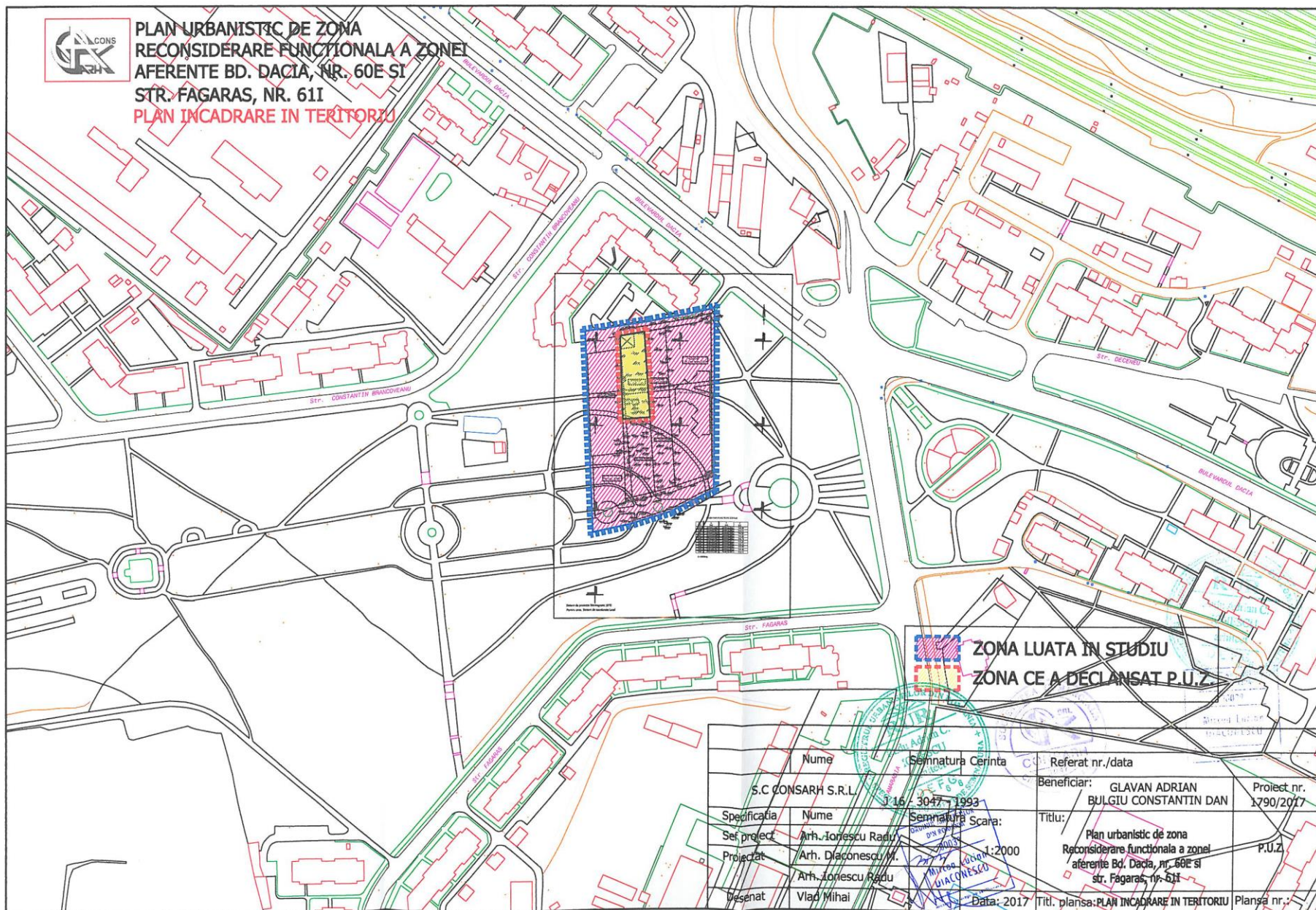




**PLAN URBANISTIC DE ZONA  
RECONSIDERARE FUNCTIONALA A ZONEI  
AFERENTE BD. DACIA, NR. 60E SI  
STR. FAGARAS, NR. 61I  
PLAN INCADRARE IN TERITORIUL**



**ZONA LUATA IN STUDIU**  
**ZONA CE A DECLANSAT P.U.Z.**

	Nume	Semnatura Cerinta	Referat nr./data
	S.C ZONSARH S.R.L.	J.16 - 3047 - 1993	Beneficiar: GLAVAN ADRIAN BULGIU CONSTANTIN DAN
Specificatia	Nume	Semnatura Scara:	Titlu:
Sef.proiect	Arh. Ionescu Radu	1:2000	Plan urbanistic de zona Reconsiderare functionala a zonei afereente Bd. Dacia, nr. 60E si str. Fagaras, nr. 61I
Proiectat	Arh. Diaconescu M.		P.U.Z.
Desenat	Vlad Mihai	Data: 2017	Titl. plansa: PLAN INCADRARE IN TERITORIUL Plansa nr.:



**PLAN URBANISTIC DE ZONA  
RECONSIDERARE FUNCTIONALA A ZONEI  
AFERENTE BD. DACIA, NR. 60E SI  
STR. FAGARAS, NR. 61I  
PLAN CIRCULATIA TERENURILOR**

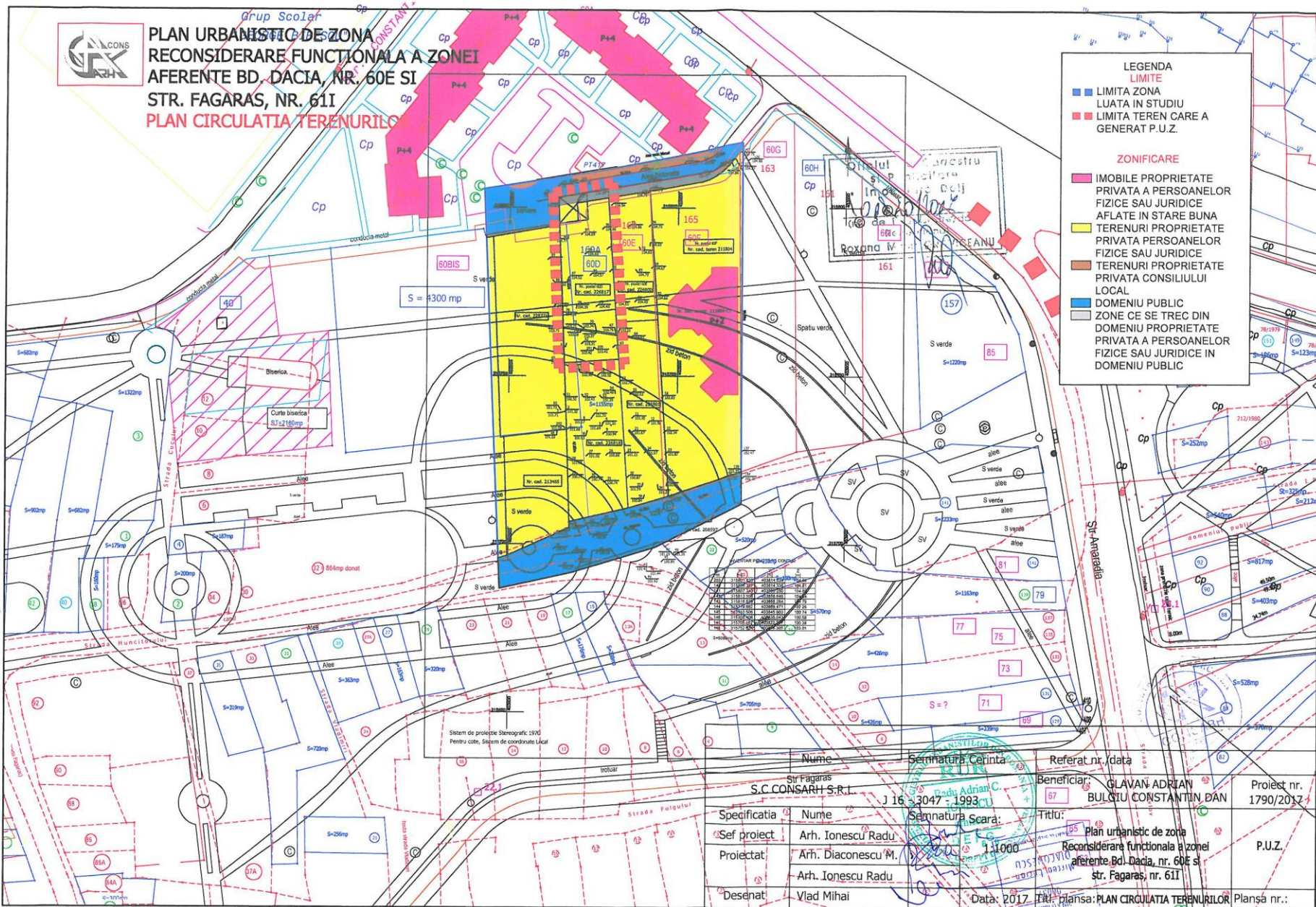
**LEGENDA**

**LIMITE**

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.

**ZONIFICARE**

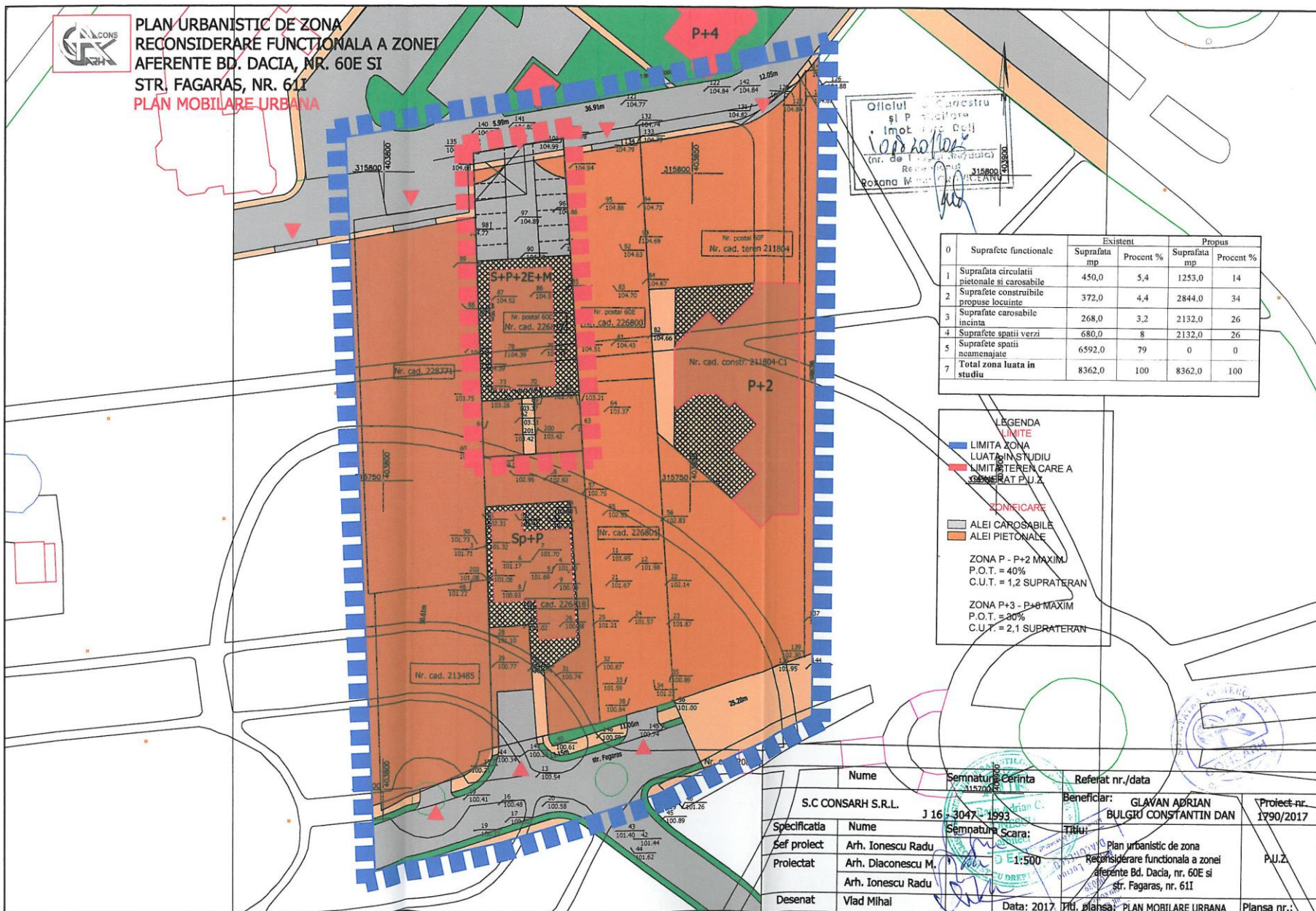
- IMOBILE PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE AFLATE IN STARE BUNA
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA CONSILIULUI LOCAL
- DOMENIU PUBLIC
- ZONE CE SE TREC DIN DOMENIU PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE IN DOMENIU PUBLIC



Nume	Semnatu	Referat nr./data	
Sir Fagaras	Radu Adrian C.	67	
S.C. CONSARH S.R.L.	J 16 - 3047 - 1993	Beneficiar:	GLAVAN ADRIAN BULCU CONSTANTIN DAN
Specificatia	Nume	Semnatu	Titlu:
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu	11000	Plan urbanistic de zona
Proiectat	Arh. Diaconescu M.		Reconsiderare functionala a zonei
	Arh. Ionescu Radu		aferente Bd. Dacia, nr. 60E si
Desenat	Vlad Mihai	Data: 2017	str. Fagaras, nr. 61I
			Titlu: PLAN CIRCULATIA TERENURILOR
			Planşa nr.:
			Proiect nr. 1790/2017
			P.U.Z.



**PLAN URBANISTIC DE ZONA  
RECONSIDERARE FUNCȚIONALĂ A ZONEI  
AFERENTE BD. DACIA, NR. 60E SI  
STR. FAGARAS, NR. 611  
PLAN MOBILARE URBANA**



Oficiul de Registrare  
și Publicitate  
Imobiliară  
Dolj  
(nr. de înregistrare)  
Revenit  
315800  
Boriana Maria SUCIATANU

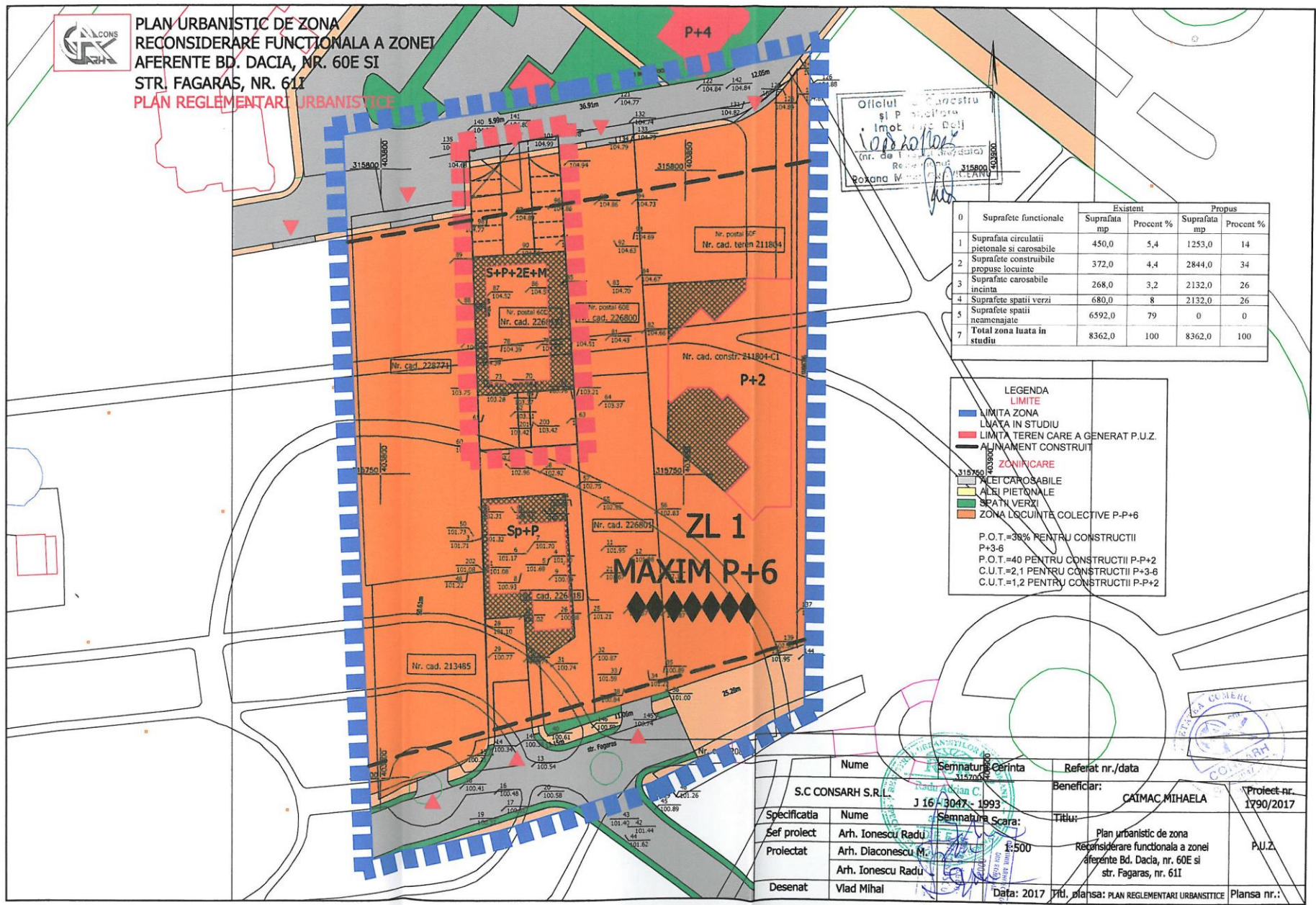
0	Suprafețe funcționale	Existent		Propus	
		Suprafața mp	Procent %	Suprafața mp	Procent %
1	Suprafața circulației pietonale și carosabile	450,0	5,4	1253,0	14
2	Suprafețe construite propuse locuințe	372,0	4,4	2844,0	34
3	Suprafețe carosabile incintă	268,0	3,2	2132,0	26
4	Suprafețe spații verzi	680,0	8	2132,0	26
5	Suprafețe spații neamenajate	6592,0	79	0	0
7	Total zona luată în studiu	8362,0	100	8362,0	100

**LEGENDA**  
**LIMITE**  
 LIMITA ZONA LUATĂ ÎN STUDIU  
 LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.  
**CONȚINUT**  
 ALEI CAROSABILE  
 ALEI PIETONALE  
 ZONA P - P+2 MAXIM  
 P.O.T. = 40%  
 C.U.T. = 1,2 SUPRATERAN  
 ZONA P+3 - P+4 MAXIM  
 P.O.T. = 30%  
 C.U.T. = 2,1 SUPRATERAN

Nume	Semnatura Cerinta	Referat nr./data	
S.C. CONSARH S.R.L.	J 16 - 3047 - 1993	Beneficiar: GLAVAN ADRIAN BULGRIU CONSTANTIN DAN	Proiect nr. 1790/2017
Șef proiect	Arh. Ionescu Radu	Titlu:	
Proiectat	Arh. Diaconescu M.	Plan urbanistic de zona	P.U.Z.
	Arh. Ionescu Radu	Reconsiderare funcțională a zonei	
		afăerente Bd. Dacia, nr. 60E și	
		str. Fagaras, nr. 611	
Desenat	Vlad Mihai	Data: 2017	Plansa nr.: PLAN MOBILARE URBANA



**PLAN URBANISTIC DE ZONA  
RECONSIDERARE FUNCTIONALA A ZONEI  
AFERENTE BD. DACIA, NR. 60E SI  
STR. FAGARAS, NR. 611  
PLAN REGLEMENTAR URBANISTIC**



Oficiul de Registrare  
si Pondere  
Imobiliar  
10820102  
(nr. de Inregistrare/Acte)  
Revenit  
315800  
Bogdan M. ...

0	Suprafete functionale	Existent		Propus	
		Suprafata mp	Procent %	Suprafata mp	Procent %
1	Suprafata circulatii pietonale si carosabile	450,0	5,4	1253,0	14
2	Suprafate construite propuse locuinte	372,0	4,4	2844,0	34
3	Suprafate carosabile incinta	268,0	3,2	2132,0	26
4	Suprafate spatii verzi	680,0	8	2132,0	26
5	Suprafate spatii neamenajate	6592,0	79	0	0
7	<b>Total zona luata in studiu</b>	<b>8362,0</b>	<b>100</b>	<b>8362,0</b>	<b>100</b>

**LEGENDA**  
**LIMITE**  
 LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU  
 LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.  
 ALINAMENT CONSTRUIT  
**ZONIFICARE**  
 TRAIET CAROSABILE  
 ALII PIETONALE  
 SPATII VERZI  
 ZONA LOCUINTE COLECTIVE P-P+6  
P.O.T.=38% PENTRU CONSTRUCTII P+3-6  
P.O.T.=40 PENTRU CONSTRUCTII P-P+2  
C.U.T.=2,1 PENTRU CONSTRUCTII P+3-6  
C.U.T.=1,2 PENTRU CONSTRUCTII P-P+2

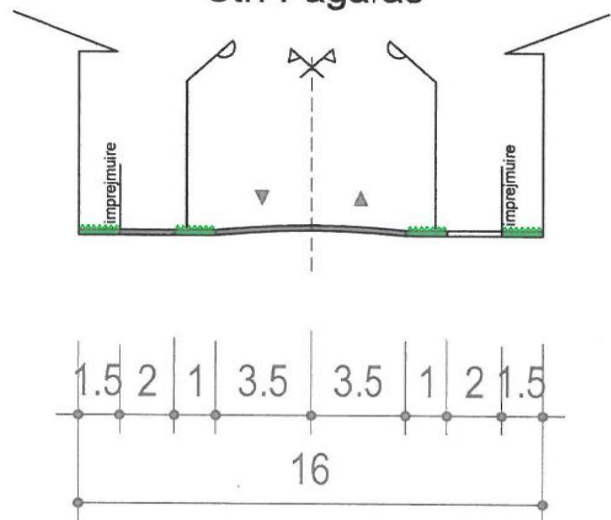
Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data
S.C. CONSARH S.R.L.		J 16 / 3047 - 1993	Beneficiar: CAIMAC MIHAELA Proiect nr. 1790/2017
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu	Semnatura Scara:	Titlu: Plan urbanistic de zona
Proiectat	Arh. Diaconescu M.	1:500	Reconsiderare functionala a zonei aferente Bd. Dacia, nr. 60E si str. Fagaras, nr. 611
Desenat	Vlad Mihai	Data: 2017	P.U.Z. Titlu plansa: PLAN REGLEMENTAR URBANISTIC Planşa nr.:



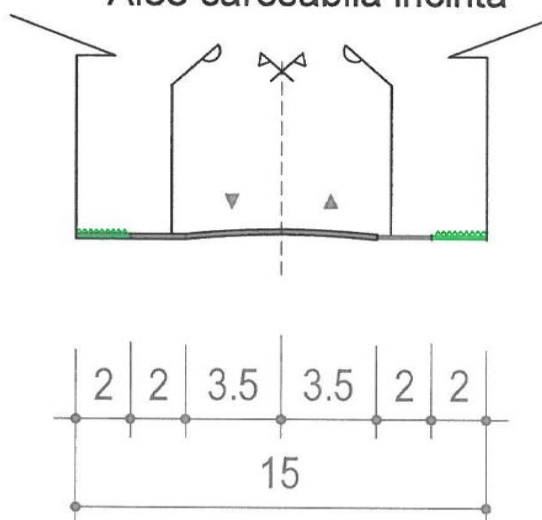


**PLAN URBANISTIC DE ZONA  
RECONSIDERARE FUNCTIONALA A ZONEI  
AFERENTE BD. DACIA, NR. 60E SI  
STR. FAGARAS, NR. 61I  
PROFILE TRANSVERSALE**

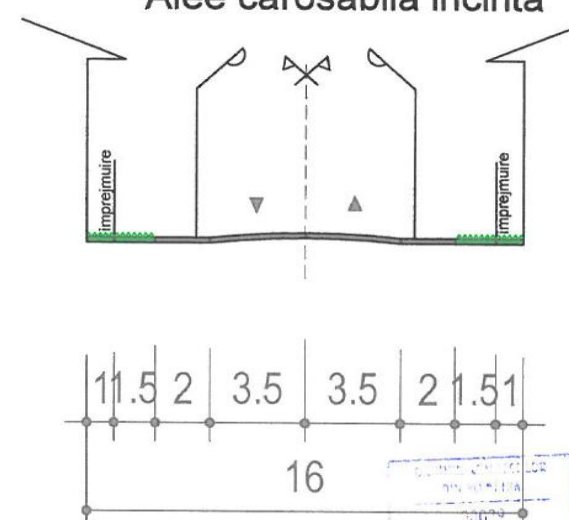
**Profil 1 - 1  
Str. Fagaras**



**Profil 2 - 2  
Alee carosabila incinta**



**Profil 3 - 3  
Alee carosabila incinta**



	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data
S.C CONSARH S.R.L.			J 16 - 3047 - 1993	Beneficiar: GLAVAN ADRIAN BULGIU CONSTANTIN DAN
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu:
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu		1:25	Plan urbanistic de zona Reconsiderare functionala a zonei afereente Bd. Dacia, nr. 60E si str. Fagaras, nr. 61I
Proiectat	Arh. Diaconescu M. Arh. Ionescu Radu			
Desenat	Vlad Mihai		Data: 2017	Titl. plansa: PROFILE TRANSVERSALE
				Proiect nr. 1790/2017
				P.U.Z.
				Plansa nr.:



