

Hotărâri adoptate de Comisia Județeană de Fond Funciar Dolj

Nr. crt.	Numele și prenumele beneficiarului	Amplasament / Suprafață teren	Număr Hotărâre adoptată de Comisia Județeană de Fond Funciar Dolj	Număr Hotărâre adoptată de Comisia Locală de Fond Funciar Craiova	Observații
1	Căldăraru Toma	467,86 mp	198/01.09.2025	7/27.02.2024	- Se validează parțial Hotărârea nr. 7, adoptată de Comisia Locală Craiova pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în ședința din 27.02.2024. - Se dispune validarea parțială a Hotărârii nr. 7/27.02.2024 astfel: art. 2 și 3 din hotărâre se vor valida așa cum este propunerea Comisiei locale, iar art. 1 din hotărâre se va modifica în sensul menționării faptului că se va diminua poziția nr. 63 din anexa 2a la Hotărârea nr. 8F-270/1991 cu suprafața de 467,86 mp, suprafață ce a făcut obiectul Sentinței civile nr. 11512/02.10.2014 pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 32872/215/2013, prin care instanța a ”constatat nulitatea absolută parțială a Titlului de proprietate nr. 1200-966/22.06.1994 emis pe numele Miu Gheorghe, în ceea ce privește suprafața de 467,86 mp, teren situat în Craiova, T27, P36, identificată în raportul de expertiză întocmit de expert Danciu Dănuț, în planul anexă 1 la raport, delimitată de punctele 131-161-187-160-501-502-131, dispunând rectificarea cărții funciare nr. 16567 Craiova, în sensul radierii dreptului de proprietate al pârâtului Căldăraru Toma cu privire la terenul în suprafață de 467,86 mp, obligând chematele în garanție, Comisia Locală de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Craiova, Comisia Județeană Dolj de Aplicare a Legilor Fondului Funciar, fiecare după competență, la emiterea unui titlu de proprietate pe numele Căldăraru Toma, în calitate de succesor al autorului Miu Gheorghe, pentru suprafața de

				teren de 467,86 mp, echivalentă ca valoare și categorie de folosință cu cea înscrisă în TDP nr. 1200-966/22.06.1994. Instanța a motivat că terenul în suprafață de 467,86 mp, înscrisă în cartea funciară nr. 16567 Craiova, proprietatea petentului Căldăraru Toma se suprapune cu terenul înscris în TDP nr. 2040-45296/15.10.1997 proprietatea reclamantei Enescu – BIERU Teodora.” - Se dispune validarea numitului Căldăraru Toma în Anexa nr. 23 la Regulamentul aprobat cu HG nr. 890/2005 și înscrierea acestuia în Anexa nr. 11 la HG nr. 401/2013, cu suprafața de 467,86 mp, conform dispozitivului Sentinței civile nr. 11512/02.10.2014 pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 32872/215/2013. - Hotărârea Comisiei Județene Dolj pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor prin care a fost validată Hotărârea nr. 7/27.02.2024 adoptată de Comisia locală Craiova împreună cu toate documentele doveditoare ale dreptului de proprietate și anexa nr. 11 unde apare înscris Căldăraru Toma cu suprafața de 467,86 mp va fi transmisă Autorității Naționale pentru Restituirea proprietăților-București. - Comisia locală Craiova va reanaliza dispozitivul hotărârilor judecătorești și va proceda la întocmirea documentației necesare privind revocarea titlului de proprietate nr. 1200-966/22.06.1994 emis pe numele Miu Gheorghe cu respectarea tuturor mențiunilor înscrise în Decizia civilă nr. 883/13.05.2013 pronunțată fr Tribunalul Dolj, în dosarul nr. 25982/215/2010, Sentinței Civile nr. 11512/02.10.2014 pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul nr. 23872/215/2013. - Cu drept de plângere la Judecătoria în termen de 30 de zile de la comunicare.
--	--	--	--	---