

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea funcțiunilor în zona cuprinsă între str.Breștei, b-dul Râului și str.Fluturi, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, str.Breștei, nr.185, în vederea construirii unui imobil, cu regim de înălțime P+1 E parțial, cu funcțiunea de magazine retail**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_;

Având în vedere raportul nr.28594/2018 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea funcțiunilor în zona cuprinsă între str.Breștei, b-dul Râului și str.Fluturi, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, str.Breștei, nr.185, în vederea construirii unui imobil, cu regim de înălțime P+1 E parțial, cu funcțiunea de magazine retail;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată, Ordinului nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 și Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea funcțiunilor în zona cuprinsă între str.Breștei, b-dul Râului și str.Fluturi, generat de imobilul situat în municipiul Craiova, str.Breștei, nr.185, în vederea construirii unui imobil, cu regim de înălțime P+1 E parțial, cu funcțiunea de magazine retail, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1, este de 10 ani de la data aprobării.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Mihail GENOIU

AVIZAT,  
PT. SECRETAR,  
Ovidiu MISCHIANU