

HOTĂRÂREA NR. _____

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea funcțiunilor și a indicilor de construibilitate ale zonei cuprinsă între str. Pașcani- incinta Colegiului Tehnic C. D. Nenitescu, în vederea construirii a 3 blocuri de locuințe colective, cu regim de înălțime D+P+7 și D+P+8, cu spații comerciale la parter și parcare la demisol, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, str. Pascani, nr. 7

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de _____;

Având în vedere raportul nr. 32008/2018 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea funcțiunilor și a indicilor de construibilitate ale zonei cuprinsă între str. Pașcani- incinta Colegiului Tehnic C. D. Nenitescu, în vederea construirii a 3 blocuri de locuințe colective, cu regim de înălțime D+P+7 și D+P+8, cu spații comerciale la parter și parcare la demisol, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, str. Pascani, nr. 7;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată, Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 și Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea funcțiunilor și a indicilor de construibilitate ale zonei cuprinsă între str. Pașcani- incinta Colegiului Tehnic C. D. Nenitescu, în vederea construirii a 3 blocuri de locuințe colective, cu regim de înălțime D+P+7 și D+P+8, cu spații comerciale la parter și parcare la demisol, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, str. Pascani, nr.7, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1, este de 10 ani de la data aprobării.

