

HOTĂRÂREA NR. _____
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr.156117/2025, raportul nr.166661/2025 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.168552/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexele nr.1 – 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova, a bunului identificat în anexa nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare și nr.531/2018, cu modificările ulterioare.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară, precum și Compania de Apă „Oltenia” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Având în vedere

La nivelul unității administrativ teritoriale au fost desfășurate investiții prin care s-a intervenit atât tehnic cât și economic, în temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu

ÎNTOCMIT:
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
intocmirii acestui act oficial*
Data:
Semnătura:

RAPORT
privind declararea de uz și interes public local
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Prin referatul de aprobare nr 156117/2025 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală,
în conformitate cu Titlul I–Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,
în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind **declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală**, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Ca urmare a sedinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1) Prin adresa nr. 11891/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 139149/2025 Compania de Apă OLTENIA înaintează lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate (Branșamente rețea apă potabilă și Racorduri rețea canalizare) în anul 2024 pe raza Municipiului Craiova în valoare totală de 845.313,08lei , bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire bun	Cod clasificare	Durata normala	Valoare inventar
1	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.234	1.8.6.	30	9.202,79
2	BRANSAMENT APA STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.6.	30	3.041,70
3	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.17	1.8.6.	30	3.359,45
4	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.6.	30	3.202,56
5	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.15	1.8.6.	30	3.359,45
6	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.44A	1.8.6.	30	6.947,90
7	BRANSAMENT APA BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.6.	30	3.196,01
8	CUPLARE EXTINDERE RETEA APA SI CANAL LA RETEAUA PUBLICA STR.GENISTILO NR.58F	1.8.6.	30	13.506,89
9	BRANSAMENT APA STR.TABACI NR.3	1.8.6.	30	1.583,40
10	BRANSAMENT APA STR.ARAD NR.10B	1.8.6.	30	3.343,96
11	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63E	1.8.6.	30	3.096,41
12	BRANSAMENT APA STR.TULCEA NR.3D	1.8.6.	30	1.685,58
13	BRANSAMENT APA STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.6.	30	3.691,31
14	BRANSAMENT SEPARAT IN CAMIN EXISTENT STR.TABACI NR.1A	1.8.6.	30	1.677,52
15	BRANSAMENT APA ALEEA II PRIMAVERII NR.2	1.8.6.	30	3.359,45
16	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.31	1.8.6.	30	3.435,88

17	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.29	1.8.6.	30	3.435,88
18	BRANSAMENT APA STR.MASLINULUI NR.57	1.8.6.	30	3.359,45
19	BRANSAMENT APA STR.NICOLAE ROMANESCU NR.209	1.8.6.	30	3.286,08
20	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.56	1.8.6.	30	3.779,28
21	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
22	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
23	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.20	1.8.6.	30	3.293,28
24	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.1	1.8.6.	30	1.352,54
25	BRANSAMENT APA STR.IZVORULUI NR.8A	1.8.6.	30	3.215,14
26	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.39 (ABONAT CAO CU BRANS DIN STR.ARDEAL)	1.8.6.	30	2.116,08
27	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.52	1.8.6.	30	3.308,07
28	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.26	1.8.6.	30	3.435,88
29	BRANSAMENT APA ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.6.	30	3.435,88
30	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.478	1.8.6.	30	3.769,70
31	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.49	1.8.6.	30	3.311,46
32	BRANSAMENT APA + DISTRIBUTOR STR.VANATORI NR.8A	1.8.6.	30	4.871,20
33	BRANSAMENT APA STR.BUCURA NR.98 CU CUPLARE IN ALEEA BUCURA	1.8.6.	30	3.339,56
34	BRANSAMENT APA ALEEA 2 ODESA NR.27	1.8.6.	30	3.193,78
35	BRANSAMENT APA STR.STEJARULUI NR.29F	1.8.6.	30	3.227,15
36	BRANSAMENT APA STR.A.I.CUZA NR.46A	1.8.6.	30	3.431,85
37	BRANSAMENT APA STR.BUREBISTA NR.6	1.8.6.	30	4.898,98
38	BRANSAMENT APA CALEA BREZEI NR.160A	1.8.6.	30	3.742,25
39	BRANSAMENT APA STR.DALIEI NR.12	1.8.6.	30	3.405,20
40	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.30	1.8.6.	30	3.495,02
41	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.46	1.8.6.	30	3.360,73
42	BRANSAMENT APA STR.BRADULUI NR.3 (ALIMENTARE DIN STR.VIIOR)	1.8.6.	30	752,09
43	BRANSAMENT APA STR.BUCOVAT NR.91	1.8.6.	30	5.383,79
44	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.18	1.8.6.	30	3.215,14
45	CUPLARE EXTINDERE STR.BRESTEI NR.657K	1.8.6.	30	1.071,51
46	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.6.	30	3.215,14
47	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.6.	30	3.420,56
48	BRANSAMENT APA STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.6.	30	3.453,45
49	BRANSAMENT APA STR.COSUNA NR.67B	1.8.6.	30	3.366,28
50	BRANSAMENT APA STR.G.RAL STEFAN ISPAS NR.112	1.8.6.	30	3.384,13
51	BRANSAMENT APA STR.RIULUI NR.417D	1.8.6.	30	3.435,88
52	BRANSAMENT APA ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.6.	30	3.823,84
53	BRANSAMENT APA STR.SANZIENELOR NR.24A	1.8.6.	30	3.339,56
54	BRANSAMENT APA STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.6.	30	3.450,77
55	BRANSAMENT APA ALEEA GHE.MAGHERU NR.4	1.8.6.	30	3.431,85
56	BRANSAMENT APA STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.6.	30	3.327,69
57	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.1	1.8.6.	30	4.700,73
58	BRANSAMENT APA STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.6.	30	2.420,51
59	BRANSAMENT APA STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.6.	30	3.618,98
60	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.PETRE CARP NR.11	1.8.6.	30	4.265,87
61	BRANSAMENT APA STR.IOAN SLAVICI NR.51	1.8.6.	30	3.339,56
62	BRANSAMENT APA STR.CAMPULUI NR.2	1.8.6.	30	3.705,69
63	BRANSAMENT APA ALEEA 1 POTELU NR.6	1.8.6.	30	3.496,60
64	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.12	1.8.6.	30	3.295,22

65	BRANSAMENT APA STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	2.420,04
66	RACORD CANAL STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	1.711,95
67	BRANSAMENT APA STR.CALEA SEVERINULUI NR.109D	1.8.6.	30	5.383,79
68	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.19	1.8.6.	30	3.215,14
69	BRANSAMENT APA STR.ANTON PANN NR.11A	1.8.6.	30	3.293,28
70	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T121 P29	1.8.6.	30	3.349,39
71	BRANSAMENT APA STR.LYON NR.16	1.8.6.	30	3.453,26
72	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.4	1.8.6.	30	3.369,22
73	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T21-27	1.8.6.	30	3.349,39
74	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
75	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.ROVINE T121 P21-27	1.8.6.	30	13.134,99
76	BRANSAMENT APA STR.S.CANTACUZINO T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
77	BRANSAMENT APA STR.LAMAITEI NR.4	1.8.6.	30	4.167,60
78	BRANSAMENT APA STR.VIIOR NR.3A	1.8.6.	30	3.339,56
79	BRANSAMENT APA STR.MALINULUI NR.88	1.8.6.	30	3.293,28
80	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.9	1.8.6.	30	3.215,14
81	BRANSAMENT APA STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.6.	30	35.692,18
82	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.60A	1.8.6.	30	3.339,56
83	BRANSAMENT APA+DISTRIBUTOR STR.MERISORULUI NR.67B SI 47D	1.8.6.	30	5.008,91
84	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47F	1.8.6.	30	3.951,46
85	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47M	1.8.6.	30	3.951,46
86	RANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47B	1.8.6.	30	1.565,16
87	BRANSAMENT APA ALEEA CRAITELOR NR.1	1.8.6.	30	3.275,74
88	BRANSAMENT APA STR.FRATII BUZESTI NR.23A	1.8.6.	30	3.529,62
89	BRANSAMENT APA ALEEA 1 ABATORULUI NR.7	1.8.6.	30	3.331,72
90	BRANSAMENT APA STR.VIIORULUI NR.1	1.8.6.	30	10.717,53
91	BRANSAMENT APA BD.DECEBAL NR.105	1.8.6.	30	1.135,34
92	BRANSAMENT APA STR.CAMPIA ISLAZ NR.144	1.8.6.	30	2.118,00
93	BRANSAMENT APA SOSEAUA POPOVENI NR.89	1.8.6.	30	3.618,98
94	BRANSAMEN APA STR.PESCARUSULUI NR.28	1.8.6.	30	3.761,78
95	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.85	1.8.6.	30	3.402,65
96	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.37	1.8.6.	30	3.543,03
97	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC NR.108	1.8.6.	30	3.629,03
98	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC CUPLARE DIN STR.COACAZULUI	1.8.6.	30	3.435,88
99	BRANSAMENT APA STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.6.	30	3.618,98
100	BRANSAMENT APA STR.ARTARULUI NR.24	1.8.6.	30	3.511,58
101	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T51 P404	1.8.6.	30	3.488,70
102	BRANSAMENT APA STR.C-TIN GHERGHINA NR.37	1.8.6.	30	3.618,98
103	BRANSAMENT APA STR.FRANARULUI NR.11	1.8.6.	30	4.621,60
104	BRAMSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61G	1.8.6.	30	3.439,44
105	BRAMSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.13A	1.8.6.	30	3.551,31
106	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.28	1.8.6.	30	3.551,31
107	BRANSAMENT APA STR.GRADINARI NR.110A	1.8.6.	30	3.395,26
108	BRANSAMENT APA STR.POLIGONULUI NR.120	1.8.6.	30	3.402,65
109	BRANSAMENT APA ALEEA PARANGULUI NR.5	1.8.6.	30	3.487,29
110	BRANSAMENT APA STR.BISTRITEI NR.22	1.8.6.	30	3.551,47
111	BRANSAMENT APA STR.ELIZA OPRAN NR.201	1.8.6.	30	3.563,51
112	BRANSAMENT APA STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.6.	30	3.294,60

113	BRANSAMENT APA STR.ZORILOR T24 P22	1.8.6.	30	3.541,81
114	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.6G	1.8.6.	30	5.751,03
115	BRANSAMENT APA STR.ANUL 1848 NR.66	1.8.6.	30	4.046,91
116	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.1459	1.8.6.	30	3.402,65
117	BRANSAMENT APA ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.6.	30	3.459,59
118	BRANSAMENT APA STR.MARINEI NR.3	1.8.6.	30	3.520,02
119	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.63 C1, C1, C3	1.8.6.	30	9.139,11
120	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.83	1.8.6.	30	3.790,76
121	BRANSAMENT APA STR.DR.C-TIN SEVEREANU NR.15	1.8.6.	30	4.712,05
122	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	3.982,97
123	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	5.153,21
124	BRANSAMANT APA STR.CALEA UNIRII NR.135	1.8.6.	30	5.472,22
125	BRANSAMANT APA STR.MIHAIL MOXA NR.14A	1.8.6.	30	3.442,24
126	BRANSAMANT APA STR.COSUNA NR.73	1.8.6.	30	3.366,28
127	BRANSAMANT APA STR.UNIRII INTERS.BD.N.ROMANESCU STATIA PARC	1.8.6.	30	4.228,86
128	BRANSAMANT APA STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.6.	30	3.434,70
129	BRANSAMANT APA STR.BRESTEI NR.25A	1.8.6.	30	9.829,04
130	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCIAN NR.27	1.8.6.	30	3.551,31
131	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.20	1.8.6.	30	3.551,31
132	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61F	1.8.6.	30	3.439,44
133	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63D	1.8.6.	30	3.383,41
134	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.125A	1.8.6.	30	3.791,45
135	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61I	1.8.6.	30	3.383,41
136	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.563,47
137	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.113	1.8.6.	30	3.563,47
138	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.383,41
139	BRANSAMANT APA STR.HOMER NR.60	1.8.6.	30	3.382,13
140	BRANSAMANT APA STR.SARARILOR NR.49A	1.8.6.	30	83.314,22
141	BRANSAMANT APA BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.6.	30	18.080,70
142	EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.29,31,33	1.8.6.	30	8.360,26
143	RACORD CANAL STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.7.	40	1.138,04
144	RACORD CANAL STR.MATEI MILLO NR.68	1.8.7.	40	1.445,86
145	RACORD CANAL STR.PARULUI NR.16	1.8.7.	40	2.076,86
146	RACORD CANAL STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.7.	40	1.232,15
147	RACORD CANAL STR.ALEXANDRU CEL BUN NR.28	1.8.7.	40	1.432,80
148	RACORD CANAL BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.7.	40	2.973,21
149	RACORD CANAL STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.7.	40	1.868,36
150	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8 B	1.8.7.	40	1.722,46
151	RACORD CANAL STR.MERISORULUI NR.56	1.8.7.	40	2.435,52
152	RACORD CANAL STR.BIHORULUI NR.20	1.8.7.	40	1.641,76
153	BRANSAMENT APA ALEEA 1 GEORGE BACOVIA NR.1	1.8.7.	40	3.403,21
154	RACORD CANAL ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.7.	40	1.704,47
155	RACORD CANAL ALEEA GHE MAGHERU NR.20	1.8.7.	40	1.509,28
156	RACORD CANAL STR.PRIMAVERII NR.90	1.8.7.	40	1.711,95
157	RACORD CANAL ALEEA 1 ODESA NR.38A	1.8.7.	40	1.722,46
158	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.91	1.8.7.	40	1.708,75
159	RACORD CANAL ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.7.	40	1.641,76
160	RACORD CANAL CALEA BUCURESTI NR.86, BL.U11, PARTER	1.8.7.	40	2.527,43

161	RACORD CANAL STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.7.	40	1.868,36
162	RACORD CANAL STR.ECATERINA TEODOROIU NR.47	1.8.7.	40	1.801,95
163	RACORD CANAL STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.7.	40	2.044,91
164	RACORD CANAL+CUPLARE INSTALATIE STR.MACINULUI NR.9	1.8.7.	40	3.006,18
165	RACORD CANAL STR.RIULUI NR.417D	1.8.7.	40	2.435,52
166	RACORD CANAL ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.7.	40	2.115,05
167	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.29	1.8.7.	40	2.460,34
168	RACORD CANALIZARE STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.7.	40	1.055,91
169	RACORD CANAL STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.7.	40	1.829,61
170	RACORD CANAL ALEEA G.RAL GHE.MAGHERU NR.4	1.8.7.	40	1.509,28
171	RACORD CANAL STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.7.	40	1.785,60
172	RACORD CANAL STR.IMPARATUL TRAIAN NR.144A	1.8.7.	40	2.508,99
173	RACORD CANAL STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.7.	40	3.103,29
174	RACORD CANAL STR.LUMINII NR.19	1.8.7.	40	1.616,13
175	RACPRD CANAL ALEE II ODESA NR.27	1.8.7.	40	1.916,26
176	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.12	1.8.7.	40	3.103,29
177	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8A	1.8.7.	40	1.509,28
178	RACORD CANAL STR.LYON NR.16	1.8.7.	40	1.898,66
179	RACORD CANAL STR.VIIOR NR.3A	1.8.7.	40	1.509,28
180	RACORD CANAL STR.MALINULUI NR.88	1.8.7.	40	2.109,84
181	RACORD CANAL STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.7.	40	5.584,27
182	RACORD CANALIZARE STR.CARACAL NR.42	1.8.7.	40	3.029,67
183	RACORD CANALIZARE STR.CANTONULUI NR.34	1.8.7.	40	2.164,02
184	RACORD CANAL STR.FLUTURI NR.3	1.8.7.	40	1.758,60
185	RACORD CANAL SOSEAPA POPOVENI NR.89	1.8.7.	40	1.722,46
186	RACORD CANAL STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.7.	40	1.935,79
187	RACORD CANAL STR.ARTARULUI NR.24	1.8.7.	40	1.509,28
188	RACORD CANAL STR.TUFANELE NR.11	1.8.7.	40	1.509,28
189	RACORD CANAL STR.FRANARULUI NR.11	1.8.7.	40	2.109,84
190	RACORD CANAL STR.GRADINARI NR.110A	1.8.7.	40	1.907,58
191	RACORD CANAL STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.7.	40	2.280,15
192	RACORD CANAL ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.7.	40	1.395,65
193	RACORD CANAL STR.GENISTIILOR NR.83	1.8.7.	40	2.109,84
194	RACORD CANAL STR.ANA IPATESCU NR.80	1.8.7.	40	1.776,57
195	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.7	1.8.7.	40	3.204,21
196	RACORD CANAL STR.ROZMARINILOR NR.27A	1.8.7.	40	4.142,63
197	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	2.639,71
198	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	6.174,64
199	RACORD CANAL STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.7.	40	1.698,59
200	RACORD CANAL STR.BRESTEI NR.25A	1.8.7.	40	4.492,73
201	RACORD CANAL STR.FRATII BUZESTI NR.26	1.8.7.	40	1.758,60
202	RACORD CANAL STR.AVIATORILOR NR.35	1.8.7.	40	2.158,57
203	RACORD CANAL PLUVIAL BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43
204	RACORD CANAL MENAJER BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43

2. Prin adresa nr.125857/15.04.2025, Direcția Infrastructură, Baze Sportive și Agrement transmite documente privind realizarea investiției “Achiziție și execuție nocturnă la Centrul de pregătire Ilie Balaci” în baza contractului de achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025.

De asemenea, sunt transmise documentele privind recepția lucrării în vederea înregistrării în inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor achiziționate, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	Durata Normală de Func. (ani)
.1	1.7.2.1	Nocturnă Centrul de pregătire Ilie Balaci	1	Componenta instalației: -Echipamente de iluminat (proiectoare) -Cabluri și trasee de cabluri -Panou de distribuție electrică -Sisteme de siguranță (fuzibile, întrerupătoare, protecții electrice) -Surse de alimentare și echipamente auxiliare (transformatoare, generatoare, UPS). Locatie Centrul de Recuperare Sportivă Luncă	2025	168.367,49	Contract achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025	9

3. În temeiul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Podari nr. 38/2024 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 261/2024, a fost aprobată transmiterea imobilului teren în suprafață de 4321mp cu nr. Cadastral 39287, situat în Comuna Podari, T5 P35, cazarma 2840, incinta 2, județul Dolj.

Pentru aplicarea hotararilor menționate a fost încheiat Protocolul de predare primire nr. 244504/04.07.2024//8551/08.07.2024 și Procesul verbal de predare primire nr. 244505 /04.07. 2024 // 8552/08.07.2024 a imobilului teren mai sus menționat, încheiat între Comuna Podari și Municipiul Craiova în vederea predării de către Comuna Podari și preluării de către municipiul Craiova în domeniul public.

Se propune declararea de uz și utilitate publică imobilului teren extravilan în suprafață de 4321mp, cu nr. cadastral 39287 situat în Județul Dolj, UAT Podari , T 5 , P35 – CAZARMA 2810 – incinta 2 având datele de identificare conform extras Carte Funciară nr. 39287 Podari :

- vecinătățile : N- Domeniul public Comuna Podari nr cad 39286 și teren proprietate privată nr cad 215303;

S- Domeniul public Comuna Podari nr cad 38641 și teren nr cad 38642 MApN;

E- Domeniul public Comuna Podari nr cad 38641

V- Domeniul public Municipiul Craiova nr cad 252179 (Sos. Prelungirea Bechetului)

-valoarea de inventar teren 1.158.546,52lei

4. Prin Hotărârea Consiliului Local nr.576/23.12.2024 privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova a fost declarat de uz și interes public local în anexa 1 la poziția 9 și în anexa 3 la poziția 2 a fost trecut din domeniul privat în domeniul public, bunul cu denumirea „Teren Alee acces str. Stejarului nr. 9(fost T75 P4)” cu valoarea înregistrată eronat în anexe de 105.210,00 lei în loc de 125.590,50lei valoare înregistrată în HCL

Drept pentru care se propune rectificarea valorii de inventar a bunului „Teren Alec acces str. Stejarului nr. 9(fost T75 P4)” de la valoarea de 105.210 lei la valoarea reală de 125.590,50 lei.

5. În urma verificărilor în teren și din verificările efectuate în cadrul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, de către **personalul din cadrul Serviciului au identificat** un drum de acces în Municipiul Craiova, ce nu este înregistrat în domeniul public al municipiului Craiova, respectiv:

a) teren aferent drum acces din str. Fulger ce face legătura între str. Fulger și Str. Constanța, materializat în planul de amplasament și delimitare insusit de referent Irina Vlad.

Amplasamentul prezentat în Planul de Amplasament si Delimitare, nu se suprapune cu proprietăți private înscrise în baza de date a ANCPI

Terenul aferent drum acces din str. Fulger în suprafață totală de 2741,37 mp cu lungimea de 300,46 m și lățimea variabilă 8,28 – 10,58 m, cu următoarele date de identificare:

Vecinătăți: N- str. Fulger, E- proprietăți private nr cad. 202931,220663,220664,219756, S-str. Constanța, V- proprietăți private nr. cad 253354, dom public Hc, **Valoare de inventar: 86.353,16 lei**

6. Prin adresa nr. 638/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 162557/20.05.2025 Societatea Electrocentrale Craiova solicită precizarea regimului juridic al rețelei de transport agent termic primar ce deservește Municipiul Craiova, respectiv regimul juridic al terenurilor aferente acestora, bunuri identificate în anexă.

Din verificările efectuate în evidența domeniului public / privat deținută de Direcția Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu rețeaua de transport a agentului termic primar și terenul aferent acesteia nu figurează înregistrate în evidența domeniului public / privat al Municipiului Craiova.

Având în vedere necesitatea reabilitării rețelelor primare de furnizare transport agent termic, ce fac legătura între Societatea Electrocentrale Craiova și punctele termice ce aparțin domeniului public al Municipiului Craiova, potrivit OUG 57/2019 Anexa 4, acestea sunt de natura domeniului public, dar neinventariate.

Pentru stabilirea valorii contabile de intrare în inventar s-a ținut cont că aceste terenuri au o destinație specială (TDS). Din categoria terenurilor cu destinație specială fac parte cele folosite pentru transporturile rutiere, feroviare, aeriene și navale, cele pe care se afla obiective și instalații hidrotehnice, termice de transport al energiei electrice și gazelor naturale, terenurile cu exploatare miniere, petroliere, cele pentru nevoile de apărare a țării, precum și rezervatiile și monumentele naturii, monumentele, ansamblurile și siturile arheologice și istorice și altele asemenea. Valoarea de intrare în inventar, denumită și valoare contabilă, reprezintă valoarea la care un activ este înregistrat în bilanțul unei companii. Această valoare este stabilită cu ocazia inventarierii și este înscrisă în listele de inventariere. Valoarea de intrare poate fi diferită în funcție de modul în care bunul a fost achiziționat: bunuri aduse ca aport la capitalul social sunt înregistrate la valoarea de aport, iar bunurile obținute cu titlu gratuit sunt înregistrate la valoarea lor justă de piață. Astfel, potrivit reglementărilor legislative în vigoare, coroborate cu determinarea valorii de intrare a unui mijloc fix în inventar, propunerea valorii contabile pentru un metru pătrat al terenurilor aferente rețelelor termice de transport este de 0,1 lei, urmând a fi stabilită în funcție de grila notarilor publici în vigoare.

Având în vedere cele de mai sus, **este necesară inventarierea și declararea de uz și interes public local al Municipiului Craiova a rețelelor de transport agent termic și a terenului în suprafață 343.317 mp ce se întinde pe UAT Craiova, aferent acestora identificate conform anexa.**

7. Autoritatea publică locală intenționează demararea procedurilor de achiziție publică pentru 22 stații de încărcare lentă pentru autobuze electrice ce urmează a fi achiziționate prin Programul PNRR și montarea acestora în fosta autobază din str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 2 și actual Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7, respectiv str. Râului nr. 333.

În vederea înregistrării definitive în Cartea Funciară este necesară actualizarea datelor de identificare ale bunului cu denumirea „ Teren str Raului nr. 333A, fost nr.333 cu suprafața din acte 27201mp și din măsurători 27.187mp având nr. cad. 230775, nr CF 230775, nr. inventar 42000654 și valoarea de inventar de 8.922.738,57lei”.

Terenul situat în str. Râului, nr. 333A, fost 333, în suprafață de 27201 mp din acte și 27186 mp din măsurători, CF nr. 230775 Craiova, cu nr. cadastral 230775, aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform poziției nr. 3 din Anexa la H.C.L. nr. 265/30.10.2008 - ”Teren aferent construcției Secția III Transport ” în suprafață de 42580 mp.

-- H.C.L. nr. 275/29.07.2010, se aprobă darea în administrație către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 12811 mp., situat în str.Râului , nr.333A;

- H.C.L. nr. 116/26.03.2015, privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, Anexa 2, pozițiile 1 și 2 - se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor prezente în anexă, respectiv str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7 în suprafață de 29766 mp se diminuează la suprafața de 15171 mp, nr. inventar 42000492 și teren str. Râului nr. 333, Târgul de Săptămână în suprafață de 12811 mp, se majorează la suprafața de 27201 mp, nr. inventar 42000654;

-- H.C.L. nr. 495/17.12.2015, se aprobă concesionarea către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7823 mp., din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;

- H.C.L. nr. 61/08.02.2016, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 6713 mp., din bunul imobil cu nr. de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;;

- H.C.L. nr. 27/26.01.2017, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 9670 mp., care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;

- H.C.L. nr. 203/25.05.2017, se aprobă preluarea din exploatarea S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova, a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, str. Dimitrie Gerota, nr.7, în suprafață de 14000 mp, cu nr. de inventar 42002771;

- H.C.L. nr. 400/27.09.2018, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 14.000 mp., care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42002771, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

- H.C.L. nr. 196/25.06.2020, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7.350 mp., care face parte din terenul în suprafață de 15.171 mp., cu număr cadastral 241564 și Cartea Funciară nr.241564 - Craiova, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

- H.C.L. nr. 121/29.02.2021, se aprobă modificarea anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023 privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova “ a bunurilor care aparțin municipiului Craiova respectiv:

- teren înscris în cartea Funciară nr. 241564 în suprafață din acte 15.171mp și măsurată 15.240mp, situat în Craiova str Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7 (fost str Dimitrie Gerota, nr. 2) și

- teren înscris provizoriu în cartea Funciară nr. 230775 în suprafață din acte 27.201mp și măsurată 27.186mp, situat în Craiova str Raului nr. 333A (fost nr. 333)

Autoritatea publică locală intenționează demararea procedurilor de achiziție publică pentru 22 stații de încărcare lentă pentru autobuze electrice ce urmează a fi achiziționate prin Programul PNRR și montarea acestora în fosta autobază din str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 2 și actual Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7, respectiv str. Râului nr. 333.

În vederea înregistrării definitive în Cartea Funciară a terenului situat în strada Raului nr. 333A **este necesară actualizarea datelor de identificare ale bunului cu denumirea „ Teren str Raului nr. 333A, fost nr.333 cu suprafața din acte 27201mp și din măsurători 27.187mp având nr. cad. 230775, nr CF 230775 și valoarea de inventar de 8.922.738,57lei”.**

8. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), a fost identificată H.C.L.nr. 161/24.04.2025 prin care a fost introdus în domeniul privat al municipiului Craiova, un teren care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

N r cr t	Codul de clasifica re	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1	420.1.9. 5	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, Craiova	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, nr. cad 232923 Suprafață – 1116 mp, Lungime – 210 m; Latime – 4,5 m; Vecinătăți : N – prop. Particulară (nr.Cad.201486,211202) S- Str.Pescărușului E – prop. Particulară (nr. Cad. 255272, 255273, 242779, 243157, 243133, 242776, 215726, 201144, 222198) V- Domeniul public Mun Craiova (nr. Cad. 238651)	2025	Zona C 126 lei/mp 35.154,00 lei	Domeniul privat al municipiul ui Craiova HCL nr. 161/2025 ,A1, Poz. 49

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2025, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 90/10.01.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1, anexa nr.2 și anexa nr. 3 la prezentul raport.
2. Actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.4 la prezentul raport;
3. Trecerea din domeniul privat în domeniul public al bunului identificat în anexa nr.5 la prezentul raport
4. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, a HCL nr. 531/2018 cu modificările ulterioare
5. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova, adoptată, va fi comunicată, Companiei de Apă „OLTENIA”

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului*
Data:
Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mituca
*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului*
Data:
Semnătura:

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu
*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea întocmirii
acestui act oficial*
Data:
Semnătura:

ANEXA NR.1 LA RAPORT
nr.166661/ 2025

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ CA URMARE A UNOR INVESTITII EFECTUATE DE COMPANIA DE APA OLTENIA

Nr.crt.	Denumire imobilizare	Cod clasificare	Durata normala	Valoare Intrare
1	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.234	1.8.6.	30	9.202,79
2	BRANSAMENT APA STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.6.	30	3.041,70
3	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.17	1.8.6.	30	3.359,45
4	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.6.	30	3.202,56
5	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.15	1.8.6.	30	3.359,45
6	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.44A	1.8.6.	30	6.947,90
7	BRANSAMENT APA BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.6.	30	3.196,01
8	CUPLARE EXTINDERE RETEA APA SI CANAL LA RETEAUA PUBLICA STR.GENISTILOR NR.58F	1.8.6.	30	13.506,89
9	BRANSAMENT APA STR.TABACI NR.3	1.8.6.	30	1.583,40
10	BRANSAMENT APA STR.ARAD NR.10B	1.8.6.	30	3.343,96
11	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63E	1.8.6.	30	3.096,41
12	BRANSAMENT APA STR.TULCEA NR.3D	1.8.6.	30	1.685,58
13	BRANSAMENT APA STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.6.	30	3.691,31
14	BRANSAMENT SEPARAT IN CAMIN EXISTENT STR.TABACI NR.1A	1.8.6.	30	1.677,52
15	BRANSAMENT APA ALEEA II PRIMAVERII NR.2	1.8.6.	30	3.359,45
16	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.31	1.8.6.	30	3.435,88
17	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.29	1.8.6.	30	3.435,88
18	BRANSAMENT APA STR.MASLINULUI NR.57	1.8.6.	30	3.359,45
19	BRANSAMENT APA STR.NICOLAE ROMANESCU NR.209	1.8.6.	30	3.286,08
20	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.56	1.8.6.	30	3.779,28
21	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
22	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
23	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.20	1.8.6.	30	3.293,28
24	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.1	1.8.6.	30	1.352,54
25	BRANSAMENT APA STR.IZVORULUI NR.8A	1.8.6.	30	3.215,14
26	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.39 (ABONAT CAO CU BRANS DIN STR.ARDEAL)	1.8.6.	30	2.116,08
27	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.52	1.8.6.	30	3.308,07
28	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.26	1.8.6.	30	3.435,88
29	BRANSAMENT APA ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.6.	30	3.435,88
30	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.478	1.8.6.	30	3.769,70
31	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.49	1.8.6.	30	3.311,46
32	BRANSAMENT APA + DISTRIBUTOR STR.VANATORI NR.8A	1.8.6.	30	4.871,20
33	BRANSAMENT APA STR.BUCURA NR.98 CU CUPLARE IN ALEEA BUCURA	1.8.6.	30	3.339,56
34	BRANSAMENT APA ALEEA 2 ODESA NR.27	1.8.6.	30	3.193,78
35	BRANSAMENT APA STR.STEJARULUI NR.29F	1.8.6.	30	3.227,15
36	BRANSAMENT APA STR.A.I.CUZA NR.46A	1.8.6.	30	3.431,85
37	BRANSAMENT APA STR.BUREBISTA NR.6	1.8.6.	30	4.898,98

38	BRANSAMENT APA CALEA BREZEI NR.160A	1.8.6.	30	3.742,25
39	BRANSAMENT APA STR.DALIEI NR.12	1.8.6.	30	3.405,20
40	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.30	1.8.6.	30	3.495,02
41	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.46	1.8.6.	30	3.360,73
42	BRANSAMENT APA STR.BRADULUI NR.3 (ALIMENTARE DIN STR.VIILOR)	1.8.6.	30	752,09
43	BRANSAMENT APA STR.BUCOVAT NR.91	1.8.6.	30	5.383,79
44	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.18	1.8.6.	30	3.215,14
45	CUPLARE EXTINDERE STR.BRESTEI NR.657K	1.8.6.	30	1.071,51
46	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.6.	30	3.215,14
47	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.6.	30	3.420,56
48	BRANSAMENT APA STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.6.	30	3.453,45
49	BRANSAMENT APA STR.COSUNA NR.67B	1.8.6.	30	3.366,28
50	BRANSAMENT APA STR.G.RAL STEFAN ISPAS NR.112	1.8.6.	30	3.384,13
51	BRANSAMENT APA STR.RIULUI NR.417D	1.8.6.	30	3.435,88
52	BRANSAMENT APA ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.6.	30	3.823,84
53	BRANSAMENT APA STR.SANZIENELOR NR.24A	1.8.6.	30	3.339,56
54	BRANSAMENT APA STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.6.	30	3.450,77
55	BRANSAMENT APA ALEEA GHE.MAGHERU NR.4	1.8.6.	30	3.431,85
56	BRANSAMENT APA STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.6.	30	3.327,69
57	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.1	1.8.6.	30	4.700,73
58	BRANSAMENT APA STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.6.	30	2.420,51
59	BRANSAMENT APA STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.6.	30	3.618,98
60	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.PETRE CARP NR.11	1.8.6.	30	4.265,87
61	BRANSAMENT APA STR.IOAN SLAVICI NR.51	1.8.6.	30	3.339,56
62	BRANSAMENT APA STR.CAMPULUI NR.2	1.8.6.	30	3.705,69
63	BRANSAMENT APA ALEEA 1 POTELU NR.6	1.8.6.	30	3.496,60
64	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.12	1.8.6.	30	3.295,22
65	BRANSAMENT APA STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	2.420,04
66	RACORD CANAL STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	1.711,95
67	BRANSAMENT APA STR.CALEA SEVERINULUI NR.109D	1.8.6.	30	5.383,79
68	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.19	1.8.6.	30	3.215,14
69	BRANSAMENT APA STR.ANTON PANN NR.11A	1.8.6.	30	3.293,28
70	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T121 P29	1.8.6.	30	3.349,39
71	BRANSAMENT APA STR.LYON NR.16	1.8.6.	30	3.453,26
72	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.4	1.8.6.	30	3.369,22
73	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T21-27	1.8.6.	30	3.349,39
74	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
75	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.ROVINE T121 P21-27	1.8.6.	30	13.134,99
76	BRANSAMENT APA STR.S.CANTACUZINO T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
77	BRANSAMENT APA STR.LAMATEI NR.4	1.8.6.	30	4.167,60
78	BRANSAMENT APA STR.VIILOR NR.3A	1.8.6.	30	3.339,56
79	BRANSAMENT APA STR.MALINULUI NR.88	1.8.6.	30	3.293,28
80	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.9	1.8.6.	30	3.215,14
81	BRANSAMENT APA STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.6.	30	35.692,18
82	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.60A	1.8.6.	30	3.339,56
83	BRANSAMENT APA+DISTRIBUTOR STR.MERISORULUI NR.67B SI 47D	1.8.6.	30	5.008,91

84	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47F	1.8.6.	30	3.951,46
85	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47M	1.8.6.	30	3.951,46
86	RANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47B	1.8.6.	30	1.565,16
87	BRANSAMENT APA ALEEA CRAITELOR NR.1	1.8.6.	30	3.275,74
88	BRANSAMENT APA STR.FRATII BUZESTI NR.23A	1.8.6.	30	3.529,62
89	BRANSAMENT APA ALEEA 1 ABATORULUI NR.7	1.8.6.	30	3.331,72
90	BRANSAMENT APA STR.VIITORULUI NR.1	1.8.6.	30	10.717,53
91	BRANSAMENT APA BD.DECEBAL NR.105	1.8.6.	30	1.135,34
92	BRANSAMENT APA STR.CAMPIA ISLAZ NR.144	1.8.6.	30	2.118,00
93	BRANSAMENT APA SOSEAU POPOVENI NR.89	1.8.6.	30	3.618,98
94	BRANSAMEN APA STR.PESCARUSULUI NR.28	1.8.6.	30	3.761,78
95	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.85	1.8.6.	30	3.402,65
96	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.37	1.8.6.	30	3.543,03
97	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC NR.108	1.8.6.	30	3.629,03
98	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC CUPLARE DIN STR.COACAZULUI	1.8.6.	30	3.435,88
99	BRANSAMENT APA STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.6.	30	3.618,98
100	BRANSAMENT APA STR.ARTARULUI NR.24	1.8.6.	30	3.511,58
101	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T51 P404	1.8.6.	30	3.488,70
102	BRANSAMENT APA STR.C-TIN GHERGHINA NR.37	1.8.6.	30	3.618,98
103	BRANSAMENT APA STR.FRANARULUI NR.11	1.8.6.	30	4.621,60
104	BRAMSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61G	1.8.6.	30	3.439,44
105	BRAMSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.13A	1.8.6.	30	3.551,31
106	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.28	1.8.6.	30	3.551,31
107	BRANSAMENT APA STR.GRADINARI NR.110A	1.8.6.	30	3.395,26
108	BRANSAMENT APA STR.POLIGONULUI NR.120	1.8.6.	30	3.402,65
109	BRANSAMENT APA ALEEA PARANGULUI NR.5	1.8.6.	30	3.487,29
110	BRANSAMENT APA STR.BISTRITEI NR.22	1.8.6.	30	3.551,47
111	BRANSAMENT APA STR.ELIZA OPRAN NR.201	1.8.6.	30	3.563,51
112	BRANSAMENT APA STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.6.	30	3.294,60
113	BRANSAMENT APA STR.ZORILOR T24 P22	1.8.6.	30	3.541,81
114	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.6G	1.8.6.	30	5.751,03
115	BRANSAMENT APA STR.ANUL 1848 NR.66	1.8.6.	30	4.046,91
116	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.1459	1.8.6.	30	3.402,65
117	BRANSAMENT APA ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.6.	30	3.459,59
118	BRANSAMENT APA STR.MARINEI NR.3	1.8.6.	30	3.520,02
119	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.63 C1, C1, C3	1.8.6.	30	9.139,11
120	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.83	1.8.6.	30	3.790,76
121	BRANSAMENT APA STR.DR.C-TIN SEVEREANU NR.15	1.8.6.	30	4.712,05
122	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	3.982,97
123	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	5.153,21
124	BRANSAMANT APA STR.CALEA UNIRII NR.135	1.8.6.	30	5.472,22
125	BRANSAMANT APA STR.MIHAIL MOXA NR.14A	1.8.6.	30	3.442,24
126	BRANSAMANT APA STR.COSUNA NR.73	1.8.6.	30	3.366,28
127	BRANSAMANT APA STR.UNIRII INTERS.BD.N.ROMANESCU STATIA PARC	1.8.6.	30	4.228,86
128	BRANSAMANT APA STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.6.	30	3.434,70
129	BRANSAMANT APA STR.BRESTEI NR.25A	1.8.6.	30	9.829,04

130	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCIAN NR.27	1.8.6.	30	3.551,31
131	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.20	1.8.6.	30	3.551,31
132	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61F	1.8.6.	30	3.439,44
133	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63D	1.8.6.	30	3.383,41
134	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.125A	1.8.6.	30	3.791,45
135	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61I	1.8.6.	30	3.383,41
136	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.563,47
137	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.113	1.8.6.	30	3.563,47
138	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.383,41
139	BRANSAMANT APA STR.HOMER NR.60	1.8.6.	30	3.382,13
140	BRANSAMANT APA STR.SARARILOR NR.49A	1.8.6.	30	83.314,22
141	BRANSAMANT APA BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.6.	30	18.080,70
142	EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.29,31,33	1.8.6.	30	8.360,26
143	RACORD CANAL STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.7.	40	1.138,04
144	RACORD CANAL STR.MATEI MILLO NR.68	1.8.7.	40	1.445,86
145	RACORD CANAL STR.PARULUI NR.16	1.8.7.	40	2.076,86
146	RACORD CANAL STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.7.	40	1.232,15
147	RACORD CANAL STR.ALEXANDRU CEL BUN NR.28	1.8.7.	40	1.432,80
148	RACORD CANAL BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.7.	40	2.973,21
149	RACORD CANAL STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.7.	40	1.868,36
150	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8 B	1.8.7.	40	1.722,46
151	RACORD CANAL STR.MERISORULUI NR.56	1.8.7.	40	2.435,52
152	RACORD CANAL STR.BIHORULUI NR.20	1.8.7.	40	1.641,76
153	BRANSAMENT APA ALEEA 1 GEORGE BACOVIA NR.1	1.8.7.	40	3.403,21
154	RACORD CANAL ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.7.	40	1.704,47
155	RACORD CANAL ALEEA GHE MAGHERU NR.20	1.8.7.	40	1.509,28
156	RACORD CANAL STR.PRIMAVERII NR.90	1.8.7.	40	1.711,95
157	RACORD CANAL ALEEA 1 ODESA NR.38A	1.8.7.	40	1.722,46
158	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.91	1.8.7.	40	1.708,75
159	RACORD CANAL ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.7.	40	1.641,76
160	RACORD CANAL CALEA BUCURESTI NR.86, BL.U11, PARTER	1.8.7.	40	2.527,43
161	RACORD CANAL STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.7.	40	1.868,36
162	RACORD CANAL STR.ECATERINA TEODOROIU NR.47	1.8.7.	40	1.801,95
163	RACORD CANAL STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.7.	40	2.044,91
164	RACORD CANAL+CUPLARE INSTALATIE STR.MACINULUI NR.9	1.8.7.	40	3.006,18
165	RACORD CANAL STR.RIULUI NR.417D	1.8.7.	40	2.435,52
166	RACORD CANAL ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.7.	40	2.115,05
167	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.29	1.8.7.	40	2.460,34
168	RACORD CANALIZARE STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.7.	40	1.055,91
169	RACORD CANAL STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.7.	40	1.829,61
170	RACORD CANAL ALEEA G.RAL GHE.MAGHERU NR.4	1.8.7.	40	1.509,28
171	RACORD CANAL STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.7.	40	1.785,60
172	RACORD CANAL STR.IMPARATUL TRAIAN NR.144A	1.8.7.	40	2.508,99
173	RACORD CANAL STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.7.	40	3.103,29
174	RACORD CANAL STR.LUMINII NR.19	1.8.7.	40	1.616,13
175	RACPRD CANAL ALEE II ODESA NR.27	1.8.7.	40	1.916,26

176	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.12	1.8.7.	40	3.103,29
177	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8A	1.8.7.	40	1.509,28
178	RACORD CANAL STR.LYON NR.16	1.8.7.	40	1.898,66
179	RACORD CANAL STR.VIIOR NR.3A	1.8.7.	40	1.509,28
180	RACORD CANAL STR.MALINULUI NR.88	1.8.7.	40	2.109,84
181	RACORD CANAL STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.7.	40	5.584,27
182	RACORD CANALIZARE STR.CARACAL NR.42	1.8.7.	40	3.029,67
183	RACORD CANALIZARE STR.CANTONULUI NR.34	1.8.7.	40	2.164,02
184	RACORD CANAL STR.FLUTURI NR.3	1.8.7.	40	1.758,60
185	RACORD CANAL SOSEAPA POPOVENI NR.89	1.8.7.	40	1.722,46
186	RACORD CANAL STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.7.	40	1.935,79
187	RACORD CANAL STR.ARTARULUI NR.24	1.8.7.	40	1.509,28
188	RACORD CANAL STR.TUFANELE NR.11	1.8.7.	40	1.509,28
189	RACORD CANAL STR.FRANARULUI NR.11	1.8.7.	40	2.109,84
190	RACORD CANAL STR.GRADINARI NR.110A	1.8.7.	40	1.907,58
191	RACORD CANAL STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.7.	40	2.280,15
192	RACORD CANAL ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.7.	40	1.395,65
193	RACORD CANAL STR.GENISTILOR NR.83	1.8.7.	40	2.109,84
194	RACORD CANAL STR.ANA IPATESCU NR.80	1.8.7.	40	1.776,57
195	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.7	1.8.7.	40	3.204,21
196	RACORD CANAL STR.ROZMARINILOR NR.27A	1.8.7.	40	4.142,63
197	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	2.639,71
198	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	6.174,64
199	RACORD CANAL STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.7.	40	1.698,59
200	RACORD CANAL STR.BRESTEI NR.25A	1.8.7.	40	4.492,73
201	RACORD CANAL STR.FRATII BUZESTI NR.26	1.8.7.	40	1.758,60
202	RACORD CANAL STR.AVIATORILOR NR.35	1.8.7.	40	2.158,57
203	RACORD CANAL PLUVIAL BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43
204	RACORD CANAL MENAJER BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43

Total general

845.313,08

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

(PG.1-2)

Nr.crt.	Cod de Clasificatie	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	420.1.9.5	TEREN EXTRAVILAN T5 , P 35 PODARI	Teren extravilan in suprafata de 4321 MP nr. cadastral 39287 , UAT Podari T5. P35 CAZARMA 2810 - incinta 2 cu următoarele date de identificare: Vecinătăți: N- Teren Domeniu public UAT Podari NR.CF: 39286 și prop privata nr cad 215303 E- Teren Domeniu public UAT Podari NR.CF: 38641 și teren nr cad 38642 MAPN S- Teren Domeniu public UAT Podari NR.CF: 38641 V- Domeniu public Mun Craiova nr. cad 252179 (Sos Prelungirea Bechetului) Valoare de inventar:1.158.546,52 lei. în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	1.158.546,52	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025,
2	1.7.2.1	NOCTURNA CENTRUL DE RECUPERARE LUNCA	Componenta instalației: -Echipamente de iluminat (proiectoare) -Cabluri și trasee de cabluri -Panou de distribuție electrică -Sisteme de siguranță (fuzibile, întrerupătoare, protecții electrice) -Surse de alimentare și echipamente auxiliare (transformatoare, generatoare, UPS). Locatie Centrul de Recuperare Sportivă Luncă	2025	168.367,49	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025, Contract achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025
3	420.1.9.5	TEREN AFERENT DRUM DE ACCES DIN STR FULGER	Teren aferent drum de acces din str Fulger cu legatura str Constanța în suprafață totala de 2741,37 mp (lungime de 300,46m și lățime variabila 8,28-10,58m) cu următoarele date de identificare: Vecinătăți: N- str Fulger E-proprietati private nr. cad. 202931, 220663, 220664, 219756, S- str Constanța V- proprietate privata nr cad 253354 și domeniu public canal Valoare de inventar:86353,16 lei. în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	86.353,16	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025,

4	420.1.9.5	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, Craiova	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, nr. cad 232923 Suprafa ță – 1116 mp, Lungime – 210 m; Latime – 4,5 m; Vecinătăți : N – prop. Particulară (nr. Cad.201486,211202) S- Str.Pescărușului E – prop. Particulară (nr. Cad. 255272, 255273, 242779, 243157, 243133, 242776, 215726, 201144, 222198) V- Domeniul public Mun Craiova (nr.Cad.238651)	2025	35.154,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025, Domeniul privat al municipiului Craiova HCL nr. 161/2025 ,A1, Poz. 49
---	-----------	--	---	------	-----------	---

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

MIJLOACE FIXE TERMOFICARE

Nr.crt																		
							Nr guri vizitare	Adancimea	D1	L1	Material cond	Descriere tehnică TR1						
												Tip tronson	Pentru subteran			Pentru suprateran		
	Denumire	Cod Clasif	DN De La	Pana La	DN	Val Inventar (LEI)	(buc)	(m)	(mm)	(km)		subteran / suprateran	lung (m)	ingropat/ casetat	dim caseta	lung (m)	Inaltime estacade (m)	Nr. estacade / 100 m
1	RETEA DE TERMOFICARE	1.9.2.1.	240	360	300	103.014,50	6,00	10,00	1000	4,99	OL52.2	suprateran/ subteran	130	casetat	3,6x3	4860	2-10m	
2	CONDUCTE DE TERMOFICARE INCLUSIV ARMATURI, TRONSOANE INCINTA CET	1.9.2.1.	240	360	300	49.384,00	CET											
3	PASARELA DE TRAV.A C.F.PT.CONDUCTE DE TERMOFICARE	1.3.17.1.	96	144	120	3.353,00	CET											
4	RETEA TERMOFIC DESROBIRII ROVINE 0,75KM PT1 SI PT2 CALEA BUCURESTI	1.9.2.1.	240	360	300	13.031,00	10,00	3,00	400	0,590	OLT 35Kii	subteran	590	casetat	2x1			
5	ALIMENTARE PT I SARARILOR SILOZ RACORD PT1 SI PT2 PT3 SI PT4 (RETEA DE TERM	1.9.2.1.	240	360	300	11.261,00	0,00	2,00	400	0,1	OLT 35Kii	subteran	100	ingropat	2x1			
6	RETEA TERMOFICARE SI RECORD PT 3 SI PT4 0,65KM (RETELE DE TERMOFICARE ZONA	1.9.2.1.	240	360	300	15.074,00	4,00	2,00	400	0,254	OLT 35Kii	subteran	254	casetat	2x1			
7	RETEA TERMOFICARE VALEA-ROSIE 0B1 SI RACORD PT7 (MAGISTRALA TERMOFICARE V.R	1.9.2.1.	240	360	300	46.706,00	8,00	2,00	600	0,190	OL52.2	subteran	190	casetat	2x1			
8	MAGISTRALA APA TEHNOLOGICA	1.9.2.1.	240	360	300	38.155,00			500	7,5	OL52.2	suprateran			2x1	7500	2-10m	
9	RETEA TERMOFICARE TRONSOANELE F14-F2-F4-F11 SI RACORD PT10-1550M BRAZDA LU	1.9.2.1.	240	360	300	140.128,00	6,00	2,00	1000	0,42	OL52.2	suprateran				420	2-10m	
10	MAGISTRALA DE ABUR TEHNOLOGIC	1.9.2.1.	240	360	300	127.675,00			500	5.116	OL52.2	suprateran				5116	2-10m	

Descriere tehnică TR2										Descriere tehnică TR3										Descriere				
D2	L2	Material cond	Tip tronson	Pentru subteran			Pentru suprateran			D3	L3	Material cond	Tip tronson	Pentru subteran			Pentru suprateran			D4	L4	Material cond	Tip tronson	Pe
(mm)	(km)		subter / suprater	lung (m)	ingropat/ casetat	dim casetă	lung (m)	Inaltime estacade (m)	Nr. estacade/ 100 m	(mm)	(km)		subter / suprater	lung (m)	ingropat/ casetat	dim casetă	lung (m)	Inaltime estacade (m)	Nr. estacade / 100 m	(mm)	(km)		subter / suprater	lung (m)
800	1.435	OL52.2	subter / suprater	50	casetat	3,6x2,4	1385	2-10m		700	0,530	OL52.2	suprateran				530	2-10m		600	0,4	OL52.2	suprateran	
200	0,160	OLT 35Kii	casetat	160	casetat	1,1x0,55																		
300	0,455	OLT 35Kii	subter / suprater	300	casetat	1,3x0,68	155	2-10m		250	0,445	OLT 35Kii	subteran	445	casetat	1,1x0,55				200/150	0,540/0, 1	OLT 35Kii	subteran	540/100
300	0,1	OLT 35Kii	subteran	100	casetat	1,3x0,68				200	0,155	OLT 35Kii	subteran	155	casetat	1,1x0,55								
250	0,225	OLT 35Kii	subteran	225	casetat	1,1x0,55				200	0,330	OLT 35Kii	subteran	330	casetat	1,1x0,55								
700	1.130	OL52.2	suprater				1130	2-10m		800	0,422	OL52.2	subteran	422	casetat	3x1,8				300/250/ 200/ 150 / 125 *	0,440/ 0,304/ 0,680/ 0,225/ 0,556 *	OLT 35Kii	subteran	440/ 304 680/ 225/ 556
400	6.019	OLT 35Kii	suprater				6019	2-10m																

tehnică TR4					Obs, rog adaugare coloane (dupa caz)	Situatia juridică			Obs. Relevante
Pentru subteran		Pentru suprateran				Baza legală	Administrare/	Situatia actuală: închiriere/concesiune/ date cu titlu gratuit	Propuse casare / dezafectate/ alte sit. relevante
ingropat/ casetat	dim caseta	lung (m)	Inaltime estacade (m)	Nr. estacade / 100 m			concesiune		
		400	2-10m		M 1 F0-F71	PV2566/11.11.2022			toate lungimile trecute la coloanele L1 la L4 trebuie inmultite cu 2 (sunt doua conducte paralele) valabil pt toate pozitiile mai putin cele cu galben
						PV2566/11.11.2022			
						PV2566/11.11.2022			
					Rovine,PT1 si2 Rov	PV2566/11.11.2022			
casetat					Sarari 1,2,3	PV2566/11.11.2022			
					PT3-4 Rov	PV2566/11.11.2022			
					PT 3-7 V.Rosie	PV2566/11.11.2022			
					Tehnologic	PV2566/11.11.2022			1 conducta Dn 500
casetat					PT8,2,3,4,5,11,9,10,13,14,Brazda	PV2566/11.11.2022			
					Abur Tehnologic	PV2566/11.11.2022			1 conducta Dn 400 si 1 conducta Dn 500

11	RETELE TERMOFICARE SI RACORD LA PT17 (RETEA TERMOF. CRAIOVITA NOUA-CORNITOI	1.9.2.1.	240	360	300	200.454,00	10,00	3,00	700	0,308	OL52.2	suprateran				308	2-10m	
12	RETELE DE ALIMENTARE CU CALDURA-PIATA REVOLUTIEI	1.9.2.1.	240	360	300	72.621,00	6,00	3,00	250	0,220	OLT 35Kii	subteran	220	casetat	1,1x0,55			
13	RETELE DE ALIMENTARE CU CALDURA -CENTRU	1.9.2.1.	240	360	300	71.360,00	15,00	3,00	800	1,41	OL52.2	subteran	1410	casetat	3x1,8			
14	RETELE TERMOFICARE DEZROBIRII-ROVINE ETAPA 3	1.9.2.1.	240	360	300	52.412,00	15,00	3,00	300	0,89	OLT 35Kii	subteran	890	casetat	1,3x0,68			
15	RETELE TERMOFICARE ARGES-LAPUS	1.9.2.1.	240	360	300	29.027,00	12,00	3,00	300	0,570	OLT 35Kii	subter / suprater	470	casetat	1,3x0,68	100	2-10m	
16	RETELE DE TERMOFICARE CRAIOVITA-CORNITOIU	1.9.2.1.	240	360	300	94.131,00	10,00	3,00	300	0,260	OLT 35Kii	subteran	260	casetat	1,3x0,68			
17	RETELE DE TERMOFICARE BRAZDA LUI NOVAC OBX	1.9.2.1.	240	360	300	9.576,00	2,00	3,00	125	0,025	OLT 35Kii	subteran	25	casetat	0,8x0,4			
18	RETELE ALIM.CU CALDURA A CONSUMATORILOR-ZONA 23 AUGUST	1.9.2.1.	240	360	300	122.867,00	15	3	600	1.225	OL52.2	subteran	1225	casetat	2x1			
19	CONDUCTE PENTRU CANALIZARE	1.8.7.	384	576	576	344.745,00	CET											
20	CONDUCTE ALIMENTARE CU APA	1.8.6.	288	432	288	61.180,00	CET											
21	CONDUCTE TEHNOLOGICE SI RACORDURI	1.9.3.	144	216	180	71.236,00	CET											
22	CONDUCTE TEHNOLOGICE SI RACORDURI	1.9.3.	144	216	180	128.842,00	CET											
23	RETELE TERMOFICARE PALTINIS-REPUBLICII	1.9.2.1.	240	360	300	67.279,00	15,00	3,00	200	0,34	OLT 35Kii	subteran	340	casetat	1,1x0,55			
24	RETELE TERMOFICARE CALEA BUCURESTI-A.I. CUZA	1.9.2.1.	240	360	300	378.567,00	20,00	3,00	500	1.245	OL52.2	subteran	1245	casetat	2x1			
25	RETELE TERMOFICARE V CONTA-PIATA UNIRII	1.9.2.1.	240	360	300	25.299,00	10,00	3,00	250	0,106	OLT 35Kii	subteran	106	casetat	1,1x0,55			
26	RETELE TERMOFICARE GEORGE ENESCU OB I,II,III,IV,V	1.9.2.1.	240	360	300	169.689,00	20,00	3,00	400	0,82	OLT 35Kii	subter / suprater	700	casetat	2x1	120	2	
27	RETELE DE TERMOFICARE VALEA ROSIE-MAGHERU OB II,III	1.9.2.1.	240	360	300	40.210,00	12,00	3,00	600	0,705	OL52.2	subter / suprater	505	casetat	2x1	200	2-10m	
28	RETELE DE TERMOFICARE ZONA 1MAI-CRAIOVA E	1.9.2.1.	240	360	300	140.926,00	20,00	3,00	600	0,540	OL52.2	subteran	540	casetat	2x1			
29	RETELE DE TERMOFICARE ZONA 1MAI-CRAIOVA	1.9.2.1.	240	360	300	458.813,00	6,00	3,00	600	0,790	OL52.2	subteran	790	ingropat{preizolata}	2x1			
30	RETELE TERMOF PT ALIM CU CALD IN ZONA 1MA	1.9.2.1.	240	360	300	9.466,00	8,00	3,00	300	0,280	OLT 35Kii	subteran	280	casetat	1,3x0,68			
31	RACORD DE TERMOF LA PT DIN ANSAMBLUL DE LOCUINTE 1 MAI ET.IVB	1.9.2.1.	240	360	300	4.540,00	4	3	150	0,150	OLT 35Kii	subteran	150	casetat	0,8x0,4			

500	0,555	OL52.2	subter / suprater	55	casetat	2x1	500	2-10m		400	1,26	OLT 35Kii	bter / supra	705	casetat	2x1	555	2-10m		300/250/ 200/150	0,575/ 0,212/ 0,415/ 1,315	OLT 35Kii	subter / suprater	575/ 212/ 415/ 1315
200	0,05	OLT 35Kii	subteran	50	casetat	1,1x0,55																		
200	0,28	OLT 35Kii	subteran	280	casetat	1,1x0,55				150	0,09	OLT 35Kii	subteran	90	casetat	0,8x0,4								
200	0,517	OLT 35Kii	subteran	517	casetat	1,1x0,55																		
250	0,310	OLT 35Kii	subteran	310	casetat	1,1x0,55				200	0,07	OLT 35Kii	subteran	70	casetat	1,1x0,55				150	0,365	OLT 35Kii	subteran	365
250	0,918	OLT 35Kii	subter / suprater	145	casetat	1,1x0,55	773	2-10m		150	0,02	OLT 35Kii	subteran	20	casetat	0,8x0,4								
300	0,045	OLT 35Kii	subteran	45	casetat	1,3x0,68				250	0,110	OLT 35Kii	subteran	110	casetat	1,1x0,55				200	0,140	OLT 35Kii	subteran	140
150	0,387	OLT 35Kii	subteran	387	casetat	0,8x0,4																		
300	0,3	OLT 35Kii	subteran	300	casetat	1,3x0,68				200	0,19	OLT 35Kii	subteran	190	casetat	1,1x0,55				150	0,12	OLT 35Kii	subteran	120
200	0,130	OLT 35Kii	subteran	130	casetat	1,1x0,55				150	0,130	OLT 35Kii	subteran	130	casetat	0,8x0,4								
300/250	0,125/0, 320	OLT 35Kii	subteran	125/32 0	casetat	0,68/1,1x0,55				200	0,875	OLT 35Kii	subter / suprater	675	casetat	1,1x0,55	200	2-10m		150	0,065	OLT 35Kii	subteran	65
300	0,110	OLT 35Kii	subteran	110	casetat	1,3x0,68				250	0,315	OLT 35Kii	subteran	315	casetat	1,1x0,55				200/150	0,810/ 0,250	OLT 35Kii	subter / suprater	215/0
250	0,803	OLT 35Kii	subteran	803	casetat	1,1x0,55				200	0,065	OLT 35Kii	subteran	65	casetat	1,1x0,55				150	0,050	OLT 35Kii	subteran	50
250	0,155	OLT 35Kii	subteran	155	casetat	1,1x0,55				200	0,285	OLT 35Kii	suprater				285	2-10m		150	0,030	OLT 35Kii		

casetat					PT 17,18,5,16,4,15 C.N 1N.T	PV2566/11. 11.2022			
					PT Revolutiei	PV2566/11. 11.2022			
					PT 17 si 1 Brazda	PV2566/11. 11.2022			
					PT 3,6,7,8 Rovine	PV2566/11. 11.2022			
casetat					PT 1,2 Lap,4,4A C,Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 3,4,5 N.Tit	PV2566/11. 11.2022			
					PT 12 B.Nov	PV2566/11. 11.2022			
casetat					Mercur St Tin+23August	PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
					PT 20,21 B.Nov	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				Romul-PT 8C.Buc,11,13,12C.B uc	PV2566/11. 11.2022			
					PT V.Conta si P.Unirii	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				G.Enescu PT 4,1,2,G.E	PV2566/11. 11.2022			
casetat	1,1x0,55 / 0,8x0,4	595/250	2-10m		PT 6,1,2,4,UM V.Rosie	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				1 Mai-Spital-PT 1,2 Romanescu	PV2566/11. 11.2022			
					1 Mai Stadion- Spital	PV2566/11. 11.2022			
		30	2-10m		1 Mai Racord Spital	PV2566/11. 11.2022			
					1 Mai-PT Mintuleasa	PV2566/11. 11.2022			

32	RACORD DE TERMOF LA PT3 GEORGE ENESCU ETA	1.9.2.1.	240	360	300	6.984,00	4	3	150	0,100	OLT 35Kii	subteran	100	casetat	0,8x0,4			
33	RETELE TERMOFICARE DEZROBIRI ROVINE ET III	1.9.2.1.	240	360	300	34.813,00	12	3	500	0,40	OL52.2	subteran	400	casetat	2x1			
34	RETELE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA DEPOU TRAMVAI	1.9.2.1.	240	360	300	66.423,00	15,00	3,00	600	1,02	OL52.2	suprateran				1020	2-10m	
35	RETELE TERMOFICARE 1MAI PT 1,2,3	1.9.2.1.	240	360	300	3.482,00	10,00	3,00	250	0,085	OLT 35Kii	subteran	85	casetat	1,1x0,55			
36	RETELE TERMOFICARE SILOZ	1.9.2.1.	240	360	300	2.790,00	4	3	300	0,08	OLT 35Kii	subteran	80	casetat	1,3x0,68			
37	RETELE TERMOF. CALEA BUC. CT2,CT3,CT HORIA	1.9.2.1.	240	360	300	55.360,00	15	3	300	0,375	OLT 35Kii	subteran	375	casetat	1,3x0,68			
38	RETELE TERMOFICARE GEORGE ENESCU PT5	1.9.2.1.	240	360	300	15.314,00	10,00	3,00	400	0,605	OLT 35Kii	subteran	605	casetat	2x1			
39	RETELE TERMOF.LAPUS ARGES-PREL. HUMULESTI	1.9.2.1.	240	360	300	2.443,00	5	3	150	0,270	OLT 35Kii	subteran	270	casetat	0,8x0,4			
40	RETELE TERMOFICARE PT TOPORAS	1.9.2.1.	240	360	300	2.443,00	10	3	150	0,325	OLT 35Kii	subteran	325	casetat	0,8x0,4			
41	RETELE TERMOFICARE CALEA BUCURESTI PT.15 VIIF	1.9.2.1.	240	360	300	1.395,00	6	3	200	0,160	OLT 35Kii	subteran	160	casetat	1,1x0,55			
42	RACORD TERMOFICARE CT1 ROVINE-C BUC	1.9.2.1.	240	360	300	721,00	5,00	3,00	250	0,160	OLT 35Kii	subteran	160	casetat	1,1x0,55			
43	RACORD TERMOFICARE C.BUC PT.14	1.9.2.1.	240	360	300	11.486,00	4	3	200	0,145	OLT 35Kii	subteran	160	casetat	1,1x0,55			
44	RACORD TERMOFICARE CIMPIA ISLAZ	1.9.2.1.	240	360	300	1.443,00	4	3	150	0,04	OLT 35Kii	subteran	40	casetat	0,8x0,4			
45	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	580.957,00	6,00	3,00	200	0,107	P 235 GH	subteran	107	ingropat{preizolata}				
46	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	226.267,00	6,00	3,00	200	0,142	P 235 GH	subteran	142	ingropat{preizolata}				
47	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	612.526,00	10,00	3,00	300	0,313	P 235 GH	subteran	313	ingropat{preizolata}				
48	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	673.289,00	10,00	3,00	400	0,03	P 235 GH	subteran	30	casetat	3x1,8			
49	TEREN AFERENT RETEA TERMOFICARE PE RAZA UAT CRAIOVA IN SUPRAFATA DE 343.317 MP	420				0,10												

500 / 400	0,645 / 0,36	OL52.2					645/ 360	2-10m		300/ 250	0,250 / 0,075	OLT 35Kii	subteran	250/7 5	casetat	1,3x0,68/1 ,1x0,55				150	0,21	OLT 35Kii		
150	0,394	OLT 35Kii	subteran	394	casetat	0,8x0,4																		
150	0,1	OLT 35Kii	subteran	394	casetat	0,8x0,4																		
250	0,1	OLT 35Kii	subteran	100	casetat	1,1x0,55				200	0,315	OLT 35Kii	subteran	315	casetat	1,1x0,55				150	0,335	OLT 35Kii	subteran	335
200	0,08	OLT 35Kii	subteran	80	casetat	1,1x0,55				150	0,207	OLT 35Kii	subteran	207	casetat	0,8x0,4								
150	0,466	P 235 GH	subteran	466	ingropat{preizolata}																			
150	0,185	P 235 GH	subteran	185	ingropat{preizolata}																			
250	0,345	P 235 GH	subteran	345	ingropat{preizolata}					200	0,311	P 235 GH	subteran	311	ingropat{preizolata}					150	0,094	P 235 GH	subteran	94
300	0,226	P 235 GH	subteran	226	ingropat{preizolata}					250	0,056	P 235 GH	subteran	56	ingropat{preizolata}					200/150	0,173/0,532	P 235 GH	subteran	173/532

					PT # N.Tit	PV2566/11. 11.2022			
					Rovine CR PT 8-PT9 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					Craiova Olimp-PT 13-14 C.N	PV2566/11. 11.2022			
					1Mai-PT1,2,3 ! Mai	PV2566/11. 11.2022			
					Rovine CR PT12C.B- PT Siloz	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				C.R Siloz-PT6,7C.B- PTHoria	PV2566/11. 11.2022			
					Partizani-PT15B.N- PT5,6 G.E	PV2566/11. 11.2022			
					PT 3 L.Arges	PV2566/11. 11.2022			
					PT 21 Toporasi	PV2566/11. 11.2022			
					PT 15 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 5 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 14 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 2 C.Islaz	PV2566/11. 11.2022			
					Craiova PT 11-12	PV2566/11. 11.2022			
					Craiova PT9-10	PV2566/11. 11.2022			
ingropat{ preizolat a}					Craiova PT 1,2,3	PV2566/11. 11.2022			
ingropat{ preizolat a}					Craiova PT 6,6A,7,8	PV2566/11. 11.2022			

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTIAN IONUT GALEA

**ACTUALIZAREA VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ ȘI DECLARATE DE UZ SI
INTERES PUBLIC LOCAL**

PG (1)

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	420	TEREN ALEE ACCES DIN STR STEJARULUI T75 P4	SE MODIFICĂ VALOAREA DE INVENTAR DIN 105210 LEI INREGISTRATA ERONAT PRIN HCL NR. 576/2024 VALOAREA REALĂ FIIND 125.590,50 IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2024	125.590,50	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025
2	420	TEREN STR RAULUI NR. 333A FOST NR. 333	NR DE INVENTAR 42000654SE MODIFICĂ DATELE DE IDENTIFICARE PRIN PRECIZAREA SUPRAFETEI DIN ACTE 27201MP SI MASURATORI 27187MP CU NR CAD 230775 NR CARTE FUNCİARA 230775	2008	8.922.738,57	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025

Director executiv,

Cristian Ionuț Gâlea

BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

(PG 1)

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	420.1.9.5	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, Craiova	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, nr. cad 232923 Suprafață – 1116 mp, Lungime – 210 m; Latime – 4,5 m; Vecinătăți : N – prop. Particulară (nr. Cad.201486,211202) S- Str.Pescărușului E – prop. Particulară (nr. Cad. 255272, 255273, 242779, 243157, 243133, 242776, 215726, 201144, 222198) V- Domeniul public Mun Craiova (nr.Cad.238651)	2025	35.154,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.9/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.1063/20.02.2025, Domeniul privat al municipiului Craiova HCL nr. 161/2025 ,A1, Poz. 49

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTIAN IONUT GALEA

Compartiment Patrimoniu

Nr. 11891 / 30.04.2025



NR: 139149

DATA: 30/04/2025

COD: 8885A

PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Dr. G. Ionescu
00.00.2025
Dr. Mitica
Ac. Popescu
Res. int. A. Lătre Dr. Ionescu
04.05.2025
Către,
Primaria Municipiului Craiova
Directia Patrimoniu

În temeiul Legii 241/2006, republicată privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, Art.3, lit.i. și OUG 57/2019, art. 286 privind Codul Administrativ, vă rugăm să dispuneți introducerea în patrimoniul public al Municipiului Craiova și darea în concesiunea Companiei de Apă Oltenia SA a bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate în anul 2024 și cuprinse în lista anexată.

Director General,
Av. Suișilor 2



Director Economic,
Ec. Balaceanu Anca

Responsabil Patrimoniu
Ec. Stancu Vali

LUCRARI EXECUTATE DE SC CAO SA IN PERIOADA 01.01.2024-31.12.2024

Nr.crt.	Denumire imobilizare	Cod clasificare	Durata normala	Valoare Intrare
1	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.234	1.8.6.	30	9,202.79
2	BRANSAMENT APA STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.6.	30	3,041.70
3	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.17	1.8.6.	30	3,359.45
4	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.6.	30	3,202.56
5	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.15	1.8.6.	30	3,359.45
6	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.44A	1.8.6.	30	6,947.90
7	BRANSAMENT APA BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.6.	30	3,196.01
8	CUPLARE EXTINDERE RETEA APA SI CANAL LA RETEAUA PUBLICA STR.GENISTILOR NR.58F	1.8.6.	30	13,506.89
9	BRANSAMENT APA STR.TABACI NR.3	1.8.6.	30	1,583.40
10	BRANSAMENT APA STR.ARAD NR.10B	1.8.6.	30	3,343.96
11	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63E	1.8.6.	30	3,096.41
12	BRANSAMENT APA STR.TULCEA NR.3D	1.8.6.	30	1,685.58
13	BRANSAMENT APA STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.6.	30	3,691.31
14	BRANSAMENT SEPARAT IN CAMIN EXISTENT STR.TABACI NR.1A	1.8.6.	30	1,677.52
15	BRANSAMENT APA ALEEA II PRIMAVERII NR.2	1.8.6.	30	3,359.45
16	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.31	1.8.6.	30	3,435.88
17	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.29	1.8.6.	30	3,435.88
18	BRANSAMENT APA STR.MASLINULUI NR.57	1.8.6.	30	3,359.45
19	BRANSAMENT APA STR.NICOLAE ROMANESCU NR.209	1.8.6.	30	3,286.08
20	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.56	1.8.6.	30	3,779.28
21	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18,257.49
22	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18,257.49
23	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.20	1.8.6.	30	3,293.28
24	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.1	1.8.6.	30	1,352.54
25	BRANSAMENT APA STR.IZVORULUI NR.8A	1.8.6.	30	3,215.14
26	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.39 (ABONAT CAO CU BRANS DIN STR.ARDEAL)	1.8.6.	30	2,116.08
27	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.52	1.8.6.	30	3,308.07
28	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.26	1.8.6.	30	3,435.88
29	BRANSAMENT APA ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.6.	30	3,435.88
30	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.478	1.8.6.	30	3,769.70
31	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.49	1.8.6.	30	3,311.46
32	BRANSAMENT APA + DISTRIBUTOR STR.VANATORI NR.8A	1.8.6.	30	4,871.20
33	BRANSAMENT APA STR.BUCURA NR.98 CU CUPLARE IN ALEEA BUCURA	1.8.6.	30	3,339.56
34	BRANSAMENT APA ALEEA 2 ODESA NR.27	1.8.6.	30	3,193.78
35	BRANSAMENT APA STR.STEJARULUI NR.29F	1.8.6.	30	3,227.15
36	BRANSAMENT APA STR.A.I.CUZA NR.46A	1.8.6.	30	3,431.85
37	BRANSAMENT APA STR.BUREBISTA NR.6	1.8.6.	30	4,898.98
38	BRANSAMENT APA CALEA BREZEI NR.160A	1.8.6.	30	3,742.25
39	BRANSAMENT APA STR.DALIEI NR.12	1.8.6.	30	3,405.20
40	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.30	1.8.6.	30	3,495.02
41	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.46	1.8.6.	30	3,360.73
42	BRANSAMENT APA STR.BRADULUI NR.3 (ALIMENTARE DIN STR.VIIOR)	1.8.6.	30	752.09
43	BRANSAMENT APA STR.BUCOVAT NR.91	1.8.6.	30	5,383.79
44	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.18	1.8.6.	30	3,215.14
45	CUPLARE EXTINDERE STR.BRESTEI NR.657K	1.8.6.	30	1,071.51
46	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.6.	30	3,215.14
47	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.6.	30	3,420.56
48	BRANSAMENT APA STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.6.	30	3,453.45
49	BRANSAMENT APA STR.COSUNA NR.67B	1.8.6.	30	3,366.28
50	BRANSAMENT APA STR.G.RAL STEFAN ISPAS NR.112	1.8.6.	30	3,384.13
51	BRANSAMENT APA STR.RIULUI NR.417D	1.8.6.	30	3,435.88

52	BRANSAMENT APA ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.6.	30	3,823.84
53	BRANSAMENT APA STR.SANZIENELOR NR.24A	1.8.6.	30	3,339.56
54	BRANSAMENT APA STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.6.	30	3,450.77
55	BRANSAMENT APA ALEEA GHE.MAGHERU NR.4	1.8.6.	30	3,431.85
56	BRANSAMENT APA STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.6.	30	3,327.69
57	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.1	1.8.6.	30	4,700.73
58	BRANSAMENT APA STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.6.	30	2,420.51
59	BRANSAMENT APA STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.6.	30	3,618.98
60	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.PETRE CARP NR.11	1.8.6.	30	4,265.87
61	BRANSAMENT APA STR.IOAN SLAVICI NR.51	1.8.6.	30	3,339.56
62	BRANSAMENT APA STR.CAMPULUI NR.2	1.8.6.	30	3,705.69
63	BRANSAMENT APA ALEEA 1 POTELU NR.6	1.8.6.	30	3,496.60
64	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.12	1.8.6.	30	3,295.22
65	BRANSAMENT APA STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	2,420.04
66	RACORD CANAL STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	1,711.95
67	BRANSAMENT APA STR.CALEA SEVERINULUI NR.109D	1.8.6.	30	5,383.79
68	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.19	1.8.6.	30	3,215.14
69	BRANSAMENT APA STR.ANTON PANN NR.11A	1.8.6.	30	3,293.28
70	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T121 P29	1.8.6.	30	3,349.39
71	BRANSAMENT APA STR.LYON NR.16	1.8.6.	30	3,453.26
72	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.4	1.8.6.	30	3,369.22
73	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T21-27	1.8.6.	30	3,349.39
74	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3,349.39
75	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.ROVINE T121 P21-27	1.8.6.	30	13,134.99
76	BRANSAMENT APA STR.S.CANTACUZINO T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3,349.39
77	BRANSAMENT APA STR.LAMAITEI NR.4	1.8.6.	30	4,167.60
78	BRANSAMENT APA STR.VIIOR NR.3A	1.8.6.	30	3,339.56
79	BRANSAMENT APA STR.MALINULUI NR.88	1.8.6.	30	3,293.28
80	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.9	1.8.6.	30	3,215.14
81	BRANSAMENT APA STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.6.	30	35,692.18
82	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.60A	1.8.6.	30	3,339.56
83	BRANSAMENT APA+DISTRIBUTOR STR.MERISORULUI NR.67B SI 47D	1.8.6.	30	5,008.91
84	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47F	1.8.6.	30	3,951.46
85	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47M	1.8.6.	30	3,951.46
86	RANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47B	1.8.6.	30	1,565.16
87	BRANSAMENT APA ALEEA CRAITELOR NR.1	1.8.6.	30	3,275.74
88	BRANSAMENT APA STR.FRATII BUZESTI NR.23A	1.8.6.	30	3,529.62
89	BRANSAMENT APA ALEEA 1 ABATORULUI NR.7	1.8.6.	30	3,331.72
90	BRANSAMENT APA STR.VIIORULUI NR.1	1.8.6.	30	10,717.53
91	BRANSAMENT APA BD.DECEBAL NR.105	1.8.6.	30	1,135.34
92	BRANSAMENT APA STR.CAMPIA ISLAZ NR.144	1.8.6.	30	2,118.00
93	BRANSAMENT APA SOSEAUA POPOVENI NR.89	1.8.6.	30	3,618.98
94	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.28	1.8.6.	30	3,761.78
95	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.85	1.8.6.	30	3,402.65
96	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.37	1.8.6.	30	3,543.03
97	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC NR.108	1.8.6.	30	3,629.03
98	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC CUPLARE DIN STR.COACAZULUI	1.8.6.	30	3,435.88
99	BRANSAMENT APA STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.6.	30	3,618.98
100	BRANSAMENT APA STR.ARTARULUI NR.24	1.8.6.	30	3,511.58
101	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T51 P404	1.8.6.	30	3,488.70
102	BRANSAMENT APA STR.C-TIN GHERGHINA NR.37	1.8.6.	30	3,618.98
103	BRANSAMENT APA STR.FRANARULUI NR.11	1.8.6.	30	4,621.60
104	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61G	1.8.6.	30	3,439.44
105	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.13A	1.8.6.	30	3,551.31
106	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.28	1.8.6.	30	3,551.31
107	BRANSAMENT APA STR.GRADINARI NR.110A	1.8.6.	30	3,395.26
108	BRANSAMENT APA STR.POLIGONULUI NR.120	1.8.6.	30	3,402.65
109	BRANSAMENT APA ALEEA PARANGULUI NR.5	1.8.6.	30	3,487.29

110	BRANSAMENT APA STR.BISTRITEI NR.22	1.8.6.	30	3,551.47
111	BRANSAMENT APA STR.ELIZA OPRAN NR.201	1.8.6.	30	3,563.51
112	BRANSAMENT APA STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.6.	30	3,294.60
113	BRANSAMENT APA STR.ZORILOR T24 P22	1.8.6.	30	3,541.81
114	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.6G	1.8.6.	30	5,751.03
115	BRANSAMENT APA STR.ANUL 1848 NR.66	1.8.6.	30	4,046.91
116	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.1459	1.8.6.	30	3,402.65
117	BRANSAMENT APA ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.6.	30	3,459.59
118	BRANSAMENT APA STR.MARINEI NR.3	1.8.6.	30	3,520.02
119	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.63 C1, C1, C3	1.8.6.	30	9,139.11
120	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.83	1.8.6.	30	3,790.76
121	BRANSAMENT APA STR.DR.C-TIN SEVEREANU NR.15	1.8.6.	30	4,712.05
122	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	3,982.97
123	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	5,153.21
124	BRANSAMANT APA STR.CALEA UNIRII NR.135	1.8.6.	30	5,472.22
125	BRANSAMANT APA STR.MIHAIL MOXA NR.14A	1.8.6.	30	3,442.24
126	BRANSAMANT APA STR.COSUNA NR.73	1.8.6.	30	3,366.28
127	BRANSAMANT APA STR.UNIRII INTERS.BD.N.ROMANESCU STATIA PARC	1.8.6.	30	4,228.86
128	BRANSAMANT APA STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.6.	30	3,434.70
129	BRANSAMANT APA STR.BRESTEI NR.25A	1.8.6.	30	9,829.04
130	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCIAN NR.27	1.8.6.	30	3,551.31
131	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.20	1.8.6.	30	3,551.31
132	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61F	1.8.6.	30	3,439.44
133	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63D	1.8.6.	30	3,383.41
134	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.125A	1.8.6.	30	3,791.45
135	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61I	1.8.6.	30	3,383.41
136	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3,563.47
137	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.113	1.8.6.	30	3,563.47
138	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3,383.41
139	BRANSAMANT APA STR.HOMER NR.60	1.8.6.	30	3,382.13
140	BRANSAMANT APA STR.SARARILOR NR.49A	1.8.6.	30	83,314.22
141	BRANSAMANT APA BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.6.	30	18,080.70
142	EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.29,31,33	1.8.6.	30	8,360.26
143	RACORD CANAL STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.7.	40	1,138.04
144	RACORD CANAL STR.MATEI MILLO NR.68	1.8.7.	40	1,445.86
145	RACORD CANAL STR.PARULUI NR.16	1.8.7.	40	2,076.86
146	RACORD CANAL STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.7.	40	1,232.15
147	RACORD CANAL STR.ALEXANDRU CEL BUN NR.28	1.8.7.	40	1,432.80
148	RACORD CANAL BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.7.	40	2,973.21
149	RACORD CANAL STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.7.	40	1,868.36
150	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8 B	1.8.7.	40	1,722.46
151	RACORD CANAL STR.MERISORULUI NR.56	1.8.7.	40	2,435.52
152	RACORD CANAL STR.BIHORULUI NR.20	1.8.7.	40	1,641.76
153	BRANSAMENT APA ALEEA 1 GEORGE BACOVIA NR.1	1.8.7.	40	3,403.21
154	RACORD CANAL ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.7.	40	1,704.47
155	RACORD CANAL ALEEA GHE MAGHERU NR.20	1.8.7.	40	1,509.28
156	RACORD CANAL STR.PRIMAVERII NR.90	1.8.7.	40	1,711.95
157	RACORD CANAL ALEEA 1 ODESA NR.38A	1.8.7.	40	1,722.46
158	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.91	1.8.7.	40	1,708.75
159	RACORD CANAL ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.7.	40	1,641.76
160	RACORD CANAL CALEA BUCURESTI NR.86, BL.U11, PARTER	1.8.7.	40	2,527.43
161	RACORD CANAL STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.7.	40	1,868.36
162	RACORD CANAL STR.ECATERINA TEODOROIU NR.47	1.8.7.	40	1,801.95
163	RACORD CANAL STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.7.	40	2,044.91
164	RACORD CANAL+CUPLARE INSTALATIE STR.MACINULUI NR.9	1.8.7.	40	3,006.18
165	RACORD CANAL STR.RIULUI NR.417D	1.8.7.	40	2,435.52
166	RACORD CANAL ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.7.	40	2,115.05
167	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.29	1.8.7.	40	2,460.34

168	RACORD CANALIZARE STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.7.	40	1,055.91
169	RACORD CANAL STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.7.	40	1,829.61
170	RACORD CANAL ALEEA G.RAL GHE.MAGHERU NR.4	1.8.7.	40	1,509.28
171	RACORD CANAL STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.7.	40	1,785.60
172	RACORD CANAL STR.IMPARATUL TRAIAN NR.144A	1.8.7.	40	2,508.99
173	RACORD CANAL STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.7.	40	3,103.29
174	RACORD CANAL STR.LUMINII NR.19	1.8.7.	40	1,616.13
175	RACPRD CANAL ALEE II ODESA NR.27	1.8.7.	40	1,916.26
176	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.12	1.8.7.	40	3,103.29
177	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8A	1.8.7.	40	1,509.28
178	RACORD CANAL STR.LYON NR.16	1.8.7.	40	1,898.66
179	RACORD CANAL STR.VIIOR NR.3A	1.8.7.	40	1,509.28
180	RACORD CANAL STR.MALINULUI NR.88	1.8.7.	40	2,109.84
181	RACORD CANAL STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.7.	40	5,584.27
182	RACORD CANALIZARE STR.CARACAL NR.42	1.8.7.	40	3,029.67
183	RACORD CANALIZARE STR.CANTONULUI NR.34	1.8.7.	40	2,164.02
184	RACORD CANAL STR.FLUTURI NR.3	1.8.7.	40	1,758.60
185	RACORD CANAL SOSEAPA POPOVENI NR.89	1.8.7.	40	1,722.46
186	RACORD CANAL STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.7.	40	1,935.79
187	RACORD CANAL STR.ARTARULUI NR.24	1.8.7.	40	1,509.28
188	RACORD CANAL STR.TUFANELE NR.11	1.8.7.	40	1,509.28
189	RACORD CANAL STR.FRANARULUI NR.11	1.8.7.	40	2,109.84
190	RACORD CANAL STR.GRADINARI NR.110A	1.8.7.	40	1,907.58
191	RACORD CANAL STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.7.	40	2,280.15
192	RACORD CANAL ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.7.	40	1,395.65
193	RACORD CANAL STR.GENISTILOR NR.83	1.8.7.	40	2,109.84
194	RACORD CANAL STR.ANA IPATESCU NR.80	1.8.7.	40	1,776.57
195	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.7	1.8.7.	40	3,204.21
196	RACORD CANAL STR.ROZMARINILOR NR.27A	1.8.7.	40	4,142.63
197	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	2,639.71
198	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	6,174.64
199	RACORD CANAL STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.7.	40	1,698.59
200	RACORD CANAL STR.BRESTEI NR.25A	1.8.7.	40	4,492.73
201	RACORD CANAL STR.FRATII BUZESTI NR.26	1.8.7.	40	1,758.60
202	RACORD CANAL STR.AVIATORILOR NR.35	1.8.7.	40	2,158.57
203	RACORD CANAL PLUVIAL BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8,230.43
204	RACORD CANAL MENAJER BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8,230.43

Total general

845,313.08

SOCIETATEA ELECTROCENTRALE CRAIOVA S.A.

Str. Bariera Vîlcii, nr. 195, Craiova, Jud. Dolj, cod postal 200716

Tel. 0372 511 521, Fax 0372 511 549, email office@secraiova.ro

Nr. ord. Registrul Comerțului J16/2750/2022, CUI/CIF RO46943133

Cont virament RO51BTRLRONCRT0661271601 – Banca Transilvania

Capital social 23.829.130 lei

www.secraiova.ro



NR: 162557

DATA: 20/05/2025

COD: A1E0E
PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA



Nr.638/19.05.2025

Dr. Voican
de Expediu
22/05/2025

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Subscrisa **Societatea Electrocentrale Craiova S.A.**, societate administrată în sistem unitar, cu sediul social în Craiova, strada Bariera Vîlcii, nr.195, județul Dolj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/2750/30.09.2022, CUI/CIF RO46943133, cont virament RO51BTRLRONCRT0661271601 - Banca Transilvania, reprezentată legal de doamna Voican Lorena, în calitate de Director General,

Vă adresăm rugămintea să ne comunicați care este regimul juridic al rețelei de transport agent termic ce deservește Municipiul Craiova, respectiv care este regimul juridic al terenurilor aferente acesteia, identificate conform anexei.

Cu deosebită considerație,

Director General,
Lorena Voican



Director Tehnic,
Ștefan Dincă

Ștefan Dincă

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: intravilan Municipiul Craiova, judetul Dolj
2. Tipul lucrarii: Receptie tehnica
3. Denumirea si scopul lucrarii : " MODERNIZAREA RETELEI DE TERMOFICARE URBANA PRIMARA A MUNICIPIULUI CRAIOVA "
4. Beneficiar: SOCIETATEA ELECTROCENTRALE CRAIOVA S.A

EXECUTANT: SC TOPOSURVEY SRL CRAIOVA

Adresa : CRAIOVA, STR. TOPORASI NR. 51, JUD. DOLJ

TEL/FAX: 0721-336402, 0351-1769734.

Suprafata studiata S=343317mp

5. **REGIM JURIDICA:** Teren apartinand domeniului public al Municipiului Craiova conform Certificat de urbanism nr. 622/02.04.2024

6. **Operatiuni topo-cadastrale efectuate*:**

Pentru intocmirea documentatiei cadastrale s-a inceput identificarea retelei de termoficare ce face obiectul lucrarii, masuratorile topografice, intocmirea planului de situatie si delimitare, inventar de coordonate.

Ridicarea punctelor de detaliu s-a facut prin metoda radierii cu ajutorul statiei totale Leica TS06 si cu ajutoarul a 3 receptoare GNSS de tipul STONEX S900A, prin metoda de masurare RTK - Cinematic in Timp Real prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat ROMPOS

Toate punctele determinate au avut solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 8, cu o precizie pe orizontala de $1\text{cm} \pm 1\text{ppm}$ (RMS), iar pe verticala de $\pm 5\text{cm}$.

Calculule topo s-au efectuat in programul TOPOSYS 5..

Planurile s-au redactat in AutoCad LT2008 .

Sistemul de coordonate

- Sistem de proiectie "STEREOGRAFIC 1970"
- Sistem de referinta "LOCAL"

Planul de situatie a fost intocmit la scara 1:1000 , si realizat cu ajutorul programului AutoCad Map 2008.

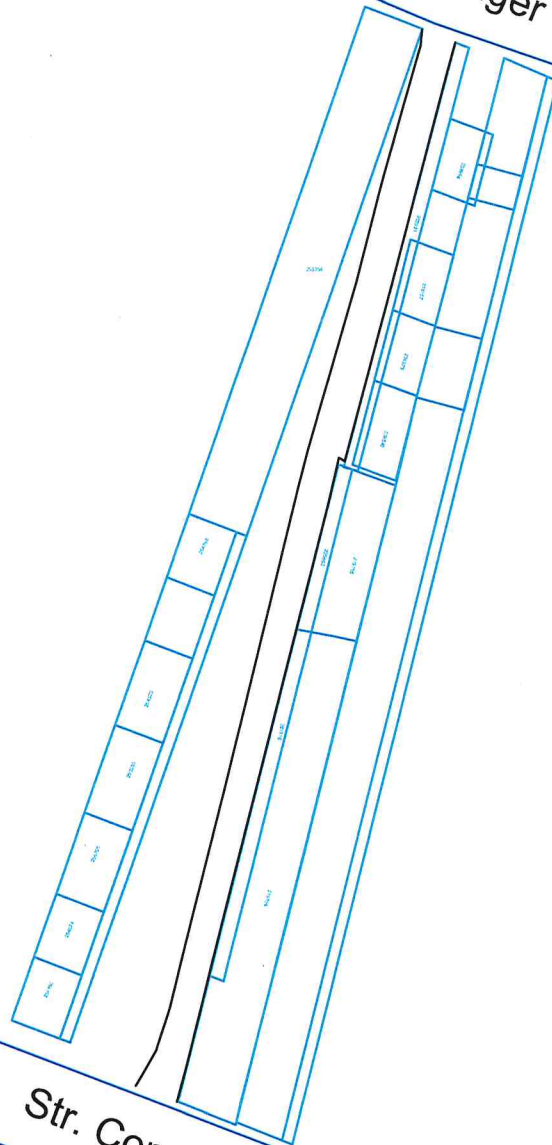
In urma consultarii bazei de date a O.C.P.I. Dolj s-au constatat suprapuneri cu urmatoarele imobile cu numerele cadastrale: 200203, 200351, 200542, 200654, 200731, 200750, 200811, 200822, 201170, 201664, 201792, 202086, 202189, 202282, 202344, 202360, 202430, 202679, 203125, 203217, 203225, 203276, 203632, 203778, 203784, 203935, 204038, 204087, 204256, 204275, 204322, 204335, 204431, 204585, 204644, 204827, 204870, 204901, 205081, 205094, 205120, 205259, 205308, 205644, 205790, 205974, 206071, 206431, 206607, 206724, 206761, 206775, 206884, 206960, 207101, 207252, 207264, 207289, 207479, 207482, 207485, 207568, 208134, 208174, 208190, 208231, 208569, 208591, 208717,

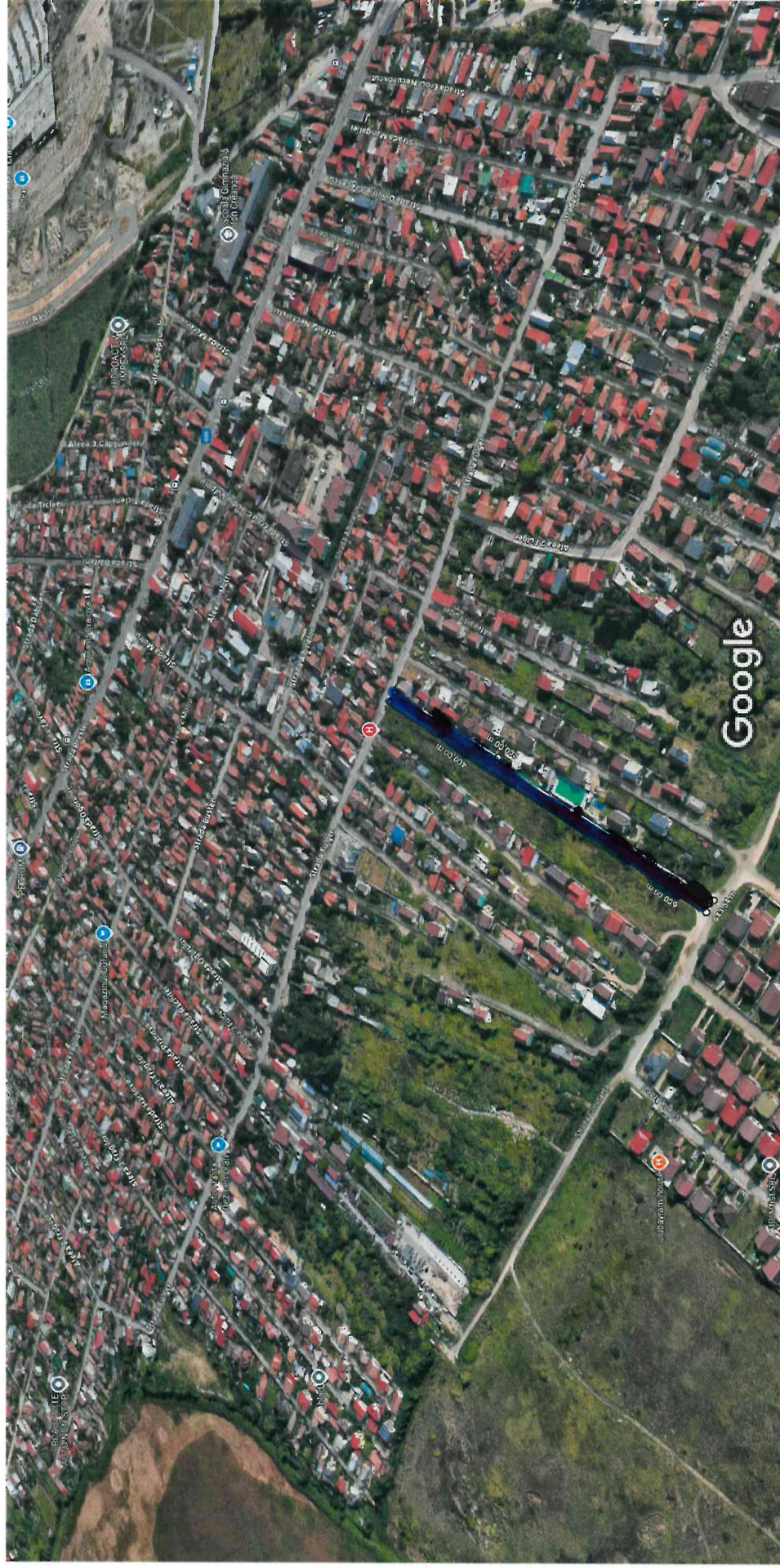
Schita Alee de acces din str. Fulger

Str. Fulger

L 300,46 m
I 8,28-10.52 m
S 2741,37 mp

Str. Constanta





Măsoară distanța

Suprafața totală: 2.740,01 m² (29.493,22 ft²)

Distanța totală: 643,54 m (2.111,35 ft)



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL PODARI
JUDEȚUL DOLJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al UATC Podari în domeniul public al Municipiului Craiova a imobilului teren, în suprafața de 4321 mp, cu număr cadastral 39287, situat în Comuna Podari, T5 P35 cazarma 2810 incinta 2

Consiliul local Podari, județul Dolj, întrunit în ședința ordinară din data de 26.06.2024

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al Primarului Comunei Podari, în calitate de initiator;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort prin care se propune aprobarea trecerii din domeniul public al UATC Podari în domeniul public al Municipiului Craiova a imobilului teren, în suprafața de 4321 mp, cu număr cadastral 39287, situat în Comuna Podari, T5 P35 cazarma 2810 incinta 2, imobil rezultat în urma dezmembrării imobilului identificat prin număr cadastral 32330, înscris în Cartea Funciara nr. 32330 Podari;
- Hotărârea nr. 37/26.06.2024 a Consiliului local Podari prin care s-a aprobat documentația de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publică a comunei Podari, situat în extravilanul Com. Podari, T5, P35-cazarma 2810-incinta2, având număr cadastral 32330, înscris în Cartea Funciara nr. 32330 Podari, în suprafața totală de 7311 mp, hotărâre în urma căreia a rezultat imobilul prezentei hotărâri
- Hotărârea nr. 261/30.05.2024 a Consiliului local Craiova prin care s-a aprobat solicitarea adresată Comunei Podari în vederea trecerii imobilului teren cu număr cadastral 32330, înscris în CF nr. 32330 Podari, situat în Comuna Podari, T5 P35 cazarma 2810 incinta 2, din domeniul public al com. Podari în domeniul public al Mun. Craiova, în vederea realizării proiectului de investiții de infrastructură „Inchidere inel de trafic zona de sud a municipiului Craiova-casetare canal deschis, modernizare str. Raului cu strapungere DN 56-DN55 jonctiune cu Aleea 2 Bechet,,;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Podari înregistrate sub nr. 22/26.06.2024, nr.23/26.06.2024 și nr. 24/26.06.2024;

În conformitate cu :

- prevederile art. 8 – 10 și art. 13, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 285 lit. a), c) și d), art. 286 alin. (4), art. 294 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 858, art. 861 din Codul Civil ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.129 alin 2 lit.c, art.139 alin.3 și art 196 alin 1 lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba trecerea din domeniul public al Unității Administrative Teritoriale Comuna Podari în domeniul public al Unității Administrative Teritoriale Municipiul Craiova, a imobilului teren în suprafața de 4321 mp, cu număr cadastral 39287, situat în Comuna Podari, T5 P35 cazarma 2810 incinta 2, identificat în Anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, în scopul realizării proiectului de investiții de infrastructură „Inchidere inel de trafic zona de sud a municipiului Craiova-casetare canal deschis, modernizare str. Raului cu strapungere DN 56-DN55 jonctiune cu Aleea 2 Bechet,,

Art. 2 Încetează interesul public local asupra imobilului identificat la art. 1.

Art. 3 Predarea – preluarea imobilului identificat la art. 1, se va face prin Protocol de predare – primire încheiat între părțile interesate, respectiv între UAT Comuna Podari si UAT Mun. Craiova

Art. 4 Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Podari.

Art. 5 Se imputernicește Primarul Comunei Podari să semneze în numele și pentru Comuna Podari toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri

Art. 6 Hotărare se comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Podari Institutiei Prefectului – judetul Dolj, UAT Mun. Craiova si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe pagina de internet www.podari.ro.



Presedinte de sedinta.

Ionescu Valeriu

Contrasemneaza,

Secretar general,

Mașuța Simona Valeria

Nr. 38/26.06.2024

Adoptata cu 14 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri
Consilieri in functie 15, consilieri prezenti 14

HOTĂRÂREA NR.261

privind solicitarea către Comuna Podari, a aprobării trecerii din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al Municipiului Craiova, a bunului „Cazarma 2810, incinta 2”, situat în Tarlaua 5, Parcela 35

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.184826/2024, raportul nr.184942/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.187999/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se solicită Comunei Podari, aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al Municipiului Craiova, a bunului „Cazarma 2810, incinta 2”, situat în Tarlaua 5, Parcela 35 și avizele nr.17/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.17/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.19/2024 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art.861 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se solicită Comunei Podari, aprobarea trecerii bunului cu nr. cadastral 32330, înscris în Cartea Funciară nr.32330 a comunei Podari, cu denumirea Cazarma 2810, incinta 2, situat în Tarlaua 5, Parcela 35, din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al municipiului Craiova și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se declară interesul public local asupra bunului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Predarea-primirea imobilului bunului prevăzut la art.1, se face prin protocol încheiat între Comuna Podari și Municipiul Craiova.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de predare primire prevăzut la art.3.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Primarul Comunei Podari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**



DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se solicită din domeniul public al Comunei Podari în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova și declararea acestuia ca bun de interes public local

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.261/2024

Nr. crt.	Cod de Clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică /carte funciară/ Nr. Cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
1	2	3	4	5	6	7
1	420.1.9.5	teren extravilan tarla 5 parcele 35	Județul Dolj Comuna Podari tarla 5 parcele 35 - cazarma 2810 - incinta 2	Suprafața terenului – 7.311mp. Carte Funciară: CF 32330 Număr Cadastral: 32330	Primăria Comunei Podari / CUI 4553399	Municipiul Craiova Județul Dolj /CUI 4417214

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Gostin/ÎNDRICĂ



U.A.T.C. PODARI

Nr. 2551/08.07.2024

U.A.T. MUNICIPIUL CRAIOVA

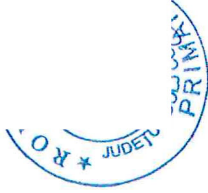
Nr. 244504/04.07.2024

PRIMAR,

Aurel Florin GHEORGHITĂ

PRIMAR,

Lia-Olguța VASILESCU



PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

1. Încheiat între:

U.A.T.C. PODARI, prin Consiliul Local Podari, cu sediul în Podari, str. Dunării, nr. 67, CUI 4553399, reprezentat de dl. Gheorghiță Aurel Florin, Primar al Comunei Podari,

și

U.A.T. MUNICIPIUL CRAIOVA, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu sediul în Craiova, str. Târgului, nr. 26, CUI 4417214, reprezentat de dna. Lia-Olguța Vasilescu, Primar al Municipiului Craiova,

2. Obiectul Protocolului:

Obiectul protocolului de predare-primire îl reprezintă predarea-primirea de către U.A.T.C. Podari către U.A.T. Municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 4321 mp, cu nr. cadastral 39287, situat în comuna Podari, Tarlaua 5, Parcela 35, cu denumirea Cazarma 2810, incinta 2.

3. Temeiul legal:

Hotărârea nr. 261/30.05.2024 a Consiliului Local al Municipiului Craiova prin care se solicită Comunei Podari aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al Municipiului Craiova, a bunului „Cazarma 2810, incinta 2”, situat în Tarlaua 5, Parcela 35, în vederea realizării proiectului de investiții de infrastructură ”Închidere inel de trafic zona de sud a Municipiului Craiova-casetare canal deschis, modernizare str. Râului cu străpungere DN 56-DN55 joncțiune cu Aleea 2 Bechet”,

Hotărârea din 26.06.2024 a Consiliului Local Podari prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al Municipiului Craiova, a imobilului teren, în suprafață de 4321 mp, cu număr cadastral 39287, situat în Comuna Podari, Tarlăua 5, Parcela 35, „Cazarna 2810, incinta 2”.

Prezentul protocol de predare-primire s-a încheiat azi, 08.07.2024 în 2 (două) exemplare originale, câte 1 (unul) exemplar pentru fiecare parte.

U.A.T. C. Podari

Primăria Comunei Podari

DIRECTOR ECONOMIC,

SERVICIUL JURIDIC,

U.A.T. Municipiul Craiova

Primăria Municipiului Craiova

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTIAN ION ȚIGĂLEA**

U.A.T.C. PODARI

Nr.

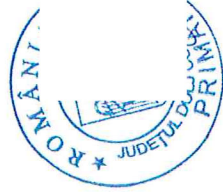
8531/08.07.2024

U.A.T. MUNICIPIUL CRAIOVA

Nr. 244504/04.07.2024

PRIMAR,

Aurel Florin GHEORGHITĂ



PR

Lia-Olgu

LAR

VASILESCU



PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

1. Încheiat între:

U.A.T.C. PODARI, prin Consiliul Local Podari, cu sediul în Podari, str. Dunării, nr. 67, CUI 4553399, reprezentat de dl. Gheorghiță Aurel Florin, Primar al Comunei Podari,

și

U.A.T. MUNICIPIUL CRAIOVA, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu sediul în Craiova, str. Târgului, nr. 26, CUI 4417214, reprezentat de dna. Lia-Olguța Vasilescu, Primar al Municipiului Craiova,

2. Obiectul Protocolului:

Obiectul protocolului de predare-primire îl reprezintă predarea-primirea de către U.A.T.C. Podari către U.A.T. Municipiul Craiova a imobilului teren, în suprafață de 4321 mp, cu nr. cadastral 39287, situat în comuna Podari, Tarlaua 5, Parcela 35, cu denumirea Cazarma 2810, incinta 2.

3. Temeiul legal:

Hotărârea nr. 261/30.05.2024 a Consiliului Local al Municipiului Craiova prin care se solicită Comunei Podari aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al Municipiului Craiova, a bunului „Cazarma 2810, incinta 2”, situat în Tarlaua 5, Parcela 35, în vederea realizării proiectului de investiții de infrastructură ”Închidere inel de trafic zona de sud a Municipiului Craiova-casetare canal deschis, modernizare str. Râului cu străpungere DN 56-DN55 joncțiune cu Aleea 2 Bechet”,

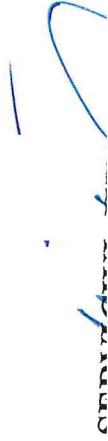
Hotărârea din 26.06.2024 a Consiliului Local Podari prin care s-a aprobat trecerea din domeniul public al Comunei Podari, în domeniul public al Municipiului Craiova, a imobilului teren, în suprafață de 4321 mp, cu număr cadastral 39287, situat în Comuna Podari, Tarlaua 5, Parcela 35, „Cazarma 2810, incinta 2”.

Prezentul protocol de predare-primire s-a încheiat azi, 07.07.2024 în 2 (două) exemplare originale, câte 1 (unul) exemplar pentru fiecare parte.

U.A.T. C. Podari

Primăria Comunei Podari

DIRECTOR ECONOMIC,



U.A.T. Municipiul Craiova

Primăria Municipiului Craiova

**DIRECTOR EX
CRISTIAN IONU**

**UTIV,
JÂLEA**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CARTE FUNCİARĂ NR. 39287

COPIE

Carte Funciară Nr. 39287 Podari

TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Dolj, UAT Podari, T5,P35-CAZARMA 2810-incinta 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39287	4.321	LOT 2/2 - Nota: Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcellar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108999 / 25/04/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1473, din 25/04/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Se inițteaza cartea funciara 39287 a imobilului cu numărul cadastral 39287 / UAT Podari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 32330 înscris in cartea funciara 32330;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1819, din 17/04/2015 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Se inițteaza cartea funciara 32330 a imobilului cu numărul cadastral 32330/Podari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 30680 înscris in cartea funciara 30680;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32330/Podari, înscrisa prin încheierea nr. 41906 din 20/04/2015;		
Act Administrativ nr. HCL nr. 25, din 28/02/2017 emis de Consiliul Local Podari - Anexa la HCL nr. 25; Act Administrativ nr. proces verbal nr. A50 - nr. 53, din 04/01/2017 emis de MAN UM 01456 - Consiliul Local al Comunei Podari; Act Normativ nr. Referat le legalitate nr. 2895, din 05/05/2017 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. protocol nr. A51 - 37, din 04/01/2017 emis de MAN UM 01456 - Consiliul Local al Comunei Podari; Act Normativ nr. HG 880, din 23/11/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA PODARI, DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32330/Podari, înscrisa prin încheierea nr. 117591 din 23/06/2022;		
Act Administrativ nr. referat, din 14/06/2024 emis de SERVICIUL CADASTRU 132495;		
B4	se notează recepția propunerii de dezmembrare(dezlipire)-a imobilului din prezenta carte funciara în imobilele cu numerele cadastrale: 39286, 39287;	A1 / B.5
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32330/Podari, înscrisa prin încheierea nr. 136487 din 14/06/2024;		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1473, din 25/04/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B5	se noteaza radierea propunerii de dezmembrare de sub B4	A1
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Se notează mențiunea «Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014»	A1
OBSERVATII: in rangul încheierii nr. 109476 din 24.08.2016		

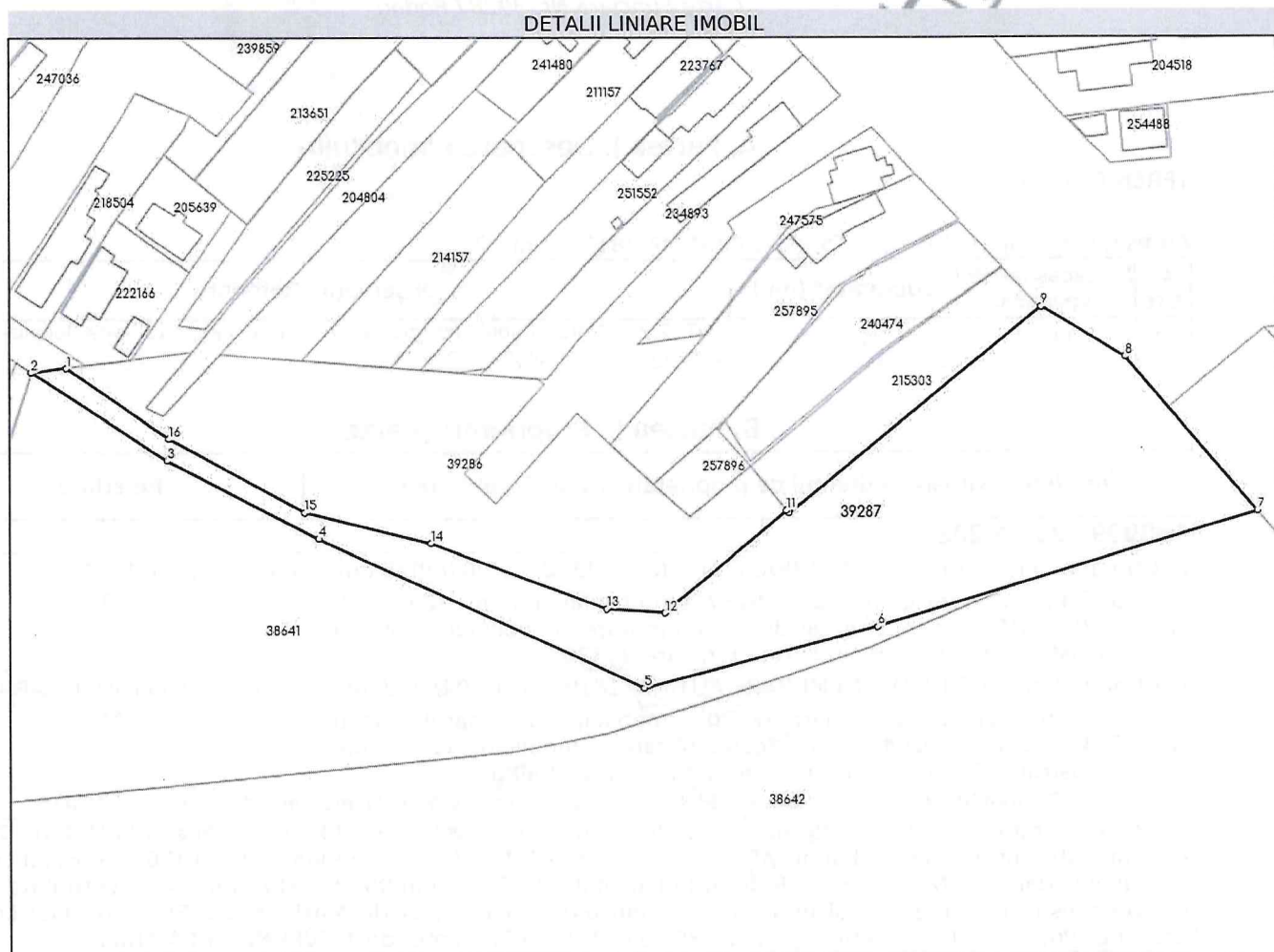
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39287	4.321	LOT 2/2 - Nota: Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.321	5	35	-	Împrejmuit: parțial cu gard de lemn între punctele 111-112

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.584
2	3	30.524
3	4	32.015
4	5	67.792
5	6	45.738
6	7	75.429

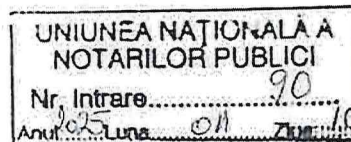
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	38.208
8	9	18.566
9	10	61.923
10	11	0.614
11	12	30.093
12	13	11.1
13	14	35.563
14	15	24.507
15	16	29.09
16	1	23.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA
Str. Bucovăț nr. 8, cod 200663 Craiova, jud. Dolj
Tel.: +(40)251 412.157
Fax: +(40)251 416654, 0351 420109
E-mail: cameracraiova@unnprom.ro



Nr. 71 / 10.01.2025

Către,
Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

Având în vedere dispozițiile art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile punctului 33^a din Normele metodologice de aplicare a acestuia, vă aducem la cunoștință că, urmare analizei pieței imobiliare, în ceea ce privește valorile minime de tranzacționare ale imobilelor, prin adresa nr. 73/13.11.2024, emisă ca urmare a corespondenței noastre nr. 4888/25.10.2024, evaluatorul AMT SERVICE SRL, care a întocmit *Studiul de piață privind valorile minime orientative ale proprietăților imobiliare din județele aflate în aria de competență a Camerei Notarilor Publici Craiova*, a concluzionat că există modificări pozitive ale prețurilor de tranzacționare pentru unele categorii de imobile, în special în orașele reședință de județ, însă creșterea nu este unitară și nu se regăsește în majoritatea localităților.

În acest context, **evaluatorul consideră că nu se justifică o actualizare a studiului de piață privind valorile minime de tranzacționare, la această dată**, iar, în situația în care, pe parcursul anului 2025, vor apărea modificări majore care să justifice corecția valorilor minime de tranzacționare ale imobilelor din județele Dolj, Gorj, Mehedinți și Olt, vor fi efectuate, la acel moment, modificările/actualizările necesare.

Față de cele de mai sus, vă informăm că, la acest moment, valorile prevăzute în *Studiul de piață privind valorile minime orientative ale proprietăților imobiliare din județele Dolj, Gorj, Olt și Mehedinți, valabil începând cu anul 2024*, vor fi menținute și pe parcursul anului 2025, iar, în funcție de evoluția prețurilor minime de tranzacționare ale imobilelor, eventualele corecții aduse studiului de piață vă vor fi aduse la cunoștință cu celeritate.

Cu aleasă considerație,

Notar public,
ILIE VICTOR FLOREA
Președintele Camerei Notarilor Publici Craiova

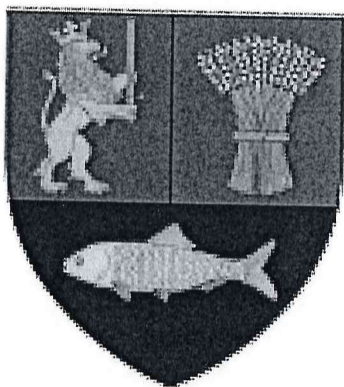




Camera Notarilor Publici Craiova

Studiu de piata

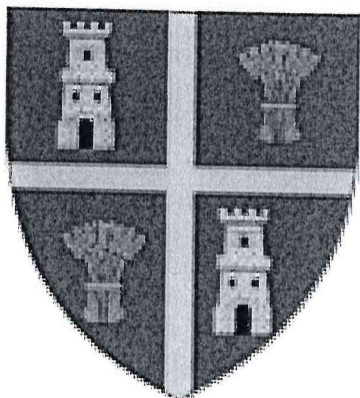
**PRIVIND VALORILE MINIME ALE PROPRIETATILOR IMOBILIARE
DIN JUDETELE DOLJ, GORJ, OLT SI MEHEDINTI, VALABILE
INCEPAND CU ANUL 2024**



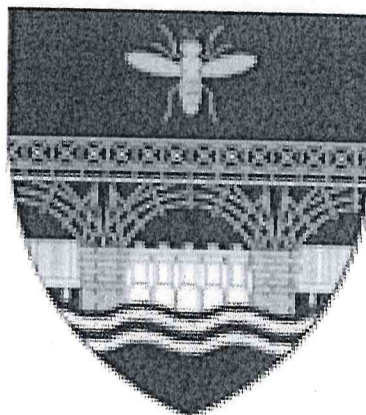
DOLJ



GORJ



OLT



MEHEDINTI

4.1 Zonarea localitatilor

ZONAREA LOCALITATILOR JUDETULUI DOLJ conform datelor puse la dispozitie de consiliile locale

Nr. crt.	Localitate	Zona/Sate	Limite	Categoria
1	MUNICIPIUL CRAIOVA	A	- Vest : str. Pașcani, str. Maria Tănase, str. Brestei, str. Mohorului, str. Str. Calugareni, Câmpia Islaz, str. Pictor H. Barbousse, str. Alexandru cel Bun, str. Petuniilor, str. Bucovat, str. Ecaterina Teodoriu,, Str. Șoimului, Bvd. 1 Mai. - Sud : Bvd. 1 Mai, str. Unirii, str. Corneliu Coposu, str. Ana Ipătescu, str. Anul 1848. - Est: str. Anul 1848, str. G-ral Magheru, str. Imparatul Traian, str. Sararilor, str. Calea Bucuresti, str. Petre Ispirescu, str. N. Iorga. - Nord : str. N. Iorga, str. Fratii Golesti, str. G-ral C-tin Argetoianu, str.G-ral Cernătescu, str. Serg. C-tin Popescu, str. Lămâiței, str. Brazda lui Novac, str. Maresal Averescu, str. 1 Decembrie 1918, str. Doljului, str. Opanez, str. G.Enescu, str. Pascani.	
		B	* Vest : Limita estica a localitatii Izvorul Rece, str. Pelendava, str. Calea Severinului, Canal HC 181/1, Canal HC 200, str. Calea Severinului, limita nordica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "SOCIETATEA PENTRU RENASTEREA FOTBALULUI CRAIOVEAN" SA, limita vestica a proprietatii SC "KLYOS MEDIA" SRL, pana la intersectia cu DE1, limita vestica a proprietatilor SC " CEZ CRAIOVA" SA, RAT CRAIOVA, SC "TCIF" SA, Canal pana la Balta HB479, limita de est a Baltii HB479 pana la intersectia cu str. Fermierului, str. Pelendava, limita estică a Lacului Craiovița, str. Râului până la intersectia cu strada Popoveni. * Sud : str. Popoveni până la intersectia cu bvd. Nicolae Romanescu , bvd. N. Romanescu până la intersectia cu bvd. 1 Mai, str. Unirii, limita de nord a Parcului N. Romanescu, limita de sud a U.M. , drumul de exploatare DE357 pana la intersectia cu calea ferata Craiova – Calafat. * Est : Limita Vestică de-a lungul Căii ferate Craiova – Calafat, str. Caracal, limita vestica a strazii Drumul Apelor si aleile, calea ferata Bucuresti-Craiova- Timisoara.	

			* Nord : Limita sudica a Căii ferate București – Craiova – Timisoara, limita de sud a localității Izvorul Rece.
		C	* Limita exterioară a zonei B până la marginile localităților componente ale municipiului Craiova respectiv Șimnicul de Jos, Făcăi , Popoveni , Mofleni , Cernele, Izvorul Rece, Rovine.
		D	*Începând cu anul fiscal 2008 , în zona D a Municipiului Craiova sunt cuprinse cele 7(șapte) cartiere arondate Municipiului Craiova , respectiv Mofleni Popoveni , Cernele , Izvorul Rece , Făcăi , Rovine și Șimnicul de Jos .
2	MUNICIPIUL BAILESTI	A	-str. Victoriei – de la str. Panduri pina la str. Ardealul si - de la str. Oituz la str. Av. p. Ivanovici ;
		B	- Str. Victoriei - de la Gara la str. Panduri ; - de la str. Ardealul la str. Eternității ; - de la Gara la str. Oituz ; - de la str. Av. P. Ivanovici la str. Buzesti ; - str. Gbroveni - de la str. Lt. Becherescu la str. Panduri ; - str. Independentei - de la F.N.C. la str. Revoluției ; - str. Depozitelor ; - str. Calea Craiovei ; - str. Rampei ; - str. Silozului ; - str. Marasesti – pana la str. Ardealul ; - str. Oituz- pana la str. Independentei ; - str. A. I. Cuza pana la str. Independentei ; - str. Amza Pellea- pana la str. Independentei ; - str. Tabacari ; - str. Revoluției – pana la str. Independentei ; - str. Av. P. Ivanovici -pana la str. Independentei ; - str. Unirii- pana la str. Independentei ; - str. Panduri-pana la str. Gabroveni ; - str. Carpati pana la str. Gabroveni ; - str. Lt. Becherescu-pana la str. Marasesti si str. Gabroveni ; - str. Ardealul- pana la str. Marasesti ; - str. Marasesti
		C	-str .Ana Ipatescu –pana la str 8 Martie -str . 8 Martie

Piscine si terase

Piscine	lei/M.P.A.U.
Terase, chioscuri de vara	525
	200

Teren

	LEI/M.P.
Zona A0	3.940
Zona A1	3.840
Zona A2	1.270
Zona A3	945
Zona B	336
Zona C	126
Zona D	68
Zona industrial Vest - terenuri <5000 mp	315
Zona industrial Vest - terenuri >5000 mp	137
Extravilan Craiova	26
Intravilan Localitati Limitrofe	40
Zona Metro	131
Zona Selgros	131
Teren extravilan Craiova si loc. limitrofe cu acces direct la drumuri europene/centuri ocolitoare	40

Nota.

Pentru case, valorile unitare sunt stabilite in LEI/mp arie utila fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in LEI/mp.

Pentru drumuri de acces, alei private se va reduce cu 75% valorarea terenului din zona in care se afla imobilul.

Pentru terenurile extravilane aferente localitatilor limitrofe orasului Craiova, valoarea va fi preluata din anexa Z

Pentru terenurile extravilane aferente Mun. Craiova si localitatilor limitrofe (*cu exceptia localitatii Podari), ce au acces direct la drumurile europene si centurile ocolitoare ale orasului valoarea va fi 40 lei/mp

* Localitatile limitrofe orasului Craiova au fost considerate: Carcea, Malu Mare, Podari (exceptie satului Livezi si Gura Vail), Bucovat (sat resedinta si Leamna de Jos) Pielesti (sat de resedinta), Ghercesti (sat de resedinta), Isalnita (sat de resedinta)

Pentru terenurile extravilane aferente localitatii Podari, indiferent daca au deschidere la drumuri europene, valoarea va fi preluata din anexa Z

* Valoarea dezmembramintelor dreptului de proprietate imobiliara reprezinta 20% din valoarea bunului.

Pentru terenurile intravilane cu alta utilizare decat cea de curti constructii, respectiv (terenuri degradate, neproductive) se va aplica o reducere asupra pretului terenului intravilan de 40%

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.161
privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2025;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 123751/2025, raportul nr. 125917/2025 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.127147/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.11/2025 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.9/2025 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.11/2025 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.555-557 din Codul Civil și art.296 și art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, art.139 alin.3 lit. g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare ale bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Daniel PALOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Craiova nr.161/2025
(pag.1-6)**

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală	Durata Normalei De Func. (ani)
1.	2.1.25.2.1	Statie de andocare pentru injectomate si infuzomate – statie andocare cu 6 posturi	10	Statie de andocare pentru injectomate si infuzomate – statie andocare cu 6 posturi Val buc: 83.895,00 lei	2024	838.950,00	Contract de furnizare nr.302038 din 27.08.2024	10
2.	2.1.25.1	Tehnologii pentru prelevarea de probe de aer in vederea efectuării de teste microbiologice cu cititor de cod de bare	2	Tehnologii pentru prelevarea de probe de aer in vederea efectuării de teste microbiologice cu cititor de cod de bare Val buc: 47.302,50 lei	2024	94.605,00	Contract de furnizare nr.302038 din 27.08.2024	8
3.	2.1.25.1	Mixer aer și oxigen pentru ventilație non invazivă, terapie cu oxigen cu flux înalt Mixer de aer si de oxigen prevazut cu turbina si umidificator integrat	10	Mixer aer și oxigen pentru ventilație non invazivă, terapie cu oxigen cu flux înalt Mixer de aer si de oxigen prevazut cu turbina si umidificator integrat Model MaxBlend 2 Producator Maxtec/SUA Val buc:22.312,50	2024	223.125,00	Contract de furnizare nr.302038 din 27.08.2024	5
4.	2.1.25.2	Ecograf medicina interna	1	Ecograf medicina interna Producator GE Medical Systems (china) CO.LTD	2025	411.145,00	Contract nr.440392 din 16.12.2024	8
5.	2.1.25.2	Ecograf Gastroenterologie	1	Ecograf Gastroenterologie GE Ultrasound Korea LTD	2025	470.050,00	Contract nr.440392 din 16.12.2024	8
6.	2.1.25.2	Ecograf Gastroenterologie	1	Ecograf Gastroenterologie Producator GE Medical Systems (china) CO.LTD	2025	411.145,00	Contract nr.440392 din 16.12.2024	8
7.	2.1.25.2	Ecograf	1	Ecograf Producator GE Medical Systems (china) CO.LTD	2025	446.488,00	Contract nr.440392 din 16.12.2024	8

43.	3.1.5	Podium scena Global Truss Stage 4X3 Podium,200 cm x100 cm,12mp	1	Podium scena Global Truss Stage 4X3 Podium,200 cm x100 cm,12mp	2024	14.714,99	Contract nr. 376464 din 24.10.2024	10
44.	2.2.9	Laptop Lenovo IdeaPad 17.3"	5	Laptop Lenovo IdeaPad 17.3" Val buc: 3255,84 lei	2024	16.279,20	Contract nr.313544 din 05.09.2024	3
45.	3.1.1	Mobilier bar	2	Mobilier bar Val buc: 14.280,00 lei	2024	28.560,00	Contract nr.348917 din 02.10.2024	10
46.	3.1.1	Masa de lucru amenajata in mijloc	2	Masa de lucru amenajata in mijloc Val buc: 8.401,40 lei	2024	16.802,80	Contract nr.348917 din 02.10.2024	10
47.	7.1	Software BMS	1	Software BMS	2024	48.609,12	Contract de achiziție nr. 110938 din 29.06.2021.	-
48.	2.1.16.3.1	Alimentare cu energie electrică Municipiul Craiova cu 2 stații de încărcare rapidă, Craiova, Piața Gării, Jud. Dolj	1	Alimentare cu energie electrică Municipiul Craiova cu 2 stații de încărcare rapidă, Craiova, Piața Gării, Jud. Dolj	2023	739.085,20	Contract de furnizare nr. 279526 din 18.08.2023.	16
	Codul de clasificare	Denumirea bunului		Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală	
49.	420.1.9.5	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, Craiova	-	Suprafață – 1116 mp, Lungime – 210 m; Latime – 4,5 m; Vecinătăți : N – prop. Particulară (nr. Cad.201486,211202) S- Str.Pescărușului E – prop. Particulară (nr. Cad. 255272,255273,242779, 243157, 243133,242776,215726,201144,222198) V- prop. Particulară (nr. Cad.238651)	2025	35.154,00 lei	Declaratii de renuntare drept de proprietate nr. 3083/28.09.2023 3111/29.09.2023 3112/29.09.2023 3113/29.09.2023 3109/29.09.2023 3125/02.10.2023 3178/05.10.	-

							2023 3658/06.11. 2023 3585/22.10. 2023 694/11.03.2 025 695/11.03.2 025	
--	--	--	--	--	--	--	--	--



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.576

**privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.421360/2024, raportul nr.439540/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.441332/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.47/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.37/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.49/2024 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 coroborat art.139, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.279/2010 și nr.664/2023.
- Art.6.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PALOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

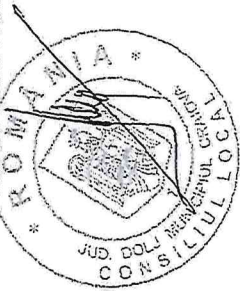
DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEL	Situație juridică actuală
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Grădinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc; Power module – 1buc; Battery module – 1buc; Backbox trifazat – 1buc; Instalație de protecție la lovituri de trăsnet, raza de protecție minim 36m – 1buc;	2024	102.719,96	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTĂRÂREA NR.19/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZIȚIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Grădinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum -1mc – 2buc; Boiler 300litri -1 buc; Grup pompare subsol -1 buc; Grup pompare incendiu 1 pompa activa W =2,1 l/s , H=65Mca -1 buc;	2024	65.825,84	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTĂRÂREA NR.19/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZIȚIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022

9	420	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafața totală de 4056mp acte și 3987 mas, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localității Craiova. vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092, 235040, 235041, 235043, 255765, 255766, 254218); S- str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V- proprietati (nr cad 255767, 255768, 254229) în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	105.210,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P. 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Călin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Sacematu Ghen și Ilie, nr. 3249 /19.09.2024 - Albu Mihail, nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florința Milinela și Iulian Bogdan
---	-----	--	--	------	------------	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian-Daniel PĂLOIU



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.528

**privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
municipiului Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.410452/2024, raportul nr.411798/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.412231/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.41/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.35/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.43/2024 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.555-557 din Codul Civil și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 coroborat cu art.139, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică bunurile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Anexa nr.1 la Hotărârea nr.528/2024

Intrări bunuri în inventarul domeniului privat al
municipiului Craiova

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare vecinătăți	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	420.1.9.5	Teren str. Mălinului nr. 59 (fost T14, P7 fn.),	N – prop. Particulară (nr. Cad. 256169, 256168, 256167, 255275, 255276) S- prop. Particulară (nr. Cad. 255261, 255262) E – prop. Particulară (nr. Cad. 249704) V- str. Mălinului	2024	54.652,50 lei	-
2	420.1.9.5	Teren strada Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Vecinătăți : N – str. Plopului S- str. Stejarului E – prop. Particulară (nr. Cad. 219092, 235040, 235041, 235043, 255765, 255766, 254218) V- prop. Particulară (nr. Cad. 255767, 255768, 254229) Suprafață – 3987 mp	2024	125.590,50 lei	PV Comisie Specială Inventar
3	420.1.9.5	Teren str. Caracal nr. 4	Vecinătăți : N – str. Caracal S- prop. privată E – prop. Privată V- prop. privată Suprafață – 585 mp	2024	742.950,00 lei	PV Comisie Specială Inventar

LUCRARI EXECUTATE DE SC CAO SA IN PERIOADA 01.01.2024-31.12.2024

Nr.crt.	Denumire imobilizare	Cod clasificare	Durata normala	Valoare Intrare
1	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.234	1.8.6.	30	9.202,79
2	BRANSAMENT APA STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.6.	30	3.041,70
3	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.17	1.8.6.	30	3.359,45
4	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.6.	30	3.202,56
5	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.15	1.8.6.	30	3.359,45
6	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.44A	1.8.6.	30	6.947,90
7	BRANSAMENT APA BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.6.	30	3.196,01
8	CUPLARE EXTINDERE RETEA APA SI CANAL LA RETEAUA PUBLICA STR.GENISTILOR NR.58F	1.8.6.	30	13.506,89
9	BRANSAMENT APA STR.TABACI NR.3	1.8.6.	30	1.583,40
10	BRANSAMENT APA STR.ARAD NR.10B	1.8.6.	30	3.343,96
11	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63E	1.8.6.	30	3.096,41
12	BRANSAMENT APA STR.TULCEA NR.3D	1.8.6.	30	1.685,58
13	BRANSAMENT APA STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.6.	30	3.691,31
14	BRANSAMENT SEPARAT IN CAMIN EXISTENT STR.TABACI NR.1A	1.8.6.	30	1.677,52
15	BRANSAMENT APA ALEEA II PRIMAVERII NR.2	1.8.6.	30	3.359,45
16	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.31	1.8.6.	30	3.435,88
17	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.29	1.8.6.	30	3.435,88
18	BRANSAMENT APA STR.MASLINULUI NR.57	1.8.6.	30	3.359,45
19	BRANSAMENT APA STR.NICOLAE ROMANESCU NR.209	1.8.6.	30	3.286,08
20	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.56	1.8.6.	30	3.779,28
21	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
22	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
23	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.20	1.8.6.	30	3.293,28
24	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.1	1.8.6.	30	1.352,54
25	BRANSAMENT APA STR.IZVORULUI NR.8A	1.8.6.	30	3.215,14
26	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.39 (ABONAT CAO CU BRANS DIN STR.ARDEAL)	1.8.6.	30	2.116,08
27	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.52	1.8.6.	30	3.308,07
28	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.26	1.8.6.	30	3.435,88

29	BRANSAMENT APA ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.6.	30	3.435,88
30	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.478	1.8.6.	30	3.769,70
31	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.49	1.8.6.	30	3.311,46
32	BRANSAMENT APA + DISTRIBUTOR STR.VANATORI NR.8A	1.8.6.	30	4.871,20
33	BRANSAMENT APA STR.BUCURA NR.98 CU CUPLARE IN ALEEA BUCURA	1.8.6.	30	3.339,56
34	BRANSAMENT APA ALEEA 2 ODESA NR.27	1.8.6.	30	3.193,78
35	BRANSAMENT APA STR.STEJARULUI NR.29F	1.8.6.	30	3.227,15
36	BRANSAMENT APA STR.A.I.CUZA NR.46A	1.8.6.	30	3.431,85
37	BRANSAMENT APA STR.BUREBISTA NR.6	1.8.6.	30	4.898,98
38	BRANSAMENT APA CALEA BREZEI NR.160A	1.8.6.	30	3.742,25
39	BRANSAMENT APA STR.DALIEI NR.12	1.8.6.	30	3.405,20
40	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.30	1.8.6.	30	3.495,02
41	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.46	1.8.6.	30	3.360,73
42	BRANSAMENT APA STR.BRADULUI NR.3 (ALIMENTARE DIN STR.VIIOR)	1.8.6.	30	752,09
43	BRANSAMENT APA STR.BUCOVAT NR.91	1.8.6.	30	5.383,79
44	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.18	1.8.6.	30	3.215,14
45	CUPLARE EXTINDERE STR.BRESTEI NR.657K	1.8.6.	30	1.071,51
46	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.6.	30	3.215,14
47	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.6.	30	3.420,56
48	BRANSAMENT APA STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.6.	30	3.453,45
49	BRANSAMENT APA STR.COSUNA NR.67B	1.8.6.	30	3.366,28
50	BRANSAMENT APA STR.G.RAL STEFAN ISPAS NR.112	1.8.6.	30	3.384,13
51	BRANSAMENT APA STR.RIULUI NR.417D	1.8.6.	30	3.435,88
52	BRANSAMENT APA ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.6.	30	3.823,84
53	BRANSAMENT APA STR.SANZIENELOR NR.24A	1.8.6.	30	3.339,56
54	BRANSAMENT APA STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.6.	30	3.450,77
55	BRANSAMENT APA ALEEA GHE.MAGHERU NR.4	1.8.6.	30	3.431,85
56	BRANSAMENT APA STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.6.	30	3.327,69
57	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.1	1.8.6.	30	4.700,73
58	BRANSAMENT APA STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.6.	30	2.420,51
59	BRANSAMENT APA STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.6.	30	3.618,98
60	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.PETRE CARP NR.11	1.8.6.	30	4.265,87
61	BRANSAMENT APA STR.IOAN SLAVICI NR.51	1.8.6.	30	3.339,56

62	BRANSAMENT APA STR.CAMPULUI NR.2	1.8.6.	30	3.705,69
63	BRANSAMENT APA ALEEA 1 POTELU NR.6	1.8.6.	30	3.496,60
64	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.12	1.8.6.	30	3.295,22
65	BRANSAMENT APA STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	2.420,04
66	RACORD CANAL STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	1.711,95
67	BRANSAMENT APA STR.CALEA SEVERINULUI NR.109D	1.8.6.	30	5.383,79
68	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.19	1.8.6.	30	3.215,14
69	BRANSAMENT APA STR.ANTON PANN NR.11A	1.8.6.	30	3.293,28
70	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T121 P29	1.8.6.	30	3.349,39
71	BRANSAMENT APA STR.LYON NR.16	1.8.6.	30	3.453,26
72	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.4	1.8.6.	30	3.369,22
73	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T21-27	1.8.6.	30	3.349,39
74	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
75	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.ROVINE T121 P21-27	1.8.6.	30	13.134,99
76	BRANSAMENT APA STR.S.CANTACUZINO T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
77	BRANSAMENT APA STR.LAMAITEI NR.4	1.8.6.	30	4.167,60
78	BRANSAMENT APA STR.VIILOR NR.3A	1.8.6.	30	3.339,56
79	BRANSAMENT APA STR.MALINULUI NR.88	1.8.6.	30	3.293,28
80	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.9	1.8.6.	30	3.215,14
81	BRANSAMENT APA STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.6.	30	35.692,18
82	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.60A	1.8.6.	30	3.339,56
83	BRANSAMENT APA+DISTRIBUTOR STR.MERISORULUI NR.67B SI 47D	1.8.6.	30	5.008,91
84	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47F	1.8.6.	30	3.951,46
85	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47M	1.8.6.	30	3.951,46
86	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47B	1.8.6.	30	1.565,16
87	BRANSAMENT APA ALEEA CRAITELOR NR.1	1.8.6.	30	3.275,74
88	BRANSAMENT APA STR.FRATII BUZESTI NR.23A	1.8.6.	30	3.529,62
89	BRANSAMENT APA ALEEA 1 ABATORULUI NR.7	1.8.6.	30	3.331,72
90	BRANSAMENT APA STR.VIITORULUI NR.1	1.8.6.	30	10.717,53
91	BRANSAMENT APA BD.DECEBAL NR.105	1.8.6.	30	1.135,34
92	BRANSAMENT APA STR.CAMPIA ISLAZ NR.144	1.8.6.	30	2.118,00
93	BRANSAMENT APA SOSEAU POPOVENI NR.89	1.8.6.	30	3.618,98
94	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.28	1.8.6.	30	3.761,78
95	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.85	1.8.6.	30	3.402,65

96	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.37	1.8.6.	30	3.543,03
97	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC NR.108	1.8.6.	30	3.629,03
98	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC CUPLARE DIN STR.COACAZULUI	1.8.6.	30	3.435,88
99	BRANSAMENT APA STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.6.	30	3.618,98
100	BRANSAMENT APA STR.ARTARULUI NR.24	1.8.6.	30	3.511,58
101	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T51 P404	1.8.6.	30	3.488,70
102	BRANSAMENT APA STR.C-TIN GHERGHINA NR.37	1.8.6.	30	3.618,98
103	BRANSAMENT APA STR.FRANARULUI NR.11	1.8.6.	30	4.621,60
104	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61G	1.8.6.	30	3.439,44
105	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.13A	1.8.6.	30	3.551,31
106	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.28	1.8.6.	30	3.551,31
107	BRANSAMENT APA STR.GRADINARI NR.110A	1.8.6.	30	3.395,26
108	BRANSAMENT APA STR.POLIGONULUI NR.120	1.8.6.	30	3.402,65
109	BRANSAMENT APA ALEEA PARANGULUI NR.5	1.8.6.	30	3.487,29
110	BRANSAMENT APA STR.BISTRITEI NR.22	1.8.6.	30	3.551,47
111	BRANSAMENT APA STR.ELIZA OPRAN NR.201	1.8.6.	30	3.563,51
112	BRANSAMENT APA STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.6.	30	3.294,60
113	BRANSAMENT APA STR.ZORILOR T24 P22	1.8.6.	30	3.541,81
114	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.6G	1.8.6.	30	5.751,03
115	BRANSAMENT APA STR.ANUL 1848 NR.66	1.8.6.	30	4.046,91
116	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.1459	1.8.6.	30	3.402,65
117	BRANSAMENT APA ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.6.	30	3.459,59
118	BRANSAMENT APA STR.MARINEI NR.3	1.8.6.	30	3.520,02
119	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.63 C1, C1, C3	1.8.6.	30	9.139,11
120	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.83	1.8.6.	30	3.790,76
121	BRANSAMENT APA STR.DR.C-TIN SEVEREANU NR.15	1.8.6.	30	4.712,05
122	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	3.982,97
123	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	5.153,21
124	BRANSAMANT APA STR.CALEA UNIRII NR.135	1.8.6.	30	5.472,22
125	BRANSAMANT APA STR.MIHAIL MOXA NR.14A	1.8.6.	30	3.442,24
126	BRANSAMANT APA STR.COSUNA NR.73	1.8.6.	30	3.366,28
127	BRANSAMANT APA STR.UNIRII INTERS.BD.N.ROMANESCU STATIA PARC	1.8.6.	30	4.228,86
128	BRANSAMANT APA STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.6.	30	3.434,70
129	BRANSAMANT APA STR.BRESTEI NR.25A	1.8.6.	30	9.829,04

130	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCIAN NR.27	1.8.6.	30	3.551,31
131	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.20	1.8.6.	30	3.551,31
132	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61F	1.8.6.	30	3.439,44
133	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63D	1.8.6.	30	3.383,41
134	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.125A	1.8.6.	30	3.791,45
135	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61I	1.8.6.	30	3.383,41
136	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.563,47
137	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.113	1.8.6.	30	3.563,47
138	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.383,41
139	BRANSAMANT APA STR.HOMER NR.60	1.8.6.	30	3.382,13
140	BRANSAMANT APA STR.SARARILOR NR.49A	1.8.6.	30	83.314,22
141	BRANSAMANT APA BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.6.	30	18.080,70
142	EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.29,31,33	1.8.6.	30	8.360,26
143	RACORD CANAL STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.7.	40	1.138,04
144	RACORD CANAL STR.MATEI MILLO NR.68	1.8.7.	40	1.445,86
145	RACORD CANAL STR.PARULUI NR.16	1.8.7.	40	2.076,86
146	RACORD CANAL STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.7.	40	1.232,15
147	RACORD CANAL STR.ALEXANDRU CEL BUN NR.28	1.8.7.	40	1.432,80
148	RACORD CANAL BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.7.	40	2.973,21
149	RACORD CANAL STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.7.	40	1.868,36
150	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8 B	1.8.7.	40	1.722,46
151	RACORD CANAL STR.MERISORULUI NR.56	1.8.7.	40	2.435,52
152	RACORD CANAL STR.BIHORULUI NR.20	1.8.7.	40	1.641,76
153	BRANSAMENT APA ALEEA 1 GEORGE BACOVIA NR.1	1.8.7.	40	3.403,21
154	RACORD CANAL ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.7.	40	1.704,47
155	RACORD CANAL ALEEA GHE MAGHERU NR.20	1.8.7.	40	1.509,28
156	RACORD CANAL STR.PRIMAVERII NR.90	1.8.7.	40	1.711,95
157	RACORD CANAL ALEEA 1 ODESA NR.38A	1.8.7.	40	1.722,46
158	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.91	1.8.7.	40	1.708,75
159	RACORD CANAL ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.7.	40	1.641,76
160	RACORD CANAL CALEA BUCURESTI NR.86, BL.U11, PARTER	1.8.7.	40	2.527,43
161	RACORD CANAL STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.7.	40	1.868,36
162	RACORD CANAL STR.ECATERINA TEODOROIU NR.47	1.8.7.	40	1.801,95
163	RACORD CANAL STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.7.	40	2.044,91

164	RACORD CANAL+CUPLARE INSTALATIE STR.MACINULUI NR.9	1.8.7.	40	3.006,18
165	RACORD CANAL STR.RIULUI NR.417D	1.8.7.	40	2.435,52
166	RACORD CANAL ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.7.	40	2.115,05
167	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.29	1.8.7.	40	2.460,34
168	RACORD CANALIZARE STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.7.	40	1.055,91
169	RACORD CANAL STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.7.	40	1.829,61
170	RACORD CANAL ALEEA G.RAL GHE.MAGHERU NR.4	1.8.7.	40	1.509,28
171	RACORD CANAL STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.7.	40	1.785,60
172	RACORD CANAL STR.IMPARATUL TRAIAN NR.144A	1.8.7.	40	2.508,99
173	RACORD CANAL STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.7.	40	3.103,29
174	RACORD CANAL STR.LUMINII NR.19	1.8.7.	40	1.616,13
175	RACPRD CANAL ALEE II ODESA NR.27	1.8.7.	40	1.916,26
176	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.12	1.8.7.	40	3.103,29
177	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8A	1.8.7.	40	1.509,28
178	RACORD CANAL STR.LYON NR.16	1.8.7.	40	1.898,66
179	RACORD CANAL STR.VIIOR NR.3A	1.8.7.	40	1.509,28
180	RACORD CANAL STR.MALINULUI NR.88	1.8.7.	40	2.109,84
181	RACORD CANAL STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.7.	40	5.584,27
182	RACORD CANALIZARE STR.CARACAL NR.42	1.8.7.	40	3.029,67
183	RACORD CANALIZARE STR.CANTONULUI NR.34	1.8.7.	40	2.164,02
184	RACORD CANAL STR.FLUTURI NR.3	1.8.7.	40	1.758,60
185	RACORD CANAL SOSEAPA POPOVENI NR.89	1.8.7.	40	1.722,46
186	RACORD CANAL STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.7.	40	1.935,79
187	RACORD CANAL STR.ARTARULUI NR.24	1.8.7.	40	1.509,28
188	RACORD CANAL STR.TUFANELE NR.11	1.8.7.	40	1.509,28
189	RACORD CANAL STR.FRANARULUI NR.11	1.8.7.	40	2.109,84
190	RACORD CANAL STR.GRADINARI NR.110A	1.8.7.	40	1.907,58
191	RACORD CANAL STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.7.	40	2.280,15
192	RACORD CANAL ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.7.	40	1.395,65
193	RACORD CANAL STR.GENISTILOR NR.83	1.8.7.	40	2.109,84
194	RACORD CANAL STR.ANA IPATESCU NR.80	1.8.7.	40	1.776,57
195	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.7	1.8.7.	40	3.204,21
196	RACORD CANAL STR.ROZMARINILOR NR.27A	1.8.7.	40	4.142,63
197	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	2.639,71

198	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	6.174,64
199	RACORD CANAL STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.7.	40	1.698,59
200	RACORD CANAL STR.BRESTEI NR.25A	1.8.7.	40	4.492,73
201	RACORD CANAL STR.FRATII BUZESTI NR.26	1.8.7.	40	1.758,60
202	RACORD CANAL STR.AVIATORILOR NR.35	1.8.7.	40	2.158,57
203	RACORD CANAL PLUVIAL BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43
204	RACORD CANAL MENAJER BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43

Total general

845.313,08

MIJLOACE FIXE TERMOFICARE

Nr.crt																		
									Descriere tehnică TR1									
							Nr guri vizitare	Adancimea	D1	L1	Material cond	Tip tronson	Pentru subteran			Pentru suprateran		
	Denumire	Cod Clasif	DN De La	Pana La	DN	Val Inventar (LEI)	(buc)	(m)	(mm)	(km)		subteran / suprateran	lung (m)	ingropat/ casetat	dim caseta	lung (m)	Inaltime estacade (m)	Nr. estacade / 100 m
1	RETEA DE TERMOFICARE	1.9.2.1.	240	360	300	103.014,50	6,00	10,00	1000	4,99	OL52.2	suprateran/ subteran	130	casetat	3,6x3	4860	2-10m	
2	CONDUCTE DE TERMOFICARE INCLUSIV ARMATURI, TRONSOANE INCINTA CET	1.9.2.1.	240	360	300	49.384,00	CET											
3	PASARELA DE TRAV.A C.F.PT.CONDUCTE DE TERMOFICARE	1.3.17.1.	96	144	120	3.353,00	CET											
4	RETEA TERMOFIC DESROBIRII ROVINE 0,75KM PT1 SI PT2 CALEA BUCURESTI	1.9.2.1.	240	360	300	13.031,00	10,00	3,00	400	0,590	OLT 35Kii	subteran	590	casetat	2x1			
5	ALIMENTARE PT I SARARILOR SILOZ RACORD PT1 SI PT2 PT3 SI PT4 (RETEA DE TERM	1.9.2.1.	240	360	300	11.261,00	0,00	2,00	400	0,1	OLT 35Kii	subteran	100	ingropat	2x1			
6	RETEA TERMOFICARE SI RECORD PT 3 SI PT4 0,65KM (RETELE DE TERMOFICARE ZONA	1.9.2.1.	240	360	300	15.074,00	4,00	2,00	400	0,254	OLT 35Kii	subteran	254	casetat	2x1			
7	RETEA TERMOFICARE VALEA-ROSIE OB1 SI RACORD PT7 (MAGISTRALA TERMOFICARE V.R	1.9.2.1.	240	360	300	46.706,00	8,00	2,00	600	0,190	OL52.2	subteran	190	casetat	2x1			
8	MAGISTRALA APA TEHNOLOGICA	1.9.2.1.	240	360	300	38.155,00			500	7,5	OL52.2	suprateran			2x1	7500	2-10m	
9	RETEA TERMOFICARE TRONSOANELE F14-F2-F4-F11 SI RACORD PT10-1550M BRAZDA LU	1.9.2.1.	240	360	300	140.128,00	6,00	2,00	1000	0,42	OL52.2	suprateran				420	2-10m	
10	MAGISTRALA DE ABUR TEHNOLOGIC	1.9.2.1.	240	360	300	127.675,00			500	5.116	OL52.2	suprateran				5116	2-10m	
11	RETELE TERMOFICARE SI RACORD LA PT17 (RETEA TERMOF. CRAIOVITA NOUA-CORNITOI	1.9.2.1.	240	360	300	200.454,00	10,00	3,00	700	0,308	OL52.2	suprateran				308	2-10m	

tehnică TR4					Obs, rog adaugare coloane (dupa caz)	Situatia juridică			Obs. Relevante
Pentru subteran		Pentru suprateran				Baza legală	Administrare/	Situatia actuală: închiriere/concesiu ne/ date cu titlu gratuit	Propuse casare / dezafectate/ alte sit. relevante
ingropat/ casetat	dim caseta	lung (m)	Inaltime estacade (m)	Nr. estacade / 100 m			concesiune		
		400	2-10m		M 1 F0-F71	PV2566/11.11.2022			toate lungimile trecute la coloanele L1 la L4 trebuie inmultite cu 2 (sunt doua conducte paralele) valabil pt toate pozitiile mai putin cele cu galben
						PV2566/11.11.2022			
						PV2566/11.11.2022			
					Rovine,PT1 si2 Rov	PV2566/11.11.2022			
casetat					Sarari 1,2,3	PV2566/11.11.2022			
					PT3-4 Rov	PV2566/11.11.2022			
					PT 3-7 V.Rosie	PV2566/11.11.2022			
					Tehnologic	PV2566/11.11.2022			1 conducta Dn 500
casetat					PT8,2,3,4,5,11,9,10 ,13,14,Brazda	PV2566/11.11.2022			
					Abur Tehnologic	PV2566/11.11.2022			1 conducta Dn 400 si 1 conducta Dn 500
casetat					PT 17,18,5,16,4,15 C.N 1N.T	PV2566/11.11.2022			

12	RETELE DE ALIMENTARE CU CALDURA-PIATA REVOLUTIEI	1.9.2.1.	240	360	300	72.621,00	6,00	3,00	250	0,220	OLT 35Kii	subteran	220	casetat	1,1x0,55			
13	RETELE DE ALIMENTARE CU CALDURA -CENTRU	1.9.2.1.	240	360	300	71.360,00	15,00	3,00	800	1,41	OL52.2	subteran	1410	casetat	3x1,8			
14	RETELE TERMOFICARE DEZROBIRII-ROVINE ETAPA 3	1.9.2.1.	240	360	300	52.412,00	15,00	3,00	300	0,89	OLT 35Kii	subteran	890	casetat	1,3x0,68			
15	RETELE TERMOFICARE ARGES-LAPUS	1.9.2.1.	240	360	300	29.027,00	12,00	3,00	300	0,570	OLT 35Kii	subter / suprater	470	casetat	1,3x0,68	100	2-10m	
16	RETELE DE TERMOFICARE CRAIOVITA-CORNITOIU	1.9.2.1.	240	360	300	94.131,00	10,00	3,00	300	0,260	OLT 35Kii	subteran	260	casetat	1,3x0,68			
17	RETELE DE TERMOFICARE BRAZDA LUI NOVAC OBX	1.9.2.1.	240	360	300	9.576,00	2,00	3,00	125	0,025	OLT 35Kii	subteran	25	casetat	0,8x0,4			
18	RETELE ALIM.CU CALDURA A CONSUMATORILOR-ZONA 23 AUGUST	1.9.2.1.	240	360	300	122.867,00	15	3	600	1.225	OL52.2	subteran	1225	casetat	2x1			
19	CONDUCTE PENTRU CANALIZARE	1.8.7.	384	576	576	344.745,00	CET											
20	CONDUCTE ALIMENTARE CU APA	1.8.6.	288	432	288	61.180,00	CET											
21	CONDUCTE TEHNOLOGICE SI RACORDURI	1.9.3.	144	216	180	71.236,00	CET											
22	CONDUCTE TEHNOLOGICE SI RACORDURI	1.9.3.	144	216	180	128.842,00	CET											
23	RETELE TERMOFICARE PALTINIS-REPUBLICII	1.9.2.1.	240	360	300	67.279,00	15,00	3,00	200	0,34	OLT 35Kii	subteran	340	casetat	1,1x0,55			
24	RETELE TERMOFICARE CALEA BUCURESTI-A.I. CUZA	1.9.2.1.	240	360	300	378.567,00	20,00	3,00	500	1.245	OL52.2	subteran	1245	casetat	2x1			
25	RETELE TERMOFICARE V CONTA-PIATA UNIRII	1.9.2.1.	240	360	300	25.299,00	10,00	3,00	250	0,106	OLT 35Kii	subteran	106	casetat	1,1x0,55			
26	RETELE TERMOFICARE GEORGE ENESCU OB I,II,III,IV,V	1.9.2.1.	240	360	300	169.689,00	20,00	3,00	400	0,82	OLT 35Kii	subter / suprater	700	casetat	2x1	120	2	
27	RETELE DE TERMOFICARE VALEA ROSIE-MAGHERU OB II,III	1.9.2.1.	240	360	300	40.210,00	12,00	3,00	600	0,705	OL52.2	subter / suprater	505	casetat	2x1	200	2-10m	
28	RETELE DE TERMOFICARE ZONA 1MAI-CRAIOVA E	1.9.2.1.	240	360	300	140.926,00	20,00	3,00	600	0,540	OL52.2	subteran	540	casetat	2x1			
29	RETELE DE TERMOFICARE ZONA 1MAI-CRAIOVA	1.9.2.1.	240	360	300	458.813,00	6,00	3,00	600	0,790	OL52.2	subteran	790	ingropat{ preizolata }	2x1			
30	RETELE TERMOF PT ALIM CU CALD IN ZONA 1MA	1.9.2.1.	240	360	300	9.466,00	8,00	3,00	300	0,280	OLT 35Kii	subteran	280	casetat	1,3x0,68			
31	RACORD DE TERMOF LA PT DIN ANSAMBLUL DE LOCUINTE 1 MAI ET.IVB	1.9.2.1.	240	360	300	4.540,00	4	3	150	0,150	OLT 35Kii	subteran	150	casetat	0,8x0,4			
32	RACORD DE TERMOF LA PT3 GEORGE ENESCU ETA	1.9.2.1.	240	360	300	6.984,00	4	3	150	0,100	OLT 35Kii	subteran	100	casetat	0,8x0,4			
33	RETELE TERMOFICARE DEZROBIRI ROVINE ET III	1.9.2.1.	240	360	300	34.813,00	12	3	500	0,40	OL52.2	subteran	400	casetat	2x1			

200	0,05	OLT 35Kii	subteran	50	casetat	1,1x0,55																		
200	0,28	OLT 35Kii	subteran	280	casetat	1,1x0,55				150	0,09	OLT 35Kii	subteran	90	casetat	0,8x0,4								
200	0,517	OLT 35Kii	subteran	517	casetat	1,1x0,55																		
250	0,310	OLT 35Kii	subteran	310	casetat	1,1x0,55				200	0,07	OLT 35Kii	subteran	70	casetat	1,1x0,55				150	0,365	OLT 35Kii	subteran	365
250	0,918	OLT 35Kii	subter / suprater	145	casetat	1,1x0,55	773	2-10m		150	0,02	OLT 35Kii	subteran	20	casetat	0,8x0,4								
300	0,045	OLT 35Kii	subteran	45	casetat	1,3x0,68				250	0,110	OLT 35Kii	subteran	110	casetat	1,1x0,55				200	0,140	OLT 35Kii	subteran	140
150	0,387	OLT 35Kii	subteran	387	casetat	0,8x0,4																		
300	0,3	OLT 35Kii	subteran	300	casetat	1,3x0,68				200	0,19	OLT 35Kii	subteran	190	casetat	1,1x0,55				150	0,12	OLT 35Kii	subteran	120
200	0,130	OLT 35Kii	subteran	130	casetat	1,1x0,55				150	0,130	OLT 35Kii	subteran	130	casetat	0,8x0,4								
300/250	0,125/0,320	OLT 35Kii	subteran	125/320	casetat	0,68/1,1x0,55				200	0,875	OLT 35Kii	subter / suprater	675	casetat	1,1x0,55	200	2-10m		150	0,065	OLT 35Kii	subteran	65
300	0,110	OLT 35Kii	subteran	110	casetat	1,3x0,68				250	0,315	OLT 35Kii	subteran	315	casetat	1,1x0,55				200/150	0,810/0,250	OLT 35Kii	subter / suprater	215/0
250	0,803	OLT 35Kii	subteran	803	casetat	1,1x0,55				200	0,065	OLT 35Kii	subteran	65	casetat	1,1x0,55				150	0,050	OLT 35Kii	subteran	50
250	0,155	OLT 35Kii	subteran	155	casetat	1,1x0,55				200	0,285	OLT 35Kii	suprater				285	2-10m		150	0,030	OLT 35Kii		

					PT Revolutiei	PV2566/11. 11.2022			
					PT 17 si 1 Brazda	PV2566/11. 11.2022			
					PT 3,6,7,8 Rovine	PV2566/11. 11.2022			
casetat					PT 1,2 Lap,4,4A C,Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 3,4,5 N.Tit	PV2566/11. 11.2022			
					PT 12 B.Nov	PV2566/11. 11.2022			
casetat					Mercur St Tin+23August	PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
						PV2566/11. 11.2022			
					PT 20,21 B.Nov	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				Romul-PT 8C.Buc,11,13,12C.B uc	PV2566/11. 11.2022			
					PT V.Conta si P.Unirii	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				G.Enescu PT 4,1,2,G.E	PV2566/11. 11.2022			
casetat	1,1x0,55 / 0,8x0,4	595/250	2-10m		PT 6,1,2,4,UM V.Rosie	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				1 Mai-Spital-PT 1,2 Romanescu	PV2566/11. 11.2022			
					1 Mai Stadion- Spital	PV2566/11. 11.2022			
		30	2-10m		1 Mai Racord Spital	PV2566/11. 11.2022			
					1 Mai-PT Mintuleasa	PV2566/11. 11.2022			
					PT # N.Tit	PV2566/11. 11.2022			
					Rovine CR PT 8-PT9 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			

34	RETELE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA DEPOU TRAMVAI	1.9.2.1.	240	360	300	66.423,00	15,00	3,00	600	1,02	OL52.2	suprateran				1020	2-10m	
35	RETELE TERMOFICARE 1MAI PT 1,2,3	1.9.2.1.	240	360	300	3.482,00	10,00	3,00	250	0,085	OLT 35Kii	subteran	85	casetat	1,1x0,55			
36	RETELE TERMOFICARE SILOZ	1.9.2.1.	240	360	300	2.790,00	4	3	300	0,08	OLT 35Kii	subteran	80	casetat	1,3x0,68			
37	RETELE TERMOF. CALEA BUC. CT2,CT3,CT HORIA	1.9.2.1.	240	360	300	55.360,00	15	3	300	0,375	OLT 35Kii	subteran	375	casetat	1,3x0,68			
38	RETELE TERMOFICARE GEORGE ENESCU PT5	1.9.2.1.	240	360	300	15.314,00	10,00	3,00	400	0,605	OLT 35Kii	subteran	605	casetat	2x1			
39	RETELE TERMOF.LAPUS ARGES-PREL. HUMULESTI	1.9.2.1.	240	360	300	2.443,00	5	3	150	0,270	OLT 35Kii	subteran	270	casetat	0,8x0,4			
40	RETELE TERMOFICARE PT TOPORAS	1.9.2.1.	240	360	300	2.443,00	10	3	150	0,325	OLT 35Kii	subteran	325	casetat	0,8x0,4			
41	RETELE TERMOFICARE CALEA BUCURESTI PT.15 VIIF	1.9.2.1.	240	360	300	1.395,00	6	3	200	0,160	OLT 35Kii	subteran	160	casetat	1,1x0,55			
42	RACORD TERMOFICARE CT1 ROVINE-C BUC	1.9.2.1.	240	360	300	721,00	5,00	3,00	250	0,160	OLT 35Kii	subteran	160	casetat	1,1x0,55			
43	RACORD TERMOFICARE C.BUC PT.14	1.9.2.1.	240	360	300	11.486,00	4	3	200	0,145	OLT 35Kii	subteran	160	casetat	1,1x0,55			
44	RACORD TERMOFICARE CIMPIA ISLAZ	1.9.2.1.	240	360	300	1.443,00	4	3	150	0,04	OLT 35Kii	subteran	40	casetat	0,8x0,4			
45	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	580.957,00	6,00	3,00	200	0,107	P 235 GH	subteran	107	ingropat{preizolata}				
46	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	226.267,00	6,00	3,00	200	0,142	P 235 GH	subteran	142	ingropat{preizolata}				
47	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	612.526,00	10,00	3,00	300	0,313	P 235 GH	subteran	313	ingropat{preizolata}				
48	RETEA MAGISTRALA DE TERMOFICARE CRAIOVITA NOUA - RAMIFICATII SI RACORD LA P	1.9.2.1.	240	360	300	673.289,00	10,00	3,00	400	0,03	P 235 GH	subteran	30	casetat	3x1,8			
49	TEREN AFERENT RETEA TERMOFICARE PE RAZA UAT CRAIOVA IN SUPRAFATA DE 343.317 MP	420				0,10												

500 / 400	0,645 / 0,36	OL52.2					645/ 360	2-10m			300/ 250	0,250 / 0,075	OLT 35Kii	subteran	250/7 5	casetat	1,3x0,68/1 ,1x0,55					150	0,21	OLT 35Kii		
150	0,394	OLT 35Kii	subteran	394	casetat	0,8x0,4																				
150	0,1	OLT 35Kii	subteran	394	casetat	0,8x0,4																				
250	0,1	OLT 35Kii	subteran	100	casetat	1,1x0,55					200	0,315	OLT 35Kii	subteran	315	casetat	1,1x0,55					150	0,335	OLT 35Kii	subteran	335
200	0,08	OLT 35Kii	subteran	80	casetat	1,1x0,55					150	0,207	OLT 35Kii	subteran	207	casetat	0,8x0,4									
150	0,466	P 235 GH	subteran	466	ingropat{preizolata}																					
150	0,185	P 235 GH	subteran	185	ingropat{preizolata}																					
250	0,345	P 235 GH	subteran	345	ingropat{preizolata}						200	0,311	P 235 GH	subteran	311	ingropat{preizolata}						150	0,094	P 235 GH	subteran	94
300	0,226	P 235 GH	subteran	226	ingropat{preizolata}						250	0,056	P 235 GH	subteran	56	ingropat{preizolata}						200/150	0,173/0,532	P 235 GH	subteran	173/532

					Craiova Olimp-PT 13-14 C.N	PV2566/11. 11.2022			
					1Mai-PT1,2,3 ! Mai	PV2566/11. 11.2022			
					Rovine CR PT12C.B- PT Siloz	PV2566/11. 11.2022			
casetat	0,8x0,4				C.R Siloz-PT6,7C.B- PTHoria	PV2566/11. 11.2022			
					Partizani-PT15B.N- PT5,6 G.E	PV2566/11. 11.2022			
					PT 3 L.Arges	PV2566/11. 11.2022			
					PT 21 Toporasi	PV2566/11. 11.2022			
					PT 15 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 5 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 14 C.Buc	PV2566/11. 11.2022			
					PT 2 C.Islaz	PV2566/11. 11.2022			
					Craiova PT 11-12	PV2566/11. 11.2022			
					Craiova PT9-10	PV2566/11. 11.2022			
ingropat{ preizolat a}					Craiova PT 1,2,3	PV2566/11. 11.2022			
ingropat{ preizolat a}					Craiova PT 6,6A,7,8	PV2566/11. 11.2022			



UNIVERSITATEA CRAIOVA

ECHIPA TA - Campioana unei mari iubiri

NR: 122959

DATA: 11/04/2025

COD: 70862

PRIMARIA MUN. CRAIOVA



pl. 5.11.2025
C. Teodorescu
M. G. I. 11.04.2025

D. Nitescu
buc. Craiova
230425

U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A.
INTRARE NR. 480
TESIRE
Ziua 10 luna 04 anul 2025

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Referitor amenajare spatiu" Centrul de recuperare sportiva Lunca", conform act adtional nr. 2 la contractul de asociere nr. 41/2013.

Prin prezenta adresa va aducem la cunostinta ca U Craiova 1948 Club Sportiv SA, in baza actului adtional nr. 2 la contractul de asociere nr. 41/2013 a efectuat urmatoarele amenajari in spatiul situat in Craiova, bld. Ilie Balaci, nr. 86:

- Achizitie si executie nocturna teren la Centrul de pregatire " Ilie Balaci" executate de catre Electric Total S.R.L., in valoare de 168.367,49 lei

Atasat, va transmitem factura de achizitie si Procesul verbal de predare-primire nr. 399/10.03.2025 incheiat cu ocazia predarii documentatiei de executie a lucrarii executate conform contract 1799/30.01.2025, pentru imbunatatirile aduse spatiului mai sus mentionat.

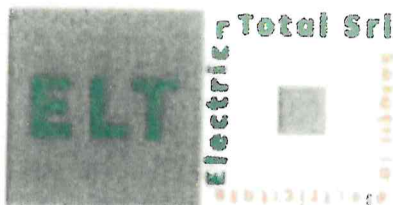
Cu stima,

Director General,

Costesin Ovidiu



contact@ucv1948.ro www.ucv1948.ro
12184/22.04.25



str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

CONTRACT nr. 1799 / 30.01.2025

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L. cu sediul în Slatina, str. Oituz nr. 14, jud. Olt, înregistrată la Registrul Comerțului J28/144/2000, cod fiscal RO13216295, Tel: 0249 / 416.746, Fax 0249/416.746, cont bancar nr. RO76RZBR0000060015726605, deschis la Raiffeisen Bank Slatina, reprezentată prin Administrator - Marin Voicu, în calitate de Prestator,

și

U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A. cu sediul în Mun. Craiova, str. Stirbei Voda, nr.30, Clădirea „Malmo”, etaj 3, biroul 4, jud. Dolj, tel:0351 404.900, fax:0351.804.366, e-mail: contact@ucv1948.ro, număr de ordine în Registrul Comerțului J2013001196164, C.U.I.: RO31918212, cont curent în lei: RP20 BTRL RONC RT06 6579 1001 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Director General Costesin Ovidiu, au încheiat următorul contract:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în executia lucrării :

„ Achizitie si executie nocturna teren Centrul de pregatire „Ilie Balaci”, mun. Craiova, judetul Dolj”-conf. oferta nr.1572/30.10.2024

3. DURATA CONTRACTULUI. TERMEN DE EXECUTIE

3.1. Prevederile prezentului contract sunt valabile până la terminarea și recepția lucrărilor și până la achitarea integrală a contravalorii contractului conform articolului 5 din prezentul contract.

Termen de execuție: 90 zile de la încheierea contractului.

3.2. Lucrările sunt considerate finalizate la emiterea procesului verbal de predare-primire și semnarea acestuia.

4. PREȚUL

4.1. Pentru lucrările executate în baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă să plătească Executantului, contravaloarea acestora, 168.367,49 fara TVA .

4.2. Prețul este ferm și nu poate fi modificat decât ca urmare a apariției unor lucrări suplimentare pentru care părțile încheie un act adițional.



str. Oțuz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

5. PLATA

5.1. Plata lucrărilor din prezentul contract se realizează astfel:

- 50% avans la semnarea contractului de prestări servicii, cu încasare max. 5 zile de la emiterea facturii;
- 50% la terminarea lucrărilor și emiterea PV predare-primire și semnarea acestuia.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Prestatorul are următoarele obligații:

Prestatorul are obligația de a respecta prevederile standardelor, specificațiilor tehnice, fișelor de tehnologice, prescripțiilor energetice în vigoare, normelor juridice și politicilor Achizitorului.

6.2. Beneficiarul are următoarele obligații :

- a) să tina legătura cu Executantul;
 - b) să permită accesul Executantului la amplasamentul avut în vedere;
 - c) să pună la dispoziția Executantului informațiile, materialele, echipamentele, lucrările stabilite în oferta
 - d) să achite contravaloarea serviciilor prestate conform art. 5 al prezentului contract.
 - e) Contravaloarea taxelor pentru obținerea autorizației de construire și a avizelor aferente rămân în sarcina beneficiarului.
- 6.3. În cazul neexecutării de către Executant a dispozițiilor de mai sus în termen de 60 de zile, Beneficiarul poate să angajeze alte persoane pentru executarea acestor lucrări.
- 6.4. Lucrările executate conform contractului și bunurile aferente rămân în proprietatea Executantului până la achitarea în întregime a contravalorii contractului.

7. MODIFICAREA CONTRACTULUI

7.1. Clauzele prezentului contract pot fi modificate numai cu acordul ambelor părți, prin acte adiționale.

8. PENALITĂȚI

- 8.1. Neexecutarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți atrage plata în favoarea celeilalte părți a unor penalități de 0,01 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 8% din valoarea totală a contractului.
- 8.2. Penalitățile se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare de la notificarea în scris a cauzei nerespectării obligațiilor asumate în prezentul contract și până la data achitării sumei datorate.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul celeilalte părți să ceară rezilierea contractului și să pretindă daune – interese.
- 9.2. Executant poate solicita rezilierea contractului dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta îl pune pe Executant în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul este declarat în stare de faliment;
 - c) Beneficiarul notifică Executantul că, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.



str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediul: Tel./Fax: 0249 / 416746, Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

9.3. Beneficiarul poate solicita rezilierea contractului, dacă:

- a) Executantul a fost declarat în stare de faliment;
- b) Executantul a abandonat contractul;
- c) Executantul nu începe lucrările fara sa aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate în termenul stabilit de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Executantul neglijează în mod flagrant și repetat sa-si îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de Beneficiar în acest sens;

9.3. Notificarea de reziliere a contractului, se va comunica în scris cu cel puțin 15 zile înaintea datei de reziliere a contractului. Indiferent care din părți a solicitat rezilierea contractului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, pentru stabilirea datoriilor existente la momentul rezilierii.

10. FORȚA MAJORĂ

- 10.1. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.
- 10.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 10.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.
- 10.4. Se considera caz de forța majoră, situațiile intervenite independent de voința părților, imprevizibile, inevitabile, și care nu pot fi ocolite, care apar după intrarea în vigoare a contractului, împiedicând una din părți sa-si îndeplinească, total sau parțial, obligațiile asumate prin prezentul contract. Astfel de evenimente pot include dar nu se limitează la războaie, revoluții, incendii, inundații, epidemii, restricții datorate carantinei sau embargoului de transport.
- 10.5. Cazurile de forța majoră care împiedică una din parti sa-si îndeplinească, total sau parțial, obligațiile asumate prin prezentul contract, pot fi opuse celeilalte parti, numai partea care le invocă, comunica în scris, în termen de maximum 3 zile de la data apariției cazului de forța majoră, celeilalte parti, situația intervenită, și prezintă în alte 15 zile ulterioare un certificat emis de autoritățile competente, privind realitatea evenimentului invocat, legalitatea constatarii lui precum și durata sa. Acest certificat va fi atestat de către Oficiul Registrului Comerțului.
- 10.6. Cazurile de forța majoră, care împiedică aprovizionarea cu materiale și alte bunuri, nu pot fi invocate în cazul celor aflate în producție curentă, și care pot fi procurate de executant din alta parte, cu respectarea condițiilor de calitate prevăzute în contract.
- 10.7. În situația când cazurile de forța majoră, aparute și invocate conform art. 16.4. de mai sus, au o durată mai mică de 30 zile, prelungesc în mod automat, cu perioada de timp respectivă, termenele de îndeplinire a obligațiilor părții care le-a invocat. Dacă acestea au o durată mai mare de 30 zile,



str. Oimuz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

partile contractuale vor analiza dacă și in ce conditii pot continua contractul. In acesata situatie, Beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul.

11. LITIGII

- 11.1. Beneficiarul si Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neintelegere sau disputa care apare intre ei în legatura cu executarea prezentului contract.
- 11.2. Dacă aceste divergențe nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, fiecare parte poate solicita ca litigiul să fie solutionat de catre instanța competentă.

12. LEGEA APLICABILĂ

- 12.1. Contractul va fi executat și interpretat în conformitate cu legea română în vigoare.

13. NOTIFICĂRI

- 13.1. Orice notificare trimisă de una din părți celeilalte părți în legătură cu prezentul contract trebuie sa fie transmisa in scris prin scrisoare recomandată, prin fax sau email.

14. DISPOZITII FINALE

- 14.1. Prezentul contract, împreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezintă voința parților si înlătura orice alta înțelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara încheierii lui.
- 14.2. In cazul in care partile isi încalcă obligațiile lor, neexercitarea de către partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu poate fi considerata o renunțare la acest drept.
- 14.3. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte.

EXECUTANT ,
SC ELECTRIC TOTAL SRL

Administrator,
Marin Voicu



BENEFICIAR,
U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A.

Director General,
Costesin Ovidiu



VANZATOR

Identificator 13216295
Identificatorul TVA RO13216295
Nume ELECTRIC-TOTAL SRL
Nr. inregistrare J28/144/2000
Informatii juridice Capital social: 100900
Strada OITUZ nr. 14

Oras SLATINA
Cod
Regiun RO-OT
Tara RO
Adresa office@electric-total.ro
Persoana de contact DRAGAN LUMINITA
Telefon 0249416746
E-mail office@electric-total.ro

RO eFactura

Nr. factura EL.T 9363
Codul tipului 380
Data emitere 2025-02-05
Data scadenta 2025-02-12
Moneda facturii RON
Moneda contabilizare RON

RON

COMPARATOR

RO31918212
Strada STR. STIRBEI VODA, NR. 30, CLADIREA MALMO, BIRoul 4

Oras CRAIOVA
Cod
Regiune RO-DJ
Tara RO
Identificator RO31918212
Nume U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A.
Nr. inregistrare J16/1196/2013
Adresa electronica
Persoana de contact
Telefon
E-mail

TOTAL NET	VALOARE TOTALA fara TVA	VALOARE TOTALA cu TVA	TOTAL DEDUCERI	TOTAL TAXE SUPLIMENTARE	SUMA PLATITA	VALOARE DE ROTUNJIRE
84183.75	84183.75	100178.66				
TOTAL PLATA	100178.66					

TOTAL 15994.91 RON

DETALIEREA TVA

Codul categoriei	deS	Cota TVA	19
Baza de calcul	Valoare TVA	Codul	
84183.75	15994.91		motivuluiMotivul scutirii

Linia	Nume articol/Descriere articol	Tara provenienta	Pretul net al articolului	Moneda	Capacitate de baza	Capacitate facturata	UM	Cota TVA	Valoare neta
1	AVANS ACHIZITIE SI EXECUTIE NOCTURNA TEREN CENTRUL DE PREGAT ILIE BALACI MUN CRAIOVA, JUD OLT		84183.7500	RON		1.000	H87	19	84183.75

Instructiuni de plata

Codul tipului de instrument de 42
Nr. cont de plata
Numele contului de plata
Instructiuni de plata
Codul tipului de instrument de 42

RO76RZBR000060015726605
RAIFFEISENBANK ROMANIA.

RO36TREZ5065069XXX001457

Trezoarie operativa Municipiu Slatina

Numele contului de plata
Nota: Factura valabila fara semnatura si stampila cf art. V alin.(2) din Ordinul 17/2015 si art. 319 alin(29) din Legea 227/2015 privind codul fiscal

VANZATOR

Nume ELECTRIC-TOTAL SRL
Nr. inregistrare J28/144/2000
Informatii juridice Capital social: 100900
Identificator 13216295
Identificatorul TVA RO13216295
Strada OITUZ nr. 14
Oras SLATINA
Cod
Regiun RO-OT
Tara RO
Adresa office@electric-total.ro
Persoana de contact DRAGAN LUMINITA
Telefon 0249416746
E-mail office@electric-total.ro

RO eFactura

Nr. factura EL.T 9416
Codul tipului 380
Data emitere 2025-03-10
Data scadenta 2025-03-14
Moneda facturii RON
Moneda contabilizare RON

COMPARATOR

U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A.
Nr. inregistrare J16/1196/2013
Identificat RO31918212
Identificator RO31918212
Strada STR. STIRBEI VODA, NR. 30, CLADIREA MALMO, BIROUL 4
Oras CRAIOVA
Cod
Regiune RO-DJ
Tara RO

TOTAL NET	VALOARE TOTALA fara TVA	VALOARE TOTALA cu TVA	TOTAL DEDUCERI	TOTAL TAXE SUPLEMENTARE	SUMA PLATITA	VALOARE DE ROTUNJIRE
84183.74	84183.74	100178.65				
TOTAL PLATA	100178.65					

TOTAL TVA 15994.91 RON

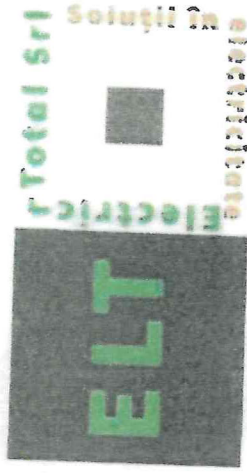
Detalierea TVA

Codul	categoriei	deS	Cota TVA	19
Baza de calcul				
84183.74			Valoare TVA	Codul
			15994.91	motivuluiMotivul scutirii

Linia	Nume articol/Descriere articol	Tara provenient	Pretul net al articolului	Moneda	Canitate de baza	Canitate facturata	UM	Cota TVA	Valoare neta
1	ACHIZITIE SI EXECUTIE NOCTURNA TEREN CENTRUL DE PREGATIRE ILIE BALACI, MUN. CRAIOVA, JUD DOLJ CONF CTR. 1799/30.01.2025		168367.4900	RON		1.000	H87	19	168367.49
2	STORNO AVANS		84183.7500	RON		-1.000	H87	19	-84183.75

Instructiuni de plata

Codul tipului de instrument de 42
Nr. cont de plata RO76RZBR0000060015726605
Numele contului de RAIFFEISENBANK ROMANIA.
Instructiuni de plata
Codul tipului de instrument de 42
Nr. cont de plata RO36TREZ5065069XXX001457
Numele contului de Trezorerie operativa Municipiu Slatina
Nota: Factura valabila fara semnatura si stampila cf art. V alin.(2) din Ordinul 17/2015 si art. 319 alin(29) din Legea 227/2015 privind codul fiscal



str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

PROCES VERBAL PREDARE PRIMIRE Nr.399/10.03.2025

Încheiat cu ocazia predării către: **U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A** a documentației de execuție elaborată pentru lucrarea care face obiectul contractului nr.: 1799 din: 30.01.2025.

La predarea - primirea documentației au participat:

din partea **S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L. (executant):**

din partea **U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A**

1. ing.Stoica George

1. Dir. Costesin Ovidiu

2.....

2.....

S-au predat, respectiv primit, următoarele documente:

Nr. crt.	Denumire document	Nr. document	Observații
0	1	2	5
1	Achiziție si executie nocturna teren Centrul de pregatire „Ilie Balaci” ,mun Craiova , Jud Dolj	399	2 exemplare scrise
2			

Prezentul proces-verbal s-a întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.



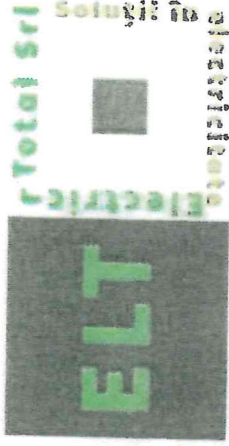
SEMNĂTURI

Primitor:

1.....

2.....





str. Oțuz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sedin: Tel/Fax: 0249 / 416746, office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

PROCES - VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. din data de 29.01.2025

Privind lucrarea: **Achizitie si executie nocturna teren Centrul de pregatire „Ilie Balaci” ,mun Craiova , Jud Dolj**

Lucrările au fost executate la baza contractului nr.: 1799, din : 30.01.2025 .

2. Comisia de receptie și-a desfășurat activitatea în intervalul: fiind formată din:

Calitatea	Numele și prenumele	Unitatea reprezentată:
1. Președinte :	Costesin Ovidiu	U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A
2. Membri :	Emil Pieleanu	U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A
3. Membri :	Stoica George	S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L.
4. Membri :		
5. Membri :		

3. Constatările comisiei de receptie:

3.1. Cantitățile de lucrări sunt: Executate în totalitate X / Neexecutate în totalitate ☐ - Sunt executate conform contract nr. 1799/30.01.2025.

3.2. Lucrările executate: Respectă cerințele prevazute in achizitiei X / Nu respectă cerințele achizitiei ☐ - Achizitie

4. Comisia de receptie, în urma constatărilor de mai sus, face următoarele propuneri:

5. Comisia de receptie motivează propunerile făcute prin următoarele:

..... LUCRARILE CORESPUND CALTATIV SI CANTITATIV

6. Comisia de receptie face următoarele recomandări:

..... NU ESTE CAZUL

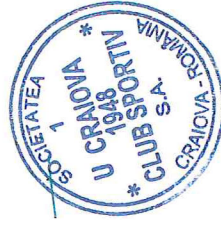
7. Prezentul proces-verbal conținând: 1 (una) fila și: anexe numerotate, cu un total de: file, a fost încheiat astăzi: la sediul: S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L., în: 2 (doua) exemplare.

8. Semnături:

Comisia de receptie

1. Președinte :
2. Membri :
3. Membri :
4. Membri :
5. Membri :

Costesin Ovidiu
Emil Pieleanu
Stoica George





str. Oțituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediul: Tel./Fax: 0249 / 416746, office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

PROCES VERBAL PREDARE PRIMIRE Nr.399/10.03.2025

Încheiat cu ocazia predării către: **U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A** a documentației de execuție elaborată pentru lucrarea care face obiectul contractului nr.: 1799 din: 30.01.2025.

La predarea - primirea documentației au participat:

din partea **S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L.** (executant):

din partea **U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A**

1. ing.Stoica George

1. Dir. Costesin Ovidiu

2.....

2.....

S-au predat, respectiv primit, următoarele documente:

Nr. crt.	Denumire document	Nr. document	Observații
0	1	2	5
1	Achiziție si executie nocturna teren Centrul de pregatire „Ilie Balaci ” ,mun Craiova , Jud Dolj	399	2 exemplare scrise
2			

Prezentul proces-verbal s-a întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

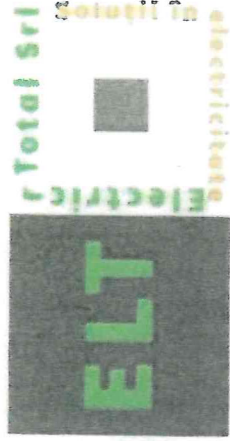


SEMNĂTURI

Primitor:

1.....
2.....





str. Oihuz. nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel/Fax: 0249 / 416746, office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

PROCES - VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 338..... din data de 09.03.2025

Privind lucrarea: **Achizitie si executie nocturna teren Centrul de pregatire „Ilie Balaci” ,mun Craiova , Jud Dolj**

Lucrările au fost executate la baza contractului nr.: 1799, din : **30.01.2025** .

2. Comisia de receptie și-a desfășurat activitatea în intervalul:
fiind formată din:

<u>Calitatea</u>	<u>Numele si prenumele</u>	<u>Unitatea reprezentată:</u>
1. Președinte :	Costesin Ovidiu	U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A
2. Membri :	Emil Pieleanu	U CRAIOVA1948 CLUB SPORTIV S.A
3. Membri :	Stoica George	S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L.
4. Membri :		
5. Membri :		

3. Constatările comisiei de receptie:

3.1. Cantitățile de lucrări sunt: Executate în totalitate **X** / Neexecutate în totalitate ☐ - Sunt executate conform contract nr. 1799/30.01.2025.

3.2. Lucrările executate: Respectă cerințele prevazute in achizitiei **X** / Nu respectă cerințele achizitiei ☐ - Achizitie

4. Comisia de receptie, în urma constatărilor de mai sus, face următoarele propuneri:

5. Comisia de receptie motivează propunerile făcute prin următoarele:

..... LUCRARILE CORESPUND CALITATIV SI CANTITATIV

6. Comisia de receptie face următoarele recomandări:

..... NU ESTE CAZUL

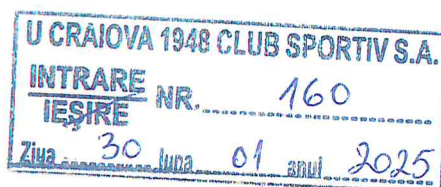
7. Prezentul proces-verbal conținând: **1 (una)** fila și: ... anexe numerotate, cu un total de: file, a fost încheiat astăzi..... la sediul: **S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L.,**
în: **2 (doua)** exemplare. _

8. Semnături:

Comisia de receptie

- | | |
|-----------------|---------------|
| 1. Președinte : | Costesin Ovic |
| 2. Membri : | Emil Pieleanu |
| 3. Membri : | Stoica George |
| 4. Membri : | |
| 5. Membri : | |





str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

CONTRACT nr. 1799 / 30.01.2025

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. ELECTRIC TOTAL S.R.L. cu sediul în Slatina, str. Oituz nr. 14, jud. Olt, înregistrată la Registrul Comerțului J28/144/2000, cod fiscal RO13216295, Tel: 0249 / 416.746, Fax 0249/416.746, cont bancar nr. RO76RZBR0000060015726605, deschis la Raiffeisen Bank Slatina, reprezentată prin Administrator - Marin Voicu, în calitate de Prestator,

și

U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A. cu sediul în Mun. Craiova, str. Stirbei Voda, nr.30, Clădirea „Malmo”, etaj 3, biroul 4, jud. Dolj, <tel:0351.404.900>, fax:0351.804.366, e-mail: contact@ucv1948.ro, număr de ordine în Registrul Comerțului J2013001196164, C.U.I.: RO31918212, cont curent în lei: RP20 BTRL RONC RT06 6579 1001 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Director General Costesin Ovidiu, au încheiat următorul contract:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în executia lucrării :

„ Achizitie si executie nocturna teren Centrul de pregatire „Ilie Balaci”, mun. Craiova, judetul Dolj”-conf. oferta nr.1572/30.10.2024

3. DURATA CONTRACTULUI. TERMEN DE EXECUTIE

3.1. Prevederile prezentului contract sunt valabile până la terminarea și recepția lucrărilor și până la achitarea integrală a contravalorii contractului conform articolului 5 din prezentul contract.

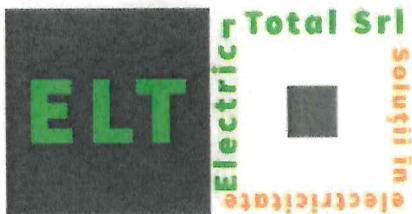
Termen de execuție: 90 zile de la încheierea contractului.

3.2. Lucrările sunt considerate finalizate la emiterea procesului verbal de predare-primire și semnarea acestuia.

4. PREȚUL

4.1. Pentru lucrările executate în baza prezentului contract, Beneficiarul se obligă să plătească Executantului, contravaloarea acestora, **168.367,49 fara TVA**.

4.2. Prețul este ferm și nu poate fi modificat decât ca urmare a apariției unor lucrări suplimentare pentru care părțile încheie un act adițional.



str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

5. PLATA

5.1. Plata lucrărilor din prezentul contract se realizează astfel:

- 50% avans la semnarea contractului de prestari servicii, cu incasare max. 5 zile de la emiterea facturii;
- 50% la terminarea lucrarilor si emiterea PV predare-primire si semnarea acestuia.

6. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

6.1. Prestatorul are următoarele obligații:

Prestatorul are obligatia de a respecta prevederile standardelor, specificatiilor tehnice, fiselor de tehnologice, prescriptiilor energetice in vigoare, normelor juridice si politicilor Achizitorului .

6.2. Beneficiarul are următoarele obligații :

- a) sa tina legătura cu Executantul;
- b) sa permită accesul Executantului la amplasamentul avut în vedere;
- c) sa pună la dispoziția Executantului informațiile, materialele, echipamentele, lucrarile stabilite in oferta
- d) sa achite contravaloare serviciilor prestate conform art. 5 al prezentului contract.
- e) Contravaloarea taxelor pentru obtinerea autorizatiei de construire si a avizelor aferente raman in sarcina beneficiarului.

6.3. In cazul neexecutării de către Executant a dispozițiilor de mai sus în termen de 60 de zile, Beneficiarul poate sa angajeze alte persoane pentru executarea acestor lucrări.

6.4. Lucrările executate conform contractului si bunurile aferente rămân în proprietatea Executantului pana la achitarea în întregime a contravalorii contractului.

7. MODIFICAREA CONTRACTULUI

7.1. Clauzele prezentului contract pot fi modificate numai cu acordul ambelor parti, prin acte adiționale.

8. PENALITĂȚI

8.1. Neexecutarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți atrage plata în favoarea celeilalte părți a unor penalități de 0,01 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 8% din valoarea totala a contractului.

8.2 Penalitatile se calculeaza pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu ziua imediat urmatoare de la notificarea in scris a cauzei nerespectarii obligatiilor asumate in prezentul contract si pana la data achitarii sumei datorate.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul celeilalte părți să ceară rezilierea contractului si să pretindă daune – interese.

9.2. Executant poate solicita rezilierea contractului dacă:

- a) Beneficiarul nu-si îndeplinește o obligație care este in sarcina sa si prin aceasta îl pune pe Executant in situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul este declarat in stare de faliment;
- c) Beneficiarul notifica Executantului că, din motive neprevăzute si datorita unor conjuncturi economice, ii este imposibil sa continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

9.3. Beneficiarul poate solicita rezilierea contractului, dacă:

- a) Executantul a fost declarat în stare de faliment;
- b) Executantul a abandonat contractul;
- c) Executantul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate în termenul stabilit de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Executantul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de Beneficiar în acest sens;

9.3. Notificarea de reziliere a contractului, se va comunica în scris cu cel puțin 15 zile înaintea datei de reziliere a contractului. Indiferent care din părți a solicitat rezilierea contractului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, pentru stabilirea datoriilor existente la momentul rezilierii.

10. FORȚA MAJORĂ

10.1. Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

10.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

10.4. Se considera caz de forța majoră, situațiile intervenite independent de voința părților, imprevizibile, inevitabile, și care nu pot fi ocolite, care apar după intrarea în vigoare a contractului, împiedicând una din părți să-și îndeplinească, total sau parțial, obligațiile asumate prin prezentul contract. Astfel de evenimente pot include dar nu se limitează la războaie, revoluții, incendii, inundații, epidemii, restricții datorate carantinei sau embargoului de transport.

10.5. Cazurile de forța majoră care împiedică una din părți să-și îndeplinească, total sau parțial, obligațiile asumate prin prezentul contract, pot fi opuse celeilalte părți, numai partea care le invocă, comunica în scris, în termen de maximum 3 zile de la data apariției cazului de forța majoră, celeilalte părți, situația intervenită, și prezintă în alte 15 zile ulterioare un certificat emis de autoritățile competente, privind realitatea evenimentului invocat, legalitatea constatării lui precum și durata sa. Acest certificat va fi atestat de către Oficiul Registrului Comerțului.

10.6. Cazurile de forța majoră, care împiedică aprovizionarea cu materiale și alte bunuri, nu pot fi invocate în cazul celor aflate în producție curentă, și care pot fi procurate de executant din altă parte, cu respectarea condițiilor de calitate prevăzute în contract.

10.7. În situația când cazurile de forța majoră, aparute și invocate conform art. 16.4. de mai sus, au o durată mai mică de 30 zile, prelungesc în mod automat, cu perioada de timp respectivă, termenele de îndeplinire a obligațiilor părții care le-a invocat. Dacă acestea au o durată mai mare de 30 zile,



str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295

Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746; Magazin: Tel./Fax: 0249/432157; office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

partile contractuale vor analiza dacă și în ce conditii pot continua contractul. În acesata situatie, Beneficiarul are dreptul de a rezilia contractul.

11. LITIGII

- 11.1. Beneficiarul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegeri sau disputa care apare între ei în legătura cu executarea prezentului contract.
- 11.2. Dacă aceste divergențe nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă, fiecare parte poate solicita ca litigiul să fie soluționat de către instanța competentă.

12. LEGEA APLICABILĂ

- 12.1. Contractul va fi executat și interpretat în conformitate cu legea română în vigoare.

13. NOTIFICĂRI

- 13.1. Orice notificare trimisă de una din părți celeilalte părți în legătură cu prezentul contract trebuie să fie transmisă în scris prin scrisoare recomandată, prin fax sau email.

14. DISPOZIȚII FINALE

- 14.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înălțura orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.
- 14.2. În cazul în care partile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de către partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu poate fi considerată o renunțare la acest drept.
- 14.3. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

EXECUTANT ,

SC ELECTRIC TOTAL SRL

Administrator,
Marin Voicu

BENEFICIAR,

U CRAIOVA 1948 CLUB SPORTIV S.A.

Director General,
Costesin Ovidiu





str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

RAPORT DE VERIFICARE A INSTALAȚIILOR ELECTRICE

Obiectivul raportului: Achiziție și execuție nocturnă teren Centrul de pregătire „Ilie Balaci”

,mun Craiova, Jud Dolj

Locația lucrărilor: Mun Craiova, Jud. Dolj

Data verificării: 07.03.2025

Numele echipei de verificare: Barbu Constantin
Stoica George

Firma de execuție: SC ELECTRIC TOTAL SRL

Tipul lucrării: Modernizare instalație de iluminat nocturn.

1. Descrierea instalației electrice verificate

- Tipul instalației: Iluminat nocturn (exterior, stadion, teren sportiv)
- Componentele instalației:
 - Echipamente de iluminat (proiectoare)
 - Cabluri și trasee de cabluri
 - Panou de distribuție electrică
 - Sisteme de siguranță (fuzibile, întrerupătoare, protecții electrice)
 - Surse de alimentare și echipamente auxiliare (transformatoare, generatoare, UPS, etc.)

2. Verificarea instalației electrice

2.1. Verificarea conformității cu proiectul tehnic

- Proiectul tehnic a fost respectat conform specificațiilor?
 - ☒ Da
 - ☐ Nu
 - Dacă nu, menționați abaterile: [Descrierea abaterilor, dacă există]

2.2. Verificarea cablurilor și traseelor de cabluri

- Tipul și secțiunea cablurilor sunt conforme cu cerințele proiectului?
 - ☒ Da
 - ☐ Nu
- Starea fizică a cablurilor:
 - ☒ Fără uzură
 - ☐ Cu semne de uzură
 - Dacă există deficiențe, specificați: [Detalii deficiențe]

- Cablurile sunt montate corespunzător (fără îndoiri, pe suporturi adecvate, protejate de factori externi)?

- ☒ Da
- ☐ Nu

2.3. Verificarea echipamentelor de iluminat

- Tipul echipamentelor de iluminat și montajul acestora:
 - ☒ Conform cerințelor
 - ☐ Neconform
 - ☐ Detalii: [Descrierea neconformităților, dacă sunt]
- Echipamentele de iluminat funcționează corect la testele efectuate? (ex: aprindere, intensitate luminoasă)

- ☒ Da
- ☐ Nu

2.4. Verificarea panoului de distribuție

- Panoul de distribuție este corect instalat, iar echipamentele sunt montate în siguranță?
- Este echipat cu protecții corespunzătoare (fuzibile, întrerupătoare, protecție la suprasarcină)?

- ☒ Da
- ☐ Nu
- ☒ Da
- ☐ Nu

2.5. Verificarea sistemelor de protecție la descărcări electrice și protecție la contact indirect

- Instalarea sistemului de protecție la descărcări electrice este conformă cu reglementările?
- Protecția la contact indirect (prin legături la pământ) este eficientă?
- Detalii: [Descrierea eventualelor neconformități]

- ☒ Da
- ☐ Nu
- ☒ Da
- ☐ Nu

2.6. Verificarea legăturilor de pământ

- Toate legăturile de pământ sunt realizate conform normativelor?
- Măsurarea rezistenței de pământ a fost efectuată și se află în limitele legale?
- Valoarea măsurată: [Valoare]

- ☒ Da
- ☐ Nu

2.7. Testarea funcționalității instalației

- Testarea instalației a inclus verificarea funcționării la capacitate maximă a tuturor echipamentelor de iluminat?

- ☒ Da
- ☐ Nu



str. Oituz, nr. 14, Slatina, 230103 Jud. Olt; J 28 / 144 / 2000; C.U.I.: RO 13216295
Sediu: Tel./Fax: 0249 / 416746, office@electric-total.ro ; www.electric-total.ro

Nr. 725 / 10.03.2025

DECLARAȚIE DE CONFORMITATE

Noi, Societatea Comercială **ELECTRIC TOTAL S.R.L.** cu sediul social în localitatea Slatina, str. Oituz, nr. 14, cod poștal 230103, telefon/fax 0249/416746, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J 28/144/2000, codul unic de înregistrare 13216295, atribut fiscal RO, cu Certificat de înregistrare / Autorizație nr. B 1539207 / 22.04.2008, asigurăm, garantăm și declarăm pe propria răspundere, conform prevederilor Legea nr. 608/2001 privind evaluarea conformității produselor și Hotărârea nr. 622/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții, că ☐ produsul / ☐ lucrarea :

Achiziție și execuție nocturnă teren Centrul de pregătire „Ilie Balaci”

,mun Craiova, Jud Dolj

la care se referă această declarație, nu pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii, nu produce un impact negativ asupra mediului și este în conformitate cu:

NTE 01 116/2001

.....
(titlul și/sau numărul și data publicării documentului/documentelor tehnic (e) normativ/normative)

DIRECTOR,
Ing. Marin VOICU

L.S.

Data: 10.03.2025

AVIZAT
RESPONSABIL CU ASIGURAREA CALITĂȚII

Ing. Leontin ILIE

- Toate echipamentele de iluminat au trecut testele de funcționare?
 - ☒ Da
 - ☐ Nu
 - Detalii: [Descrierea eventualelor deficiențe]

3. Concluzii

- Instalația este conformă cu reglementările și proiectul tehnic?
 - ☒ Da
 - ☐ Nu
- Neconformități sau observații:
 - Nu este cazul

4. Recomandări

- Nu este cazul

5. Semnătura echipei de verificare

Numele și semnătura:
Barbu Constant
Stoica George



6. Semnătura U CRAIOVA 19

PORTIV S.A



Noi, SC ELECTROPLAST SA cu sediul: BISTRITA-NASAUD, BISTRITA, STR. SUBCETATE NR.14, BISTRITA, 420132, CUI: RO5027384, cu ONRC nr. J06/1036/93 declaram pe propria raspundere ca produsele:

Cod articol	Descriere	Tip tambur	Cantitate	U.M.	Nr. Lot	Standard
DP106000D	C.AC2XY 2X25 0,6/1KV SRHD603S1 NEG E12=1150M	E12	1,000	ML	C08_2112_T1	SRHD603S1
DP105000D	C.AC2XY 4X25 0,6/1KV SRHD603S1 NEG E12=800M	E12	518	ML	C08_2113_T1	SRHD603S1
DP105000D	C.AC2XY 4X25 0,6/1KV SRHD603S1 NEG E12=800M	E12	518	ML	C08_2113_T2	SRHD603S1
CN046000B	C.CSYEABY-F 7X2,5 0,25/0,5KV ST106 GRI E10=1000M	E10	451	ML	C08_2116_T1	ST106

livrate catre **ELECTRIC-TOTAL S.R.L.** specificate in factura nr. **ELPBN75339** din data **20.02.2025** fabricate de **SC. ELECTROPLAST S.A. Bistrita**, sunt in conformitate cu cerintele standardelor specificate mai sus si cu cerintele de securitate prevazute prin reglementari tehnice.

- Produsele mentionate respecta cerintele standardelor armonizate si a Directivei Europene 2014/ 35/ UE privind echipamentele electrice destinate utilizarii in cadrul unor anumite limite de tensiune, transpusa in HG 409/2016 precum si cerintele Regulamentului (CE) nr. 765/ 2008 privind aplicarea marcatului CE. (exceptie fac produsele tip „Conductoare electrice neizolate pentru linii aeriene” si „Cablurile de medie tensiune”)
- Conform Directivei Europene 2014/ 35/ UE, art. 3, pentru produsele la care se refera prezenta declaratie, asiguram, garantam si declaram pe proprie raspundere ca acestea nu pun in pericol sanatatea si securitatea persoanelor sau a bunurilor atunci cand sunt instalate si intretinute corespunzator si sunt folosite in scopul pentru care au fost create.
- Organizatia are implementat si certificat Sistemul de Management Integrat conform cu SR EN ISO 9001:2015, SR EN ISO 14001:2015, SR ISO 45001:2018, iar Laboratorul de incercari este acreditat de catre RENAR in conformitate cu SR EN ISO/IEC 17025:2018, prin Certificatul de acreditare nr. LI 061.
- Pentru familiile de produse: cabluri de energie, tip N07V-K, cabluri de joasa tensiune bipolare, tip ARE4*CR, AUE4*CR si cabluri de joasa tensiune tetrapolare, tip AUE4*OCR si ARE4*OCR, detinem licenta de marca de conformitate , emisa de OICPE Bucuresti.
- Cablurile de semnalizare, cu rezistenta marita la propagarea flacarii, tip CSYY-F, CSYFY-F, CSYAb(z)Y-F, CSYFYAb(z)Y-F, CSYFYAb(z)Y-F si cablurile de energie, tip CYY-F, NYF, CYAb(z)Y-F, NYBZ, ACYY-F, NAYF, ACYAb(z)Y-F, NAYBY, C2XY-F, N2XY, C2XAb(z)Y-F, N2XBY, tensiunea U0/ U - 0,6/ 1 kV sunt certificate de catre INSEMEX si pot fi pozate individual sau in grup, in instalatii electrice din zona 1 si 2 (grupa II G/ III D), conform cerintelor specificate privind prevenirea pericolului de explozie din SR EN 60079-14, cu respectarea prescriptiilor de proiectare, executie si exploatare date de producator.

CERTIFICAT DE GARANTIE

Prin prezentul certificat garantam calitatea produselor livrate, timp de 24 luni de la data pozarii, cu respectarea cerintelor de montaj si pozare impuse de normativele in vigoare, dar nu mai mult de 36 luni de la data livrării, cu conditia respectării cerintelor de transport, manipulare, depozitare si conservare.

- Temperatura minima in timpul pozarii: + 5°C.
- Produsele se garanteaza pentru neconformitatile necunoscute la livrare (vicii ascunse).
- Nu se acorda garantie pentru neconformitatile aparute in timpul transportului efectuat de client si a manipularii necorespunzatoare la client.

Se anuleaza garantia daca:

- Produsele se deterioreaza la utilizator datorita actiunii unor factori mecanici si termici.

Note:

- Pentru conformitate, pastrati etichetele de identificare ale produselor.
- Orice reclamatie privind produsele noastre cu referire la neconformitati va fi insotita de datele de identificare ale produselor care sunt pe eticheta insotitoare.

Semnata pentru si in numele fabricantului de catre:

Reprezentantul Managementului: Ruxanda Andresi



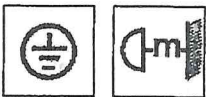
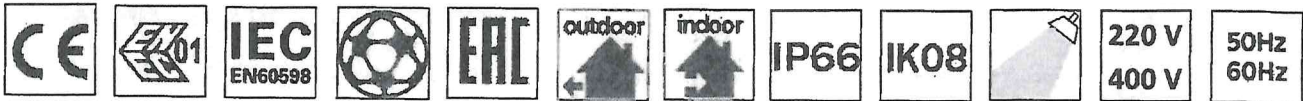
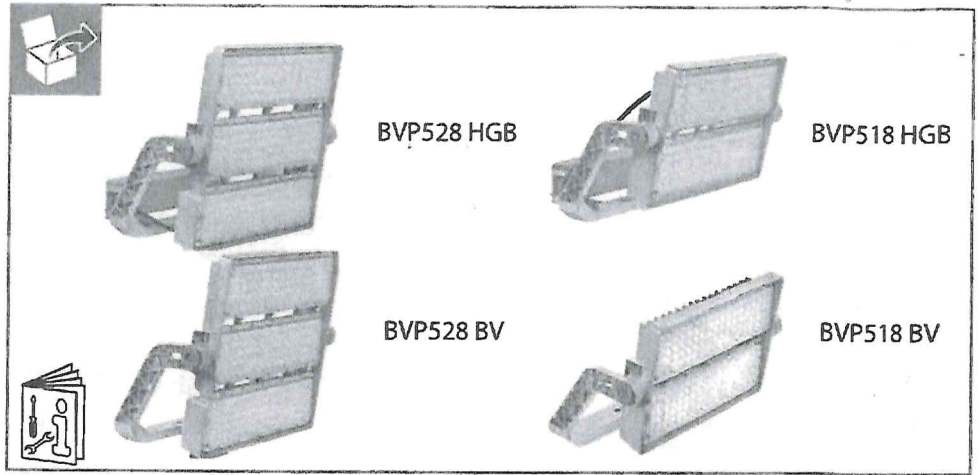
Locul: Bistrita

Data: 20.02.2025

Banca: CEC Bank, SWIFT Cod: CECEROBUXXX, IBAN RON: RO10 CECE B00030 RON106 9525
IBAN EURO: RO46 CECE B000C1 EUR151 2160, IBAN USD: RO26 CECE B000B8 USD151 2162
tel.: 0263 232.669, tel/fax: 0263 231.378

www.electroplast.ro/, e-mail: office@electroplast.ro

Pagina 1 din 1



1

Performance is not guaranteed for rated NOMINAL mains voltage of below 220Vac and over 400Vac.
Tolerance for voltage fluctuations: safety $\pm 10\%$, performance $-8/+6\%$, is part of the design and as per standard EN 62384.
The luminaire should be positioned so that prolonged staring into the luminaire at a distance closer than 0.39 m is not expected

OPERATING TEMPERATURE	MAX.	MIN.
OUTDOOR	45°C	-40°C
INDOOR	45°C	-40°C

Type	HGB	BV	90° HGB
BVP528	31	25	0,47
BVP518	27	21	0,33
BVP528 L	32	26	0,47
BVP518 L	27,7	21,7	0,33

SCx

Configuration	0°	15°	30°	40°	50°	65°	90°
BVP518 HGB	0,18	0,22	0,25	0,27	0,27	0,29	0,33
BVP518 HGB+ EXTERNAL LOUVER	0,23	0,25	0,27	0,26	0,25	0,25	0,32
BVP518 BV	0,10	0,17	0,21	0,24	0,26	0,30	0,34
BVP518 BV+EXTERNAL LOUVER	0,13	0,18	0,22	0,25	0,25	0,26	0,32
BVP528 BV	0,12	0,20	0,29	0,33	0,33	0,41	0,48
BVP528 BV+EXTERNAL LOUVER	0,14	0,24	0,29	0,31	0,34	0,38	0,44
BVP528 HGB	0,20	0,27	0,30	0,32	0,33	0,41	0,47
BVP528 HGB+EXTERNAL LOUVER	0,23	0,30	0,32	0,32	0,34	0,39	0,44

Any modification on the luminaire will cancel the warranty

CRI	CCT	Light source energy Efficiency Class
70	3000	D
70	4000	D
70	5700	D

*Lumen maintenance at median useful life 100Khrs is L94

583-443000022136_F
2024-02-19

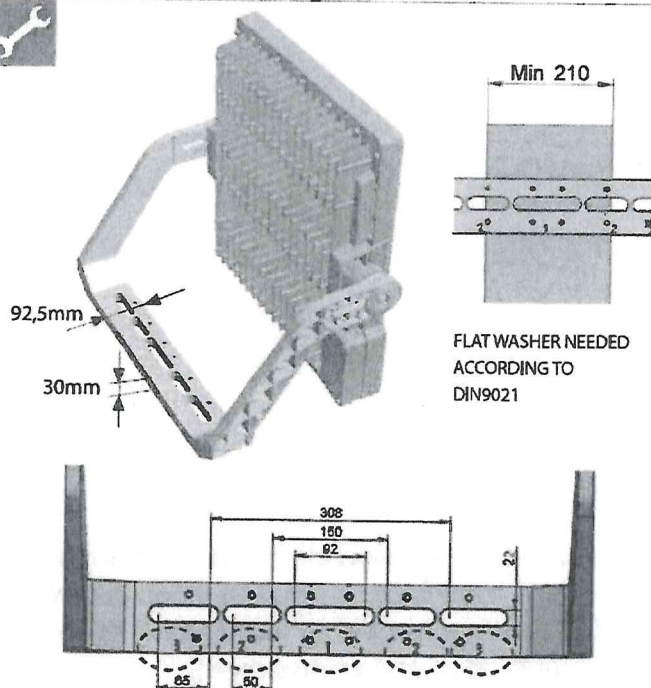
© 08/2021 Signify Holding. All rights reserved

Type	LIFE L94*	 led color	Flux (lm) +/- 7%	W +/- 10%	 outdoor	Type	LIFE L94*	 led color	Flux (lm) +/- 7%	W +/- 10%	 outdoor
BVP528	100000h	757	259000	1500	35°C	BVP518	100000h	757	172000	1010	35°C
BVP528	100000h	740	259000	1500	35°C	BVP518	100000h	740	172000	1010	35°C
BVP528	100000h	730	247000	1500	35°C	BVP518	100000h	730	165000	1000	35°C
BVP528	100000h	757	248000	1425	40°C	BVP518	100000h	757	164000	945	40°C
BVP528	100000h	740	248000	1425	40°C	BVP518	100000h	740	164000	945	40°C
BVP528	100000h	730	237000	1425	40°C	BVP518	100000h	730	156000	940	40°C
BVP528	100000h	757	230000	1300	45°C	BVP518	100000h	757	147000	825	45°C
BVP528	100000h	740	230000	1300	45°C	BVP518	100000h	740	147000	825	45°C
BVP528	100000h	730	220000	1300	45°C	BVP518	100000h	730	140000	820	45°C
BVP528	100000h	757	193000	1065	55°C	BVP518	100000h	757	111000	605	55°C
BVP528	100000h	740	193000	1065	55°C	BVP518	100000h	740	111000	605	55°C

Type	LIFE L94*	 led color	Flux (lm) +/- 7%	W +/- 10%	 indoor	Type	LIFE L94*	 led color	Flux (lm) +/- 7%	W +/- 10%	 indoor
BVP528	100000h	757	230000	1300	35°C	BVP518	100000h	757	147000	825	35°C
BVP528	100000h	740	230000	1300	35°C	BVP518	100000h	740	147000	825	35°C
BVP528	100000h	757	193000	1065	45°C	BVP518	100000h	757	111000	605	45°C
BVP528	100000h	740	193000	1065	45°C	BVP518	100000h	740	111000	605	45°C

*Lumen mentioned in the table relates to source flux and not system flux. Due to thermal stabilization of components, nominal system flux or light levels has to be measured after 60min of power ON

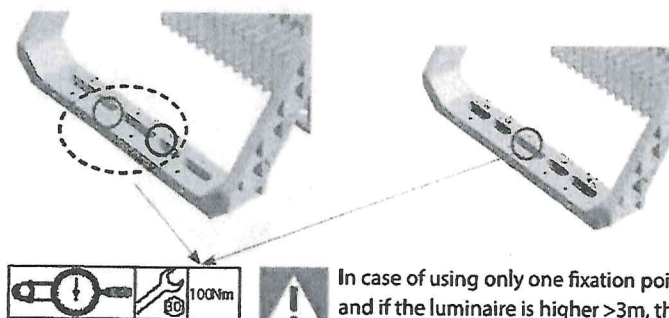




- In case of using only one screw, use uniquely the position 1. Never use one single screw in Pos.2 or Pos.3
- If using the Pos.2, the second screw must be in the opposite Pos. 2.
- If using the Pos.3, the second screw must be in the opposite Pos. 3.

2XM20 SCREW

1XM20 SCREW



In case of using only one fixation point and if the luminaire is higher >3m, the use of a 2nd fixing security system is needed

A cable can be used as second security system. Section has to be enough for the installation and support environmental conditions (e.g. sheathed steel)

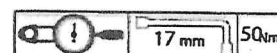
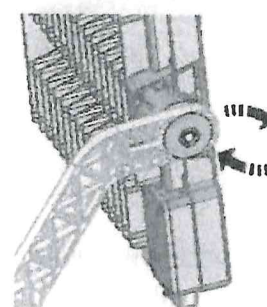
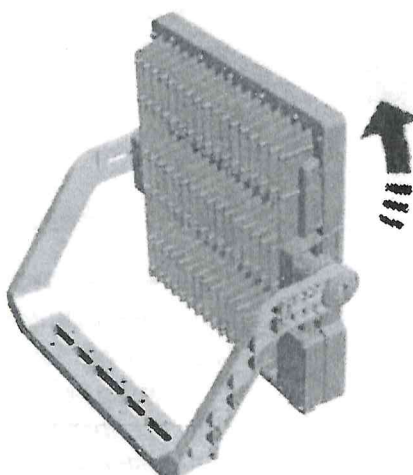
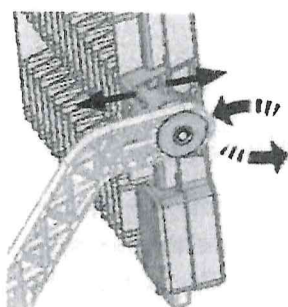


The fasteners have to resist environment corrosion. Stainless steel screws not recommended and protective coating might be applied.

1

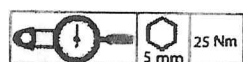
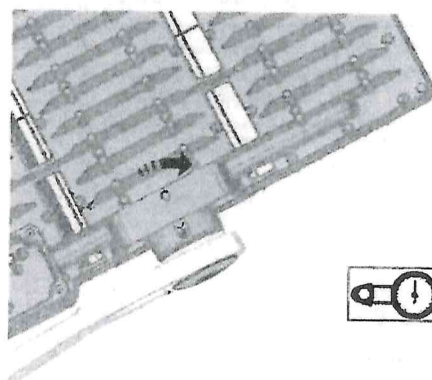
2

3

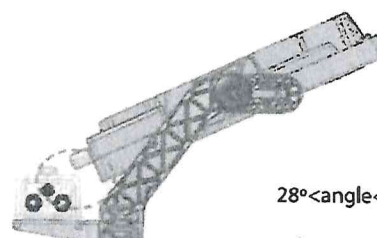
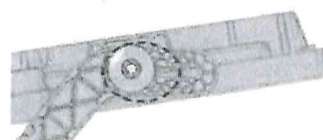


Attention: do not hold the luminaire by the cable gland

4



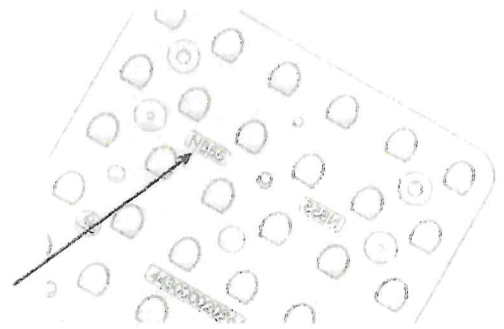
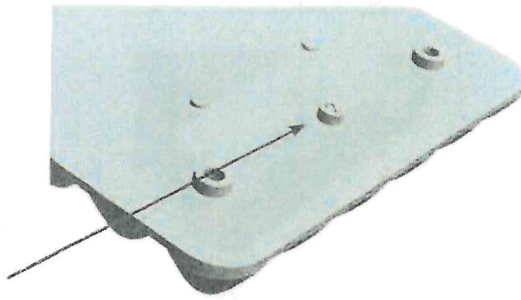
If luminaire placed as shown, rotation angle limited (only HGB version, BV version no limitation):



28° < angle < 76° ✗

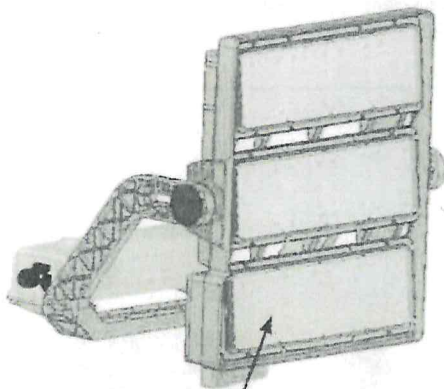
angle < 28° or > 76° ✓

S3
S4
S6
S6



CLEANING

1. Remove physical elements that can block and modify the aircooling (heatsink fins)
2. Cleaning Frequency (depending on installation place and environment)



CLEANING PARTS
PC

Cleaning Interval (months)	Pollution Category		
	High	Medium	Low
12	0,91	0,92	0,93
18	0,90	0,91	0,92
24	0,88	0,89	0,91
30	0,85	0,88	0,9
36	0,83	0,87	0,9

CLEANING TECHNIQUES

1. Always test the sample with the cleaner and according to the chosen technique before
2. Do not leave cleaners on plastic parts for a long period
3. Do not apply cleaners in direct sunlight or at elevated temperatures



RECOMMENDED
Mild Soap
Lukewarm Water
Soft/Grid free Cloth
Sponge
Water Cleaning

FORBIDDEN
Abrasive Cleaners
Highly Alkaline Cleaners
Aromatic Solvents
Halogenated Solvents
Brushes
Steel Wood

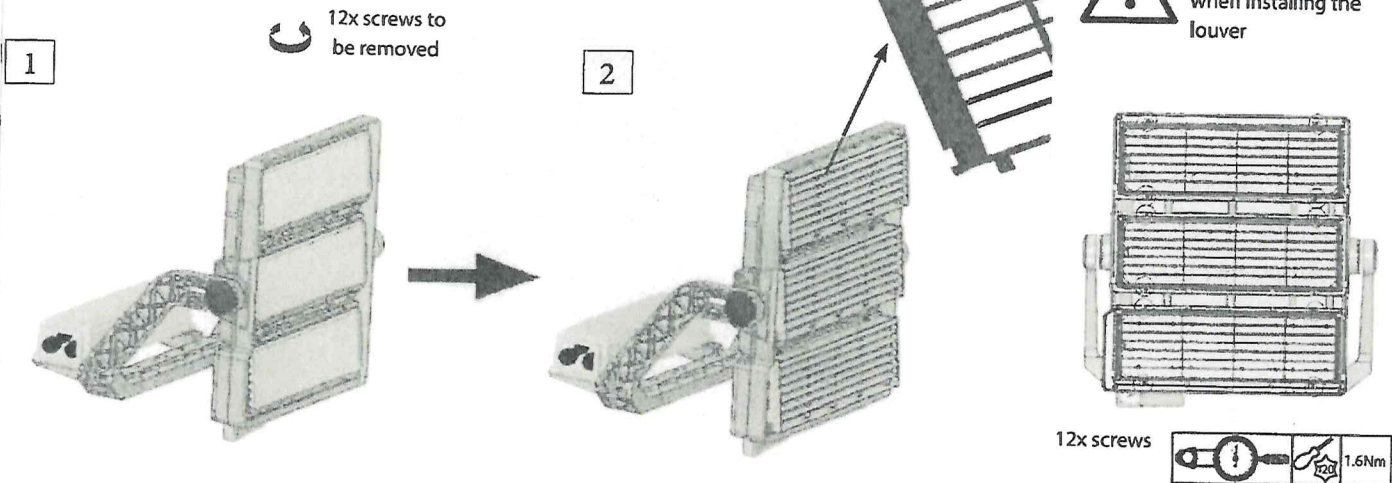


The list is not exhaustive

ACCESSORIES

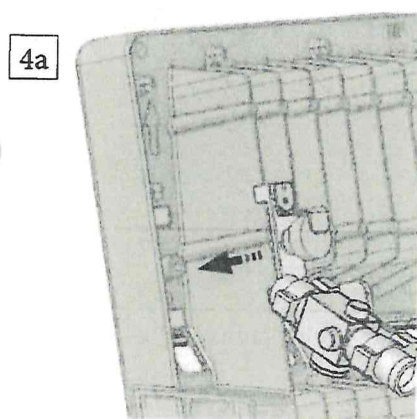
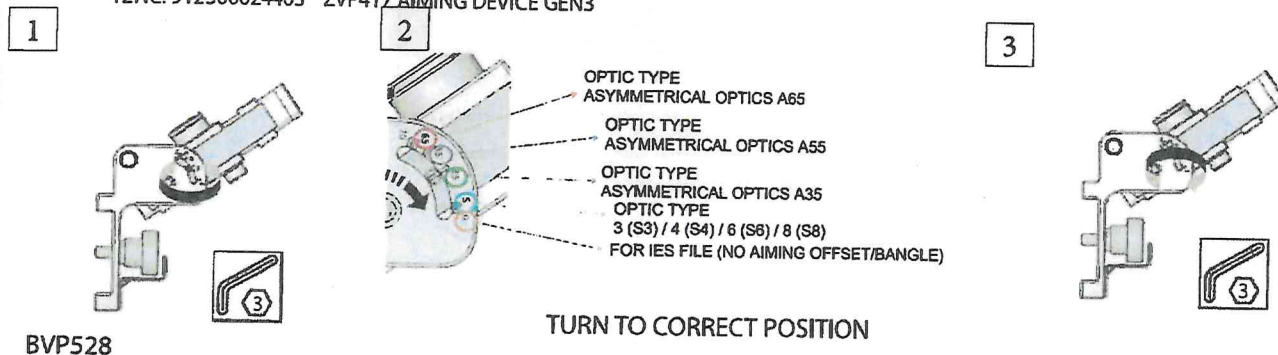
LOUVRE (External louvre (1 per module, 2 or 3 pieces per luminaire))

12NC: 912300024868 ZVP418 EXTERNAL LOUVER

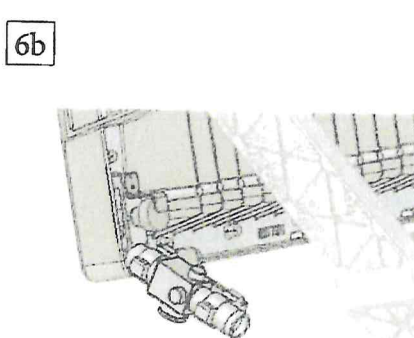
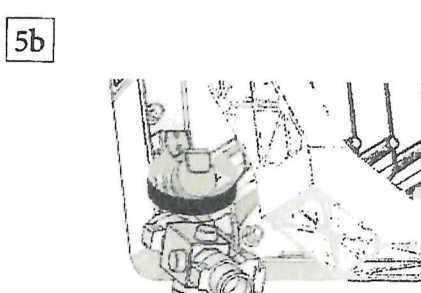
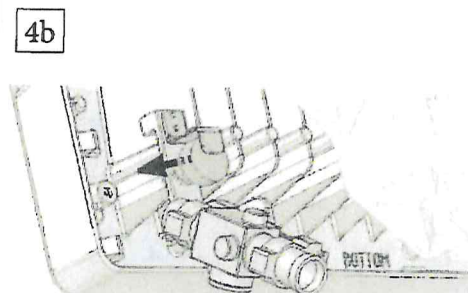
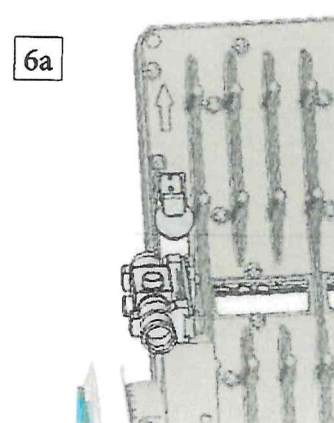
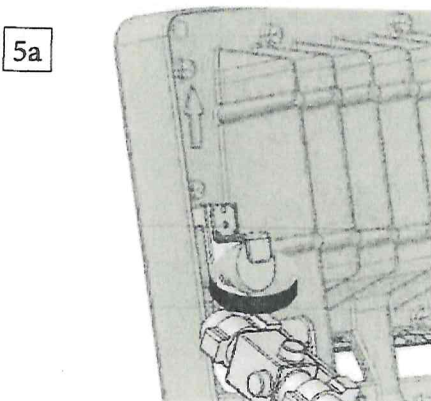


PRECISION AIMING DEVICE

12NC: 912300024403 ZVP417 AIMING DEVICE GEN3



BVP518





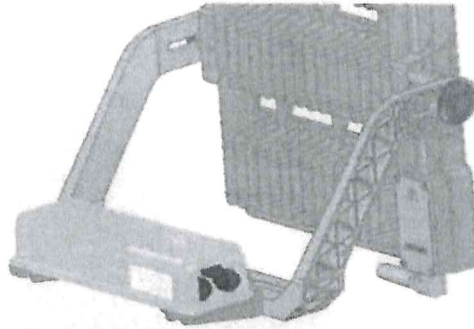
CHANGE FROM BV TO HGB

GEN 3 BRACKET

12NC

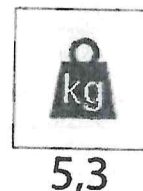
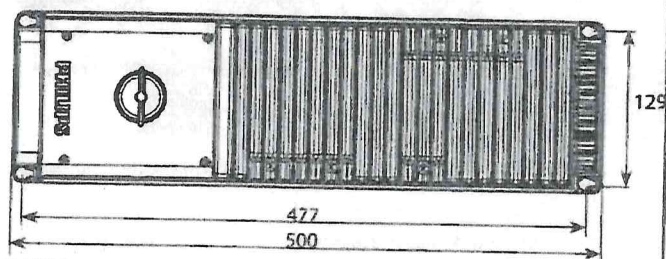
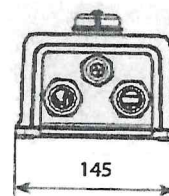
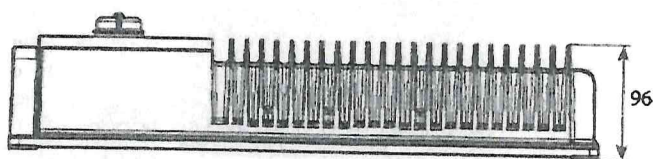
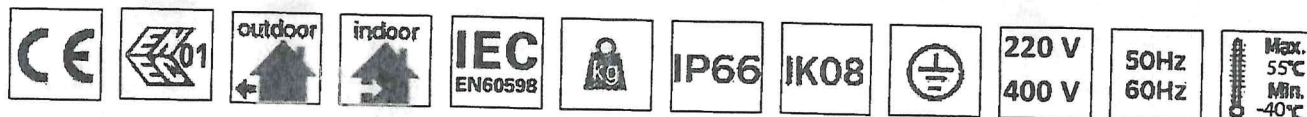
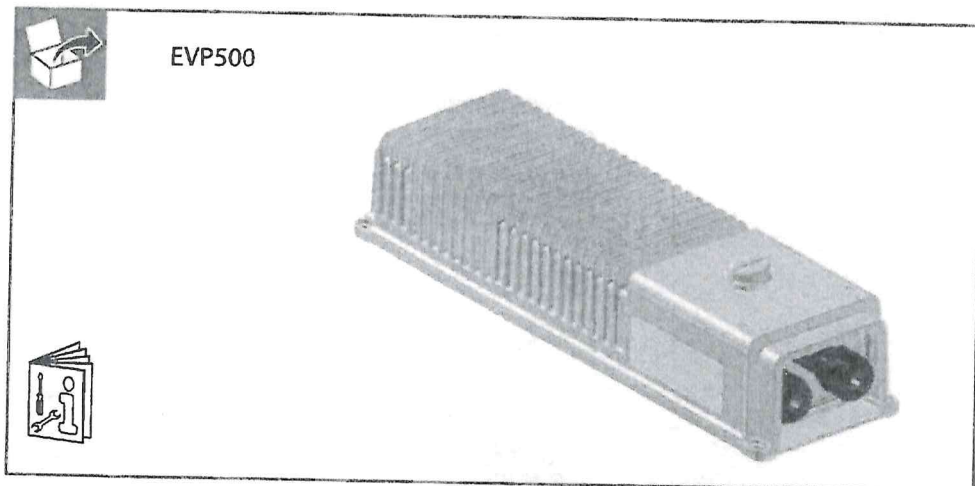
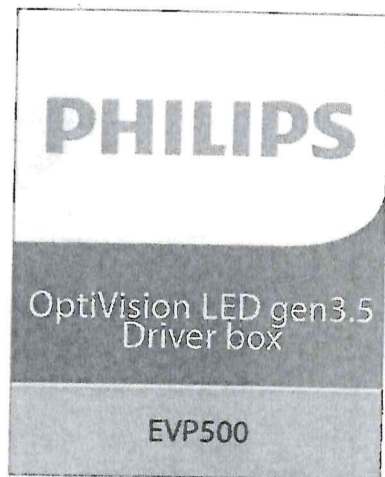
912300024570
912300024571
912300024572

A AVOV G3 RAW DRV SUPPORT V2 AND CABLE
A AVOV G3 LGR DRV SUPPORT V2 AND CABLE
A AVOV G3 DGR DRV SUPPORT V2 AND CABLE



COMPONENT	TORQUE	TOOL
SCREW M5 (4X)		 5 Nm
SCREW M10 (2X)		 17 mm 50 Nm
WASHER	-	
CABLE	SEE 8-9	

CONNECTIONS IN NEXT SLIDES



Driver box Features

Iin (Mains 220V-240V)	8A
Iin (Mains 380V-400V)	4.6A
Inrush (220V-240V)	20A during 200µs
Inrush (380V-400V)	30A during 300µs
Power Factor	> 0.9 at full power
Surge Protection*	10kV Com. Mode 10kV Dif. Mode
Maximum Heat Disipation**	75W



*Driver for 2 Modules cannot be used in 3 Modules Luminaire and viceversa

* Depending on application environment, additional surge protection (for example type 1&2 SPD) is recommended to reduce the energy of incoming surges

** According to the maximum heat dissipation, a thermal study should be done for a cabinet installation

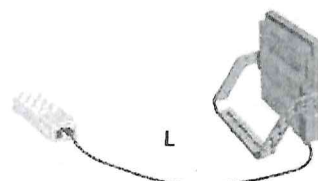
***The maximum number of luminaires to be connected to standard circuit breakers for driver is limited only by high input power of driver due to its high power. The Inrush pulse is very short, and neglecting the input current during operation, the Inrush pulse limits number of driver per MCB to around 100x, so 20-times higher than number of drivers limited by input current of the driver. For standard circuit breakers inrush pulses below 50µs are not to be considered

****When the product is used in CM the default value is 10%



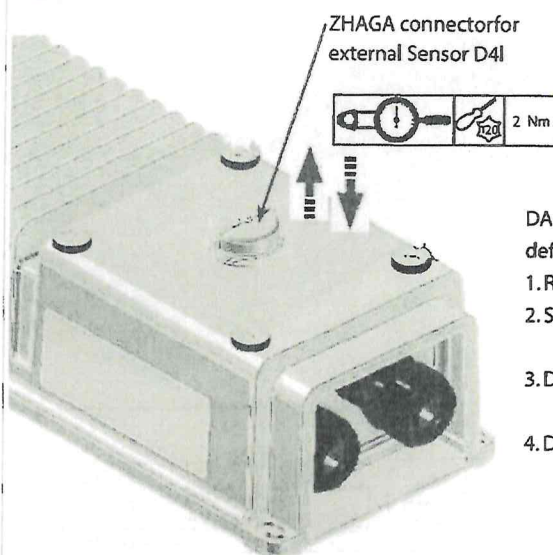
Distances between driver and LED unit

L<50	page 9
50<L<200	page 12



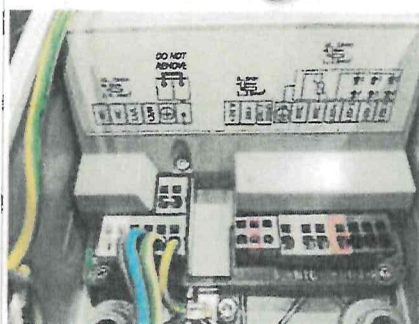
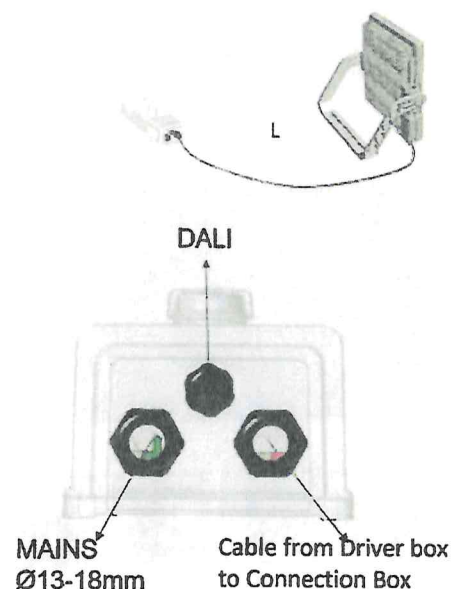


ELECTRICAL CONNECTION FOR EVP500 DALI L < 50m



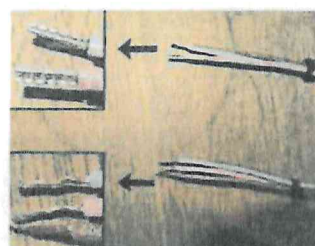
DALI cable gland is blind with plug by default

1. Remove plug only when needed
2. Slip the DALI cable through the cable gland
3. Do not remove plug if Zhaga connector is connected
4. Do not remove plug if Coded Mains set up is used and DALI cable is not con-



Side for Driver

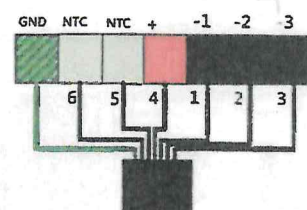
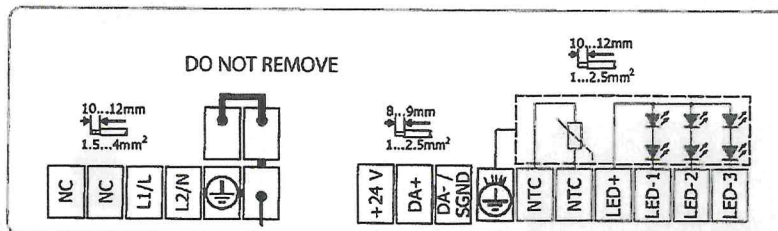
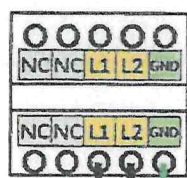
Side for Socket



Socket connected



Socket not connected,



L1=L2
L1=N
GND=Ground
GND=Ground

From mono-phase to multi-phase (DA) no need to change connections in the driver

Removing connection between grey connector and PE connectors is forbidden and cause internal Surge Protection not to operate properly



		Ø min (mm)	Ø max (mm)	TORQUE	RECOMMENDED CABLE TYPE	CONNECTOR SECTION MAX
DALI Cable	M20	Ø6	Ø12	4.5 Nm	H05VV-F (3182-Y) 2 core x 1.5mm or H05VV-F (3182-Y) 2 core x 2.5mm or 3 core x 1.5 or 2.5 mm H05VV-F (3182-Y)	2.5 mm²
MAINS Cable	M25	Ø13	Ø18	5 Nm	H07RN-F 450V/750V	4 mm²
Connection Box	M25	Ø13	Ø18	4.5 Nm	H07RN-F 450V/750 or A11VV U-600/1000V	2.5 mm²

The driver has the capability to support either :

- DALI2.0 interface :

2-wire long distance DALI cable connection (<300m) – connected to DA-/ SGND and DA+ connectors.

"SR PSU" should be disabled using Multione tool. (this is default config from factory).

If used, DALI cable gland plug can be removed

- Zhaga D4i or SR interface : 2 options :

Zhaga/D4i connector on cover can be used

Connect the Zhaga/OLC connector on cover. To be used, the wire loom has to be connected inside driver properly to Zhaga connector and +24V/DA+/DA-_SGND connectors. Zhaga cable harness as accessory in the packaging

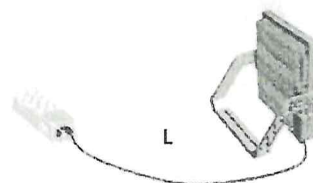
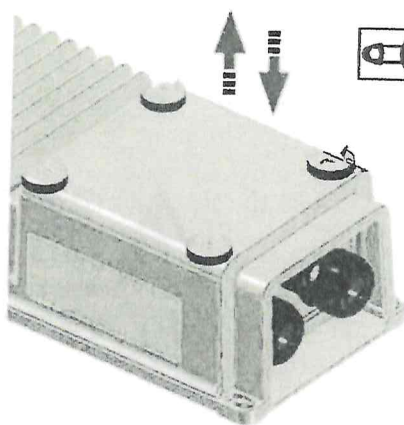
External cable

3-wire external cable connected to +24V/DA+/DA-_SGND connector, maximum allowed length < 30m, only for wiring inside cabinet or inside pole. If used, DALI cable gland plug can be removed

"SR PSU" should be enabled if needed using Multione tool. (disabled by default from factory). (This is not the 24V supply, which is always enabled) Connecting DALI2.0 and D4i or SR configured devices together will not work properly except under specific condition. It is strongly not recommended to combine them.

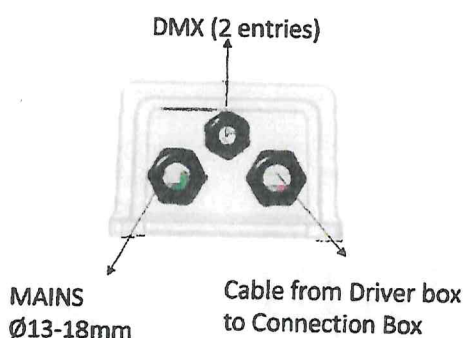


ELECTRICAL CONNECTION L < 50m (only on special requests)



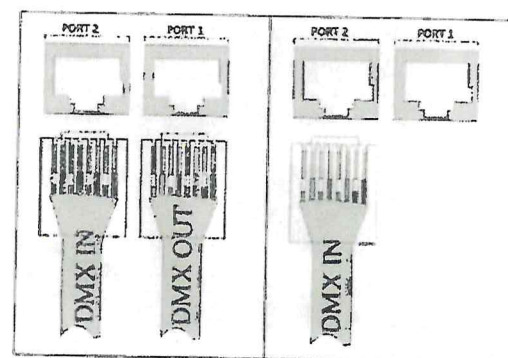
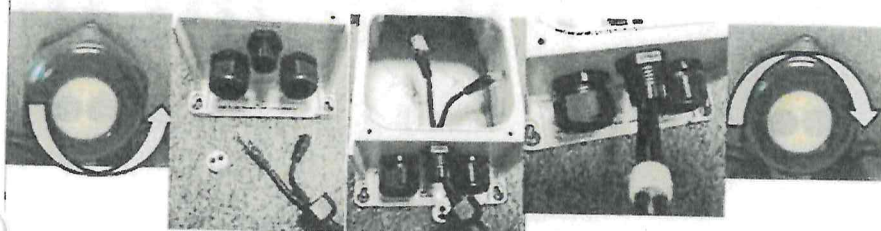
PIN #	COLOR	FUNCTION
1	WHITE/ORANGE	DATA 1+
2	ORANGE	DATA 1-
3	WHITE/GREEN	DATA 2+ (Optional)
6	GREEN	DATA 2- (Optional)
4	BLUE	Not assigned
5	WHITE/BLUE	Not assigned
7	WHITE/BROWN	Signal Common for data 1 (0V)
8	BROWN	Signal Common for Data 2 (0V)
9	DRAIN	

Pin numbering and color in accordance with ANSI/TIA/EIA-568 scheme T568B



DMX

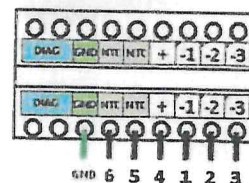
1. Unscrew the dome nut and remove the cable insertion
2. Thread the first and second pre-assembled RJ45 cable through the dome nut
3. Thread the first and second pre-assembled RJ45 cable through the M20 cable gland
4. Take slit version of cable insertion and fit it on the wires
5. Put the slit version of the cable insertion with wires into the cable gland
6. Tighten the dome nut



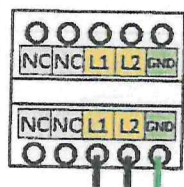
TERMINATOR RJ45 (not supplied by Philips)
For safety reasons the terminator must have isolated housing



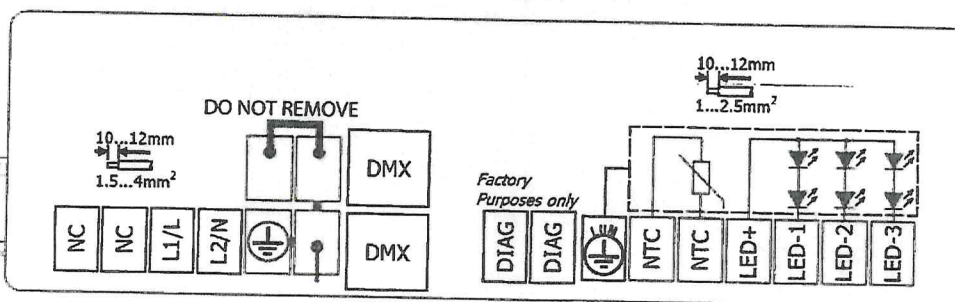
CONNECTION BOX



MAINS



220-240V 380-400V
NC=No connect NC=No connect
L1=L L1
L2=N L2
GND=Ground GND=Ground
From monophasic to multiphasic (b1/er) n



Removing connection between grey connector and PE connectors is forbidden and cause internal Surge Protection not to operate properly

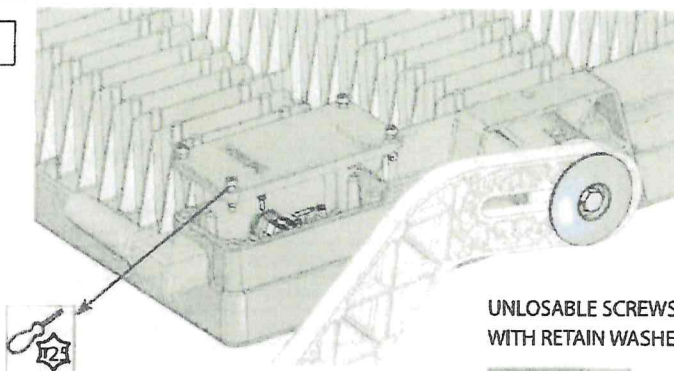


		Ø min (mm)	Ø max (mm)	TORQUE	RECOMMENDED CABLE TYPE	CONNECTOR SECTION MAX
DMX Cable	M20	2 x Ø6mm +/-1mm	NA	4.5 Nm	2x ETHERNET shielded cable CAT5	
MAINS Cable	M25	Ø13	Ø18	5 Nm	H07RN-F 450V/750V	4 mm2
Connection Box	M25	Ø13	Ø18	5 Nm	H07RN-F 450V/750 or A11VVU-600/1000V	2.5 mm2

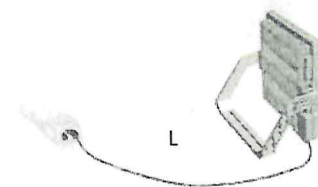


WIRING CONNECTION BOX L < 50m

1

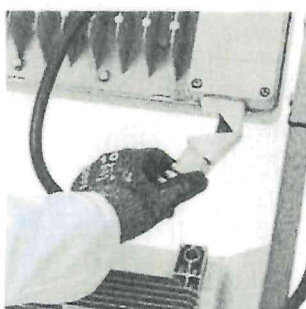


UNLOSABLE SCREWS
WITH RETAIN WASHERS



CABLE NOT SUPPLIED BY
PHILIPS IN VERSION BV
(7G 1.5/ 7G 2.5 mm² cable
or 6G1,5 mm² cable
only for BVP518)

2



1. Pull the gland outwards
2. Insert the cable
3. Press back to original 90deg position with a click (HGB VERSION ONLY)
4. Apply torque



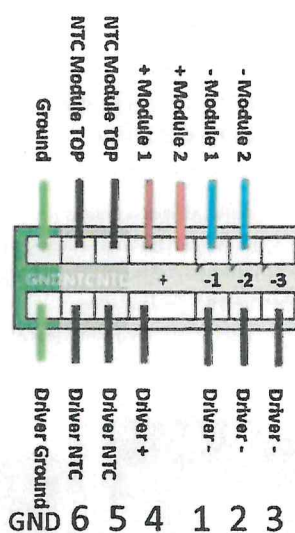
HGB VERSION



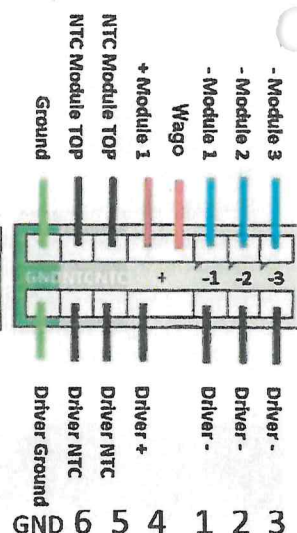
BV VERSION

3

BVP518

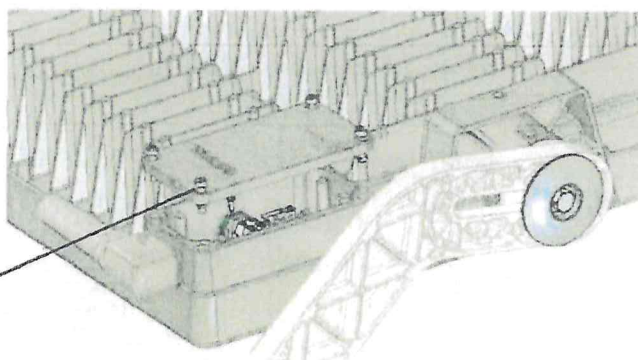


BVP528



6G cable can be used and n°3
in image will not be connected

4



		CABLE DIAMETER RANGE	RECOMMENDED CABLE TYPE
L < 25m	7G1.5	Ø13-Ø18	H07RN-F 450V/750 or A11VV U-600/1000V
L < 50m	7G2.5	Ø13-Ø18	H07RN-F 450V/750 or A11VV U-600/1000V
50m < L < 200m	8G2.5	Ø13-Ø18	H07RN-F 450V/750 or A11VV U-600/1000V

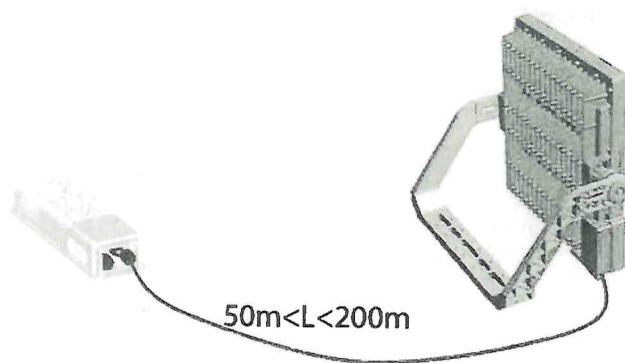
6 core cable (6G) can be used for BVP518

STRIPPING LENGTH:
8-9 mm





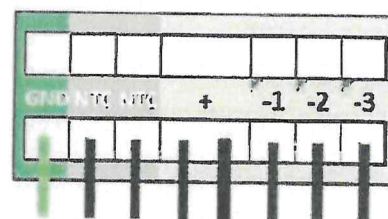
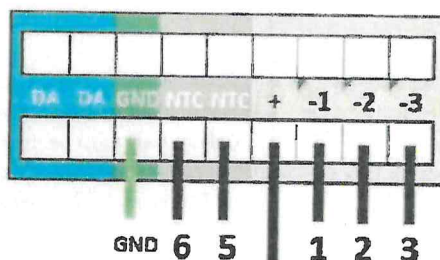
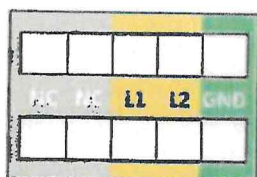
ELECTRICAL CONNECTION 50m < L < 200m



CABLE NOT SUPPLIED BY PHILIPS IN VERSION BV
8G2,5 mm² cable

DRIVER

LUMINAIRE



220-240V	380-400V
NC=No connect	NC=No connect
L1=L	L1
L2=N	L2
GND=Ground	GND=Ground
From monophasic to multiphase (bi/tri) no need to change anything in the driver	

4

50m < L < 200m

Cable 8 x 2,5mm²



3-POLE TERMINAL BLOCK NOT SUPPLIED BY PHILIPS

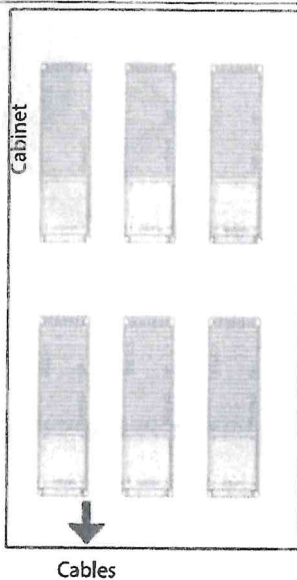




Installation of drivers boxes on cabinet

ORIENTATION

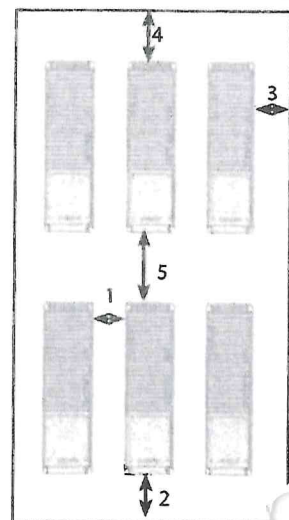
Each driver box in the cabinet has to be in vertical position



DISTANCES

The distances between driver boxes or wall have to be higher than:

Item	Distance
1*	Min 50mm
2**	Min 80mm
3**	Min 50mm
4**	Min 150mm
5*	Min 200mm



* not mandatory if there is an active cooling inside the cabinet. The cooling study must be done
** Recommended distances, but the temperatures inside the cabinet and Tc driver must be checked

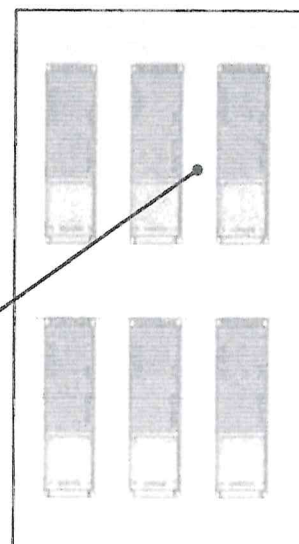
TEMPERATURES

MAXIMUM Relative Humidity:
95% -> Storage & Transport
90% -> Operating (no condensation allowed)

A thermal study must be done in order to respect Tc of the drivers below Tc max
Tc of the driver must be checked

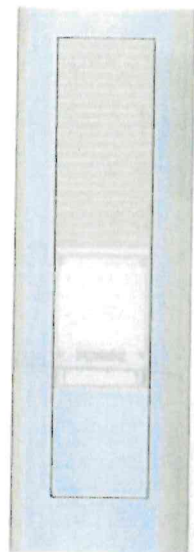
A temperature sensor must be installed inside the cabinet between two driver boxes.
The temperature measured by the sensor has to be lower than 45°C.
We recommend a cabinet protected against solar action.

An active cooling can be added in the cabinet to guarantee a maximum temperature of 45°C all along the year

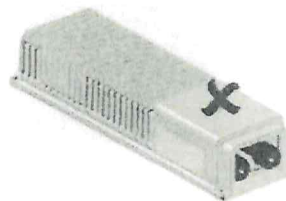




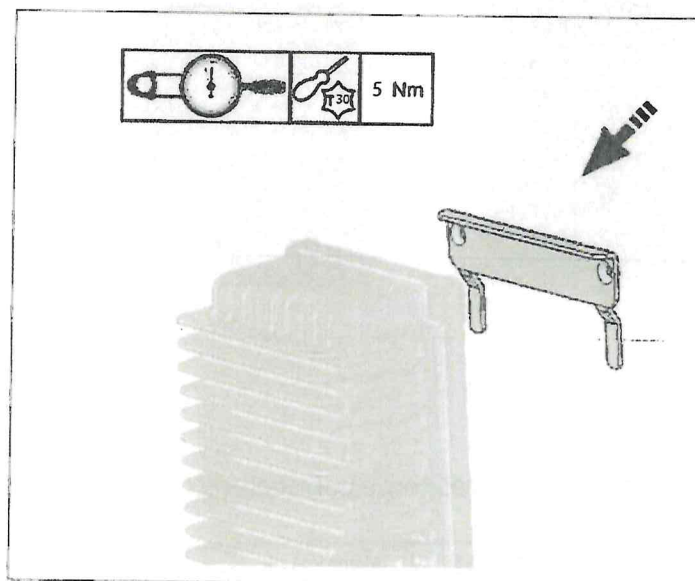
Installation of driver boxes in the mast



minimum width of the door: 125mm
minimum height of the door: 600mm



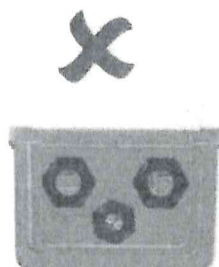
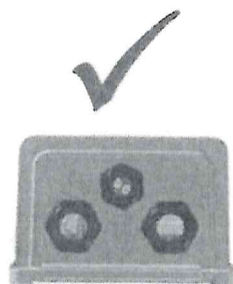
ZHAGA SENSING/COMMUNICATION
MODULES PLUGGED UNTO THE SOCKET
(Z-LEX-R) NOT TO BE USED IN THIS CASE



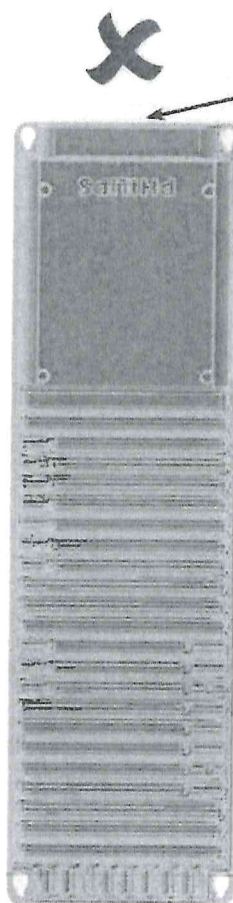
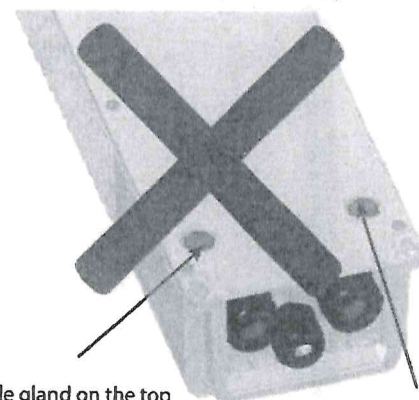
Depending of the driver fixation in the mast, please select the most suitable hook.



Installation of LED unit/driver. Positions allowed



Breathers cannot be exposed directly to water



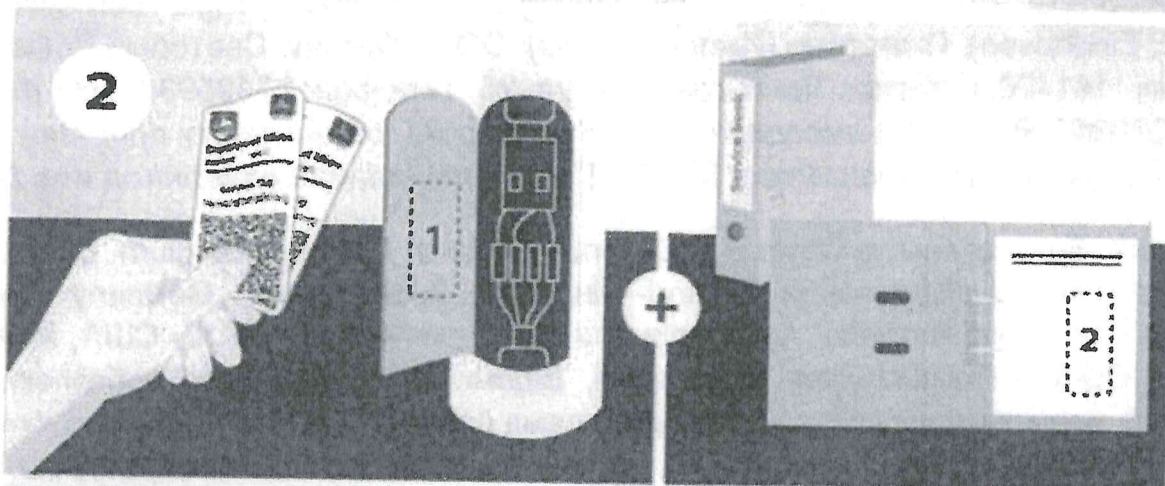
Cable gland on the bottom



Maximum number of luminaires to be connected to standard circuit breakers (fuse)

BVP518/528	Mains voltage	Max Nr luminaires connected
MCB 16A A type	220V-240V	1
MCB 16A B type	220V-240V	1
MCB 32A A type	220V-240V	3
MCB 32A B type	220V-240V	3
MCB 16A A type	380V-400V	2
MCB 16A B type	380V-400V	2

For products with TAG Label



To get an overview of all spare parts for a luminaire, please refer to detailed instructions in the service manual available via the Signify Service tag apps (Android and iOS). To program a spare driver is supported by Signify Service tag (Android only)





EAC

Светильник. Страна производства (Made in) см. на упаковке: China/P.R.C - Китай, Poland- Польша, Belgium- Бельгия, Italy- Италия, Netherlands- Нидерланды, Finland- Финляндия, Spain- Испания, Germany- Германия, Hungary- Венгрия, Australia- Австралия, Turkey- Турция, USA/US- США, Mexico- Мексика, EU- ЕС. Назначение: общее освещение. Мощность ($W=Ватт$), напряжение ($V=Вольт$), срок службы ($h=часы$), световой поток ($lm=Люмен$) - см. на упаковке. Правила эксплуатации, меры при обнаружении неисправности: не разбирать, см. правила монтажа и демонтажа. Правила монтажа и демонтажа: перед установкой отключить питание, руководство по экпл: philips.lighting.ru. Правила и условия транспортировки и хранения по ГОСТ 8045-82. Не бросать. Правила реализации: товар сертифицирован, спрашивайте сертификат у продавца. Условия утилизации узнавайте в местных органах власти или у поставщика. Срок гарантии (если имеется) см. на упаковке. Изготовитель: "Филипс Лайтинг Б.В.", Хай Тек Кампус 48, 5656 АЕ, г. Эйндховен, Нидерланды. (Philips Lighting B.V. Netherlands, High Tech Campus 48, 5656 AE Eindhoven). Импортер (Импорртауш): ООО «Филипс Световые Решения Евразия» 141400, г. Химки, Ленинградская ул. 25. Телефон: +74959379300, факс: +74959379342. В случае неисправности: не разбирать, обратитесь к продавцу. Дату производства смотри на изделии: ММ/ГГГГ или календарная неделя/год или ДД/ММ/ГГ

Светильник. Виготовлено в China/P.R.C- Китай, Poland- Польша, Belgium- Бельгия, Italy- Италия, Netherlands- Нидерланды, Finland- Финляндия, Spain- Испания, Germany- Німеччина, Hungary- Угорщина, Australia- Австралія, Turkey- Туреччина, USA/US- США, Mexico- Мексика, EU- ЕС. Призначення: освітлення. Відомості про клас електробезпеки, напругу ($V=Вольт$), допустиму кількість і потужність ламп ($W=Ватт$), робочу частоту ($Hz=Герц$), струм ($A=Ампер$), ступінь захисту IP/IK, робочу температуру T_c , температуру оточуючого середовища T_a і інші тех. хар-ки див. в монтажній інструкції, на маркуванні продукту або на упаковці. Правила експлуатації,

зходи при виявленні несправності: не розбирати, див. Правила монтажу і демонтажу. містить шкідливих речовин. Зберігати в сухому прохолодному місці. Правила монтажу і демонтажу:

перед встановленням відключити живлення. Див. керівництво з екпл: philips.lighting.ru.

Правила та умови транспортування

і зберігання по ГОСТ 8045-82. Не кидати. Правила реалізації:

товар не підлягає обов'язковій сертифікації. Адресу заводу та відповідність стандартам див. у декларації про відповідність вимогам Технічних регламентів в Україні. Декларацію запитуєте у продавця. Умови утилізації дізнавайтесь в місцевих органах влади або у постачальника. У разі пошкодження світильника утилізувати як побутові відходи, за винятком джерел освітлення, які повинні бути утилізовані відповідно до чинного законодавства. Термін гарантії(якщо є) див. на пакуванні.. Виробник: Філіпс Лайтінг Б.В., Хай Тек Кампус, 48, 5656 АЕ, м. Ейндховен, Нідерланди. Імпортер: ТОВ «Філіпс Світлові Решення

Україна», вул. М.Грінченка, буд. № 4, корп. № 2, м. Київ, 03680, Україна. У разі несправності: не розбирати, звернутися до імпортера.

Дату виготовлення див. на виробі/упаковці. Термін придатності необмежений.

Тұрақты шырағдан, Өндіріс елі (Made in) қаптамадан қараңыз China/P.R.C - Қытай, Poland- Польша, Belgium- Бельгия, Italy- Италия, Netherlands- Нидерланды, Finland- Финляндия, Spain- Испания, Germany- Германия, Hungary- Венгрия, Australia- Австралия, Turkey- Түркия, USA/US- АҚШ, Mexico- Мексика, EU- ЕС.

Арналуы: жалпы жарықтандыру. Қуатын (W =Ватт), кернеуін (V =Вольт), қызмет ету мерзімін (h =сағат), жарық ағынын (lm =Люмен), цоколін – қаптамадан қараңыз. Пайдалану ережелері, бұзушылықты анықтау кезіндегі шаралар: бөлшектемеңіз, монтаждау және бөлшектеу ережелерін қараңыз. Монтаждау және бөлшектеу ережелері: орнату алдында қорек көзінен ажырату керек, пайдалану жөніндегі нұсқаулық: philips.lighting.ru. Тасымалдау және сақтау ежелері мен шарттары ГОСТ 25834-83 сәйкес. Тастамаңыз. Сату ережелері: тауар сертификатталған, сертификатты сатушыдан сұраңыз. Көдеге жарату шарттарын жергілікті билік органдарынан немесе жеткізушілерден біліңіз. Кепілдік мерзімін (болған жағдайда) қаптамадан қараңыз. Өндіруші: "Филипс Лайтинг Б.В.", Хай-Оек Кампус, 48, 5656 АЕ г. Эйндохвен, Нидерланды. Импорттаушы: "Филипс Евразия Жарық Шешімдері" ЖШҚ, 141400, Химки қ., Ленинград ул., 25. Телефон: +74959379300, факс: +74959379342. Дұрыс жұмыс істемеуіне жағдайда: бөлшектемеңіз, сатушыға хабарласыңыз. Дайындалған күні: нұсқаулықтан қараңыз.

Annex I: Simplified EU Declaration of Conformity

Hereby, Signify Holding declares that the radio equipment type included into the luminary is in compliance with Directive 2014/53/EU. The full text of the EU declaration of conformity is available at the following internet address: <http://www.philips.com/lighting>

	Signify Holding
ES	Por la presente, declara que el tipo de equipo radioeléctrico es conforme con la Directiva 2014/53/UE. El texto completo de la declaración UE de conformidad está disponible en la dirección Internet siguiente: http://www.philips.com/lighting
EN	Hereby, declares that the radio equipment type is in compliance with Directive 2014/53/EU. The full text of the EU declaration of conformity is available at the following internet address: http://www.philips.com/lighting
FR	Le soussigné, déclare que l'équipement radioélectrique du type est conforme à la directive 2014/53/UE. Le texte complet de la déclaration UE de conformité est disponible à l'adresse internet suivante: http://www.philips.com/lighting
IT	Il fabbricante, dichiara che il tipo di apparecchiatura radio è conforme alla direttiva 2014/53/UE. Il testo completo della dichiarazione di conformità UE è disponibile al seguente indirizzo Internet: http://www.philips.com/lighting
DE	Hiermit erklärt dass der Funkanlagentyp der Richtlinie 2014/53/EU entspricht. Der vollständige Text der EU-Konformitätserklärung ist unter der folgenden Internetadresse verfügbar: http://www.philips.com/lighting
DA	Hermed erklærer, at radioudstyrstypen er i overensstemmelse med direktiv 2014/53/EU. EU-overensstemmelseserklæringens fulde tekst kan findes på følgende internetadresse: http://www.philips.com/lighting
NL	Hierbij verklaar ik, dat het type radioapparatuur conform is met Richtlijn 2014/53/EU. De volledige tekst van de EU-conformiteitsverklaring kan worden geraadpleegd op het volgende internetadres: http://www.philips.com/lighting
PL	niniejszym oświadczam, że typ urządzenia radiowego jest zgodny z dyrektywą 2014/53/UE. Pełny tekst deklaracji zgodności UE jest dostępny pod następującym adresem internetowym: http://www.philips.com/lighting
HU	igazolja, hogy a típusú rádióberendezés megfelel a 2014/53/EU irányelvnek. Az EU-megfelelőségi nyilatkozat teljes szövege elérhető a következő internetes címen: http://www.philips.com/lighting
CS	Tímto prohlašuji, že typ rádiového zařízení je v souladu se směrnicí 2014/53/EU. Úplné znění EU prohlášení o shodě je k dispozici na této internetové adrese: http://www.philips.com/lighting
SL	potrjuje, da je tip radijske opreme skladen z Direktivo 2014/53/EU. Celotno besedilo izjave EU o skladnosti je na voljo na naslednjem spletnem naslovu: http://www.philips.com/lighting
LV	Ar šo deklarē, ka radioiekārta atbilst Direktīvai 2014/53/ES. Pilns ES atbilstības deklarācijas teksts ir pieejams šādā interneta vietnē: http://www.philips.com/lighting
LT	Aš, patvirtinu, kad radijo įrenginių tipas atitinka Direktyvą 2014/53/ES. Visas ES atitikties deklaracijos tekstas prieinamas šiuo interneto adresu: http://www.philips.com/lighting
PT	O abaixo assinado declara que o presente tipo de equipamento de rádio está em conformidade com a Diretiva 2014/53/UE. O texto integral da declaração de conformidade está disponível no seguinte endereço de Internet: http://www.philips.com/lighting
SV	Härmed försäkrar att denna typ av radioutrustning överensstämmer med direktiv 2014/53/EU. Den fullständiga texten till EU-försäkran om överensstämmelse finns på följande webbadress: http://www.philips.com/lighting
EE	Käesolevaga deklareerime, et raadioseadme tüüp vastab direktiivile 2014/53 /EU. Vastavusdeklaratsiooni täielik tekst on saadaval järgmisel Interneti-aadressil: http://www.philips.com/lighting

01/2020

Signify

I.B.R.S. / C.C.R.I. Numero 10461

5600 VB Eindhoven, the Netherlands

00800-74454775

PHILIPS



GB - Disconnect before servicing
FR - Mettre hors tension avant intervention
DE - Öffnen nur spannungsfrei
NL - Stroom afsluiten voor onderhoud
LT - Pirms apkopes atvienojiet no elektrības
EE - Katkesta elektril tolde enne valgusti hooldustremonti
PT - Desconecte antes de fazer a manutenção

DK - Frakobl, før service
NO - Koble fra før service
FI - Irrota pistoke ennen huolto
CZ - Před servisem se odpojte
TR - Servis yapmadan önce bağılantıyı kesin
HR - Prije servisiranja isključite
GR - Αποσυνδέστε πριν από τη συντήρηση
BG - Изключете преди сервис
RS - Отключите перед обслуживанием
LV - Pirms apkopes atvienojiet to

IT - Togliere tensione prima di fare manutenzione
SP - Desconectar antes de manipular
SE - Bryt strömmen före lampbyte
SK - Odpojte pred údržbou
SI - Pred servisiranjem izključite svetilko
HU - Karbantartás előtt húzza ki a csatlakozót
PL - Odłącz przed serwisowaniem
RO - Deconectați-vă înainte de întreținere

GB Luminaire has basic insulation between Low Voltage supply and control conductors
SP La luminaria tiene un aislamiento básico entre la alimentación de baja tensión y los cables de la señal de control
PT A luminária tem um isolamento básico entre a alimentação de baixa tensão e os cabos de sinal de controlo
DE Die Leuchte verfügt über eine einfachen Isolation zwischen der Niederspannungsversorgung und den Steuerleitungen
FR Le luminaire comporte une isolation de base entre l'alimentation basse tension et les câbles de contrôle
IT Il grado di isolamento tra il conduttore di alimentazione ed il conduttore di segnale è básico
NL Armatuur heeft een basisisolatie tussen laagspannings-voeding en controle bedrading
DK Armaturet har enkelisolering mellem lavvoltsforsyningen og styreledningerne
SE Armaturen har enkelisolering mellan lågvoltsförsörjningen och styrledningarna
NO Armaturet har enkelisolering mellom lavvoltsforsyningen og styreledningene
FI Valaisimessa on peruseristys syöttöjännitteen ja ohjausjohtimien välillä
HU A lámpatest kifesztültségű és szabályozó bemenetei galvanikusan el vannak választva
PL Oprawa posiada podstawową izolację pomiędzy modulem zasilania niskonapięciowego i przewodami sterującymi

RO Corpul de iluminat dispune de izolație de bază între sistemul de alimentare de joasă și conductorii de control
CZ Ve svítidle je mezi vodiči napájení a řízení základní izolace
TR Armatür, Alçak Gerilim beslemesi ile kontrol iletkenleri arasında temel izolasyona sahiptir
HR Svjetiljka ima osnovnu izolaciju između napajanja i upravljačkih konektora
GR Το φωτιστικό διαθέτει βασική μόνωση μεταξύ της χαμηλής τάσης τροφοδοσίας και των αγωγών ελέγχου
BG Осветителното тяло има основна изолация между захранването ниско напрежение и контролните проводници
RS Светильник обладает базовой электроизоляцией между низковольтным блоком питания и управляющими проводниками
SK Svetidlo má základnú izoláciu medzi vodičmi zdroja nízkeho napätia a riadiacimi vodičmi
LT Šviestuvos turi elementarią izoliaciją tarp žemos įtampos maitinimo ir valdymo laidų
LV Gaismeklim ir pamata izolācija starp zemsprieguma barošanas un vadības aprīkojuma
EE Valgustil on põhiisolatsioon madalpinge toite ja juhtimiseseadmete vahel
SI Svetilka ima osnovno izolacijo med nizkonapetostnimi napajalnimi in regulacijskimi vodniki

GB The light source contained in this luminaire and the external flexible cable shall only be replaced by the manufacturer or his service agent or a similar qualified person.
SP La fuente de luz y el cable flexible exterior incluidos en esta luminaria sólo podrán ser sustituidos por el fabricante o su agente de servicio o una persona cualificada.
PT A fonte de luz e o cabo flexível externo contido nesta luminária só serão substituídos apenas pelo fabricante ou o seu agente de serviços ou uma pessoa qualificada similar.
DE Die in dieser Leuchte enthaltenen Lichtquelle und das externe flexible Kabel dürfen nur durch den Hersteller oder seinen Kundendienst oder eine ähnlich qualifizierte Person ersetzt werden.
FR La source de lumière contenue dans ce luminaire et le câble externe souple ne doivent être remplacés que par le fabricant, son agent de service ou une personne qualifiée.
IT La sorgente di luce e il cavo flessibile contenuti in questo apparecchio potranno essere sostituiti solo dal costruttore, dal suo personale addetto all'assistenza tecnica o ugualmente qualificato.
NL De lichtbron en de externe flexibele kabel in dit armatuur mogen alleen worden vervangen door de fabrikant of zijn service agent of een soortgelijk gekwalificeerd persoon.
DK Lyskilden og det eksterne fleksible kabel, der er indeholdt i dette armatur, må kun udskiftes af fabrikanten eller hans serviceværksted eller en tilsvarende kvalificeret person.
SE Ljuskällan och den externa flexibla kabeln i denna armaturen får endast bytas ut av tillverkaren eller dennes serviceombud eller liknande behörig person.
NO Lyskilden og den eksterne fleksible kabelen i denne armaturen skal bare skiftes ut av produsenten eller serviceverkstedet eller en tilsvarende kvalifisert person.
FI Valonlähde ja ulkoinen joustava kaapeli sisältämät valaisimen saa vaihtaa vain valmistaja tai valtuutettu huoltoliike tai muu ammattitaitoinen.
HU Lámpatestben található fényforrást és a külső rugalmas kábelt csak a gyártó, a gyártóval szerződött cég vagy megfelelő képesítéssel rendelkező szakember cserélheti ki.
PL Źródła światła zawarte w oprawie i zewnętrzny elastyczny przewód powinny być wymieniane wyłącznie przez producenta, przedstawiciela jego serwisu lub wykwalifikowaną osobę.

RO Sursa de lumină conținută în acest corp de iluminat și cablul flexibil extern trebuie înlocuită doar de către producător sau agent de service sau de o persoană calificată similară.
CZ Světelný zdroj obsažený v tomto svítidle a externí flexibilní kabel se nahrazují pouze výrobcem nebo jeho servisním zástupcem nebo podobně kvalifikovanou osobou.
TR Bu armatürde bulunan ışık kaynağı ve harici esnek kablo yalnızca üretici veya servis temsilcisi veya benzer bir yetkili kişi tarafından değiştirilebilir.
HR Izvor svjetla sadržan u ovom svjetiljke i vanjski fleksibilni kabel ce se zamijeniti samo proizvođač ili njegov servisera ili sličnog stručne osobe.
GR Η πηγή φωτός που περιέχεται σε αυτό το φωτιστικό και το εξωτερικό εύκαμπτο καλώδιο θα πρέπει να αντικατασταθεί μόνο από τον κατασκευαστή ή τον αντιπρόσωπο συντήρησης αυτού ή έναν παρόμοιο ειδικευμένο άτομο.
BG Източникът на светлина се съдържа в този осветително тяло и външния гъвкав кабел, се заменя само от производителя или негов сервисен агент или подобно квалифицирано лице.
RS Источник света, содержащийся в этом светильнике, и внешний гибкий кабель должны заменяться только производителем, его сервисным агентом или аналогичным квалифицированным лицом.
SK Svetelný zdroj obsiahnutý v tomto svietidle a externý flexibilný kábel by mal byť vymenený len výrobcem alebo jeho servisným zástupcom alebo podobne kvalifikovanou osobou.
LT Šiame šviestuve esantį šviesos šaltinį ir išorinis lankstus kabelis gali pakeisti tik jo gamintojas arba jo serviso atstovas arba atitinkamas kvalifikuotas asmuo.
LV Gaismas avotu, ko satur šis gaismeklis un ārējais elastīgais kabelis, var samainīt tikai ražotājs, vai tā servisa pārstāvis vai līdzīgi kvalificēta persona.
EE Selles valgustis sisalduvat valgusalikalt ja väline painduvat kaablit saab asendada ainult tootja või tema teenindusagent või samase kvalifitseeringuga isik.
SI Svetlobni vir v svetilki in zunanji prilagodljivi kabel lahko zamenja samo proizvajalec, njegov zastopnik ali strokovno usposobljena oseba.

- GB Storage, installation, use, operation and maintenance of the products needs to be performed exactly according the instructions in this manual and/or other instructions as may be provided by us to guarantee safe use of the product over its entire lifetime. Failure to adhere to these instructions will invalidate your entitlement to warranty. Bolts with indication of torque strength on the drawing need to be tightened using a calibrated torque wrench. Pre-assembled bolts need to be retightened again to the required torque specification to assure maximum strength over lifetime.
- ES El almacenamiento, instalación, uso, funcionamiento y mantenimiento de este producto debe realizarse exactamente según las instrucciones de este manual, así como otras instrucciones que le proporcionemos con el fin de garantizar un uso seguro del producto durante toda su vida útil. Si no se cumplen estas instrucciones, la garantía quedará anulada. Los tornillos con indicación de par de apriete en el dibujo, deben apretarse con una llave dinamométrica calibrada. Los tornillos del acoplamiento premontados deben reapretarse de nuevo con la especificación de par de apriete necesaria para garantizar una solidez máxima durante toda la vida útil de la luminaria.
- PT Para garantir uma utilização segura do produto durante a respetiva vida útil, o armazenamento, a instalação, a utilização, a operação e a manutenção dos produtos tem de ser efetuados exatamente de acordo com as instruções neste manual e/ou com outras instruções que possam ser fornecidas por nós. O incumprimento destas instruções irá invalidar o direito a garantia. Os parafusos com indicação do torque no esquema tem de ser apertados utilizando uma chave dinamométrica calibrada. Os parafusos pré-montados tem de ser novamente apertados de acordo com a especificação de torque necessário para garantir uma resistência máxima durante a vida útil.
- DE Lagerung, Installation, Verwendung, Betrieb und Wartung der Produkte müssen genau nach den Anweisungen in dieser Anleitung und/oder anderen von uns zur Verfügung gestellten Anweisungen erfolgen, um eine sichere Verwendung des Produkts über seine gesamte Lebensdauer zu gewährleisten. Bei Nichtbeachtung dieser Hinweise erlischt Ihr Anspruch auf Gewährleistung. Schrauben mit Angabe der Drehmomente auf der Zeichnung müssen mit einem kalibrierten Drehmomentschlüssel angezogen werden. Vormontierte Schrauben müssen mit dem angegebenen Drehmoment nachgezogen werden, um eine maximale Festigkeit über die gesamte Lebensdauer zu gewährleisten.
- FR Le stockage, l'installation, l'utilisation et la maintenance des produits doivent être effectués conformément aux instructions de ce manuel et / ou d'autres instructions que nous fournissons afin de garantir une utilisation sûre du produit pendant toute sa durée de vie. Le non-respect de ces instructions invalidera votre droit à la garantie. Les vis, dont les couples de serrage sont indiqués sur les schémas, doivent être serrés à l'aide d'une clé dynamométrique étalonnée. Les vis préassemblées doivent être resserrées à nouveau selon la spécification de couple de serrage requis afin d'assurer leur résistance maximale pendant toute leur durée de vie.
- IT Le stock, l'installazione, l'uso, il funzionamento e la manutenzione dei prodotti devono essere eseguiti esattamente in base alle istruzioni contenute nel presente manuale e / o in altra documentazione fornita da noi per garantire la sicurezza del prodotto per l'intera durata del suo utilizzo. La mancata osservanza di queste istruzioni annullerà la garanzia. I bulloni, con indicazione sull'intensità della coppia serraggio sul disegno devono essere serrati utilizzando una chiave dinamometrica calibrata. I bulloni pre-assemblati devono essere riserrati nuovamente secondo le specifiche di coppia richieste per assicurare la massima resistenza per tutta la durata.
- NL Om een veilig gebruik van dit product gedurende zijn hele levensduur te garanderen, dient het opslaan, installeren, gebruiken, bedienen en onderhouden ervan exact te worden uitgevoerd in overeenstemming met de instructies in deze handleiding en/of andere door ons geleverde instructies. Niet opvolgen van deze instructies maakt uw garantieaanspraken ongeldig. Bouten waarvan in de tekening het aanhaalkoppel is vermeld, dienen te worden vastgezet met behulp van een momentsleutel. Voorgeassembleerde bouten dienen opnieuw te worden aangehaald tot het vereiste koppel om maximale strekte gedurende de hele levensduur te waarborgen.
- DK Opbevaring, installation, brug, betjening og vedligeholdelse af produkterne må kun udføres ifølge instruktionerne i denne vejledning og/eller eventuelle øvrige instruktioner fra Signify for at garantere sikker brug af produktet i hele dets levetid. Hvis disse instruktioner ikke følges, bortfalder produktgarantien. Bolte/skruer med angivet spændingsmoment på tegningen skal spændes med en indstillet momentnøgle. Færdigsamlede bolte/skruer skal efterspændes i henhold til det specificerede moment for at sikre maksimal fastgørelse i hele produktets levetid.
- SE Förvaring, installation, användning, drift och underhall av produkterna måste utföras enligt instruktionerna i denna handbok och/eller andra instruktioner som kan tillhandahållas av oss för att garantera säker användning. Om instruktioner inte följs frångår man produktgarantin. Skruvar där vridmoment anges på ritningen måste dras åt med en kalibrerad skiftnyckel. Förmonterade skruvar måste dras åt igen med angivet vridmoment för att säkerställa högsta styrka under livslängden.
- NO Oppbevaring, montering, bruk, drift og vedlikehold av produktene må utføres nøyaktig i samsvar med instruksjonene i denne handboken og/eller andre instruksjoner vi måtte gi for å garantere sikker bruk av produktet i hele dets levetid. Hvis instruksjonene ikke følges, bortfaller garantien. Bolter med angivelse av dreiemoment på tegningen må strammes med en kalibrert momentnøkkel. Ferdigmonterte bolter må strammes på nytt til pakrevd dreiemoment for å sikre maksimal styrke i hele produktets levetid.
- FI Tuotteiden asennuksessa, käytössä ja huollossa on noudatettava tarkoin tässä käyttöoppaassa tai muissa toimittamissamme ohjemateriaaleissa annettuja ohjeita. Tämä varmistaa tuotteen turvallisen toiminnan koko sen käyttöajan ajan. Näiden ohjeiden noudattamatta jättäminen mitätöi kaikki oikeutesi takuukorvauksiin. Pultit, joille on asennusohjeessa ilmoitettu tietty kiristystiukkuus, on kiristettävä kalibroidulla momenttiavaimella. Esiasennetut pultit on kiristettävä ilmoitettuun kiristystiukkuuteen koko käyttöajan mittaisen kestävyuden varmistamiseksi.
- HU A termékek tárolását, telepítését, használatát, üzemeltetését és karbantartását pontosan a jelen kézikönyvben és / vagy az általunk biztosított egyéb utasításoknak megfelelően kell elvégezni, hogy garantáljuk a termék biztonságos használatát az élettartama alatt. Ezen utasítások be nem tartása érvényteleníti a jótállási jogát. A rajzon a nyomaték-erősséggel jelzett csavarokat meg kell húzni egy kalibrált-nyomatékkulccsal. Az előre összeszerelt csavarokat újra meg kell húzni a szükséges nyomaték specifikációhoz, hogy biztosítsák a maximális szilárdságot az élettartam során.
- PL Przechowywanie, Instalacja, użytkowanie, obsługa i konserwacja produktów musi odbywać się ściśle według wytycznych zawartych w niniejszej Instrukcji i / lub w innych instrukcjach, które dołączamy aby zagwarantować bezpieczne użytkowanie produktu przez cały okres eksploatacji. Nieprzestrzeganie tych instrukcji może spowodować utratę prawa do gwarancji. Śruby, przedstawione na rysunku wskazującym siłę momentu dokręcania, muszą być dokręcone za pomocą kalibrowanego klucza dynamometrycznego. Aby zapewnić maksymalną wytrzymałość w całym okresie użytkowania, wstępnie zamontowane śruby należy dokręcić zgodnie z wymaganą specyfikacją momentu dokręcania.
- RO Depozitarea, instalarea, utilizarea, operarea și întreținerea produselor trebuie să fie efectuate exact în conformitate cu instrucțiunile din acest manual și/sau cu alte instrucțiuni care pot fi furnizate de noi pentru a garanta utilizarea în siguranță a produsului, pe întreaga durată de viașă a acestuia. Nerespectarea acestor instrucțiuni vă va anula dreptul la garanție. Șuruburile care au cuplul de strângere indicat pe desen, trebuie să fie strânse cu ajutorul unei chei dinamometrice calibrate. Șuruburile preasamblate trebuie să fie strânse din nou la specificația de cuplu cerută, pentru a asigura rezistența maximă pe întreaga durată de viașă.
- CZ Při uchovávaní, montáži, používání a údržbě produktů je třeba postupovat přesně podle pokynů v této příručce a dalších našich případných pokynů, které zajišťují bezpečné používání produktů po celou dobu jejich životnosti. Když tyto pokyny dodržovat nebudete, přijdete o záruku. Šrouby, které mají na výkresu uveden utahovací moment, je třeba utahovat zkaličovaným momentovým klíčem. Předem namontované šrouby je třeba dotáhnout požadovaným momentem, aby po dobu životnosti produktu držely na místě.

TR	Ürünlerin saklanması, kurulumu, kullanımı, çalıştırılması ve bakımı, ürünün kullanım ömrü boyunca güvenli kullanımının sağlanması amacıyla tam olarak bu kılavuzdaki ve / veya tarafımızdan sağlanan diğer talimatlara uygun biçimde gerçekleştirilmelidir. Söz konusu talimatlara uyulmaması, ürüne ilgili garanti hakkınızı geçersiz kılar. Teknik çizimde yanında sıkma torku değeri belirtilen civatalar kalibre edilmiş bir tork anahtarları kullanılarak sıkılmalıdır. Önceden takılmış olarak gelen civataların da belirtilen tork değerine uygun biçimde yeniden sıkılması, kullanım ömrü boyunca maksimum dayanıklılığın sağlanması açısından önemlidir.		
BG	Съхранението, инсталирането, употребата, експлоатацията и поддръжката на продуктите трябва да се извършват точно в съответствие с указанията в това ръководство и / или други инструкции, които могат да бъдат предоставени от нас, за да се гарантира безопасна употреба на продукта през целия му експлоатационен живот. Неспазването на тези указания ще обезсили Ващото право на гаранция. Болтовете с индикация за силата на въртящия момент на чертежа трябва да бъдат затегнати с помощта на калибриран гаечен ключ. Предварително сглобените болтове трябва да бъдат отново затегнати до изискваната спецификация на въртящия момент, за да осигурят максимална якост по време на експлоатационния живот.		
GR	Η αποθήκευση, η εγκατάσταση, η χρήση, η λειτουργία και η συντήρηση των προϊόντων πρέπει να γίνεται ακριβώς σύμφωνα με τις οδηγίες του παρόντος εγχειριδίου ή / και τις άλλες οδηγίες που ενδεχομένως να παρασχεθούν, προκειμένου να είναι εγγυημένη η ασφαλής χρήση του προϊόντος για ολόκληρη τη διάρκεια ζωής του. Η μη εφάρμογή αυτών των οδηγιών θα ακυρώσει τα δικαιώματά σας στο πλαίσιο της εγγύησης. Οι βίδες με ένδειξη πηγής ροπής σύσφιξης στο σχέδιο θα πρέπει να σφίχονται με τη χρήση ενός βαθμονομημένου ροπακλειδού. Οι προ-συναρμολογημένες βίδες πρέπει να σφίχθούν και πάλι με την απαιτούμενη πηγή ροπής σύσφιξης, προκειμένου να διασφαλιστεί η μέγιστη ισχύς σε όλη τη διάρκεια ζωής.		
RU	Чтобы гарантировать безопасное использование этого изделия на протяжении всего соответствующего срока службы, его хранение, установку, использование, эксплуатацию и обслуживание необходимо осуществлять в точном соответствии с приведенными в настоящем руководстве инструкциями и (или) иным инструкциями, которые могут быть предоставлены нами. Несоблюдение этих инструкций приведет к потере прав на гарантию. Болты, для которых на чертеже указан крутящий момент, необходимо затягивать калиброванным динамометрическим ключом. Для обеспечения максимальной прочности изделия в течение всего срока службы болты, завинченные в ходе предварительной сборки, необходимо подтянуть до указанного момента.		
SK	Uskladnenie, inštalácia, používanie a údržba produktov je potrebné postupovať presne podľa pokynov v manuáli a/alebo iných nami poskytnutých pokynov, ktoré zaisťujú bezpečné používanie produktu počas celej doby životnosti. Nedodržaním týchto pokynov sa ruší záruka. Skrutky s naznačenou silou utiahnutia, musia byť utiahované kalibrovaným momentovým kľúčom. Vopred namontované skrutky musia byť znovu utiahnuté podľa požadovanej špecifikácie, aby komponenty držali na mieste počas celej životnosti.		
HR	Pohranjivanje, instaliranje, uporaba, korištenje i održavanje proizvoda treba se vršiti točno u skladu s uputama u ovom priručniku i/ili s drugim uputama osiguranim s naše strane kako bi se jamčila sigurna uporaba proizvoda kroz cijeli radni vijek. Nepoštivanje ovih uputa poništava vaše pravo na jamstvo. Vijci s indiciranim momentom zatezanja na nacrtu trebaju biti uvršćeni korištenjem zateznog alata s kalibriranim momentom zatezanja. Također i već uvršćeni vijci trebaju biti dotezani do specificiranog zateznog momenta kako bi se osigurala učvršćenost tijekom cijelog radnog vijeka.		
LT	Produktų saugojimas, montavimas, naudojimas, eksploatavimas ir priežiūra turi būti atlikti tiksliai pagal instrukcijas, pateiktas šiame vadove ir (arba) kitas instrukcijas, kurias mes galime pateikti, kad garantuotume saugų gaminių naudojimą per visą jo eksploatavimo laiką. Jei nesilaikysite šių instrukcijų nurodymų bei reikalavimų, jūsų teisė į garantiją bus panaikinta ir nebegalios. Varžtai, nurodantys sukimo momento stiprumą brėžinyje, turi būti užveržti naudojant kalibruotą sukimo momento veržliaraktį. Iš anksto sumontuotus varžtus reikia vėl priveržti iki reikiamo sukimo momento, kad būtų užtikrintas maksimalus tvirtumas per visą eksploatavimo laiką.		
LV	Izstrādājumu uzglabāšana, uzstādīšana, lietošana un apkope jāveic precīzi saskaņā ar šajā rokasgrāmatā sniegtajām instrukcijām un / vai citām instrukcijām, kuras mēs varam piedāvāt, lai garantētu produkta drošu lietošanu visā tā darbības laikā. Neievērojot šos norādījumus, jūsu tiesības uz garantiju tiek anulētas. Bullskrūves ar norādītiem griezes stiprumu zīmējumos jābūt pieskrūvētām izmantojot kalibrētu griezes atslēgu. Iepriekš samontētās skrūves ir atkal jāpievelk līdz vajadzīgajai griezes specifikācijai, lai nodrošinātu maksimālu pieguli visā ekspluatācijas laikā.		
EE	Toodete ladustamine, paigaldamine, kasutamine, käitamine ja hooldus tuleb läbi viia täpselt vastavalt selle juhendi juhistele ja/või muudele meie poolt pakutavatele juhistele, et tagada toote ohutu kasutamine kogu selle toote eluaja jooksul. Nende juhiste mittejärgimine kaotab teie õiguse garantiile. Põldid, millel on joonisel toodud põrdermomentide tugevus, tuleb pingutada kalibreeritud põrdermoment mutrivõtmega abil. Eelnevalt kinnitatud poldid tuleb uuesti pingutada vastavalt nõutavale põrdermomenti spetsifikatsioonile, et tagada maksimaalne kinnituse tugevus kogu eluea jooksul.		
SI	Skladiščenje, namestitve, uporaba, delovanje in vzdrževanje izdelkov mora biti natančno izvedeno v skladu z navodili v tem priročniku in / ali drugim navodili za zagotovitev vame uporabe izdelka skozi celotno življenjsko dobo. V primeru neupoštevanja teh navodil, se lahko razveljavi pravica do garancije. Vijake, ki imajo označen navor, je potrebno zategniti s kalibriranim navornim ključem. Vijake, ki so že sestavljeni, je potrebno znova priviti v skladu z zahtevanim navorom, da je zagotovljena maksimalna moč skozi življenjsko dobo.		
GB	This product contains a light source of energy efficiency class: see table or label.	RO	Acest produs contine o sursă de lumină cu clasa de eficiență energetică: a se vedea tabelul sau eticheta.
ES	Este producto contiene una fuente luminosa de la clase de eficiencia energética: ver tabla o etiqueta.	CZ	Tento výrobek obsahuje světelný zdroj s třídou energetické účinnosti: viz tabulka nebo štítek.
PT	Este produto contém uma fonte de luz da classe de eficiência energética: ver tabela ou rótulo.	FI	Tämä tuote sisältää valonlähteen, jonka energiatehokkuusluokka on: katso taulukko tai etiketti.
DE	Dieses Produkt enthält eine Lichtquelle der Energieeffizienzklasse: siehe Tabelle oder Etikett.	SE	This Denna produkt innehåller en ljuskälla med energieffektivitetsklass: se tabell eller etikett.
FR	Ce produit conti nt une source lumineuse de classe d'efficacité énergétique: voir tableau ou étiquette.	HU	Ez a termék egy energiahatékonysági osztályú fényforrást tartalmaz: lásd a táblázatot vagy a címkét.
IT	Questo prodotto contiene una sorgente luminosa di classe di efficienza energetica: vedere tabella o etichetta.	SK	Tento výrobok obsahuje svetelný zdroj triedy energetickej účinnosti: pozri tabuľku alebo štítok.
NL	Dit product bevat een lichtbron van energie-efficiëntieklasse: zie tabel of label.	HR	Ovaj proizvod sadržava izvor svjetlosti klase energetske učinkovitosti: vidi tablicu ili naljepnicu.
DK	Denne produkt indeholder en lyskilde i energieffektivitetsklasse: se table eller etiket.	LV	Šis ražojums satur gaismas avotu, kura energoefektivitātes klase ir: skatīt tabulu vai etiķeti.
LT	Šiame gaminyje yra šviesos šaltinis, kurio energijos vartojimo efektyvumo klasė: žr. lentelę arba etiketę.	EE	Toode sisaldab energiatõhususe klassi valgusallikat: vt tabelit või etiketti.
GR	Το προϊόν αυτό περιέχει φωτεινή πηγή της τάξης ενεργειακής απόδοσης: βλέπε πίνακα ή ετικέτα.	BG	Този продукт включва светлинен източник с клас на енергийна ефективност: вижте таблицата или етикета.
PL	Ten produkt zawiera źródło światła o klasie efektywności energetycznej: patrz tabela lub etykieta.	SI	Ta izdelek vsebuje svetlobni vir razreda energijske učinkovitosti: glej tabelo ali nalepko.



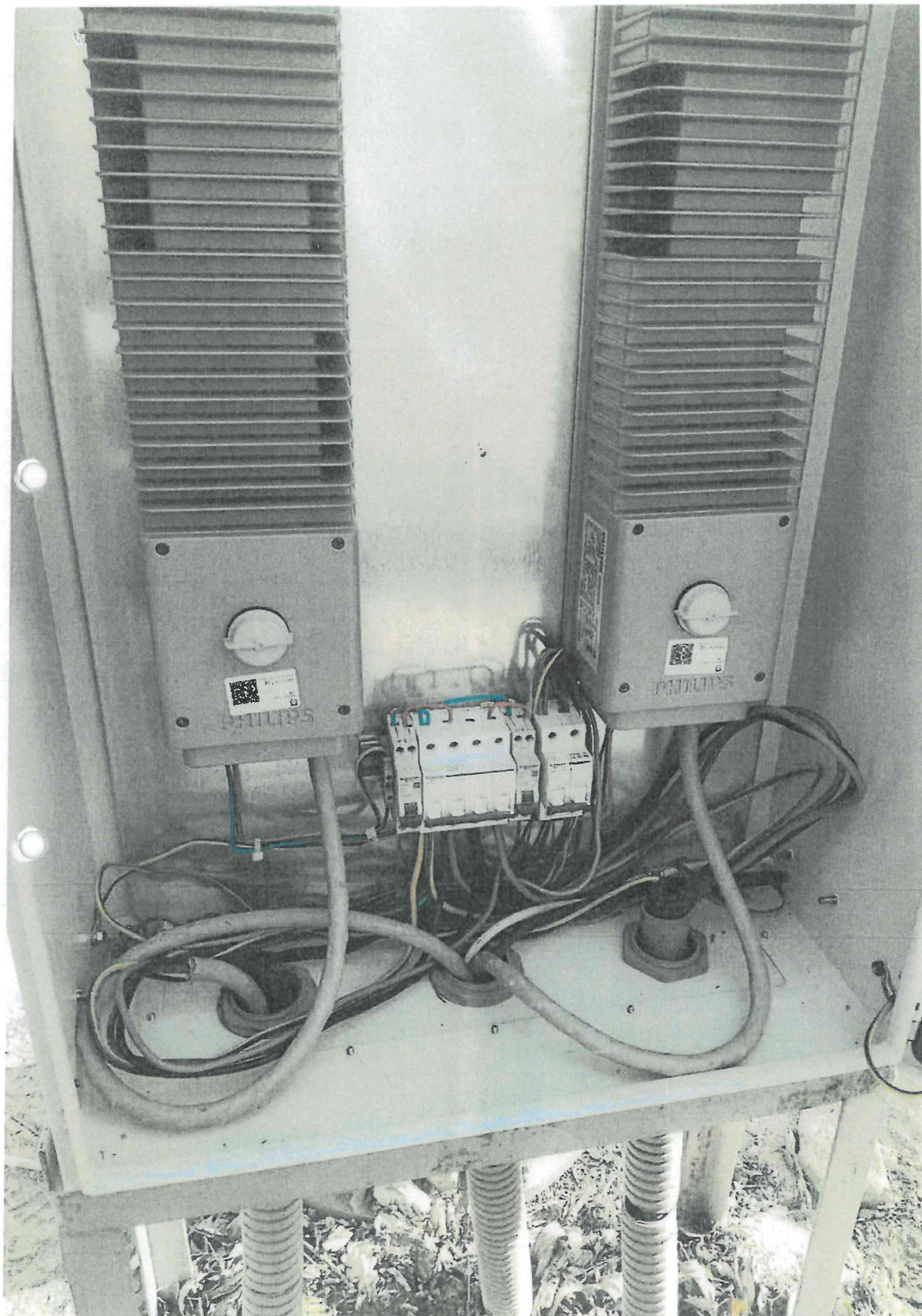
© 2020 Signify Holding.

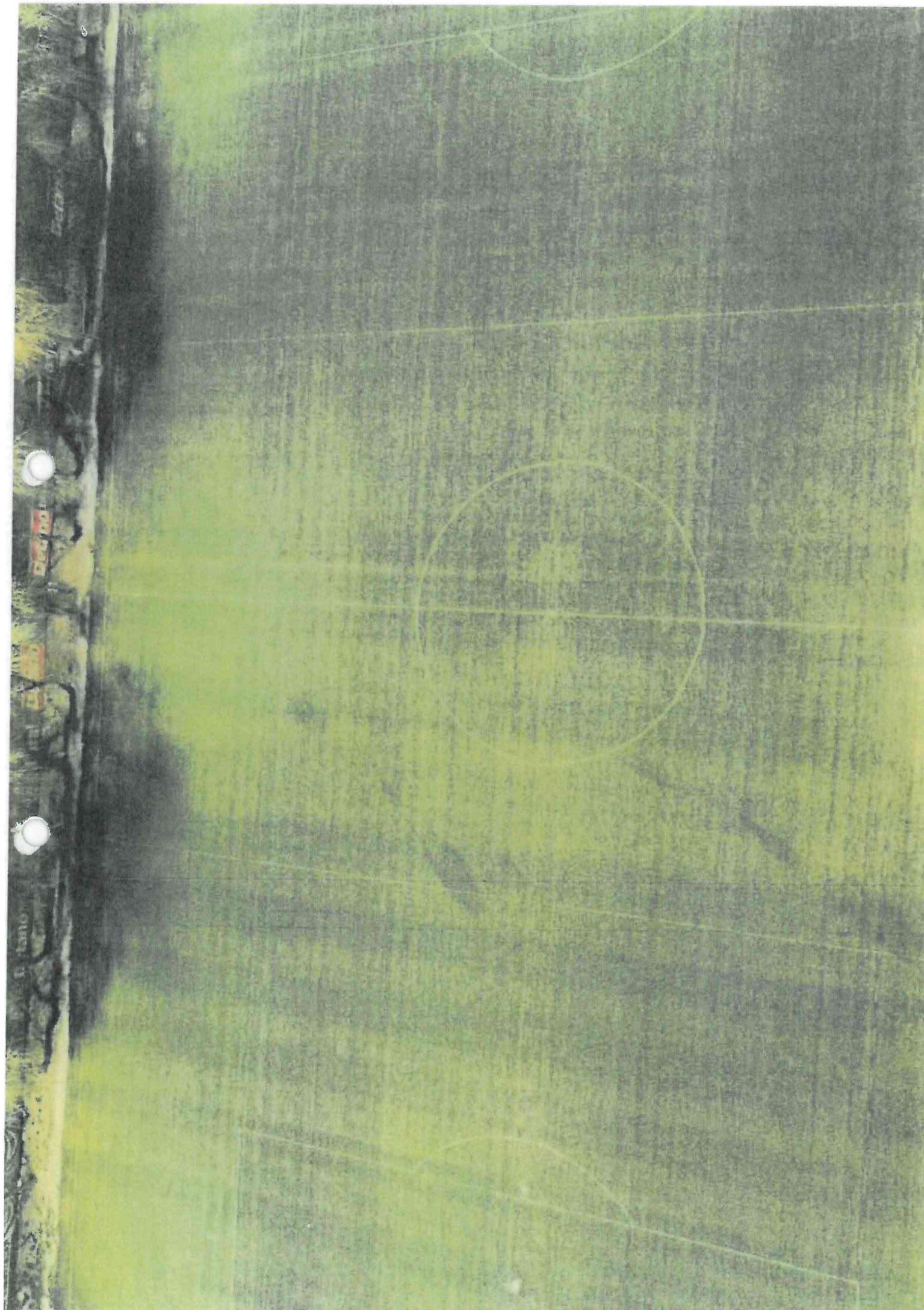
All rights reserved. This document contains information relating to the product portfolio of Signify which information may be subject to change. No representation or warranty as to the accuracy or completeness of the information included herein is given and any liability for any action in reliance thereon is disclaimed. The information presented in this document is not intended as any commercial offer and does not form part of any quotation or contract. Philips and the Philips Shield Emblem are registered trademarks of Koninklijke Philips N.V.. All other trademarks are owned by Signify Holding or their respective owners.

Signify Holding.
The Netherlands

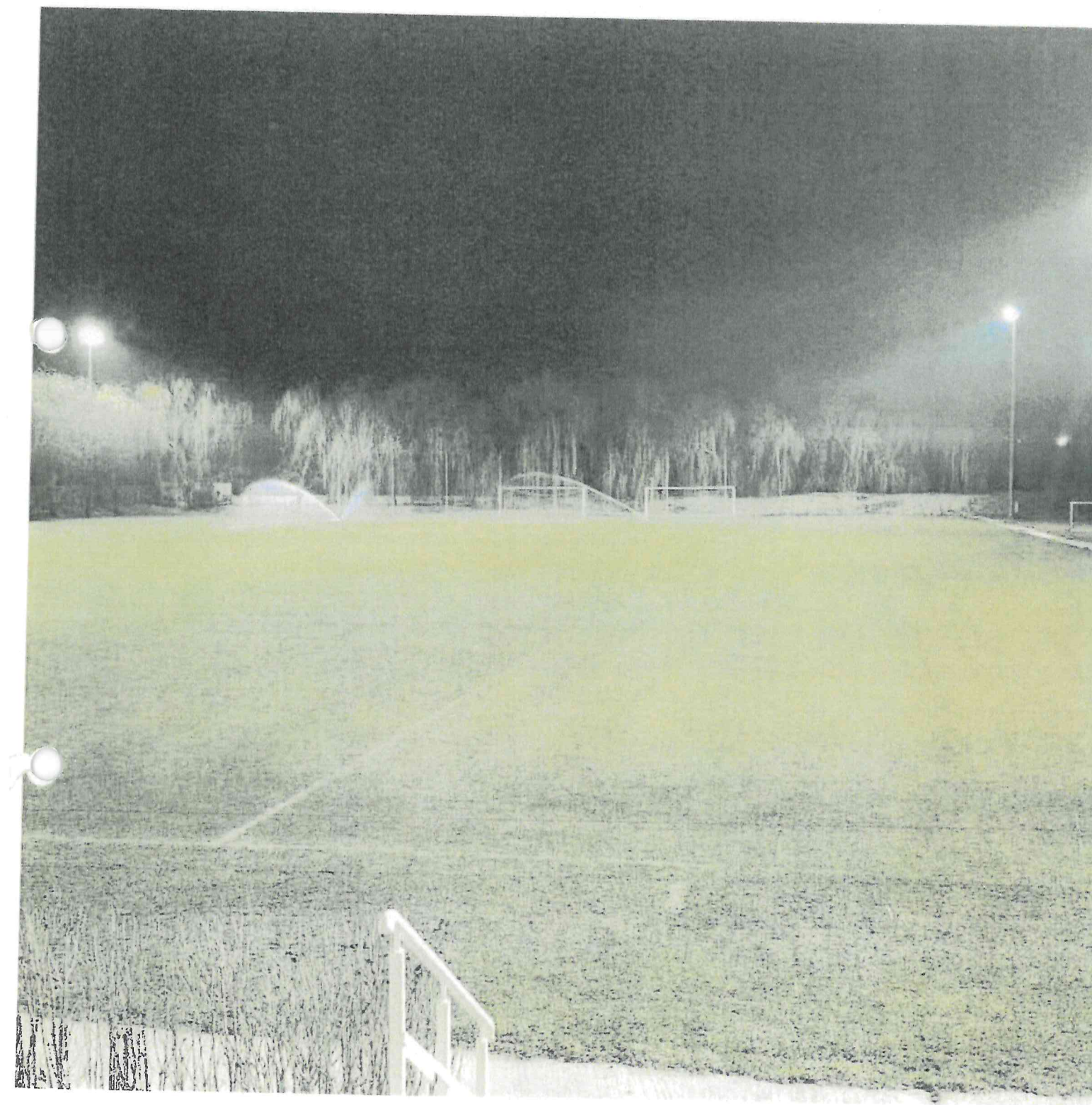












Proces Verbal nr. 09/2025
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sedinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.1063/20.02.2025 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I. Cuza nr. 1, s-au hotărât următoarele:

1) Prin adresa nr. 11891/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 139149/2025 Compania de Apă OLTENIA înaintează lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate (Bransamente rețea apă potabilă și Racorduri rețea canalizare) în anul 2024 pe raza Municipiului Craiova în valoare totală de 845.313,08lei , bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire bun	Cod clasificare	Durata normala	Valoare inventar
1	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.234	1.8.6.	30	9.202,79
2	BRANSAMENT APA STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.6.	30	3.041,70
3	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.17	1.8.6.	30	3.359,45
4	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.6.	30	3.202,56
5	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.15	1.8.6.	30	3.359,45
6	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.44A	1.8.6.	30	6.947,90
7	BRANSAMENT APA BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.6.	30	3.196,01
8	CUPLARE EXTINDERE RETEA APA SI CANAL LA RETEAUA PUBLICA STR.GENISTILOI NR.58F	1.8.6.	30	13.506,89
9	BRANSAMENT APA STR.TABACI NR.3	1.8.6.	30	1.583,40
10	BRANSAMENT APA STR.ARAD NR.10B	1.8.6.	30	3.343,96
11	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63E	1.8.6.	30	3.096,41
12	BRANSAMENT APA STR.TULCEA NR.3D	1.8.6.	30	1.685,58
13	BRANSAMENT APA STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.6.	30	3.691,31
14	BRANSAMENT SEPARAT IN CAMIN EXISTENT STR.TABACI NR.1A	1.8.6.	30	1.677,52
15	BRANSAMENT APA ALEEA II PRIMAVERII NR.2	1.8.6.	30	3.359,45
16	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.31	1.8.6.	30	3.435,88
17	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.29	1.8.6.	30	3.435,88
18	BRANSAMENT APA STR.MASLINULUI NR.57	1.8.6.	30	3.359,45
19	BRANSAMENT APA STR.NICOLAE ROMANESCU NR.209	1.8.6.	30	3.286,08
20	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.56	1.8.6.	30	3.779,28
21	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
22	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
23	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.20	1.8.6.	30	3.293,28
24	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.1	1.8.6.	30	1.352,54
25	BRANSAMENT APA STR.IZVORULUI NR.8A	1.8.6.	30	3.215,14
26	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.39 (ABONAT CAO CU BRANS DIN STR.ARDEAL)	1.8.6.	30	2.116,08
27	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.52	1.8.6.	30	3.308,07
28	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.26	1.8.6.	30	3.435,88
29	BRANSAMENT APA ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.6.	30	3.435,88
30	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.478	1.8.6.	30	3.769,70
31	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.49	1.8.6.	30	3.311,46

32	BRANSAMENT APA + DISTRIBUTOR STR.VANATORI NR.8A	1.8.6.	30	4.871,20
33	BRANSAMENT APA STR.BUCURA NR.98 CU CUPLARE IN ALEEA BUCURA	1.8.6.	30	3.339,56
34	BRANSAMENT APA ALEEA 2 ODESA NR.27	1.8.6.	30	3.193,78
35	BRANSAMENT APA STR.STEJARULUI NR.29F	1.8.6.	30	3.227,15
36	BRANSAMENT APA STR.A.I.CUZA NR.46A	1.8.6.	30	3.431,85
37	BRANSAMENT APA STR.BUREBISTA NR.6	1.8.6.	30	4.898,98
38	BRANSAMENT APA CALEA BREZEI NR.160A	1.8.6.	30	3.742,25
39	BRANSAMENT APA STR.DALIEI NR.12	1.8.6.	30	3.405,20
40	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.30	1.8.6.	30	3.495,02
41	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.46	1.8.6.	30	3.360,73
42	BRANSAMENT APA STR.BRADULUI NR.3 (ALIMENTARE DIN STR.VIIOR)	1.8.6.	30	752,09
43	BRANSAMENT APA STR.BUCOVAT NR.91	1.8.6.	30	5.383,79
44	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.18	1.8.6.	30	3.215,14
45	CUPLARE EXTINDERE STR.BRESTEI NR.657K	1.8.6.	30	1.071,51
46	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.6.	30	3.215,14
47	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.6.	30	3.420,56
48	BRANSAMENT APA STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.6.	30	3.453,45
49	BRANSAMENT APA STR.COSUNA NR.67B	1.8.6.	30	3.366,28
50	BRANSAMENT APA STR.G.RAL STEFAN ISPAS NR.112	1.8.6.	30	3.384,13
51	BRANSAMENT APA STR.RIULUI NR.417D	1.8.6.	30	3.435,88
52	BRANSAMENT APA ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.6.	30	3.823,84
53	BRANSAMENT APA STR.SANZIENELOR NR.24A	1.8.6.	30	3.339,56
54	BRANSAMENT APA STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.6.	30	3.450,77
55	BRANSAMENT APA ALEEA GHE.MAGHERU NR.4	1.8.6.	30	3.431,85
56	BRANSAMENT APA STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.6.	30	3.327,69
57	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.1	1.8.6.	30	4.700,73
58	BRANSAMENT APA STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.6.	30	2.420,51
59	BRANSAMENT APA STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.6.	30	3.618,98
60	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.PETRE CARP NR.11	1.8.6.	30	4.265,87
61	BRANSAMENT APA STR.IOAN SLAVICI NR.51	1.8.6.	30	3.339,56
62	BRANSAMENT APA STR.CAMPULUI NR.2	1.8.6.	30	3.705,69
63	BRANSAMENT APA ALEEA 1 POTELU NR.6	1.8.6.	30	3.496,60
64	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.12	1.8.6.	30	3.295,22
65	BRANSAMENT APA STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	2.420,04
66	RACORD CANAL STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	1.711,95
67	BRANSAMENT APA STR.CALEA SEVERINULUI NR.109D	1.8.6.	30	5.383,79
68	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.19	1.8.6.	30	3.215,14
69	BRANSAMENT APA STR.ANTON PANN NR.11A	1.8.6.	30	3.293,28
70	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T121 P29	1.8.6.	30	3.349,39
71	BRANSAMENT APA STR.LYON NR.16	1.8.6.	30	3.453,26
72	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.4	1.8.6.	30	3.369,22
73	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T21-27	1.8.6.	30	3.349,39
74	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
75	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.ROVINE T121 P21-27	1.8.6.	30	13.134,99
76	BRANSAMENT APA STR.S.CANTACUZINO T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
77	BRANSAMENT APA STR.LAMAITEI NR.4	1.8.6.	30	4.167,60
78	BRANSAMENT APA STR.VIIOR NR.3A	1.8.6.	30	3.339,56
79	BRANSAMENT APA STR.MALINULUI NR.88	1.8.6.	30	3.293,28
80	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.9	1.8.6.	30	3.215,14

81	BRANSAMENT APA STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.6.	30	35.692,18
82	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.60A	1.8.6.	30	3.339,56
83	BRANSAMENT APA+DISTRIBUTOR STR.MERISORULUI NR.67B SI 47D	1.8.6.	30	5.008,91
84	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47F	1.8.6.	30	3.951,46
85	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47M	1.8.6.	30	3.951,46
86	RANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47B	1.8.6.	30	1.565,16
87	BRANSAMENT APA ALEEA CRAITELOR NR.1	1.8.6.	30	3.275,74
88	BRANSAMENT APA STR.FRATII BUZESTI NR.23A	1.8.6.	30	3.529,62
89	BRANSAMENT APA ALEEA 1 ABATORULUI NR.7	1.8.6.	30	3.331,72
90	BRANSAMENT APA STR.VIITORULUI NR.1	1.8.6.	30	10.717,53
91	BRANSAMENT APA BD.DECEBAL NR.105	1.8.6.	30	1.135,34
92	BRANSAMENT APA STR.CAMPIA ISLAZ NR.144	1.8.6.	30	2.118,00
93	BRANSAMENT APA SOSEAUA POPOVENI NR.89	1.8.6.	30	3.618,98
94	BRANSAMEN APA STR.PESCARUSULUI NR.28	1.8.6.	30	3.761,78
95	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.85	1.8.6.	30	3.402,65
96	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.37	1.8.6.	30	3.543,03
97	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC NR.108	1.8.6.	30	3.629,03
98	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC CUPLARE DIN STR.COACAZULUI	1.8.6.	30	3.435,88
99	BRANSAMENT APA STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.6.	30	3.618,98
100	BRANSAMENT APA STR.ARTARULUI NR.24	1.8.6.	30	3.511,58
101	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T51 P404	1.8.6.	30	3.488,70
102	BRANSAMENT APA STR.C-TIN GHERGHINA NR.37	1.8.6.	30	3.618,98
103	BRANSAMENT APA STR.FRANARULUI NR.11	1.8.6.	30	4.621,60
104	BRAMSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61G	1.8.6.	30	3.439,44
105	BRAMSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.13A	1.8.6.	30	3.551,31
106	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.28	1.8.6.	30	3.551,31
107	BRANSAMENT APA STR.GRADINARI NR.110A	1.8.6.	30	3.395,26
108	BRANSAMENT APA STR.POLIGONULUI NR.120	1.8.6.	30	3.402,65
109	BRANSAMENT APA ALEEA PARANGULUI NR.5	1.8.6.	30	3.487,29
110	BRANSAMENT APA STR.BISTRITEI NR.22	1.8.6.	30	3.551,47
111	BRANSAMENT APA STR.ELIZA OPRAN NR.201	1.8.6.	30	3.563,51
112	BRANSAMENT APA STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.6.	30	3.294,60
113	BRANSAMENT APA STR.ZORILOR T24 P22	1.8.6.	30	3.541,81
114	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.6G	1.8.6.	30	5.751,03
115	BRANSAMENT APA STR.ANUL 1848 NR.66	1.8.6.	30	4.046,91
116	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.1459	1.8.6.	30	3.402,65
117	BRANSAMENT APA ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.6.	30	3.459,59
118	BRANSAMENT APA STR.MARINEI NR.3	1.8.6.	30	3.520,02
119	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.63 C1, C1, C3	1.8.6.	30	9.139,11
120	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.83	1.8.6.	30	3.790,76
121	BRANSAMENT APA STR.DR.C-TIN SEVEREANU NR.15	1.8.6.	30	4.712,05
122	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	3.982,97
123	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	5.153,21
124	BRANSAMANT APA STR.CALEA UNIRII NR.135	1.8.6.	30	5.472,22
125	BRANSAMANT APA STR.MIHAIL MOXA NR.14A	1.8.6.	30	3.442,24
126	BRANSAMANT APA STR.COSUNA NR.73	1.8.6.	30	3.366,28
127	BRANSAMANT APA STR.UNIRII INTERS.BD.N.ROMANESCU STATIA PARC	1.8.6.	30	4.228,86
128	BRANSAMANT APA STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.6.	30	3.434,70
129	BRANSAMANT APA STR.BRESTEI NR.25A	1.8.6.	30	9.829,04

130	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCIAN NR.27	1.8.6.	30	3.551,31
131	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.20	1.8.6.	30	3.551,31
132	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61F	1.8.6.	30	3.439,44
133	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63D	1.8.6.	30	3.383,41
134	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.125A	1.8.6.	30	3.791,45
135	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61I	1.8.6.	30	3.383,41
136	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.563,47
137	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.113	1.8.6.	30	3.563,47
138	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.383,41
139	BRANSAMANT APA STR.HOMER NR.60	1.8.6.	30	3.382,13
140	BRANSAMANT APA STR.SARARILOR NR.49A	1.8.6.	30	83.314,22
141	BRANSAMANT APA BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.6.	30	18.080,70
142	EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.29,31,33	1.8.6.	30	8.360,26
143	RACORD CANAL STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.7.	40	1.138,04
144	RACORD CANAL STR.MATEI MILLO NR.68	1.8.7.	40	1.445,86
145	RACORD CANAL STR.PARULUI NR.16	1.8.7.	40	2.076,86
146	RACORD CANAL STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.7.	40	1.232,15
147	RACORD CANAL STR.ALEXANDRU CEL BUN NR.28	1.8.7.	40	1.432,80
148	RACORD CANAL BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.7.	40	2.973,21
149	RACORD CANAL STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.7.	40	1.868,36
150	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8 B	1.8.7.	40	1.722,46
151	RACORD CANAL STR.MERISORULUI NR.56	1.8.7.	40	2.435,52
152	RACORD CANAL STR.BIHORULUI NR.20	1.8.7.	40	1.641,76
153	BRANSAMENT APA ALEEA 1 GEORGE BACOVIA NR.1	1.8.7.	40	3.403,21
154	RACORD CANAL ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.7.	40	1.704,47
155	RACORD CANAL ALEEA GHE MAGHERU NR.20	1.8.7.	40	1.509,28
156	RACORD CANAL STR.PRIMAVERII NR.90	1.8.7.	40	1.711,95
157	RACORD CANAL ALEEA 1 ODESA NR.38A	1.8.7.	40	1.722,46
158	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.91	1.8.7.	40	1.708,75
159	RACORD CANAL ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.7.	40	1.641,76
160	RACORD CANAL CALEA BUCURESTI NR.86, BL.U11, PARTER	1.8.7.	40	2.527,43
161	RACORD CANAL STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.7.	40	1.868,36
162	RACORD CANAL STR.ECATERINA TEODOROIU NR.47	1.8.7.	40	1.801,95
163	RACORD CANAL STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.7.	40	2.044,91
164	RACORD CANAL+CUPLARE INSTALATIE STR.MACINULUI NR.9	1.8.7.	40	3.006,18
165	RACORD CANAL STR.RIULUI NR.417D	1.8.7.	40	2.435,52
166	RACORD CANAL ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.7.	40	2.115,05
167	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.29	1.8.7.	40	2.460,34
168	RACORD CANALIZARE STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.7.	40	1.055,91
169	RACORD CANAL STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.7.	40	1.829,61
170	RACORD CANAL ALEEA G.RAL GHE.MAGHERU NR.4	1.8.7.	40	1.509,28
171	RACORD CANAL STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.7.	40	1.785,60
172	RACORD CANAL STR.IMPARATUL TRAIAN NR.144A	1.8.7.	40	2.508,99
173	RACORD CANAL STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.7.	40	3.103,29
174	RACORD CANAL STR.LUMINII NR.19	1.8.7.	40	1.616,13
175	RACPRD CANAL ALEE II ODESA NR.27	1.8.7.	40	1.916,26
176	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.12	1.8.7.	40	3.103,29
177	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8A	1.8.7.	40	1.509,28
178	RACORD CANAL STR.LYON NR.16	1.8.7.	40	1.898,66

179	RACORD CANAL STR.VIILOR NR.3A	1.8.7.	40	1.509,28
180	RACORD CANAL STR.MALINULUI NR.88	1.8.7.	40	2.109,84
181	RACORD CANAL STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.7.	40	5.584,27
182	RACORD CANALIZARE STR.CARACAL NR.42	1.8.7.	40	3.029,67
183	RACORD CANALIZARE STR.CANTONULUI NR.34	1.8.7.	40	2.164,02
184	RACORD CANAL STR.FLUTURI NR.3	1.8.7.	40	1.758,60
185	RACORD CANAL SOSEAPA POPOVENI NR.89	1.8.7.	40	1.722,46
186	RACORD CANAL STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.7.	40	1.935,79
187	RACORD CANAL STR.ARTARULUI NR.24	1.8.7.	40	1.509,28
188	RACORD CANAL STR.TUFANELE NR.11	1.8.7.	40	1.509,28
189	RACORD CANAL STR.FRANARULUI NR.11	1.8.7.	40	2.109,84
190	RACORD CANAL STR.GRADINARI NR.110A	1.8.7.	40	1.907,58
191	RACORD CANAL STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.7.	40	2.280,15
192	RACORD CANAL ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.7.	40	1.395,65
193	RACORD CANAL STR.GENISTILOR NR.83	1.8.7.	40	2.109,84
194	RACORD CANAL STR.ANA IPATESCU NR.80	1.8.7.	40	1.776,57
195	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.7	1.8.7.	40	3.204,21
196	RACORD CANAL STR.ROZMARINILOR NR.27A	1.8.7.	40	4.142,63
197	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	2.639,71
198	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	6.174,64
199	RACORD CANAL STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.7.	40	1.698,59
200	RACORD CANAL STR.BRESTEI NR.25A	1.8.7.	40	4.492,73
201	RACORD CANAL STR.FRATII BUZESTI NR.26	1.8.7.	40	1.758,60
202	RACORD CANAL STR.AVIATORILOR NR.35	1.8.7.	40	2.158,57
203	RACORD CANAL PLUVIAL BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43
204	RACORD CANAL MENAJER BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43

2. Prin adresa nr.125857/15.04.2025, Direcția Infrastructură, Baze Sportive și Agreement transmite documente privind realizarea investiției “Achiziție și execuție nocturnă la Centrul de pregătire Ilie Balaci” în baza contractului de achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025.

De asemenea, sunt transmise documentele privind recepția lucrării în vederea înregistrării în inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor achiziționate, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	Durata Normala de Func. (ani)
1	1.7.2.1	Nocturnă Centrul de pregătire Ilie Balaci	1	Componența instalației: -Echipamente de iluminat (proiectoare) -Cabluri și trasee de cabluri -Panou de distribuție electrică -Sisteme de siguranță (fuzibile, întrerupătoare, protecții electrice) -Surse de alimentare și echipamente auxiliare	2025	168.367,49	Contract achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025	9

			(transformatoare, generatoare, UPS). Locatie Centrul de Recuperare Sportivă Luncă				
--	--	--	--	--	--	--	--

3. În temeiul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Podari nr. 38/2024 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 261/2024, a fost aprobată transmiterea imobilului teren în suprafață de 4321mp cu nr. Cadastral 39287, situat în Comuna Podari, T5 P35, cazarma 2840, incinta 2, județul Dolj.

Pentru aplicarea hotararilor menționate a fost încheiat Protocolul de predare primire nr. 244504/04.07.2024//8551/08.07.2024 și Procesul verbal de predare primire nr. 244505 /04.07.2024 // 8552/08.07.2024 a imobilului teren mai sus menționat, încheiat între Comuna Podari și Municipiul Craiova în vederea predării de către Comuna Podari și preluării de către municipiului Craiova în domeniul public.

Se propune declararea de uz și utilitate publică imobilului teren extravilan în suprafață de 4321mp, cu nr. cadastral 39287 situat în Județul Dolj, UAT Podari , T 5 , P35 – CAZARMA 2810 – incinta 2 având datele de identificare conform extras Carte Funciară nr. 39287 Podari :

- vecinătățile : **N- Domeniul public Comuna Podari nr cad 39286 și teren proprietate privata nr cad 215303;**
- S- Domeniul public Comuna Podari nr cad 38641 și teren nr cad 38642 MApN;**
- E- Domeniul public Comuna Podari nr cad 38641**
- V- Domeniul public Municipiul Craiova nr cad 252179 (Sos. Prelungirea Bechetului)**

-valoarea de inventar teren 1.158.546,52lei

4. Prin Hotărârea Consiliului Local nr.576/23.12.2024 privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova a fost declarat de uz și interes public local în anexa 1 la poziția 9 și în anexa 3 la poziția 2 a fost trecut din domeniul privat în domeniul public, bunul cu denumirea „Teren Alee acces str. Stejarului nr. 9(fost T75 P4)” cu valoarea înregistrată eronat în anexe de 105.210,00 lei în loc de 125.590,50lei valoare înregistrată în HCL nr. 528/2024, anexa 1, poziția 2.

Drept pentru care se propune rectificarea valorii de inventar a bunului „Teren Alee acces str. Stejarului nr. 9(fost T75 P4)” de la valoarea de 105.210 lei la valoarea reală de 125.590,50 lei.

5. În urma verificărilor în teren și din verificările efectuate în cadrul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, de către **personalul din cadrul Serviciului au identificat** un drum de acces în Municipiul Craiova, ce nu este înregistrat în domeniul public al municipiului Craiova, respectiv:

a) teren aferent drum acces din str. Fulger ce face legătura între str. Fulger și Str. Constanța, materializat în planul de amplasament și delimitare insusit de referent Irina Vlad.

Amplasamentul prezentat în Planul de Amplasament si Delimitare, nu se suprapune cu proprietăți private înscrise în baza de date a ANCP

Terenul aferent drum acces din str. Fulger în suprafață totală de 2741,37 mp cu lungimea de 300,46 m și lățimea variabilă 8,28 – 10,58 m, cu următoarele date de identificare:

Vecinătăți: N- str. Fulger, E- proprietăți private nr cad. 202931,220663,220664,219756, S– str. Constanța, V- proprietăți private nr. cad 253354, dom public Hc, **Valoare de inventar: 86.353,16 lei**

6. Prin adresa nr. 638/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr.

162557/20.05.2025 Societatea Electrocentrale Craiova solicită precizarea regimului juridic al rețelei de transport agent termic primar ce deservește Municipiul Craiova, respectiv regimul juridic al terenurilor aferente acestora, bunuri identificate în anexă.

Din verificările efectuate în evidența domeniului public / privat deținută de Direcția Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu rețeaua de transport a agentului termic primar și terenul aferent acesteia nu figurează înregistrate în evidența domeniului public / privat al Municipiului Craiova.

Având în vedere necesitatea reabilitării rețelelor primare de furnizare transport agent termic, ce fac legătura între Societatea Electrocentrale Craiova și punctele termice ce aparțin domeniului public al Municipiului Craiova, potrivit OUG 57/2019 Anexa 4, acestea sunt de natura domeniului public, dar neinventariate.

Pentru stabilirea valorii contabile de intrare în inventar s-a ținut cont că aceste terenuri au o destinație specială (TDS). Din categoria terenurilor cu destinație specială fac parte cele folosite pentru transporturile rutiere, feroviare, aeriene și navale, cele pe care se afla obiective și instalații hidrotehnice, termice de transport al energiei electrice și gazelor naturale, terenurile cu exploatare miniere, petroliere, cele pentru nevoile de apărare a țării, precum și rezervațiile și monumentele naturii, monumentele, ansamblurile și siturile arheologice și istorice și altele asemenea. Valoarea de intrare în inventar, denumită și valoare contabilă, reprezintă valoarea la care un activ este înregistrat în bilanțul unei companii. Această valoare este stabilită cu ocazia inventarierii și este înscrisă în listele de inventariere. Valoarea de intrare poate fi diferită în funcție de modul în care bunul a fost achiziționat: bunuri aduse ca aport la capitalul social sunt înregistrate la valoarea de aport, iar bunurile obținute cu titlu gratuit sunt înregistrate la valoarea lor justă de piață. Astfel, potrivit reglementărilor legislative în vigoare, coroborate cu determinarea valorii de intrare a unui mijloc fix în inventar, propunerea valorii contabile pentru un metru pătrat al terenurilor aferente rețelelor termice de transport este de 0,1 lei, urmând a fi stabilită în funcție de grila notariilor publici în vigoare.

Având în vedere cele de mai sus, **este necesară inventarierea și declararea de uz și interes public local al Municipiului Craiova a rețelelor de transport agent termic și a terenului în suprafață 343.317 mp ce se întinde pe UAT Craiova, aferent acestora identificate conform anexa.**

7. Autoritatea publică locală intenționează demararea procedurilor de achiziție publică pentru 22 stații de încărcare lentă pentru autobuze electrice ce urmează a fi achiziționate prin Programul PNRR și montarea acestora în fosta autobază din str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 2 și actual Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7, respectiv str. Râului nr. 333.

În vederea înregistrării definitive în Cartea Funciară **este necesară actualizarea datelor de identificare ale bunului cu denumirea „Teren str Raului nr. 333A, fost nr.333 cu suprafața din acte 27201mp și din măsurători 27.187mp având nr. cad. 230775, nr CF 230775, nr. inventar 42000654 și valoarea de inventar de 8.922.738,57lei”.**

Terenul situat în str. Râului, nr. 333A, fost 333, în suprafață de 27201 mp din acte și 27186 mp din măsurători, CF nr. 230775 Craiova, cu nr. cadastral 230775, aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform poziției nr. 3 din Anexa la H.C.L. nr. 265/30.10.2008 - ”Teren aferent construcției Secția III Transport ” în suprafață de 42580 mp.

-- H.C.L. nr. 275/29.07.2010, se aprobă darea în administrare către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 12811 mp., situat în str. Râului , nr.333A;

- H.C.L. nr. 116/26.03.2015, privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, Anexa 2, pozițiile 1 și 2 - se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor prezente în anexă, respectiv str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7 în suprafață de 29766 mp se diminuează la suprafața de 15171 mp, nr. inventar 42000492 și teren str. Râului nr.

333, Târgul de Săptămână în suprafață de 12811 mp, se majorează la suprafața de 27201 mp, nr. inventar 42000654;

-- H.C.L. nr. 495/17.12.2015, se aprobă concesionarea către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7823 mp., din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;

- H.C.L. nr. 61/08.02.2016, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 6713 mp., din bunul imobil cu nr. de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;;

- H.C.L. nr. 27/26.01.2017, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 9670 mp., care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;

- H.C.L. nr. 203/25.05.2017, se aprobă preluarea din exploatarea S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova, a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, str. Dimitrie Gerota, nr.7, în suprafață de 14000 mp, cu nr. de inventar 42002771;

- H.C.L. nr. 400/27.09.2018, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 14.000 mp., care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42002771, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

- H.C.L. nr. 196/25.06.2020, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7.350 mp., care face parte din terenul în suprafață de 15.171 mp., cu număr cadastral 241564 și Cartea Funciară nr.241564 - Craiova, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

- H.C.L. nr. 121/29.02.2021, se aprobă modificarea anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023 privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova “ a bunurilor care aparțin municipiului Craiova respectiv:

- teren înscris în cartea Funciară nr. 241564 în suprafață din acte 15.171mp și măsurată 15.240mp, situat în Craiova str Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7 (fost str Dimitrie Gerota, nr. 2) și

- teren înscris provizoriu în cartea Funciară nr. 230775 în suprafață din acte 27.201mp și măsurată 27.186mp, situat în Craiova str Raului nr. 333A (fost nr. 333)

Autoritatea publică locală intenționează demararea procedurilor de achiziție publică pentru 22 stații de încărcare lentă pentru autobuze electrice ce urmează a fi achiziționate prin Programul PNRR și montarea acestora în fosta autobază din str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 2 și actual Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7, respectiv str. Râului nr. 333.

În vederea înregistrării definitive în Cartea Funciară a terenului situat în strada Raului nr. 333A **este necesară actualizarea datelor de identificare ale bunului cu denumirea „ Teren str Raului nr. 333A, fost nr.333 cu suprafața din acte 27201mp și din măsurători 27.187mp având nr. cad. 230775, nr CF 230775 și valoarea de inventar de 8.922.738,57lei”.**

8. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), a fost identificată H.C.L.nr. 161/24.04.2025 prin care a fost introdus în domeniul privat al municipiului Craiova, un teren care are destinația de alee de acces către

proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

.Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1	420.1.9.5	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, Craiova	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, nr. cad 232923 Suprafață – 1116 mp, Lungime – 210 m; Latime – 4,5 m; Vecinătăți : N – prop. Particulară (nr. Cad.201486,211202) S- Str.Pescărușului E – prop. Particulară (nr. Cad. 255272, 255273, 242779, 243157, 243133, 242776, 215726, 201144, 222198) V- Domeniul public Mun Craiova (nr.Cad.238651)	2025	Zona C 126 lei/mp 35.154,00 lei	Domeniul privat al municipiului Craiova HCL nr. 161/2025 ,A1, Poz. 49

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2025, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 90/10.01.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

PREȘEDINTE COMISIE
Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Matei Mirel

Cristian Ionuț Gâlea

Oidiu Mischianu

Mirel Bontea

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1) Prin adresa nr. 11891/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 139149/2025 Compania de Apă OLTEA inaintea lista bunurilor rezultate în urma lucrărilor executate (Bransamente rețea apă potabilă și Racorduri rețea canalizare) în anul 2024 pe raza Municipiului Craiova în valoare totală de 845.313,08lei , bunuri identificate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire bun	Cod clasificare	Durata normala	Valoare inventar
1	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.234	1.8.6.	30	9.202,79
2	BRANSAMENT APA STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.6.	30	3.041,70
3	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.17	1.8.6.	30	3.359,45
4	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.6.	30	3.202,56
5	BRANSAMENT APA STR.ALBA IULIA NR.15	1.8.6.	30	3.359,45
6	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.44A	1.8.6.	30	6.947,90
7	BRANSAMENT APA BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.6.	30	3.196,01
8	CUPLARE EXTINDERE REȚEA APA SI CANAL LA REȚEAUA PUBLICA STR.GENISTIILOR NR.58F	1.8.6.	30	13.506,89
9	BRANSAMENT APA STR.TABACI NR.3	1.8.6.	30	1.583,40
10	BRANSAMENT APA STR.ARAD NR.10B	1.8.6.	30	3.343,96
11	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63E	1.8.6.	30	3.096,41
12	BRANSAMENT APA STR.TULCEA NR.3D	1.8.6.	30	1.685,58
13	BRANSAMENT APA STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.6.	30	3.691,31
14	BRANSAMENT SEPARAT IN CAMIN EXISTENT STR.TABACI NR.1A	1.8.6.	30	1.677,52
15	BRANSAMENT APA ALEEA II PRIMAVERII NR.2	1.8.6.	30	3.359,45
16	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.31	1.8.6.	30	3.435,88
17	BRANSAMENT APA STR.MIHAIL SEBASTIAN NR.29	1.8.6.	30	3.435,88
18	BRANSAMENT APA STR.MASLINULUI NR.57	1.8.6.	30	3.359,45
19	BRANSAMENT APA STR.NICOLAE ROMANESCU NR.209	1.8.6.	30	3.286,08
20	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.56	1.8.6.	30	3.779,28
21	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
22	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	18.257,49
23	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.20	1.8.6.	30	3.293,28
24	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.1	1.8.6.	30	1.352,54
25	BRANSAMENT APA STR.IZVORULUI NR.8A	1.8.6.	30	3.215,14
26	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.39 (ABONAT CAO CU BRANS DIN STR.ARDEAL)	1.8.6.	30	2.116,08
27	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.52	1.8.6.	30	3.308,07
28	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.26	1.8.6.	30	3.435,88
29	BRANSAMENT APA ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.6.	30	3.435,88
30	BRANSAMENT APA STR.BRESTEI NR.478	1.8.6.	30	3.769,70

31	BRANSAMENT APA STR.PIATRA NEAMT NR.49	1.8.6.	30	3.311,46
32	BRANSAMENT APA + DISTRIBUTOR STR.VANATORI NR.8A	1.8.6.	30	4.871,20
33	BRANSAMENT APA STR.BUCURA NR.98 CU CUPLARE IN ALEEA BUCURA	1.8.6.	30	3.339,56
34	BRANSAMENT APA ALEEA 2 ODESA NR.27	1.8.6.	30	3.193,78
35	BRANSAMENT APA STR.STEJARULUI NR.29F	1.8.6.	30	3.227,15
36	BRANSAMENT APA STR.A.I.CUZA NR.46A	1.8.6.	30	3.431,85
37	BRANSAMENT APA STR.BUREBISTA NR.6	1.8.6.	30	4.898,98
38	BRANSAMENT APA CALEA BREZEI NR.160A	1.8.6.	30	3.742,25
39	BRANSAMENT APA STR.DALIEI NR. 12	1.8.6.	30	3.405,20
40	BRANSAMENT APA STR.PESCARUSULUI NR.30	1.8.6.	30	3.495,02
41	BRANSAMENT APA STR.BIHORULUI NR.46	1.8.6.	30	3.360,73
42	BRANSAMENT APA STR.BRADULUI NR.3 (ALIMENTARE DIN STR.VIIOR)	1.8.6.	30	752,09
43	BRANSAMENT APA STR.BUCOVAT NR.91	1.8.6.	30	5.383,79
44	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.18	1.8.6.	30	3.215,14
45	CUPLARE EXTINDERE STR.BRESTEI NR.657K	1.8.6.	30	1.071,51
46	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.6.	30	3.215,14
47	BRANSAMENT APA STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.6.	30	3.420,56
48	BRANSAMENT APA STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.6.	30	3.453,45
49	BRANSAMENT APA STR.COSUNA NR.67B	1.8.6.	30	3.366,28
50	BRANSAMENT APA STR.G.RAL STEFAN ISPAS NR.112	1.8.6.	30	3.384,13
51	BRANSAMENT APA STR.RIULUI NR.417D	1.8.6.	30	3.435,88
52	BRANSAMENT APA ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.6.	30	3.823,84
53	BRANSAMENT APA STR.SANZIENELOR NR.24A	1.8.6.	30	3.339,56
54	BRANSAMENT APA STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.6.	30	3.450,77
55	BRANSAMENT APA ALEEA GHE.MAGHERU NR.4	1.8.6.	30	3.431,85
56	BRANSAMENT APA STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.6.	30	3.327,69
57	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.1	1.8.6.	30	4.700,73
58	BRANSAMENT APA STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.6.	30	2.420,51
59	BRANSAMENT APA STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.6.	30	3.618,98
60	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.PETRE CARP NR.11	1.8.6.	30	4.265,87
61	BRANSAMENT APA STR.IOAN SLAVICI NR.51	1.8.6.	30	3.339,56
62	BRANSAMENT APA STR.CAMPULUI NR.2	1.8.6.	30	3.705,69
63	BRANSAMENT APA ALEEA 1 POTELU NR.6	1.8.6.	30	3.496,60
64	BRANSAMENT APA STR.LIVIU REBREANU NR.12	1.8.6.	30	3.295,22
65	BRANSAMENT APA STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	2.420,04
66	RACORD CANAL STR.TOPORASI NR.42	1.8.6.	30	1.711,95
67	BRANSAMENT APA STR.CALEA SEVERINULUI NR.109D	1.8.6.	30	5.383,79
68	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.19	1.8.6.	30	3.215,14
69	BRANSAMENT APA STR.ANTON PANN NR.11A	1.8.6.	30	3.293,28
70	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T121 P29	1.8.6.	30	3.349,39
71	BRANSAMENT APA STR.LYON NR.16	1.8.6.	30	3.453,26
72	BRANSAMENT APA STR.AMURGULUI NR.4	1.8.6.	30	3.369,22
73	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T21-27	1.8.6.	30	3.349,39
74	BRANSAMENT APA STR.ROVINE T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
75	BRANSAMENT APA CU DISTRIBUTOR STR.ROVINE T121 P21-27	1.8.6.	30	13.134,99
76	BRANSAMENT APA STR.S.CANTACUZINO T121 P29 LOT1	1.8.6.	30	3.349,39
77	BRANSAMENT APA STR.LAMAITEI NR.4	1.8.6.	30	4.167,60
78	BRANSAMENT APA STR.VIIOR NR.3A	1.8.6.	30	3.339,56

79	BRANSAMENT APA STR.MALINULUI NR.88	1.8.6.	30	3.293,28
80	BRANSAMENT APA STR.GIURGIULUI NR.9	1.8.6.	30	3.215,14
81	BRANSAMENT APA STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.6.	30	35.692,18
82	BRANSAMENT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.60A	1.8.6.	30	3.339,56
83	BRANSAMENT APA+DISTRIBUITOR STR.MERISORULUI NR.67B SI 47D	1.8.6.	30	5.008,91
84	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47F	1.8.6.	30	3.951,46
85	BRANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47M	1.8.6.	30	3.951,46
86	RANSAMENT APA STR.MERISORULUI NR.47B	1.8.6.	30	1.565,16
87	BRANSAMENT APA ALEEA CRAITELOR NR.1	1.8.6.	30	3.275,74
88	BRANSAMENT APA STR.FRATII BUZESTI NR.23A	1.8.6.	30	3.529,62
89	BRANSAMENT APA ALEEA 1 ABATORULUI NR.7	1.8.6.	30	3.331,72
90	BRANSAMENT APA STR.VIITORULUI NR.1	1.8.6.	30	10.717,53
91	BRANSAMENT APA BD.DECEBAL NR.105	1.8.6.	30	1.135,34
92	BRANSAMENT APA STR.CAMPIA ISLAZ NR.144	1.8.6.	30	2.118,00
93	BRANSAMENT APA SOSEAUA POPOVENI NR.89	1.8.6.	30	3.618,98
94	BRANSAMEN APA STR.PESCARUSULUI NR.28	1.8.6.	30	3.761,78
95	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.85	1.8.6.	30	3.402,65
96	BRANSAMENT APA ALEEA BUCURA NR.37	1.8.6.	30	3.543,03
97	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC NR.108	1.8.6.	30	3.629,03
98	BRANSAMENT APA ALEEA 1 SIMNIC CUPLARE DIN STR.COACAZULUI	1.8.6.	30	3.435,88
99	BRANSAMENT APA STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.6.	30	3.618,98
100	BRANSAMENT APA STR.ARTARULUI NR.24	1.8.6.	30	3.511,58
101	BRANSAMENT APA STR.CALEA BREZEI T51 P404	1.8.6.	30	3.488,70
102	BRANSAMENT APA STR.C-TIN GHERGHINA NR.37	1.8.6.	30	3.618,98
103	BRANSAMENT APA STR.FRANARULUI NR.11	1.8.6.	30	4.621,60
104	BRAMSAMENT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61G	1.8.6.	30	3.439,44
105	BRAMSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.13A	1.8.6.	30	3.551,31
106	BRANSAMENT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.28	1.8.6.	30	3.551,31
107	BRANSAMENT APA STR.GRADINARI NR.110A	1.8.6.	30	3.395,26
108	BRANSAMENT APA STR.POLIGONULUI NR.120	1.8.6.	30	3.402,65
109	BRANSAMENT APA ALEEA PARANGULUI NR.5	1.8.6.	30	3.487,29
110	BRANSAMENT APA STR.BISTRITEI NR.22	1.8.6.	30	3.551,47
111	BRANSAMENT APA STR.ELIZA OPRAN NR.201	1.8.6.	30	3.563,51
112	BRANSAMENT APA STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.6.	30	3.294,60
113	BRANSAMENT APA STR.ZORILOR T24 P22	1.8.6.	30	3.541,81
114	BRANSAMENT APA STR.CARPENULUI NR.6G	1.8.6.	30	5.751,03
115	BRANSAMENT APA STR.ANUL 1848 NR.66	1.8.6.	30	4.046,91
116	BRANSAMENT APA STR.MUNTENIA NR.1459	1.8.6.	30	3.402,65
117	BRANSAMENT APA ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.6.	30	3.459,59
118	BRANSAMENT APA STR.MARINEI NR.3	1.8.6.	30	3.520,02
119	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.63 C1, C1, C3	1.8.6.	30	9.139,11
120	BRANSAMENT APA STR.GENISTILOR NR.83	1.8.6.	30	3.790,76
121	BRANSAMENT APA STR.DR.C-TIN SEVEREANU NR.15	1.8.6.	30	4.712,05
122	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	3.982,97
123	BRANSAMANT APA STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.6.	30	5.153,21
124	BRANSAMANT APA STR.CALEA UNIRII NR.135	1.8.6.	30	5.472,22
125	BRANSAMANT APA STR.MIHAIL MOXA NR.14A	1.8.6.	30	3.442,24
126	BRANSAMANT APA STR.COSUNA NR.73	1.8.6.	30	3.366,28

127	BRANSAMANT APA STR.UNIRII INTERS.BD.N.ROMANESCU STATIA PARC	1.8.6.	30	4.228,86
128	BRANSAMANT APA STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.6.	30	3.434,70
129	BRANSAMANT APA STR.BRESTEI NR.25A	1.8.6.	30	9.829,04
130	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCIAN NR.27	1.8.6.	30	3.551,31
131	BRANSAMANT APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.20	1.8.6.	30	3.551,31
132	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61F	1.8.6.	30	3.439,44
133	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.63D	1.8.6.	30	3.383,41
134	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.125A	1.8.6.	30	3.791,45
135	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61I	1.8.6.	30	3.383,41
136	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.563,47
137	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.113	1.8.6.	30	3.563,47
138	BRANSAMANT APA STR.DRUMUL MUNTENILOR NR.61H	1.8.6.	30	3.383,41
139	BRANSAMANT APA STR.HOMER NR.60	1.8.6.	30	3.382,13
140	BRANSAMANT APA STR.SARARILOR NR.49A	1.8.6.	30	83.314,22
141	BRANSAMANT APA BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.6.	30	18.080,70
142	EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA STR.STEFAN LUCHIAN NR.29,31,33	1.8.6.	30	8.360,26
143	RACORD CANAL STR.BARAGANULUI NR.92	1.8.7.	40	1.138,04
144	RACORD CANAL STR.MATEI MILLO NR.68	1.8.7.	40	1.445,86
145	RACORD CANAL STR.PARULUI NR.16	1.8.7.	40	2.076,86
146	RACORD CANAL STR.CARPENULUI NR.60A	1.8.7.	40	1.232,15
147	RACORD CANAL STR.ALEXANDRU CEL BUN NR.28	1.8.7.	40	1.432,80
148	RACORD CANAL BDUL NICOLAE TITULESCU NR.8A	1.8.7.	40	2.973,21
149	RACORD CANAL STR.ALBISOAREI NR.6	1.8.7.	40	1.868,36
150	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8 B	1.8.7.	40	1.722,46
151	RACORD CANAL STR.MERISORULUI NR.56	1.8.7.	40	2.435,52
152	RACORD CANAL STR.BIHORULUI NR.20	1.8.7.	40	1.641,76
153	BRANSAMENT APA ALEEA 1 GEORGE BACOVIA NR.1	1.8.7.	40	3.403,21
154	RACORD CANAL ALEEA 3 PLOPULUI NR.15	1.8.7.	40	1.704,47
155	RACORD CANAL ALEEA GHE MAGHERU NR.20	1.8.7.	40	1.509,28
156	RACORD CANAL STR.PRIMAVERII NR.90	1.8.7.	40	1.711,95
157	RACORD CANAL ALEEA 1 ODESA NR.38A	1.8.7.	40	1.722,46
158	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.91	1.8.7.	40	1.708,75
159	RACORD CANAL ALEEA BUCURA NR.14A	1.8.7.	40	1.641,76
160	RACORD CANAL CALEA BUCURESTI NR.86, BL.U11, PARTER	1.8.7.	40	2.527,43
161	RACORD CANAL STR.DRUMUL CORNESULUI NR.116	1.8.7.	40	1.868,36
162	RACORD CANAL STR.ECATERINA TEODOROIU NR.47	1.8.7.	40	1.801,95
163	RACORD CANAL STR.BUCIUMULUI NR.22	1.8.7.	40	2.044,91
164	RACORD CANAL+CUPLARE INSTALATIE STR.MACINULUI NR.9	1.8.7.	40	3.006,18
165	RACORD CANAL STR.RIULUI NR.417D	1.8.7.	40	2.435,52
166	RACORD CANAL ALEEA ROSIORI NR.3	1.8.7.	40	2.115,05
167	RACORD CANAL STR.BUCOVAT NR.29	1.8.7.	40	2.460,34
168	RACORD CANALIZARE STR.INFANTERIEI NR.14	1.8.7.	40	1.055,91
169	RACORD CANAL STR.PICTOR OSCAR OBEDEANU NR.71	1.8.7.	40	1.829,61
170	RACORD CANAL ALEEA G.RAL GHE.MAGHERU NR.4	1.8.7.	40	1.509,28
171	RACORD CANAL STR.BARIERA VALCII NR.215	1.8.7.	40	1.785,60
172	RACORD CANAL STR.IMPARATUL TRAIAN NR.144A	1.8.7.	40	2.508,99
173	RACORD CANAL STR.ANTIAERIANA NR.14	1.8.7.	40	3.103,29
174	RACORD CANAL STR.LUMINII NR.19	1.8.7.	40	1.616,13

175	RACPRD CANAL ALEE II ODESA NR.27	1.8.7.	40	1.916,26
176	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.12	1.8.7.	40	3.103,29
177	RACORD CANAL STR.TARGULUI NR.8A	1.8.7.	40	1.509,28
178	RACORD CANAL STR.LYON NR.16	1.8.7.	40	1.898,66
179	RACORD CANAL STR.VIIOR NR.3A	1.8.7.	40	1.509,28
180	RACORD CANAL STR.MALINULUI NR.88	1.8.7.	40	2.109,84
181	RACORD CANAL STR.POPESCU VOITESTI NR.11	1.8.7.	40	5.584,27
182	RACORD CANALIZARE STR.CARACAL NR.42	1.8.7.	40	3.029,67
183	RACORD CANALIZARE STR.CANTONULUI NR.34	1.8.7.	40	2.164,02
184	RACORD CANAL STR.FLUTURI NR.3	1.8.7.	40	1.758,60
185	RACORD CANAL SOSEAPA POPOVENI NR.89	1.8.7.	40	1.722,46
186	RACORD CANAL STR.VANATORI DE MUNTE NR.13	1.8.7.	40	1.935,79
187	RACORD CANAL STR.ARTARULUI NR.24	1.8.7.	40	1.509,28
188	RACORD CANAL STR.TUFANELE NR.11	1.8.7.	40	1.509,28
189	RACORD CANAL STR.FRANARULUI NR.11	1.8.7.	40	2.109,84
190	RACORD CANAL STR.GRADINARI NR.110A	1.8.7.	40	1.907,58
191	RACORD CANAL STR.GENERAL FALCOIANU NR.19A	1.8.7.	40	2.280,15
192	RACORD CANAL ALEEA 7 PARANGULUI NR.1 LOT 2	1.8.7.	40	1.395,65
193	RACORD CANAL STR.GENISTILOR NR.83	1.8.7.	40	2.109,84
194	RACORD CANAL STR.ANA IPATESCU NR.80	1.8.7.	40	1.776,57
195	RACORD CANAL STR.CARACAL NR.7	1.8.7.	40	3.204,21
196	RACORD CANAL STR.ROZMARINILOR NR.27A	1.8.7.	40	4.142,63
197	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	2.639,71
198	RACORD CANAL STR.CALEA BUCURESTI NR.325A	1.8.7.	40	6.174,64
199	RACORD CANAL STR.C-TIN LECCA NR.53A	1.8.7.	40	1.698,59
200	RACORD CANAL STR.BRESTEI NR.25A	1.8.7.	40	4.492,73
201	RACORD CANAL STR.FRATII BUZESTI NR.26	1.8.7.	40	1.758,60
202	RACORD CANAL STR.AVIATORILOR NR.35	1.8.7.	40	2.158,57
203	RACORD CANAL PLUVIAL BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43
204	RACORD CANAL MENAJER BD.DACIA NR.5E-5J	1.8.7.	40	8.230,43

2. Prin adresa nr.125857/15.04.2025, Direcția Infrastructură, Baze Sportive și Agrement transmite documente privind realizarea investiției “Achiziție și execuție nocturnă la Centrul de pregătire Ilie Balaci” în baza contractului de achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025.

De asemenea, sunt transmise documentele privind recepția lucrării în vederea înregistrării în inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului Craiova.

Astfel, urmare a celor mai sus menționate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor achiziționate, cu următoarele elemente de identificare:

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Cant.	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	Durata Normala de Func. (ani)
1	1.7.2.1	Nocturnă Centrul de pregătire Ilie Balaci	1	Componenta instalației: -Echipamente de iluminat (proiectoare) -Cabluri și trasee de cabluri -Panou de distribuție electrică	2025	168.367,49	Contract achiziție publică nr.1799 din 30.01.2025	9

				-Sisteme de siguranță (fuzibile, întrerupătoare, protecții electrice) -Surse de alimentare și echipamente auxiliare (transformatoare, generatoare, UPS). Locatie Centrul de Recuperare Sportivă Luncă				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

3. În temeiul Hotărârii Consiliului Local al Comunei Podari nr. 38/2024 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 261/2024, a fost aprobată transmiterea imobilului teren în suprafață de 4321mp cu nr. Cadastral 39287, situat în Comuna Podari, T5 P35, cazarma 2840, incinta 2, județul Dolj.

Pentru aplicarea hotararilor menționate a fost încheiat Protocolul de predare primire nr. 244504/04.07.2024//8551/08.07.2024 și Procesul verbal de predare primire nr. 244505 /04.07. 2024 // 8552/08.07.2024 a imobilului teren mai sus menționat, încheiat între Comuna Podari și Municipiul Craiova în vederea predării de către Comuna Podari și preluării de către municipiului Craiova în domeniul public.

Se propune declararea de uz și utilitate publică imobilului teren extravilan în suprafață de 4321mp, cu nr. cadastral 39287 situat în Județul Dolj, UAT Podari , T 5 , P35 – CAZARMA 2810 – incinta 2 având datele de identificare conform extras Carte Funciară nr. 39287 Podari :

- vecinătățile : N- Domeniul public Comuna Podari nr cad 39286 și teren proprietate privata nr cad 215303;
S- Domeniul public Comuna Podari nr cad 38641 și teren nr cad 38642 MApN;
E- Domeniul public Comuna Podari nr cad 38641
V- Domeniul public Municipiul Craiova nr cad 252179 (Sos. Prelungirea Bechetului)

-valoarea de inventar teren 1.158.546,52lei

4. Prin Hotărârea Consiliului Local nr.576/23.12.2024 privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova a fost declarat de uz si interes public local în anexa 1 la poziția 9 și în anexa 3 la poziția 2 a fost trecut din domeniul privat în domeniul public, bunul cu denumirea „Teren Alee acces str. Stejarului nr. 9(fost T75 P4)” cu valoarea înregistrată eronat în anexe de 105.210,00 lei în loc de 125.590,50lei valoare înregistrată în HCL nr. 528/2024, anexa 1, poziția 2.

Drept pentru care se propune rectificarea valorii de inventar a bunului „Teren Alee acces str. Stejarului nr. 9(fost T75 P4)” de la valoarea de 105.210 lei la valoarea reală de 125.590,50 lei.

5. În urma verificărilor în teren și din verificările efectuate în cadrul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, de către **personalul din cadrul Serviciului au identificat** un drum de acces în Municipiul Craiova, ce nu este înregistrat în domeniul public al municipiului Craiova, respectiv:

a) teren aferent drum acces din str. Fulger ce face legătura între str. Fulger și Str. Constanța, materializat în planul de amplasament și delimitare insusit de referent Irina Vlad.

Amplasamentul prezentat în Planul de Amplasament si Delimitare, nu se suprapune cu proprietăți private înscrise în baza de date a ANCPİ

Terenul aferent drum acces din str. Fulger în suprafață totală de 2741,37 mp cu lungimea de 300,46 m și lățimea variabilă 8,28 – 10,58 m, cu următoarele date de identificare:

Vecinătăți: N- str. Fulger, E- proprietăți private nr cad. 202931,220663,220664,219756, S– str.

Constanța, V- proprietăți private nr. cad 253354, dom public Hc, **Valoare de inventar: 86.353,16 lei**

6. Prin adresa nr. 638/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 162557/20.05.2025 Societatea Electrocentrale Craiova solicită precizarea regimului juridic al rețelei de transport agent termic primar ce deservește Municipiul Craiova, respectiv regimul juridic al terenurilor aferente acestora, bunuri identificate în anexă.

Din verificările efectuate în evidența domeniului public / privat deținută de Direcția Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu rețeaua de transport a agentului termic primar și terenul aferent acesteia nu figurează înregistrate în evidența domeniului public / privat al Municipiului Craiova.

Având în vedere necesitatea reabilitării rețelelor primare de furnizare transport agent termic, ce fac legătura între Societatea Electrocentrale Craiova și punctele termice ce aparțin domeniului public al Municipiului Craiova, potrivit OUG 57/2019 Anexa 4, acestea sunt de natura domeniului public, dar neinventariate.

Pentru stabilirea valorii contabile de intrare în inventar s-a ținut cont că aceste terenuri au o destinație specială (TDS). Din categoria terenurilor cu destinație specială fac parte cele folosite pentru transporturile rutiere, feroviare, aeriene și navale, cele pe care se afla obiective și instalații hidrotehnice, termice de transport al energiei electrice și gazelor naturale, terenurile cu exploatare miniere, petroliere, cele pentru nevoile de apărare a țării, precum și rezervatiile și monumentele naturii, monumentele, ansamblurile și siturile arheologice și istorice și altele asemenea. Valoarea de intrare în inventar, denumită și valoare contabilă, reprezintă valoarea la care un activ este înregistrat în bilanțul unei companii. Această valoare este stabilită cu ocazia inventarierii și este înscrisă în listele de inventariere. Valoarea de intrare poate fi diferită în funcție de modul în care bunul a fost achiziționat: bunuri aduse ca aport la capitalul social sunt înregistrate la valoarea de aport, iar bunurile obținute cu titlu gratuit sunt înregistrate la valoarea lor justă de piață. Astfel, potrivit reglementărilor legislative în vigoare, coroborate cu determinarea valorii de intrare a unui mijloc fix în inventar, propunerea valorii contabile pentru un metru pătrat al terenurilor aferente rețelelor termice de transport este de 0,1 lei, urmând a fi stabilită în funcție de grila notarilor publici în vigoare.

Având în vedere cele de mai sus, **este necesară inventarierea și declararea de uz și interes public local al Municipiului Craiova a rețelelor de transport agent termic și a terenului în suprafață 343.317 mp ce se întinde pe UAT Craiova, aferent acestora identificate conform anexa.**

7. Autoritatea publică locală intenționează demararea procedurilor de achiziție publică pentru 22 stații de încărcare lentă pentru autobuze electrice ce urmează a fi achiziționate prin Programul PNRR și montarea acestora în fosta autobază din str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 2 și actual Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7, respectiv str. Râului nr. 333.

În vederea înregistrării definitive în Cartea Funciară **este necesară actualizarea datelor de identificare ale bunului cu denumirea „Teren str Raului nr. 333A, fost nr.333 cu suprafața din acte 27201mp și din măsurători 27.187mp având nr. cad. 230775, nr CF 230775, nr. inventar 42000654 și valoarea de inventar de 8.922.738,57lei”.**

Terenul situat în str. Râului, nr. 333A, fost 333, în suprafață de 27201 mp din acte și 27186 mp din măsurători, CF nr. 230775 Craiova, cu nr. cadastral 230775, aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform poziției nr. 3 din Anexa la H.C.L. nr. 265/30.10.2008 - ”Teren aferent construcției Secția III Transport ” în suprafață de 42580 mp.

-- H.C.L. nr. 275/29.07.2010, se aprobă darea în administrare către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 12811 mp., situat în str. Râului , nr.333A;

- H.C.L. nr. 116/26.03.2015, privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, Anexa 2, pozițiile 1 și 2 - se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor prezente în anexă, respectiv str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7 în suprafață de 29766 mp se diminuează la suprafața de

15171 mp, nr. inventar 42000492 și teren str. Râului nr. 333, Târgul de Săptămână în suprafață de 12811 mp, se majorează la suprafața de 27201 mp, nr. inventar 42000654;

-- H.C.L. nr. 495/17.12.2015, se aprobă concesionarea către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7823 mp., din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;

- H.C.L. nr. 61/08.02.2016, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 6713 mp., din bunul imobil cu nr. de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;;

- H.C.L. nr. 27/26.01.2017, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 9670 mp., care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Râului nr. 333A;

- H.C.L. nr. 203/25.05.2017, se aprobă preluarea din exploatarea S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova, a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, str. Dimitrie Gerota, nr.7, în suprafață de 14000 mp, cu nr. de inventar 42002771;

- H.C.L. nr. 400/27.09.2018, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 14.000 mp., care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42002771, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

- H.C.L. nr. 196/25.06.2020, se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7.350 mp., care face parte din terenul în suprafață de 15.171 mp., cu număr cadastral 241564 și Cartea Funciară nr.241564 - Craiova, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

- H.C.L. nr. 121/29.02.2021, se aprobă modificarea anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023 privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova " a bunurilor care aparțin municipiului Craiova respectiv:

- teren înscris în cartea Funciară nr. 241564 în suprafață din acte 15.171mp și măsurată 15.240mp, situat în Craiova str Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7 (fost str Dimitrie Gerota, nr. 2) și

- teren înscris provizoriu în cartea Funciară nr. 230775 în suprafață din acte 27.201mp și măsurată 27.186mp, situat în Craiova str Raului nr. 333A (fost nr. 333)

Autoritatea publică locală intenționează demararea procedurilor de achiziție publică pentru 22 stații de încărcare lentă pentru autobuze electrice ce urmează a fi achiziționate prin Programul PNRR și montarea acestora în fosta autobază din str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 2 și actual Dr. Dimitrie Gerota, nr. 7, respectiv str. Râului nr. 333.

În vederea înregistrării definitive în Cartea Funciară a terenului situat în strada Raului nr. 333A este necesară actualizarea datelor de identificare ale bunului cu denumirea „ **Teren str Raului nr. 333A, fost nr.333 cu suprafața din acte 27201mp și din măsurători 27.187mp având nr. cad. 230775, nr CF 230775 și valoarea de inventar de 8.922.738,57lei**”.

8. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), a fost identificată H.C.L.nr. 161/24.04.2025 prin care a fost introdus în domeniul privat al municipiului Craiova, un teren care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

.Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1	420.1.9.5	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, Craiova	Teren Tarlaua 89 Parcela 8, nr. cad 232923 Suprafață – 1116 mp, Lungime – 210 m; Latime – 4,5 m; Vecinătăți : N – prop. Particulară (nr. Cad.201486,211202) S- Str.Pescărușului E – prop. Particulară (nr. Cad. 255272, 255273, 242779, 243157, 243133, 242776, 215726, 201144, 222198) V- Domeniul public Mun Craiova (nr.Cad.238651)	2025	Zona C 126 lei/mp 35.154,00 lei	Domeniul privat al municipiului Craiova HCL nr. 161/2025 ,A1, Poz. 49

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, ce sunt menținute și pe parcursul anului 2025, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 90/10.01.2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 22.05.2025

Semnătura:

Şef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 22.05.2025

Semnătura:

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 22.05.2025

Semnătura:

Anexa la referatul nr. **156126/15/05/2025**, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de2025 la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada A.I.Cuza, nr.7, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE

Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Matei Mirel

Cristian Ionuț Gâlea

Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

24.6/100
01.04.2025

[Signature]
11.85detur
020425



NR: 105505
DATA: 31/03/2025
COD: 69A76
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

DOAMNA PRIMAR,

Subsemnatul (a/ții) SICHIGEA MIRELA
cu domiciliul în Craiova,
prin prezenta solicităm întreprinderea demersurilor privind preluarea în proprietatea municipiului
Craiova a terenului-proprietate privată, cu nr. cadastral 232 923 (lot 21271-21229/7,
CF. vechi 56469, Torla 89, P. 8), înscris în cartea funciară 232923

Se anexează următoarele documente în număr de 84 File :

- declarație autenticată privind renunțarea la dreptul de proprietate, în condițiile art.553 alin.2, art.562 alin.2 și art.889 alin.1 și 2 Cod Civil, declarație care cuprinde și valoarea de piață conform grilei notarilor;
- acte de proprietate;
- încheiere de intabulare;
- extras de carte funciară pentru informare, nu mai vechi de 30 de zile;
- plan de amplasament și delimitare al imobilului vizat de OCPI Craiova, care să conțină distanțele de contur, inventarul de coordonate în sistem STEREO 70 și vecinătățile.

Data

31.03.2025

Semnătura,

"

Telefon Contact:

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

11707/1.04.15

Plan de amplasament si delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
01274-21229/17	1116mp	Tatiana 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
7	A	1116	11.94	Imobil neîmprejmuit cu vecini:
Total		1116	11.94	-la N: Lotul nr 8, limita conventionala, 23 34m; 620-619, -la E: Cîrjalu Valerica, limita conventionala, 9.0m, 619-621, Lotul nr 6; limita conventionala; 29 30m, 622-624, Lotul nr 5; limita conventionala; 24.16m, 624-625, Lotul nr 4, limita conventionala, 27.01m; 625-627, Lotul nr 3; 27 18m, limita conventionala, 627-629, Lotul nr 2, limita conventionala, 27.35m, 629-631, Lotul nr 1; limita conventionala; 66 16m, 631-514; -la S Lotul nr 6, limita conventionala; 18.80m; 621-622; Str. Pascarus, limita conventionala, 4.51m, 210-514; -la V: Constantin Aneia; limita conventionala; 210 51m; 620-210

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
			Fara constructii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE			Executant: ing. Popescu A.
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.			
Pct.	E (m)	N (m)	
620	408691,142	313610,546	Data: 05.2007
619	408714,311	313613,366	Se confirma suprafata din masuratori
621	408715,360	313604,427	Introducerea imobilului in boza de date
622	408696,696	313602,155	Parafa
624	408700,236	313573,069	Semnatura si data
625	408703,154	313549,086	
627	408706,417	313522,276	
629	408709,701	313495,297	
631	408713,005	313468,145	
514	408720,998	313402,466	
210	408716,573	313401,578	
620	408691,142	313610,546	Stampila BCPI
Suprafata totala masurata = 1116mp			
Suprafata din act = 7106mp (3553mp+3553mp)			

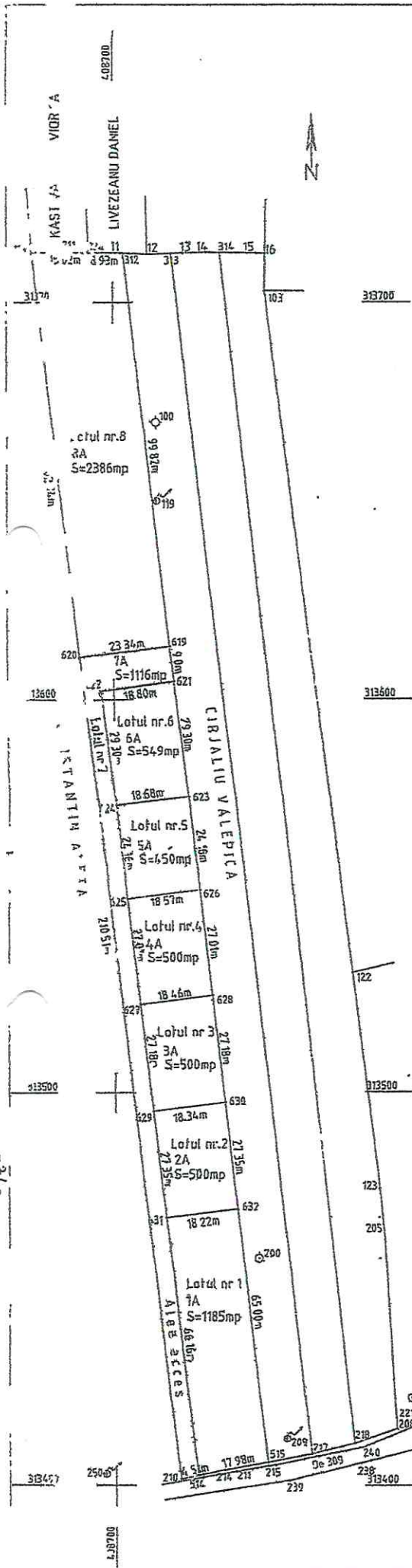
NR.INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

Mitroi
Cristina-
Ileana

Digitally signed by
Mitroi Cristina-Ileana
Date: 2025.03.18
09:35:49 +02'00'



CONSILIER
GRADINARU ADRIAN



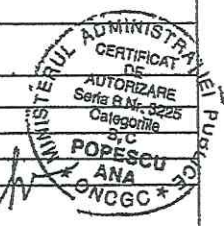
Plan de amplasament si delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
21271 - 2229/6	549mp	Tarlaua 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

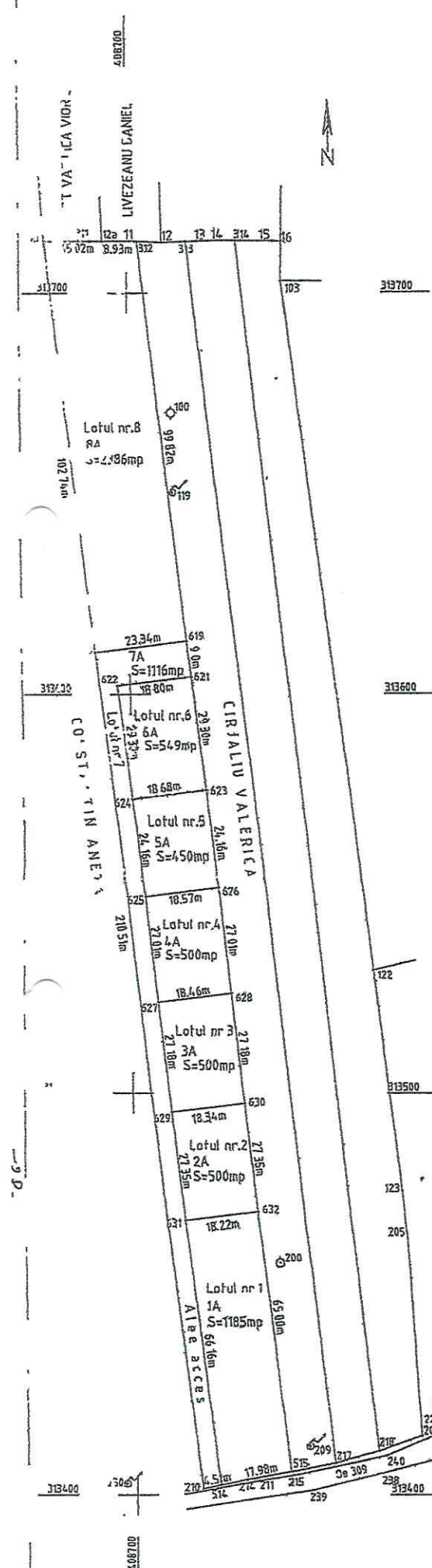
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
8	A	549	5.87	Imobil neîmprejmuit cu vecini:
Total		549	5.87	- la N: Lotul nr 7 (Alee acces); limita conventionala; 18 80m; 622-621, - la E: Cirjalu Valerica, limita conventionala; 29.30m; 621-623, - la S: Lotul nr 5, limita conventionala; 18 68m; 624-623; - la V: Lotul nr 7 (Alee acces); limita conventionala; 29.30m; 622-624,

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
			Fara constructii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE			Executant: Ing. Popescu A.
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.			
Pct.	E (m)	N (m)	
622	408696,696	313602,155	Data: 05.2007
621	408715,360	313604,427	Se confirma suprafata din masuratori
623	408718,775	313575,325	Introducerea imobilului in baza de date
624	408700,236	313573,069	Parafa
622	408696,696	313602,155	Semnatura si data
Suprafata totala masurata = 549mp			Stampila BCPI
Suprafata din act = 7106mp (3553mp+3553mp)			



NR. INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI



Plan de amplasament si delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
4271-24779/15	450mp	Tariaua 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
5	A	450	4.82	Imobil neîmprejmuit cu vecini
Total		450	4.82	-la N. Lotul nr 6 limita convențională; 18.58m, 624-623; -la E. Girjalu Valerica; limita convențională; 24.16m, 623-626; -la S. Lotul nr 4; limita convențională; 18.57m, 625-626; -la V. Lotul nr 7 (Alee acces); limita convențională; 24.16m, 624-625

B. Date referitoare la construcții				
Cod construcții	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni	
			Fara constructii.	
Total				

INVENTAR DE COORDONATE		Executanti: ing. Popescu A.
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.		

Pct.	E (m)	N (m)
624	408700,236	313573,069
623	408718,775	313575,325
626	408721,591	313551,330
625	408703,154	313549,086
624	408700,236	313573,069

Suprafata totala masurata=450mp
Suprafata din act = 7106mp (3553mp+3553mp)



Data: 05.2007
Se confirma suprafata din masuratori
Introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

NR.INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI



Ing. Popescu A.
CONSILIER

Plan de amplasament si delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2271-2229/4	500mp	Tariaua 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
4	A	500	5,35	Imobil neamplasat cu vecini
Total		500	5,35	-la N Lotul nr 5, limita conventionala; 18,57m, 625-626, -la E: Cirjalu Valerica, limita conventionala, 27.01m, 626-628, -la S: Lotul nr. 3, limita conventionala; 18,46m, 627-628, -la V Lotul nr 7 (Alte acces), limita conventionala, 27.01m, 625-627

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
			Fara constructii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.

Pct.	E (m)	N (m)
625	408703,154	313549,086
626	408721,591	313551,330
628	408724,738	313524,506
627	408706,417	313522,276
625	408703,154	313549,086

Suprafata totala masurata=500mp

Suprafata din act = 7106mp (3553mp+3553mp)

Data: 05.2007

Se confirma suprafata din masuratori

Introducerea imobilului in baza de date

Parafa

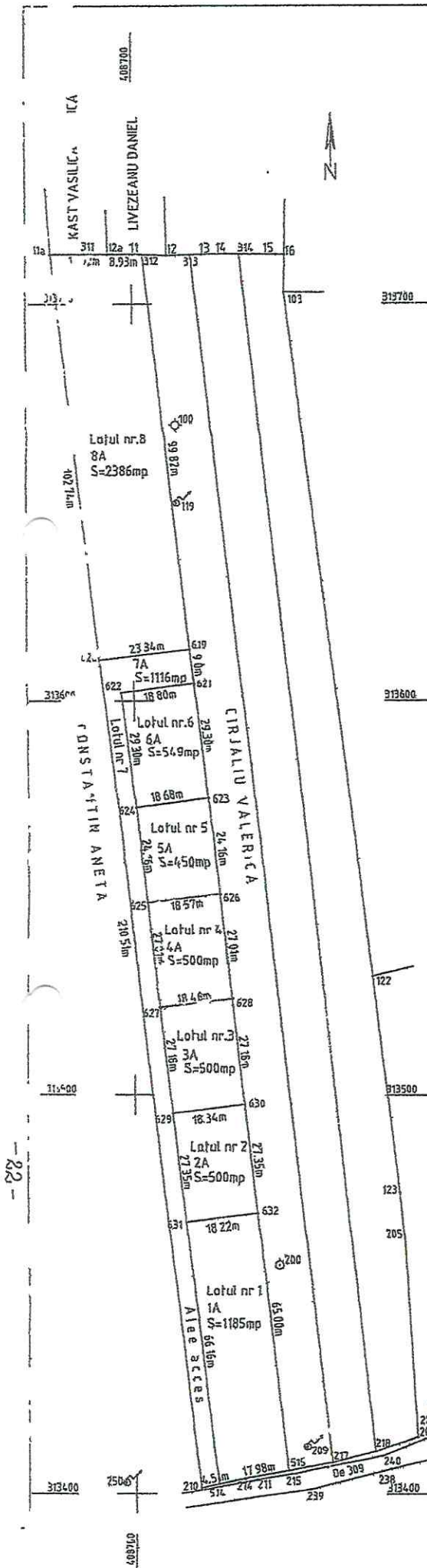
Semnatura si data

Stampila BCPI



GRADINARIU ADRIAN
CONSILIER

NR. INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI



Plan de amplasament si delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
(9241.21229)/3	500mp	Tariaua 89 parcela 8
Carta Funciara nr.		UAT CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Menituni
3	A	500	5.35	imobil neimprejmuit cu vecini
Total		500	5.35	-la N: Lotul nr 4, limita conventionala, 18.46m; 627-628; -la E: Curajiu Valerica, limita conventionala, 27.18m; 628-630; -la S: Lotul nr 2; limita conventionala; 18.34m; 629-630; -la V: Lotul nr 7 (Allee actes), limita conventionala, 27.18m, 627-629

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Menituni
			Fara constructii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.

Pct.	E (m)	N (m)
627	408706,417	313522,276
628	408724,738	313524,506
630	408727,906	313497,512
629	408709,701	313495,297
627	408706,417	313522,276

Suprafata totala masurata=500mp

Suprafata din act = 7106mp (3553mp+3553mp)

Executant: Ing. Popescu A.

Data: 05.2007

Se confirma suprafata din masuratori

Introducerea imobilului in baza de date

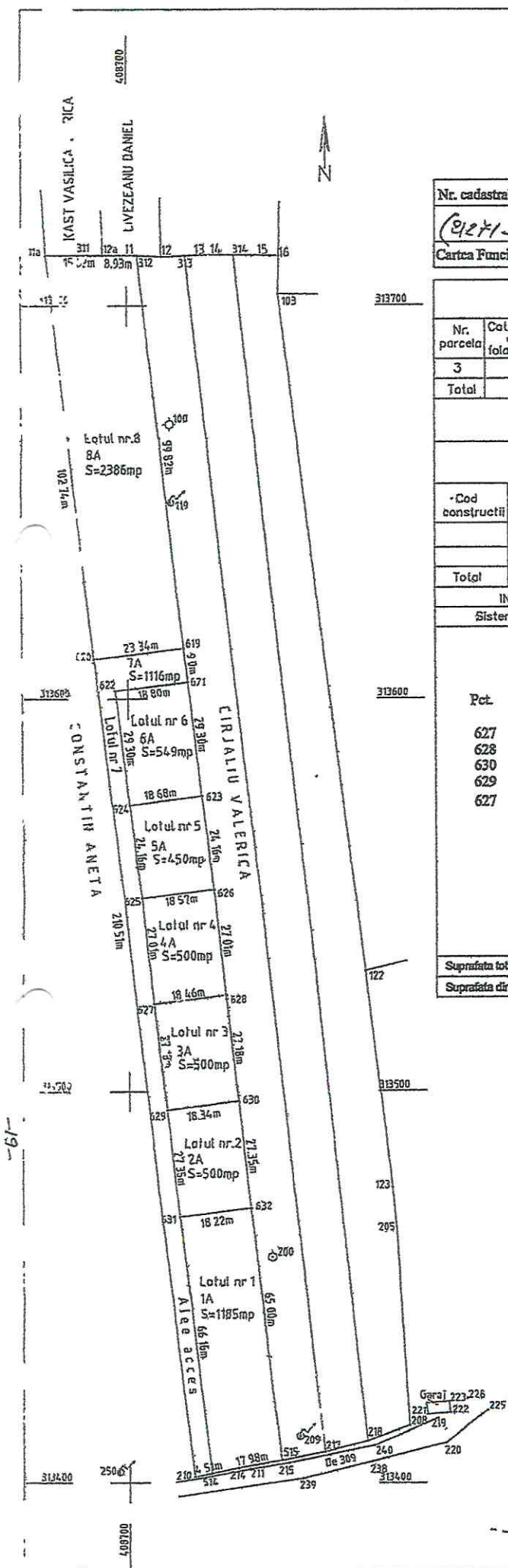
Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

NR.INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

GRAINARU ADRIAN
CONSILIER



Plan de amplasament și delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
21271-21229/11	1185mp	Tariaua 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	A	1185	12.68	Imobil neîmprejmuit cu vecini
Total		1185	12.68	- la N: Lotul nr. 2, limita conventionala, 18 22m; 631-632, - la E: Crizaliu Valerica, limita conventionala, 65 0m, 515-632, - la S: str. Pescarus, limita conventionala, 11,98m; 514-515; - la V: Lotul nr. 7 (la aceeasi limita conventionala; 65 16m, 514-631

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
			Fara constructii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.

Pct.	E (m)	N (m)
514	408720,998	313402,466
631	408713,005	313468,145
632	408731,094	313470,347
515	408738,669	313405,790
214	408727,608	313403,793
514	408720,998	313402,466

Suprafata totala masurata=1185mp
Suprafata din act=7106mp (3553mp+3553mp)

NR. INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI



Plan de amplasament si delimitare al imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
(21271-21229)/2	500mp	Tariaua 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
2	A	500	5.35	Imobil neînchiriat cu vecini.
Total		500	5.35	-la N Lotul nr 3, limita conventionala; 18.34m; 629-630, -la E: Cîrjalu Valerica, limita conventionala; 27.35m; 630-632, -la S: Lotul nr. 1, limita conventionala; 18.22m; 631-632, -la V: Lotul nr 7 (Alee acces); limita conventionala; 27.35m; 629-631.

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
			Fara constructii.
Total			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.

Pct.	E (m)	N (m)
629	408709,701	313495,297
630	408727,906	313497,512
632	408731,094	313470,347
631	408713,005	313468,145
629	408709,701	313495,297

Suprafata totala masurata = 500mp

Suprafata din act = 7106mp (3553mp+3553mp)

Executant: Ing. Popescu A.

Data: 05.2007

Se confirma suprafata din masuratori

Introducerea imobilului in baza de date

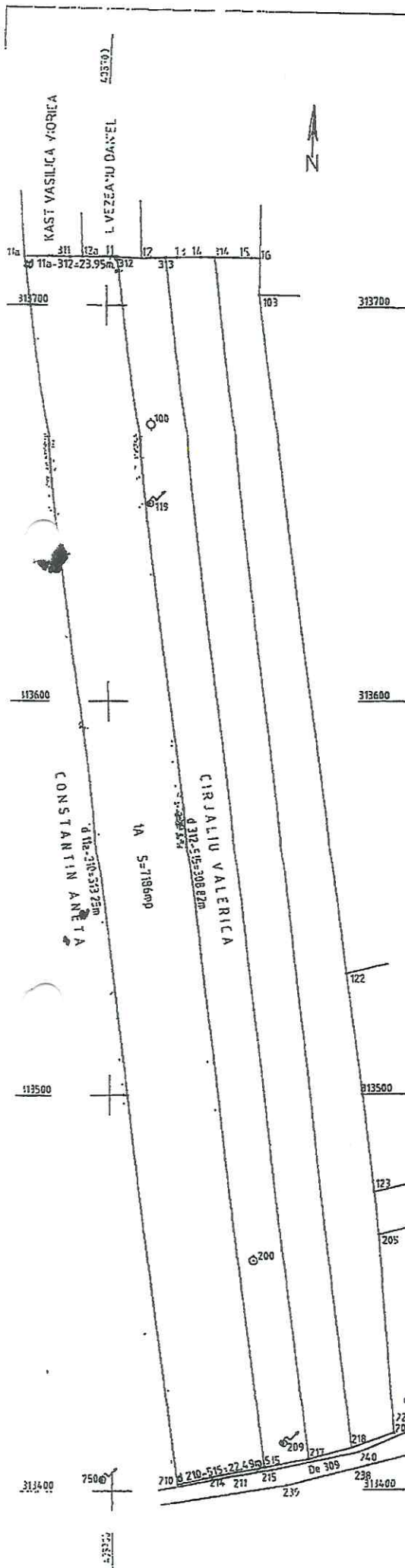
Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

NR.INREGISTRARE 74485
ZIUA 17 LUNA 03 ANUL 2025
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI

C. Iul de Calatru si Publicitate Imobiliara Dr.
GRADINARU ADRIAN
CONSILIER



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
2127-21229	7186mp	Tariaua 89 parcela 8
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Observatii
1	A	7186	76.89	Terenul nu este imprejuit
Total		7186	76.89	

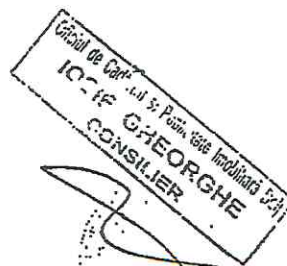
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Observatii
			Fara constructii
Total			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970.

Pct.	E (m)	N (m)
11a	408678,730	313712,530
311	408690,620	313712,530
12a	408693,750	313712,530
11	408702,020	313712,530
312	408702,678	313712,503
515	408738,669	313405,790
214	408727,608	313403,793
210	408716,573	313401,578
11a	408678,730	313712,530

Suprafata totala masurata=7186mp
Suprafata din act = 7108mp (3553mp+3553mp)

Data: 05.09.2007
Se confirma suprafata de masuratori
Introducerea imobilului in baza de date
Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 232923 Craiova

Nr. cerere	83905
Ziua	26
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare
100187852162



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:56469
Nr. cadastral vechi:(21271-21229)/7

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, alee acces T 89 P 8

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	232923	1.116	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103394 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. cerere, din 26/04/2023 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B21	se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara si din incheierea nr. 74999 din 21.03.2023 in sensul ca numele proprietarului de sub B19 se va citi corect "SICHIGEA MIRELA" in loc de "SIGHICEA MIRELA",	A1
221622 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3083, din 28/09/2023 emis de NP Diaconu Laura;		
B22	Se notează renunțarea proprietarului de sub B3, la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 122/1116 din imobilul de sub A 1	A1
222391 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3111, din 29/09/2023 emis de Diaconu Laura;		
B23	Se notează renunțarea proprietarului de sub B18, la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 61/1116 din imobilul de sub A 1	A1
B24	Se notează renunțarea proprietarului de sub B19, la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 61/1116 din imobilul de sub A 1	A1
222393 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3112, din 29/09/2023 emis de Diaconu Laura;		
B25	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 109/1116 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarii de sub B 5,	A1
222396 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3113, din 29/09/2023 emis de Diaconu Laura;		
B26	Se notează renunțarea proprietarului de sub B8, la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 99/1116 din imobilul de sub A 1	A1
222397 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3109, din 29/09/2023 emis de Diaconu Laura;		
B27	Se notează renunțarea proprietarului de sub B4 , la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 123/1116 din imobilul de sub A 1	A1
223380 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3125, din 02/10/2023 emis de Diaconu Laura;		
B28	Se notează renunțarea proprietarului de sub B20 , la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 132/1116 din imobilul de sub A 1	A1
227037 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 3178, din 05/10/2023 emis de Diaconu Laura;		
B29	Se notează renunțarea de catre proprietarul de sub B16 , la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 100/1116 din imobilul de sub A 1	A1
287946 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3658, din 06/11/2023 emis de Diaconu Laura;		
B30	Se notează renunțarea de catre proprietarul de sub B2 , la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 80/1116 din imobilul de sub A 1	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
305724 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT. NR. 3585, din 22/10/2024 emis de Diaconu Laura;		
B32	Se notează renunțarea de către proprietarul de sub B 13 la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 99/1116 din imobilul de sub A 1	A1
66598 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT NR 694, din 11/03/2025 emis de NP GASPARG M O;		
B34	Se notează renunțarea de către proprietarul de sub B 33 la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 80/1116 din imobilul de sub A 1	A1
Act Notarial nr. DECLARAȚIE AUT NR 695, din 11/03/2025 emis de NP GASPARG M O;		
B35	Se notează renunțarea de către proprietarul de sub B 10 la dreptul de proprietate asupra cotei indivize de 50/1116 din imobilul de sub A 1	A1

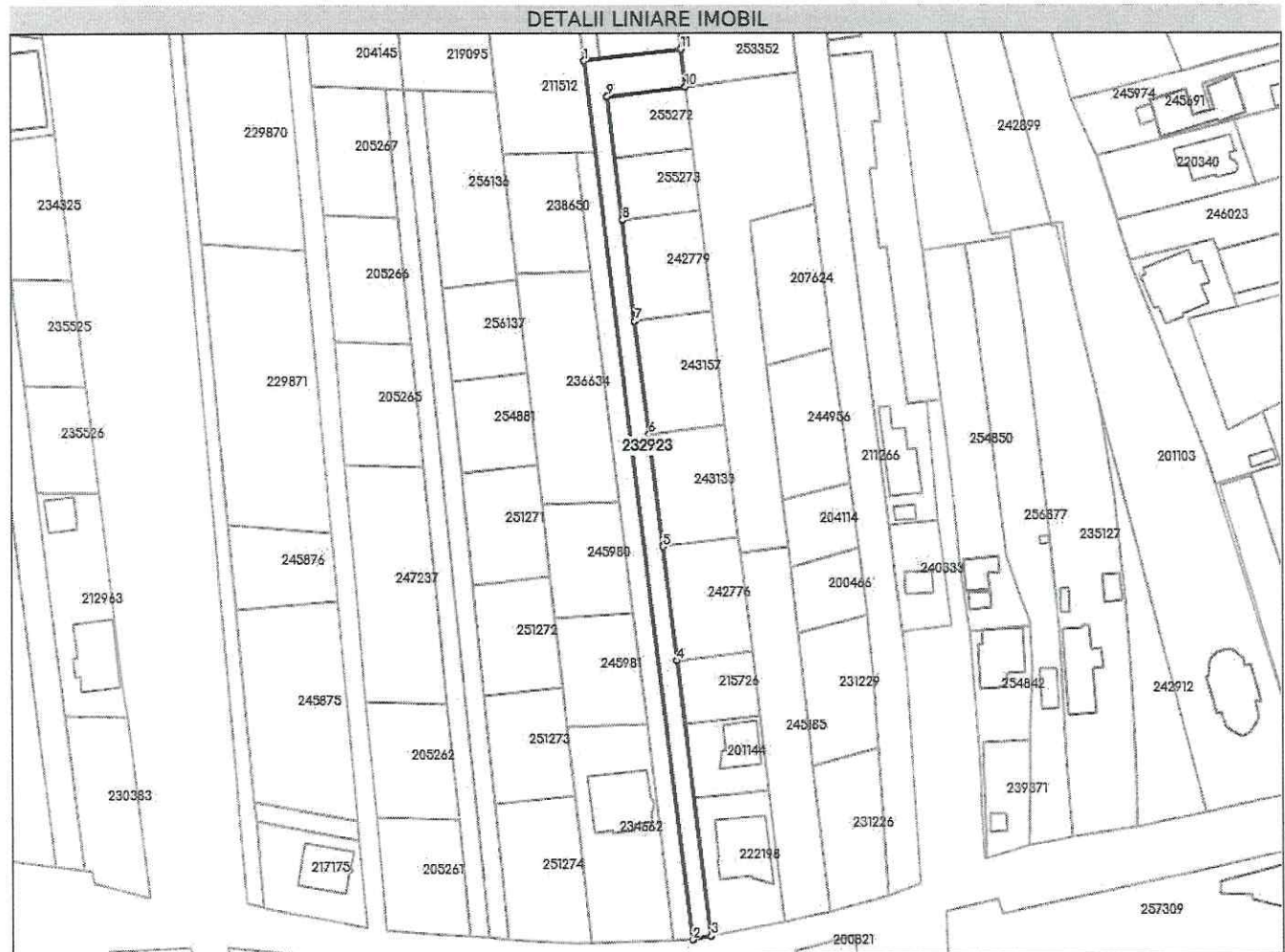
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
232923	1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.116	89	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	210.51
2	3	4.513
3	4	66.164
4	5	27.352
5	6	27.178
6	7	27.008

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	24.16
8	9	29.301
9	10	18.802
10	11	9.0
11	1	23.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/03/2025, 17:03

S-a cerut de părți autentificarea următorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații: **ȚĂNDĂREANU CLAUDIU-ȘTEFAN**, CNP _____ cu domiciliul în mun. _____

ȚĂNDĂREANU LOREDANA, CNP _____ cu domiciliul _____, jud. Dolj și Cal. București nr. 81, bl. A15, sc. 1, et. 1, apt. 3, jud. Dolj, soți, având regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, declarăm pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm în condițiile art. 562 alin. (2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

- cotei actuale de **122/1116**, din terenul intravilan, situat în ***mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud. Dolj***, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1,116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr. cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în ***Cartea Funciară nr. 232923 (nr. CF vechi: 56469) a loc. Craiova***, proprietatea noastră, dobândită în baza Contractului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3905 la data de **23.10.2007** de notar public **Sandu Cosmin**, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de **26.09.2023** de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota proprietatea noastră este liberă de sarcini.

Totodată, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art. 205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din ***Cartea Funciară nr. 232923 (nr. CF vechi: 56469) a loc. Craiova***.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din ***mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj***, într-un exemplar original.

DECLARANȚI,

ȚĂNDĂREANU CLAUDIU-ȘTEFAN
S.S.

ȚĂNDĂREANU LOREDANA
S.S.

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Subsemnații **LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în (jud. Dolj și **PARPALĂ MIȚA**, cu domiciliul în comuna \jud. Dolj, declarăm că vindem domnului **TÂNDĂREANU CLAUDIU-ȘTEFAN**, căsătorit, cu domiciliul în Craiova, jud. Dolj, terenul extravilan arabil proprietatea noastră în suprafață totală de **622,31 mp**, situat în **Craiova, tarla 89, parcela 8, jud. Dolj**, astfel:

- suprafața de **500 m.p. din acte și măsurători (lotul nr. 3)**, este deținută în **exclusivitate**, cu următorii vecini: la **Nord**: pe o distanță de 18,46 ml – lotul nr. 4, la **Sud**: pe o distanță de 18,34 ml – lotul nr. 2, la **Est**: pe o distanță de 27,18 ml – Cîrjaliu Valerica și la **Vest**: pe o distanță de 27,18 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (**21271-21229**)/3.

- suprafața de **122,31 m.p.**, este deținută în **indiviziune**, care face parte dintr-o suprafață mai mare de **1.116 m.p** cu destinația **alee de acces**, identificată cu număr cadastral provizoriu (**21271-21229**)/7.

Terenul descris mai sus a fost dobândit în baza Sentinței Civile nr. 2898/13.04.2006, reprezentând ieșire din indiviziune, rămasă definitivă și irevocabilă eliberată de Judecătoria Craiova, a contractului de schimb nr. 1860/24.05.2007, a actului adițional la contractul de schimb nr. 3111/2007, ambele autentificate la BNP Sandu Cosmin din Craiova, pe care ulterior l-am alipit, conform Actului de alipire autentificat sub nr. 2724/2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova, intabulat în **Cartea Funciară nr. 52160 a localității Craiova**, pe care ulterior l-am dezmembrat așa cum reiese din actul de dezmembrare autentificat sub nr. 3904/2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova.

Noi, vânzătorii, declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal privind falsul în declarații că, acest teren ce formează obiectul prezentului contract este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic.

Totodată declar că acest teren nu este grevat de sarcini așa cum rezultă din extrasul de carte funciară nr. 66351/17.10.2007 eliberat de OCPI Dolj – Biroul de Carte Funciară și nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești, înțelegând să-l garantăm pe cumpărător împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale.

Prețul vânzării terenului descris mai sus este de **3.112 Euro (trei mii una sută doisprezece Euro)**, echivalentul a **10.579 lei (zece mii cinci sute șaptezeci și nouă lei)** pe care l-am încasat în întregime până astăzi data autentificării prezentului contract.

Transmiterea proprietății de drept și de fapt a terenului ce se vinde se face către cumpărător începând de astăzi, data autentificării actului.

Eu, **TÂNDĂREANU CLAUDIU-ȘTEFAN**, declar că am cumpărat de la numiții **LIVEZEANU DUMITRU și PARPALĂ MIȚA**, terenul descris mai sus cu prețul de **3.112 Euro (trei mii una sută doisprezece Euro)**, echivalentul a **10.579 lei (zece mii cinci sute șaptezeci și nouă lei)** pe care l-am încașat în întregime până astăzi data autentificării prezentului contract.

Cunosc situația de drept și de fapt a terenului ce îl cumpăr, știu că a fost dobândit de vânzătorii în condițiile arătate mai sus, că nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ.

Eu, cumpărătorul, declar că sunt căsătorit cu **Tândăreanu Loredana** și am luat la cunostinta de prevederile art. 30 din Codul Familiei privind regimul juridic al comunitatii de bunuri.

Eu, cumpărătorul, declar că mă voi adresa personal Primăriei Craiova-Administrația Financiară-Serviciul Impozite și Taxe pentru înregistrarea în evidențele fiscale a prezentului contract de vânzare cumpărare în termen de 30 (treizeci) de zile începând de astăzi, data autentificării prezentului contract de vânzare cumpărare, fără obligativitatea întabulării prealabile a actului de proprietate.

Noi, părțile contractante, am citit prezentul act și suntem de acord cu conținutul acestuia și totodată arătăm că prețul declarat este cel real și am luat cunoștință de dispozițiile art. 12 din Legea 87/1994 pentru combaterea evaziunii fiscale.

În baza art. 56 din Legea 7/1996, cu modificările și completările ulterioare și în condițiile prevăzute de acesta, prezentul contract va fi înscris din oficiu în Cartea Funciara de către notarul public.

Tehnoredactat și multiplicat în 7 (șapte) exemplare, astăzi **23 octombrie 2007** la Birou Notarului Public **SANDU COSMIN**, din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25A, jud. Dolj.

VANZĂTORI,

CUMPĂRĂTOR,



R O M A N I A
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
SANDU COSMIN
SEDIUL: Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25A

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3905
Anul 2007, luna octombrie, ziua 23

În fața mea **SANDU COSMIN**, Notar Public la sediul biroului din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25A, jud. Dolj, s-au prezentat:

- 1. LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în _____ jud. Dolj,
identificat cu CI seria _____ eliberată de Pol. Craiova, CNP _____
- 2. PARPALĂ MIȚA** cu domiciliul în comuna _____ jud. Dolj
identificată cu CI seria _____ eliberată de SPCLEP Craiova, CNP _____

în calitate de vânzători,

- 3. ȚÂNDĂREANU CLAUDIU-ȘTEFAN**, cu domiciliul în _____
jud. Dolj, identificat cu CI seria _____ eliberată de
SPCLEP. Craiova, CNP _____

în calitate de cumpărător,

care, după citirea actului, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele.

În temeiul art. 8 lit. b din Legea nr. 36/1995, SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.

S-a taxat cu suma de 317 lei cu chitanța nr. 1090334/2007 din care :

- suma de 158,50 lei – venit la Bugetul Local Craiova
- suma de 126,80 lei – venit la Bugetul Consolidat
- suma de 31,70 lei – venit la Bugetul ANCPI.

S-a perceput onorariul de 315 lei inclusiv TVA cu chitanța nr. 4834/2007.

NOTAR PUBLIC
Sandu Cosmin



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații: **SICHIGEA DAN - FLORENTIN**, CNP _____, cu domiciliul în _____, jud Dolj și **SICHIGEA MIRELA**,

CNP _____

ap.9, jud Dolj, soți, având regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, declarăm pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

- cotei actuale de **61/1116**, din terenul intravilan, situat în *mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj*, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1,116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*,

- cotei actuale de **61/1116**, din terenul intravilan, situat în *mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj*, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1,116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*,

proprietatea noastră, dobândită în baza Contractului de Donație autentificat sub nr. 705 la data de 16.03.2023 de notar public UNGUREANU – DUVAL ANAMARIA ANDRA, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de 26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cotele proprietatea noastră sunt libere de sarcini.

Totodată, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPİ nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din *mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj*, într-un exemplar original.

DECLARANȚI,

SICHIGEA DAN - FLORENTIN
S.S.

SICHIGEA MIRELA
S.S.

DUPLICAT

CONTRACT DE DONAȚIE



Între subsemnații :

RADU MĂDĂLINA-GABRIELA, cetățean român, CNP _____, identificată cu CI seria DZ _____
nr. _____, eliberată de SPCLEP Craiova, cu domiciliul în M _____
jud. Dolj, **căsătorită**, în calitate de **donatoare** și
SICHIGEA DAN-FLORENTIN, cetățean român, CNP _____, cu domiciliul în Mun. Craiova,
s _____, jud. Dolj, identificat cu CI seria _____ de SPCLEP
Craiova și **SICHIGEA MIRELA**, cetățean român, CNP _____

SPCLEP Craiova, *soți, căsătoriți sub regimul matrimonial al comunității legale, fără a avea încheiată convenție matrimonială după data de 01.10.2011*, în calitate de **donatori**,

A INTERVENIT PREZENTUL CONTRACT DE DONAȚIE ÎN URMĂTOARELE CONDITII:

Eu, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, **DECLAR CĂ DONEZ, FĂRĂ SARCINI**, soților, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, **ÎN COTE PĂRȚI EGALE DE 1/2 FIECĂRUIA, DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA COTEI INDIVIZE** de 122/1116 (suprafața indiviză de 121,55 mp.) din imobilul-teren extravilan, categoria de folosință arabil, în suprafață totală de 1.116 mp.-alee acces, identificat cu nr. cadastral 232923 (nr. cadastral vechi 21271-21229)/7), intabluat în Cartea funciară nr. 232923 a loc. Craiova (CF vechi 56469), situat în Loc. Craiova, Tarlău 89, Parcela 8, jud. Dolj.

Cota din terenul descris mai sus a fost dobândită de donatoare ca bun propriu, Contractului de donație autentificat sub nr. 435/06.02.2008, de notar public Doina Făurar, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj.

Cota din terenul ce face obiectul prezentului contract de donație nu este grevată de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, așa cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 67183/10.03.2023, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ înțelegând să îi garantez pe donatori împotriva oricăror evicțiuni parțiale sau totale conform art. 1018 Noul Cod Civil.

Eu, donatoarea, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, declar că nu sunt în niciuna dintre situațiile prevăzute de lege care atrag incapacitatea de a dispune prin liberalități și că cota din bunul imobil ce formează obiectul prezentului înscris nu este clasată ca monument istoric, ansamblu sau sit arheologic, nu face obiectul unor litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale sau proceduri de expropriere și nu face obiectul unui patrimoniu de afecțiune.

Eu, donatoarea, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, declar pe proprie răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal cu privire la declarațiile neadevărate, că cota din imobilul ce face obiectul prezentului contract de donație este în proprietatea mea exclusivă, nu am mai vândut sau înstrăinat sub orice altă formă prin act autentic sau sub semnătură privată, altor persoane fizice sau juridice cota din imobilul ce face obiectul prezentului contract, nu au fost constituite drepturi reale în favoarea altor persoane sau încheiate pacte de opțiune sau promisiuni de vânzare-cumpărare către alte persoane cu privire la această cotă, niciun terț nu are drept de preempțiune în ceea ce privește imobilul sau părți din acesta (sau orice drept asupra acestora, în tot sau în parte), nu este revendicat în baza Legii 10/2001, nu este sechestrat, grevat de sarcini și urmărit de orice natură, nu a fost scos din circuitul civil, nu face obiectul vreunui contract de închiriere sau comodat și nu este grevat de vreo clauză de inalienabilitate sau insesizabilitate legală sau convențională, înțelegând să îi garantez pe donatori împotriva oricăror evicțiuni parțiale sau totale conform art. 1018 Noul Cod Civil.

Evaluăm donația în vederea satisfacerii cerințelor fiscale la suma de 5.000 lei (cincimii lei).

Transmiterea proprietății cu toate atributele sale și predarea cotei părți din terenul extravilan, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face către donatar astăzi, data autentificării contractului.

Eu, donatoarea, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, declar pe proprie răspundere sub sancțiunile art.326 Cod Penal cu privire la declarațiile neadevărate că nu mă aflu în stare de insolvabilitate declarată de instanța de judecată.

Eu, donatoarea, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, declar pe proprie răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal cu privire la declarațiile neadevărate că sunt căsătorită sub regimul comunității legale, fără a avea încheiată convenție matrimonială după data de 01.10.2011, iar bunul ce face obiectul prezentului contract este bun propriu, fiind dobândit prin donație.

Imobilul-teren are taxele și impozitele achitate, așa cum reiese din Certificatul de atestare fiscală nr. 94112/16.03.2023, eliberat de Primăria Mun. Craiova, Direcția de Impozite și Taxe, jud. Dolj.

Noi, donatorii, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, declarăm că acceptăm cu recunoștință donația ce ni se face în cote părți egale de 1/2 fiecare, de către numita, **RADU MĂDĂLINA-**

GABRIELA, suntem de acord cu evaluarea donației în vederea satisfacerii cerințelor fiscale la suma de 5.000 lei (cincimii lei) și am luat cunoștință despre cazurile de revocare pentru ingratitudine prevăzute de art.1023 NCC.

Noi, donatarii, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, ne-am îndeplinit obligațiile prevăzute de art. 1690 NCC alin.2 de a verifica starea bunului imobil, cota din bunul imobil va fi predată în starea în care se află azi, data autentificării contractului (constatată de către noi, donatarii), obligația răspunderii donatoarei pentru vicii ascunse rămânând aplicabilă.

Noi, donatarii, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, declarăm următoarele : cunoaștem situația de drept și de fapt a cotei din imobilul ce ni se donează, imobil pe care l-am vizionat personal, știm că acesta a fost dobândit de donatoare în modul arătat mai sus, că nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ și înțelegem să fim garantați contra oricăror evicțiuni și vicii ascunse conform art.1018 și art.1019 Cod Civil.

Noi părțile contractante, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, am luat cunoștință de dispozițiile legale ce reglementează rezerva succesorală, cotitatea disponibilă și reducțiunea liberalităților excesive prevăzute de art.1086, art.1087, art.1088, art.1089, art.1091 și următoarele din Noul Cod Civil.

Eu, donatoarea, **RADU MĂDĂLINA-GABRIELA**, mă declar în mod expres, de acord cu intabularea dreptului de proprietate al donatarilor în cartea funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Noi, donatarii, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, declarăm că ne vom adresa personal Primăriei Locale pentru înregistrarea în evidențele fiscale a prezentului contract de donație, în termen de 30 de zile începând de azi, data autentificării prezentului contract, fără obligativitatea intabulării prealabile a actului de proprietate.

În baza art.35 din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare și, în condițiile prevăzute de acesta, prezentul contract de donație va fi înscris din oficiu în Cartea Funciară de către notarul public.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de donatarii, **SICHIGEA DAN-FLORENTIN** și **SICHIGEA MIRELA**, în sarcina cărora se află și cheltuielile de intabulare. Impozitul este în sarcina donatarilor.

Noi părțile declarăm că ni s-au adus la cunoștință prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor-RGPD) și suntem de acord cu prelucrarea datelor noastre personale în scopul autentificării prezentului act.

Noi părțile contractante declarăm că am citit actul, că cele cuprinse în cuprinsul acestuia sunt conforme cu adevărul, suntem de acord cu conținutul său și ne exprimăm consimțământul pentru încheierea acestuia în mod liber, serios și în cunoștință de cauză, consimțământul nefiind viciat.

Redactat și tehnoredactat la Societatea Profesională Notarială "Furtună și Ungureanu-Duval" din Craiova, str. Doljului nr. 12B , parter, sp.com.3, Jud. Dolj, într-un exemplar original, care se păstrează în arhiva biroului notarial și 5 (cinci) duplicate din care unul se păstrează în arhiva biroului notarial, unul pentru cartea funciară și 3 (trei) se eliberează părților, azi, data autentificării actului.

DONATOARE,
SS RADU MĂDĂLINA-GABRIELA

DONATARI,
SS SICHIGEA DAN-FLORENTIN

SS SICHIGEA MIRELA



ROMÂNIA
Societate Profesională Notarială "Furtună și Ungureanu-Duval"
Notari Publici: Simona Furtună și Anamaria Andra Ungureanu-Duval
Sediul : Craiova, str. Doljului nr. 12B , parter, sp.com.3, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal.
Licență de funcționare nr. 273/3680/02.09.2019
E-mail : spn.furtuna-duval@notariatcraiova.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.705

Anul 2023, luna MARTIE, ziua 16

În fața mea, UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA, Notar Public, la sediul biroului, s-au prezentat:

RADIU MĂDĂLINA-GABRIELA, cetățean român, CNP _____, identificată cu CI seria DZ _____, eliberată de SPCLEP Craiova, cu domiciliul în Mun. C _____

jud. Dolj, în calitate de **donatoare**, în nume propriu

SICHIGEA DAN-FLORENTIN, cetățean român, CNP 1 _____, jud. Dolj, identificat

Craiova, în calitate de **donatar**, în nume propriu,

SICHIGEA MIRELA, cetățean român, CNP _____, jud. _____

SPCLEP Craiova, în calitate de **donatară**, în nume propriu,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea nr. 36/1995 republicată, cu modificările ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

ANCPI în sumă de 60 lei cu chitanța nr. _____/2023.

S-a perceput onorariul de 178,5 lei, inclusiv TVA cu chitanța nr. _____/2023.

Impozit în sumă de 60 lei, achitat cu chitanța nr. _____/2023.

NOTAR PUBLIC,
SS/LS UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA, Notar Public, astăzi, data autentificării, toate au aceeași forță probantă ca originalul.

UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații: **DIULESCU OVIDIU - SORIN**, CNP _____ cu domiciliul în
jud Dolj și **DIULESCU ALEXANDRA - CRISTINA**,
CNF _____ jud Dolj, soți,
având regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, declarăm pe proprie răspundere,
sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de
proprietate asupra:

- cotei actuale de **109/1116**, din terenul intravilan, situat în *mun. Craiova, alee
acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj*, având destinația alee acces, în suprafața totală de
1.116 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi:
(21271-21229)/7)**, intabulat în *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc.
Craiova*, proprietatea noastră, dobândită în baza Contractului de Vânzare-Cumpărare
autentificat sub nr. 618 la data de 23.01.2008 de notar public Floricel Mihai-Marian, cu sediul
în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de
26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota proprietatea
noastră este liberă de sarcini.

Totodată, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm O.C.P.I Dolj - BCPI
Craiova, înscrierea, în baza 205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI
nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF
vechi: 56469) a loc. Craiova*.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare
a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie
2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter
personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE
(Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu
prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor
referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de
lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale
"BONA-FIDES"** din *mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj*, într-un exemplar
original.

DECLARANȚI,

DIULESCU OVIDIU - SORIN
S.S.

DIULESCU ALEXANDRA - CRISTINA
S.S.

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE

Subsemnații: **LIVEZEANU DUMITRU**, cod numeric personal – 1

domiciliat în

județul Dolj și **PARPALĂ MIȚA**, cod numeric personal –

, domiciliată în comuna 1

județul Dolj, **declaram**

că vindem soților **DIULESCU OVIDIU SORIN**, cod numeric personal –

în

domiciliat

județul Dolj și

domiciliată în

DIULESCU ALEXANDRA CRISTINA, cod numeric personal –

municipii

județul Dolj, **imobilul** - proprietatea noastră,

situat în municipiul Craiova, județul Dolj, T 89, P 8, compus din: -----

- **teren extravilan arabil în suprafață exclusivă de 450 mp**, (lotul nr.5) din măsurătorile cadastrale a rezultat suprafața de 450 mp, având următorii vecini: la nord – lotul nr.6, la est – Cîrjaliu Valerica, la sud – lotul nr.4, la vest - lotul nr.7-alee de acces. Imobilul este identificat cu număr cadastral provizoriu – (21271-21229)/5, înscris în Cartea Funciară nr.56467 a loc Craiova. -----

- **teren extravilan în suprafață indiviză de 108,72 mp**, ce face parte din suprafața totală de 1.116 mp-alee de acces, identificat cu număr cadastral provizoriu – (21271-21229)/7, înscris în Cartea Funciară nr. 56469 a loc Craiova. -----

Stăpânim imobilul ce se vinde în baza Sentinței civile nr.2898/2006 -ieșirea din indiviziune-Judecătoria Craiova, rămasă definitivă și irevocabilă, în baza contractului de schimb autentificat sub nr.1860/2007 și actul adițional la contractul de schimb autentificat sub nr.311/2007, ambele ale notarului public Sandu Cosmin de la Camera Notarilor Publici Craiova, în baza actului de alipire autentificat sub nr.2724/2007 de notar public Sandu Cosmin de la Camera Notarilor Publici Craiova, și în baza actului de dezmembrare autentificat sub nr.3904/2007 de notar public Sandu Cosmin de la Camera Notarilor Publici Craiova -----

Noi, vânzătorii declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal, privind falsul în declarații, că imobilul ce formează obiectul prezentului contract, este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului, în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act, nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu l-am ipotecat în favoarea vreunei persoane fizice sau juridice, nu formează obiectul nici unui litigiu la instanțele judecătorești și nu a fost revendicat conform Legii nr.1/2000 și Legii 247/2005.

Imobilul ce se vinde nu este grevat de sarcini și nu a ieșit din circuitul civil, înțelegând să garantăm cumpărătorii împotriva oricăror evicțiuni parțiale sau totale, având eliberat de Biroul de Carte Funciară **Extras de Carte Funciară** cu numărul 2626/18.01.2008 și **Extrasul de Carte Funciară** cu numărul 2628/18.01.2008. -----

Noi, vânzătorii declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal că nu cunoaștem vicii ascunse ale imobilului și imobilul ce se vinde nu are nici un fel de vicii aparente. -----

Noi, vânzătorii declarăm că am fost avertizați de notarul public să menționăm în act prețul real de vânzare al terenului ce face obiectul prezentului contract și declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal privind falsul în declarații că prețul real de vânzare al terenului este în sumă de 32.000 lei RON. -----

Prețul de vânzare al imobilului este în sumă de **32.000 lei RON (treizecișidouămii)**, pe care noi, vânzătorii declarăm că l-am primit în întregime de la cumpărători, azi - data autentificării prezentului act. -----

Transmiterea de drept și de fapt asupra proprietății imobilului se face către cumpărători, începând de azi, data autentificării actului. -----

Înstrăinarea s-a făcut în baza certificatului fiscal număr 02429/2008 eliberat de Primăria mun. Craiova, județul Dolj. -----

Subsemnații **DIULESCU OVIDIU SORIN** și **DIULESCU ALEXANDRA CRISTINA**, declarăm că am cumpărat de la numiții **LIVEZEANU DUMITRU** și **PARPALĂ MIȚA**, terenul de la adresa mai sus

menționată, știm că acesta a fost dobândit de către vânzători în modul arătat, cunoaștem situația juridică și de fapt a terenului ce îl cumpărăm, pe care l-am vizionat personal, știm că acesta nu este grevat de sarcini și nu a ieșit din circuitul civil, înțelegând să îl dobândim fără să eliberăm vânzătorii de evicțiunea prevăzută de Codul Civil. -----

Prețul vânzării este în sumă de **32.000 lei RON (treizecișidouămiiilei)**, pe care noi, cumpărătorii l-am achitat în întregime vânzătorilor azi – data autentificării prezentului contract. -----

Noi, cumpărătorii declarăm că ne adresăm personal Primăriei locale – Direcția Impozite și Taxe Locale pentru înregistrarea în evidențele fiscale a prezentului contract de vânzare-cumpărare, în termen de 30 zile începând de azi – data autentificării prezentului contract, fără obligativitatea întabulării prealabile a actului de proprietate și sunt de acord ca în termen de 2 zile lucrătoare începând de azi, notarul public să înceapă demersurile privind întabularea prezentului contract de vânzare-cumpărare. -----

De asemenea, noi, cumpărătorii declarăm că am fost avertizați de notarul public să menționăm în act prețul real de cumpărare al imobilului ce face obiectul prezentului contract și declar sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal privind falsul în declarații că prețul real de cumpărare al imobilului este în sumă de 32.000 lei RON. -----

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat la cunoștință de prevederile art.6 din Ordinul Guvernului nr.12/1998, privind taxele pentru activitatea notarială, care prevăd că e nulă vânzarea prin care părțile se înțeleg, ca printr-un act ascuns să declare un preț mai mare decât cel care se declară în actul autentic, nulitate care se extinde atât asupra actului ascuns cât și asupra celui autentic, precum și de dispozițiile art.9 lit. b din Legea nr.241/2005, cu privire la evaziunea fiscală. -----

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de Dispozițiile Legii nr.656/2002 și Legii nr.230/2005 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar noi, cumpărătorii declarăm că suma reprezentând prețul vânzării, nu provine din acțiuni care duc la încălcarea dispozițiilor legale prevăzute în Legea 656/2002 și în Legea 230/2005. -----

Noi părțile contractante declarăm că până în prezent nu am încheiat nici un precontract de vânzare cumpărare privind imobilul ce face obiectul prezentului contract de vânzare cumpărare, prin care să ne înțelegem la alt preț decât cel specificat în contractul de vânzare cumpărare.-----

BNP Tudor Marinela-Daniela, menționez conform art.24 alin. 2 din Legea nr.677/2001, că sunt înregistrat în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal sub număr 4758. -----

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea prezentului act au fost suportate de noi, cumpărătorii. -----

Noi părțile contractante, declarăm că am citit și suntem de acord cu conținutul lui. -----

Tehnoredactat în 6 (șase) exemplare azi – data autentificării actului și autentificat la Biroul Notarului Public TUDOR MARINELA-DANIELA cu sediul în Craiova, strada A.I.Cuza, bloc M 18 D, Dolj.

VÂNZĂTORI,

CUMPĂRĂTORI,

ROMANIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
TUDOR MARINELA-DANIELA

Sediul: Craiova

strada A.I.Cuza, bloc M 18 D, parter, județul Dolj

CAMERA NOTARILOR PUBLICI – CRAIOVA

Județul Dolj

Nr. înreg. operator de date personale - 4758

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 618

Data: anul – 2008, luna – ianuarie, ziua – 23,

În fața mea, FLORICEL MIHAI-MARIAN– Notar Public, la sediul biroului în municipiul Craiova, județul Dolj, s-au prezentat:

- **LIVEZEANU DUMITRU**, vânzător, cod numeric personal – 1520312163225, domiciliat în municipiul Craiova, strada Poienii, nr.26, județul Dolj, identificat cu CI seria DX număr 272943/2003/Politia Craiova
- **PARPALĂ MIȚA**, vânzătoare, cod numeric personal – 2550727163305, domiciliată în comuna Vîrvoru de Jos, sat Dobromira, nr.203, județul Dolj, identificat cu CI seria DX număr 498976/2007/SPCLEP Craiova
- **DIULESCU OVIDIU SORIN**, cumpărător, cod numeric personal – 1730704163239, domiciliat în municipiul Craiova, strada Vasilescu Carpen, nr.1, bloc M13, scara 1, apartament 3, județul Dolj, identificat cu CI seria DX număr 470414/2006/Politia municipiului Craiova
- **DIULESCU ALEXANDRA CRISTINA**, cumpărătoare, cod numeric personal – 2770210163205, domiciliată în municipiul Craiova, strada Henri Barbusse, nr.23, județul Dolj, identificată cu CI seria DX număr 225949/2003/Politia municipiului Craiova

Care după ce au citit actul și după ce li s-a citit și explicat consecințele juridice și faptice ale actului de către mine, notarul public, au declarat că au înțeles conținutul actului și consecințele juridice și faptice ale actului, au consimțit la autentificarea lui și au semnat toate exemplarele,

În temeiul art.8 lit.b din Legea nr. 36/1995,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a aplicat impozit în sumă de _____ lei cu chitanța nr. _____/2008

S-a achitat taxa întabulare în sumă de _____ lei cu chitanța nr. _____/2008

S-a achitat onorariu cu chitanța nr. _____/2008;

S.A.G

**NOTAR PUBLIC,
FLORICEL MIHAI-MARIAN**



S-a cerut de părți autentificarea următorului act:

DECLARAȚIE

DUPLICAT

Subsemnații: **CĂLUIANU ION**, CNP

cu domiciliul în c
jud Olt și **CĂLUIANU MARIA - CRISTINA**,

cu domiciliul în com.l:

jud Olt, soți, având regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, declarăm pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

- cotei actuale de 99/1116, din terenul intravilan, situat în *mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj*, având destinația alee acces, în suprafața totală de 1.116 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7), intabulat în *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*, proprietatea noastră, dobândită în baza Contractului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 5468 la data de 04.11.2008 de notar public Făurar Doina, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de 26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota proprietatea noastră este liberă de sarcini.

Totodată, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPPI nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din *mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj*, într-un exemplar original.

DECLARANȚI,

CĂLUIANU ION
S.S.

CĂLUIANU MARIA - CRISTINA
S.S.

CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE

Subsemnații, CRUCERU DUMITRU, având CNP [redacted] cu domiciliul în Mun. Craiova, [redacted] Jud. Dolj, identificat cu CI seria D 108993, [redacted] Mun. Craiova și CRUCERU VERGINICA, având CNP [redacted] Jud. Dolj, identificată cu CI seria [redacted] domiciliului CĂLUIANU ION, căsătorit, având CNP [redacted] declarăm că [redacted]

mobilul proprietatea noastră - Corpul 1 - 1A, compus din suprafața de 264 mp. din acte și 284 mp. din măsurători, teren extravilan, situat în Mun. Craiova, tarlaua 89, parcela 8, Jud. Dolj, cu vecini la N - lotul nr. 8 - 8A, pe distanța de 18,22 m., la S - Corpul 2 - 2A, pe distanța de 18,16 m., la V - alee acces (lot 7), pe distanța de 15,55 m. și la E - prop. Cîrjăliu Valerică, pe distanța de 15,73 m.; imobil identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/1/1 și cota indiviză de 1/3, din suprafața indiviză de 297,72 mp. din acte și măsurători, care face parte din suprafața de 1.116 mp., cu destinația alee acces (lotul 7), cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/7, alee acces, înscrisă în cartea funciară nr. 56469/Craiova.

Stapănim imobilul care face obiectul prezentului contract de vânzare cumpărare în baza contractului de vânzare cumpărare aut. sub nr. 4045 din 07.12.2007 și a actului de dezmembrare aut sub nr. 5465 din 04.11.2008 ambele de BNP Doina Făurar - Camera Craiova.

Imobilul care face obiectul prezentului contract nu este grevat de sarcini, așa cum rezulta din extrasele de carte funciara nr. 83182 și 83178 din 29.10.2008/O.C.P.I Dolj, nu a ieșit din circuitul civil, nu are procese pe rol, înțelegând să îl garantăm pe cumpărător împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale.

Prețul de vânzare cumpărare al imobilului este în sumă de 22.000 lei (douăzecișidouămii lei), pe care noi, vânzătorii, l-am primit integral, până azi, data autentificării actului.

Transmiterea de drept și de fapt a proprietății imobilului se face către cumpărător cu începere de azi, data autentificării actului.

Eu, cumpărătorul, declar că am cumpărat de la vânzătorii mai sus menționați, imobilul așa cum a fost descris mai sus, cu prețul de vânzare-cumpărare în sumă de 22.000 lei (douăzecișidouămii lei), pe care l-am achitat integral până azi, data autentificării actului.

Cunosc situația de drept și de fapt a imobilului, știu că acesta a fost dobândit de către vânzători în modul arătat mai sus, nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil, nu are procese pe rol, înțelegând să-l dobândesc pe riscul meu, fără ca prin aceasta să-i eliberez pe vânzători de evicțiunea prevăzută de art. 1337 din Codul Civil. Totodată eu, cumpărătorul, declar ca sunt căsătorit cu numita CĂLUIANU MARIA-CRISTINA și am luat la cunoștință de prevederile art 30 din codul familiei referitor la comunitatea de bunuri dobândite de soți în timpul căsătoriei.

Taxele le-am achitat eu, cumpărătorul.

Noi, vânzătorii, declarăm, sub prevederile art. 292 Cod Penal, pentru declarații neadevărate, următoarele: terenul nu a mai fost înstrăinat sau ipotecat în favoarea vreunei bănci sau altui terț, exonerând de răspundere pe notarul public de eventualele sarcini ce se pot ivi ulterior.

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile legii privind combaterea evaziunii fiscale, am citit actul și suntem de acord cu conținutul său.

Tehnoredactat azi, 04.11.2008, data autentificării actului, în 6 (șase) exemplare, din care 4 (patru), se înmaneaza partilor, la sediul Biroului Notarului Public Doina Făurar (din Craiova, str. Theodor Aman, nr. 5, bloc 73 apartamente, sc. 4, apt.8, Județul Dolj).

VÂNZĂTORI,

CUMPĂRĂTOR.

S-a cerut de părți autentificarea următorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații: **VANAUCEC AURELIA - ERMINA**, CNP cu domiciliul în mun., jud Dolj și **VANAUCEC NICOLAE**, CNP u domiciliul în mun. Craiova, jud Dolj, soți, având regimul matrimonial al comunității legale de bunuri, declarăm pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

- cotei actuale de **123/1116**, din terenul intravilan, situat în *mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj*, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1,116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*, proprietatea noastră, dobândită în baza Contractului de Vânzare-Cumpărare autentificat sub nr. 3906 la data de 23.10.2007 de notar public Sandu Cosmin, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de 26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota proprietatea noastră este liberă de sarcini.

Totodată, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din *Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova*.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din *mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj*, într-un exemplar original.

DECLARANȚI,

VANAUCEC AURELIA ERMINA
S.S.

VANAUCEC NICOLAE
S.S.

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Subsemnații **LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în _____, jud. Dolj și **PARPALĂ MIȚA**, cu domiciliul în _____, jud. Dolj, declarăm că vindem doamnei **VĂNAUCEC AURF' 'A-ERMINA**, căsătorită, cu domiciliul _____, jud. Dolj, jud. Dolj, terenul extravilan

arabil proprietatea noastră în suprafață totală de **623,07 mp**, situat în **Craiova, tarlăua 89, parcela 8, jud. Dolj**, astfel :

- suprafața de **500 m.p. din acte și măsurători (lotul nr. 2)**, este deținută în **exclusivitate**, cu următorii vecini : la **Nord**: pe o distanță de 18,34ml – lotul nr. 3, la **Sud**: pe o distanță de 18,22 ml – lotul nr. 1, la **Est**: pe o distanță de 27,35 ml – Cîrjaliu Valerica și la **Vest**: pe o distanță de 27,35 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu **(21271-21229)/2**.

- suprafața de **123,07 m.p.**, este deținută în **indiviziune**, care face parte dintr-o suprafață mai mare de **1.116 m.p** cu destinația **alee de acces**, identificată cu număr cadastral provizoriu **((21271-21229)/7**.

Terenul descris mai sus a fost dobândit în baza Sentinței Civile nr. 2898/13.04.2006, reprezentând ieșire din indiviziune, rămasă definitivă și irevocabilă eliberată de Judecătoria Craiova, a contractului de schimb nr. 1860/24.05.2007, a actului adițional la contractul de schimb nr. 3111/2007, ambele autentificate la BNP Sandu Cosmin din Craiova, pe care ulterior l-am alipit, conform Actului de alipire autentificat sub nr. 2724/2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova, intabulat în **Cartea Funciară nr. 52160 a localității Craiova**, pe care ulterior l-am dezmembrat, așa cum reiese din actul de dezmembrare autentificat sub nr. 3904/2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova.

Noi, vânzătorii, declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal privind falsul în declarații că, acest teren ce formează obiectul prezentului contract este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic.

Totodată declar că acest teren nu este grevat de sarcini așa cum rezultă din extrasul de carte funciară nr. 66351/17.10.2007 eliberat de OCPI Dolj – Biroul de Carte Funciară și nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești, înțelegând să o garantăm pe cumpărătoare împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale.

Prețul vânzării terenului descris mai sus este de **3.115 Euro (trei mii una sută cincisprezece Euro)**, echivalentul a **10.589 lei (zece mii cinci sute opttezeci și nouă lei)** pe care l-am încasat în întregime până astăzi data autentificării prezentului contract.

Transmiterea proprietății de drept și de fapt a terenului ce se vinde se face către cumpărătoare începând de astăzi, data autentificării actului.

Eu, **VĂNAUCEC AURELIA-ERMINA**, declar că am cumpărat de la numiții **LIVEZEANU DUMITRU** și **PARPALĂ MIȚA**, terenul descris mai sus cu prețul de **3.115 Euro (trei mii una sută cincisprezece Euro)**, echivalentul a **10.589 lei (zece mii cinci sute opttezeci și nouă lei)** pe care l-am închitat în întregime până astăzi data autentificării prezentului contract.

Cunosc situația de drept și de fapt a terenului ce îl cumpăr, știu că a fost dobândit de vânzătorii în condițiile arătate mai sus, că nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ.

Eu, cumpărătoarea, declar ca sunt căsătorită cu **Vanaucec Nicolae** si am luat la cunostinta de prevederile art. 30 din Codul Familiei privind regimul juridic al comunitatii de bunuri.

Eu, cumpărătorul, declar că mă voi adresa personal Primăriei Craiova-Administrația Financiară-Serviciul Impozite și Taxe pentru înregistrarea în evidențele fiscale a prezentului contract de vânzare cumpărare în termen de 30 (treizeci) de zile începând de astăzi, data autentificării prezentului contract de vânzare cumpărare, fără obligativitatea întabulării prealabile a actului de proprietate.

Noi, părțile contractante, am citit prezentul act și suntem de acord cu conținutul acestuia și totodată arătăm că prețul declarat este cel real și am luat cunoștință de dispozițiile art. 12 din Legea 87/1994 pentru combaterea evaziunii fiscale.

În baza art. 56 din Legea 7/1996, cu modificările și completările ulterioare și în condițiile prevăzute de acesta, prezentul contract va fi înscris din oficiu în Cartea Funciara de către notarul public.

Tehnoredactat și multiplicat în 7 (șapte) exemplare, astăzi **23 octombrie 2007** la Biroul Notarului Public **SANDU COSMIN**, din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25A, jud. Dolj.

VÂNZĂTORI,

CUMPĂRĂTOARE,



R O M A N I A
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
SANDU COSMIN
SEDIUL: Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25A

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3906
Anul 2007, luna octombrie, ziua 23

În fața mea **SANDU COSMIN**, Notar Public la sediul biroului din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25A, jud. Dolj, s-au prezentat:

- 1. LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în _____ jud. Dolj, identificat cu CI seria I _____ eliberată de Pol. Craiova, CNP _____
- 2. PARPALĂ MIȚA** cu domiciliul în comuna _____ jud. _____ identificată cu CI seria I _____ liberată de SPOLER Craiova, CNP _____

în calitate de vânzători,

3. VĂNAUCEC AURELIA-ERMINA, cu domiciliul în Craiova, str. Calea București, bl. M 14, sc. A, apt. 12, jud. Dolj, identificată cu BI seria DB nr. 307921/1986 eliberată de Pol. Craiova, CNP 2440713163216

în calitate de cumpărătoare,

care, după citirea actului, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele.

În temeiul art. 8 lit. b din Legea nr. 36/1995, SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a taxat cu suma de 318 lei cu chitanța nr. 1090337/2007 din care :

- suma de 159 lei – venit la Bugetul Local Craiova
- suma de 127,20 lei – venit la Bugetul Consolidat
- suma de 31,80 lei – venit la Bugetul ANCPI.

S-a perceput onorariul de 315 lei inclusiv TVA cu chitanța nr. 4835/2007.



DECLARAȚIE

Subsemnatul **COTELIN COSTEL - DANIEL**, CNP _____, cu domiciliul în _____, jud Dolj, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunț în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra:

- cotei actuale de **132/1116**, din terenul intravilan, situat în **mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj**, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1.116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în **Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova**, proprietatea mea, dobândită în baza Contractului de Donație autentificat sub nr. 667 la data de 04.04.2023 de notar public Gunesu Tudor Marinela - Daniela, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de 26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota proprietatea mea este liberă de sarcini.

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord și solicit O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului meu de proprietate din **Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar că sunt de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehno-redactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din **mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj**, într-un exemplar original.

DECLARANT,
COTELIN COSTEL - DANIEL
S.S.

DUPLICAT

CONTRACT DE DONAȚIE

Între:

1. **FIRA MARIUS-CRISTIAN**, cetățean român, domiciliat în [redacted] județul Dolj, posesor al CI seria DZ [redacted] de SPCLEP Craiova valabilă până la data de 31.10.2027, CNP - 1741031163230, și **FIRA MIRELA-CĂTĂLINA**, cetățeană română, domiciliată în Municipiul Craiova, [redacted] apartament 12, județul Dolj, posesoare a CI seria [redacted] eliberat la data de 07.03.2013 de SPCLEP Craiova valabilă până la data de 05.12.2023, CNP - [redacted] soți, în calitate de donatori

Și

2. **COTELIN COSTEL-DANIEL**, cod numeric personal - [redacted] cetățean român, bloc [redacted] scara 3, apartament 17, județul Dolj, posesor al CI seria DZ nr.358548 eliberată la data de 25.05.2019 de SPCLEP Craiova valabilă până la data de 26.05.2029, în calitate de donatar,

a intervenit prezentul contract de donație în următoarele condiții:

Subsemnații, **FIRA MARIUS-CRISTIAN**, și **FIRA MIRELA-CĂTĂLINA**, soți, declarăm că donăm domnului **COTELIN COSTEL-DANIEL**, imobilul - proprietatea noastră, situat în **Municipiul Craiova, județul Dolj**, compus din :

- suprafața de 549 mp, (cincisutepatruzecisinouametripatrati), **Tarlaua 89, Parcela 8, teren intravilan**, identificat cu număr cadastral - 223590, fiind înscris în **Cartea Funciara** număr 223590 a loc. Craiova (Nr CF vechi - 56468, nr. cadastral vechi - (21271-21229)/6).
- suprafața indiviză de 131,85 mp, respectiv cota de 132/1116, din terenul extravilan, în suprafața totală de 1.116 mp, cu **destinația alee de acces**, identificată cu număr cadastral - 232923, fiind înscris în **Cartea Funciara** număr 232923 a loc. Craiova (Nr CF vechi - 56468, nr. cadastral vechi - (21271-21229)/7).

Noi, donatorii declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, privind falsul în declarații, că am luat la cunoștință faptul că trebuie să predăm toate înscrisurile care stau la baza dreptului de proprietate și declarăm că stăpânim imobilul de mai sus, în baza Contractului de vânzare autenticat sub număr 783/07.04.2021 de notar public **Gunescu Tudor Marinela Daniela** de la Camera Notarilor Publici Craiova și în baza Contractului de donație autenticat sub număr 782/07.04.2021 de notar public **Gunescu Tudor Marinela Daniela** de la Camera Notarilor Publici Craiova.

Noi, donatorii declarăm că imobilul face parte din patrimoniul personal.

Noi, donatorii declarăm că imobilul este situat în zona C a Mun. Craiova.

Noi, donatorii declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, privind falsul în declarații, că suntem căsătoriti sub regimul comunității legale de bunuri și nu am încheiat niciun act privitor la regimul matrimonial, nu am fost declarați incapabili prin niciun act, nu am fost opriți de lege din niciun punct de vedere să încheiem contracte și nu suntem în procedura de insolvență.

Noi, donatorii declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, privind falsul în declarații, și de art. 244 Cod Penal cu privire la înșelăciune, că ne exprimăm consimțământul expres liber și nevințiat în vederea donării imobilului și declarăm ca donăm imobilul cu buna credință; de asemenea declarăm și garantăm donatarul ca suntem în exclusivitate titularii dreptului de proprietate asupra acestui imobil și imobilul ce formează obiectul prezentului contract, nu face obiectul nici unei creanțe și/sau proceduri judiciare, nu a fost nationalizat, nu a fost scos din circuitul civil, și este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului, în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act, nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu l-am ipotecat în favoarea vreunei persoane fizice sau juridice, nu formează obiectul nici unui litigiu la instanțele judecătorești, nu este clasat ca sit arheologic sau monument istoric, nu este adus aport în natura la capitalului niciunei persoane juridice, nu este sediul social al niciunei persoane fizice sau juridice, nu este declarat ca patrimoniu de afectatiune, nu este declarat ca locuința de familie, și nu a fost revendicat conform Legii 1/2000, Legii 10/2001 sau Legii 247/2005.

Noi, donatorii declarăm ca nu suntem implicați, și după cunoștințele noastre nu există iminenta nici unui litigiu, arbitraj sau procedura administrativă al caror rezultat ar putea afecta dreptul de proprietate exclusivă deținut de noi asupra imobilului. De asemenea, noi, donatorii declarăm ca nu există și ca nu avem nicio cunoștință despre nicio acțiune în revendicare introdusă, soluționată, în executare silită sau pe cale de a fi introdusă și care să aibă ca obiect imobilul ce face obiectul prezentului înscris.

Imobilul ce se donează nu a ieșit din circuitul civil, nu este grevat de sarcini, și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, așa cum rezultă din **Extras de Carte Funciară pentru autentificare** eliberat de O.C.P.I. Dolj în baza cererii nr.82029/29.03.2023 și din **Extras de Carte Funciară pentru autentificare** eliberat de O.C.P.I. Dolj în baza cererii nr.82043/29.03.2023.

Evaluăm donația pentru satisfacerea cerințelor fiscale la suma de **69.500 lei (șaizecisinouamiiicincisutelei)** și menționăm că este scutită de raport.

Menționăm faptul că am luat cunoștință de dispozițiile art. 1088 Cod civil cu privire la întinderea rezervei succesoriale a moștenitorilor.

Transmisiunea proprietății cu toate atributele și predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face către donatar astăzi data autentificării contractului de vânzare, imobilul fiind eliberat de toate bunurile mobile ale donatorilor până la aceasta dată.

Taxe de impozit aferente imobilului sunt achitate la zi conform Certificatului de atestare fiscală nr.111473/29.03.2023 eliberat de Primăria Mun. Craiova și Certificatului de atestare fiscală nr.111485/29.03.2023 eliberat de Primăria Mun. Craiova.

Noi donatorii garantăm pe donatar contra evictiunii și a viciilor imobilului, a fost îndeplinită de către donatar obligația de verificare a stării în care se află bunul imobil la momentul predării, pentru a descoperi viciile aparente, iar în cazul descoperii acestora este obligat să-i informeze de îndată pe donatori și pe care donatorii au obligația să le remedieze de îndată. Donatorii garantează pe donatar și asupra eventualelor vicii ascunse.

Subsemnatul **COTELIN COSTEL-DANIEL**, declar că accept cu recunoștință donația ce mi se face de către numiții, **FIRA MARIUS-CRISTIAN**, și **FIRA MIRELA-CĂTĂLINA**, soți, pentru imobilul de la adresa de mai sus, cunosc situația juridică și de fapt a imobilului pe care l-am vizionat personal, știu că imobilul a fost dobândit de către donatori în modul arătat, că nu este grevat de sarcini, și nu a ieșit din circuitul civil, înțelegând să dobândesc acest imobil, în aceste condiții.

Evaluez donația pentru satisfacerea cerințelor fiscale la suma de **69.500 lei (șaizecisinouamiiicincisutelei)**.

Eu, donatarul declar că nu am încheiat convenții matrimoniale și nu sunt în procedura de insolvență.

Eu, donatarul solicit eliberarea contractului de donație autentificat urmând să mă adresez personal Primăriei locale pentru înregistrarea în evidențele fiscale, în termen de 30 zile de azi, data autentificării prezentului contract, fără obligativitatea întabulării prealabile a actului de proprietate și sunt de acord ca în termen de 2 zile lucrătoare începând de azi data autentificării notarul public să înceapă demersurile privind întabularea prezentului contract.

Subsemnatii donatori declarăm că am pus la dispoziția donatarului orice documente pe care le detinem și care pot avea consecințe asupra drepturilor și obligațiilor privitoare la proprietatea care este donată, iar eu, donatarul declar că am primit aceste acte și am luat cunoștință despre conținutul acestora. -----

Noi, Donatorii, ne declarăm în mod expres de acord cu intabularea dreptului de proprietate al donatarului în cartea funciara a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris. -----

Au fost respectate dispozițiile art. 91 (alin.1) din Legea 151/2015 privind verificarea calității de debitori în insolvență, a părților contractante din prezentul contract de vânzare. -----

Noi părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract, în forma în care acesta a fost încheiat și că dispunem de experiența și cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului act și înțelegem să îl încheiem în deplină cunoștință de cauză. -----

Noi părțile contractante, declarăm că am citit conținutul prezentului act, am înțeles pe deplin toate clauzele cuprinse prezentului act și că acestea au făcut obiectul negocierii directe și suntem de acord cu conținutul lui. -----

Noi, părțile contractante, declarăm că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulația a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/C (Regulamentul general privind protecția datelor RGPD) și ale Legii notarilor publici și activității notariale nr. 36/1995 republicată, am luat cunoștință că notarul public, în calitate de operator de date cu caracter personal, are obligația legală de a ne administra, prelucra și porta în condiții de siguranță, inclusiv prin accesarea registrelor notariale și a celorlalte registre publice prevăzute de lege și numai pentru scopurile prevăzute de legislația în vigoare, datele noastre personale pe care le furnizăm. Totodată, am luat act de faptul că datele noastre cu caracter personal sunt transmise, prin orice mijloc de comunicare, instituțiilor publice, notarilor publici sau altor entități publice ori private ale căror activități sunt incidente în activitatea notarială sau care au legătură directă ori implicită cu instrumentarea prezentului act și care, la rândul lor, sunt operatori de date cu caracter personal. -----

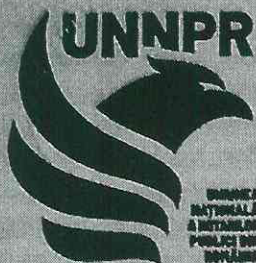
Noi părțile contractante declarăm că am citit prezentul act și suntem de acord cu conținutul lui. -----

Cheltuielile ocazionate de perfectarea prezentului act au fost suportate de mine – donatarul. -----

Tehnoredactat într-un singur exemplar original și 5 (cinci) exemplare duplicat, azi – data autentificării actului la Biroul Individual Notarial GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA, cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, bloc M 18 D – parter, județul Dolj.

DONATORI,
FIRA MARIUS-CRISTIAN, SS
FIRA MIRELA-CĂTĂLINA, SS

DONATAR,
COTELIN COSTEL-DANIEL, SS



Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL
GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA

Licenta de Functionare nr. 3366/2955/20.12.2013
Adresa: Calea București, bloc M18D, parter, cod 200528, CRAIOVA, ROMANIA
Telefon: +(40)251-412971; 0729163262
Fax: +(40)351-444132 Email: bnptudor@yahoo.com
Nr. înregistrare operator de date personale - 4758

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 667

Data: anul - 2023, luna - aprilie, ziua - 04,

În fața mea, **GUNESCU-TUDOR MARINELA DANIELA** - Notar Public, la sediul biroului în municipiul Craiova, județul Dolj s-au prezentat:

- **FIRA MARIUS-CRISTIAN**, cetățean român, domiciliat în [redacted] județul Dolj, identificat cu CI seria [redacted] eliberat la data de 20.12.2017 de SPCLEP Craiova valabila pana la data de 31.10.2027, CNP - [redacted], in nume propriu, în calitate de **donator**
- **FIRA MIRELA-CĂTĂLINA**, cetățeană română, domiciliată în M [redacted] județul Dolj, identificata cu CI seria DX [redacted] de SPCLEP Craiova valabila pana la data de 05.12.2023, CNP - [redacted], in nume propriu, în calitate de **donatoare**
- **COTELIN COSTEL-DANIEL**, cod numeric personal - [redacted] cetatean roman, domiciliat în [redacted] județul Dolj, identificat cu CI seria [redacted] eliberata la data de 25.05.2019 de SPCLEP Craiova valabil pana la data de 26.05.2029, in nume propriu, în calitate de **donatar**,

care după ce au citit actul și după ce li s-a citit actul de către notarul public, și după ce li s-a explicat conținutul actului și consecințele juridice ale actului de către notarul public, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar și cererea de autentificare;

În temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicata, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a achitat taxa OCPI în suma de 99 + 60 lei cu chitanța nr. 7001
S-a achitat onorariul în suma de 104763 lei la care se adaugă TVA în suma de 20754 lei cu
bon fiscal nr. [redacted] 2023

NOTAR PUBLIC,
GUNESCU-TUDOR MARINELA DANIELA
SS

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de Gunescu-Tudor Marinela Daniela, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnata **COȚI NASTASIA - ELENA**, CNP _____ cu domiciliul în Orș.Odobești, str. Republicii, nr.1, jud Vrancea, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunț în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra:

- cotei actuale de **100/1116**, din terenul intravilan, situat în **mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj**, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1,116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în **Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova**, proprietatea mea, dobândită în baza Contractului de Donație autentificat sub nr. 1098 la data de 24.03.2022 emis de notar public Șorop Alexandru Oliviu, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de 26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota proprietatea mea este liberă de sarcini.

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord și solicit O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului meu de proprietate din **Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar că sunt de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din **mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj**, într-un exemplar original.

DECLARANT,
COȚI NASTASIA - ELENA
S.S.

DUPLICAT
CONTRACT DE DONAȚIE

Subsemnatul, **GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL**, CNP _____, domiciliat în Mun. _____, jud. Dolj, identificată cu CI seria _____, eliberată de SPCLEP Craiova la data de 15.10.2014, stare civilă declarată *căsătorit*, **declar că donez doamnei COȚI NASTASIA-ELENA**, CNP _____, domiciliată în Orș. _____, jud. Vrancea, identificată cu CI seria _____, eliberată de SPCLEP Odobesti la data de _____, stare civilă declarată *necăsătorită*, **cota de 100/1116 din terenul extravilan în suprafață de 1.116 mp din acte și din măsurători**, (cota de 1/3 din suprafața indiviză de 297,72 mp), situat în **Tarlaua 89, Parcela 8, alee acces**, jud. Dolj, teren identificat cu număr cadastral **232923** (nr cadastral vechi: (21271-21229/7), înscris în **Cartea Funciară nr. 232923** (nr CF vechi: 56469) a **UAT Craiova**.

Donația este scutită de raport, fără sarcini și fără posibilitatea reînțoarcerii sale.

Subsemnatul, **GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL**, declar că nu am moștenitori rezervatari în viață.

Subsemnatul, **GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL**, declar sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că sunt *căsătorit* și sunt proprietarul cotei de 100/1116 din alea de acces, pe care am dobândit-o *ca bun propriu, înainte de căsătorie*, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 329 în data de 18.03.2011 de Notar Public Telea Constantina Diana, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj.

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de faptul că evaluarea imobilului ce face obiectul contractului, potrivit Evaluării minime stabilită prin Studiul de piață realizat de către Camerele Notarilor Publici, este de **2.875 lei (douămiioptsuteșaptezeceșicinci lei)**, urmând ca onorariul și taxele OCPI să fie calculate la această valoare.

Transmiterea proprietății cu toate atributele sale și predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face astăzi, data autentificării contractului.

Subsemnata, **COȚI NASTASIA-ELENA**, declar că sunt *necăsătorită*, iar bunul donat va fi **bunul meu propriu**.

Subsemnata, **COȚI NASTASIA-ELENA**, declar că primesc cu multă recunoștință de la domnul **GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL**, cota din alea de acces așa cum a fost descrisă mai sus, și sunt de acord cu evaluarea donației la suma de **2.875 lei (douămiioptsuteșaptezeceșicinci lei)**.

Imobilul are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din Certificatul de atestare fiscală nr. 519387/24.03.2022 emis de Primăria Mun. Craiova, jud. Dolj.

Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din **extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 51499** din 23.03.2022 eliberat de OCPI Dolj, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova.

Subsemnatul, **GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL**, garantez pe donatară contra viciilor și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Ncc.

Taxele, le-am suportat eu, donatară, **COȚI NASTASIA-ELENA**.

Subsemnata, **COȚI NASTASIA-ELENA**, declar că mă voi adresa Primăriei Mun. Craiova, jud. Dolj pentru înregistrarea în evidențele fiscale a prezentului contract de donație în termen de 30 de zile începând de azi, data autentificării prezentului contract, fără obligativitatea imobilului prezentului de proprietate.

Subsemnatul, **GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL**, mă declar în mod expres de acord cu imobilizarea dreptului de proprietate al donatorei în cartea funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului contract.

Noi, părțile contractante, solicităm îndeplinirea formalităților de înscriere în Cartea Funciară a imobilului de către biroul notarial conform Legii nr. 7/1996 modificată și completată.

Părțile declară că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale, pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat la BIN Șorop Alexandru Oliviu, cu sediul în mun. Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-4, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 6 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară, un exemplar pentru donator și trei exemplare pentru donatară.

DONATOR,
S.S. GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL

DONATARĂ,
S.S. COȚI NASTASIA-ELENA

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

Birou Individual Notarial Șorop Alexandru Oliviu

CAMERA CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ

LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE 26/4330/19.01.2021

Sediul: Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-4, parter, județul Dolj

Tel./Fax: 0251/545.212



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1098
ANUL 2022 LUNA 03 ZIUA 24

În fața mea, Șorop Alexandru Oliviu, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-bl. 4, parter, jud. Dolj, s-au prezentat:-----

1. GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL, CNP [redacted] domiciliat în Mun. [redacted], jud. Dolj, identificată cu CI seria I [redacted] liberată de

SPCLEP Craiova la data de 15.10.2014, în nume propriu,-----
în calitate de donator-----

2. COȚI NASTASIA-ELENA, CNP [redacted] domiciliată în [redacted], jud. Vrancea, identificată cu CI seria [redacted] liberată de

SPCLEP Odobești la data de 04.07.2019, în nume propriu,-----
în calitate de donatară;-----

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar;-----

În temeiul art.12 lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată cu modificările și completările ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS**,-----

Onorariu – 240 lei inclusiv TVA cu chit. nr. 1225/2022.-----

Taxă OCPI – PI 232 – 60 cu chitanța din 2022-----

NOTAR PUBLIC

S.S. ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU

Prezentul duplicat s-a înlocuit în 6 exemplare, de Șorop Alexandru Oliviu, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul

NOTAR PUBLIC
ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU



S-a cerut de părți autentificarea următorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul **LIVEZEANU DUMITRU**, CNP _____ cu domiciliul în mun. _____ jud Dolj, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunț în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

- cotei actuale de **80/1116**, din terenul intravilan, situat în **mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj**, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1.116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în **Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova**,

proprietatea mea, dobândită în baza următoarelor acte: certificat de moștenitor nr.856 din data de 24.03.1972 de Notariatul de Stat Dolj, certificat de moștenitor nr.261 din data de 09.12.1997 de NP Găgeatu Ilie, cu sediul în Craiova, contract de donație autentificat sub nr.1239 la data de 21.03.2002 de NP Găgeatu Ilie, sentință civila nr. 2898 din data de 13.04.2006 eliberată de Judecătoria Craiova în dosar nr.12728/C/2005, contract de schimb autentificat sub nr.1860 la data 24.05.2007 și act adițional la contractul de schimb 1860/24.05.2007 autentificat sub nr.3111 la data de 12.09.2007, act de alipire autentificat sub nr.2724 din 17.10.2007, act de dezmembrare autentificat sub nr.3904 la data de 23.10.2007, toate eliberate de notar public Sandu Cosmin cu sediul în Craiova conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 219398 elib. la data de 26.09.2023 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cotele proprietatea mea sunt libere de sarcini.

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord și solicit O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.211 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 700/2014, a radierii dreptului nostru de proprietate din **Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar că sunt de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din **mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj**, într-un exemplar original.

DECLARANT,
LIVEZEANU DUMITRU
S.S.

ROMANIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
SEDIUL CRAIOVA

BRESTEI - 16

Dosar nr. 426/97

CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 261

Data 9.12.1997

GAGEATU ILIE

notar public, cercetand piesele dosarului de mai sus
precum si incheierea finala respectiva, in baza art. 76 si 83 din Legea nr. 36/1995 certific urmatoarele:

De pe urma defunct LIVEZEANU MARTIN

decedat la data de 2

jud. Dolj.

cu ultimul domiciliu in
au ramas urmatoarele bunuri
si uratorii mostenitori (legatari) - ATIM ALIATAI

I. MASA SUCCESORALA

a) Bunuri mobile X.X.X.

b) Bunuri imobile - teren loc de casa in supraf. de 1811,50 mp situat
in Craiova, Calea Bucuresti nr. 411, jud. Dolj, dobândit de defunct in baza
titlului de proprietate nr. 1022-9624/94 elib. de Comisia Județeană Dolj
si cota de 5/8 din casa de locuit din chirpici acop. cu carton cu 2 ca-
mere, cota dobândita de defunct prin cumparare conf. actului autentifica-
sub nr. 552/1949 iar casa de locuit a edificat-o prin contributie egala
cu sotia supravietuitoare asa cum reiese din cert. de most. nr. 856/1971
elib. de Notariatul de Stat jud. Dolj.

- teren extravilan in supraf. de 20.000 mp situat in
Craiova, tarlawa 89, parcela 8 cu vecini: N - DC 256, S - DE 309,
E - Ungureanu Elena, V - Constantin Aneta, teren dobândit de defunct
in baza aceluasi titlu de proprietate.

Restul de parte din bunurile de mai sus de
la pct. formează cota de bun comun al sotului
supravietuitor

CONTRACT DE DONATIE

Subsemnații **Livezeanu Constantin**, cnp [redacted] domiciliat în
jud. Dolj, **Livezeanu Dumitru**, cnp [redacted]
jud. Dolj, **Cîrjaliu Valerica**,
cnp [redacted]
jud. Dolj, **Livezeanu Maria-Jana**, cnp [redacted] domiciliată în
mun. [redacted] jud. Dolj și **Parpală Mița**, cnp [redacted]
[redacted] domiciliată în r
jud. Dolj, declarăm că donam în cote egale de 1/4 pentru fiecare numiților
Livezeanu Vasilică, cnp [redacted]
jud. Dolj, **Livezeanu Marian**, cnp [redacted] domiciliat în mun.
jud. Dolj, **Livezeanu Daniel**, cnp [redacted]

jud. Dolj și **Kast Vasilica-Viorica**, cnp [redacted] domiciliată în mun. Drobeta-
jud. Mehedinți, **terenul extravilan arabil proprietatea**
noastră în suprafață de 3635 mp, ce face parte dintr-o suprafață totală de 20.000mp,
situat în extravilanul mun. Craiova, jud. Dolj, tarlăua 89, parcela 8, având
următoarele delimitări și învecinări: la nord-pe o distanță de 60 ml DE 256, la sud-pe
o distanță de 60 ml restul proprietății donatorilor, la est-pe o distanță de 60,58 ml
Ungureanu Elena și la vest-pe o distanță de 60,58 ml Constantin Aneta.

Stăpânim acest teren prin moștenire de pe urma tatălui nostru **Livezeanu Marin** așa
cum rezultă din certificatul de moștenitor nr. 261/1997 eliberat de Biroul Notarului Public
Găgeatu Ilie, Craiova.

Terenul ce se donează nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a
trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ înțelegând să îi garantăm pe
donatari împotriva oricăror evicțiuni parțiale sau totale.

Evaluăm donația în vederea satisfacerii cerințelor fiscale la suma de **18.200.000 lei**
(optsprezecemilioanedouăsutemiilei).

Donația este scutită de raport.

Transmiterea de drept și de fapt a proprietății terenului către donatari se face cu
începere de azi data autentificării actului.

Subsemnații **Livezeanu Vasilică, Livezeanu Marian, Livezeanu Daniel și Kast**
Vasilica-Viorica, declarăm că acceptăm cu recunoștință donația ce ni se face de către
numiții **Livezeanu Constantin, Livezeanu Dumitru, Cîrjaliu Valerica, Livezeanu Maria-**
Jana și Parpală Mița, referitoare la terenul descris mai sus și suntem de acord cu
evaluarea donației în vederea satisfacerii cerințelor fiscale la suma de **18.200.000 lei**.

Cunoaștem situația de drept și de fapt a terenului ce ni se donează, știm că a fost
dobândit de către donatori în condițiile arătate mai sus, că nu a ieșit din circuitul civil și nu
a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, înțelegând să-l dobândim pe
riscul nostru.

Noi părțile contractante, declarăm că nu solicităm certificat de sarcini întrucât
terenul ce se donează nu a fost ipotecat în favoarea vreunei bănci sau altui terț, și-l
exonerăm pe domnul notar public în acest sens, noi donatarii dobândindu-l pe riscul
nostru.

Donatarii înțeleg să încheie prezentul act fără număr cadastral provizoriu și solicită
să îndeplinească personal formalitățile de publicitate imobiliară.

Noi părțile contractante declarăm că am citit actul și suntem de acord cu conținutul lui.

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea actului au fost suportate de donatori.

Redactat și tehnoredactat în șase exemplare, astăzi data autentificării, de Biroul
Notarului Public - Găgeatu Ilie -str. Brestei, nr. 16, Craiova.

DONATORI,

DONAȚARI,



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
GĂGEATU ILIE
SEDIUL CRAIOVA, str. Brestei nr.16

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1239
Anul 2002 luna martie ziua 21

În fața mea **Găgeatu Ilie** notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, str. Brestei nr. 16, județul Dolj, s-au prezentat :

1. **Livezeanu Constantin**, cnp _____ domiciliat în mun. Craiova, cart. _____
jud. Dolj, identificat prin BI seria _____

eliberat de Poliția Craiova,

2. **Livezeanu Dumitru**, cnp _____ domiciliat în n _____
nr. 26. jud. Dolj, identificat prin _____ eliberat de Poliția Craiova,

3. **Cîrjaliu Valerica**, cnp _____ domiciliată în _____

jud. Dolj, identificată prin CI seri _____

eliberat de Poliția Craiova,

4. **Livezeanu Maria-Jana** cnp _____ 1. Craiova. str. _____

jud. Dolj, identificata prin BI seria _____

eliberat de Poliția Craiova,

5. **Parpală Mița**, cnp _____ domiciliată în mun. _____

jud. Dolj, identificată prin BI s _____

eliberat de Poliția Craiova,

în calitate de donatori;

6. **Livezeanu Vasilică**. cnp _____

, jud. Dolj, nu posedă BI si este identificat prin numitii _____

Cîrjaliu Firu, cnp 1550704163216, de _____

Politiia Craiova și Kast Mihai, cnp 1

eliberat de Politiia Dr. Tundu Severin,
7. Livezeanu Marian, cnp 1

eliberat de Politiia Craiova;
8. Livezeanu Daniel, cnp

III.020/40/1997 eliberat de Politiia Craiova:
9. Kast Vasilica-Viorica, cnp

În calitate de *donatori*;
care după citirea actului au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au
semnat toate exemplarele.

N

L

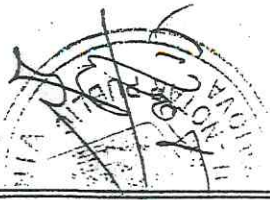
În temeiul art. 8, lit. b din Legea nr. 36/1995 **SE DECLARĂ AUTENTIC
PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a taxat cu 546.000 lei, cu chitanța nr. 599/2002.

S-a perceput onorariul conform chitanței nr. 690/2002 și timbrul judiciar
30.000 lei.

NOTAR PUBLIC
G

TABLE = 89 PARCELA = 8 PUBLIC



RESTUL PROPRIETATII

- 1) LIVETEANU MADRIDA
- 2) LIVETEANU VASILICA
- 3) LIVETEANU DANIEL
- 4) KAST VIOAREA VASILICA

21

8

60 m

D.E NR. 856

Stefan Mironel Mironel

15 N

ad South

me



JUDECATORIA CRAIOVA JUDETUL DOLJ

SECȚIA DE PROCEDURĂ CIVILĂ NR. 2898

Sedința publică de la 13 aprilie 2006

Președinte: - Mișela Negoiță-Judecator

Grefier: - Ștefan Turea

.x.x.x.x.x.x.x.x.

Pe rol, soluționare acțiunii civile de ieșire din indiviziune formulată de reclamantul Livezeanu Dumitru împotriva pirișilor Livezeanu C-tin., Livezeanu Maria-Jeana, Cîrjăliu Valerica și Părpala Mișă.

La apelul nominal făcut în ședința publică au răspuns părțile, iar pirișă Cîrjăliu asistată de av. Săvulescu.

Procedura completă.

S-a făcut referatul oral al cauzei, părțile au învederat că nu au obiecțiuni față de raportul de expertiză întocmit de expertul Ioana Ion, după care, constatându-se dosarul în stare de judecată, s-a acordat cuvîntul pe fond.

Reclamantul a solicitat admiterea acțiunii și atribuirea terenurilor potrivit variantei I propusă de expert, fără cheltuieli de judecată.

Avînd pe rînd cuvîntul, pirișii Livezeanu C-tin., Livezeanu Maria-Jeana și Părpala Mișă au solicitat atribuirea terenurilor potrivit variantei I, fără cheltuieli de judecată.

Av. Săvulescu pentru pirișă Cîrjăliu Valerica, a solicitat atribuirea terenurilor potrivit variantei a II-a propusă de expert, în care pirișă are acces mai ușor la lotul său, fără cheltuieli de judecată.

J U D E C A T A

Prin acțiunea formulată la 29.03.2005, reclamantul Livezeanu D-tru. a chemat în judecată pe pirișii Livezeanu Constantin, Livezeanu Maria-Jeana, Cîrjăliu Valerica și Părpala Mișă, solicitînd

terenul cu prin domeniul public, situat în intravilan în
diviziune a parşilor cu privire la terenul intravilan în
suprafaţa de 1811,50 mp. situat în Craiova, str. Calea Bucureşti
nr. 411, Dolj şi terenul extravilan în suprafaţa de 16.365 mp.
situat în Craiova, str. Calea 89, parcela 8, Dolj.

În motivarea în fapt a acţiunii, reclamantul a arătat că terenul
a fost proprietatea părinţilor parşilor Livezeanu Marin şi Livezeanu
Elena, iar fiecareia dintre părţi îi revine o cota de 1/5, aşa
rezultă din certificatele de moştenitor nr. 858/1971 şi nr. 261/

În drept, reclamantul şi-a întemeiat acţiunea pe disp. art. 7
În scop probator, reclamantul a depus la dosar titlul de proprietate
nr. 1022-9624/15.02.1994, certificatele de moştenitor nr. 261/1971
nr. 856/1971, contractul de vânzare-cumpărare autentic nr. 24484
contractul de donaţie autentic nr. 1239/2002, taxă de timbru şi
timbru judiciar.

Prin încheierea de şedinţă de la 26.01.2006, instanţa a
încuviinţat efectuarea unei expertize tehnice care să lotizeze
terenul în litigiu, în cote de 1/5 pentru fiecare parte.

La 21.03.2006 a fost depus la dosar raportul de expertiză
întocmit de expertul Ioana Ion, raport faţă de care părţile nu au
formulat obiecţiuni.

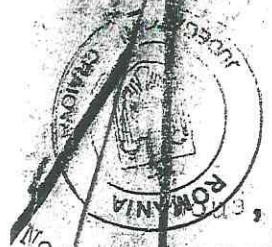
În baza art. 728 C.Civ. şi art. 673 C.P.Civ., instanţa va admite
acţiunea şi va dispune ieşirea din diviziune a părţilor,
atribuindu-le terenurile potrivit variantei I propusă de expertul
Ioana Ion pentru terenul intravilan şi variantei unice propusă pentru
terenul extravilan, având în vedere acordul părţilor.
Instanţa va lua act că părţile nu au solicitat cheltuieli de
judecată.

PENTRU ACESTE MOTIVE

ÎN NUMELE LEGII

HOTĂRĂŞTE:

Admite acţiunea formulată de reclamantul Livezeanu Dumitru,
domiciliat în Dolj împotriva pârşilor
Livezeanu Constantin, domiciliat în
411, Livezeanu Maria, Jeana, domiciliată în
Cîrjalin Valerica, domiciliată în



comuna Vîrvoz, sat Dobromir, județul Dolj.

Omologhează raportul de expertiză întocmit în cauză de expertul Ioana Ion și atribuie părților bunurile potrivit variantei I propuse de expert pentru terenul intravilan și variantei unice propuse de expert pentru terenul extravilan, astfel:

Lotul nr. 1 se atribuie reclamantului Livezeanu Dumitru și se compune din terenul intravilan în suprafață de 440 mp. și terenul extravilan în suprafață de ~~XXXX~~ 3553 mp., potrivit schițelor anexe la raportul de expertiză, schițe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Lotul nr. 2 se atribuie pîrîtilui Livezeanu Constantin și se compune din terenul intravilan în suprafață de 440 mp. și terenul extravilan în suprafață de 3553 mp., potrivit schițelor anexe la raportul de expertiză.

Lotul nr. 3 se atribuie pîrîtei Livezeanu Maria Jeana și se compune din terenul intravilan în suprafață de 440 mp. și terenul extravilan în suprafață de 3553 mp., potrivit schițelor anexe la raportul de expertiză.

Lotul nr. 4 se atribuie pîrîtei Cîrjăliu Valerica și se compune din terenul intravilan în suprafață de 496,25 mp. și terenul extravilan în suprafață de 3553 mp., potrivit schițelor anexe la raportul de expertiză.

Lotul nr. 5 se atribuie pîrîtei Păpălă Mița și se compune din terenul intravilan în suprafață de 496,25 mp. și terenul extravilan în suprafață de 3553 mp., potrivit schițelor anexe la raportul de expertiză.

În act că nu se solicită cheltuieli de judecată.

Cu recurs în termen de 15 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședința publică de la 13.04.2006.

Președinte,

Grefier,

[Signature]

15 copy
3.06.06



CONSTANTIN
ANETA

UNGUREANU
ELENA

Legenda

$S_{\text{teren din TP}} = 20.000 \text{ m}^2$

$S_{\text{donația}} = 3635 \text{ m}^2$

$S_{\text{terenul}} = 16365 \text{ m}^2$

$S_{\text{terenul}} = 17766 \text{ m}^2$ (după foto fotografată)

$17766 \text{ m}^2 - 5353,20 \text{ m}^2 = 12412,80 \text{ m}^2$ (Cm 1/5)

308,7 m

308,7 m

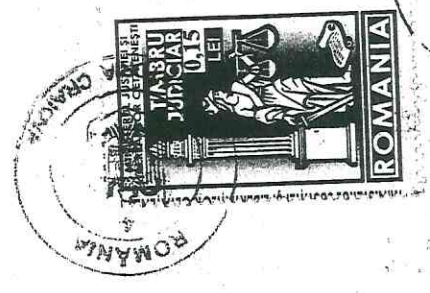
Drum - De 309

Expert tehnic Judecatoria Romana
Ing. PANA ION IOANA

GREFA JUDECATORIEI CRAIOVA JUDETUL DOLJ

Prezenta copie fiind conformă cu originalul
stat în dosar nr.12728/C/2005 al Judecătorei
Craiova, se atestă de noi.

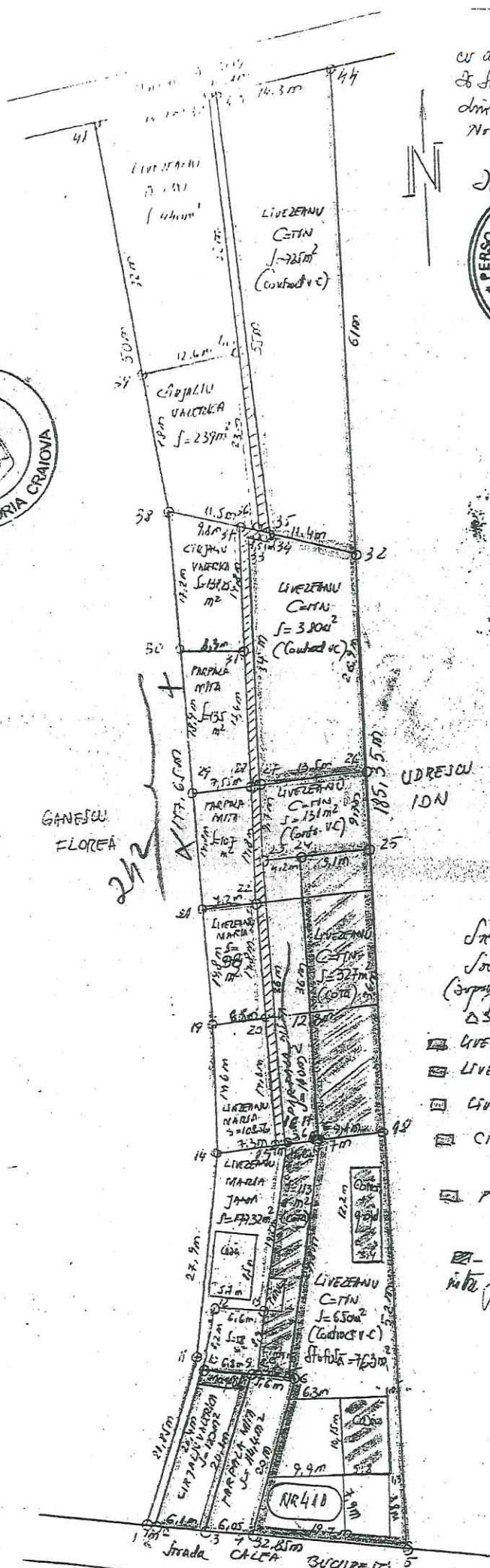
GREIER,



S-a anulat t.t.
în val.de 2 lei



cu amplasamente, recomandat, dimensionat
de Sursa terenului interzicte si nu
din Casa, strada CALTA BUCURESTI
Nr 44 la capatul din 16-03-2006
4/1
= Tactica ur. + de lotizare =
Joa



100f
2/2
GANESCU
FLOREA

Legenda

- Stara interzicte din 17 = 3800 m²
- Socla a terenului la capatul 25 = 4333,5 m²
(suprafata factioara)
- ΔS = +533,5 m²
- LIVIZANU CATTIN - S = 440 m² - Cota 115
- LIVIZANU D-TEU - S = 440 m² - Cota 115
- LIVIZANU MARIA JANA - S = 440 m²
- CIRJALU VALECKA - S = 496,25 m² (Cota 115,25 m²) / CM 856 / 1971
- PARTALA XITA - S = 496,15 m² (Cota 115,25 m²) / CM 856 / 1971
- ALTEE DE ACCES COMUNAL - si
alte factii - S = 135,5 m²
L = 135,5 m
l = 1 m

Expert Tehnic
Ing. IOANA ION
1521121163231
CRAIOVA-ROMANIA

CONTRACT DE SCHIMB

Între subsemnații **LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în
Dolj, *pe de o parte și*

PARPALĂ MIȚA, cu domiciliul în comuna \
pe de altă parte,

juc

, jud. Dolj

a intervenit prezentul contract de schimb în următoarele condiții:

Eu, **LIVEZEANU DUMITRU**, declar că dau în plină proprietate doamnei **PARPALĂ MIȚA** cota de 1/10 din terenul proprietatea mea situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlău: 89, parcela 8, jud. Dolj, în suprafață totală de 3.553 m.p. (3.593 m.p. din măsurători), având următoarele vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica și Livezeanu Daniel, la Est: Parpală Mița, la Sud: De 309 și la Vest: Constantin Aneta, identificat cu număr cadastral provizoriu 21229 întabulat în Cartea Funciară nr. 51960 a localității Craiova.

Am dobândit acest teren așa cum rezultă din sentința civilă nr. 2898 pronunțată în ședința publică din data de 13 aprilie 2006 în Dosarul nr. 12728/2005 al Judecătorei Craiova.

Primesc în schimbul cotei de 1/10 din terenul descris mai sus de la doamna **PARPALĂ MIȚA**, cota de 1/10 din terenul extravilan proprietatea acesteia situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlău 89, parcela 8, jud. Dolj, în suprafață totală de 3.553 m.p. (3.593 m.p. din măsurători), având următoarele vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica și Livezeanu Daniel, la Est: Cârjaliu Valerica, la Sud: De 309 și la Vest: Livezeanu Dumitru, identificat cu număr cadastral provizoriu 21271 întabulat în Cartea Funciară nr. 52160 a localității Craiova.

Evaluăm cota de 1/10 din terenurile descrise mai sus la suma de 6.000 RON (șase mii lei) fiecare, pentru satisfacerea cerințelor fiscale.

Eu, **PARPALĂ MIȚA**, declar că dau în plină proprietate domnului **LIVEZEANU DUMITRU** cota de 1/10 din terenul proprietatea mea situat în situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlău 89, parcela 8, jud. Dolj, în suprafață totală de 3.553 m.p. (3.593 m.p. din măsurători), având următoarele vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica și Livezeanu Daniel, la Est: Cârjaliu Valerica, la Sud: De 309 și la Vest: Livezeanu Dumitru, identificat cu număr cadastral provizoriu 21271 întabulat în Cartea Funciară nr. 52160 a localității Craiova.

Am dobândit acest teren așa cum rezultă din sentința civilă nr. 2898 pronunțată în ședința publică din data de 13 aprilie 2006 în Dosarul nr. 12728/2005 al Judecătorei Craiova.

Primesc în schimbul terenului proprietatea mea de la domnul **LIVEZEANU DUMITRU**, cota de 1/10 din terenul proprietatea acestuia situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlău 89, parcela 8, jud. Dolj, în suprafață totală de 3.553 m.p. (3.593 m.p. din măsurători), având următoarele vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica și Livezeanu Daniel, la Est: Parpală Mița, la Sud: De 309 și la Vest: Constantin Aneta, identificat cu număr cadastral provizoriu 21229, întabulat în Cartea Funciară nr. 51960 a localității Craiova.

Noi, coschimbașii, declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal privind falsul în declarații că terenurile ce formează obiectul prezentului contract de schimb sunt proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act, nu le-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic și totodată declarăm că terenurile nu sunt grevate de sarcini așa cum rezultă de altfel și din extrasele de carte funciară nr.28376/21.05.2007 și nr.28378/21.05.2007 eliberate O.C.P.I. Dolj, nu au ieșit din circuitul civil și nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești, înțelegând să ne garantăm reciproc împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale.

Transmiterea proprietății de drept și de fapt a cotelor de 1/10 din cele două terenuri se face începând de astăzi data autentificării prezentului contract de schimb.

Începând de astăzi, data autentificării prezentului contract de schimb, domnul **LIVEZEANU DUMITRU**, este proprietarul cotei 1/10 din terenul în suprafață de 3.553 m.p. (3.593 m.p. din măsurători), identificat cu număr cadastral provizoriu 21271, întabulat în Cartea Funciară nr. 52160 a localității Craiova (restul cotei de 9/10 din acest teren aparținând doamnei **PARPALĂ MIȚA**) iar doamna **PARPALĂ MIȚA**, este proprietara cotei de 1/10 din terenul în suprafață de 3.553 m.p. (3.593 m.p. din măsurători), identificat cu număr cadastral provizoriu



R O M A N I A
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
SANDU COSMIN

SEDIUL: Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25 A, jud. Dolj
Tel./Fax: 0251/419.971

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1860
Anul 2007, luna mai, ziua 24

În fața mea SANDU COSMIN, Notar Public la sediul biroului din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25 A, jud. Dolj, s-au prezentat:

1. LIVEZEANU DUMITRU, cu domiciliul în (iud. Dolj, identificat
cu CI seria I eliberată de Pol. Craiova, CNP

2. PARPALĂ MIȚA cu domiciliul în comuna iud. Dolj
identificată cu CI seria I eliberată de Pol. Craiova, CNP

în calitate de coschimbași,

care, după citirea actului, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele. Prezentul act nu are anexe.

In temeiul art. 8 lit. b din Legea nr. 36/1995, SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.

S-a taxat cu suma de 360 RON cu chitanța nr.1089621/2007 din care:

- suma de 180 RON - venit la Bugetul Local Craiova
- suma de 144 RON - venit la Bugetul Consolidat
- suma de 36 RON - venit la Bugetul ANCP

S-a perceput onorariul de 400 RON inclusiv TVA cu chitanța nr.2248/2007.

NOTAR PUBLIC,
Sandu Cosmin

S-a cerut de părți autentificarea următorului act:

**ACT ADIȚIONAL
LA
CONTRACTUL DE SCHIMB
autentificat sub nr. 1860/24.05.2007**

Subsemnatii **LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în _____, jud. Dolj, în calitate de proprietar al terenului situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlaua **89, parcela 8, jud. Dolj**, în suprafața de **3.553 mp (3.593 mp din măsuratori)**, identificat cu număr cadastral provizoriu **21229**, înscris în Cartea funciara nr. **51960** a localității Craiova și **PARPALĂ MIȚA**, cu domiciliul în _____, jud. Dolj, în calitate de proprietar al terenului situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlaua **89, parcela 8, jud. Dolj**, în suprafața de **3.553 mp (3.593 mp din măsuratori)**, identificat cu număr cadastral provizoriu **21271**, înscris în Cartea funciara nr. **52160** a localității Craiova,

am hotărât de comun acord să modificăm contractul de schimb autentificat sub nr. **1860/24.05.2007 la BNP Sandu Cosmin din Craiova, după cum urmează:**

obiectul contractului îl constituie cota de **1/2 (5/10)** din terenurile descrise mai sus. Astfel, domnul **LIVEZEANU DUMITRU**, dă doamnei **PARPALĂ MIȚA**, cota indiviză de **1/2** din terenul proprietatea sa, iar doamna **PARPALĂ MIȚA**, dă domnului **LIVEZEANU DUMITRU** cota indiviză de **1/2** din terenul proprietatea sa, descris mai sus.

În urma contractului de schimb și a prezentului act adițional, numiții **LIVEZEANU DUMITRU și PARPALĂ MIȚA**, vor deține cote indivize de **1/2** fiecare din cele două terenuri, descrise mai sus.

În contractul de schimb autentificat sub nr. **1860/24.05.2007 la BNP Sandu Cosmin din Craiova**, s-a evaluat cota de **1/10** din terenuri la suma de **6.000 lei**, astfel, cota indiviză de **5/10 (1/2)** din terenuri este evaluată la **30.000 lei**, taxele aferente prezentului act adițional, urmând a fi calculată la valoarea cotei **4/10** și anume **24.000 lei**.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul autentificat sub nr. **1860/24.05.2007 la BNP Sandu Cosmin din Craiova**, modificându-l corespunzător, celelalte norme rămânând neschimbate.

Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu modificările menționate anterior și solicităm înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor a prezentului act adițional.

Noi, părțile contractante, am citit prezentul act și suntem de acord cu conținutul acestuia.

Tehnoredactat și multiplicat în **7 (sapte)** exemplare, astăzi, **11 septembrie 2007**, la Biroul Notarului Public **Sandu Cosmin**, din Craiova, str. **A.I.Cuza**, nr. **25A**, jud. Dolj, din care am primit trei exemplare.

COSCHIMBASI,

ACT DE ALIPIRE

Subsemnații **LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în jud. Dolj și **PARPALĂ MIȚA**, cu domiciliul în 203, jud. Dolj, în calitate de proprietari ai terenurilor extravilane, situate în Craiova, tarlaua 89, parcela 8, jud. Dolj care au următoarele amplasamente și vecinătăți:

- suprafața de 3.553 m.p. (din măsurători 3.593 m.p.) cu următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica, la Est: Parpală Mița, la Sud: De 309 și la Vest: Constantin Aneta, identificat cu număr cadastral provizoriu 21229, întabulat în Cartea Funciară nr. 51960 a localității Craiova;

- suprafața de 3.553 m.p. (din măsurători 3.593 m.p.) cu următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica, Livezeanu Daniel, la Est: Cîrjaliu Valerica, la Sud: De 309 și la Vest: Livezeanu Dumitru, identificat cu număr cadastral provizoriu 21271, întabulat în Cartea Funciară nr. 52160 a localității Craiova;

am hotărât alipirea acestor corpuri de proprietate într-unul singur care va avea suprafața totală de 7.106 m.p. (7.186 m.p. din măsurători) și care va avea următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica, Livezeanu Daniel, la Est: Cîrjaliu Valerica, la Sud: De 309 și la Vest: Constantin Aneta, care va fi identificat cu număr cadastral provizoriu 21271-21229.

Noi, proprietarii declarăm că am dobândit acest teren prin cumpărare așa cum rezultă din sentința civilă nr. 2898 pronunțată în ședința publică din data de 13 aprilie 2006 în Dosarul nr. 12728/C/2005 a Judecătoriei Craiova.

Noi, proprietarii, declarăm sub sancțiunile prevăzute de art.292 Cod Penal privind falsul în declarații că terenurile ce formează obiectul prezentului contract sunt proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act nu le-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu face obiectul nici unui litigiu la instanțele judecătorești, nu au ieșit din circuitul civil, nu sunt grevate de sarcini așa cum rezultă din extrasele de carte funciară nr. 41869/12.07.2007 și 41872/12.07.2007 ambele eliberate de O.C.P.I Dolj-Biroul de Carte Funciară.

Evaluăm terenurile ce se alipesc la suma de **112.434 RON (una sută douăsprezece mii patru sute treizeci și patru lei)** pentru satisfacerea cerințelor fiscale.

În baza art. 56 din Legea 7/1996, cu modificările și completările ulterioare și în condițiile prevăzute de acesta, prezentul contract va fi înscris din oficiu în Cartea Funciara de către notarul public.

Noi, proprietarii, declarăm că am citit prezentul contract și sunt de acord cu conținutul acestuia.

Taxele ocazionate cu perfectarea actului de alipire au fost suportate în întregime de către proprietari.

Tehnoredactat și multiplicat în 5 (cinci) exemplare, astăzi **17 iulie 2007**, la Biroul Notarului Public SANDU COSMIN, din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25 A, jud. Dolj.

PROPRIETARI,



R O M A N I A
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
SANDU COSMIN

SEDIUL: Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25 A
Tel/Fax 0251/419.971

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 2724
Anul 2007, luna iulie, ziua

În fața mea SANDU COSMIN, Notar Public la sediul biroului din Craiova, str. A. I. Cuza, nr. 25 A, jud. Dolj, s-au prezentat:

1. LIVEZEANU DUMITRU, cu domiciliul în jud. Dolj, identificat
cu CI seria [..... berată de Pol. Craiova, CNP

2. PARPALĂ MIȚA cu domiciliul în comuna jud.
Dolj identificată cu CI seria eliberată de Pol. Craiova, CNP

în calitate de proprietari;

care, după citirea actului, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat
toate exemplarele. Prezentul act nu are anexe.

În temeiul art. 8 lit. b din Legea nr. 36/1995, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL**
ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 200 RON inclusiv TVA



S-a cerut de părți autentificarea prezentului act:

ACT DE DEZMEMBRARE

Subsemnații **LIVEZEANU DUMITRU**, cu domiciliul în C. Dolj, jud. Dolj, **PARPALĂ MIȚA**, cu domiciliul în comuna \ jud. Dolj, calitate de proprietari ai terenului extravilan, în suprafață de 7.106 m.p. din acte (7.186 m.p. din măsurători), situat în Craiova, tarlăua 89, parcela 8, jud. Dolj, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: Kast Vasilica Viorica, Livezeanu Daniel, la Est: Cîrjă Valerica, la Sud: De 309 și la Vest: Constantin Aneta, care va fi identificat cu număr cadastral provizoriu 21271-21229, am hotărât să dezmembrăm terenul mai sus descris, după cum urmează:

Lotul nr. 1 (1A) se compune din teren extravilan în suprafață de 1.105 mp din acte (1.116 m.p. din măsurători), care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 18,22 ml – lotul nr. 2, la Sud: pe o distanță de 17,98 ml – De 309, la Est: pe o distanță de 65,00 ml – Cîrjă Valerica și la Vest: pe o distanță de 66,16 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/1.

Lotul nr. 2 (2A) se compune din teren extravilan în suprafață de 500 m.p. din acte măsurători, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 18,34 ml – lotul nr. 3, la Sud: pe o distanță de 18,22 ml – lotul nr. 1, la Est: pe o distanță de 27,35 ml – Cîrjă Valerica și la Vest: pe o distanță de 27,35 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/2.

Lotul nr. 3 (3A) se compune din teren extravilan în suprafață de 500 m.p. din acte măsurători, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 18,46 ml – lotul nr. 4, la Sud: pe o distanță de 18,34 ml – lotul nr. 2, la Est: pe o distanță de 27,18 ml – Cîrjă Valerica și la Vest: pe o distanță de 27,18 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/3.

Lotul nr. 4 (4A) se compune din teren extravilan în suprafață de 500 m.p. din acte măsurători, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 18,57 ml – lotul nr. 5, la Sud: pe o distanță de 18,46 ml – lotul nr. 3, la Est: pe o distanță de 27,01 ml – Cîrjă Valerica și la Vest: pe o distanță de 27,01 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/4.

Lotul nr. 5 (5A) se compune din teren extravilan în suprafață de 450 m.p. din acte măsurători, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 18,68 ml – lotul nr. 6, la Sud: pe o distanță de 18,57 ml – lotul nr. 4, la Est: pe o distanță de 24,16 ml – Cîrjă Valerica și la Vest: pe o distanță de 24,16 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/5.

Lotul nr. 6 (6A) se compune din teren extravilan în suprafață de 549 m.p. din acte măsurători, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 18,80 ml – lotul nr. 7 (alee acces), la Sud: pe o distanță de 18,68 ml – lotul nr. 5, la Est: pe o distanță de 29,30 ml – Cîrjă Valerica și la Vest: pe o distanță de 29,30 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/6.

Lotul nr. 7 (7A) se compune din teren extravilan în suprafață de 1.116 m.p. din acte măsurători cu destinația alee acces, care are următoarele amplasamente și vecinătăți: la Nord: pe o distanță de 23,34 ml – lotul nr. 8, la Sud: pe o distanță de 18,80 ml – lotul nr. 6; pe o distanță de 4,51 ml – De 309, la Est: pe o distanță de 9,0 ml – Cîrjă Valerica; pe o distanță de 29,30 ml – lotul nr. 6; pe o distanță de 24,16 ml – lotul nr. 5; pe o distanță de 27,01 ml – lotul nr. 4; pe o distanță de 27,18 ml – lotul nr. 3; pe o distanță de 27,35 ml – lotul nr. 2 și pe o distanță de 66,16 ml – lotul nr. 7 (alee acces), identificat cu număr cadastral provizoriu (21271-21229)/7.

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul: **ILIE ROBERT-LUIS**, CNP _____ u domiciliul în Mun. _____
jud Dolj și declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunț în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

- cotei actuale de **99/1116**, din terenul intravilan, situat în ***mun. Craiova, alee acces, Tarlaua 89, Parcela 8, jud Dolj***, având destinația alee acces, în suprafața totală de **1,116 mp** din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral **232923 (nr.cadastral vechi: (21271-21229)/7)**, intabulat în ***Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova***, proprietatea subsemnatului, dobândită în baza Contractului de vânzare autentificat sub nr. 109 la data de 13.01.2020 de notar public Floricel Mihai Marian, cu sediul în Craiova, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 77875 elib. la data de 09.04.2024 de O.C.P.I Dolj – B.C.P.I Craiova. Conform acestui extras cota din imobil, proprietatea mea este liberă de sarcini.

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord și solicit O.C.P.I Dolj - BCPI Craiova, înscrierea, în baza art.205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului meu de proprietate din ***Cartea Funciară nr. 232923 (nr.CF vechi: 56469) a loc. Craiova***.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar că sunt de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din ***mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj***, într-un exemplar original.

DECLARANT,
ILIE ROBERT-LUIS
S.S.

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între:

1. GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL, CNP [redacted] domiciliat în Mun. [redacted] județul Dolj, identificat cu CI, seria [redacted] emisă de SPCLEP Craiova la data de 15.10.2014, în calitate de vânzător și

2. ILIE ROBERT-LUIS, necăsătorit, CNP [redacted] domiciliat în Mun. [redacted] jud. Dolj, identificat cu CI seria I [redacted] emisă de SPCLEP Craiova la data de 24.12.2019, în calitate de cumpărător, a intervenit prezentul contract de vânzare al cărui conținut urmează a fi redat mai jos:

Eu, GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL, vând numitului, ILIE ROBERT-LUIS imobilul proprietatea mea compus din:

- imobilul situat în Mun. Craiova, str. Pescărușului, nr. 24A, jud. Dolj, fost T89, P8, zona C, compus din teren intravilan în suprafață de 541 mp din acte și 581 mp din măsurători, având categoria de folosință „curți-construcții”, identificat cu nr. cadastral 222198, și construcția CI-casă de locuit cu regim de înălțime S+p+E1+E2, edificată în anul 2017, în suprafață construită la sol de 183 mp și suprafață construită desfașurată de 520 mp, identificată cu nr. cadastral 222198-C1, ambele fiind înscrise în Cartea Funciară nr. 222198 a loc. Craiova (nr. cf vechi 63443, cu nr. cadastral vechi: (21271-21229)/1/3);

- cota de 99/1116 (cota de 1/3 din suprafața indiviză de 297,72 mp) de sub B7 din suprafața totală de 1.116 mp, situată în Mun. Craiova, jud. Dolj- alee de acces, T89, P8, teren extravilan arabil, identificat cu nr. cadastral (21271-21229)/7 și înscris în Cartea Funciară nr.232923 a loc. Craiova (nr. cf vechi 56469).

Eu, vânzătorul, declar că sunt proprietar asupra imobilului ce face obiectul prezentului contract pe care l-am dobândit fiind necăsătorit, în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.5467/04.11.2008, de Notar Public Doina Făurar de la Camera Notarilor Publici Craiova, a autorizației de construire nr. 1539/03.11.2009, a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 89068/28.07.2017, certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției nr. 312/22.10.2018, toate eliberate de Primaria Mun. Craiova.

Eu, vânzătorul, declar, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, privind falsul în declarații, că imobilul ce formează obiectul prezentului contract este proprietatea mea, fără să fi trecut în proprietatea statului, în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act, nu a fost înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu este ipotecat în favoarea vreunei persoane fizice sau juridice, nu formează obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești, nu a fost revendicat conform legislației în vigoare, a Legii nr.10/2001, nu este sediul nici unei societăți și nu are destinația de locuință a familiei în sensul art.321 Cod civil.

Imobilul ce se vinde nu a ieșit din circuitul civil, înțelegând să îl garantez pe cumpărător împotriva oricăror evicțiuni parțiale sau totale, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, nu este grevat de sarcini, așa cum rezultă din Extrasele de Carte Funciară pentru autentificare nr. 1265/08.01.2020 și nr. 1130/08.01.2020, eliberate de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova.

Eu, vânzătorul, garantez cumpărătorul contra evicțiunii și viciilor, conform art. 1695 și art. 1707 Cod Civil.

Până astăzi, impozitul a fost achitat conform certificatului fiscal nr. 827535/08.01.2020, emis de Primăria Mun. Craiova, județul Dolj, urmând ca eventualele debite pentru energia electrică și utilitățile să fie preluate de către cumpărător despre al căror cuantum a fost informat și îl cunoaște.

Prețul vânzării este în sumă de 80.000 euro (optzeci mii euro), preț din care eu, vânzătorul, declar că am primit de la cumpărător, integral, din surse proprii, astăzi, suma de 10.000 euro (zece mii euro) în numerar, astăzi, data semnării prezentului contract de vânzare, această declarație a mea fiind înlocuită de chitanță desăvârșită de plată a sumei, iar suma de

70.000 euro (șaptezecimiiuro) o voi primi din sursele proprii ale cumpărătorului prin depunere și/sau virament bancar în contul nr. RO69BTRLEURCRT0517020901, deschis la Banca Transilvania SA, pe numele vânzătorului, Gavrila Alin-Doru-Viorel, până la data de 13.07.2020.

Eu, vânzătorul, declar ca renunț la beneficiul înscrierii din oficiu în CF a dreptului de ipoteca legală în favoarea mea, asupra imobilului pentru pretul neincasat în întregime.

Transmiterea de drept și în fapt asupra proprietății imobilului și predarea bunului ce face obiectul prezentului contract se face conform art. 1685 Cod Civil, către cumpărător începând de astăzi, data autentificării actului.

Eu, ILIE ROBERT-LUIS, declar că am cumpărat de la GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL, imobilul descris și identificat mai sus, a cărui situație de drept și de fapt o cunosc, știu că acesta a fost dobândit de către vânzător în modul arătat, nu a ieșit din circuitul civil, înțelegând să îl dobândesc fără să eliberez vânzătorul de obligația de garanție pentru evicțiune conform art. 1695 - Cod Civil.

Eu, cumpărătorul, declar că sunt de acord cu preluarea eventualelor debite de la energia electrică și utilități privind imobilul ce face obiectul prezentului contract.

Prețul vânzării este în sumă de 80.000 euro (optzecimiiuro), preț din care eu, cumpărătorul, declar că am achitat vânzătorului, integral, din surse proprii, suma de 10.000 euro (zecemiiuro) în numerar, astăzi, data semnării prezentului contract de vânzare, iar suma de 70.000 euro (șaptezecimiiuro) o voi achita din surse proprii prin depunere și/sau virament bancar în contul nr. RO69BTRLEURCRT0517020901, deschis la Banca Transilvania SA, pe numele vânzătorului, Gavrila Alin-Doru-Viorel, până la data de 13.07.2020.

Noi, părțile contractante, precizăm că ni s-a pus în vedere de notarul public să menționăm în act prețul real de cumpărare al imobilului ce face obiectul prezentului contract și declarăm sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că acesta este în sumă de 80.000 euro (optzecimiiuro), echivalentul a 382.360 lei (treisuteoptzecișidouămiișaisuteșazecilei), calculat la cursul valutar BNR de astăzi, de 4,7795 lei/euro.

Eu, cumpărătorul, declar că mă voi adresa Serviciului Impozite și Taxe pentru înregistrarea în evidențele fiscale a prezentului contract de vânzare, în termen de 30 (treizeci) zile începând de astăzi, data autentificării prezentului contract, fără obligativitatea intabulării prealabile a actului de proprietate și suntem de acord ca în termen de 2 (două) zile lucrătoare începând de astăzi, data autentificării prezentului contract, notarul public să înceapă demersurile privind intabularea prezentului contract.

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de prevederile art. 9 lit. b din Legea nr. 241/2005, cu privire la evaziunea fiscală, de dispozițiile Legii nr. 656/2002 și Legii nr. 230/2005 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar eu, cumpărătorul, declar că suma reprezentând prețul vânzării nu provine din acțiuni care încalcă aceste legi.

Noi, părțile am luat cunoștință de prevederile Ordinului nr.15/22.08.2012 al Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor, în sensul că, imobilul ce face obiectul vânzării nefiind asigurat, eu, cumpărătorul, mă oblig ca în termen de 5 (cinci) zile de la data când am devenit proprietar să asigurăm locuința conform dispozițiilor art.33 alin.2 Ordinul nr.15/22.08.2012 al Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor.

Subsemnatul vânzător declar că am pus la dispoziția cumpărătorului certificatul de performanță energetică a clădirii înregistrat sub nr.924/03.08.2017, certificat întocmit de auditor energetic Marin Marius, conform căruia imobilul este clasificat în clasa energetică A, iar eu, cumpărătorul, declar că am primit acest certificat și am luat cunoștință despre conținutul acestuia.

Noi, părțile contractante, declarăm că până în prezent nu am încheiat nici un precontract privind imobilul ce face obiectul prezentului contract de vânzare, prin care să ne înțelegem asupra altui preț decât cel specificat în conținutul acestui act.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărător, în sarcina căruia se află și cheltuielile de intabulare.



Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
Camera Notarilor Publici Craiova
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL FLORICEL MIHAI-MARIAN
Licența de funcționare nr. 340/3767/27.12.2016
Adresa: Mun. Craiova, Str. Calea București, bl. M18B, parter, jud. Dolj
Tel: 0251 415 595 ; Fax: 0251 415 595
Email: floricel.mihai@enp.ro



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 109
ANUL 2020 LUNA ianuarie ZIUA 13

În fața mea, **FLORICEL MIHAI-MARIAN**, notar public, la sediul biroului s-au

prezentat:

GAVRILĂ ALIN-DORU-VIOREL, vânzător, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul Dolj, identificat cu CI, seria [redacted] emisă de SPCLEP Craiova la data de 15.10.2014, în nume propriu
ILIE ROBERT-LUIS, cumpărător, CNP [redacted] domiciliat în [redacted] județul Dolj, identificat cu CI seria [redacted] emisă de SPCLEP Craiova la data de 24.12.2019, în nume propriu

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din LEGEA nr. 36/1995, republicată,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de 6704 lei, inclusiv TVA, cu BF nr. /2020.

Tarif intabulare în sumă de 1086 lei, achitat cu chitanța nr. 559649 /2020.
60 559650

cc

NOTAR PUBLIC,
S.S. FLORICEL MIHAI-MARIAN

Prezentul duplicat s-a întocmit în 7 exemplare, de Floricel Mihai Marian, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC,
FLORICEL MIHAI-MARIAN



DUPLICAT

DECLARAȚIE DE RENUNȚARE LA DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA UNUI BUN IMOBIL

Subsemnatul, **PARPALĂ MARIAN-DENIS**, cu domiciliul în N strada
dețul Dolj, identificat cu (
, eliberată de SPCLEP Craiova, CNP prin mandatar
ȚAPELEA ADRIAN-VASILE, cu domiciliul în
I județul Dolj, identificat cu C.I.
seria eliberată de SPCLEP Craiova, CNP
în baza Procurii autentificată sub numărul 238/28.01.2025 de SPN
Ilie Victor Florea prin NP Gașpar Monica Ortansa, declar prin prezenta, în condițiile
art. 562 alin. 2 din Codul civil, următoarele:

**Renunț la dreptul de proprietate asupra cotei de 80/1116, proprietatea mea, din
terenul extravilan cu destinația alee de acces, în suprafață totală de 1.116 mp, situat
în Municipiul Craiova, T 89, P 8, județul Dolj, cu număr cadastral 232923, înscris în
CF numărul 232923 a localității Craiova.**

**Totodată, declar că renunț la toate investițiile făcute de mine pe terenul mai sus
menționat, pentru aducerea și bransarea la utilități.**

Cota parte din terenul descris mai sus nu este grevată de sarcini așa cum reiese
din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 43027/26.02.2025 emis de
OCPI Dolj.

Nu există datorii la bugetul local conform Certificatului fiscal numărul
69811/03.03.2025, emis de Primăria Municipiului Craiova.

Am cunoștință de prevederile art. 562 alin. 2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin.
1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în
Cartea Funciara.

Mă oblig să aduc prezenta declarație la cunoștința unității administrativ teritoriale
a localității Craiova pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus.

În vederea satisfacerii cerințelor fiscale imobilul este evaluat la suma de 10 Lei.

Tehnoredactat într-un singur exemplar original și 4 (patru) duplicate, la SPN Ilie
Victor Florea din municipiul Craiova, strada Dezrobirii, numărul 1D, județul Dolj, din
care originalul și un duplicat pentru arhiva biroului notarial, un duplicat pentru OCPI și
2 (două) duplicate s-au eliberat părții.

DECLARANT:

PARPALĂ MARIAN-DENIS,

prin mandatar

ȚAPELEA ADRIAN-VASILE

Subsemnatul, **PARPALĂ MARIAN-DENIS**, cu domiciliul în
 județul Dolj, identificat cu
 eliberată de SPCLEP Craiova, CNP
 împuternicesc prin
 prezenta pe **ȚAPELEA ADRIAN-VASILE**, cu domiciliul în
 județul Dolj,
 identificat cu C.I. seria
 eliberată de SPCLEP Craiova, CNP
 ca, în numele meu și pentru mine, să mă reprezinte în fața organelor
 competente (OCPI, notariat etc) în vederea efectuării formalităților necesare pentru
renunțarea la dreptul de proprietate/donarea cui va crede de cuviință și în condițiile
stabilite cu depline puteri de mandatarul meu, asupra cotei de 80/1116 din imobilul
situat în Municipiul Craiova, T 89, P 8, județul Dolj, compus dintr-un teren extravilan, cu
destinație de alee de acces, în suprafață de 1.116 mp din măsurători, cu număr
cadastral 232923, intabulat în Cartea Funciară nr. 232923 a Municipiului Craiova,
dobandita prin moștenire, conform certificatului de moștenitor nr. 7/28.01.2025, eliberat
de notar public Gaspar Monica Ortansa.

În acest sens mandatarul meu mă va reprezenta în fața organelor competente, va
 ridica și depune orice acte, va solicita extras de carte funciara și certificat fiscal, va
 rectifica cartea funciara a aleii de acces (dacă va fi cazul), va semna declarația de
 renunțare/contractul de donație, precum și oriunde nevoia o va cere pentru aducerea la
 îndeplinire a prezentului mandat, semnatura sa fiindu-mi opozabila.

Mandatul se întinde și asupra tuturor actelor necesare executării lui, chiar dacă
 acestea nu au fost precizate în mod expres.

Prezentul mandat este gratuit, netransmisibil și valabil conform art. 2015 NCC.

Tehnoredactat, astăzi, data autentificării prezentului act autentic, la SPN Ilie Victor
 Florea, din municipiul Craiova, strada Dezrobirii numărul 1D, județul Dolj, într-un
 exemplar original, pentru arhiva biroului notarial și 2 (două) duplicate, din care un
 duplicat pentru arhiva biroului notarial și un duplicat duplicat s-a eliberat părții.

MANDANT:

PARPALĂ MARIAN-DENIS

R O M Â N I A

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societatea Profesională Notarială: ILIE VICTOR FLOREA

Licența de funcționare nr.: 2355/2073/03.12.2013

Sediul: Craiova, Str. Dezrobirii nr. 1D, Jud. Dolj

O.D.D.C.P. :1522

Dosar succesoral nr. 9/2025



CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 7

Data 28 ianuarie 2025

GAȘPAR MONICA-ORTANSA, notar public, cercetând piesele dosarelor de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în baza art. 12 lit. c) și al art. 115 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:

I.

De pe urma defunctului **PARPALĂ MIȚA, CNP** decedat la data de cu ultimul domiciliu în **Vârvoru de Jos, sat Dobromira, nr. 203, județul Dolj**, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:

Defunctul a fost căsătorit sub regimul matrimonial al: **nu este cazul**, regim care a fost lichidat prin actul autentic nr.: **nu este cazul**

I. MASA SUCCESORALĂ:

a) bunuri mobile: nu s-au declarat.

b) bunuri imobile:

1. cota de 80/1116 din imobilul situat în Municipiul Craiova, T 89, P 8, județul Dolj, compus dintr-un teren extravilan, cu destinație de alee de acces, în suprafață de 1.116 mp din măsurători, cu număr cadastral 232923, intabulat în Cartea Funciară nr. 232923 a Municipiului Craiova, imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru Informare numărul 8560/16.01.2025, eliberat de O.C.P.I. Dolj.

Defuncta a dobândit cota din imobilul anterior menționat prin schimb, conform Contractului de Schimb autenticat sub nr. 1860/24.05.2007, autenticat de NP Sandu Cosmin, conform Actului Adicional la contractul de schimb, autenticat sub numărul 3111/12.09.2007, de NP Sandu Cosmin. Ulterior, terenul a fost alipit, conform Actului de Alipire autenticat sub numărul 2724/2024, de NP Sandu Cosmin și apoi dezmembrat, conform Actului de Dezmembrare autenticat sub numărul 3904/23.10.2007, de NP Sandu Cosmin.

Notarul public va face formalitățile necesare înscrierii prezentului certificat de moștenitor în Cartea Funciara.

Natura succesiunii: legală în temeiul art. 971 din Codul Civil și în temeiul art. 975 din Codul Civil

II. MOȘTENITORI.

1) **PARPALĂ MARIAN-DENIS**, cu domiciliul în Municipiul Craiova, strada Mihail Bîrca, nr. 8, bloc D30, scara 2, apartament 13, județul Dolj, identificat cu C.I. seria DZ, nr. 422969/24.06.2020, eliberată de SPCLEP Craiova, CNP 1770328163220, în calitate de fiu, căruia îi revine o cotă de 1/1 din masa succesorală.

Atribuirea în mod distinct a bunurilor s-a făcut în baza actului: nu este cazul.
Prezentul certificat s-a eliberat în baza hotărârii definitive: nu este cazul

RENUNȚĂTORI ȘI STRĂINI DE SUCCESIUNE

Au renunțat la succesiune, conform art.1120 din Codul Civil: **nu sunt.**
Sunt prezumați renunțatori la succesiune, conform art.1112 din Codul Civil: **nu sunt.**
Sunt străini de succesiune prin declarație de neacceptare: **nu sunt.**
Sunt nedemni, conform art. 958 sau art.959 din Codul Civil: **nu sunt.**

S-a perceput impozit în sumă de x lei și a fost achitat cu chitanța nr. __/2025.

S-a perceput taxa de OCPI în suma de 60 lei și a fost achitată cu chitanța nr. __/2025.

S-a perceput onorariul în sumă de 240 lei + 45 lei, cu TVA în sumă de 45,6 lei + 8,55 lei și
a fost achitat cu bon fiscal nr. 9/2025.

NOTAR PUBLIC,
GASPAR MONICA-ORUANSĂ



DUPLICAT

**DECLARAȚIE DE RENUNȚARE LA DREPTUL DE PROPRIETATE ASUPRA
UNUI BUN IMOBIL**

Subsemnata, **NIȚU CORNELIA**, cu domiciliul în _____
județul Dolj, identificată cu _____ numărul
eliberată de SPCLEP Bucovăț, CNP _____, declar prin
prezenta, în condițiile art. 562 alin. 2 din Codul civil, următoarele:

Renunț la dreptul de proprietate asupra cotei de 50/1116, proprietatea mea, din terenul extravilan cu destinația alee de acces, în suprafață totală de 1.116 mp, situat în Municipiul Craiova, T 89, P 8, județul Dolj, cu număr cadastral 232923, înscris în CF numărul 232923 a localității Craiova.

Totodată, declar că renunț la toate investițiile făcute de mine pe terenul mai sus menționat, pentru aducerea și branșarea la utilități.

Cota parte din terenul descris mai sus nu este grevată de sarcini așa cum reiese din Extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 43027/26.02.2025 emis de OCPI Dolj.

Nu există datorii la bugetul local conform Certificatului fiscal numărul 68626/03.03.2025, emis de Primăria Municipiului Craiova.

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin. 2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciara.

Mă oblig să aduc prezenta declarație la cunoștința unității administrativ teritoriale a localității Craiova pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus.

În vederea satisfacerii cerințelor fiscale imobilul este evaluat la suma de 10 Lei.

Tehnoredactat într-un singur exemplar original și 4 (patru) duplicate, la SPN Ilie Victor Florea din municipiul Craiova, strada Dezrobirii, numărul 1D, județul Dolj, din care originalul și un duplicat pentru arhiva biroului notarial, un duplicat pentru OCPI și 2 (două) duplicate s-au eliberat părții.

**DECLARANTĂ:
NIȚU CORNELIA**

CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

Între subsemnații:

1. **PARPALĂ MIȚA**, cetățean român, c

Județul Dolj, identificată prin C.I.

eliberată de SPCLEP Craiova, CNP

Sat
numărul

în calitate de vânzătoare,

2. **LIVEZEANU DUMITRU**, cetățean român, cu domiciliul în

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria

numărul

915691/18.03.2013, eliberată de SPCLEP Craiova, CNP

reprezentat de

mandatar **PARPALĂ MIȚA**, cetățean român, cu domiciliul în

Sat

Județul Dolj, identificată prin C.I. seria

numărul

eliberată de SPCLEP Craiova, CNP

în baza

Procurii Speciale autentificată sub numărul 309/14.02.2014 de SPN Ilie Victor Florea din Craiova, prin notar public Ilie Victor Florea;

în calitate de vânzător,

3. **NIȚU CORNELIA**, cetățean român, cu domiciliul în

Județul Dolj, identificată prin C.I. seria

numărul

eliberată de SPCLEP Craiova, C.N.P.

încăsătorită;

în calitate de cumpărătoare,

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subsemnata, **PARPALĂ MIȚA**, personal și în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, vând doamnei **NIȚU CORNELIA**, imobilul, proprietatea noastră, situat în Municipiul Craiova, Tarlaua 89, Parcela 8, Județul Dolj, compus din teren extravilan, amplasat astfel:

- suprafață de 550 mp, având număr cadastral (21271-21229)/8/2, imobilul fiind intabulat în CF numărul 217623 a localității Craiova, număr CF vechi 60800;

- cota de 12.300/63.200 din terenul având destinația de alee de acces, în suprafață de 316 mp, având număr cadastral (21271-21229)/8/5, imobilul fiind intabulat în CF numărul 211202 a localității Craiova, număr CF vechi 60803;

- suprafață de 50 mp, care face parte din terenul având destinația de alee de acces, în suprafață totală de 1.116 mp, având număr cadastral (21271-21229)/7, imobilul fiind intabulat în CF numărul 56469 a localității Craiova.

Subsemnata, **PARPALĂ MIȚA**, personal și în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU** declară că am dobândit imobilul prin moștenire de la **LIVEZEANU MARIN** așa cum reiese din Certificatul de Moștenitor numărul 261, eliberat la data de 09.12.1997 de BNP Găgeatu Ilie din Craiova, autorul dobândind terenul prin reconstituirea dreptului de proprietate pe baza prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar, așa cum reiese din Titlul de Proprietate numărul 1022-9624 eliberat la data de 15.02.1994, de Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor, Județul Dolj, revenindu-ne în exclusivitate așa cum reiese din Sentința Civilă numărul 2898/13.04.2006, dată de Judecătoria Craiova, în Dosarul numărul 12728/C/2005, ieșire din indiviziune, sentință rămasă definitivă și irevocabilă, îndreptată conform Încheierii din 17.04.2007, dată de Judecătoria Craiova, în Dosarul numărul 12728C/2005, îndreptare omisiune, rămasă definitivă și irevocabilă, conform Încheierii din 06.09.2007, dată de Judecătoria Craiova, în Dosarul numărul 1421/215/2005 rămasă definitivă și irevocabilă, conform Încheierii din 01.06.2009, dată de Judecătoria Craiova, în Dosarul numărul 1421/215/2005 îndreptare omisiune, rămasă definitivă și irevocabilă, conform Încheierii din 21.09.2009, dată de Judecătoria Craiova, în Dosarul numărul 1421/215/2005 îndreptare eroare, rămasă definitivă și irevocabilă, ulterior noi, am schimbat cota de 1/2 din terenuri așa cum reiese din Contractul de Schimb autentificat sub numărul 1860/24.05.2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova și Actul Adițional autentificat sub numărul 3111/12.09.2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova, ulterior am alipit terenurile

aşa cum reiese din Actul de Alipire autentificat sub numărul 2724/2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova, ulterior am dezmembrat terenul aşa cum reiese din Actul de Dezmembrare autentificat sub numărul 3904/23.10.2007 de BNP Sandu Cosmin din Craiova şi conform Actului de Dezmembrare autentificat sub numărul 3763/27.05.2008 de BNP Tudor Marinela-Daniela din Craiova, prin notar public Floricel Mihai-Marian.

Subsemnata, **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, declar că din suprafaţa de teren de 316 mp, având număr cadastral (21271-21229)/8/5, imobilul fiind intabulat în CF numărul 211202 a localităţii Craiova, număr CF vechi 60803, eu, **PARPALĂ MIȚA** am înstrăinat cota de 6.150/63.200, iar **LIVEZEANU DUMITRU** a înstrăinat cota de 6.150/63.200.

Subsemnata, **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, declar că din suprafaţa de teren de 1.116 mp, având număr cadastral (21271-21229)/7, imobilul fiind intabulat în CF numărul 56469 a localităţii Craiova, eu, **PARPALĂ MIȚA** am înstrăinat suprafaţa de 25 mp, iar **LIVEZEANU DUMITRU** a înstrăinat suprafaţa de 25 mp.

Preţul vânzării stabilit de noi părţile contractante este de **30.000 LEI (treizecimii lei)** şi a fost plătit vânzătorilor **PARPALĂ MIȚA** şi **LIVEZEANU DUMITRU** de către cumpărătoarea **NIȚU CORNELIA** astfel: suma de **2.000 LEI (douămii lei)** a fost achitată vânzătoarei **PARPALĂ MIȚA** în numerar, la data de 26.11.2013, în baza şi în condiţiile Promisiunii Bilaterale de Vânzare-Cumpărare autentificată sub numărul 3061/26.11.2013 de BNP Ilie Victor Florea din Craiova, prin notar public Ilie Victor Florea, suma de **5.000 LEI (cincimii lei)** a fost achitată vânzătorilor **PARPALĂ MIȚA** şi **LIVEZEANU DUMITRU** în numerar, la data de 14.02.2014, în baza şi în condiţiile Actului Adiţional autentificat sub numărul 311/14.02.2014 de SPN Ilie Victor Florea din Craiova, prin notar public Ilie Victor Florea, iar diferenţa de **23.000 LEI (douăzecişitreimii lei)** a fost plătită vânzătoarei **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, în numerar, astăzi, data autentificării prezentului contract de vânzare.

Subsemnata, **NIȚU CORNELIA** declar că am achitat vânzătorilor **PARPALĂ MIȚA** şi **LIVEZEANU DUMITRU** suma de **30.000 LEI (treizecimii lei)** integral, în numerar, aşa cum a fost arătat mai sus.

Imobilul are taxele şi impozitele achitate, după cum rezultă din Certificatul de Atestare Fiscală numărul 608748 din data de 20.03.2014 eliberat de Primăria Municipiului Craiova, Direcţia Impozite şi Taxe Locale.

Eu, vânzătoarea, **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU** declar că imobilul nu l-am înstrăinat şi nici nu am promis să îl vîndem în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu este grevat de sarcini şi nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane după cum rezultă din Extrasul de Cartea Funciară pentru Autentificare numărul 30821/14.03.2014, 30818/14.03.2014 şi 30802/14.03.2014, toate eliberate de O.C.P.I. Dolj-Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova.

Noi, părţile contractante declarăm pe propria răspundere că terenul nu este arendat.

Transmisunea proprietăţii cu toate atribuţiile sale şi predarea imobilului împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă şi neîngrădită a posesiei, se face astăzi data autentificării contractului.

Subsemnata, **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, garantez cumpărătoarea contra evicţiunii şi a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 şi art. 1707 din Codul civil. A fost îndeplinită de către cumpărătoare obligaţia de verificare a stării în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătorii au obligaţia să le remedieze de îndată, precum şi eventualele vicii ascunse.

Subsemnata **NIȚU CORNELIA** am cumpărat de la **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU** imobilul mai sus arătat la preţul şi în condiţiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conţinut mă declar de acord.

Subsemnata, **PARPALĂ MIȚA**, personal şi în calitate de mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, mă declar în mod expres de acord cu intabularea dreptului de



proprietate al cumpărătoarei în cartea funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Subsemnata **PARPALĂ MIȚA**, în calitate de mandatar al vânzătoarei **LIVEZEANU DUMITRU**, declar pe propria răspundere că nu am cunoștință ca Procura Specială autentificată sub numărul 309/14.02.2014 de SPN Ilie Victor Florea din Craiova, prin notar public Ilie Victor Florea, prin care am fost împuternicit să vând să fi fost revocată și declar de asemenea că mandantul este în viață.

Noi, părțile contractante declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, el corespunde voinței noastre exprimate liber și neviciat, condițiile fiind stabilite de comun acord ne obligăm de a prezenta acest contract organelor fiscale în termen de 30 de zile de azi data autentificării actului.

Notarul public se obligă să înscrie prezentul contract în cartea funciară.

Tehnoredactat, astăzi, data autentificării actului, la Societatea Profesională Notarială Ilie Victor Florea din Municipiul Craiova, Strada Dezrobirii numărul 1D, Județul Dolj, într-un exemplar original, pentru arhiva biroului notarial și 7(șapte) duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3(trei) duplicate pentru O.C.P.I. Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova și 3(trei) duplicate s-au eliberat părților.

VÂNZĂTORI

PARPALĂ MIȚA

personal și în calitate de mandatar
pentru **LIVEZEANU DUMITRU**

CUMPĂRĂTOARE

NIȚU CORNELIA



ROMANIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societatea Profesională Notarială: ILIE VICTOR FLOREA
Licența de funcționare nr.: 2355/2073/03.12.2013
Sediul: Craiova, Str. Dezrobirii nr. 1D, Jud. Dolj
O.D.D.C.P.: 1522

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 43
Anul 2014, luna martie, ziua 27

În fața mea, **ILIE VICTOR FLOREA**, Notar Public la sediul biroului din Municipiul Craiova, Strada Dezrobirii numărul 1D, Județul Dolj, s-au prezentat:

PARPALĂ MIȚA, cetățean român, cu domiciliul în

Județul Dolj, identificată prin C.I. _____ numărul _____
eliberată de SPCLEP Craiova, CNP _____ în nume

propriu;

PARPALĂ MIȚA, cetățean român, cu dc

Județul Dolj, identificată prin C.I. seria DX numărul 498976/26.02.2007, eliberată de SPCLEP Craiova, CNP _____ în calitate de

mandatar pentru **LIVEZEANU DUMITRU**, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria _____ numărul _____
eliberată de SPCLEP Craiova, CNP _____ în baza

Procurii Speciale autentificată sub numărul 309/14.02.2014 de SPN Ilie Victor Florea din Craiova, prin notar public Ilie Victor Florea;

în calitate de vânzător,

NIȚU CORNELIA, cetățean român, cu dom

Județul Dolj, identifi

berată de SPCLEP Cra _____

propriu;

în calitate de cumpărătoare,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale numărul 36/1995 republicată cu modificările ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput impozit în sumă de 600 lei cu chitanța numărul 71 /2014.

S-a perceput tarif publicitate imobiliară în sumă de 180 lei chitanța numărul 60560-60562 /2014.

S-a perceput onorariul de 580 lei + TVA de 39,20 lei cu bon fiscal 991 /2014. Tehn. de BE

NOTAR PUBLIC,
ILIE VICTOR FLOREA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 7 exemplare, de **ILIE VICTOR FLOREA** notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC
ILIE VICTOR FLOREA



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.577

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.434689/2024, raportul nr.440188/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.442581/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.47/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.37/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.49/2024 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.555-557 din Codul Civil și art.357 și art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 coroborat cu art.139, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:
- a) se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b) se modifică bunurile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova, a bunurilor prevăzute în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă darea în administrare Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a spațiului cu altă destinație, situat în Str. Unirii nr.31, identificat cu număr de inventar 11000697.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare și nr.282/2008.

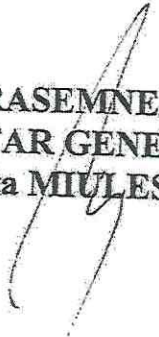
Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**



Anexa nr.1 la Hotărârea nr.577/2024

Intrări bunuri în inventarul domeniului privat al
municipiului Craiova

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	3,4	Sirenă electronică de 1200 w	Sirenă electronică UTS1200_GERL (sirenă electronică SONIA de alarmare publică UTS1200, cu interfațe de comunicație prin linie telefonică, analogică dedicate, internet/intranet TCP/IP, telefonie mobilă GSM și canal radio dedicate în banda VHF) Sirena achiziționată a fost instalată în locația Școala Ethos, Str. Genișilor nr.60	2024	65.450 lei	Contract achiziție publică nr.361085/11.10.2024, Factură fiscală seria A XA nr.16898/15.11.2024 Proces verbal de recepție nr.402797/14.11.2024

2	420.1.9.5	Teren str. Pescăruşului nr.26 Judeţul Dolj (fost str. Pescăruşului nr.36 fost Tarlăua 89, Parcele 7)	Suprafaţă – 850 mp, Lungime – 189 m; Latime – 4,52 m; Vecinătăţi : N – prop. Particulară (nr. Cad.211512) S- str. Pescăruşului nr.26 E – prop. Particulară (nr. Cad. 232923) V- prop. Particulară (nr. Cad. 234662, 245981, 245980, 236634, 238650)	2024	26.775 lei	Declaraţie de renunţare la dreptul de proprietate, autentificată cu nr. 3659/06.11.2023 la SPN "BONEA-FIDES"
3	420.1.9.5	Teren str. Vidra nr.43 (fost nr.165, fost T23, P26 si P27)	Suprafaţă – 682 mp, Lungime – 102 m; Latime – 5,92m - 6,62 m Vecinătăţi : N – prop. Particulară (nr. Cad.246025) S- str. Vidra E – prop. Particulară (nr. Cad. 245322, 245323, 241558, 241559, 241560, 241561, 234585, 236730,) V- prop. Particulară (nr. Cad. 241823, 241824, 238189, 237951, 237952, 237331, 237330, 235088, 235089, 237376, 237332 + teren domeniu public)	2024	22.617 lei	Declaraţie de renunţare la dreptul de proprietate, autentificată cu nr. 3663/18.11.2024 la Biroul Individual Notarial "Băjenaru ANAMARIA

4	420.1.9.5	Teren str. Carpenului nr.62, Craiova, Dolj	Suprafață – 518 mp, Vecinătăți : N – teren de natura domeniului public, S- prop. Particulară (nr. Cad. 252531, 252532, 251175, 252349, 252350) E – str. Carpenului V- prop. Particulară (nr. Cad.249887)	2024	16.317 lei	Declarație de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată cu nr. 1747/01.10.2024 la BIN "Gurescu-Tudor Marinela-Daniela" 2 Declarație de renunțare la dreptul de proprietate autenticată cu nr. 1760/01.10.2024 la BIN "Gurescu-Tudor Marinela-Daniela" Declarație de renunțare la dreptul de proprietate autenticată cu nr. 1762/01.10.2024 la BIN "Gurescu-Tudor Marinela-Daniela" Declarație de renunțare la dreptul de proprietate autenticată cu nr. 1743/30.09.2024 la BIN "Gurescu-Tudor Marinela-Daniela"
5	2.2.6.2.	Flota laborator clasa II, cu bec de gaz Model: Bioptima 4 (cod produs: 1622438) Producător: Azbil Telstar Technologies, Spania	1	2024	103.820,36	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

6	2.2.6.2.	Hota cu flux laminar vertical Model: Aelcus V4 (cod produs: 1511964) Producător: Azbil Telstar Technologies, Spania	1	2024	67.017,23	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
7	2.1.25.1	Incubator cu termostat Model: MIR-H263-PE Producător: PHC Corporation/ Japonia	2	2024	40.809,86	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
8	2.1.25.1	Incubator cu CO2 cu uși interne separate Model: MCO-170AICUVH-PE Producător: PHC Corporation/ Japonia	1	2024	132.239,94	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
9	2.2.6.2	Microscop trinocular cu 4 obiective plan acromatice cu tub foto Model: Eclipse Ci-L Plus Producător: Nikon/ Japonia	1	2024	310.469,81	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
10	2.2.6.2	Microscop de rutina Model: Eclipse Si Producător: Nikon/ Japonia	4	2024	33.918,57	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
11	3.1.5.	Frigider medical Model: MPR-S150H-PE Producător: PHC Corporation/ Japonia	6	2024	41.055,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
12	2.1.25.1	Centrifuga laborator Model: ISA Ventilated (cod produs: AFICI060V-E/IVD) Producător: AFI Centrifuge, Franta	1	2024	37.094,68	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
13	3.1.5.	Ultracongelator Model: MDF-DU502VX-PE Producător: PHC Corporation/ Japonia	1	2024	188.496,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

14	2.1.25.1.	Agiator reactivi Model: PSU-10i (cod produs: BS-010144-AAN), cu platforma inclusa P-16/88 (cod produs: BS-010116-BK) Producător: Biosan SIA/ Letonia	1	2024	11.781,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
15	2.1.25.1	Centrifuga tuburi eppendorf Model: LISA Ventilated Producător: AFI Centrifuge, Franta	1	2024	70.841,89	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
16	2.1.25.1	Densitometru Model: DEN-1B (cod produs: BS-050104-AAF) Producător: Biosan SIA/ Letonia	1	2024	8.746,50	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
17	2.2.5.2.	Balanta analitica Model: HR-150 A Producător: A&D Instruments Limited/ Marea Britanie	1	2024	12.212,97	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
18	2.1.25.1	Analizor pentru identificare microbiana prin spectrometrie de masa MALDI - TOF Model: VITEK® MS PRIME Producător: bioMérieux SA, Franța	1	2024	3.017.197,40	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
19	2.1.25.1	Un sistem automat de identificare si antibiograma prin CMI Model: VITEK 2 Compact Versiunea 60 Producător: bioMérieux INC, USA	1	2024	419.475,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
20	2.1.25.1	Aparat hemoculturi-sistem automat de cultivare Model: BacT/ALERT® 3D Combination Module 120 Producător: bioMérieux INC, USA	1	2024	303.450,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

21	2.1.25.1	Sistem integrat PCR multiplex care sa efectueze pe o unitate extragerea, detectarea si analiza tintelor fara interventia utilizatorului care sa testeze o gama larga de panceluri pentru identificarea de bacterii, virusuri, fungi si gene de rezistenta microbiana, Model: BioFire® FilmArray® Torch Producător: BioFire Diagnostics, LLC 515 Colorow Drive, Salt Lake City	1	2024	780.283,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
22	2.2.5.2.	Aparat automat de colorat Gram Model: PREVIO® COLOR GRAM V2 Producător: bioMérieux SA, Franța	1	2024	196.766,50	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
23	2.2.6.2.	Pipete automate cu 8 canale cu urmatoarele volume 0.5-10 microl, 10-100 microl, 30-300 microl prin bucată se înțelege 1 set care cuprinde 3 pipele, câte una pentru fiecare gradajie, respectiv: 0.5-10microl = 1buc, 10-100 microl = 1buc, 30-300 microl = 1buc	2	2024	18.802,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
24	2.1.25.2.1	Sistem de management tinit al temperaturii Model: Thermogard XP Producător: Zoll/ SUA	1	2024	352.359,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
25	2.1.25.4.	Sistem de incalzit sange si fluide Model: AutoMerII Producător: Ace Medical/ Coreca	10	2024	22.015,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
26	2.1.25.1	Echipament automat rapid pentru antibiogramme hemoculturi	1	2024	816.221,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

27	2.1.24.6.	Carucior cu 4 rafturi	2	2024	7.140,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
28	2.1.25.4.	Sistem de incalzire pacient	2	2024	17.326,40	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
29	2.1.25.1	Centrifuga cu racire	1	2024	25.079,25	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
30	2.1.25.1.	Sistem de evidentiarea incarcaturii microbiologice in aer si suprafete	1	2024	33.558,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
31	2.1.25.2.1	Rampe de oxigen Model: HOSPILUX LDL 11 Producător: HOSPITAL TECH	10	2024	12.495,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
32	2.1.25.1.	Echipament pentru monitorizarea Igienei de pe suprafete	4	2024	23.829,75	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
33	2.1.25.2.1	Stajie centrala de monitorizare cu 10 posturi Monitor de funcții vitale	1	2024	339.685,50	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
34	2.1.25.1.	Stereomicroscop	2	2024	3.474,80	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

35	2.1.25.1.	Sterilizator cu plasma	2	2024	873.658,73	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
36	2.1.25.1.	Unitate – o zona de izolare eficienta	2	2024	331.629,20	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
37	2.1.25.2.1	Trusa intubatie dificila	5	2024	423.490,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
38	2.1.25.4.	Trolu de urgenta tip crash-cart	3	2024	12.138,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
39	3.1.5	Combine frigorifice domeniul medical	4	2024	60.760,21	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
40	2.1.25.2.	Plita termostata/aparat uscat lame (65-70 grd C) pt uscare lame, cu pozitie inclinata	1	2024	12.495,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
41	2.2.6.2.	Pipete automate cu suport, cu urmatoarele volume - 0.5-10microl = 1buc (1 pipeta) - 100-1000microl, 0.5-5 ml, 1-10 ml = 1 buc (prin bucată se înțelege 1 set care cuprinde 3 pipete, câte una pentru fiecare gradatie) - 0.5-10microl , 10-100 microl, 20-200microl = 1 buc (prin bucată se înțelege 1 set care cuprinde 3 pipete, câte una pentru fiecare gradatie)	3	2024	17.850,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
42	2.1.25.1.	Scanner pentru evaluarea calitatii igienizarii mainilor (metoda Semmelweis) cu system informatic, software si imprimanta	5	2024	106.201,55	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

43	2.1.25.1.	Tehnologii pentru prelevarea de probe de aer in vederea efectuării de teste microbiologice cu cititor de cod de bare	2	2024	47.302,50	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
44	2.1.25.2.1	Statie de andocare pentru injectomate si infuzomate – Statie andocare cu 6 posturi	10	2024	83.895,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
45	2.1.25.2.1	Mixer aer si oxigen pentru ventilatie non invaziva, terapie cu oxigen cu flux inalt Mixer de aer si de oxigen prevazut cu turbina si umidificator integrat Model: MaxBlend 2 Producător: Maxtec/ SUA	10	2024	22.312,50	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
46	2.1.25.1.	Autoclav 80-85 l Model: Producător: Yamato Scientifice Chongqing Co.,Ltd/ China	2	2024	121.975,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
47	2.1.25.1.	Aparat apa ultrapura Model: Adrona Crystal EX Bio EX-1201-P Producător: Adrona SIA./ Letonia	1	2024	42.465,15	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
48	2.1.25.1.	Sistem de sterilizare echipamente protectie personal	1	2024	32.433,45	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
49	2.1.25.1.	Sistem de filtrare si tratare aer hepa-ozon	2	2024	27.965,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
50	2.1.25.1.	Echipament dezinfectat instrumental cu ultrasunete	1	2024	113.407,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024

51	2.1.25.1.	Echipament pentru spalarea si sterilizarea aparatelor pentru investigatii endoscopice si bronhoscopice	2	2024	633.377,50	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
52	2.1.25.1	Echipamente pentru spalarea si dezinfectarea instrumentarului, amplasat in Terapie intensiva	1	2024	177.548,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
53	2.1.25.1.	Echipament pentru spalarea si dezinfectarea biberoanelor	1	2024	217.079,80	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
54	2.1.25.1.	Echipament pentru sterilizarea aparatelor pentru investigatii endoscopice+Dulap uscare si pastrare endoscoape si bronhoscoape	2	2024	634.787,65	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
55	2.1.25.1.	Sistem de tratare si neutralizare a apelor uzate rezultate din activitatea medicala	1	2024	2.737.000,00	Contract de achiziție publică de produse nr.302038/27.08.2024 și 302039/27.08.2024
56	110141	Spațiu cu altă destinație Str. Unirii nr.31 (fost nr.55); Administrator RAADPFL	Nr. de inventar 11000697, suprafață utilă de 22.20 mp;	2024	35.238,08 lei	Dom. Privat al Municipiului Craiova

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian DANIE PĂLOIU



Nr. inventar: 42000654	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 420 - din - 28.10.2010	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
Valoare de inventar: 8.922.738,57 Valoare de intrare: 7.550.902,09 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00	Data darii in folosinta: Luna: Octombrie - Anul: 2010 Data amortizarii complete: Luna: Octombrie - Anul: 2060
Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: TEREN STR.RAULUI NR.333	Durata normala de functionare: 600 luni
Loc de folosinta: RAT SRL DOM. PUBLIC	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: HCL 275din29.07.2010-DARE IN ADMINISTRARE -12811mp HCL 420din28.10.2010-COMPLETAREA DATELOR DE IDENTIFICARE(SUPRAFATA DIMINUATA DIN Teren aferent const. Sectia III-42580 42000492 .HCL 513din26.09.2013 Bunuri preluate din expl SC Piete si Targuri in administrarea CLM.HCL 116/2015-MODIFICARE SUP. 27201MP.HCL 495din2015- 7823MP SE CONCESIONEAZA CATRE SC PIETE SI TARGURI STR DIMITRIE GEROTA NR.7. HCL 61din2016-SE CONCESIONEAZA SUP.6713MP CATRE SC PIETE SI TARGURI-42002771. suprafata ramasa-12665 mp. HCL 27din2017 SE DIMINUEAZA CU 9670MP.SUP RAMASA 2995MP.HCL203-16995MP.HCL400 din 2018 dimin 14000 HCL 121/2024 CONCESIUNE RAT -SUP 27186 MP	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	420/28.10.2010	Intrare in evidenta	1	7.550.902,09	0,00
2	6765.3/30.06.2011	Diferenta reevaluare 2011	1	0,00	5055817,49
3	7725.3/25.07.2011	Revenire inreg. la reev. din 30.06.2011	1	0,00	482919,60
4	1119/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-SC PIETE SI TARGURI-	1	102.419,24	0,00
5	3.2.116/09.04.2015	Proces de modernizare mijloace fixe	1	2.375.214,05	0,00
6	10011/30.12.2015	Proces reevaluare-Consiliul Local Craiova D.P.	1	0,00	26954,92
7	495/31.01.2016	HCL 495/17.12.2015	1	0,00	1291264,38
8	61/09.03.2016	HCL 61/2016	1	0,00	1108048,00
9	27/06.06.2017	HCL 27/2017	1	0,00	1575550,31
10	203.3/18.10.2017	Proces de modernizare mijloace fixe	1	2.399.312,38	0,00
11	400/02.10.2018	HCL 400/2018	1	0,00	2399312,38
12	11/28.12.2018	Sediu-terenuri -terenuri - Dom. Public	1	106.777,26	0,00
13	75/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public -TERENURI DOM PUBLIC	1	93.291,26	0,00
14	122.2/30.09.2024	HCL 122/2024	1	7.946.017,80	0,00
15	122.1/01.11.2024	HCL 122/2024 schimbare mag teren str Raului nr.333	1	0,00	0,00
16	75/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public RAT-TERENURI	1	288.671,57	0,00
Total rulaje				20.862.605,65	11939867,08
Sold				8.922.738,57	

CARTE FUNCİARĂ NR. 230775
COPIE

Carte Funciară Nr. 230775 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str RAULUI , Nr. 333A, fost nr.333

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	230775	Din acte: 27.201 Masurata: 27.186	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25452 / 26/01/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 116, din 26/03/2015 emis de Primaria Municipiului Craiova; Act Administrativ nr. Adeverinta nr 13313, din 25/01/2018 emis de Primaria mun Craiova; Act Administrativ nr. Referat 3515, din 08/04/2015 emis de Prefectura Dolj; Act Administrativ nr. CNS 3955, din 18/10/2017 emis de Primaria Municipiului Craiova;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CRAIOVA , - domeniul public	A1
223904 / 04/12/2018		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.1161, din 12/01/2012 emis de MUN CRAIOVA;		
B2	se noteaza respingerea cererii de intabulare drept de concesiune	A1
2719 / 09/01/2019		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr 1161, din 12/01/2012 emis de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL; Act Administrativ nr. Hotararea nr 24, din 04/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CRAIOVA;		
B3	se respinge cererea privind "notare drept de concesiune"	A1
215319 / 20/09/2023		
Certificat Grefa nr. DOSAR NR.22482/215/2023, din 18/09/2023 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B4	se notează litigiul din dosarul nr 22482/215/2023 aflat pe rolul Judecatoriei Craiova dintre reclamantul CHIRIAC DRAGOS STEFAN in contradictoriu cu paratele COMISIA LOCALA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA ASUPRA TERENURILOR CRAIOVA, COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA ASUPRA TERENURILOR DOLJ, ce are ca obiect obligarea paratelor sa procedeze conform competentelor legale specifice ce le revin la efectuarea demersurilor, dupa caz, de trecere a terenului din domeniul public in domeniul privat al UAT CRAIOVA, de preluare, identificare, delimitare si punere in posesie, de intocmire a documentatiei necesare si inaintarea acesteia in vederea eliberarii titlului de proprietate pe numele reclamantului cu privire la suprafata de 4,03. Ha, situata in Craiova, compusa in tot sau in parte si din suprafata imobilului de sub A 1;	A1 / B-9
230572 / 10/10/2023		Plangere impotriva incheierii nr. 230572/10.10.2023 inregistrata de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR 33536/215/2023-CHIRIAC DRAGOS STEFAN la data de 05.02.2024 Plangere impotriva incheierii nr. 230572/10.10.2023 inregistrata de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR 33536/215/2023-MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN PRIMAR SI CL CRAIOVA la data de 01.03.2024
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE REEXAMINARE, din 10/10/2023 emis de PRIMARIA CRAIOVA-DJASCA;		
B5	Se notează reexaminare la încheierea de admitere nr 215319/2023	A1 / B-7
B6	Se notează respingerea reexaminării	A1 / B-7
B7	Se notează radierea mențiunilor cu privire la notarea reexaminării și	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	respingerea acesteia de sub B5 și B6	
23228 / 05/02/2024		
Act Administrativ nr. ADRESA, din 31/01/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR 33536/215/20203;		
B8	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect notare plangere	A1
375338 / 23/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința civila nr. 3758, din 02/04/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 22482/215/2023; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE in DOSAR NR.22482/215/2023, din 20/11/2024 emis de TRIBUNALUL DOLJ;		
B9	Se radiază litigiu de sub B 4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

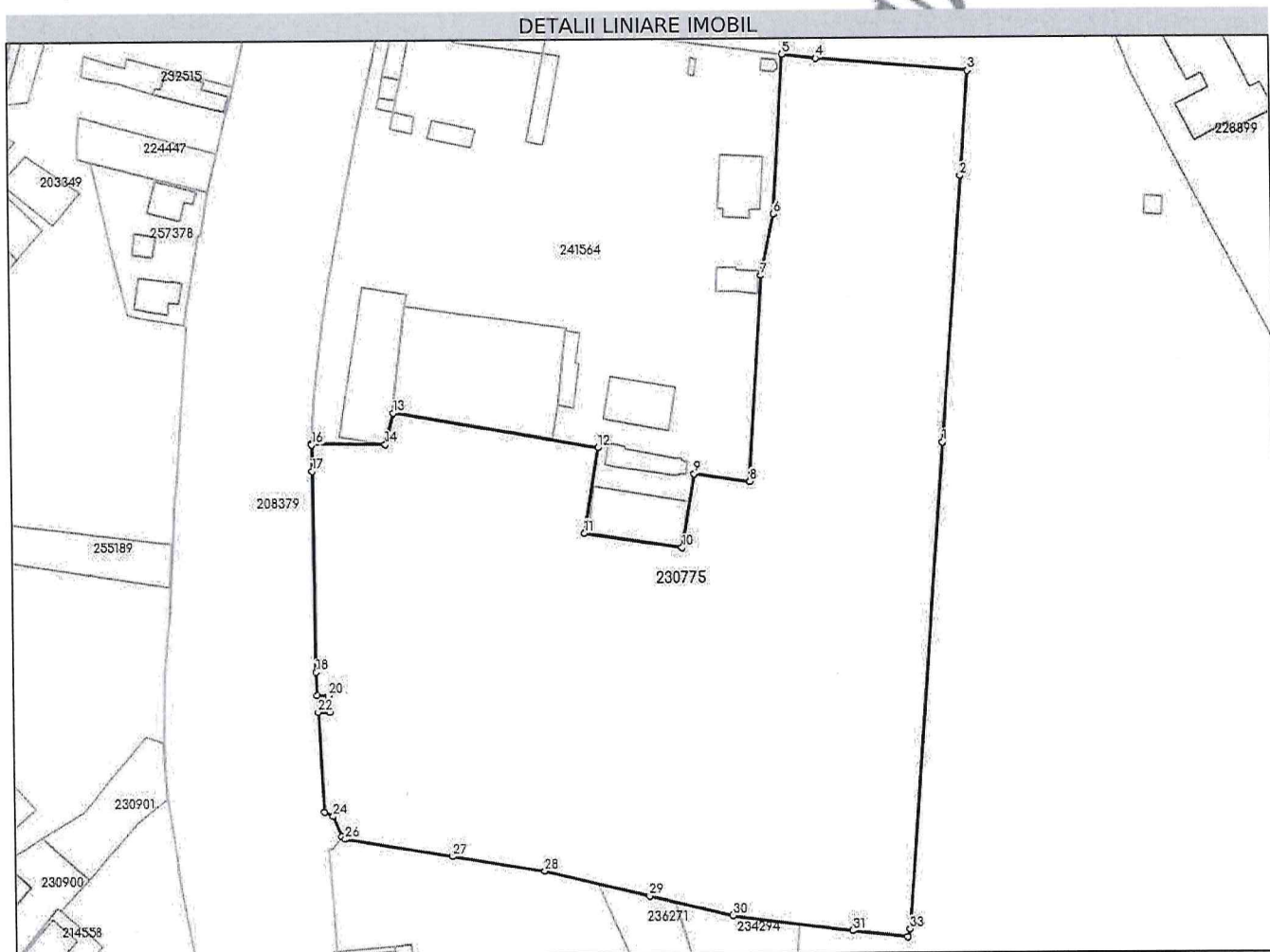
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
230775	Din acte: 27.201 Masurata: 27.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 27.201 Masurata: 27.186	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	76.179
3	4	43.615
5	6	45.657

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	30.124
4	5	9.551
6	7	17.878

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	58.837
9	10	21.16
11	12	24.616
13	14	9.232
15	16	0.309
17	18	57.122
19	20	3.166
21	22	3.29
23	24	2.778
25	26	1.294
27	28	26.917
29	30	24.373
31	32	15.657
33	1	139.097

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
8	9	16.047
10	11	28.318
12	13	59.428
14	15	20.89
16	17	7.491
18	19	6.732
20	21	4.663
22	23	28.677
24	25	6.127
26	27	30.643
28	29	30.832
30	31	34.518
32	33	2.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Nr. inventar: 42000492	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 262 - din - 30.11.2008	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
Valoare de inventar: 5.701.474,35	Data dării în folosință:
Valoare de intrare: 0,01	Luna: Noiembrie - Anul: 2008
Amortizare lunară: 9.502,46	Data amortizării complete:
Valoarea rămasă de amortizat: 0,00	Luna: Noiembrie - Anul: 2058
Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice: TEREN STR. DIMITRIE GEROTA NR.7 FOST NR.2	Durata normală de funcționare: 600 luni
Loc de folosință: RAADPFL D.P.-zone verzi, parcuri, lacuri, WC	Cota de amortizare: 0,0000 %
Accesorii: HCL 265/30.10.2008 Teren aferent const. Sectia III transport-42580 mp, str.Dimitrie Gerota, nr.2, N-str.D.Gerota, E-str C-tin Sever. V-str. Raului, S-Locuinte. Diminuare suprafata prin HCL 275/29.07.2010-12811 mp-CLM 42000654 STR RAULUI nr.333. HCL 513/2013.	

SUPRAFATA-29769 MP. MODIFICARE SUP. HCL 116/2015-14598MP.(S-a diminuat la 15171mp). CORECTIE PRIN HCL159/2015.HCL 196/2020 diminuare cu 7350mp se da in concesiune catre SC PIETE SI TARGURI,suprafata ramasa 7821 mp. HCL 121/122/2024 sup 3757 mp dare in administrare RAADPFL, SUP 4064mp punerea la dispozitia Asociatia Metropolitana de Transport Public care concesioneaza catre RAT SRL

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	262/30.11.2008	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	25.096.979,99	0,00
3	/28.10.2010	HCL 275/29.07.2010, HCL420/28.10.2010	1	0,00	7550902,09
4	1122/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-TERENURI	1	3.682.584,41	0,00
5	2.2.159/04.05.2015	TEREN STR D.GEROTA CONST.SECTIA III TRANSPORT	1	0,00	10818638,32
6	10038/30.12.2015	Proces reevaluare SEDIU-TERENURI DP	1	579.894,67	0,00
7	11/28.12.2018	Sediu-terenuri -terenuri - Dom. Public	1	652.801,48	0,00
8	196/01.12.2020	HCL 196/2020 TEREN DIMITRIE GEROTA NR.7	1	0,00	5615091,41
9	75/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public -TERENURI DOM PUBLIC	1	1.323.220,32	0,00
10	122/25.09.2024	HCL 122/2024	1	0,00	3819697,06
11	69/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public RAADPFL-zone verzi,	1	2.170.322,35	0,00
12	121/20.12.2024	TEREN STR DIMITRIE GEROTA	1	0,00	0,00
Total rulaje				33.505.803,23	27804328,88
Sold				5.701.474,35	

CARTE FUNCİARĂ NR. 241564
COPIE

Carte Funciară Nr. 241564 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str DR.DIMITRIE GEROTA, Nr. 7, fosta str.Dimitrie Gerota ,Nr.2

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	241564	Din acte: 15.171 Masurata: 15.240	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65327 / 11/03/2020		
Act Administrativ nr. Hotararea 265, din 30/10/2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 159, din 30/04/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 275, din 29/07/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 5342, din 20/05/2015 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ; Act Administrativ nr. 495660, din 05/03/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 275, din 29/07/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 513, din 26/09/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 5342, din 20/05/2015 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ; Act Administrativ nr. 817, din 27/02/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 3515, din 08/04/2015 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ; Act Administrativ nr. 513, din 26/09/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA; Act Administrativ nr. 116, din 26/03/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA- DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

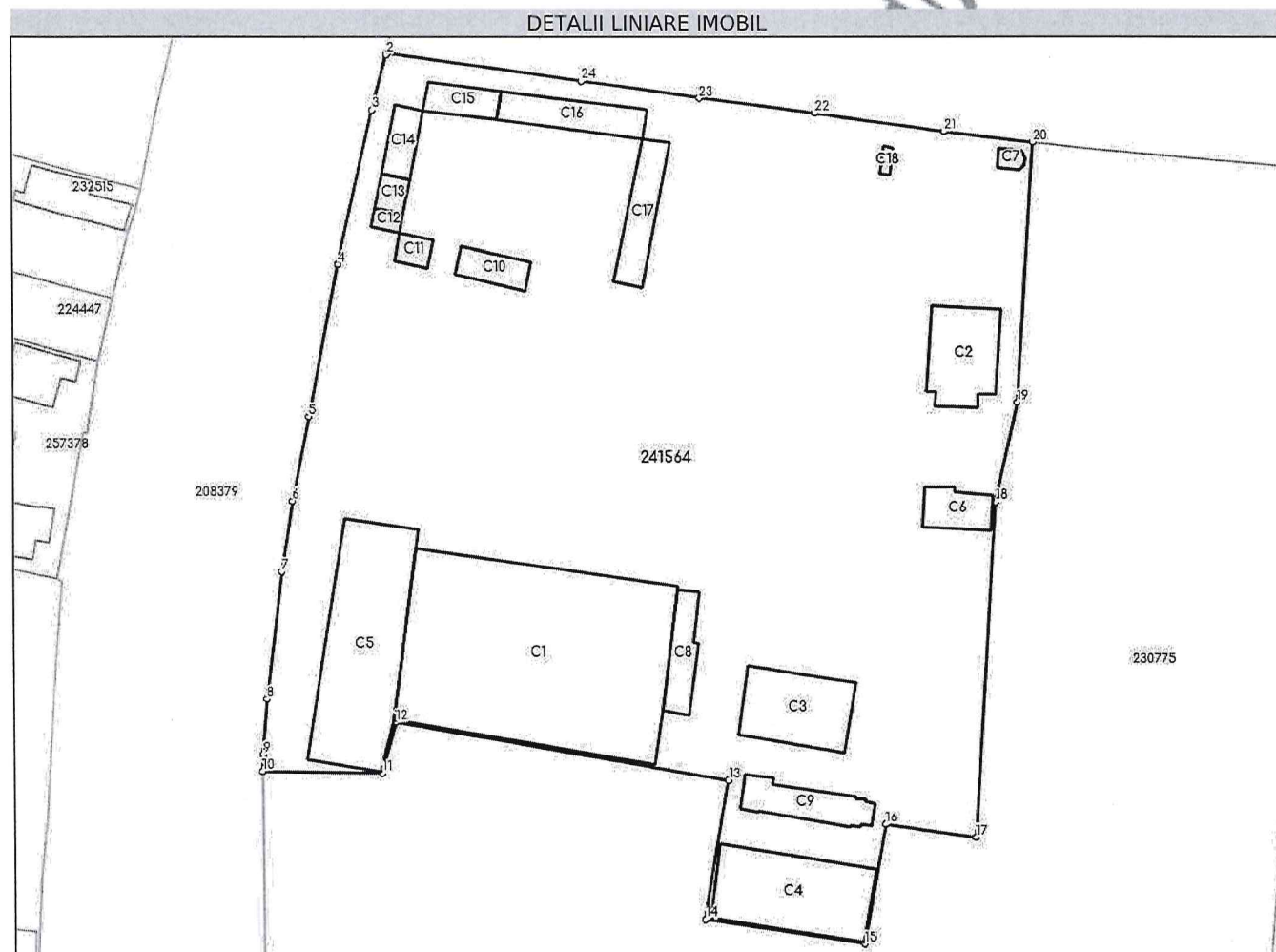
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
241564	Din acte: 15.171 Masurata: 15.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 15.171 Masurata: 15.240	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	241564-C1	construcții industriale și edilitare	1.447	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1447 mp; C1 are destinație de hala exploatare,regim inaltime P+1 și este înscrisa în cartea funciara, Nr.69545,cu Nr.Cad.10531/1,Sc=1446.80mp
A1.2	241564-C2	construcții industriale și edilitare	204	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:204 mp; C2 are destinație de grup exploatare,regim inaltime P+1 și este înscrisa în cartea funciara , Nr.16696,cu Nr.Cad.10531/2,Sc=203.91mp
A1.3	241564-C3	construcții industriale și edilitare	233	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; C3 are destinație de magazie materiale,regim inaltime parter și este înscrisa în cartea funciara ,Nr.69547,cu Nr.Cad.10531/3,Sc=232.99mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	241564-C4	construcții industriale și edilitare	357	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:357 mp; C4 are destinație de hala,regim inaltime parter și este inscrisa in cartea funciara ,Nr.69546,cu Nr. Cad.10531/4,Sc=357.46mp
A1.5	241564-C5	construcții industriale și edilitare	574	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:574 mp; C5 are destinație de atelier reparatii,regim inaltime parter și este inscrisa in cartea funciara,Nr.16696,cu Nr.Cad.10531/5,Sc=573.82mp
A1.6	241564-C6	construcții industriale și edilitare	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C6 are destinație de depozit carburanti,regim inaltime parter și este inscrisa in cartea funciara,Nr.69548,cu Nr.Cad.10531/6,Sc=78.84mp
A1.7	241564-C7	construcții industriale și edilitare	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C7 are destinație de cabina poarta,regim inaltime parter și este inscrisa in cartea funciara ,Nr. 69549,cu Nr.Cad.10531/7,Sc=14.71mp
A1.8	241564-C8	construcții industriale și edilitare	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C9 are destinație de centrala termica,regim inaltime parter și este inscrisa in cartea funciara,Nr.69550,cu Nr.Cad.10531/9,Sc=94.08mp
A1.9	241564-C9	construcții industriale și edilitare	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C10 are destinație de bazin apa
A1.10	241564-C10	construcții anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C11 are destinație de sopron
A1.11	241564-C11	construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C12 are destinație de sopron
A1.12	241564-C12	construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C13 are destinație de sopron
A1.13	241564-C13	construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C14 are destinație de sopron
A1.14	241564-C14	construcții anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C15 are destinație de sopron
A1.15	241564-C15	construcții anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C16 are destinație de sopron
A1.16	241564-C16	construcții anexa	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C17 are destinație de sopron
A1.17	241564-C17	construcții anexa	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C18 are destinație de sopron
A1.18	241564-C18	construcții industriale și edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C19-Statie gaze

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.344
3	4	27.657
5	6	15.054
7	8	22.561
9	10	2.879
11	12	9.232
13	14	24.616
15	16	21.16
17	18	58.837

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	10.073
4	5	27.182
6	7	12.546
8	9	9.771
10	11	20.89
12	13	59.428
14	15	28.318
16	17	16.047
18	19	17.878

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
19	20	45.657	20	21	15.737
21	22	22.833	22	23	20.613
23	24	21.106	24	1	34.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

HOTĂRÂREA NR. 265

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 30.10.2008;

Având în vedere raportul nr.145479/2008 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 147/1999, cu modificările ulterioare, și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 965/2002, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 141/2008 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.168, 170, 171, 172, 175/2008;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 147/1999, în sensul completării cu bunurile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandru GÎDĂR

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT

Anexa la Hotărârea nr. 265/2008

Terenuri aferente locații R.A.T. Craiova.

Obiectiv	Adresa obiectiv	Suprafață	Vecinătăți	Observații
Teren aferent constr. secția I transport	Calea Severinului nr. 23	45615,35 mp.	N. Cl. Severin E. Cez. Oltenia V. I.T.I.A S. Primăria Cv.	Conf. H.C.L. 491/2006 suprafața redusă cu 5011,20 mp. Asociere cu C.C.I. Oltenia.
Teren aferent constr. Secția II Tramvai	Bdul. Dacia nr. 3.	40159,49 mp.	N. Primăria Cv. E. Bdul. Dacia V. Primăria Cv. S. Alee beton.	
Teren aferent constr. Secția III transport	Str. Dimitrie Gerota nr. 2	42580 mp.	N. Str. D. Gerota E. Str. C. lin. Sever. V. Str. Riului S. Locuințe	
Teren aferent constr. Serv. Abonamente, Control.	Calea București BI. 17A, sc. 1, part. cr.	474 mp.	N. Str. Gh. Barițiu E. BI. 17B. V. Str. Borzești S. Calea Buc.	

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandra GIDĂR



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 275

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2010.

Având în vedere raportul nr.101234/2010 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune darea în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, a unui teren ce aparține domeniului public al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118, 119, 123, 124 și 125/2010;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a, art. 45 alin. 3, art. 123, alin.1 și art.61 alin.2 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, a unui teren aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 12811 mp., situat în str.Râului, nr.333 A, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova și nr.82/2006 referitoare la darea în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.
- Art.3.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico – Financiară și Serviciul Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

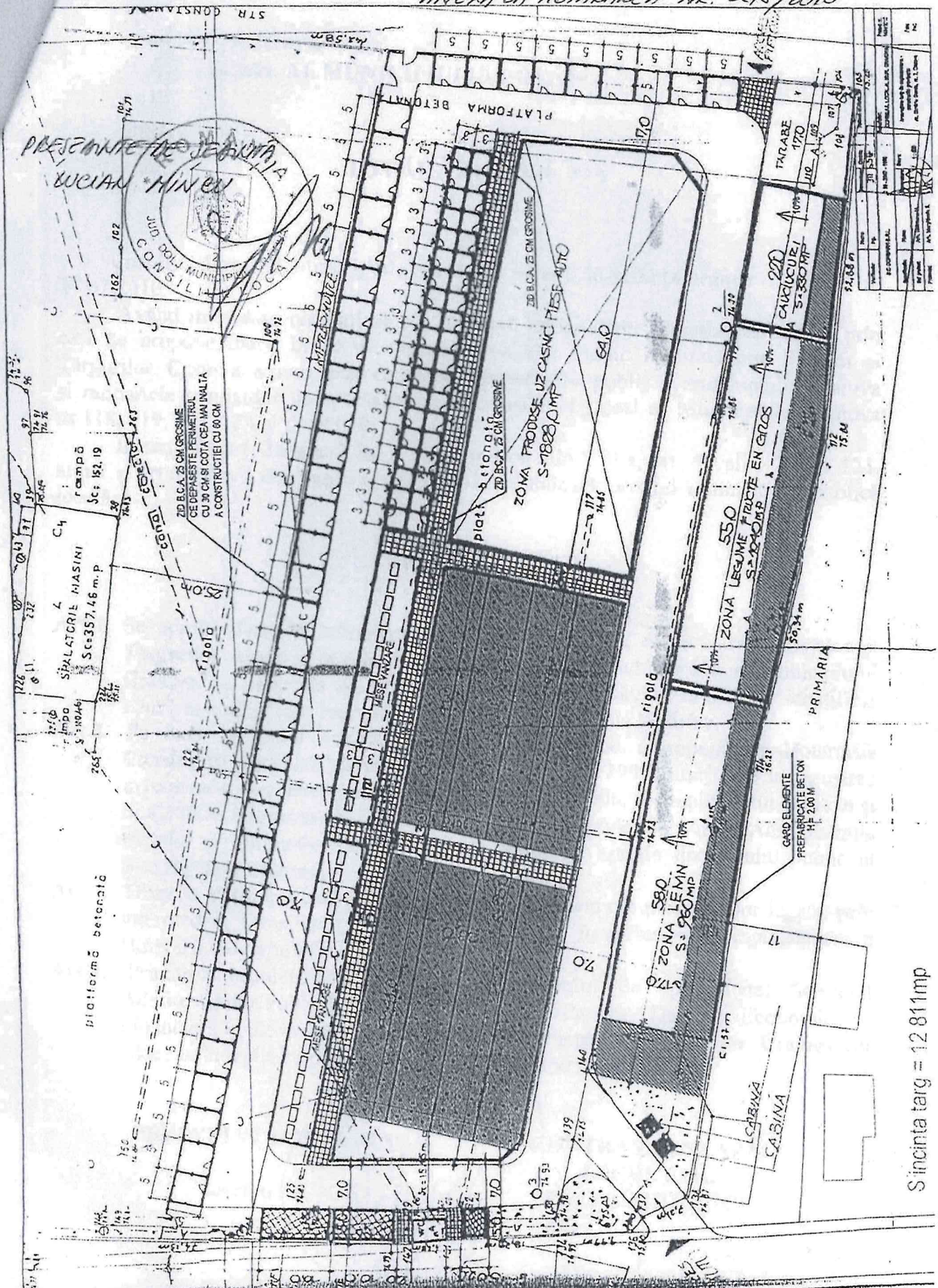
Lucian MINCU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA NR. 275/2010



Sincinta targ = 12 811mp

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 116

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2015;

Având în vedere raportul nr.45301/2015 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.108, 110, 111, 112 și 113/2015;

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, Legea nr.18/1991, republicată, a fondului funciar, modificată și completată, Titlului I, art.554, Titlul II, art.562 alin.2, art.889 alin.1, Titlul VI, art.858-870 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:
- a) se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b) se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar a bunului prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, modificată și completată, referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova.
- Art.3.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mihail GENOBU



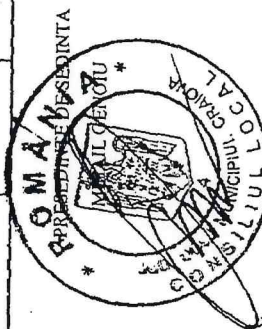
CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

MODIFICAREA ELEMENTELOR DE IDENTIFICARE ȘI VALORII DE INVENTAR

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Suprafața inițială (mp)	Suprafața (mp) rezultată	Nr. inventar	Valoare Inventar Inițială	Valoare Inventar Nouă
1	ZONA VERDE ADIACENTA BIG NOU CRAIOVITA NOUĂ 4840 DIMINUARE SUPRAFAȚĂ DE LA 5000MP CU SUPRAFAȚĂ DE 595MP REPREZENTÂND TEREN ATRIBUIT ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ HCL NR. 61/2000 PT CONSTRUIRE BISERICĂ LA SUPRAFAȚA 4425MP	5.000,00	4.405,00	42000110	5.641.568,24	4.992.787,89
2	TEREN STR. DIMITRIE GEROTA CONST. SECȚIA III TRANSPORT ÎN SUPRAFAȚA DE 29769MP SE DIMINUEAZĂ CU SUPRAFAȚA DE 14598MP	29.769,00	14.598,00	42000492	2.128.662,32	10.818.638
3	TEREN STR. RAULUI NR.333 - TÂRG SAPTAMANA SUPRAFAȚA DE 12811MP SE MAJOREAZĂ CU SUPRAFAȚA DE 14390MP DIN 42000492	12811	27.201	42000654	2.114.384,24	4.489.798,29



HOTĂRÂREA NR. 495

privind concesionare unor bunuri către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2015;

Având în vedere raportul nr.195979/2015 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea unor bunuri către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.;

În conformitate cu prevederile art.5, lit.b și art.59 alin.1, 2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată și completată, art.858-865, art.872 din Noul cod Civil;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.24/2011 referitoare la reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova în societate comercială cu răspundere limitată;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a bunurilor situate în Piața Orizont și a aleilor pietonale și carosabile din Piața Centrală, identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7823 mp., având valoarea de inventar de 1.291.264,38 lei, din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7, identificat în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă înființarea unui punct de lucru al S.C. Piete si Targuri Craiova S.R.L., pe terenul din str. Dimitrie Gerota nr.7.
- Art.4.** Se împuternicește reprezentantul Municipiului Craiova în Adunarea Generala a Asociaților a S.C. PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L., dl. Mischianu Ovidiu, să voteze înființarea acestui punct de lucru.
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.397/2011, cu privire la obiectul și la redevența prevăzută la art.3 din contractul de concesiune nr.4487/2012.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.4487/2012 încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.

Art.7. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.397/2011, nr.147/1999, nr.149/2014 și nr.574/2014.

Art.8. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

**BUNURI SITUATE ÎN PIAȚA ORZONT ȘI A ALEILOR DIN PIAȚA CENTRALĂ
PROPUSE A FI DATE DIN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA ÎN EXPLOATAREA S.C. PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.**

Nr crt	Denumire mijloc fix	Natura bunului	Denumire Piata	Numar de inventar	Valoare de inventar(LEI)
1	Sopron metalic 237,40 mp	Public	Piata Craiovita Orizont	12003462	42663,39
2	Teren 1189,74 mp	Public	Piata Craiovita Orizont	42000020	222218,06
3	Grup social si platforma de gunoi 76,61	Public	Piata Craiovita Orizont	12005028	6294,89
4	Alei carosabile Piata Centrala	Public	Piata Centrala	12003587	3489275,53
5	Alei pietonale Piata Centrala	Public	Piata Centrala	12003588	2274796,05

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian VASILE**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIU PATRIMONIU

SCHITA TOPOGRAFICA IMOBILULUI
SISTEM DE PROIECTIE -STEREOGRAFIC 1970

Suprafata masurata	Adresa imobilului
7823mp	Str.Dimitrie Gerota ,Nr.7(fosta str. Riului nr.333A)
	UAT. CRAIOVA



HOTĂRÂREA NR. 61

**privind concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului
aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str.Dimitrie
Gerota, nr.7**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința extraordinară din data de 08.02.2016;

Având în vedere raportul nr.19655/2016 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7;

În conformitate cu prevederile art.5, lit.b și art.59 alin.1, 2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată și completată, art.858-865, art.872 din Noul cod Civil;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.24/2011 referitoare la reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova în societate comercială cu răspundere limitată;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 6713 mp., având valoarea de inventar de 1.108.048,00 lei din bunul imobil cu nr. de inventar 42000654, situat în str. Dimitrie Gerota, nr.7, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător art.1 din contractul de concesiune nr.4487/2012, încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., având ca obiect bunurile care aparțin domeniului public și privat al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.397/2011.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.4487/2012 încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.397/2011, nr.147/1999 și nr.495/2015.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico–Financiară și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

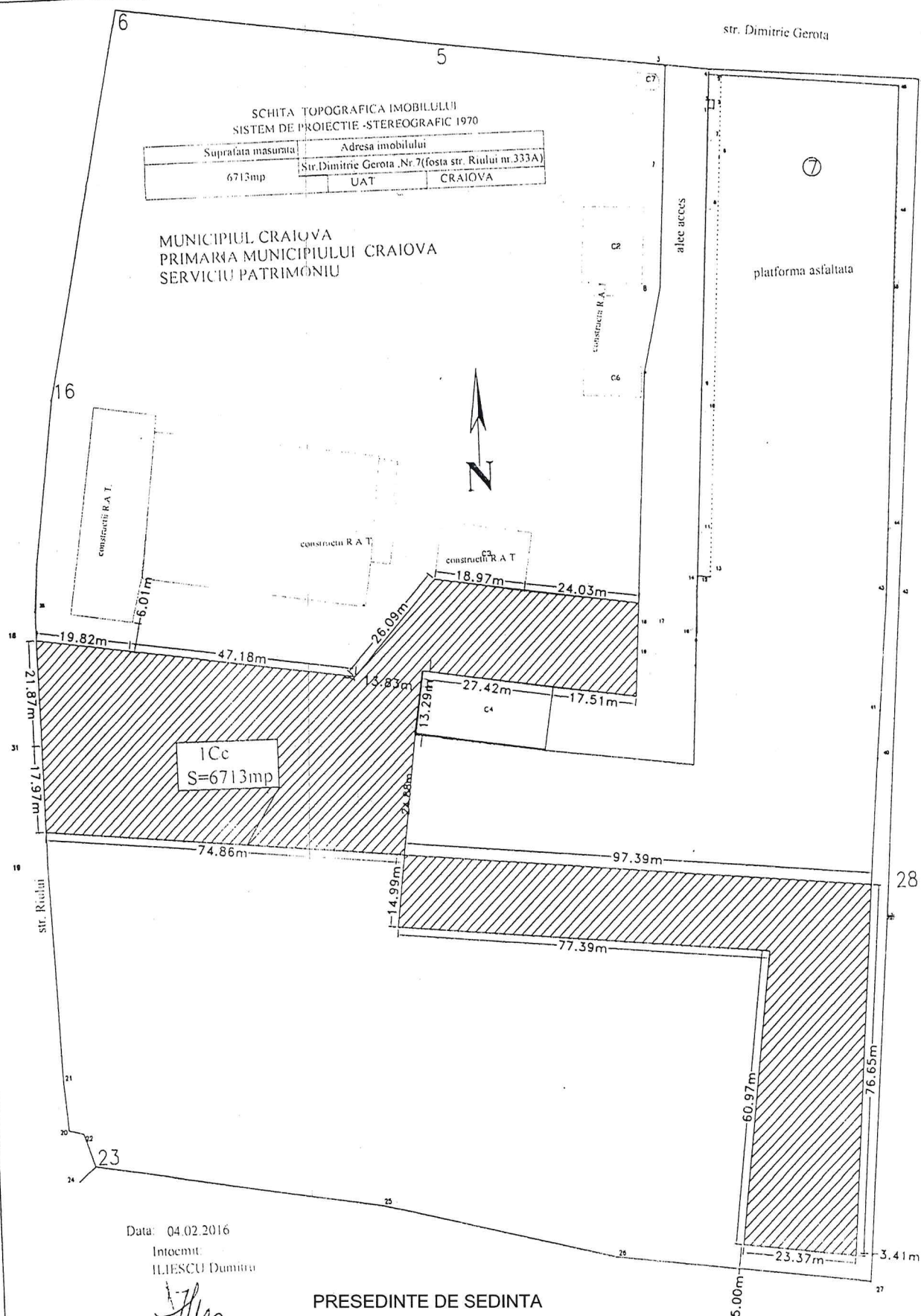
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan DAȘOVEANU

CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU



HOTĂRÂREA NR. 27

**privind concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului
aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Dimitrie
Gerota, nr.7**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2017;

Având în vedere raportul nr.6739/2017 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Dimitrie Gerota, nr.7;

În conformitate cu prevederile art.5, lit.b și art.59 alin.1, 2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată și completată, art.858-865, art.872 din Noul cod Civil;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.24/2011 referitoare la reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova în societate comercială cu răspundere limitată;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 9670 mp., având valoarea de inventar de 1.575.550,31 lei, care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42000654, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător art.1 din contractul de concesiune nr.4487/2012, încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul aditional de modificare a contractului de concesiune nr.4487/2012.
- Art.4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.397/2011, nr.147/1999 și nr.495/2015.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marin Traian RADU

**CONTRASEMNEAZĂ,
PT. SECRETAR,**

Ovidiu MISCHIANU

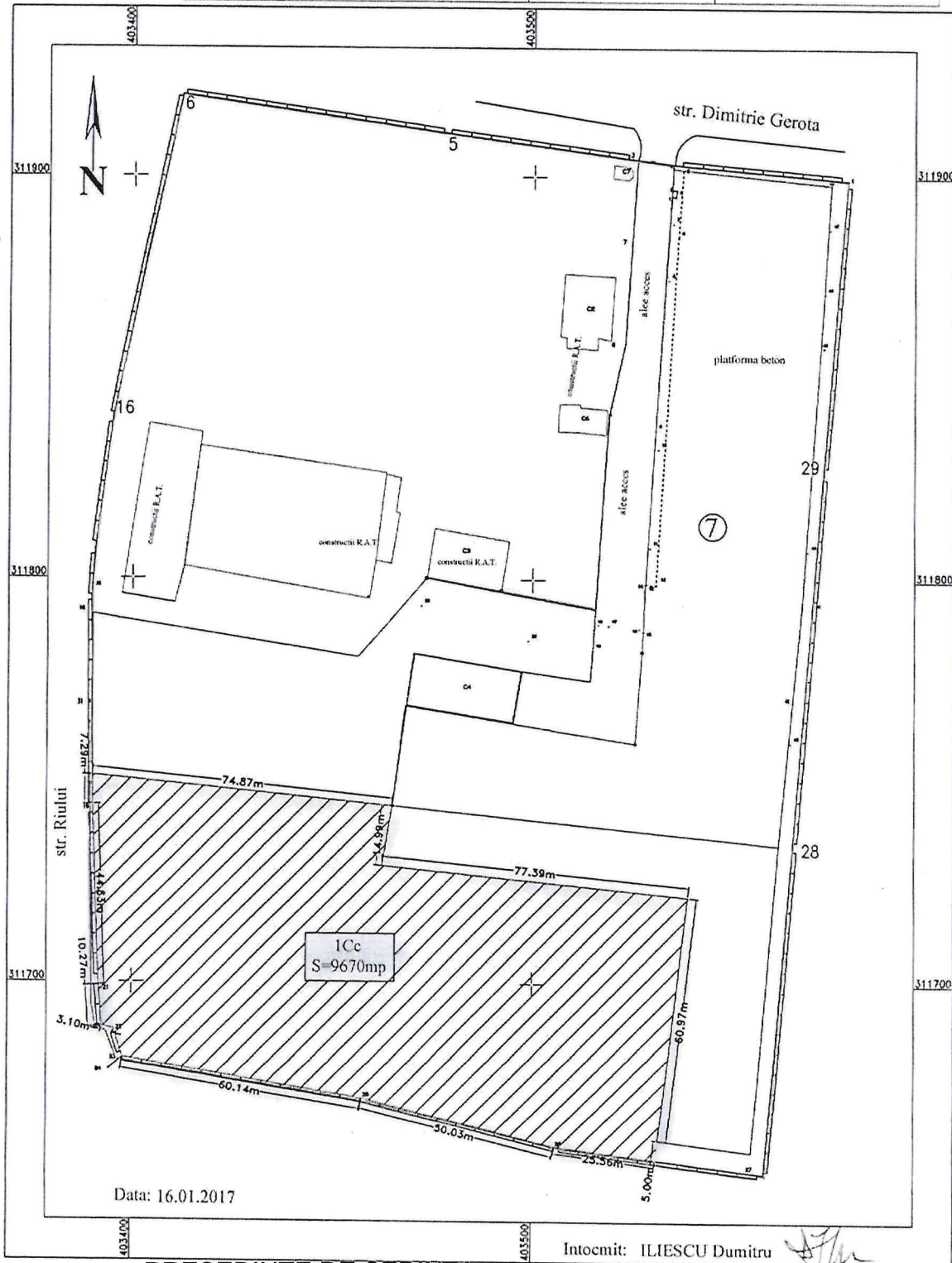
ANEXA LA HOTARAREA

NR.27/2017

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIU PATRIMONIU

SCHITA TOPOGRAFICA A IMOBILULUI
SISTEM DE PROIECTIE -STEREOGRAFIC 1970

Suprafata masurata	Adresa imobilului
9670mp	Str.Dimitrie Gerota,Nr.7
UAT.	CRAIOVA



PRESEDINTE DE SEDINTA
Marin Traian Radu

HOTĂRÂREA NR.203

privind darea în administrare, către Sport Club Municipal Craiova a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.05.2017;

Având în vedere raportul nr.68486/2017 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune darea în administrare, către Sport Club Municipal Craiova a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art.12 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, Titlul I, art. 554 și Titlul VI , art.858 - 861, art.866 – 869, art.874 - 875 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2 , art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă preluarea din exploatarea S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova, a bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă darea în administrare, către Sport Club Municipal Craiova, a bunurilor aparținând domeniului public, identificate la poz.1 și 2 din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al municipiului Craiova nr.397/2011 referitoare la încheierea contractului de concesiune între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., având ca obiect concesiunea bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Craiova, nr.147/1999 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și nr.109/2017.
- Art.4.** Se aprobă împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.4487/2012.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară, S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și Sport Club Municipal Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Radu MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

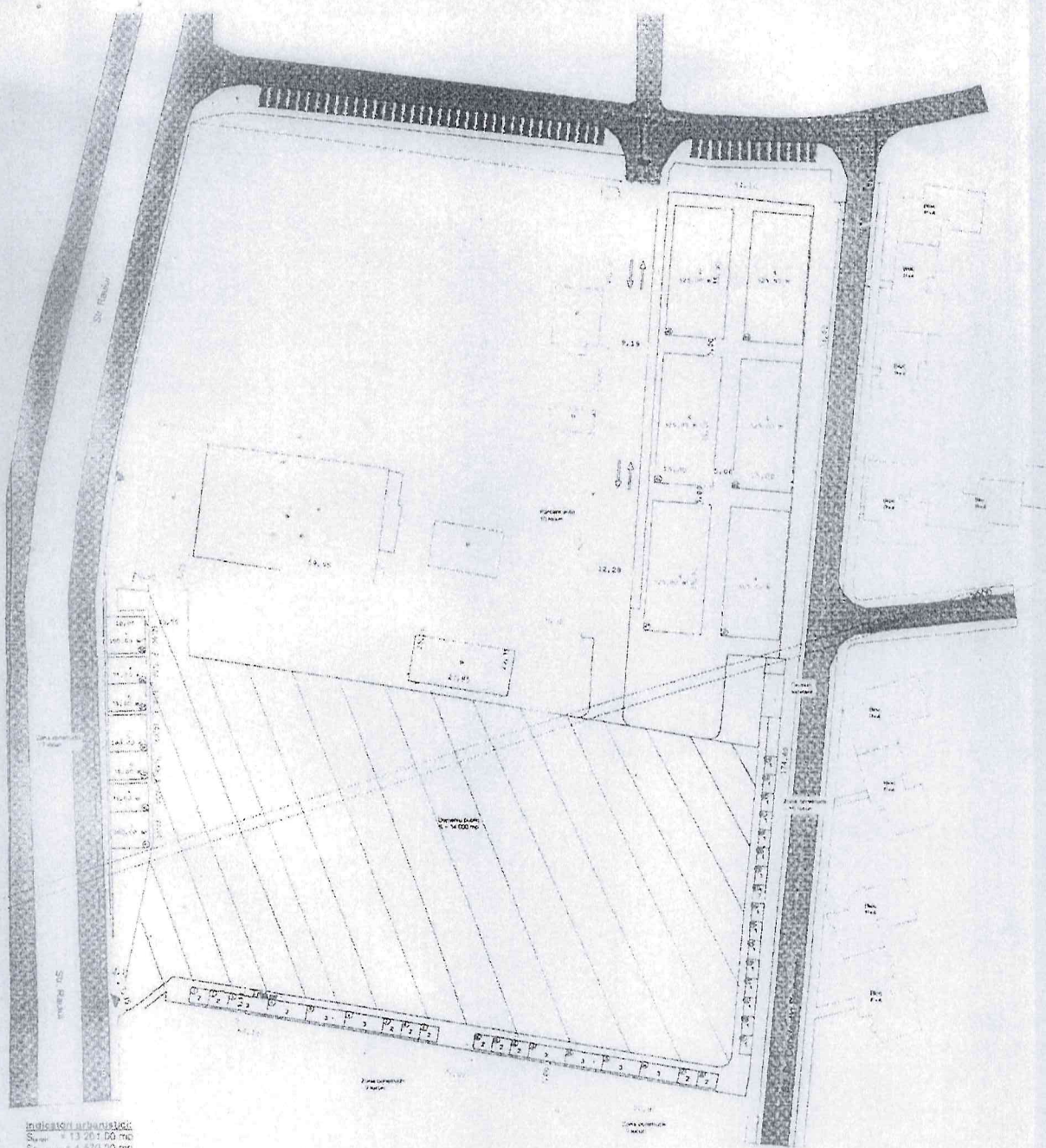
Ovidiu MISCHIANU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.203/2017

Nr.crt	Denumire mijloc fix	Număr de inventar	Valoare de inventar PMC (lei)
1.	Piața Brestei, str. Brestei, nr. 142 A	12007933	214.516,40
2.	Teren Piața Brestei-980 mp din care 780 mp aferenți construcției	42002194	463.720,32
3.	Teren str. Dimitrie Gerota, nr. 7, suprafața de 14000 mp	42002771	2399312,38

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu MARINESCU**

ANEXA



Indicatii tehnice:
 Scara = 1:300
 PCT_{max} = 0.00%
 PCT_{min} = 0.00%
 CUT_{max} = 0.00%
 CUT_{min} = 0.00%

Legenda:

- 1. Numerotare spatii
- 2. Zona pietonală
- 3. Construcții existente
- 4. Construcții propuse
- 5. Delimitare suprafață teren

Construcții propuse:

- Tip 1 - 5m x 3m = 15mp
- Tip 2 - 5m x 4m = 20mp
- Tip 3 - 10m x 4m = 40mp
- Tip 4 - 35m x 15m = 525 mp
- Tip 5 - 10m x 10m = 100mp
- Tip 6 - 10m x 7,5m = 75mp
- G.S. - 12m x 5m = 60mp

Proiect: Amenajare spații comerciale și
 platou acoperit - Targ 1 Mai
 Locație: Cămin, str. Raului, nr. 333A

Tipul și numărul pozitiilor:

- Tip 1 - pozitiile: 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34
- Tip 2 - pozitiile: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14
- Tip 3 - pozitiile: 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34
- Tip 4 - pozitiile: 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47
- Tip 5 - pozitiile: 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60
- Tip 6 - pozitiile: 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 400

privind concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Dimitrie Gerota, nr.7

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr.144326/2018, rapoartele nr.144324/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.145725/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Dimitrie Gerota, nr.7 și rapoartele nr.425/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.428/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.430/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.432/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.435/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile art.5, lit.b și art.59 alin.1, 2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată și completată, art.858-875 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.115 alin.1 lit.b și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 14.000 mp., având valoarea de inventar de 2.399.312,38 lei, care face parte din bunul imobil cu nr.de inventar 42002771, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător art.1 și art.3 din contractul de concesiune nr.4487/2012, încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., precum și Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.397/2011, nr.147/1999 și nr.203/2017.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul aditional de modificare a contractului de concesiune nr.4487/2012.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu Ionuț DUMITRACHE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.196

privind concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Dimitrie Gerota, nr.7

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.80927/2020, raportul nr.80929/2020 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.82528/2020 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Dimitrie Gerota, nr.7 și avizele nr.200/2020 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.210/2020 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.212/2020 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile art.858-865 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.297 și art.315 alin.1 și alin.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă concesionarea, către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 7.350 mp., care face parte din terenul în suprafață de 15.171 mp., cu număr cadastral 241564 și Cartea Funciară nr.241564 - Craiova, situat în str.Dimitrie Gerota, nr.7, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător art.1 și art.3 din contractul de concesiune nr.4487/2012, încheiat între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., precum și Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, nr.397/2011 și nr.203/2017.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul aditional de modificare a contractului de concesiune nr.4487/2012.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Adrian COSMAN

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Nicoleta MIULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	7350 mp	Craiova, str. Dr. Dimitrie Gerota, Nr. 7 (fosta str. Dimitrie Gerota, Nr. 2)
Cartea Funciara nr.		UAT
		CRAIOVA

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

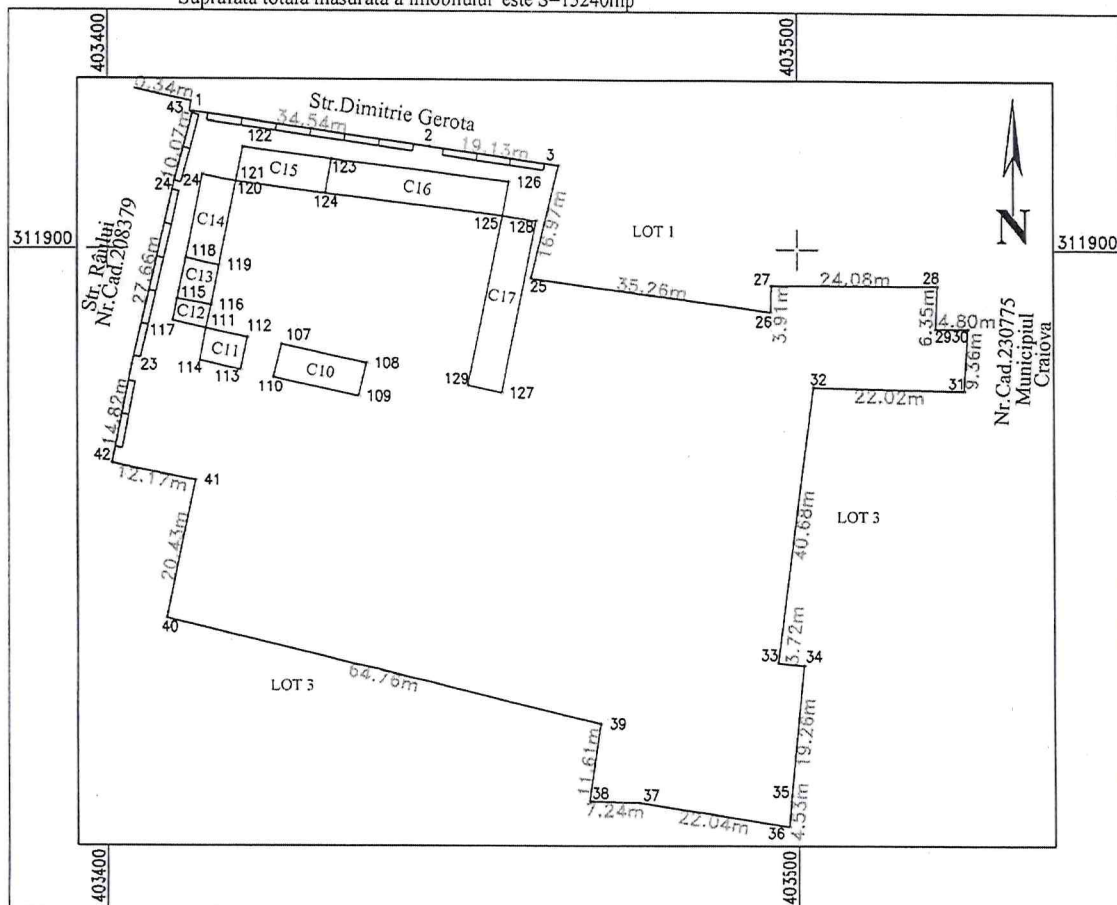
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentuni
ICc	Cc	7350	La Nord hotar gard beton si hotar conventional
			La Est hotar conventional
			La Sud hotar conventional
			La Vest hotar conventional si hotar gard beton
Total		7350	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constructie	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CA	63	C1 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata=63mp
C2	CA	30	C2 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 30mp
C3	CA	17	C3 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 17mp
C4	CA	30	C4 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 30mp
C5	CA	61	C5 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 61mp
C6	CA	65	C6 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 65mp
C7	CA	129	C7 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 129mp
C8	CA	130	C8 are destinatie de sopron, suprafata desfasurata 130mp
C9	CIE	8	C9-Statie gaze, suprafata desfasurata 8mp
Total		533	

Constructiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9 nu fac obiectul actualei documentatii.

Suprafata totala masurata a imobilului este S=15240mp



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIU PATRIMONIU

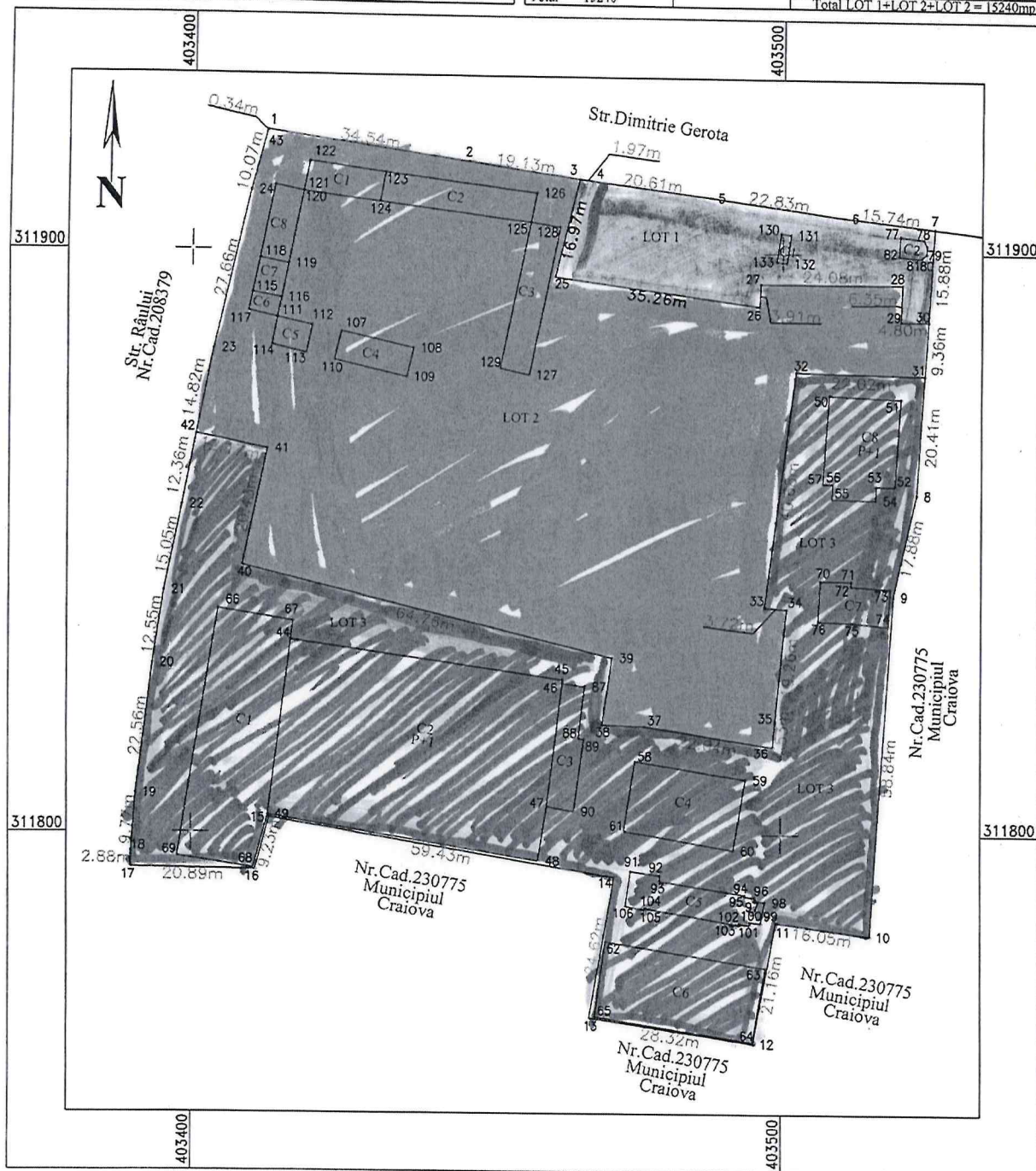
Semnatura:
Tufă Cosmin-Radu

Data: 09.06.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
CU PROPUNERE DEZMEMBRARE SCARA 1:1000

Nr. cadastral 241564	Supraf. masurata	Adresa imobilului
Cartea Funciara nr.241564	15240mp	Mun.Craiova,Str. Dimitrie Gerota,Nr.7
		UAT Mun. Craiova

TABEL DE MISCARE PARCELARA							
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Supraf. mp	Categ. de folosin.	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Supraf. mp	Categ. de folosin.	Descrierea imobilului
241564	15240	Cc	Mun. Craiova, Str. Dimitrie Gerota, Nr.7		930	Cc	LOT 1
					7350	Cc	LOT 2
					6960	Cc	LOT 3
Total	15240			Total LOT 1+LOT 2+LOT 3 = 15240mp			



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 121

privind modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023, cu privire la punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” a bunurilor care aparțin municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.02.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.68303/2024, raportul nr.73605/2024 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.75402/2024 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023, cu privire la punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” a bunurilor care aparțin municipiului Craiova și avizele nr.5/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.5/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.5/2024 - al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit.h, art.154, alin.1, art.196, alin.1, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023, privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” a bunurilor care aparțin municipiului Craiova, prin completare cu bunurile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art.1, se face pe bază de proces verbal încheiat între părți.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a bunurilor prevăzute la art.1.
- Art.4.** Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” să concesioneze bunurile prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, către R.A.T SRL.
- Art.5.** Se mandatează reprezentantul Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, doamna Aurelia Filip, să aprobe și să voteze următoarele:
- a) modificarea anexei nr.4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023, în sensul completării anexei nr. 4.1 la contractul de delegare a serviciului de transport public local nr.163/08.09.2023 cu bunurile prevăzute la art.1;

- b) modificarea capitolului 6 punctul 6.1 din contractul de delegare ;
- c) modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023.

Art.6. Se mandatează doamna Aurelia Filip, în calitate de Președinte al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova”, să semneze în numele și pe seama Municipiului Craiova actul adițional de modificare a contractului de delegare a Serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate către operatorul RAT S.R.L.

Art.7. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.459/2023.

Art.8. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, R.A.T. SRL și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Anexa la Hotărârea nr.121/2024

Bunuri care completează anexa 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 459/2023, cu privire la punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Metropolitană de Transport Public Craiova” a bunurilor care aparțin Municipiului Craiova

Nr. crt.	Denumire solicitant	Nr. Inventar	Valoare de inventar
1	Teren în suprafață totală de 38.669 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, compus din: – terenul în suprafață de 11.483 mp, ce face parte din suprafață totală de 15.171 mp din acte și 15.240 mp din măsurători, situat în Craiova, str. Dr. Dimitrie Gerota, nr.7, având numărul cadastral 241564, înscris în Cartea Funciară nr. 241564, format din suprafața de 4.064 mp ce face parte din bunul cu nr. de inventar 42000492 și suprafața de 7419 mp ce face parte din bunul cu nr. de inventar 42002771. – terenul în suprafață de 27.201 mp din acte și 27.186 mp din măsurători, situat în Craiova, str. Râului, nr. 333A, având numărul cadastral 230775, înscris în Cartea Funciară nr. 230775, format din suprafața de 24.191 mp ce face parte din bunul cu nr. de inventar 42002771 și suprafața de 2995 mp, având nr. de inventar 42000654.	42000492, 42002771 și 42000654	14.890.699,00 lei
2	Tramvai Henry Ford - Sistem cale de rulare proprie simpla	12017721	20.668.158,19 lei
3	Tramvai Henry Ford - Constructii pt transportul energiei electrice	12017722	628.289,82 lei
4	Tramvai Henry Ford - Constructii pt	12017723	1.243.230,51 lei

	alimentare cu apa, canalizare		
5	Tramvai Henry Ford - Mașini, utilaje și instalații pt transporturi și telecomunicații	22100271	1.919.233,19 lei
6	Tramvai Henry Ford - copertina	32000492	253.725,85 lei
7	Tramvai Calea Severinului - Sistem cale de rulare proprie simpla	12017724	32.621.151,45 lei
8	Tramvai Calea Severinului - Constructii pt transportul energiei electrice	12017725	9.957.353,58 lei
9	Tramvai Calea Severinului - Constructii pt alimentare cu apa, canalizare	12017726	1.467.361,36 lei
10	Tramvai Calea Severinului - Mașini, utilaje și instalații pt transporturi și telecomunicații	22100272	1.164.220,36 lei
11	Tramvai Calea Severinului -copertina	32000493	510.690,64 lei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ**