

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.643/2014 referitoare la închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., în vederea amplasării unui infochioșc pentru informarea cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2015;

Având în vedere raportul nr.38443/2015 întocmit de Direcția Impozite și Taxe prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.643/2014 referitoare la închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., în vederea amplasării unui infochioșc pentru informarea cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.108, 110, 111, 112 și 113/2015;

În conformitate cu prevederile art.1777-1781 din Codul Civil;

În temeiul art.36, alin.2, lit. d coroborat cu alin.6 lit.a pct.16, art.45, alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.643/2014 și va avea următorul conținut:

„**Art.1.** Se aprobă închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu, aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., cod unic de înregistrare 22217990, atribut fiscal RO, număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J40/14883/2007, situat în galeria comercială a Centrului Comercial Auchan Craiovița, necesar amplasării dispozitivului cu următoarele caracteristici: înălțime-160 cm, lățime-40 cm, lungime-59 cm, baza de susținere-0,236 mp., sursa de alimentare-450W, în vederea informării cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale, pentru o perioadă de 1 an.”

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Impozite și Taxe și Immochan Imobiliare S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

AVIZAT,
PT.SECRETAR,

Lia – Olguța VASILESCU

Ovidiu MISCHIANU

SE APROBĂ,
PRIMĂR,
LIA OLGUȚA VASILESCU



RAPORT

privind modificarea art. 1 al HCL nr. 643/2014 privind închirierea,
prin negociere directă, a unui spațiu aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., în vederea
amplasării unui infochioșc pentru informarea cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale

Prin HCL nr. 643/2014 a fost aprobată închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., în vederea amplasării unui infochioșc pentru informarea cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale.

Având în vedere că în adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu numărul 177258/04.12.2014, prin care Immochan Imobiliare S.R.L. și-a dat acordul cu privire la amplasarea infochioșcului în galeria comercială a Centrului Comercial Auchan Craiovița, datele de identificare ale societății au fost înscrise eronat propunem modificarea art. 1 al HCL nr. 643/2014 astfel, încât:

“Art. 1. Se aprobă închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu, aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., CIF RO12402419, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J40/10054/1999, situat în galeria comercială a Centrului Comercial Auchan Craiovița, necesar amplasării dispozitivului cu următoarele caracteristici: înălțime – 160 cm, lățime – 40 cm, lungime – 59 cm, baza de susținere – 0,236 mp, sursa de alimentare – 450 W, în vederea informării cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale, pentru o perioadă de 1 an.”

să aibă următorul conținut:

“Art. 1. Se aprobă închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu, aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., cod unic de înregistrare 22217990, atribut fiscal RO, număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J40/14883/2007, situat în galeria comercială a Centrului Comercial Auchan Craiovița, necesar amplasării dispozitivului cu următoarele caracteristici: înălțime – 160 cm, lățime – 40 cm, lungime – 59 cm, baza de susținere – 0,236 mp, sursa de alimentare – 450 W, în vederea informării cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale, pentru o perioadă de 1 an.”

DIRECTOR EXECUTIV,
ELENA BONESCU

Vizat pentru legalitate,
Consilier juridic Cristian Țapu

Înlocuit,
Sef serviciu C.L.U.I.E.S.P.J.
Cristian Geafir

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 37864.09.03.2015

Către,
Direcția Impozite și Taxe
Serviciul C.I.U.I.E.S.P.J.
str. Calea București , nr. 51C

Pentru finalizarea procedurii de închiriere a spațiului aparținând S.C. Immochar Imobiliare S.R.L. situat în galeria comercială a Centrului Comercial Auchan Craiova este necesară modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 643/18.12.2014 prin înlocuirea datelor de identificare ale S.C. Immochar Imobiliare S.R.L. din CIF RC 12402419 înregistrat la registrul comerțului cu nr. J 40/10054/1999 , cu nr. de înregistrare la registrul comerțului : J 40/14883/2007 , cod unic de înregistrare 22217990 , atribuit fiscal RO, reprezentată legal prin Dl. Tatian Diaconu , în calitate de Director General. Vă transmitem în anexă xerox copie delegație reprezentare immochan de către dna. Simona Nuță.

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Șef Serviciu,
Silvia Năpău

Bucuresti, str. George Georgescu , nr.10, sector 4,
înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J 40/10054/1999,
CIF RO 12402419

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE	
Nr.	1 NR 7 258
Ziua	04
Luna	12
Anul	2014

CATRE PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE

Urmare scrisorii de intentie transmisa de catre dvs. astazi, 02 dec 2014, va transmitem acordul nostru cu privire la amplasarea dispozitivului in galeria comerciala a Centrului Comercial Auchan Craiova.

Va multumim pentru intentia dvs de a inchiria un spatiu in CENTRUL COMERCIAL,

Cu stima,

Simona NUTA

Responsabil OPERATIONAL Immochan



DELEGATIE,

Prin prezenta, **S.C. IMMOCHAN IMOBILIARE S.R.L.**, cu sediul social in World Trade Center Bucuresti, Piata Montreal nr 10, Intrarea D, etajul 1, corp 1.14, cod postal 011469, sector 1, Bucuresti, Romania număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J40/14883/2007, cod unic de înregistrare 22217990, atribut fiscal RO, reprezentata legal prin Dl. **Tatian DIACONU**, in calitate de Director General.

Delega pe :Simona Nuta, identificata cu CI seria DX nr. 656206, eliberat de SPCLEP Craiova, cod numeric personal 2720214163256,

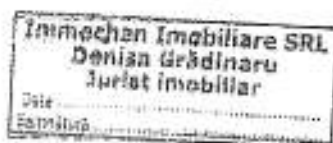
Sa reprezinte societatea in vederea negocierii contractului de inchiriere cu Primaria Craiova, pentru amplasarea unui infokiosc in galeria comerciala din Centru Comercial AUCHAN CRAIOVITA, durata inchirierii cuprinsa intre 01.04.2015 si 01.04.2016 suprafata inchiriata este 1 mp, chiria minima admisa este de 48.88euro/mp/luna plus TVA (echivalent a 220 lei/mp/luna +TVA).

Prezentul mandat are o durata limitata de 30 de zile incepand cu data semnarii, acestuia respectiv 06.03.2015.

S.C. IMMOCHAN IMOBILIARE S.R.L.

Prin

Tatian DIACONU, in calitate de Director General.



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 643

privind închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., în vederea amplasării unui infochioșc pentru informarea cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2014;

Având în vedere raportul nr.178588/2014 întocmit de Direcția Impozite și Taxe prin care se propune închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., în vederea amplasării unui infochioșc pentru informarea cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.347, 348, 349, 350 și 351/2014;

În conformitate cu prevederile art.1777-1781 din Codul Civil;

În temeiul art.36, alin.2, lit. d coroborat cu alin.6 lit.a pct.16, art.45, alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă închirierea, prin negociere directă, a unui spațiu, aparținând Immochan Imobiliare S.R.L., CIF RO12402419, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr.J/40/10054/1999, situat în galeria comercială a Centrului Comercial Auchan Craiova, necesar amplasării dispozitivului cu următoarele caracteristici: înălțime-160 cm, lățime-40 cm, lungime-59 cm, baza de susținere-0,236 mp., sursa de alimentare-450W, în vederea informării cetățenilor cu privire la impozitele și taxele locale, pentru o perioadă de 1 an.
- Art.2.** Prețul de pomire al negocierii închirierii spațiului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, va fi stabilit prin raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze comisia de negociere a închirierii spațiului identificat la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Impozite și Taxe și Immochan Imobiliare S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe ALBĂSTROIU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU