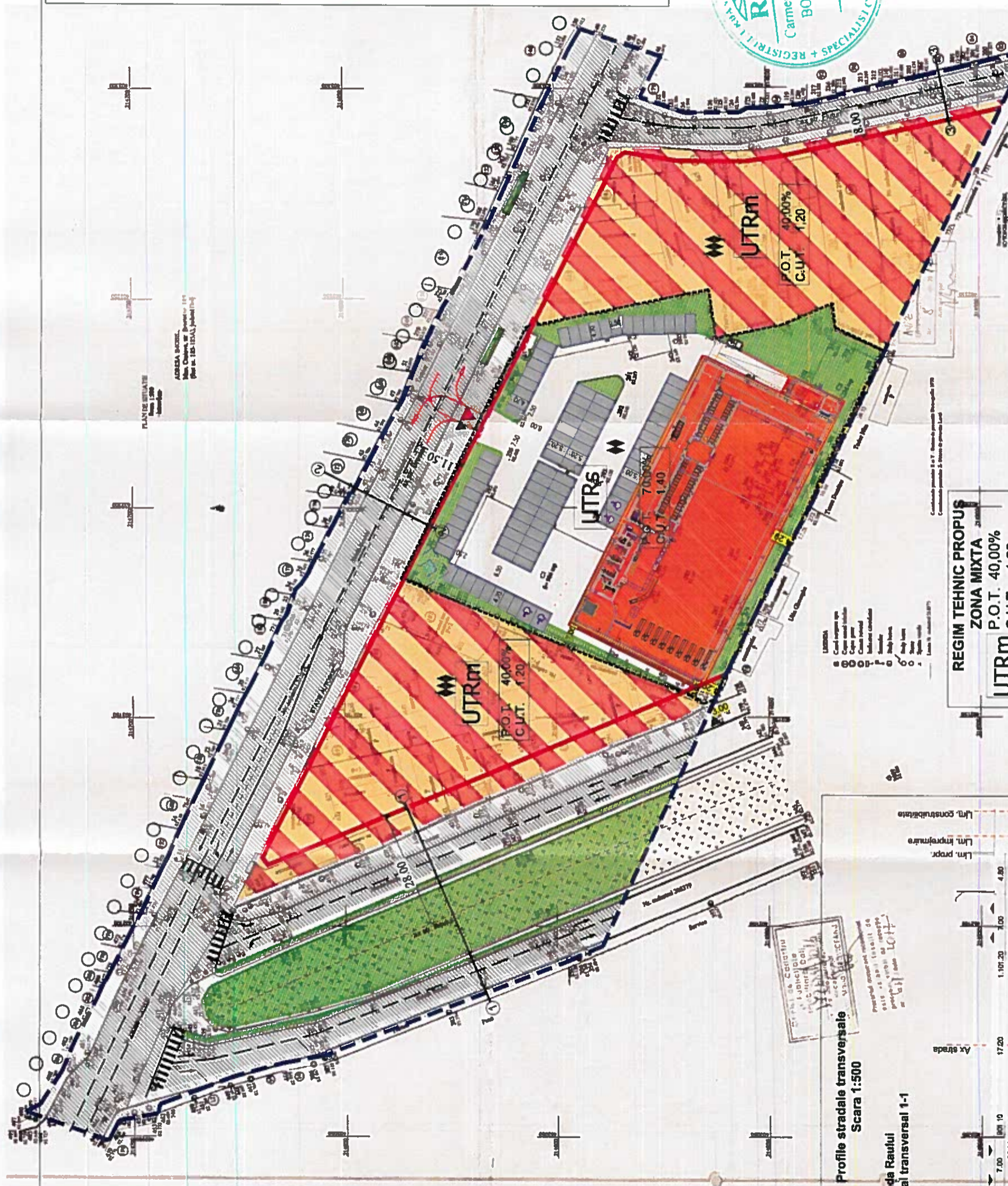


LEGENDĂ:

- LIMITE**
- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ PRIN P.U.Z.
 - IMOBIL CE A GENERAT P.U.Z.
 - LIMITĂ CONSTRUIBILITATE
- REGLEMENTĂRI URBANISTICE**
- REGIM MAXIM DE ÎNĂLȚIME
- ZONIFICARE FUNCIONALĂ**
- ZONĂ MIXTĂ - LOCUINȚE ȘI SERVICII CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P. P+1-2E
 - ZONĂ SERVICII CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P. P+1
 - ZONĂ CIRCULAȚII CAROSABILE EXISTENTE
 - ZONĂ CIRCULAȚII PIETONALE EXISTENTE
 - ZONA SPAȚIU VERDE
- CIRCULAȚII**
- ACCES AUTO
 - ACCES PIETONAL
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA APROBAREA PROIECTULUI PENTRU EXTINDEREA / STRAPUNDEREA UNEI ARTERE**



DECONTINUT DE CONSTRUCȚII

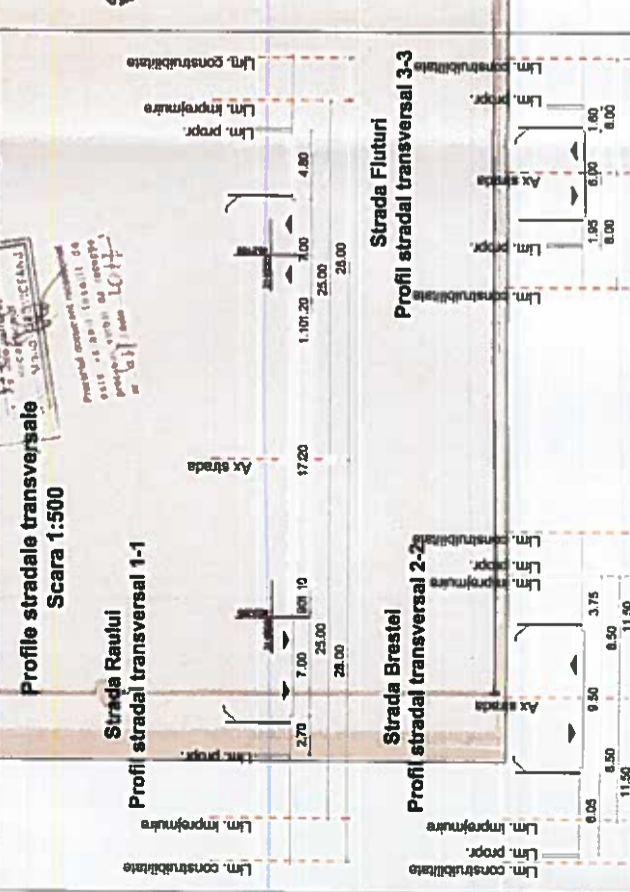
Nr.	Seria	Titlu	Suprafata
1	11	11	11
2	12	12	12
3	13	13	13
4	14	14	14
5	15	15	15
6	16	16	16
7	17	17	17
8	18	18	18
9	19	19	19
10	20	20	20
11	21	21	21
12	22	22	22
13	23	23	23
14	24	24	24
15	25	25	25
16	26	26	26
17	27	27	27
18	28	28	28
19	29	29	29
20	30	30	30
21	31	31	31
22	32	32	32
23	33	33	33
24	34	34	34
25	35	35	35
26	36	36	36
27	37	37	37
28	38	38	38
29	39	39	39
30	40	40	40
31	41	41	41
32	42	42	42
33	43	43	43
34	44	44	44
35	45	45	45
36	46	46	46
37	47	47	47
38	48	48	48
39	49	49	49
40	50	50	50
41	51	51	51
42	52	52	52
43	53	53	53
44	54	54	54
45	55	55	55
46	56	56	56
47	57	57	57
48	58	58	58
49	59	59	59
50	60	60	60
51	61	61	61
52	62	62	62
53	63	63	63
54	64	64	64
55	65	65	65
56	66	66	66
57	67	67	67
58	68	68	68
59	69	69	69
60	70	70	70
61	71	71	71
62	72	72	72
63	73	73	73
64	74	74	74
65	75	75	75
66	76	76	76
67	77	77	77
68	78	78	78
69	79	79	79
70	80	80	80
71	81	81	81
72	82	82	82
73	83	83	83
74	84	84	84
75	85	85	85
76	86	86	86
77	87	87	87
78	88	88	88
79	89	89	89
80	90	90	90
81	91	91	91
82	92	92	92
83	93	93	93
84	94	94	94
85	95	95	95
86	96	96	96
87	97	97	97
88	98	98	98
89	99	99	99
90	100	100	100

REGIM TEHNIC PROPUS

ZONĂ MIXTĂ
P.O.T. 40,00%
C.U.T. 1,20

ZONĂ SERVICII
P.O.T. 70,00%
C.U.T. 1,40

BILANT TERITORIAL	PROPUS	MP	%
Suprafata totala studiata		28.112,00	100,00%
1 Zona locuinte si servicii		7.329,85	26,07%
2 Zona servicii		6.925,60	24,64%
3 Spatii verzi		2.212,95	7,87%
4 Circulatii pietonale		3.978,35	14,15%
5 Circulatii carosabile		5.665,25	20,07%



TOPGES PROIECT SRL		LIDL ROMANIA SCS	
CALITATEA ELABORATORIA	NUME	TITLU PROIECT:	
8ef proiect	arh. G. G. Borontea	AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR. BRESTEI, NR. 185	
Proiectat	arh. C. G. Borontea	Reconsiderarea functiunilor in zona cuprinsa intre str. Brestei, str. Raului si str. Fluturi in vederea construirii unui imobil P+1E partial cu functiunea de magazin retail	
Desenat	ing. C. A. Ciochia	SCARA	PROIECT NR.
		1:1000	15/2016
		SEMNATURA	FAZA
		<i>[Signature]</i>	P.U.Z.
		DATA	PLANSĂ NR.
		Iun. 2017	P05
		TITLU PLANSĂ:	
		PROPUNERE MOBILARE URBANISTICA - PLAN IMOBIL SI INVESTITIE CE A GENERAT PUZ	