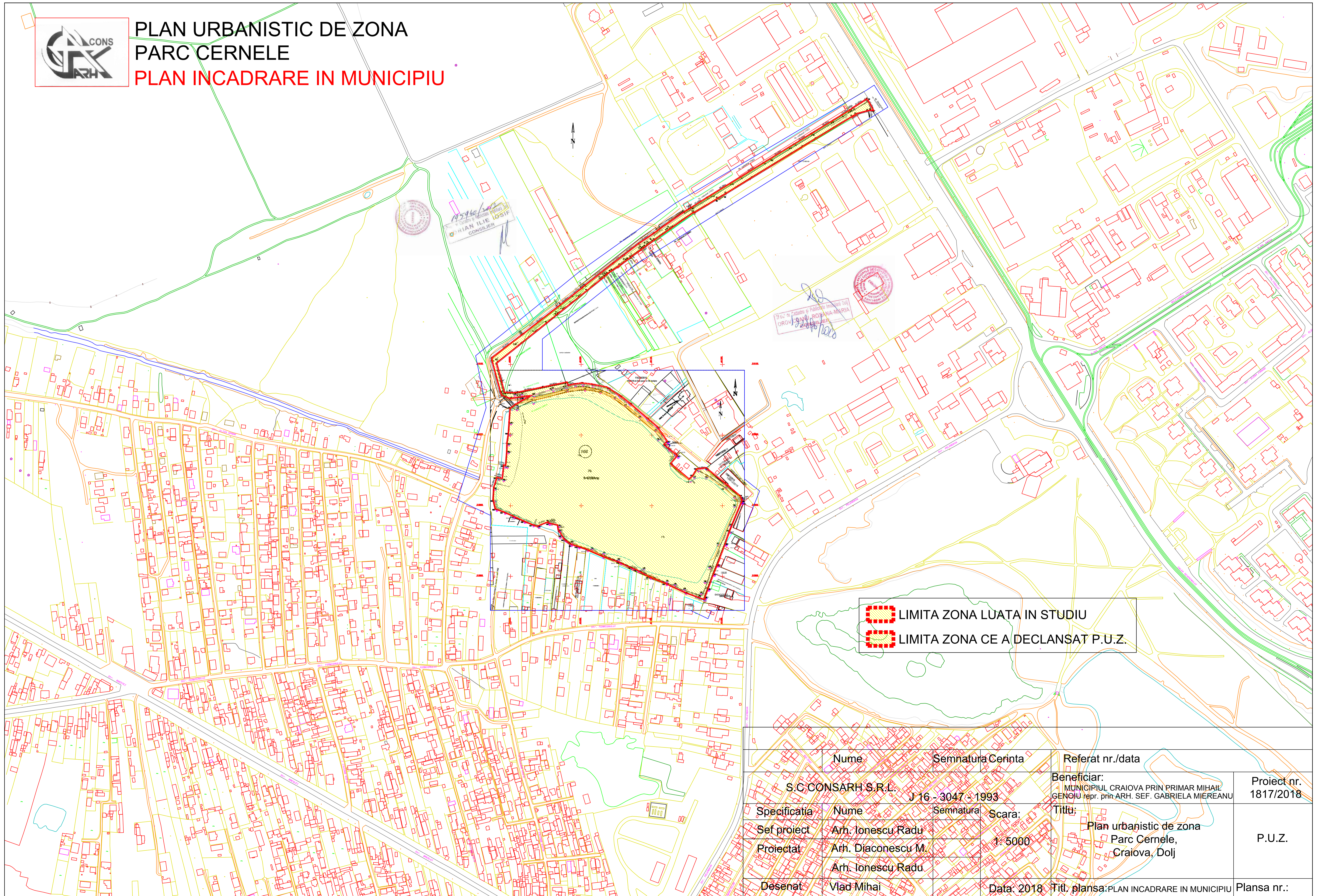




**PLAN URBANISTIC DE ZONA
PARC CERNELE
PLAN INCADRARE IN MUNICIPIU**

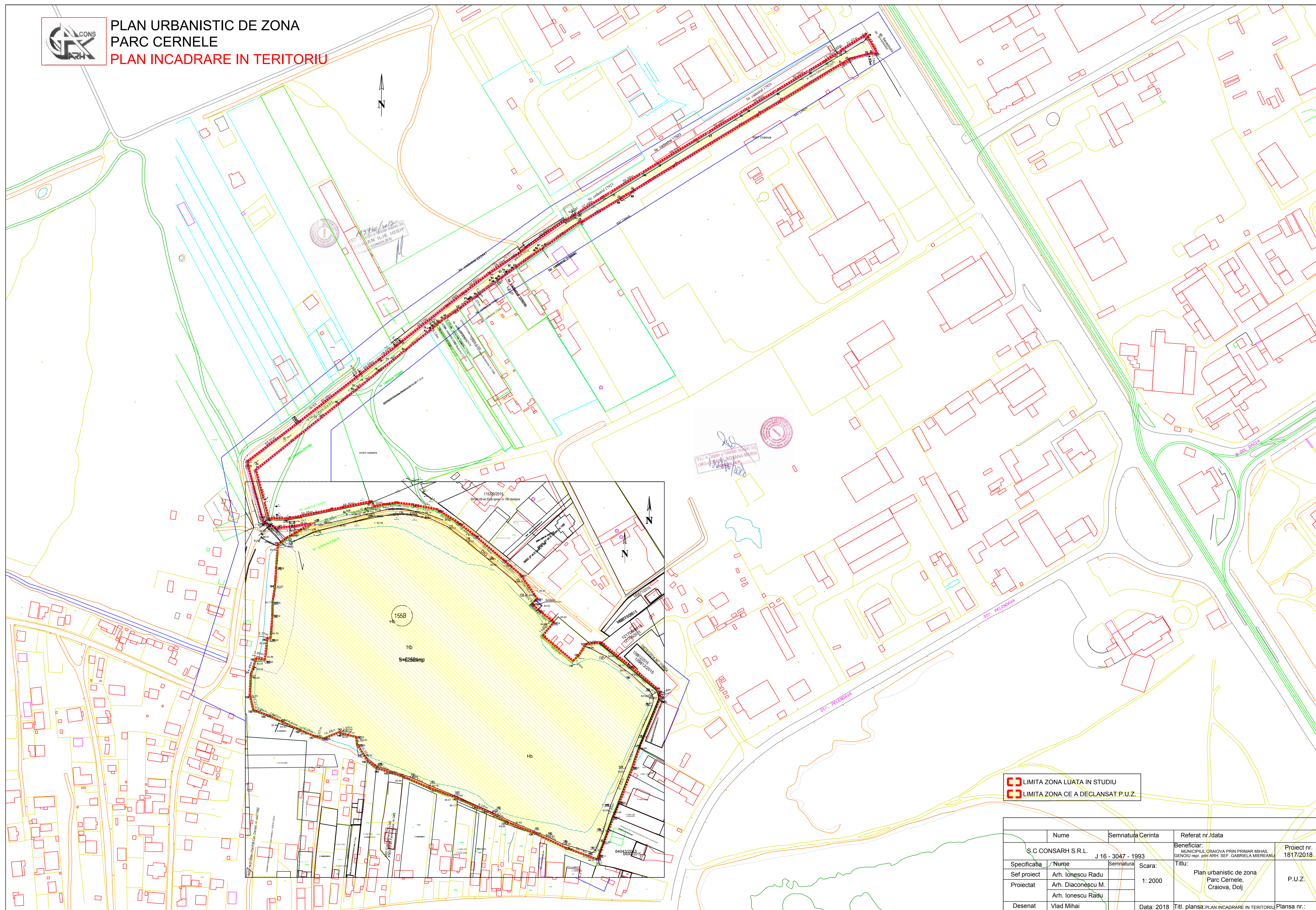


LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
 LIMITA ZONA CE A DECLANSAT P.U.Z.

	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data	
	S.C. CONSARH S.R.L.	J 16 - 3047 - 1993		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN PRIMAR MIHAIL GENOIU repr. prin ARH. SEF. GABRIELA MIEREANU	Proiect nr. 1817/2018
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu:	
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu		1: 5000	Plan urbanistic de zona Parc Cernele, Craiova, Dolj	P.U.Z.
Proiectat	Arh. Diaconescu M. Arh. Ionescu Radu				
Desenat	Vlad Mihai		Data: 2018	Titl. plansa: PLAN INCADRARE IN MUNICIPIU	Plansa nr.:



**PLAN URBANISTIC DE ZONA
PARC CERNELE
PLAN INCADRARE IN TERITORIU**



- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA ZONA CE A DECLANSAT P.U.Z.

	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data
	S.C. CONSARH S.R.L.	J 16 - 3047 - 1993		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN PRIMAR MIHAIL GENOIU repr. prin ARH. SEF. GABRIELA MIEREANU
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu:
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu		1: 2000	Plan urbanistic de zona
Proiectat	Arh. Diaconescu M.			Parc Cernele, Craiova, Dolj
Desenat	Vlad Mihai		Data: 2018	Titl. plansa: PLAN INCADRARE IN TERITORIU
				Proiect nr. 1817/2018 P.U.Z. Plansa nr.:



**PLAN URBANISTIC DE ZONA
PARC CERNELE
PLAN MOBILARE URBANA**



LEGENDA

● LIMITA ZONA
● LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.

ZONIFICARE

- ALTEI CAROSABILE ASFALT
- ALTEI CAROSABILE NEASFALTATE
- ALTEI PEZONALE
- SPATII REAMANANATE (SURTII)
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CANAL HIDROTEHNIC
- SPATII VERZI PACTE
- SPATII VERZI (MONTANTAS FLORI)
- SPATII TERENURI SPORT
- SPATII EDUCATIVE
- SPATII RELIGIOZI
- SPATII ADMINISTRATIVE

ZL - ZONA LOCUINTE
PROIECTAREA DE INALTIME P+1
P.O.T. = 30%
C.U.T. = 17%

ZP - ZONA DOTATA DE INTERES PUBLIC SI SERVICII
REGIM MAXIM DE INALTIME P+1
P.O.T. = 40%
C.U.T. = 10%

ZD - ZONA VERDE PARCURI SI FUNCTII
REGIM MAXIM DE INALTIME =
NEDETERMINAT

0	Suprafete functionale	Existent		Propus	
		Suprafata mp	Procent %	Suprafata mp	Procent %
1	Suprafata care a generat P.U.Z.	68213,00	100	68213,00	100
2	Suprafete carosabile exterioare (DE 5)	5629,00	8,2	5629,00	8,2
3	Suprafete circuli incinta balta	3750,00	5,4	6800,00	10
4	Suprafete pietonale incinta (parc)	0	0	2990,00	4,3
5	Suprafete functiuni	0	0	2600,00	3,8
6	Suprafete spatii verzi	0	0	50214,00	73,7

0	Suprafete functionale	Existent		Propus	
		Suprafata mp	Procent %	Suprafata mp	Procent %
1	Suprafata aferenta balta	62584,00	100	62584,00	100
2	Suprafata carosabil si pietonal periferic	3540,00	5,6	6800,00	10,8
3	Suprafata pietonal in incinta	0	0	2990,00	4,7
4	Suprafata spatii joaca copii	0	0	900,00	1,4
5	Suprafata terenuri sport	0	0	1200,00	1,9
6	Suprafata servicii	0	0	400,00	0,6
7	Suprafata administratie	0	0	250,00	0,4
8	Suprafata spatii verzi	0	0	50214,00	80,2

Suprafata aferenta parc - 55784,00 mp din care
- Spatii verzi - 50214,00 mp
- Circulatii si functiuni - 5570,00 mp

	Nume	Semnatura Cerinta	Referat nr./data
	S.C. CONSARH S.R.L.	J 16 - 3047 - 1993	Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA, STR. GABRIELA MIREANA
Specificatii	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu		1:1000
Proiectat	Arh. Diaconescu M.		
	Arh. Ionescu Radu		
Dejenat	Viad Mihai	Data: 2018	Titl. planșă: PLAN MOBILARE URBANA

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.

ALIMENTARE CU APA

- CONDUCTE APA EXISTENTE IN ZONA
- - - RACORD ALIMENTARE CU APA PROPUS

CANALIZARE

- CONDUCTA EXISTENTA DE CANALIZARE A APEI MENAJERE
- - - RACORD CANALIZARE PROPUS

ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

- LINIE ELECTRICA SUBTERANA - LES 20Kv
- - - LINIE ELECTRICA SUBTERANA PROPUSA - LES 20Kv
- POST TRAFU PROPUS

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIT

ZONIFICARE

- ALEI CAROSABILE ASFALTATE
- ALEI CAROSABILE NEASFALTATE
- CANAL HIDROTEHNIC
- ALEI PIETONALE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE P+1 MAXIM
- ZONA PARC SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

ZL - ZONA LOCUINTE - P+1 MAXIM
P.O.T.=30%
C.U.T.=0,7 SUPRATERAN