

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 302/2022 privind participarea Municipiului Craiova în cadrul proiectului: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENȚiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1

Consiliul Local al Municipiului Craiova, convocat de îndată, în ședința extraordinară din data de 02.09.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.151585/2022, raportul nr.151589/2022 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte și nr.151604/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.302/2022 privind participarea Municipiului Craiova în cadrul proiectului:„Renovare enerGetică a clădirilor REzidENȚiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1”,în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1;

În conformitate cu prevederile Regulamentului Uniunii Europene 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență și Ordinului Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr.444/2022 pentru aprobarea Ghidului Specific –Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5 – Valul Renovării– Schema de granturi pentru

eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A3-Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

În temeiul art.129, alin.2, lit.b și d, art.139, alin.3, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.302/2022 cu privire la descrierea sumară a investiției, inclusiv indicatorii proiectului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

Data fiind oportunitatea de finantare oferita in cadrul PNRR-COMPONENTA 5 - VALUL RENOVĂRII, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale Multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, i. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Municipiul Craiova a depus o solicitare de finantare pentru proiectul: „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**

In urma evaluarii solicitarii de finantare au fost transmise cereri de clarificari ,prin care se solicita completarea raportului energetic pentru toate componentele, cu privire la utilizarea de surse de energie regenerabila si corelarea descrierii investitiei cu acesta.

Avind in vedere ca Descrierea Investitiei a fost aprobata prin H.C.L. 302/2022, propunem promovarea pe ordinea de zi a ședinței extraordinare convocata de indata a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 02.09.2022 a unui proiect de hotărâre privind:

Modificarea HCL nr.302/2022 privind participarea Municipiului Craiova in cadrul proiectului : „Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1,

Primar,
Lia - Olguța Vasilescu

Pt. Director Executiv
Adriana Octaviana Motocu

*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea si legalitatea intocmirii acestui act oficial*

Data: ____ .08.2022

Semnătura: _____

Raport

privind modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 302/2022 privind participarea Municipiului Craiova in cadrul proiectului: „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1,

Pentru utilizarea Mecanismului de Redresare și Reziliență ca instrument de finanțare, fiecare stat membru al UE și-a elaborat propriul Plan de Redresare și Reziliență (PNRR) prin care și-a stabilit domeniile prioritare de investiții în scopul ieșirii din criză, relansării economice și creșterii capacității de reziliență. Planul Național de Redresare și Reziliență pe care România l-a realizat și aprobat se constituie într-un Document Strategic ce stabilește prioritățile investiționale și reformele necesare pentru redresare și creștere sustenabilă, corelate tranziției verzi și digitale avute în vedere de Comisia Europeană.

Astfel, obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență. Obiectivul specific al PNRR consta în atragerea fondurilor puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții. Investițiile care vor fi implementate în cadrul PNRR trebuie finalizate până pe data de 30 iunie 2026.

Prin intermediul Componentei 5 – Valul Renovării, din cadrul PNRR, se urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Obiectivul general al Componentei 5 – Valul Renovării, este: Tranziția către un fond construit rezilient și verde, coroborându-se cu obiectivele specifice, care constau în renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).

Obiectivele specifice sunt:

1. Asigurarea rezilienței și sustenabilității fondului construit prin abordarea integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu, ameliorarea calității aerului interior și tranziția spre clădiri inteligente.
2. Asigurarea cadrului strategic și de reglementare tehnică, actualizat pentru proiectarea și realizarea de construcții verzi și reziliente.
3. Monitorizarea performanțelor fondului construit și fundamentarea politicilor pe evidențe prin realizarea registrului digital al clădirilor și implementarea treptată a pașaportului energetic al clădirilor.
4. Asigurarea forței de muncă specializată pentru clădiri verzi și inteligente.
5. Introducerea practicilor de economie circulară în construcții.

În conformitate cu prevederile Ghidului specific-Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5 – Valul Renovării– Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A3- Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin Ordinul 444/2022, activitățile/acțiunile sprijinite în cadrul II.a - Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, sunt specifice realizării de investiții pentru creșterea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Bugetul total eligibil alocat pentru investițiile incluse în COMPONENTA 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, este de 744.705.000 euro, repartizat teritorial pe județe.

Indicatorii apelului de proiecte sunt:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an)
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an)
- arie desfășurată de clădire rezidențială multifamilială, renovată energetic (m²)
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr).

Solicitanții de finanțare eligibili în cadrul Componentei 5 sunt:

• **Unitățile Administrativ Teritoriale** - UAT comună, oraș, municipiu, **municipiu reședință de județ**, județ, Municipiul București și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale acestuia (sectoarele Municipiului București), definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru COMPONENTA 5 - VALUL RENOVĂRII, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale Multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, i. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 a fost lansat apel comun destinat unităților administrativ-teritoriale și subdiviziunilor municipiului București de pe tot teritoriul României:

- Prima rundă de atragere de fonduri este apel deschis tuturor UAT-urilor, în limita bugetului maxim eligibil prealocat pentru fiecare categorie de UAT pentru investițiile prevăzute în cadrul axei de investiții, la care va fi utilizat principiul „primul venit/primul servit”.

- A doua rundă de atragere de fonduri, în care se vor disponibiliza fondurile necontractate.

În prima rundă, cu termen limita de depunere a cererilor de finanțare data de 30.05.2022, abordarea a fost de tip necompetitiv.

În conformitate cu prevederile Ghidului specific pentru Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, aferent apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, suma prealocată județului Dolj pentru acest apel, alocare cumulată PNRR+sume suplimentare conform O.U.G. 124/2021, este de 23.422.603 euro, cursul valutar utilizat este cursul Infoneuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 - Valul Renovării, Anexa nr. III - Metodologie costuri: 1 euro = 4,9227 lei.

Valoarea totală eligibilă este de 22.251,473 euro, valoarea totală eligibilă, alocată pentru județul Dolj a rezultat din valoarea obținută prin cumularea valorii PNRR cu valoarea suplimentară acordată în baza prevederilor din O.U.G. nr. 124/2021, din care 5% au fost realocate pentru finanțarea schemelor de ajutor de stat.

Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A3.1/1 prevede în mod expres obligativitatea, ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.500 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect, în limita fondurilor prealocate. După epuizarea acestor fonduri, aceasta obligativitate a solicitantului se stinge.

Totodată Ghidul specific prevede și costurile unitare ce alcătuiesc valoarea maximă eligibilă a unui proiect, după cum urmează:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 200 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA;
- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 250 Euro/mp (arie desfășurată**), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

*Costul unitar pentru lucrările de renovare include toate costurile eligibile aferente proiectului.

**În cazul proiectelor (cererilor de finanțare) care cuprind mai multe componente, se va lua în considerare aria desfășurată cumulată a tuturor componentelor.

Având în vedere faptul ca la data depunerii cererii de finanțare au fost disponibile 0 stații de încărcare, formula de calcul a valorii proiectului a devenit următoarea:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată).

Având în vedere această oportunitate de finanțare, în data de 30.05.2022 a fost depusă cererea de finanțare în vederea obținerii finanțării nerambursabile pentru proiectul: „Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova”- **GREEN-1**, înregistrată în aplicația PNRR cu nr. C5-A3.1-210, proiect având următoarele componente:

Bloc	Etaje	Scari	ADRESA	Suprafata desfasurata	Valoare euro fara TVA	Valoare lei fara TVA
B3	4	1	Strada George Enescu, nr. 41, bl. B3, Mun. Craiova, jud. Dolj	1.490,80	298.160,00	1.467.752,23
149D	4	1	Strada Arh. Constantin Iotzu, nr. 8, bl. 149D, Mun Craiova, Dolj	1.409,58	281.916,00	1.387.787,89
A4	4	1	Strada Penes Curcanul, nr. 2, Bl. A4, Mun. Craiova, Dolj	1.751,36	350.272,00	1.724.283,97
A2	4	1	Str. George Enescu, nr. 47, bl. A2, Mun Craiova, Dolj	1.751,36	350.272,00	1.724.283,97

B1	4	1	Strada Penes Curcanul, nr. 1, Bl. B1, Mun. Craiova, Dolj	1.680,40	336.080,00	1.654.421,02
A6	4	4	Calea Bucuresti, nr. 48, bl. A6, Mun Craiova, Jud. Dolj	4.207,43	841.486,00	4.142.383,13
37	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 76, bl. 37, Mun Craiova, Dolj	1.826,46	365.292,00	1.798.222,93
37B	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 74, bl. 37B, Mun Craiova, Dolj	1.629,40	325.880,00	1.604.209,48
38	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 80, bl. 38, Mun. Craiova, Dolj	1.814,32	362.864,00	1.786.270,61
38A	4	1	Strada Brazda lui Novac, nr. 78, bl. 38A, Mun. Craiova, Dolj	1.629,40	325.880,00	1.604.209,48
123G	4	1	Strada Elena Farago, nr. 15, bl. 123G, Mun. Craiova, Dolj	1.402,80	280.560,00	1.381.112,71
147C	4	1	Strada Alexandru Buia, nr. 5, bl. 147C, Mun. Craiova, Dolj	1.639,55	327.910,00	1.614.202,56
121 B1	4	1	Bulevardul Dacia, nr. 28, bl. 121B1, Mun. Craiova, Dolj	1.814,32	362.864,00	1.786.270,61
M23	4	1	Bulevardul 1 Mai, nr. 1, bl. M23, Mun. Craiova, Dolj	1.650,48	330.096,00	1.624.963,58
TOTAL				25.697,66	5.139.532,00	25.300.374,18

În cadrul COMPONENTEI 5 - VALUL RENOVĂRII, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale Multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, i. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, Primaria Municipiului Craiova a depus 4 (patru) cereri de finanțare.

Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 444/2022 și publicat în Monitorul Oficial al României nr. 292 și 292 bis/25.03.2022, prevede la punctul 1.4 Indicatorii apelului de proiect, indicatorul - consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m²/an).

Dat fiind faptul că toate cererile de finanțare depuse în cadrul acestui apel de proiect sunt similare și în Auditurile energetice nu au fost prevăzute soluții referitoare la utilizarea de surse de energie regenerabile și având în vedere clarificările deja solicitate în acest sens în cadrul a două proiecte, a fost completat Raportul de audit energetic prin includerea de lucrări privind instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, respectiv utilizarea surselor regenerabile de energie ceea ce conduce la modificarea descrierii investiției și a indicatorilor proiectului aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 302/2022.

Completarea raportului energetic, respectiv includerea printre lucrarile de reabilitare termica a celor privind instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, respectiv utilizarea surselor regenerabile de energie conduce la modificarea indicatorilor proiectului si anume, includerea unui nou indicator: Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an), cat si la modificarea descrierii investitiei prin completarea acesteia cu noile categorii de lucrari.

Avand in vedere ca atat Descrierea Investitiei, cat si indicatorii proiectului au fost aprobate prin Hotararea Consiliului Local nr. 302/2022, anterior depunerii cererii de finantare, se impune modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 302/2022 privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente acestuia și a descrierii sumare a investiției, în vederea depunerii pentru finanțare în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul Renovării a proiectului: **„Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Craiova”- GREEN-1**, in sensul modificarii art. 2 cu privire la aprobarea noilor indicatori ai proiectului si a descrierii investitiei.

Date fiind cele prezentate anterior și în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, Ordinului ministrului Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei nr 444/2022 pentru aprobarea Ghidului Specific –Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5 – Valul Renovării– Schema de granturi pentru eficiența energetică si reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A3- Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, conform art. 129, alineatul (2), lit. b), d) si e) si alineatul (9), lit. c) coroborat cu art. 139, alineatul (3), lit. a) si f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- modificarea anexei la Hotararea Consiliului Local 302/2022 cu privire la descrierea sumara a investitiei, inclusiv indicatorii proiectului, conform anexei la prezentul raport.

<p>Pt. Director Executiv Adriana Octaviana Motocu <i>Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorii înscrisului</i> Data: _____.08.2022 Semnătura: _____</p>	<p>Pt. Sef Serviciu Octavian Iureș <i>Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorii înscrisului</i> Data Semnătura: _____</p>	<p>Pt. Sef Birou Marius Cristian Chetoiu <i>Îmi asum responsabilitatea privind realitatea si legalitatea în solidar cu întocmitorii înscrisului</i> Data: _____.08.2022 Semnătura: _____</p>
<p>Întocmit,</p>		
<p>insp. Dicianu Marinela <i>Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial</i> Data: _____.08.2022 Semnătura: _____</p>	<p>insp. Lavinia Fortan <i>Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial</i> Data: _____.08.2022 Semnătura: _____</p>	<p>insp. Dumitru Mirela <i>Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial</i> Data: _____.08.2022 Semnătura: _____</p>

DESCRIEREA INVESTITIEI

raportul nr. 15/583/2022
pag: 1-14
ANEXA la

1. Componenta : BLOC B3, STRADA GEORGE ENESCU, NR.41, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
 - termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
 - inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
 - termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:
- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
 - instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
 - instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

2. Componenta: BLOC 149D, STR. ARH. CONSTANTIN IOTZU NR. 8, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
 - termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
 - inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
 - termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :**
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
 - izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
 - montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
 - montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
 - inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
 - izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
 - montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor
- Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:
- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
 - instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
 - instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

3. Componenta: BLOC A4, STRADA PENES CURCANUL, NR.3, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
 - termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
 - inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
 - termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile,anume:
- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
 - instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
 - instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

4. Componenta: BLOC A2, STRADA GEORGE ENESCU, NR.47, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
 - termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
 - inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
 - termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile,anume:
- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
 - instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
 - instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

5. Componenta: BLOC B1, STRADA PENES CURCANUL, NR. 1, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
 - termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
 - inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
 - termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile,anume:
- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED

- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

6. Componenta: BLOC A6, CALEA BUCURESTI NR. 48, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste canal tehnic cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.

- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

7. Componenta: BLOC 37, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 76, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic

- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

8. Componenta: BLOC 37B, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 74, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

9. Componenta: BLOC 38, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 80, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentia, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.

- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

10. Componenta: BLOC 38A, STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 78, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentia, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.

- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrarii propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED

- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

11. Componenta: BLOC 123G, STR. ELENA FARAGO , NR. 15, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

12. Componenta: BLOC 147C, STR. ALEXANDRU BUIA , NR. 5, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;
- Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :
- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic

- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.

- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

13. Componenta: BLOC 121B1, BULEVARDUL DACIA , NR. 28, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm
- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.
- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii :

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala de la subsol cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- montarea de robinete de sectorizare si golire la baza coloanelor si a robinetelor de presiune diferentiala, montate tot la baza coloanelor, care realizeaza autoreglarea termohidraulica a retelei de distributie din bloc.

- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera de la subsol cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED
- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica
- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comune.

14. Componenta: BLOC M23, BULEVARDUL 1MAI , NR. 1, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUD. DOLJ

Masuri/interventii de baza, cu privire la cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte, pe partea de constructii:

- termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm
- termoizolarea terasei cu polistiren expandat ignifugat de inalta densitate de 20 cm

- inlocuirea tamplariei existente pe fatade, a tamplariei de acces in bloc si inchiderea balcoanelor cu tamplarie performanta energetic cu rama de PVC, avand minim 5 camere si geamuri duble, tratate low-e si cu strat de argon.

- termoizolare planseu peste subsol cu vata minerala bazaltica de 10 cm grosime;

Lucrari propuse pentru spatiile commune prin folosirea surselor regenerabile, anume:

- inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, cu tehnologie LED

- instalarea de senzori de prezenta pentru economia de energie electrica

- instalarea panourilor fotovoltaice care vor reduce consumurile de energie electrica din retea pentru spatiile commune. Acestea se vor monta pe instalatia de spatii comun

CENTRALIZATOR INDICATORI DE PROIECT PONDERATI CU SUPRAFATA DESFASURATA

BLOC	INDICATOR	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului	Arie desfășurată mp	Diferența indicator începutul/sfârșitul implementării proiectului	Reducere consumuri anuale	Consum energie primară totală din surse regenerabile x arie desfasurata
1	2	3	4	5	6=3-4	7=(6/3)%	8=4*5
BL.37 Brazda lui Novac, nr.76	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	193,83	73,17	1826,46	120,66	62,25	
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	311,82	182,94	1826,46	128,88	41,33	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	311,82	179,91	1826,46	131,91	42,30	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	3,03	1826,46			5.534,17
BL.37B- Brazda lui Novac, nr.74	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,06	40,69	1.826,46	28,37	41,08	
	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	191,88	67,5	1629,4	124,38	64,82	
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	309,29	177,55	1629,4	131,74	42,60	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	309,29	174,53	1629,4	134,76	43,57	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	3,02	1629,4			4.920,79

	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	68,51	39,53	1.629,40	28,98	42,30	
BL.38- Brazda lui Novac, nr.80	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	197,67	72,66	1814,32	125,01	63,24	
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	285,2	165,75	1814,32	119,45	41,88	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	285,20	162,71	1814,32	122,49	42,95	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	3,04	1814,32			5.515,53
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	65,15	37,96	1.814,32	27,19	41,73	
BL.38A- Brazda lui Novac, nr.78	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	192,32	73,75	1629,4	118,57	61,65	
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	294,2	174,55	1629,4	119,65	40,67	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	294,20	171,53	1629,4	122,67	41,70	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	3,02	1629,4			4.920,79
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	66,15	39,36	1.629,40	26,79	40,50	
BL.121B1- Bulevardul Dacia, nr.28	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	193,78	69,29	1814,32	124,49	64,24	
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	324,81	185,65	1814,32	139,16	42,84	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	324,81	182,61	1814,32	142,20	43,78	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	3,04	1814,32			5.515,53
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	70,96	40,81	1.814,32	30,15	42,49	
BL.123G-	Consumul anual specific de energie finală	192,91	70,81	1402,8	122,10	63,29	

	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	323,91	189,52	1751,36	134,39	41,49	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	2,88	1751,36			5.043,92
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,11	41,29	1.751,36	27,82	40,26	
BL.A4- str.Peneș Curcanul, nr.2	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	186,32	69,91	1751,36	116,41	62,48	
	Consumul de energie primară total utilizând surse regenerabile (KWh/mp.an)	327,15	190,95	1751,36	136,20	41,63	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	327,15	188,08	1751,36	139,07	42,51	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	2,88	1751,36			5.043,92
BL.A6- Calea București, nr.48	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,77	40,99	1.751,36	28,78	41,25	
	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	236,22	76,09	4207,43	160,13	67,79	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (KWh/mp.an)	322,34	168,99	4207,43	153,35	47,57	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	322,34	165,95	4207,43	156,39	48,52	
BL.B1- str.Penes Curcanul, nr.1	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	3,04	4207,43			12.790,59
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	73,22	38,63	4.207,43	34,59	47,25	
	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	177,24	62,1	1680,4	115,14	64,97	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (KWh/mp.an)	324,16	189,44	1680,4	134,72	41,56	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	324,16	186,50	1680,4	137,66	42,47	

	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	2,94	1680,4			4.940,38
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	69,22	40,72	1.680,40	28,50	41,17	
BL.B3- str.George Enescu, nr.41	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	188,33	62,46	1490,8	125,87	66,83	
	Consumul de energie primară total (KWh/mp.an)	334,77	187,51	1490,8	147,26	43,99	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	334,77	184,62	1490,8	150,15	44,85	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	2,89	1490,8			4.308,41
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	71,34	40,29	1.490,80	31,05	43,52	
BL.M23- Bulevardul 1Mai, nr.1	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	187,31	65,79	1650,48	121,52	64,88	
	Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	333,39	191,21	1650,48	142,18	42,65	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	333,39	188,38	1650,48	145,01	43,50	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	2,83	1650,48			4.670,86
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera(echivalent kgCO2/mp.an)	71,00	41,01	1.650,48	29,99	42,24	
BLOC	INDICATOR	Valoare la începutul implementării proiectului (suma indicatori componente)	Valoare la finalul implementării proiectului (suma indicatori componente)	Denumire indicatori apel de proiecte centralizați la nivel de proiect	Valoare indicatori centralizați la nivel de proiect		
	1	3	4	5	6		
GREEN 1	Consumul anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	2706,17	974,78	Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru incalzire (KWh/mp.an)	118,52		

Consumul de energie primară totală (KWh/mp.an)	4385,1	2524,42	Reducerea consumului de energie primară totală (KWh/mp.an)	125,19
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	4.385,10	2.483,05	Reducerea consumului de energie primară totală utilizând surse convenționale (KWh/mp.an)	127,94
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile(KWh/mp.an)	0,00	41,40	Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (KWh/mp.an)	3,46
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră(echivalent kgCO2/mp.an)	963,52	557,52	Reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent KgCO2/mp.an)	27,49
			Arie desfășurată de ciădire rezidențială multifamilială, renovată energetic mp	25.697,66
			Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice	916,00

Proiectant
SC HARD EXPERT CONSULTING SRL



Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ
Nr. 151604/ 30.08.2022

RAPORT DE AVIZARE,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.151585/30.08.2022 al Direcției de Elaborare și Implementare Proiecte;

Raportul Direcției Elaborare și Implementare Proiecte nr.151589/30.08.2022 privind modificarea HCL nr.302/30.05.2022 privind participarea Municipiului Craiova în cadrul proiectului „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Craiova”-GREEN-1”, în vederea solicitării unei finanțări nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – VALUL RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, I. Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1.

În conformitate cu prevederile Regulamentului Uniunii Europene 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administrației nr.444/2022 pentru aprobarea Ghidului Specific –Condiții de accesare a fondurilor europene aferente planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5- Valul Renovării – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A3-Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

În temeiul art.129, alin.(2), lit.b și d, art.139, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZĂM FAVORABIL

Propunerea privind:

Modificarea anexei la HCL nr.302/30.05.2022 cu privire la descrierea sumara a investitiei, inclusiv a indicatorilor proiectului conform anexei la raportul de specialitate .

Director Executiv,

Ovidiu M.

Îmi asum responsabilitate
legalitatea în solidar cu

Semnatur

Intocmit,

Cons. jur. Claudia Calucică

Îmi asum responsabilitatea privind
legalitatea actului a

Semnatura