

Formular pentru persoane fizice
se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, HEACOLIA ALINA LUCIA, CNP...
având adresa de comunicare în:
localitatea... str... nr...
bl... sc... et... ap...
județul/sectorul... codul poștal... e-mail...
tel...

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 90 m² (ha),
reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de 10.196 (zece mii și 196 lei)
Oferta se completează în moneda lei
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorია de folosință (**)	Obs.
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte (*)						
Se completează de către vânzător	<u>Cluj-Napoca</u>	<u>40 m²</u>	<u>1/1</u>	<u>256/23</u>	<u>256423</u>	<u>95</u>	<u>12</u>	<u>AGRI</u>	
Verificat primărie ³⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din
Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (a) terenuri cu
destinație agricolă, și anume:
- terenurile agricole productive - arabile, vitile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamet și duzi, pașistele permanente,
serele, șolarele, răsădnicile și altele asemenea;
- cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;
- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de
exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;
- terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă;.)

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,
evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei
hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare Da ☐ Nu ☐ ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
HEACOLIA ALINA LUCIA
CLUJ-NAPOCA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura..... L.S.

Data 20.09.2025