

HOTĂRÂREA NR. _____
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr.302929/2025, raportul nr. 311622/2025 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr. _____/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Având în vedere

La nivelul unității administrativ teritoriale au fost desfășurate investiții prin care s-a intervenit atât tehnic cât și economic, în temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit:
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
intocmirii acestui act oficial*

Data:.....09.2025
Semnătura:

RAPORT
privind declararea de uz și interes public local
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Prin referatul de aprobare nr 302929/2025 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în conformitate cu Titlul I – Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova. În continuare, prezentăm propunerile.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 68252/03.09.2025 Direcția Elaborare și Implementare Proiecte, urmare a implementării proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II – Zona Fântâna Popova”, proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile, astfel: în etapa I prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 conform contractului de finanțare nr. 4548/26.07.2019, cod SMIS 127944 și în etapa a II-a prin Programul Regional SV Oltenia 2021-2027, conform contractului de finanțare nr. 97/27.08.2024, cod SMIS 324744, una din componente fiind “Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea”

A fost admisă recepția la terminarea lucrărilor pentru cele patru străzi care au făcut obiectul contractului conform Proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 341486/08.11.2024 pentru str. Popova, nr. 341482/08.11.2024 pentru str. Nedeaia, nr. 341476/08.11.2024 pentru str. Prutului, nr. 341494/08.11.2024 pentru str. Mirăslău, valoarea lucrărilor de construcții - montaj fără TVA fiind 1.835.300,95 lei fără TVA pentru str. Popova, 1.508.514,93 lei fără TVA pentru str. Prutului, 1.010.495,04 lei fără TVA pentru str. Mirăslău, 815.072,75 lei fără TVA pentru str. Nedeaia.

Str. Popova:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Popova**”

Număr cadastral / numar topografic : 233379

Număr carte funciara: 233379

Autorizație de Construire 758/06.07.2020

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002309 Lungime carosabil: 575 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4025 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 575ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1150 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5175 mp Valoare contabilă:27.696,59 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5839 mp din măsurători (5854 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime $0,99 \div 2,14$ ml pe stânga și $0,42 \div 2,03$ ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 584 ml Lățime totală: între 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultata:1.862.869,36 Lei
Teren Nr. inv. 42001791	Valoare contabilă: 1.847.219,64 Lei Lungime totală: 584 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultata: 2.084.231,05 Lei
Conducta apa Popova Nr inv 12000207 Valoare contabilă: 1.180.603,73 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, in lungime de 600 ml pozata la adâncimea de 1,5 ml cu 3 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranti subterani; * 73 bransamente individuale + 73 Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată:1.877.480,29 Lei
	Rețea canalizare pluviala conducta din PVC Dn 315 și 400 mm, adâncime cca 2,5 m cu 12 camine de vizitare D=1000 mm , lungime canalizare 584ml , cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă:503.617,40 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 7 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:58.309,99 Lei

Str. Mirăslău:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „Reabilitare și Modernizarea străzii Mirăslău”

Număr cadastral / numar topografic : 231676

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001443 Lungime carosabil: 275 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 1925 mp Îmbrăcămintă carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 275ml Lățime trotuar:3 ml Suprafață trotuar:825 mp Îmbrăcămintă trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 2750 mp Valoare contabilă:150.525,08 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 3340 mp; * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime $2,80 \div 4,87$ ml pe stânga și $2,06 \div 3,94$ ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: între 12.96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă rezultata: 988.920,63 Lei
Teren Nr. inv. 42001706	Valoare contabilă: 1.471.417,10 Lei Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: 12,96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă 1.787.100,40Lei
Conducta de apa str Miraslau Nr. inv. 12007312 Valoare contabilă:419,79 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, in lungime de 275 ml, pozata la adâncimea de 1,5 ml cu 2 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 32 bransamente individuale + 32 buc Robineti concesie pt. bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :368.033,34 Lei
	Rețea canalizare pluvială conducta din PVC Dn 400÷500 mm în lungime de 280 ml; * 8 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 309.507,15 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 4 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:39.650,80 Lei

Str. Prutului:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Prutului**”

Număr cadastral / numar topografic : 231537

Număr carte funciara: 231537

Autorizație de Construire 759/06.07.2020

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002373 Lungime carosabil: 600 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 600 ml Lățime trotuar: 2 ml Suprafață trotuar: 1200 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5400 mp Valoare contabilă: 288.211,66 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5338 mp din măsurători (5400 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 5m între km0+000-km 0+065 și 7m între km 0+065 - km 0+449,44, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,47 m pe stânga și 1,80÷4,22 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă rezultată: 1.588.277,12 Lei
Teren Nr. inv. 42001806	Valoare contabilă: 1.712.953,10 Lei Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă 1.693.266,98Lei
Conducta de apa Nr. inv. 12007322 Valoare contabilă: 419,79 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 450 ml pozată la adâncimea de 1,5 m cu 4 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 52 bransamente individuale + 52 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată : 562.906,49 Lei
	Rețea canalizare pluvială * conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; în lungime de 450 ml * 11 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viața 40 ani Valoare contabilă: 398.520,01 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 6 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu două racorduri tip B și adâncime de îngropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar până la capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopică și cutie de suprafață protecție tija telescopică

	cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:59.476,20 Lei
--	--

Str. Nedeia:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Nedeia**”

Număr cadastral / numar topografic : 231519

Număr carte funciara: 231519

Autorizație de Construire 757/06.07.2020

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001495 Lungime carosabil: 240 ml Lățime carosabil: 5 ml Suprafața carosabil: 1200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Lungime trotuar: 240 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:480 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 1680 mp Valoare contabilă:83.188,37	* * modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 2305 mp; * lățime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,25 m pe stânga și 1,20÷4,07 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă rezultata:776.037,83 Lei
Teren Nr. inv. 42001728	Valoare contabilă: 582.341,76 Lei Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă 798.982,15 Lei
Conducta de apa Nr. inv. 12007315 Valoare contabilă: 439,78 lei	conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 250 m pozata la adâncimea de 1,5 m cu cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 26 bransamente individuale + 26 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :270.732,00 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; în lungime de 240 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 156.836,91 Lei

	Hidrant suprateran DN 80 mm – 4 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesiie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:39.650,80 Lei
--	---

2 Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 289472/03.08.2025, Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353/04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860/09.10.2023, la proiectul **„Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT + DE, verificare tehnică de calitate , asistență tehnică execuție) : Lot 2 – zona Sud „Modernizare str Călmățui, str. Dimitrie Bolintineanu, str. Lăstărișului, str. Salciei”** și din cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 185892/29.05.2023 la proiectul **„Străpungere str. Traian Lalescu - Calea Bucuresti – str Henri Coanda”** înaintează documentațiile aferente în vederea preluării în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Str. Salciei:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire **„Modernizare strada Salciei”**
Număr cadastral / numar topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 217/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119784/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002242 Lungime carosabil: 125 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1125 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani râu Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1125mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 121,12 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 742 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 121,12 ml Lățime trotuar:1,00 - 2,50 ml x 2 Suprafață trotuar:256 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 998mp Valoare contabila rezultata :70.819,38 lei

Teren Nr. inv. 42001842	Valoare contabilă: 214.126,23 Lei Lungime totală: 121,12 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 998 mp Valoare contabilă 189.949,34 Lei
	Rețea canalizare pluvială * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 126 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm *10 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 98.084,68 Lei

Str. Lăstărișului:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Lăstărișului**”
Număr cadastral / numar topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 219/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119783/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001557 Lungime carosabil: 130 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1170 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1170mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 122,60 ml Lățime carosabil: 5,50 ml Suprafața carosabil: 688,3 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 122,60 ml Lățime trotuar: 1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar: 342,58 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 1030,88mp Valoare contabila rezultata :417.847,93 lei
Teren Nr. inv. 42001842	Valoare contabilă: 296.912,36 Lei Lungime totală: 122,6 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 1030,88 mp Valoare contabilă 261.606,42 Lei

	Rețea canalizare pluvială * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 105 ml *4 camine de vizitare D=1000 mm *8 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 96.514,50 Lei
--	---

Str. Dimitrie Bolintineanu:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Dimitrie Bolintineanu**”
Număr cadastral / numar topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 218/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119773/02.07.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001357 Lungime carosabil: 390 ml Lățime carosabil: 4,5 ml Suprafața carosabil: 1755 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Cubica Lungime trotuar: 390 ml Lățime trotuar:2,8 ml Suprafață trotuar:1092 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton/ asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2847 mp Valoare contabila : 403.758,56lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 307,20 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1785,86 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 307,20 ml Lățime trotuar:1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar:1458,13 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 3243,99 mp Valoare contabila rezultata :1.498.350,25 lei
Teren Nr. inv. 42001518	Valoare contabilă: 10.837.216,48 Lei Lungime totală: 307,20 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 3243,99 mp Valoare contabilă 12.348.377,69 Lei
	Rețea canalizare pluvială * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 313 ml *7 camine de vizitare D=1000 mm *16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 226.045,85 Lei

Str. Călmățui:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Călmățui**”

Număr cadastral / numar topografic : -

Număr carte funciara: -

Autorizație de Construire 220/26.03.2024

Proces verbal de recepție nr. 119776/26.06.2025

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001395 Lungime carosabil: 285 ml Lățime carosabil: 10,5 ml Suprafața carosabil: 2993 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 2993 mp Valoare contabila : 36.007,75 lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 267,47 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1685 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 267,47 ml Lățime trotuar:1,00 - 2,00 ml x 2 Suprafață trotuar:855 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2540 mp Valoare contabila rezultata :766.589,57 lei
Teren Nr. inv. 42001456	Valoare contabilă: 759.529,63 Lei Lungime totală: 267,47 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 2540 mp Valoare contabilă 644.575,80 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 280 ml *7 camine de vizitare D=1000 mm *16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 185.328,04 Lei

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2025, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 90/10.01.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1, la prezentul raport.
- Actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 la prezentul raport.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008,

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Sef Serviciu,
Lucian Cosmin Mituca

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu
Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea întocmirii
acestui act oficial

Data:

Semnătura:

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr.crt.	Cod de Clasificatie	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al dării in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR POPOVA	conducta din PVC Dn 315 și 400 mm, adâncime cca 2,5 m cu 12 camine de vizitare D=1000 mm , lungime canalizare 584ml , cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	503.617,40	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
2	2.1.24.3. 10 ANI	HIDRANT SUBTERAN DN 80MM STR POPOVA	7 Buc - Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani	2025	58.309,99	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

3	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR. MIRASLAU	cconducta din PVC Dn 400÷500 mm în lungime de 280 ml; * 8 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	309.507,15	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
4	2.1.24.3. 10 ANI	HIDRANT SUBTERAN DN 80MM STR MIRASLAU	4 Buc - Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani	2025	39.650,80	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
5	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR. PRUTULUI	* conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; în lungime de 450 ml * 11 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	398.520,01	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
6	2.1.24.3. 10 ANI	HIDRANT SUBTERAN DN 80MM STR PRUTULUI	6 Buc - Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani	2025	59.476,20	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

7	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR. NEDEIA	* conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; in lungime de 240 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	156.836,91	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
8	2.1.24.3. 10 ANI	HIDRANT SUBTERAN DN 80MM STR NEDEIA	4 Buc - Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesiie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani	2025	39.650,80	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
9	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR.SALCIEI	* conducta din PVC Dn 315; in lungime de 126 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm *10 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	98.084,68	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
10	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR.LASTARISULUI	* conducta din PVC Dn 315; in lungime de 105 ml *4 camine de vizitare D=1000 mm *8 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	96.514,50	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
11	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR.DIMITRIE BOLINTINEANU	* conducta din PVC Dn 315; in lungime de 313 ml *7 camine de vizitare D=1000 mm *16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	226.045,85	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

12	1.8.7. 40ANI	RETEA CANALIZARE PLUVIALA STR.CALMATUI	* conducta din PVC Dn 315; in lungime de 280 ml *7 camine de vizitare D=1000 mm *16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani	2025	185.328,04	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
----	-----------------	--	--	------	------------	---

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

ACTUALIZAREA VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ ȘI DECLARATE DE UZ SI INTERES PUBLIC LOCAL

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare Situție existentă	Elemente de identificare Propuneri	Anul dobandirii	Valoarea de inv. LEI	Situație juridica actuala
1	1.3.7.2 Ani 15	Str. POPOVA	Construcție Nr Inv:12002309 Lungime carosabil: 575 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4025 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 575ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1150 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5175 mp Valoare contabilă:27.696,59 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5839 mp din măsurători (5854 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 0,99÷2,14 ml pe stânga și 0,42÷2,03 ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 584 ml Lățime totală: între 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultata:1.862.869,36 Lei	1999/2025	1.862.869,36	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 633 HG 141/2008 poz 257 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
2	420	Str. POPOVA	Teren Nr. inv. 42001791 Valoare contabilă: 1.847.219,64 Lei	Valoare contabilă: 1.847.219,64 Lei Lungime totală: 584 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultata: 2.084.231,05 Lei	1999/2025	2.084.231,05	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 633 HG 141/2008 poz 257 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

3	1.3.7.2 Ani	15	STR MIRASLAU	Construcție Nr Inv:12001443 Lungime carosabil: 275 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 1925 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 275ml Lățime trotuar:3 ml Suprafață trotuar:825 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 2750 mp Valoare contabilă:150.525,08 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 3340 mp; * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 2,80÷4,87 ml pe stânga și 2,06÷3,94 ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: între 12.96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă rezultata: 988.920,63 Lei	1999/2025	988.920,63	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 550 HG 141/2008 poz 2434 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
4	420		STR MIRASLAU	Teren Nr. inv. 42001706 Valoare contabilă:1.471.417,10 Lei	Valoare contabilă: 1.471.417,10 Lei Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: 12,96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă 1.787.100,40 Lei	1999/2025	1.787.100,40	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 550 HG 141/2008 poz 2434 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
5	1.3.7.2 Ani	15	STR PRUTULUI	Construcție Nr Inv:12002373 Lungime carosabil: 600 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 600 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1200 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5400 mp Valoare contabilă: 288.211,66 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5338 mp din măsurători (5400 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 5m între km0+000-km 0+065 și 7m între km 0+065 - km 0+449,44, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,47 m pe stânga și 1,80÷4,22 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă rezultata:1.588.277,12 Lei	1999/2025	1.588.277,12	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 647 HG 141/2008 poz 309 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

6	420	STR PRUTULUI	Teren Nr. inv. 42001806 Valoare contabilă: 1.712.953,10 Lei	Valoare contabilă: 1.712.953,10 Lei Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă 1.693.266,98Lei	1999/2025	1.693.266,98	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 647 HG 141/2008 poz 309 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
7	1.3.7.2 Ani 15	STR NEDEIA	Construcție Nr Inv:12001495 Lungime carosabil: 240 ml Lățime carosabil: 5 ml Suprafața carosabil: 1200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Lungime trotuar: 240 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:480 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 1680 mp Valoare contabilă:83.188,37	* * modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 2305 mp; * lățime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,25 m pe stânga și 1,20÷4,07 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă rezultata:776.037,83 Lei	1999/2025	776.037,83	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 572 HG 141/2008 poz 2186 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
8	420	STR NEDEIA	Teren Nr. inv. 42001728 Valoare contabilă: 582.341,76 Lei	Valoare contabilă: 582.341,76 Lei Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă 798.982,15 Lei	1999/2025	798.982,15	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 572 HG 141/2008 poz 2186 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

9	1.3.7.2 Ani	15	STR SALCIEI	Construcție Nr Inv:12002242 Lungime carosabil: 125 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1125 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani râu Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1125mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 121,12 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 742 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 121,12 ml Lățime trotuar:1,00 - 2,50 ml x 2 Suprafață trotuar:256 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 998mp Valoare contabila rezultata :70.819,38 lei	1999/2025	70.819,38	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 683 HG 141/2008 poz 192 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
10	420		STR NEDEIA	Teren Nr. inv. 42001842 Valoare contabilă:214.126,23 Lei	Valoare contabilă: 214.126,23 Lei Lungime totală: 121,12 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 998 mp Valoare contabilă 189.949,34 Lei	1999/2025	189.949,34	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 683 HG 141/2008 poz 192 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
11	1.3.7.2 Ani	15	STR LASTARISULUI	Construcție Nr Inv:12001557 Lungime carosabil: 130 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1170 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1170mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 122,60 ml Lățime carosabil: 5,50 ml Suprafața carosabil: 688,3 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 122,60 ml Lățime trotuar:1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar:342,58 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 1030,88mp Valoare contabila rezultata :417.847,93 lei	1999/2025	417.847,93 l	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 509 HG 141/2008 poz 2247 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

12	420	STR LASTARISULUI	Teren Nr. inv. 42001842 Valoare contabilă 296.912,36 Lei	Valoare contabilă: 296.912,36 Lei Lungime totală: 122,6 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 1030,88 mp Valoare contabilă 261.606,42 Lei	1999/2025	261.606,42	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 509 HG 141/2008 poz 2247 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
13	1.3.7.2 Ani 15	STR DIMITRIE BOLINTINEANU	Construcție Nr Inv:12001357 Lungime carosabil: 390 ml Lățime carosabil: 4,5 ml Suprafața carosabil: 1755 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Cubica Lungime trotuar: 390 ml Lățime trotuar: 2,8 ml Suprafață trotuar: 1092 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton/ asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2847 mp Valoare contabila : 403.758,56lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 307,20 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1785,86 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 307,20 ml Lățime trotuar: 1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar: 1458,13 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 3243,99 mp Valoare contabila rezultata : 1.498.350,25 lei	1999/2025	1.498.350,25	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 371 HG 141/2008 poz 2049 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
14	420	STR DIMITRIE BOLINTINEANU	Teren Nr. inv. 42001518 Valoare contabilă: 10.837.216,48 Lei	Valoare contabilă: 10.837.216,48 Lei Lungime totală: 307,20 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 3243,99 mp Valoare contabilă 12.348.377,69 Lei	1999/2025	12.348.377,69	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 371 HG 141/2008 poz 2049 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

15	1.3.7.2 Ani	15	STR CALMATUI	Construcție Nr Inv:12001395 Lungime carosabil: 285 ml Lățime carosabil: 10,5 ml Suprafața carosabil: 2993 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 2993 mp Valoare contabila : 36.007,75 lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 267,47 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1685 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 267,47 ml Lățime trotuar:1,00 - 2,00 ml x 2 Suprafață trotuar:855 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2540 mp Valoare contabila rezultata :766.589,57 lei	1999/2025	766.589,57	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 311 HG 141/2008 poz 2087 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare
16	420		STR CALMATUI	Teren Nr. inv. 42001456 Valoare contabilă: 759.529,63 Lei	Valoare contabilă: 759.529,63 Lei Lungime totală: 267,47 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 2540 mp Valoare contabilă 644.575,80 Lei	1999/2025	644.575,80	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local HCL 197/2010 poz 311 HG 141/2008 poz 2087 PV Nr.17/2025 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova NR.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 312002/18.09.2025

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 302929/2025
- Raportul nr. 311622/2025 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Actualizare inventar bunuri care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului

Semnatura:

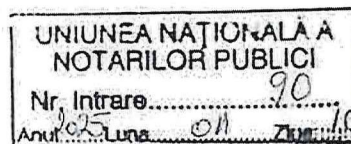
Intocmit,
Cons.jur. Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ

Semnatura:



CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA
Str. Bucovăț nr. 8, cod 200663 Craiova, jud. Dolj
Tel.: +(40)251 412 157
Fax: +(40)251 416654, 0351 420109
E-mail: cpn.craiova@unnprom.ro



Nr. 71 / 10.01.2025

Către,
Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

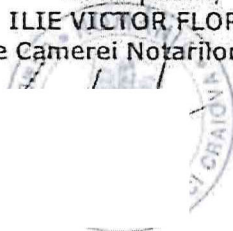
Având în vedere dispozițiile art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile punctului 33^a din Normele metodologice de aplicare a acestuia, vă aducem la cunoștință că, urmare analizei pieței imobiliare, în ceea ce privește valorile minime de tranzacționare ale imobilelor, prin adresa nr. 73/13.11.2024, emisă ca urmare a corespondenței noastre nr. 4888/25.10.2024, evaluatorul AMT SERVICE SRL, care a întocmit *Studiul de piață privind valorile minime orientative ale proprietăților imobiliare din județele aflate în aria de competență a Camerei Notarilor Publici Craiova*, a concluzionat că există modificări pozitive ale prețurilor de tranzacționare pentru unele categorii de imobile, în special în orașele reședință de județ, însă creșterea nu este unitară și nu se regăsește în majoritatea localităților.

În acest context, **evaluatorul consideră că nu se justifică o actualizare a studiului de piață privind valorile minime de tranzacționare, la această dată**, iar, în situația în care, pe parcursul anului 2025, vor apărea modificări majore care să justifice corecția valorilor minime de tranzacționare ale imobilelor din județele Dolj, Gorj, Mehedinți și Olt, vor fi efectuate, la acel moment, modificările/actualizările necesare.

Față de cele de mai sus, vă informăm că, la acest moment, valorile prevăzute în *Studiul de piață privind valorile minime orientative ale proprietăților imobiliare din județele Dolj, Gorj, Olt și Mehedinți, valabil începând cu anul 2024*, vor fi menținute și pe parcursul anului 2025, iar, în funcție de evoluția prețurilor minime de tranzacționare ale imobilelor, eventualele corecții aduse studiului de piață vă vor fi aduse la cunoștință cu celeritate.

Cu aleasă considerație,

Notar public,
ILIE VICTOR FLOREA
Președintele Camerei Notarilor Publici Craiova

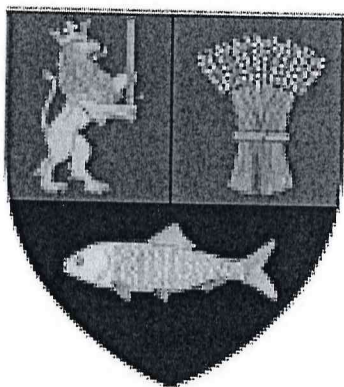




Camera Notarilor Publici Craiova

Studiu de piata

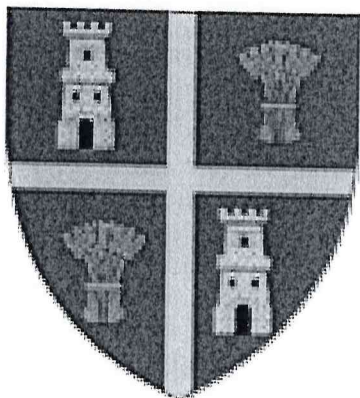
**PRIVIND VALORILE MINIME ALE PROPRIETATILOR IMOBILIARE
DIN JUDETELE DOLJ, GORJ, OLT SI MEHEDINTI, VALABILE
INCEPAND CU ANUL 2024**



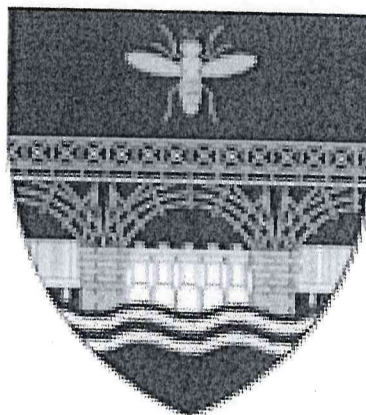
DOLJ



GORJ



OLT



MEHEDINTI

4.1 Zonarea localitatilor

ZONAREA LOCALITATILOR JUDETULUI DOLJ conform datelor puse la dispozitie de consiliile locale

Nr. crt.	Localitate	Zona/Sate	Limite	Categoria
1	MUNICIPIUL CRAIOVA	A	- Vest : str. Pașcani, str. Maria Tănase, str. Brestei, str. Mohorului, str. Str. Calugareni, Câmpia Islaz, str. Pictor H. Barbousse, str. Alexandru cel Bun, str. Petuniilor, str. Bucovat, str. Ecaterina Teodoriu,, Str. Șoimului, Bvd. 1 Mai. - Sud : Bvd. 1 Mai, str. Unirii, str. Corneliu Coposu, str. Ana Ipătescu, str. Anul 1848. - Est: str. Anul 1848, str. G-ral Magheru, str. Imparatul Traian, str. Sararilor, str. Calea Bucuresti, str. Petre Ispirescu, str. N. Iorga. - Nord : str. N. Iorga, str. Fratii Golesti, str. G-ral C-tin Argetoianu, str.G-ral Cernătescu, str. Serg. C-tin Popescu, str. Lămâiței, str. Brazda lui Novac, str. Maresal Averescu, str. 1 Decembrie 1918, str. Doljului, str. Opanez, str. G.Enescu, str. Pascani.	
		B	* Vest : Limita estica a localitatii Izvorul Rece, str. Pelendava, str. Calea Severinului, Canal HC 181/1, Canal HC 200, str. Calea Severinului, limita nordica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "SOCIETATEA PENTRU RENASTEREA FOTBALULUI CRAIOVEAN" SA, limita vestica a proprietatii SC "KLYOS MEDIA" SRL, pana la intersectia cu DE1, limita vestica a proprietatilor SC " CEZ CRAIOVA" SA, RAT CRAIOVA, SC "TCIF" SA, Canal pana la Balta HB479, limita de est a Baltii HB479 pana la intersectia cu str. Fermierului, str. Pelendava, limita estică a Lacului Craiovița, str. Râului până la intersectia cu strada Popoveni. * Sud : str. Popoveni până la intersectia cu bvd. Nicolae Romanescu , bvd. N. Romanescu până la intersectia cu bvd. 1 Mai, str. Unirii, limita de nord a Parcului N. Romanescu, limita de sud a U.M. , drumul de exploatare DE357 pana la intersectia cu calea ferata Craiova – Calafat. * Est : Limita Vestică de-a lungul Căii ferate Craiova – Calafat, str. Caracal, limita vestica a strazii Drumul Apelor si aleile, calea ferata Bucuresti-Craiova- Timisoara.	

			* Nord : Limita sudica a Căii ferate București – Craiova – Timisoara, limita de sud a localității Izvorul Rece.
		C	* Limita exterioară a zonei B până la marginile localităților componente ale municipiului Craiova respectiv Șimnicul de Jos, Făcăi , Popoveni , Mofleni , Cernele, Izvorul Rece, Rovine.
		D	*Începând cu anul fiscal 2008 , în zona D a Municipiului Craiova sunt cuprinse cele 7(șapte) cartiere arondate Municipiului Craiova , respectiv Mofleni Popoveni , Cernele , Izvorul Rece , Făcăi , Rovine și Șimnicul de Jos .
2	MUNICIPIUL BAILESTI	A	-str. Victoriei – de la str. Panduri pina la str. Ardealul si - de la str. Oituz la str. Av. p. Ivanovici ;
		B	- Str. Victoriei - de la Gara la str. Panduri ; - de la str. Ardealul la str. Eternității ; - de la Gara la str. Oituz ; - de la str. Av. P. Ivanovici la str. Buzesti ; - str. Gbroveni - de la str. Lt. Becherescu la str. Panduri ; - str. Independentei - de la F.N.C. la str. Revoluției ; - str. Depozitelor ; - str. Calea Craiovei ; - str. Rampei ; - str. Silozului ; - str. Marasesti – pana la str. Ardealul ; - str. Oituz- pana la str. Independentei ; - str. A. I. Cuza pana la str. Independentei ; - str. Amza Pellea- pana la str. Independentei ; - str. Tabacari ; - str. Revoluției – pana la str. Independentei ; - str. Av. P. Ivanovici -pana la str. Independentei ; - str. Unirii- pana la str. Independentei ; - str. Panduri-pana la str. Gabroveni ; - str. Carpati pana la str. Gabroveni ; - str. Lt. Becherescu-pana la str. Marasesti si str. Gabroveni ; - str. Ardealul- pana la str. Marasesti ; - str. Marasesti
		C	-str .Ana Ipatescu –pana la str 8 Martie -str . 8 Martie

Piscine si terase

lei/M.P.A.U.

Piscine	525
Terasa, chioscuri de vara	200

Teren

LEI/M.P.

Zona A0	3,940
Zona A1	3,840
Zona A2	1,270
Zona A3	945
Zona B	336
Zona C	126
Zona D	68
Zona industrială Vest - terenuri <5000 mp	315
Zona industrială Vest - terenuri >5000 mp	137
Extravilan Craiova	26
Intravilan Localități Limitrofe	40
Zona Metro	131
Zona Selgros	131
Teren extravilan Craiova și loc. limitrofe cu acces direct la drumuri europene/centuri ocolitoare	40

Nota.

Pentru case, valorile unitare sunt stabilite în LEI/mp arie utilă fără terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitară în LEI/mp.

Pentru drumuri de acces, alei private se va reduce cu 75% valorarea terenului din zona în care se află imobilul.

Pentru terenurile extravilane aferente localităților limitrofe orașului Craiova, valoarea va fi preluată din anexa Z

Pentru terenurile extravilane aferente Mun. Craiova și localităților limitrofe (*cu excepția localității Podari), ce au acces direct la drumurile europene și centurile ocolitoare ale orașului valoarea va fi 40 lei/mp

* Localitățile limitrofe orașului Craiova au fost considerate: Carcea, Malu Mare, Podari (excepție satului Livezi și Gura Văii), Bucovat (sat reședință și Leamna de Jos) Pielești (sat de reședință), Ghercești (sat de reședință), Isălnița (sat de reședință)

Pentru terenurile extravilane aferente localității Podari, indiferent dacă au deschidere la drumuri europene, valoarea va fi preluată din anexa Z

*** Valoarea dezmembrămintelor dreptului de proprietate imobiliară reprezintă 20% din valoarea bunului.**

Pentru terenurile intravilane cu altă utilizare decât cea de curți construcții, respectiv (terenuri degradate, neproductive) se va aplica o reducere asupra pretului terenului intravilan de 40%

Dr. Arthur
de Zepher
050925

Vă înaintăm câte un exemplar din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectelor,, executate în intravilanul Municipiului Craiova, din cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, la proiectul „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei” și din cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 185892/29.05.2023, la proiectul „Străpungere str. Traian Lalescu – Calea București – str. Henri Coandă”, cu scopul de a fi preluate în patrimoniu.

**Director Executiv,
Maria Năiță**

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2025	
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	03./08/2025	

Nr.	Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Obsevații
1	Exemplar 1	D.I.A.L.	1	6+20	Arhivat
2	Exemplar 2	Serviciul Financiar- Contabilitate	1	6+20	Transmis direct

Directa Patinorum

Keep Some Bird
House
03.09.2025

15428 / 23.09.25

**SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare str. Salciei”**

Proces verbal de recepție nr. 119784 din 26.06.2025

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Str. Salciei

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic							398.886,60
Carosabil	121,12	6,00	742	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	229.982,55
Trotuare	121,12 x 2	1,00 - 2,50	256	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	70.819,37
Rețea canalizare pluvială PVC 315	126				1.8.7	40 ani	98.084,68

Conductă PVC Dn315 SN8
Cămine de vizitare = 5 buc
Guri de scurgere = 10 buc

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	/...../2025	
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2025	
Întocmit, Dobre Nicolaie	Inspector Superior	/...../2025	

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct

Nr. inventar: 12002242 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 0,01 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. SALCIEI 710 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Supr. carosabil 125;9;1125 Bolovani rau,Supr.trotuare - -	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	113.029,99	0,00
2	173/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	19.554,19	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	132584,18
Total rulaje				132.584,19	132584,18
Sold				0,01	

Nr. inventar: 42001842 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/1140 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 214.126,23 Valoare de intrare: 132.584,19 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. SALCIEI 710 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	91140/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	132.584,19	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	1.750,11	0,00
3	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	7.979,46	0,00
4	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	22.322,74	0,00
5	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	49.489,73	0,00
Total rulaje				214.126,23	0,00
Sold				214.126,23	



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 207870 / 126.06.2025

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguța VASILESCU

RAPORT

Privind lucrarea: „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 119784 / 26.06.2025, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, componenta „Modernizare str. Salciei”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE****la terminarea lucrărilor**Nr. 119784 din 26.06.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, componenta „Modernizare str. Salciei”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
denumire conform autorizației de construire: Modernizare str. Salciei
- adresa administrativă : Str. Salciei, Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 217, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 26.03.2024, cu valabilitate până la data de 10.04.2027.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 24.04.2025 până la data: 26.06.2025, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitatii

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitatii - specialist
3. ing. Ghenovici Gabriel – Serviciul A.I.D. - specialist
4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova
5. ing. Juravle Valeriu-Ioan – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Ciuraru – Reprezentant – S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L. – Proiectant
2. ing. Neacșu Ciprian – Șef Șantier – S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L. – Executant

3. _____

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

*Lucrările executate sunt executate conform proiectului Tehnic nr. 7/2024 și
Hidrologiei de construcție nr. 217/26.03.2024 și respectă normele și
normele tehnice în vigoare*

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Verificarea compoziției în timp

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de
3 file, a fost încheiat astăzi —, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu —

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea —

Ing. Gabriel Ghenovici —

Ing. Smărăndăchescu Cristian —

Ing. Juravle Valeriu-Ioan —

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre —

Alți participanți:

PROIECTANT:

1. Ing. Alexandru Ciuraru —

EXECUTANT:

2. Ing. Neacșu Ciprian —

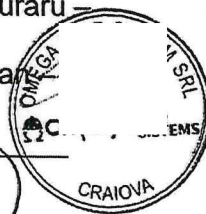
3. —

4. —

5. —

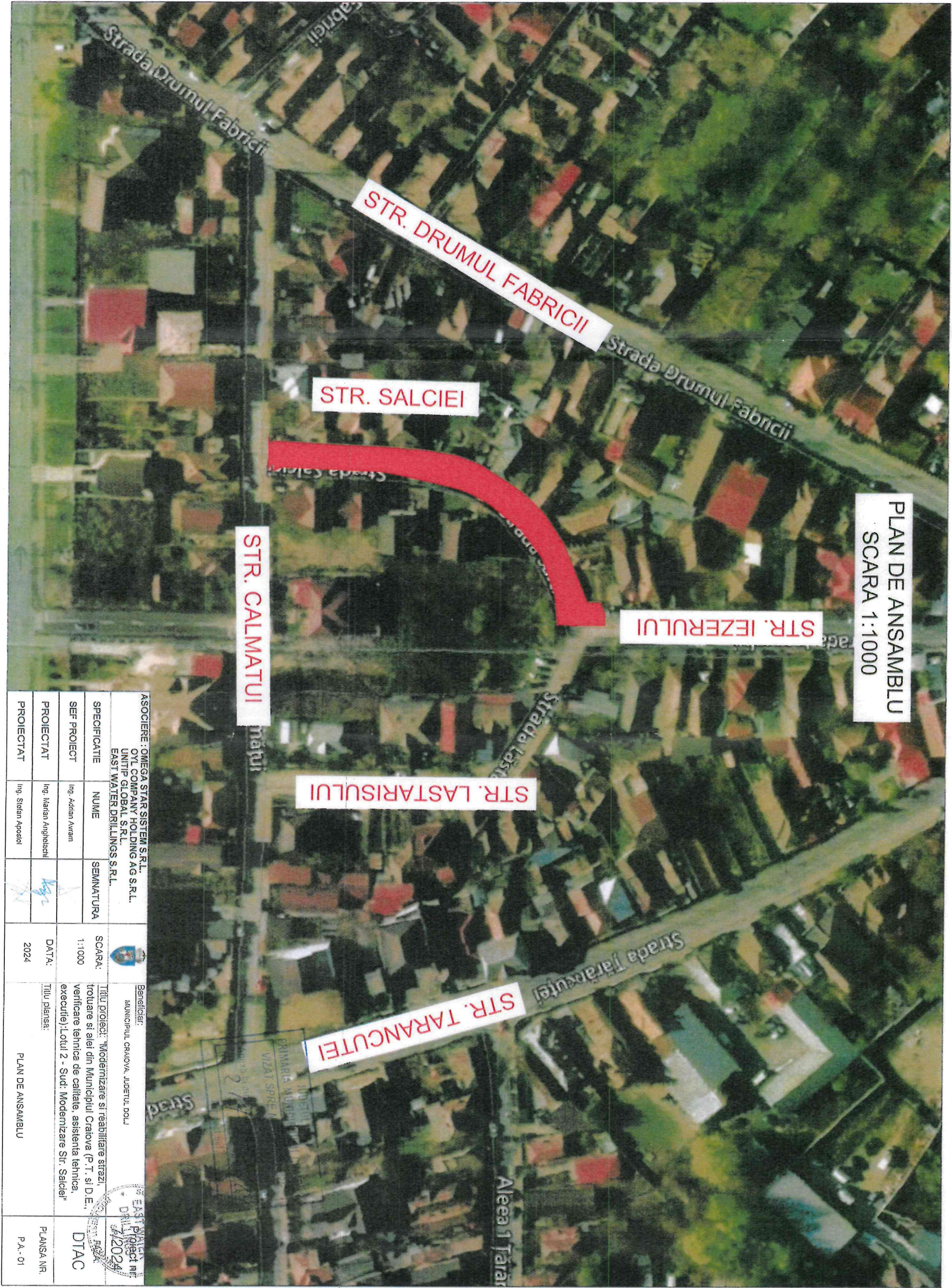
PRIMĂRIA MUN
Serviciul Autorizații în c
Reș

5



ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
DOBRE NICOLAIE
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00017198
DOMENII / SUBDOMENII:
2.3; 3.2; 6.1; 8.1

PLAN DE ANSAMBLU
SCARA 1:1000



ASOCIERE : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.			Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLU		PRIMAria MUNICIPIUL CRAIOVA VIZAT SI PE 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiului Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie); Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Salciei"	
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		1:1000		
PROIECTAT	Ing. Marian Amghelachi		DATA:	Titlu planşa:	
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		2024	PLAN DE ANSAMBLU	

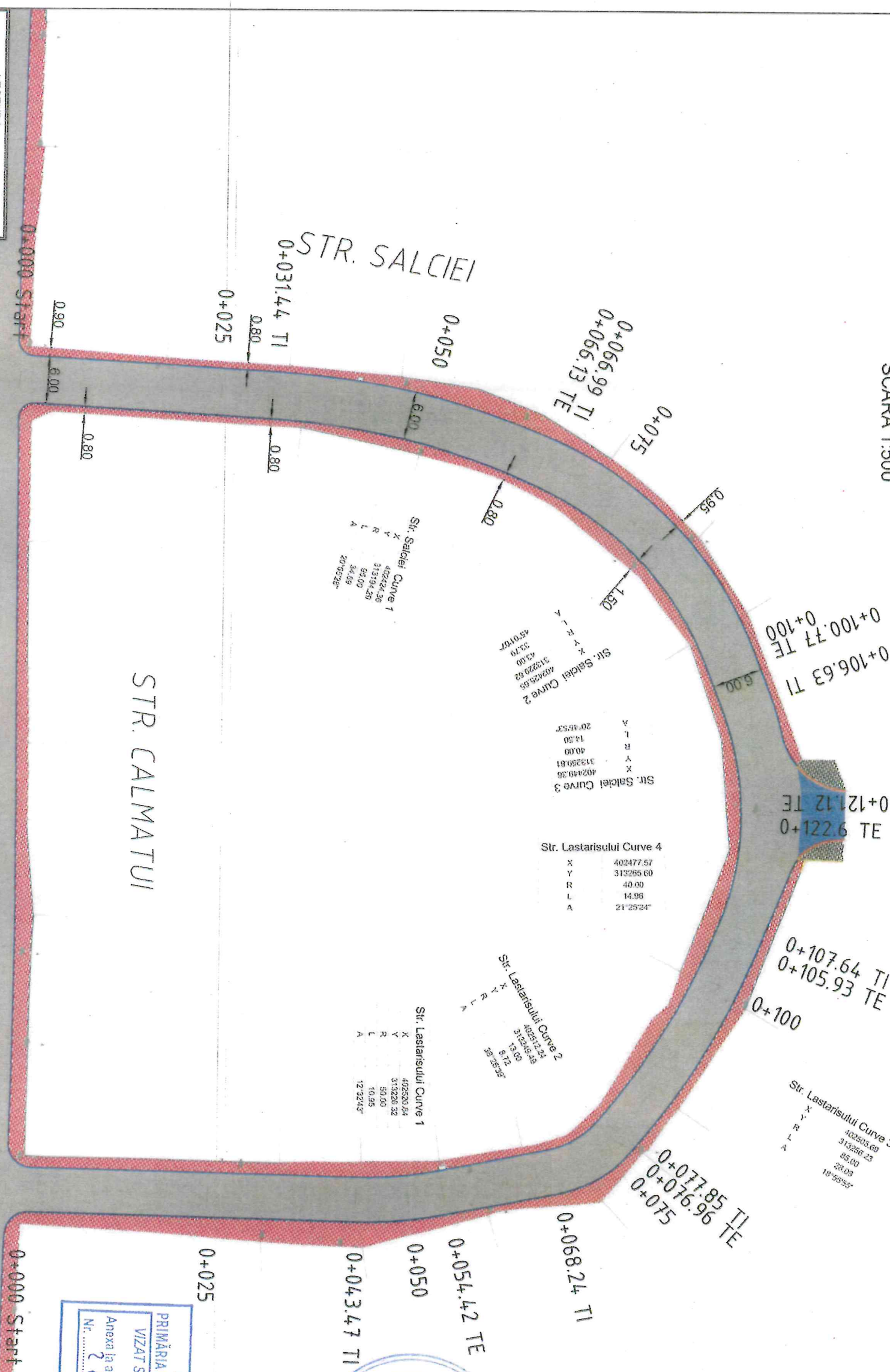
PRIMAria MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT SI PE
2024

DTAC

PLANSĂ NR.
P.A.- 01

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

STR. IEZERULUI



LEGENDA

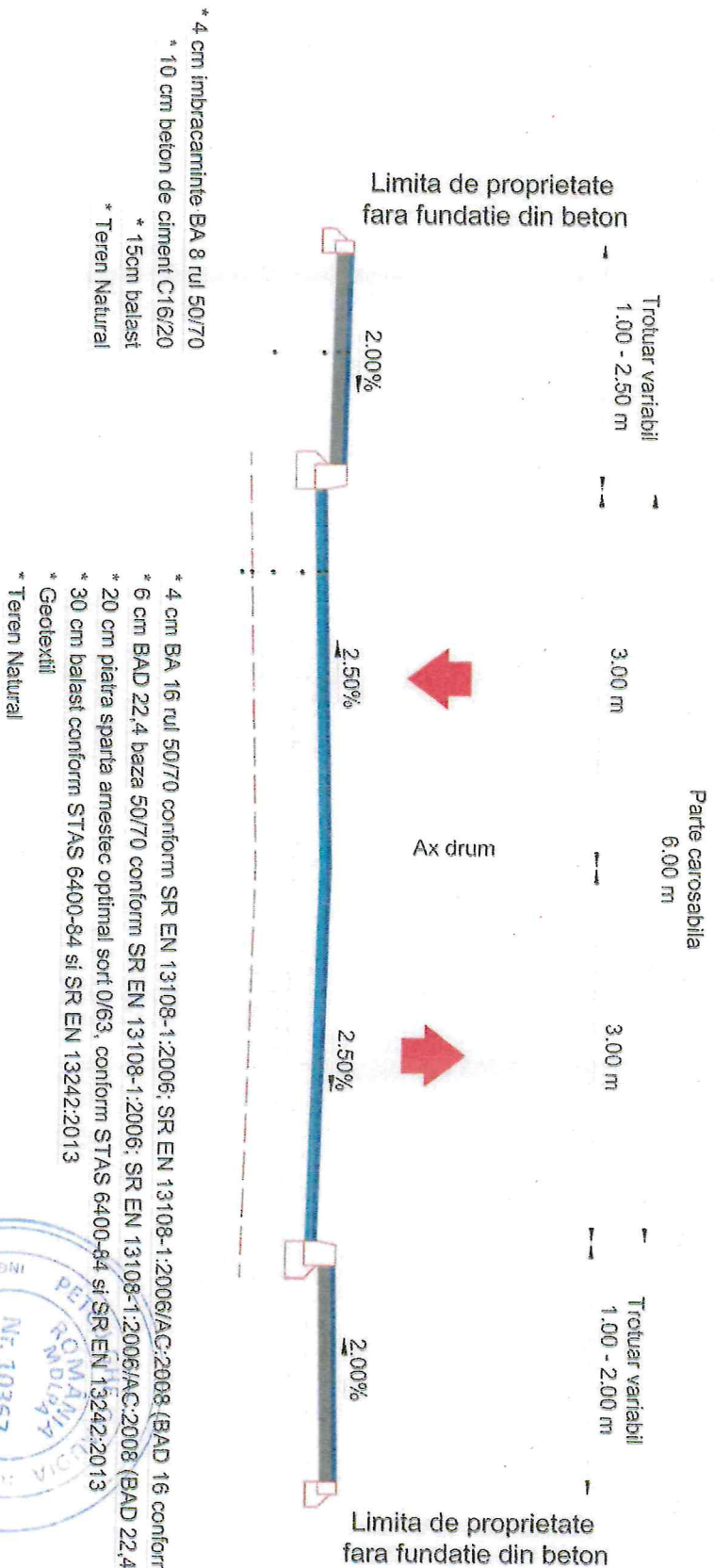
[Symbol]	Parte carosabila
[Symbol]	Parte carosabila existenta - nu se intervine
[Symbol]	Trotuar
[Symbol]	Trotuar existent - nu se intervine
[Symbol]	Bordura mare 20x25 cm
[Symbol]	Bordura mare 20x25 cm existenta - nu se intervine
[Symbol]	Bordura mica 10x15 cm
[Symbol]	Bordura mica 10x15 cm - nu se intervine

ASOCIERE : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLOJ	
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	
SER PROIECT	Ing. Adrian Avram		
PROIECTAT	Ing. Marian Anghelache		
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		
SCARA: 1:500		Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie) Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Salciei"	
DATA: 2024		Titlu planșă:	
PLAN DE SITUATIE		PLANSA NR. PS 01	

JUDETUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE RECHIZITARE
NR. 1
Anexa la autorizația de construire
desfinită de
Nr. 217
din 20.06.2024
Articolul 361



PROFIL TRANSVERSAL TIP
Sc. 1:50



DETALIU BORDURA
Sc. 1:20

BORDURA MICA 10 x 15 x 50 cm
BORDURA MARE CAROSABILA 20 x 25 x 50 cm

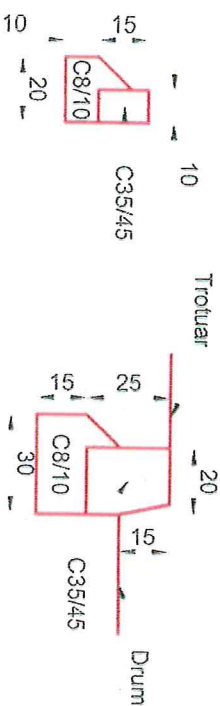


FIG. A
Sc. 1:50

Limita de proprietate cu fundatie din beton

* NOTA: Bordura mica ce delimiteaza trotuarul se aaseaza in functie de tipul de imprejurire de la limita de proprietate
Vezi Fig. A

ASOCIERE : OMEGA STAR SISTEM S.R.L.
OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.
UNITIP GLOBAL S.R.L.
EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

SPECIFICATIE NUME SEMNATURA

SEF PROIECT Ing. Adrian Avram

PROIECTAT Ing. Marian Angheleschi

PROIECTAT Ing. Stefan Apostol

Beneficiar:

MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLOJ

SCARA:

1:50

DATA:

2024

Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie); Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Salcia"

PLANSĂ NR.

PTT 01



Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Investiții și Achiziții

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare str. Lăstărișului”
Proces verbal de recepție nr. 119783 din 26.06.2025

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe urmatoare, la proiectul “Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Str. Lăstărișului

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă -minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic							514.362,42
Carosabil	122,60	5,50	688,30	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	315.075,07
Trotuare	122,60 x 2	1,00 - 3,00	342,58	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	102.772,85
Rețea canalizare pluvială PVC 315	105				1.8.7	40 ani	96.514,50

Conductă PVC Dn315 SN8
 Cămine de vizitare = 4 buc
 Guri de scurgere = 8 buc

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	/...../2025	1 ..
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2025	..
Întocmit, Dobre Nicolaie	Inspector Superior	/...../2025	..

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct

Nr. inventar: 12001557	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din -	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
Valoare de inventar: 0,01	Data darii in folosinta:
Valoare de intrare: 0,01	Luna: Ianuarie - Anul: 1999
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizarii complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: Ianuarie - Anul: 2049
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. LASTARISULUI 533	Durata normala de functionare: 600 luni
Loc de folosinta: Strazi D.P.	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: Supr. carosabil 130;9;1170 Bolovani,Supr.trotuare - -	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	156.729,99	0,00
2	5343/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	27.114,29	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	183844,28
Total rulaje				183.844,29	183844,28
Sold				0,01	

Nr. inventar: 42001663 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/961 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 296.912,36 Valoare de intrare: 183.844,29 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. LASTARISULUI 533 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	90961/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	183.844,29	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	2.426,74	0,00
3	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	11.064,50	0,00
4	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	30.953,23	0,00
5	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	68.623,60	0,00
Total rulaje				296.912,36	0,00
Sold				296.912,36	



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliullocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 207877 / 26.06.2025

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguta VASILESCU



RAPORT

Privind lucrarea: „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 119783 / 26.06.2025, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, **componenta „Modernizare str. Lăstărișului”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

/ Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor**Nr. 119783 din 26.06.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, **componenta „Modernizare str. Lăstărișului”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria S.C. OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- denumire conform autorizației de construire: Modernizare str. Lăstărișului
- adresa administrativă : Str. Lăstărișului, Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 219, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 26.03.2024, cu valabilitate până la data de 10.04.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 24.04.2025 până la data: 26.06.2025, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist

3. ing. Ghenovici Gabriel – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Juravle Valeriu-Ioan – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Ciuraru – Reprezentant – S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L. – Proiectant

2. ing. Neacșu Ciprian – Șef Șantier – S.C. OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L. – Executant

3. _____

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scarașabil = 688,30 mp.

Stofanare = 342,58 mp.

Leacelipau planșolat = 105 mp

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Ha este catul Autocunin lista Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Ha este catul Autocunin lista Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Ha este catul Autocunin lista Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 501.437,18 lei (cu TVA), și de 421.375,78 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Ha este catul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

*Lucrările executate sunt executate conform proiectului datat cu 5/2024 și
al Autorității de construcție nr. 219/26-03-2024 și sepectă normele și
normativul tehnic de edgar*

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmaarea camforului din grup.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 26.06.2025, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Smărăndăchescu Cristian

Ing. Juravle Valeriu-Ioan –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Ciuraru –

EXECUTANT: 2. Ing. Neacșu Ciprian –

3. _____

4. _____

5. _____

PRIMĂRIA N
Serviciul Autorizat

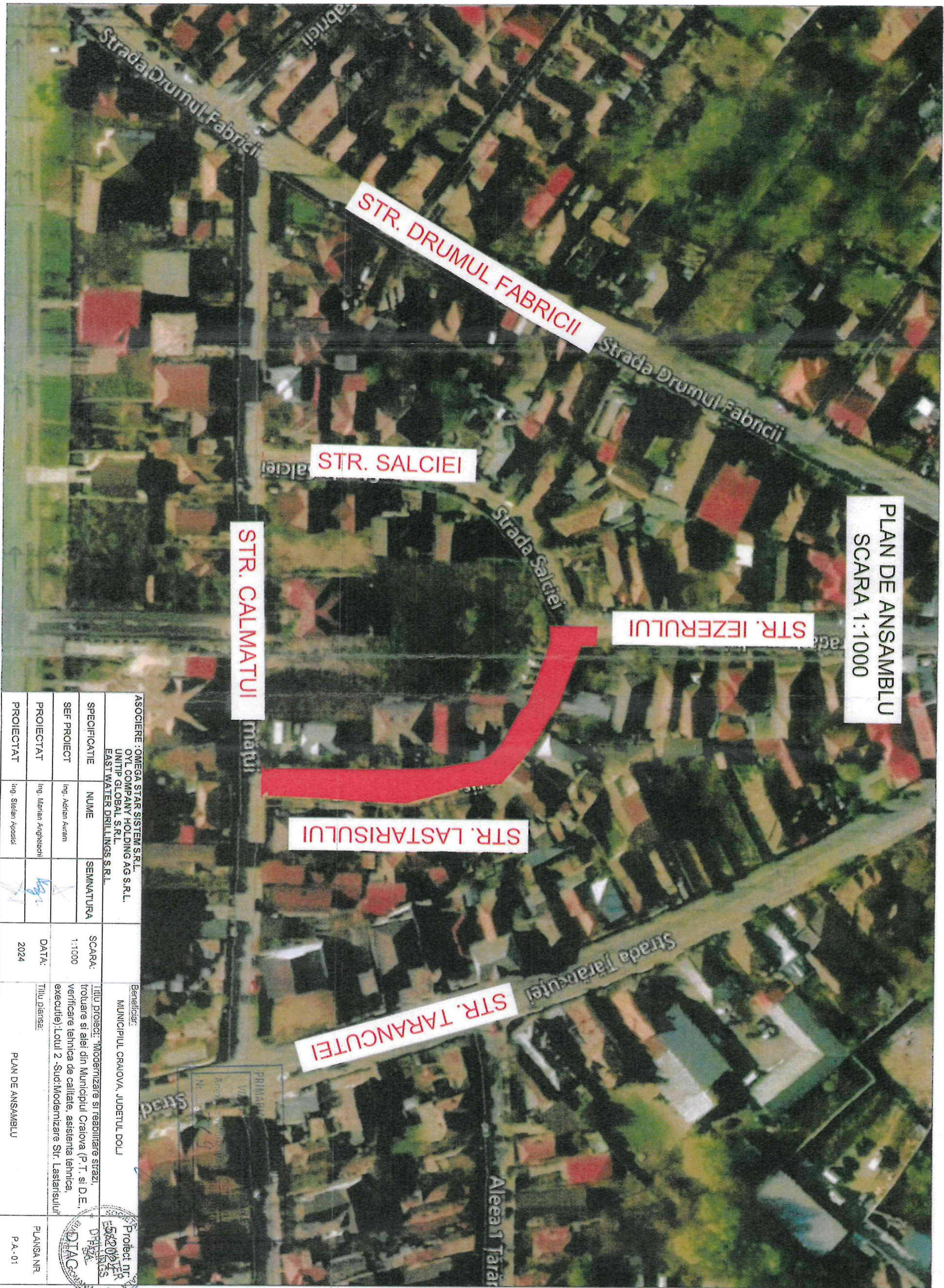
INSPECT
SERIA

CRAIOVA
Pro Avize, Taxe



ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
DOBRE NICOLAIE
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00017198
DOMENII / SUBDOMENII:
2.3; 3.2; 6.1; 8.1

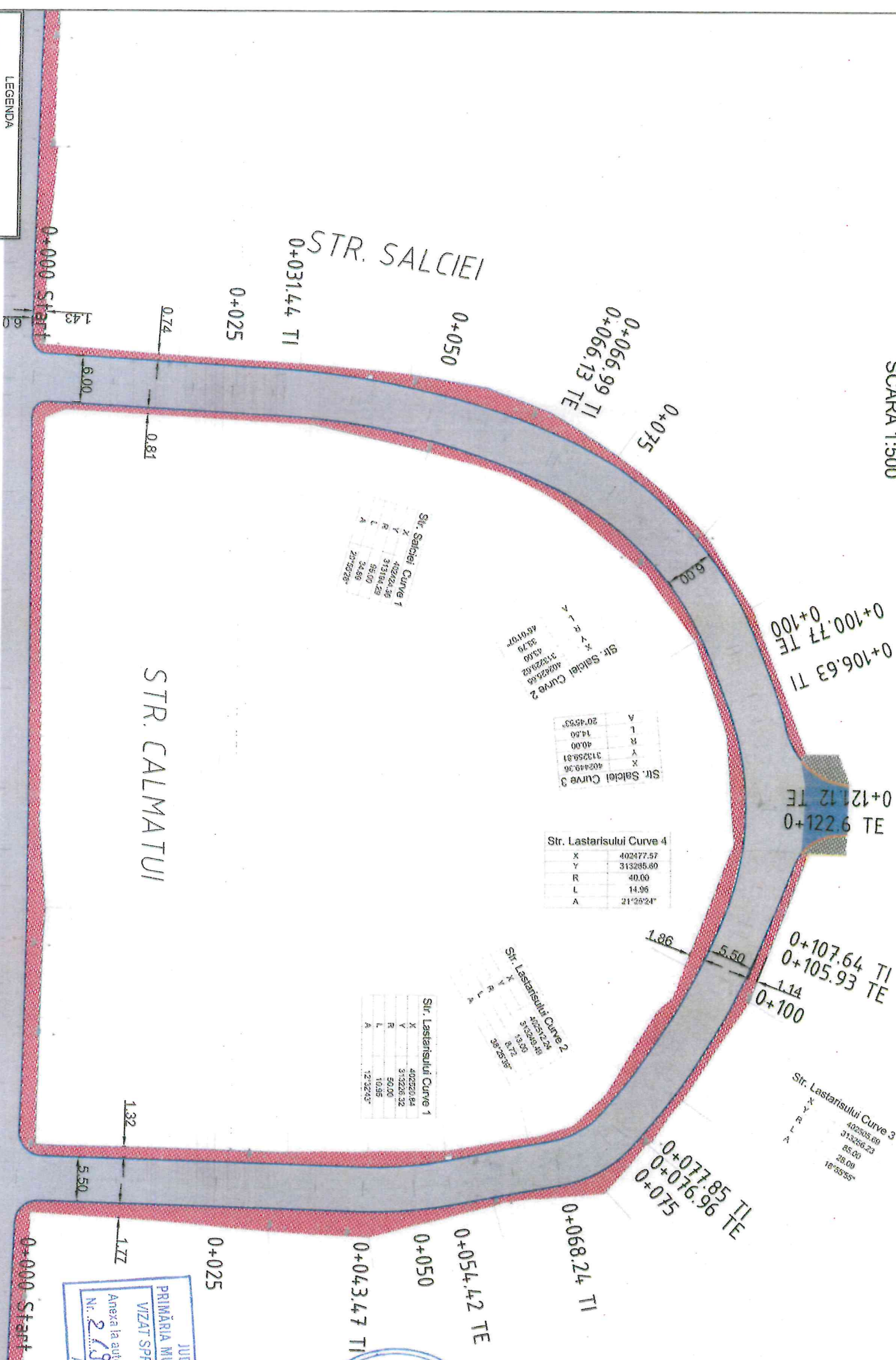
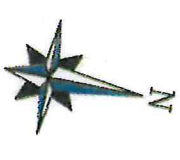
PLAN DE ANSAMBLU
SCARA 1:1000



ASOCIERE: OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.			Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 56209/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram			
PROIECTAT	Ing. Marian Angheleschi			
PROIECTAT	Ing. Stefan Ayasol			
DATA:	2024			
PLAN DE ANSAMBLU				
P.A.-01				

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

STR. IEZERULUI

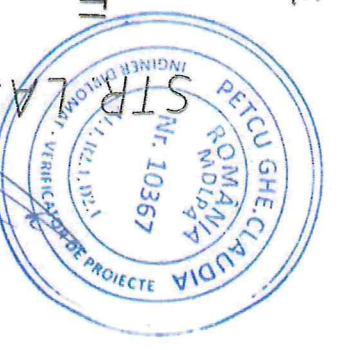


LEGENDA

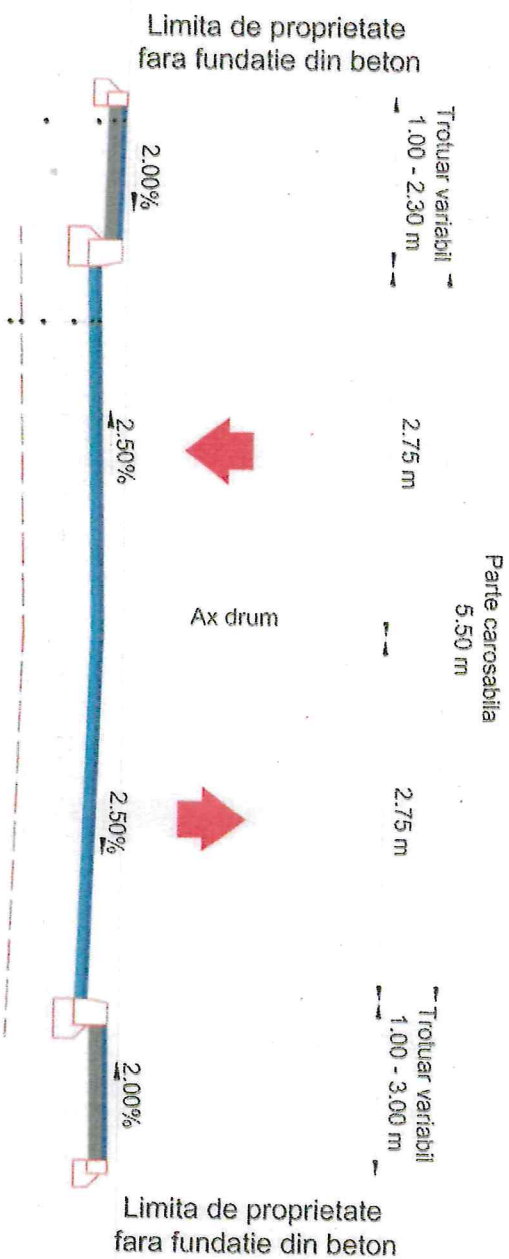
[Symbol]	Parte carosabila
[Symbol]	Parte carosabila existenta - nu se intervine
[Symbol]	Trotuar
[Symbol]	Trotuar existent - nu se intervine
[Symbol]	Bordura mare 20x25 cm
[Symbol]	Bordura mare 20x25 cm existenta - nu se intervine
[Symbol]	Bordura mica 10x15 cm
[Symbol]	Bordura mica 10x15 cm - nu se intervine

ASOCIERE : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.				Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLOJ	Proiect nr. 5/2024/3
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:500		
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		Titlu proiect: Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie); Lotul 2 -Sud: Modernizare Str. Lastarisului		
PROIECTAT	Ing. Marian Angheleschi		DATA: 2024	Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE
PROIECTAT	Ing. Stelian Apostol				PLANSA NR. PS 01

JUDETUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE REGISTRARE
NR. 1
Aneza la autorizația de construire
Nr. 218
din 20.05.2024
Arhitect șef

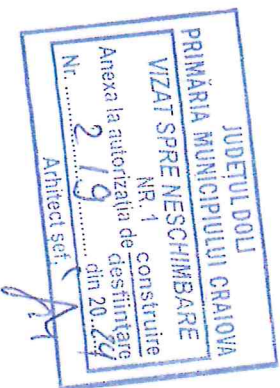


PROFIL TRANSVERSAL TIP
Sc. 1:50



* 4 cm imbracaminte BA 8 rul 50/70
* 10 cm beton de ciment C16/20
* 15 cm balast
* Teren Natural

* 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2006; SR EN 13108-1:2006/AC:2008 (BAD 16 conform AND 605-2016)
* 6 cm BAD 22.4 baza 50/70 conform SR EN 13108-1:2006; SR EN 13108-1:2006/AC:2008 (BAD 22.4 conform AND 605-2016)
* 20 cm piatra sparta amestec optimal sort 0/63, conform STAS 6400-84 si SR EN 13242:2013
* 30 cm balast conform STAS 6400-84 si SR EN 13242:2013
* Geotextil
* Teren Natural



DETALIU BORDURA

Sc. 1:20

BORDURA MICA 10 x 15 x 50 cm
BORDURA MARE CAROSABILA 20 x 25 x 50 cm
TESITA 20 x 25 x 50 cm

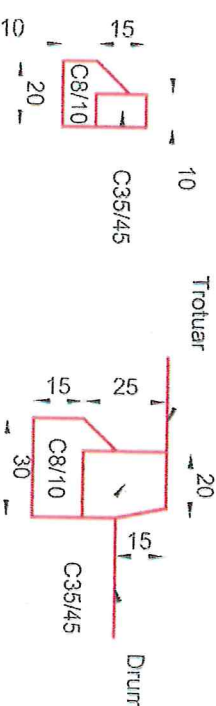


FIG. A
Sc. 1:50

Limita de proprietate cu fundatie din beton

* NOTA: Bordura mica ce delimiteaza trotuarul se aseaza in functie de tipul de imprejurime de la limita de proprietate
Vezi Fig. A

ASOCIERE: OMEGA STAR SISTEM S.R.L.		Beneficiar:	
OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.		MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	
UNITIP GLOBAL S.R.L.			
EAST WATER DRILLINGS S.R.L.			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:
SEF PROIECT	Ing. Adrian Anram		1:50
PROIECTAT	Ing. Marian Arghelache		DATA:
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		2024
PROFIL TRANSVERSAL TIP			PLANSĂ NR. PTT 01



SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu”
Proces verbal de recepție nr. 119773 din 02.07.2025

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe urmatoare, la proiectul “Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Str. Dimitrie Bolintineanu

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbracă -minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic							1.320.637,54
Carosabil	307,20	6,00	1.785,86	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	720.450,30
Trotuare	307,20 x 2	1,00 - 3,00	1.458,13	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	374.141,39
Rețea canalizare pluvială PVC 315	313				1.8.7	40 ani	226.045,85

Conductă PVC Dn315 SN8
Cămine de vizitare = 7 buc
Guri de scurgere = 16 buc

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	/...../2025	...
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2025	...
Întocmit, Dobre Nicolaie	Inspector Superior	/...../2025	...

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct

Nr. inventar: 42001518 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/816 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 10.837.216,48 Valoare de intrare: 6.710.263,80 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. DIMITRIE BOLINTINEANU 392 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	90816/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	6.710.263,80	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	88.575,48	0,00
3	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	403.851,25	0,00
4	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	1.129.784,08	0,00
5	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	2.504.741,87	0,00
Total rulaje				10.837.216,48	0,00
Sold				10.837.216,48	

Nr. inventar: 12001357	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din -	Codul de clasificare: 1.3.7.2 -cu imbracaminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundatie supla
Valoare de inventar: 403.758,56	Data darii in folosinta:
Valoare de intrare: 0,01	Luna: Ianuarie - Anul: 1999
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizarii complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: Ianuarie - Anul: 2024
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. DIMITRIE BOLINTINEANU 392	Durata normala de functionare: 300 luni
Loc de folosinta: Strazi D.P.	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: Supr. carosabil 390;4,5;1755 Piatra cubica,Supr.trotuare 390;2,8;1092 Dale beton Asfalt	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	5.936.339,99	0,00
2	5143/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	1.026.987,01	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	6710263,80
5	5/28.12.2018	STRAZI -CONSTRUCTII Dom. Public	1	15.285,03	0,00
6	/26.05.2020	Modificare subgrupa la data 26.05.2020	1	0,00	0,00
7	83/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-constructii	1	42.091,99	0,00
8	97/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-constructii	1	93.318,33	0,00
Total rulaje				7.114.022,36	6710263,80
Sold				403.758,56	



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliullocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 214522 / 03.07.2025

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguța VASILESCU

RAPORT

Privind lucrarea: „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria S.C. OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 119773 / 02.07.2025, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, **componenta „Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI

RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/definiție, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar al procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

/ Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 119773 din 02.07.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, **componenta „Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asociera S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

denumire conform autorizației de construire: Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu

- adresa administrativă : Str. Dimitrie Bolintineanu, Craiova, Dolj

- număr cadastral/număr topografic :

- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 218, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 26.03.2024, cu valabilitate până la data de 10.04.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 24.04.2025 până la data: 02.07.2025, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist

3. ing. Ghenovici Gabriel – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Valentin Nemțaru – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Ciuraru – Reprezentant – S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L. – Proiectant

2. ing. Neacșu Ciprian – Șef Șantier – S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L. – Executant

3. _____

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scambibil = 1.785,86 mp.

Ștatoran = 1.458,13 mp.

Caravanser plurală = 313 ul

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Nu este cazul notărilor din Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul notărilor din Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu este cazul notărilor din Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 1.281.893,06 lei (cu TVA), și de 1.077.221,06 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
*Acțiunile executate sunt executate conform proiectului încheiat cu 9/2024 al
al Asanșoarei de construcție nr. 118/26.03.2024 m' respecta termenii
termenelor de lucru de lucru.*
9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Închirierea confortului din timp.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de
3 file, a fost încheiat astăzi 02.07.2025, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu – _____

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea – _____

Ing. Gabriel Ghenovici – _____

Ing. Smărăndăchescu Cristian – _____

Ing. Valentin Nemițaru – _____

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre – _____

Alți participanți:

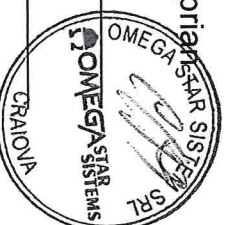
PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Ciuraru – _____

EXECUTANT: 2. Ing. Neacșu Ciprian – _____

3. _____

4. _____

5. _____



ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
DOBRE NICOLAIE
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00017198
DOMENII / SUBDOMENII:
2.3; 3.2; 6.1; 8.1

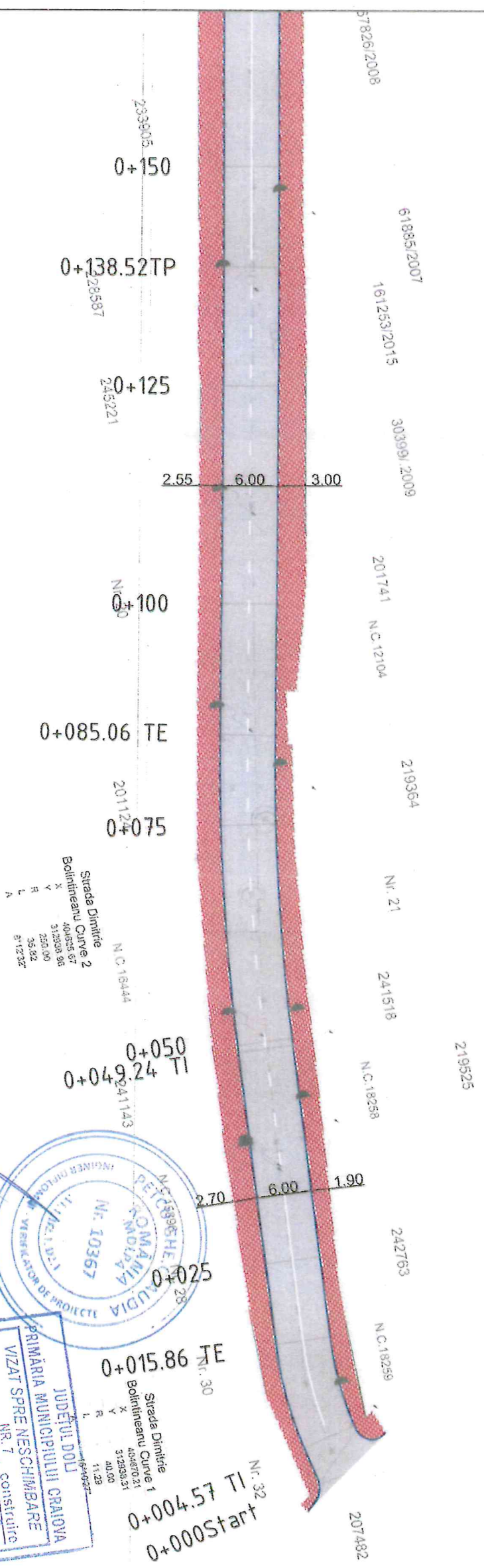
PLAN DE ANSAMBLU
SCARA 1:1000

ASOCIERE: OMEGA STAR SISTEM S.R.L.			Beneficiar: Municipiul Craiova, Județul Dolj	Proiect nr: 9/2024
UNITIP GLOBAL S.R.L.				
EAST WATER DRILLINGS S.R.L.				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram			
PROIECTAT	Ing. Marian Anghelache		DATA: 2024	PLANSĂ NR: PA - 01
PROIECTAT	Ing. Marian Anghelache		Titlu planșă: PLAN DE ANSAMBLU	

Titlu proiect: "Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din Municipiul Craiova (P.D.E., verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție); Lotul 2 - Sud; Modernizare Str. Dimitrie Bolintineanu"

ASOCIERE : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OXYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.			Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ		Proiect nr: 9/2024	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi trotuar si alei din Municipiul Craiova (P.U. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie) Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Dimitrie Bolintineanu"		
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		1:1000	FAZA: DTAC		
PROIECTAT	Ing. Marian Anghelache		DATA:	PLANSA NR.:		
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		2024	PLAN DE ANSAMBLU P.A. - 01		

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500



LEGENDA	
	Parte carosabilis
	Trotuar Existent - nu se intervine
	Trotuar
	Frezare 10 cm
	Bordura mare 20/25 cm
	Bordura mica 10x15 cm

ASOCIERE : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.			
SPECIFICATIE	NU/VE	SEMNA TURA	
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		
PROIECTAT	Ing. Marian Angheleschi		
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		

Beneficiar:
MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLU

SCARA:
1:500

DATA:
2024

PLAN DE SITUATIE

Proiect nr:
9/2024

FAZA:
DTAC

PLANSĂ NR.
PS 01

Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. SI I.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie); Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Dimitrie Bolinteanu"

Titlu: Plansa:

Stampa circulara: JUDETUL DOLU, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA, VIZAT SPRE NESCHIMBARE, NR. 7, construire, Anexa la autorizatia de construire, din 20.07.2024.

Stampa circulara: JUDETUL DOLU, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA, VIZAT SPRE NESCHIMBARE, NR. 7, construire, Anexa la autorizatia de construire, din 20.07.2024.

Stampa circulara: JUDETUL DOLU, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA, VIZAT SPRE NESCHIMBARE, NR. 7, construire, Anexa la autorizatia de construire, din 20.07.2024.



161253

2.90 6.00 2.15

 $0+150$

Bordura mare 20x25 cm
Bordura mica 10x15 cm

PROIECTAT

PLAN DE SITUACIÓN

DIA

PLANS A.M.R.

PROFIL TRANSVERSAL TIP
Sc. 1:50

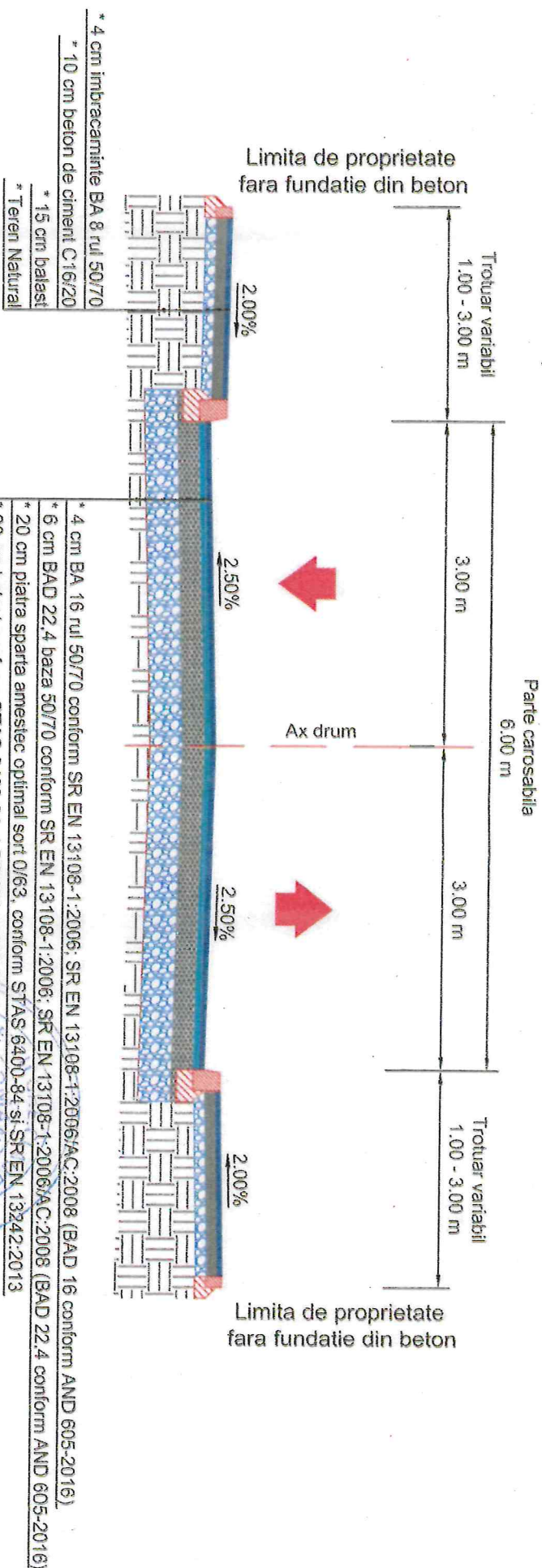
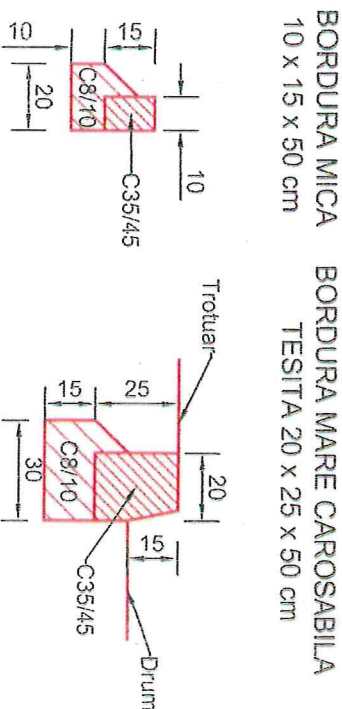


FIG. A
Sc. 1:50

DETALIU BORDURA
Sc. 1:20



* NOTA: Bordura mica ce delimiteaza trotuarul se aseaza in functie de tipul de imprejurire de la limita de proprietate
Vezi Fig. A

ASOCIERE: OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNIMP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.			 Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEUL DOLO		 Proiect nr. 9/2024 FAZA: DTAC PLANSĂ NR. PTT 01
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie); Lotul 2 - Scd: Modernizare Str. Dimitrie Bolintineanu"		
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		DATA: 1.50		
PROIECTAT	Ing. Marian Angheleschi		Titlu planșă: PROFIL TRANSVERSAL TIP		
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol				

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare str. Călmățui”
Proces verbal de recepție nr. 119776 din 26.06.2025

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe urmatoare, la proiectul “Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, în clasificății, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Str. Călmățui

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă -minte	Cod de clasificare	Durată normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic							915.909,86
Carosabil	267,47	6,00	1.685	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	516.672,28
Trotuare	267,47 x 2	1,00 - 2,00	855	asfalt	1.3.7.2.	15 ani	213.909,54
Rețea canalizare pluvială PVC 315	280				1.8.7	40 ani	185.328,04

Conductă PVC Dn315 SN8
Cămine de vizitare = 7 buc
Guri de scurgere = 16 buc

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	/...../2025	
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2025	
Întocmit, Dobre Nicolae	Inspector Superior	/...../2025	

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliullocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



ISO 9001 Certificat nr. 845C

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 207876 / 26.06.2025

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguța VASILESCU

RAPORT



Privind lucrarea: „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din Municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstășului, Modernizare str. Salciei”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria S.C. OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLING S.S.R.L.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 119776 / 26.06.2025, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstășului, Modernizare str. Salciei”, componenta „Modernizare str. Călmățui”, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI

RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*
Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, entitate a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

/ Director executiv,
Maria Nuiță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB ADMITEREA / ~~RESPINGEREA~~

Primar,

Lia-Olguța Vasilescu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 119776 din 26.06.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT+DE, verificare tehnică de calitate, asistență tehnică, execuție): Lot 2 – zona Sud – „Modernizare str. Călmățui, Modernizare str. Dimitrie Bolintineanu, Modernizare str. Lăstărișului, Modernizare str. Salciei”, **componenta „Modernizare str. Călmățui”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353 / 04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860 / 09.10.2023, încheiat între Municipiul Craiova și Asocierea S.C. OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L.-S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.-S.C. UNITIP GLOBAL S.R.L.-S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
denumire conform autorizației de construire: Modernizare str. Călmățui
- adresa administrativă : Str. Călmățui , Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 220, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 26.03.2024, cu valabilitate până la data de 10.04.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 24.04.2025 până la data: 26.06.2025, fiind formată din:

Președinte: *(nume și prenume)*

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitatii

Membri: *(nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)*

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitatii - specialist

3. ing. Ghenovici Gabriel – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Juravle Valeriu-Ioan – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: *(nume și prenume, calitatea, semnătura)*

1. ing. Alexandru Ciuraru – Reprezentant – S.C. EAST WATER DRILLINGS S.R.L. – Proiectant

2. ing. Neacșu Ciprian – Șef Șantier – S.C. OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L. – Executant

3. _____

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicoalaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scapabilitate = 1.685 mp
Statură = 885 mp
Locuitorii planșei = 280 ul.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Hu este cazul autocalității listei Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Hu este cazul autocalității listei Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Hu este cazul autocalității listei Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 892.729,75 lei (cu TVA), și de 750.193,07 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Hu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
Lucrările executate sunt acceptate conform Proiectului Tehnic nr. 3 / 2024 al
al Autorității de constructii conform Proiectului Tehnic nr. 3 / 2024 al
autoritatii de proiectare in vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Urmeaza ca proiectul sa fie

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de
3 file, a fost încheiat astăzi 26.06.2025, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing Marian Deselnicu – _____

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea – _____

Ing. Gabriel Ghenovici – _____

Ing. Smărăndăchescu Cristian – _____

Ing. Juravle Valeriu-Ioan – _____

SECRETAR: Ing. Nicoalaie Dobre – _____

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Ciuraru – _____

EXECUTANT: 2. Ing. Neacșu Ciprian – _____

3. _____

4. _____

5. _____





PLAN DE ANSAMBLU
SCARA 1:1000

STR. IEZERULUI

STR. LASTARISULUI

STR. TARANCUTEI

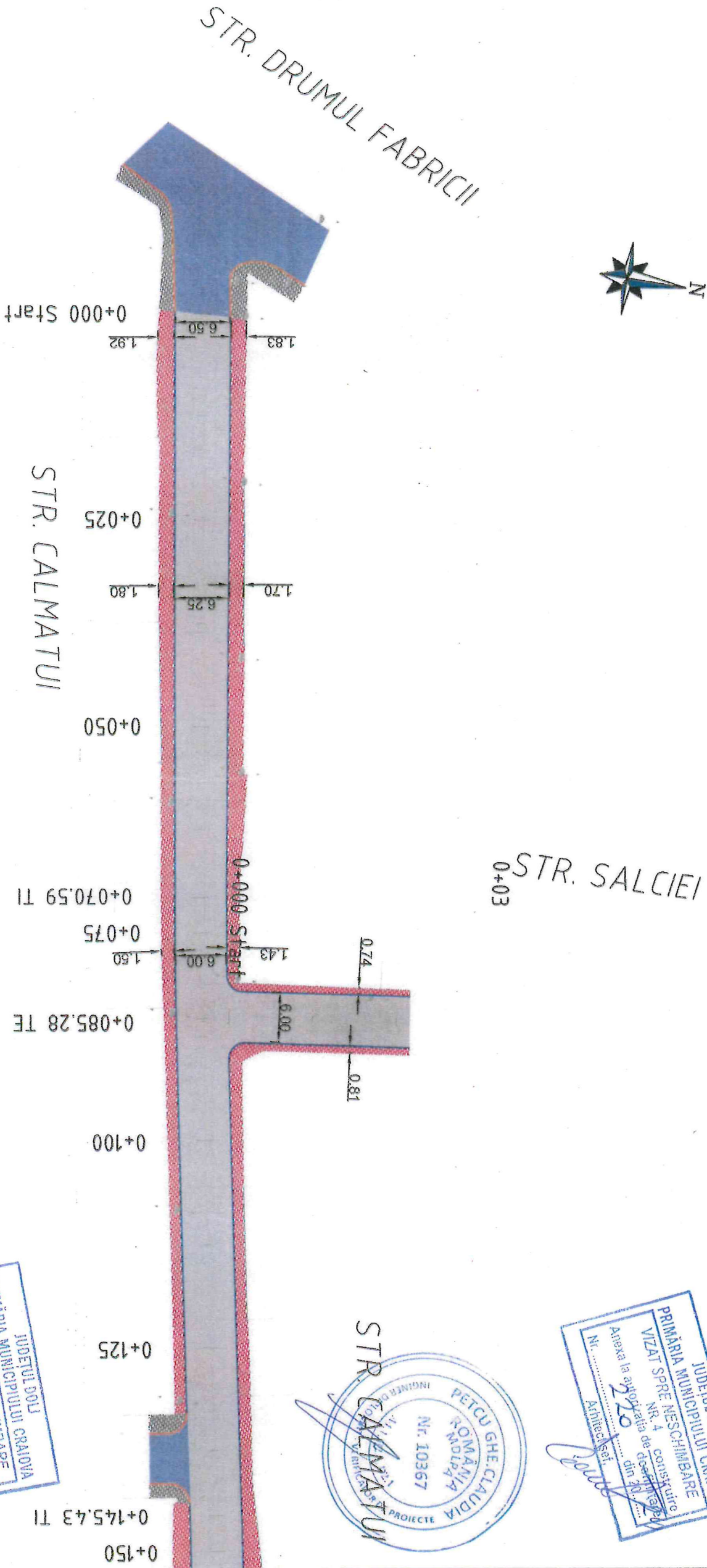
STR. CALMATUI

STR. SALCIEI

STR. DRUMUL FABRICII

ASOCIAREA : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ		Proiect nr. 143/2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E.N. verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie): Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Calmatui"	
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		SCARA: 1:1000	DATA: 2024
PROIECTAT	Ing. Marian Anghelache		Titu plansa:	PLANSA NR. P.A.-01
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol			

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500



Str. Calmatui Curve 1	
X	402415.50
Y	313187.16
R	500.00
L	14.88
A	1°40'57"

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 4 constituire
Anexa la autorizația de desființare
din 20.....
Nr.....
Arhitect sef.

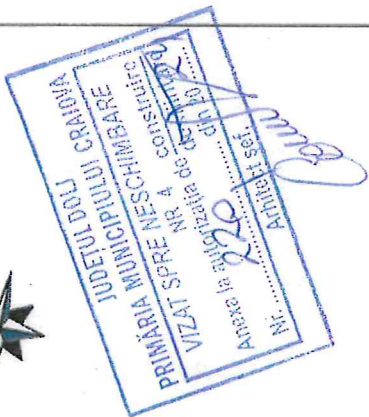
PETCU GHE. CLAUDIA
ROMANIA
Nr. 10367
PROIECTE
STR. CALMATUI

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 4 constituire
Anexa la autorizația de desființare
din 20.....
Nr.....
Arhitect sef.

LEGENDA	
	Parte carosabila
	Parte carosabila existenta - nu se intervine
	Trotuar
	Trotuar existent - nu se intervine
	Bordura mare 20x25 cm
	Bordura mare 20x25 cm existenta - nu se intervine
	Bordura mica 10x15 cm
	Bordura mica 10x15 cm - nu se intervine

ASOCIEREA: OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLU		
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	SCARA:	
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		1:500	
PROIECTAT	Ing. Marian Angheleschi		DATA:	
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		2024	PLAN DE SITUATIE
				PLANSĂ NR. PS 01

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500



STR. TARANCUTEI



0+267.47End

0+250

STR. CALMATUI

0+225

1.70 6.00 1.75

0+200

0+183.13 TE

0+175

0+150

0+145.43 TI

0+125

0+100

STR. CALMATUI

1.32 5.50 1.77

0+000 Start

Str. Calmatui Curve 2				
x	402465.10			
y	313172.73			
R	1000.00			
L	31.70			
A	2°09'36"			

LEGENDA	
	Parte carosabila
	Parte carosabila existenta - nu se
	intervine
	Trotuar
	Trotuar existent - nu se intervine
	Bordura mare 20x25 cm
	Bordura mare 20x25 cm
	existenta - nu se intervine
	Bordura mica 10x15 cm
	Bordura mica 10x15 cm - nu se
	intervine

ASOCIEREA : OMEGA STAR SISTEM S.R.L.	
OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.	
UNITIP GLOBAL S.R.L.	
EAST WATER DRILLINGS S.R.L.	
SPECIFICATIE	NUME
SEM NATURA	
SEM PROIECT	Ing. Adrian Avram
PROIECTAT	Ing. Marian Anghelache
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol

SCARA: 1:500
DATA: 2024

Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ
Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie); Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Calmatui"

Proiect nr. 3/2024
DTAC
PLANSĂ NR. PS 02

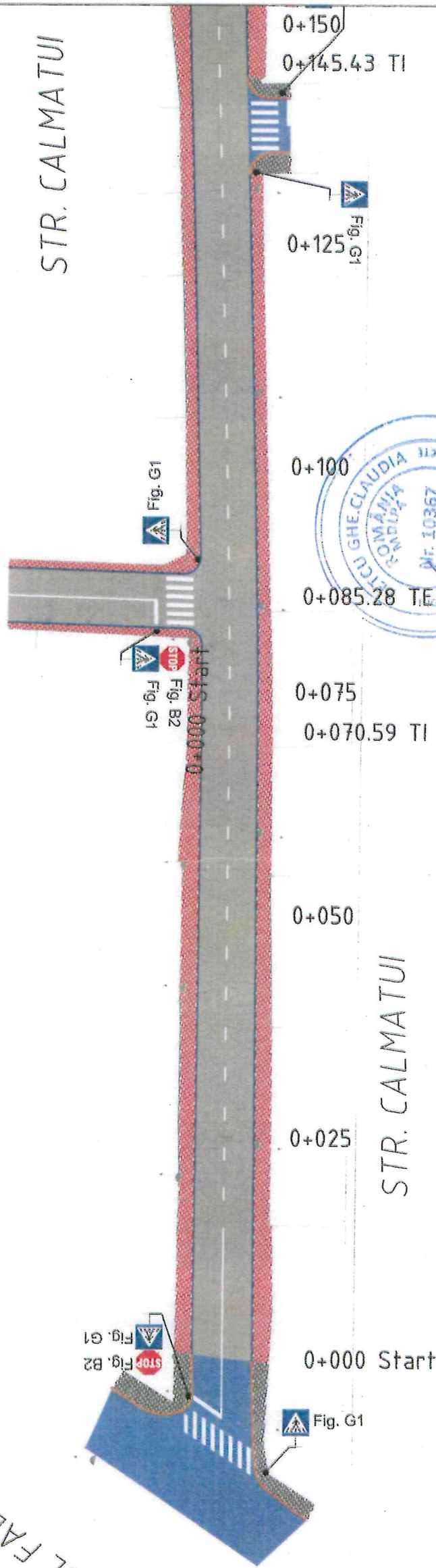
PLAN DE SEMNALIZARE
SCARA 1:500



JUDETUL DOLJ CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizatia de constructii
Nr.
Arhitect sef. *[Signature]*

STR. DRUMUL FABRICII

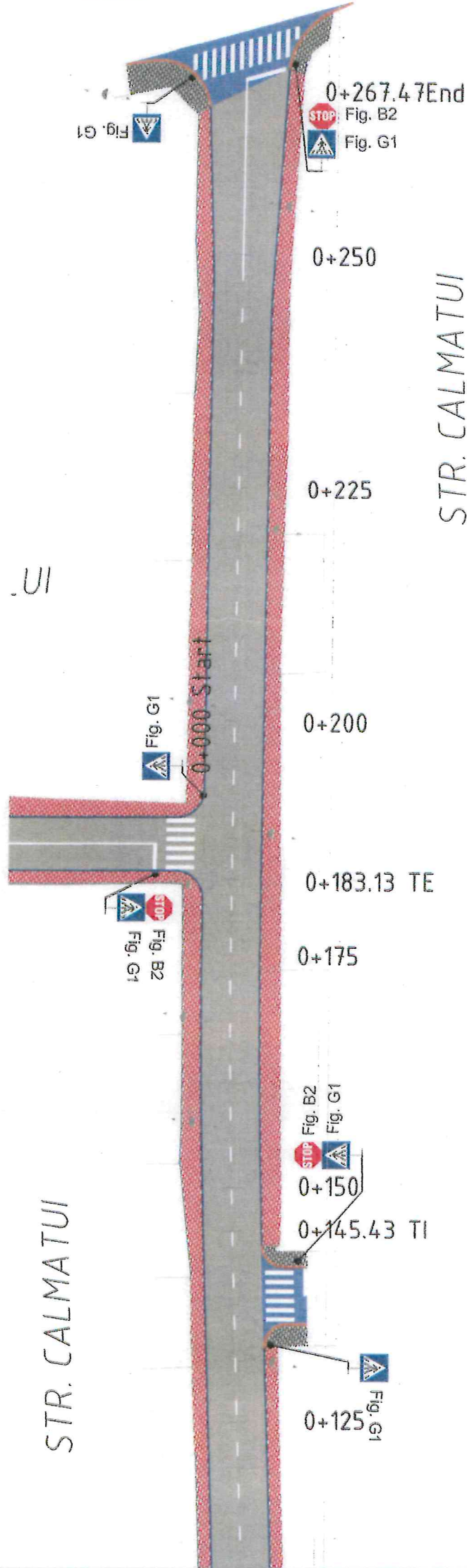
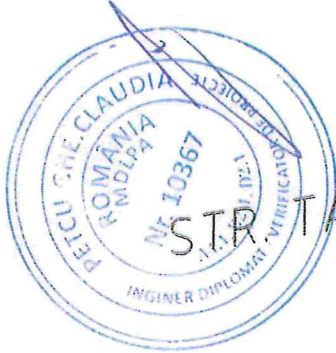
STR. CALMATUI



LEGENDA	
	Parte carosabila
	Parte carosabila existenta - nu se intervine
	Trotuar
	Trotuar existent - nu se intervine
	Bordura mare 20x25 cm
	Bordura mare 20x25 cm existenta - nu se intervine
	Bordura mica 10x15 cm
	Bordura mica 10x15 cm - nu se intervine

ASOCIEREA : OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiectant: OMAMIA CLAUDIA Nr. 10367 INGINER DE PROIECT
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram		
PROIECTAT	Ing. Marian Arghelachi		
PROIECTAT	Ing. Stefan Apostol		
Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie): Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Calmatui"		SCARA: 1:500	DATA: 2024
Titlu planşa:		PLAN DE SEMNALIZARE	PLANSĂ NR. PSM 01

PLAN DE SEMNALIZARE
SCARA 1:500

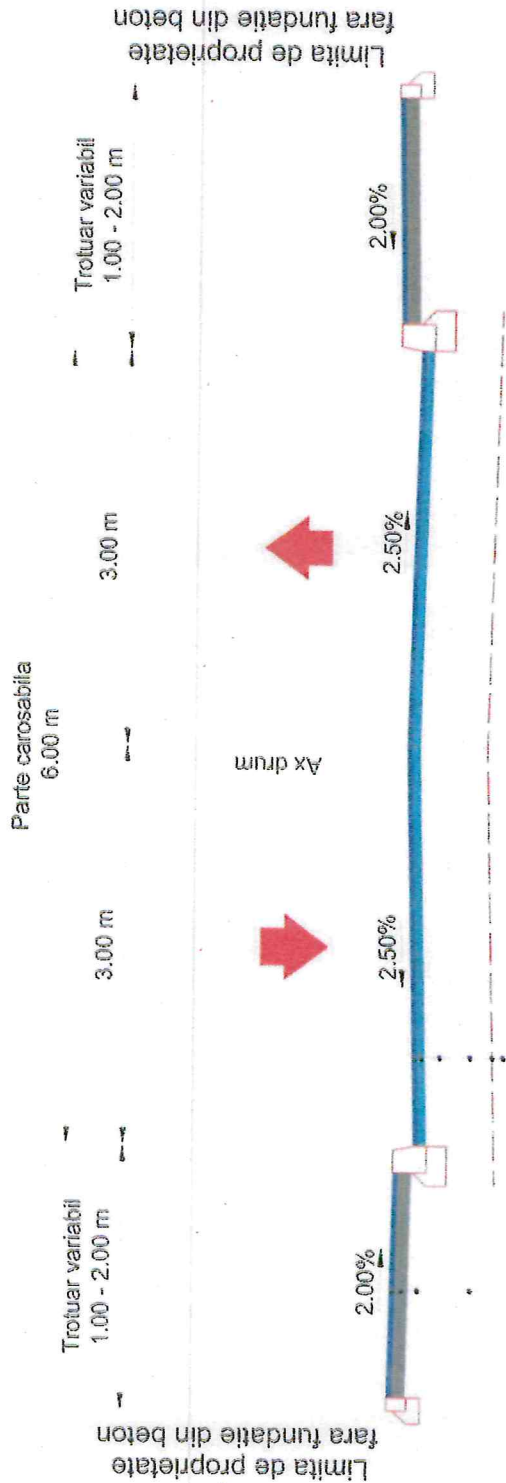


LEGENDA	
	Parte carosabila
	Parte carosabila existenta - nu se intervine
	Trotuar
	Trotuar existent - nu se intervine
	Bordura mare 20x25 cm
	Bordura mare 20x25 cm existenta - nu se intervine
	Bordura mica 10x15 cm
	Bordura mica 10x15 cm - nu se intervine

ASOCIAREA: OMEGA STAR SISTEM S.R.L. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L. UNITIP GLOBAL S.R.L. EAST WATER DRILLINGS S.R.L.		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA
SEF PROIECT	Ing. Adrian Avram	
PROIECTAT	Ing. Marian Angheleschi	
PROIECTAT	Ing. Stelian Apostol	
SCARA: 1:500	DATA: 2024	Titu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi, trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E., verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica, executie): Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Calmatui"
PLAN DE SEMNALIZARE		DTAC
PSM 02		PLANSA NR.

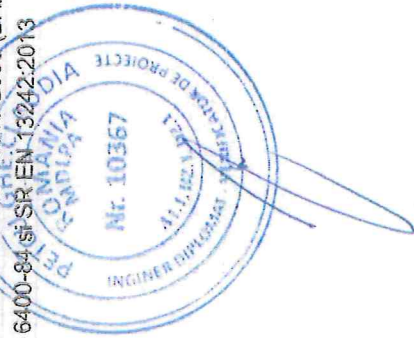
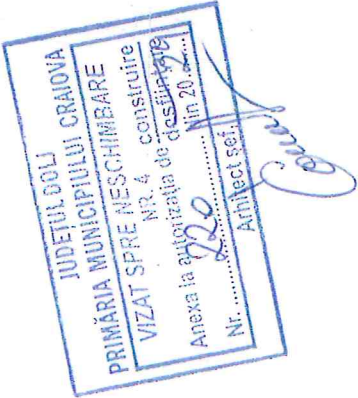
PROFIL TRANSVERSAL TIP

Sc. 1:50



- * 4 cm imbracaminte BA 8 rul 50/70
- * 10 cm beton de ciment C16/20
- * 15cm balast
- * Teren Natural

- * 4 cm BA 16 rul 50/70 conform SR EN 13108-1:2006; SR EN 13108-1:2006/AC:2008 (BAD 16 conform AND 605-2016)
- * 6 cm BAD 22.4 baza 50/70 conform SR EN 13108-1:2006; SR EN 13108-1:2006/AC:2008 (BAD 22.4 conform AND 605-2016)
- * 20 cm piatra sparta amestec optimal sort 0/63, conform STAS 6400-84 si SR EN 13242:2013
- * 30 cm balast conform STAS 6400-84 si SR EN 13242:2013
- * Geotextil
- * Teren Natural



DETALIU BORDURA

Sc. 1:20

BORDURA MICA BORDURA MARE CAROSABILA
10 x 15 x 50 cm TESITA 20 x 25 x 50 cm

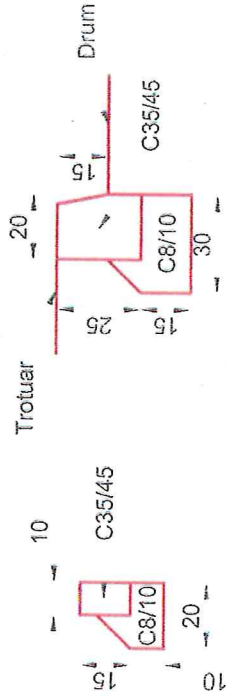


FIG. A
Sc. 1:50

Limite de proprietate
cu fundatie din beton

* NOTA: Bordura mica ce delimiteaza trotuarul se aseaza in functie de tipul de imprejurire de la limita de proprietate
Vezi Fig. A

ASOCIAREA : OMEGA STAR SISTEM S.R.L.
OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.
UNITIP GLOBAL S.R.L.
EAST WATER DRILLINGS S.R.L.



Beneficiar:
MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ

SPECIFICATIE NUME SEMNATURA

SEF PROIECT Ing. Adrian Avram

PROIECTAT Ing. Marian Anghelachi

PROIECTAT Ing. Stefan Apostol

SCARA:

1:50

DATA:

2024

Titlu proiect: "Modernizare si reabilitare strazi,
trotuare si alei din Municipiul Craiova (P.T. si D.E.,
verificare tehnica de calitate, asistenta tehnica,
executie); Lotul 2 - Sud: Modernizare Str. Calmatui"

DTAC

PLANSĂ NR.

PROFIL TRANSVERSAL TIP

PTT 01

185

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 68252/ 03.09.2025

Către
DIRECȚIA PATRIMONIU

Spre știință
DIRECȚIA ECONOMICO - FINANCIARA

Municipiul Craiova a implementat proiectul „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova - faza II – zona Fântâna Popova”, proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile, astfel: în etapa I prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 conform contractului de finanțare nr. 4548/26.07.2019, cod SMIS 127944 și în etapa a II-a prin Programul Regional SV Oltenia 2021-2027, conform contractului de finanțare nr. 97/27.08.2024, cod SMIS 324744, una din componente fiind “Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea”.

Pentru realizarea obiectivelor de investiții “Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea” au fost încheiate următoarele contracte de servicii și lucrări:

- Contractul nr. 140813/05.09.2018 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ROMASCO CONCEPT S.R.L. având ca obiect servicii de proiectare faza expertiză tehnica + DALI;

- contractul nr. 27442/12.02.2020 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ROMASCO CONCEPT S.R.L. având ca obiect serviciilor de proiectare, faza PT+ AT din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor;

- Contractul nr. 55959/02.04.2020 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. BLUE ROAD S.R.L. având ca obiect servicii de verificare documentație de proiectare de către specialiști verficatori de proiecte atestați;

- Contractul nr. 166269/21.09.2021 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. FRANGOMY SOLUTIONS S.R.L. având ca obiect servicii de dirigenție de șantier;

- Contractul nr. 179670/11.10.2021 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ERPIA S.A. având ca obiect execuția lucrărilor pentru “Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea”;

- contractul nr. 174941/09.10.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. BYBLOSART S.R.L. și contractul nr. 174762/09.10.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. LEMINGS S.R.L. pentru servicii de publicitate proiect.

În data de 08.11.2024 a fost admisă recepția la terminarea lucrărilor pentru cele patru străzi care au făcut obiectul contractului conform Proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 341486/08.11.2024 pentru str. Popova, nr. 341482/08.11.2024

pentru str. Nedea, nr. 341476/08.11.2024 pentru str. Prutului, nr. 341494/08.11.2024 pentru str. Mirăslău, valoarea lucrărilor de construcții - montaj fără TVA fiind 1.835.300,95 lei fără TVA pentru str. Popova, 1.508.514,93 lei fără TVA pentru str. Prutului, 1.010.495,04 lei fără TVA pentru str. Mirăslău, 815.072,75 lei fără TVA pentru str. Nedea.

Perioada de garanție este de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

Prin adresa ADR SV Oltenia de solicitare de informații suplimentare nr. 3/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 274856/2025 pentru verificarea cererii de rambursare finale aferente contractului de finanțare nr. 97/27.08.2024, se solicită urgentarea transmiterii documentelor privind înregistrarea în contabilitate a mijloacelor fixe rezultate ca urmare a efectuării recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivele de investiții "Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Mirasla, Prutului si Nedea".

La data curentă, cheltuielile totale înregistrate în contabilitate pentru această componentă sunt în sumă de 7.880.821,53 lei incluzând pe lângă execuția lucrărilor și cheltuielile cu ajustarea de preț a acestora, o serie de alte cheltuieli, respectiv pentru obținerea avizelor și autorizațiilor, cu serviciile de proiectare și asistență tehnică proiectant, servicii dirigenție de șantier, cote ISC, cheltuieli cu vizibilitatea proiectului, taxa pe valoarea adăugată.

Având în vedere cele menționate, vă predăm aceste investiții în stare corespunzătoare de funcționare, în vederea administrării și exploatații acestora și vă solicităm să efectuați în cel mai scurt termen posibil demersurile pentru actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Craiova, respectiv înregistrarea în contabilitate a mijloacelor fixe. Anexăm în aceste sens Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 341486/2024, nr. 341482/2024, nr. 341476/2024, nr. 341494/2024, situația cheltuielilor efectuate pentru obiectivele de investiții "Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Mirasla, Prutului si Nedea", situația repartizării cheltuielilor cu organizarea de șantier, cotele ISC și a cheltuielilor cu avize, proiectare, asistență tehnică proiectant, dirigenție de șantier și publicitate, situația bunurilor rezultate din finalizarea obiectivelor de investiții din componenta de reabilitare străzi, precum și Cartea tehnică în format electronic.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
<i>Verificat</i>			
Adriana Motocu	Director Executiv	03.09.2025	
Octavian Iureș	Șef Serviciu	03.09.2025	
<i>Intocmit</i>			
Elena Petrișor	inspector	03.09.2025	

Lista de difuzare a copiilor documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file /anexe	Observații
1	Exemplar 1	DP	2	4 +1 DVD	
2	Exemplar 2	DEF	2	4	
3	Exemplar 3	DEIP	2	-	

Am primit 04.09.2025

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE ca urmare a finalizării obiectivelor de investiții
“Reabilitarea și Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului și Nedeea”
componentă a proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova - faza II – zona Fântâna Popova”
finanțat din fonduri europene nerambursabile
în etapa I prin POR 2007 - 2013, CONTRACT DE FINANȚARE NR. 4548/26.07.2019, COD SMIS 127944
etapa a II-a prin PR SV Oltenia 2021-2027, contract de finanțare nr. 97/27.08.2024, cod SMIS 324744

lei

Nr. crt.	Denumire	Descriere	UM	Cant	Valoare unitara (inclusiv TVA)	Valoare totala	Observatii
1	STRADA POPOVA	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5839 mp din măsurători (5854 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 0,99÷2,14 m pe stânga și 0,42÷2,03 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni	-	-	-	1.586.672,77	120 nr. inventar dom. public 42004791 nr. Carte Funciară 233379
2	Rețea alimentare apă potabilă str. Popova	* conductă din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 600 m pozată la adâncimea de 1,5 m cu 3 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 73 bransamente individuale + 73 Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de acționare și capacul de protecție pentru tija	-	-	-	696.876,56	reabilitare rețea apă existentă
3	Rețea canalizare pluvială str. Popova	conductă din PVC Dn 315 și 400 mm, adâncime cca 2,5 m cu 12 camine de vizitare D=1000 mm	-	-	-	503.617,40	cod clasificatie HG 2139/2004: 1.8.7. durata: 40 ani

Nr. crt.	Denumire	Descriere	UM	Cant	Valoare unitara (inclusiv TVA)	Valoare totala	Observatii
4	Hidrant supratieran DN 80 mm str. Popova	Hidrant supratieran neretizabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica	buc.	7	8.330,00	58.309,99	cod clasificatie HG 2139/2004: 2.1.24.3. durata: 10 ani
5	STRADA MIRASLAU	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 si trotuare cu asfalt BA8 in suprafata totala de 3340 mp; * lătime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lătime 2,80÷4,87 m pe stânga și 2,06÷3,94 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni 25A, 93 ml	-	-	-	838.395,55	nr. inventar dom. public 42001706 nr. Carte Funciară 231676
6	Retea alimentare apa potabilă str. Mirăslău	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, in lungime de 275 m pozata la adâncimea de 1,5 m cu 2 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 32 bransamente individuale + 32 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija	-	-	-	367.613,55	reabilitare retea apă existentă
7	Retea canalizare pluviala str. Mirăslău	* conducta din PVC Dn 400÷500 mm în lungime de 280 m; * 8 camine de vizitare D=1000 mm	-	-	-	309.507,15	cod clasificatie HG 2139/2004: 1.8.7. durata: 40 ani
8	Hidrant supratieran DN 80 mm str. Mirăslău	Hidrant supratieran neretizabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica	buc.	4	8.330,00	39.650,80	cod clasificatie HG 2139/2004: 2.1.24.3. durata: 10 ani

Nr. crt.	Denumire	Descriere	UM	Cant	Valoare unitara (inclusiv TVA)	Valoare totala	Observatii
9	STRADA PRUTULUI	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5338 mp din măsurători (5400 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 5m între km0+000-km 0+065 și 7m între km 0+065 - km 0+449,44, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,47 m pe stânga și 1,80÷4,22 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni	-	-	-	1.300.065,46	nr. Carte Funciară 231537
10	Retea alimentare apa potabilă str. Prutului	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 450 m pozată la adâncimea de 1,5 m cu 4 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 52 bransamente individuale + 52 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capatul de protectie pentru tija	-	-	-	562.486,70	reabilitare rețea apă existentă
11	Retea canalizare pluviala str. Prutului	* conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; * 11 camine de vizitare D=1000 mm	-	-	-	398.520,01	cod clasificatie HG 2139/2004: 1.8.7. durata: 40 ani
12	Hidrant supratieran DN 80 mm str. Prutului	Hidrant supratieran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica	buc.	6	8.330,00	59.476,20	cod clasificatie HG 2139/2004: 2.1.24.3. durata: 10 ani

Nr. crt.	Denumire	Descriere	UM	Cant	Valoare unitara (inclusiv TVA)	Valoare totala	Observatii
13	STRADA NEDEIA	<i>L-231, 27m</i> * modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 2305 mp; * lățime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,25 m pe stânga și 1,20÷4,07 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni	-	-	-	692.849,46	<i>120</i> nr. inventar dom. public 42001728 nr. Carte Funciară 231519
14	Rețea alimentare apă potabilă str. Nedeia	* conductă din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 250 m pozată la adâncimea de 1,5 m cu cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 26 bransamente individuale + 26 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tijă de acționare și capacul de protecție pentru tijă	-	-	-	270.292,22	reabilitare rețea apă existentă
15	Rețea canalizare pluvială str. Nedeia	* conductă din PVC Dn 315 mm; <i>L-240m/35</i> * 5 cămine de vizitare D=1000 mm <i>1 225m</i>	-	-	-	156.836,91	cod clasificatie HG 2139/2004: 1.8.7. durata: 40 ani
16	Hidrant suprateran DN 80 mm str. Nedeia	Hidrant suprateran neretabil DN 80 mm, cu două racorduri tip B și adâncime de îngropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar până la capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tijă telescopică și cutie de suprafață protecție tijă telescopică	buc.	4	8.330,00	39.650,80	cod clasificatie HG 2139/2004: 2.1.24.3. durata: 10 ani
	TOTAL PROIECT					7.880.821,53	

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIANA MOTOCU

ȘEF SERVICIU,
[Signature]

Întocmit,
insp. Elena Petrișor

CHELTUIELI EFECTUATE PENTRU

"Reabilitarea si Modernizarea Str. Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea",
componentă a proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova - faza II – zona Fântâna Popova”

finanțat din fonduri europene nerambursabile

în etapa I prin prin POR 2007 - 2013, CONTRACT DE FINANȚARE NR. 4548/26.07.2019, COD SMIS 127944
etapa a II-a prin PR SV Oltenia 2021-2027, contract de finanțare nr. 97/27.08.2024, cod SMIS 324744

lei

Nr. crt.	Denumire	Valoare cheltuieli (inclusiv TVA)	din care, aferente str. Popova	str. Prutului	str. Mirăslău	str. Nedeea
1	Avize, taxe	8.272,29	5.893,08	793,07	793,07	793,07
2	Proiectare (ET+DALI+PT+DE+DTAC) - Contractul nr. 140813/05.09.2018 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ROMASCO CONCEPT S.R.L. având ca obiect servicii de proiectare faza expertiză tehnică + DALI și contractul nr. 27442/12.02.2020 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ROMASCO CONCEPT S.R.L. având ca obiect serviciilor de proiectare, faza PT+ AT din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor-componenta: "Reabilitarea si Modernizarea Str. Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea"	185.261,57	66.133,94	54.281,91	34.888,52	29.957,20
3	Verificare proiect - Contractul nr. 55959/02.04.2020 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. BLUE ROAD S.R.L. având ca obiect servicii de verificare documentație de proiectare de către specialiști verficatori de proiecte atestați pentru "Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea"	5.501,40	1375,35	1375,35	1375,35	1375,35
4	Cote ISC	30.641,75	11.011,80	9.051,08	3.367,97	7.210,90
5	Asistenta tehnica proiectant - Contractul nr. 27442/12.02.2020 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ROMASCO CONCEPT S.R.L. având ca obiect contractarea serviciilor de elaborare a documentatiei tehnico-economice, faza PT+AT din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor-componenta: "Reabilitarea si Modernizarea Str. Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea"	16.228,18	7092,3	3722,83	3221,41	2191,64
6	Dirigenție șantier - Contractul nr. 166269/21.09.2021 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. FRANGOMY SOLUTIONS S.R.L. având ca obiect servicii de dirigenție de șantier pentru "Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea"	35.485,80	12.804,49	10.465,60	7.023,18	5.192,53

Nr. crt.	Denumire	Valoare cheltuieli (inclusiv TVA)	din care, aferente str. Popova	str. Prutului	str. Mirăslău	str. Nedea
7	Execuție lucrări - Contractul nr. 179670/11.10.2021 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. ERPIA S.A. având ca obiect execuția lucrărilor pentru "Reabilitarea si Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea"	7.590.684,04	2.738.979,12	2.238.671,91	1.502.310,93	1.110.722,08
8	Cheltuieli informare și publicitate proiect - contractul nr. 174941/09.10.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. BYBLOSART S.R.L.; - Contractul nr. 174762/09.10.2019 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. LEMINGS S.R.L.	8.746,50	2.186,63	2.186,63	2.186,62	2.186,62
	TOTAL cheltuieli	7.880.821,53	2.845.476,72	2.320.548,37	1.555.167,05	1.159.629,39

~~EXECUTIV,~~
~~OTOCU~~

ŞEF SERVICIU,
OCTAVIAN IURES

Întocmit,
insp. Elena Petrişor

Defalcarea cheltuielii aferente contractului de lucrări nr. 179670/11.10.2021 încheiat între
Municipiul Craiova și S.C. ERPIA S.A. având ca obiect execuția lucrărilor pentru "Reabilitarea și
Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului și Nedeea"

Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Valoare unitara cu TVA	Valoare fara TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	STRADA POPOVA	-	-	-	1.282.391,63	1.526.046,03
2	Rețea alimentare apă str. Popova	-	-	-	563.234,39	670.248,92
3	Rețea canalizare pluvială str. Popova	-	-	-	407.037,13	484.374,18
4	Hidrant supraterean DN 80 mm, cu două racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertor	buc.	7	8.330,00	49.000,00	58.309,99
	TOTAL Reabilitare str. Popova				2.301.663,15	2.738.979,12
1	STRADA MIRASLAU	-	-	-	679.962,29	809.155,12
2	Rețea alimentare apă str. Miraslău	-	-	-	298.144,89	354.792,42
3	Rețea canalizare pluvială str. Miraslău	-	-	-	251.018,98	298.712,59
4	Hidrant supraterean DN 80 mm, cu două racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertor	buc.	4	8.330,00	33.320,00	39.650,80
	TOTAL Reabilitare str. Miraslău				1.262.446,16	1.502.310,93
1	STRADA PRUTULUI	-	-	-	1.052.931,38	1.252.988,34
2	Rețea alimentare apă str. Prutului	-	-	-	455.561,60	542.118,30
3	Rețea canalizare pluvială str. Prutului	-	-	-	322.763,92	384.089,06
4	Hidrant supraterean DN 80 mm, cu două racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertor	buc.	6	8.330,00	49.980,00	59.476,20
	TOTAL Reabilitare str. Prutului				1.881.236,90	2.238.671,91
1	STRADA NEDEIA	-	-	-	556.801,73	662.594,05
2	Rețea alimentare apă str. Nedea	-	-	-	217.217,71	258.489,07
3	Rețea canalizare pluvială str. Nedea	-	-	-	126.040,46	149.988,15
4	Hidrant supraterean DN 80 mm, cu două racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertor	buc.	4	8.330,00	33.320,00	39.650,80
	TOTAL Reabilitare str. Nedea				933.379,90	1.110.722,08
	TOTAL PROIECT				6.378.726,10	7.590.684,03

Director tehnic

Director financiar

Director

**Repartizarea cheltuielilor cu organizarea de șantier, cotele ISC și a cheltuielilor cu avize, proiectare, asistență tehnică proiectant și dirigenție de șantier aferente obiectivelor de investiții
"Reabilitarea și Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului si Nedeea"**

Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Valoare unitara (inclusiv TVA)	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare avize de repartizat	Valoare cote ISC de repartizat	Valoare cheltuieli cu proiectare, asistenta tehnica de repartizat	Valoare cheltuieli cu dirigenție de șantier de repartizat	Valoare cheltuieli publicitate proiect de repartizat	Valoare totala
1	STRADA POPOVA	-	-	-	1.526.046,03	3.354,80	6.268,78	42.469,05	7.289,32	1.244,80	1.586.672,77
2	Retea alimentare apa str. Popova	-	-	-	670.248,92	1.473,45	2.753,29	18.652,67	3.201,51	546,72	696.876,56
3	Retea canalizare pluviala str. Popova	-	-	-	484.374,18	1.064,83	1.989,74	13.479,87	2.313,66	395,10	503.617,40
4	Hidrant supratran DN 80 mm, cu doua racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertar	buc.	7	8.330,00	58.309,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.309,99
	TOTAL Reabilitare str. Popova				2.738.979,12	5.893,08	11.011,80	74.601,59	12.804,49	2.186,63	2.845.476,72
1	STRADA MIRASLAU	-	-	-	809.155,12	438,73	1.863,19	21.843,57	3.885,28	1.209,66	838.395,55
2	Retea alimentare apa str. Mirăslău	-	-	-	354.792,42	192,37	816,96	9.577,81	1.703,59	530,40	367.613,55
3	Retea canalizare pluviala str. Mirăslău	-	-	-	298.712,59	161,97	687,83	8.063,90	1.434,31	446,56	309.507,15
4	Hidrant supratran DN 80 mm, cu doua racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertar	buc.	4	8.330,00	39.650,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.650,80

	TOTAL Reabilitare str. Mirăslău				1.502.310,93	793,07	3.367,97	39.485,28	7.023,18	2.186,62	1.555.167,05
1	STRADA PRUTULUI	-	-	-	1.252.988,34	456,00	5.204,17	34.142,21	6.017,48	1.257,26	1.300.065,46
2	Retea alimentare apa str. Prutului	-	-	-	542.118,30	197,29	2.251,64	14.771,98	2.603,53	543,97	562.486,70
3	Retea canalizare pluviala str. Prutului	-	-	-	384.089,06	139,78	1.595,28	10.465,90	1.844,59	385,40	398.520,01
4	Hidrant suprateran DN 80 mm, cu doua racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertar	buc.	6	8.330,00	59.476,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.476,20
	TOTAL Reabilitare str. Prutului				2.238.671,91	793,07	9.051,08	59.380,09	10.465,60	2.186,63	2.320.548,37
1	STRADA NEDEIA	-	-	-	662.594,05	490,62	4.460,86	20.738,98	3.212,24	1.352,70	692.849,46
2	Retea alimentare apa str. Nedeia	-	-	-	258.489,07	191,40	1.740,26	8.090,63	1.253,15	527,71	270.292,22
3	Retea canalizare pluviala str. Nedeia	-	-	-	149.988,15	111,06	1.009,78	4.694,58	727,14	306,20	156.836,91
4	Hidrant suprateran DN 80 mm, cu doua racorduri, complet echipat, inclusiv vane cu sertar	buc.	4	8.330,00	39.650,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.650,80
	TOTAL Reabilitare str. Nedeia				1.110.722,08	793,07	7.210,90	33.524,19	5.192,53	2.186,62	1.159.629,39
	TOTAL PROIECT				7.590.684,03	8.272,30	30.641,75	206.991,15	35.485,80	8.746,49	7.880.821,53

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 341/936 din 08.11.2021

privind execuția lucrărilor de construcții aferente componentei „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Popova** în cadrul proiectului „**Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II– zona Fântâna Popova**”, lucrări executate în cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 179670/11.10.2021, încheiat între SC ERPIA S.A. , în calitate de Executant, și Municipiul Craiova, în calitate de Beneficiar.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

Denumire conform autorizației de construire : „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Popova**,

- adresa administrativă: Craiova, Strada Popova, Dolj

- număr cadastral/număr topografic :

- număr carte funciara: 233379

2 . Lucrarile au fost executate in baza Autorizației de construire nr. 758/06.07.2020 eliberata de Primaria Municipiului Craiova, cu valabilitate pana la data de 16.08.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 08.11.2021 până la data: 08.11.2021, fiind formată din:

Președinte:

1. Gâlea Ionuț Cristian - Direcția Patrimoniu

Membri

2. Ghencioiu Marian - Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrare și Intretinere Drumuri-specialist

3. Mituca Lucian – Direcția Patrimoniu-specialist

4. Smărăndăchescu Cristian- Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

5. arh Berendei Marcel– Direcția Județeană pentru Cultură Dolj – Craiova

6. Nemtaru Valentin – Inspectoratul Județean în Construcții Dolj

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

Proiectant: **Romasco Concept SRL**-Paunescu Cosmin

Executant: **SC ERPIA S.A.**-Lidia Baroi

ing. Chirila Laurentiu-Compania Apa Oltenia

ing. Sorin Popescu -Compania Apa Oltenia, secția canal

5. Secretariatul a fost asigurat de către Paul Constantin – diriginte de santier autorizat in domeniile 1;1 PC;2.3;3.1,5.3,6;8.2;

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Reabilitare canalizare ape pluviale și rețea de apă și bransamente

Supratata strada = 5854,00 mp

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor

topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA] (C+M) : 1835300,95 RON (fara TVA)

6.6. Perioada de garanție este de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:
x admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

≠ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
Lucrările de construire sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. C57/RO/2020 și a Autorizației de construire nr. 758/06.07.2020

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Urmărirea comportării în timp a construcției și efectuarea periodică a intervențiilor.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 fișe și ...0... anexe numerotate, cu un total de...
3...fișe, a fost încheiat astăzi....., în 7... exemplare.

11. Alte mențiuni

Nu este cazul

Comisia de recepție

Președinte: Gălea Ionuț Cristian

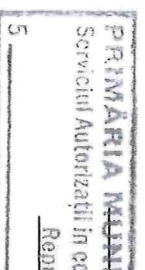
SEMNAȚURA

Membri: Ghencioiu Marian

Mituca Lucian

Smărăndăchescu Cristian

Berendei Marcel



Berendei Marcel

Nemtaru Valentin

SECRETAR

:

Alti participant:

Proiectant

:

1.

Executant : 2.

BAOI LIXA

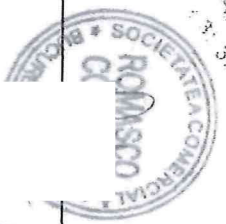
3. CHIRILĂ LAURENTIU

4.

Sora Popescu

Constantin

CONSTANTIN PAUL
DIRIGINTE DE SANTIER
AL NR 23926
DOMENII SUBDOMENII
1: 3.1; 5.3; 6; 8.2



Nr. inventar: 42001791 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/1089 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 1.847.219,64 Valoare de intrare: 1.016.439,69 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. POPOVA 660 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta. HCL 138/2018 modificare sup de la 5175mp la 5854 mp	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	91089/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	1.016.439,69	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	13.417,00	0,00
3	138.31/10.04.2018	Proces de modernizare mijloace fixe	1	135.125,15	0,00
4	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	62.727,46	0,00
5	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	192.573,37	0,00
6	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	426.936,97	0,00
Total rulaje				1.847.219,64	0,00
Sold				1.847.219,64	

Nr. inventar: 12002309	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din -	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
Valoare de inventar: 276.196,59	Data darii in folosinta:
Valoare de intrare: 0,01	Luna: Ianuarie - Anul: 1999
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizarii complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: Ianuarie - Anul: 2049
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. POPOVA 660	Durata normala de functionare: 600 luni
Loc de folosinta: Strazi D.P.	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: Supr. carosabil 575;7;4025 Piatra,Supr.trotuare 575;2;1150 Dale beton	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	1.014.109,99	0,00
2	239/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	175.441,06	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	1016439,69
5	5/28.12.2018	STRAZI -CONSTRUCTII Dom. Public	1	10.455,93	0,00
6	83/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-constructii	1	28.793,60	0,00
7	97/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-constructii	1	63.835,69	0,00
Total rulaje				1.292.636,28	1016439,69
Sold				276.196,59	

Nr. inventar: 12000207	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din -	Codul de clasificare: 1.8.6 Conducte pt alimentare cu apa, inclusiv traversarile; retele
Valoare de inventar: 1.180.603,73	Data dării în folosință:
Valoare de intrare: 693,35	Luna: Ianuarie - Anul: 1999
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizării complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: Ianuarie - Anul: 2049
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: COND.APA POPOVA 1797	Durata normala de functionare: 600 luni
Loc de folosinta: COMPANIA DE APA OLTENIA D.P.	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii:	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/30.09.2008	Reevaluare 2008	1	0,00	346,67
2	4063/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	693,35	0,00
3	2.3/01.06.2012	Reabilitarea retelei de apa-ISPA -CAO	1	576.966,78	0,00
4	272.28/04.12.2012	HCL 272/2012-corectie valoare TVA la transfer prop	1	137.675,45	0,00
5	1114/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public -CAO Constructii 1.8	1	15.198,45	0,00
6	13/28.12.2018	Proces reevaluare Compania de Apa 1	1	54.472,00	0,00
7	10001/30.12.2021	Proces reevaluare Compania de Apa 1	1	123.078,40	0,00
8	3/16.12.2024	Proces reevaluare Compania de Apa 1	1	272.865,97	0,00
Total rulaje				1.180.950,40	346,67
Sold				1.180.603,73	

CARTE FUNCİARĂ NR. 233379
COPIE

Carte Funciară Nr. 233379 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str POPOVA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	233379	Din acte: 5.854 Masurata: 5.839	Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard beton, gard metalic, gard lemn, zid constructie si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
230790 / 06/12/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Referat de legalitate 3825, din 13/04/2018 emis de Institutia Prefectului-Judetul Dolj; Act Administrativ nr. Hotararea 138, din 29/03/2018 emis de Consiliul Local al Mun. Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA , - domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

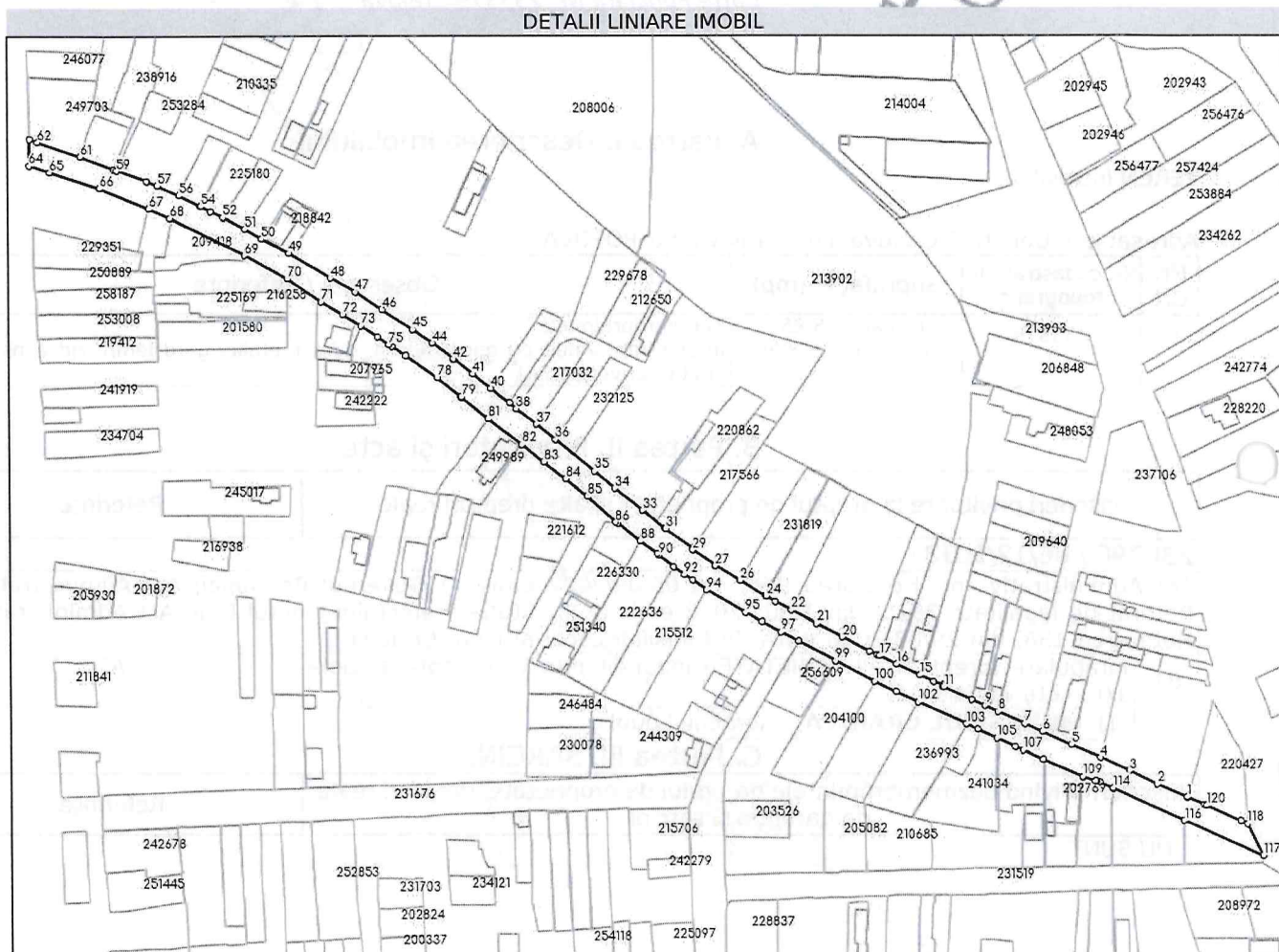
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
233379	Din acte: 5.854 Masurata: 5.839	Imobil imprejmuit cu gard beton, gard metalic, gard lemn, zid constructie si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 5.854 Masurata: 5.839	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.397
4	5	12.953
7	8	12.234
10	11	12.534
13	14	4.282

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	12.536
5	6	13.149
8	9	6.058
11	12	0.402
14	15	6.096

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	13.35
6	7	7.891
9	10	6.013
12	13	0.809
15	16	10.634

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	7.675	17	18	0.842	18	19	3.636
19	20	12.423	20	21	11.863	21	22	11.542
22	23	7.31	23	24	4.477	24	25	0.399
25	26	12.068	26	27	11.941	27	28	0.282
28	29	11.195	29	30	0.776	30	31	13.657
31	32	0.39	32	33	11.731	33	34	14.629
34	35	11.063	35	36	20.55	36	37	9.984
37	38	10.369	38	39	3.732	39	40	9.834
40	41	9.472	41	42	10.048	42	43	0.19
43	44	10.543	44	45	9.79	45	46	14.835
46	47	13.405	47	48	11.718	48	49	19.995
49	50	12.717	50	51	8.075	51	52	10.306
52	53	5.601	53	54	4.564	54	55	0.16
55	56	9.952	56	57	9.75	57	58	4.602
58	59	13.035	59	60	1.534	60	61	14.855
61	62	18.454	62	63	3.576	63	64	10.869
64	65	8.879	65	66	21.576	66	67	22.2
67	68	9.485	68	69	34.069	69	70	20.327
70	71	16.949	71	72	10.413	72	73	8.86
73	74	8.23	74	75	5.741	75	76	1.329
76	77	6.84	77	78	15.564	78	79	12.748
79	80	0.375	80	81	14.226	81	82	17.344
82	83	11.536	83	84	11.25	84	85	11.531
85	86	15.879	86	87	0.969	87	88	11.853
88	89	8.668	89	90	1.082	90	91	7.486
91	92	5.389	92	93	4.204	93	94	7.199
94	95	18.615	95	96	7.777	96	97	8.761
97	98	8.202	98	99	16.976	99	100	17.836
100	101	9.968	101	102	9.848	102	103	21.521
103	104	5.274	104	105	8.624	105	106	8.424
106	107	3.66	107	108	9.116	108	109	17.637
109	110	0.272	110	111	5.112	111	112	0.365
112	113	1.431	113	114	6.345	114	115	0.397
115	116	32.029	116	117	35.776	117	118	14.717
118	119	3.164	119	120	15.48	120	121	1.052
121	122	7.251	122	1	0.235			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1:500

- Intravilan -

310950

Nr. cadastral	Suprafață măsurată	Adresa imobilului
	5854mp	Mun. Craiova, Strada Popova, Jud.Dolj
Nr.Cartei Funciară	UAT	CRAIOVA

N

310900

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	Dr	5854	Teren împrejmuit cu gard beton, gard metal, gard lemn, zid construcție și limită convențională.
Total		5854	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 5854mp

Suprafața din act a imobilului= 5175mp

Birou Cadastru pînă Ciocan Claudia-Mihaela



310850

Seria RO-DJ-F Nr. 0206

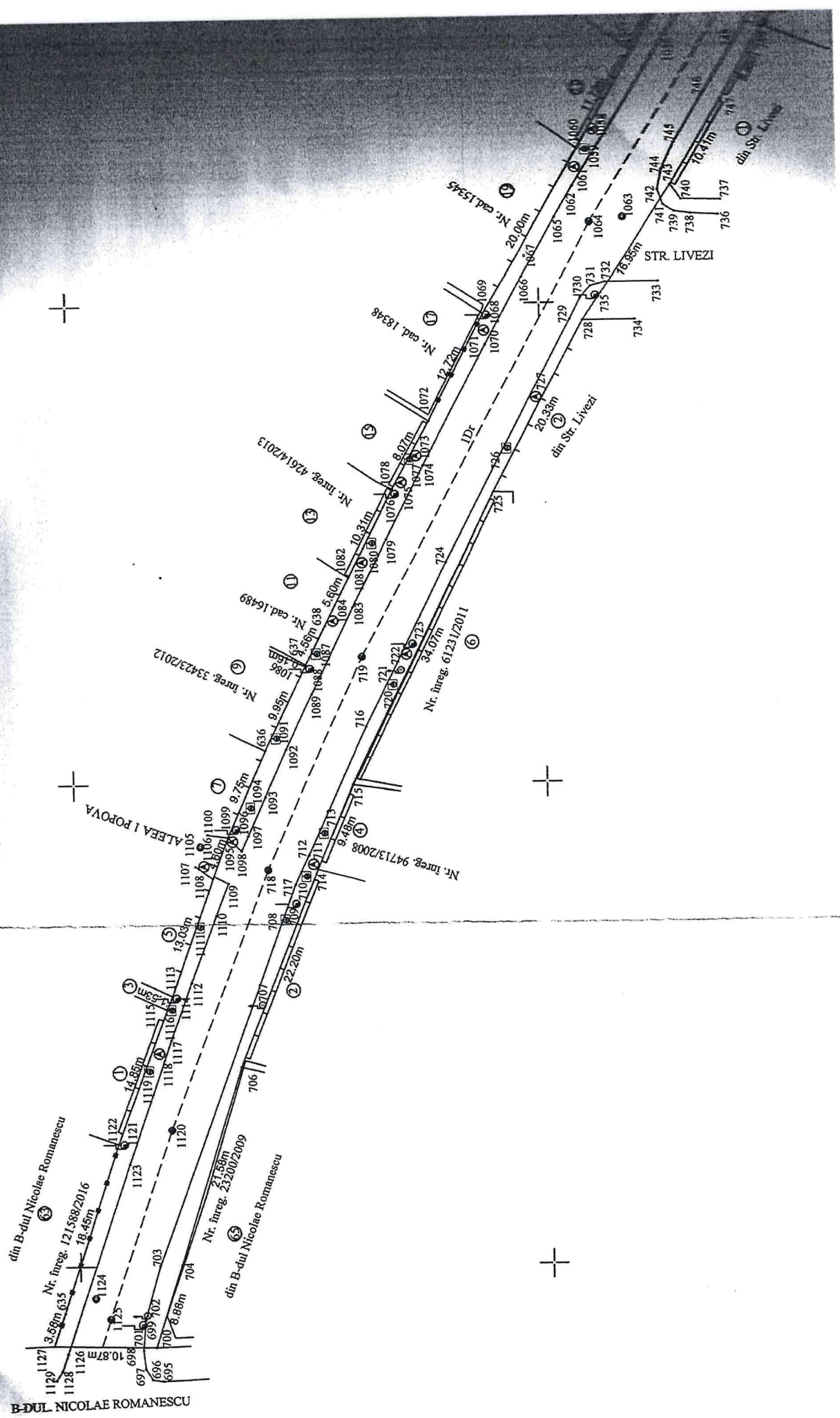
CIOCAN
CLAUDIA-MIHAELA

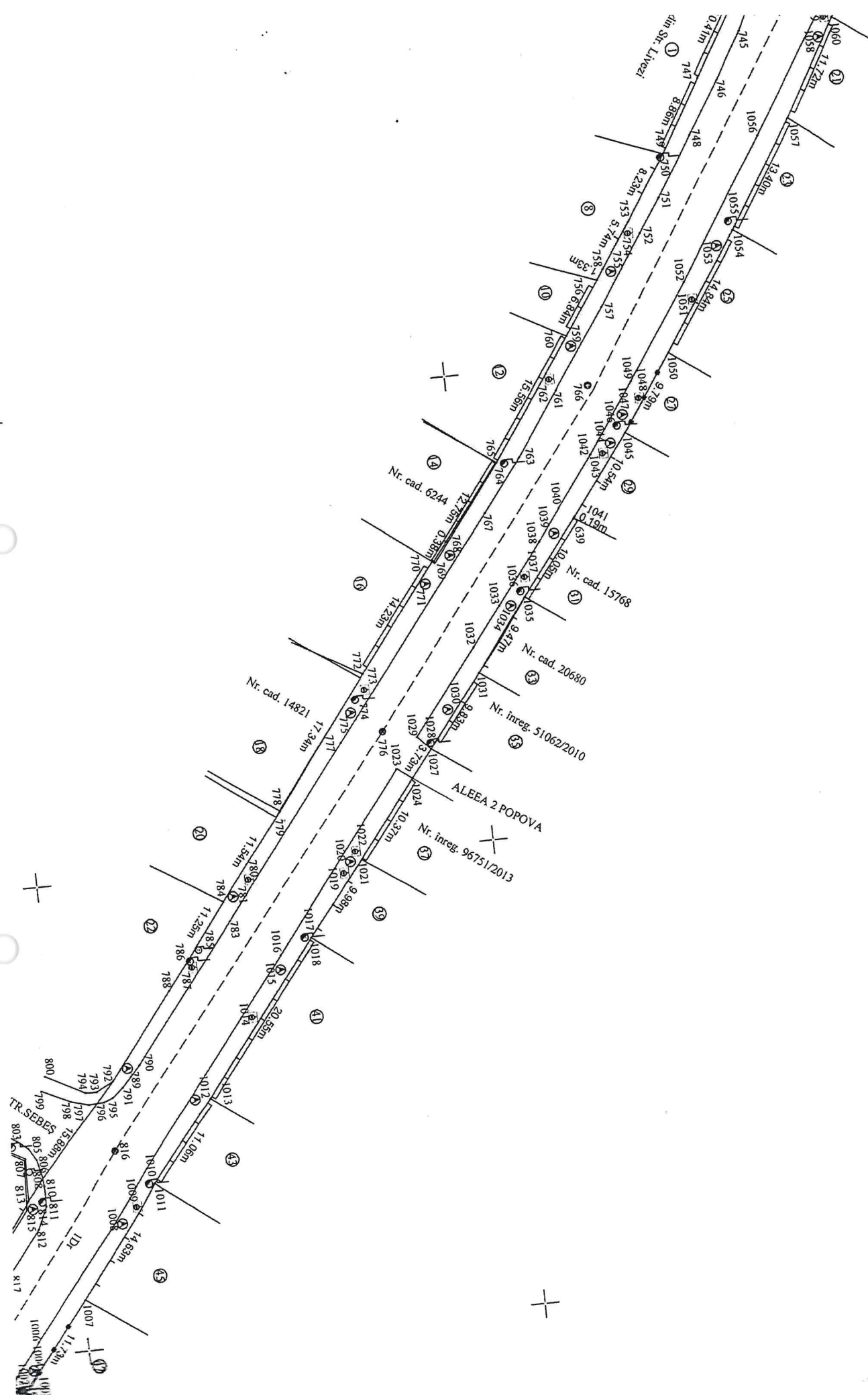
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acestora cu realitatea din teren.
Ștampila și semnătura

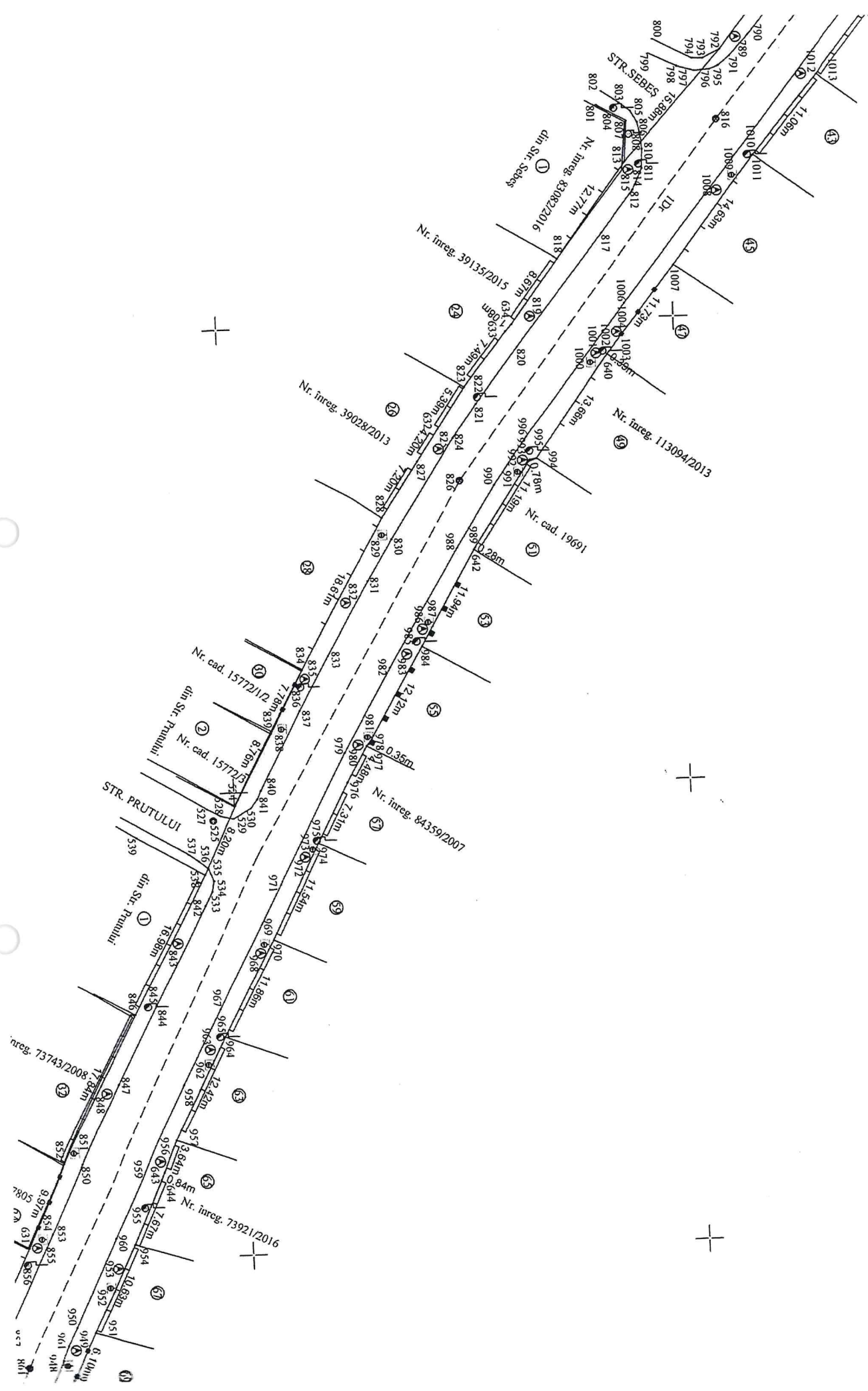
404250

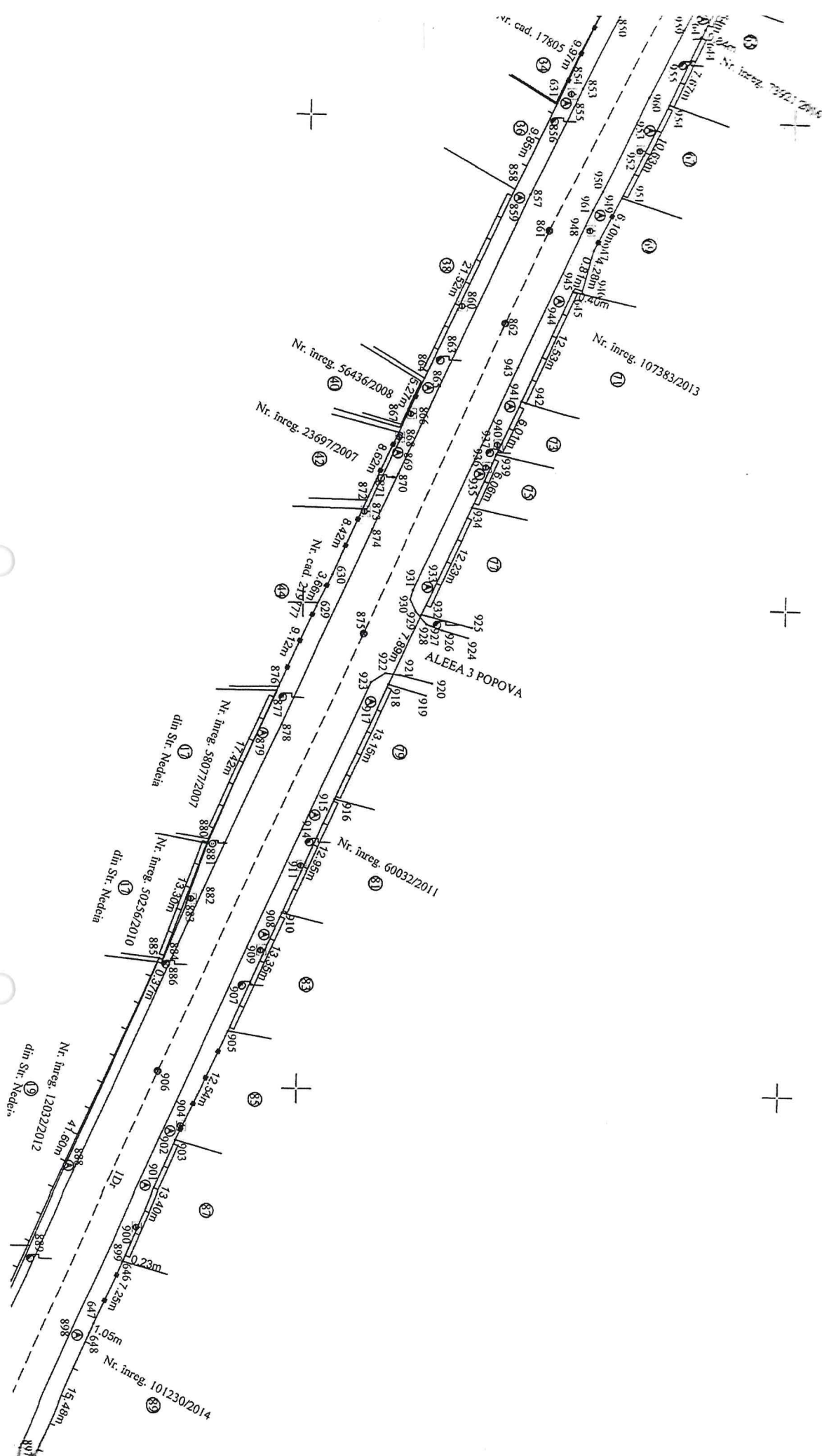
Data: Martie 2018

404300











INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar,
Lia-Olguta Vasilescu



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 301494 din 08.11.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente componentei „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Miraslau** în cadrul proiectului „**Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II- zona Fântâna Popova**”, lucrări executate în cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 179670/11.10.2021, încheiat între SC ERPIA S.A., în calitate de Executant, și Municipiul Craiova, în calitate de Beneficiar.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

Denumire conform autorizației de construire : „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Miraslau**,

- adresa administrativă: Craiova, Strada Miraslau, Dolj

- număr cadastral/număr topografic :

- număr carte funciara: 231676

2. Lucrarile au fost executate in baza Autorizației de construire nr. 756/06.07.2020 eliberata de Primaria Municipiului Craiova, cu valabilitate pana la data de 16.08.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 08.11.2024 până la data: 08.11.2024, fiind formată din:

Președinte:

1. Gâlea Ionuț Cristian - Direcția Patrimoniu

Membri

2. Ghencioiu Marian - Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrare și Intretinere Drumuri-specialist

3. Mituca Lucian - Direcția Patrimoniu-specialist

4. Smărăndăchescu Cristian - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

5. Nemtaru Valentin - Inspectoratul Județean în Construcții Dolj

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

Proiectant: Romasco Concept S.R.L.-Paunescu Cosmin

Executant: SC ERPIA S.A.-Baroi Lidia

ing. Chirila Laurentiu - Compania Apa Oltenia

ing. Sorin Popescu - Compania Apa Oltenia, secția canal

5. Secretariatul a fost asigurat de către Paul Constantin – diriginte de santier autorizat in domeniile 1;1 PC;2.3;3.1,5.3,6;8.2;

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Reabilitare canalizare ape pluviale și rețea de apă și bransamente

Supratata strada = 3340,00 mp

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA] (C+M) : **1010495,04 RON (fara TVA)**

6.6. Perioada de garanție este de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/destinare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:
x admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
// respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
Lucrările de construire sunt executate conform Proiectului Tehnic nr.C59/RO/2020 si a Autorizației de construire nr. 756/06.07.2020

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Urmarea comportarii in timp a construcției si efectuarea periodică a intervențiilor.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și ...0.... anexe numerotate, cu un total de... 3....file, a fost încheiat astăzi....., în 7... exemplare.

11. Alte mențiuni

Nu este cazul

Comisia de recepție

Președinte: Gălea Ionuț Cristian

SEMNATURA

Membri: Ghencioiu Marian

Mituca Lucian

Smărăndăchescu Cristian

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI C
Serviciul Autorizații în construcții, Obținere
Reprezentant,

Nemțaru Valentin

SECRETAR

:

Paul

Constantin

Alti participantii:

Proiectant :

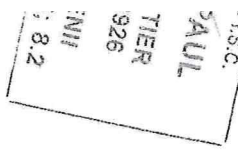
1. _____

Executant:

2. _____

3. _____

4. _____



Nr. inventar: 42001706 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/1004 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 1.471.417,10 Valoare de intrare: 756.186,18 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. MIRASLAU 575 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta. HCL 138/2018-se modifica sup de la 2750mp la 3340mp	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	91004/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	756.186,18	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	9.981,66	0,00
3	138.31/10.04.2018	Proces de modernizare mijloace fixe	1	164.372,82	0,00
4	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	47.400,68	0,00
5	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	153.395,81	0,00
6	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	340.079,95	0,00
Total rulaje				1.471.417,10	0,00
Sold				1.471.417,10	

Nr. inventar: 12001443	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din -	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
Valoare de inventar: 150.525,08	Data darii in folosinta:
Valoare de intrare: 0,01	Luna: ianuarie - Anul: 1999
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizarii complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: ianuarie - Anul: 2049
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. MIRASLAU 575	Durata normala de functionare: 600 luni
Loc de folosinta: Strazi D.P.	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: Supr. carosabil 275;7;1925 Piatra,Supr.trotuare 275;3;825 Dale beton 25x, 73.	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	725.089,99	0,00
2	5229/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	125.440,59	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	756186,18
5	5/28.12.2018	STRAZI -CONSTRUCTII Dom. Public	1	5.698,40	0,00
6	83/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-constructii	1	15.692,30	0,00
7	97/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-constructii	1	34.789,97	0,00
Total rulaje				906.711,26	756186,18
Sold				150.525,08	

Nr. inventar: 12007312 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: D, 10000 - din - 31.12.2007 Valoare de inventar: 419,79 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CONDUCTA APA STR. MIRASLAU <i>285ml.</i> Loc de folosinta: COMPANIA DE APA OLTENIA D.P. Accesorii: Preluare MF 31.12.2007	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.8.6 Conducte pt alimentare cu apa, inclusiv traversarile; retele
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 1980 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2016
	Durata normala de functionare: 432 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	10000/31.12.2007	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	/30.09.2008	Reevaluare 2008	1	210,00	0,00
3	1114/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public -CAO Constructii 1.8	1	49,63	0,00
4	16/28.12.2018	Proces reevaluare Compania de Apa 4	1	19,37	0,00
5	10003/30.12.2021	Proces reevaluare Compania de Apa 3	1	43,76	0,00
6	5/16.12.2024	Proces reevaluare Compania de Apa 3	1	97,02	0,00
Total rulaje				419,79	0,00
Sold				419,79	

CARTE FUNCİARĂ NR. 231676

COPIE

Carte Funciară Nr. 231676 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, MIRĂSLĂU

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	231676	3.340	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81932 / 18/04/2018		
Act Administrativ nr. HOTĂRAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 138, din 29/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. REFERAT DE LEGALITATE NR. 3825, din 13/04/2018 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CRAIOVA , - domeniul public	A1 / B-4
B2	Înscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN CRAIOVA	A1 / B-4
18368 / 30/01/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr 20825, din 30/01/2019 emis de PRIMARIA Craiova; Act Administrativ nr. REFERAT LEGALITATE NR 3825, din 13/04/2018 emis de PREFECTURA DOLJ; Act Administrativ nr. HCL NR 138, din 29/03/2018 emis de Primaria Municipiului Craiova, ;		
B3	se noteaza respingerea cererii de intabulare drept de proprietate - înscriere definitiva	A1
19725 / 01/02/2019		
Act Normativ nr. H.G. NR. 141, din 30/04/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. REFERAT NR. 3825, din 13/04/2018 emis de CL CRAIOVA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 22676, din 01/02/2019 emis de Primaria Municipiului Craiova, ; Act Administrativ nr. HCL NR. 138, ANEXA 2, din 29/03/2018 emis de C.L. CRAIOVA; Act Notarial nr. DECLARATIE AUT. NR. 272, din 04/02/2019 emis de NP BALACI EUGEN;		
B4	se noteaza rectificarea inscrierilor de sub B1, B2 in sensul intabularii dreptului de proprietate asa cum se arata la B5, B6	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CRAIOVA- DOMENIUL PUBLIC	A1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUN CRAIOVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
231676	3.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.340	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	14.372	2	3	30.966	3	4	0.587
4	5	5.805	5	6	11.084	6	7	8.012
7	8	3.08	8	9	5.66	9	10	8.299
10	11	12.848	11	12	5.359	12	13	12.379
13	14	8.885	14	15	11.055	15	16	2.855
16	17	4.689	17	18	10.934	18	19	18.821
19	20	7.689	20	21	1.138	21	22	6.37
22	23	7.883	23	24	7.872	24	25	0.453

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	8.137
28	29	8.798
31	32	15.906
34	35	25.6
37	38	22.928
40	41	13.971
43	44	10.412
46	47	17.4

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	8.295
29	30	0.632
32	33	6.527
35	36	8.593
38	39	10.191
41	42	13.459
44	45	3.329
47	1	2.163

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	0.149
30	31	24.956
33	34	40.346
36	37	19.468
39	40	15.905
42	43	13.085
45	46	24.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuit civil

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar,
Lia-Olguta Vasilescu



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 241/2024 din 08.10.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente componentei „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Prutului**” în cadrul proiectului „**Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II– zona Fântâna Popova**”, lucrări executate în cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 179670/11.10.2021, încheiat între SC ERPIA S.A., în calitate de Executant, și Municipiul Craiova, în calitate de Beneficiar.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

Denumire conform autorizației de construire : „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Prutului**,

- adresa administrativă: Craiova, Strada Prutului, Dolj

- număr cadastral/număr topografic :

- număr carte funciara: 231537

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 759/06.07.2020 eliberată de Primăria Municipiului Craiova, cu valabilitate până la data de 16.08.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 08.10.2024 până la data: 08.10.2024, fiind formată din:

Președinte:

1. Gâlea Ionuț Cristian – Direcția Patrimoniu

Membri

2. Ghenciou Marian - Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrare și Întreținere Drumuri-specialist

3. Mituca Lucian Șef Serviciu, Direcția Patrimoniu - specialist

4. Marinas Marian - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

5. Nemțaru Valentin – Inspectoratul Județean în Construcții Dolj

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

Proiectant: Romasco Concept S.R.L.-Paunescu Cosmin

Executant: SC ERPIA S.A.-Lidia Baroi

ing. Chirila Laurentiu - Compania Apa Oltenia

ing. Sorin Popescu - Compania de Apa Oltenia, secția canal

5. Secretariatul a fost asigurat de către Paul Constantin – diriginte de șantier autorizat în domeniile 1;1 PC;2.3;3.1,5.3,6;8.2;

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Reabilitare canalizare ape pluviale și rețea de apă și bransamente

Supratata strada : 5338,00 mp

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal:

Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refăceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA] (C+M) : 1508514,93 RON (fara TVA)

6.6. Perioada de garanție este de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/destinare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:
x admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
// respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
Lucrarile de construire sunt executate conform Proiectului Tehnic nr.C58/RO/2020 și a Autorizației de construire nr. 759/06.07.2020.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Urmărirea comportarii in timp a construcției si efectuarea periodica a interventiilor.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și...0.... anexe numerotate, cu un total de...3...file, a fost încheiat astăzi....., în 7... exemplare.

11. Alte mențiuni

Nu este cazul

Comisia de recepție

Președinte: Gâlea Ionuț Cristian

SEMNAȚURA

Membri: Ghencioiu Marian

Mituca Lucian

Marinas Marian

Nemtaru Valentin

SECRETAR

:

intin

Alti participantii:

Proiectant

:

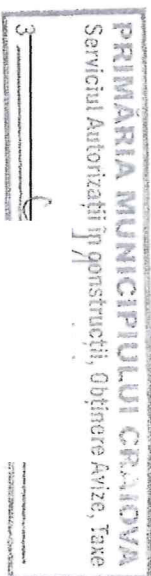
1.

Executant : 2.

BREA LILIA

3. CĂTĂRIŢĂ LAURENŢIU CĂTĂRIŢĂ

4. SĂBĂUŢĂ



Paul
Industria - M.D.R.T. - I.S.C.
CONSTANTIN PAU
DIRIGENTE DE ȘANT
A.U.I. NR. 24807, 2
Domeniul/SUBDO



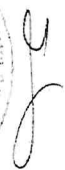
+

A

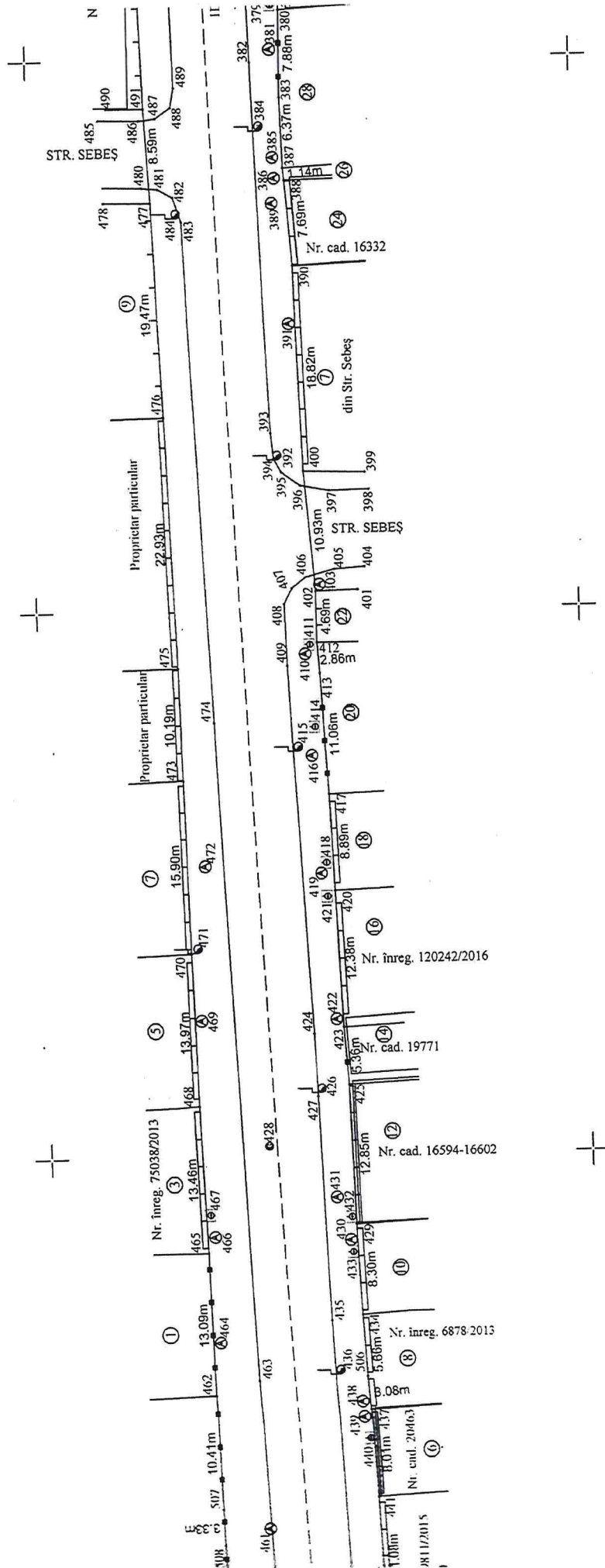
+

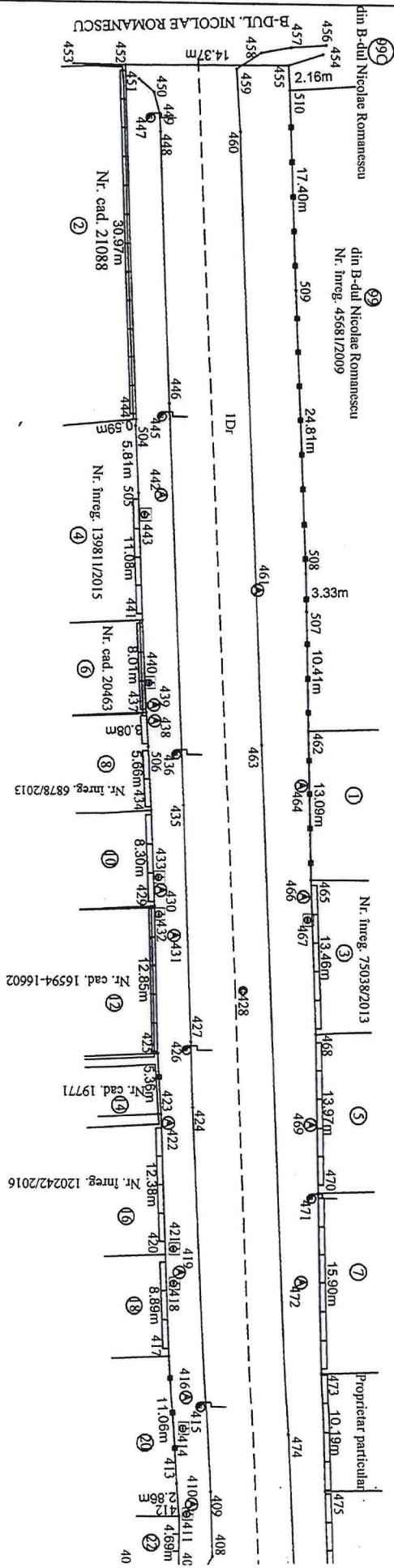
310900Men

Birou Cadastru prin Ciocan Claudia-Mihaela



Data: Martie 2018





Nr. inventar: 12002373 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 288.211,66 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. PRUTULUI 674 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Supr. carosabil 600;7;4200 Piatra cubica,Supr.trotuare 600;2;1200 Dale beton	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	1.058.209,99	0,00
2	5929/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	183.070,36	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	1060638,33
5	5/28.12.2018	STRAZI -CONSTRUCTII Dom. Public	1	10.910,79	0,00
6	83/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-constructii	1	30.046,18	0,00
7	97/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-constructii	1	66.612,66	0,00
Total rulaje				1.348.849,99	1060638,33
Sold				288.211,66	

Nr. inventar: 42001806 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/1104 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 1.712.953,10 Valoare de intrare: 1.060.638,33 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. PRUTULUI 674 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	91104/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	1.060.638,33	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	14.000,43	0,00
3	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	63.833,57	0,00
4	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	178.576,03	0,00
5	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	395.904,74	0,00
Total rulaje				1.712.953,10	0,00
Sold				1.712.953,10	

Nr. inventar: 12015949 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: HCLDP, 531.52/184 - din - 20.01.2020 Valoare de inventar: 134.825,93 Valoare de intrare: 93.601,51 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CANAL DN250MM STR PRUTULUI Loc de folosinta: COMPANIA DE APA OLTENIA D.P. Accesorii:	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.8.7 Conducte pt canalizare, in afara de:
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2020 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2050
	Durata normala de functionare: 360 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	118243/30.01.2020	Intrare in evidenta	1	93.601,51	0,00
2	10006/30.12.2021	Proces reevaluare Compania de Apa 6	1	10.062,90	0,00
3	8/16.12.2024	Proces reevaluare Compania de Apa 6	1	31.161,52	0,00
Total rulaje				134.825,93	0,00
Sold				134.825,93	

Nr. inventar: 12007322 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: D, 10000 - din - 31.12.2007 Valoare de inventar: 419,79 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CONDUCTA APA STR. PRUTULUI Loc de folosinta: COMPANIA DE APA OLTENIA D.P. Accesorii: Preluare MF 31.12.2007	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.8.6 Conducte pt alimentare cu apa, inclusiv traversarile; retele
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 1980 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2016
	Durata normala de functionare: 432 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	10000/31.12.2007	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	/30.09.2008	Reevaluare 2008	1	210,00	0,00
3	1114/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public -CAO Constructii 1.8	1	49,63	0,00
4	16/28.12.2018	Proces reevaluare Compania de Apa 4	1	19,37	0,00
5	10003/30.12.2021	Proces reevaluare Compania de Apa 3	1	43,76	0,00
6	5/16.12.2024	Proces reevaluare Compania de Apa 3	1	97,02	0,00
Total rulaje				419,79	0,00
Sold				419,79	

CARTE FUNCİARĂ NR. 231537
COPIE

Carte Funciară Nr. 231537 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str PRUTULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	231537	Din acte: 5.400 Masurata: 5.338	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59092 / 12/03/2018		
Act Normativ nr. HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 141, din 06/02/2008 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. HOTĂRÂREA GUVERNULUI NR. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
231537	Din acte: 5.400 Masurata: 5.338	

The image is a detailed cadastral map of a residential area in Bucharest, Romania. It features a central road with 38 numbered points (1 to 38) running vertically. The map shows numerous building footprints, cadastral parcel numbers (e.g., 211841, 204100, 231519), and street names like 'Strada 13 Decembrie 1989'. The map is titled 'DETALII LINIARE IMOBIL' at the top.

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 5.400 Masurata: 5.338	-	-	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.239
4	5	7.09
7	8	15.906
10	11	7.998
13	14	18.853

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	11.163
5	6	11.277
8	9	5.565
11	12	19.223
14	15	1.793

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	8.878
6	7	11.755
9	10	14.584
12	13	17.9
15	16	2.273

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	8.734
19	20	11.777
22	23	16.128
25	26	13.383
28	29	13.631
31	32	2.898
34	35	15.883
37	38	12.767
40	41	7.764
43	44	13.814
46	47	16.807
49	50	8.566
52	53	7.68
55	56	7.581
58	59	12.444
61	62	7.85
64	65	15.506
67	68	27.486
70	71	14.274
73	74	13.4
76	77	16.198
79	1	8.202

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
17	18	15.932
20	21	5.643
23	24	16.179
26	27	13.25
29	30	28.988
32	33	8.201
35	36	14.995
38	39	20.386
41	42	0.298
44	45	18.979
47	48	3.213
50	51	0.497
53	54	1.402
56	57	8.053
59	60	9.361
62	63	7.763
65	66	2.589
68	69	29.393
71	72	13.541
74	75	2.973
77	78	3.966

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
18	19	19.939
21	22	11.309
24	25	16.119
27	28	39.78
30	31	0.704
33	34	8.195
36	37	2.956
39	40	8.235
42	43	15.839
45	46	14.325
48	49	4.132
51	52	15.878
54	55	7.766
57	58	10.019
60	61	7.734
63	64	8.508
66	67	9.714
69	70	2.18
72	73	15.211
75	76	29.283
78	79	8.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar,
Lia-Olguta Vasilescu



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 341/482 din 08.11.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente componentei „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Nedeia** în cadrul proiectului „**Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II– zona Fântâna Popova**”, lucrări executate în cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 179670/11.10.2021, încheiat între SC ERPIA S.A. , în calitate de Executant, și Municipiul Craiova, în calitate de Beneficiar.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

Denumire conform autorizației de construire : „**Reabilitarea și Modernizarea Străzii Nedeia**,

- adresa administrativă: Craiova, Strada Nedeia, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciara: 231519

2 . Lucrarile au fost executate in baza Autorizatiei de construire nr. 757/06.07.2020 eliberata de Primaria Municipiului Craiova, cu valabilitate pana la data de 16.08.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 08.10.2024 până la data: 08.11.2024 fiind formată din:

Președinte:

1. Gălea Ionuț Cristian-Direcția Patrimoniu

Membri

2. Ghencioiu Marian-Directia Servicii Publice, Serviciul Administrare și Intretinere Drumuri-specialist

3. Mituca Lucian-Directia Patrimoniu-specialist

4. Marinas Marian- Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului-specialist

5. Nemtaru Valentin – Inspector în construcții, Inspectoratul Județean în Construcții Dolj-specialist

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

Proiectant: **Romasco Concept S.R.L.-Paunescu Cosmin**

Executant: **SC ERPIA S.A.-Lidia Baroi**

ing. Chirila Laurentiu-Compania Apa Oltenia

ing. Sorin Popescu-Compania de Apa Oltenia, secția canal

5. Secretariatul a fost asigurat de către Paul Constantin – diriginte de santier autorizat in domeniile 1;1 PC;2.3;3.1,5.3,6;8.2;

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Reabilitare canalizare ape pluviale și rețea de apă și bransamente

Supratata strada = 2305,00 mp

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces - verbal:

Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal:

Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele:

Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA] (C+M) **752272,75 RON**(fara TVA)

6.6. Perioada de garanție este de 5 ani de la recepția la terminarea lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

x admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
// respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrarile de construire sunt executate conform Proiectului Tehnic nr.C60/RO/2020 si a Autorizatiei de construire nr. 757/06.07.2020.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmărirea comportării în timp a construcției și efectuarea periodică a intervențiilor.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și ...0.... anexe numerotate, cu un total de... 3....file, a fost încheiat astăzi....., în 7... exemplare.

11. Alte mențiuni

Nu este cazul

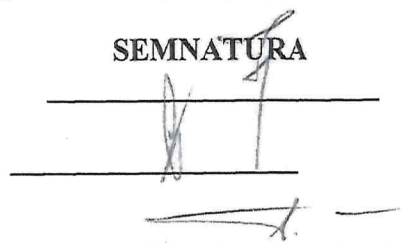
Comisia de recepție

Președinte: Gâlea Ionuț Cristian

Membri: Ghenciu Marian

Mituca Lucian

SEMNATURA



Mituca Lucian

Marian Marinas

Nemtaru Valentin

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	
Serviciul Autorizații în construcții, Găzduire Arhivă, Taxe	
Reprezentant,	3

SECRETAR

Paul

Alți participanți:

Proiectant

:

1.

Executant : 2.

BAROI LIDIA

3. CHIRIJA LUCRENTIU CAO-

4. SOAN POANU



ROMANIA, M.D.A. 1. 2.3.C.

CONSTANTIN PAUL

DIRIGINTE DE ȘANTIER

AUT. NR. 21807, 23926

ROMANIA/SUBDOMENII

ROMANIA 2.3. 3.1; 5.3; 6; 8.2

Nr. inventar: 42001728 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/1026 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 582.341,76 Valoare de intrare: 263.983,65 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. NEDEIA 598 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: HCL 138/2018-se modifica sup de la 1680mp la 2305mp. HCL 322/2018	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

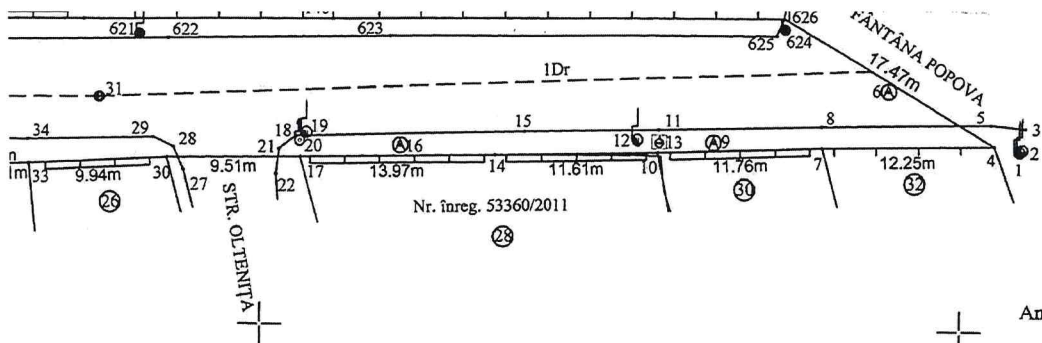
Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	91026/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	263.983,65	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	3.484,58	0,00
3	138.31/10.04.2018	Proces de modernizare mijloace fixe	1	102.504,54	0,00
4	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	17.066,42	0,00
5	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	60.709,36	0,00
6	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	134.593,21	0,00
Total rulaje				582.341,76	0,00
Sold				582.341,76	

Nr. inventar: 12001495	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din -	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
Valoare de inventar: 83.188,37	Data darii in folosinta:
Valoare de intrare: 0,01	Luna: Ianuarie - Anul: 1999
Amortizare lunara: 0,00	Data amortizarii complete:
Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Luna: Ianuarie - Anul: 2049
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. NEDEIA 598	Durata normala de functionare: 600 luni
Loc de folosinta: Strazi D.P.	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: Supr. carosabil 240;5;1200 Piatra,Supr.trotuare 240;2;480 Dale beton	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	269.499,99	0,00
2	5281/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	46.623,51	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	263983,65
5	5/28.12.2018	STRAZI -CONSTRUCTII Dom. Public	1	3.149,25	0,00
6	83/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-constructii	1	8.672,42	0,00
7	97/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-constructii	1	19.226,84	0,00
Total rulaje				347.172,02	263983,65
Sold				83.188,37	

Nr. inventar: 12007315 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: D, 10000 - din - 31.12.2007 Valoare de inventar: 439,78 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: CONDUCTA APA STR. NEDEA Loc de folosinta: COMPANIA DE APA OLTENIA D.P. Accesorii: Preluare MF 31.12.2007	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.8.6 Conducte pt alimentare cu apa, inclusiv traversarile; retele
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 1980 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2016
	Durata normala de functionare: 432 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	10000/31.12.2007	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	/30.09.2008	Reevaluare 2008	1	220,00	0,00
3	1114/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public -CAO Constructii 1.8	1	51,99	0,00
4	16/28.12.2018	Proces reevaluare Compania de Apa 4	1	20,29	0,00
5	10003/30.12.2021	Proces reevaluare Compania de Apa 3	1	45,85	0,00
6	5/16.12.2024	Proces reevaluare Compania de Apa 3	1	101,64	0,00
Total rulaje				439,78	0,00
Sold				439,78	



Anexa nr. 1.35 la regulamentul 310500

PLAN DE SITUAȚIE
Scara 1:500
- Intravilan-

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	2305mp	Mun. Craiova, Strada Nedeia, Jud.Dolj
Nr. Cartea Funciară	UAT	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	Dr	2305	Teren împrejmuit cu gard beton, gard metal, gard lemn și limită convențională
Total		2305	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 2305mp
Suprafața din act a imobilului= 1680mp

Birou Cadastru prin Ciocan Claudia-Mihaela



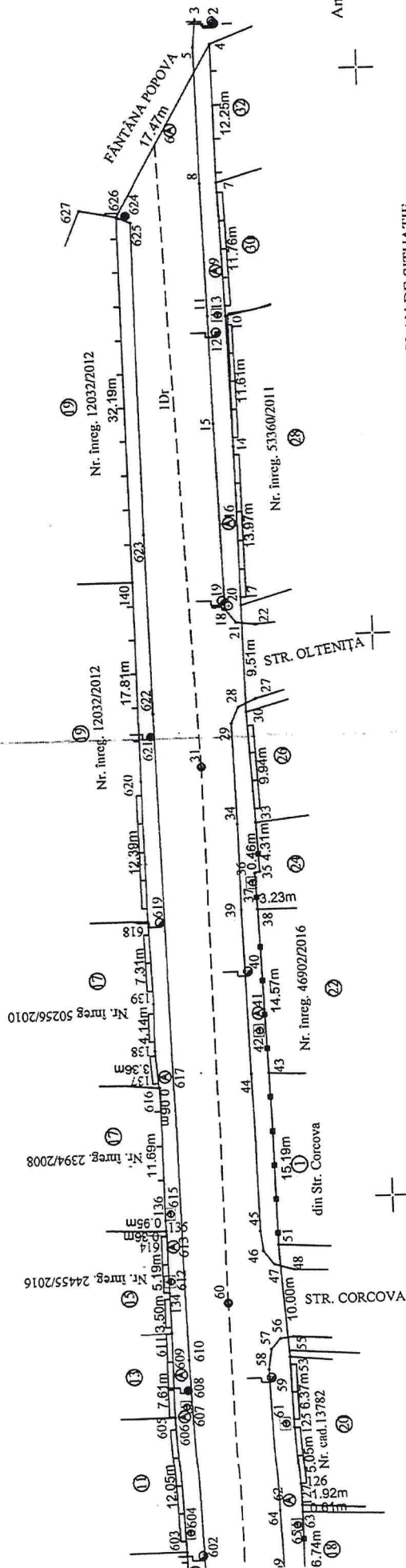
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
Ștampila și semnătura

Data: Martie 2018

405900

405950

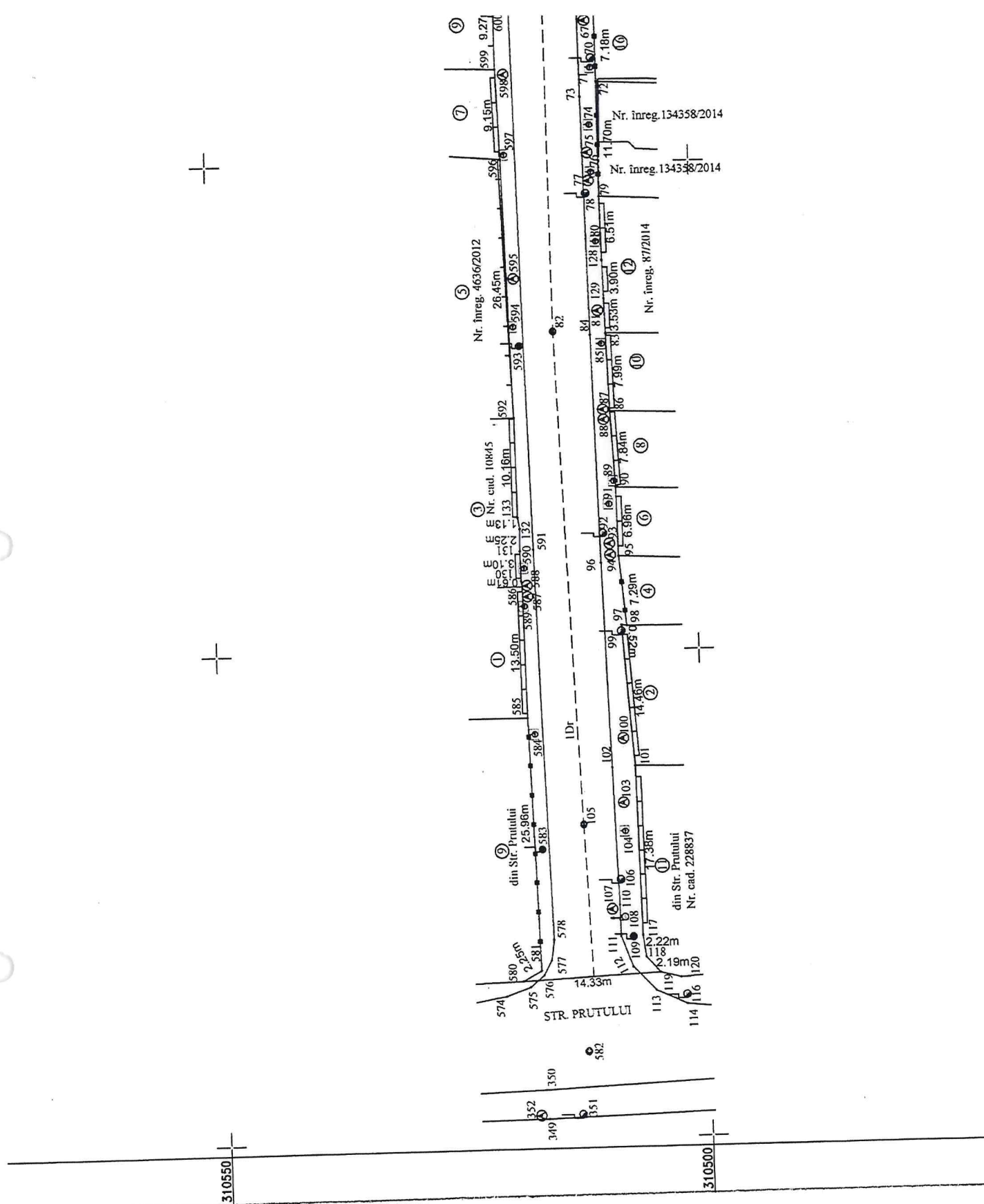
310400



PLAN DE SITUAȚIE
Scara 1:500
- Intravilan-

Anexa nr. 1.

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	2305mp	Mun. Craiova, Strada Nedeia, Jud. Dolj



CARTE FUNCİARĂ NR. 231519
COPIE

Carte Funciară Nr. 231519 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str NEDEIA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	231519	2.305	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59191 / 12/03/2018		
Act Administrativ nr. HOTĂRAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 138, din 29/03/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. adeverinta nr 66320, din 23/04/2018 emis de Primaria mun Craiova; Act Administrativ nr. REFERAT DE LEGALITATE NR. 3825, din 13/04/2018 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CRAIOVA , domeniul public	A1 / B.3
18371 / 30/01/2019		
Act Administrativ nr. adeverinta nr 20829, din 30/01/2019 emis de Primaria Mun Craiova; Act Administrativ nr. HCL NR 138, din 29/03/2018 emis de Primaria Municipiului Craiova, ; Act Normativ nr. HG NR. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Referat de legalitate nr. 62005, din 16/04/2018 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ;		
B2	se noteaza respingerea cererii de intabulare a dreptului de proprietate - înscriere definitiva	A1
19719 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. Declaratia aut nr 272, din 04/02/2019 emis de BNP Balaci Eugen;		
B3	se noteaza rectificarea cartii funciare in sensul radierii inscrierii provizorii de sub B1 si inscrierea definitiva a dreptului de proprietate	A1
Act Normativ nr. HG 141, din 06/02/2008 emis de Guvernul ROMANIEI; Act Administrativ nr. Ref de legalitate nr 3825, din 13/04/2018 emis de Prefectul Jud Dolj; Act Administrativ nr. HCL 138, din 29/03/2018 emis de Cons Local al Mun Craiova;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CRAIOVA , domeniul public	A1

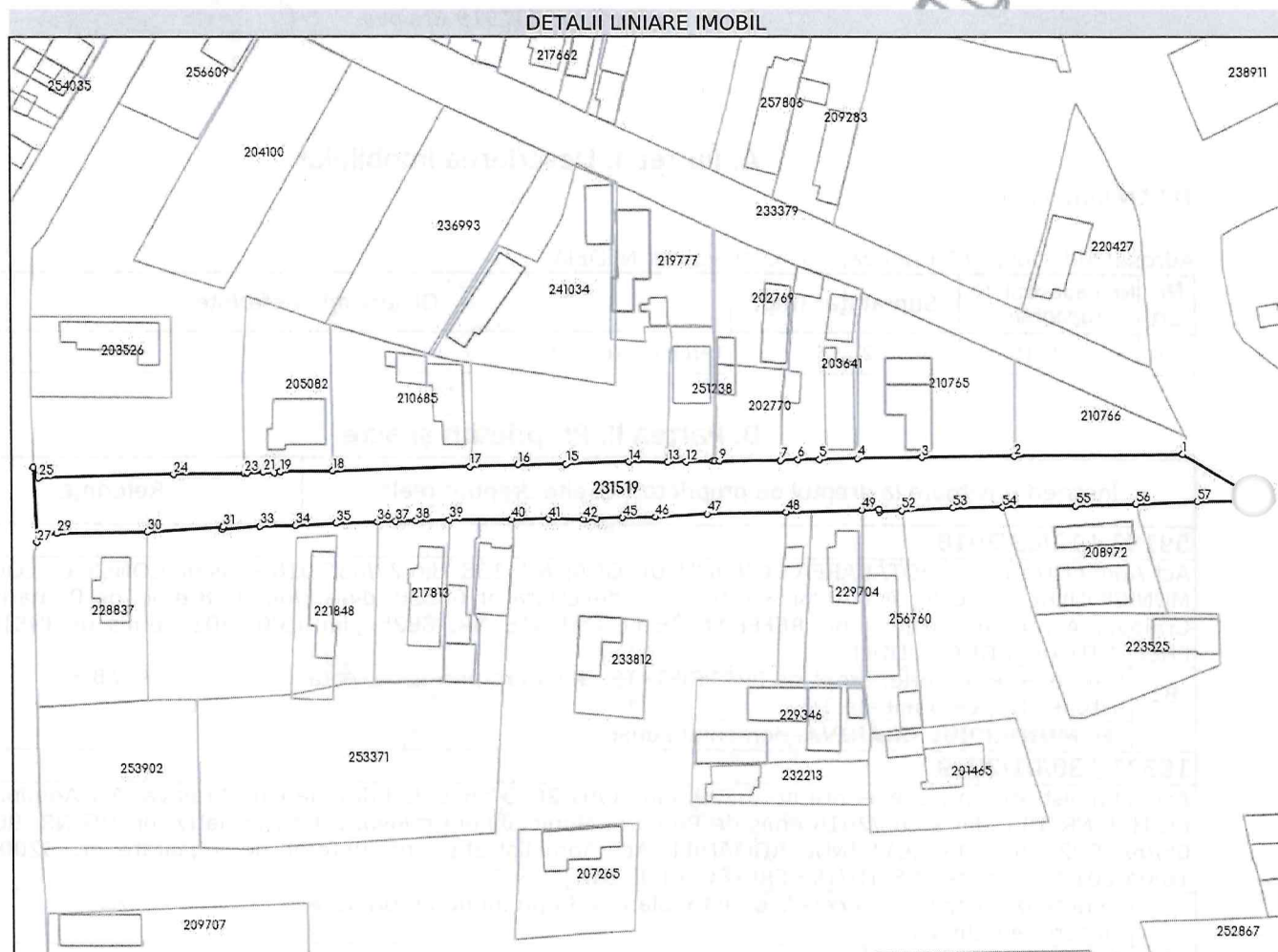
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
231519	2.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.305	-	-	-	

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	32.193	2	3	17.811	3	4	12.386
4	5	7.306	5	6	4.139	6	7	3.358
7	8	0.055	8	9	11.69	9	10	0.95
10	11	0.362	11	12	5.187	12	13	3.497
13	14	7.612	14	15	12.053	15	16	9.266
16	17	9.154	17	18	26.448	18	19	10.161
19	20	1.127	20	21	2.253	21	22	3.1
22	23	0.614	23	24	13.505	24	25	25.963

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	2.248	26	27	14.274	27	28	2.193
28	29	2.225	29	30	17.378	30	31	14.497
31	32	0.519	32	33	7.289	33	34	6.957
34	35	7.84	35	36	7.989	36	37	3.529
37	38	3.903	38	39	6.508	39	40	11.704
40	41	7.179	41	42	6.74	42	43	0.61
43	44	1.916	44	45	5.05	45	46	6.373
46	47	9.997	47	48	15.187	48	49	14.574
49	50	3.234	50	51	0.456	51	52	4.311
52	53	9.942	53	54	9.508	54	55	13.971
55	56	11.605	56	57	11.76	57	58	12.254
58	1	17.47						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în civil

Proces Verbal nr. 17/2025
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 68252/03.09.2025 Direcția Elaborare și Implementare Proiecte, urmare a implementării proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II – Zona Fântâna Popova”, proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile, astfel: în etapa I prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 conform contractului de finanțare nr. 4548/26.07.2019, cod SMIS 127944 și în etapa a II-a prin Programul Regional SV Oltenia 2021-2027, conform contractului de finanțare nr. 97/27.08.2024, cod SMIS 324744, una din componente fiind “Reabilitarea și Modernizarea Strazilor Popova, Miraslau, Prutului și Nedeea”

A fost admisă recepția la terminarea lucrărilor pentru cele patru străzi care au făcut obiectul contractului conform Proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 341486/08.11.2024 pentru str. Popova, nr. 341482/08.11.2024 pentru str. Nedea, nr. 341476/08.11.2024 pentru str. Prutului, nr. 341494/08.11.2024 pentru str. Miraslău, valoarea lucrărilor de construcții - montaj fără TVA fiind 1.835.300,95 lei fără TVA pentru str. Popova, 1.508.514,93 lei fără TVA pentru str. Prutului, 1.010.495,04 lei fără TVA pentru str. Miraslău, 815.072,75 lei fără TVA pentru str. Nedea.

Str. Popova:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Popova**”

Număr cadastral / număr topografic : 233379

Număr carte funciara: 233379

Autorizație de Construire 758/06.07.2020

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002309 Lungime carosabil: 575 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4025 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 575ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1150 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5175 mp Valoare contabilă:27.696,59 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5839 mp din măsurători (5854 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 0,99÷2,14 ml pe stânga și 0,42÷2,03 ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 584 ml Lățime totală: între 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultată:1.862.869,36 Lei

Teren Nr. inv. 42001791	Valoare contabilă: 1.847.219,64 Lei Lungime totală: 584 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultată: 2.084.231,05 Lei
Conducta apa Popova Nr inv 12000207 Valoare contabilă: 1.180.603,73 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 600 ml pozată la adâncimea de 1,5 ml cu 3 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 73 bransamente individuale + 73 Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de acționare și capacul de protecție pentru tija Valoare contabilă rezultată: 1.877.480,29 Lei
	Rețea canalizare pluvială conducta din PVC Dn 315 și 400 mm, adâncime cca 2,5 m cu 12 camine de vizitare D=1000 mm , lungime canalizare 584ml , cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viață 40 ani Valoare contabilă: 503.617,40 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 7 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu două racorduri tip B și adâncime de îngropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar până la capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopică și cutie de suprafață protecție tija telescopică; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viață 10 ani Valoare contabilă: 58.309,99 Lei

Str. Mirăslău:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Mirăslău**”

Număr cadastral / număr topografic : 231676

Număr carte funciara: 231676

Autorizație de Construire 756/06.07.2020

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv: 12001443 Lungime carosabil: 275 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 1925 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 275ml Lățime trotuar: 3 ml Suprafață trotuar: 825 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 2750 mp Valoare contabilă: 150.525,08 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 3340 mp; * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 2,80÷4,87 ml pe stânga și 2,06÷3,94 ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: între 12.96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă rezultată: 988.920,63 Lei

Teren Nr. inv. 42001706	Valoare contabilă: 1.471.417,10 Lei Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: 12,96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă 1.787.100,40Lei
Conducta de apa str Miraslau Nr. inv. 12007312 Valoare contabilă:419,79 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 275 ml, pozată la adâncimea de 1,5 ml cu 2 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 32 bransamente individuale + 32 buc Robineti concesie pt. bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :368.033,34 Lei
	Rețea canalizare pluviala conducta din PVC Dn 400÷500 mm în lungime de 280 ml; * 8 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 309.507,15 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 4 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:39.650,80 Lei

Str. Prutului:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Prutului**”

Număr cadastral / numar topografic : 231537

Număr carte funciara: 231537

Autorizație de Construire 759/06.07.2020

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002373 Lungime carosabil: 600 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 600 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1200 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5400 mp Valoare contabilă: 288.211,66 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5338 mp din măsurători (5400 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 5m între km0+000-km 0+065 și 7m între km 0+065 - km 0+449,44, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,47 m pe stânga și 1,80÷4,22 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă rezultata:1.588.277,12 Lei

Teren Nr. inv. 42001806	Valoare contabilă: 1.712.953,10 Lei Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă 1.693.266,98Lei
Conducta de apa Nr. inv. 12007322 Valoare contabilă:419,79 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 450 ml pozata la adâncimea de 1,5 m cu 4 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 52 bransamente individuale + 52 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :562.906,49 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; în lungime de 450 ml * 11 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 398.520,01 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 6 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:59.476,20 Lei

Str. Nedeia:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Nedeia**”

Număr cadastral / numar topografic : 231519

Număr carte funciara: 231519

Autorizație de Construire 757/06.07.2020

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001495 Lungime carosabil: 240 ml Lățime carosabil: 5 ml Suprafața carosabil: 1200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Lungime trotuar: 240 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:480 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 1680 mp Valoare contabilă:83.188,37	* * modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 2305 mp; * lățime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,25 m pe stânga și 1,20÷4,07 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă rezultata:776.037,83 Lei

Teren Nr. inv. 42001728	Valoare contabilă: 582.341,76 Lei Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă 798.982,15 Lei
Conducta de apa Nr. inv. 12007315 Valoare contabilă: 439,78 lei	conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, in lungime de 250 m pozata la adâncimea de 1,5 m cu cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 26 bransamente individuale + 26 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :270.732,00 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; in lungime de 240 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 156.836,91 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 4 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:39.650,80 Lei

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 289472/03.08.2025, Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353/04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860/09.10.2023, la proiectul **„Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT + DE, verificare tehnică de calitate , asistență tehnică execuție) : Lot 2 – zona Sud „Modernizare str Călmățui, str. Dimitrie Bolintineanu, str. Lăstărișului, str. Salciei”** și din cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 185892/29.05.2023 la proiectul **„Străpungere str. Traian Lalescu - Calea Bucuresti – str Henri Coanda”** înaintează documentațiile aferente în vederea preluării în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Str. Salciei:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire **„Modernizare strada Salciei”**
Număr cadastral / numar topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 217/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119784/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002242 Lungime carosabil: 125 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1125 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani râu Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1125mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 121,12 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 742 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 121,12 ml Lățime trotuar: 1,00 - 2,50 ml x 2 Suprafață trotuar: 256 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 998mp Valoare contabila rezultata : 70.819,38 lei
Teren Nr. inv. 42001842	Valoare contabilă: 214.126,23 Lei Lungime totală: 121,12 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 998 mp Valoare contabilă 189.949,34 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 126 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm * 10 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 98.084,68 Lei

Str. Lăstărișului:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
 Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Lăstărișului**”
 Număr cadastral / numar topografic : -
 Număr carte funciara: -
 Autorizație de Construire 219/26.03.2024
 Proces verbal de recepție nr. 119783/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001557 Lungime carosabil: 130 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1170 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1170mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 122,60 ml Lățime carosabil: 5,50 ml Suprafața carosabil: 688,3 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 122,60 ml Lățime trotuar:1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar:342,58 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 1030,88mp Valoare contabila rezultata :417.847,93 lei
Teren Nr. inv. 42001842	Valoare contabilă: 296.912,36 Lei Lungime totală: 122,6 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 1030,88 mp Valoare contabilă 261.606,42 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 105 ml *4 camine de vizitare D=1000 mm *8 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 96.514,50 Lei

Str. Dimitrie Bolintineanu:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Dimitrie Bolintineanu**”

Număr cadastral / numar topografic : -

Număr carte funciara: -

Autorizație de Construire 218/26.03.2024

Proces verbal de recepție nr. 119773/02.07.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001357 Lungime carosabil: 390 ml Lățime carosabil: 4,5 ml Suprafața carosabil: 1755 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Cubica	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 307,20 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1785,86 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 307,20 ml Lățime trotuar:1,00 - 3,00 ml x 2

Lungime trotuar: 390 ml Lățime trotuar: 2,8 ml Suprafață trotuar: 1092 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton/ asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2847 mp Valoare contabilă : 403.758,56 lei	Suprafață trotuar: 1458,13 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 3243,99 mp Valoare contabilă rezultată : 1.498.350,25 lei
Teren Nr. inv. 42001518	Valoare contabilă: 10.837.216,48 Lei Lungime totală: 307,20 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 3243,99 mp Valoare contabilă 12.348.377,69 Lei
	Rețea canalizare pluvială * conductă din PVC Dn 315; în lungime de 313 ml * 7 camine de vizitare D=1000 mm * 16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durată de viață 40 ani Valoare contabilă: 226.045,85 Lei

Str. Călmățui:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Călmățui**”
Număr cadastral / număr topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 220/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119776/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv: 12001395 Lungime carosabil: 285 ml Lățime carosabil: 10,5 ml Suprafața carosabil: 2993 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar: - ml Suprafață trotuar: - mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 2993 mp Valoare contabilă : 36.007,75 lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 267,47 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1685 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 267,47 ml Lățime trotuar: 1,00 - 2,00 ml x 2 Suprafață trotuar: 855 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2540 mp Valoare contabilă rezultată : 766.589,57 lei
Teren Nr. inv. 42001456	Valoare contabilă: 759.529,63 Lei Lungime totală: 267,47 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 2540 mp Valoare contabilă 644.575,80 Lei

Rețea canalizare pluvială

* conducta din PVC Dn 315; în lungime de 280 ml
* 7 camine de vizitare D=1000 mm
* 16 guri de scurgere
cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7.
durata de viață 40 ani
Valoare contabilă: 185.328,04 Lei

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Dolj, valabile începând cu anul 2024, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2025, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 90/10.01.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

PREȘEDINTE COMISIE

Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Mischianu Ovidiu

Mirel Bontea

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1 Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 68252/03.09.2025 Direcția Elaborare și Implementare Proiecte, urmare a implementării proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din municipiul Craiova – faza II – Zona Fântâna Popova”, proiect finanțat din fonduri europene nerambursabile, astfel: în etapa I prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020 conform contractului de finanțare nr. 4548/26.07.2019, cod SMIS 127944 și în etapa a II-a prin Programul Regional SV Oltenia 2021-2027, conform contractului de finanțare nr. 97/27.08.2024, cod SMIS 324744, una din componente fiind “Reabilitarea și Modernizarea Strazilor Popova, Miraslău, Prutului și Nedeea”

A fost admisă recepția la terminarea lucrărilor pentru cele patru străzi care au făcut obiectul contractului conform Proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 341486/08.11.2024 pentru str. Popova, nr. 341482/08.11.2024 pentru str. Nedeaia, nr. 341476/08.11.2024 pentru str. Prutului, nr. 341494/08.11.2024 pentru str. Mirăslău, valoarea lucrărilor de construcții - montaj fără TVA fiind 1.835.300,95 lei fără TVA pentru str. Popova, 1.508.514,93 lei fără TVA pentru str. Prutului, 1.010.495,04 lei fără TVA pentru str. Mirăslău, 815.072,75 lei fără TVA pentru str. Nedeaia.

Str. Popova:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Popova**”

Număr cadastral / număr topografic : 233379

Număr carte funciara: 233379

Autorizație de Construire 758/06.07.2020

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002309 Lungime carosabil: 575 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4025 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 575ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1150 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5175 mp Valoare contabilă:27.696,59 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5839 mp din măsurători (5854 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 0,99÷2,14 ml pe stânga și 0,42÷2,03 ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 584 ml Lățime totală: între 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultată:1.862.869,36 Lei

Teren Nr. inv. 42001791	Valoare contabilă: 1.847.219,64 Lei Lungime totală: 584 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 5839 mp Valoare contabilă rezultată: 2.084.231,05 Lei
Conducta apa Popova Nr inv 12000207 Valoare contabilă: 1.180.603,73 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 600 ml pozată la adâncimea de 1,5 ml cu 3 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 73 bransamente individuale + 73 Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de acționare și capacul de protecție pentru tija Valoare contabilă rezultată: 1.877.480,29 Lei
	Rețea canalizare pluvială conducta din PVC Dn 315 și 400 mm, adâncime cca 2,5 m cu 12 camine de vizitare D=1000 mm , lungime canalizare 584ml , cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viață 40 ani Valoare contabilă: 503.617,40 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 7 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu două racorduri tip B și adâncime de îngropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar până la capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopică și cutie de suprafață protecție tija telescopică; cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viață 10 ani Valoare contabilă: 58.309,99 Lei

Str. Mirăslău:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Mirăslău**”

Număr cadastral / număr topografic : 231676

Număr carte funciara: 231676

Autorizație de Construire 756/06.07.2020

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv: 12001443 Lungime carosabil: 275 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 1925 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 275ml Lățime trotuar: 3 ml Suprafață trotuar: 825 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 2750 mp Valoare contabilă: 150.525,08 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 3340 mp; * lățime parte carosabilă: 7ml, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 2,80÷4,87 ml pe stânga și 2,06÷3,94 ml pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: între 12.96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă rezultată: 988.920,63 Lei

Teren Nr. inv. 42001706	Valoare contabilă: 1.471.417,10 Lei Lungime totală: 257,73 ml Lățime totală: 12,96 ml Suprafață totală: 3340 mp Valoare contabilă 1.787.100,40Lei
Conducta de apa str Miraslau Nr. inv. 12007312 Valoare contabilă:419,79 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, in lungime de 275 ml, pozata la adâncimea de 1,5 ml cu 2 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 32 bransamente individuale + 32 buc Robineti concesie pt. bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :368.033,34 Lei
	Rețea canalizare pluviala conducta din PVC Dn 400÷500 mm în lungime de 280 ml; * 8 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 309.507,15 Lei
	Hidrant supraterean DN 80 mm – 4 buc Hidrant supraterean neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:39.650,80 Lei

Str. Prutului:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Prutului**”

Număr cadastral / numar topografic : 231537

Număr carte funciara: 231537

Autorizație de Construire 759/06.07.2020

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002373 Lungime carosabil: 600 ml Lățime carosabil: 7 ml Suprafața carosabil: 4200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 600 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:1200 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 5400 mp Valoare contabilă: 288.211,66 lei	* modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 5338 mp din măsurători (5400 mp din acte); * lățime parte carosabilă: 5m între km0+000-km 0+065 și 7m între km 0+065 - km 0+449,44, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,47 m pe stânga și 1,80÷4,22 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă rezultata:1.588.277,12 Lei

Teren Nr. inv. 42001806	Valoare contabilă: 1.712.953,10 Lei Lungime totală: 449,44 ml Lățime totală: 11,88 ml Suprafață totală: 5338 mp Valoare contabilă 1.693.266,98Lei
Conducta de apa Nr. inv. 12007322 Valoare contabilă:419,79 lei	* conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, în lungime de 450 ml pozată la adâncimea de 1,5 m cu 4 cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani; * 52 bransamente individuale + 52 buc Robineti concesi pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :562.906,49 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; în lungime de 450 ml * 11 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 398.520,01 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 6 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesi, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:59.476,20 Lei

Str. Nedeia:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Reabilitare și Modernizarea străzii Nedeia**”

Număr cadastral / numar topografic : 231519

Număr carte funciara: 231519

Autorizație de Construire 757/06.07.2020

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001495 Lungime carosabil: 240 ml Lățime carosabil: 5 ml Suprafața carosabil: 1200 mp Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Lungime trotuar: 240 ml Lățime trotuar:2 ml Suprafață trotuar:480 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton Supraf totală (carosabil+trotuar): 1680 mp Valoare contabilă:83.188,37	* * modernizare sistem rutier: carosabil cu asfalt BA16 și trotuare cu asfalt BA8 în suprafață totală de 2305 mp; * lățime parte carosabilă: 7m, încadrată de borduri 20x25x50 cm, cu panta transversală 2,5% spre borduri; * trotuare pe ambele părți de lățime 1,15÷3,25 m pe stânga și 1,20÷4,07 m pe dreapta, borduri 10x15x50 cm și panta 2% spre partea carosabilă cu acces facilitat persoanelor cu dizabilități în zona trecerilor de pietoni Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă rezultata:776.037,83 Lei

Teren Nr. inv. 42001728	Valoare contabilă: 582.341,76 Lei Lungime totală: 231,27 ml Lățime totală: 10,00 ml Suprafață totală: 2305 mp Valoare contabilă 798.982,15 Lei
Conducta de apa Nr. inv. 12007315 Valoare contabilă: 439,78 lei	conducta din PEHD d=125mm, Pn 10, in lungime de 250 m pozata la adâncimea de 1,5 m cu cămine cu vane Dn = 100 mm și hidranți subterani * 26 bransamente individuale + 26 buc Robineti concesie pt bransamente individuale pt sudura PE, DN 32 mm, inclusiv tija de actionare si capacul de protectie pentru tija Valoare contabilă rezultată :270.732,00 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315 și 400 mm; in lungime de 240 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 398.520,01 Lei
	Hidrant suprateran DN 80 mm – 4 buc Hidrant suprateran neretezabil DN 80 mm, cu doua racorduri tip B si adancime de ingropare H=1,5m, complet echipat, inclusiv vane cu sertar pana cu capete din conducte PE, PN10, DN=80 mm pt robinet concesie, tija telescopica si cutie de suprafata protectie tija telescopica cod clasificare HG 2139/2004 -2.1.24.3. durata de viata 10 ani Valoare contabilă:39.650,80 Lei

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 289472/03.08.2025, Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 93353/04.03.2024 la acordul cadru nr. 345860/09.10.2023, la proiectul **„Modernizare și reabilitare străzi, trotuare și alei din municipiul Craiova (PT + DE, verificare tehnică de calitate , asistență tehnică execuție) : Lot 2 – zona Sud „Modernizare str Călmățui, str. Dimitrie Bolintineanu, str. Lăstărișului, str. Salciei”** și din cadrul contractului de achiziție publică de lucrări nr. 185892/29.05.2023 la proiectul **„Străpungere str. Traian Lalescu - Calea Bucuresti – str Henri Coanda”** înaintează documentațiile aferente în vederea preluării în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Str. Salciei:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire **„Modernizare strada Salciei”**
Număr cadastral / numar topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 217/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119784/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12002242 Lungime carosabil: 125 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1125 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani râu Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1125mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 121,12 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 742 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 121,12 ml Lățime trotuar:1,00 - 2,50 ml x 2 Suprafață trotuar:256 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 998mp Valoare contabila rezultata :70.819,38 lei
Teren Nr. inv. 42001842	Valoare contabilă: 214.126,23 Lei Lungime totală: 121,12 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 998 mp Valoare contabilă 189.949,34 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 126 ml * 5 camine de vizitare D=1000 mm *10 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 98.084,68 Lei

Str. Lăstărișului:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Lăstărișului**”

Număr cadastral / numar topografic : -

Număr carte funciara: -

Autorizație de Construire 219/26.03.2024

Proces verbal de recepție nr. 119783/26.06.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001557 Lungime carosabil: 130 ml Lățime carosabil: 9 ml Suprafața carosabil: 1170 mp Îmbrăcămintă carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar:- ml Suprafață trotuar:- mp Îmbrăcămintă trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 1170mp Valoare contabila : 0,01lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 122,60 ml Lățime carosabil: 5,50 ml Suprafața carosabil: 688,3 mp Îmbrăcămintă carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 122,60 ml Lățime trotuar:1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar:342,58 mp Îmbrăcămintă trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 1030,88mp Valoare contabila rezultata :417.847,93 lei
Teren Nr. inv. 42001842	Valoare contabilă: 296.912,36 Lei Lungime totală: 122,6 ml Lățime totală: 9 ml Suprafață totală: 1030,88 mp Valoare contabilă 261.606,42 Lei
	Rețea canalizare pluvială * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 105 ml *4 camine de vizitare D=1000 mm *8 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 96.514,50 Lei

Str. Dimitrie Bolintineanu:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Dimitrie Bolintineanu**”
Număr cadastral / numar topografic : -
Număr carte funciara: -
Autorizație de Construire 218/26.03.2024
Proces verbal de recepție nr. 119773/02.07.2025

Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv:12001357 Lungime carosabil: 390 ml Lățime carosabil: 4,5 ml Suprafața carosabil: 1755 mp	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 307,20 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1785,86 mp Îmbrăcămintă carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 307,20 ml

Îmbrăcăminte carosabil: Piatra Cubica Lungime trotuar: 390 ml Lățime trotuar: 2,8 ml Suprafață trotuar: 1092 mp Îmbrăcăminte trotuar: Dale beton/ asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2847 mp Valoare contabila : 403.758,56lei	Lățime trotuar: 1,00 - 3,00 ml x 2 Suprafață trotuar: 1458,13 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 3243,99 mp Valoare contabila rezultata : 1.498.350,25 lei
Teren Nr. inv. 42001518	Valoare contabilă: 10.837.216,48 Lei Lungime totală: 307,20 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 3243,99 mp Valoare contabilă 12.348.377,69 Lei
	Rețea canalizare pluviala * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 313 ml * 7 camine de vizitare D=1000 mm * 16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 226.045,85 Lei

Str. Călmățui:

Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Denumire conform autorizației de construire „**Modernizare strada Călmățui**”

Număr cadastral / numar topografic : -

Număr carte funciara: -

Autorizație de Construire 220/26.03.2024

Proces verbal de recepție nr. 119776/26.06.2025

Elemente de identificare Situație existentă	Elemente de identificare Propuneri
Construcție Nr Inv: 12001395 Lungime carosabil: 285 ml Lățime carosabil: 10,5 ml Suprafața carosabil: 2993 mp Îmbrăcăminte carosabil: Bolovani Lungime trotuar: - ml Lățime trotuar: - ml Suprafață trotuar: - mp Îmbrăcăminte trotuar: - Supraf totală (carosabil+trotuar): 2993 mp Valoare contabila : 36.007,75 lei	Strada va avea următoarele elemente de identificare: Lungime carosabil: 267,47 ml Lățime carosabil: 6 ml Suprafața carosabil: 1685 mp Îmbrăcăminte carosabil: Asfalt Lungime trotuar: 267,47 ml Lățime trotuar: 1,00 - 2,00 ml x 2 Suprafață trotuar: 855 mp Îmbrăcăminte trotuar: Asfalt Supraf totală (carosabil+trotuar): 2540 mp Valoare contabila rezultata : 766.589,57 lei

Teren Nr. inv. 42001456	Valoare contabilă: 759.529,63 Lei Lungime totală: 267,47 ml Lățime totală: 10 ml Suprafață totală: 2540 mp Valoare contabilă 644.575,80 Lei
	Rețea canalizare pluvială * conducta din PVC Dn 315; in lungime de 280 ml *7 camine de vizitare D=1000 mm *16 guri de scurgere cod clasificare HG 2139/2004 -1.8.7. durata de viata 40 ani Valoare contabilă: 185.328,04 Lei

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2025, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 90/10.01.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 20.08.2025

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 20.08.2025

Semnătura:

Întocmit,

Inspector Cosmin Popescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data .2025

Semnătura:

Anexa la referatul nr. 305259/15.09.2025, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de09.2025 la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada A.I.Cuza, nr.7, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE

Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Mischianu Ovidiu

Mirel Bontea