

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr.192723/2025, raportul nr.194282/2025 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.195580/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, art.1315 din Legea nr.287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Guvern nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,16 mp., aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Aleea Arhitect Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclina Craiovița Nouă), în sensul cesiunii acestuia către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal prin Crăciun Ionica– Mihaela, și, implicit, modificarea denumirii părții contractante, din Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., în Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica - Mihaela.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Medfam Crăciun Ionica S.R.L. aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 192723/ .06.2025

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006 cu Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., ce are ca obiect exploatarea bunului imobil (spațiul) cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,16 mp, situat în Craiova, Alea Arh. Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), județul Dolj, spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, contract aflat în derulare, cu durata până la 30.11.2028.

Prin adresele depuse la Primăria Municipiului Craiova, doamna dr. Mitre Ileana, reprezentant legal al Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L. și doamna dr. Crăciun Ionica-Mihaela, în calitate de reprezentant al Medfam Crăciun Ionica S.R.L., ne înștiințează despre vânzarea, respectiv, cumpărarea praxisului de medicină de familie aparținând Dr. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., depunând în acest sens contractul de vânzare - cumpărare praxis autentificat la notar, și, solicită pe această cale, modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, în sensul înlocuirii părții contractante, Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., cu Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica – Mihaela.

Menționăm că Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L. a achitat redevența datorată în baza contractului nr. 37201/18.05.2006.

Față de cele prezentate, având în vedere pct. 13.1. din contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate cu Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și în conformitate cu prevederile cu art. 108, art. 129 alin.2, lit.c coroborat cu alin.6, lit.b și alin.7, lit.c, alin.1, art. 155 alin.5, lit.c, art. 354, art. 355 și art. 362 alin.1 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind:

- modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, încheiat cu Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., în sensul cesiunii contractului către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica-Mihaela și implicit, modificarea denumirii părții contractante, din Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L. în Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica - Mihaela.

PRIMAR,
Lia - Olguța VASILESCU

Întocmit,
DIRECTOR EXECUTIV,
Ionuț - Cristian GÂLEA
Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura:

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 194282/ ____
06.2025

AVIZAT,
Administrator Public,
Răzvan Cristian - Diaconu

RAPORT

privind modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L.

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr.192723/13.06.2025 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea modificării contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 încheiat cu Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., prin cesiunea acestuia către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica - Mihaela .

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006 între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Mitre Ileana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Mitre Ileana, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,16 mp, situat în Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), județul Dolj, spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata inițială a contractului de concesiune a fost de 11 ani și 10 luni, începând de la data de 01.06.2006 până la 31.03.2018, fiind prelungit ulterior prin Actele Adicionale nr. 2/2018 și nr. 3/2024, încheiate în conformitate cu prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 132/29.03.2018 și nr. 132/29.02.2024, în prezent, contractul de concesiune fiind în vigoare până la data de 30.11.2028.

De asemenea, prin Actul Adițional nr. 2/2018, a fost înlocuită denumirea concesionarului, respectiv, Mitre Ileana, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Mitre Ileana, cu Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., ca urmare a schimbării formei de înregistrare a cabinetului medical, din persoană fizică, în persoană juridică.

Prin adresa nr. 154671/2025, depusă la Primăria Municipiului Craiova, doamna Mitre Ileana, reprezentant legal al Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., solicită predarea contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica - Mihaela, ca urmare a vânzării praxisului de medicină de familie, depunând în acest sens, contractul de vânzare praxis autentificat sub nr. 690/09.05.2025, de către Societatea Profesională Notarială Ștefănescu Floriana și Constantin – Gherghe Anca - Costina, prin notar public, Ștefănescu Floriana.

Astfel, în temeiul Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 a intervenit contractul de vânzare praxis mai sus menționat, prin care firma Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., reprezentată legal prin Mitre Ileana, vinde praxisul de medicină de familie către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de doamna doctor Crăciun Ionica - Mihaela .

Transmiterea praxisului de medicină de familie este reglementată de Legea nr. 95/2006 privind reforma sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 73, alin. 3, iar

normele de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent sunt aprobate prin Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006.

Conform Legii nr. 95/2006, art. 73, alin. 3 „Preluarea activității unui praxis existent de către un alt medic de familie, în condițiile încetării activității medicului titular, se face prin transmiterea patrimoniului de afectatiune profesională deținut către medicul care preia praxisul. Noul deținător va aduce la cunoștință autorităților de sănătate publică teritoriale, caselor de asigurări de sănătate, respectiv pacienților, preluarea praxisului.”

Conform Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006, praxisul de medicină de familie reunește patrimoniul de afectatiune profesională, infrastructura cabinetului și clientela reprezentată de pacienți și alți beneficiari ai serviciilor oferite de cabinet. Preluarea activității poate fi realizată de către un medic specialist de medicină de familie, persoană fizică, ori de o unitate sanitară cu profil de medicină de familie, în formele de organizare prevăzute de lege, prin reprezentantul legal, în care cel puțin un medic este confirmat în specialitatea medicină de familie.

Medicii, persoane fizice și unitățile sanitare prevăzute mai sus, trebuie să facă dovada dreptului de exercitare a profesiei, respectiv a înregistrării la Registrul unic al cabinetelor medicale la autoritatea de sănătate publică județeană.

Medicii, persoane fizice și unitățile sanitare prevăzute mai sus, trebuie să facă dovada dreptului de exercitare a profesiei, respectiv a înregistrării la Registrul unic al cabinetelor medicale la autoritatea de sănătate publică județeană.

În cazul de față, cumpărătorul este Medfam Crăciun Ionica S.R.L., cu sediul social în Craiova, str. Tineretului, nr. 3, bl. 163A, scara 1, etaj 2, ap. 9, și sediul secundar (punct de lucru) în Craiova, Alea Diului Marcu, nr. 16A, Micropoliclinica Craiovița Nouă, județul Dolj, administrator Crăciun Ionica – Mihaela, medic specialist medicină de familie și are ca obiect de activitate principală, conform CAEN: 8621 - Activități de asistență medicală generală.

Prin cererea nr. 154664/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova, doamna Crăciun Ionica - Mihaela, în calitate de reprezentant legal al Medfam Crăciun Ionica S.R.L. solicită preluarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., menționând că, în conformitate cu prevederile contractului de vânzare - cumpărare praxis, aceasta a achiziționat praxisul de medicină de familie aferent firmei Mitre Ileana Cabinet Medical, care își desfășoară activitatea în imobilul situat în Craiova, Alea Diului Marcu, nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă). Odată cu transmiterea praxisului de medicină de familie, se transmit toate drepturile și obligațiile izvorâte din contractul de concesiune nr. 34214/19.05.2006 și actele adiționale încheiate cu Consiliul Local al Municipiului Craiova.

În susținerea celor solicitate, doamna Crăciun Ionica – Mihaela, a anexat la cerere următoarele documente în xerocopie: C.I., contractul de vânzare praxis autentificat sub nr. 690/09.05.2025 de către Notar Public Ștefănescu Floriana, Certificatul de Înregistrare al Medfam Crăciun Ionica S.R.L., Actul Constitutiv, Certificat constatator – sediul secundar, Certificat de membru al Colegiului Medicilor din România nr. 120852/02.03.2023, Avizul anual privind exercitarea profesiei de medic și Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a II-a sub numărul U24396 din data 11.06.2025, Certificat de Avizare a cabinetelor medicale din societățile medicale cu personalitate juridică nr. 130/19.05.2025 emis de Colegiul Medicilor, Certificat Constatator al Medfam Crăciun Ionica S.R.L..

Menționăm că Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L. a achitat redevența datorată în baza contractului nr. 37201/18.05.2006.

Față de cele prezentate, având în vedere pct. 13.1. din contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, în conformitate art. 1315 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Guvern nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și, în conformitate cu art. 96, art. 108, art. 129 alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b, art. 154 alin. 1, art. 155 alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare :

- Modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 încheiat cu Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,16 mp, situat în Craiova, Aleea Arhitect Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în sensul cesiunii acestuia către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal prin Crăciun Ionica– Mihaela, și, implicit, modificarea denumirii părții contractante, din Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., în Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica - Mihaela .
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 .

Director Executiv,

Ionuț Cristian GÂLEA

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,

Victor COSTACHE

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,
cons. Radu Daniela

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 192723/2025
- Raportul nr. 194282/2025 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu art. 96, art. 108, art. 129 alin. 2, lit. c, coroborat cu alin. 6, lit. b, art. 154 alin. 1, art. 155 alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- o Modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 încheiat cu Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,16 mp, situat în Craiova, Aleea Arhitect Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), în sensul cesiunii acestuia către Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal prin Crăciun Ionica– Mihaela, și, implicit, modificarea denumirii părții contractante, din Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., în Medfam Crăciun Ionica S.R.L., reprezentată legal de Crăciun Ionica - Mihaela .
- o Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, conform punctului mai sus menționat.
- o Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 , Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:



NR: 154671
DATA: 14/05/2025
COD: 99066
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

D. Glus
16.05.2025
D. Antonescu
Costache
Dr.
Joanino *Primar,*
Subsemnat de *Dr. Mitre Ileana*

Reprezentant legal al SC. Mitre Ileana
Cabinet Medical SRL, va solicita incheierea
contractului de concesiune nr 37201/18.05.2
pentru spatiul in care functioneaza SC
Mitre Ileana Cabinet Medical SRL, situat
in Craiova Noua, Str. Arhitect Dulin
allereu nr 16A, ce urmare a vanzarii
catre Dr. Craciun Ileana clinica a
proximului de medicina de familie
conform contractului de vanzare-cumparare
ataseat.



Reprezentant legal
MITRE ILEANA

12628/15.05.25



NR: 154664
DATA: 14/05/2025
COD: 990CA
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

V. Cristobale

1

V. GILDA
15.05.2025

Doamne Primar,

Subsemnată CRĂCIUN Ionica Mihaela,
reprezentant legal al MEDFAM CRĂCIUN Ionica
SRL, vă solicit (preluarea) contractului
de Concesiune nr 37201/18.05.2006, încheiat
cu Dr. clitică Teona, reprezentant legal
al SC Mitre Teona Cabinet medical SRL,
pentru expirul în care funcționează societatea
SC Mitre Teona Cabinet medical SRL,
situat în Craiova Nouă, str. Artist
Smilici clitică nr 16A, ca urmare a
preluării serviciului de medicină de familie
conform contractului de nănzor-cumpănă
ataseat.

Reprezentant legal
CRĂCIUN Ionica

YAELE

12.05/15.05.25

6

7

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 37201 din 18.05.2006

1. Părțile contractante

1.1. **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentată prin ec. Antonie Solomon, având funcția de Primar, în calitate de concedent,

și

1.2 **MITRE ILEANA** (domiciliată în)

, medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. MITRE ILEANA, cu sediul social în Craiova, Alea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea I sub nr 574535 din 21.09.1999, cod fiscal 2530410163241, având contul RO81RZBR0000060004096506 deschis la Raiffeisen Bank Craiova,

în calitate de **concesionar**,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și Cabinetul Medical Individual Dr. Mitre Ileana, situat în Craiova, Alea Arh. Diuliu Marcu nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), cu regim de înălțime P+1, format din 46 de încăperi în suprafață totală de 621,13 mp, conform schiței spațiului (anexa nr. 1).

2.2. Din suprafața totală, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de 28,16 mp, astfel: 13,63 mp reprezintă cota - parte din suprafața de 40,88 mp a cabinetelor medicale folosite conform Acordului de voință (Anexa nr. 2a), iar 14, 53 mp reprezintă cota - indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, grupuri sanitare etc.) împărțită conform Anexei nr. 2b.

2.3. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe baza de proces-verbal care va constitui anexa nr. 2 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 11 ani și 10 luni, începând de la data de 01.06.2006.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

4. Redevența

4.1. Redevența este de 1 euro/m²/an în primii 5 ani.

4.2. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

4.3. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr RO95TREZ29121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr. RO81RZBR0000060004096506 deschis la Raiffeisen Bank Craiova.

4.4. Pentru primii 5 ani, începând din anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv. Ulterior, termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pentru anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25 % din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 99 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Primar,
ec. Antonie Solomon



Secretar,
jur. Nicoleta Miulescu

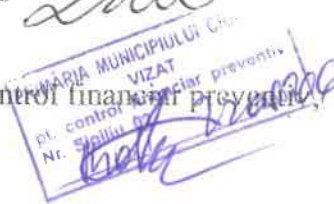
Concesionar,



Director Dir. Patrimoniu,
Ing. Ovidiu Vanghelie

Șef Serviciu A.D.P.P.,
ing. Silvia Măruș

Viză control financiar preventiv



Vizat pentru legalitate,

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 33934 / 04.05.2017

ACT ADIȚIONAL Nr.1/2017
la contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006

Între

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

MITRE ILEANA (domiciliată în județul Dolj, CNP [redacted]
medic titular al **CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. MITRE ILEANA**, cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea I sub numărul 574535 din 21.09.1999, cod de înregistrare fiscală 2530410163241, în calitate de **concesionar**.

În conformitate cu prevederile H.C.L.nr.199/26.05.2016, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006 s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.37201/18.05.2006.

Art.I. Se modifică și se completează pct. 4.1 din contract, care va avea următorul conținut:

4.1. Redevența este de 16,80 lei/mp/lună, începând cu 01.06.2016.

4.1.1. Redevența anuală este în sumă de **5.677,0 lei** (473,08 lei/lună).

4.1.2. Redevența aferentă perioadei 01.06.2016-31.12.2016 este în sumă de 3.311,56 lei, cu termen de plată până la 30.09.2017.

Art.II. Se reformulează pct.4.4. din contract, astfel:

"Începând din anul 2017, plata redevenței se va efectua în două tranșe egale astfel:

- tranșa I (aferentă perioadei 01 ianuarie - 30 iunie) - până la 31 martie a fiecărui an;

- tranșa II (aferentă perioadei 01 iulie - 31 decembrie) - până la 30 septembrie a fiecărui an, în contul concedentului nr.RO23TREZ29121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, Cod Unic de Înregistrare - 4417214."

Art.III. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 rămân neschimbate.

Art.IV. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Concesionar,
MITRE ILEANA

Pt. PRIMAR,
VICEPRIMAR
MIHAIL GENOIU

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL DR.
MITRE ILEANA

Direcția P
Director
Cristian Io

Vizat,
Control Financiar-Preventiv,

Director Executiv,
Lucia ȘTEFAN

Vizat pent
Direcția
cons. jur. Isabe



*Am primit un
exemplar.*
04-5-2017

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 43056/12.06.2018

ACT ADIȚIONAL Nr.2/2018
la contractul de concesiune nr.37201/18.05.2006

Între

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

MITRE ILEANA (domiciliată în

județul Dolj, CNP

), medic titular al CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. MITRE ILEANA, cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea I sub numărul 574535 din 21.09.1999, cod de înregistrare fiscală 2530410163241, în calitate de concesionar.

În conformitate cu prevederile H.C.L.nr.132/29.03.2018, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.37201/18.05.2006.

Art.I. Se modifică pct.3.1.din contractul de concesiune nr.37201/18.05.2006, în sensul prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă de 5 ani și 11 luni, începând de la 01.04.2018 până la data de 01.03.2024.

Art.II. Se modifică pct.1. intitulat "Părțile contractante" din contractul de concesiune nr.37201/18.05.2006, în sensul înlocuirii formei de înregistrare a concesionarului, din persoană fizică - Cabinet Medical Individual Dr. Mitre Ileana, în persoană juridică, respectiv, S.C. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., astfel că, pct.1.2. va avea următoarea formulare:

" și

S.C. MITRE ILEANA CABINET MEDICAL S.R.L. cu sediul social în Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16A, Micropoliclinica Craiovița Nouă, județul Dolj, Cod Unic de Înregistrare 38009490, J16/2175/2017, înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea a II a sub numărul T35318 din 29.08.2017, reprezentată legal prin asociat unic MITRE ILEANA, domiciliată în județul Dolj, CNF în calitate de **concesionar**".

Art.III. Se modifică 2.1., astfel: "Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și S.C. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L..."

Art.IV. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 rămân neschimbate.

Art.V. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMAR,
MIHAIL GENCU

Concesionar,
S.C. MITRE ILEANA CABINET MEDICAL S.R.L.

Reprezentant legal,
MITRE ILEANA

Direcția
Directiv,
Cristian I

oniu
utiv,
ÂLEA

Vizat pen
Directia
cons. jur. Denis

litate
ina PÎRVU

VIZAT,
Control Financiar-Preventiv
Direcția Economico-Financiară
Expert,
Sabina SMARANDACHE



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 96246/04.03.2024

ACT ADIȚIONAL Nr. 3/2024
la contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006

Între,

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. Târgului, nr. 26, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent** și

S.C. MITRE ILEANA CABINET MEDICAL S.R.L. cu sediul social în Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr.16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), județul Dolj, Cod Unic de Înregistrare 38009490, J16/2175/2017, înregistrat la Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, partea a II a sub numărul T35318 din 29.08.2017, reprezentată legal prin asociat unic MITRE ILEANA, domiciliată în C. județul Dolj, CNP. în calitate de **concesionar**".

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 132/29.02.2024, precum și cu prevederile H.C.L. nr. 238/27.12.2004 modificată prin H.C.L. nr. 85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006.

Art.I. Se modifică pct. 3.1.din contractul de concesiune nr. 37201/18.05.2006, în sensul prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă de 4 ani și 9 luni, începând de la 01.03.2024 până la data de 30.11.2028.

Art.II. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 rămân neschimbate.

Art.III. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMAR,
LIA – OLGUTA VASILESCU



Concesionar,
S.C. MITRE ILEANA CABINET MEDICAL S.R.L.

Reprezentant legal,
MITRE ILEANA

Direct
Direct
Ionuț C

Vizat,
Control Financiar - Preventiv,
Direcția Economico - Financiară
exp. Simona - Narcisa **GHEORGHE**

29.03.2024
pt. control financiar preventiv
Nr. Sigiliu 020
propriu

Se:
Victor

Vizat pentru legalitate,
Direcția Juridică,
cons.jur.Camelia **MIHAELA ENACHE**

În
insp.P

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.132

**privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006
încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Mitre Ileana Cabinet
Medical S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.02.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.64367/2024, raportul nr.65934/2024 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.72634/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L. și avizele nr.5/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.5/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.5/2024 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale și art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.155 alin.5 lit.c, art.196 alin.1 lit.a, art.354 și art.355 și art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L., reprezentată legal prin Mitre Ileana, medic primar medicină generală, având ca obiect exploatarea spațiului (bunul imobil) cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,16 mp, situat în municipiul Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu nr. 16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o perioadă de 4 ani și 9 luni, respectiv de la 01.03.2024, până la 30.11.2028.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.132

privind modificarea contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006 încheiat între
Consiliul Local al Municipiului Craiova și Mitre Ileana, medic titular al
Cabinetului Medical Individual Dr. Mitre Ileana
Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de
29.03.2018;

Având în vedere raportul nr.43566/2018 întocmit de Direcția Patrimoniu prin
care se propune modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 încheiat
între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Mitre Ileana, medic titular al
Cabinetului Medical Individual Dr. Mitre Ileana și rapoartele comisiilor de specialitate
ale Consiliului Local al Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.124/1998 privind
organizarea și funcționare a cabinetelor medicale, Hotărârii Guvernului nr.884/2004
privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c, coroborat cu alin.5, lit. b, art.45, alin.3, art.61,
alin.2, art.123, alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind
administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.37201/18.05.2006,
încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Mitre Ileana, medic
titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Mitre Ileana, cu 5 ani și 11 luni,
începând de la 01.04.2018, până la data de 01.03.2024.
- Art.2. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 37201/18.05.2006 având ca
obiect spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în municipiul Craiova,
Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16A, în sensul înlocuirii formei de înregistrare a
concesionarului, din persoană fizică-Cabinet Medical Individual Dr. Mitre
Ileana, în persoană juridică-S.C. Mitre Ileana Cabinet Medical S.R.L.
- Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de
modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.
- Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător
Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.
- Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul
Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Mitre Ileana Cabinet
Medical S.R.L.vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIH

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

CU

1

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Între subsemnații:

1. Firma MITRE ILEANA CABINET MEDICAL SRL, cu sediul social în Municipiul Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A, Județ Dolj, înregistrată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/2175/20.07.2017, având C.U.I. 38009490, **reprezentată de doamna doctor MITRE ILEANA**, cetățean român, domiciliată în jud. Dolj, identificată cu CI seria I eliberată de SPCLEP Craiova, valabilitate 01.04.2016-10.04.2076, CNP 2530410163241, în calitate de **vânzătoare și**

2. Firma MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L., cu sediul social în Jud. Dolj, Municipiul Craiova, strada Tineretului, nr. 3, bl. 163A, scara 1, etaj 2, ap. 9, înregistrată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J2025014647005, având C.U.I. 51375714, **reprezentată de doamna doctor CRĂCIUN IONICA-MIHAELA**, cetățean român, domiciliată în mun. jud. Dolj, identificată cu CI seria I eliberată de SPCLEP Craiova, valabilitate 12.09.2024-03.08.2031, CNP 2750903163215, în calitate de **cumpărătoare**

a intervenit prezentul contract de vânzare-cumpărare cu respectarea prevederilor din titlul III din Legea nr. 95/2006 și Ordinul Ministrului Sănătății nr. 1322/2006, în următoarele condiții:

Subscrise firmă **MITRE ILEANA CABINET MEDICAL SRL**, reprezentată de doamna doctor **MITRE ILEANA**, vând Firmei **MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.**, reprezentată de doamna doctor **CRĂCIUN IONICA-MIHAELA**, praxisul de medicină de familie aferent firmei **MITRE ILEANA CABINET MEDICAL SRL**, cu sediul social în Municipiul Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A, Județ Dolj, înregistrată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/2175/20.07.2017, având C.U.I. 38009490, praxis ce reunește infrastructura cabinetului și clientela reprezentată de pacienți și alți beneficiari ai serviciilor oferite de cabinet, inclusiv baza de date cu fișele medicale ale pacienților.

Odată cu transmiterea praxisului de medicină de familie se transmit toate drepturile izvorâte din Contractul de concesiune nr. 37201 din data de 18.05.2006 încheiat cu Consiliul Local al Municipiului Craiova privind spațiul în care funcționează cabinetul medical situat în mun. Craiova, Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), format din cota parte de 28,16 mp astfel: 13,63 mp reprezintă cota parte din suprafața de 40,88 mp a cabinetelor medicale folosite conform Acordului de voință (Anexa nr. 2a), iar 14,53 mp reprezintă cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare,

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Dolj



202572206116

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: MEDFAM-CRACIUN-IONICA S.R.L.

Sediu social: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Strada TINERETULUI, Nr. 3, Bl. I63A, Scara 1, Etaj 2, Ap. 9

Activitatea principală: 8621 - Activități de asistență medicală generală

Cod Unic de Înregistrare: 51375714

din data de: 03.03.2025

Director,

Identificator Unic la Nivel European (EUID):
ROONRC.J2025014647005

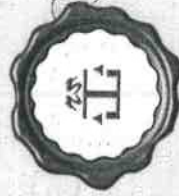
Nr. de ordine în registrul comerțului: J2025014647005

Data eliberării: 04.03.2025

Oana Manuela DINCĂ

Semnat digital de: Dîncă-Oana-Manuela
Motiv: Semnare document
Locația: ORCT Dolj

Seria B Nr. 5167665





MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Municipiul Craiova, Str. Unirii Nr. 126, Cod postal: 200329; Telefon: +40251310301, +40251310302; Fax: +40251310302

Website: www.onrc.ro; E-mail: oredj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 23704102;



Digitally signed by
OFICIUL NAȚIONAL
AL REGISTRULUI
COMERȚULUI



2625191148316

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art.122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr.1911483 din 19.05.2025

MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.

Sediu social: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Strada TINERETULUI, Nr. 3, Bl. 163A, Scara 1, Etaj 2, Ap. 9

Cod unic de înregistrare 51375714 din data 03.03.2025

Număr de ordine în registrul comerțului J2025014647005 din data 28.02.2025

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J2025014647005

Prezentul certificat constator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de **funcționare/desfășurare** a activității încadrată în clasa CAEN:

8621 Activități de asistență medicală generală

8622 Activități de asistență medicală specializată

la sediul secundar din Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Aleea ARH. DUILIU MARCU, Nr. 16A, MICROPOLICLINICA CRAIOVITA NOUA (Punct de lucru) specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Director,

Oana Manuela DINCĂ

Eliberat la data: 22.05.2025

Semnat digital de: Dinca Oana-Man
Motiv: Semnare document
Locatia: ORCT DOLJ



MINISTERUL JUSTITIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Municipiul Craiova, Str. Unirii Nr. 126, Cod postal: 200329; Telefon: +40251310301, +40251310302; Fax: +40251310302

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 23704102;



202572206116

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art.122 alin. (7) și alin. (9) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub nr.722061 din 25.02.2025



Digitally signed by
OFICIUL NAȚIONAL
AL REGISTRULUI
COMERȚULUI

MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.

Sediu social: Jud. Dolj, Municipiul Craiova, Strada TINERETULUI, Nr. 3, Bl. 163A, Scara 1, Etaj 2, Ap. 9

Cod unic de înregistrare 51375714 din data 03.03.2025

Număr de ordine în registrul comerțului J2025014647005 din data 28.02.2025

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J2025014647005

Prezentul certificat constatatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de **funcționare/desfășurare** a activității încadrată în clasa CAEN:

8621 Activități de asistență medicală generală

8622 Activități de asistență medicală specializată

la terți specifice pentru fiecare autoritate publică/instituție publică competentă în domeniul autorizării funcționării și verificării conformității celor declarate.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Director,

Oana Manuela DINCĂ

Eliberat la data: 04.03.2025

Semnat digital de: Dinca Oana-Manuela
Motiv: Semnare document
Locatia: ORCT Dolj

ACT CONSTITUTIV

al societății cu răspundere limitată

"MEDFAM CRACIUN IONICA" S.R.L.

ASOCIAT UNIC:

CRĂCIUN IONICA-MIHAELA, cetățean român, născută la data de _____ în
ap. 9, jud.
Craiova la

În conformitate cu dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul act constitutiv prin care s-a hotărât înființarea Societății **MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.**

CAP. I. FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, DURATA, SEDIUL SOCIAL

Art. 1.1. Societatea este o persoană juridică română, constituită în forma de societate cu răspundere limitată. Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legislația în vigoare și cu clauzele prezentului act constitutiv. Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întregul patrimoniu.

Art. 1.2. Denumirea societății este **MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.**, conform Dovezii privind disponibilitatea și rezervare denumirii firmei nr. 685134/21.02.2025 eliberată de Oficiul Registrului Comerțului Dolj.

În toate actele - facturi, oferte, comenzi, tarife, prospecte și alte documente întrebuintate în comerț, emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social. Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația în domeniu.

Dacă societatea își creează o pagină de internet proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Art. 1.3. Durata de funcționare a societății este nedeterminată.

Art. 1.4. Sediul societății este în Craiova, str. Tineretului, nr. 3, bl. 163A, sc. 1, et. 2, ap. 9, jud. Dolj.

Art. 1.5. Societatea va putea înființa sedii secundare - sucursale, agenții, reprezentanțe, sau alte asemenea unități fără personalitate juridică – și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, cu respectarea prevederilor legale în materie.

CAP. II OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Art. 2.1. Obiectul de activitate al societății este:

DOMENIUL PRINCIPAL: 862 Activități de asistență medicală ambulatorie și stomatologică

ACTIVITATE PRINCIPALĂ: 8621 Activități de asistență medicală generală

ACTIVITĂȚI SECUNDARE:

-8622 Activități de asistență medicală specializată

CAP. III CAPITALUL SOCIAL. PĂRȚILE SOCIALE

Art. 3.1. Capitalul social subscris și vărsat al societății este de 200 lei din care 200 lei aport în numerar, fiind împărțit într-un număr de 20 părți sociale cu o valoare nominală de 10 lei/parte socială.

Art. 3.2. Capitalul social este deținut în totalitate de Asociatul unic, **CRĂCIUN IONICA-MIHAELA**, acesta deținând toate părțile sociale și participând deplin (100 %) atât la beneficii, cât și la pierderi.

Art. 3.3. Obligațiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorii sau alte obligații personale și sunt indivizibile. Asociatul unic este răspunzător până la concurența sumei reprezentând părțile sociale pe care le posedă.

Art. 3.4 Transmiterea parțială sau totală a părților sociale către terți se poate face pe baza deciziei asociatului unic.

Transmiterea părților sociale se înregistrează în registrul comerțului și în registrul de asociați al societății.

Actul de transmitere a părților sociale și actul constitutiv actualizat cu datele de identificare a noilor asociați vor fi depuse la oficiul registrului comerțului, fiind supuse înregistrării în registrul comerțului potrivit dispozițiilor din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin efectul acceptării succesiunii, transmiterea părților sociale care au aparținut asociatului decedat, se produce deplin drept către moștenitorii săi legali sau testamentari, care vor dobândi calitatea de asociați. În cazul în care există moștenitori minori, reprezentarea lor în societate se va face conform legii.

CAP. IV DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI

Art. 4.1. Părțile sociale conferă posesorului lor următoarele drepturi:

- dreptul la dividende, în funcție de aportul la capitalul social al asociatului;

- acordarea unei cote proporționale cu activul social rezultat în caz de lichidare;
- dreptul de participare la conducerea societății și controlul asupra evidențelor și registrelor contabile;
- dreptul de a fi informat asupra activității societății;
- dreptul de a se retrage din societate.

Art. 4.2. În virtutea drepturilor conferite, asociatul se obligă să nu întreprindă acțiuni care vor putea aduce atingere intereselor societății;

Art. 4.3. Participarea la beneficii și la pierderi a asociatului se va face proporțional cu părțile sociale subscrise și depuse la constituirea capitalului social, cu excepția pierderilor produse prin fraudă de oricare dintre părți.

CAP.V CONDUCEREA SOCIETĂȚII

Art. 5.1. Conducerea societății se realizează prin asociatul unic, **CRĂCIUN IONICA-MIHAELA**, care are următoarele atribuții:

- aprobă situația financiară anuală și stabilește repartizarea profitului net;
- desemnează administratorii și cenzorii sau după caz, auditorii interni, îi revocă și le dea descărcare de activitatea lor, precum și decide contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii
- modifică actul constitutiv;
- îndeplinește orice alte atribuții necesare și cerute de activitatea societății, cele cerute de lege și de prezentul act constitutiv.

CAP.VI ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Art. 6.1. Administrarea societății se face de către asociatul unic, **CRĂCIUN IONICA-MIHAELA**, având puteri depline de reprezentare și administrare a societății, pe o perioadă de 99 ani.

Prin acceptarea mandatului, administratorul își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6.2. Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrie numele și prenumele asociatului, domiciliul, aportul la capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea.

Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor ;
- existența reală a dividendelor plătite;

- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor asociatului unic;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun;

Art. 6.3. Reprezentarea și administrarea societății se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite de asociatul unic în acord cu dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. VII ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art. 7.1. Exercițiul economico-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al fiecărui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societății.

Art. 7.2. Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 7.3. Situațiile financiare vor fi întocmite după normele prevăzute de lege.

Art. 7.4. Profitul net al societății se stabilește prin situația financiară anuală aprobată de asociatul unic.

1. Cota-parte din profit ce se plătește asociatului constituie dividend.
2. Dividendele se plătesc asociatului proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel. Ele se plătesc în termenul stabilit de către asociatul unic sau, după caz, prin legile speciale, dar nu mai târziu de 6 luni de la data aprobării situației financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat. În caz contrar, societatea dătează, după acest termen, dobândă penalizatoare calculată conform actelor normative în vigoare, dacă prin hotărârea asociatului unic care a aprobat situația financiară aferentă exercițiului financiar încheiat nu s-a stabilit o dobândă mai mare.
3. Dividendele plătite contrar dispozițiilor prevăzute de lege se restituie, dacă societatea dovedește că asociatul a cunoscut neregularitatea distribuirii sau, în împrejurările existente, trebuia să o cunoască.
4. Dreptul la acțiunea de restituire a dividendelor plătite contrar dispozițiilor anterioare se prescrie în termen de 3 ani de la data distribuirii lor.
5. Dividendele care se cuvin după data transmiterii părților sociale aparțin cesionarului, în afară de cazul în care părțile au convenit altfel.

CAP. VIII CONTROLUL ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII

Art. 8.1. Controlul activității societății îl exercită asociatul unic.

Acesta va supraveghea gestiunea societății, va verifica situația financiară, dacă contul de profit și pierderi este legal întocmit și în concordanță cu registrele, dacă acestea din urmă sunt regulat ținute și dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situației financiare.

Art. 8.2. Societatea va ține contabilitatea operațiunilor în mod regulat și va întocmi la sfârșitul fiecărui exercițiu financiar documentele prevăzute în legislația financiară contabilă în vigoare.

CAP. IX DIZOLVAREA ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII

Art. 9.1. Au ca efect dizolvarea societății:

- imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societății;
- declararea nulității societății
- reducerea capitalului sub minimum legal;
- decizia asociatului unic
- în caz de faliment;
- prin hotărâre judecătorească în condițiile Legii nr. 31/1990.
- alte cauze prevăzute de lege.

Art. 9.2. În cazul decesului asociatului unic, societatea își va continua activitatea cu moștenitorii defunctului.

Art. 9.3. Dizolvarea și lichidarea societății se face conform Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL X Beneficiarii reali ai societății

Art. 10. În conformitate cu prevederile art. 56 din Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarul real al societății este:

CRĂCIUN IONICA-MIHAELA, CNP 2750903163215, cu domiciliul în Craiova, str. Tineretului, nr. 3, bl. 163A, sc. I, et. 2, ap. 9, jud. Dolj, România, cetățenia română, născută în Craiova, jud. Dolj, România, la data de 03.09.1975, act de identitate CI seria DZ nr. 722001

Modalitatea în care se exercită controlul asupra societății: potrivit prevederilor art. 4 alin. (2) lit. a) pct. 1 din Legea nr. 129/2019, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. XI LITIGII

Art. 11.1. Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești.

Art. 11.2. Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice vor fi soluționate de instanțele competente prin aplicarea dreptului material român.

Art. 11.3. Litigiile personalului angajat izvorâte din raporturile juridice de muncă se soluționează potrivit legislației muncii în vigoare în România.

CAP. XII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 12.1. Prezentul act constitutiv intră în vigoare azi, data semnării de către asociatul unic.

Art. 12.2. Fondatorul își asumă răspunderea pentru îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 6 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 12.3. Prevederile prezentului act constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a legislației civile în vigoare.

Încheiat azi, 24.02.2025, în 3 exemplare.

ASOCIAT UNIC

CRĂCIUN IONICA-MIHAELA _____



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Str. Unirii nr.126, Municipiul Craiova, cod poștal 200329; Telefon: +40251310301,
+40251310302; Fax: +40251310302; Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro



BR42BSBCE

Nr raport: 857027/11.03.2025

INFORMAȚII PUNCTUALE MENȚIUNE DIN REGISTRUL COMERȚULUI conform art. 110 alin. (4) din Legea nr. 265/2022

MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J2025014647005, atribuit în data de 28.02.2025
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2025014647005
Cod unic de înregistrare : 51375714
Certificat de înregistrare : B5167665, emis în data de 11.03.2025, eliberat în data de 04.03.2025
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. TINERETULUI, Nr. 3, Bloc 163A, Scara 1, Etaj 2, Apartament 9, Județ Dolj
Contacte firmă: Telefon: 0766628318
Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere registrator de registrul comerțului nr./data : 178651 / 28.02.2025
Stare firmă: funcțiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 05.03.2025
Durată societate: nedeterminată

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI, integral vărsat
Număr părți sociale: 20
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

Obiect înmatriculare nr. 722061 din 25.02.2025

Înmatriculare nr. 722061 din 25.02.2025
Rezoluție nr. 178651 din 28.02.2025

PERSOANE ÎMPUTERNICITE

CRĂCIUN IONICA-MIHAELA
Operație: adaugare imputernicit
Calitate: administrator
Data numirii: 24.02.2025
Durată mandat: 99 ani
Data expirării mandatului: 24.02.2124
Puteri: DEPLINE
Dată depunere specimen semnătură: 24.02.2025
Temei legal: conf. Legii nr. 31/1990



BR42BSBCE

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii: 03.09.1975, Loc. Craiova, Dolj, România

ASOCIAȚII/AȚIONARI

CRĂCIUN IONICA-MIHAELA

Operație: nou

Calitate: asociat

Cetățenie: română

Sex: FEMININ

Data și locul nașterii:

Loc. Craiova, Dolj, România

Aport la capital: 200 LEI

Aport vărsat total: 200 LEI

Aport vărsat în LEI: 200

Număr părți sociale: 20

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

DENUMIRE FIRMĂ

Denumire nouă: MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.

FORMĂ JURIDICĂ / TIP SOCIETATE

Formă juridică nouă: Societate cu Raspundere Limitata

Tip societate nou: Societate cu raspundere limitata

DURATĂ SOCIETATE

Tip durată: Nedeterminat

SEDII

Operație: adauga

Adresa: Municipiul Craiova, Str. TINERETULUI, Nr. 3, Bloc 163A, Scara 1, Etaj 2, Apartament 9, Județ Dolj

Act sediu: Contract de comodat nr. 1 din 24.02.2025

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 24.02.2025

Data expirării dovezii de sediu: 24.02.2075

Durata sediului: 50 ani

OBIECTE DE ACTIVITATE, conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)

Operație: adăugare

8621 - Activități de asistență medicală generală (nivel prioritate: 1)

8622 - Activități de asistență medicală specializată (nivel prioritate: 9)

AVIZE

Operație: adaugare

Model declarație: Model unic

Obiecte de activitate avizate, conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3):

8621 - Activități de asistență medicală generală (la terț)

8622 - Activități de asistență medicală specializată (la terț)

Operație: adaugare

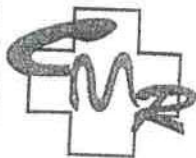
Model declarație: Model unic

Adresă sediu: Municipiul Craiova, Str. TINERETULUI, Nr. 3, Bloc 163A, Scara 1, Etaj 2, Apartament 9, Județ Dolj



BR42BSBCE

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 11.03.2025.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

C E R T I F I C A T D E M E M B R U

nr. 120852 din data de 02.03.2023

Titular: CRĂCIUN IONICA-MIHAELA

Titluri deținute: Nu deține.

C.N.P./data nașterii:

Cod unic de identificare (C.U.I.M.): 2117002128

Formare medicală de bază: promoția 2017 atestată prin Diplomă Licență seria/nr LR / 0007368
eliberat de Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova.

Specialități:

MEDICINĂ DE FAMILIE

Grad profesional:

Specialist

Studii Complementare:

Nu deține.

Data depunerii jurământului: 18.01.2021

Președinte,
Prof. Dr. TUDOREL CIUREA



L.S.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

AVIZ ANUAL privind exercitarea profesiei de medic

nr. 501806 din data de 10.12.2024

Titular: CRĂCIUN IONICA-MIHAELA

C.U.I.M: 2117002128 Certificat de membru nr. 120852 din data de 02.03.2023

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale

Specialitate: **MEDICINĂ DE FAMILIE** Grad profesional: **Specialist**

Drept de practică: **Drept de liberă practică (1)**

Poliță asigurare: seria RCPM nr. 24122835971 încheiată la **SIGNAL IDUNA Asigurari S.A.**

Valabilitate aviz: **01.01.2025 - 31.12.2025**

Nota:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

Mențiuni privind dreptul de practică:

- (1) **drept de liberă practică** în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident** numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.



Presedinte,
Prof. Dr. TUDOREL CIUREA



L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

**Signal Malpraxis - Asigurarea de raspundere civila profesionala a medicilor si a personalului medical**

Polita RCPM nr.24122835971 emisă la data de 06.12.2024 , reînnoire a poliței -

Informații asigurat: CRACIUN IONICA MIHAELA

CNP/CUI

Dolj,

0241

Informații contractant: CRACIUN IONICA MIHAELA

CI

Di

02

Informații privind profesia asiguratului:

Categoria medicală: Medici de familie și medici de medicină generală

Specialitatea medicală: Medici de familie și medici de medicină generală

Riscuri asigurate: Fapte/acte de imprudență, neglijență, eroare sau omisiune în cadrul exercițiului legal a activității profesionale desfășurate de asigurat

Întindere temporală: Se acoperă prejudiciile produse în perioada de valabilitate a poliței sau în perioada de retroactivitate dacă aceasta există, și care sunt notificate cel mai târziu în perioada extinsă de notificare

Perioada de acoperire retroactivă: Asiguratul beneficiază de acoperire retroactivă inclusă în prima de asigurare pentru o perioadă de maximum 3 ani, perioadă în care a fost asigurat neîntrerupt la SIGNAL IDUNA Asigurari

Perioada extinsă de notificare a daunelor: 30 zile

Teritoriu: România

Jurisdicție: România

Perioada de asigurare: 12 luni , începând de la: 01.01.2025, ora 00:00 , până la: 31.12.2025, ora 24:00

Date tehnice privind asigurarea:

Acoperire	Limita răspunderii		Franșize	Prima de asigurare
	per eveniment	în agregat		
☒ Răspundere civilă	12,000 EUR	12,000 EUR	-	15 EUR
☒ Daune morale	5,000 EUR	5,000 EUR	-	2 EUR

Prima de asigurare totală pentru acoperirile selectate: 17 EUR



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE

Seria LR Nr. 0007368

DIPLOMĂ
DE
LICENȚĂ



UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ
ȘI FARMACIE DIN CRAIOVA

în baza absolvirii Ciclului I – studii universitare de licență și a Ciclului II – studii universitare de masterat, oferite comasat într-un program unitar de studii universitare, și a promovării examenului de finalizare a studiilor din sesiunea **septembrie 2017**

la propunerea **Facultății de Medicină**

conferă

D -nei **CONSTANTIN D. IONICA-MIHAELA**

născut ă în anul **1975**, luna **septembrie**, ziua **3**, în localitatea

CRAIOVA, județul **DOLJ**

țara **ROMÂNIA**, absolvent ă a

Universității de Medicină și Farmacie din Craiova

Facultatea de Medicină

titlul de **Doctor medic**

în domeniul de studii **Sănătate**

programul de studii **Medicină**

forma de învățământ: **cu frecvență**

durata studiilor **6** ani, numărul de credite de studiu transferabile (ECTS/SECT) **360**

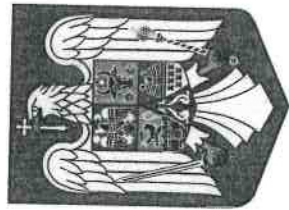
RECTOR,

DECAN,

SECRETAR ȘEF,

Nr. **68** din **10.10.2017**

Diploma este însoțită de SUPLIMENTUL LA DIPLOMĂ.



ROMÂNIA
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

CERTIFICAT

DE MEDIC SPECIALIST MEDICINĂ DE FAMILIE

Se certifică prin prezentul că:

..... CRĂCIUN D. IONICĂ-MIHAELA
..... MEDICINĂ DE FAMILIE
este confirmat(ă) MEDIC specialist în specialitatea
prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 120 din 17.01.2023
pe baza examenului susținut în sesiunea OCTOMBRIE 2022 și promovat cu media generală 8,31
Eliberat la data de 18.01.2023 cu numărul 49154

Prezentul certificat s-a eliberat în conformitate cu prevederile legale.

DIRECTOR,

DR. MIRELA-VIOLETA ȘBURLEA-TÂRNOVEANU



CONSILIER,

GABRIELA CHELBA

T.S.

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 130 din 19.05.2025

In baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic si de functionare a Colegiului Medicilor din Romania si Ordinul Ministerului Sanatatii si Familiei nr. 153/2003, privind infiintarea, organizarea si functionarea cabinetelor medicale, se elibereaza prezentu

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETATILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICA

cu numele: MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L-PUNCT DE LUCRU

nr. cabinete: 1

Specialitati:

1 MEDICINA DE FAMILIE

Dr. CRACIUN IONICA-MIHAELA

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Dr.

Competente:

1

Dr.

2

Dr.

3

Dr.

4

Dr.

5

Dr.

6

Dr.

7

Dr.

8

Dr.

9

Dr.

10

Dr.

11

Dr.

12

Dr.

13

Dr.

14

Dr.

15

Dr.

16

Dr.

17

Dr.

Aflat la adresa : Localitatea:

CRAIOVA

Strada :

ALEEA ARH.DUIIU MARCU NR.16A

Reprezentant legal / delegat

Bloc - Etaj - Scara - Ap. - Tel. :

DR. CRACIUN IONICA-MIHAELA

PREZENTUL AVIZ ESTE

VALABIL PANA LA DATA DE 30.11.2028

PRESEDINTELE

COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ,
PROF.DR. TUDOREL CIUREA



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ

AUTORIZAȚIE SANITARĂ DE FUNCȚIONARE
în baza Referatului de evaluare

La cererea **Crăciun Ionica Mihaela**, în calitate de
Administrator, al **MEDFAM CRĂCIUN IONICA SRL**,
cod fiscal/CUI **51375714**, cu sediul în **Craiova, str.Tineretului, nr.3, bl.163A, sc.1, et.2,**
ap.9, Dolj
înregistrată sub nr. **6558** din **27.05.2025**, în urma examinării documentației
prezentate și a evaluării obiectivului **Cabinet medical - medicină de familie**
din localitatea **Craiova**, str. **Aleea Arh.Duiliu Marcu**, nr. **16A**,
bl. , sc. , et. , ap. , sector/județ **Dolj**
de către **Dr.Ciocan Titina - medic primar epidemiolog**, care a întocmit Referatul de evaluare nr
208 din **06.06.2025**, a rezultat că sunt îndeplinite prevederile reglementărilor sanitare în
vigoare **Respectarea legislației sanitare în vigoare.**
În baza Legii nr. **95** din **2006** și a **Ord.MS:153/2003, 1338/2007,**
1226/2012, 1761/2021. se acordă:

AUTORIZAȚIE SANITARĂ DE FUNCȚIONARE
nr. 4420 din 11.06.2025

pentru obiectivul **Cabinet medical - medicină de familie**

situat în **Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, 16A, Dolj**

având ca obiect de activitate (cod CAEN) **8622 - Activități de asistență medicală de specialitate**

structura funcțională

- **Cabinet medical de familie, încăperi comune cu alte cabinete medicale: sală tratamente, sală vaccinări, sală așteptare, vestiar, arhivă, 2 grupuri sanitare, spațiu depozitare temporară deșeuri medicale, spațiu materiale de curățenie.**

DIRECTOR EXECUTIV,
E.E. Viorel Dorin Micu

Notă:

Titularul autorizației este obligat:

- să anunțe în scris schimbarea autorizației sanitare de funcționare în cazul modificării în structura funcțională a unității sau a condițiilor de igienă asigurate la data autorizării;
- să aplice și să respecte normele de igienă și sănătate publică în vigoare.

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea MEDFAM CRACIUN IONICA S.R.L.

cu nr. de înmatriculare J2025014647005 cod fiscal 51375714 este înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a II-a sub numărul U24396 din data 11.06.2025 cu sediul în CRAIOVA, str. Aleea Arh. Duiliu Marcu, nr. 16A, Micropoliclinica Craiovița Nouă, jud. Dolj

Număr cabinete: 1

Activități autorizate:

¹ Medicină de familie

Medic titular:

¹ Dr. Crăciun Ionica-Mihaela

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. DORIN VIOREL MICU



Responsabil
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Ing. CĂTĂLIN PANĂ