

Plan de amplasament și delimitare

(Intravilan)

Scara 1 : 1000

Adresa imobilului : Mun. Craiova, Str. Anul 1848, Str. Sfinții Apostoli, Str. Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj.
Suprafata studiata : 0.3781 Ha

SISTEM DE PROIECȚIE : STEREOGRAFIC 1970



LEGENDA :

- Limita PUZ
- Limite imobile care au primit nr. cadastrale
- Limite construcții care au primit nr. cadastrale

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de proiectul verbal nr. 100/2017, data 12.2017

405300

405400

Executant,

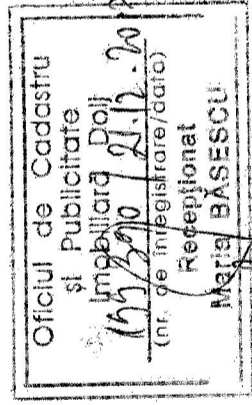


SC GETRIX CAD SRL

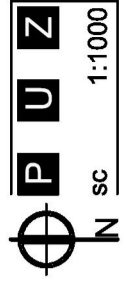
Ing. PETRACHE DOREL

Data : 12.2017

Inspector,



Maria BĂSESCU



■ LIMITE

- limita de aplicare PUZ pentru care s-a obtinut viza OCPI

■ FOND CONSTRUIT

- construcții existente in limita zonei studiate
- construcții propuse
- construcții existente pe parcela studiată
- circulații carosabile
- spații verzi amenajate peisager
- circulații pietonale incintă
- circulații pietonale existente in zonă



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
		SC GETRIX SA CRAIOVA CERTIFICAT ISO 9001		Beneficiar: PARCETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Proiect nr. 2210/2017
SEF PROIECT	ARH. TRIF N.		1:1000	Faza PUZ
PROIECTAT	ARH. TRIF A.		Data	Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. PENTRU EXTINDERE SEDIUL PARCETULUI DE PE LANGA JUDECATORIA CRAIOVA
DESENAT	ARH. TRIF A.		12.2017	Titlu plansa: MOBILARE URBANA
				Plansa nr. U05

Informația continuă în acest document este proprietatea "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA" și nu poate fi copiată sau utilizată în alt scop decât cel pentru care a fost elaborată (parțial sau în întregime). Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA", îl absolve de orice responsabilitate.

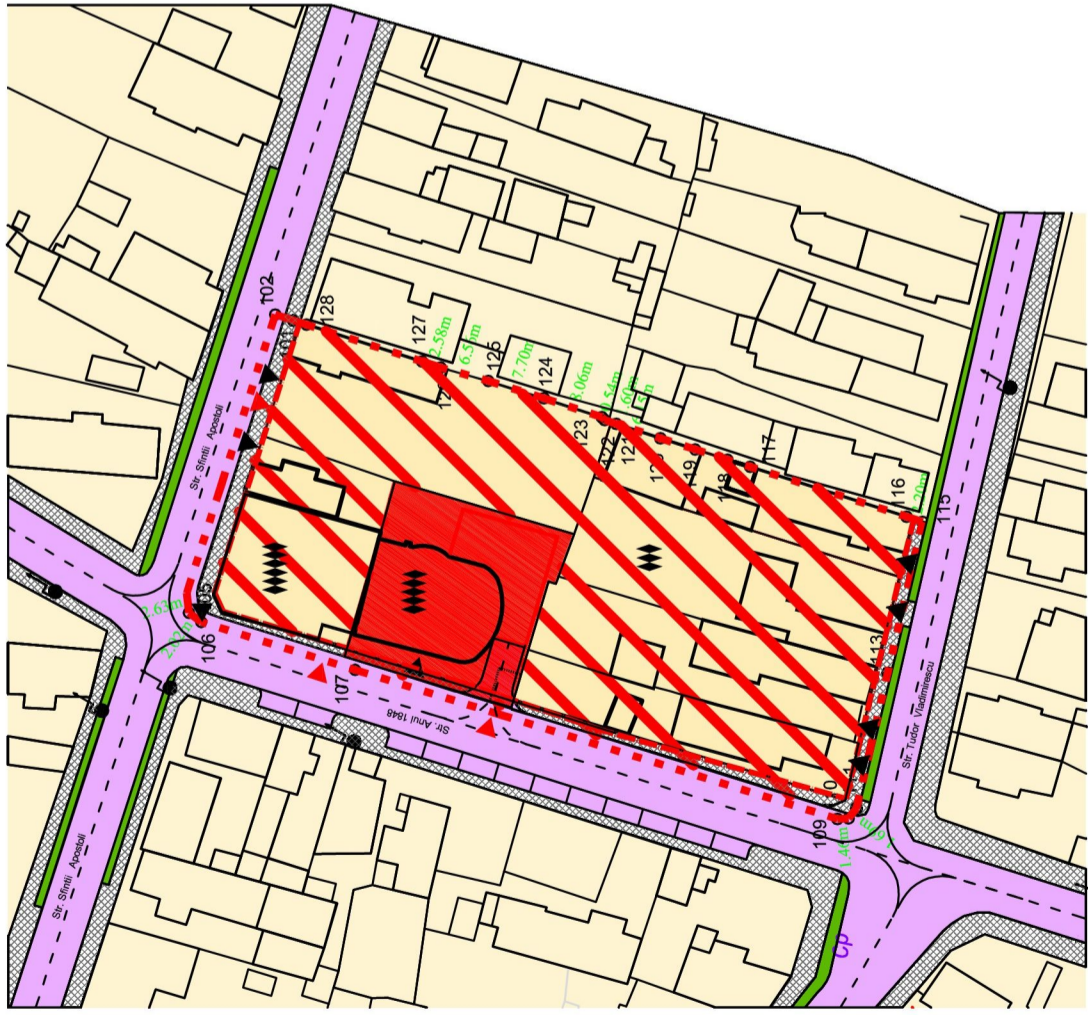
Plan de amplasament și delimitare

(Intravilan)

Scara 1 : 1000

Adresa imobilului : Mun. Craiova, Str. Anul 1848, Str. Sfinții Apostoli, Str. Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj.
Suprafata studiata : 0.3781 Ha

SISTEM DE PROIECȚIE : STEREOGRAFIC 1970



LEGENDA :

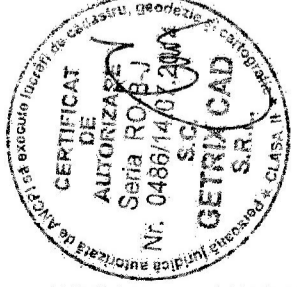
- Limita PUZ
- Limite imobile care au primit nr. cadastrale
- Limite construcții care au primit nr. cadastrale

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de proiectul de execuție nr. 19/2017

313100

405400

Executant,

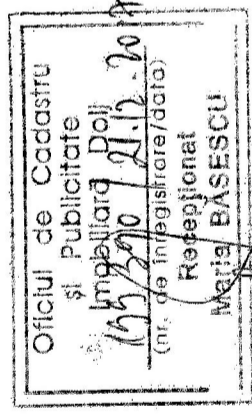


SC GETRIX CAD SRL

Ing. PETRACHE DOREL

Data : 12.2017

Inspector,



Inspector
INGRIG BĂDESCU

LEGENDĂ PUZ

LIMITE

— limita de aplicare PUZ pentru care s-a obținut viza OCPI

— limită proprietati

CIRCULAȚII

— circulații carosabile aflate in cadrul zonei studiate

— circulații pietonale aflate in cadrul zonei studiate

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

— zonă funcțiuni mixte locuinte și servicii

— zonă dotări - institutii publice

FOND CONSTRUIT

— construcții existente in limita zonei studiate

— construcții ce se desființează

— construcții propuse

ACESE

— acces carosabil in incinta

— acces pietonal in incinta

EDIFICABIL - REGLEMENTĂRI IN ZONA DE APLICARE PUZ

— limită edificabil propus

— regim de înălțime maxim



BILANȚ TERITORIAL AL ZONEI DE APLICARE PUZ

DESTINATIE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFATA	POT	SUPRAFATA	POT
TEREN studiat din care:	3780,80 MP		3780,80 MP	
teren proprietate PARCHET	573,69 MP		573,69 MP	
CURTI CONSTRUCTII	1644,51 MP		1504,51 MP	
CONSTRUCTII din care:	1336,60 MP		1476,60 MP	
-instituti publice			458,40 MP	80,00 %
-locuinte și funcțiuni complementare	1336,60 MP	35,35 %	1018,20 MP	60,00 %
ALEI PIETONALE	195,50 MP		195,50 MP	
ZONA SPATII VERZI	30,50 MP		30,50 MP	

VERIFICATOR/EXPERT NUME SEMNATURA CERINTA REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA



J16/1934/1994
SC GETRIX SA CRAIOVA
CERTIFICAT ISO 9001

Beneficiar: PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ

Proiect nr. 2210/2017

SPECIFICATIE NUME SEMNATURA

SCARA 1:1000

Faza PUZ

SEF PROIECT ARH. TRIF N.

Data 12.2017

Planșa nr. U02

PROIECTAT ARH. TRIF A.

Titlu plansa: REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. PENTRU EXTINDERE SEDIUL PARCHETULUI DE PE LANGA JUDECATORIA CRAIOVA

DESEANAT ARH. TRIF A.

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Informația continuată în acest document este proprietatea "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA" și nu poate fi copiată sau utilizată în alt scop decât cel pentru care a fost elaborată (parțial sau în întregime). Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA", îl absolve de orice responsabilitate.

Plan de amplasament și delimitare

(Intravilan)

Scara 1 : 1000

Adresa imobilului : Mun. Craiova, Str. Anul 1848, Str. Sfinții Apostoli, Str. Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj.
Suprafata studiata : 0.3781 Ha

SISTEM DE PROIECȚIE : STEREOGRAFIC 1970



LEGENDA :

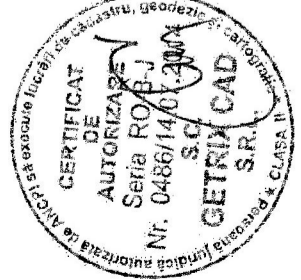
- Limita PUZ
- Limite imobile care au primit nr. cadastrale
- Limite construcții care au primit nr. cadastrale

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de proiectul de verbat nr. 108/12.2017

405300

405400

Executant,

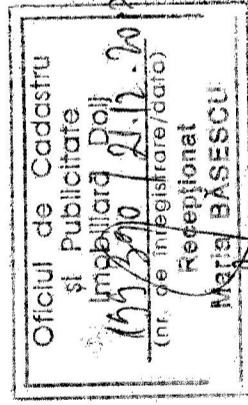


SC GETRIX CAD SRL

Ing. PETRACHE DOREL

Data : 12.2017

Inspector,



■ LIMITE

■ limita de aplicare PUZ pentru care s-a obtinut viza OCPI

RETELE EDILITARE

- rețea apă
- rețea canalizare
- rețea gaze
- rețea electrica

FOND CONSTRUIT EXISTENT

- construcții existente in limita aplicabilitate PUZ
- limita constructie propusa



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
		J16/1934/1994 SC GETRIX SA CRAIOVA CERTIFICAT ISO 9001		Beneficiar: PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. PENTRU EXTINDERE SEDIUL PARCHETULUI DE PE LANGA JUDECATORIA CRAIOVA
SEF PROIECT	ARH. TRIF N.		1:1000	
PROIECTAT	ING. BĂDESCU N.		Data	Titlu plansa: REGLEMENTĂRI URBANISTICE REțele EDILITARE
DESENAT	ING. BĂDESCU N.		12.2017	Plansa nr. U04

Informația continuată în acest document este proprietatea "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA" și nu poate fi copiată sau utilizată în alt scop decât cel pentru care a fost elaborată (parțial sau în întregime).
Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA", îl absolve de orice responsabilitate.

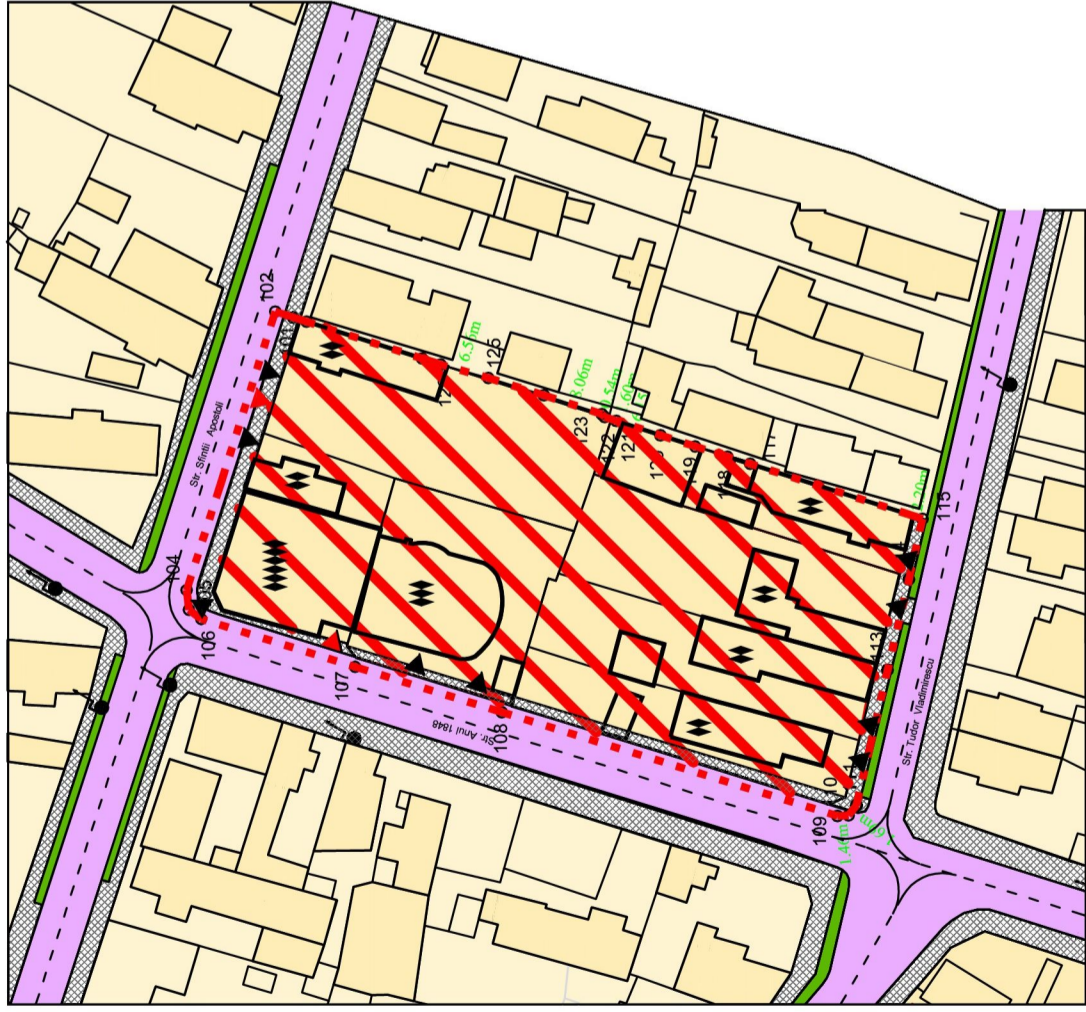
Plan de amplasament și delimitare

(Intravilan)

Scara 1 : 1000

Adresa imobilului : Mun. Craiova, Str. Anul 1848, Str. Sfinții Apostoli, Str. Tudor Vladimirescu, Jud. Dolj.
Suprafata studiata : 0.3781 Ha

SISTEM DE PROIECȚIE : STEREOGRAFIC 1970



LEGENDA :

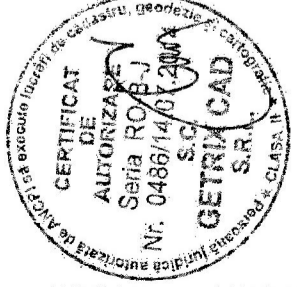
- Limita PUZ
- Limite imobile care au primit nr. cadastrale
- Limite construcții care au primit nr. cadastrale

Prezentul document recepționat este valabil însoțit de proiectul de recepție nr. 100/19.12.2017

405300

405400

Executant,

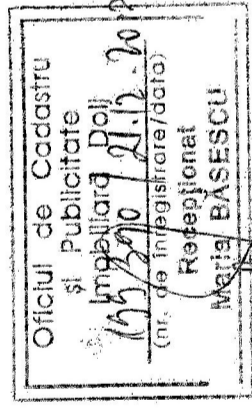


SC GETRIX CAD SRL

Ing. PETRACHE DOREL

Data : 12.2017

Inspector,



Inspector
MIRIA BĂDESCU

LEGENDĂ PUZ

- LIMITE
- limita de aplicare PUZ pentru care s-a obținut viza OCPI
- CIRCULAȚII
- circulații carosabile aflate in cadrul zonei studiate
- circulații pietonale aflate in cadrul zonei studiate
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - SITUAȚIA EXISTENTĂ
- zonă locuințe individuale și funcțiuni complementare
- FOND CONSTRUIT EXISTENT
- construcții existente in limita zonei studiate
- ACCESE
- ▲ acces carosabil in incinta proprietatii
- ▲ acces pietonal in incinta proprietatii

BILANȚ TERITORIAL AL ZONEI DE APLICARE PUZ

DESTINATIE	EXISTENT	P %
TEREN studiat din care:	SUPRAFATA	100,00 %
teren proprietate PARCHET	3780,80 MP	
CURTI CONSTRUCTII	573,69 MP	
CONSTRUCTII	1644,51 MP	44,00 %
ALEI PIETONALE	1336,60 MP	35,35 %
ZONA SPATII VERZI	195,50 MP	5,17 %
	30,50 MP	15,48 %



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA	Proiect nr.
	SC GETRIX SA CRAIOVA CERTIFICAT ISO 9001	J16/1934/1994		Beneficiar: PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ	2210 2017
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara	Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. PENTRU EXTINDERE SEDIUL PARCHETULUI DE PE LANGA JUDECATORIA CRAIOVA	Faza
SEF PROIECT	ARH. TRIF N.		1:1000		PUZ
PROIECTAT	ARH. TRIF A.		Data	Titlu plansa: ANALIZĂ SITUAȚIE EXISTENTĂ	Plansa nr.
DESENAT	ARH. TRIF A.		12.2017		U01

Informația continuată în acest document este proprietatea "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA" și nu poate fi copiată sau utilizată în alt scop decât cel pentru care a fost elaborată (parțial sau în întregime).
Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA", îl absolve de orice responsabilitate.