

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și dr.Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 86345/2026, raportul nr.91169/2026 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.93234/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Guvern nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, art. 871-873, art. 1315 - 1320 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art. 306 alin. 3, art.354, art.355 și art. 362 alin.1 și alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și dr. Grigore Feldioara, avnd ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 29,19 mp, situat în municipiul Craiova, Aleea Arhitect Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în sensul cesiunii acestuia către Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana și, implicit, modificarea denumirii părții contractante, din dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, în dr. Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr. 85/2006.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și dr. Florea Adriana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici  
Nr. 86345/12.03.2026

### Referat de aprobare

**la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara**

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006 între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, ce are ca obiect exploatarea bunului imobil (spațiul) cu destinația de cabinet medical în suprafață de 31,29 mp, situat în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, contract aflat în derulare, cu durata până la 30.09.2031.

Prin adresele depuse la Primăria Municipiului Craiova, doamna dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinet Medical Individual dr. Grigore Feldioara și doamna dr. Florea Adriana, în calitate de medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana, ne înștiințează despre vânzarea, respectiv, cumpărarea praxisului de medicină de familie, aparținând Dr. Grigore Feldioara, depunând în acest sens contractul de vânzare praxis de medicină de familie, autentificat la notar, și, solicită pe această cale, modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, în sensul cesiunii contractului către cumpărătorul praxisului, și, implicit, înlocuirea părții contractante, dr Grigore Feldioara cu dr. Florea Adriana.

Menționăm că Dr.Grigore Feldioara a achitat redevența datorată în baza contractului nr. 35708/18.05.2006.

Față de cele prezentate, având în vedere pct. 13.1. din contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate cu Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și în conformitate cu prevederile cu art. 108, art. 129 alin.2, lit.c coroborat cu alin.6, lit.b și alin.7, lit.c, alin.1, art. 155 alin.5, lit.c, art. 354, art. 355 și art. 362 alin.1 și alin. 3 coroborat cu art. 306, alin.3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind:

- modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat cu dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, în sensul cesiunii contractului către Dr. Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana, și, implicit, modificarea părții contractante, din Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual în Dr. Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana.

**PRIMAR,**  
**Lia - Olguța VASILESCU**

Întocmit,  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ionuț - Cristian GÂLEA**

Îmi asum responsabilitatea privind  
fundamentarea, realitatea și legalitatea  
întocmirii acestui act oficial

Data:  
Semnătura :

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici**  
**Nr. 91169/ 16.03.2026**

**AVIZAT,**  
**Administrator Public,**  
**Răzvan Cristian - Diaconu**

### **RAPORT**

**privind modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara**

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 86345/12.03.2026 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara în suprafață de 31,29 mp, situat în Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), județul Dolj, spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova.

Ulterior, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 804/2013 a fost încheiat Actul Adițional nr. 1/2014 la contractul de concesiune mai sus menționat, prin care s-a modificat obiectul contractului de concesiune, în sensul diminuării suprafeței cabinetului de la 31,29 mp la 29,19 mp.

Durata inițială a contractului de concesiune a fost de 12 ani și 8 luni, începând de la data de 01.06.2006 până la 01.02.2019, fiind prelungit ulterior prin Actele Adiționale nr. 4/2019 și nr. 5/2025, încheiate în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 15/2019 și nr. 164/2025, în prezent, contractul de concesiune fiind în vigoare până la data de 30.09.2031.

Prin adresa nr. 58946/2026, depusă la Primăria Municipiului Craiova, doamna Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, solicită cedarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006 către dr. Florea Adriana, în calitate de medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana, ca urmare a vânzării praxisului de medicină de familie, depunând în acest sens, contractul de vânzare praxis autentificat sub nr. 527/2026 de către Societatea Profesională Notarială Cantâr Elena și Curea Ionel, prin notar public, Curea Ionel.

Astfel, în temeiul Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 a intervenit contractul de vânzare praxis mai sus menționat, prin care dr.Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara vinde praxisul de medicină de familie către dr. Florea Adriana, în calitate de medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana.

Transmiterea praxisului de medicină de familie este reglementată de Legea nr. 95/2006

privind reforma sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 73, alin. 3, iar normele de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent sunt aprobate prin Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006.

Conform Legii nr. 95/2006, art. 73, alin. 3 „Preluarea activității unui praxis existent de către un alt medic de familie, în condițiile încetării activității medicului titular, se face prin transmiterea patrimoniului de afecțiune profesională deținut către medicul care preia praxisul. Noul deținător va aduce la cunoștință autorităților de sănătate publică teritoriale, caselor de asigurări de sănătate, respectiv pacienților, preluarea praxisului.“

Conform Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006, praxisul de medicină de familie reunește patrimoniul de afecțiune profesională, infrastructura cabinetului și clientela reprezentată de pacienți și alți beneficiari ai serviciilor oferite de cabinet. Preluarea activității poate fi realizată de către un medic specialist de medicină de familie, persoană fizică, ori de o unitate sanitară cu profil de medicină de familie, în formele de organizare prevăzute de lege, prin reprezentantul legal, în care cel puțin un medic este confirmat în specialitatea medicină de familie.

Medicii, persoane fizice și unitățile sanitare prevăzute mai sus, trebuie să facă dovada dreptului de exercitare a profesiei, respectiv a înregistrării la Registrul unic al cabinetelor medicale la autoritatea de sănătate publică județeană.

În cazul de față, cumpărătorul este dr. Florea Adriana în calitate de medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana, medic specialist medicină de familie.

Prin cererea nr. 58950/2026 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova, doamna Florea Adriana, în calitate de medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana solicită preluarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, menționând că, în conformitate cu prevederile contractului de vânzare praxis, aceasta a achiziționat praxisul de medicină de familie de la Dr. Grigore Feldioara care își desfășoară activitatea în imobilul situat în Craiova, Aleea Diuliu Marcu, nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă). Odată cu transmiterea praxisului de medicină de familie, se transmit toate drepturile și obligațiile izvorâte din contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006 și actele adiționale aferente contractului.

În susținerea celor solicitate, doamna Florea Adriana, a anexat la cerere următoarele documente în xerocopie: C.I., contractul de vânzare praxis de medicină de familie, autentificat sub nr. 527/18.02.2026, de către de către Societatea Profesională Notarială Canțar Elena și Curea Ionel, prin notar public, Curea Ionel, Certificat de membru al Colegiului Medicilor din România nr.10858/2017, Avizul anual privind exercitarea profesiei de medic și Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea I, sub numărul 961377/2006, Certificat de Avizare al cabinetului medical individual nr. 83/2026 emis de Colegiul Medicilor.

Menționăm că doamna dr. Grigore Feldioara, a achitat redevența datorată în baza contractului nr. 35708/18.05.2006.

Față de cele prezentate, având în vedere pct. 13.1. din contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate cu art. 871- 873, respectiv, art. 1315 - 1320 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea

nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și, în conformitate cu art. 108, art. 129 alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b, art. 154 alin. 1, art. 155 alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 și alin. 3 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare :

- Modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006. încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 29,19 mp, situat în Craiova, Aleea Arh, Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în sensul cesiunii acestuia către Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana și, implicit, modificarea denumirii părții contractante, din Dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, în dr. Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 .

**Director Executiv,**

**Ionuț Cristian GÂLEA**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului  
Data:  
Semnătura:

**Șef Serviciu,**

**Victor COSTACHE**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului  
Data:  
Semnătura:

Întocmit,  
Inspector, Petrovici Corina

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial  
Data:  
Semnătura:

## **RAPORT DE AVIZARE**

Având in vedere:

- Referat de aprobare nr. 86345/2026
- Raportul nr. 91169/2026 al Directiei Patrimoniu
- În conformitate cu pct. 13.1. din contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate cu art. 871- 873, respectiv, art. 1315 - 1320 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și, în conformitate cu art. 108, art. 129 alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b, art. 154 alin. 1, art. 155 alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 și alin. 3 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

## **AVIZAM FAVORABIL**

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Modificarea contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Grigore Feldioara, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 29,19 mp, situat în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în sensul cesiunii acestuia către Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana și, implicit, modificarea denumirii părții contractante, din Dr. Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, în dr. Florea Adriana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Florea Adriana.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 .

**Director Executiv,**  
**Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea  
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului  
**Semnatura:**

**Intocmit,**  
**Cons.jur.Nicoleta Bedelici**

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului  
administrativ  
**Semnatura:**



NR: 58946  
DATA: 20/02/2026  
COD: 3021A  
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Doamna Irimar

Subsemnata dr. GRIGORE  
FELDIOARA, titular al contractului  
de concesiune nr. 35708 din 18.05.2006  
va rog a-mi aproba cedarea  
contractului de concesiune catre  
cni. DR. FLOREA ADRIANA, ca  
urmare a renunțării proximus.

Anexez contractul de renunțare  
praxis de medicină de familie  
nr. 527 din 18.02.2026

20.02.2026

Doamnei Irimar a nasului  
Craiova.

**DUPPLICAT**

**CONTRACT DE VÂNZARE  
PRAXIS de MEDICINA de FAMILIE**

Incheiat între :

**1. GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, cu sediul în Mun. Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A, județul Dolj, înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr. de identificare 574736 din data de 22.09.1999, având CIF 20248303, în calitate de vânzător, reprezentat prin medic titular **GRIGORE FELDIOARA**.

**2. FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, cu sediul în com. Carpen, sat. Cleanov, str. Cleanov, județul Dolj, înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr. de identificare 961377 din data de 28.11.2006, având CIF 20425723, în calitate de cumpărător, reprezentat prin medic titular **FLOREA ADRIANA**.

1, a intervenit prezentul contract de vânzare-cumpărare: -----

Subscrisa, **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, reprezentat prin medic titular, **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, vând către **FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, **PRAXISUL CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE Dr. GRIGORE G. FELDIOARA** care reunește patrimoniul de afecțiune profesională, infrastructura cabinetului și clientela reprezentată de pacienți și alți beneficiari ai serviciilor oferite de cabinet, denumit în continuare **PRAXIS**. -----

Odată cu vânzarea Praxisului, promitentă vânzătoare se obligă să facă toate demersurile necesare pentru închirierea de către **FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** a spațiului în care funcționează **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, concesionat de la Primăria Mun. Craiova, jud. Dolj. -----

Totodată, eu **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** declar că acest cabinet este singurul proprietar al bunurilor mobile, ce fac obiectul patrimoniului de afecțiune profesională. -----

De asemenea, eu **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** mă oblig să rezilies contractele de prestări servicii aferente încheiate cu Casa de Asigurări Dolj. De asemenea, mă oblig ca să nu întreprind nicio măsură, cu rea-credință, pentru micșorarea numărului actual de pacienți. -----

Eu, **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, declar că numărul de pacienți din Contractul de Furnizare de servicii medicale în asistență medicală primară cu CAS Dolj, înregistrat cu numărul 352/30.06.2023, este de **1.358 de persoane**.-----

Eu, **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** declar că Praxisul cabinetului medical nu formează obiectul vreunui litigiu, nu este gajat și garantez pe cumpărător de orice evicțiune totală sau parțială. Totodată, declar că



UNIUNEA  
NAȚIONALĂ  
A NOTARILOR  
PUBLICI DIN  
ROMÂNIA

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ

CANȚĂR ELENA ȘI CUREA IONEL

Licența de funcționare nr. 282/3613/17.10.2016

SEDIUL: Craiova, strada A.I. Cuza, nr. 25A, județul Dolj

Tel. 0762.204.037/0351.418.188

Email: curea.ionel@enp.ro

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 527  
ANUL 2026 LUNA Februarie ZIUA 18**

În fața mea, CUREA IONEL, notar public. la sediul biroului s-au prezentat:

1. GRIGORE IONIT-AI.IN. (



2. FLOREA ADRIANA, (

în calitate de vânzător

având CIF 20425723, în calitate de cumpărător;

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 400 lei, inclusiv TVA, cu bon fiscal.

S-a încasat taxă de arhivare în sumă de 30 lei, TVA inclus.

**NOTAR PUBLIC  
CUREA IONEL SS**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de CUREA IONEL, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.



## CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 35708 din 18.05.2006

### 1. Părțile contractante

1.1. **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin ec. Antonie Solomon, având funcția de Primar, în calitate de **concedent**,

și

1.2. **GRIGORE FELDIOARA** (

RO77RNCB2600000309960001 deschis la BCR Craiova,

în calitate de **concesionar**,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

### 2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și Cabinetul Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, situat în Craiova, Aleea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), cu regim de înălțime P-H, format din 46 încăperi în suprafață totală de 621,13 m<sup>2</sup>, conform schiței spațiului (anexa nr. 1)

2.2 Din suprafața totală, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de **31,29 m<sup>2</sup>**, astfel: 16,03 m<sup>2</sup> reprezintă suprafața cabinetului medical la care se adaugă 15,26 m<sup>2</sup> reprezentând cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, grupuri sanitare etc.) împărțită conform Acordului de voință (anexa nr. 2).

2.3. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

### 3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 12 ani și 8 luni, începând de la data 01.06.2006.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

### 4. Redevența

4.1. Redevența este de **1 euro/m<sup>2</sup>/an** în primii 5 ani.

4.2. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

4.3. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr RO95TREZZ29121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr RO77RNCB2600000309960001 deschis la BCR Craiova

4.4. Pentru primii 5 ani, începând din anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv. Ulterior, termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pentru anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25 % din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

## 5. Drepturile părților

### 5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

### 5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

## 6. Obligațiile părților

### 6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 110 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

### 6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

## 7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

## 8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prelabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

## 9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

## 10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## 11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

## 12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

## 13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

Concedent,  
CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Primar,  
ec. Antonie Solomon



Secretar,  
jur. Nicoleta Miulescu

Concesionar,



DIRECȚIA DE SĂNĂȚATE PUBLICĂ DOLJ  
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE  
PARTEA I

H. 8/5.0 2006

## CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Cabinetul : **Dr. GRIGORE GHE. FELDIOARA** forma de organizare **individual**

este înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare **574736**

data **22.09.1999**

Adresa : Cod **1100** Localitatea **Craiova** Strada **Micropoliclinica Craiovița Nouă**  
Bl. - Sc. - Ap. -

Medic titular  
(împuternicit) : **Dr. GRIGORE GHE. FELDIOARA** cod personal **218918**

Activități autorizate : **Medicină de familie**



Responsabil  
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,  
Dr. **Elena Șelea**

O. G. 124 / 98 , Art. 12 – Cabinetele medicale sunt obligate să întocmească și să transmită situațiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătății , privind starea de sănătate și demografică a populației .



MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Str. A.I. Cuza, Nr. 7  
Craiova, 200585  
Tel.: 40251/416235  
Fax: 40251/411561  
consiliulocal@primariacraiova.ro  
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
Nr. 1752/07.01.2014

ACT ADIȚIONAL NR.1  
la contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006

Între  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat Primarul Municipiului Craiova, în calitate de concedent

și

**DR.GRIGORIE FELDIOARA**

....., medic titular al **CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. GRIGORIE FELDIOARA** cu sediul social în Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), înregistrat la Registrul unic ai cabinetelor medicale partea I sub nr 574736 din 22.09.1999 având contul RO77RNCB2600000309960001 deschis la BCR Craiova în calitate de concesionar,

în conformitate cu prevederile H.C.L. nr.**804/19.12.2013**, precum și cu prevederile H.C.L. nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L. nr.85/27.02.2006 s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.**35708/18.05.2006**

Art. I. Se modifică pct.2 alin.2.2 „ Obiectul contractului de concesiune “ din contractul de concesiune nr. **35708/18.05.2006** ca urmare a diminuării suprafeței de la **31,29** mp la **29,19** mp, astfel **16,03** mp reprezintă suprafața cabinetului medical folosit în exclusivitate și **13,16** mp cota indiviză din spațiile comune (hol , săli,de așteptare,grupuri sanitare ).

Art. II. Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Concesionar,  
CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR. GRIGORIE  
FELDIOARA  
prin medic titular dr. GRIGORIE FELDIOARA

PRIMAR  
Lia Ogița Vasilescu  
Director Executiv  
Cristian Ionuț Gălea  
Șef Serviciu  
Patrimoniu



MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Direcția Patrimoniu  
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici  
Nr. 26447104-03 . 2019

**ACT ADIȚIONAL Nr.4/2019  
la contractul de concesiune nr.35708 din 18.05.2006**

Între

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

**DR. GRIGORE FELDIOARA**

medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. GRIGORE FELDIOARA cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A (Micropolclinică Craiovița Nouă), înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea I sub numărul 574736 din 22.09.1999, având contul RO77RNCB2600000309960001 deschis la BCR Craiova, în calitate de concesionar,

în conformitate cu prevederile H.C.L.nr.15/31.01.2019, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.37285/19.05.2006.

**Art.I.** Se modifică pct.3.1.din contractul de concesiune nr.35708/18.05.2006, în sensul prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă de 6 ani și 4 luni, începând cu data de 01.02.2019 până la data de 31.05.2025.

**Art.II.** Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 rămân neschimbate.

**Art.III.** Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**Concedent,  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**PRIMAR,  
MIHAIL GENOIU**



**Concesionar,  
GRIGORE FELDIOARA  
medic titular al  
CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.  
GRIGORE FELDIOARA**

M:

C

## HOTĂRÂREA NR.15

privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr.1711/2019, rapoartele nr.3194/2019 al Direcției Patrimoniu și nr.6334/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara și rapoartele nr.29/2019 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.31/2019 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.34/2019 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.36/2019 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.39/2019 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.5 lit. b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.123 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

### HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, având ca obiect spațiul situat în municipiul Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), pentru o perioadă de șase ani și patru luni, începând cu data de 01.02.2019, până la data de 31.05.2025.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Dr.Grigore Feldioara vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adrian COSMAN



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Direcția Patrimoniu  
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici  
Nr. 141746/06 05.2025

**ACT ADIȚIONAL Nr. 5/2025**  
la contractul de concesiune nr. 35708 din 18.05.2006

Între

**MUNICIPIUL CRAIOVA**, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**  
**DR. GRIGORE FELDIOARA**

**GRIGORE FELDIOARA**, cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea I sub numărul 574736 din 22.09.1999, având contul RO77RNCB2600000309960001 deschis la BCR Craiova, în calitate de concesionar,

în conformitate cu prevederile H.C.L.nr. 164/24.04.2025, precum și cu prevederile H.C.L.nr. 238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr. 85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.35708/18.05.2006.

**Art.I.** Se modifică pct.3.1.din contractul de concesiune nr. 35708/18.05.2006, în sensul prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă de 6 ani și 4 luni, începând cu data de 01.06.2025 până la data de 30.09.2031.

**Art.II.** Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006 rămân neschimbate.

**Art.III.** Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr. 35708/18.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**Concedent,**  
**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMAR,**  
**LIA - OLGUTA VASILESCU**



**Concesionar,**  
**GRIGORE FELDIOARA,**  
**medic titular al**  
**CABINET MEDICAL**  
**INDIVIDUAL DR. GRIGORE**  
**FELDIOARA**

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**HOTĂRÂREA NR.164**

**privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr.121292/2025, raportul nr.123078/2025 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.123595/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara și avizele nr.11/2025 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.9/2025 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr. 11/2025 al Comisiei IV-Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport și nr.11/2025 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale și art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.155 alin.5 lit.c, art.196 alin.1 lit.a, art.303, art.354 și art.355 și art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 29,19 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița.Nouă), cu o durată de 6 ani și 4 luni, începând de la 01.06.2025, până la data de 30.09.2031.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.35708/18.05.2006.
- Art.3.** Se aprobă modificarea în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Grigore Feldioara, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Grigore Feldioara vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Marian ~~Daniel~~ PALOIU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU



NR: 58950  
DATA: 20/02/2026  
COD: 3C22A  
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Domnule Primar,

subsemnatul FLOREA ADRIANA, reprezentant legal al  
CABINETULUI MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE DR. FLOREA  
ADRIANA solicit PRECIARĂ CONTRACĂM DE  
CONCESIUNĂ AL CABINETULUI MEDICAL MEDICINA DE  
FAMILIE DR. GRIGORE FELĂCIOARA

ANEXEZ DOCUMENTELE AFERENTE

Data

20 II 2026

Semnatura



Domnului Primar al PRIMĂRII CRAIOVA

**DUPLICAT**

**CONTRACT DE VÂNZARE  
PRAXIS de MEDICINA de FAMILIE**

Incheiat între :

**1. GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, cu sediul în Mun. Craiova, Aleea Arh. Dutiliu Marcu, nr.16A, județul Dolj, înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr. de identificare 574736 din data de 22.09.1999, având CIF 20248303, în calitate de **vânzător**, reprezentat prin medic titular, **GRIGORE FELDIOARA**,

**IONUȚ-ALIN**,  
de SPCLEP Craiova, reprezentată prin mandatar, **GRIGORE**

SPCLEP Craiova, imputernicit prin procura specială autenticată sub nr. 69/16.01.2026 de notar public Diaconescu Gelu Emilian de la Camera Notarilor Publici Craiova;

**2. FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, cu sediul în com. Carpen, sat. Cleanov, str. Cleanov, județul Dolj, înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr. de identificare 961377 din data de 28.11.2006, având CIF 20425723, în calitate de **cumpărător**. reprezentat prin medic titular **FLOREA ADRIANA**

de C.S.U.S.2020 de SPCLEP Craiova.

În temeiul Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322 din data de 02.11.2006 art. 1, a intervenit prezentul contract de vânzare-cumpărare:

Subscrisa, **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, reprezentat prin medic titular, **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, vând către **FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, **PRAXISUL CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE Dr. GRIGORE G. FELDIOARA** care reunește patrimoniul de afecțiune profesională, infrastructura cabinetului și clientela reprezentată de pacienți și alți beneficiari ai serviciilor oferite de cabinet, denumit în continuare **PRAXIS**.

Odată cu vanzarea Praxisului, promitentă vânzătoare se obligă să facă toate demersurile necesare pentru închirierea de către **FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** a spațiului în care funcționează **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, concesionat de la Primăria Mun. Craiova, jud. Dolj.

Totodată, eu **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** declar că acest cabinet este singurul proprietar al bunurilor mobile, ce fac obiectul patrimoniului de afecțiune profesională.

De asemenea, eu **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** mă oblig să rezilies contractele de prestări servicii aferente încheiate cu Casa de Asigurări Dolj. De asemenea, mă oblig ca să nu întreprind nicio măsură, cu rea-credință, pentru micșorarea numărului actual de pacienți.

Eu, **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, declar că numărul de pacienți din Contractul de Furnizare de servicii medicale în asistență medicală primară cu CAS Dolj, înregistrat cu numărul 352/30.06.2023, este de **1.358 de persoane**.

Eu, **GRIGORE FELDIOARA**, prin mandatar **GRIGORE IONUȚ-ALIN**, în calitate de reprezentant legal al **GRIGORE G. FELDIOARA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE** declar că Praxisul cabinetului medical nu formează obiectul vreunui litigiu, nu este gajat și garantez pe cumpărător de orice evicțiune totală sau parțială. Totodată, declar că



## ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici din România  
**SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ**

**CANTĂR ELENA ȘI CUREA IONEL**

Licența de funcționare nr. 282/3613/17.10.2016

**SEDIUL: Craiova, strada A.I. Cuza, nr. 25A, județul Dolj**

Tel. 0762.204.037/0351.418.188

Email: [curea.ionel@enp.ro](mailto:curea.ionel@enp.ro)

ROMÂNIA  
UNIONE NAȚIONALĂ  
A NOTARILOR  
PUBLICI DIN  
ROMÂNIA

### ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 527 ANUL 2026 LUNA Februarie ZIUA 18

În fața mea, **CUREA IONEL**, notar public. la sediul biroului s-au prezentat:  
1. **GRIGORE IONUT-AI IN.**

2. **FLOREA ADRIANA,**

, în calitate de **vanzator**;

reprezentant legal al **FLOREA N. ADRIANA - CABINET MEDICAL MEDICINA DE FAMILIE**, cu sediul în com. Carpen, sat. Cleanov, str. Cleanov, județul Dolj, înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr. de identificare 961377 din data de 28.11.2006, având CIF 20425723, **în calitate de cumpărător**;

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 400 lei, inclusiv TVA, cu bon fiscal.

S-a încasat taxă de arhivare în sumă de 30 lei, TVA inclus.

**NOTAR PUBLIC  
CUREA IONEL SS**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de **CUREA IONEL**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.





COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA  
Colegiul Medicilor Dolj

Timbri Sec

## C E R T I F I C A T D E M E M B R U

nr. 10858 din data de 16.11.2017

**Titular:** FLOREA ADRIANA

Titluri deținute:

Formarea medicală de bază: promoția 1998, atestată prin titlul de calificare seria/nr. P / 0092720  
eliberat de Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova.

**Specialități:**  
MEDICINĂ DE FAMILIE

**Grad profesional:**  
Specialist

**Studii Complementare:**

Data depunerii jurământului: 01.09.2006



Președinte,

Prof. Dr. TUDOR UDRISTOIU

L.S.

*Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.*



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA  
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

**A V I Z A N U A L**  
*privind exercitarea profesiei de medic*

nr. 583081 din data de 11.12.2025

**Titular:** FLOREA ADRIANA

C.....

*Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:*

Specialități Medicale:

Specialitate: **MEDICINĂ DE FAMILIE** Grad profesional: **Specialist**

Drept de practica: **Drept de liberă practică (1)**

Poliță asigurare: seria MM nr. 001300113 încheiată la Asirom - Vienna Insurance Group SA

Valabilitate aviz: **07.01.2026 - 06.01.2027**

**Nota:**

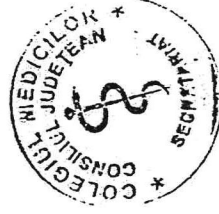
1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

**Mențiuni privind dreptul de practică:**

- (1) *drept de liberă practică* în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) *drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident* numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) *drept de practică supravegheată* în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.



Președinte,  
**Prof. Dr. TUDOREL CIUREA**



*Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membri, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.*

Societatea Asigurarea Românească - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A.  
Bulevardul Carol I nr. 31-33, Sector 2, Cod 020912, București, România.  
Nr. de înregistrare în Registrul Comerțului: J1991000304405, CUI: 336290  
Identificatorul Unic la Nivel European (EUID): R00NRC..J1991000304405.  
Societate condusă printr-un sistem dualist. Capital social subscris și vărsat: 292.484.901,30 lei.  
Societate autorizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară Nr. înmatriculare în Registrul Asiguratorilor: RA-02/3/2003  
Cod LEI: 529900GDVJ38V71LV69. Customer Care Asirom: 021 91466 | Contact: info@asirom.ro

**Asirom**  
VIENNA INSURANCE GROUP

Seria MM Nr. 001300113

**Asigurarea de răspundere civilă profesională a medicilor,  
farmaciștilor și a altor persoane din domeniul asistenței medicale  
POLIȚA DE ASIGURARE**

Reînnoiește contractul de asigurare seria MM nr. 001222189

<b>ASIGURĂTOR:</b>	Societatea Asigurarea Românească - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A.
Agentia:	Dolj
Sediul:	Crăiova, Dolj Telefon:
Nume, Prenume/Denumire:	<input checked="" type="checkbox"/> PERSOANĂ FIZICĂ <input type="checkbox"/> PERSOANĂ JURIDICĂ
CNP/CUI:	FLOREA ADRIANA
Autorizație libera practica	
Specializarea / Domeniul de activitate:	Nr.: 10858
Domiciliul / Sediul:	medic de familie

**PERIOADA DE ASIGURARE :**

De la 01.01.2026 până la 06.01.2027

**DATA RETROACTIVĂ:**

07.11.2025

**DAUNE MORALE:**

acest contract nu acopera daune morale  
 acest contract acopera daune morale cu stabilirea unei sublimite

**LIMITA RĂSPUNDERII ASIGURĂTORULUI:**

a) pe cerere de despăgubire:

12.000,00 Valuta EUR

b) pe întreaga perioadă de asigurare :

12.000,00 Valuta EUR

c) sublimita pentru daune morale pe cerere de despăgubire:

0,00 Valuta EUR

d) sublimita pentru daune morale pe întreaga perioada de asigurare:

0,00 Valuta EUR

**FRANSIZA DEDUCTIBILA PE CERERE DE DESPAGUBIRE (EVENTIMENT):**

0,00 EUR

**PRIMA DE ASIGURARE:**

18,22 Valuta EUR

**MODALITATEA DE PLATA A PRIMEI DE ASIGURARE:**

anticipat și integral  în rate

moneda contractului  în echivalent lei

Scadența	Suma	Scadența	Suma	Scadența	Suma
Rata 1	09.12.2025	18,22 EUR	Rata 2		
Rata 5			Rata 6		
			Rata 7		
			Rata 8		

Fac parte integrantă din CONTRACTUL DE ASIGURARE. Condițiile de asigurare, Condițiile suplimentare de asigurare (la solicitarea asiguratului).  
Cererea/Declarația de asigurare

**MENȚIUNI SPECIALE:**

Nu sunt cuprinse în asigurare și Asiguratorul nu acorda despăgubiri în baza prezentelor condiții de asigurare pentru nicio pretentie de despăgubire în legatura cu prejudicii cauzate direct sau indirect de, sau care rezulta din sau pot fi atribuite sau asociate cu: epidemii/pandemii, contaminari/infectari cu s-a transmisiei de orice virus hepatic, HIV, BSE, SARS, MERS, COVID-19 precum și orice mutații ale acestora (indiferent de denumire/catalogare), cu potential declansator de epidemii/pandemii: de asemenea, nu sunt acoperite nici prejudiciile rezultate din/ în legatura cu nerespectarea dispozitiilor autoritatilor privind prevenirea sau limitarea epidemii/ pandemii, precum și dispozitiile privind prevenirea sau limitarea raspandirii/contaminarii/infectarii cu orice agenti patogeni sau virusi.

Declar ca in ultimii 5 ani nu am avut niciun fel de cerere de depagubire, reclamatii, sesizari, plangeri sau actiuni in instanta cu privire la activitatea mea profesionala si ca la aceasta data nu am cunoscuta despre nicio circumstanta sau incident care ar putea determina cereri de despagubire sau plangeri viitoare in legatura cu activitatea mea profesionala.

Prin semnarea acestei polite declar ca am luat la cunostinta si inteleg continutul „Informării privind prelucrarea datelor cu caracter personal” declar ca am acordul persoanelor ale caror date le furnizez si ca ma oblig sa o transmit tuturor persoanelor ale caror date cu caracter personal le furnizez pentru emiterea politiei de asigurare, in vederea informarii corecte a acestora.

Am luat la cunostinta ca detalii suplimentare referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal de catre ASIROM se regasesc pe site-ul ASIROM (www.asirom.ro)

S-a încasat prima integrală prin ASRE 10341326 din 09.12.2025 în sumă de 92.74 RON

AUTORITATEA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ  
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE  
PARTEA I

## CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Cabinetul : **Dr. FLOREA N. ADRIANA** forma de organizare **individual**  
este înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare **961377**  
data : **28.11.2006**

Adresa : Cod **1149** Localitatea **Carpen -Cleanov** Strada - Nr. -

Bl. - Sc. - Ap. -

Medic titular  
(împuternicit) : **Dr. FLOREA N. ADRIANA** cod personal **A926471**  
Activități autorizate  
din data de **26.10.2007** : **Medicină de familie.**



Responsabil  
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,  
Dr. **ELENA SELEA**

Legea 629 / 2001, Ari. 12 și 12' - Cabinetele medicale sunt obligate să întocmească și să transmită situațiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătății și Familiei, privind starea de sănătate și demografică a populației.  
Titularul este obligat să comunice A.S.P. Dolj orice modificări survenite în activitățile autorizate, denumirea și adresa cabinetului .

# COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 83 din 09.03.2026

In baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic și de funcționare a Colegiului Medicilor din Romania și Ordinul Ministerului Sănătății și Familiei nr. 153/2003, privind înființarea, organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentu

## CERTIFICAT DE AVIZARE A CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL

cu numele: C.M.I DR. FLOREA ADRIANA

nr. cabinete: 1

### Specialități:

1	MEDICINĂ DE FAMILIE	Dr. FLOREA ADRIANA
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.
18		Dr.
19		Dr.

### Competente:

1	Dr.
2	Dr.
3	Dr.
4	Dr.
5	Dr.
6	Dr.
7	Dr.
8	Dr.
9	Dr.
10	Dr.
11	Dr.
12	Dr.
13	Dr.
14	Dr.
15	Dr.
16	Dr.
17	Dr.

Aflat la adresa : Localitatea: CRAIOVA  
Strada : ALEEA ARH. DULIU MARCU Nr.16A  
Bloc - Etaj - Scara - Ap. - Tel. :  
Reprezentant legal/delegat DR. FLOREA ADRIANA

PREZENTUL AVIZ ESTE VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 01.06.2026

PREȘEDINTELE  
COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ,  
PROF.DR. TUBOREL CIUREA





# MINISTERUL JUSTIȚIEI

## OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

B-dul Unirii nr.74, bloc J3b, București Sectorul 3, cod poștal 030837; Telefon:  
+40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website:

www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro  
Cod de identificare Fiscală: 14942091



Digitally signed by  
OFICIUL NATIONAL  
AL REGISTRULUI  
COMERTULUI



N9N3EDS47

Nr raport: 1017849/12.03.2026

### CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 1103428 din 12.03.2026, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

**ELENAMED SRL**

#### INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/2460/2005, atribuit în data de 13.12.2005

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/2460/2005

Cod unic de înregistrare : 18210978

Certificat de înregistrare : B4620008, emis în data de 17.11.2022, eliberat în data de 17.11.2022

Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. MICȘUNELE, Nr. 36, Bloc 200G, Scara 1, Apartament 1, Județ Dolj

Contacte sediu social: Telefon: 0251454537, Telefon: 0744621833

Contacte firmă: Telefon: 0251454537, Telefon: 0744621833

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 8781/13.12.2005, JUDECATOR DELEGAT

Stare firmă: funcțiune

Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 17.11.2022

Durată societate: nedeterminată

Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 80404 din 15.11.2022

#### SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat nr. 717 din 05.05.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 05.05.2021

Data expirării dovezii de sediu: 04.05.2041

Durata sediului: 19 ani, 11 luni, 29 zile

#### PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

#### CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 20

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI



N9N3EDS47

**NATURĂ CAPITAL**  
privat autohton 100%

**ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE**  
Nu există înregistrări

**ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE**  
GIURGIULESCU ELENA  
Calitate: asociat unic  
Cetățenie: română  
Sex: FEMININ

Stare civila: Nedeciarat  
Aport la capital: 200 LEI  
Aport vărsat total: 200 LEI  
Aport vărsat în LEI: 200  
Număr părți sociale: 20  
Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

**REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)**  
Nu există înregistrări

**ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)**  
Nu există înregistrări

**PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)**  
Nu există înregistrări

**PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)**  
GIURGIULESCU ELENA  
Calitate: administrator  
Funcție: nespecificata  
Cetățenie: română  
Sex: FEMININ

Data numirii în funcție: 21.11.2005  
Durată mandat: 99 ani  
Data expirării mandatului: 21.11.2104  
Puteri: DEPLINE  
Dată depunere specimen semnătură: 24.11.2005  
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

**ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)**  
Nu există înregistrări

**CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)**  
Nu există înregistrări

**CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)**  
Nu există înregistrări

**CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)**  
Nu există înregistrări

**CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)**



N9N3EDS47

Nu există înregistrări

### **ACTIVITATE PRINCIPALĂ**

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)  
8621 - Activități de asistență medicală generală

### **ACTIVITĂȚI SECUNDARE**

Domeniul de activitate secundar: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)  
8622 - Activități de asistență medicală specializată

### **EMBLEME**

Nu există înregistrări

### **FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI**

Nu există înregistrări

### **SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU**

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Craiova, Str. CONSTANTIN GHERGHINA, Nr. 62, Județ Dolj

Act sediu: Contract de concesiune și anexele la acesta, după caz nr. 148398 din 03.11.2010 la Act adițional la contractul de concesiune nr. 4 din 01.05.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 03.11.2010

Data expirării dovezii de sediu: 31.07.2026

Durata sediului: 15 ani, 8 luni, 28 zile

### **SEDII ȘI/SAU ACTIVITĂȚI AUTORIZATE**

Sediul social din: Municipiul Craiova, Str. MICȘUNELE, Nr. 36, Bloc 200G, Scara 1, Apartament 1, Județ Dolj

Tip sediu: Sediul social

Conform declarației - tip model 3 nr. 80404 din 15.11.2022

Desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Activități la sediu (CAEN REV.2):

8621 - Activități de asistență medicală generală

Data certificatului constatator: 17.11.2022

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Str. CONSTANTIN GHERGHINA, Nr. 62, Județ Dolj

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model 3 nr. 80404 din 15.11.2022

Activități la sediu (CAEN REV.2):

8621 - Activități de asistență medicală generală

Data certificatului constatator: 17.11.2022

### **DREPTURI DE PROPRIETATE**

Nu există înregistrări

### **ACORD DE RESTRUCTURARE**

Nu există înregistrări

### **CONCORDAT PREVENTIV**

Nu există înregistrări

### **FAPTE AFLATE SUB INCIDENȚA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022**

- Restricții profesionist:

Nu există înregistrări



N9N3EDS47

- Dizolvare firmă:  
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:  
Nu există înregistrări

- Insolvență:  
Nu există înregistrări

## **ALTE MENȚIONĂRI**

**NU EXISTĂ OPOZIȚII**

Nr. intrare: 80404 din 15.11.2022  
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004  
Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 80404 din 15.11.2022 emis de  
GIURGIULESCU ELENA  
Număr declarații: 1  
Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 17688 din 09.03.2011  
Tip menționare: Depunere dovadă prelungire valabilitate sediu firmă  
Act asociat: nr. 148398 din 03.11.2010

Nr. intrare: 19253 din 17.04.2007  
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004  
Număr declarații: 1  
Număr certificate constatatoare: 2  
Descriere: conform act

Nr. intrare: 2302 din 25.01.2006  
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004  
Număr declarații: 1  
Număr certificate constatatoare: 1  
Descriere: conform act

Nr. intrare: 107814 din 09.12.2005  
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004  
Număr declarații: 1  
Număr certificate constatatoare: 1  
Descriere: conform act

### **SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:**

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): -  
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 169355 LEI  
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 174087 LEI  
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): -  
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 160123 LEI  
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741\*\* + 766)": 471767  
LEI  
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 159923 LEI  
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): -  
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -  
Numar mediu de salariați: 4  
"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 4



N9N3EDS47

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -  
Cheltuieli de inovare: -

### SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:

Numar mediu de salariați: 5

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 12219 LEI

Cheltuieli de inovare: -

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 252366 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): -

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): -

"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741\*\* + 766)": 460992 LEI

"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 4

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 238111 LEI

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 233699 LEI

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 233499 LEI

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

### SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2022:

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 3878 LEI

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 224402 LEI

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 192849 LEI

"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741\*\* + 766)": 358117 LEI

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 192649 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): -

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

Numar mediu de salariați: 5

"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 5

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 196233 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): -

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

Cheltuieli de inovare: -



Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 12.03.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului ELENA GIURGIULESCU, fiindu-i necesar la Primărie.

ONRC

*Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului, și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul, supus înregistrării. În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.*

*Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.*

*Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate. Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.*

*Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.*