

HOTĂRÂREA NR. ____
privind aprobarea Regulamentelor cadru privind organizarea și funcționarea
piețelor din Municipiul Craiova, actualizate

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2025.

Având în vedere referatul de aprobare nr.153319/2025, raportul nr.153325/2025 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.153979/2025 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea Regulamentelor cadru privind organizarea și funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, actualizate;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129 alin.2 lit.d, coroborat cu alin.7 lit.s, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă Regulamentele cadru privind organizarea și funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, actualizate, prevăzute în anexele nr.1-9 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și, pe cale de consecință, își încetează efectele Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.395/2018 și nr.269/2022.
- Art.2.** Se mandatează reprezentantul Municipiului Craiova, domnul Nelu Pirvu, să voteze în Adunarea Generală a Asociaților aprobarea Regulamentelor cadru prevăzute la art.1.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, domnul Nelu Pirvu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.153319/

Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, administrate de SC Piețe și Târguri Craiova SRL.

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 24/2011, prin care s-a aprobat reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată, cu doi asociati, respectiv Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C SALUBRITATE S.R.L. sub denumirea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Calea Bucuresti , nr. 51,

Prevederile art. 9 alin. 2 din Hotărârea de Guvern nr.348 /2004, cu privire la exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, potrivit căroră, „Piețele se organizează și funcționează pe baza regulamentelor proprii, elaborate în funcție de tipul acestora, în conformitate cu dispozițiile prezentei hotărâri și cu respectarea modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Regulamentul este supus avizării autorităților publice locale.”,

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.395/2018, prin care au fost aprobate Regulamentele cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova,

Adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 61/06.05.2025, prin care SC Piețe și Târguri Craiova SRL înaintează raportul nr.4255/05.05.2025 privind actualizarea regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, necesare pentru buna desfășurare a activității societății,

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, administrate de SC Piețe și Târguri Craiova SRL.

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit,
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*
Data:
Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 153325/14.05.2025

Avizat,
Administrator Public
Răzvan Cristian Diaconu

Raport privind aprobarea actualizării regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, administrate de SC Piețe și Târguri Craiova SRL.

Prin referatul de aprobare nr.153319/2025, al Primarului Municipiului Craiova, se propune adoptarea unei hotărâri privind aprobarea actualizării regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, administrate de SC Piețe și Târguri Craiova SRL.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 61/06.05.2025 S.C.Piețe și Târguri Craiova SRL transmite raportul nr.4255/05.05.2025 privind actualizarea regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, necesare pentru buna desfășurare a activității societății, conform anexelor 1-9 la raport.

Prin Hotărârea nr. 24/2011 s-a aprobat reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată, cu doi asociați, respectiv Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C SALUBRITATE S.R.L. sub denumirea S.C. PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L., cu sediul în Municipiul Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51.

În Monitorul Oficial al României nr. 269 din 26 martie 2004, a fost publicată Hotărârea de Guvern nr. 348/2004, cu privire la exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice. Prin hotărârea mai sus invocată, se stabilesc regulile generale de exercitare a formelor specifice de comerț cu amănuntul și prestări de servicii în unele zone publice, precum și cerințele minime de dotare necesare realizării acestor activități. Scopul prevederilor cuprinse în această hotărâre, este în principal, de a crea un cadru general de desfășurare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, care să respecte principiile concurenței loiale, de protejare a vieții, sănătății, securității și intereselor economice ale consumatorilor, precum și a mediului.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004, cu modificările și completările ulterioare, „Piețele se organizează și funcționează pe baza regulamentelor proprii, elaborate în funcție de tipul acestora, în conformitate cu dispozițiile prezentei hotărâri și cu respectarea modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Regulamentul este supus avizării autorităților publice locale.”

Potrivit, art 24. alin.1 din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, prevede că, “Administratorul pieței are obligația să elaboreze regulamentul propriu pentru funcționarea pieței, prevăzut la art. 9 alin. (2).”

Prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.395/2018 și nr.269/2022 au fost aprobate Regulamentele cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova.

În prezent pe teritoriul Municipiului Craiova, SC Piețe și Târguri Craiova SRL asigura funcționarea următoarelor piețe: Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Dezrobirii, Piața Big Craiova Nouă, Piața Orizont, Piața Valea Rosie, Piața Ciuperca, și Piața Chiriac.

Întrucât structurile de vânzare (platourile agroalimentare) destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare, comercializării legumelor, fructelor au fost modificate, SC Piețe și Târguri Craiova SRL solicită aprobarea actualizării Regulamentelor cadru supuse avizării autorităților publice locale și aprobate prin HCL 395/29.09.2018 și HCL nr.269/2022, după cum urmează:

În Piața Centrală hala agroalimentară pentru comercializare fructe a fost reconfigurată în

urma înlocuirii meselor de beton cu mese din PVC extrudat de înalta densitate, sectorizarea fiind modificată, în densul diminuării locurilor destinate comercializării produselor agroalimentare de la 757 la 492 și a locurilor special amenajate (vitrine frigorifice sau mese tip galantar) din Hala pentru comercializarea produselor lactate- sector L, de la 58 la 14, astfel este necesară actualizarea art 17 pct.1 și pct 3 din Regulamentul cadru pentru funcționarea Pieței Centrale, după cum urmează:

-1. Hala mare agroalimentară care cuprinde un numar de 492 locuri destinate comercializării produselor agroalimentare de catre producatori agricoli și agenti economici împartită în trei sectoare, sector A = 126 locuri, vitrine F legume –fructe, sector B = 221 locuri, sector C = 145 locuri (Acord tip A, tip B, tip E si tip R, Acord depozitare).

- 3. Hala pentru comercializarea produselor lactate – sector L dispune de un numar de 14 locuri special amenajate(vitrine frigorifice sau mese tip galantar) in vederea desfacerii produselor lactate (Acord tip L), vestiare, grup social.

În Piața Craiovița Noua Big, față de anul 2018, au avut loc următoarele modificări:

- În hala agroalimentara au fost achizitionate mese de 1 mp. și au fost înlocuite cele de 1,6 mp., astfel au fost amplasate un numar de 77 de mese destinate comercializării legumelor și fructelor, precum și un loc comercializare produse mestesugărești.

- În exteriorul halei agroalimentare, a fost amenajat un platou agroalimentar pentru comercializare legume fructe cu un numar total de 38 de mese.

- În exteriorul pieței au fost amplasate 10 tarabe de 2 mp. destinate legumelor și fructelor.

Astfel este necesară modificarea art. 15 din Regulamentul cadru pentru funcționarea Pieței Craiovița Nouă -Big, conform modificărilor.

În Piața Ciuperca au intervenit modificari în privinta structurilor de vanzare în urma modernizarii acestia din anul 2023, astfel fiind necesară actualizarea art. 13 din Regulamentul cadru pentru funcționarea Pieței Ciupercă conform sectorizării actuale, și anume:

Platou agroalimentar cu locuri special amenajate pentru comercializarea de legume-fructe.

În partea de N a pieței sunt prevazute locuri amenajate pentru comercializarea florilor naturale și artificiale.

Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu un numar total 24 de mese (Acord tip A, tip B, tip D, tip R)

În exteriorul platoului se afla o toneta destinata comercializării florilor.

În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare pentru producătorii agricoli și agenți economici ce comercializeaza în funcție de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun (**acord tip C**), locuri în vederea comercializării produselor ocazionale și anume martisoare, ornamente etc (**acord tip D**), rulote(Acord tipB)

În Piața Gării platoul agroalimentar a fost reconfigurat datorita schimbarii meselor de beton si înlocuirea acestora cu mese de 1mp. din PVC extrudat de înalta densitate (60 de mese), astfel este necesară actualizarea art.16 pct.1 din Regulamentul cadru pentru funcționarea Pieței Gării, conform modificărilor.

Întrucât, în toate Regulamentele cadru ale fiecărei piețe la articolul privind „Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice” la alin 5 este prevăzută obligația agenților economici /producătorilor locali, ce dețin Contract de închiriere, de a achita contravaloarea unui metru cub de gunoi menajer, precum și a celor care folosesc locuri de comercializare pe bază de Acord de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer pe masa sau 1 mc gunoi pe loc comercializare, fără a se ține cont de tipul Acordului și de suprafața deținută, pentru reglementarea/actualizarea clauzelor prevăzute în Acordurile eliberate de SC Piețe și Târguri Craiova SRL este necesară actualizarea alin 5, astfel:

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructi provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere.

Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate,

agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc.gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc.gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc.gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L (lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume mărtişoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

Având în vedere că reglementările revizuite introduc masuri mai eficiente privind organizarea spatiilor de vânzare, întreținerea infrastructurii și igiena, pentru a asigura buna desfășurare a activității societății este necesară aprobarea Regulamentelor cadru pentru funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, actualizate conform anexelor nr.1-9 la prezentul raport.

Pentru informarea în prealabil a cetățenilor, conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, prezentele regulamente au fost afisate la sediu și pe pagina de internet, nefiind înregistrate modificări sau alte propuneri, așa cum rezultă din raportul nr.4255/05.05.2025 întocmit de S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.s, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

1. Aprobarea Regulamentelor cadru privind organizarea și funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, actualizate conform anexelor 1-9 la prezentul raport.

2. Mandarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Nelu Pirvu, pentru a vota în Adunarea Generala a Asociațiilor aprobarea Regulamentelor cadru de funcționare al pietelor din Municipiul Craiova.

3. Încetarea efectelor Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 395/2018 și 269/2022.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 14.05.2025

Semnătura:

Şef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 14.05.2025

Semnătura:

Întocmit,
Insp. Daniela Duțu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 14.05.2025

Semnătura:



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA CENTRALĂ

C U P R I N S

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1 Denumirea: Piața Centrala

Art.2 Sediul Pieței Centrale: Dolj, Craiova, Str. Calea Bucuresti, nr. 51

Art.3 Piața „Centrala ” este o piața publică transmisă în concesiune către **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în piețele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața Centrala** este o piața permanentă, specificul acesteia fiind de piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare și servicii specifice piețelor agroalimentare, comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, carnii și produselor din carne, oua, miere și produselor apicole, produselor conservate, flori naturale și artificiale, lumanari, difuzare presa, produse nealimentare, bunuri de larg consum, articole de uz gospodăresc, expozitii,etc.

(1) Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

(2) Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse :

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător, |autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art. 5.

(1) Piața Centrala funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

(2) Programul de acces in piata al mijloacelor de transport pentru aprovizionare cu marfa (inclusiv agentii economici care se aprovizioneaza prin Piata Centrala pentru spatiile si terenurile proprietate a acestora) este :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri intre orele 05.00 – 08.30
12:30 – 13:30
17.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 05.00 – 08.30
14.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri intre orele 05.00 – 08.30
12:30 – 13:30
17.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 05.00 – 08.30
14.00 – 16.00

(3) Program acces in incinta parcarii cu plata din Piata Centrala – Zona Nord

- Luni - Vineri intre orele 07.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele 07.00 – 17.00

(4) Accesul pentru aprovizionare se face prin punctul de control din Str. Nicolae Balcescu. Stationare in piata dupa programul de aprovizionare (încarcare-descarcare mărfuri) va fi taxata conform HCL in vigoare privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale.

(5) Exceptie de la programul prezentat, il au autovehiculele care transporta carne si produse din carne, produse lactate, oua, peste, prajituri si produse de patiserie.

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.

(1) Căi principale de acces

- la sud - str .Calea Bucuresti
- la nord – str.Vasile Alecsandri
- la est – str. Fratii Golesti
- la vest – str. N.Balcescu

(2) Piața dispune de o parcare proprie amplasata in partea de N .

- accesul utilizatorilor se face din strada Vasile Alecsandri printr-un punct de control unde se efectueaza taxarea acestora ;
- in partea de S a parcării exista si o cale suplimentară de evacuare pentru situații de urgență ;

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli și agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodaresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare preambalate
- produse nealimentare
- lapte si preparate din lapte
- difuzare presa
- oua
- lumânări
- flori naturale și artificiale
- miere si produse apicole
- produse artizanale si meșteșugărești

Art.8.Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piata Centrala dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare :

- doua căi de acces pietonale din str. Calea Bucuresti
- doua căi de acces pietonale din str. Nicolae Bălcescu
- o cale de acces din str. Vasile Alecsandri, acces cu autovehicule personale si pietonala pentru cumparatori

Art.9.Indicarea căilor de acces a producătorilor agricoli și agenti economici pentru aprovizionare :

- din str. Nicolae Bălcescu

Art.10.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare , nealimentare și de alimentație publică

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate in jurul platourilor agroalimentare ale Pietei Centrale

Art.11. Amplasarea halelor

Piata Centrala dispune de :

- Hala mare agroalimentara ce cuprinde trei sectoare A, B și C - zona centrală a pieței
- Hala mică ce cuprinde sectorul D unde se comercializeaza produse mestesugaresti, articole de pescuit si accesorii animale si pasari de companie, flori naturale sau artificiale - partea de N-V a pieței
- In cadrul sectorul D este amenajat un spatiu inchis, delimitat, destinat vanzarii de oua

Hala de produse lactate ce cuprinde sectorul L – în partea de N a pietei

- Hala de carne – în partea de N-E a pieței
- In exteriorul Halei 3 sunt amplasata tonete/mese in trepte pentru comercializarea bunuri de larg consum, articole de uz casnic
- Hala 1 produse alimentare și nealimentare (C18) - in partea de NE a pietei
- Hala 2 produse alimentare și nealimentare (C19) – in partea de E a pietei
- Hala 3 produse alimentare și nealimentare (C20) – in partea de SE a pietei

Art.12.Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

- Cantarele de control ale pietei sunt amplasate astfel :
 - 3 (trei) în hala mare agroalimentară
 - 1 (unu) în hala de lactate
- Spatiul de inchiriere a cântarelor pentru producătorii agricoli și agenții economici (magazie cântare) este amplasat in partea de N a halei mari agroalimentare
- Grupul social pentru femei și bărbați este amplasat in partea de NE al pietei
- Biroul administrativ, punctul sanitar-veterinar, sunt amplasate in partea de N a pietei

Art.13.Localizarea rețelei electrice, rețelei de apa si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

Halele agroalimentare de comercializare produse alimentare– nealimentare și comercializare produse lactate si hala de carne, sunt prevazute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apa potabila si canalizare .

Art.14.Spatiile de depozitare a deseurilor .

- (1) Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de NV a pieței.
- (2) Colectarea si depozitarea deșeurilor se face selectiv în conformitate cu legislația în vigoare.
- (3) Accesul auto catre platforma de gunoi se va face prin calea de acces auto din str. Nicolae Balcescu .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.15. Suprafața totală a Pieței Centrale este de: 22.683 mp

Art.16. Suprafața platourilor agroalimentare, galantar produse lactate, hala de carne, hale destinată comercializării produselor alimentare și nealimentare, articole meșteșugărești etc.

- Hala mare agroalimentară (sector A, B și C) - 3342,82 mp
- Hala mică (sector D) - 554,38 mp
- Hala produse lactate (sector L) – 453,16 mp
- Hala de carne – 567,61 mp
- Hala 1 produse alimentare și nealimentare (C18) - 113,80 mp
- Hala 2 produse alimentare și nealimentare (C19) – 169,17 mp
- Hala 3 produse alimentare și nealimentare (C20) – 317,97 mp

Art.17. Enumerarea sectoarelor existente în piața destinate desfacerii de produse, precum și numărul de locuri de vânzare aferent fiecărui sector .

În Piața Centrală, sectorizarea este făcută astfel :

1. Hala mare agroalimentară cuprinde un număr de **492 locuri** destinate comercializării produselor agroalimentare de către producători agricoli și agenți economici împărțită în trei sectoare, sector **A = 126 locuri** , vitrine **F legume – fructe**, sector **B = 221 locuri**, sector **C = 145 locuri** (**Acord tip A, tip B, tip E și tip R, Acord depozitare**). Numărul locurilor de comercializare poate varia în funcție de reorganizarea și aranjarea acestora.

2. Hala mică - sectorul D are locuri destinate comercializării produselor meșteșugărești, articole de pescuit, articole și accesorii pentru pasări și animale de companie, flori naturale și artificiale (**Acord tip A, Acord tip B, Acord tip E, Acord depozitare**)

3. Hala pentru comercializarea produselor lactate – sector L dispune de un număr de **14 locuri** special amenajate (vitrine frigorifice sau mese tip galantar) în vederea desfacerii produselor lactate (**Acord tip L**), vestiare, grup social.

4. Hala de carne dispune de un număr de 9 spații de comercializare a produselor din carne și dotări specifice respectiv spații de depozitare (camere frigorifice), vestiare, grup social .

5.1. Hala 1 produse alimentare și nealimentare (C18) – 8 spații comerciale

5.2. Hala 2 produse alimentare și nealimentare (C19) – 12 spații comerciale

5.3. Hala 3 produse alimentare și nealimentare (C20) – locuri destinate produselor alimentare și nealimentare preambalate (**Acord tip B**), **Acord depozitare**

6. În exteriorul hălei mari agroalimentare (sector A,B,C) și hălei mici (sector D) sunt prevăzute locuri special amenajate pentru comercializare de pepeni, varza, dovleci, produse sezoniere din containere – sector E (**Acord tip C, Acord tip E**).

7. În exteriorul hălelor sunt prevăzute locuri amenajate și neamenajate, tarabe sau tonete, mese, mese în trepte pentru comercializarea bunurilor de larg consum, flori, lumânări, difuzare presă,

articole artisanale, tonomate, automate, aparate de înghețată și altele în limita spațiului disponibil și fără a afecta caile de acces - sector F – **(Acord tip B)**.

8.În interiorul halei mari agroalimentare, precum și în interiorul halei mici sunt prevăzute locuri pentru tonomate și automate în limita spațiului disponibil și fără a afecta căile de acces **(Acord tip B)**.

9. În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare compuse din container + masă pliantă, în vederea comercializării produselor agroalimentare și în exteriorul halelor agroalimentare din incinta pieței pentru producătorii agricoli/agenții economici ce comercializează pepeni, varză, dovleci sau în perioada sărbătorilor de Craciun - pomi de Craciun **(Acord tip C)**.

10.În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare în vederea comercializării produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente și altele **(Acord tip D)**.

11.În exteriorul platourilor special amenajate, unde spațiul permite, se pot amplasa terase (construcții provizorii) pe baza de Acord tip B, numai cu acordul Conducerii SC Piete și Targuri Craiova SRL. Agenții economici au obligația obținerii tuturor avizelor necesare funcționării.

12.În spațiile ce aparțin societății se poate atribui la cerere, până la ocuparea acestora prin scoaterea la licitație publică, Acord Depozitare pentru agenții economici/ producători agricoli.

13.În exteriorul platourilor special amenajate, unde spațiul permite, se pot amplasa rulote, containere pe baza de **Acord tip B**

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.18.

(1)Tipul serviciului oferit de inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare piață: piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare și serviciilor specifice piețelor agroalimentare .

(2) Piața Centrala, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spațiu de amplasare a cantarelor de control și cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire
- Salubritate
- Spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- Pubele și cosuri pentru colectarea gunoierului amplasate pe întreaga suprafață a pieței;
- Punct de colectare, sortare și evacuare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- Puncte cu mijloace inițiale de intervenție pentru prevenirea și stingerea incendiului ;
- Grup social ;
- Condiții de sugestii și reclamații;
- Rețele de alimentare cu energie electrică, apă și canal, gaze

- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art.19. Racordarea pietei la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice, la rețeaua de gaze.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si operatorul de vanzare, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata, aparate similare) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc. gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc.gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc.gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L (lactate), Acorduri de depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E , Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri de depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie electrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.20.

(1) Drepturile utilizatorilor pietei:

- 1.1.Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2.Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Acces gratuit la cântarele de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4.Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6.Să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7.Accesul gratuit în piața pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;
- 1.8.Sa fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a tarifelor locale și alte modificări ce au legatură directă cu activitatea prestată în piața;
- 1.9.Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pietei:

- 2.1.Afisarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).
- 2.2.Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.
 - 2.2.1.Respectarea legislației privitoare la desfacerea și comercializarea produselor lactate – laptei, provenit din gospodăria proprie în Piața Centrală - Magazin Lactate (sector L) sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop se vor respecta următoarele norme:
 - a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;
 - b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;
 - c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;
 - d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu, echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;
 - e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.
 - f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Atestatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.
 - g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute.

- 2.2.2.Ouăle se comercializează - de producători agricoli în stare proaspătă - ouăle care provin din producția mare identificate prin aplicarea ștampilei producătorului, se comercializează în hală în sector delimitat (sector D) ;
- 2.3.2.Mierea de albine și alte subproduse melifere se vând în hală (sector A- zonă delimitata) și se face direct de către producători ;
- 2.3.Etalarea instrumentelor de masura;
- 2.4.Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.
- 2.5.Inscriptionarea denumirii producatorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care sa nu poata fi stearsa.
- 2.6.Mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea gunoiului la locurile special amenajate in cadrul pietei, platforma de gunoi ori de cate ori este cazul;
- 2.7.Sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;
- 2.8.Sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers;
- 2.9.Sa nu ofere spre vanzare produsele inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia;
- 2.10.Sa nu expuna spre vanzare marfa deteriorata, stricata sau expirata ;
- 2.11.Sa nu efectueze aprovizionarea cu marfa in piata inainte sau dupa incetarea programului de functionare al pietei ;
- 2.12.Sa paraseasca piata dupa ora inchiderii acesteia in max. ½ h de la ora Inchiderii ;
- 2.13.Să nu folosească mijloace de încălzire sau racire ce pot prezent pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;
- 2.14.Agentii economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.15.Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.
- 2.16.Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;
- 2.17.Sa pastreze in cele mai bune conditii bunurile inchiriate.
- 2.18.Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestat de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19.Comercializarea produselor în piata se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.
- 2.20.Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21.Este interzisă introducerea pe platforma pietei sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi:mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței.
Producătorii agricoli si agentii economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.
- 2.23.Este interzisă depozitarea gunoiului , resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli si agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24.Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25.Este interzis fumatul în hala, pe platou si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate.
- 2.26.Nu este permisă comercializarea pe platforma pietei a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porcei, miei,iezi, etc.

2.27. Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.

2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase.

2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.

2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și a mobilierului destinat comercializării

2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.

2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces, caserie.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36. Parcarea mijloacelor de transport în scop de aprovizionare pe alei, locuri de comercializare din interiorul pieței, precum și în vadul comercial al diferiților utilizatori. După aprovizionare, acestea se vor scoate în mod obligatoriu în parcare sau exteriorul pieței.

2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.

2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

2.40. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.21. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare de piața are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de functionare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piața;
4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piața este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de functionare.
17. Pune la dispoziția oricaror organe de control Registrul Unic de Control.
18. Are obligația ca în fiecare luna împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele , raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și /sau apă, gaze.
19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum

si procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la reseaua de apa a orasului si raporteaza cele confirmate persoanei desemnate cu evidenta acestora.

20.Organizeaza, raspunde, urmareste si recupereaza debite restante precum si majorarile aferente acestora.

21.Verifica si vizeaza intocmirea corecta a documentelor justificative interne executate de catre casierii si personalul pe care il coordoneaza (muncitori necalificati).

22.Are obligatia de a informa imediat seful ierarhic de orice eveniment petrecut in zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23.Propune modificarea/ sectorizarea ori de cate ori este cazul, fie permanent pentru o mai buna functionare, fie temporar cu ocazia unor sarbatori legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

24.Interzice subinchirierea sau utilizarea locului de o terta persoana.

25.Verifica si ia masuri pentru efectuarea curateniei la locul de vanzare de catre comercianti, precum si asezarea la mese a boxpaletilor si stocurilor de marfa, dar si de catre personalul din subordine care asigura curatenia in piata si transportarea gunoiului la locul special amenajat.

26.Asigura depozitarea selectiva a deseurilor conform dispozitiilor legale in vigoare

27.Raspunde de ritmicitatea spalarii pietei.

28.Intocmeste grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje in baza condicelor de prezenta.

29.Raspunde de prezenta si activitatea desfasurata de personalul care activeaza in piata.

30.Raspunde de asigurarea utilitatilor pietei (apa, canal, energie electrica)

31.Raspunde de mijloacele fixe si obiectele de inventar din pieta, face propuneri de achizitionare, de reparare si casare a acestora.

32.Sprijina casierii in activitatea de incasare a taxelor/tarifelor si are obligatia de a urmari si de a verifica modul de incasare/taxare al casierului astfel incat toate mesele din piata sa fie taxate corespunzator gradului de ocupare, are obligatia de a incasa taxe/tarife in lipsa casierului.

33. Sprijina, verifica casierii in activitatea privind intrarea/iesirea autovehiculelor in incinta pietei din poarta Nicolae Balcescu, conform programului de aprovizionare.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 22.

1.Activitățile de comerț din Piata Centrala se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producator agricol sau agent economic conform prezentului regulament .

2.Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3.1.Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunara, dar si cu plata zilnica(cand este cazul).

3.2.Ocuparea locurilor se va face in baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3.Exista următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in sectoarele A,B,C

- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F

- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni verzi și galbeni, varză, pomi de Crăciun cu plata anticipată pentru perioada solicitată – sector E

- Acord tip D - comerțul cu măștișoare, sorcove și alte produse ocazionale în sectorul E
- Acord tip L – pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul sectorul special amenajat de lactate

- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate – sectoarele A,B,C

- Acord tip B pentru terase în sectorul E – agenți economici

- Acord depozitare pentru agenții economici/producători agricoli

4. Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenți economici, se va face în ordinea solicitarilor conform numarului de înregistrare al cererii.

5.1. Eliberarea acordurilor se face în urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2. Cererile vor fi depuse la sediul administrativ însoțite de copii xerox după următoarele documente :

a. Pentru agenții economici :

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate
- copie după Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul)

b. Pentru producătorii agricoli :

- copie după Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate
- copie după Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul)

Cererele vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Aceasta perioada nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea.

7. Dacă perioada solicitată este mai mică de o luna de zile , taxa de comercializare va fi achitată anticipat.

8. Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete și Târguri Craiova SRL.

9. Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic

10. Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitarilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale .

11. La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate .

13.1.Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioada determinată în piață , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara si declaratie de impunere-unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2.Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmand a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de cate ori este prezent la piata producatorul agricol.

13.3.Un loc poate fi rezervat pentru cel putin o luna, nu se vor accepta rezervari pentru o perioada mai mica de o luna de zile.

14.Este interzisă subînchirierea totala sau partiala a locului de catre o terta persoana.

15.Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16.Zilnic, utilizatorii (agentii economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17.Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta, box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spalarea, dezinsectia, deratizarea in conditii corespunzatoare.

18.In conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei(producatori agricoli, agenti economici) nu isi pot desfasura activitatea , SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate conditii speciale :

- a) Igenizarea totala a pietei ;
- b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa ;
- d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica desfasurarea activitatii de comercializare ;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.23.

1.Inspectorul de specialitate/Inspectorul cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Centrala.

Art.24.Sanctiunile se vor aplica de catre Administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art. 25.Se interzic urmatoarele:

- 1) neafisarea prețurilor in conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;

- 3) nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia ;
- 4) neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5) expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6) vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
- 9) fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10)improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializarii;
- 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) nedetinerea la punctul de comerciaizare a acordului incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
- 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației in vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
- 16) persoanele care perturba activitatea in Piata Centrala, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tariful aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Centrala pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Centrala sau a unei persoane din conducerea societatii.
- 17) persoanele care perturba activitatea in piata si permit intrarea, hranirea, adapostirea animalelor si pasarilor in incinta pietei

Sanctiunile se vor aplica in urmatoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.26.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN



DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD

ANEXA 2



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA BRAZDA LUI NOVAC

C U P R I N S

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1.Denumirea: Piața Agroalimentara „Brazda lui Novac”

Art.2.Sediul pieței Brazda lui Novac: Craiova, Cartier Brazda lui Novac, str. Brazda lui Novac, nr 66A.

Art.3.Piața „Brazda lui Novac” este o piața publică situată în cartierul cu același nume al Municipiului Craiova, fiind transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața Brazda lui Novac** este o piață permanentă, specificul acesteia este de piață agroalimentară structurată și destinată comercializării legumelor, fructelor, laptei și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouă, miere și produselor apicole, produselor conservate, flori naturale și artificiale, lămpi, difuzoare, presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum, articole de uz gospodăresc, expozitii, etc.

1.Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2.Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respecta condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate

- oricaror produse din mers
- comercializate de catre alte persoane decat cele prevazute in certificatul de producator|autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art.5.(1) Piața Brazda lui Novac funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului , iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.Căi principale de acces

- la sud - Aleea G-ral Cherchez
- la nord – Aleea G-ral Cherchez
- la est – Aleea G-ral Cherchez
- la vest – Aleea G-ral Cherchez

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli/agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodaresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare preambalate
- produse nealimentare
- lapte si preparate din lapte
- difuzare presa
- oua
- miere si produse apicole
- lumanari
- flori naturale si artificiale
- produse artizanale si mestesugaresti

Art.8.Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piata Brazda lui Novac dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor,utilizatorilor la punctele de vanzare :

- O cale de acces auto si pietonala in partea de N - E a pietei
- O cale de acces pietonala in partea de N - V a pietei
- O cale de acces pietonala in partea de S - V a pietei
- O cale de acces pietonala in partea de S - E a pietei

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică, etc., sunt amplasate în jurul platoului agroalimentar.

Art.10. Amplasarea halelor

Piata Brazda lui Novac dispune de :

- Zona de mese pentru comercializare legume-fructe
- Spatii depozitare
- Birou administrativ
- Spatiu comercial
- Depozitare spatiu comercial
- Grupuri sanitare barbati si femei pentru comercianti
- Vestiare
 - Hala(Galantar) produse lactate a platoului agroalimentar prevazuta cu spatii si locuri special amenajate pentru comercializarea laptelui si produselor lactate.
 - Hala situata in partea de E a pietei destinata comercializarii produselor alimentare si nealimentare in suprafata de 215,37 mp.

Art.11.Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

- Cântarele de control ale pietei sunt amplasate în Platoul agroalimentar al Pietei Brazda lui Novac
- Săptiul de închiriere al cântarelor (magazia cântare) este amplasată în incinta sediului (biroului) administrativ
- Grupul sanitar pentru femei și bărbați (situat în afara pieței acoperite) este amplasat în partea de E al pietei
 - Fântâni prevazute cu robinete pentru spălarea legumelor și fructelor
 - Biroul administrativ, punctul sanitar-veterinar, sunt amplasate în partea de E a pietei , iar personalul pentru salubritate , casierii , personalul pentru întreținere si reparatii se afla in partea de E a pietei .

Art.12.Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei

Platoul agroalimentar, spațiile comerciale, hala si galantarul de produse lactate sunt prevazute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă potabilă si canalizare .

Art.13.Spatiile de depozitare a deseurilor

1.Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de E a Pietei Brazda lui Novac .

2.Accesul auto catre platforma de gunoi se va face pe calea de acces auto din partea de N Aleea G-ral Cherchez .

3.Colectarea si depozitarea deșeurilor se face selectiv în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIETEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței Brazda lui Novac este de 2415 mp

Art.15.Suprafata platoului agroalimentar, galantar produse lactate, hala destinata comercializarii produselor alimentare si nealimentare, spatii comerciale

- Hala agroalimentara special amenajata in suprafata de - 361,95 mp
- Galantar produse lactate, spatii produse lactate - 23,79 mp
- Hala destinata comercializarii produselor alimentare si nealimentare, spatiu comercial - 215,37 mp

Art.16.Enumerarea sectoarelor existente in piata, destinate desfacerii produselor spre comercializare precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector

In Piata Brazda lui Novac, sectorizarea este facuta astfel :

1) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate, mese de 1 mp. fiecare si locuri amenajate pentru comercializarea produselor alimentare (**Acord tip A, tip B , tip R**).

2) Galantarul dispune de locuri special amenajate (**Acord tip L**) pentru comercializare lapte si produse lactate .

3) Hala pentru comercializarea produselor alimentare si nealimentare este prevazuta cu spatii pentru comercializare,in suprafata de 89.56 mp., pe baza de Contract de inchiriere.

4) Spatii depozitare (**Acord depozitare**)

5)In exteriorul platoului agroalimentar sunt prevazute locuri amenajate si neamenajate, tarabe sau tonete inchise pentru comercializarea bunurilor de larg consum, flori, lumanari, difuzare presa , tonomate si automate, agregate, oua, miere si altele, in limita spatiului disponibil si fara a afecta caile de acces (**Acord tip B**).

6)In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribuii locuri de vanzare in vederea comercializarii produselor agroalimentare si in exteriorul platoului agroalimentar din incinta pietei pentru agentii economici/producatorii agricoli ce comercializeaza pepeni,varza,dovleci, pomi de Craciun (**Acord tip C**).

6)În cazuri excepționale se pot amenaja și atribuii locuri de vânzare în vederea comercializării produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente și altele (**Acord tip D**), rulote/containere (**Acord tip B**).

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.17.(1)Tipul serviciului oferit de inspector/inspector specialitate cu atributii de administrare de piețe: piață agroalimentara mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare.

(2)Piața Brazda lui Novac, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe întreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului ;
- Grup social ;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Retele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art.18.Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu constructie provizorie sau spatiu , poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL SI CEZ Vanzare , suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei punand la dispozitia electricianului de intretinere , angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu constructie provizorie sau spatiu , poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punand la dispozitia instalatorului, angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate,agregate,aparate inghetata, aparate similare) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc gunoi menajer, suprafete de la 30mp la 50mp. - 2mc gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritzare/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa ,au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare de catre solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.19.(1) Drepturile utilizatorilor pieței:

- 1.1.Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2.Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3.Să aibă acces gratuit la cântarul de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4.Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6.Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7.Accesul gratuit in piata pentru aprovizionare in intervalul de timp mentionat in prezentul regulament de functionare ;

1.8. Sa fie informati in legatura cu orice modificare a regulamentului cadru de functionare, a taxelor locale si alte modificari ce au legatura directa cu activitatea prestata in piata;

1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializeaza, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pietei:

2.1. Afisarea obligatorie a preturilor pentru produsele oferite la vanzare (toate cifrele, inclusiv cele dupa virgula sa aiba aceeasi inaltime, cel putin 7 cm).

2.2. Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor.

2.2.1. Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea si comercializarea produselor lactate – laptelui, provenit din gospodăria proprie în Piata Brazda lui Novac – galantar - (sector L) sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop se vor respecta următoarele norme:

a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;

b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;

c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;

d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu, echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;

e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul

veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.

f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Atestatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.

g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute. (Acord tip L)

2.3.1. Mierea de albine și alte subproduse melifere se vând în Hală agroalimentară (sector delimitat) și se face direct de către producători (Acord tip A) ;

2.3.2. Etalarea instrumentelor de masura;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscriptionarea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.

2.6. Menținerea permanentă a curăteniei la locul de vanzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pietei, platforma de gunoi ori de câte ori este cazul;

2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vanzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;

2.8. Să nu ofere spre vanzare marfurile din mers;

2.9. Să nu ofere spre vanzare produsele înainte de deschiderea pietei și după închiderea acesteia;

2.10. Să nu expună spre vanzare marfa deteriorată, stricată sau expirată ;

2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de functionare al pietei ;

2.12. Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;

- 2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau racire ce pot prezent pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;
- 2.14. Agentii economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.
- 2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clătirii legumelor și fructelor;
- 2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.
- 2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19. Comercializarea produselor în piața se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreat de acesta.
- 2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.
- 2.23. Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25. Este interzis fumatul în hala, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.
- 2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.
- 2.27. Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.
- 2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.
- 2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.
- 2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.32. Agentii economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind : desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarifă zilnic pe bază de bon fiscal.

2.38. În cazul în care un producător agricol detine Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceiași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care detine Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.20. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții.

- de responsabil de piata este obligat sa inscrie in registrul de evidenta special infiintat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au inchiriat locul de vanzare, cantitatea estimata a fi comercializata.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
 9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
 10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
 11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
 12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
 13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
 14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
 15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
 16. Sprijina instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de functionare.
 17. Pune la dispozitia oricaror organe de control Registrul Unic de Control.
 18. Are obligatia ca in fiecare luna impreuna cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic sa citeasca aparatele de masura si control ale agentilor economici subconsumatori ce detin Acord/Contract de inchiriere pentru teren/spatiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum si apometrele, raportarea in scris a citirilor catre persoana desemnata cu evidenta acestora in vedrea facturarii consumului de energie electrica si /sau apa, gaze.
 19. Confirma cantitatile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pietei precum si procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apa a orașului si raporteaza cele confirmate persoanei desemnate cu evidenta acestora.
 20. Organizeaza, raspunde, urmareste si recupereaza debite restante precum si majorarile aferente acestora.
 21. Verifica si vizeaza intocmirea corecta a documentelor justificative interne executate de catre casierii si personalul pe care il coordoneaza (muncitori necalificati).
 22. Are obligatia de a informa imediat seful ieraric de orice eveniment petrecut in zona de responsabilitate conform prezentului regulament.
 23. Propune modificarea/ sectorizarea ori de cate ori este cazul, fie permanent pentru o mai buna functionare, fie temporar cu ocazia unor sarbatori legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.
 24. Interzice subinchirierea sau utilizarea locului de o terta persoana.
 25. Verifica si ia masuri pentru efectuarea curateniei la locul de vanzare de catre comercianti, precum si asezarea la mese a boxpaletilor si stocurilor de marfa, dar si de catre personalul din subordine care asigura curatenia in piata si transportarea gunoiului la locul special amenajat.
 26. Asigura depozitarea selectiva a deseurilor conform dispozitiilor legale in vigoare
 27. Raspunde de ritmicitatea spalarii pietei.
 28. Intocmeste grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje in baza condicelor de prezenta.

29. Raspunde de prezenta si activitatea desfasurata de personalul care activeaza in piata.
30. Raspunde de asigurarea utilitatilor pietei (apa, canal, energie electrica)
31. Raspunde de mijloacele fixe si obiectele de inventar din piete, face propuneri de achizitionare, de reparare si casare a acestora.
32. Sprijina casierii in activitatea de incasare a taxelor/tarifelor si are obligatia de a urmari si de a verifica modul de incasare/taxare al casierului astfel incat toate mesele din piata sa fie taxate corespunzator gradului de ocupare, are obligatia de a incasa taxe/tarife in lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art.21.

- 1) Activitățile de comerț in piata se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producator agricol sau agent economic conform prezentul regulament .
- 2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.
- 3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunara .
- 3.1. Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunara, dar si cu plata zilnica(cand este cazul).
- 3.2. Ocuparea locurilor se va face in baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3.Exista urmatoarele tipuri de Acord :

1. Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in halele agroalimentare, platouri special amenajate
2. Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
3. Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
4. Acord tip D - comerțul cu măștișoare,sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E
5. Acord tip L – pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul sectorul special amenajat de lactate
6. Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
7. Acord tip B pentru rulote/containere in sectorul E – agenti economici/producator agricoli
8. Acord depozitare pentru agentii economici/producatori agricoli

4.Selectia utilizatorilor pietei se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

- 5.1.Eliberarea acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2.Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul)

b.Pentru producatorii agricoli :

- copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri,oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta

Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7.Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8.Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete si Targuri Craiova SRL.

9.Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic.

10.Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitarilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea facandu – se în conformitate cu prezentul regulament si cu Hotararile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele si taxele/tarifele locale.

11.La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atributii de administrare de piata (administratorul pietei) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate .

13.1.Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață, vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizatie sanitar–veterinara si declaratie de impunere–unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2.Rezervarea este valabilă pentru luna in curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmand a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de cate ori este prezent la piata producatorul agricol.

13.3. Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervari pentru o perioada mai mica de o luna de zile.

14. Este interzisă subînchirierea totala sau partiala a locului de catre o terta persoana.

15. Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16. Zilnic, utilizatorii (agentii economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17. Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta, box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spalarea, dezinsectia, deratizarea in conditii corespunzatoare.

18. In conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei (producatori agricoli, agenti economici) nu isi pot desfasura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate conditii speciale :

- a) Igenizarea totala a pietei ;
- b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa ;
- d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica desfasurarea activitatii de comercializare ;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.22.

1. Inspectorul de specialitate/Inspectorul cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Brazda lui Novac.

Art.23. Sanctiunile se vor aplica de catre administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art.24. Se interzic urmatoarele:

- 1) neafisarea prețurilor in conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia ;
- 4) neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5) expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6) vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;

8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;

9) fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;

10)improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializarii;

11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;

12) nedetinerea la punctul de comerciaizare a acordului incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);

13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;

14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);

15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației in vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;

16) persoanele care perturba activitatea in Piata Brazda lui Novac, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tariful aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Brazda lui Novac pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Brazda lui Novac sau a unei persoane din conducerea societatii.

17) persoanele care perturba activitatea in piata si permit intrarea, hranirea, adapostirea animalelor si pasarilor in incinta pietei

Sanctiunile se vor aplica in urmatoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.25.

1.Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.

2.Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.

3.Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.

4.Instituțiile cu atribuții de control si administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atributii de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.

5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALEN



DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD

ANEXA 3



REGULAMENT CADRU pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA GĂRII

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1.Denumirea: Piața Agroalimentara GARII

Art.2.Sediul pieței: Craiova, str B-dul Dacia, nr. 219

Art.3.Piața „Garii” este o piața publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața Garii** este o piață permanentă, specificul pieței fiind de piață agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, carnii și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, lumanari, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc, etc.

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Actului Constitutiv al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului, precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate

- supuse accizarii si care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de catre alte persoane decat cele prevazute in certificatul de producator|autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art.5.Piața Garii funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.Căi principale de acces

- la sud – B-dul Dacia
- la vest – str. Locomotivei

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli / agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodaresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare
- preambalate produse nealimentare
- lapte si preparate din lapte
- difuzare presa
- oua
- lumânări
- flori naturale și artificiale
- miere si produse apicole
- produse artizanale si meșteșugărești

Art.8.Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piata Garii dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare

- Doua căi de acces pietonale din B-dul Dacia
- O cale de acces pietonala din str.Locomotivei

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică

- Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate in hala agroalimentara

Art.10 .Amplasarea halelor

Piata Garii dispune de :

- Hala agroalimentara – platou special amenajat
- Hala (galantar) produse lactate situat in interiorul platoului agroalimentar prevazut cu locuri special amenajate pentru comercializarea laptelui si produselor lactate.

Art. 11 Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite

- Cantarele de control ale pietei sunt amplasate in interiorul platoului agroalimentar .
- Saptiul de inchiriere al cantarelor (magazia cantare) este amplasata in interiorul sediului administrativ situat in partea de N V a Pietei Garii .
- Grupul social este amplasat in partea de N V al pietei
- Biroul administrativ, este amplasat in partea de N V a pietei, iar personalul pentru salubritate, casierii, personalul pentru intretinere si reparatii se afla in partea de N V a pietei .
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor

Art.12.Localizarea rețelei electrice , rețelei de apa si de canalizare , precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

- Platoul agroalimentar , spatiile comerciale , galantarul de produse lactate sunt prevazute cu retele electrice pentru iluminat , retea de apa potabila si canalizare .

Art.13.Spatiile de depozitare a deseurilor .

- Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de N V a Pietei Garii .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței Garii este de : 929 mp

Art.15.Suprafata platou agroalimentar

- Platoul agroalimentar are o suprafata de 378,03 mp

Art.16.Enumerarea sectoarelor existente in piata destinate desfacerii de produse, precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector .

In Piata Garii , sectorizarea este facuta astfel :

1) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate,este prevazut cu un numar de 60 mese de 1mp fiecare si locuri amenajate pentru comercializarea produselor alimentare **(Acord tip A, tip B , tip R).**

2) Galantarul dispune de locuri special amenajate de 5 vitrine frigorifice **(Acord tip L)** pentru comercializare lapte si produse lactate .

3)În exteriorul platoului agroalimentar sunt prevazute locuri amenajate si neamenajate, tarabe / tonete pentru comercializarea bunurilor de larg consum, flori, lumanari, difuzare presa, tonomate si automate, agregate, oua, miere si altele, in limita spatiului disponibil si fara a afecta caile de acces **(Acord tip B).**

4)În cazuri exceptionale se pot amenaja si atribuii locuri de vanzare in vederea comercializarii produselor agroalimentare si in exteriorul platoului agroalimentar din incinta pietei pentru agentii economici / producatorii agricoli ce comercializeaza pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun **(Acord tip C).**

5)În cazuri exceptionale se pot amenaja si atribuii locuri de vânzare în vederea comercializării produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente și altele **(Acord tip D).**

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORIIOR PIETEI

Art.17.

(1) Tipul serviciului oferit de administratorul pieței: piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare

(2) Piața Garii, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe intreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului
- Grup social ;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Retele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art.18. Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic/producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc.gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc.gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc.gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L (lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie

electrică și/sau apă facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum și majorările pentru neplata la termen a acestora.

(7) În baza solicitărilor privind furnizarea de energie electrică și/sau apă, cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va încheia o Convenție de consum energie electrică și/sau apă între solicitant și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL în termen de 30 de zile de la aprobarea cererii în urma punerii la dispoziție a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.19.

(1) Drepturile utilizatorilor pieței:

- 1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Acces gratuit la cântarele de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6. Să fie informați asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7. Accesul gratuit în piață pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;
- 1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

- 2.1. Afisarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).
- 2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.
- 2.3. Etalarea instrumentelor de măsură;
- 2.4. Folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic.
- 2.5. Inscricțiunea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.
- 2.6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri ori de câte ori este cazul;
- 2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;
- 2.8. Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;
- 2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
- 2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată ;
- 2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;

- 2.12. Sa paraseasca piata dupa ora inchiderii acesteia in max. ½ h de la ora Inchiderii ;
- 2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau racire ce pot prezent pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;
- 2.14. Agentii economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.
- 2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clătirii legumelor și fructelor;
- 2.17. Sa pastreze in cele mai bune conditii bunurile inchiriate.
- 2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestat de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19. Comercializarea produselor în piata se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.
- 2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pietei sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli si agentii economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.
- 2.23. Este interzisă depozitarea gunoiului , resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli si agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25. Este interzis fumatul în hala, pe platou si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate.
- 2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pietei a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.
- 2.27. Este interzisă vânzarea în piata a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pietei , cu excepția celor ce comercializeaza produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase.
- 2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de incarcare – descarcare a marfurilor, respectiv 30 minute si cu respectarea programului, stabilit pentru accesul in piata .
- 2.30. Este interzisa orice improviziatie la instalatia electrica si a mobilierului destinat comercializarii .
- 2.31. Toți utilizatorii pietei au obligația sa detina si să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele si bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL .
- 2.32. Agentii economici si producatorii agricoli au obligatia sa aiba o tinuta decenta si un limbaj civilizat in relatia cu toti cetatenii aflatii in piata, sa nu provoace sau sa participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.33. Plata taxelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de

acces.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cântarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36 Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.

2.37. În cazul în care un producător agricol detine Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care detine Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

2.38. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

2.39. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.20.(1) Drepturile utilizatorilor pieței:

1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;

1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;

1.3. Să aibă acces gratuit la cântarul de peste 30 kg la o singură cântărire;

1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;

1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;

1.6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;

1.7. Accesul gratuit în piață pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;

1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;

1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

2.1. Afisarea obligatorie a preturilor pentru produsele oferite la vanzare (toate cifrele, inclusiv cele dupa virgula sa aiba aceeasi inaltime, cel putin 7 cm).

2.2. Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor.

2.2.1. Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea si comercializarea produselor lactate – laptelui, provenit din gospodăria proprie în Piata Garii – galantar - (sector L) sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop se vor respecta următoarele norme:

a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;

b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;

c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;

d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu, echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;

e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul

veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.

f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Atestatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.

g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute. (Acord tip L)

2.3.1. Mierea de albine și alte subproduse melifere se vând în Hală agroalimentară (sector delimitat) și se face direct de către producători (Acord tip A) ;

2.3.2. Etalarea instrumentelor de masură;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscriptionarea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.

2.6. Menținerea permanentă a curăteniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri ori de câte ori este cazul;

2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;

2.8. Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;

2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată ;

2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;

2.12. Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;

2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;

2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE și TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.

- 2.16.Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;
- 2.17.Sa pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.
- 2.18.Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19.Comercializarea produselor în piața se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreat de acesta.
- 2.20.Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21.Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22.Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.
- 2.23.Este interzisă depozitarea gunoiului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24.Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25.Este interzis fumatul în hala, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.
- 2.26.Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.
- 2.27.Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28.Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.
- 2.29.Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.
- 2.30.Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.
- 2.31.Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.32.Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.33.Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.
- 2.34.Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice(cu excepția cantarelor și caselor de marcat).
- 2.35.Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind : desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.
- 2.36.Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor

comercianții locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tariful zilnic pe bază de bon fiscal.

2.37. În cazul în care un producător agricol detine Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care detine Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

2.38. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

2.39. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții

CAPITOLUL VII

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.21. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia..
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;

13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.
17. Pune la dispoziția oricaror organe de control Registrul Unic de Control.
18. Are obligația ca în fiecare luna împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și/sau apă, gaze.
19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.
20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.
21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).
22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.
23. Propune modificarea/ sectorizarea ori de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.
24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.
25. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoiului la locul special amenajat.
26. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare
27. Răspunde de ritmicitatea spălării pieței.
28. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.
29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.
30. Răspunde de asigurarea utilităților pieței (apă, canal, energie electrică)
31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piață, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.
32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art.22.

1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.

2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunara .

3.1. Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunara, dar si cu plata zilnica(cand este cazul).

3.2. Ocuparea locurilor se va face in baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3.Exista următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in halele agroalimentare, platouri special amenajate

- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F

- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E

- Acord tip D - comerțul cu mărțișoare, sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E

- Acord tip L – pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul special amenajat de lactate

- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate

- Acord tip B pentru rulote/containere in sectorul E – agenti economici/producator agricoli

- Acord depozitare pentru agentii economici/producatori agricoli

4.Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1.Eliberarea acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2.Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul)

b.Pentru producatorii agricoli :

- copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri,oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat

- buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate

- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Aceasta perioadă nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea.

7. Dacă perioada solicitată este mai mică de o lună de zile, taxa de comercializare va fi achitată anticipat.

8. Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete și Targuri Craiova SRL.

9. Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic.

10. Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitărilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale.

11. La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de identificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezultă gradul de ocupare al pieței și încasarile realizate.

13.1. Persoanele fizice, producători agricoli care doresc rezervarea unui loc pe perioadă determinată în piață, vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare în copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizație sanitar-veterinară și declarație de impunere—unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervării anticipată stabilită prin H.C.L. privitoare la impozitele și taxele/tarifele locale.

13.2. Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând să se achite taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piață producătorul agricol.

13.3. Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o lună, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o lună de zile.

14. Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană.

15. Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16. Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17. Ori de câte ori este necesar utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paletii sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsectia, deratizarea în condiții corespunzătoare.

18. În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate condiții speciale :

a) Igenizarea totală a pieței ;

b) Deratizarea și dezinsectia totală a pieței ;

c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă ;

d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce împiedică desfășurarea activității de comercializare ;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.23.

1.Inspectorul de specialitate/Inspectorul cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Garii.

Art.24. Sanctiunile se vor aplica de catre administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art.25. Se interzic urmatoarele:

- 1) neafisarea prețurilor in conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia ;
- 4) neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5) expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6) vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
- 9) fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10)improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializarii;
- 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) nedetinerea la punctul de comerciaizare a acordului incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
- 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației in vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
- 16) persoanele care perturba activitatea in Piata Garii, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tariful aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Garii pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Garii sau a unei persoane din conducerea societatii.

17) persoanele care perturba activitatea în piața și permit intrarea, hrănirea, adăpostirea animalelor și pasărilor în incinta pieței

Sanctiunile se vor aplica în următoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pe termen nelimitat în Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.24.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în piețele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN

DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA DEZROBIRII

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art. 1 Denumirea: Piața DEZROBIRII

Art. 2 Sediul pieței : Craiova , str Dezrobirii, nr. 180

Art. 3 Piața „ **DEZROBIRII**” este o piața publică transmisă în concesiune către **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art. 4 În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața DEZROBIRII** este o piață permanentă, specificul pieței fiind de piață agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptei și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, lămpărilor, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc, etc.

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului, precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers

- comercializate de catre alte persoane decat cele prevazute in certificatul de producator|autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art. 5 Piața DEZROBIRII funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie - Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art. 6 Căi principale de acces

- la est – str. Traian Lalescu
- la nord – str. Dezrobirii

Art. 7 Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli / agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodaresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare
- produse nealimentare
- oua
- miere si produse apicole
- difuzare presa
- lumanari
- produse artizanale si mestesugaresti

Art. 8 Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piața DEZROBIRII dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare

- O cale de acces din Str. Dezrobirii
- O cale de acces din Str. Traian Lalescu

Cai de acces a producatorilor agricoli si agenti economici pentru aprovizionare :

- O cale de acces din Str. Dezrobirii

- O cale de acces din Str. Traian Lalescu

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică

- Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică , etc., sunt amplasate în jurul platoului agroalimentar

Art.10.Amplasarea halelor Piata DEZROBIRII dispune de :

- Platou agroalimentar special amenajat

Art.11.Servicii oferite :

- Grupul social – toaleta ecologica
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor

Art.12.Localizarea rețelei electrice, rețelei de apa si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

- Platoul agroalimentar si spatiile comerciale sunt prevazute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apa potabila si canalizare .

Art.13.Spatiile de depozitare a deseurilor .

- Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de N E a Pietei DEZROBIRII .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței DEZROBIRII este de : 278,80 mp

Art.15.Enumerarea sectoarelor existente in piata destinate desfacerii de produse precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector .

In Piata DEZROBIRII , sectorizarea este facuta astfel :

- Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu mese, tonete si mese in trepte (Acord tip A, tip B, tip R)
 - In exteriorul platoului se afla spatii comerciale destinate comercializarii florilor si spatii destinate comercializarii produselor alimentare si nealimentare.
 - In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare pentru producatorii agricoli si agenti economici ce comercializeaza in functie de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de craciun (acord tip C) si locuri in vederea comercializarii produselor

ocasionale si anume martisoare, ornamente etc (**acord tip D**), locuri pentru rulote/containere (acord tip B)

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.16.

(1)**Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:** piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare

(2) **Piața DEZROBIRII** , în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, **asigură următoarele servicii:**

- Registru unic de control;
- Fantani prevazute cu robinete pentru spălarea fructelor și legumelor;
- Salubritate
- Pubele, containere și coșuri pentru colectarea gunoierului amplasate pe întreaga suprafață a pieței;
- Punct de colectare, sortare și evacuare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- Puncte cu mijloace inițiale de intervenție pentru prevenirea și stingerea incendiului pe piață;
- Grup social – toaleta ecologica
- Alimentarea cu energie electrica si/sau apă de la rețeaua orașului;
- Canalizare racordată la canalizarea orașului pentru evacuarea apelor uzate;
- Iluminat public;

Art. 17. Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) **Alimentarea cu energie electrică:**

- Contract de furnizare energie electrică

(2) **Alimentare cu apă:**

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apă a pieteii, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pieteii punând la dispoziția persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E , Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 18.

(1) Drepturile utilizatorilor pieteii:

- 1.1.Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2.Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieteii cântare verificate metrologic;
- 1.3.Să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4.Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieteii;
- 1.6.Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieteii;

1.7. Accesul gratuit în piața pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;

1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;

1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

2.1. Afisarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).

2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.

2.3. Etalarea instrumentelor de măsură;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscrisiunea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștearsă.

2.6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri ori de câte ori este cazul;

2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;

2.8. Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;

2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată ;

2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;

2.12. Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;

2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;

2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE și TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.

2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;

2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.

2.19. Comercializarea produselor în piață se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.

2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.

2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.

2.22. Se interzice curățirea și defolieră produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.

- 2.23. Este interzisă depozitarea gunoiului, resturilor menajere, etc. de către producatorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25. Este interzis fumatul în hala, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.
- 2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.
- 2.27. Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.
- 2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.
- 2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și a mobilierului destinat comercializării.
- 2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.32. Agenții economici și producatorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.
- 2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).
- 2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice, protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.
- 2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.
- 2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tariful zilnic pe bază de bon fiscal.
- 2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.
- 2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:
- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.
- În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.19.Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare de piața are următoarele drepturi și obligații :

- 1.Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic,conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
- 2.Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social si daca au preturile afisate conform prezentului regulament ;
- 3.Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de functionare, orarul de funcționare, precum si HCL cu taxele/tarifele practicate in piata;
- 4.Sprijină organele de control autorizate;
- 5.Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
- 6.Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologica a solicitărilor. In situatia unui numar mai mare de solicitari se va face o redirectionare catre alte piete ale Municipiului Craiova.
- 7.La data inchirierii locului de vanzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de responsabil de piata este obligat sa inscrie in registrul de evidenta special infiintat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au inchiriat locul de vanzare, cantitatea estimata a fi comercializata.
- 8.Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
- 9.Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
- 10.Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
- 11.Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
- 12.Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
- 13.Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
- 14.Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
- 15.Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
- 16.Sprijina instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de functionare.
- 17.Pune la dispozitia oricaror organe de control Registrul Unic de Control.
- 18.Are obligatia ca in fiecare luna impreuna cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic sa citeasca aparatele de masura si control ale agentilor economici subconsumatori ce detin Acord/Contract de inchiriere pentru teren/spatiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum si apometrele , raportarea in scris a citirilor catre persoana desemnata cu evidenta acestora in vedrea facturarii consumului de energie electrica si /sau apa, gaze.
- 19.Confirma cantitatile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieteii precum

și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.

20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.

21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).

22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23. Propune modificarea/ sectorizarea ori de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.

25. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoierului la locul special amenajat.

26. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare

27. Răspunde de ritmicitatea spălării pietei.

28. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.

29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.

30. Răspunde de asigurarea utilităților pietei (apă, canal, energie electrică)

31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piete, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.

32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 20.

1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.

2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunară.

3.1. Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunară, dar și cu plata zilnică (când este cazul).

3.2. Ocuparea locurilor se va face în baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3. Există următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri special amenajate în halele agroalimentare, platouri special amenajate
- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
- Acord tip D - comerțul cu măștișoare, sorcove și alte produse ocazionale în sectorul E
- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
- Acord tip B pentru rulote/containere în sectorul E – agenți economici/producatori agricoli

4. Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1. Eliberarea acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2. Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

b. Pentru producatorii agricoli :

• copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri, oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara–Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7. Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8. Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete și Targuri Craiova SRL.

9. Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic

10. Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitarilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea facandu – se în conformitate cu prezentul regulament și

cu Hotararile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele si taxele/tarifele locale .

11.La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atributii de administrare de piata (administratorul pietei) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate .

13.1.Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara si declaratie de impunere-unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2.Rezervarea este valabilă pentru luna in curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmand a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de cate ori este prezent la piata producatorul agricol.

13.3.Un loc poate fi rezervat pentru cel putin o luna, nu se vor accepta rezervari pentru o perioada mai mica de o luna de zile.

14.Este interzisă subînchirierea totala sau partiala a locului de catre o terta persoana.

15.Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16.Zilnic, utilizatorii (agentii economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17.Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta, box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spalarea, dezinsectia, deratizarea in conditii corespunzatoare.

18.In conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei(producatori agricoli, agenti economici) nu isi pot desfasura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate conditii speciale :

a) Igenizarea totala a pietei ;

b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei ;

c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa ;

d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica desfasurarea activitatii de comercializare ;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art. 21.

1.Inspectorul de specialitate /inspectorul cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Dezdrobirii.

Art.22. Sanctiunile se vor aplica de catre administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art. 23. Sunt considerate abateri urmatoarele:

- 1)neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2)folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3)nementinerea curateniei la locul de vanzare si în jurul acestuia ;
- 4)neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5)expunerea si comercializarea marfurilor în afara locului de vanzare alocat;
- 6)vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7)introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8)comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei în alte locuri decat cele special amenajate;
- 9)fumatul în halele, spatiile închise si în sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10)improvizatiile facute la instalatia electrica a pietei si la mobilierul destinat comercializarii;
- 11)mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12)nedetinerea la punctul de comerciaizare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13)subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
- 14)provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15)refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
- 16)persoanele care perturba activitatea în Piata Dezdrobirii, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tarifal aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul în Piata Dezdrobirii pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al Pietei Dezdrobirii sau a unei persoane din conducerea societatii.
- 17)persoanele care perturba activitatea în piata si permit intrarea, hranirea, adapostirea animalelor si pasarilor în incinta pietei

Sanctiunile se vor aplica în urmatoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris

- 2) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.24

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TĂRGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN

DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL



INTOCMIT,
SEI SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAIL LEONARD

ANEXA 5



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA CRAIOVIȚA NOUĂ - BIG

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1. Denumirea: Piața CRAIOVITA NOUA - BIG

Art.2. Sediul pieței : Craiova , Aleea Hortensiei, nr. 2A

Art.3. Piața „ CRAIOVITA NOUA - BIG ” este o piața publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.(1) În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, Piața CRAIOVITA NOUA - BIG este o piață permanentă, specificul pieței fiind de piață agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, lumanari, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc, etc.

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător/autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art. 5. Piața CRAIOVITA NOUA - BIG funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art. 6. Căi principale de acces

- la sud – aleea Ion Vasilescu si blocurile adiacente 157-163
- la vest – aleea betonata si blocuri locuinte 158 A,B,C,D
- la nord – Aleea Hortensiei
- la est – ansamblul comercial Big Craiovită Noua si str. Arhitect C. Iotzu

Art. 7. Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producători agricoli/agenți economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodăresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare
- produse nealimentare
- lapte și preparate din lapte
- oua
- miere și produse apicole
- difuzare presa
- lumanari
- flori naturale și artificiale
- produse artisanale și mestesugaresti

Art. 8. Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piața Craiovită Nouă - BIG dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare :

- Doua căi de acces pietonale din Aleea Hortensiei
- Doua cai de acces pietonale din Aleea Ion Vasilescu

Cai de acces a producătorilor agricoli și agenți economici pentru aprovizionare :

- Din Aleea Hortensiei
- Din str. Arhitect C. Iotzu

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare , nealimentare și de alimentație publică

- Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate în jurul platoului agroalimentar

Art. 10 .Amplasarea halelor Piata Craiova Noua - BIG dispune de :

- Hala mare agroalimentara
- Hala (gălar) produse lactate situat în interiorul platoului agroalimentar prevăzut cu locuri special amenajate pentru comercializarea laptelui și produselor lactate.
- Platou special amenajat în exteriorul halei agroalimentare.

Art. 11.Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite

- Cântarele de control ale pieței sunt amplasate în interiorul platoului agroalimentar .
- Spațiul de închiriere al cântarelor (magazia cântare) este amplasată în interiorul sediului administrativ situat în partea de N a Pieței .
- Grupul social este amplasat în partea de N a pieței
- Biroul administrativ, este amplasat în partea de N a pieței, iar personalul pentru salubritate , casierii , personalul pentru întreținere și reparații se află în partea de N a pieței .

Art. 12.Localizarea rețelei electrice , rețelei de apă și de canalizare , precum și a racordurilor de bransare a utilitatilor pieței .

- Hala mare agroalimentara, Hala (galantarul de produse lactate), Platoul agroalimentar special amenajat, spațiile comerciale, sunt prevăzute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă potabilă și canalizare .

Art. 13.Spațiile de depozitare a deșeurilor .

- Deșeurile se depozitează pe platforma special amenajată de gunoi ce se află amplasată în partea de N a Pieței .
- Colectarea și depozitarea deșeurilor se face selectiv în conformitate cu legislația în vigoare
- Accesul auto către platforma de gunoi se va face prin calea de acces auto din Aleea Hortensiei.

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței CRAIOVITA NOUA - BIG este de 1081,44 mp

Art.15.Suprafața platou agroalimentar, hala galantar produse lactate (sector L), hala destinată comercializării produselor alimentare și nealimentare, spații comerciale (sector interior)

Hala agroalimentara este împartită în sectoare:

- sector produse agroalimentare (Acord tip A și Acord tip R)
- sector produse alimentare (Acord tip A)

- sector produse mestesugaresti
- sector expunere bunuri de larg consum
- sector produse lactate (**Acord tip L**), **Acord depozitare**
- spatii pentru comercializare oua, aflate in incinta paltoului
- spatiu comercializare aflat in incinta platoului agroalimentar in suprafata de 5,81 mp
- spatiu comercializare in suprafata de 10,94 mp suprafata utila
- grup social

Hala agroalimentara este amenajata, cu un numar de 77 mese de 1mp, si locuri amenajate pentru comercializarea produselor alimentare (**Acord tip A, tip E si tip R**).

Galantarul dispune de locuri special amenajate de 1 mp fiecare (**Acord tip L**) pentru comercializare lapte si produse lactate si un spatiu depozitare.

In interiorul platoului agoralimentar se afla locuri destinate pentru amplasare ATM/tonomate, agregate, aparate inchetata si altele in limita spatiului disponibil si fara a afecta caile de acces (**Acord tip B**).

In exteriorul halei agroalimentar se afla un platou special amenajat destinat pentru vanzare produse agroalimentare in suprafata de 272,25 (**Acord tip A , tip E si acord tip R**), cu un numar total de 38 de mese.

In exteriorul platoului se afla spatii comerciale destinate comercizlizarii florilor si spatii destinate comercializarii produselor alimentare si nealimentare.

In exteriorul platoului se afla mese, tonete pentru comercializare bunuri de larg consum, flori difuzare presa si produse patiserie (**Acord tip B**).

In exteriorul pietei au fost amplasate 10 tarabe de 2mp., destinate comercializarii de legume-fructe.

In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare pentru producatorii agricoli si agenti economici ce comercializeaza in functie de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de craciun (**Acord tip C**) si locuri in vederea comercializarii produselor ocazionale si anume martisoare, ornamente etc (**Acord tip D**), rulote (**Acord tip B**)

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORIIOR PIETEI

Art. 16.

(1) **Tipul serviciului oferit de administratorul pietei:** piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare

(2) **Piața CRAIOVITA NOUA - BIG** , în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pietei în condiții optime, asigură următoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe intreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului ;

- Grup social ;
- Condiții de sugestii și reclamații;
- Rețele de alimentare cu energie electrică, apă și canal
- Fântâna prevăzută cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor

Art. 17. Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producător agricol care are încheiat Acord sau Contract de închiriere pe teren cu construcție provizorie sau spațiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrică a pieței cu respectarea ATR fără a depăși puterea instalată dată prin contractul de furnizare al energiei electrice încheiat între SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și operatorul de vânzare, suportând cheltuielile de bransare la rețeaua pieței, punând la dispoziția persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransării, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producător agricol care are încheiat Acord sau Contract de închiriere pe teren cu construcții provizorii sau spațiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apă a pieței, suportând cheltuielile de racordare la rețeaua pieței punând la dispoziția persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordării, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toți agenții economici ce au închiriat spațiul/teren cu construcții provizorii ce detin Contract de închiriere, aparținând SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligația de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevăzută în Contractul de închiriere. De asemenea toți agenții economici, producători agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren (tonomate, agregate, aparate înghețată) au obligația de a achita contravaloarea a 0,25 mc. gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligația de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligația de a achita contravaloarea pentru - suprafețe până în 30mp. - 1mc gunoi menajer, suprafețe de la 30mp. la 50mp. - 2mc gunoi menajer, suprafețe peste 50mp. - 3mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevăzute în Acordul încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Excepție de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) și Acordurile de tip L (lactate), Acorduri depozitare și Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente).

Toți agenții economici/ producători agricoli ce au închiriat mese, mese în trepte, tonete ce detin Acord Tip A și Acord tip B, au obligația de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/întreținere conform HCL, excepție de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R și Acorduri depozitare.

(6) Toți agenții economici sau producătorii agricoli care au solicitat în scris furnizarea de energie electrică și/sau apă, au obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică și/sau apă facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum și majorările pentru neplata la termen a acestora.

(7) În baza solicitărilor privind furnizarea de energie electrică și/sau apă, cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va încheia o Convenție de consum energie electrică și/sau apă între solicitant și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL în termen de 30 de zile de la aprobarea cererii în urma punerii la dispoziție a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 18.(1) Drepturile utilizatorilor pieței:

- 1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Să aibă acces gratuit la cântarul de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7. Accesul gratuit în piața pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare;
- 1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

- 2.1. Afisarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgula să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).
- 2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.
 - 2.2.1. Respectarea legislației privitoare la desfacerea și comercializarea produselor lactate – laptelui, provenit din gospodăria proprie în Piața Craiova Noua - Big – galantar - (sector L) sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop se vor respecta următoarele norme:
 - a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;
 - b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;
 - c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;
 - d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu, echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;
 - e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.
 - f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Atestatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.
 - g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute. (Acord tip L)
 - 2.3.1. Mierea de albine și alte subproduse melifere se vând în Hală agroalimentară (sector delimitat) și se face direct de către producători (Acord tip A);
 - 2.3.2. Etalarea instrumentelor de măsură;

- 2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.
- 2.5. Inscriptiunea denumirii producatorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociatiei familiale la loc vizibil, usor de citit, care sa nu poata fi stearsa.
- 2.6. Mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea gunoiului la locurile special amenajate in cadrul pietei, platforma de gunoi ori de cate ori este cazul;
- 2.7. Sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;
- 2.8. Sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers;
- 2.9. Sa nu ofere spre vanzare produsele inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia;
- 2.10. Sa nu expuna spre vanzare marfa deteriorata, stricata sau expirata ;
- 2.11. Sa nu efectueze aprovizionarea cu marfa in piata inainte sau dupa incetarea programului de functionare al pietei ;
- 2.12. Sa paraseasca piata dupa ora inchiderii acesteia in max. ½ h de la ora Inchiderii ;
- 2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau racire ce pot prezent pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pietei;
- 2.14. Agentii economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.
- 2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clătirii legumelor și fructelor;
- 2.17. Sa pastreze in cele mai bune conditii bunurile inchiriate.
- 2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19. Comercializarea produselor în piata se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.
- 2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pietei sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pietei. Producătorii agricoli si agentii economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea pietelor.
- 2.23. Este interzisă depozitarea gunoiului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli si agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara hălelor agroalimentare.
- 2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pietei, în alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25. Este interzis fumatul în hala, pe platou si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate.
- 2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pietei a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.
- 2.27. Este interzisă vânzarea în piata a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului in incinta pietei , cu excepția celor ce comercializeaza produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.

2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piață.

2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.

2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL .

2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piață, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.

2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice, protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.

2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.19. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;

4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern;
14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.
17. Pune la dispoziția oricărui organ de control Registrul Unic de Control.
18. Are obligația ca în fiecare lună împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și/sau apă, gaze.
19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.
20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.
21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).
22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.
23. Propune modificarea/sectorizarea ori de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.
24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.
25. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoierului la locul special amenajat.

26. Asigura depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare.
27. Răspunde de ritmicitatea spălării pietei.
28. Intocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.
29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.
30. Răspunde de asigurarea utilităților pietei (apa, canal, energie electrică)
31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piete, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.
32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 20.

- 1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.
- 2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.
- 3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunară.
- 3.1. Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunară, dar și cu plata zilnică (când este cazul).
- 3.2. Ocuparea locurilor se va face în baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3. Exista următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri special amenajate în halele agroalimentare, platforme special amenajate
- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
- Acord tip D - comerțul cu măștișoare, sorcove și alte produse ocazionale în sectorul E
- Acord tip L – pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul special amenajat de lactate
- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
- Acord tip B pentru rulote/containere în sectorul E – agenți economici/producători agricoli
- Acord depozitare pentru agenții economici/producători agricoli

4. Selecția utilizatorilor pieței se face astfel :

Selecția inițială a producătorilor agricoli/agenți economici, se va face în ordinea solicitărilor conform numărului de înregistrare al cererii.

5.1. Eliberarea acordurilor se face în urma solicitărilor scrise (cerere tip) .

5.2. Cererile vor fi depuse la sediul administrativ însoțite de copii xerox după următoarele documente :

a. Pentru agenții economici :

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C

- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

b. Pentru producatorii agricoli :

- copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri, oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.
- copie BI/CI al producatorului inregistrat in certificat
- buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate
- copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7. Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8. Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete si Targuri Craiova SRL.

9. Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic

10. Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitarilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea facandu – se in conformitate cu prezentul regulament si cu Hotararile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele si taxele/tarifele locale .

11. La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atributii de administrare de piata (administratorul pietei) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate .

13.1. Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara si declaratie de impunere–unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2. Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmand a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de cate ori este prezent la piata producatorul agricol.

13.3. Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervari pentru o perioada mai mica de o luna de zile.

14. Este interzisă subînchirierea totala sau partiala a locului de catre o terta persoana.

15. Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16. Zilnic, utilizatorii (agentii economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17. Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta, box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spalarea, dezinsectia, deratizarea in conditii corespunzatoare.

18. In conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei (producatori agricoli, agenti economici) nu isi pot desfasura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate conditii speciale :

- a) Igenizarea totala a pietei ;
- b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa ;
- d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica

desfasurarea activitatii de comercializare ;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.21.

1. Inspectorul de specialitate /Inspectorul cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producatorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Craiova Noua-BIG.

Art.22. Sanctiunile se vor aplica de catre administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art.23. Se interzic urmatoarele:

- 1) neafisarea preturilor in conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia ;
- 4) neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5) expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6) vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
- 9) fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10) improvizatiile facute la instalatia electrica a pietei si la mobilierul destinat comercializarii;
- 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) nedetinerea la punctul de comercializare a acordului incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
- 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);

15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;

16) persoanele care perturbă activitatea în Piața Craiova Noua-BIG, sunt recalcitrante sau refuza să plătească taxa/tariful aferent activităților desfășurate li se interzice accesul în Piața Craiova Noua-BIG pe o perioadă nedeterminată, sau până la ridicarea interdicției de către inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare al pieței Craiova Noua-BIG sau a unei persoane din conducerea societății.

17) persoanele care perturbă activitatea în piață și permit intrarea, hrănirea, adăpostirea animalelor și pasărilor în incinta pieței

Sanctiunile se vor aplica în următoarea ordine, astfel :

1) Avertisment scris

2) Interzicerea desfășurării oricărui activități comerciale pentru o perioadă de 30 de zile

3) Interzicerea desfășurării oricărui activități comerciale pentru o perioadă de 3 luni de zile

4) Interzicerea desfășurării oricărui activități comerciale pentru o perioadă de 12 luni de zile

5) Interzicerea desfășurării oricărui activități comerciale pe termen nelimitat în Piață

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.24.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.

2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.

3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în piețele Municipiului Craiova.

4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.

5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

**ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN**

**DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL**



**INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAIL DONARD**



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA ORIZONT

C U P R I N S

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art. 1 Denumirea: Piața CRAIOVITA - ORIZONT

Art. 2 Sediul pieței: Craiova, str Nicolae Coculescu, nr. 24

Art. 3 Piața „CRAIOVITA - ORIZONT” este o piața publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012 și HCL 495/2015

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art. 4 În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața CRAIOVITA - ORIZONT** este o piața permanentă, specificul pieței fiind de piața agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, lumanari, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc, etc.

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Actului Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului, precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricărui produs din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător/autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art. 5 (1) Piața CRAIOVITA - ORIZONT funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie - Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.Căi principale de acces

- la sud – B-dul Dacia

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producători agricoli/agenți economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodăresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare
- produse nealimentare
- oua
- miere și produse apicole
- difuzare presa
- lumanari
- produse artisanale și meșteșugărești

Art.8.Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piața CRAIOVITA - ORIZONT dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

- Doua căi de acces pietonale din B-dul Dacia

Art.9 Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare , nealimentare și de alimentație publică

• Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică etc., sunt amplasate în jurul platoului agroalimentar .

Art. 10 Amplasarea halelor

Piața CRAIOVITA - ORIZONT dispune de :

- Hala mare agroalimentară

Art. 11 Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite

- Căntar de control al pieței este amplasat în interiorul platoului agroalimentar .
- Grupul social este amplasat în partea de S V al pieței
- Fântâna prevăzută cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor

Art. 12 Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare , precum și a racordurilor de bransare a utilitatilor pieței .

- Platoul agroalimentar, spațiile comerciale sunt prevăzute cu rețele electrice pentru iluminat , rețea de apă potabilă și canalizare .

Art. 13 Spațiile de depozitare a deșeurilor .

- Deșeurile se depozitează pe platforma special amenajată de gunoi ce se află amplasată în partea de S V a Pieței CRAIOVITA - ORIZONT .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art. 14 Suprafața totală a Pieței CRAIOVITA-ORIZONT este de: 1189,74 mp

Art. 15 Enumerarea sectoarelor existente în piața destinate desfacerii de produse precum și numărul de locuri de vânzare aferent fiecărui sector .

În Piața CRAIOVITA - ORIZONT, sectorizarea este făcută astfel :

Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu mese, tonete, mese în trepte
(Acord tip A, tip B, tip E, tip R, Acord depozitare)

În exteriorul platoului se află spații comerciale destinate comercializării florilor și spații destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare.

În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare pentru producătorii agricoli și agenți economici ce comercializează în funcție de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de crăciun (Acord tip C) și locuri în vederea comercializării produselor ocazionale și anume martisoare, ornamente etc (acord tip D), Acord tip B – rulote/containere

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 16

(1) Tipul serviciului oferit de administratorul pieței: piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare

(2) Piața CRAIOVITA - ORIZONT , în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, **asigură următoarele servicii:**

- Fantani prevazute cu robinete pentru spălarea fructelor și legumelor;
- Salubritate
- Pubele, containere și coșuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe întreaga suprafață a pieței;
- Punct de colectare, sortare și evacuare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- Puncte cu mijloace inițiale de intervenție pentru prevenirea și stingerea incendiului pe piață;
- Grup social pentru femei și bărbați
- Condiții de sugestii și reclamații;
- Alimentarea cu energie electrică și/sau apă de la rețeaua orașului;
- Canalizare racordată la canalizarea orașului pentru evacuarea apelor uzate;
- Iluminat public;

Art. 17 Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Acord evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producător agricol care are încheiat Acord sau Contract de închiriere pe teren cu construcție provizorie sau spațiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrică a pieței cu respectarea ATR fără a depăși puterea instalată dată prin contractul de furnizare al energiei electrice încheiat între SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și **operatorul de vanzare**, suportând cheltuielile de bransare la rețeaua pieței, punând la dispoziția persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransării, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producător agricol care are încheiat Acord sau Contract de închiriere pe teren cu construcții provizorii sau spațiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apă a pieței, suportând cheltuielile de racordare la rețeaua pieței punând la dispoziția persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordării, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toți agenții economici ce au închiriat spațiul/teren cu construcții provizorii ce detin Contract de închiriere, aparținând SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligația de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevăzută în Contractul de închiriere. De asemenea toți agenții economici, producători agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate înghețată) au obligația de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligația de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligația de a achita contravaloarea pentru – suprafețe până în 30mp. – 1mc gunoi menajer, suprafețe de la 30mp. la 50mp. - 2mc gunoi menajer, suprafețe peste 50mp. – 3mc gunoi menajer, clauze ce

vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E , Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 18

(1) Drepturile utilizatorilor pietei:

- 1.1.Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2.Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3.Să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4.Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6.Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7.Accesul gratuit in piata pentru aprovizionare in intervalul de timp mentionat in prezentul regulament de functionare ;
- 1.8.Sa fie informati in legatura cu orice modificare a regulamentului cadru de functionare, a taxelor locale si alte modificari ce au legatura directa cu activitatea prestata in piata;
- 1.9.Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializeaza, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pietei:

- 2.1. Afisarea obligatorie a preturilor pentru produsele oferite la vanzare (toate cifrele, inclusiv cele dupa virgula sa aiba aceeasi inaltime, cel putin 7 cm).
- 2.2.Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor.
- 2.3.Etalarea instrumentelor de masura;
- 2.4.Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

- 2.5. Inscrisiunea denumirii producatorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociatiei familiale la loc vizibil, usor de citit, care sa nu poata fi stearsa.
- 2.6. Mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea gunoiului la locurile special amenajate in cadrul pietei, platforma de gunoi ori de cate ori este cazul;
- 2.7. Sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;
- 2.8. Sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers;
- 2.9. Sa nu ofere spre vanzare produsele inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia;
- 2.10. Sa nu expuna spre vanzare marfa deteriorata, stricata sau expirata ;
- 2.11. Sa nu efectueze aprovizionarea cu marfa in piata inainte sau dupa incetarea programului de functionare al pietei ;
- 2.12. Sa paraseasca piata dupa ora inchiderii acesteia in max. ½ h de la ora Inchiderii ;
- 2.13. Sa nu foloseasca mijloace de incalzire sau racire ce pot prezent pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate in patrimoniul pietei;
- 2.14. Agentii economici si producatorii agricoli au obligatia de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.15. Sa aiba un comportament corect si civilizat in relatiile cu cumparatorii, salariații SC PIETE si TARGURI CRAIOVA SRL si a institutiilor cu atributii de control, competente, conform legislatiei in vigoare.
- 2.16. Sa foloseasca, cu economie, apa de la fantanile destinate clătirii legumelor si fructelor;
- 2.17. Sa pastreze in cele mai bune conditii bunurile inchiriate.
- 2.18. Accesul in piata si comercializarea produselor de către producatori agricoli se face numai in baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele mentionate in certificat, conform legii.
- 2.19. Comercializarea produselor in piata se va face numai pe mobilierul pus la dispozitie in acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.
- 2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, cai de acces sau pe spatiile dintre rândurile de mese.
- 2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pietei sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu apartin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , cum ar fi: mese improvizate si scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22. Se interzice curățirea si defolierea produselor agroalimentare pe platforma pietei. Producatorii agricoli si agentii economici au obligatia de a păstra curățenia in perimetrul in care își desfășoară activitatea, prin strângerea si depozitarea resturilor in containerele din dotarea pietelor.
- 2.23. Este interzisă depozitarea gunoiului, resturilor menajere, etc. de către producatorii agricoli si agenții economici ce-și desfășoară activitatea in afara halelor agroalimentare.
- 2.24. Este interzisă comercializarea si consumul de băuturi alcoolice, in incinta pietei, in alte locuri decât cele special amenajate.
- 2.25. Este interzis fumatul in hala, pe platou si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate.
- 2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pietei a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării in târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.
- 2.27. Este interzisă vânzarea in piata a substantelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum si a armelor de foc si a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului in incinta pietei , cu exceptia celor ce comercializeaza produse preparate la gratar sau tip fast-food, in locuri special amenajate, terase, rulote.

2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piață.

2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.

2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL .

2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piață, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.

2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind : desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tariful zilnic pe bază de bon fiscal.

2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tariful zilnic pe bază de bon fiscal.

2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.19. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile

afisate conform prezentului regulament ;

3.Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de functionare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;

4.Sprijină organele de control autorizate;

5.Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;

6.Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.

7.La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuțiile responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.

8.Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;

9.Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;

10.Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;

11.Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;

12.Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;

13.Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;

14.Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.

15.Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.

16.Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.

17.Pune la dispoziția oricărui organ de control Registrul Unic de Control.

18.Are obligația ca în fiecare lună împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele , raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și /sau apă, gaze.

19.Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.

20.Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.

21.Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).

22.Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23. Propune modificarea/ sectorizarea ori de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.
24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.
25. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoierului la locul special amenajat.
26. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare
27. Răspunde de ritmicitatea spălării pietei.
28. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.
29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.
30. Răspunde de asigurarea utilităților pietei (apă, canal, energie electrică)
31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piete, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.
32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 20

- 1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.
- 2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.
- 3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunară.
- 3.1. Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunară, dar și cu plata zilnică (când este cazul).
- 3.2. Ocuparea locurilor se va face în baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3. Există următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri special amenajate în halele agroalimentare, platouri special amenajate
- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
- Acord tip D - comerțul cu măștișoare, sorcove și alte produse ocazionale în sectorul E

- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
- Acord tip B pentru rulote/containere în sectorul E – agenți economici/producatori agricoli

4. Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenți economici, se va face în ordinea solicitarilor conform numarului de înregistrare al cererii.

5.1. Eliberarea acordurilor se face în urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2. Cererile vor fi depuse la sediul administrativ însoțite de copii xerox după următoarele documente :

a. Pentru agenții economici :

- 2 copie C.U.I
- 3 act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C
- 4 copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- 5 buletinele de verificare metrologică pentru toate cantarele utilizate
- 6 copie după Autorizația Națională Sanitară –Veterinară pentru Siguranța Alimentelor

(unde este cazul)

b. Pentru producătorii agricoli :

- copie după Certificatul/Atestatul de producător ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza cărui acestea pot fi comercializate în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologică pentru cantarele utilizate
- copie după Autorizația Națională Sanitară –Veterinară pentru Siguranța

Alimentelor (unde este cazul)

Cererile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Această perioadă nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea.

7. Dacă perioada solicitată este mai mică de o lună de zile, taxa de comercializare va fi achitată anticipat.

8. Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete și Târguri Craiova SRL.

9. Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic

10. Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitarilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale .

11. La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezultă gradul de ocupare al pieței și încasarile realizate .

13.1. Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara si declaratie de impunere-unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2. Rezervarea este valabilă pentru luna in curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmand a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de cate ori este prezent la piata producatorul agricol.

13.3. Un loc poate fi rezervat pentru cel putin o luna, nu se vor accepta rezervari pentru o perioada mai mica de o luna de zile.

14. Este interzisă subînchirierea totala sau partiala a locului de catre o terta persoana.

15. Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16. Zilnic, utilizatorii (agentii economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17. Ori de cate ori este necesar utilizatorii pietei au obligatia ca marfa nevanduta, box paletii sau alte ambalaje sa fie asezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spalarea, dezinsectia, deratizarea in conditii corespunzatoare.

18. In conditii speciale datorita carora utilizatorii pietei (producatori agricoli, agenti economici) nu isi pot desfasura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate conditii speciale :

- a) Igenizarea totala a pietei ;
- b) Deratizarea si dezinsectia totala a pietei ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege cand piata e declarata inchisa ;
- d) Orice lucrari efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce impiedica desfasurarea activitatii de comercializare ;

In cazul in care agentii economici/producatorii agricoli ce detin acorduri lunare incheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la inchiderea programului pietei, isi lasa marfa neasigurata, raspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art. 21

1. Inspectorul de specialitate /inspectorul cu atributii de administrare va intocmi un registru special in care va nota abaterile agentilor economici, producătorii agricoli si persoanele fizice care desfasoara activitati comerciale in Piata Orizont.

Art. 22 Sanctiunile se vor aplica de catre administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art. 23 Sunt considerate abateri urmatoarele:

- 1) neafisarea prețurilor in conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia ;

- 4)neinscripționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, usor de citit care sa nu poate fi stearsa (unde este cazul) ;
- 5)expunerea si comercializarea marfurilor in afara locului de vanzare alocat;
- 6)vanzarea produselor pe trotuare, cai de access sau pe spatiile dintre randurile de mese, altele decat cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare ;
- 7)introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8)comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
- 9)fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
- 10)improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializarii;
- 11)mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care apartin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12)nedetinerea la punctul de comerciaizare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13)subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
- 14)provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15)refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației in vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
- 16)persoanele care perturba activitatea in Piata Craiova Orizont, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tariful aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Craiova Orizont pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Craiova Orizont sau a unei persoane din conducerea societatii.
- 17)persoanele care perturba activitatea in piata si permit intrarea, hranirea, adapostirea animalelor si pasarilor in incinta pietei

Sanctiunile se vor aplica in urmatoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfasurarii oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.24

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN/MADALIN

DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

INTOCMIT,
SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA VALEA ROȘIE

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art. 1 Denumirea: Piața VALEA ROSIE

Art. 2 Sediul pieței : Craiova, str 22 Decembrie 1989, nr. 30

Art. 3 Piața „VALEA ROSIE” este o piața publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața VALEA ROSIE** este o piața permanentă, specificul pieței fiind de piața agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptelui și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, lumanari , difuzare presa , produse nealimentare , bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc ,etc.

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător|autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art. 5 (1) Piața VALEA ROSIE funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarnă (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vară (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.Căi principale de acces

- la sud – alee betonată + carosabil
- la nord – alee betonată + pietonală
- la est – alee pietonală
- la vest – str. 22 Decembrie 1989

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producători agricoli / agenți economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse de uz gospodăresc, bunuri de larg consum
- produse alimentare
- produse nealimentare
- lapte și preparate din lapte
- oua
- miere și produse apicole
- difuzare presă
- lumanari
- produse artizanale și meșteșugărești

Art. 8 Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piața VALEA ROSIE dispune de următoarele căi de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare :

- Doua căi de acces pietonale din partea de est și nord perimetral platoului agroalimentar
- O cale de acces pietonală din str. 22 Decembrie 1989

Cale de acces a producătorilor agricoli și agenților economici pentru aprovizionare – o cale de acces din str. 22 Decembrie 1989

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică

Structurile de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, produselor nealimentare, de alimentație publică, etc., sunt amplasate în jurul platoului agroalimentar

Art.10.Amplasarea halelor

Piata VALEA ROSIE dispune de :

- Hala mare agroalimentara
- Hala (galantar) produse lactate situat în interiorul platoului agroalimentar prevazut cu locuri special amenajate pentru comercializarea laptelui și produselor lactate.

Art.11.Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite

- Cantar de control al pietei este amplasat în interiorul halei agroalimentare în centrul acesteia.
- Cantar de control în hala (galantar) sector lactate în parte de est
- Saptiul de închiriere al cantarelor (magazia cantare) este amplasata în interiorul sediului administrativ în partea de V.
- Grupul social este amplasat în partea de N V al pietei
- Biroul administrativ, este amplasat în partea de V a pietei

Art.12.Localizarea rețelei electrice, rețelei de apă și de canalizare, precum și a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei.

- Platoul agroalimentar, spatiile comerciale, galantarul de produse lactate sunt prevazute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apă potabilă și canalizare.

Art. 13 Spatiile de depozitare a deseurilor.

- Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata în partea de S V a Pietei VALEA ROSIE.
- Colectarea și depozitarea deseurilor se face selectiv în conformitate cu legislatia în vigoare
- Accesul auto către platforma de gunoi se va face prin calea de acces auto din str. 22 Decembrie 1989

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței VALEA ROSIE este de : 3815 mp

Art.15.Suprafata platou agroalimentar, Hala galantar produse lactate, hala destinata comercializarii produselor alimentare si nealimentare, spatii comerciale:

- Hala agroalimentare impartita in 3 sectoare in suprafata de 521,56 mp
 - Sector produse agroalimentare (acord tip A, tip B si acord tip R)
 - Sector produse alimentare (acord tip A)
 - Sector produse lactate (acord tip L)

1) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate de 1mp si 2mp fiecare si locuri amenajate pentru comercializarea produselor alimentare (**Acord tip A, tip B , tip R, Acord depozitare**).

2) Galantarul dispune de locuri special amenajate de 1 mp fiecare (**Acord tip L**) pentru comercializare lapte si produse lactate.

3) In exteriorul platoului agroalimentar sunt prevazute locuri amenajate si neamenajate, tarabe sau tonete inchise pentru comercializarea bunurilor de larg consum, flori, lumanari, difuzare presa, tomonate si automate, agregate, oua, miere si altele, in limita spatiului disponibil si fara a afecta caile de acces (**Acord tip B**).

4) In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare in vederea comercializarii produselor agroalimentare si in exteriorul platoului agroalimentar din incinta pietei pentru agentii economici/producatorii agricoli ce comercializeaza pepeni, varza, pomi de Craciun (**Acord tip C**).

5) În cazuri excepționale se pot amenaja și atribui locuri de vânzare în vederea comercializării produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente și altele (**Acord tip D**), locuri pentru comercializare din rulote/containere (**Acord tip B**)

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.16.

(1) **Tipul serviciului oferit de administratorul pieței:** piață mixtă cu structuri de vânzare destinate comercializării produselor și serviciilor specifice piețelor agroalimentare

(2) **Piața VALEA ROSIE**, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, **asigură următoarele servicii:**

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si cantare cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe intreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;

- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului ;
- Grup social ;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Rețele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art.17. Racordarea pietei la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren (tonomate, agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp – 1mc gunoi menajer, suprafete de la 30mp la 50mp - 2mc gunoi menajer, suprafete peste 50mp – 3mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L (lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E , Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art. 18 (1) Drepturile utilizatorilor pietei:

- 1.1.Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2.Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3.Să aibă acces gratuit la cântarul de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4.Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6.Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7.Accesul gratuit in piata pentru aprovizionare in intervalul de timp mentionat in prezentul regulament de functionare ;
- 1.8.Sa fie informati in legatura cu orice modificare a regulamentului cadru de functionare, a taxelor/tarifelor locale si alte modificari ce au legatura directa cu activitatea prestata in piata;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializeaza, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pietei:

- 2.1.Afisarea obligatorie a preturilor pentru produsele oferite la vanzare (toate cifrele, inclusiv cele dupa virgula sa aiba aceeasi inaltime, cel putin 7 cm).
- 2.2.Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor.
 - 2.2.1.Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea si comercializarea produselor lactate – laptelui, provenit din gospodăria proprie în Piata Craiova Noua - Big – galantar - (sector L) sau în spațiile special amenajate, destinate și autorizate în acest scop se vor respecta următoarele norme:
 - a) laptele proaspăt și smântâna, iaurtul, branza, etc se vor păstra numai în ambalaje confecționate din materiale rezistente necorodabile, ușor de dezinfectat și igienizat, curate și acoperite;
 - b) laptele și produsele lactate se vor expune spre comercializare numai în sectoarele rezervate acestui scop, pe tăvi din material plastic și numai sub vitrină protectoare;
 - c) pentru ambalarea produselor se va folosi numai hârtie albă neimprimată sau folie de polietilenă;
 - d) Producătorii vor purta în timpul desfacerii produselor lactate, în mod obligatoriu,

echipament de protecție corespunzător, curat, de culoare albă, compus din: șort, bonetă, halat;

e) Producătorii vor avea asupra lor carnetul de sănătate al alimentelor, vizat de medicul veterinar de domiciliu, precum și carnetul propriu de sănătate.

f) De asemenea, vor putea efectua activitatea de comercializare pe baza Atestatului de Producător eliberat de Primăria de domiciliu.

g) Lapte și produsele lactate se comercializează în piață la locurile prestabilite, cu obligația de a fi prezentate medicului veterinar de igienă, în vederea examinării produsului și controlul actelor deținute. (Acord tip L)

2.3.1. Mierea de albine și alte subproduse melifere se vând în Hală agroalimentară (sector delimitat) și se face direct de către producători (Acord tip A) ;

2.3.2. Etalarea instrumentelor de masură;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscriptionarea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.

2.6. Menținerea permanentă a curăteniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoi ori de câte ori este cazul;

2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces ;

2.8. Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;

2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată ;

2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;

2.12. Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;

2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;

2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE și TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.

2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;

2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.

2.19. Comercializarea produselor în piață se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.

2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.

2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.

2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.

2.23. Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.

2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.

2.25. Este interzis fumatul în hala, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.

2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pietei a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.

2.27. Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.

2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.

2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.

2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.

2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.

2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.

2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cântarelor și caselor de marcat).

2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice, protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.

2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.

2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.

2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.

locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.

2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:

- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.

În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.19. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atributii de administrare de piața are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol/agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.
17. Pune la dispoziția oricărui organ de control Registrul Unic de Control.
18. Are obligația ca în fiecare lună împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce detin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și/sau apă, gaze.
19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.
20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.

21. Verifica și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).
22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.
23. Propune modificarea/ sectorizarea ora de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.
24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.
25. Verifica și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoierului la locul special amenajat.
26. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare
27. Răspunde de ritmicitatea spălării pietei.
28. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.
29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.
30. Răspunde de asigurarea utilităților pietei (apă, canal, energie electrică)
31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piață, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.
32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art. 20

- 1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.
- 2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.
- 3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunară.
- 3.1. Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe baza de acord cu plata lunară, dar și cu plata zilnică (când este cazul).
- 3.2. Ocuparea locurilor se va face în baza unui Acord eliberat de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

3.3. Există următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri special amenajate în halele agroalimentare, platouri special amenajate
- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
- Acord tip D - comerțul cu măștișoare, sorcove și alte produse ocazionale în sectorul E
- Acord tip L – pentru producătorii agricoli și agenții economici în sectorul sectorului special amenajat de lactate

- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
- Acord tip B pentru rulote/containere în sectorul E – agenți economici/producători agricoli
- Acord depozitare pentru agenții economici/producători agricoli

4. Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenți economici, se va face în ordinea solicitarilor conform numarului de înregistrare al cererii.

5.1. Eliberarea acordurilor se face în urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2. Cererile vor fi depuse la sediul administrativ însoțite de copii xerox după următoarele documente :

a. Pentru agenții economici :

- copie C.U.I
- act constitutiv sau rezoluție eliberate de O.R.C
- copie BI/CI al asociatului sau administratorului
- buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate
- copie după Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul)

b. Pentru producătorii agricoli :

• copie după Certificatul/Atestatul de producător ce constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate în piețe, târguri, oboare sau în alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

- copie BI/CI al producătorului înscris în certificat
- buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate
- copie după Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se eliberează începând cu data solicitată în cerere, pentru perioada solicitată. Aceasta perioada nu trebuie să depășească data de 31 decembrie a anului în care se face solicitarea.

7. Dacă perioada solicitată este mai mică de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitată anticipat.

8. Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete și Târguri Craiova SRL.

9. Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic

10. Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitarilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale .

11. La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezulta gradul de ocupare al pieței și încasarile realizate .

13.1. Persoanele fizice, producători agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare în copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara și declaratie de

impunere—unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervării anticipată stabilită prin H.C.L privitoare la impozitele și taxele/tarifele locale .

13.2.Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piața producătorul agricol.

13.3.Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o luna de zile.

14.Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană.

15.Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16.Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17.Ori de câte ori este necesar utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paletii sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsectia, deratizarea în condiții corespunzătoare.

18.În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate condiții speciale :

a) Igenizarea totală a pieței ;

b) Deratizarea și dezinsectia totală a pieței ;

c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă ;

d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce împiedică desfășurarea activității de comercializare ;

În cazul în care agenții economici/producătorii agricoli ce dețin acorduri lunare încheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la închiderea programului pieței, își lasă marfa neasigurată, răspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.21

1.Inspectorul de specialitate /Inspectorul cu atribuții de administrare va întocmi un registru special în care va nota abaterile agenților economici, producătorii agricoli și persoanele fizice care desfășoară activități comerciale în Piața Valea Rosie.

Art.22 Sanctiunile se vor aplica de către administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art. 23 Se interzic următoarele:

1) neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (dacă este cazul);

2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;

3) nementinerea curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia ;

4) neînscrisionarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștearsă (unde este cazul) ;

5) expunerea și comercializarea marfurilor în afara locului de vânzare alocat;

6) vânzarea produselor pe trotuare, cai de acces sau pe spațiile dintre randurile de mese, altele decât cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare ;

7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;

8) comercializarea și consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei în alte locuri decât cele special amenajate;

9) fumatul în halele, spațiile închise și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate;

10) improvizațiile făcute la instalația electrică a pieței și la mobilierul destinat comercializării;

11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;

12) nedetinererea la punctul de comercializare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);

13) subînchirierea totală sau parțială a locului la o terță persoană ;

14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);

15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;

16) persoanele care perturbă activitatea în Piața Valea Rosie, sunt recalcitrante sau refuza să plătească taxa/tariful aferent activităților desfășurate li se interzice accesul în Piața Valea Rosie pe o perioadă nedeterminată, sau până la ridicarea interdicției de către inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare al pieței Valea Rosie sau a unei persoane din conducerea societății.

17) persoanele care perturbă activitatea în piață și permit intrarea, hrănirea, adăpostirea animalelor și pasărilor în incinta pietei

Sanctiunile se vor aplica în următoarea ordine, astfel :

1) Avertisment scris

2) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 30 de zile

3) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 3 luni de zile

4) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 12 luni de zile

5) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pe termen nelimitat în Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.24

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.

2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.

3.Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în piețele Municipiului Craiova.

4.Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.

5.Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADAEN



DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD

ANEXA 8



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA CIUPERCĂ

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile si obligatiile inspectorului de specialitate/ inspectorului cu atributii de administrare piata
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfășurare (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art. 1 Denumirea: Piața Agroalimentară "Ciuperca"

Art. 2 Sediul pieței: Craiova, bld. Stirbei Voda, nr. 17L

Art. 3 Piața „Ciuperca” este o piață publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în piețele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIETEI SI CATEGORIA DE MARFURI COMERCIALIZATE

Art.4. În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, Piața Ciuperca este o piață permanentă, specificul pieței fiind de piață agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, lăunari, miere și produselor apicole, produselor conservate, flori naturale și artificiale, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articolelor de uz gospodăresc .

1. Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Act Constitutiv S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor;

• a vinului obtinut din vie de hibrid sau a oricarui tip de vin care nu respecta conditiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum si orice alte produse agroalimentare care nu respecta conditiile impuse de lege pentru acest tip de comert ;

- a materialelor pornografice;
- in regim en – gros ;
- supuse accizarii si care nu sunt accizate ;
- oricaror produse din mers ;
- comercializate de catre alte persoane decat cele prevazute in certificatul de producator/autorizatii ;
- piei de animale neprelucrate ;
- etnobotanice, halucinogene ;

Art.5. Piata Ciuperca functioneaza sub forma unei pieti permanente, fiind deschisa pe intreaga perioada a anului, iar orarul de functionare este zilnic :

Program de iarna (Decembrie – Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

Program de vara (Martie – Noiembrie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 07.00 – 16.00

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6. Cai principale de acces

- la N – Bld. Stirbei Voda ;
- la V – Str. Bibescu ;

Art.7. Sectorizarea platoului pietei pe specific de produse comercializate

Suprafata destinata comercializarii pentru producatori agricoli/agenti economici, in cadrul pietei, va functiona in sectoare distincte, amenajate corespunzator pentru vanzarea de:

- legume – fructe
- difuzare presa
- miere si produse apicole
- lumanari
- tonomate
- flori naturale si artificiale
- oua
- produse artisanale si mestesugaresti

Art.8.Indicarea cailor de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare

Piata Ciuperca dispune de urmatoarele cai de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare : din Bld. Stirbei Voda si din str. Bibescu .

Art.9.Localizarea cantarelor pietei si a celorlalte servicii oferite de S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L. :

- Cantarul de control al pietei este amplasat in zona sediului administrativ;
- Spatial de inchirierea cantarelor (magazia de cantare) este amplasat in interiorul sediului administrative in partea de NV al pietei;

Art.10.Localizarea retelei electrice, retelei de apa si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

Platoul agroalimentar este dotat cu retea de apa potabila, canalizare si energie electrica.

Art.11.Spatiile de depozitare a deseurilor .

- Deseurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de V a Pietei Ciuperca .

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIETEI SI A PLATOULUI

Art.12.Suprafata totala a Pietei Ciuperca este de 242 mp

Art.13.Enumerarea sectoarelor existente in piata, destinate desfacerii produselor spre comercializare precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector

- a) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate pentru comercializarea de legume-fructe.
- b) In partea de N a pietei sunt prevazute locuri amenajate pentru comercializarea florilor naturale si artificiale.
- c) Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu un numar total 24 de mese (**Acord tip A, tip B, tip D, tip R**)

In exteriorul platoului se afla o toneta destinata comercizlizarii florilor

In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare pentru producatorii agricoli si agenti economici ce comercializeaza in functie de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun (**acord tip C**),locuri in vederea comercializarii produselor ocazionale si anume martisoare, oranamente etc (**acord tip D**), rulote(**Acord tipB**)

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.14.

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pietei: - piata mixta cu structuri de vanzare destinate comercializarii produselor si serviciilor specifice pietelor agroalimentare

2. Piata Ciuperca, in vederea facilitarii desfasurarii activitatii utilizatorilor pietei in conditii optime, asigura urmatoarele servicii:

- Registru Unic de Control
- Inchiriere cantare
- Spatiu de amplasare a cantarelor de control si un cantar cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire
- Salubritate
- Spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si de curatenie;
- Pubele si cosuri pentru colectarea gunoiului amplasate pe intreaga suprafata a pietei;
- Punct de colectare, sortare si evacuare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- Puncte cu mijloace initiale de interventie pentru prevenirea si stingerea incendiului
- Grup social – toaleta ecologica;
- Condiții de sugestii si reclamatii;
- Retele de alimentare cu energie electrica, apa si canal
- Fantana prevazuta cu robinet pentru spalarea legumelor si fructelor

Art.15. Racordarea pietei la rețeaua electrica, la rețeaua de apa sau la o sursa de apa potabila, la rețeaua de canalizare sau fose septice ;

a. Alimentarea cu energie electrica:

- Contract de furnizare energie electrica

b. Alimentare cu apa:

- Contract de furnizare apa;
- Accept evacuare ape uzate.

(3) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu constructie provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic / producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu constructii provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru - suprafete pana in 30mp. - 1mc gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc gunoi menajer, suprafete peste 50mp. - 3mc gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL. Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale si anume mărțișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

(6) Toti agentii economici sau producatorii agricoli care au solicitat in scris furnizarea de energie electrica si/sau apa, au obligatia de achita contravaloarea consumului de energie electrica si/sau apa facturat de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la tarifele practicate de furnizori precum si majorarile pentru neplata la termen a acestora.

(7) In baza solicitarilor privind furnizarea de energie elctrica si/sau apa , cu respectarea clauzelor prezentului regulament se va incheia o Conventie de consum energie electrica si/sau apa intre solicitant si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in termen de 30 de zile de la aprobarea cererii in urma punerii la dispozitie a materialelor necesare aduse de solicitant.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.16.(1) Drepturile utilizatorilor pietei:

- 1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Să aibă acces gratuit la cântarul de control de peste 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5.Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6.Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7.Accesul gratuit in piata pentru aprovizionare in intervalul de timp mentionat in prezentul regulament de functionare ;
- 1.8.Sa fie informati in legatura cu orice modificare a regulamentului cadru de functionare, a taxelor locale si alte modificari ce au legatura directa cu activitatea prestata in piata;
- 1.9.Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializeaza, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

cele după virgula să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).

2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.

2.3. Etalarea instrumentelor de măsură;

2.4. Folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic.

2.5. Inscricțiunea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.

2.6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri ori de câte ori este cazul;

2.7. Să nu expună marfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces;

2.8. Să nu ofere spre vânzare marfurile din mers;

2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;

2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată;

2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței;

2.12. Să parasească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii;

2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire sau răcire ce pot prezenta pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;

2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.

2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clădirii legumelor și fructelor;

2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

2.18. Accesul în piață și comercializarea produselor de către producători agricoli se face numai în baza certificatului/atestatului de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.

2.19. Comercializarea produselor în piață se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreeat de acesta.

2.20. Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.

2.21. Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.

2.22. Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.

2.23. Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara hănelor agroalimentare.

2.24. Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice, în incinta pieței, în alte locuri decât cele special amenajate.

2.25. Este interzis fumatul în hală, pe platou și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.

2.26. Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi, etc.

- 2.27. Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28. Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate, terase, rulote.
- 2.29. Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare – descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața.
- 2.30. Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și mobilierului destinat comercializării.
- 2.31. Toți utilizatorii pieței au obligația să dețină și să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.32. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.33. Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, sediul administrativ sau puncte de acces.
- 2.34. Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat).
- 2.35. Toți utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, legislația fiscală, precum și legislația din domeniul protecției consumatorului.
- 2.36. Se interzice depozitarea marfurilor pe timpul nopții.
- 2.37. Pe timpul rezervării, dacă comerciantul nu se prezintă la locul de comercializare până la ora 08.30, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL poate pune la dispoziția altor comercianți locurile respective, iar aceștia sunt obligați să achite taxa/tarif zilnic pe bază de bon fiscal.
- 2.38. În cazul în care un producător agricol deține Acord tip R (tarif rezervare) și pe aceeași masă este solicitare pentru Acord tip A (tarif lunar), Acordul tip A are prioritate. Dacă cel care deține Acord tip R în vigoare dorește să încheie Acord tip A, acesta are prioritate cu obligația depunerii cererii până în ultima zi a lunii în curs. În cazul în care nu solicită acord tip A producătorul agricol care are Acord tip R, își pierde prioritatea.
- 2.39. În cazul în care vor exista mai multe solicitări pentru același loc de comercializare, se va ține cont de următoarele:
- perioada închirierii - se va atribui comerciantului care încheie acord pe o perioadă mai lungă de timp și achită anticipat contravaloarea folosinței, fără posibilitatea returnării în caz de reziliere anticipată.
- În situația în care comercianții nu se pot departaja nici în acest fel, locul de comercializare se va atribui prin Licitație cu strigare, organizată conform Procedurii de închiriere prin licitație cu strigare, aprobate la nivelul societății.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE SI OBLIGATIILE, INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/ INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE ADMINISTRARE PIATA

Art.17. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol / agent economic,

- conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au preturile afișate conform prezentului regulament ;
 3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
 4. Sprijină organele de control autorizate;
 5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
 6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
 7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
 8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
 9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
 10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
 11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
 12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
 13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
 14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau interne în vigoare.
 15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.
 16. Sprijină instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.
 17. Pune la dispoziția oricaror organe de control Registrul Unic de Control.
 18. Are obligația ca în fiecare lună împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele , raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și /sau apă, gaze.
 19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.
 20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.
 21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).
 22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23. Propune modificarea/ sectorizarea ori de cate ori este cazul, fie permanent pentru o mai buna functionare, fie temporar cu ocazia unor sarbatori legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

24. Interzice subinchirierea sau utilizarea locului de o terta persoana.

25. Verifica si ia masuri pentru efectuarea curateniei la locul de vanzare de catre comercianti, precum si asezarea la mese a boxpaletilor si stocurilor de marfa, dar si de catre personalul din subordine care asigura curatenia in piata si transportarea gunoiului la locul special amenajat.

26. Asigura depozitarea selectiva a deseurilor conform dispozitiilor legale in vigoare

27. Raspunde de ritmicitatea spalarii pietei.

28. Intocmeste grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje in baza condicelor de prezenta.

29. Raspunde de prezenta si activitatea desfasurata de personalul care activeaza in piata.

30. Raspunde de asigurarea utilitatilor pietei (apa, canal, energie electrica)

31. Raspunde de mijloacele fixe si obiectele de inventar din pieta, face propuneri de achizitionare, de reparare si casare a acestora.

32. Sprijina casierii in activitatea de incasare a taxelor/tarifelor si are obligatia de a urmari si de a verifica modul de incasare/taxare al casierului astfel incat toate mesele din piata sa fie taxate corespunzator gradului de ocupare, are obligatia de a incasa taxe/tarife in lipsa casierului

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art.18.

1) Activitățile de comerț in piata se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producator agricol sau agent economic conform prezentul regulament.

2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare , conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunara .

3.3.Exista următoarele tipuri de Acord :

- Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in halele agroalimentare, platouri special amenajate
- Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F
- Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E
- Acord tip D - comerțul cu mărțișoare,sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E
- Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate
- Acord tip B pentru rulote/containere în sectorul E – agenti economici/producator agricoli

4.Selectia utilizatorilor pieței se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1.Eliberarea-acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2.Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

copie C.U.I

act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C

copie BI/CI al asociatului sau administratorului

buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate

copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara -Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

b.Pentru producatorii agricoli :

2 copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri,oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

3 copie BI/CI al producatorului in scris in certificat

4 buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate

5 copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara -Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6. Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7.Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8.Nu se elibereaza acorduri pentru agentii economici care au datorii, neachitate in termen, fata de SC Piete si Targuri Craiova SRL.

9.Nu este permis accesul in piata pentru exercitarea activitatii de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calitatii de producator agricol sau agent economic

10.Repartizarea locurilor de comercializare se face in ordinea solicitarilor scrise, in functie de limita locurilor disponibile, taxarea facandu - se in conformitate cu prezentul regulament si cu Hotararile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele si taxele/tarifele locale .

11.La data inchirierii locului de vanzare inspectorul de specialitate/inspector cu atributii de administrare de piata (administratorul pietei) este obligat sa inscrie in registru de evidenta, special infiintat, datele de indentificare a persoanelor fizice sau juridice care au inchiriat locul de comercializare.

12. Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispozitie, din care rezulta gradul de ocupare al pietei si incasarile realizate .

13.1.Persoanele fizice, producatori agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioada determinata in piata , vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare in copie (atestat/certificat de producator, BI/CI, autorizatie sanitar-veterinara si declaratie de impunere-unde este cazul) in vederea eliberarii unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervarii anticipata stabilita prin H.C.L privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale .

13.2. Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piața producătorul agricol.

13.3. Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o luna de zile.

14. Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană.

15. Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16. Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17. Ori de câte ori este necesar utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paletii sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsectia, deratizarea în condiții corespunzătoare.

18. În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate condiții speciale :

- a) Igenizarea totală a pieței ;
- b) Deratizarea și dezinsectia totală a pieței ;
- c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă ;
- d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce împiedică desfășurarea activității de comercializare ;

În cazul în care agenții economici/producătorii agricoli ce detin acorduri lunare încheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la închiderea programului pieței, își lasă marfa neasigurată, răspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art. 19.

1. Inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare va întocmi un registru special în care va nota abaterile agenților economici, producătorii agricoli și persoanele fizice care desfășoară activități comerciale în Piața Ciuperca.

Art. 20. Sanctiunile se vor aplica de către administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art. 21. Sunt considerate abateri următoarele:

- 1) neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (dacă este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia ;
- 4) neînscrispționarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștearsă (unde este cazul) ;
- 5) expunerea și comercializarea marfurilor în afara locului de vânzare alocat;
- 6) vânzarea produselor pe trotuare, cai de acces sau pe spațiile dintre randurile de mese, altele decât cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare ;

- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
 - 8) comercializarea si consumul de bauturi alcoolice în incinta pietei in alte locuri decat cele special amenajate;
 - 9) fumatul în halele, spatiile inchise si in sediul administrativ cu exceptia locurilor special amenajate;
 - 10) improvizatiile facute la instalatia electrica a pieței si la mobilierul destinat comercializării;
 - 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
 - 12) nedetinererea la punctul de comerciaizare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
 - 13) subînchirierea totala sau partiala a locului la o terta persoana ;
 - 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
 - 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
 - 16) persoanele care perturba activitatea în Piata Ciuperca, sunt recalcitrante sau refuza sa plateasca taxa/tariful aferent activitatilor desfasurate li se interzice accesul in Piata Ciuperca pe o perioada nedeterminata, sau pana la ridicarea interdictiei de catre inspectorul/inspectorul de specialitate cu atributii de administrare al pietei Ciuperca sau a unei persoane din conducerea societatii.
 - 17) persoanele care perturba activitatea în piata si permit intrarea, hranirea, adapostirea animalelor si pasarilor in incinta pietei
- Sanctiunile se vor aplica în urmatoarea ordine, astfel :
- 1) Avertisment scris
 - 2) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 30 de zile
 - 3) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 3 luni de zile
 - 4) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pentru o perioada de 12 luni de zile
 - 5) Interzicerea desfasurării oricaror activitati comerciale pe termen nelimitat in Piete

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.22.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control si administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atributii de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.

5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

**ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN**

**DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD**

**INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA**



ANEXA 9



REGULAMENT CADRU
pentru funcționarea obiectivului

PIAȚA CHIRIAC

CUPRINS

Capitolul I	Dispozitii generale
Capitolul II	Tipul pietei si categoria de marfuri comercializate
Capitolul III	Planul pietei
Capitolul IV	Prezentarea ansamblului pietei si a platoului
Capitolul V	Serviciile prestate utilizatorilor pietei
Capitolul VI	Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei
Capitolul VII	Drepturile, obligatiile si sanctiuni ale inspectorului de specialitate/inspectorului cu atributii de administrare a pietei
Capitolul VIII	Organizarea desfasurarii activitatii de comert
Capitolul IX	Sanctiuni
Capitolul X	Dispozitii tranzitorii finale

CAPITOLUL I

DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfacere (piața agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament.

Art.1.Denumirea: Piața CHIRIAC

Art.2.Sediul pieței:Craiova, str.Pietii, nr. 1

Art.3 Piața „CHIRIAC” este o piața publică transmisă în concesiune către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform HCL 24/2011 și a contractului de concesiune a bunurilor proprietate publică și privată aparținând municipiului Craiova situate în pietele și targuri înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub nr.4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr.1161/12.01.2012

CAPITOLUL II

TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art.4.În conformitate cu prevederile HG 348/ 2004, **Piața CHIRIAC** este o piața permanentă, specificul pieței fiind de piața agroalimentară destinată comercializării legumelor, fructelor, laptei și produselor lactate, carni și produselor din carne, ouălor, mierii și produselor apicole, produselor conservate, pestelui, flori naturale și artificiale, humanari, difuzare presă, produse nealimentare, bunuri de larg consum și articole de uz gospodăresc etc.

1.Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează conform Actului Constitutiv al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

2. Este interzisă vânzarea în piață a următoarelor produse:

- a substanțelor toxice, inflamabile sau explozive, a armelor de foc și a munițiilor
- a vinului obținut din vie de hibrid sau a oricărui tip de vin care nu respectă condițiile de comercializare stabilite prin legea vinului ,precum și orice alte produse agroalimentare care nu respectă condițiile impuse de lege pentru acest tip de comerț
- a materialelor pornografice
- în regim en – gros
- piei de animale neprelucrate
- supuse accizării și care nu sunt accizate
- oricaror produse din mers
- comercializate de către alte persoane decât cele prevăzute în certificatul de producător|autorizații
- etnobotanice (halucinogene)

Art.5.(1)Piața CHIRIAC funcționează sub forma unei piețe permanente, fiind deschisă pe întreaga perioadă a anului, iar orarul de funcționare este zilnic :

Program de iarnă (Decembrie - Februarie)

- Luni - Vineri : 07.00 - 19.00
- Sambata – Duminica : 07.00 - 17.00

Program de vara (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri : 08.00 - 20.00
- Sambata – Duminica : 08.00 – 18.00

(2)Programul de acces in piata al mijloacelor de transport pentru aprovizionare cu marfa (inclusiv agentii economici care se aprovizioneaza prin Piata Chiriac pentru spatiile si terenurile proprietate a acestora) este :

Program de iarna (Decembrie - Februarie)

- Luni - Vineri intre orele: 07.00 – 09.00
17.00 – 19.00
- Sambata si Duminica intre orele : 07.00 – 09.00
15.00 – 17.00

Program de vara (Martie - Noiembrie)

- Luni - Vineri intre orele: 07.00 – 09.00
18.00 – 20.00
- Sambata si Duminica intre orele : 07.00 – 09.00
16.00 – 18.00

(3)Timpul de stationare in piata pentru incarcare – descarcare marfuri este de 30 minute. Depasirea acestei perioade de 30 minute va fi taxata conform HCL in vigoare privitoare la impozitele si taxele/tarifele locale. Accesul pentru aprovizionare se va face pe prima poarta de intrare cu iesirea din piata pe a 2-a poarta.

CAPITOLUL III

PLANUL PIETEI

Art.6.Căi principale de acces

- la sud – str. Pietii
- la est – str. Pietii

Art.7.Sectorizarea platoului pieței pe specific de produse comercializate

Suprafața destinată comercializării pentru producatori agricoli/agenti economici, în cadrul pieței, va funcționa în sectoare distincte, amenajate corespunzător pentru vânzarea de:

- legume – fructe
- produse alimentare
- produse nealimentare

Art.8.Indicarea căilor de acces a cumpărătorilor la punctele de vânzare

Piata CHIRIAC dispune de urmatoarele căi de acces a cumparatorilor la punctele de vanzare :

- Doua căi de acces pietonale din Str. Pietii

Art.9.Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică :

- Structurile de vânzare pentru comercializarea legumelor si fructelor, bunuri de larg consum constau in boxe inchise, amplasate pe lateralele pietei.Piata are prevazut un acoperis (sopron metalic) si un platou betonat, neacoperit destinat comercializarii de legume si fructe.

- Cladirea ce se afla in incinta pietei pentru inchiriat, este prevazuta cu spatiu de inchiriat pentru comercializare si un spatiu de depozitare conform legislatiei in vigoare.

Art.10.Amplasarea locurilor de comercializare

Piata CHIRIAC dispune de :

- Boxe comercializare/depozitare
- Locuri neamenajate pentru comercializare legume/fructe din autovehicule
- Platou acoperit prevazut cu suprafete destinate in vederea amenajarii boxelor pentru depozitare legume-fructe
- Mese pentru comercializare legume-fructe, etc
- Spatiu comercial pe baza de Contract de inchiriere
- Spatiu provizoriu cu destinatie unica comercializarea si sacrificarea tineretului ovin si caprin, spatiu dotat si utilat conform normelor si legislatiei in vigoare.

Art.11.Localizarea cântarelor pieței și a celorlalte servicii oferite:

- Cântarele de control ale pietei sunt amplasate in interiorul sediului administrativ ;
- Spatiul de inchiriere al cantarelor (magazia cantare) este amplasata in interiorul sediului administrativ situat in partea de S a Pietei CHIRIAC .
- Grupul social este amplasat in partea de N al pietei ;
- Biroul administrativ, este amplasat in partea de S a pietei.
- Fantani prevazute cu robinet pentru spălarea legumelor și fructelor

Art.12.Localizarea rețelei electrice, rețelei de apa si de canalizare, precum si a racordurilor de bransare a utilitatilor pietei .

- Platoul pentru comercializarea legumelor si fructelor, boxele si spatiile comerciale sunt prevazute cu rețele electrice pentru iluminat, rețea de apa potabila si canalizare.

Art.13.Spatiile de depozitare a deșeurilor .

- Deșeurile se depoziteaza pe platforma special amenajata de gunoi ce se afla amplasata in partea de N a Pietei CHIRIAC.

CAPITOLUL IV

PREZENTAREA ANSAMBLULUI PIEȚEI ȘI A PLATOULUI

Art.14.Suprafața totală a Pieței CHIRIAC este de 1450,56 mp

Art.15.Natura produselor și serviciile din Piața Chiriac:

Mărfurile comercializate în piața de en-gros si en-detail sunt: legume și fructe proaspete, răsaduri de legume și flori, arbuști, pomi fructiferi, furaje, cereale, semințe și alte produse agroalimentare, la de cerere.

Pe măsura dezvoltării activității și fără a încălca prevederile legale, în incinta pieței își mai pot desfășura activitatea și alți agenți economici care se ocupă cu alimentația publică și care valorifică produse alimentare și nealimentare, produse de larg consum,etc

De asemenea cu ocazia Sărbătorilor Pascale, Piața Chiriac pune la dispoziție crescătorilor de ovine locuri de vânzare și sacrificare a mieilor, la cererea acestora, cu aprobarea Municipality și cu avizul Direcției Sanitar Veterinare.

Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu mese, tonete si mese in trepte **(Acord tip A, tip B,tip E si tip R) la cerere.**

In exteriorul platoului se afla spatii comerciale destinate comercIALIZARII florilor si spatii destinate comercializarii produselor alimentare si nealimentare, bunuri de larg consum.

In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare pentru producatorii agricoli si agenti economici ce comercializeaza in functie de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun **(acord tip C)** si locuri in vederea comercializarii produselor ocazionale si

anume martisoare, oranamente etc. (**acord tip D**), locuri pentru rulote, containere(Acord tip B).

La cerere, boxele neocupate pot fi inchiriate si ca spatii de depozitare (Acord depozitare).

Art.16.Enumerarea sectoarelor existente in piata destinate desfacerii de produse precum si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector.

16.1. In Piata CHIRIAC, sectorizarea este facuta pentru a comercializa in regim de en-gros si en-detail.

- a) orice persoană juridică care desfășoară activități de comerț cu amănuntul sau en gros si en-detail, autorizată în acest sens;
- b) producători agricoli individuali care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare ;
- c) persoane fizice și asociații familiale;
- d) agenți economici

16.2. Sectoare :

Sectorizarea pieței pe grupe de utilizatori și activități comerciale:

- a) sector - comercializare producători agricoli;
- b) sector - comercializare din autovehicule utilizatori societăți comerciale ;
- c) sector - comercializare din autovehicule producători agricoli;
- d) sector - alimentație publică;
- e) sector - boxe depozitare pe baza de Acord;
- f) platou acoperit prevazut cu suprafete in vederea amenajarii boxelor pentru depozitare legume-fructe pe baza de Acord;
- g) spatiu comercial pe baza de Contract de inchiriere;
- h) mese, tonete pentru comercializare pe baza de Acord;

CAPITOLUL V

SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

Art.17.Piața CHIRIAC, în vederea facilitării desfășurării activității utilizatorilor pieței în condiții optime, **asigură următoarele servicii:**

- Spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;
- Spațiu de amplasare a cântarelor de control și un cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire;
- Fantani prevazute cu robinete pentru spălarea fructelor și legumelor;
- Sediul administrativ
- Salubritate
- Incasarea taxelor/tarifelor
- Spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și de curățenie;
- Pubele, containere și coșuri pentru colectarea gunoierului amplasate pe întreaga suprafață a pieței;
- Punct de colectare, sortare și evacuare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- Puncte cu mijloace inițiale de intervenție pentru prevenirea și stingerea incendiului pe piață;
- Grup social pentru femei si barbati
- Condici de sugestii și reclamații;
- Alimentarea cu energie electrica si/sau apă de la rețeaua orașului;
- Canalizare racordată la canalizarea orașului pentru evacuarea apelor uzate;
 - Iluminat public;

Art.18. Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare sau fose septice.

(1) Alimentarea cu energie electrică:

- Contract de furnizare energie electrică

(2) Alimentare cu apă:

- Contract de furnizare apă
- Accept evacuare ape uzate

(3) Orice agent economic/producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcție provizorie sau spatiu, poate solicita bransarea la rețeaua de energie electrica a pietei cu respectarea ATR fara a depasi puterea instalata data prin contractul de furnizare al energiei electrice incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si **operatorul de vanzare**, suportand cheltuielile de bransare la rețeaua pietei, punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare bransarii, inclusiv contorul electric verificat din punct de vedere metrologic.

(4) Orice agent economic/producator agricol care are incheiat Acord sau Contract de inchiriere pe teren cu construcții provizorii sau spatiu, poate solicita racordarea la rețeaua de apa a pietei, suportand cheltuielile de racordare la rețeaua pietei punând la dispozitia persoanei desemnate din cadrul Serviciului Tehnic - angajat al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, toate materialele necesare racordarii, inclusiv apometrul verificat din punct de vedere metrologic.

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1(un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata, aparate similare) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc.gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc.gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc.gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc.gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.Exceptie de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) si Acordurile de tip L(lactate), Acorduri depozitare si Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume măștișoare, sorcove, ornamente).

Toti agentii economici/ producatori agricoli ce au inchiriat mese, mese in trepte, tonete ce detin Acord Tip A si Acord tip B, au obligatia de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/intretinere conform HCL, exceptie de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R si Acorduri depozitare.

CAPITOLUL VI

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Art.19.(1) Drepturile utilizatorilor pietei:

1.1. Să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;

- 1.2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la sediul pieței cântare verificate metrologic;
- 1.3. Să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
- 1.4. Să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- 1.5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
- 1.6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare al pieței;
- 1.7. Accesul gratuit în piața pentru aprovizionare în intervalul de timp menționat în prezentul regulament de funcționare ;
- 1.8. Să fie informați în legătură cu orice modificare a regulamentului cadru de funcționare, a taxelor locale și alte modificări ce au legătură directă cu activitatea prestată în piață;
- 1.9. Să i se elibereze Contract de închiriere, Acord de comercializare în funcție de tipul comerțului practicat, de sectorul unde comercializează, convenție de consum pentru utilități, după caz.

(2) Obligațiile utilizatorilor pieței:

- 2.1. Afisarea obligatorie a prețurilor pentru produsele oferite la vânzare (toate cifrele, inclusiv cele după virgulă să aibă aceeași înălțime, cel puțin 7 cm).
- 2.2. Respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor.
- 2.3. Etalarea instrumentelor de măsură;
- 2.4. Folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic.
- 2.5. Inscrisiunea denumirii producătorului agricol, a persoanei juridice, a persoanei fizice autorizate sau a asociației familiale la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă.
- 2.6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoierului la locurile special amenajate în cadrul pieței, platforma de gunoieri de câte ori este cazul;
- 2.7. Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat, alei pietonale, cai de acces.
- 2.8. Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
- 2.9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
- 2.10. Să nu expună spre vânzare marfa deteriorată, stricată sau expirată;
- 2.11. Să nu efectueze aprovizionarea cu marfa în piață înainte sau după încetarea programului de funcționare al pieței ;
- 2.12. Să părăsească piața după ora închiderii acesteia în max. ½ h de la ora închiderii ;
- 2.13. Să nu folosească mijloace de încălzire care prezintă pericol de incendiu sau de deteriorare a bunurilor aflate în patrimoniul pieței;
- 2.14. Agenții economici și producătorii agricoli au obligația de a nu muta, modifica, degrada sau distruge mijloacele fixe sau obiectele de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, să nu folosească mijloace de încălzire/răcire la locul comercializării.
- 2.15. Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și a instituțiilor cu atribuții de control, competente, conform legislației în vigoare.
- 2.16. Să folosească, cu economie, apa de la fântânile destinate clătirii legumelor și fructelor;
- 2.17. Să pastreze în cele mai bune condiții bunurile închiriate.

- 2.18.**Accesul în piață și comercializarea produselor de către producătorii agricoli se face numai în baza certificatului/atestat de producător, de către titular sau persoanele menționate în certificat, conform legii.
- 2.19.**Comercializarea produselor în piața se va face numai pe mobilierul pus la dispoziție în acest scop de către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sau agreat de acesta.
- 2.20.**Este interzisă vânzarea produselor, pe trotuare, căi de acces sau pe spațiile dintre rândurile de mese.
- 2.21.**Este interzisă introducerea pe platforma pieței sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte care nu aparțin dotării SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cum ar fi: mese improvizate și scaune legate cu lanțuri, lăzi, umbrele pentru mese, etc.
- 2.22.**Se interzice curățirea și defolierea produselor agroalimentare pe platforma pieței. Producătorii agricoli și agenții economici au obligația de a păstra curățenia în perimetrul în care își desfășoară activitatea, prin strângerea și depozitarea resturilor în containerele din dotarea piețelor.
- 2.23.**Este interzisă depozitarea gunoierului, resturilor menajere, etc. de către producătorii agricoli și agenții economici ce-și desfășoară activitatea în afara halelor agroalimentare.
- 2.24.**Este interzisă comercializarea și consumul de băuturi alcoolice în incinta pieței sau în alte locuri decât cele destinate.
- 2.25.**Este interzis fumatul în boxe, pe platourile acoperite și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate.
- 2.26.**Nu este permisă comercializarea pe platforma pieței a animalelor vii, ce fac obiectul vânzării în târguri, ca de exemplu: porci, miei, iezi etc.
- 2.27.**Este interzisă vânzarea în piața a substanțelor toxice, inflamabile sau explozibile, precum și a armelor de foc și a muniției.
- 2.28.**Este interzisă aprinderea focului în incinta pieței, cu excepția celor ce comercializează produse preparate la gratar sau tip fast-food, în locuri special amenajate.
- 2.29.**Este interzisă staționarea autovehiculelor de orice tip în afara zonelor de aprovizionare, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, cu excepția timpului legal de încărcare-descărcare a marfurilor, respectiv 30 minute și cu respectarea programului, stabilit pentru accesul în piața .
- 2.30.**Este interzisă orice improvizație la instalația electrică și a mobilierului destinat comercializării.
- 2.31.**Este interzisă utilizarea tuturor aparatelor electrice, electronice și electrocasnice (cu excepția cantarelor și caselor de marcat);
- 2.32.**Toți utilizatorii pieței au obligația să prezinte cu ocazia controalelor efectuate documentele legale de comercializare, precum acordurile și chitanțele și bonurile privind plata taxelor/tarifelor încasate de SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.33.**Agentii economici și producătorii agricoli sunt obligați să aibă o comportare civilizată față de personalul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și să nu – l obstrucționeze în luarea măsurilor privind aplicarea legislației în vigoare și a prezentului regulament.
- 2.34.**Agentii economici și producătorii agricoli au obligația să aibă o ținută decentă și un limbaj civilizat în relația cu toți cetățenii aflați în piața, să nu provoace sau să participe la scandaluri, stări conflictuale și tulburarea ordinii publice.
- 2.35.**Toți utilizatorii pieței au obligația să aibă la punctul de comercializare acordul sau contractul încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.
- 2.36.**Plata taxelor/tarifelor se va face la locul de comercializare, în momentul venirii

în piață a producătorilor agricoli, taxele/tarifele se încasează, către inspectorii de specialitate/inspectorii/casierii de piață.

2.37. Toti utilizatorii pieței au obligativitatea respectării legislației în vigoare privind: desfășurarea comerțului în zone publice protecția și securitatea muncii, PSI, protecția mediului, precum și în domeniul protecției consumatorului.

2.38. Interzicerea depozitării marfurilor pe timpul nopții.

2.39. Să respecte legislația în vigoare

2.40. Răspund direct de respectarea legislației în vigoare privind normele PSI, protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă, precum și obținerea tuturor autorizațiilor și avizelor legale de funcționare.

2.41. Au obligația să asigure paza bunului și a marfii, precum și a valorilor reținute sub orice titlu, în cazul în care marfa este lăsată la locul comercializării.

CAPITOLUL VII

DREPTURILE, OBLIGAȚIILE ȘI SANCTIUNILE INSPECTORULUI DE SPECIALITATE/INSPECTORULUI CU ATRIBUTII DE RESPONSABIL DE PIAȚA

Art.20. Inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare de piață are următoarele drepturi și obligații :

1. Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător agricol/agent economic, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
2. Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social și dacă au prețurile afișate conform prezentului regulament ;
3. Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul de funcționare, orarul de funcționare, precum și HCL cu taxele/tarifele practicate în piață;
4. Sprijină organele de control autorizate;
5. Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
6. Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și agenților economici în ordinea cronologică a solicitărilor. În situația unui număr mai mare de solicitări se va face o redirectionare către alte piețe ale Municipiului Craiova.
7. La data închirierii locului de vânzare, inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de responsabil de piață este obligat să înscrie în registrul de evidență special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de vânzare, cantitatea estimată a fi comercializată.
8. Controlează dacă mijloacele de măsurare electronice, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
9. Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
10. Asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
11. Asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
12. Asigură, în mod gratuit, funcționarea a cel puțin a unui cântar cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesar mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
13. Asigură aplicarea măsurilor dispuse de organele de inspecție și control intern ;
14. Asigură și urmărește respectarea sectorizării pieței, conform dispozițiilor legale sau

interne în vigoare.

15. Asigură ordinea și când este cazul, solicită sprijinul organelor de control abilitate, pentru respectarea prevederilor legale și prezentului Regulament.

16. Sprijina instituțiile cu atribuții de control competente, conform legislației în vigoare, la verificarea, la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul cadru de funcționare.

17. Pune la dispoziția oricărui organ de control Registrul Unic de Control.

18. Are obligația ca în fiecare luna împreună cu inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului Tehnic să citească aparatele de măsură și control ale agenților economici subconsumatori ce dețin Acord/Contract de închiriere pentru teren/spațiu cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, precum și apometrele, raportarea în scris a citirilor către persoana desemnată cu evidența acestora în vederea facturării consumului de energie electrică și/sau apă, gaze.

19. Confirmă cantitățile de gunoi menajer colectate de pe platforma de gunoi a pieței precum și procesele verbale cu citirea apometrelor, racordate la rețeaua de apă a orașului și raportează cele confirmate persoanei desemnate cu evidența acestora.

20. Organizează, răspunde, urmărește și recuperează debite restante precum și majorările aferente acestora.

21. Verifică și vizează întocmirea corectă a documentelor justificative interne executate de către casierii și personalul pe care îl coordonează (muncitori necalificați).

22. Are obligația de a informa imediat șeful ierarhic de orice eveniment petrecut în zona de responsabilitate conform prezentului regulament.

23. Propune modificarea/sectorizarea orelor de câte ori este cazul, fie permanent pentru o mai bună funcționare, fie temporar cu ocazia unor sărbători legale sau a unor evenimente, cu acordul conducerii.

24. Interzice subînchirierea sau utilizarea locului de o terță persoană.

25. Verifică și ia măsuri pentru efectuarea curățeniei la locul de vânzare de către comercianți, precum și așezarea la mese a boxpaletelor și stocurilor de marfă, dar și de către personalul din subordine care asigură curățenia în piață și transportarea gunoiului la locul special amenajat.

26. Asigură depozitarea selectivă a deșeurilor conform dispozițiilor legale în vigoare.

27. Răspunde de ritmicitatea spălării pieței.

28. Întocmește grafice de lucru lunare personalului din subordine, pontaje în baza condicelor de prezență.

29. Răspunde de prezența și activitatea desfășurată de personalul care activează în piață.

30. Răspunde de asigurarea utilităților pieței (apă, canal, energie electrică).

31. Răspunde de mijloacele fixe și obiectele de inventar din piață, face propuneri de achiziționare, de reparare și casare a acestora.

32. Sprijină casierii în activitatea de încasare a taxelor/tarifelor și are obligația de a urmări și de a verifica modul de încasare/taxare al casierului astfel încât toate mesele din piață să fie taxate corespunzător gradului de ocupare, are obligația de a încasa taxe/tarife în lipsa casierului.

CAPITOLUL VIII

ORGANIZAREA DESFĂȘURĂRII ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

Art.21.

1) Activitățile de comerț în piață se realizează numai în spațiile sectorizate la solicitarea fiecărui producător agricol sau agent economic conform prezentului regulament.

2) Pentru a desfășura activitatea de comerț în piață, toți utilizatorii au obligația de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, conform obiectului de activitate și a prevederilor legislației în vigoare.

3) Agenții economici pot comercializa produse agroalimentare numai cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe baza de acord cu plata lunara.

3.3.Exista urmatoarele tipuri de Acord :

-Acord tip A – pentru agenții economici si producătorii agricoli pentru locuri special amenajate in halele agroalimentare, platouri special amenajate

-Acord tip B – pentru agenții economici și producătorii agricoli pentru locuri amenajate și neamenajate în sectoarele F

-Acord tip C – pentru agenții economici și producătorii agricoli ce comercializează pepeni, varză, dovleci, pomi de Crăciun pentru perioada solicitată – sector E

-Acord tip D - comerțul cu măștișoare,sorcove si alte produse ocazionale în sectorul E

-Acord tip R – Acord rezervare exclusiv pentru producătorii agricoli în locuri special amenajate

- Acord tip B pentru rulote/containere in sectorul E – agenti economici/producator agricoli

4.Selectia utilizatorilor pietei se face astfel :

Selectia initiala a producatorilor agricoli/agenti economici, se va face in ordinea solicitarilor conform numarului de inregistrare al cererii.

5.1.Eliberarea acordurilor se face in urma solicitarilor scrise (cerere tip) .

5.2.Cererile vor fi depuse la sediul administrativ insotite de copii xerox dupa urmatoarele documente :

a. Pentru agentii economici :

1.Copie C.U.I

2.Act constitutiv sau rezolutie eliberate de O.R.C

3.Copie BI/CI al asociatului sau administratorului

4.Buletinele de verificare metrologica pentru toate cantarele utilizate

5.Copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara –Veterinara pentru Siguranta Alimentelor

(unde este cazul).

b.Pentru producatorii agricoli :

1.Copie dupa Certificatul/Atestatul de producator ce constituie actul doveditor al provenientei produselor agroalimentare pe baza caruia acestea pot fi comercializate in piete, targuri,oboare sau in alte locuri stabilite de consiliile locale, vizat la zi.

2.Copie BI/CI al producătorului înscris în certificat

3.Buletinele de verificare metrologica pentru cantarele utilizate

4.Copie dupa Autorizatia Nationala Sanitara–Veterinara pentru Siguranta Alimentelor (unde este cazul)

Cerereile vor fi propuse spre aprobare conform Procedurilor operationale.

6.Acordurile se elibereaza incepand cu data solicitata in cerere, pentru perioada solicitata. Aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca data de 31 decembrie a anului in care se face solicitarea.

7.Daca perioada solicitata este mai mica de o luna de zile, taxa de comercializare va fi achitata anticipat.

8.Nu se eliberează acorduri pentru agenții economici care au datorii, neachitate în termen, față de SC Piete si Targuri Craiova SRL.

9.Nu este permis accesul în piață pentru exercitarea activității de comercializare a produselor agroalimentare, a persoanelor care nu fac dovada calității de producător agricol sau agent economic.

10.Repartizarea locurilor de comercializare se face în ordinea solicitărilor scrise, în funcție de limita locurilor disponibile, taxarea făcându-se în conformitate cu prezentul regulament și cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova cu privire la impozitele și taxele/tarifele locale.

11.La data închirierii locului de vânzare inspectorul de specialitate/inspector cu atribuții de administrare de piață (administratorul pieței) este obligat să înscrie în registru de evidență, special înființat, datele de identificare a persoanelor fizice sau juridice care au închiriat locul de comercializare.

12.Inspectorii de specialitate/Inspectorii/ Casierii vor completa zilnic toate documentele cu regim intern pe care le au la dispoziție, din care rezulta gradul de ocupare al pieței și încasarile realizate.

13.1.Persoanele fizice, producători agricoli care doresc rezervarea unei loc pe perioadă determinată în piață, vor depune o cerere la care vor anexa documentele legale de comercializare în copie (atestat/certificat de producător, BI/CI, autorizație sanitar-veterinară și declarație de impunere—unde este cazul) în vederea eliberării unui acord scris, pentru rezervarea locului solicitat, cu plata rezervării anticipată stabilită prin H.C.L. privitoare la impozitele și taxele/tarifele locale .

13.2.Rezervarea este valabilă pentru luna în curs, prevăzută în acord, cu respectarea programului pieței urmând a se achita taxa/tariful de comercializare zilnic, ori de câte ori este prezent la piața producătorul agricol.

13.3.Un loc poate fi rezervat pentru cel puțin o luna, nu se vor accepta rezervări pentru o perioadă mai mică de o luna de zile.

14.Este interzisă subînchirierea totală sau parțială a locului de către o terță persoană.

15.Agenții economici și producătorii agricoli care comercializează legume și fructe și nu au în dotare aparate de cântărit electronice, vor utiliza numai aparate de cântărit ale SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

16.Zilnic, utilizatorii (agenții economici, producătorii agricoli) au obligația să asigure, în permanență, menținerea curățeniei la locul de vânzare.

17.Ori de câte ori este necesar utilizatorii pieței au obligația ca marfa nevândută, box paletii sau alte ambalaje să fie așezate pe mese, sau evacuate, pentru a se efectua spălarea, dezinsectia, deratizarea în condiții corespunzătoare.

18.În condiții speciale datorită cărora utilizatorii pieței (producători agricoli, agenți economici) nu își pot desfășura activitatea, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu va percepe taxe/tarife pentru comercializare.

Sunt considerate condiții speciale :

- a) Igenizarea totală a pieței;
- b) Deratizarea și dezinsectia totală a pieței;
- c) Zilele libere stabilite prin lege când piața e declarată închisă;
- d) Orice lucrări efectuate cu aprobarea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ce împiedică desfășurarea activității de comercializare;

În cazul în care agenții economici/producătorii agricoli ce dețin acorduri lunare încheiate cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la închiderea programului pieței, își lasă marfa neasigurată, răspund de paza acesteia.

CAPITOLUL IX

SANCTIUNI

Art.22.

1. Inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare va întocmi un registru special în care va nota abaterile agenților economici, producătorii agricoli și persoanele fizice care desfășoară activități comerciale în Piața Chiriac.

Art.23. Sanctiunile se vor aplica de către administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform procedurilor interne;

Art.24. Sunt considerate abateri următoarele:

- 1) neafisarea prețurilor în conformitate cu prezentul regulament (daca este cazul);
- 2) folosirea cântarelor neverificate din punct de vedere metrologic;
- 3) nementinerea curateniei la locul de vânzare și în jurul acestuia;
- 4) neînscrisurarea denumirii persoanelor juridice la loc vizibil, ușor de citit care să nu poată fi ștearsa (unde este cazul);
- 5) expunerea și comercializarea marfurilor în afara locului de vânzare alocat;
- 6) vânzarea produselor pe trotuare, cai de acces sau pe spațiile dintre randurile de mese, altele decât cele repartizate de inspectorul de specialitate/inspectorul cu atribuții de administrare ;
- 7) introducerea sau depozitarea pe timp de noapte a unor obiecte ce nu aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 8) comercializarea și consumul de băuturi alcoolice în incinta pieței în alte locuri decât cele special amenajate;
- 9) fumatul în halele, spațiile închise și în sediul administrativ cu excepția locurilor special amenajate;
- 10) improvizațiile făcute la instalația electrică a pieței și la mobilierul destinat comercializării;
- 11) mutarea, modificarea, degradarea, sau distrugerea mijloacelor fixe sau obiecte de inventar care aparțin SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL;
- 12) nedetinererea la punctul de comercializare a acordului încheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL (unde este cazul);
- 13) subînchirierea totală sau parțială a locului la o terță persoană ;
- 14) provocarea sau participarea la scandaluri, stări conflictuale, tulburarea ordinii și liniștii publice, insultele și jignirile aduse oricăror persoane (cumpărători, producători agricoli, personalul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și a organelor de control);
- 15) refuzul de a prezenta oricăror persoane cu atribuții de control conform legislației în vigoare sau a prezentului regulament, documentele prin care fac dovada achitării contravalorii taxelor/tarifelor de comercializare;
- 16) persoanele care perturbă activitatea în Piața Chiriac, sunt recalcitrante sau refuza să plătească taxa/tariful aferent activităților desfășurate li se interzice accesul în Piața Chiriac pe o perioadă nedeterminată, sau până la ridicarea interdicției de către inspectorul/inspectorul de specialitate cu atribuții de administrare al pieței Chiriac sau a unei persoane din conducerea societății.
- 17) persoanele care perturbă activitatea în piață și permit intrarea, hrănirea, adăpostirea animalelor și pasărilor în incinta pieței

Sanctiunile se vor aplica în următoarea ordine, astfel :

- 1) Avertisment scris
- 2) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 30 de zile
- 3) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 3 luni de zile
- 4) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pentru o perioadă de 12 luni de zile
- 5) Interzicerea desfășurării oricăror activități comerciale pe termen nelimitat în Piață

CAPITOLUL X

DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Art.25.

1. Prezentul regulament va fi adus la cunoștința publică, prin afișare, în incinta pieței.
2. Nerespectarea prezentului Regulament de către personalul SC PIETE SI TARGURI Craiova SRL, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale.
3. Nerespectarea prezentului Regulament de către utilizatorii piețelor atrage răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz, potrivit prevederilor legale, precum și pierderea dreptului de comercializare a produselor agroalimentare în pietele Municipiului Craiova.
4. Instituțiile cu atribuții de control și administratorul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul de funcționare.
5. Prezentul Regulament va putea fi modificat și/sau completat ori de câte ori va fi necesar, cu aprobarea Consiliului Local.

ADMINISTRATOR
MARACINE ALIN MADALIN



DIRECTOR DEZVOLTARE
MARIN MARIAN VIOREL

INTOCMIT,
SEF SERVICIU DEZVOLTARE
FLOREA PAULA MARIANA

VIZAT PENTRU LEGALITATE
CARNELUTI MIHAI LEONARD

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr.153319/2025
- Raportul nr. 153325/14.05.2025 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.s, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Aprobarea Regulamentelor cadru privind organizarea și funcționarea piețelor din Municipiul Craiova, actualizate conform anexelor 1-9 la prezentul raport.
2. Mandarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Nelu Pirvu, pentru a vota în Adunarea Generala a Asociaților aprobarea Regulamentelor cadru de funcționare al pietelor din Municipiul Craiova.
3. Încetarea efectelor Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 395/2018 și 269/2022.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

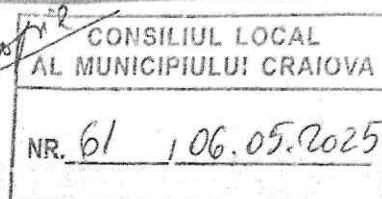
CUI 28001235

J 2011000181165

Telefon 0251/410.696



CATRE



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CRAIOVA

Pentru sedinta Consiliului Local Municipal Craiova din luna mai 2025, propunem spre aprobare pentru ordinea de zi, urmatorul proiect de hotarare :

1. Aprobarea actualizarii Regulamentelor Cadru privind Organizarea si Functionarea pietelor din Municipiul Craiova .

ADMINISTRATOR

Alin Madalin MARACINE



Intocmit,

C.j Luminita Aura Jianu



S.C. PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI 28001235

J 2011000181165

Telefon 0251/410.696

RAPORT

PRIVIND PROPUNEREA APROBARII ACTUALIZARII REGULAMENTELOR CADRU PRIVIND, ORGANIZAREA SI FUNCTIONAREA PIETELOR IN MUNICIPIUL CRAIOVA

Prin Hotărârea nr.24/2011 s-a aprobat reorganizarea Serviciului Public Administratia Pietelor si Targurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată, cu doi asociati, respectiv Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova si SC SALUBRITATE SRL sub denumirea S.C. "PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL", cu sediul în Municipiul Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51.

În conformitate cu art.10 alin.(1) si (2) din HCL 24/2011 si HCL 397/2011, bunurile proprietate publica si privata a Municipiului Craiova care au fost date în administrarea S.P.A.P.T Craiova, potrivit HCL 82/2006 cu completarile si modificarile ulterioare au fost concesionate prin negociere directa catre SC „Piete si Targuri Craiova ” SRL, incheindu-se contractul de concesiune înregistrat la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr.1161/12.01.2012 si la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012.

În Monitorul Oficial al Romaniei nr. 269 din 26 martie 2004, a fost publicata Hotararea de Guvern nr. 348 / 2004, cu privire la exercitarea comertului cu produse si servicii de piata în unele zone publice. Prin aceasta hotarare de guvern, se stabilesc regulile generale de exercitare a formelor specifice de comert cu amanuntul si prestari de servicii în unele zone publice, precum si cerintele minime de dotare necesare realizarii acestor activitati. Scopul prevederilor cuprinse în aceasta hotarare, îl reprezinta în principal crearea unui cadru general de desfasurare a activitatilor de comercializare a produselor si serviciilor de piata, care sa respecte principiile concurentei loiale, de protejare a vietii, sanatatii, securitatii si intereselor economice ale consumatorilor, precum si a mediului.

Totodata, art. 9 pct. 2 din Hotararea Guvernului nr. 348/2004, prevede ca : „Pietele se organizeaza si functioneaza pe baza regulamentelor proprii, elaborate în functie de tipul acestora, în

conformitate cu dispozițiile prezentei hotărâri și cu respectarea modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Regulamentele cadru supuse avizării autorităților publice locale și aprobate prin HCL 395/29.09.2018

În prezent pe teritoriul Municipiului Craiova, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL asigură funcționarea următoarelor piețe: Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Dezrobirii, Piața Big Craiova Nouă, Piața Orizont, Piața Valea Rosie, Piața Ciuperca, și Piața Chiriac.

Solicitarea de aprobare a actualizării Regulamentelor cadru supuse avizării autorităților publice locale și aprobate prin HCL 395/29.09.2018, are ca scop modificările făcute în structurile de vânzare (platourile agroalimentare) destinate comercializării produselor alimentare și nealimentare, comercializării legumelor, fructelor, în sensul diminuării locurilor de comercializare (mese/mese în trepte/tonete) specifice piețelor agroalimentare, la această dată, respectând reglementarea organizării și funcționării piețelor municipiului Craiova.

Reglementările revizuite introduc măsuri mai eficiente privind organizarea spațiilor de vânzare, întreținerea infrastructurii și igiena, iar aprobarea actualizării este o necesitate pentru a asigura conformitate legală, siguranța alimentelor, buna administrare a acestor activități.

În Piața Centrală a fost modificat Art.17., pct.1 și pct 3
hala agroalimentară pentru comercializare fructe a fost reconfigurată în urma înlocuirii meselor de beton cu mese din PVC extrudat de înaltă densitate.

În Piața Centrală, sectorizarea este făcută astfel :

1. Hala mare agroalimentară care cuprinde un număr de 757 locuri destinate comercializării produselor agroalimentare de către producători agricoli și agenți economici împărțită în trei sectoare, sector A = 244 locuri , sector B = 271 locuri, sector C = 242 locuri (Acord tip A, tip B și tip R), la această dată dispune de un număr de 492 locuri destinate comercializării produselor agroalimentare de către producători agricoli și agenți economici împărțită în trei sectoare, sector A = 126 locuri , vitrine F legume –fructe, sector B = 221 locuri, sector C = 145 locuri (Acord tip A, tip B, tip E și tip R, Acord depozitare).

3. Hala pentru comercializarea produselor lactate – sector L dispunea de un număr de 58 de locuri special amenajate (vitrine frigorifice sau mese tip galantar) în vederea desfacerii produselor lactate (Acord tip L), vestiare, grup social, iar la această dată dispune de un număr de 14 locuri special amenajate.

În Piața Craiova Nouă Big, față de anul 2018, au avut loc modificări, Art. 15 astfel:

- În hala agroalimentară au fost achiziționate mese de 1 mp., și au fost înlocuite cele de 1,6 mp., astfel au fost amplasate un număr de 77 de mese destinate comercializării legumelor și fructelor, precum și un loc comercializare produse mestesugărești.
- În exteriorul halei agroalimentare, a fost amenajat un platou agroalimentar pentru comercializare legume fructe cu un număr total de 38 de mese.

- In exteriorul pietei au fost amplasate 10 tarabe de 2 mp. destinate legumelor si fructelor.
In Piata Ciuperca au intervenit modificari in privinta structurilor de vanzare in urma modernizarii acestora din anul 2023, astfel:

Platou agroalimentar cu locuri special amenajate pentru comercializarea de legume-fructe.

In partea de N a pietei sunt prevazute locuri amenajate pentru comercializarea florilor naturale si artificiale.

Platoul agroalimentar cu locuri special amenajate cu un numar total 24 de mese (**Acord tip A, tip B, tip D, tip R**)

In exteriorul platoului se afla o toneta destinata comercializarii florilor.

In cazuri exceptionale se pot amenaja si atribui locuri de vanzare pentru producatorii agricoli si agenti economici ce comercializeaza in functie de sezon: pepeni, varza, dovleci, pomi de Craciun (**acord tip C**), locuri in vederea comercializarii produselor ocazionale si anume martisoare, ornamente etc (**acord tip D**), rulote (**Acord tip B**)

In Piata Garii a fost modificat Art.15, Platoul agroalimentar a fost reconfigurat datorita schimbarii meselor de beton si inlocuirea acestora cu mese de 1mp. din PVC extrudat de inalta densitate (60 de mese).

In toate Regulamentele cadru ale fiecarei piete a fost modificat articolul :

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere. Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord, au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc. gunoi menajer pe masa sau 1 mc gunoi pe loc comercializare, clauze ce sunt prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

astfel :

(5) Toti agentii economici ce au inchiriat spatiul/teren cu constructii provizorii ce detin Contract de inchiriere, apartinand SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, au obligatia de a achita lunar contravaloarea unui 1 (un) metru cub de gunoi menajer catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, clauza ce va fi prevazuta in Contractul de inchiriere.

Deasemenea toti agentii economici, producatori agricoli ce detin Acord Tip B boxe/teren(tonomate, agregate, aparate inghetata) au obligatia de a achita contravaloarea a 0.25 mc.gunoi menajer, Acord Tip C (pepeni, varza, dovleci) au obligatia de a achita contravaloarea a - 1 mc gunoi pe loc comercializare, Acord Tip B (terase) au obligatia de a achita contravaloarea pentru – suprafete pana in 30mp. – 1mc.gunoi menajer, suprafete de la 30mp. la 50mp. - 2mc.gunoi menajer, suprafete peste 50mp. – 3mc.gunoi menajer, clauze ce vor fi prevazute in Acordul incheiat cu SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

Excepție de la achitarea contravalorii gunoiului menajer sunt Acordurile de tip E (expunere) și Acordurile de tip L (lactate), Acorduri depozitare și Acorduri tip D (produselor ocazionale și anume mărțișoare, sorcove, ornamente).

Toți agenții economici/ producători agricoli ce au închiriat mese, mese în trepte, tonete ce dețin Acord Tip A și Acord tip B, au obligația de a achita contravaloarea tarifului pentru salubritate/întreținere conform HCL, excepție de la achitarea contravalorii acestui tarif fac Acordurile de tip D, Acordurile tip E, Acordurile tip L, Acordurile tip R și Acorduri depozitare.

Pentru informarea în prealabil a cetățenilor, conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, acestea prezentele regulamente au fost afișate la sediu și pe pagina de internet, nefiind înregistrate modificări sau alte propuneri.

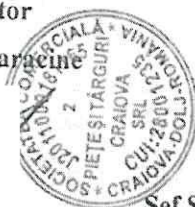
Fata de cele arătate și având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, a Hotărârii de Guvern nr. 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată de HG nr.1334/2004, a Legii nr.12 /1990 privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată, a Legii nr.145/2014 privind stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, a Ordonanței Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ propunem :

1. Aprobarea actualizării Regulamentelor Cadru privind organizarea și funcționarea Pietelor Municipiului Craiova, amplasate în locațiile prezentate în anexe precum: Anexa 1 – Regulament cadru Piața Centrală, Anexa 2 – Regulament cadru Piața Brazda lui Novac, Anexa 3 – Regulament cadru Piața Gării, Anexa 4 – Regulament cadru Piața Dezdrobirii, Anexa 5 - Regulament cadru Piața Big Craiova Nouă, Anexa 6 - Regulament Piața Orizont, Anexa 7 – Regulament cadru – Piața Valea Rosie, Anexa 8 – regulament cadru Piața Ciuperca, Anexa 9- Regulament cadru – Piața Chiriac.

2. Mandarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Nelu Pirvu, pentru a vota în Adunarea Generală a Asociaților aprobarea Regulamentelor cadru de funcționare al pietelor Municipiul Craiova .

Administrator

Alin Madalin Maracine



Director Dezvoltare
Marin Marian Viorel

Șef Serviciu Dezvoltare
Paula Mariana Florea

Consilier Juridic
Luminita Aura Jianu



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI 28001235

J 2011000181165

Telefon 0251/410.696

Aprobat
ADMINISTRATOR
ALIN MĂRĂCINE

REFERAT

Consultarea publică a cetățenilor cu privire la proiectele regulamentelor de funcționare ale piețelor

Prin Hotărârea de Guvern nr. 348/2004 se reglementează „**exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice**”. În acest act normativ se menționează la art. 9 alin. 2 că: „*Piețele se organizează și funcționează pe baza regulamentelor proprii, elaborate în funcție de tipul acestora, în conformitate cu dispozițiile prezentei hotărâri și cu respectarea modelului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Regulamentul este supus avizării autorităților publice locale*”.

Actualele regulamente de organizare și funcționare a piețelor administrate de societatea noastră au fost adoptate prin HCLM Craiova nr. 395/2018 (regulamente-cadru pentru funcționarea piețelor), 437/2018 (regulament-cadru piața volantă) și 269/2022 (regulament funcționare Piața Chiriac). Între timp, au intervenit diverse modificări legislative, dar și organizaționale, care au impus necesitatea modificării acestor regulamente de funcționare a piețelor din Craiova.

Pentru a actualiza regulamentele de organizare și funcționare deja existente, Serviciul Dezvoltare din cadrul SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL a întocmit noi proiecte ale regulamentelor de funcționare pentru Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, și Piața Chiriac. În vederea supunerii lor spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, **propunem demararea procedurilor de consultare publică a cetățenilor**, potrivit Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică.

Director Dezvoltare
Marian Viorel MARIN

Șef Serviciu Dezvoltare
Paula Mariana FLOREA

Anunț

***Consultarea publică a cetățenilor cu privire la proiectele
Regulamentelor de funcționare pentru Piața Centrală,
Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie,
Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii,
Piața Ciupercă și Piața Chiriac***

Publicat pe 14 martie 2025

SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL a inițiat procedura de consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, în vederea adoptării regulamentelor de funcționare pentru Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă și Piața Chiriac.

Persoanele fizice sau persoanele juridice interesate pot depune propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectele supus consultării, până la data de 24.03.2025, ora 9.00, la sediul SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, str Calea București, nr. 51, sau prin e-mail: pietecraiova@yahoo.com.



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piața Chiriac si Piata Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de cunsultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piata

CENTRALA

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piata TUSCE DELA



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piata Chiriac si Piata Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de cunsultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piata

CIUPERCA

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piata BARBOSU S.C. VIL



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piata Chiriac si Piata Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de cunsultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piata

PIATA CHIRIAC ȘI PIATA VOLANTA

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piata STCIAN VERONICA



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piața Chiriac si Piața Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de cunsultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piața

BIG - CV. NOUA ȘI PIAȚA ORIZONT

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piața *GHERGHE OANA*



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piata Chiriac si Piata Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de cunsultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piata

VALEA ROSIE

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piata _____

Oprea Marian



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piața Chiriac si Piata Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piata

GARII si PIATA DEZROBIRII

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piata _____

IOVAN LUCIAN



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Proces verbal

Incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor cu privire la proiectele Regulamentelor de functionare pentru *Piața Centrală, Piața Brazda lui Novac, Piața Gării, Piața Valea Roșie, Piața Craiovița Nouă BIG, Piața Orizont, Piața Dezrobirii, Piața Ciupercă, Piata Chiriac si Piata Volanta.*

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 14.03.2025 cu ocazia afisarii anuntului de consultare publica a cetatenilor si a afisarii proiectului de Regulament de functionare pentru Piata

BRAZDA LUI NOVAC

Incheiat intre,

SEF SERVICIU DEZVOLTARE
Florea Paula Mariana

Inspector Piata _____

IOANA BARIET

HOTĂRÂREA NR.395

privind aprobarea Regulamentelor cadru pentru funcționarea obiectivelor: Piața Centrală, Piața Ciupercă, Piața Craiovița Nouă Big, Piața Brazda lui Novac, Piața Dezrobirii, Piața Gării, Piața Orizont, Piața Valea Roșie și Târgul Municipal Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2018.

Având în vedere expunerea de motive nr.144001/2018, rapoartele nr.144010/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.146616/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea Regulamentelor cadru pentru funcționarea obiectivelor: Piața Centrală, Piața Ciupercă, Piața Craiovița Nouă Big, Piața Brazda lui Novac, Piața Dezrobirii, Piața Gării, Piața Orizont, Piața Valea Roșie și Târgul Municipal Craiova și rapoartele nr.425/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.428/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.430/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.432/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.435/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Hotărârii Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată, Legii nr.12/1990, republicată, privind protejarea populației împotriva unor activități de producție, comerț sau prestări de servicii ilicite, Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, Codul Civil și Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 36 alin.2 lit.a, coroborat cu alin.3 lit.b, art. 45 alin.1, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentele cadru pentru funcționarea obiectivelor: Piața Centrală, Piața Ciupercă, Piața Craiovița Nouă Big, Piața Brazda lui Novac, Piața Dezrobirii, Piața Gării, Piața Orizont, Piața Valea Roșie și Târgul Municipal Craiova, prevăzute în anexele nr.1-9 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.2.** Se mandatează reprezentantul municipiului Craiova, dl.Nelu Pîrvu, să voteze în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L Regulamentele prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.119/2011 și nr.10/2012.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu Ionuț DUMITRACHE

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.269
privind aprobarea Regulamentului de funcționare al Pieței Chiriac din municipiul
Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2022.

Având în vedere referatul de aprobare nr.87466/2022, raportul nr.88666/2022 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.89265/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea Regulamentului de funcționare al Pieței Chiriac din municipiul Craiova și avizele nr.26/2022 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.26/2022 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.26/2022 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Hotărârii Guvernului nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată, Legii nr.12/1990, republicată, privind protejarea populației împotriva unor activități de producție, comerț sau prestări de servicii ilicite, și Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129 alin.2 lit.d, coroborat cu alin.7 lit.s, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă Regulamentul de funcționare al Pieței Chiriac din municipiul Craiova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionuț Cosmin PÎRVULESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU