



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.:
40251/416235

Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



MINUTA

DEZBATERE PUBLICĂ
DIN DATA DE 21.11.2014

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA
IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE
PENTRU ANUL 2015

Documente

Bună ziua și bine ați venit la această dezbateră care are pe ordinea de zi “ Proiect de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015”.

Iată că și în acest an autoritatea locală dezbate public acest proiect și suntem interesați de propunerile care sunt convins că o să vină de la dumneavoastră în partea a doua a dezbaterii. Îi am alături de mine pe domnul viceprimar Genoiu Mihail și pe doamna director de la Direcția Impozite și Taxe – doamna Elena Bonescu. Pentru început o să dau cuvântul domnului viceprimar Genoiu să vă adreseze câteva cuvinte.

Domnul Viceprimar Mihail Genoiu

Bună ziua și bine ați venit la dezbateră publică privind actul normativ de aprobare a nivelului impozitelor și taxelor pe anul 2015. O să vă facă doamna director Elena Bonescu o expunere a capitolelor concret pe impozite și taxe, ceea ce vreau eu să vă spun este că față de anul 2014, anul 2015 nu vine cu nici o taxă și cu nici o creștere suplimentară, acesta este lucrul bun, nu mai avem nici indexări și sper să nu mai apară altceva care să deregleze programul pe care îl avem. Dau cuvântul doamnei director să vă prezinte capitolele.

Doamna director Elena Bonescu

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice are ca principal scop asigurarea transparenței decizionale în cadrul autorităților administrației publice locale, participarea activă a cetățenilor în procesul de luare a deciziilor administrative și în procesul de elaborare a actelor normative pentru modul de fundamentare al impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2015, bineînțeles cu respectarea prevederilor legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, a Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, precum și prevederile Hotărârii nr. 1309/2012 prin care au fost aprobate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicate începând cu anul 2013. Resursele financiare care constituie venituri proprii la bugetul local sunt următoarele: impozitele și taxele locale instituite prin titlul 9 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și respectiv, impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, a autorizațiilor și avizelor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxa hotelieră, taxele speciale, alte taxe locale, amenzile și penalitățile aferente impozitelor și taxelor locale, dobânzile pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale, impozitele și taxele locale instituite prin următoarele acte normative: Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, impozitul stabilit în condițiile art. 77, indice 1 alin. 1 și 3 se distribuie în cotă de 50% la bugetul unităților administrativ – teritoriale pe teritoriul cărora se află bunurile impozabile care au făcut obiectul înstrăinării, precum și Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru. În vederea finanțării proiectelor aflate în derulare și pentru ca sursele bugetului local să satisfacă într-o proporție cât mai mare nevoilor actuale ale cetățenilor municipiului Craiova, dar și cerințele Uniunii Europene este necesară menținerea surselor actuale ale bugetului local și atragerea de noi surse precum și valorificarea judicioasă și eficientă a patrimoniului municipiului Craiova, astfel că pentru aplicarea cu consecvență a programului de

relaxare fiscală, precum și o impozitare cât mai echitabilă pentru contribuabil executivul a propus consiliului local pentru anul fiscal 2015: menținerea nivelurilor impozitelor taxelor și altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2015 în același quantum ca și în anul 2014 respectând prevederile Legii nr. 571 privind Codul Fiscal. Ca exemplificare, în cazul impozitului pe clădiri la persoanele fizice pentru un apartament cu 2 camere situat în zona A într-un bloc cu mai mult de trei etaje construit din cadre de beton armat cu instalații de apă, canalizare și instalații electrice condiții cumulative, cu o vechime mai mică de 30 ani și suprafața utilă de 45m², dacă în anul 2014 am plătit un impozit de 121 lei, în anul 2015 vom plăti același quantum de 121 lei sumă absolută; pentru un apartament cu 2 camere situat în zona B cu aceleași caracteristici, ca și pentru zona A, dacă în anul 2014 a fost impozitul de 116 lei, în anul 2015 același quantum de 116 lei. În cadrul taxei pe teren, în intravilanul municipiului Craiova categoria de terenuri cu construcții atât pentru persoanele fizice, cât și pentru persoanele juridice pentru un teren în suprafață de 100m² situat în zona A având categoria de folosință terenul cu construcții taxa în anul 2014 este de 86 lei, impozitul pentru anul 2015 va fi de 86 lei în același quantum; pentru un teren cu aceleași caracteristici în zona B, dacă în anul 2014 s-a plătit 65 lei, în anul 2015 va fi același quantum de 65 lei; pentru mijloacele de transport avem același impozit, pentru persoanele fizice și juridice se calculează în același fel, pentru mijloc de transport cu tracțiune mecanică cu capacitatea cilindrică de 1900cmc, am plătit în anul 2014 un impozit de 200 lei, pentru anul 2015 același quantum de 200 lei. În ceea ce privește impozitul pe clădiri aș vrea să fac o scurtă prezentare: în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii ținându-se cont și de celelalte elemente prevăzute de Legea 571, valorile impozabile pe m² pe suprafață construită desfășurată este prezentată în anexă la proiectul nostru de hotărâre. Valorile impozabile sunt cele prevăzute de H.G. nr. 1309/2012, impozitul se plătește în două tranșe, prima tranșă este 31 martie și a doua tranșă 30 septembrie. Impozitul anual pe clădiri datorat de contribuabil persoanele fizice de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată, în cazul contribuabililor care dețin mai multe clădiri amplasate pe municipiul Craiova suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat. Persoanele fizice care dețin două sau mai multe clădiri în afara celei de domiciliu au obligația să depună acea declarație specială la Direcția Impozite și Taxe și la fiecare modificare a patrimoniului. Dacă o persoană deține două sau mai multe clădiri impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează: cotele sunt stabilite prin Legea nr. 571 privind Codul Fiscal, sunt procentual cotele impuse de Codul Fiscal, avem 65% deci un impozit majorat cu 65% pentru prima clădire în afara celei de domiciliu, cu 150% pentru a doua clădire în afara celei din adresa de domiciliu și cu 300% pentru cea de-a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu. Orice persoană care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al administrației publice locale la Direcția Impozite și Taxe în termen de 30 zile, această obligație nu prea se întâlnește la noi, mai greu cu respectarea legii, nu vin în 30 zile contribuabilii noștri. Scutirile acordate la impozitul pe clădiri sunt prevăzute prin efectul legii de art. 250, iar pentru plata cu anticipație trebuie să știe cetățenii municipiului Craiova se acordă aceeași bonificație de 10% pentru plata integrală a impozitului până la data de 31 martie, se păstrează același

cuantum de 10%, autoritatea are posibilitatea să meargă până în 10%, pentru anul 2015 s-a stabilit procentul maxim. Impozitul taxa pe clădiri pentru persoanele juridice care au clădiri în proprietate se stabilește prin aplicarea unei cote de 1,5% asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea acestora, iar impozitul taxa pe clădiri astfel calculat se majorează cu un procent de 15%. În cazul unei clădiri care nu a fost evaluată pentru stabilirea impozitului taxei pe clădiri, se aplică următoarele cote: Codul Fiscal ne spune în cazul acestor clădiri care nu au fost reevaluate cote de 10-20% și cele care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani și 30-40% cele care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani. Propunerea pentru anul 2015 este cota minimă de 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anterior anului de referință și 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anului de referință. Și pentru persoanele juridice pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie se stabilește aceeași bonificație de 10%. Clădirile pentru care nu se datorează impozit și la persoanele juridice sunt prevăzute de art. 250 din Codul Fiscal. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate sau date în administrare sau în folosință după caz persoanele juridice, numai la persoanele juridice este valabil acest articol, deci persoanele juridice altele decât cele de drept public se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare a dreptului de folosință după caz, în condiții similare depozitul pe clădiri. Dacă o persoană juridică concensionar, locatar, titular al dreptului de folosință încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, dare în administrare sau în folosință taxa pe clădire va fi datorată de utilizatorul final. În ceea ce privește impozitul taxa pe teren acesta se stabilește luând în calcul suprafața în metri pătrați de teren, rangul 1 al municipiul Craiova zona și/sau categoria de folosință a terenului și nivelul în lei pe hectar, nivel stabilit de aceeași Hotărâre de Guvern 1309/2012. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință se va plăti acea taxă pe teren stabilit în aceleași condiții similare ca și impozitul pe teren, iar dacă o persoană juridică, concesionar, locatar închiriază ulterior prin contracte de închiriere utilizatorul final va suporta această taxă. Nivelul impozitului taxă pe teren din intravilanul municipiul Craiova înregistrat la categoria de folosință teren cu construcție stabilit în anexa nr. 2. Pentru terenurile din intravilanul municipiului înregistrat la altă categorie de folosință este prezentată în anexa nr. 3. Toate aceste niveluri sunt stabilite prin aceeași Hotărâre de Guvern nr. 1309/2012 care a stabilit pe următorii 3 ani fiscali (2013, 2014, 2015) același cuantum și rămâne până la următoarea hotărâre de guvern. Nivelurile pentru terenurile situate în extravilanul municipiului Craiova sunt prevăzute în anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Zonarea municipiului Craiova în vederea determinării impozitului taxă pe teren este prevăzută în anexa nr. 5 și a fost stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr. 215/2007 și se menține. Alte taxe locale stabilite prin Codul Fiscal vor rămâne în același cuantum, nu mai are rost să vi le prezint, pentru că le regăsiți în proiectul nostru, dacă aveți ceva modificări, dumneavoastră aveți posibilitatea să o faceți. Am să vă prezint modificările, facilitățile fiscale pe care propunerea noastră pentru consiliul local și pentru dumneavoastră avem 3 propuneri pentru consiliul local: pentru realizarea unei protecții sociale reale se propune scutirea de la plată majorărilor rezultate în urma recalculării impozitului pe clădiri, pe teren, ca urmare a reverificării dosarelor

fiscale pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate atestate prin certificatul de grad de handicap revizibil care depun ulterior aceste documente prin care se atestă prelungirea certificatului de încadrare în grad de handicap inițial existent la dosarul fiscal. O altă propunere pentru consiliul local este scutirea de la plata majorărilor de întârziere aferente taxei pe teren, această taxă nu s-a luat niciodată, calculate în sarcina persoanelor fizice aferente locuințelor de domiciliu dobândite în baza Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinație de locuință trecute în proprietatea statului. Este vorba despre acele contracte de închiriere pentru terenurile închiriate de la R.A.A.D.P.F.L. pentru care trebuie să se plătească taxa pe teren având în vedere că nu s-a luat niciodată această taxă, impunerea se va face cu 5 ani în urmă conform prevederilor Codului de procedură fiscală. Propunerea este ca acele majorări să nu fie suportate de contribuabili neștiind de plata acestei taxe. La persoanele juridice propunerea pentru executiv, pentru consiliul local, pentru a încuraja activitățile social-umanitare desfășurate de persoanele juridice se propune scutirea de la plata impozitului a taxei pe clădiri în anul fiscal 2015 pentru clădirile utilizate în întregul lor de către asociații, fundații sau de către acestea în parteneriat cu autorități sau instituții publice numai pentru activitățile social-umanitare care constau în acordarea gratuită de servicii de găzduire, îngrijire socială medicală, asistență, ocrotire. Ca și facilități fiscale sunt facilitățile impuse prin efectul legii de care beneficiază toți contribuabilii și pe lângă acestea după cum spuneam anterior pentru plata cu anticipație a impozitelor și a taxelor până la data de 31 martie se menține acea bonificație de 10% ca și în anul 2014. Față de aceste propuneri urmează ca dumneavoastră să vă impuneți punctul de vedere de ce am făcut această dezbatere publică, cu recomandările, opiniile dumneavoastră pe care le așteptăm. Vă mulțumesc.

Domnul director Claudiu Popescu

Vă mulțumesc doamna director. O să rog cetățenii care vor să-și exprime punctul de vedere să se înscrie pe listele de la colegile mele înscriere la cuvânt și să completeze în același timp formularul de propuneri și sugestii care o să rămână la noi și pe care o să-l înaintăm spre discuție la ședințele consiliului local.

Domnul Trifan Ion

Bună ziua. Am câteva probleme pe care le-am constatat răsfoind așa acest proiect de hotărâre și constatat că s-a îmbunătățit față de anul trecut, dar totuși are unele lipsuri și am să mă refer aici doamna directoare că faceți o discriminare între aceia care fac reparații la clădiri conform Legii nr. 153/2011 în comparație cu Legea nr. 158/2011 în care prevedeți pentru aceia care fac reabilitare termică 7 ani iar pentru aceia care își tencuiesc sau acolo unde cade tencuiala de sus, exemplu o clădire juridică, judecătoria Craiova care trecem de atâtea ori pe lângă ea ce se întâmplă primăvara după zăpadă și nu e corect ca acești oameni să nu beneficieze conform legii e prevedere legală, deși consiliul local are dreptul să aprobe sau să nu aprobe aceste facilități de scutiri la plata impozitului pe clădiri conform celor ce v-am spus mai înainte. Deci, am rugămintea ca această propunere să o completați și dacă consiliul o aprobă bine, dacă consiliul nu o aprobă tot bine. Asta este o justificare pentru cetățenii care își fac singuri, bineînțeles conform legii în baza documentației, autorizației și tot ce prevede pentru a fi scutiți de acest impozit. A doua problemă este aceea că lipsesc cu desăvârșire scutirea de la plata impozitelor pe clădiri, clădirile care au fost construite înainte de 1950, 1951, 1978, care

au fost prevăzute înainte în aceste hotărâri ale consiliului local și din punct de vedere al dumneavoastră nu este trecut, de asemenea există o completare a Legii nr. 571/2003, în care sunt prevăzute terenurile care sunt poluate sau degradate cu avizul Ministerului Agriculturii și Ministerul Mediului să fie scoase de la plată impozitului pe teren, nu sunt prevăzute nici de dumneavoastră chiar dacă o să-mi spuneți că sunt prevederi legale trebuie totuși acceptarea de către consiliul local conform art. 286 alin. 4 prin Legea nr. 262/2013 s-a votat acest lucru. De asemenea, este vorba despre proiectul de hotărâre, nu sunt trecute nici facilitățile conform art.286 în care consiliul local poate să facă anumite scutiri de plata impozitelor pe clădiri privitor la aceia care nu au venituri până într-o sumă pe care o stabilește consiliul local și aici am să vă depun o solicitare a Asociației Pensionarilor Civili „Mihai Viteazul” pe care o conduc, sunt președintele executiv al acesteia, dar vorbesc și din punct de vedere al cetățeanului și aș dori ca și pentru aceia care au 350 lei așa cum se poate, nu fac o comparație pentru că este în funcție de fiecare buget al primăriei cum sunt în alte municipii, ar trebui ca și în municipiul Craiova să se ia această măsură, atât pentru șomeri, care nu au bani și sunt datori la plata impozitului pe clădiri și pe teren și vă propun ca și această solicitare să o luați în considerare pentru acești cetățeni. De asemenea ca să nu apară trucată minuta pe care se va trece pe site-ul Primăriei, doresc să fie redactată exact așa cum am spus. Și acum am o problemă privitor la faptul că Asociației Pensionarilor Civili „Mihai Viteazul” vrea să deschidă un magazin economat în piața centrală și vă rog să-mi spuneți și mie ce taxe trebuie să suporte asociația pentru deschiderea acestui magazin pe care conform proiectului dumneavoastră noi trebuie să fim scutiți de plata acestor taxe și impozite. Și ultiul punct pe care doresc să-l spun este să luați în considerare propunerile craiovenilor propuse la această dezbatere fiindcă sunt doleanțele lor și fac parte din acest municipiu, pentru ei trebuie să faceți aceste lucruri cu taxe și impozite, nu să-i înglobăm, și vă mulțumesc că nu ați mărit taxele și impozitele, atât la clădiri, cât și la autoturisme, dar după 1 ianuarie când va apărea legea bugetului național , atunci acestea sunt taxele și impozitele impuse de primărie, cred că atunci se vor mări taxele și impozitele cu alt procent, deci asta doresc să spuneți fiindcă asta am venit să discutăm problemele care ne interesează pe toți. O ultimă problemă domnule viceprimar, la ședința consiliului de luna trecută s-a stabilit, nu face parte din această dezbatere, dar am rugămintea să mă ascultați că apa meteorică de ploaie sau pluvială cum se spune nu se va mai plăti, dar este o doamnă care a primit o factură de plată luna asta de 700 lei. Vă rog foarte mult acei domni de la Compania de Apă Oltenia au spus că nu au primit nici un act din partea Primăriei din care să rezulte că cetățenii municipiului Craiova nu mai plătesc apa pluvială și vă aduc aminte că un regretat membru al asociației noastre pe nume Roșu Theodor a luptat pentru acest lucru și răspunsul este exact care vi l-am dat eu că nu se știe că nu au primit nici un act, deci eu am în față hotărârea care am luat-o de la domnul Popescu scrie altceva, iar dâșii susțin că nu. Ieri a fost doamna acolo, nu a vrut să plătească din cauză că factura este extraordinar de mare, 700 lei să plătești apa meteorică este strigător la cer că nu a băut-o nimeni. Vă mulțumesc că m-ați ascultat și vă rog să luați propunerile mele în considerare.

Doamna director Elena Bonescu

Ceea ce spunea domnul Trifan, în ceea ce privește modificările aduse prin Legea nr. 262 apărută în octombrie 2013 cu aplicare de la 1 ianuarie 2014 pentru acele terenuri nepoluate, degradate consiliul local poate să acorde această scutire numai cu avizul

Ministerului Agriculturii și Ministerului Mediului. Nu cred că consiliul local s-ar opune unei astfel de propuneri numai că nu am avut până în acest moment vreo propunere de acordare a scutirii pe aceste terenuri. Deci nu avem nici o cerere de la nici un contribuabil pentru aplicarea acestei facilități fiscale acordate prin acest art. 286 din Codul Fiscal. Când o să o avem bineînțeles că propunerea va fi pentru consiliul local să acordăm scutirea. În ceea ce privește facilitatea pentru reabilitarea blocurilor, aș vrea să vă spun că această facilitate este cuprinsă în același art. 286. Așteptăm propunerea dumneavoastră scris, propunere care se va înainta consiliului local și se va discuta în comisii și o să ținem cont de propunerea dumneavoastră. În ceea ce privește impozitul pe sediul dumneavoastră propunerea care am avut-o noi pentru consiliul local, toate asociațiile, toate fundațiile care desfășoară activități social-umanitare sunt scutite pe impozitul sau taxa pe clădire, dar numai pentru clădirea în care se desfășoară activități social-umanitare cu titlu gratuit, deci numai pentru acele activități social-umanitare făcute cu titlu gratuit.

Doamna secretar Nicoleta Miulescu

O precizare cu privire la formulare, dânsul probabil că a avut în vedere următorul lucru, că vor apărea persoane fizice sau juridice care desfășoară aceste activități, dar formularea noastră care înseamnă și spunem că nu e acoperitoare față de precum pentru că dâșii vor fi o asociație și în acest fel obiectul în sine nu este acoperitor dar noi îl avem în vedere ca fiind o propunere, ma gândesc că la asta se referă, o să mai apară care se referă la, am enunțat reabilitări sunt cele care au în vedere cămine dacă vă uitați la obiect este posibil ca prin economat să nu aibă legătură cu acest obiect, dar ea este de natura celor sociale, deci noi putem să reformulăm acest articol, important este să fie cu titlu gratuit.

Domnul Trifan Ion

Eu nu mai vorbesc, vă ascult pe dumneavoastră, eu v-am făcut decât propunerea, mai departe nu doresc decât aceste propuneri să fie discutate și să le aud pentru că eu particip la ședințele consiliului local. Dacă le aprobă consiliul local bine, dacă nu le aprobă iar bine.

Domnul Viceprimar Mihail Genoiu

Eu vruiam să vă spun vizavi de factura de apă, nu știu exact cum arată factura asta, dar pot să vă spun că aprobarea consiliului local de eliminare a taxei de apă meteorică s-a făcut în luna octombrie, intră în vigoare de la 1 noiembrie și apare pe facturile din luna decembrie. Deci practic dacă doamna are această factură sigur se referă la luna octombrie când nu intrase în vigoare hotărârea.

Domnul Trifan Ion

Domnule viceprimar eu aș vrea să faceți cunoscut prin mass-media că începând cu data de 1 decembrie apa meteorică nu va mai fi plătită de cetățenii municipiului Craiova și e simplu ca bună ziua, nu mai discutăm atunci cine încasează apa meteorică cu data de 1 decembrie este direct răspunzător, suportă rigorile legii.

Domnul director Claudiu Popescu

Dau în continuare cuvântul domnului consilier local Socoteanu.

Domnul consilier Socoteanu

Domnule viceprimar, aparatului de specialitate, domnilor participanți la ședință am simțit nevoia să iau cuvântul în această ședință pentru a-mi exprima oarecum nemulțumirea față de lipsa lipsa implicării societății civile în această dezbatere atât de

importantă pentru orașul nostru. Constat că sunt foarte puțini oameni prezenți în sală, actul decizional este la îndemâna cetățeanului și așa ar trebui să se întâmple într-o societate modernă în care ne aflăm. Felicit intervenția anterioară, punctuală, aplicată, mai sunt câteva persoane în sală care am observat că doresc să vorbească, însă în schimb actul de putere pe care noi consiliul local urmează să-l adoptăm, nu trebuie să fie unul artificial, trebuie să fie unul aplicat, iar toate organizațiile, toate breslele profesionale și așa face trimitere la transportatori care sunt direct vizați, impozitele pe mijloacele de transport, la taximetriști, la asociațiile de proprietari, toate sectoarele vieții care ne înconjoară ar trebui să fie prezenți să-și exprime punctul de vedere cu privire la propunerile formulate de executiv în acest sens. Eu felicit inițiativa și proiectul depus astăzi pentru ceea ce este el, trebuie discutat în parte pentru că fiecare dintre noi care suntem vizați să ne exprimăm punctul de vedere pentru că doar așa putem contribui la dezvoltarea unui oraș european modern al anului 2014 pentru că ne pregătim să intrăm în anul 2015. Vă mulțumesc.

Domnul Viceprimar Mihail Genoiu

Vă mulțumesc domnule consilier, și mie îmi pare rău că este o prezență atât de scăzută la această ședință, mai ales că vroiam să vă spun un lucru pe care doamna directoare cu modestia care o caracterizează pe care nu l-a făcut vizavi de un alt lucru care s-a întâmplat decursul anului 2014 și care vine tot în sprijinul cetățeanului. Vă vorbeam anul trecut tot în această perioadă de o intenție a direcției de a începe o activitate de încasare a banilor altfel decât a sta la ghișeu. Încasarea taxelor și impozitelor are o problemă delicată datorită faptului că acel comision bancar care s-ar percepe de către o bancă în momentul în care ai plăti aceste taxe la bancă nu exista o soluție pentru preluarea lor atât de către consiliul local sau de către cetățeni, de către consiliul local și de către cetățeni este interzis prin lege și în cursul anului 2014 am făcut o înțelegere cu una din băncile din Craiova Banca de Dezvoltare, în care aceasta a preluat aceste plăți fără comision, deci comision zero, deci n-a plătit nici consiliul local, nici Direcția de Impozite și Taxe, nici cetățenii. Nu este foarte cunoscut, de ce, pentru că una din marile probleme și de ce vreau să vă expun acest lucru, zilele trecute s-a prezentat în mass-media de o mare inițiativă și o mare realizare a mastercard-ului, care mastercard începând cu anul 2015 trezoreria de a se putea plăti taxele prin mastercard. Asta înseamnă o implicare a tuturor băncilor acolo fiind o problemă, comisionul care este de 0,3%, destul de mare, fiind preluat de trezoreria statului. Ceea ce am realizat noi la nivelul direcției din Craiova, comisionul a fost zero. Problema cea mai complicată pentru acest mastercard, dar și pentru noi a fost informația pe care o ai vizavi de nivelul taxelor în momentul când te duci cu cardul la PUS, iar această problemă care sigur va lua amploare la începutul anului 2015 pentru că nu are cum să intre în vigoare plata cu mastercard-ul dacă Direcția de Taxe și Impozite nu pun la dispoziția plătitorului sau băncii respective baza de date. Noi am pățit-o când anul trecut am trimis prima dată după mulți ani înștiințările de plată acasă cetățenilor, la o mare parte din cetățeni, recunosc nu la toți, iar anul acesta o să trimitem la și mai mulți cetățeni, iar în plicul cu formularea de înștiințare de plată este tipărit așa cum ați văzut un cod de bare. S-au achiziționat, sunt în curs de montare, de asta vă spun că n-au funcționat foarte bine, o rețea de infochioșcuri care cât de curând doamna director va face un comunicat de presă și va anunța unde sunt amplasate aceste infochioșcuri la care mergând cu înștiințarea de acasă primită la începutul anului, ceea ce spun este valabil și pentru anul 2015 și

introducând codul de bare la acel infochioșc pot să primești pe un bonuleț valoarea taxelor pe care le ai de plătit în momentul respectiv. Mai clar primești o informare acasă la începutul anului, nu plătești atunci pentru că nu ai posibilitatea, te duci undeva să zicem luna iunie și vrei să plătești, între timp poate ai plătit o parte, sau ce ți-ai permis, ai mai făcut o tranzacție, ai înregistrat un autoturism sau ai vândut o proprietate și nu mai știi în momentul respectiv ce sumă ai, ai introdus codul de bare și automat infochioșcul îți dă suma în momentul în care vrei să plătești. Cu bonul respectiv, cu totalul de pe el, poți automat să folosești mastercard-ul sau în cazul nostru plata la BRD. Deci, vreau să vă spun că ceea ce a făcut Direcția Taxe și Impozite în decursul anului 2014 de abia la ora asta se discută la nivel național. Vreau să-i mulțumesc doamnei directoare pentru efortul făcut și pentru realizări și o să o rog în cel mai scurt timp să facă comunicat de presă cu toate aceste informații în momentul când aceste infochioșcure o să fie funcționale ca toți cetățenii să știe ce au de făcut, în momentul când vor să plătească altfel decât să stea la coadă și informația și plata. Vă mulțumesc.

Domnul Florescu Ionel

Am făcut mai multe demersuri către instituția dumneavoastră, mai ales către Direcția Impozite și Taxe și v-am întrebat de ce pentru o locuință care este moștenire și este în Craiovița se plătește un impozit asemănător cu o locuință din Calea București, cea din Craiovița este în zona 3 la etajul IV construită în anul 1972, iar cea din Calea București este din cărămidă și este construită în anul 1965. De ce se plătește același impozit. Și am citit pe internet că taxele se vor majora și aș vrea să știu dacă este adevărat sau nu.

Doamna director Elena Bonescu

Răspunsul la această întrebare îl puteți afla de la Ministerul de Finanțe, pentru 2015 propunerea consiliului pentru executiv în baza actelor normative în vigoare în acest moment, este de Codul Fiscal, este acea hotărâre nr. 1309 prin care s-au stabilit valorile impozabile pe următorii 5 ani.

Domnul Florescu Ionel

O a treia întrebare dacă avem adrese de mail pentru a nu se mai trimite prin poștă acele plicuri care sunt costisitoare pentru noi ca și locuitori, pentru Primărie, care acumulează impozitele de ce nu se trimit pe mail unde este posibil pentru a se evita costurile suplimentare.

Doamna director Elena Bonescu

Sunt de acord cu dumneavoastră, eu lucrez la acest aspect este dreptul contribuabilului unde vrea să primească această înștiințare și un cost redus pentru municipalitate, pentru acea transmitere prin poștă fiind un cost mai mare pentru noi. Probabil că o să facem niște formulare, care o să trebuiască să fie completate în care fiecare contribuabil să-și treacă opțiunea acolo cum vrea să primească, să-și lase mail-ul, o relaționare între noi mai bună. Pe problema dumneavoastră vă invit la sediul nostru să discutăm despre problema dumneavoastră cu impozitul, și în legătură cu moștenirea cea cotă majorată a impozitului, procentele pe care le spuneam cu declarația specială pe moștenirile nu se aplică, de aceea aveți dumneavoastră același impozit.

Domnul Florescu Ionel

Nu mi se pare normal să plătesc impozit pe locuință din zona 1 cu zona 3.

Domnul Viceprimar Mihail Genoiu

Domnul Florescu v-aș propune ca un calcul de impozit să-l faceți cu niște

documente. E anormal să discutați la microfon. Prin documente rezultă toate informațiile.

Domnul Florescu Ionel

O să fac o adresă scrisă către dumneavoastră.

Domnul director Claudiu Popescu

O să dau în continuare cuvântul domnei Carla Stoica de la Asociația Pro Democrația.

Doamna Carla Stoica

Bună ziua. Propunerea noastră către Primăria Craiova este următoarea: modificarea art. 40 din proiectul de hotărâre acolo unde dumneavoastră preconizați 1 leu/filă pentru informațiile obținute în baza legii nr. 544/2001. Propunerea noastră către dumneavoastră era să fie 0.3 lei/filă conform prețului mediu de pe piață, adică 30 bani. Mi se pare normal ca fiecare cetățean în funcție de veniturile pe care le are să poată să obțină informațiile la un preț mediu pe piață, mi se pare prețul mult prea mare. Mulțumesc.

Domnul director Claudiu Popescu

O să luăm în calcul propunerea dumneavoastră. Vreau să vă spun că o mare parte a răspunsurilor la cererile de informații publice se comunică pe mail, fapt ce nu implică nici un cost, dar o să o analizăm și o să vedem ce putem face.

Domnul Răduț Marcel

Vreau să vă felicit pentru că reușiți să păstrați transparența în relația cu cetățenii, nu doream să mă implic în dezbateri dar s-a luat cuvântul de către unul dintre consilierii noștri locali. Vă reamintesc că atât primarul orașului, cât și consilierii noștri sunt aleși de cetățeni, dacă se resimte absența cetățenilor, a societății civile cum a spus domnul consilier, totuși societatea civilă prin Pro Democrația este prezentă, înseamnă că undeva este o ruptură în dialogul între cei care au ales pe domnii consilieri și domnii consilieri.. Nimic nu oprește pe domnii consilieri să anunțe prin organizațiile de partid, să anunțe în cartiere că are loc această dezbatere și să întregească faptul că primăria a anunțat conform legii această dezbatere în termen util pe toate căile prevăzute de lege și chiar vă îndemn dacă doriți să aveți aici societatea civilă aici să vă folosiți calitatea de consilier, să vă folosiți de aparatul de partid și să anunțați pe cetățeni, organizațiile neguvernamentale cu care colaborați în campania electorală, syndicatele cu care aveți contacte, să fie prezente. Să nu fie lăsată impresia că societatea civilă nu este interesată de dezbaterile publice din primărie. Mulțumesc.

Domnul director Claudiu Popescu

În continuare vom da cuvântul domnului Popescu Marius.

Domnul Popescu Marius

Bună ziua domnule viceprimar, doamnei director. Am și eu de făcut o singură sugestie, pe art. 48 alin. 1 taxa de parcare 40 lei/an/autovehicul. Aici țin să amintesc că un autobuz sau un autocamion are un spațiu de parcare de două sau de trei ori mai mare decât al unui autoturism. Problema se pune în felul următor ca dumneavoastră să luați atitudine și să vedem ce putem face pentru că nu mi se pare normal că un autoturism să plătească aceeași taxă de parcare cât plătește un autocamion sau un autobuz. Vă mulțumesc.

Doamna director Elena Bonescu

Așteptăm propunerea dumneavoastră în scris la centrul de informații al primăriei.

Domnul director Claudiu Popescu

Vom da cuvântul domnului Turculeanu Ion.

Domnul Turculenu Ion

Bună ziua. Sunt avocatul Turculeanu decanul Baroului Dolj. Am venit la această întâlnire pentru că am citit ieri în ziar despre aceasta și în dublă calitate de avocat și cetățean și împărtășesc dezamăgirea consilierului Socoteanu cu privire la lipsa cetățenilor la această dezbatere, care o pun fie pe seama lipsei de informare a conținutului, fie pe blazarea care caracterizează societatea noastră. Aș prefera să fie prima variantă, adică lipsa de comunicare și bănuiala mea este că oamenii nu mai au speranță că poate conta cuvântul lor în hotărârile care se iau. Am să încep scurta intervenție pentru a face o remarcă la legea taxelor judiciare de timbru. Ordonanța nr. 80/2013, este firesc să nu aveți asemenea informații de la intrarea în vigoare a acestei ordonanțe cât a scăzut nivelul de colectare la nivel de consiliu local pentru că potrivit art. 40 din această lege, 70% din taxele judiciare de timbru ajung la bugetul local, din păcate Ordonanța nr. 80 afectează un drept al cetățeanului și anume accesul al justiție pentru că taxele judiciare de timbru prin această lege sunt prohibitive. Să vă dau un exemplu că a vorbit cineva înainte de succesiuni, taxele judiciare de timbru ajung până la 5% din valoarea bunurilor de împărțit. Închipuiți-vă că cineva moștenește o clădire cât primăria și gândiți-vă că nu va avea niciodată bani să plătească bani pentru taxa de timbru. Iată însă că pierde consiliul local prin această lege. Eu mă așteptam ca cei care sunt implicați politic să solicite modificarea acestei legi care conduce la diminuarea bugetului consiliului local nu cu puțin ci cu foarte mult. Asta era o primă problemă, dar de fapt să știți că , corpul profesional al avocaților s-a ocupat personal și noi am făcut adresă la parlament și am cerut intervenția legislativă pentru a se modifica această lege care repet împiedică accesul liber la justiție a cetățenilor care nu au suficienți bani să plătească taxele de timbru. Cu privire la proiect am o nedumerire și mă refer la art. 2 alin. 1, proiect în care se stabilește impozitul pe clădirile persoanelor juridice care se majorează cu un procent de 15%. Termenul de majorare dacă citim în DEX înseamnă că e o sancțiune, de ce trebuie majorat și de ce nu este stabilit de la început acest proiect, de ce trebuie să-i aplicăm o majorare de 5% asupra valorii de inventar, iar impozitul astfel calculat se majorează cu 15%, de ce se majorează. A doua problemă în expunerea de motive la facilitățile fiscale, punctul 3, vreau să lămurim ce înseamnă acordare gratuită, în economia de piață nu este nimic gratuit, gratuite sunt pomenile și donațiile dar și pomenile sunt daruri manuale. Cineva care dă ceva înseamnă că ia de la altcineva, poate să ia de la stat, poate să ia din profitul lui pentru că este scutit de profit dintr-o lege a sponsorizării, o lege care are 11 articole, o lege care nu o folosește nimeni, ea nu este benefică celor care produc bani iar banii îi produc cei care sunt privatizați, nu statul, statul colectează de la cei care sunt privatizați, ei produc bani, produc și locuri de muncă, deci gratuit nu este nimic, termenul amintește de alte vremuri, în care nici atunci nu era gratuit, plătea statul, iar astăzi plătesc privatizații, deci vă rog să aveți în vedere ce înseamnă cei care acordă gratuit, cred că ar trebui revizuit distinsul domn care a vorbit mai devreme și avea dreptate să reformulați așa cum spunea și doamna secretar Miulescu. Și mai este o problemă, sunt investitori să le zic privatizați care accesează fonduri europene, e un lucru foarte bun, fondurile europene sunt foarte bune venite de la Bruxelles poți să-ți faci o afacere, ce să faci cu afacerea, faci un profit, din profit plătești impozit, faci locuri de muncă multe, ce faci cu locurile de muncă, scutești statul să

plătească șomaj pentru că omul nu mai stă acasă, se duce la privat. Nu am văzut în acest proiect nici o referire la cei care accesează fondurile europene, fac locuri de muncă care le văd afișate prin oraș pentru că ei fac locuri de muncă, numai patronii, nu trebuie să ne fie rușine să spunem că patronii fac locuri de muncă, statul nu mai face locuri de muncă și e bine să nu mai facă statul, statul să facă altceva cu banii și sunt obligați să plătească în anul în care s-a făcut recepția lucrării pe care au făcut-o cu fonduri europene impozitul pe clădire care nu este foarte mic după părerea mea, după cum am făcut dovada că se calculează 1,5% din valoarea de inventar se majorează cu 15%, deci nu este foarte mic. Înainte de a produce ceva aceste clădiri, ele sunt impozitate, ele sunt goale, îndeobște se știe clădirile, proprietate ale societăților comerciale, ale persoanelor juridice produc ceva, casele noastre nu produc nimic, ele consumă, acestea produc, nu credeți că ar fi trebuit să aveți o dispoziție potrivit căreia în primul an de activitate când omul începe să angajeze, să lucreze și îndeplinește condiția că agenția nu dă fonduri decât celor care se obligă să angajeze oameni să facă locuri noi, sunt scutiți primul an de acest impozit sau măcar să îl diminueți să poată să respire. Nu cumva credeți că acești oameni care încep să lucreze intră în faliment și în felul acesta oamenii rămân șomeri și vin la stat să ia șomaj și cheltuiesc din banii cui, din banii aceluia care mai plătesc în această țară. Cred că aici ar trebui să aveți grijă de cei care fac locuri de muncă, pentru că ei fac locuri de muncă cu banii lor, cu stresul lor, cu împrumuturile lor la bancă. Cred că consiliul local trebuia să se ocupe mai întâi și de ei pentru că ei sunt cei care susțin, fie că au un chioșc sau altceva, ei susțin acest oraș. Vă mulțumesc.

Doamna director Elena Bonescu

Aș vrea să-i răspund domnului Turculeanu, în primul rând pentru facilitățile acordate persoanelor juridice, avem acel art. 285 din Codul Fiscal. În afară de acest art. 285 nu avem nici o prevedere legală care să ne permită să supunem aprobării consiliului local ceea ce doriți dumneavoastră, propunerea ar trebui făcută la Ministerul de Finanțe pentru că în momentul de față nu avem nici o posibilitate legală pentru o astfel de propunere. În art. 285 pentru persoanele juridice dacă dumneavoastră doriți pot să vă spun exact ce prevede Codul Fiscal

Domnul Turculeanu Ion

Vă mulțumesc dar știu ce conține Codul Fiscal, dar nu aveți dreptate, aveți text care vă permite consiliului local să scutiți sau să eșalonați și ați făcut lucrul acesta, consiliul, pentru societățile comerciale care sunt partenere cu consiliul local.

Doamna director Elena Bonescu

Există acel art. 125 din Codul Fiscal care prevede ce spuneți dumneavoastră, eșalonări, reduceri, scutiri de impozite și taxe, dar zice în condițiile legii care instituie taxele și impozitele locale, legea Codului Fiscal. Codul Fiscal ca și facilități pentru persoanele juridice nu ne permite să acordăm ceea ce doriți dumneavoastră. Inițiativa ar trebui la Ministerul de Finanțe, pe baza legală care o avem nu putem să facem acest lucru, nici eșalonări pentru persoane fizice și juridice.

Domnul Turculeanu Ion

Doamna director iertați-mă că vă întrerup, consiliul local a făcut așa ceva cu societăți partenere.

Doamna director Elena Bonescu

Da s-au făcut dar pentru persoane fizice, la art. 286 din Codul Fiscal se specifică clar fiecare facilitate de scutire pentru persoane fizice și juridice.

Domnul Turculeanu Ion

Fiecare consiliu local are un regulament prin care scutește sau reeșalonează datoriile societăților comerciale în funcție de dificultățile pe care le au și ce oferă orașului respectiv. V-aș sugera să vedeți regulamentul Primăriei Capitalei, deci aveți această posibilitate, dacă aveți posibilitatea să faceți individual să o faceți și general în acest proiect pe care îl aveți dumneavoastră. Îmi pare rău că mă trimiteti la Minister, eu am crezut că vin la consiliul local unde eu plătesc impozit mult și am dreptul să cer și am uitat să vă spun un lucru. Eu sper ca intervenția mea să nu se soldeze cu alte lucruri, să rămânem aici în chestia asta. Eu aș vrea să particip la o ședință să văd cum se cheltuiesc acești bani, adică vreau să știu de ce dau bani. Eu muncesc, sunt și avocat și profesor la facultate, sunt unul dintre contribuabilii buni și corect și am pretenția că știu și legea și ceea ce vă cer nu este împotriva legii. Dacă consiliul poate să scutească partenerii lui, de ce nu poate să-i scutească și pe alții care fac mai mult decât partenerii. Ați scutit acum două ședințe pe cineva, care era partener cu consiliu, am urmărit și am văzut ședința, de ce nu puteți să-i scutiți și pe alții care nu sunt parteneri cu consiliul, iar care au 20 salariați și fac salariați în cadrul orașului Craiova.

Doamna director Elena Bonescu

Scutire care s-a acordat de consiliul local, este vorba de Fundația Ethos, acelei fundații i s-a acordat scutire numai pe acea clădire în care se desfășoară servicii sociale acordate gratuit.

Domnul Turculeanu Ion

Încă o dată vă întreb: de ce sunt gratuite, nu le plătește nimeni, sunt voluntariate acolo cine produce pâinea și laptele serviciilor sunt gratuite. V-am mai spus, nu există gratuitate.

Doamna director Elena Bonescu

Prin acest proiect de hotărâre noi am stabilit și în ultima anexă la acest proiect, am stabilit procedura de acordare, iar în momentul în care se va acorda această scutire și organul fiscal constată că nu s-au respectat condițiile de acordare, municipalitatea face toate demersurile să i se ia această scutire.

Domnul Turculeanu Ion

Sunt de acord cu dumneavoastră, dar cui îi folosește faptul că o societate care face o clădire de 1 milion de euro este obligată să plătească în luna următoare recepționării clădirii un milion de lei și neavând banii aceștia intră în faliment înainte de a începe activitatea. Cine profită de lucrul acesta.

Domnul Viceprimar Mihail Genoiu

Domnul profesor, sunt perfect de acord cu dumneavoastră și cred că cel mai bun lucru ar fi să ne faceți o cerere scrisă, să o analizăm deoarece este profund ceea ce solicitați.

Domnul director Claudiu Popescu

Vă mulțumim. Dacă nu mai sunt înscrieri la cuvânt, declar închisă această dezbatere publică. Vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi bună.

ÎNTOCMIT,
Direcția Relații Publice și Management Documente
Barbu Alina