



ILUSTRARE URBANISTICA

sc. 1:1000

ELABORARE P.U.Z. PENTRU SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INDUSTRIALA
IN ZONA MIXTA LOCUINTE SI SERVICII
Adresa: Str. Elena Teodorini, nr. 49, Municipiul Craiova, Jud. Dolj

Propuneri de amplasare a ansamblului de imobile si circulatii este informativa

Oficiul de Cadastru
si Publicitate
Imobiliara
(nr. de inregistrare/data)
Receptionat
Traian VADUVA

LEGENDA

- Gard plasa
- Gard metalic
- Gard beton
- Camp de vizitare
- Camin gaze
- Conducta gaz

LEGENDA:

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z. - 22.506,00 MP (2.25 Ha)
- TEREN CE A GENERAT DOC. P.U.Z. PROPRIETATE S.C. FRATII BACRIZ S.R.L. SI S.C. KAF KAF CONSTRUCT S.R.L. in suprafata totala de 15.553 mp propus pentru schimbarea destinatiei zonei din industrial in zona mixta de locuinte si servicii
- ZONIFICARE**
- ZONA SERVICII DE INTERES GENERAL
- ZONA SPATII VERZI
- CONSTRUCTII EXISTENTE

CIRCULATII

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- TRASEE PIETONALE
- POST DE TRASFORMARE PT 714 AM
- CONSTRUCTII PROPUSE DE P+3E SI P+3-4E CU DESTINATIA DE FUNCTIUNI MIXTE - LOCUIRE SI SERVICII
- S_{CONSTRUITA TOTALA} = 4.481,05 m²
- S_{DESFAURATA TOTALA} = 15.363,6 m²
- LOC DE JOACA - 400,00 m²
- SPATII VERZI AMENAJATE IN INCINTA - 5.222,31 m²

- CIRCULATII AUTO/LOCURI DE PARCARE SI PIETONALE AMENAJATE IN INCINTA - 5.013,16 m²
- 230 LOCURI DE PARCARE AMENAJATE IN INCINTA
- PLAFORMA DE GUNOI AMENAJATA IN INCINTA - 59,20 m²
- POST DE TRANSFORMARE PT 714 AM

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
EDILIA craiova, dolj proiect unirii, nr.196				BENEFICIAR
ARHITECTURA: SEF PROIECT: PROIECTAT: DESENAT:				S.C. FRATII BACRIZ S.R.L. prin BAKRI MAHMOUD Sediul: Str. Grigore Plesoianu, nr. 3B, Mun. Craiova, Jud. Dolj
NUME: ARH. STEFARTA E. URB. CONSTANTIN A.M.				TITLU PROIECT
SEMNATURA:				ELABORARE P.U.Z. PENTRU SCHIMBAREA DESTINATIEI ZONEI DIN INDUSTRIAL IN ZONA MIXTA DE LOCUINTE SI SERVICII
Scara: 1:1000				Adresa: str. Elena Teodorini, nr. 49-51, Mun. Craiova, Jud. Dolj
Data: NOIEMBRIE 2017				TITLU PLANSA
				ILUSTRARE URBANISTICA
				Proiect nr. 13/2017
				Faza: P.U.Z.
				Plansa nr. A.06