

HOTĂRÂREA NR. _____

**privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006
încheiat cu S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr.305722/2025, raportul nr.309656/2025 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.311220/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat cu S.C. Cabinet Medical Individual Dr. Stroe Ioana S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Guvern nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108 lit.b, art.129 alin.2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.155 alin.5 lit.c, art.196 alin.1 lit.a, art.354, art.355 și art. 362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat cu S.C.Cabinet Medical Individual Dr. Stroe Ioana S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp, situat în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), cu o durată de 6 ani, 5 luni și 15 zile începnd de la 16.10.2025 până la data de 30.03.2032.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, nr. 85/2006 și nr. 200/2019.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Cabinet Medical Individual Dr. Stroe Ioana S.R.L., vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 305722/___ 09.2025

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat cu S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 34219/19.05.2006, în prezent aflat în derulare între autoritatea locală și S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), județul Dolj, spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova. Contractul a fost încheiat inițial pentru o durată de o durată de 12 ani și 11 luni, și prelungit ulterior, în conformitate cu pct.3.2. din prezentul contract, cu jumătate din durata sa inițială, fiind în vigoare până la data de 15.10.2025.

Prin cererea depusă la Primăria Municipiului Craiova, S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., solicită prelungirea duratei contractului de concesiune.

Conform pct. 3.2. din contractul de concesiune mai sus menționat: "Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani", S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., în calitate de concesionar, poate beneficia de prelungirea duratei contractului de concesiune cu perioada de 6 ani, 5 luni și 15 zile.

Față de cele prezentate, având în vedere solicitarea doamnei Stănescu Liana, medic titular și reprezentant legal al S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., în baza pct. 3.2. și pct. 13.1. din prezentul contract, precum și, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum și Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și, în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem promovarea Proiectului de hotărâre privind :

- Prolungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., reprezentată legal prin Stănescu Liana.

PRIMAR,
Lia - Olguța VASILESCU

Întocmit,
Director Executiv,
Ionuț - Cristian GÂLEA
Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 309656/___09.2025

AVIZAT,
Administrator Public,
Răzvan Cristian - Diaconu

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat cu S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L.

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 305722/2025 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat cu S.C. Cabinet Medical dr. Stroe Ioana S.R.L..

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 34219/19.05.2006 între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, pentru spațiul medical în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), județul Dolj, spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata concesiunii a fost de 12 ani și 11 luni, începând de la data 01.06.2006 până la data de 01.02.2019, fiind prelungit ulterior, prin Actul adițional nr. 2/2019, încheiat în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 200/2019, până la data de 15.10.2025.

Prin Actul adițional nr. 3/2021, încheiat în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 27/2021, s-au modificat părțile contractante, ca urmare a cesiunii prezentului contract către S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., prin înlocuirea concesiionarului Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica cu S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L. reprezentată legal prin Stănescu Liliana, medic specialist medicină de familie.

Prin adresa nr. 279522/27.08.2025, d-na doamna Stănescu Liana, medic titular și reprezentant legal al S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., în calitate de concesiionar al prezentului contract de concesiune, solicită prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006.

Conform pct.3.2. din contractul de concesiune mai sus menționat: " Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani ", Cabinet Medical dr. Stroe Ioana S.R.L, în calitate de concesiionar, poate beneficia de prelungirea duratei contractului de concesiune cu perioada de 6 ani, 5 luni și 15 zile.

În susținerea celor solicitate, doamna Stănescu Liana a anexat la cerere următoarele documente în xerocopie: C.I, Certificat de Înregistrare seria B nr. 5474740 din 21.12.2009, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, Actul Constitutiv, Certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, Certificat de membru al Colegiului Medicilor din România nr. 36898 din 19.03.2018, Avizul anual privind exercitarea profesiei de medic, emis de Colegiului Medicilor din România, Asigurarea de răspundere civilă (Malprix), Certificatul de Înregistrare în

Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, Partea a II- a sub numărul 989843 din 04.02.2010, Certificat de avizare a cabinetelor medicale cu personalitate juridică nr. 119 din 07.09.2020, contractul de concesiune nr. 34219/19.05.2006.

Menționăm că redevența aferentă folosirii spațiului a fost achitată la zi.

Față de cele prezentate, având în vedere solicitarea doamnei Stănescu Liana în baza pct. 3.2 și pct. 13.1. din prezentul contract, precum și, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum și art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare:

- Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat cu S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), cu o durată de 6 ani, 5 luni și 15 zile începând de la 16.10.2025 până la data de 30.03.2032.

- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr. 34219/19.05.2006, conform punctului mai sus menționat.

- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 200/2019.

Director Executiv,

Ionuț - Cristian GÂLEA

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,

Victor COSTACHE

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,
cons.Radu Daniela
insp.Petrovici Corina

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 305722/2025
- Raportul nr. 309656/2025 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate pct.13.1. din prezentul contract, precum și prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum și Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 871- 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și, în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34219/19.05.2006, încheiat cu S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), cu o durată de 6 ani, 5 luni și 15 zile începând de la 16.10.2025 până la data de 30.03.2032.

- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr. 34219/19.05.2006, conform punctului mai sus menționat.

- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 200/2019.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:

NR: 16/27.08.2025

J. Gaba
28.08.2025

M. Costache



NR: 279522
DATA: 27/08/2025
COD: 114282
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Doamne Primar,

Subsemnată DR. STĂNESCU LIANA,
reprezentant legal al SC CABINET MEDIC
DR. STROE IOANA SRL, CUI: 2635686,
cu sediul în CRAIOVA, STR. 1 DECEMBRI
1918, NR. 15, vă rog a-mi aproba
prelunghirea CONTRACTULUI DE CONVIGINE
NR. 35219/19.05.2006.

În acest sens atory acte doveditoare,
Tel. 0741. 68.1. 705

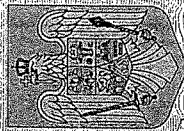
24.08.2025



Doamne Primar a Municipiului Craiova

... / ...

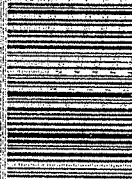
ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTITIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Dolj

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE



2025296764116

Firma: CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA SRI

Sediu social: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14,
MICROPOLICLINICA BRAZDA LUI NOVAC

Activitatea principală: 8621 - Activități de asistență medicală generală

Cod Unic de înregistrare: 26346866

din data de: 21.12.2009

Director,

Identificator Unic la Nivel European (EUID):

ROONRCJ2009001647160

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2009001647160

Data eliberării: 07.08.2025

Seria B Nr. 5474740



Seu cu
sugrașul



1 k, nu in
fidele

ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT al
CABINET MEDICAL DR.STROE IOANA SRL
LA DATA DE 01.08.2025

Asociatul :

Stanescu Liana,
judetul Olt, domiciliat
identificat cu C.I. seria
valabil pana la data de 01.

- In conformitate cu dispozitiile exprese ale Legii 31/1990 privind societatile comerciale, cu ale Codului Comercial al Romaniei precum si ale legislatiei in vigoare, am hotarat infiintarea unei societati comerciale cu raspundere limitata.

CAPITOLUL I
DENUMIREA SOCIETATII , FORMA JURIDICA , SEDIUL SOCIAL ,
DURATA DE FUNCTIONARE

Art. 1.1. — Societatea este o persoană juridică română, constituită în forma de societate cu răspundere limitată. Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația în vigoare și cu clauzele prezentului act constitutiv. Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întregul patrimoniu.

Art. 1.2. — Denumirea societății este: **CABINET MEDICAL DR.STROE IOANA SRL** — societate cu răspundere limitată/S.R.L.

În toate actele — facturi, oferte, comenzi, tarife, prospecte și alte documente întrebunțate în comerț, emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social. Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu.

Dacă societatea își creează o pagină de internet proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Art. 1.3. — Durata de funcționare a societății este **nedeterminată**.

Art. 1.4. — Sediul societății este în localitatea, **Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.14, Micropoliclinica Brazda lui Novac, jud.Dolj.**

Art. 1.5. — Societatea va putea înființa sedii secundare — sucursale, puncte de lucru, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică — și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, cu respectarea prevederilor legale în materie.

CAPITOLUL II
OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art.2.1- Domeniul principal de activitate îl constituie :- **Activități de asistență medicală ambulatorie stomatologică**, ce corespunde grupei 862 din CAEN, cu activitatea principală 8621 **Activități de asistență medicală generală**.

Art.2.2.- Pe măsura ce societatea se va dezvolta, aceasta își propune să dezvolte și alte activități secundare.

CAPITOLUL III
CAPITALUL SOCIAL

Art.3.1.-**Capitalul social total subscris și vărsat de asociat este în valoare de 200 lei constituindu-se din 20 părți sociale în valoare de 10 lei partea socială**

Art.3.2 Capitalul social este deținut de către asociați astfel:

Stanescu Liana 20 părți sociale, cu o valoare nominală de 10 lei/parte socială și în valoare total de 200 lei, participare la beneficii 100% și participare la pierderi 100%;



original

Art. 3.3. — Obligațiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorie altele obligații personale și sunt indivizibile. Asociații sunt răspunzători până la concurența sumei reprezentând părțile sociale pe care le posedă.

Art. 3.4. — Părțile sociale pot fi transmise între asociați.

Transmiterea părților sociale către persoane din afara societății este permisă numai dacă a fost aprobată de asociați reprezentând 100% din capitalul social.

Hotărârea adunării asociaților, adoptată în condițiile mai sus menționate, se depune în termen de 15 zile la oficiul registrului comerțului, spre a fi menționată în registru și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

Transmiterea părților sociale se înregistrează în registrul comerțului și în registrul de asociați și societăți.

Actul de transmitere a părților sociale și actul constitutiv actualizat cu datele de identificare a noilor asociați vor fi depuse la oficiul registrului comerțului, fiind supuse înregistrării în registrul comerțului potrivit dispozițiilor din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

După caz:

— asociații convin de comun acord ca, în cazul decesului unuia dintre ei, să acorde succesorilor calitatea de asociat;

— societatea este obligată la plata părților sociale către succesori, conform ultimei situații financiare aprobate, în cazul în care aceștia nu își manifestă intenția de a deține și exercita calitatea de asociat..

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile asociaților

Art. 4.1. — Părțile sociale conferă posesorilor lor drepturi egale, respectându-se pentru fiecare asociat următoarele:

- dreptul la dividende, în funcție de aportul la capitalul social al fiecărui asociat;
- acordarea unei cote proporționale cu activul social rezultat în caz de lichidare;
- dreptul de participare la conducerea societății prin exercitarea dreptului la vot și controlul asupra evidențelor și registrelor contabile;
- dreptul de a fi informat asupra activității societății;
- dreptul de a se retrage din societate.

Art. 4.2. — În virtutea drepturilor conferite asociații se obligă:

- să se informeze reciproc și onest în cadrul adunărilor generale ale asociaților, precum și în orice alte situații asupra problemelor ce privesc activitatea societății;
- să nu întreprindă acțiuni care vor putea aduce atingere intereselor societății, fapt care poate determina excluderea prin hotărârea adunării generale a asociaților;
- să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii.

Art. 4.3. — Participarea la beneficii și la pierderi a asociaților se va face proporțional cu părțile sociale subscrise și depuse de fiecare la constituirea capitalului social, cu excepția pierderilor produse prin fraudă de oricare dintre părți.

sau

Participarea la beneficii și la pierderi se poate stabili diferit de participarea la capitalul social, c în care se va menționa pentru fiecare asociat cota de participare la beneficii, respectiv cota de participare la pierderi.

CAPITOLUL V

Conducerea societății

Art. 5.1. — Adunarea generală a asociaților este organul de conducere a societății și are următoarele atribuții principale:

- să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea profitului net;
- să desemneze administratorii și cenzorii sau după caz, auditorii interni, să îi revoce și să le c descărcare de activitatea lor, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
- să modifice actul constitutiv;
- alte atribuții prevăzute de legislația în vigoare.

Adunarea generală decide prin votul reprezentând 100% a asociaților și a părților sociale.

Votarea se poate face și prin corespondență.

Dacă adunarea legal constituită nu poate lua o hotărâre valabilă din cauza neîntrunirii majorității cerute, adunarea convocată a doua oară poate decide asupra ordinii de zi, oricare ar fi numărul de asociați și partea din capitalul social reprezentată de asociații prezenți.



*nu a
sigi celui*

ciatul care într-o operațiune determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia ale societății nu poate lua parte la nicio deliberare sau decizie privind această operațiune.

Asociatul care contravine dispozițiilor mai sus menționate este răspunzător de daunele cauzate societății.

Art. 5.3. — Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociaților referitoare la aporturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între el și societate.

CAPITOLUL VI Administrarea societății

Art. 6.1. — Administrarea societății se face de către:

Stanescu Liana, cetățeană română, domiciliată în Craiova, str. C. n. rată de 2
mandat cu puteri depline de reprezentare și administrare a societății pe o perioadă de de ani.

Prin acceptarea mandatului, administratorii își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6.2. — Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrive, după caz, numele și prenumele asociatului, firma (denumirea și forma juridică), domiciliul sau sediul fiecărui asociat, partea fiecăruia din capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea. Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor efectuate de asociați;
- existența reală a dividendelor plătite;
- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor adunării generale;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun.

Art. 6.3. — Administratorul este obligat să convoace adunarea asociaților la sediul social, cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar.

Un asociat sau un număr de asociați ce reprezintă cel puțin o pătrime din capitalul social va/vor putea cere convocarea adunării generale arătând scopul acestei convocări.

Art. 6.4. — Reprezentarea și administrarea societății se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite prin adunarea generală a asociaților în acord cu dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL VII Activitatea societății

Art. 7.1. — Exercițiul financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie ale fiecărui an. Primul exercițiu va începe la data constituirii societății.

Art. 7.2. — Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 7.3. — Situațiile financiare vor fi întocmite după normele prevăzute de lege.

Art. 7.4. — Profitul net al societății se stabilește prin situația financiară aprobată de asociați.

1. Cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend.

2. Dividendele se plătesc asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel. Ele se plătesc în termenul stabilit de către adunarea generală a asociaților sau, după caz, prin legile speciale, dar nu mai târziu de 6 luni de la data aprobării situației financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat. În caz contrar, societatea datorează, după acest termen, dobândă penalizatoare calculată conform actelor normative în vigoare, dacă prin hotărârea adunării generale a acționarilor care a aprobat situația financiară aferentă exercițiului financiar încheiat nu s-a stabilit o dobândă mai mare.

3. Dividendele plătite contrar dispozițiilor prevăzute de lege se restituie, dacă societatea dovedește că asociații au cunoscut neregularitatea distribuirii sau, în împrejurările existente, trebuiau să cunoască.

4. Dreptul la acțiunea de restituire a dividendelor plătite contrar dispozițiilor anterioare se prescrie în termen de 3 ani de la data distribuirii lor.



5. Dividendele care se cuvin după data transmiterii părților sociale aparțin cesionarului, în afară de cazul în care părțile au convenit altfel.

Beneficiul cuvenit asociaților se împarte între aceștia în cote proporționale cu participarea la capitalul social, dacă asociații nu hotărăsc altfel.

CAPITOLUL VIII Controlul activității societății

Art. 8.1. — Controlul activității societății îl exercită asociații sau cenzorii, când sunt numiți de asociații sau, după caz, de către auditorii financiari.

Aceștia vor supraveghea gestiunea societății, vor verifica situația financiară, dacă contul de profit și pierderi este legal întocmit și în concordanță cu registrele, dacă acestea din urmă sunt regulat ținute și dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situației financiare.

Art. 8.2. — Controlul activității societății îl exercită, în calitate de: ☐ cenzor ☐ auditor financiar

Prin acceptarea mandatului, cenzorii, iar prin încheierea contractului de prestări servicii, auditorii financiar își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8.3. — Societatea va ține contabilitatea operațiunilor în mod regulat și va întocmi la sfârșitul fiecărui exercițiu financiar documentele prevăzute în legislația financiară contabilă în vigoare.

CAPITOLUL IX Excluderea și retragerea asociaților

Art. 9.1. — Poate fi exclus din societate:

— asociatul care, pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat;

— asociatul-administrator care comite fraudă în dauna societății sau se servește de semnătura socială sau de capitalul social în folosul său sau al altora.

Art. 9.2. — Excluderea se pronunță prin hotărâre judecătorească la cererea societății sau a oricărui asociat. Asociatul exclus rămâne obligat față de terți pentru operațiile făcute de societate până în ziua rămânerii definitive a hotărârii de excludere, hotărâre ce va dispune și structura participării la capitalul social a celorlalți asociați.

Art. 9.3. — Retragerea din societate se va face:

— în situațiile în care asociatul nu este de acord cu modificarea actului constitutiv;

— cu acordul tuturor celorlalți asociați;

— când nu se realizează acordul unanim, asociatul se poate retrage, în baza unei hotărâri a tribunalului, supusă numai apelului, în termen de 15 zile de la comunicare.

Art. 9.4. — Hotărârea definitivă de excludere sau retragere se va depune în 15 zile la registrul comerțului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii de excludere se va publica la cererea societății în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

CAPITOLUL X Dizolvarea societății și lichidarea societății

Art. 10.1. — Au ca efect dizolvarea societății și dau dreptul fiecărui asociat să ceară lichidarea acesteia:

— trecerea timpului stabilit pentru durata societății; asociații trebuie să fie consultați de administratori cu cel puțin trei luni înainte de expirarea duratei societății, cu privire la eventuala prelungire a acesteia. În lipsă, la cererea oricărui dintre asociați, tribunalul va putea dispune, prin încheiere, efectuarea consultării, conform art. 119 alin. (3) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

— imposibilitatea realizării obiectului societății sau realizarea acestuia;

— declararea nulității societății;

— hotărârea adunării generale;

— hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice, precum și înțelegerile grave dintre asociați, care împiedică funcționarea societății;

— falimentul;



zina cu originalul

— ize prevăzute de lege sau de modificările prezentului act constitutiv.
— Când datorită decesului unui asociat numărul minim de asociați va fi sub cel prevăzut de lege, societatea își va continua activitatea cu moștenitorii defunctului, după caz.
Art. 10.3. — Dizolvarea societății înainte de expirarea termenului fixat pentru durata sa are efect față de terți numai după trecerea a 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

Dizolvarea societății are ca efect deschiderea procedurii lichidării.

Art. 10.4. — Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni; caz contrar va fi personal și solidar răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins.

Interdicția mai sus menționată se aplică din ziua expirării termenului fixat pentru durata societății (în cazul în care durata de funcționare a societății este determinată) ori de la data la care dizolvarea a fost hotărâtă de adunarea generală sau declarată prin hotărâre judecătorească ori constatată prin încheiere de registrul de registrul comerțului.

Art. 10.5. — Pentru lichidarea și repartizarea patrimoniului social sunt obligatorii următoarele reguli:

— până la preluarea funcției de către lichidatori, administratorii continuă să își exercite atribuțiile, cu excepția celor prevăzute la art. 233 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

— actul de numire a lichidatorilor, menționând puterile conferite acestora sau hotărârea judecătorească, precum și orice act ulterior care ar aduce schimbări cu privire la persoana lor sau la puterile conferite trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la oficiul registrului comerțului, pentru a fi înscrise de îndată.

Asociații pot hotărî, cu c.vorumul și majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv și modul de lichidare a societății, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății și când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii.

Prin votul unanim al asociaților se poate hotărî și asupra modului în care activele rămase după plata creditorilor vor fi împărțite între asociați. În lipsa acordului unanim privind împărțirea bunurilor, va fi urmată procedura lichidării, prevăzută de prezentul act constitutiv.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societății din registrul comerțului. Registrul va elibera fiecărui asociat un certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza căruia asociatul poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciară.

Art. 10.6. — Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau juridice. Lichidatorii persoane fizice și reprezentanții permanenți — persoane fizice ale societății lichidatoare — trebuie să fie lichidatori autorizați, în condițiile legii.

Toate actele emanând de la societate trebuie să arate că aceasta este în lichidare.

Art. 10.7. — Lichidatorii au obligația, îndată după intrarea în funcție, ca împreună cu administratorul societății să facă un inventar și să încheie situația financiară, care să constate situația exactă a activului și pasivului societății și să le semneze.

Lichidatorii sunt obligați să primească și să păstreze patrimoniul societății, registrele ce li s-au încredințat de către administratori și actele societății. De asemenea, ei vor ține un registru cu toate operațiunile lichidării, în ordinea datei lor.

Art. 10.8. — Lichidatorii vor putea:

- să stea în judecată și să fie acționați în interesul lichidării;
- să execute și să termine operațiunile de comerț referitoare la lichidare;
- să vândă prin licitație publică imobilele și orice avere mobilă a societății; vânzarea bunurilor nu se va putea face în bloc;
- să facă tranzacții;
- să lichideze și să încaseze creanțele societății, chiar și în caz de faliment al debitorilor, dând chitanță;
- să contracteze obligații cambiale, să facă împrumuturi neipotecare și să îndeplinească orice acte necesare.

În lipsa unor dispoziții speciale în actul constitutiv sau în actul lor de numire, lichidatorii nu pot să constituie ipotecă asupra bunurilor societății, dacă nu sunt autorizați de instanța judecătorească.

Lichidatorii care întreprind noi operațiuni comerciale ce nu sunt necesare scopului lichidării sunt răspunzători personal și solidar de executarea lor.

Art. 10.9. — Lichidatorii nu pot plăti asociaților nicio sumă în contul părților ce li s-ar cuveni din lichidare înaintea achitării creditelor societății. Împotriva deciziilor lichidatorilor, creditorii societății pot face opoziție.

Art. 10.10. — Lichidatorii ce au achitat datoriile societății cu propriii lor bani nu vor putea să execute împotriva societății drepturi mai mari decât acelea ce aparțineau creditorilor plătiți.

Art. 10.11. — Creditorii societății au dreptul de a exercita contra lichidatorilor acțiunile ce decurg din creanțele la termen, până la concurența bunurilor existente în patrimoniul societății, și numai după aceea de a se îndrepta împotriva asociaților pentru plata sumelor datorate din valoarea aporturilor capitalului societății.

Art. 10.12. — Lichidarea societății trebuie terminată în cel mult un an de la data dizolvării. Pentru motive temeinice, la cererea lichidatorului, oficiul registrului comerțului poate prelungi acest

termen cu încă un an, dar nu mai mult de trei ori.

Art. 10.13. — După terminarea lichidării societății, lichidatorii trebuie să întocmească situația financiară și să propună repartizarea activului între asociați.

Situația financiară semnată de către lichidatorii se înaintează spre a fi înregistrată și publicată conform legii.

Asociatul nemulțumit poate face opoziție în condițiile art. 62 din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 15 zile de la notificarea situației financiare de lichidare și a proiectului de repartizare.

Pentru soluționarea opoziției, problemele referitoare la lichidare vor fi separate de cele ale repartizării, față de care lichidatorii pot rămâne străini.

Art. 10.14. — În termen de 15 zile de la terminarea lichidării, lichidatorii trebuie să ceară radierea societății din Registrul Comerțului. Radierea se poate face și din oficiu, în cazurile și cu procedura prevăzute de lege.

Lichidarea nu eliberează asociații și nu împiedică declararea în stare de faliment a societății.

Art. 10.15. — După aprobarea socotelilor și terminarea repartiției, registrele și actele societății nu vor fi necesare vreunui dintre asociați se vor depune la asociatul desemnat de majoritate.

Registrele societății vor fi păstrate timp de 5 ani.

Art. 10.16. — Modalitățile de asigurare a stingerii pasivului sau de regularizare a lui în acord cu creditorii, în cazul dizolvării fără lichidare, atunci când asociații sunt de acord cu privire la repartizarea lichidarea patrimoniului societății, sunt în acord cu creditorii

CAPITOLUL XI

Beneficiarii reali ai societății¹

Art. 11. — În conformitate cu prevederile art. 56 din Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarul/beneficiarii real(i) al/ai societății este/sunt:

Stanescu Liana, cetățean român, născută în data de 29.03.1980, în localitatea Slatina, județul Olt, domiciliat în Craiova, str. Cal București nr.77, bl.A17, sc.1, ap.17, Jud.Dolj, identificat cu C.I. serie DZ, nr.541805, eliberată de SPCLEP Craiova la data de 18.04.2022, valabil până la data de 03.08.2031 CNP 2800329284559.

Modalitatea în care se exercită controlul asupra societății:— potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. a) pct. 1 din Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Descriere: Direct.

CAPITOLUL XII

Litigii

Art. 12.1. — Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești.

Art. 12.2. — Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice, precum și litigiile patrimoniale dintre asociați și societate vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente prin aplicarea dreptului material român.

Art. 12.3. — Litigiile personalului angajat de societate se rezolvă potrivit legislației muncii în vigoare în România.

CAPITOLUL XIII

Dispoziții finale

Art. 13.1. — Prezentul act constitutiv intră în vigoare astăzi, 01.08.2025, data semnării lui de către asociați.

Art. 13.2. — Fondatorii își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 13.3. — Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului civil, Codului muncii, Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale legislației civile în vigoare.

Data
01.08.2025

STANESCU LIANA



R O M Â N I A
MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj
DOSAR NR. 2967641 / 04.08.2025
ÎNCHEIERE nr. 640652
Pronunțată în data de: 05.08.2025

Firma: CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA SRL
Sediul: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14, MICROPOLICLINICA BRAZDA LUI NOVAC
Cod unic de înregistrare: 26346866
Număr de ordine în registrul comerțului: J16/1647/2009
Identificator unic la nivel european (EUID): ROONRC.J16/1647/2009
Registrator de registrul comerțului: Marius Niculin Sima

Pe rol fiind soluționarea cererii de înregistrare în registrul comerțului formulată de LIA STĂNESCU în calitate de asociat unic pentru CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA SRL privind înscrisuri menționate, referitoare la domeniu principal de activitate/activitate principală; cod obiect activitate; Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990) conform actului / constitutiv actualizat din data: 01.08.2025, modificare date asociați persoane fizice; modificare date persoane împuternicite; durată societate și înregistrarea datelor din declarația pe propria răspundere privind la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurarea a activității. Examinând înscrisurile depuse în susținerea cererii nr.2967641 din data de 04.08.2025, menționate în opisul acesteia, constată că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență în registrul comerțului, cu modificări și completări ulterioare, coroborate cu prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, modificările și completările ulterioare.

DISPUNE

Admite cererea înregistrată sub numărul 2967641 din data de 04.08.2025 având ca obiect: domeniu principal de activitate/activitate principală; cod obiect de activitate; Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990) conform actului Act constitutiv actualizat din data: 01.08.2025, modificare date asociați persoane fizice; modificare date persoane împuternicite; durată societate, înregistrarea datelor din declarația pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității, potrivit datelor din: Decizie asociat unic nr. 1 din 01.08.2025; Declarație pe proprie răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității nr. 2967641 din 04.08.2025.

Dispune publicarea prezentei încheieri în Buletinul Electronic al Registrului Comerțului. Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a următoarelor acte: Decizie asociat unic nr. 1 din 01.08.2025 și a notificării privind depunerea la oficiul registrului comerțului a actului constitutiv actualizat

Executorie.

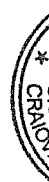
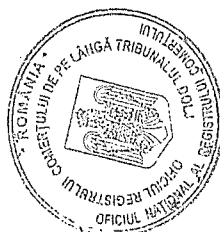
Cu drept de plângere, în termen de 10 zile, la Tribunalul Dolj în condițiile art.112 și art.113 din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în

comerțului. Pronunțată în data de 05.08.2025

R

le registrul comerțului
ius Niculin Sima

Data: 05.08.2025



mm
coll



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Municipiul Craiova, Str. Unirii Nr. 126, Cod postal: 200329; Telefon: +40251310301, +40251310302; Fax: +40251310302

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 23704102;



2025296764116

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art.122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr.2967641 din 04.08.2025

CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA SRL

Sediu social: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14, MICROPOLICLINICA BRAZDA LUI NOVA

Cod unic de înregistrare 26346866 din data 21.12.2009

Număr de ordine în registrul comerțului J2009001647160 din data 21.12.2009

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J2009001647160

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare/desfășurare a activității încadrată în clasa CAEN:

8621 Activități de asistență medicală generală

la sediul social din Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14, MICROPOLICLINICA BRAZDA LUI NOVAC specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Director,

Eliberat la data: 07.08.2025



cu originalul

2967641 / 04.08.2025



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

B-dul Unirii nr.74, bloc J3b, București Sectorul 3, cod poștal 030837; Telefon:

+40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website:

www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro

Cod de identificare Fiscală: 14942091



N9FREKCE3

Nr raport: 2816976/11.08.202

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 3064075 din 11.08.2025, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2009001647160, atribuit în data de 21.12.2009

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2009001647160

Cod unic de înregistrare : 26346866

Certificat de înregistrare : B5474740, emis în data de 07.08.2025, eliberat în data de 07.08.2025

Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. 1 DECEMBRIE 1918. Nr. 14. MICROPOLICLINICA BRAZDA LUI NOVAC, Județ Dolj

Contacte sediu social: Telefon : 0741 00 11 00, Telefax : 07 41 00 11 00

Contacte firmă: Telefon: 0741 00 11 00, Telefax: 07 41 00 11 00

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 16186/21.12.2009 JUDECATOR DELEGAT

Stare firmă: funcțiune

Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 07.08.2025

Durată societate: nedeterminată

Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 2967641 din 04.08.2025

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de concesiune și anexele la acesta, după caz nr. 34124 din 19.05.2006 la Act adițional nr. 3 din 29.06.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.06.2006

Data expirării dovezii de sediu: 30.11.2028

Durata sediului: 22 ani, 5 luni, 29 zile

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 20



in w
fincobul



Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

NATURĂ CAPITAL
privat-autohton 100%

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

STĂNESCU LIANA

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și loc

omânia

Stare civilă

Aport la c

Aport văr

Aport vărsat în LEI: 200

Număr părți sociale: 20

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)

STĂNESCU LIANA

Calitate: administrator

Funcție: nespecificată

Cetățenie: r

Sex: FEMIN

Data și loc

Data născut

Data născut

Durată man

Data expiră

Puteri: DEPLINE

Data depunere specimen semnătură: 17.12.2009

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)

Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări



semn
original



CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

ACTIVITĂȚI SECUNDARE

EMBLEME

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

SEDII SI/SAU ACTIVITĂȚI AUTORIZATE

DREPTURI DE PROPRIETATE

ACORD DE RESTRUCTURARE

CONCORDAT PREVENTIV

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări

- Insolvență:
Nu există înregistrări

ALTE MENȚIONĂRI
NU EXISTĂ OPOZIȚII

Nr. intrare: 2967641 din 04.08.2025

Raport general în data de 11.08.2025 12:17:11

Pagina 3 din





Tip menționare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 01.08.2025 emis de CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA SRL

Nr. intrare: 37533 din 09.07.2010
Tip menționare: Modificarea actului privind dovada sediului
Act asociat: nr. 29 din 24.06.2010

Nr. intrare: 71953 din 17.12.2009
Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declarații: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 23846 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 343476 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 364444 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 347291 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 5817 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 346991 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
Numar mediu de salariați: 2
"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": -
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
Cheltuieli de inovare: -

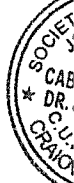
SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 316129 LEI
Numar mediu de salariați: 2
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 315829 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": -
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 321154 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 307142 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 532 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
Cheltuieli de inovare: -
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 46039 LEI

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2022:

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 67879 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 240851 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 442 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 256255 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 256555 LEI
Cheltuieli de inovare: -

679 LEI
+43-44-45)": 256555 LEI



Stroe Ioana
cu incheiere



18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care: -
"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": -
Numar mediu de salariați: 2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 11.08.2025.

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului LIANA STĂNESCU, fiindu-i necesar la PRIMĂR CRAIOVA.

Director General
LIUZA MARDARE
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI



Handwritten signature.

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supus obligăției de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex. la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” s.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului-tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMANIA
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec.

CERTIFICAT DE MEMBRU

nr. 36898 din data de 19.03.2018

Titular: STĂNESCU LIANA

Titluri deținute:

C.N.P./data nașterii:

Cod unic de identificare (C.U.I.M.): 2791496753

Formarea medicală de bază: promoția 2005, atestată prin titlul de calificare seria/nr. X / 0007939
eliberat de Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova.

Specialități:

MEDICINĂ DE FAMILIE

Grad profesional:

Primar

Studii Complementare:

ULTRASONOGRAFIE GENERALĂ;

Data depunerii jurământului: 22.02.2009



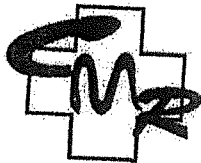
Președinte,

Prof. Dr. VIOREI

L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de n

la pagina principală a acestuia.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

nr. 525032 din data de 11.02.2025

Titular: STĂNESCU LIANA

C.U.I.M.: 2791496753 Certificat de membru nr. 36898 din data de 19.03.2018

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale

Specialitate: MEDICINĂ DE FAMILIE Grad profesional: **Primar**

Drept de practică: Drept de liberă practică (1)

Poliță asigurare: seria RCPM nr. 25022908869 încheiată la **SIGNAL IDUNA Asigurări S.A.**

Valabilitate aviz: 22.02.2025 - 21.02.2026

Nota:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

Mențiuni privind dreptul de practică:

- (1) **drept de liberă practică** în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident** numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.



Stănescu Liana



Președi
Prof. Dr. TUDOR

4



L.S.

Societate autorizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară
Nr. înregistrare Registrul Asiguratorilor RA-059, Cod operator date personale 5844
Nr. înregistrare Registrul Comerțului: J40/8893/2007, CIF 21697068
Identificator unic la nivel european: ROONRC.J40/8893/2007
Capital social: 26.721.810 RON, Cod LEI: 529900YST7L2SWPDWA12
Cod IBAN: RO69FNNB000102489265RO01
Cont deschis la: Credit Europe Bank N.V. Amsterdam - Sucursala București

SIGNAL IDUNA 

SIGNAL IDUNA Asigurări S.A.
Str. Gara Herastrau, nr. 2
Clădirea Equilibrium, et. 6
020334, Sector 2, București

Tel. +40 31 224 86 01
Fax +40 31 224 86 88
contact@signal-iduna.ro
www.signal-iduna.ro/asigurari generale

Signal Malpraxis - Asigurarea de raspundere civila profesionala a medicilor si a personalului medical

Polița RCPM nr. 25022908869 emisă la data de 04.02.2025, reînnoire a poliței -

Informații asigurat: STANESCU LIANA
CNP/CUI

Informații contractant: SC CABINET MEDICAL STROE IOANA SRL
CNP/CUI: 26346866
Dolj, CRAIOVA, str. 1 DECEMBRIE 1918 nr. 14
0241620001 office@dawbroker.ro

Informații privind profesia asiguratului:

Categoria medicală: Medici de familie și medici de medicină generală

Specialitatea medicală: Medici de familie și medici de medicină generală

Riscuri asigurate: Fapte/acte de imprudență, neglijență, eroare sau omisiune în cadrul exercițiului legal a activității profesionale desfășurate de asigurat

Întindere temporală: Se acoperă prejudiciile produse în perioada de valabilitate a poliței sau în perioada de retroactivitate dacă aceasta există, și care sunt notificate cel mai târziu în perioada extinsă de notificare

Perioada de acoperire retroactivă: Asiguratul beneficiază de acoperire retroactivă inclusă în prima de asigurare pentru o perioadă de maximum 3 ani, perioadă în care a fost asigurat neîntrerupt la SIGNAL IDUNA Asigurări

Perioada extinsă de notificare a daunelor: 30 zile

Teritoriu: România

Jurisdicție: România

Perioada de asigurare: 12 luni, începând de la: 22.02.2025, ora 00:00, până la: 21.02.2026, ora 24:00

Date tehnice privind asigurarea:

Acoperire	Limita răspunderii		Fransize	Prima de asigurare
	per eveniment	în agregat		
☒ Răspundere civilă	12,000 EUR	12,000 EUR	-	15 EUR
☐ Daune morale	-	-	-	-

Prima de asigurare totală pentru acoperirile selectate: 15 EUR



Signature





ROMÂNIA
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

CERTIFICAT

DE MEDIC PRIMAR

Se certifică prin prezentul că:

STĂNESCU LIANA

este confirmat(ă) MEDIC primar în specialitatea MEDICINĂ DE FAMILIE
prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 1124 din 2014
pe baza examenului susținut în sesiunea ... Iunie 2014 și promovat cu media generală .. 9,00 ..

Eliberat la data de .. 01.10.2014 cu numărul 9137

Prezentul certificat s-a eliberat în conformitate cu prevederile legale.

Încadrarea și salarizarea ca medic primar se vor face după data împlinirii vechimii de 5 ani ca specialist.

DIRECTOR GENERAL,

ION STIAN IAVOR

CONSILIER,

GABRIELA HELBA

T.S.



Seria P-1 Nr. 009410

DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE
PARTEA a II a

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea comercială **CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA S.R.L.**

cu nr. de înmatriculare **J16/1647/2009** cod fiscal **26346866** este înregistrată în Registrul
Unic al Cabinetelor Medicale partea a - 2 - a sub numărul **989843** din data **04.02.2010**
cu sediul în **Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, jud. Dolj.**

Număr cabinete : **1**

Activități autorizate:

Medic titular din data : 19.07.2012

Medicină de familie

Dr. Stănescu Liana



DIREC

Dr. J

Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Dr. E LEA

Legea 629 / 2001, art. 12 și 13 - Cabinetele medicale sunt obligate să întocmească și să transmită situațiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătății și Familiei, privind starea de sănătate și demografică a populației. Titularul este obligat să comunice D.S.P. Dolj orice modificări survenite în activitățile autorizate, denumirea și adresa cabinetului.



ființă originală

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 119 din 07.09.2020

În baza prevederilor art. 33, alin. 2 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic și de funcționare a Colegiului Medicilor din România și Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 153/2003, privind înființarea, organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentul

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETĂȚILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICĂ

cu numele CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA S.R.L

nr. cabinete : 1

Specialități :

1 MEDICINA DE FAMILIE

Dr. STANESCU LIANA

2

Dr.

3

Dr.

4

Dr.

5

Dr.

6

Dr.

7

Dr.

8

Dr.

9

Dr.

10

Dr.

11

Dr.

12

Dr.

13

Dr.

14

Dr.

15

Dr.

16

Dr.

Competențe:

1 ULTRASONOGRAFIE GENERALA

Dr. STANESCU LIANA

2

Dr.

3

Dr.

4

Dr.

5

Dr.

6

Dr.

7

Dr.

8

Dr.

9

Dr.

10

Dr.

aflat la adresa : Localitatea CRAIOVA

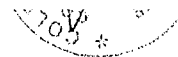
Strada 1 DECEMBRIE 1918 nr. 14

Bloc Etaj Scara Ap. Tel.:

Reprezentant legal / delegat : DR. STANESCU LIANA

PREZENTUL AVIZ ESTE VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 24.05.2055

PREȘEDINTELE
COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ,
PROF. DR. VIORELA ENĂCHESCU



CONTRACT DE CONCESIUNE

nr. 34719 din 19.05.2006

1. Părțile contractante

1.1. **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin cc. Antonie Solomon, având funcția de Primar, în calitate de concedent,

și

1.2. **ILIE RODICA** (domiciliată în Craiova, str. Broile medic titular al **CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL**

lui Novac),
17.06.2003,
chis la BRD

în calitate de concesionar,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și Cabinetul Medical Individual Dr. Ilie Rodica, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 (Microlocalitatea Brazda lui Novac), cu regim de înălțime P+1, format din 53 încăperi în suprafață totală de 708,1 m², conform schiței spațiului (anexa nr. 1)

2.2. Din suprafața totală utilă, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de 28,38 m², astfel: 8,51 m² reprezintă cota - parte din suprafața de 17,02 m² a cabinetului medical, folosit în sistem de tură /contratură conform acordului de voință (Anexa nr. 2a), iar 19,87 m² reprezintă cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, grupuri sanitare etc.) împărțită conform Anexei nr. 2b.

2.3. Predarea primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesiunarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 12 ani și 11 luni, începând de la data 01.06.2006.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

4. Redevența

4.1. Redevența este de 1 euro/m²/an în primii 5 ani.

4.2. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sau care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

4.3. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr. RO95TRBZ29121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr. RO51BRDI1706SV15142871700 deschis la BRD Craiova

4.4. Pentru primii 5 ani, începând din anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv. Ulterior, termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pentru anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25 % din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 100 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decăt prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afara cazurilor prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temel pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

8. Încheierea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Părțile care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încheierea deplin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceeași confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificarea prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din el, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală anterioară sau ulterioară încheierii lui.

1. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

(
ALM
P
ec. Antoi
jur.
ANIA
Județul Dolj

Concesionar,

E
Mag. Ovidiu Vi

Șc
i

Viză c

Viză
realizată

1448/240506

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 888.301/15-05 2019

ACT ADIȚIONAL Nr.2/2019
la contractul de concesiune nr.34219 din 19.05.2006

Între

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

ILIE RODICA (domiciliată în Craiova, CNP-
titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL **ILIE RODICA**, cu sediul
Decembr
partea I s
Registrul Unic

în conformitate cu prevederile H.C.L.nr.200/23.04.2019, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006.

Art.I. Se modifică pct.3.1.din contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006, în sensul prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă de 6 ani, 5 luni și 15 zile, începând cu data de 01.05.2019, până la data de 15.10.2025.

Art.II. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 rămân neschimbate.

Art.III. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

MI

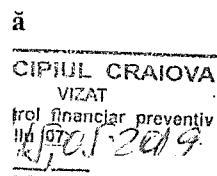
Concesionar,
ILIE RODICA
medic titular al
CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL
CA

Direcția Pa
Director l
Cristian Ion

Vizat,

Șef Ser
Madlen Anca V

Vizat pe
Direct
Cons. Jur. Ni
ca,
EDELICI



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
HOTĂRÂREA NR. 200

privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006
încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular
al Cabinetului Medical Individual Dr.Ilie Rodica

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.04.2019;

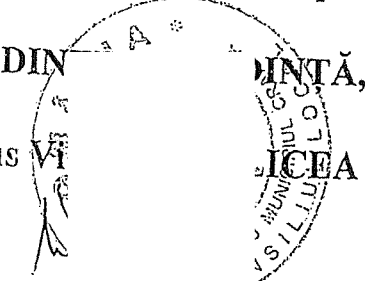
Având în vedere expunerea de motive nr.65012/2019, rapoartele nr.67920/2019 al Direcției Patrimoniu și nr.68915/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr.Ilie Rodica și rapoartele nr.116/2019 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.118/2019 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.120/2019 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.122/2019 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.124/2019 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.5 lit. b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.123 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr.Ilie Rodica, având ca obiect spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp., situat în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), pentru o perioadă de șase ani, cinci luni și cincisprezece zile, începând cu data de 01.05.2019, până la data de 15.10.2025.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Ilie Rodica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDIN
Romulus VI


CON
§
Nico

TEAZĂ,
R,
ESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 2704/11. 02.2021

ACT ADIȚIONAL Nr.3/2021
la contractul de concesiune nr.34219 din 19.05.2006

Între

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

ILIE RODICA (domiciliată
2 medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. ILIE RODICA, cu sediul social în Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea I sub numărul 580470 din 17.06.2003, cod fiscal 20143870, în calitate de **concesionar**,

în conformitate cu prevederile H.C.L.nr.27/28.01.2021, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006.

Art.I. Se modifică pct.1. intitulat "Părțile contractante" din contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006, ca urmare a cesiunii prezentului contract de concesiune către S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., prin înlocuirea titularului contractului de concesiune, respectiv, ILIE RODICA, medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. ILIE RODICA cu S.C.CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA S.R.L., reprezentată legal prin STĂNESCU LIANA, medic specialist medicină de familie, în calitate de administrator, și va avea următoarea formulare:

"și

S.C. CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA S.R.L., cu sediul social în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), J16/1647/2009, CUI 26346866, județul Dolj, înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea a II-a sub numărul 989843 din 04.02.2010, reprezentată legal prin asociat unic Stănescu Liana (dom. în Craiova) în calitate de **concesionar**.

Art.II. Se modifică punctul 2.1., astfel: "Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și S.C. CABINET MEDICAL DR. STROE IOANA S.R.L., situat în Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac) cu regim de înălțime P+1, format din 53 încăperi în suprafață totală de 708,1 mp, conform schiței spațiului (anexa nr.1)."

Art.II. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 rămân neschimbate.

Art.III. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**PRI
LIA OLGUT**

**Concesionar,
S.C. CABINET MEDICAL
DR.STROE IOANA S.R.L.**

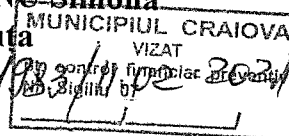
STĂNESCU LIANA

**Direcția Pa
Director I
Cristian Ionu**
**oniu,
itiv,
LEA**

**Șef Serviciu,
Victor COSTACHE**

**Vizat,
Control Financiar - Preventiv,
Direcția Economico -Financiară
insp. RUGEANU Simona**

Crenguța



**Vizat
Dir
Cons.Jur.N**
**galitate,
lică,
EDELICI**

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.27

**privind cesiunea contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între
Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului
Medical Individual Dr. Ilie Rodica**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.01.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.1373/2021, raportul nr.2016/2021 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.3863/2021 al Direcției Juridice. Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune cesiunea contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica și avizele nr.14/2021 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.16/2021 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești, nr.17/2021 al Comisiei IV-Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport și nr.18/2020 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp, situat în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), către S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L., reprezentată legal prin dr.Stănescu Liana, medic specialist medicină de familie, în calitate de administrator.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, S.C. Cabinet Medical Individual Dr. Ilie Rodica și S.C. Cabinet Medical Dr. Stroe Ioana S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**
Nicolae MIHAIESCU