

**HOTĂRÂREA NR. _____
privind încetarea dreptului de folosință gratuită al Mitropoliei Olteniei-
Arhiepiscopia Craiovei asupra unui teren care aparține domeniului privat al
municipiului Craiova, situat în bd.Dacia, lângă bl.V1**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.177635/2026, raportul nr.178445/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.178608/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune încetarea dreptului de folosință gratuită al Mitropoliei Olteniei-Arhipiscopia Craiovei asupra unui teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în bd.Dacia, lângă bl.V1;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită al Mitropoliei Olteniei-Arhipiscopia Craiovei, asupra terenului care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp., situat în bd. Dacia, lângă bl.V1.
- Art.2.** Se aprobă modificarea, în mod corespunzător, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.13/2010.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Mitropolia Olteniei-Arhipiscopia Craiovei vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare
**al proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită
asupra unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, în
suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl. V1, acordat Mitropoliei
Oltenia-Arhipiscopia Craiova, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului
Craiova nr. 13/2010**

Având în vedere:

Verificările efectuate la nivelul Compartimentului administrare domeniul public si privat privind punerea în aplicarea a hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova;

Hotărârea nr. 13 a Consiliul Local al Municipiului Craiova, adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2010;

Prevederile art. 108 alin. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ potrivit cărora consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

Prevederile art. 129 privind Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, atribuțiile consiliului local, la alin.(2) lit.c) acesta are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Prevederile art. 350 privind Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Autoritățile prevăzute la art. 287 au următoarele obligații:

- **alin. (1) a)** să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
 - b)** să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.
- **alin. (2)** Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:
 - a)** să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
 - b)** să prezinte, anual, în cazul în care beneficiar este o instituție de utilitate publică, autorităților prevăzute la art. 287, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
 - e)** la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Până la această dată, Mitropolia Olteniei prin Arhipiscopia Craiova nu a folosit bunul imobil-teren în suprafață de 459 mp acordat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 13 din data de 28.01.2010, în scopul construirii unei biserici cu hramul “Sf. Ecaterina”.

Primăria Municipiului Craiova are implementate politici de mediu și strategii verzi. Acestea sunt concepute pentru a îmbunătăți calitatea aerului și a promova un mediu sigur, sănătos și curat pentru locuitori. Prin Planul de Acțiune pentru Oraș Verde (PAOV), pentru Craiova, finanțat de Guvernul Austriei prin intermediul Fondului pentru Regenerarea Mediului și a Orașului (CREATE) administrat de BERD, elaborat în Ianuarie 2021, Primăria Municipiului Craiova se angajează să ofere cetățenilor un mediu sigur, sănătos și curat prin care și bunul imobil-teren transmis în folosință gratuită poate face obiectul unei amenajări de spații verzi cu funcțiuni de recreere, sau altor lucrări specifice de interes public local.

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl.V1, acordat Mitropoliei Oltenia – Arhiepiscopia Craiova.

**Primar,
Lia-Olguța Vasilescu**

Întocmit,

Director executiv,

Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data: ____.05.2026

Semnătura:

Nr. 178445/19.05.2026

Avizat,
Administrator public
Răzvan Cristian Diaconu

RAPORT
privind încetarea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aparținând
domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul
Dacia, lângă bl. V1, acordat Mitropoliei Oltenia-Archiepiscopia Craiova, prin
Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 13/2010

Prin referatul de aprobare nr.177635/2026 se propune promovarea proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl.V1, acordat Mitropoliei Oltenia – Archiepiscopia Craiova

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 13 adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2010, s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 de ani, către Mitropoliei Oltenia prin Archiepiscopia Craiova, pentru un teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl. V1, individualizat în anexă la hotărâre.

Din verificările efectuate la nivelul compartimentului administrare domeniul public si privat privind punerea în aplicarea a hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova, și verificările efectuate în teren la fața locului, rezultă că până la această dată, Mitropolia Olteniei prin Archiepiscopia Craiova, nu a folosit bunul imobil-teren în suprafață de 459 mp acordat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 13 din data de 28.01.2010, în scopul construirii unei biserici cu hramul “Sf. Ecaterina”

Având în vedere și faptul că Primăria Municipiului Craiova are implementate politici de mediu și strategii verzi, acestea fiind concepute pentru a îmbunătăți calitatea aerului și a promova un mediu sigur, sănătos și curat pentru locuitori, iar prin Planul de Actiune pentru Oras Verde (PAOV), pentru Craiova, finanțat de Guvernul Austriei prin intermediul Fondului pentru Regenerarea Mediului și a Orașului (CREATE) administrat de BERD, elaborat în Ianuarie 2021, Primăria Municipiului Craiova se angajează să ofere cetățenilor un mediu sigur, sănătos și curat prin care, imobilul – teren în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl.V1, poate face obiectul unor lucrări de amenajare de noi spații verzi cu funcțiuni de recreere sau altor lucrări de interes public local.

Astfel, față de cele prezentate și în conformitate cu Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. 6 lit. a),

Prevederile art. 287 lit.b),

Capitolul III privind unele reguli privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, art. 362,

Propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl.V1, acordat Mitropoliei Oltenia – Arhiepiscopia Craiova.

2. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local nr. 13/2010.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: __.05.2026

Semnătura:

Întocmit,
Insp. Lucian-Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: __.05.2026

Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 178608/20.05.2026

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.177635/2026
- Raportul nr. 178445/2026 al Direcției Patrimoniu,
- În conformitate cu Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. 6 lit. a), prevederile art. 287 lit.b), Capitolul III privind unele reguli privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Încetarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl.V1, atribuit Mitropoliei Oltenia – Arhiepiscopia Craiova.

Directo
Ovidiu
Îmi asum responsabilita
și legalitatea în solidar cu
Semnatur

v,
u
alitatea
inscrisului

Intocmit,
Cons.ju **ta Bedelici**
Imi asum responsabilitate
admin
Sen egalitatea actului

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 13

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.01.2010;

Având în vedere raportul nr.2550/2010 întocmit de Serviciul Registrul Agricol Măsurători Topo prin care se propune atribuirea în folosință gratuită, către Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiova, a unui teren situat în municipiul Craiova, B-dul Dacia, lângă bl.V1, în vederea construirii unei biserici cu hramul „Sf. Ecaterina” și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.5, 7, 8, 9, 10/2010;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.124, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, către Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiova, a unui teren aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 459 mp, situat în B-dul Dacia, lângă bl.V1, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea construirii unei biserici cu hramul „Sf. Ecaterina”.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Registrul Agricol Măsurători Topo, Direcția Economico - Financiară și Mitropolia Oltenia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Virgil BOBOC

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Roșkiorului - au sunt ptele
5B 7 Craiova - au sunt ptele

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA
NR. 13/2010

