

MUNICIPIUL CRAIOVA - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

Contract de achiziție publică de lucrări

Nr. /

Preambul

Încheiat în baza Notei justificative privind achiziția directă nr..... / /2022, întocmită de Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Licitații și având în vedere alocarea de fonduri prin bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova pe anul 2022, la clasificția bugetară: 67.02.50.71.01.01.

1. Părțile contractate

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de lucrări,

între

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str.Târgului, nr.26, cod postal 200632, Craiova, jud.Dolj, tel./fax +40 251-416.235/411.561, email: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, cont IBAN: RO64 TREZ 24A6 7500 0710 101X 0580 101X deschis la Trezoreria Operativa Municipiul Craiova, reprezentat prin dna Lia – Olguța Vasilescu - Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

....., adresa sediului:, nr..... județul, telefon:, fax:, E-mail:, număr de înregistrare, CUI RO, cod IBAN deschis la....., reprezentată prin în calitate de **contractant**, de cealaltă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **„achizitor și contractant”** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **„achizitor”** - este beneficiarul Lucrărilor executate în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.
- c. **„contractant”** - este persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- d. **„contract”** - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări.
- e. **„standard”** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie.
- f. **„forța majoră”** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- g. **„reprezentanții Părților”** - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmării lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii.
- h. **„prețul contractului”** - prețul plătit Contractantului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract.
- i. **„zi”** - zi calendaristică; „an” - 365 de zile.
- j. **„penalitate contractuală”** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- k. **„data de începere a lucrărilor de execuție”** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor.
- l. **„durata de Execuție”** înseamnă durata de realizare exprimată în luni cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicata Contractantului și data încheierii procesului verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor, conform Graficului general de realizare a investiției.
- m. **„cost”** înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Contractant, în legătură cu executarea Contractului, conform Ofertei.
- n. **„Documentele Contractantului”** - înseamnă calculele, planșele, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Contractant conform prevederilor Contractului.
- o. **„utilajele și Echipamentele Contractantului”** - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
- p. **„țară”** - înseamnă țara în care este amplasat Șantierul.
- q. **„riscurile Contractului”** - înseamnă acele evenimente ce pot influența implementarea Contractului.

Contract de achiziție publică având ca obiect : „**Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)**”, încheiat cu

- r. **“teste”** - înseamnă toate testele care sunt specificate în Contract și în documentele de proiectare, convenite de către Părți, dispuse de Achizitor.
- s. **“materiale”** înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
- t. **“echipamente”** înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract.
- u. **“amplasament”** înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire
- v. **“șantier”** înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Șantierului.
- w. **“lucrări”** - înseamnă toate lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Contractant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice.
- x. **„instrucțiunea Achizitorului”** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Contractant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract.
- y. **„perioada de garanție”** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Contractantul are obligația înlăturării pe cheltuiiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare.
- z. **„proiect”** - înseamnă, documentațiile tehnico-economice ce se elaborează pe faze de proiectare în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 pe baza cărora se vor realiza lucrările.
- aa. **“planse”** - plansele Achizitorului, referitoare la Lucrări, precum și orice Modificare adusa acestor Planse.
- bb. **“Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor”** - toate activitățile prevăzute de lege pe care trebuie să le îndeplinească proiectantul pe durata execuției lucrărilor.
- cc. **“subcontractant”** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața Contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- dd. **„abandon”** - înseamnă acțiunea Contractantului prin care întrerupe nejustificat Lucrările de execuție sau retrage nejustificat Personalul/Utilajele/Echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul/Șantierul.

3. Interpretari

- 3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

- 4.1 - Obiectul contractului îl reprezintă **execuția lucrărilor** pentru obiectivul de investiții **„Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”**.
- 4.2 - Contractantul se obligă să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul de investiții **„Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”**, în perioada convenită și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini nr. 16229/26.01.2022 și documentația tehnică anexată, precum și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract.

5. Prețul contractului

- 5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv valoarea lucrărilor executate și acceptate, plătitibilă Contractantului de către achizitor, este de lei, la care se adaugă TVA în valoare de lei.

6. Durata contractului

- 6.1. - Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți. Contractul operează valabil între parti, potrivit legii, ofertei și documentației de achiziție, de la data intrării sale în vigoare și până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor asumate de către ambele părți prin prezentul contract și epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.
- 6.2. - (1) Durata pentru execuția lucrărilor este de **6 luni** de la **data primirii ordinului de începere a lucrărilor**, incluzând și perioada de mobilizare.
- (2) Perioada de garanție pentru **lucrările executate** este de ... ani de la data recepției la terminarea lucrărilor. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în acesta perioadă.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) caietul de sarcini nr. 16229/26.01.2022 și documentația anexată, inclusiv clarificarile și/sau remediile aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare, *daca este cazul* ;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare, *daca este cazul*;

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

- e) graficul de execuție a lucrărilor;
- f) garanția de buna execuție, *dacă este cazul*;
- g) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, *dacă este cazul*;
- h) contractele cu subcontractanții, *dacă este cazul*;
- i) acord de asociere, *dacă este cazul*;
- j) anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

8. Prioritatea Documentelor

8.1. - În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte/contradicții între prevederile propunerii tehnice și cele din Caietul de sarcini, vor prevala prevederile din Caietul de sarcini. Ordinea de precedență este cea stabilită la pct.7. Documentele Contractului.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2. - Contractantul are obligația de a lua toate măsurile de precauție necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile permise de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Contractantul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;

9.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

10. Obligațiile Contractantului

10.1. - Contractantul se obligă să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, propunerea tehnică, precum și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

10.2. - Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Contractantul îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Achizitorului și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Contractantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele necesare execuției Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

10.3. - Contractantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea cel puțin caracteristicile tehnice și calitățile solicitate de Achizitor în Caietul de sarcini și declarate de către Contractant în propunerea tehnică, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii aparente și/sau ascunse care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

10.4. - Activitățile din cadrul Contractului vor respecta Graficul general de realizare a investiției, actualizat de către Contractant imediat după semnarea contractului și care trebuie să respecte durata de execuție.

10.5. - Contractantul are obligația de a respecta graficul general de realizarea a investiției. Programul de control al obiectivului de investiții așa cum a fost el întocmit și aprobat, Contractantul având obligația să-l respecte potrivit prevederilor legale.

10.6. - Contractantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor lucrărilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune- interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

10.7. - Contractantul are obligația de a pune la dispoziție Achizitorului caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, orice alte documente pe care Contractantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

10.8. - Contractantul este responsabil de buna execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

10.9. - În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Contractantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, Contractantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.10. - Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Contractantul are obligația:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

- d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Achizitor și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație Contractantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului, în condițiile legii.
- e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizarea de șantier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- g) de a reține orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus;
- h) Contractantul are dreptul de a menține pe șantier până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
- i) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- j) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la Achizitor și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Achizitor;
- k) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;
- l) de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- m) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Achizitorului și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigințele de șantier, atestând remedierea respectivelor lucrări ;
- n) de a conserva lucrările executate în ipoteza stării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- o) de a instința anterior și imediat Achizitorul asupra iminenței depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivelor întâzieri.
- p) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Contractantul va obține în numele Achizitorului toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.
- 10.11. - Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea-primirea obiectivului realizat.
- 10.12. - Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și a căilor de acces.
- 10.13. - Contractantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor- interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Contractantului.
- 10.14. - Contractantul are obligația de a utiliza drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractații săi.
- 10.15. - Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.
- 10.16. - În cazul în care, locul de realizare a lucrărilor, impune utilizarea de către Contractant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate în maniera în care prin “drum” se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin “vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.
- 10.17. - În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod, tunel sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
- 10.18. - În situația prevăzută la alineatul anterior, Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.
- 10.19. - Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant pe durata existenței șantierului.
- 10.20. - Contractantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.
- 10.21. - Contractantul va asigura controlul în faze determinante de către autoritățile competente conform prevederilor legale.
- 10.22. - La finalizarea lucrărilor de construcție Contractantul are obligația de a preda Achizitorului documentația de funcționare a echipamentelor autorizate de Inspekția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat (ISCIR) acolo unde este cazul și documentele necesare întocmirii Cărții tehnice a construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare, prin colaborare cu Achizitorul. Dacă este cazul, odată cu cartea tehnică, Contractantul va preda Achizitorului și documentațiile de funcționare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziționate și montate potrivit

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

contractului.

10.23. - Contractantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condițiile și normele de securitate și sănătate în muncă. Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.

10.24. - Contractantul va respecta legile țării în care se realizează Lucrările, va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele care îi revin ca obligație, conform prevederilor legale în vigoare.

10.25. - Contractantul are obligația să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data la care va acoperi lucrările.

10.26. - Achizitorul, prin dirigintele de șantier și/sau reprezentantul său împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile lucrătoare de la notificarea primită din partea Contractantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

10.27. - Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție întreaga documentație necesară pentru îndeplinirea Contractului, într-un exemplar.

10.28. - Controlul în faze determinante se realizează de către autoritățile competente, conform prevederilor legale.

10.29. - Contractantul este responsabil de îndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina sa prin caietul de Sarcini nr. 16229/26.01.2022.

11. Perioada de garanție acordată lucrărilor

11.1. - Contractantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor, instalațiilor și lucrărilor de construcții executate, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, coroborate cu prevederile Codului civil privind condițiile și termenii stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse și promovarea acțiunii în daune.

11.2. - Obligația de garanție a Contractantului subzistă în temeiul legii, și față de subdobânditorii dreptului de proprietate asupra construcțiilor.

11.3. - Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, până la recepția finală și este de minim **3 ani**.

11.4. - În perioada de garanție Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

11.5. - Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă, remedieri care se vor soluționa în maxim 30 zile de la notificarea beneficiarului. Dacă în perioada de garanție a lucrărilor se constată defectuni, deteriorări, vandalizări, etc. care nu sunt imputabile Contractantului, acesta le va soluționa în vederea refuncționalizării obiectivului în scopul păstrării garanției de execuție.

În cazul în care refuncționalizarea obiectivului va necesita întocmirea unei documentații tehnice, aceasta va fi pusă la dispoziție de către beneficiar prin grija proiectantului. Costul remedierilor aferente refuncționalizării obiectivului va fi determinat în baza unui deviz conform prevederilor legale, și va fi suportat de către beneficiar.

11.6. - Obligația legală de garanție a Contractantului atât pentru lucrările executate cât și pentru echipamentele și instalațiile livrate și montate în cadrul contractului impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Contractantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantului său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

11.7. - Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de Contractant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința achizitorului în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

11.8 - În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terti executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Contractant sau reținut din sumele convenite acestuia sau din garanția de buna execuție.

11.9 - Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de dauna rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

12. Reprezentantul Contractantului și înlocuirea personalului de specialitate nominalizat

12.1. - Contractantul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

instrucțiuni în numele său.

12.2. - Contractantul va notifica în scris Achizitorului identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmarirea executării lucrărilor, și anume a responsabilului tehnic cu execuția sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

12.3. - Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul Achizitorului și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (dacă este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate) ;

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (dacă este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situațiile prevăzute mai sus, Contractantul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

13. Subcontractarea

13.1. - (1) Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezența unui terț pe perioada executării lucrărilor fără acordul prealabil, scris, al Autorității Contractante și al dirigintelui de șantier.

(2) Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, toate contractele încheiate între acesta și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(3) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(2) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractele vor conține obligatoriu denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, reprezentanții legali, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective.

(4) Contractantul are obligația de a indica, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(5) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin.(4) pe durata contractului de achiziție publică.

13.2. - (1) Contractantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Contractantul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) În situația prevăzută în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art.13.3.

13.3. - (1) Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare

(2) În situația prevăzută la alin. (1) prestatorul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la art. 219 alin (1) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și o solicitare la care se vor anexa:

- documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;
- documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a executa lucrările subcontractate în conformitate cu cerințele Autorității Contractante;
- documentele care atestă numărul personalului subcontractantului și calificările acestora;
- descrierea sistemului de management al calității pe care subcontractantul îl va aplica pe perioada executării lucrărilor subcontractate, și va obține acordul autorității privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea lucrărilor contractului.

(3) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, Contractantul are obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit. De asemenea, Contractantul are obligația de a transmite autorității contractante o declarație pe propria răspundere din partea noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini, a proiectelor tehnice și a propunerii tehnice depuse de către Contractantul la oferta, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractantul are obligația de a încheia un contract cu noul subcontractant în concordanță cu oferta depusă. Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior (în cazul înlocuirii unui subcontractant).

(5) Contractele încheiate cu noii subcontractanți, precum și declarația pe propria răspundere prevăzută la alin.(3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestațiilor de către noii subcontractanți.

(6) Schimbarea unui subcontractant nu va conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare inițiale.

13.4. - Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către Contractantul în perioada de implementare a contractului poate

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

intervenii în următoarele cazuri:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în aceasta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;
- c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

13.5. - Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

13.6. - În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condițiile legislației achizițiilor, iar Contractantul se obligă să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Contractantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Contractantului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

13.7. - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Contractantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

13.8. - Plata directă către subcontractanți

13.8.1. - Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

13.8.2. - În aplicarea prevederilor pct. 13.8.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta și oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

13.8.3. - Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Contractant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

13.8.4. - În aplicarea prevederilor pct. 13.6 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Contractant și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

14. Terțul Sustinător - nu este cazul

15. Garanția de bună execuție

15.1. - Contractantul are obligația să furnizeze Achizitorului, în termen de 5 lucrătoare de la data semnării contractului de către părți, o Garanția de bună execuție a contractului constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a contractului.

15.2. - (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA și se va constitui:

a) prin **virament bancar sau printr-un instrument de garantare** emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care se prezintă în original, în favoarea Municipiului Craiova, în cuantumul și pentru perioada de valabilitate a contractului și care devine anexă la contract.

Garanția trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Sau

b) **rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont deschis la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către Contractant în contul de disponibil astfel deschis nu va fi mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelare cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(3) În situația în care instrumentul de garantare prevăzut la art. 15.2 alin (1) lit. a) nu acoperă toată perioada de valabilitate a contractului, Contractantul are obligația prelungirii acestuia cu 30 de zile înainte de data de expirare. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului, conform clauzei de la pct.6.

15.3. - În situația în care Contractantul nu constituie garanția de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 15.1 și 15.2, achizitorul îl va notifica pe Contractant în vederea respectării obligațiilor contractuale privind constituirea garanției de bună execuție. În situația în care, urmare notificării, Contractantul nu da curs solicitărilor achizitorului, vor fi aplicate prevederile art. 28.4. lit. g).

15.4. - (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa

Contract de achiziție publică având ca obiect : „**Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)**”, încheiat cu

obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(2) Achizitorul va executa garanția de bună execuție și în eventualitatea în care Contractantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la art. 15.2 alin. (3).

15.5. - Achizitorul se obligă să elibereze/restituie garanția de bună execuție aferentă contractului, astfel:

- 70% din valoarea garanției de bună execuție în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției de bună execuție, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

15.7. - Procesul-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

15.8. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

16. Securitate și sănătatea în muncă

16.1. - Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru asigurarea securității și sănătății Personalului propriu. Contractantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, că personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe Șantier și în încăperi de cazare ale personalului Contractantului sau Achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

16.2. - Contractantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Șantier, care să răspundă de respectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Contractantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

16.3. - Contractantul poartă răspunderea în cazul producerii evenimentelor generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

16.4. - În cazul producerii unui eveniment vor fi respectate prevederile legale din domeniul securității și sănătății în muncă privind comunicarea cercetarea și înregistrarea evenimentelor.

16.5. - Contractantul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea evenimentului.

Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la securitatea și sănătatea și asistența socială acordată lucrătorilor precum și la daunele aduse proprietății.

16.6. - Contractantul se obliga să respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 precum și prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile precum și a legislației din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabilă.

17. Obligațiile achizitorului

17.1. - Achizitorul se obligă să plătească Contractantului prețul convenit pentru „**Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)**”.

17.2. - Achizitorul va pune la dispoziție amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare - primire amplasament liber de orice sarcini.

17.3. - Achizitorul are obligația de a furniza Contractantului toate autorizațiile și avizele obținute în scopul execuției lucrărilor, conform prevederilor legale, dacă nu s-a prevăzut altfel în Caietul de sarcini.

17.4. - Contractantul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrărilor, inclusiv suspendarea execuției tuturor Lucrărilor sau a unei părți a acestora. Suspendarea/sistarea executării contractului se face prin ordin al achizitorului, nefiind necesară încheierea unui act adițional la contract.

În ipoteza în care Contractantul consideră instrucțiunile Achizitorului nejustificate sau de natură a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii. Transmiterea acestor obiecțiuni nu suspendă executarea instrucțiunilor respective cu excepția situației în care aplicarea instrucțiunii ar conduce la încălcarea normelor legale imperative și ar putea duce la angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Contractantului.

17.5. - (1) Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Contractantul de obligațiile sale.

(2) În privința obligațiilor și drepturilor părților, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

17.6. - Achizitorul poate numi/angaja o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri. Aceste persoane sunt nominalizate /desemnate de Achizitor și comunicate Contractantului. Achizitorul va înștiința Contractantul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

17.7. - Achizitorul va notifica în scris Contractantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor și care îi reprezintă legal interesele.

17.8. - Achizitorul, prin reprezentant sau dirigintele de șantier, are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea Contractantului.

17.9. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

18. Modificări

18.1. - Dreptul de a Modifica

18.1.1. - Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face numai cu acordul ambelor părți, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice și documentația de atribuire, în scris, prin act adițional la prezentul contract.

18.2. - Notificarea Promptă

18.2.1. - Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

18.3. - Modificarea contractului

18.3.1. - (1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

19. Graficul general de realizare a investiției

19.1. - Executarea lucrărilor de execuție se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției alcătuit în ordinea tehnologică de execuție.

19.2. - Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt al Lucrărilor la conținutul Graficului general de realizare a investiției.

19.3. - În cazul în care Achizitorul constată pe parcurs că desfășurarea Lucrărilor nu concordă cu graficul general de realizare a investiției din motive neimputabile Contractantului, la cererea Achizitorului, Contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării Lucrărilor așa cum sunt prevăzute în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Contractant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract sau de aplicarea penalităților.

20. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor

20.1. - (1) Contractantul are obligația de a începe execuția lucrărilor la data precizată în Ordinul de începere a execuției lucrărilor.

(2) În cazul în care Contractantul suferă întârzieri din vina exclusivă a achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea duratei de execuție a lucrărilor prin act adițional;

20.2. - Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a lucrărilor în sensul majorării acesteia, cu respectarea clauzei 18.2.1, în situația apariției uneia din următoarele situații:

i) condițiile climatice extrem de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice;

ii) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Contractantului această situație în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

20.3. - Lipsa notificării prompte și aprobării Achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Contractantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea duratei de prestare a serviciilor/ de execuție a lucrărilor contractate.

20.4. - Fără a-i fi prejudiciat dreptul Contractantului prevăzut în clauza 21.5, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 25.1; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

20.5. - Achizitorul poate dispune Contractantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, Contractantul are obligația de protejă, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor, pe cheltuiala Contractantului.

21. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

21.1. - (1) În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe ca penalități o dobândă legală penalizatoare, calculată conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra valorii fără TVA a lucrărilor neexecutate/executate în mod necorespunzător, de la data la care Contractantul este în întârziere față de termenul prevăzut pentru execuția lucrărilor și până la data finalizării lucrărilor ce nu au fost executate, fără ca penalitățile să poată depăși valoarea contractului. Contractantul este în întârziere față de termenul din contract, începând cu prima zi care urmează după data la care

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

termenul s-a implinit, fără a fi nevoie de nici o procedura prealabilă de notificare a întârzierii.

(2) Dacă lucrările aferente proiectului sunt efectuate necorespunzător față de exigențele de calitate ale achizitorului privind lucrările și materialele sau cu neîndeplinirea caracteristicilor din Proiectul Tehnic sau neconform cu normele legale naționale și europene, achizitorul poate refuza recepționarea parțială sau totală a lucrării, poate solicita remedierea imediată a lucrărilor și aducerea lor la stadiul stabilit și poate solicita daune - interese Contractantului, egale cu dobânda legală penalizatoare calculată conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 cu modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra echivalentului în lei a lucrărilor executate necorespunzător, de la data la care Contractantul este în întârziere față de termenul prevăzut pentru remedierea acestora și până la data finalizării acestor lucrări, fără a putea depăși valoarea acestor lucrări. Contractantul este în întârziere față de termenul stabilit pentru remedierea lucrărilor executate necorespunzător, începând cu prima zi care urmează după data la care termenul s-a implinit, fără a fi nevoie de nici o procedură prealabilă de notificare a întârzierii.

21.2. - Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Contractant a sumelor datorate.

21.3. - Aceste penalități nu vor exonera Contractantul de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor Contractului.

21.4. - Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiției.

21.5. - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termenul convenit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, calculată conform art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011, cu modificările și completările ulterioare, asupra sumei legal facturate conform prezentului contract și neachitată dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

21.6. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

21.7. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Contractantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Contractant. În acest caz, Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

22. Recepția lucrărilor de execuție

22.1. - Totalitatea lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzută a fi finalizată într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care curge împotriva Contractantului de la data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor.

22.2. - (1) Când toate lucrările prevăzute în contract sunt finalizate, Contractantul și Dirigintele de șantier se vor întâlni și vor întocmi o minută în care vor consemna finalizarea lucrărilor în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, oferta adjudecată și situațiile de lucrări transmise Achizitorului. Această minută se va atașa cererii de organizare a recepției la terminarea lucrărilor, depusă de către Contractant, în conformitate cu Regulamentul privind recepția construcțiilor aprobat prin H.G. nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul conform legislației în vigoare va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, achizitorul va convoca comisia de recepție. Verificarea calității lucrărilor și recepționarea lor se va desfășura conform legislației în vigoare.

22.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, comisia de recepție poate decide suspendarea procesului de recepție la terminarea lucrărilor, admiterea sau respingerea recepției la terminarea lucrărilor.

22.4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

22.5. - Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție de **3 ani** de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor.

23. Remedierea defectelor

23.1. - În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art.11 din prezentele condiții contractuale, Achizitorul poate să înștiințeze Contractantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

23.2. - Contractantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

23.3. - Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Contractantului.

23.4. - Remedierea defectelor calitative apărute din vina Contractantului, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia.

24. Desfacerea și Testarea

24.1. - Achizitorul înștiințează Contractantul cu privire la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele și testele necesare dar neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de acesta din urmă numai în cazul în care după desfacerea/testarea lucrării nu se constată nicio culpă a Contractantului. Contractantul

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor, testelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Contractantului.

24.2. - Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

24.3. - Contractantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate, testate și măsurate. În caz contrar, Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

25. Modalități de plată

25.1. - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate și acceptate în termen de **30 zile** de la înregistrarea facturii în original de către Contractant la Registratura Primăriei Municipiului Craiova. Platile se vor efectua prin respectarea prevederilor legale, pe baza facturilor fiscale însoțite de documentele justificative anexate, semnate și avizate de parti.

(2) Achizitorul își rezerva dreptul de a refuza receptia lucrarilor executate si decontarea acestora, in cazul in care considera ca acestea nu au fost executate cu respectarea prevederilor Proiectului Tehnic, a legislatiei si normativelor europene si nationale in vigoare si cu respectarea cerintelor de calitate a lucrarilor si materialelor puse in opera. Decontarea lucrarilor executate se va relua numai dupa remedierea eventualelor deficiente constatate, fara ca intarzierea survenita in efectuarea platilor sa-i fie imputată achizitorului.

25.2. - (1) Contractantul este responsabil de prezentarea situatiilor de plată pentru activitatea de execuție a lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție și în baza listelor de cantități de lucrări.

(2) Contractantul va întocmi situatii de plata, care sa cuprinda toate elementele necesare cuantificarii valorice a lucrarilor și situatii de lucrari distinct pe categorii de lucrări pe care le va transmite reprezentantului Autorității Contractante, respectiv dirigintelui de șantier pentru a fi verificate și aprobate.

(3) La fiecare situatie de lucrari prezentata spre decontare se vor anexa in mod obligatoriu cel puțin următoarele documente:

- Adresa de inaintare
- Borderou
- Procesele verbale de lucrari ce devin ascunse;
- Procese verbale de receptie calitativa;
- Procese verbale pe faze determinante (*daca este cazul*);
- Procese verbale de punere in functiune (*daca este cazul*);
- Certificate de calitate in limba romana;
- Certificate de conformitate in limba romana

(4) Documentele vor fi semnate, stampilate, daca este cazul aplicata mentiunea „conform cu originalul” si numerotate, apoi scanate pe fisiere separate si denumite pentru a fi usor de accesat.

(5) Dirigintele de șantier va verifica situațiile de lucrări și, după aprobarea acestora, le va transmite Autorității Contractante,. După aprobarea de către Autoritatea Contractantă, acesta va înștiința Contractantul pentru emiterea facturii cu valoarea aprobată.

25.3. - (1) Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Contractantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, Contractantul va relua executarea lucrarilor în cel mai scurt timp posibil.

(2) În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul prevazut în contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobanzii legale penalizatoare, calculata conform art.3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2011, cu modificările și completările ulterioare, asupra sumei legal facturate conform prezentului contract și neachitată dar nu mai mult decat valoarea platii neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

25.4. - Achizitorul are dreptul de a acorda avans Contractantului, daca acesta solicita, numai după constituirea garanției de returnare a avansului și numai dacă sunt asigurate condițiile pentru începerea îndeplinirii obligațiilor rezultate din contract, în limita valorica prevăzuta de lege. Garanția de returnare a avansului trebuie sa fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât și pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. corespunzătoare Recuperarea sumelor reprezentand plăți în avans se va face în conformitate cu prevederile HG nr. 264/2003, cu modificarile și completările ulterioare.

25.5. - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita conform clauzei 25.1.

25.6. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate Contractantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de întocmirea procesului verbal de receptie finala.

25.7. - Moneda de plată și de referință a contractului este leul.

26. Ajustarea prețului contractului

26.1.- Pentru lucrările executate plățile datorate de către achizitor Contractantului sunt cele declarate în propunerea financiară

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

anexă la contract.

26.2.- Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

27. Dizolvare, faliment

27.1. - La data la care Achizitorul ia cunoștință despre dizolvarea sau falimentul Contractantului, prezentul contract se consideră încetat de drept fără îndeplinirea niciunei formalități. La aceeași data, Achizitorul întreprinde toate măsurile necesare preluării Amplasamentului și evaluării situației Materialele și Echipamentelor identificate în Șantier.

27.2. - În cazul retragerii autorizației de funcționare a Contractantului, contractul se consideră reziliat de drept fără îndeplinirea vreunei alte formalități. După reziliere, Contractantul va preda amplasamentul în termen de 5 zile de la primirea comunicării de reziliere și va părăsi Șantierul, lăsând pe acesta, toate Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor, specificate de către Achizitor în notificare, acestea urmând a fi utilizate până la terminarea lucrărilor. Contractantul va plăti daune interese în valoare egală cu valoarea contractului neexecutat.

28. Clauze specifice de încetare a contractului

28.1. - În situația modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor contractuale, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică.

28.2. - Contractul încetează în următoarele situații:

a) de drept

a1) prin încetarea activității Contractantului (faliment, dizolvare, desființare, lichidare voluntară, etc);

a2) la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de către părți;

a3) dacă forța majoră acționează pe o durată egală sau mai mare de 3 luni și care face imposibilă executarea obligațiilor de către părțile semnatare ale prezentului contract, în condițiile art. 30;

b) Prin reziliere, ca efect al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale.

c) prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante, în perioada de valabilitate a acestuia, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în una dintre următoarele situații:

c1) Contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;

c2) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

d) prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante în situația în care intervin modificări ale prezentului contract în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât cele prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, care se realizează fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii. Achizitorul poate proceda la denunțarea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Contractantul subcontractează/cesionează drepturile și obligațiile sale, izvorate din semnarea prezentului contract, în lipsa unui acord prealabil al achizitorului.

28.3. - Contractul de achiziție este reziliat de drept și în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii și/sau execuția de lucrări, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe perioada de valabilitate a contractului.

28.4. - Achizitorul poate rezilia Contractul conform prevederilor art. 28.2 lit. (b), cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Contractantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Contractantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) Contractantul cesează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

d) Contractantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;

e) Contractantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;

f) Împotriva Contractantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

g) Contractantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;

h) Contractantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
- sau dacă oricare din membrii personalului Contractantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

i) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Contractantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a Contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;

j) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Achizitorului de a solicita rezilierea.

l) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;

m) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Achizitorului;

28.5. - În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 28.4 lit.a) - m) Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Contractantul din locația Achizitorului. La rezilierea contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

28.6. - Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Contractantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Contractant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

28.7. - În perioada de preaviz susmenționată Contractantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

28.8. - Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

28.9. - Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

29. Responsabilitatea Contractantului față de Lucrări

29.1. - Contractantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor Lucrărilor, Materialelor și Echipamentelor din Șantier pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției la Terminarea Lucrărilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului.

30. Forța majoră

30.1. - Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

30.2. - Forța majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

30.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă egală sau mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

31. Asigurări

31.1. - (1) Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții imputerniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Contractant din capitolul “Cheltuieli indirecte”.

(3) Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

30.2. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii, ca urmare a

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant.

32. Soluționarea litigiilor

32.1. - Achizitorul și Contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

32.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului, competente, conform prevederilor legale în vigoare.

33. Codul de conduită

33.1. - Contractantul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

33.2. - În cazul în care Contractantul sau oricare din asociații săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Contractant în baza contractului.

33.3. - Plățile către Contractant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât Contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

33.4. - Contractantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

33.5. - Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

34. Cesiunea

34.1. - Transferul total sau parțial al obligațiilor Contractantului rezultate din prezentul contract este strict interzis, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

34.2. - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, în condițiile Codului civil, prin acordul scris al ambelor părți.

34.3. - Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractantilor legată de partea/partile din contract care sunt îndeplinite de către acestia. Transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, va avea loc în momentul în care va fi confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

35. Legea aplicabilă și limba care guvernează contractul

35.1. - Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din România.

35.2. - Dacă, pe parcursul derulării contractului, apar modificări legislative a căror implementare este imperativ impusă prin respectivele modificări legislative, părțile vor conveni amendarea acestora prin Act adițional. În orice situație, prevederile legale imperative prevalează clauzelor contractuale.

35.3. - Limba care guvernează contractul este limba română.

36. Comunicari

36.1. - În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări/notificări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părți cu celeritate, fără a fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

36.2. - Orice comunicare/notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.

36.3. - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii. Comunicările/notificările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

36.4. - Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

MUNICIPIUL CRAIOVA - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Contract de achiziție publică având ca obiect : „Relocare și restaurare bisercă din lemn din Pocruia (execuție)”, încheiat cu

37. Dispoziții finale

37.1.- Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la Achizitor și 1 exemplar la Contractant.

ACHIZITOR,

CONTRACTANT,

**Vizat,
Direcția Juridică, Asistenta de specialitate
și Contencios Administrativ,**