

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

**Contract de achiziție publică de servicii
nr./.....2022**

Preambul

Încheiat în baza Notei justificative nr./.....2022 privind achiziția directă, întocmită de către Direcția Investiții, Achiziții și Investiții, Serviciul Licitatii și având în vedere alocarea de fonduri prin bugetul local, Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, conform contractului de finanțare nr. 4548/26.07.2019 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud- Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova, în calitate de beneficiar, la clasificările bugetare: 70.02.50.58.01.01, 70.02.50.58.01.02, 70.02.50.58.01.03;

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii

între

MUNICIPIUL CRAIOVA adresa sediului: str. Târgului nr.26, Craiova, cod 200632, jud. Dolj telefon: +40 251416235/251416236/251416237, fax: +40 251411561, email:consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, conturi IBAN RO59TREZ24A705000580101X, RO75TREZ 24A705000580102X, RO91TREZ24A705000580103X deschise la Trezoreria operativă a Municipiului Craiova, reprezentat prin doamna Lia Olguța Vasilescu - primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

....., adresa sediului: str., nr....., jud , tel/fax:, număr de înmatriculare, CUI cod IBAN deschis la, reprezentată prin - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să întocmească **studiu istorico-arhitectural pentru obiectivul: Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova**, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, cod SMIS 127944, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini nr.54692 din 16.03.2022 și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului având ca obiect: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în**

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, cod SMIS 127944.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv valoarea serviciilor prestate plătibile prestatorului de către achizitor este de **lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **lei**.

4.4 - Plățile către prestator se vor face în conformitate cu prevederile caietului de sarcini nr. 54692 din 16.03.2022 și oferta adjudecată, anexe la prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului Contract este de la data semnării de către părți și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina părților.

5.2 Termenul de realizare al studiului istorico-arhitectural este de 30 zile de la data primirii ordinului de începere a prestării serviciilor.

5.3 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate prin contract.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) *caietul de sarcini nr.54692 din 16.03.2022, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;*

b) *oferta adjudecată nr...../....., inclusiv clarificările din perioada de evaluare;*

c) *anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.*

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini nr.54692 din 16.03.2022 și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecata și prin prezentul contract.

7.2 – (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini nr.54692 din 16.03.2022, privind achiziția și oferta adjudecata, anexe la contract.

(2) În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constata că anumite elemente ale ofertei adjudecate sunt inferioare sau nu corespund cerințelor precizate în caietul de sarcini nr.54692 din 16.03.2022, prevalează cerințele caietului de sarcini.

7.3 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnica.

7.4 – (1) Prestatorul se obliga:

- să întocmească Studiul istorico-arhitectural respectând întocmai cerințele prevăzute în caietul de sarcini si adresa cu nr.1388/06.102021 înregistrată la Primaria Municipiului Craiova cu nr. 186295/19.10.2021 emisa de Ministerul Culturii –Directia Județeană pentru Cultură Dolj.

- să întocmească documentațiile respectând întocmai cerințele prevăzute în caietul de sarcini;

- să presteze serviciile la standardele și/sau paramentrii prezentați în oferta adjudecată anexă la contract, precum și cele prevăzute în legislația în vigoare, pe toată perioada de valabilitate a contractului;

- pentru prestarea serviciilor de proiectare la un nivel ridicat de calitate să dețină sau să aibă acces la personal de specialitate;

- să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promtitudinea cuvenite angajamentului asumat, pe bază și în conformitate cu solicitările și cerințele achizitorului;

7.5 – Prestatorul se obliga sa asigure respectarea legislatiei, reglementarilor tehnice, regulamentelor, procedurilor, specificatiilor tehnice, normativelor, instructiunilor tehnice, ghidurilor si metodologiilor privind legalitatea executarii lucrarilor de constructii si calitatea acestora in vigoare la data intocmirii documentatiei.

7.6 - Prestatorul, fara a emite vreo pretentie, **se obligă să transfere exclusiv achizitorului drepturile patrimoniale de autor asupra documentației elaborate**, achizitorul urmând a avea dreptul de a utiliza documentația pentru următoarele faze ale proiectului fără acordul scris al prestatorului.

7.7 – (1) Prestatorul are obligația de a preda Studiul istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova” în 2 exemplare originale în format tipărit și un exemplar în format electronic.

(2) După recepția și plata Studiului istorico-arhitectural acesta devine proprietatea achizitorului, prestatorul nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.

7.8 - Prestatorul se obliga ca la solicitarea achizitorului, ca urmare a necesităților impuse de receptia serviciilor, să realizeze pe cheltuiuala sa modificările, răspunsurile și completările solicitate în termenul precizat.

7.9- Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

7.10 - Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante cu care autoritatea contractantă a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

7.11 - Pe parcursul derularii contractului de achiziție publică, prestatorul va respecta reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și a relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

7.12 - Pe toată durata de implementare a contractului Prestatorul are obligația să ia toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea cu imparțialitate și obiectivitate a activităților desfășurate pentru realizarea obiectivelor asociate contractului.

7.13 - Prestatorul este responsabil pentru îndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini nr. nr.54692 din 16.03.2022.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obliga să pună la dispoziția prestatorului Studiu istorico-arhitectural întocmit în anul 2015, precum și adresa Ministerului Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Dolj cu nr. 1388/06.10.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr.186295/19.10.2021, prin care documentația pentru obținerea avizului MCC a fost respinsă.;

8.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul stabilit prin contract pentru serviciile prestate în maxim 30 zile de la acceptarea la plată a facturii fiscale emisă în baza procesului verbal de predare-primire a studiului

8.3 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în baza unui proces verbal de predare – primire semnat de ambele părți.

8.4 - Achizitorul este responsabil pentru îndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini nr. nr.54692 din 16.03.2022.

9. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe ca penalități o dobândă legală penalizatoare, stabilită conform art. 3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 cu modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra valorii, fără TVA a serviciilor contractate și neprestate/prestate în mod necorespunzător, de la data la care prestatorul este în întârziere față de termenul prevăzut pentru prestarea serviciilor și până la data finalizării serviciilor ce nu au fost prestate/prestate în mod necorespunzător. Prestatorul este în întârziere față de termenul din contract, începând cu prima zi care urmează după data la care termenul s-a împlinit, fără a fi nevoie de nicio procedură prealabilă de notificare a întârzierii.

(2) Pentru prejudiciul provocat de prestator prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, achizitorul poate percepe daune – interese în condițiile dreptului comun.

9.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, calculată conform art. 3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 cu modificările și completările ulterioare, asupra sumei legal facturate conform contractului și neachitată, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - În cazul în care prestatorul nu onorează obligațiile asumate din prezentul contract pe întreaga durată a acestuia, achizitorul îl va soma în acest sens, iar dacă prestatorul nu dă curs somației, achizitorul este în drept să presteze serviciile pe cheltuielile prestatorului și să pretindă plata prejudiciului produs.

9.5 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

9.6 - (1) Achizitorul va fi îndreptățit să rezilieze unilateral contractul și dacă prestatorul:

- a) nu constituie garanția de bună execuție conform clauzelor contractuale;
- b) subcontractează sau cesează obligațiile contractuale, peste limitele stabilite prin prezentul contract;
- c) nu îndeplinește total sau parțial obligațiile prevăzute în contract cu plata unei despăgubiri în sarcina furnizorului;

(2) În cazurile prevăzute la literele a,b,c rezilierea intervine cu efecte depline fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

9.7 - Contractul încetează în următoarele situații:

a) de drept

a1) prin încetarea activității prestatorului (faliment, dizolvare, desființare, lichidare voluntară, etc);

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

a2) la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de către părți;

a3) dacă forța majoră acționează pe o durată egală sau mai mare de 3 luni și care face imposibilă executarea obligațiilor de către părțile semnatare ale prezentului contract, în condițiile art.18;

b) Prin reziliere, ca efect al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.

c) prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante, în perioada de valabilitate a acestuia, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în una dintre următoarele situații:

c1) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.164-167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

c2) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

d) prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante în situația în care intervin modificări ale prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât cele prevăzute la art.221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, care se realizează fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1 – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului (exclusiv T.V.A.).

10.2 - Garanția de bună execuție se va constitui prin:

- **virament bancar**. În termen de maxim **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de către părți, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi în cuantum de 10% din prețul, fără TVA, al contractului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către Prestator, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

sau

- printr-un **Instrument de garantare** emis în condițiile legii de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări. În termen de maxim **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de către părți, contractantul are obligația de a prezenta în original Instrumentul de garantare autorității contractante, emis în favoarea Municipiului Craiova, în cuantum și pentru perioada de valabilitate a contractului și care devine anexa la contract. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

sau

- **retineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale. În termen de maxim **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de către părți, contractantul are obligația să deschidă un cont la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis va fi mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă va alimenta acest cont de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

10.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

10.4 – În situația în care prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în condițiile solicitate la art. 10.1, 10.2, achizitorul îl va notifica pe prestator în vederea respectării obligațiilor contractuale privind constituirea garanției de bună execuție. În situația în care, urmare notificării, prestatorul nu dă curs solicitărilor achizitorului, vor fi aplicate prevederile art. 9.6 alin. (2).

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

10.5 - Autoritatea contractantă se obliga sa restituie garantia de buna executie conform prevederilor art. 42 alin.(3) , lit. a) din HG 395/2016, cu modificarile ai completările ulterioare, resp: în termen de 14 zile de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini nr.54692 din 16.03.2022 și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecata și prin prezentul contract.

11.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele caietului de sarcini nr.54692 din 16.03.2022 și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecata. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11.3 – (1) Contractantul are obligația de a asigura personalul adecvat (din punct de vedere al calificării educaționale și profesionale și alocării zilelor de lucru), ca și infrastructura/echipamentele necesare pentru efectuarea eficientă a tuturor activităților enumerate în Caietul de Sarcini și pentru realizarea obiectivelor Contractului din punct de vedere al termenelor, costurilor și nivelului calitativ solicitat.

(2) Contractantul are obligația să se asigure și să urmărească cu strictețe ca oricare dintre experții principali propuși cunosc foarte bine și înțeleg cerințele, scopul și obiectivele Contractului, legislația și reglementările tehnice aplicabile, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul Contractului precum și a responsabilităților atribuite.

(3) Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizeaza cu respectarea în totalitate a prevederilor art.162 din HG nr. 395/2016, cu modificarile si completările ulterioare.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cuprins în caietul de sarcini nr.54692 din 16.03.2022.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele caietului de sarcini nr.54692 din 16.03.2022 și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecata.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract și caietul de sarcini nr.54692 din 16.03.2022.

13.3 – Ca urmare a necesităților impuse de verificarea studiului istorico-arhitectural, prestatorul se obligă să realizeze pe cheltuiuala sa modificările și completările solicitate.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data primirii ordinului de începere a prestării serviciilor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri din vina exclusivă a achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului prin act adițional;

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, din motive obiective expuse la art. 14.2, alin.(2) acesta are obligația de a notifica acest lucru, cu minim 3 zile înainte de expirarea termenului de prestare a serviciilor, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, concretizată prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului naște dreptul achizitorului de a percepe penalități prestatorului.

15. Modificarea contractului

15.1 - (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art.221 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire,

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

în conformitate cu dispozițiile legii.

15.2 - (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta adjudecata anexă la contract.

16.2 - Pretul unitar al serviciilor, are caracter ferm și nu se modifică pe perioada valabilității contractului.

16.3. Prin excepție de la prevederile art. 16.2 prețul aferent prezentului contract poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețurile oferite.

17. Subcontractanți

17.1 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, toate contractele încheiate între acesta și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractele vor conține obligatoriu denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, reprezentanții legali, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective.

(3) Prestatorul are obligația de a indica, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(4) Prestatorul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin.(3) pe durata contractului de achiziție publică.

17.2 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) În situația prevăzută în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art.17.3.

17.3 - (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art.221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În situația prevăzută la alin.(1) prestatorul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art.17.1 alin.(3) și va obține acordul achizitorului privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, prestatorul are obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit. De asemenea, prestatorul are obligația de a transmite achizitorului o declarație pe propria răspundere din partea noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor Caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către prestator la oferta, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Prestatorul are obligația de a încheia un contract cu noul subcontractant în concordanță cu oferta depusă.

(5) Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(6) Contractele încheiate cu noii subcontractanți, precum și declarația pe propria răspundere prevăzută la alin.(3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestațiilor de către noii subcontractanți.

(7) Schimbarea unui subcontractant nu va conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

17.4 - (1) Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

(2) Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, executantul și subcontractantul sau de autoritatea contractantă și subcontractantul atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

Contract de achiziție publică: **Contractarea unui studiu istorico-arhitectural pentru „Reabilitare fântâni pentru băut apă, de tip cișmele(de perete) –Fântâna Popova”, din cadrul proiectului „Promovarea incluziunii sociale și combaterea sărăciei în comunitățile defavorizate din Municipiul Craiova –faza II- zona Fântâna Popova”, încheiat cu**

17.5 - Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului, competente conform prevederilor legale în vigoare.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este **limba română**.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România

23. Cesiunea

23.1 - Transferul total sau parțial al obligațiilor prestatorului rezultate din prezentul contract este strict interzis, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

23.2 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract în condițiile Codului Civil, prin acordul scris al ambelor părți.

23.3 – Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legata de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către acestia.

Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

24. Dispoziții finale

24.1 - Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Elaborare și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Părțile au înțeles să încheie, prezentul contract în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la prestator.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

Vizat,

cons. jr. Anamaria Isabela Cruceru