

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., împuternicirea administratorului S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să reprezinte societatea în fața băncii pentru semnarea documentelor și a contractului de împrumut bancar**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.123579/2023, raportul nr.129578/2023 întocmit de Direcția Economico-Financiară și raportul de avizare nr.131414/2023 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., împuternicirea administratorului S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să reprezinte societatea în fața băncii pentru semnarea documentelor și a contractului de împrumut bancar;

În conformitate cu prevederile art.21 lit.f din Actul Constitutiv al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., actualizat și Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.b, art.139 alin.3 lit.b, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova - dl.Nelu Pîrvu, să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor a S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., împuternicirea cu puteri depline a dlui. Alin Mădălin Mărăcine, în calitate de administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să reprezinte societatea în fața băncii a cărei ofertă va fi desemnată câștigătoare pentru semnarea documentelor și a contractului de împrumut bancar.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară, Nelu Pîrvu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicoleta MIULESCU**

## REFERAT DE APROBARE

***a proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova de a vota în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., ordinea de zi***

### ***Având în vedere:***

- adresa nr. 5419/04.04.2023, prin care S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., solicită aprobarea împuternicirii domnului Alin Mădălin Mărăcine, în calitate de reprezentat legal al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să semneze contractul de credit pentru investiții necesar achitării lucrării și serviciilor pentru investiția „Construire hală metalică Piața Brazda lui Novac”, precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, în persoana domnului Nelu Pîrvu, să voteze în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., împuternicirea administratorului societății să semneze contractul de împrumut și documentele necesare;
- prevederile art. 21, lit. f) din Actul Constitutiv actualizat al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. din 06.02.2023;
- prevederile legii 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

Prin Hotărârea Consiliului Local Municipal Craiova nr. 73/23.02.2023 a fost aprobată accesarea de către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. a unui credit pentru investiții, necesar achitării lucrărilor și serviciilor pentru investiția “Construire hală metalică -Piața Brazda lui Novac (PT+DE+Execuție)”, în valoare de 1.061.000 lei, ce se va rambursa pe o perioadă de maxim 36 luni și garantarea acestuia cu următoarea garanție: ipoteca mobilă asupra conturilor bancare deschise la creditor, însă pentru accesarea acestui credit este necesară împuternicirea reprezentantului legal al societății să perfecteze contractul de împrumut și să facă toate demersurile necesare, în acest sens cu banca a cărei ofertă va fi desemnată câștigătoare.

În conformitate cu prevederile art. 21, lit. f) din Actul Constitutiv actualizat al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. din 06.02.2023; prevederile legii 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare; având în vedere prevederile art. 136,

art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem promovarea pe ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 27.04.2023 a Consiliului Local al Municipiului Craiova a proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova de a vota în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., ordinea de zi.

***Primar,  
Lia-Olguța Vasilescu***

***Întocmit,  
Pt. Director executiv,  
Daniela Militaru***

**R A P O R T**

***privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova de a vota în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., ordinea de zi***

Având în vedere referatul de aprobare nr. 123579/06.04.2023,

HCL 24/04.02.2011 prin care Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova în societate comercială cu răspundere limitată, cu doi asociați, respectiv S.C. Salubritate Craiova SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, sub denumirea SC "Piețe și Târguri Craiova" SRL având ca obiect principal de activitate - închirierea și subînchirierea bunurilor proprietate publică și privată ale Municipiului Craiova situate în piețele și târgurile municipiului.

Prin H. C. L. nr. 73/2023 a fost aprobată accesarea de către S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. a unui credit pentru investiții, sub denumirea "Construire hală metalică - Piața Brazda lui Novac (PT+DE+Execuție)", în valoare de 1.061.000 lei, ce se va rambursa pe o perioadă de maxim 36 luni și garantarea acestuia cu următoarea garanție: ipoteca mobilă asupra conturilor bancare deschise la creditor, iar prin raportul nr. 5417/04.04.2023 S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. menționează că pentru accesarea acestui credit este necesară împuternicirea reprezentantului legal al societății să perfecteze contractul de împrumut și să facă toate demersurile necesare, în acest sens cu banca a carei ofertă va fi desemnată câștigătoare.

Prin H.C.L. nr. 56/08.02.2016 a fost aprobată mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, în persoana domnului Nelu Pîrvu, în Adunarea Generală a Asociaților a S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.

Față de cele prezentate mai sus, în temeiul prevederilor art. 21, lit. f) din Actul Constitutiv actualizat al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. din 06.02.2023, prevederile Legii 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, art. 196, alin 1, lit. a, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, următoarele:

Mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova în persoana d-lui Nelu Pîrvu în Adunarea Generală a Asociaților a S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. să voteze următorul punct aflat pe ordinea de zi:

- 1) împuternicirea cu puteri depline a domnului Alin Mădălin Mărăcine, în calitate de administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să reprezinte societatea în fața băncii a carei ofertă va fi desemnată câștigătoare pentru semnarea documentelor și a contractului de împrumut bancar.

***Pt. Director executiv,  
Daniela Militaru***

*Îmi asum responsabilitatea privind  
realitatea și legalitatea în solidar cu  
întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

***Director executiv adj.,  
Lucia Ștefan***

*Îmi asum responsabilitatea privind  
realitatea și legalitatea în solidar cu  
întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

***Întocmit,***

***Inspector Venus Bobin***

*Îmi asum responsabilitatea pentru  
fundamentarea, realitatea  
și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

*Data:*

*Semnătura:*

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**  
**Nr. 131414/13.04.2023**

**RAPORT DE AVIZARE**

Având în vedere :

-Raportul nr. 129578/2023, întocmit de Directia Economico-Financiara, Serviciul Buget privind mandatarea reprezentantului Municipiul Craiova de a vota in Adunarea Generala a Asociatilor S.C Piete si Targuri Craiova S.R.L.

-Potrivit H.C.L nr.73/2023 a fost aprobata accesarea de catre S.C Piete si Targuri Craiova S.R.L a unui credit pentru investii, sub denumirea „Construire hala metalica-Piata Brazda lui Novac, H.C.L nr.56/08.02.2016 a fost aprobata mandarea reprezentantului Municipiul Craiova, in persoana domului Nelu Pirvu, in Adunarea Generala a Asociatilor a S.C Piete si Targuri Craiova S.R.L

-In conformitate cu prevederile art.21 lit.f) din Actul Constitutiv actualizat al S.C Piete si Targuri Craiova S.R.L din 06.02.2023, prevederile Legii 31/1990 privind societatile comerciale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-În baza prevederilor art. 129 si art. 196 alin.1, lit. a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Potrivit Legii 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

**AVIZAM FAVORABIL**

proponerea Serviciului Directia Economico-Financiara, Serviciul Buget ,privind privind mandatarea reprezentantului Municipiul Craiova de a vota in Adunarea Generala a Asociatilor S.C Piete si Targuri Craiova S.R.L , imputernicirea domnului Alin Madalin Maracine in calitate de administrator sa reprezinte societatea cu puteri depline in fata bancii a carei oferta va fi desemnata castigatoare, pentru semnarea documentelor si a contractului de imprumut bancar.

**Director Executiv,**  
**Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea  
si legalitatea in solidar cu intocmitorul inscrisului  
Semnatura:

**Intocmit,**  
**Cons.jur.Ghita Robert**

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului  
administrativ.  
Semnatura:

# S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

[www.pietecraiova.ro](http://www.pietecraiova.ro)

[pietecraiova@yahoo.com](mailto:pietecraiova@yahoo.com)

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

PIETE ȘI TÂRGURI  
CRAIOVA

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.  
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696

INTRĂRI

Nr. 5419 Data 04.04.2023

CATRE

CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

NR. 54 104.04.2023

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CRAIOVA

Al. Maracine  
4.04.2023.

Pentru sedinta ordinara a Consiliul Local Municipal Craiova , propunem spre aprobare pentru ordinea de zi, urmatorul proiect de hotarare :

1. Propunere privind aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere incheiate intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in calitate de locator si agenti economici ce detin teren/spatiu in folosinta in pietele Municipiului Craiova.
2. Propunere privind aprobarea mandatarii domnului Alin Madalin Maracine , in calitate de reprezentant legal al societatii, sa semneze contractul de credit pentru investitii necesar achitarii lucrarii si serviciilor pentru investitia -CONSTRUIRE HALA METALICA PIATA BRAZDA LUI NOVAC .

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



Intocmit,

C.j Luminita Aura Jianu

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.  
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696

INTRĂRI

Nr. 5417

Data 04.04.2023



**S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.**

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

[www.pietecraiova.ro](http://www.pietecraiova.ro)

[pietecraiova@yahoo.com](mailto:pietecraiova@yahoo.com)

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

**Raport privind aprobarea imputernicirii domnului Alin Madalin Maracine , in calitate de reprezentant legal al societatii, sa semneze contractul de credit pentru investitii necesar achitarii lucrarii si serviciilor pentru investitia -CONSTRUIRE HALA METALICA PIATA BRAZDA LUI NOVAC**

Prin HCL 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC„Salubritate Craiova”SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL.

SC Piete si Targuri Craiova SRL a primit in concesiune pietele si Targul Municipiului Craiova in vederea exercitarii domeniului principal de activitate, respectiv inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si-a propus modernizarea si eficientizarea Pietei Brazda lui Novac, in vederea cresterii potentialului zonei din punct de vedere economic si a cresterii calitatii serviciilor destinate consumatorilor.

Terenul este proprietate publica apartinand Municipiului Craiova prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, fiind concesionat spre folosinta



catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pe o perioada de 49 ani in baza Contractului de concesiune nr.4487/12.01.2012 si a Actelor aditionale nr 9/2016, nr 13/2018 si nr 15 /2020.

Prin realizarea acestei investitii se urmareste ridicarea nivelului de calitate al activitatii desfasurate la exigentele normativelor actuale in vigoare, respectiv Legea nr.10/1995 republicata, se propune modernizarea halei in vederea desfasurarii in conditii optime a activitatii de comercializare.

Prin Hotararea Consiliului Local Municipal Craiova 73/2023 a fost aprobata accesarea de catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL a unui credit pentru investitii, necesar achitarii lucrarii si serviciilor pentru investitia "Construire hala metalica -Piata Brazda lui Novac (PT+DE+Executie)", in valoare de 1.061.000lei, ce se va rambursa pe o perioada de maxim 36 luni si garantarea acestuia cu urmatoarea garantie: ipoteca mobiliara asupra conturilor bancare deschise la creditor, insa pentru accesarea acestui credit este necesara mandatarea reprezentantului legal al societatii sa perfecteze contractul de imprumut si sa faca toate demersurile necesare , in acest sens cu banca a carei oferta va fi desemnata castigatoare. »

Fata de cele aratate , in conformitate cu dispozitiile Legii 31/1990 privind societatile comerciale , republicata, solicitam:

1.Aprobarea imputernicirii cu puteri depline a domnului Alin Madalin Maracine , domiciliat in Municipiul Craiova, judetul Dolj, in calitate de administrator al societatii, sa reprezinte societatea in fata bancii a carei oferta va fi desemnata castigatoare pentru semnarea documentelor si a contractului de imprumut bancar.

2.Aprobarea mandatarii reprezentantului Municipiului Craiova, dl Nelu Pirvu, sa voteze in Adunarea Generala a Asociatilor SC Piete si Targuri

Craiova SRL, împuternicirea administratorului societatii sa semneze contractul de imprumut si documentele necesare.

**ADMINISTRATOR**  
**ALIN MADALIN MARACINE**



**DIRECTOR ECONOMIC**  
**Claudia Nicolette Tudor**

**CONSILIER JURIDIC**  
**Luminita Aura Jianu**