sa prin Caietul de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1.

21.CONFLICTUL DE INTERESE

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22.CONDUITA CONTRACTANTULUI

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23.OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE ȘI PENALITĂȚILE DE ÎNTÂRZIERE

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;

(ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.2. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile contractuale sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, *dar nu mai mult de valoarea produselor nelivrate*. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadentei obligațiilor asumate conform contractului.

23.3. În cazul în care Contractantul livrează bunuri afectate de vicii sau neconforme, iar Autoritatea contractantă optează pentru acordarea unui termen în care Contractantul să înlocuiască/remedieze deficiențele bunurilor respective, aceasta are dreptul de a percepe penalități de întârziere potrivit dispozițiilor art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 pentru fiecare zi cuprinsă între momentul la care trebuia efectuată livrarea și ziua în care bunurile înlocuite au fost predate sau au fost remediate deficiențele. Dobânda se calculează în funcție de valoarea bunurilor afectate de vicii sau neconformități și nu poate depăși valoarea acestora.

23.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Defectele /Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității contractante cu privire la orice Defect / Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Defectele / Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

23.5. În cazul neîndeplinirii sau a îndeplinirii necorespunzătoare a altor obligații contractuale, Contractantul acoperă integral prejudiciul cauzat Autorității contractante.

23.6. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.7. În cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termenii și condițiile prevăzute prin contract și documentele acestui contract, Autoritatea contractantă are dreptul să solicite daune pentru prejudiciul cauzat. Prejudiciul sesizat reprezintă echivalentul valorii totale a fondurilor ce puteau fi atrase pentru realizarea proiectului, cuantumul prejudiciului putând ajunge până la valoarea totală eligibilă a proiectului, conform contract de finanțare nr. 70/31.07.2024.

23.8. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

23.9. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.4, Contractantul are dreptul de a rezolționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor.

24.OBLIGAȚII PRIVIND ASIGURĂRILE ȘI SECURITATEA MUNCII CARE TREBUIE RESPECTATE DE CĂTRE CONTRACTANT

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

25.DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26.OBLIGAȚII ÎN LEGĂTURĂ CU CALITATEA PRODUSELOR

26.1. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Defectele /Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității contractante cu privire la orice Defect / Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Defectele / Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27.FACTURARE ȘI PLĂȚI ÎN CADRUL CONTRACTULUI

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea și comunicarea facturii ca urmare a recepționării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini nr. 3020/09.01.2026/rev.1:

27.2. Plățile în favoarea Contractantului se vor efectua în termen de maxim 30 de zile de la data comunicării facturii electronice către autoritatea contractanta în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, conform prevederilor OUG nr. 120/2021 cu modificările și completările ulterioare și numai în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Autoritatea contractanta nu acorda avans.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la data înregistrării la Autoritatea contractantă a facturii fiscale în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

359

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. SUSPENDAREA CONTRACTULUI

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. FORȚA MAJORĂ

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

30.1. Prezentul Contract încetează:

a) de drept

(i) prin încetarea activității contractantului (faliment, dizolvare, desființare, lichidare voluntară, etc);

(ii) la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate;

(iii) dacă forța majoră acționează pe o durată egală sau mai mare de 15 zile, cu acordul scris al părților

b) prin reziliere, în cazurile prevăzute prin prezentul contract, care se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare;

c) prin denunțarea unilaterală în condițiile prevăzute de prezentul contract;

d) prin acordul părților părților semnate, prin act adițional la contract.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;

(ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității contractante;

(iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității contractante;

(iv) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

(v) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

(vi) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

355

(vii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;

(viii) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

(ix) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

(x) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;

(xi) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității contractante;

(xii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

(i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.

(ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia încetării/rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În situația în care Contractantul nu constituie garanția de bună-execuție în termen, Autoritatea contractantă îi va pune în vedere să constituie sau să completeze garanția de bună-execuție după caz, sub sancțiunea rezilierii/rezoluțiunii de drept a contractului, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la comunicarea solicitării. Dacă Contractantul nu depune/nu completează garanția de bună-execuție în termenul acordat, contractul este rezoluționat/reziliat de drept.

30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

30.9. Părțile pot fi ținute, chiar și ulterior încetării contractului la repararea prejudiciilor cauzate și, după caz, la restituirea în natură sau prin echivalent, a produselor livrate/furnizate și a prestațiilor accesorii primite în urma încheierii contractului.

31.INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32.LIMBA CONTRACTULUI

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. LEGEA APLICABILĂ

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termenul de stabilit prin notificare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. DISPOZIȚII FINALE

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către **Directia Elaborare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.**

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract, în 3 (trei) exemplare, din care 2 exemplare la Autoritatea contractanta și 1 exemplar la Contractant.

**ACHIZITĂTOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu**

**Directia Economico-Financiară,
Director executiv,
Vasilica Daniela Militaru**

**Viza C.F.P.
Consilier Elena Gabriela Stancu**

**Directia Elaborare și Implementare Proiecte,
Director executiv,
Adriana Octaviana Motocu**

**Directia Investiții, Achiziții și Licitații,
/Director executiv,
Maria Nuță**

**Șef Serviciu Licitații,
Cristina Mădălina Crețu**

**Directia Juridică Asistență de Specialitate și
Contencios Administrativ,
cons. jur. Vlad Gabriel Dragut**

**Întocmit,
Inspector Maria-Dorina Trandafir**

**CONTRACTANT,
SPECTRUM INTELLIGENT SOLUTIONS SRL
Administrator,
Padureanu Georgeta Mia**

MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT
pt. control financiar preventiv propriu
Art. 64

357

Nr. 707 / 10.03.2026

ÎMPUTERNICIRE

Subsemnata Pădureanu Georgeta-Mia, CNP

, ADMINISTRATOR al S.C.

SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL, împuternicesc pe domnul BOULEAN RADU - CNP

, sa semneze contractul de achizitie directa avand ca obiect:

Achizitie hardware pentru **“SISTEM INFORMATIC INTEGRAT PENTRU DIGITALIZAREA****PROCESELOR IN CADRUL PRIMARIEI MUNICIPIULUI CRAIOVA”**, Cod SMIS 322659, inițiat de

către autoritatea contractantă: Municipiul Craiova.

Administrator,

Padureanu Georgeta Mia





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I.Cuza, nr. 7, Tel: 40251/416235
Craiova, 200585, Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 3456
ISO 27001 Certificat nr. 05351

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Licitații
Nr.77338 / 06.03.2026

Către,
SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL
email: vanzari@spectrumis.ro

Referitor la achiziția directă având ca obiect: Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Cod SMIS 322659

Prin prezenta vă facem cunoscut că în urma evaluării ofertelor depuse în urma anunțului publicitar din SEAP cu nr. ADV 1517530/23.02.2026, pentru achiziția directă având ca obiect Achiziție hardware pentru „Sistem Informatic Integrat pentru Digitalizarea Proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”, Cod SMIS 322659, coduri CPV: 48820000-2 Servere (Rev.2), 0233000-1 Dispozitive de stocare și citire (Rev.2), 32422000-7 Componente de rețea (Rev.2), 39173000-5 Unități de stocare (Rev.2), 48620000-0 Sisteme de operare (Rev.2), 32420000-3 Echipament de rețea (Rev.2), 51000000-9 Servicii de instalare (cu excepția programelor software) (Rev.2), oferta dumneavoastră, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Craiova cu nr. 70920/02.03.2026 a fost considerată câștigătoare cu valoarea totală de 59.900,00 lei (excl.TVA).

Față de cele menționate mai sus, vă invităm în data de 10.03.2026 ora 15:00, la sediul Primăriei Municipiului Craiova, str. A.I.Cuza nr.1, Craiova – Serviciul Licitații, pentru semnarea contractului de achiziție publică.

Alte informații puteți solicita la Serviciul Licitații, persoana de contact: Maria Dorina Trandafir, tel: +40 251-416235/416236/416237, int. 317.

/ Director executiv,
Maria Nuță

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Cristina Mădălina Crețu	Șef Serviciu	06.03.2026	
Întocmit Maria Dorina Trandafir	Inspector	06.03.2026	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/ anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Licitații		-	Dosar achiziție
2	Exemplar 1	SPECTRUM INTELIGENT SOLUTIONS SRL	1	-	E-mail

Informații complete contract

Număr angajament: AAB3MAREXMF

Data angajament: 10/03/2026 Data început derulare: 10/03/2026
 Ultima modificare a stării: 10/03/2026 08:27:37
 ACHIZITIE HARDWARE SISTEM INFORMATIC

In derulare

Export Excel

Nr.	Instituție	Cod ang-rând	Descriere angajament	Cod program	Cod ob-inv	Cod proiect	Cod sector-sursă	Cod indicator	Denumire indicator	Prevedere bugetara				
										Credit angajament	Limită credit angajament	An curent	Credit bugeti	
											An 1	An 2		
1.	4417214	AAB3MAREXMF-AA2	ACHIZITIE HARDWARE SISTEM INFORMATIC	0000000000			02A	800130564802	Alte cheltuieli pentru actiuni generale economice si comerciale - Finantare externa nerambursabila	170.000,00	170.000,00	170.000,00	0,00	0,00
2.	4417214	AAB3MAREXMF-AAB	ACHIZITIE HARDWARE SISTEM INFORMATIC	0000000000			02A	800130564801	Alte cheltuieli pentru actiuni generale economice si comerciale - Finantare nationala	30.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00

Înapoi

350

Informații complete contract

Număr angajament: AAB3MAREXMF

Data angajament: 10/03/2026 Data început derulare: 10/03/2026
 Ultima modificare a stării: 10/03/2026 08:27:37
 ACHIZITIE HARDWARE SISTEM INFORMATIC

Export Excel

An	Credit bugetar			Rezervari initiale				Rezervari definitive					Plati				
	An 1	An 2	An 3	Credit angajament rezervat	Credit bugetar rezervat initial			Total	An curent	Credit bugetar rezervat definitiv			Receptii		An precedenti	An curent	
					An curent	An 1	An 2			An 3	An n+1	An precedenti	An curent	An precedenti			An curent
0,00	0,00	0,00	0,00	---	---	---	---	0,00	0,00	---	---	---	---	---	---	---	---
0,00	0,00	0,00	10,00	10,00	---	---	---	0,00	0,00	---	---	---	---	---	---	---	---
Total				10,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Inapoi

362

**LISTĂ DE VERIFICARE
CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ/SECTORIALĂ**

Cod B.1

Nr. crt.	Obiectivele verificării	
1.	Existența documentelor justificative	DA
1.1.	- Bugetul	
1.2.	- Strategia anuală de achiziții publice/sectoriale	
1.3.	- Programul anual al achizițiilor publice/sectoriale	
1.4.	- Programul achizițiilor publice/sectoriale la nivel de proiect (în cazul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile și/sau al proiectelor de cercetare-dezvoltare)	
1.5.	- Strategia de contractare, dacă este cazul	
1.6.	- Acordul sau convenția de finanțare externă, dacă este cazul	
1.7.	- Angajamentul legal(Contractul/Decizia/Ordinul/accord/convenție etc) de finanțare, dacă este cazul	
1.8.	- Documentația de atribuire completă, așa cum a fost publicată în SEAP, clarificări la documentația de atribuire, dacă este cazul	
1.9.	- Contestații la documentația de atribuire, dacă este cazul, și documentele privind soluționarea	
1.10.	- Anunțul de participare/simplificat/de concurs publicat în SEAP/anunțul de intenție valabil în mod continuu sau invitația de participare, erate, clarificări publicate, dacă este cazul	
1.11.	- Oferta desemnată câștigătoare și clarificările aferente ofertei, dacă este cazul	
1.12.	- Actul de numire/desemnare a comisiei de evaluare/negociere sau a juriului, după caz	
1.13.	- Procesul-verbal de deschidere a ofertelor și dovada transmiterii acestuia candidaților (aplicabil procedurilor offline, dialog competitiv, negociere competitivă, parteneriat pentru inovare, procedură simplificată desfășurată în mai multe etape)	
1.14.	- Raportul procedurii de atribuire	
1.15.	- Documentele de soluționare a contestațiilor privind rezultatul procedurii de atribuire, dacă este cazul	
1.16.	- Comunicarea privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire	
1.17.	- Alte documente specifice ³	
2.	Existența avizelor/certificărilor conducătorului compartimentului juridic/financiar-contabil/de specialitate emitent, precum și a vizelor, aprobărilor, altor semnături, conform prevederilor legale și procedurilor interne, după caz, pentru:	DA
2.1.	- Documentele justificative de la pct. 1	
2.2.	- Contractul de achiziție publică/sectorială	
2.3.	- Propunerea de angajare a unei cheltuieli în limita creditelor de angajament, Propunerea de angajare a unei cheltuieli în limita creditelor bugetare, Angajamentul bugetar individual/global	
3.	Valoarea contractului să se încadreze în:	
3.1.	- Nivelul creditelor bugetare și/sau de angajament, după caz	DA
3.2.	- Nivelul angajamentului bugetar	DA
3.3.	- Valoarea ofertei câștigătoare	
4.	Îndeplinirea condițiilor de legalitate și regularitate	DA
4.1.	- Să fie cuprins în strategia anuală de achiziții publice/sectoriale și în programul anual al achizițiilor publice/sectoriale sau în programul achizițiilor publice/sectoriale la nivel de proiect (în cazul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile și/sau al proiectelor de cercetare-dezvoltare)	DA
4.2.	- Procedura de atribuire aplicată să fie cea stabilită în:	DA
	a)strategia de contractare, dacă este cazul și b)programul anual al achizițiilor publice/sectoriale sau programul achizițiilor publice/sectoriale la nivel de proiect dacă	DA

	nu Zeste cazul să se întocmească strategia de contractare, potrivit prevederilor legale	
4.3.	- Obiectul contractului să se încadreze în categoria de cheltuieli considerate eligibile, potrivit contractului/ ordinului/deciziei de finanțare și/sau acordului sau convenției de finanțare externă și regulilor organismului finanțator	DA
4.4.	- Să fie întocmit potrivit modelului de contract inclus în documentația de atribuire cu toate clarificările și modificările aduse de autoritatea contractantă în perioada de clarificări, completat cu datele din oferta declarată câștigătoare în raportul procedurii de atribuire; dacă apar alte modificări în avantajul autorității contractante, acestea sunt justificate printr-o notă separată	
4.5.	- Să fie încheiat în perioada de valabilitate a ofertei și a garanției de participare	
4.6.	- Să prevadă dreptul autorității contractante de denunțare unilaterală a contractului de achiziție publică/sectorială, în condițiile prevăzute de legislația în materia achizițiilor publice	
4.7.	- Niciuna din clauzele obligatorii nu a fost modificată, iar modificările efectuate conform pct. 4.4 nu afectează caracterul general al contractului și drepturile autorității contractante	
4.8.	- Contractul de achiziție publică/sectorială trebuie să cuprindă prevederi referitoare la: a) părțile și datele de identificare a acestora; b) obiectul contractului; c) prețul/costul contractului; d) durata; e) termenii de livrare/prestare a activităților ce fac obiectul contractului; f) formula de ajustare a prețului, dacă este cazul, cu respectarea prevederilor legale; g) modalitățile și condițiile de plată; h) acordarea de avans în condițiile legii; i) penalitățile în caz de nerespectare a obligațiilor părților; j) constituirea garanției de bună execuție, dacă este cazul.	DA

glo



NR: 200000
DATA: 12/05/2026
COD: A5642
PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA
PATRIMONIUL

Doomna Primar,

Subsemnatul Dumitru Gheorghe, domiciliat în
, jud. Dolj, identificat prin c

solicite să se facă demensurile necesare pentru a

putea înscrie dreptul de suprafață în cartea funciară, pentru imobilul
amplasat în Mun. Craiova, Str. Timova, Nr. 76, jud. Dolj, cu
suprafața terenului, conform măsurătorilor, de 468 mp.

Mentionez că posed acest imobil de peste 30 ani, până octe de
proprietate, și din acest motiv doresc să intru în legalitate printr-un
contract de suprafață cu Primăria Craiova.

Ță atosez Planul de Amplasament al imobilului cu inventar
de coordonate Steree 1970 și Declarația Notarială pe propria răspundere
Nr. 1067 din 15.07.2025, pentru a Ță putea edifica în privința
imobilului.

Data: 12.05.2026

Semnătura:

Doomni Primar al Mun. Craiova

DUPLICAT

DECLARAȚIE

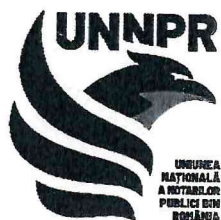
Subsemnatul, **DUMITRU GHEORGHE**, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul județul Dolj, identificat prin Carte de Identitate seria emisă de SPCLEP Craiova, valabilă până la data de 10.02.2079, cod numeric personal, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal, pentru declarații neadevărate, că am edificat fără autorizație de construire în anul 1995 o construcție în suprafață de 161 metri pătrați din BCA, pe terenul situat în Municipiul Craiova, strada Tîrnava numărul 76, județul Dolj, care nu este proprietatea mea și pentru care nu cunosc cine sunt proprietarii. -----

Prezenta declarație este necesară la autoritățile competente în vederea înregistrării provizorii a construcției conform art. 74 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. -----

Declar că am citit cuprinsul prezentului act, mi-au fost explicate de către notarul public, conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința mea neviciată, îl semnez în forma în care acesta a fost redactat și stăruie în autentificarea lui, astfel că, în caz de litigiu, evicțiune sau orice alte neînțelegeri ce s-ar ivi din reaua credință a mea sau din declarațiile false, privind prezentul act, nu am niciun fel de pretenții de nicio natură, inclusiv patrimoniale față de notarul public ce a efectuat autentificarea actului. ---

Întocmit într-un exemplar original, care se va păstra în arhivă, astăzi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale „Balaci Eugen„**, din Municipiul Craiova, strada România Muncitoare numărul 13A, județul Dolj. -----

**DECLARANT,
S.S.DUMITRU GHEORGHE**



**ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
BALACI EUGEN**

Licența de functionare numărul 232/2024

SEDIUL : municipiul Craiova, strada România Muncitoare, număr 13A, județ Dolj

Telefon : 0351.43.11.02, Fax : 0351.43.11.27

Telefon mobil 0745.533.478

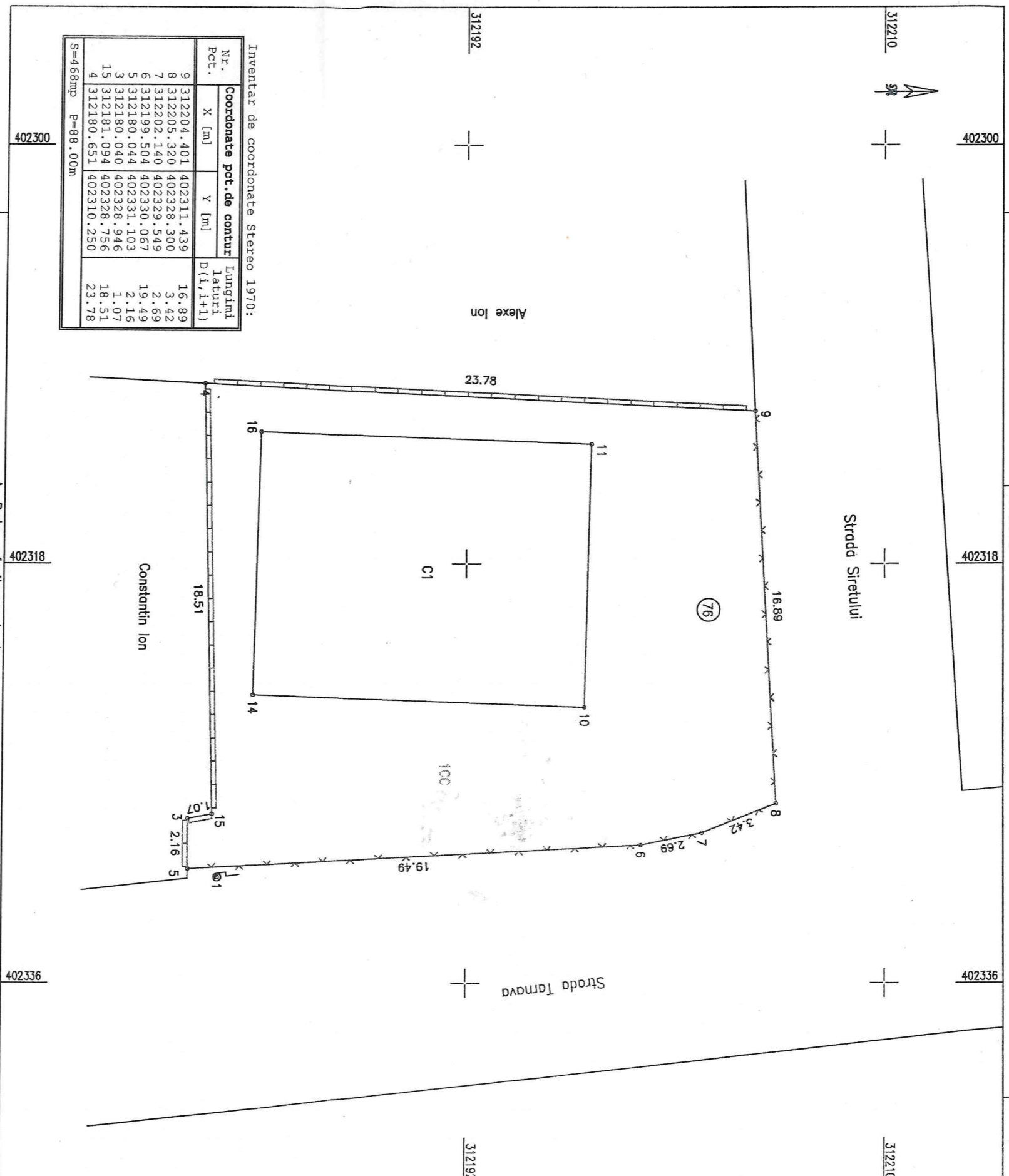
Mail : bnp_eugenbalaci@yahoo.com

**ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1067
Anul 2025, luna iulie, ziua 15**

În fața mea, **POPA DANIELA-MARIA**, Notar Public, la sediul biroului, s-a prezentat : -----

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 SCARA:1:200
 (intravilan)

Nr. cadastral a imobilului (mp)	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
468	468	Loc. Craiova, Str. Tamava, Nr. 76, Jud. Dolj;
Nr. Cartea Funciara	Craiova	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren	
			Mentuni	
1	CC	468	Terenul este imprejmuit;	
Total		468	-	
B. Date referitoare la constructii				
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni	
C1	CL	161	- Locuinta P+E, suprafata construita la sol de 161 mp, suprafata construita desfasurata de 322 mp.	
Total		161		
Suprafata totala masurata a imobilului = 468 mp				

Executant:
 DUNA VASILE

CERTIFICAT
 Seria RO 0023
 DUNA VASILE
 DUNA VASILE
 DUNA VASILE

Personă fizică autorizată de ANCD să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografiere a terenurilor și situatelor.

Semnatura si stampila,
 Data:14.07.2025

SCHITA IMOBIL
CU PROPUNEREA DE INTRODUCERE IN DOMENIUL PRIVAT

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	332,41 MP	CRAIOVA, STR. TRAIAN LALESCU, NR. 13

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
CRAIOVA



1	A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de	Suprafata (mp)	Mentuni
	curti-constructii	332,41 MP	Teren propus pentru introducerea in domeniul privat al Municipiului Craiova
Total		332,41 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 332,41 MP

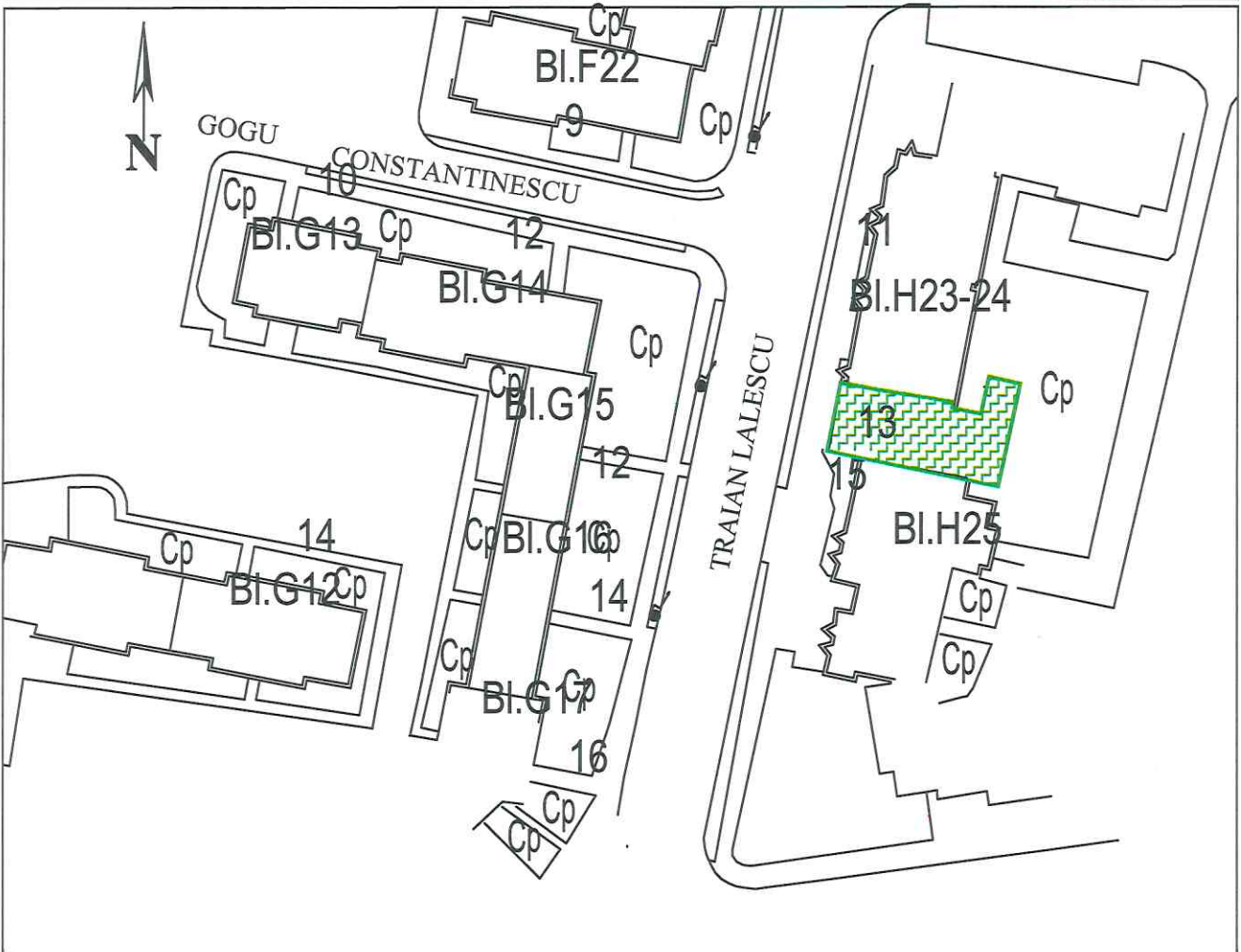
Executant: Vlad Irina

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

SCHITA IMOBIL
CU PROPUNEREA DE INTRODUCERE IN DOMENIUL PRIVAT

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	332,41 MP	CRAIOVA, STR. TRAIAN LALESCU, NR. 13

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	curti-constructii	332,41 MP	Teren propus pentru introducerea in domeniul privat al Municipiului Craiova
	Total	332,41 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 332,41 MP

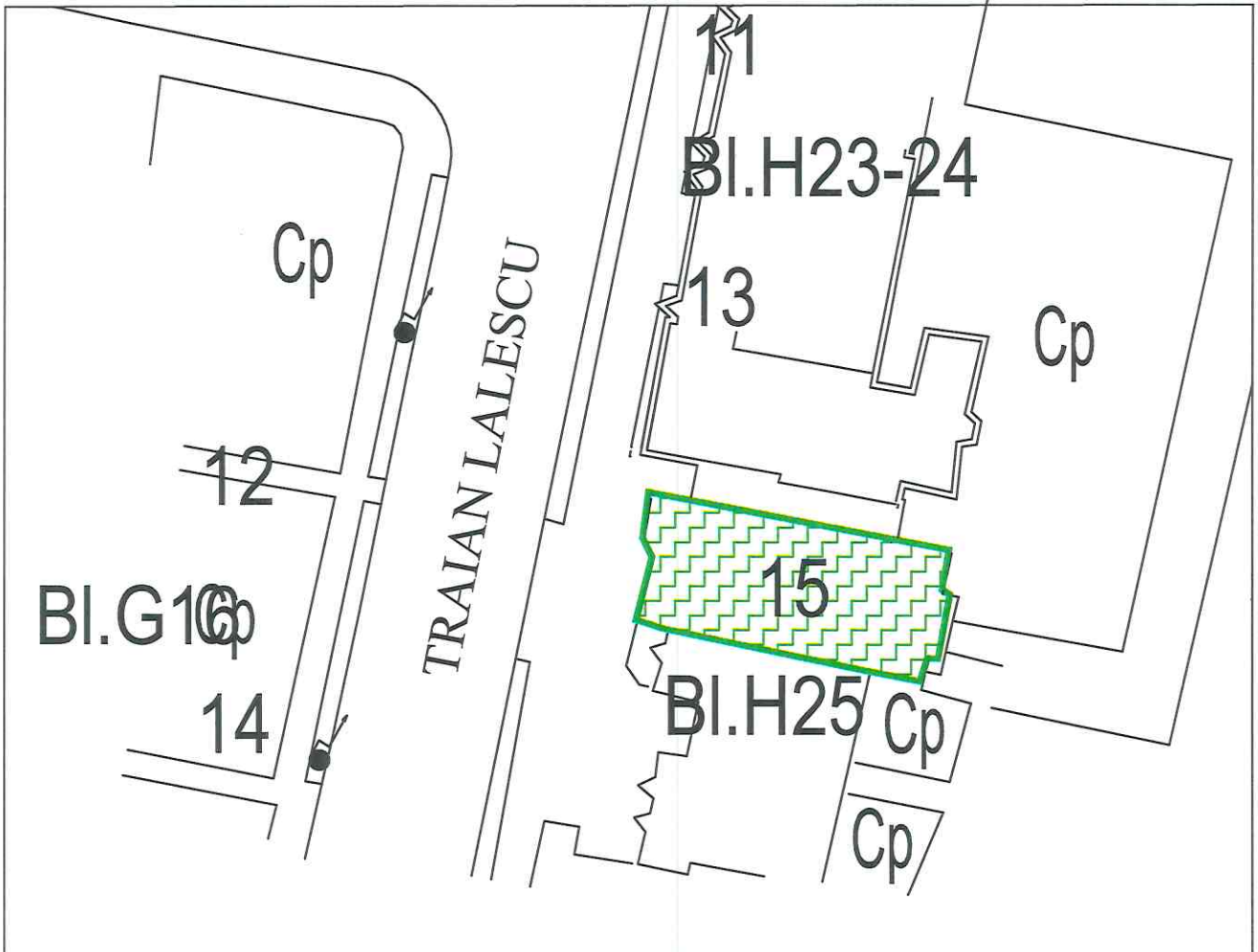
Executant: Vlad Irina

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

CU PROPUNEREA DE INTRODUCERE IN DOMENIUL PRIVAT

	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	288,97 MP	CRAIOVA, STR. TRAIAN LALESCU, NR.15

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
--



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	curti-constructii	288,97 MP	Teren propus pentru introducerea in domeniul privat al Municipiului Craiova
Total		288,97 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288,97 MP

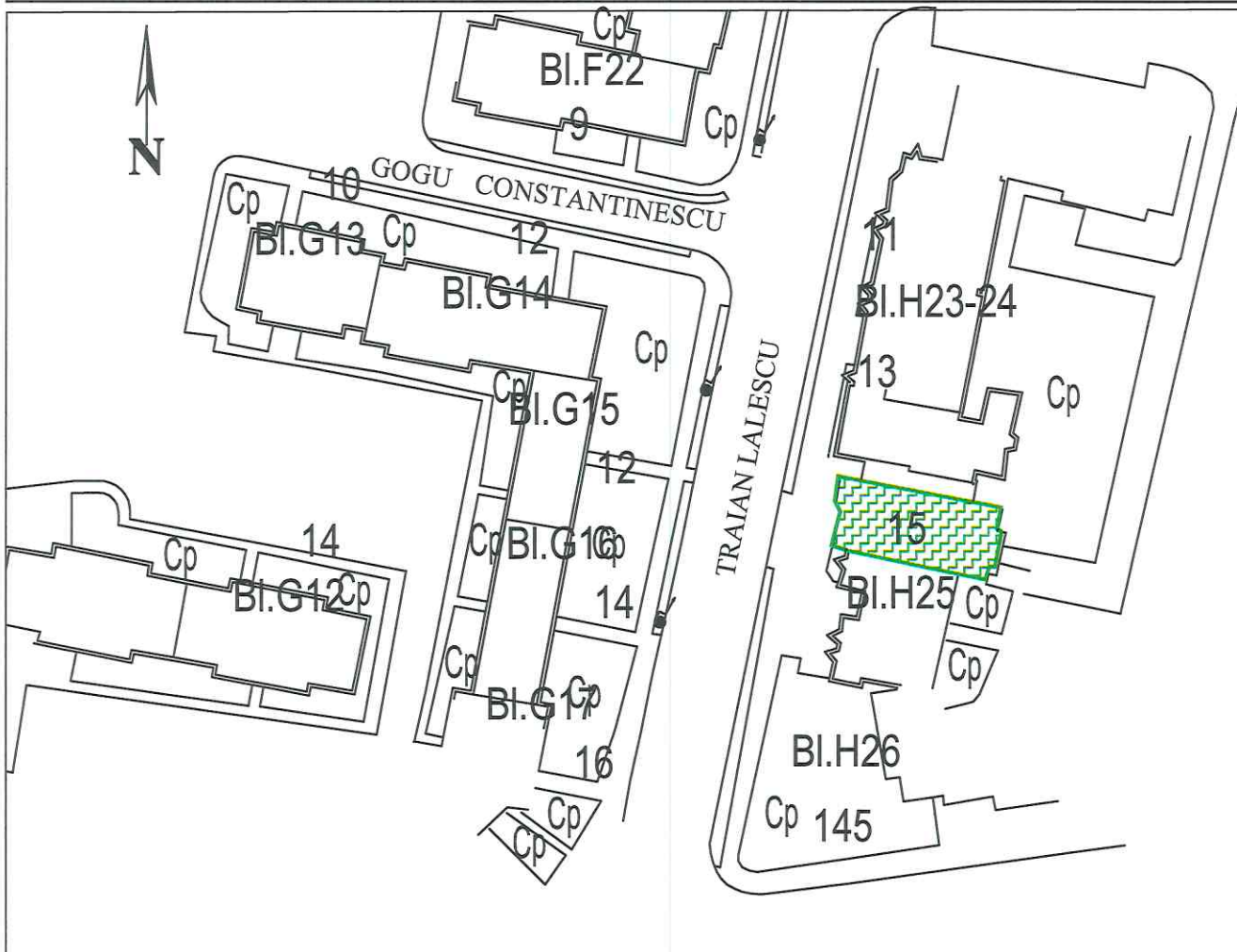
Executant: Vlad Irina

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

SCHITA IMOBIL
CU PROPUNEREA DE INTRODUCERE IN DOMENIUL PRIVAT

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	288,97 MP	CRAIOVA, STR. TRAIAN LALESCU, NR.15

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	curti-constructii	288,97 MP	Teren propus pentru introducerea in domeniul privat al Municipiului Craiova
	Total	288,97 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288,97 MP

Executant: Vlad Irina

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova

În cadrul ședinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, se fac următoarele propuneri:

1. Prin adresa nr.129410/27.04.2026, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte transmite faptul ca au fost recepționate Echipamente hardware în cadrul proiectului „Sistem informatic integrat pentru digitalizarea proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”.

De asemenea, sunt transmise documentele privind recepția echipamentelor achiziționate în baza contractului de achiziție publică produse nr.81331 din 10.03.2006 și recepționate în baza PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și calitativ nr.119142 din 06.04.2026.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor achiziționate în baza contractului, cu următoarele elemente de identificare:

.Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Ca nt.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală	Durata Normala De Func. (ani)
1.	2.2.9	Server aplicații HPE ProLiant DL 380	1	Server aplicații HPE ProLiant DL 380	2026	53.361,00	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026	4
2.	-	Licență Windows Server 2025 Standard	1	Licență Windows Server 2025 Standard	2026	5.904,80	Contract nr. 81331 din 10.03.2006	3

							6 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.202 6 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.202 6	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

2. Prin adresa nr.147327/28.04.2026, Compania de Apa Oltenia transmite documentele privind scoaterea din funcțiune și casării unor echipamente ce se regăsesc în inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin anularea pozițiilor din inventar aferente bunurilor cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt	Denumirea bunului	Nr. Inv.	Valoare (lei)
1.	Aplicatie software web pentru verificarea elementelor de rețea în teren	720601	344.251,55
2.	Debitmetru SE	21201181	15.822,67

Facem precizarea că bunul cu denumirea “**Echipamente cu citire radio și soft**” a fost anulat din inventarul bunurilor din domeniul privat al Municipiului Craiova în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.350/2021.

3. Municipiul Craiova, deține în proprietate, în domeniul privat imobilul teren în suprafață de 232 mp situat în Str.Recunoștinței nr.14 BIS, inventariat cu nr. inv.41000444.

În baza contractului de vânzare autenticat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor Florea, Municipiul Craiova vinde numitorilor Găleşanu Gabriel și Găleşeanu Beatris Alina terenul în suprafață de 232 mp situate în Str.Recunoștinței nr.14 BIS, Craiova, identificat cu nr. cadastral 244744 înscris în cartea funciară 244744 Craiova.

Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, în sensul anulării poziției din inventarul bunurilor domeniului privat, următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Imobil Teren Str.Recunoștinței nr.14 BIS -232 mp;	Nr.inventar 41000444.	2007	533.695,06	Contract de vânzare autenticat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor Florea.

4. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.13, în suprafață de 332,41 mp, suprafață ce a fost comparată cu

înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Precizăm că suprafața de teren este ocupată de o construcție, cu destinația spațiu comercial deținut de proprietari privați.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 332,41 mp situat la adresa Str. Traian Lalescu nr.13, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.13, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.13 - 332,41 mp;	Suprafață teren 332,41 mp; Vecinătăți: N — Bloc. H23-H24; S - Dom. Public Portic bloc H24, H25; E - Dom. Public - Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;	2026	481.994,50	-

5. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.15, în suprafață de 288,97 mp, suprafață ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Precizăm că suprafața de teren este ocupată de o construcție, cu destinația spațiu comercial deținut de proprietari privați.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 288,97 mp situat la adresa Str. Traian Lalescu nr.15, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.15, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.15 - 288,97 mp;	Suprafață teren 288,97 mp; Vecinătăți: N — Dom. Public Portic bloc H24, H25;	2026	419.006,5	-

			S - Bloc. H25; E – Dom. Public - Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;			
--	--	--	--	--	--	--

6. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil construcție (spațiu subsol) situat în Craiova, cartier Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 cu suprafață suprafață construită de 354,80 mp construcție ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

În baza RELEVÉ-ului imobilului construcție întocmit de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea construcției cu suprafața de 354,80 mp situată în Craiova, str. Constantin Argetoianu Bloc A3, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea imobilului construcție (spațiu subsol) situat în Craiova, str. Constantin Argetoianu Bloc A3, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	1.5.1	Spațiu subsol Cart. Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 - 354,80 mp;	Suprafață construită 354,80 mp; Suprafață utilă 303,19 mp; Situat la subsolul blocului A3;	2026	1350 lei x 303,19 mp = 409.306,50 lei;	-

7. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str.Dezrobirii nr.34, în suprafață de 348 mp, iar în urma verificărilor efectuate în evidențele Direcției Patrimoniu nu au fost identificați proprietari privați. De asemenea, suprafață de teren a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 348 mp situat la adresa Str.Dezrobirii nr.34, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Dezrobirii nr.34, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
--------	----------------------	-------------------	----------------------------	--	--------------------------	---------------------------

1.	420.1.9.5	Teren str. Dezrobirii nr.34 – 348 mp;	Suprafață teren 348 mp; Vecinătăți: N — Dom. Public Str. Dezrobirii; S – Punct termic ; E – Prop. particulara; V- Prop. particulara NC 209996;	2026	661.200,00	-
----	-----------	---------------------------------------	---	------	------------	---

8. Prin adresa înregistrată la Primaria Municipiului Craiova cu nr. 166635/2026 numitul Dumitru Gheorghe solicită încheierea unui contract de suprafață pentru imobilul construcție situat în Municipiului Craiova, str.Țîrnava nr.76.

În urma verificărilor efectuate în evidențele Direcției Patrimoniu nu au fost identificați proprietari privați. De asemenea suprafața de teren a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Având în vedere

- prevederile art.36 alin.1 din Legea Fondului Funciar Nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 care a stabilit că “în concret art.36 alin.1, din legea nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, prevede, în primul rând, transferul dreptului de proprietate din patrimoniul statului în patrimoniul unității administrativ-teritoriale pentru terenurile intravilane care se aflau, la data intrării în vigoare a Legii nr.18/1991, în proprietatea statului”,

- adresa Ministerului Finanțelor 322783/18.06.2025 în care se precizează că:

a) “În situația în care nu s-au efectuat activitățile de inventariere și publicitate imobiliară a terenurilor vizate de prevederile art.36 alin.1 din Legea nr. 18/1991, opinăm că acestea se pot realiza ulterior fără ca aceste operațiuni să condiționeze trecerea dreptului de proprietate a imobilelor din proprietatea statului în proprietatea unităților administrativ-teritoriale”

b) „ ...în baza actelor de natură tehnico-operativă economică, juridică și administrativă pe care le posedă unitativ administrativ-teritorială cu privire la terenurile care au făcut obiectul Legii nr. 18/1991, se pot efectua operațiunile tehnice de înregistrare a bunurilor în evidențele financiar-contabile, de înscriere în cartea funciară a acestora și de înregistrare în inventarul corespunzător”,

Având în vedere cele mai sus menționate **se propune inventarierea imobilului teren** situat la adresa str.Țîrnava nr.76, în baza Planului de amplasament și delimitare, teren cu suprafața de 468 mp.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, str.Țîrnava nr.76, cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren str.Țîrnava nr.76 - 468 mp;	Suprafață 468 mp; Vecinătăți : N – Dom. Public Str.Siretului; S– Prop. Particulară; E – Dom. Public Str.Țîrnava; V-Prop. Particulară;	2026	70.200,00	-

9. Municipiul Craiova deține în domeniul privat imobilul teren situat în Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10), jud. Dolj, inventariat cu nr.41000207 cu suprafața de 1484 mp.

Imobilul teren a fost inventariat în baza Hotărârii Consiliului Local Craiova nr. 522/2007 (anexa 2A, poziția 658) cu suprafața de 1020 mp iar prin Hotărârea Consiliului Local Craiova nr. 339/2017 suprafața terenului a fost majorată la 1484 mp.

Având în vedere titlul de proprietate nr.230005 din 14.04.2026 emis pe numele Chifu Daniela pentru suprafața de teren de 333 mp situat în Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10), ce face parte din suprafața de 1484 mp se propune actualizarea domeniului privat al Municipiului Craiova prin reducerea suprafeței de teren de la 1484 mp la 1151 mp, teren în indiviziune cu proprietari privați.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, în sensul reducerii suprafeței de teren de la 1484 mp la 1151 mp, cu elementele de identificare:

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9 .5	Teren Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10) - 1151 mp;	Nr. inv. 41000207; Reducere suprafață teren de la 1484 mp la 1151, în indiviziune cu proprietari privați.	2007	1.426.051,83	HCL 522/2007 HCL 339/2017

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile începând cu anul 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 19.05.2026

Semnătura:



Întocmit,

Inspector Claudiu Bădescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 19.05.2026

Semnătura:



Anexa la referatul nr.171908/19.05.2026, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale.

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de 19.05.2026 la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada A.I.Cuza, nr.7, s-au hotărât următoarele:

Se amână propunerea de la punctul nr. 7. Restul propunerilor, se aprobă în unanimitate.

PREȘEDINTE COMISIE
Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

Proces Verbal nr. 10/2026
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare potrivit Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr.129410/27.04.2026, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte transmite faptul ca au fost recepționate Echipamente hardware în cadrul proiectului „Sistem informatic integrat pentru digitalizarea proceselor în cadrul Primăriei Municipiului Craiova”.

De asemenea, sunt transmise documentele privind recepția echipamentelor achiziționate în baza contractului de achiziție publică produse nr.81331 din 10.03.2006 și recepționate în baza PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și calitativ nr.119142 din 06.04.2026.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor achiziționate în baza contractului, cu următoarele elemente de identificare:

.Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală	Durata Normala De Func. (ani)
1.	2.2.9	Server aplicații HPE ProLiant DL380	1	Server aplicații HPE ProLiant DL380	2026	53.361,00	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din 06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026	4
2.	-	Licență Windows Server 2025 Standard	1	Licență Windows Server 2025 Standard	2026	5.904,80	Contract nr. 81331 din 10.03.2006 PV cantitativ nr.119137 din	3

							06.04.2026 și PV calitativ nr.119142 din 06.04.2026
--	--	--	--	--	--	--	--

2. Prin adresa nr.147327/28.04.2026, Compania de Apa Oltenia transmite documentele privind scoaterea din funcțiune și casării unor echipamente ce se regăsesc în inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin anularea pozițiilor din inventar aferente bunurilor cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt	Denumirea bunului	Nr. Inv.	Valoare (lei)
1.	Aplicatie software web pentru verificarea elementelor de retea în teren	720601	344.251,55
2.	Debitmetru SE	21201181	15.822,67

Facem precizarea că bunul cu denumirea “**Echipamente cu citire radio și soft**” a fost anulat din inventarul bunurilor din domeniul privat al Municipiului Craiova în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.350/2021.

3. Municipiul Craiova, deține în proprietate, în domeniul privat imobilul teren în suprafață de 232 mp situat în Str.Recunoștinței nr.14 BIS, inventariat cu nr. inv.41000444.

În baza contractului de vânzare autentificat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor Florea, Municipiul Craiova vinde numitorilor Găleşanu Gabriel și Găleşeanu Beatris Alina terenul în suprafață de 232 mp situate în Str.Recunoștinței nr.14 BIS, Craiova, identificat cu nr. cadastral 244744 înscris în cartea funciară 244744 Craiova.

Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, în sensul anulării poziției din inventarul bunurilor domeniului privat, următoarele elemente de indentificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Imobil Teren Str.Recunoștinței nr.14 BIS -232 mp;	Nr.inventar 41000444.	2007	533.695,06	Contract de vânzare autentificat cu nr.1129 din 30.04.2026 la SPN Ilie Victor Florea.

4. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.13, în suprafață de 332,41 mp, suprafață ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Precizăm că suprafața de teren este ocupată de o construcție, cu destinația spațiu comercial deținut de proprietari privați.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 332,41 mp situat la adresa Str. Traian Lalescu nr.13, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.13, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.13 - 332,41 mp;	Suprafață teren 332,41 mp; Vecinătăți: N — Bloc. H23-H24; S - Dom. Public Portic bloc H24, H25; E – Dom. Public - (Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;	2026	481.994,50	-

5. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil teren situat în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.15, în suprafață de 288,97 mp, suprafață ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Precizăm că suprafața de teren este ocupată de o construcție, cu destinația spațiu comercial deținut de proprietari privați.

În baza schiței imobilului teren întocmite de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea suprafeței de teren 288,97 mp situat la adresa Str. Traian Lalescu nr.15, Craiova, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, Str. Traian Lalescu nr.15, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str. Traian Lalescu nr.15 - 288,97 mp;	Suprafață teren 288,97 mp; Vecinătăți: N — Dom. Public Portic bloc H24, H25; S - Bloc. H25; E – Dom. Public - (Zona Verde Rovine) V- Dom. Public. Str. Traian Lalescu;	2026	419.006,5	-

6. Din verificările efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu a fost identificat un imobil construcție (spațiu subsol) situat în Craiova, cartier Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 cu suprafață suprafață construită de 354,80 mp construcție ce a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

În baza RELEVÉ-ului imobilului construcție întocmit de personalul specializat al Direcției Patrimoniu, se propune inventarierea construcției cu suprafața de 354,80 mp situată în Craiova, str. Constantin Argetoianu Bloc A3, în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea imobilului construcție (spațiu subsol) situat în Craiova, str. Constantin Argetoianu Bloc A3, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	1.5.1	Spațiu subsol Cart. Brazda lui Novac, str. Constantin Argetoianu Bloc A3 -354,80 mp;	Suprafață construită 354,80 mp; Suprafață utilă 303,19 mp; Situat la subsolul blocului A3;	2026	1350 lei x 303,19 mp = 409.306,50 lei;	-

7. Prin adresa înregistrată la Primaria Municipiului Craiova cu nr. 166635/2026 numitul Dumitru Gheorghe solicită încheierea unui contract de suprafață pentru imobilul construcție situat în Municipiului Craiova, Str.Țârnavă nr.76.

În urma verificărilor efectuate în evidențele Direcției Patrimoniu nu au fost identificați proprietari privați. De asemenea suprafața de teren a fost comparată cu înregistrările cadastrului din baza de date Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Având în vedere

- prevederile art.36 alin.1 din Legea Fondului Funciar Nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22/2016 care a stabilit că “în concret art.36 alin.1, din legea nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, prevede, în primul rând, transferul dreptului de proprietate din patrimoniul statului în patrimoniul unității administrativ-teritoriale pentru terenurile intravilane care se aflau, la data intrării în vigoare a Legii nr.18/1991, în proprietatea statului”,

- adresa Ministerului Finanțelor 322783/18.06.2025 în care se precizează că:

a) “În situația în care nu s-au efectuat activitățile de inventariere și publicitate imobiliară a terenurilor vizate de prevederile art.36 alin.1 din Legea nr. 18/1991, opinăm că acestea se pot realiza ulterior fără ca aceste operațiuni să condiționeze trecerea dreptului de proprietate a imobilelor din proprietatea statului în proprietatea unităților administrativ-teritoriale”

b) ,, ...în baza actelor de natură tehnico-operativă economică, juridică și administrativă pe care le posedă unitativ administrativ-teritorială cu privire la terenurile care au făcut obiectul Legii nr. 18/1991, se pot efectua operațiunile tehnice de înregistrare a bunurilor în evidențele financiar-contabile, de înscriere în cartea funciară a acestora și de înregistrare în inventarul corespunzător”,

Având în vedere cele mai sus menționate se propune inventarierea imobilului teren situat la adresa str.Țîrnava nr.76, în baza Planului de amplasament și delimitare, teren cu suprafața de 468 mp.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafeței de teren situată în Craiova, str.Țîrnava nr.76, cu următoarele elemente de identificare:

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren str.Țîrnava nr.76 - 468 mp;	Suprafață 468 mp; Vecinătăți : N – Dom. Public Str.Siretului; S– Prop. Particulară; E – Dom. Public Str.Țîrnava; V-Prop. Particulară;	2026	70.200,00	-

8. Municipiul Craiova deține în domeniul privat imobilul teren situat în Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10), jud. Dolj, inventariat cu nr.41000207 cu suprafața de 1484 mp.

Imobilul teren a fost inventariat în baza Hotărârii Consiliului Local Craiova nr. 522/2007 (anexa 2A, poziția 658) cu suprafața de 1020 mp iar prin Hotărârea Consiliului Local Craiova nr. 339/2017 suprafața terenului a fost majorată la 1484 mp.

Având în vedere titlul de proprietate nr.230005 din 14.04.2026 emis pe numele Chifu Daniela pentru suprafața de teren de 333 mp situat în Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV. Frunze nr.10), ce face parte din suprafața de 1484 mp se propune actualizarea domeniului privat al Municipiului Craiova prin reducerea suprafeței de teren de la 1484 mp la 1151 mp, teren în indiviziune cu proprietari privați.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, în sensul reducerii suprafeței de teren de la 1484 mp la 1151 mp, cu elementele elemente de identificare:

Nr.crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1.	420.1.9.5	Teren Str.General Dragalina nr.12 (fost str.MV.	Nr. inv. 41000207; Reducere suprafață teren de la 1484 mp la 1151, în indiviziune cu proprietari	2007	1.426.051,83	HCL 522/2007 HCL 339/2017

	Frunze nr.10) privați. - 1151 mp;			
--	--------------------------------------	--	--	--

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile începând cu anul 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

PREȘEDINTE COMISIE
Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

21.5/1008
10000/2026

Sl. Indesca



NR: 172024
DATA: 15/05/2026
COD: AA8E
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Docu Puvot.

Subsemato chife Docu la domiciliata in comuna F

cu respect voi rog ca sa se
opreba incalzirea la contor
funcio a fazei in suprafata
de 222 mp. situat in str
Duscedrea nr 12 fauce
aportine domiciliu Puvot al
municipalului Craiova.

Sl. Indesca

14.05.2026

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul DOLJ

Codul 69900

Nr. 23005

H.C.J. 48/2026

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor,
pe baza propunerii comisiei comunale, orășenești sau municipale și a prevederilor
Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005,
cu modificările ulterioare,

DECLARĂ

Cetățeanul/Cetățeană CHIFU M. DANIELA

(moștenitorii defunctului/defunctei)

din satul comuna/orașul

municipiul CRAIOVA județul DOLJ

primește în proprietate o suprafață totală de 0 ha 0333 mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 0 ha 0000 mp;

- prin constituirea dreptului de proprietate 0 ha 0333 mp,

situată pe teritoriul comunei CRAIOVA, structurată și amplasată conform
celor menționate pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce
decurg din lege.

PREFECT,



SECRETAR

DIRECTOR
AL OFICIULUI DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ,

DATA 14.04.2026

Valabil însoțit de anexă

ROMANIA

Există și tipări la A.N.C.P.I. - Centrul Național de Cartografie

ACT DE PARTAJ VOLUNTAR

DUPLICAT

Subsemnatele:

IONESCU ELENA, CNP

ud Dolj,

CHIFU DANIELA, CNP

în calitate de coproprietare asupra următorului **imobilulului** situat în **mun. Craiova, str. General Dragalina nr. 10, jud Dolj**, zona A2, actual str. General Dragalina nr.12, compus în întregime din apartament cu 2 (două) camere, hol, podest și bucătărie, cu suprafața utilă de 68,81 mp, pivniță cu suprafața de 33,05 mp și terasă cu suprafața de 10,13 mp, împreună cu cota parte imobilului din părțile și dependințele comune ale condominiului care prin natura și destinația lor sunt în folosința comună a tuturor coproprietarilor și dreptul de folosință asupra terenului aferent imobilului pe durata existenței condominiului.

Am dobândit bunul sus descris în cota parte de 1/2 pentru mine, **IONESCU ELENA** în timpul căsătoriei cu soțul precedent **IONESCU ȘTEFAN, CNP**, decedat la data de cu ultimul domiciliu în

Dolj, în baza Contractului de vânzare cumpărare nr.700 încheiat la data de 21.04.2004 cu Consiliul Județean-Sector Servicii Publice și în cotă parte de 1/2 pentru mine, **CHIFU DANIELA**, prin moștenire de la defunctul **IONESCU ȘTEFAN, CNP** decedat la data de cu ultimul domiciliu în **mun.**

nr. 10, jud Dolj, conform Certificatul de calitate de moștenitor nr. 06 eliberat la data de 22.01.2021 în Dosarul succesoral nr. 06/2021, suplimentat prin Certificatul de moștenitor supliment nr.07 eliberat la data de 22.01.2021 în Dosarul succesoral nr. 07/2021, ambele de NP Laura Diaconu, cu sediul în Craiova.

Totodată, subsemnatele, **IONESCU ELENA și CHIFU DANIELA**, declarăm că imobilul ce face obiectul prezentului act de partaj, nu este grevat de sarcini și nu a ieșit din circuitul civil, așa cum rezultă și din Certificatul de sarcini nr. 8599 din data de 14.01.2021 eliberat la data de 20.01.2021 de OCPI Dolj, noi, părțile, garantându-ne reciproc împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale, conform art. 683 Cod Civil.

Subsemnatele **IONESCU ELENA și CHIFU DANIELA**, declar în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că pentru bunul ce formează obiectul prezentului act, sunt achitate toate obligațiile de plată datorate pentru anul curent bugetului local al Primăriei mun. Craiova, în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce face obiectul prezentului act, conform certificatului de atestare fiscală pentru persoane fizice nr. 675623 eliberat la data de 14.01.2021 de Primăria mun. Craiova, și subsemnatele **IONESCU ELENA și CHIFU DANIELA**, declarăm ca în calitate de contribuabili, nu avem obligații fiscale restante, obligații fiscale scadente și neachitate și nici alte creanțe bugetare, după cum rezultă din certificatele de atestare fiscală pentru persoane fizice nr. 675590 și 675597 eliberate la data de 14.01.2021 de Primăria mun. Craiova, nr. 214917 eliberat la data de 13.01.2021 de Primăria mun. București, sector 1, iar de la această dată ele trec în sarcina dobânditorilor.

De asemenea, subsemnatele **IONESCU ELENA și CHIFU DANIELA** declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că bunul ce formează obiectul prezentului act de partaj este proprietatea noastră fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu a ieșit din circuitul civil, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu am încheiat convenții preliminare cu terțe persoane, nu am făcut obiectul vreunei revendicări sau cereri de restituire în natură conform prevederilor Legii nr. 10/2001, nu face obiectul niciunui contract de locațiune sau cedare a folosinței cu titlu gratuit, imobilul nu este sediul social al niciunei alte persoane juridice, nu face obiectul niciunui litigiu, urmăririi silite, sechestre sau măsuri de indisponibilizarea a imobilului.

Subsemnatele copartajante **IONESCU ELENA și CHIFU DANIELA**, declarăm că, prin buna învoială, am convenit să iesim din indiviziune în modul următor:

Eu, **CHIFU DANIELA**, preiau în deplină proprietate și exclusivă posesie de la în deplină proprietate de la copartajanta mea **IONESCU ELENA**, cota parte de 1/2 deținută de de aceasta din **imobilul situat în mun. Craiova, str. General Dragalina nr. 10, jud Dolj**, zona A2, actual str. General Dragalina nr.12, compus în întregime din apartament cu 2 (două) camere, hol, podest și bucătărie, cu suprafața utilă de 68,81 mp, pivniță cu suprafața de 33,05 mp și terasă cu suprafața de 10,13 mp, împreună cu cota parte imobilului din părțile și dependentele comune ale condominiului care prin natura și destinația lor sunt în folosința comuna a tuturor coproprietarilor și dreptul de folosința asupra terenului aferent imobilului pe durata existenței condominiului.

și sunt de acord ca **IONESCU ELENA**, în calitate de copartajantă, să nu preia nimic.

Subsemnata **IONESCU ELENA**, sunt de acord să nu primesc nimic, înțelegând să o gratific pe copartajanta mea, **CHIFU DANIELA**, cu cota deținută de mine **imobilul situat în mun. Craiova, str. General Dragalina nr. 10, jud Dolj**, zona A2, actual str. General Dragalina nr.12, compus în întregime din apartament cu 2 (două) camere, hol, podest și bucătărie, cu suprafața utilă de 68,81 mp, pivniță cu suprafața de 33,05 mp și terasă cu suprafața de 10,13 mp, împreună cu cota parte imobilului din părțile și dependentele comune ale condominiului care prin natura și destinația lor sunt în folosința comuna a tuturor coproprietarilor și dreptul de folosința asupra terenului aferent imobilului pe durata existenței condominiului.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului, se face către dobânditoare, în fapt cu începere de azi, data autentificării prezentului act de partaj.

Ca urmare a încheierii prezentului act de partaj voluntar:

Eu, **CHIFU DANIELA**, îmi întregesc dreptul de proprietate asupra **imobilului situat în mun. Craiova, str. General Dragalina nr. 10, jud Dolj**, zona A2, actual str. General Dragalina nr.12, compus în întregime din apartament cu 2 (două) camere, hol, podest și bucătărie, cu suprafața utilă de 68,81 mp, pivniță cu suprafața de 33,05 mp și terasă cu suprafața de 10,13 mp, împreună cu cota parte imobilului din părțile și dependentele comune ale condominiului care prin natura și destinația lor sunt în folosința comuna a tuturor coproprietarilor și dreptul de folosința asupra terenului aferent imobilului pe durata existenței condominiului.

Subsemnata copartajantă, **IONESCU ELENA**, declar prin prezentul act că nu mai am nicio pretenție bănească sau de orice altă natură una față de cealaltă privitor la bunul ce formează obiectul prezentului act de partaj voluntar și mă declar întru totul de acord cu conținutul prezentului înscris.

Prezentul act produce efecte între copartajante începând de azi, data autentificării prezentului act, iar față de terți produce efecte la data înscrierii dreptului de proprietate în cartea funciară.

Subsemnata copartajanta **CHIFU DANIELA**, mă oblig să fac înregistrările în evidențele fiscale în termenul cerut de lege, la autoritățile financiar – fiscale competente și declar că am luat cunoștință de prevederile art. 17 din Legea nr. 159/2013, care modifică Legea nr. 372/2005, care prevede că începând cu data de 19.07.2013 la înregistrarea în evidențele fiscale a imobilelor ce fac obiectul prezentului act, este obligatorie prezentarea unei copii a certificatului de performanță energetică a imobilului, și de prevederile art. 461, alin. 2 Cod Fiscal care prevede obligativitatea dobânditorului de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al Primăriei competente, în termen de 30 de zile de la data dobândirii.

Toate taxele ocazionate de autentificarea prezentului contract au fost calculate având în vedere valoarea de evaluare a masei partajabile de 289.002 lei și valoarea de evaluare de 144.501 lei pentru cota parte ce profita copartajantei **CHIFU DANIELA**, stabilită conform Ghidului privind prețurile orientative ale proprietăților imobiliare valabile pentru anul 2021.

Noi, părțile, **IONESCU ELENA și CHIFU DANIELA**, declarăm pe proprie răspundere, că nu avem calitatea de debitori în cadrul procedurii insolvenței persoanelor fizice reglementată de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice.

Părțile declară că în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societatea Profesională Notarială „BNP Ciovică Gheorghe”
Notar Public Laura DIACONU
Licența de funcționare nr. 4/3224/07.01.2014
Sediul *mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj*

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 135

Anul 2021, luna ianuarie, ziua 22

În fața mea, **Laura DIACONU**, Notar Public, la sediul biroului din *mun. Craiova, Calea București, bl.27A, parter*, s-au prezentat:
IONESCU ELENA, CNP

CHIFU DANIELA, CNP

In calitate de copartajante,

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele – anexe

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 2.060 lei, cu chitanța nr. 92/2021.

Tarif ANCPÎ în suma de -lei cu chitanța nr. -/2021.

NOTAR PUBLIC,

Laura DIACONU

L.S./S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 exemplare, de **Laura DIACONU**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,

Laura DIACONU



din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), acționează în calitate de operatori independenți ai datelor cu caracter personal, nu au calitatea de co-operatori și exclud orice formă de răspundere solidară în ceea ce privește respectarea obligațiilor care revin fiecărei Părți potrivit RGPD.

Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Protecția datelor cu caracter personal și siguranța informațiilor au o importanță deosebită pentru Părți. În cazul datelor cu caracter personal care sunt colectate, prelucrate și utilizate pentru îndeplinirea prezentului Contract, părțile vor asigura confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea acestor date.

Subsemnatele **IONESCU ELENA CHIFU DANIELA**, declarăm că ne exprimăm în mod liber și neviat acordul de a încheia prezentul act de partaj, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor prezentului act în integralitatea sa și semnăm prezentul act de partaj cu intenția deplină și liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta, pe care le considerăm echitabile.

Noi, părțile, declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului act de partaj în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului act și înțelegem să încheiem prezentul act în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului act de partaj sunt suportate de copartajante.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale „BNP Ciovică Gheorghe”** – notar public **Laura DIACONU**, din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original.

COPARTAJANTE,

IONESCU ELENA,
S.S.

CHIFU DANIELA,
S.S.





ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societatea Profesională Notarială „BNP Ciovăcă Gheorghe”
Notar Public Laura DIACONU
Licența de funcționare nr. 4/3224/07.01.2014
Sediul *mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj*

Dosar succesoral nr. 07/2021

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR Nr. 07

(Supliment)

Data: 22 ianuarie 2021

Laura DIACONU, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul art. 12 lit. c) și al art. 115 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:

De ne urma defunctului IONESCU ȘTEFAN, CNP 1

08

rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali și/sau legatari:

În succesiunea defunctului IONESCU ȘTEFAN, CNP 1

a rămas:

Activ succesoral:

- A. Bunuri mobile: nu sunt
- B. Bunuri imobile:

Pe lângă bunurile înscrise în Certificatul de calitate de moștenitor nr. 06 eliberat la data de 22.01.2021 în Dosarul succesoral nr. 06/2021 de NP Laura Diaconu, cu sediul în Craiova a mai rămas:

1. Cota parte de 1/2 din imobilul situat în *mun. Craiova, str. General Dragalina nr. 10, jud Dolj*, zona A2, actual str. General Dragalina nr.12, compus în întregime din apartament cu 2 (două) camere, hol, podest și bucătărie, cu suprafața utilă de 68,81 mp, pivniță cu suprafața de 33,05 mp și terasă cu suprafața de 10,13 mp, împreună cu cota parte imobilului din părțile și dependințele comune ale condominiului care prin natura și destinația lor sunt în folosința comună a tuturor coproprietarilor și dreptul de folosință asupra terenului aferent imobilului pe durata existenței condominiului.

Imobilul a fost dobândit de defunct cu titlu de bun comun, în timpul căsătoriei cu soția supraviețuitoare, IONESCU ELENA, în baza Contractului de vânzare cumpărare nr.700 încheiat la data de 21.04.2004 cu Consiliul Județean-Sector Servicii Publice.

Cota parte de 1/2 din imobil reprezintă cota de bun comun a soției supraviețuitoare IONESCU ELENA.

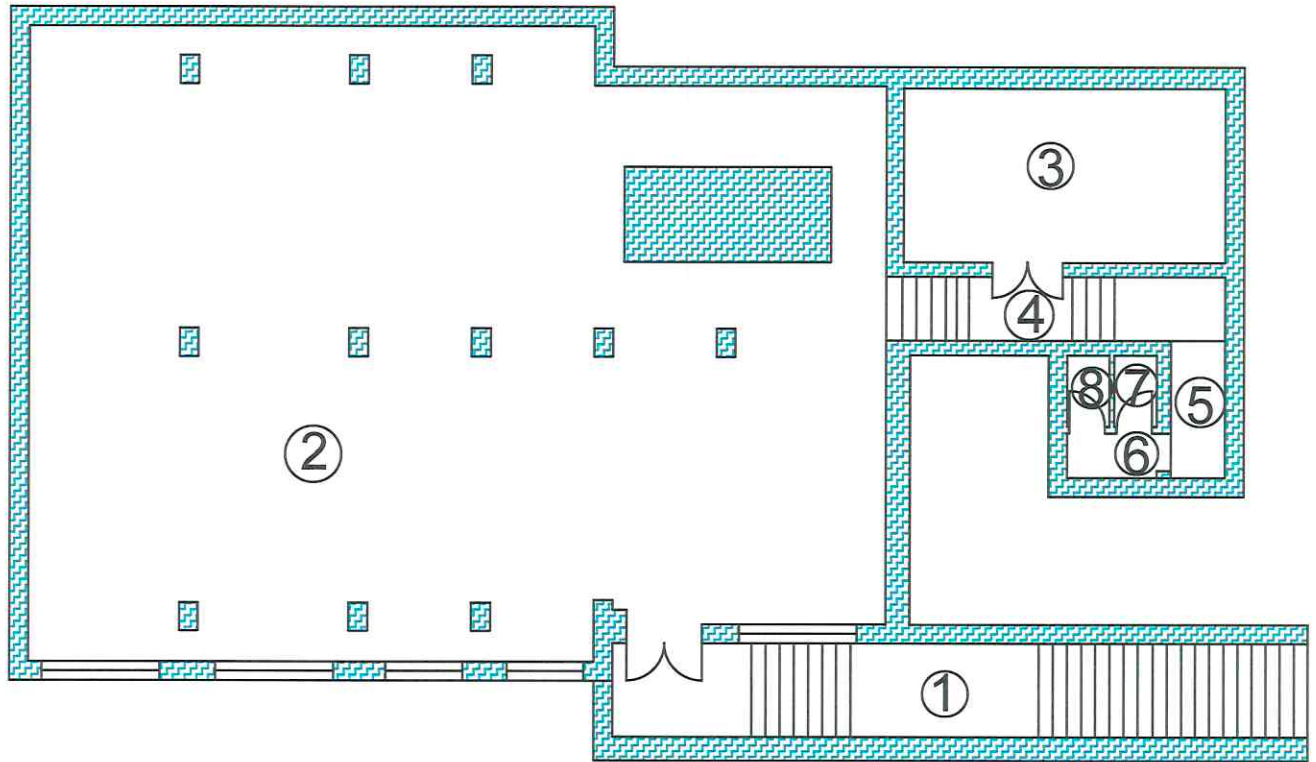
Pentru imobilul sus menționat nu există întocmită documentație cadastrală și nu este deschisă carte funciară.

Pasiv succesoral:-

Natura succesiunii – legală și testamentară.

SCHITA RELEVU

STR. CONSTANTIN ARGETOIANU, BL. A3



STR. CONSTANTIN ARGETOIANU, SUBSOL AFERENT BL. A3		
1	SCARI	29,55 MP
2	CAMERA	230,90 MP
3	CAMERA	24,95 MP
4	SCARI	9,72 MP
5	HOL	3,33 MP
6	CAMERA	2,04 MP
7	CAMERA	1,35 MP
8	CAMERA	1,35 MP
SUPRAFATA TOTALA UTILA		303,19 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA		354,80 MP

Subsol bloc A3 propus pentru introducerea in inventarul domeniului privat al
al Municipiului Craiova

Executant: Vlad Irina

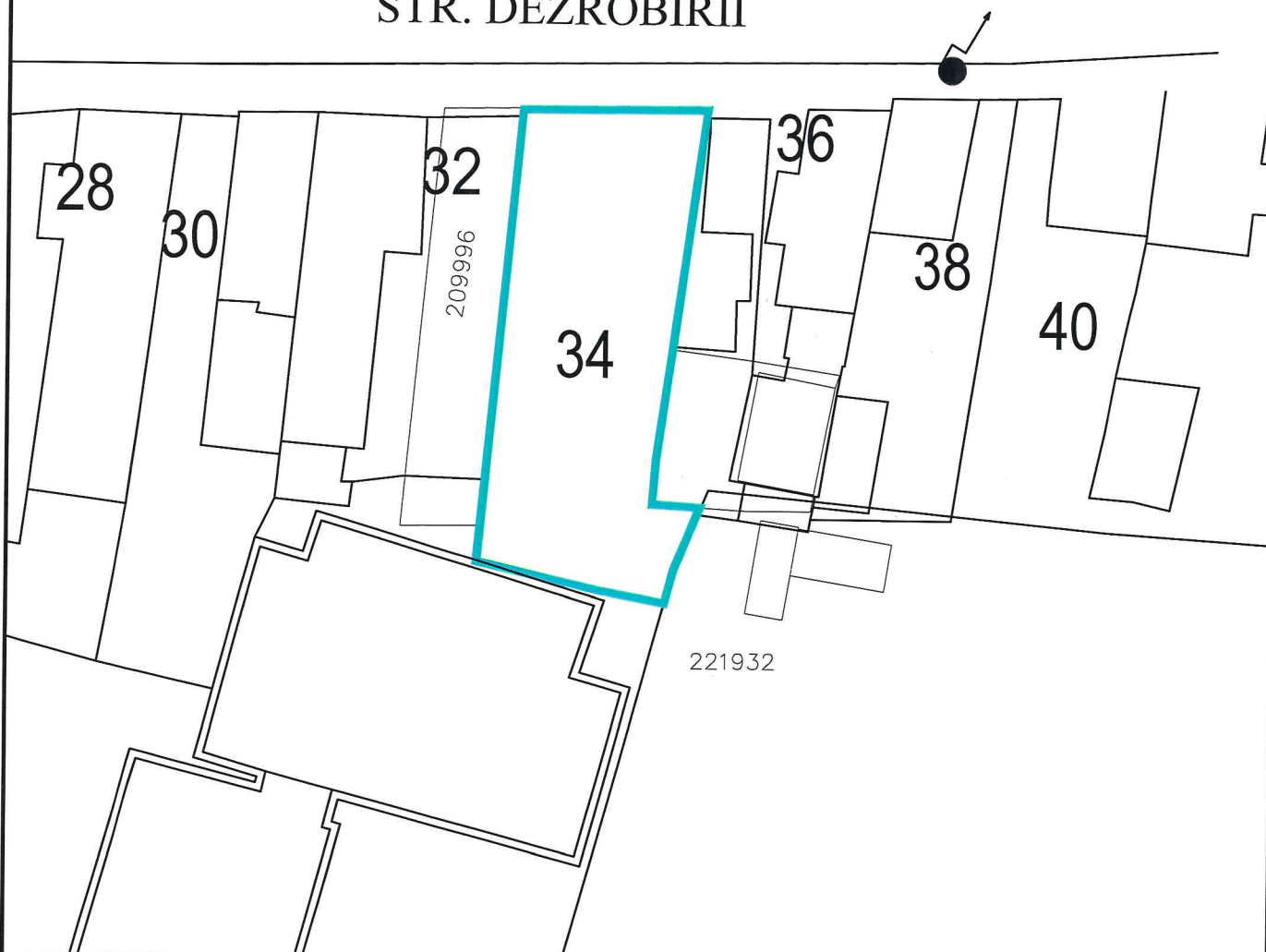
Confirm executarea masuratorilor în teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

SCHITA IMOBIL
CU PROPUNEREA DE INTRODUCERE IN DOMENIUL PRIVAT

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	348 MP	CRAIOVA, STR. DEZROBIRII, NR. 34

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

STR. DEZROBIRII

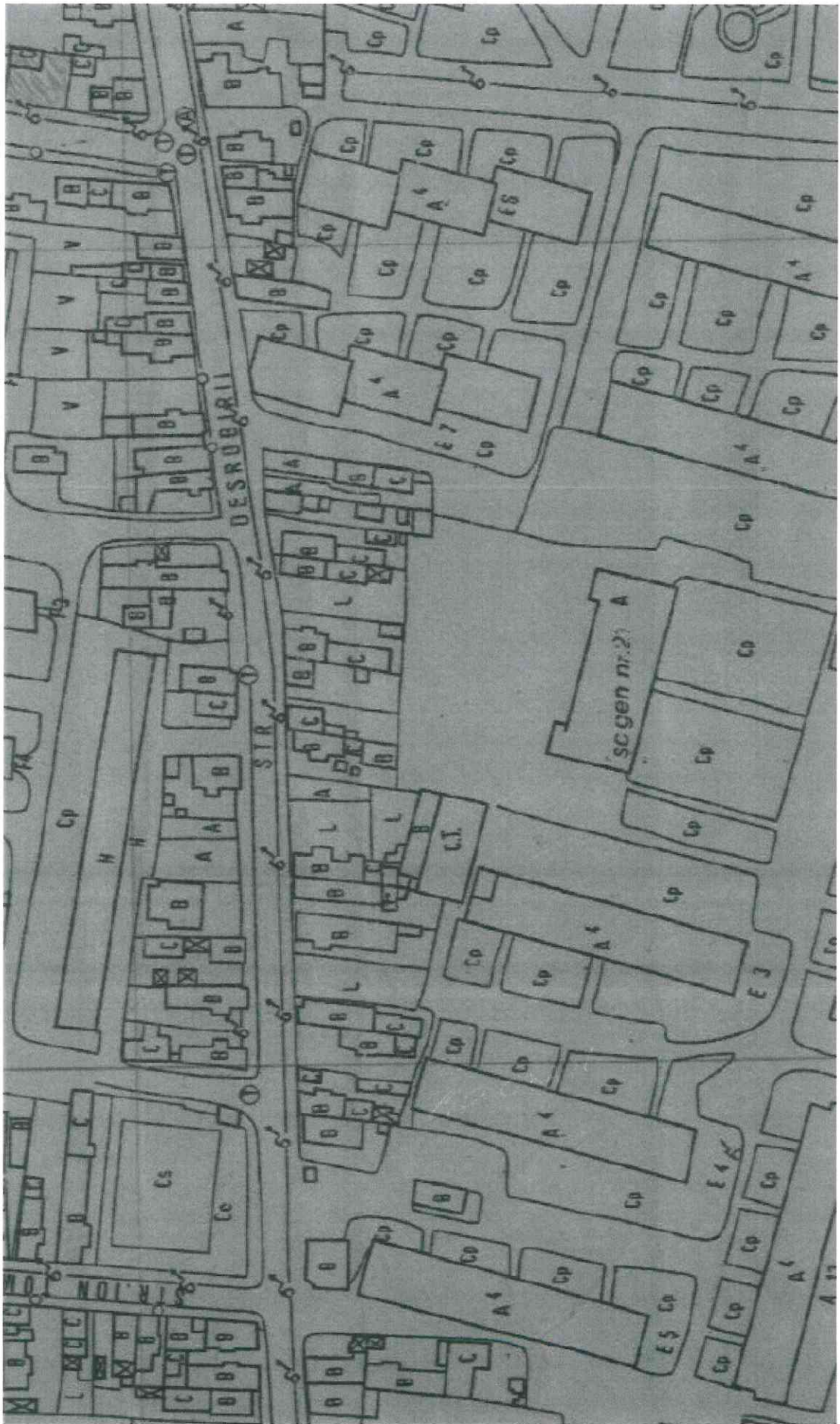


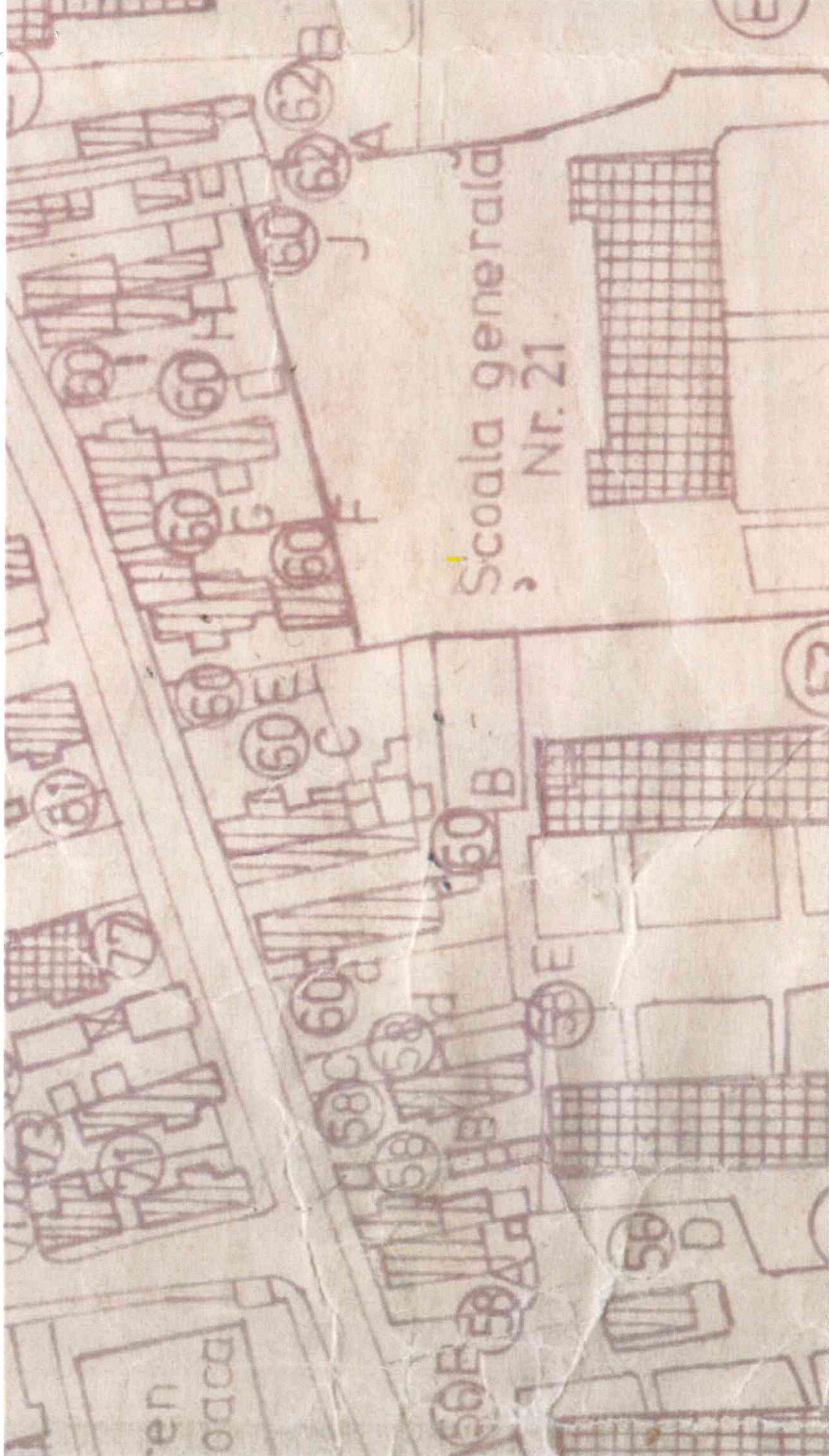
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Date referitoare la teren
1	curti-constructii	348 MP	Teren propus pentru introducerea in domeniul privat al Municipiului Craiova
Total		348 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 348 MP

Executant: Vlad Irina

Confirm executarea masuratorilor in teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.





Scoala generala
Nr. 21

en
odca

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
 SC 1:200
 (INTRAVILAN)

Județul Dolj
 Unitatea administrativ-teritorială Craiova
 Cod SIRUTA
 Adresa corpului de proprietate:
 Calea București nr. 141A, Craiova
 Nr. cadastral al corpului de proprietate

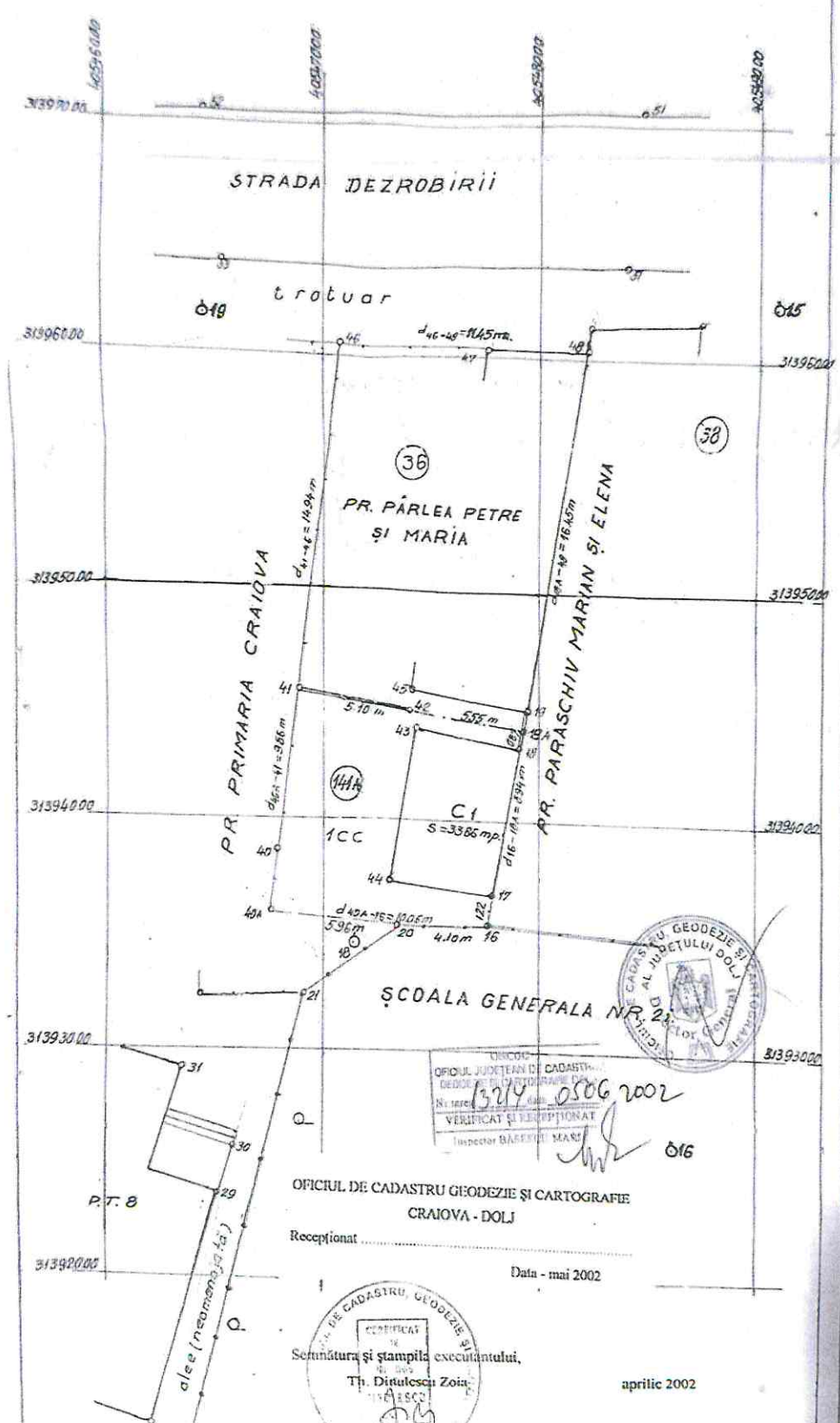
Numele și prenumele proprietarului
 I. VOINESCU IOANA
 Adresa: Calea București nr. 141A, Craiova
 Dolj



13428

SISTEM DE PROIECȚIE STEREOGRAFICĂ/1970

Suprafața terenului = 97,86 mp



OFICIUL DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE
 CRAIOVA - DOLJ
 Recepționat
 Data - mai 2002

Școala Generală nr. 2
 Craiova
 Tr. Dițulescu Zoia
 Școala nr. 2 Craiova

aprilie 2002

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între:

1. **MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat**, cu sediul in Municipiul Craiova, strada A.I. Cuza, numărul 7, județul Dolj, CUI 4417214, reprezentat de **DUTU DANIELA-NICOLETA**, domiciliata in municipiul judetului Dolj, identificata cu CI seria I emisa de SPCLEP Craiova, CNP in baza Dispozitiei numarul

în calitate de vânzător,

2. **GĂLEȘANU GABRIEL**, cetățean român, **căsătorit**, cu domiciliul în

N
C

3. **GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA**, cetățean român,

în calitate de cumpărători,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subscrisul, **MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat**, reprezentat de **DUTU DANIELA-NICOLETA**, vand soților, **GĂLEȘANU GABRIEL** și **GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA**, imobilul situat in Municipiul Craiova, strada Recunoștinței, nr. 14 BIS, Zona A3, județul Dolj, compus dintr-un teren intravilan în suprafață de 232 mp, cu categoria de folosință curți construcții, cu număr cadastral 244744, intabulat în cartea funciară nr. 244744 a Municipiului Craiova, vânzare ce a fost aprobată prin Hotărârea nr. 480 a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 27.11.2025.

Pe terenul menționat anterior se află edificată construcția în suprafață construită la sol și desfășurată de 34 mp, (30 mp din acte și 34 din măsurători), având un singur nivel, respectiv parter, edificată în anul 1990, cu destinația de construcții administrative și social culturale, cu număr cadastral 244744-C1, intabulată în cartea funciară nr. 244744-C1 a Municipiului Craiova, care se află în proprietate cumpărătorilor **GĂLEȘANU BEATRIS-ALIN** și **GĂLEȘANU GABRIEL** și care nu formează obiectul prezentului contract de vânzare.

Subscrisul, **MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat**, reprezentat de **DUTU DANIELA-NICOLETA**, declar că am dobândit imobilul-teren, așa cum rezultă din Hotărârea nr. 522/31.10.2007, emisă de Consiliul Local al Municipiului Craiova și din Referatul nr. 329936/13.11.2007, emis de Instituția Prefectului Județului Dolj.

Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, cu excepția dreptului de suprafață intabulat în favoarea cumpărătorilor **GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA** și **GĂLEȘANU GABRIEL**, care se va stinge prin intabularea prezentului contract de vânzare, așa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciara pentru Autentificare numărul 109999/24.04.2026, emis de O.C.P.I. Dolj.

Imobilul are taxele și impozitele achitate după cum rezultă din Certificatul de atestare fiscală numărul 146928/28.04.2026, emis de Primăria Municipiului Craiova.

Au fost îndeplinite condițiile prevăzute de OUG nr. 7/2026 în sensul că pentru cumpărători au fost obținute Certificatele de atestare fiscală numerele 138438 și 138442/22.04.2026 și 140758/23.04.2026 emise de Primăria Municipiului Craiova care atestă că aceștia nu au datorii.

Subsemnații, **GĂLEȘANU GABRIEL** și **GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA**, declarăm că am luat cunoștință de situația privind plata către furnizorii de utilități pentru imobilul ce face obiectul prezentului contract și suntem de acord să preluăm imobilul în condițiile existente.

Prețul stabilit de noi, părțile contractante, este de 410.000 LEI (patrusutezecemii LEI), conform procesului-verbal nr. 101776/24.03.2026, eliberat de Primaria Municipiului Craiova, care s-a achitat prin virament bancar, la data de 24.04.2026, în contul IBAN nr. RO18TREZ29121390207XXXX

deschis pe numele Municipiului Craiova, așa cum rezulta din ordinul de plata nr. 1 din data de 24.04.2026, de BRD Groupe Societe Generale.

Noi, cumpărătorii, declarăm ca sursa banilor e legală.

Eu, vânzătorul, declar că sunt beneficiarul real al banilor.

Transmisiunea proprietății imobilelor și predarea imobilelor împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei pe care vânzătoarea l-a eliberat de toate bunurile mobile ale sale, se face astăzi, data autentificării prezentului act.

Subscrisul, MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat, reprezentat de DUTU DANIELA-NICOLETA, garantez cumpărătorii contra evicțiunii și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Ncc. A fost îndeplinită de către cumpărători obligația de verificare a stării în care se afla bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu, vânzătorul am obligația să le remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Subscrisul, MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat, reprezentat de DUTU DANIELA-NICOLETA, declar ca imobilul se află în întregime în proprietatea mea, nu face obiectul niciunui contract de comodat, nu este închiriat și nici nu s-a promis închirierea sau constituirea vreunui drept asupra acestuia, nefiind înstrăinat sub nicio formă unei terțe persoane și nici nu face obiectul vreunei promisiuni de înstrăinare, până la data încheierii prezentului contract, fiind în mod legal și continuu în proprietatea mea, de la data dobândirii și până în prezent.

Imobilul nu face obiectul vreunui litigiu judecătoresc, acțiune, procedură asiguratorie, urmării silite sau de executare, declanșată împotriva mea, în considerarea calității mele de deplin proprietar și nu am cunoștință despre nicio amenințare din partea vreunei terțe persoane sau autorități de acțiune de o asemenea manieră.

De asemenea, eu vânzătorul, declar ca nu am cunoștința ca terenul ce se înstrăinează să fie străbătut de canale colectoare, țevi, guri de canal, rigole, conducte, cursuri de apă, cabluri, fire, stâlpi de înaltă tensiune, alte echipamente edilitare sau lucrări de îmbunătățiri funciare sau orice alte impedimente, nu sunt afectate de orice alte probleme de orice natura, că terenul nu face obiectul vreunei cercetări arheologice/cercetări arheologice sistematice/preventive și nu există pe ele, subteran sau suprateran, bunuri declarate, monumente istorice sau bunuri ce fac parte din patrimoniul arheologic (ex. situri arheologice - așezări, necropole, structuri, construcții, grupuri de clădiri, terenuri cu potențial arheologic reperat), terenurile nu sunt afectate de nicio contaminare sau poluare.

Subscrisul, MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat, reprezentat de DUTU DANIELA-NICOLETA, declar că am pus la dispoziția cumpărătorilor toate documentele pe care le dețin și care pot avea consecințe asupra drepturilor și obligațiilor privitoare la proprietatea care este înstrăinată, iar noi, cumpărătorii, declarăm că am primit aceste documente și am luat cunoștință despre conținutul acestora.

Subscrisul, MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat, reprezentat de DUTU DANIELA-NICOLETA, ma declar în mod expres de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătorilor cartea funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Subsemnatii, **GĂLEȘANU GABRIEL și GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA,** înțeleg să cumpăr de la, **MUNICIPIUL CRAIOVA - domeniul privat, reprezentat de DUTU DANIELA-NICOLETA,** imobilul mai sus arătat, la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Noi, părțile contractante, declarăm că nu avem calitatea de debitori în procedura insolvenței.

Au fost respectate dispozițiile art. 91 din Legea nr. 151/2015 privind verificarea calității de debitor în insolvență a părților contractante.

Noi, părțile contractante, declarăm că s-au îndeplinit cerințele art. 32 al. 3 din Norma 7/2013 emisă de Consiliul Autorității de Supraveghere Financiară, în sensul că noul proprietar se obligă ca în termen de 5 zile lucrătoare de la încheierea prezentului act să întocmească formalitățile pentru eliberarea PAD-ului.

Noi, părțile contractante, ne obligăm de a prezenta acest contract organelor fiscale în termen de 30 de zile de astăzi, data autentificării actului.

Notarul public va face formalitățile necesare înscrierii prezentului contract de vânzare în cartea funciara.

Noi, partile, declaram pe proprie raspundere ca ne exprimam consimtamântul pentru încheierea prezentului contract în mod liber, serios și în cunoștința de cauză, ca acesta nu este viciat, nu ne aflăm în nicio situație de eroare cu privire la natura sau obiectul actului sau cu privire la o normă juridică determinanta privind raportul juridic, consimtamântul nu a fost surprins prin dol și nici afectat de vreo cauză de violență sau de vreun motiv de leziune și ca înainte de semnarea actului, am citit în întregime cuprinsul acestuia, am înțeles conținutul și consecințele juridice ale acestuia, am constatat că el corespunde întru totul voinței noastre exprimate liber și nevicat, condițiile fiind stabilite de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.

Tehnoredactat într-un singur exemplar original și patru duplicate la Societatea Profesională Notarială Ilie Victor-Florea din municipiul Craiova, strada Dezrobirii numărul 1D, județul Dolj, din care originalul și un duplicat pentru arhiva biroului notarial, un duplicat pentru OCPI și două duplicate pentru părți.

**VÂNZĂTOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
pentru domeniul privat,
reprezentat de
DUTU DANIELA-NICOLETA**

**CUMPĂRĂTOR,
GĂLEȘANU GABRIEL**

GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA





R O M A N I A
Uniunea Nationala a Notarilor Publici
Societatea Profesionala Notariala ILIE VICTOR FLOREA
Licenta de functionare nr.: 2355/2073/03.12.2013
SEDIUL: Craiova, Str. Dezrobirii nr. 1D, Jud. Dolj
O.D.D.C.P. :1522

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1129.
Anul 2026, luna aprilie, ziua 30

În fața mea, **GAȘPAR MONICA ORTANSA**, Notar Public, la sediul biroului notarial s-au prezentat:

DUTU DANIELA-NICOLETA, domiciliata in municipiul Craiova, autenticata

în calitate de reprezentantă pentru **MUNICIPIUL**

CRAIOVA - domeniul privat, cu sediul in Municipiul Craiova, strada A.I. Cuza, numărul 7, judetul Dolj, CUI 4417214, in baza Dispozitiei numarul 4523/27.10.2025,

în calitate de vânzător,

GĂLESANU GABRIEL, cetățean român, c

GĂLEȘANU BEATRIS-ALINA, cetățean român, c

în calitate de cumpărător,

care, dupa ce au citit actul, au declarat ca i-au inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa lor, au consimtit la autentificarea prezentului înscris si au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici si a activitatii notariale numarul 36/1995 republicata cu modificarile ulterioare, **SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.**

S-a perceput taxa OCPI de 615 lei cu chitanta/2026.

S-a perceput onorariul de 4.695 lei + 45 lei + TVA de 985,95 lei + 9,45 lei, cu bon fiscal 17 /2026: Th. de I.V.S.

NOTAR PUBLIC,
Gaspar Monica Ortansa

Prezentul duplicat s-a intocmit in cinci exemplare de **Gaspar Monica Ortansa**, notar public, astazi, data autentificarii actului, si are aceeasi forta probanta ca originalul si constituie titlu executoriu in conditiile legii.

NOTAR PUBLIC,
Gaspar Monica Ortansa

