Claudiu-Nicusor Iancu

Semnat digital de Claudiu-Nicusor Iancu
Data: 2022.03.22 14:04:06 +02'00'

3. REGIMUL TEHNIC

Conform P.U.G. aprobat cu H.C.L. nr. 23/2000 şi prelungit cu H.C.L. nr. 543/2018 si conform P.U.Z. "Revitalizare Centru istoric Zonă pilot-Lipscănia Craiovei" cu H.C.L. nr. 284/2008, amplasamentele solicitate sunt situate in zone pietonale si zona spatii parcare partial situate in zona centrala si istorica - str. C.S. Nicolaescu Plopsor.
Se propune - proiectului - S.F. statii de reincarcare vehicule electrice.
Conditii: Se va prezenta situatia existenta si propusa pe suport topografic, cotat complet si corect, cu identificarea amplasamentului fata de constructiile invecinate. Documentatia tehnica va fi vizata de verificatori atestati de proiecte conform cerintelor de calitate stabilite de proiectant conform legii pe baza de referate (cu vize in original).
Statiile de incarcare propuse nu vor intra sub incidenta obstacolelor privind circulatia rutiera din zona; Acestea se vor amplasa strict pe domeniul public; In memorial tehnic si pe planul de situatie se va prezenta si solutia de alimentare cu energie electrica a statiilor fara afectarea proprietatilor private.
Situatia existenta si propunerea cu simulare foto.

Prezentul certificat de urbanism **poate** *fi utilizat în scopul declarat (4) pentru:*
- proiectului - S.F. statii de reincarcare vehicule electrice

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ŢINE LOC DE AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE DESFIINŢARE ŞI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCŢII

4.OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii - de construire/de desfiinţare - solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului:

Agentia Regionala de Protectie a Mediului Craiova. Adresa: str. Petru Rares, nr.1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii necesităţii evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării iniţiale a investiţiei se va emite actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte necesitatea evaluării efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiţiei asupra mediului solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

ÎNTOCMIT
Violeta Barcan