**MUNICIPIUL CRAIOVA**
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**PROIECT**

# HOTĂRÂREA NR. _____

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2013 referitoare la închirierea terenurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova, în vederea cultivării de legume şi zarzavat**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 25.04.2013;

Având în vedere raportul nr. 60555/2013 întocmit de Direcţia Patrimoniu prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2013 referitoare la închirierea terenurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova, în vederea cultivării de legume şi zarzavat;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.b, art. 45 alin.3, art. 123, art.61 alin.2 şi art.115, alin.1, lit b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art.1.** Se aprobă modificarea, prin completare, a anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2013, cu terenurile care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova, închiriate pe o perioadă de 1 an, în vederea cultivării de legume şi zarzavat, identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuterniceşte Primarul Municipiului Craiova să încheie şi să semneze contractele de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu şi Direcţia Impozite şi Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIŢIATOR,**
**PRIMAR,**
**Lia – Olguţa VASILESCU**

**AVIZAT,**
**SECRETAR,**
**Nicoleta MIULESCU**

0000MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 60555/ 04.2013

SE APROBĂ,
PRIMAR
LIA OLGUŢA VASILESCU

# RAPORT

Prin Hotărârea nr. 522/2007 a Consiliului Local al municipiului Craiova, cu modificările şi completările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, unde la Anexa 1, secţiunea A se regăsesc şi terenurile cultivate cu legume-zarzavat.

Până la 01.01.1990 aceste terenuri au fost deţinute în baza unor contracte de închiriere încheiate cu Primăria Municipiului Craiova pentru tariful de închiriere în cuantum de 1 leu/mp. După anii 1990-1991, contractele de închiriere au fost denunţate, nemaiîncasându-se niciun fel de chirie.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 33/1993, autoritatea locală a stabilit taxa de folosinţă a terenurilor aparţinînd domeniului privat al municipiului Craiova cultivate cu legume şi zarzavat, în cuantum de 125 lei/mp/an.

În temeiul acestei hotărâri, au fost perfectate contracte de închiriere cu marea majoritate persoanelor care foloseau aceste terenuri, restul deşi nu au perfectat contracte de închiriere cu autoritatea locală au plătit taxa de folosinţă, eliberându-se în acest sens chitanţe de către Primăria Municipiului Craiova.

Ulterior, unele dintre contractele de închiriere au fost reînnoite prin acordul părţilor, însă marea majoritate au achitat doar contravaloarea taxei de folosinţă fără reînnoirea contractelor de închiriere.

**1.**Prin cererea nr. 18335/2012, **Priboi Ion** cu domiciliul în Craiova, str. Nouă nr.26 , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 120 mp., situat în Craiova, str. Dr. Marcovici nr. 21 pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat str. Dr. Marcovici nr. 21 cu suprafaţa de 126 mp şi valoare de inventar de 13860 lei" este identificat la poziţia nr. 3 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 147/2013.

**2.**Prin cererea nr. 46545/2013, **Petrică Marin** cu domiciliul în Craiova, str. Roznov , nr. 56 ( fost nr. 40G) , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 80 mp., situat în Craiova, str. Roznov , nr. 56 ( fost nr. 40G) pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat str. Craiova, str. Roznov , nr. 58Bis ,cu suprafaţa de 86 mp şi valoare de inventar de 15800 lei" este identificat la poziţia nr. 25 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 223/2008 şi la poziţia nr. 252 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**3.**Prin cererea nr. 35460/2013, **Sălceanu Marin** cu domiciliul în Craiova, str. Doiceşti , nr. 24 solicită închirierea terenului în suprafaţă de 200 mp., situat în Craiova, str. Doiceşti , nr. 21 pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat Craiova, str. Doiceşti , nr. 21 , în suprafaţa de 200 mp şi valoare de inventar de 43530 lei” este identificat la poziţia nr. 19 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 223/2008 şi la poziţia nr. 246 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**4.**Prin cererea nr. 37704/2013, **Efrem Mioara** cu domiciliul în Craiova, str. Buzăului , Nr. 27 , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 220 mp., situat în Craiova, str. Razelm , nr. 21 pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat str. Razelm , nr. 21, cu suprafaţa de 234 mp şi valoare de inventar de 25740 lei” este identificat la poziţia nr. 6 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 147/2013 .

**5.**Prin cererea nr. 39418/2013, **Geamănu Ştefan** cu domiciliul în Craiova, str. Buzăului , nr 23 , solicită închirierea terenului în suprafaţă de 136 mp., situat în Craiova, str. Razelm , nr. 25 pentru cultivare legume – zarzavat.

Bunul „teren cultivat , str. Razelm , nr 25, cu suprafaţa de 130 mp şi valoare de inventar de 14300 lei” este identificat la poziţia nr. 2 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 147/2013.

**6.**Prin cererea nr. 46546/2012, **Petrişor Hariton** cu domiciliul în Craiova, str. Gorjului , nr. 16 , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 70 mp., situat în Craiova, str. Gorjului , nr. 16 ( fost nr. 10) pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat, str. Gorjului , nr. 16 ( fost nr. 10) , cu suprafaţa de 70 mp şi valoare de inventar de 18319 lei” este identificat la poziţia nr. 19 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 274 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**7.**Prin cererea nr. 48538/2013, **Burada Marin** cu domiciliul în Craiova, str. Căprioarei , nr. 75 , solicită închirierea terenului în suprafaţă de 250 mp, situat în Craiova, str. Techirghiol , nr. 12A , pentru cultivare legume – zarzavat.

Bunul „teren cultivat str. Techirghiol , nr. 12A, cu suprafaţa de 252mp şi valoare de inventar de 37143 lei” este identificat la poziţia nr. 226 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 194 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**8.**Prin cererea nr. 48474/2013, **Basa Ion** cu domiciliul în Craiova, str. Sinaia , nr. 54 (fost 40C) , solicită închirierea terenului în suprafaţă de 80 mp, situat în Craiova, str. Sinaia , nr. 54 , pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat str. Sinaia , nr. 54, cu suprafaţa de 84mp şi valoare de inventar de 15460 lei” este identificat la poziţia nr. 26 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 223/2008 şi la poziţia nr. 253 din anexa nr. 3 la H.C.L. nr. 35/2010.

**9.**Prin cererea nr. 48446/2013, **Ungur Cristuţa Marinca** cu domiciliul în Craiova, str. Matei Basarab , nr. 24 , solicită închirierea terenului în suprafaţă de 75 mp, situat în Craiova, str. Dealul Spirii , nr. 15 - 17 pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat str. Dealul Spirii , nr. 15 (fost nr. 15 – 17), cu suprafaţa de 73,8mp şi valoare de inventar de 56822,31 lei” este identificat la poziţia nr. 588 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 59 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 347/2009 şi poziţia nr. 32 din anexa nr. 4A la H.C.L. nr. 84/2010

**10.**Prin cererea nr. 47806/2013, **Duţu Marin** cu domiciliul în Craiova, str. Caracal, nr. 168B , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 400 mp, situat în Craiova, zona Valea Fetii pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat în suprafaţă de 400mp din măsurători face parte din terenul situat în Valea Fetii cu suprafaţa totală de 50523 mp şi valoare de inventar de 5075882 lei” este identificat

la poziţia nr. 238 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 204 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**11.** Prin cererea nr. 39419/2013, **Gabriel Guicin** cu domiciliul în Craiova, str. Fraţii Buzeşti, nr. 13 , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 1054 mp, situat în Craiova, zona Valea Fetii pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat în suprafaţă de 1054mp din măsurători face parte din terenul situat în Valea Fetii cu suprafaţa totală de 50523 mp şi valoare de inventar de 5075882 lei" este identificat la poziţia nr. 238 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 204 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**12.** Prin cererea nr. 44964/2013, **Jianu Ion** cu domiciliul în Craiova, str. George Fotino, nr. 7 , bl. 8 , sc.2 , ap. 4, solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 200 mp, situat în Craiova, zona Valea Fetii pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat în suprafaţă de 200 mp din măsurători face parte din terenul situat în Valea Fetii cu suprafaţa totală de 50523 mp şi valoare de inventar de 5075882 lei" este identificat la poziţia nr. 238 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 204 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**13.**Prin cererea nr. 42778/2013, **Jianu Constantin** cu domiciliul în Craiova, str. Aurel Vlaicu , nr 13 , bl.48 , ap. 10 solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 100 mp, situat în Craiova, zona Valea Fetii pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat în suprafaţă de 100 mp din măsurători face parte din terenul situat în Valea Fetii cu suprafaţa totală de 50523 mp şi valoare de inventar de 5075882 lei" este identificat la poziţia nr. 238 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 204 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**14.**Prin cererea nr. 51932/2013, **Durău Vastică** cu domiciliul în Craiova, str. Aleea 2 Roznov , nr.12 , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 160 mp., situat în Craiova, str. Aleea II Roznov , nr.10 pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat, str. Aleea II Roznov , nr.10 , cu suprafaţa de 413 mp şi valoare de inventar de 40168 lei" este identificat la poziţia nr. 148 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 522/2007 şi la poziţia nr. 124 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010.

**15.**Prin cererea nr. 51891/2013, **Deciu Marin** cu domiciliul în Craiova, str. Gorjului , nr.26 (fost nr. 10F) , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 162 mp., situat în Craiova, str. Aleea II Roznov , nr.13 pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat, str. Aleea II Roznov , nr.13 , cu suprafaţa de 155 mp şi valoare de inventar de 15550 lei" este identificat la poziţia nr. 12 din anexa nr. 2A la H.C.L. nr. 223/2008 şi la poziţia nr. 239 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010

**16.**Prin audienţa nr. A462/2013, **Nicolici Ilie** cu domiciliul în Craiova, str. Sovata, nr.22 , solicită închirierea unui teren în suprafaţă de 300 mp., situat în Craiova, str. Corabia , nr. 3 , pentru cultivare legume - zarzavat.

Bunul „teren cultivat, str. Corabia , nr. 3 , cu suprafaţa de 300 mp şi valoare de inventar de 65294 lei" este identificat la poziţia nr. 172 din anexa nr. 1A la H.C.L. nr. 522/2008 şi la poziţia nr. 146 din anexa nr. 3A la H.C.L. nr. 35/2010

Faţă de cele prezentate, potrivit Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu prevederile art. 36, alin. 2 lit. c şi alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publică locală, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al municipiului Craiova urmatoarele:

- **Se modifică prin completarea anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 85/2013 cu terenuri care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova , inchiriate pe o perioadă de 1 an în vederea cultivarii de legume - zarzavat , cu persoanele identificate în anexă;**

**1împuternicirea Primarului municipiului Craiova să încheie şi să semneze contractele de închiriere pentru terenurile cultivate care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova, cu persoanele prevăzute în anexa la prezentul raport;**

**DIRECTOR EXECUTIV,**
**Adriana Cîmpeanu**

**VIZAT DE LEGALITATE**
**cons. jur. Ionuţ Gâlea**

**ÎNTOCMIT,**
**insp. Popescu Cosmin**

Anexa la Hotărârea

Terenuri ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova folosite de persoane fizice pentru *c*ultivare legume-zarzavat

| Nr. Crt. | Nume şi Prenume | Adresa domiciliu | Adresa teren | Suprafaţa mp | Pozitie HCL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Priboi Ion | Str. Nouă , nr. 26 | Str. Dr. Marcovici nr. 21 | 126 | 147/2013/1A/3 |
| 2. | Petrică Marin | Str. Roznov , nr. 56 | Str. Roznov, nr. 58bis | 86 | 223/2008/2A/25 |
| 3. | Sălceanu Marin | Str. Doiceşti, nr. 24 | Str. Doiceşti , nr. 21 | 200 | 223/2008/2A/19 |
| 4. | Efrem Mioara | Str. Buzăului , nr.27 | Str. Reazelm, nr. 21 | 234 | 147/2013/1A/6 |
| 5. | Geamănu Ştefan | Str. Buzăului , nr.23 | Str. Reazelm , nr.25 | 130 | 147/2013/1A/2 |
| 6. | Petrişor Hariton | Str.Gorjului , nr. 16 | Str. Gorjului , nr. 16 ( fost 10) | 70 | 55/2008/ 2A/19 |
| 7. | Burada Marin | Str. Căprioarei , nr. 75 | Str. Techerghiol nr. 12A | 188 | 522/2007/1A/226 |
| 8. | Basa Ion | Str. Sinaia , nr.54 | Str. Sinaia , nr.54 | 71 | 223/2008/2A/26 |
| 9. | Ungur Cristuţa Marinca | Str. Dealul Spirii , nr.15-17 | Str. Dealul Spirii , nr.15-17 | 74 | 522/2007/2A/588 |
| 10. | Duţu Marin | Str. Caracal, nr. 168B | Zona Valea Fetii | 400 | 522/2007/1A/ 238 |
| 11. | Gabriel Guicin | Str. Fraţii Buzeşti , nr. 13 | Zona Valea Fetii | 1054 | 522/2007/1A/238 |
| 12. | Jianu Ion | Str. George Fotino nr. 7 , bl.8 , sc.2, ap. 4 | Zona Valea Fetii | 200 | 522/2007/1A /238 |
| 13. | Jianu Constantin | Str. Aurel Vlaicu nr.13, bl 48, ap.10 | Zona Valea Fetii | 100 | 522/2007/1A /238 |
| 14. | Durău Vasile | Str. Aleea 2 Roznov , nr. 12 | Str. Aleea 2 Roznov , nr. 10 | 357 | 522/2007/1A /148 |
| 15. | Deciu Marin | Str. Gorjului , nr. 26 | Str. Aleea 2 Roznov , nr. 13 | 155 | 223/2008 /2A /12 |
| 16. | Nicolici Ilie | Str. Sovata , nr. 22 | Str. Corabia, nr. 3 | 300 | 522/2007/1A/ 172 |

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

CERT IND
Organizație cu Sistem de Management al Calității Certificat
ISO 9001
Certificat 6191 C

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.18335/ 19 .02.2013

Către,
Priboi Ion
Str. Nouă, nr.26
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 120mp , situat în str. Dr. Marcovici , nr. 21. vă facem cunoscut următoarele:

Terenul în suprafață de 126mp din măsurători situat în Craiova , str. Dr. Marcovici , nr. 21, aparține proprietății private a municipiului şi a fost introdus pe listele de inventariere lunare aferente lunii februarie ale comisiei permanente , urmând ca în cursul lunii martie să se propună un proiect de hotărâre în care să se aprobe de către Consiliul Local însuşirea inventarului Domeniului privat al municipiului Craiova , conform listelor de inventar precum şi solicitarea dvs.

PRIMAR,
Lia Olguța Vasilescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,
Cons. Jr. Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(147) / 06.02.2013.

18335
04 02 3

Doomnei PRIMAR

Subsemnatii PRIBOI IOW și NATALIA, cu domiciliul în Craiova, strada NOUĂ nr 26 prin prezenta vă rugăm să ne aprobate prezenta cerere prin care solicităm închiriere terenului din Craiova strada Doctor MARCOVICI nr 21 pentru cultivarea cu legume și zarzavaturi mentionăm că terenul respectiv a fost închiriat de FOTA ELISABETA domiciliat în Craiova strada Doctor Marcovici nr 22, dinsa fiind bătrînă de 82 ani, a dorit ca noi să-l folosim deosebi acum 3 trei ani cu numărul 18083/3-02-2010. am depus cererea pentru atribuirea terenului respectiv și am aștepta răspuns de la dumnoastă.

In speranta unor răspuns favorabil, vă mulțumim pentru sprijin și vă dorim multă sănătate.

Craiova
4.02.2013

Doomnei PRIMAR a Municipiului Craiova.

/2013

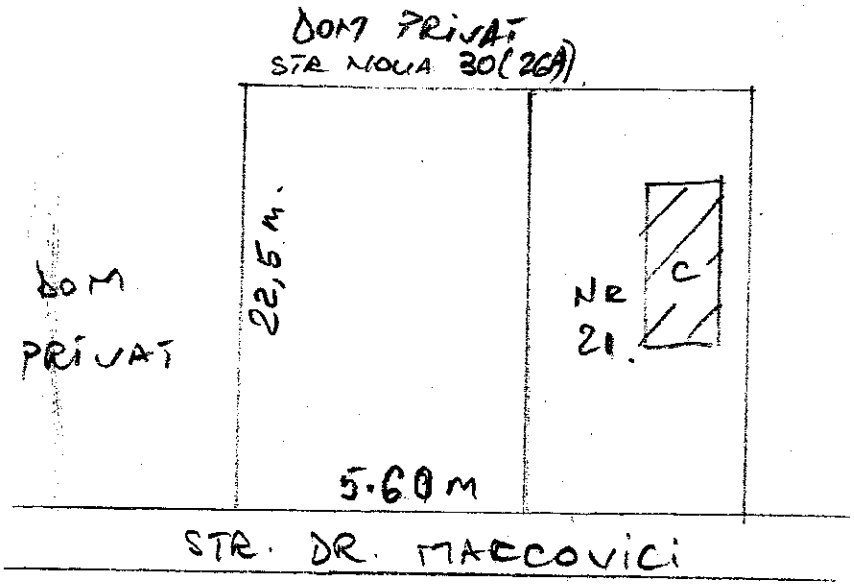
Schiță teren închiriat pentru legume – zarzavat

Str. DR. MARCOVICI Nr. 21

Suprafața 126 mp

Chiriaș PRIBOI ION

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | DOM PRIVAT STR. NOUA 30(26A) |
| EST | DOM. PRIVAT |
| SUD | STR DR MARCOVICI |
| VEST | NR. 21 STR. DR. MARCOVICI |




Întocmit

COSMIN ARESCO

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

499

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.46545/ 05 .04.2013

Către,
Petrică Marin
Str. Roznov , nr. 56
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 86mp , situat în str. Roznov , nr. 58bis, vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

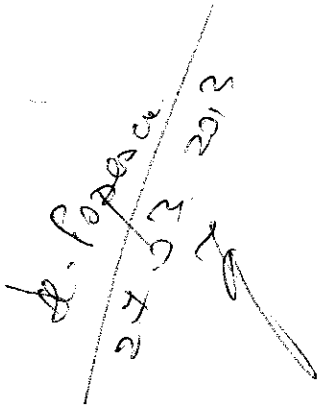
ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(449) 27.03

Domnule Primar,

Subsemnatul Petrică Marin din Craiova Str. Rezinar nr. 56 (fost 40 G). Cu respect vă rog să-mi aprobați, continuarea contractului de închiriere, al terenului în suprafață de 80 m² pt. cultivarea de legume-zarzavaturi.

Anexez alăturat copii de pe contractele vechi de închiriere și chitanțele achitate.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-4
Nr. 46545
Ziua 21 Luna 03 Anul 2013
Anexe .....

Petrică

21.III.2013

Teren str Rozmar 58 bis - 86mp.
Inv. 41000475. Val. 15800 lei
HCL 223/2008, 2A, 25,
HCL 35/2010, 3a, 252.

Domnul Primar al Municipiului Craiova jud. Dolj.

P/42

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 6251 / 1.04 / 1994

CATRE
DL. PETRICĂ MARIN
STR. ROZNOV 40G

Vă facem cunoscut că începînd cu data de 1.01.1994 încetează contractul de închiriere nr. 7442 încheiat la data de 1978 pentru terenul în suprafaţă de 80 mp, situat în Craiova, str. CĂTARGIU nr. LOT 67

In termen de o lună de la data încetării lui, urmează să desfiinţaţi construcţiile existente şi să aduceţi terenul în stare iniţială.

In acelaşi timp, vă înaintăm şi nota de plată privind chiria ce o datoraţi.

Suma de plată este de 10000 lei şi reprezintă chiria pentru perioada 01.01- 31.XII 1994 conform Hotărîrii Consiliului Local nr. 35 din 9.XI 1993, pentru terenurile ce vor fi cultivate numai cu legume şi zarzavaturi şi se va achita în contul nostru nr. 5..24417214 deschis la Trezoreria Craiova pînă la data de 15.04.1994 sau prin casieria unităţii noastre.

Cu o copie a documentului de plată, urmează să vă prezentaţi pentru încheierea contractului pe anul 1994.

Vă atenţionăm că în caz de neplată la termenul stabilit vom proceda la acţionarea în justiţie pentru plata despăgubirilor legale la care se vor adăuga majorările de întîrziere.

VICEPRIMAR
Ing. Sălăina Ioan

SECRETAR
Rădulescu Anghel

Pt. luarea la cunoştinţă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Înregistrat la nr. 3804
din 28.05 / 1997

# *Contract de închiriere nr.* 140

Între Primăria Municipiului Craiova, cu sediul în str. A.I. Cuza nr. 7, reprezentat prin dl. ing. Vasile Bulucea, Primar, titular al terenului situat în municipiul Craiova, str. LUNCA JIULUI nr. 10764, pe de o parte, și dl. (d-na) PETRICĂ MARIN, domiciliat(ă) în Craiova, str. ROZHOV, nr. 106, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract de închiriere.

Primăria Municipiului Craiova închiriază d-lui (d-nei) PETRICĂ MARIN terenul în suprafață de 80,00 mp. situat în Craiova, str. LUNCA JIULUI, nr. 10764

Prezentul contract se încheie în baza Hotărârii nr. 45/28.11.1996 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, prin care s-a stabilit taxa de folosință a terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova cultivate cu legume și zarzavaturi în cuantum de 250 lei/mp/an, ca taxă specială.

Termenul de închiriere este pe durata de un an, respectiv 1 ianuarie - 31 decembrie 1997, cu mențiunea că terenul poate fi preluat de titularul dreptului de administrare în baza unor hotărâri ale Consiliului Local prin care i se dă altă destinație, situație în care se va acorda restituirea taxei pe perioada rămasă până la expirarea duratei contractului.

Modul de folosință a terenului începând cu 1 ianuarie 1998 va fi stabilit printr-o hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Craiova și se va comunica în presa locală.

Pentru anul 1997 chiria datorată este de 20 000 lei.

Chiria stabilită conform celor de mai sus se va achita în termen de o lună de la încheierea contractului.

Chiriașul se obligă să nu facă nici o amenajare sau construcție pe acest teren fără consimțământul titularului dreptului de administrare.

Producția agricolă ce se va obține de pe terenul respectiv va fi folosită de chiriaș pentru nevoile sale și ale membrilor familiei.

Prezentul contract intră în vigoare începând cu data de 01.01. 1997.

Încheiat astăzi, 28.05 1997 în trei exemplare dintre care un exemplar se înmânează chiriașului, al doilea exemplar se va trimite la Administrația Financiară a municipiului Craiova, iar exemplarul nr. 3 rămâne la titularul dreptului de administrare a terenului.

Plata se va face în contul nostru nr. 21220230 deschis la Trezoreria Finanțelor Publice Craiova.

*Primar*
*ing. Vasile Bulucea*

*Chiriaș,*
PETRICĂ

*Secretar*

*Director Direcția Economico - Financiară*
*ec. Nicolae Pascu*

ROMÂNIA

Doy

de înregistrare fiscală (C.I.F.) 1)

2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1113089 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

ITE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

NR. ROL NOMINAL UNIC

entificare fiscală (C.I.F.)

rezintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: meric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală l unic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

PETRICA MARIN 3)

Str. CRAIOVA, nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....

4)

| DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CREANȚE PRINCIPALE | | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
| | | CURENTE *) | RESTANȚE **) | | |
| OZIT/TAXĂ PE CLĂDIRI | | | | | |
| ZIT/TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| ZIT PE MIJLOACELE RANSPORT | | | | | 200 |
| FOLOSINȚĂ TEREN LEGUME ZARZAVAT 2007 | 37 | 200 | / | / | |
| TOTAL | X XX | | | | |

Doisute lei

(se scrie cu litere, suma totală încasată peste un leu, inclusiv; ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

ii cu termenul de plată în anul curent

și restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 09.08 2007

| ENTE DE IDENTIFICARE ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura) |
|---|---|---|---|

onează: COMUNA ...../ ORAȘUL ...../ MUNICIPIUL ...../ SECTORUL .....

onează: codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale sau a sectorului municipiului București.

onează: în cazul persoanelor fizice (P.F.) - numele, inițiala tatălui și prenumele; în cazul persoanelor juridice (P.J.) - denumirea

onează: denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde are domiciliul fiscal contribuabilul.

CHITANȚELE SUNT VALABILE NUMAI DACĂ SUNT APLICATE, PE VERSO, SIGILIILE AUTORITĂȚII EXECUTIVE A ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE.

'ARNETE CU CÂTE 200 DE FILE, FORMATE DIN 100 DE SETURI A CÂTE DOUĂ FILE, ÎN CULORI DIFERITE, PE HÂRTIE AUTOCOPIATIVĂ

dăpărire, înseriere și numerotare asigurat de Ministerul Economiei și Finanțelor și C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

P. și O.M.A.I. nr. 2052/nr.1528/2006

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

ROMÂNIA

Județul .....

Codul de înregistrare fiscală (C.U.I.) .....

Str. ....., nr. .....

ROMÂNIA * JUDEȚUL DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA CONSILIUL LOCAL *

Seria DJALD Nr. 8368901 IN

Model ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | | |
| Codul unic de înregistrare: | | | |

Petrica Maria 3)

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. Craiova 4)

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | 37. | 2005 | | | 16 |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | 2006. | | | 20 |
| TOTAL | X | | | | 36. |

Teren 0,4 ha Lot 04 Fructe Trupuri

(se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: 13.03 2006

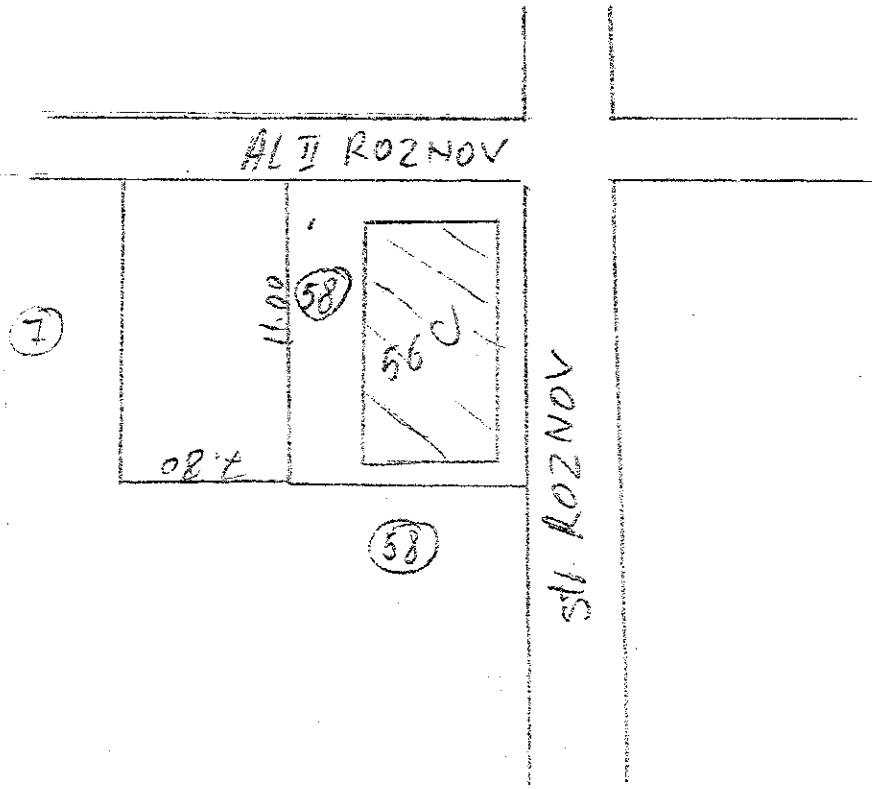
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. ROZNOV nr. 58

Suprafața : 86 mp

Chiriaș PETRICA MARIN

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | AL II ROZNOV |
| EST | STR. ROZNOV |
| SUD | Nr. 58 AL. ROZNOV |
| VEST | Nr. 7 AL. II ROZNOV |




Intocmit,
Ion Popescu

٩٩١

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

313

3

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.35460/ 01 .04.2013

Către,
Sălceanu Marin
Str. Doicești , nr. 24
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 200mp , situat în str. Doicești , nr. 21 vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabilește la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Catangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

3

(3/13) / 05.03.2013 Doamna Primar

35460
01 03 3.

Câmpeanu

Subsemnatul Sălceanu Marin cu domiciliu în STR DOICEȘTI NR 24 prin prezenta cerere vă rog respectous aprobarea prelungiri contractului de închiriere pentru terenul situat în Craiova str. Doicești nr 21 în suprafata de 200 m² prezenta adresă o fac în baza cereri (adresă nr 173714/2012) prin care mi-a solicitat să fac adresă pt prelungirea contractului de închiriere pentru terenul aflat la adresa mai sus menționată. Precizez faptul că a-m fost plecat din localitate în perioada ~~[illegible]~~ 2012 - februarie 2013

Vă mulțumesc anticipat. - TEREN LEGUME

Gilea 1.

01032013

Semnătura

Dl. ~~[illegible]~~ G
in 03.13

Dl. Popescu C.
08.03.2013

Doamnei Primar al Municipiului Craiova

Teren str. Doicești nr 21 - 200mp
inv. 41000476, val - 43530 lei
HCL 223/2008, 2A, 19.
HCL 35/2010, 3A, 246

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Administrarea şi Evidența Domeniului Public şi Privat, a Contractelor şi Autorizărilor
Nr. 173714 .12.2012

*Către,*
SALCEANU MARIN
*Adresa* STR. DOICESTI NR. 24

Pentru încheierea unui contract de închiriere a terenului pe care îl aveți în folosință de la Primăria Municipiului Craiova, este necesar să solicitați în scris, **în termen de 3 zile de la primirea prezentei** închirierea suprafeței de 200 mp.

**VICEPRIMAR**
**Cristina Mariana Cătăngiu**

**Director Executiv,**
**Adriana Cîmpeanu**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOV
C.I.C.
Nr. 30645
Ziua 25 Luna 02 Anul 2010
Anexe .....

DOMNULE PRIMAR

Nu are constr.

Subsemnata/subsemnatul SALCEANU MARIN domiciliată/domiciliat în CRAIOVA - str. DOICEȘTI nr 24 Identificat/identificată prin B.I [redacted]

vă solicit închirierea suprafeței de teren de 200 m² situată în Craiova, str. DOICEȘTI - 21 pentru cultivarea cu legume-zarzavat. Menționez faptul că această suprafață de teren este situată în vecinătatea proprietății mele.

Data

25-02-2010

semnătura

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 35180
Ziua 16 Luna 3 Anul 2009
Anexe .....

Domnule Primar,

Subsemnatul SĂLCEANU MARIN cu domiciliul în Craiova, str. DOICEȘTI Nr 24, vă rog să aprobați închirierea terenului din str. DOICEȘTI Nr 21, nr. 21 pentru cultivarea cu legume- zarzavaturi.

Semnătura,

Data, 16-03-2009

Domnului Primar al Municipiului Craiova

FP-15-01, vers.01

ROMÂNIA

DOJ

1)

e înregistrare fiscală (C.I.F.)

2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1104624 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

# CHITANȚA

## PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

ENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

J. | NR. ROL NOMINAL UNIC

ntificare fiscală (C.I.F.)

ntă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: ic personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală ic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

SALCEANU MARIN 3)

Str. CRAIOVA, nr. .....

bl. ..... sc. ....., et. ....., ap. .....

4)

| UMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANȚE PRINCIPALE CURENTE *) | CREANȚE PRINCIPALE RESTANTE **) | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| T/TAXĂ PE CLĂDIRI | 37 | | | | |
| T/TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| T PE MIJLOACELE NSPORT | | 500 | / | / | 500 |
| FOLOSINTA TEREN LEGUME 2007 | ZARZAVAT | | | | |
| TOTAL | XXX | | | | |

(se menționează, în LITERE, suma totală încasată peste un leu, inclusiv; ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

cu termene de plată în anul curent

restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 16.11.2007

NTE DE IDENTIFICARE ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura)

Chitanțele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității executive a administrației publice locale.

onează: COMUNA ...../ ORAȘUL ...../ MUNICIPIUL ...../ SECTORUL .....

onează: codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale sau a sectorului municipiului București.

onează: în cazul persoanelor fizice (P.F.) - numele, inițiala tatălui și prenumele; în cazul persoanelor juridice (P.J.) - denumirea

onează: denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde are domiciliul fiscal contribuabilul.

CARNETE CU CÂTE 200 DE FILE, FORMATE DIN 100 DE SETURI A CÂTE DOUĂ FILE, ÎN CULORI DIFERITE, PE HÂRTIE AUTOCOPIATIVĂ

de tipărire, înseriere și numerotare asigurat de Ministerul Economiei și Finanțelor și C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

F.P. și O.M.A.I. nr. 2052 bis/1528/2006

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.


ROMÂNIA

DOJ

1)

e înregistrare fiscală (C.I.F.)

2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1104623 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

ENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

J. | NR. ROL NOMINAL UNIC

ntificare fiscală (C.I.F.)

ntă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: ic personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală ic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

SALCEANU MARIN 3)

Str. CRAIOVA, nr. .....

bl. ..... sc. ....., et. ....., ap. .....

4)

| UMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANȚE PRINCIPALE CURENTE *) | CREANȚE PRINCIPALE RESTANTE **) | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| T/TAXĂ PE CLĂDIRI | 37 | | | | |
| T/TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| T PE MIJLOACELE NSPORT | | 50 | / | / | 50 |
| FOLOSINTA TEREN LEGUME 2007 | ZARZAVAT | | | | |
| TOTAL | XXX | | | | |

(se menționează, în LITERE, suma totală încasată peste un leu, inclusiv; ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

cu termene de plată în anul curent

restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 16.11.2007

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

Anexa 2 la Contractul de Inchiriere nr._____/

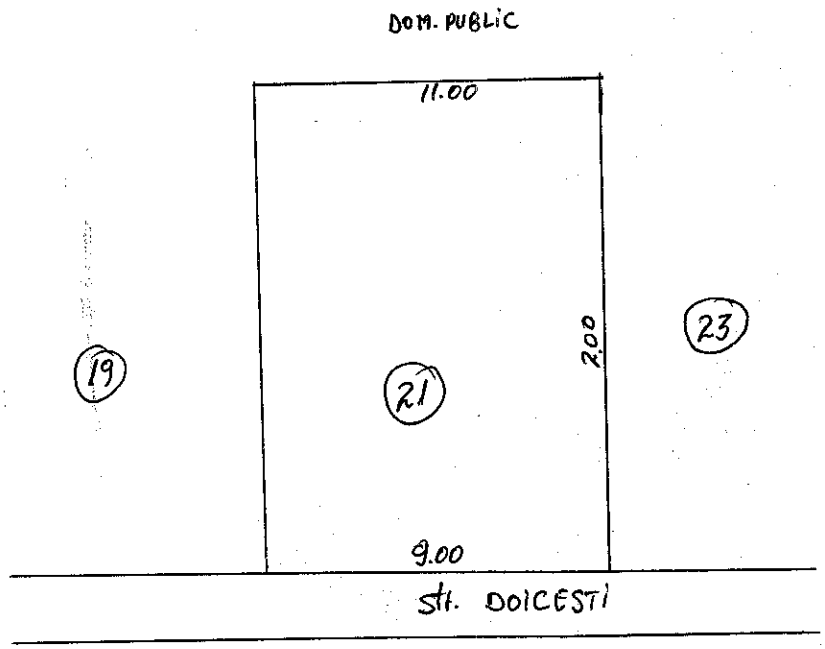
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. DOICESTI nr. 21

Suprafața : 200 mp

Chiriaș SALCEANU MARIN

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | sti. Doicesti |
| EST | Nr.23 sti. Doicesti |
| SUD | dom. public |
| VEST | Nr. 19 sti. Doicesti |




Intocmit ,
Ion Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

4

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.37704/ 02 .04.2013

Către,
Efrem Mioara
Str. Buzăului , nr. 27
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 220mp , situat în str. Reazelm , nr. 21 vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabilește la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Călangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

4

DOMNULE PRIMAR

Doamna EFREM MIOARA, cu domiciliul în CRAIOVA str. BUZĂULUI NR 27, cu respect vă rog a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit închirierea terenului situat pe str. RAZELM NR 21, cu suprafata de 220 m², ptr. zorzavaturi. Vă mulțumesc cu respect.

Către Domn. PRIMAR al municipiului CRAIOVA.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-4
Nr. 37704
Ziua 06 Luna 03 Anul 2013
Anexe

Data
5. 03. 2013.

M Efrem

Dom privat mn cu
Teren str. Razelm nr 21 – 234 mp
Inv. vol. 25740
HCL 147/2013, 1A, 6

Dr. Popescu C.
12.03.2013

Dr. Gilo
11.03.13

Nr. 3519/11.03.13

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 30530
Ziua 06 Luna 03 Anul 2012
Anexe

R.

Ash 14/ 06.03.2012

Domnule Primar
Sub Efrem Mioara
St Buzăului N=27 Va roz
am aproba închiriera
terenului situat în St=
alea razelm N=21 în supra
faţă de 232 meţi pătraţi
alea razelm N=21, pt cultivări legum
6-3-2012

Semnătura
M Efrem

către domnul primar
al municipiului craiova

Se va introduce în dom. privat
[signature]

Al Rodanion
12.03.2012
[signature]

Teren str Razelm nr 21
nu figurează în evid. dom.
privat.
ci figurează:

(1) Teren str Razelm nr. 15 - sup 130 mp →
Fg 215 - anexe 1 - ucl 522/2005

(2) Teren str Razelm nr 17 - sup 161 mp →

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA PATRIMONIU SI INVESTITII
S.A.E.D.P.P.M.T.

SCHITA IMOBIL

| Suprafata masurata | Adresa imobilului | |
|---|---|---|
| 234mp | Str.Razelm,Nr.21 | |
| | UAT | Craiova |

Intocmit:
D-tru Iliescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

355

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.39418/ 08 .04.2013

Către,
Gemănu Ştefan
Str. Buzăului , nr. 23
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 130mp , situat în str. Reazelm , nr. 25 vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Călangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(355)/12.03.2013.

5

39 418
08 03

Cumpeanu

Domnule Primar.

Subsemnatul Geamănu Stefan. domicilia în strada Buzăului Nr. 23. Cu respect vă rog a-mi aproba această cerere prin care solicit închirierea terenului din Aleia Reazelui Nr. 25 cu prezoţia de 136 m². Am contract de închiriere din anul 1985 și-o solicit prelungirea contractului de închiriere.

Este teren de zarzavat.

08-03-2013.

[signature]

Al. Colin 1.
11.03.13

Se. Popescu C.
12.03.2013

Teren str. Roselui nr 25 - 130 mp.
inv. val 14300 lei
HCL 147/2013, IA, 2.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 31388
Ziua 07 Luna 03 Anul 2012
Anexe

Băcanu 07.03.2012

6

Domnule Primar.

Subsemnatul Geamănu Ștefan cu domiciliul în Craiova strada Buzăului Nr. 23

Cu respect vă rog a binevoi a-mi aproba această cerere prin care solicit continuarea contractului de închiriere a terenului din str. Reazelu Nr. 25 pentru legume și zarzavat 80 m³. Deținu acest teren din anul 1979 cu contract de închiriere Nr. 236 lotul 177 cartier Hisipului. A fost trecut la secția financiară și îl plătesc adată ~~odată~~ cu impozitul casei. De o perioadă de timp s-a sistat.

Domn

07.03.2012.

Se va introduce în dom privat

Dna Marina Mina
08.03.2012

Către domnul Primar al municipiului Craiova

C-E/14-04-1979

Inregistrat la nr. 3085
din 21-07-1979

CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 236

Intre Consiliul popular al municipiului Craiova, titular al dreptului de administrare al terenului situat în Craiova, strada lotul 177 - cart. Hisipului nr. ___, ca urmare a aplicării dispoziţiilor art. 30 din Legea nr. 58/1974 şi cetăţeanul Geamănu Ştefan domiciliat în Craiova, strada Buzăului nr. 21 a intervenit prezentul contract de închiriere, astfel:

Primul, în calitatea arătată, închiriază locuitorului Geamănu Ştefan terenul în suprafaţă de 80 mp. situat în Craiova, strada lotul 177 - cart. Hisipului nr. ___.

Ţinînd seama de destinaţia pe care o are terenul respectiv, precum şi de tariful anual stabilit prin decizia Comitetului executiv al Consiliului popular al judeţului Dolj nr. 177/26 iulie 1976, chiria anuală se determină astfel:

| Nr. crt. | Destinaţia terenului | Suprafaţa mp. | Tarif. anual lei/mp. | Chiria anuală |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Teren ce se închiriază pentru cultivare în condiţiunile stabilite prin art. 14 al. 3 din Legea nr. 59/1974. | 80 | 1,00 | 80 |
| 2. | Teren închiriat pentru parcarea autoturismelor. | | | |
| 3. | Terenuri ce se închiriază - sub condiţia suspensivă a obţinerii autorizaţiei prevăzută de normele legale în vigoare în scopul amplasării unor lucrări provizorii sau semipermanente. | | | |
| 4. | Teren din curte care se închiriază în alte scopuri decît cele prevăzute mai sus. | | | |
| 5. | Pentru suprafeţele căilor de acces la terenurile prevăzute la pct. 1 - 4 de mai sus. | | | |
| 6. | Pentru terenul închiriat în unele din scopurile prevăzute la pct. 1 - 5, dar care sînt utilizate în alte scopuri. | | | |
| | TOTAL: | 80 | — | 80 |

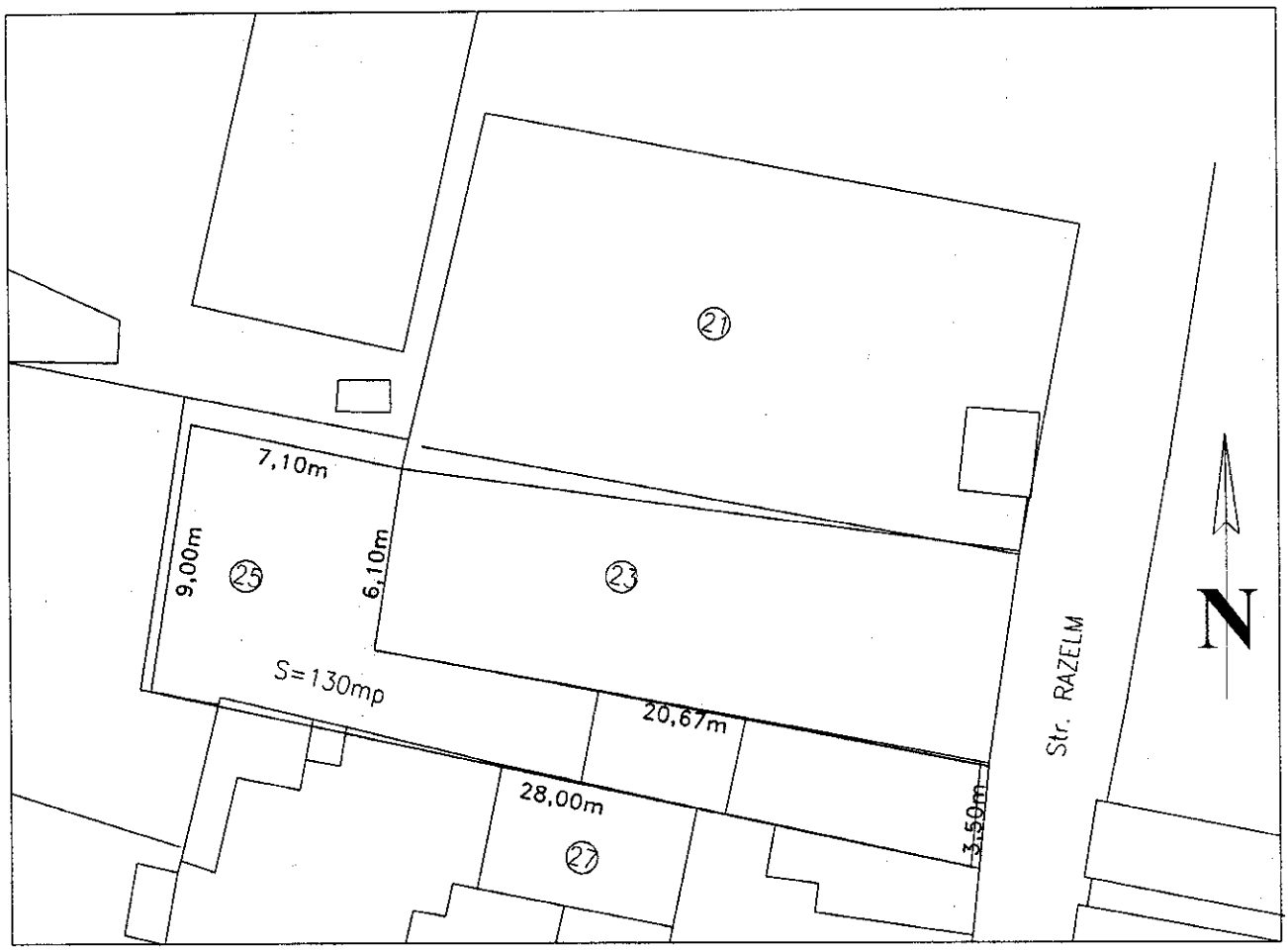
Termenul de închiriere este pe durată nedeterminată, începînd cu data de 14-04 1979.

Pentru anul 1979, chiria datorată este de 80 lei.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA PATRIMONIU SI INVESTITII
S.A.E.D.P.P.M.T.

SCHITA IMOBIL

| Suprafata masurata | Adresa imobilului | |
|---|---|---|
| 130mp | Str.Razelm,Nr.25 | |
| | UAT | Craiova |




Intocmit:
D-tru Iliescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

455 6

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.46546/ 08 .04.2013

Către,
Petrişor Hariton
Str. Gorjului , nr. 16
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 70mp , situat în str. Gorjului , nr. 16, vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(450) 27.03.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-4
Nr. 46546
Ziua 21 Luna 03 Anul 2013
Anexe

Dom Primar

Subsemnatul Petrișor Hariton și Petrișor Anuva din Str. Gorjului Nr 16 Craiova, solicităm pentru închirierea unui contract a terenului pe care îl avem în folosință de la Primăria Municipiului Craiova, pentru cultivarea legume-zarzavaturi, este necesar solicităm înscris închirierea contractului achitînd taxele ce au fost stabilite de Primărie avînd contractul din data 01-01-1997 la care am achitat cele ce au fost de achitat pînă la noi ordine ce ni sau spus de către Primăria Municipiului Craiova

cu respect D-nului Primar Craiova

Petrișor Hariton

Teren str. Gorjului nr 16 (fost 10) 70 mp.
nr inv - 41000518. val. 18319,00 lei
HCL 55/2008, 2A, 19
HCL 25/2010 ... 2013

IA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Înregistrat la nr. 3805
din 19.02 / 1997

# *Contract de închiriere nr.* 4

e Primăria Municipiului Craiova, cu sediul în str. A.I. Cuza nr. 7, reprezentat prin dl. ing.Vasile , Primar, titular al terenului situat în municipiul Craiova, str. GORJULUI, nr. 10A, pe rte, si dl. (d-na) PETRIȘOR HARITON, domiciliat(ă) în Craiova, str. ORJULUI, nr. 10, pe de altă p[illegible], a intervenit prezentul contract de închiriere. măria Municipiului Craiova închiriază d-lui (d-nei) PETRIȘOR HARITON terenul față de 75,00 mp, situat în Craiova, str. GORJULUI, nr. 10A. zentul contract se încheie în baza Hotărârii nr. 45[illegible].11.1996 a Consiliului Local al Municipiului , prin care s-a stabilit taxa de folosință a terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului cultivate cu legume și zarzavaturi în cuantum de 250 lei/mp/an, ca taxă specială.

mențiunea menul de închiriere este pe durata de un an, respectiv 1 ianuarie - 31 decembrie 1997, cu ul poate fi preluat de titularul dreptului de administrare în baza unor hotărâri ale Consiliului Local e i se dă altă destinație, situație în care se va acorda restituirea taxei pe perioada rămasă până la a atei contractului.

odul de folosință a terenului începând cu 1 ianuarie 1998 va fi stabilit printr-o hotărâre a Consiliului l Municipiului Craiova și se va comunica în presa locală.

ntru anul 1997 chiria datorată este de 18750 lei.

iria stabilită conform celor de mai sus se va achita în termen de o lună de la încheierea contractului.

iriașul se obligă să nu facă nici o amenajare sau construcție pe acest teren fără consimțământul lui dreptului de administrare.

oducția agricolă ce se va obține de pe terenul respectiv va fi folosită de chiriaș pentru nevoile sale si nbrilor familiei.

ezentul contract intră în vigoare începând cu data de 21.01. /1997.

cheiat astăzi, 14.02. /1997 în trei exemplare dintre care un exemplar se înmânează chiriașului. a exemplar se va trimite la Administrația Financiară a municipiului Craiova, iar exemplarul nr. 3 la titularul dreptului de administrare a terenului.

ata se va face în contul nostru nr. 21220230 deschis la Trezoreria Finanțelor Publice Craiova.

*Primar*

*ing. Vasile Bulucea*

*Secretar*

*Director Direcția Economico - Financiară*
*ec. Nicolae Pascu*

*Chiriaș,*

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA ECONOMICO-FINANCIARA
Str. A.I. CUZA Nr. 7
Nr. : 823 / 12.02.2004

# CERTIFICAT

In baza declaratiei si a cererii nr. 823 / 12.02.2004 , a actelor depuse si a verificarilor facute in evidentele noastre, se certifica faptul ca :

PETRICOR ARITON SI ANICA 7000000010196 Strada GORJULUI Nr. 10 Ap. 0

Figureaza in evidenta noastra cu rolul fiscal : 2.3.25126.0;0 (10235394) la adresa : Strada GORJULUI Nr. 10 cu urmatoarele bunuri :

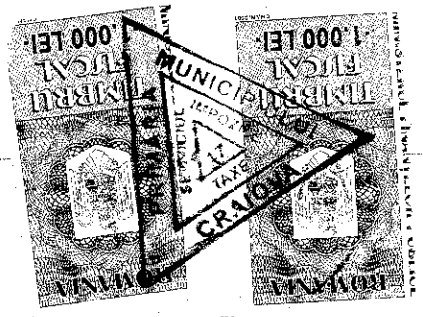
| Denumire | Informatii | De plata *) | Valoare de |
|---|---|---|---|
| Corp Principal | Suprafata 70.00 mp | 0 | 451.200.500 |
| Detalii : Suprafata 70 mp. An Constructie: 01/01/1980, Numar etaje: 0, | | | |
| Din evidentele noastre rezulta ca are urmatoarele datorii : | | 0 | |

Din evidentele noastre rezulta ca nu are impozite si taxe neplatite, precum si alte datorii catre bugetul local - PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA si nu figureaza cu bunuri sechestrate conform Ordonantei nr. 61/2002.
S-a eliberat prezentul certificat pentru a-i servi la PRIMARIE CNS.

MUNICIPIULUI

Referent : ILINCA ANCUZA

*) Majorarile si penalitatile au fost calculate pana la data : 12.02.2004



TIMBRU FISCAL 1.000 LEI
MUNICIPIULUI CRAIOVA
PRIMARIA
SERVICIUL IMPOZIT TAXE
ROMANIA

ROMÂNIA

ețul Doij 1)

ul de înregistrare fiscală (C.I.F.) 2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1109016 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE

LEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

P.J. NR. ROL NOMINAL UNIC

de identificare fiscală (C.I.F.)

reprezintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală dul unic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

PETRISOR HARITON 3)

Str. CRAIOVA, nr.

bl. sc. et. ap. 4)

| DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANȚE PRINCIPALE CURENTE *) | RESTANTE **) | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| OZIT/TAXĂ PE CLĂDIRI | 37 | | | | |
| OZIT/TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| OZIT PE MIJLOACELE TRANSPORT | | 18 | / | / | 18 |
| FOLOSESTE TEREN LEG. ZARZAVAT 2004 | | | | | |
| TOTAL | XXX | | | | |

optimezecea (aici se menționează, ÎN LITERE, suma totală încasată peste un leu, inclusiv, ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

gații ... de plată în anul curent

gații restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 11.12.2007

EMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura)

enționează: COMUNA ..... / ORAȘUL ..... / MUNICIPIUL ..... / SECTORUL .....

enționează: codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale sau a sectorului municipiului București.

enționează: în cazul persoanelor fizice (P.F.) - numele, inițiala tatălui și prenumele; în cazul persoanelor juridice (P.J.) - denumirea

enționează: denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde are domiciliul fiscal contribuabilul.

RIT ÎN CARNETE CU CÂTE 200 DE FILE, FORMATE DIN 100 DE SETURI A CÂTE DOUĂ FILE, ÎN CULORI DIFERITE, PE HÂRTIE AUTOCOPIATIVĂ

m unitar de tipărire, inserere și numerotare asigurat de Ministerul Economiei și Finanțelor și C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

nr. O.M.F.P. și O.M.A.I. nr. 2052 bis/1528/2006

Chitanțele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității executive a administrației publice locale.

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

ROMÂNIA

ețul Doij 1)

lul de înregistrare fiscală (C.I.F.) 2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1109014 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE

LEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

P.J. NR. ROL NOMINAL UNIC

de identificare fiscală (C.I.F.)

reprezintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală dul unic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

PETRISOR HARITON 3)

Str. CRAIOVA, nr.

bl. sc. et. ap. 4)

| DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANȚE PRINCIPALE CURENTE *) | RESTANTE **) | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| OZIT/TAXĂ PE CLĂDIRI | 37 | | | | |
| OZIT/TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| OZIT PE MIJLOACELE TRANSPORT | | 175 | / | / | 175 |
| FOLOSESTE TEREN LEG. ZARZATAT 2007 | | | | | |
| TAL | XXX | | | | |

optimezecea (aici se menționează, ÎN LITERE, suma totală încasată peste un leu, inclusiv, ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

gații cu termene de plată în anul curent

gații restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 11.12.2007

Tipărit la C.N. "Imprimeria

ROMÂNIA

eţul Doy 1)

dul de înregistrare fiscală (C.I.F.) 2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1109015 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANŢA

PENTRU CREANŢELE BUGETELOR LOCALE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA DIRECŢIA IMPOZITE TAXE

LEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

P.J. | NR. ROL NOMINAL UNIC

de identificare fiscală (C.I.F.)

eprezintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: numeric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală dul unic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

PETRISOR HARITON 3)

Str. CRAIOVA, nr.

bl. sc. et. ap. 4)

| DENUMIREA CREANŢEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificaţia bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANŢE PRINCIPALE CURENTE *) | RESTANTE **) | CREANŢE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| OZIT/TAXĂ PE CLĂDIRI | 37 | | | | |
| OZIT/TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| OZIT PE MIJLOACELE TRANSPORT | | 18 | / | / | 18 |
| FOLOSINTĂ TEREN LEGUME ZARZAVAT 2006 | | | | | |
| T TAL | XXX | | | | |

optisprezecelei (aici se menţionează, ÎN LITERE, suma totală încasată peste un leu, inclusiv, ÎN CIFRE, fracţiunile sub un leu)

cu termene de plată în anul curent

restante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 11.12.2007

TE DE IDENTIFICARE CASATORULUI | LEGITIMAŢIA NR: | (prenumele şi numele) | (semnătura)

ează: COMUNA ..... / ORAŞUL ..... / MUNICIPIUL ..... / SECTORUL .....

ează: codul de înregistrare fiscală a unităţii administrativ-teritoriale sau a sectorului municipiului Bucureşti.

ează: în cazul persoanelor fizice (P.F.) - numele, iniţiala tatălui şi prenumele; în cazul persoanelor juridice (P.J.) - denumirea

ează: denumirea unităţii administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului Bucureşti unde are domiciliul fiscal contribuabilul.

ARNETE CU CÂTE 200 DE FILE, FORMATE DIN 100 DE SETURI A CÂTE DOUĂ FILE, ÎN CULORI DIFERITE, PE HÂRTIE AUTOCOPIATIVĂ

tipărire, înseriere şi numerotare asigurat de Ministerul Economiei şi Finanţelor şi C.N. "Imprimeria Naţională" S.A. şi O.M.A.I. nr. 2052 bis/1528/2006

Chitanţele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorităţii executive a administraţiei publice locale.

Tipărit la C.N. "Imprimeria Naţională" S.A.

ROMÂNIA

Judeţul Gorj 1)

odul de înregistrare fiscală (C.U.I.) 2)

, nr.

Seria DJALD Nr. 8337678 IN

Model ITL - 1 - Regim special

CHITANŢA

PENTRU CREANŢE ALE BUGETELOR LOCALE

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

R. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ

odul numeric personal:

odul unic de înregistrare:

Petrisor Hariton 3)

Str. Gorjului

bl. sc. et. ap. 4)

Craiova

| Denumirea creanţei bugetului local | COD clasificaţie bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămăşită | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | 37 | | | | 17 |
| TX folosinta | | | | | |
| Teren leg-2007 | | | | | |
| TOTAL | XX | | | | |

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracţiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: 22 / 08 2005

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Naţională" S.A.

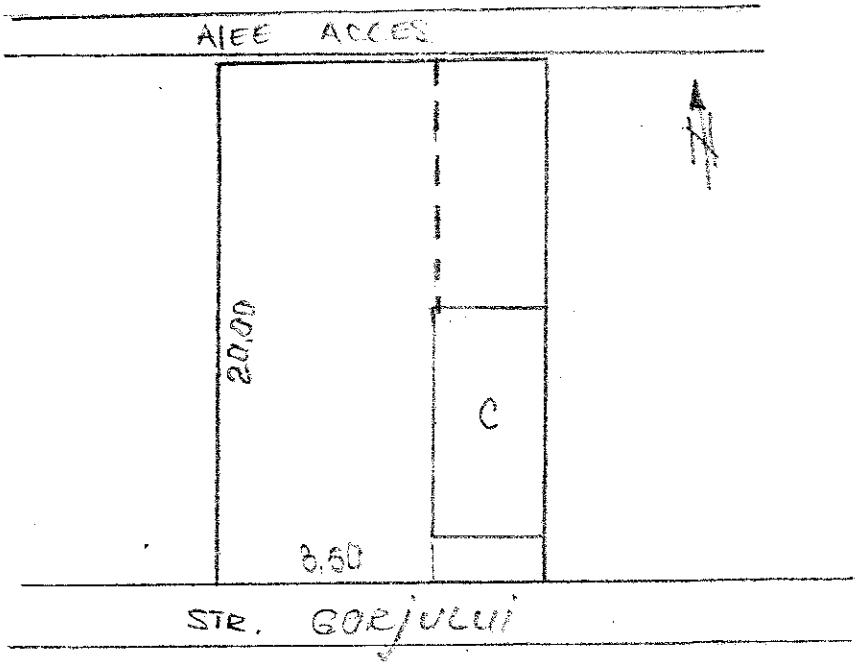
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. Gorjului nr. 16 (fost 10)

Suprafața : 70 mp

Chiriaș PETRISOR HARITON

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | ALEE ACCES |
| EST | NR. 14 STR. GORJULUI |
| SUD | STR. GORJULUI |
| VEST | NR 18. STR. GORJULUI |




Intocmit ,
Ion Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

480

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.48538/ 10 .04.2013

Către,
Burada Marin
Str. Căprioarei , nr. 75
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 252mp , situat în str. Techerghiol , nr. 12A, vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(480) 28.03.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 48538
Ziua 25 Luna 03 Anul 2013
Anexe .....

CĂTRE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CRAIOVA.

Subsemnatul BURADA MARIN, domiciliat în CRAIOVA, str. [illegible], nr. 25 [illegible] jud. DOLJ, [illegible] prelungirea contractelor de închiriere nr. 55 și 20 din data de 14.04.1999 și 25.03.1995 primind închirierea [illegible] pentru legume și zarzavaturi situat la adresa str. TECHIRGHIOL nr. 12A actual nr. 10 din CRAIOVA jud. DOLJ.

Anexez la cerere a [illegible] contractul de închiriere nr. 55 din data de 14.04.1999 și contractul de închiriere nr. 20 din data de 25.03.1995.

Teren cultivat str. Techerghiol nr. 12A. S-252mp
nr. inv. 41000435 – val. 37143 lei
HCL 522/2007, 1A, 226
HCL 35/2010, 3A, 194

25.03.2013

Gilea

Dr. Popescu C.
28.03.2013

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Inregistrat la nr. 10594
din 29.03 /1995

CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 20

Intre Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu sediul in str. A.I. Cuza nr.7, reprezentat prin dl. Dan Nicolae - primar, si dl. Anghel Radulescu - secretar, titular al dreptului de administrare al terenului situat in municipiul Craiova, str. TECHIRGHIOL, nr. 12., pe de o parte, si dl.(d-na) BURADA MARIN, domiciliat(a) in Craiova, str. CAPRIOAREI, nr. 69., pe de alta parte, a intervenit prezentul contract de inchiriere.

Consiliul Local al Municipiului Craiova inchiriaza numitului (numitei) BURADA MARIN terenul in suprafata de 125 mp., situat in Craiova str. TECHIRGHIOL, nr. 12.

Prezentul contract se incheie in baza Hotararii nr.33/09.11.1993 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, prin care s-a stabilit taxa de folosinta a terenurilor apartinanad domeniului privat al municipiului Craiova cultivate cu legume si zarzavaturi in cuantum de 125 lei/mp/an, ca taxa speciala.

Termenul de inchiriere este pe durata de un an, respectiv 01 ianuarie - 31 decembrie 1994, cu mentiunea ca terenul poate fi preluat de titularul dreptului de administrare in baza unor hotarari ale Consiliului Local prin care i se da alta destinatie, situatie in care se va acorda restituirea taxei pe perioada ramasa pana la expirarea duratei contractului.

Modul de folosinta a terenului incepand cu 01.01.1995 va fi stabilit printr-o hotarare a Consiliului Local al Municipiului Craiova si se va comunica in presa locala.

Pentru anul 1995 chiria datorata este de 15625. lei.

Chiria stabilita conform celor de mai sus se va achita in termen de o luna de la incheierea contractului.

Chiriasul se obliga sa nu faca nici o amenajare sau constructie pe acest teren fara consimtamantul titularului dreptului de administrare.

Productia agricola ce se va obtine de pe terenul respectiv va fi folosita de chirias pentru nevoile sale si ale membrilor familiei.

Prezentul contract intra in vigoare incepand cu data de 1.01 /1994.

Incheiat astazi 28.02 /1995 in trei exemplare dintre care un exemplar se inmaneaza chiriasului, al doilea exemplar se va trimite la Administratia Financiara a municipiului Craiova, iar exemplarul nr. 3 ramane la titularul dreptului de administrare a terenului.

Plata se va facein contul nostru nr. 50024417214 deschis la Trezoreria Craiova.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
C R A I O V A

P R I M A R,
Arh. Dan Nicolae

SECRETAR,
Cons. jur. Anghel Radulescu

CHIRIAS,

CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Teren
Nog. de stat

Inregistrat la nr. 414
din 14.04.1989

CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 55

Intre Consiliul popular al municipiului Craiova, titular al dreptului de administrare al terenului situat în Craiova str. TECHIRGHIOL nr. 12A, ce ulmare a aplicării dispoziţiei art. 19 din Legea nr. 59/1974 și cetățeanul BURAJA MARIA domiciliat în Craiova str. CAPRIOARE nr. 69 a intervenit prezentul contract de închiriere, astfel;

Primul în calitatea arătată, închiriază locuitorului BURAJA MARIA, terenul în suprafață de 125 mp situat în Craiova TECHIRGHIOL nr. 12A

Timînd seama de destinaţia pe care o are terenul respectiv, pe ţi de tariful anual stabilit prin decizia Comitetului executiv al Consiliului popular al judeţului Dolj nr. 177/26 iulie 1975, chiria anuală se determină astfel;

| Nr. Destinaţia terenului art. | Supraf. mp | Tarif anual lei/mp | Chiria anuală |
|---|---|---|---|
| 1. Teren ce se închiriază pentru cultivare în condiţiunile stabilite prin art.14 al.3 din Legea nr.59/1974 | 125 x 1 = 125 | | |
| 2. Teren închiriat pentru parcarea autoturismelor. | | | |
| 3. Terenuri ce se închiriază sub condiţia suspensivă a obţinerii autorizaţiei prevăzută de normele legale în vigoare în scopul amplădării unor lucrări provizorii sau semipermanente | | | |
| 4. [illegible] | | | |
| 5. Pentru [illegible] la pct.1-3 de [illegible] | | | |
| 6. Pentru terenul închiriat în toate din scopurile prevăzute la pct.1-3 dar care sînt utilizate în alte scopuri. | | | |
| TOTAL: | 125 — 125 | | |

Termenul de închiriere este pe durata nedeterminată, începînd cu data de 14.04.1989

Pentru anul 1989 chiria datorată este de 125

Chiria stabilită conform celor de mai sus, se va achita în fiecare an pînă la data de 31 ianuarie la Circumscripţia financiară din cadrul Consiliului popular Craiova, cu sediul în str Unirii nr.30

In caz de neplată la termenul stabilit se vor calcula majorările legale de întîrziere, luîndu-se în acelaşi timp măsuri de urmărire silită.

Chiriaşul se obligă să nu facă nici o amenajare sau construcţie pe acest teren, fără consimţămîntul titularului dreptului de administrare.

De asemenea, se obligă să achite chiria anuală pînă la termenul stabilit prin prezentul contract.

Producţia agricolă ce se va obţine de pe terenul respectiv va fi folosită de chiriaş pentru nevoile sale şi ale membrilor de familie.

Surplusul rezultate pitea fi valorificat prin centrele de legume şi fructe sau pe piaţă. In acest caz va solicita eliberarea certificatului de producător.

De asemenea, pentru veniturile realizate din valorificarea produselor agricole, chiriaşul are obligaţia depunerii declaraţiei de impunere la Circumscripţia financiară.

Prezentul contract intră în vigoare începînd cu data de _____

Incheiat astăzi _____ în trei exemplare dintre care un exemplar se înmînează chiriaşului, al doilea exemplar se va trimite la Circumscripţia financiară, iar al treilea exemplar rămîne la titularul dreptului de administrare al terenului.

CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA

CHIRIAS

Schiță

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 112459
Ziua 09 Luna 09 Anul 2012
Anexe

Bortea

CATRE PRIMARIA CRAIOVA.

Subsemnatul Buroda Marin, domiciliat în CRAIOVA STR. CAPRIOAREI NR. 75. Vă rog s-a-mi prelungiți contractul de închiriere a terenului din STR. TECHIRGHIOL NR. 10 (12 A vechi) având o suprafață de 158 m², pentru cultivarea cu legume și zarzavaturi pentru nevoile membrilor familiei.

Contractul de închiriere este înregistrat la PRIMARIA CRAIOVA la NR. 4145 din 14.04.1989

D-nul Bortea 06.09.2012

03.09-2012.

Semnatura

Dl. Prodan
dia Dragoi
06.09.2012

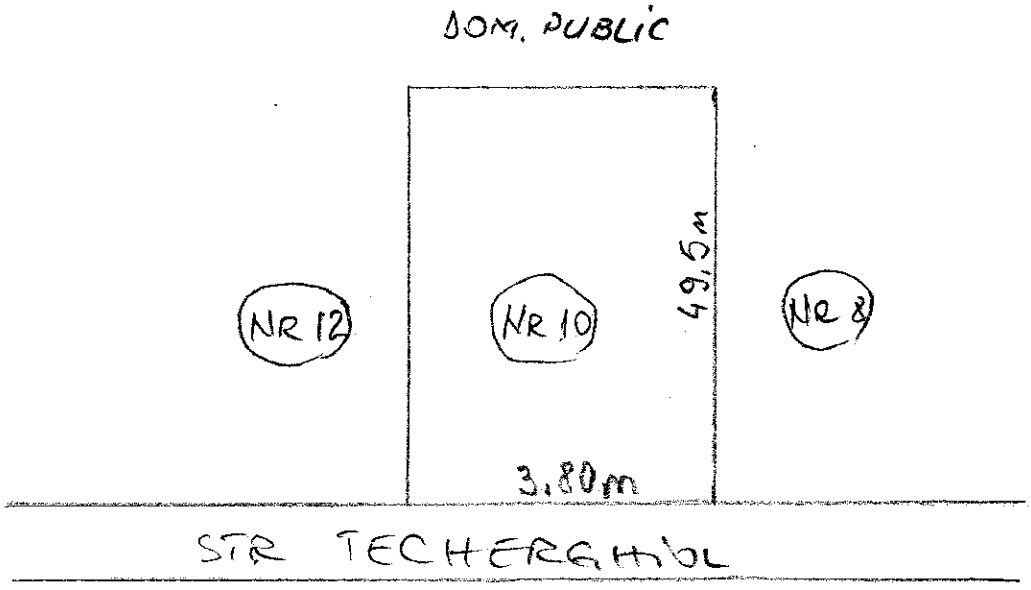
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. TECHEREGHIOL nr. 10 (fost nr 12A)

Suprafața : 188 mp

Chiriaș BURADA MARIN

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | IMOBIL STR TECHEREGHIOL NR 8. |
| EST | STR TECHEREGHIOL |
| SUD | IMOBIL STR TECHEREGHIOL NR 12 |
| VEST | DOMENIU PUBLIC |




Intocmit ,
Ion Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.48474/ 10 .04.2013

Către,
Basa Ion
Str. Sinaia , nr. 54
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 84mp , situat în str. Sinaia , nr. 54, vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Călangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(479) 28.03.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 48474
Ziua 25 Luna 03 Anul 2013
Anexe .....

Doamna Primar

Gilea

Subsemnatul Baso-Ion domiciliat în Craiova str. Sinaia Nr. 54 (40C) cu respect vă rog o-mi aproba prelungirea contractului de închiriere a 80 m. cu Nr. 199 înregistrat Nr. 1059 din 30 i 1994 acest teren se află în spatele curţii fără eşire la stradă. - pt. legume

Popescu C.
28.03.2013

Bassetur

Teren cultivat str. Sinaia nr 54. - 84 mp.
Inv. 41000481 Val. - 15460.
HCL 223/2008, 2A, 26
HCL 35/2010, 3A, 253

DP. 4309/28.03.2013.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Inregistrat la nr. 10594
din 31.10./1994

CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 199

Intre Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu sediul in str. A.I. Cuza nr.7, reprezentat prin dl. Dan Nicolae - primar, si dl. Anghel Radulescu - secretar, titular al dreptului de administrare al terenului situat in municipiul Craiova, str. SINAIA, nr. 40C, pe de o parte, si dl.(d-na) BOSA ION, domiciliat(a) in Craiova, str. SINAIA, nr. 40C, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract de inchiriere.

Consiliul Local al Municipiului Craiova inchiriaza numitului (numitei) BOSA ION terenul in suprafata de 81 mp., situat in Craiova str. SINAIA, nr. 40C.

Prezentul contract se incheie in baza Hotararii nr.33/09.11.1993 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, prin care s-a stabilit taxa de folosinta a terenurilor apartinanad domeniului privat al municipiului Craiova cultivate cu legume si zarzavaturi in cuantum de 125 lei/mp/an, ca taxa speciala.

Termenul de inchiriere este pe durata de un an, respectiv 01 ianuarie - 31 decembrie 1994, cu mentiunea ca terenul poate fi preluat de titularul dreptului de administrare in baza unor hotarari ale Consiliului Local prin care i se da alta destinatie, situatie in care se va acorda restituirea taxei pe perioada ramasa pana la expirarea duratei contractului.

Modul de folosinta a terenului incepand cu 01.01.1995 va fi stabilit printr-o hotarare a Consiliului Local al Municipiului Craiova si se va comunica in presa locala.

Pentru anul 1994 chiria datorata este de 10.000 lei.

Chiria stabilita conform celor de mai sus se va achita in termen de o luna de la incheierea contractului.

Chiriasul se obliga sa nu faca nici o amenajare sau constructie pe acest teren fara consimtamantul titularului dreptului de administrare.

Productia agricola ce se va obtine de pe terenul respectiv va fi folosita de chirias pentru nevoile sale si ale membrilor familiei.

Prezentul contract intra in vigoare incepand cu data de 1.01./1994

Incheiat astazi 30.06./1994 in trei exemplare dintre care un exemplar se inmaneaza chiriasului, al doilea exemplar se va trimite la Administratia Financiara a municipiului Craiova, iar exemplarul nr. 3 ramane la titularul dreptului de administrare a terenului.

Plata se va facein contul nostru nr. 50024417214 deschis la Trezoreria Craiova.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
C R A I O V A

P R I M A R,
Arh. Dan Nicolae

SECRETAR,
Cons. jur. Anghel Radulescu

CHIRIAS,

DIRECTIA ECONOMICO-FINANCIARA
DIRECTOR,
Ec. Nicolae Pascu

CONSILIUL MUNICIPAL
CRAIOVA
SERVICIUL
BUGET – CONTABILITATE
(Unitatea)

CHITANȚA Seria Ag nr. 2143
Data 05.08. 1997
Am primit de la Basa Ion
Adresa str. Siuoia nr. 40C
Suma de lei 20.000 adică douăzeci mii lei
Reprezentînd chirie zarz
Casier, B.

CONSILIUL MUNICIPAL
CRAIOVA
SERVICIUL
BUGET – CONTABILITATE
(Unitatea)

CHITANȚA Seria M Nr. 5859
Data 21.09.1998
Am primit de la Basa Ion
Adresa Cr.
Suma de lei 20000 adică douăzeci mii lei
Reprezentând Tx Teren
Casier

Unitatea: .....
Codul fiscal: 4417214
Nr. de înmatriculare în Registrul comerțului/anul: .....
Sediul (localitatea, str. nr.): .....
Judeţul: .....

Seria DJALB Nr. 7510547 91

ROMÂNIA * JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA * CONSILIUL LOCAL

CHITANȚA Nr. 8864
Data 16.11. 1992000

Am primit de la Basa Ion
Adresa Cr.
Suma de 48.000 adică patrudeci și opt mii lei
reprezentând Tx chirie teren
Casier,

Conform H.G. nr. 831/1997. Sistemul unitar de înseriere şi numerotare asigurat de Ministerul Finanțelor şi R.A. „Imprimeria Națională"

Cod 14-4-1

Unitatea: .....
Codul fiscal: 4417214
Nr. de înmatriculare în Registrul comerțului/anul: .....
Sediul (localitatea, str. nr.): .....
Judeţul: .....

Seria DJALC nr. 1540399 91

ROMÂNIA * JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA * CONSILIUL LOCAL

CHITANȚA Nr. 6774
Data 27.06. 2001

Am primit de la Basa Ion
Adresa Cr.
Suma de 72.000 adică șaptezeci și două mii lei
reprezentând Tx teren Ag-zarz

ROMÂNIA

DOLJ 1)

înregistrare fiscală (C.I.F.)

2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1100132 IN

Model 2006 ITL - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

NTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

NR. ROL NOMINAL UNIC

tificare fiscală (C.I.F.)

ă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

BASA ION 3)

Str. C.V. , nr.

bl. , sc. , et. , ap.

4)

| DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANȚE PRINCIPALE CURENTE *) | CREANȚE PRINCIPALE RESTANȚE **) | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| TAXĂ PE CLĂDIRI | 34 | | | | |
| TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| E MIJLOACELE PORT | | | | | |
| FOLOSINȚĂ TEREN LEGUME ZARZAVAT 2008 | | 210 | / | / | 210 |
| | | | | | |
| TOTAL | XXX | | | | |

Doua sute zece lei

(se menționează în LITERE suma totală încasată peste un leu, inclusiv, ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

nene de plată în anul curent
e la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 16.01 2008

DE IDENTIFICARE ATORULUI | LEGITIMAȚIA NR:

(prenumele și numele)

(semnătura)

Tipărită la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

că: COMUNA / ORAȘUL / MUNICIPIUL / SECTORUL
ă: codul de înregistrare fiscală a unității administrativ-teritoriale sau a sectorului municipiului București.
3): în cazul persoanelor fizice (P.F.) - numele, inițiala tatălui și prenumele; în cazul persoanelor juridice (P.J.) - denumirea; a denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde are domiciliul fiscal contribuabilul.

Ceiințele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității executive a administrației publice locale.

ETE CU CÂTE 200 DE FILE, FORMATE DIN 100 DE SETURI A CÂTE DOUĂ FILE, ÎN CULORI DIFERITE, PE HÂRTIE AUTOCOPIATIVĂ
re, înscriere și numerotare asigurat de Ministerul Economiei și Finanțelor și C.N. "Imprimeria Națională" S.A.
M.A.I. nr. 2052 bis/1626/2006

ROMÂNIA

DOLJ 1)

de înregistrare fiscală (C.I.F.)

2)

, nr.

Seria DJBLA Nr. 1109816 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

MENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

P.J. | NR. ROL NOMINAL UNIC

entificare fiscală (C.I.F.)

zintă codul de identificare fiscală, atribuit potrivit legii, care poate fi: ric personal, numărul de identificare fiscală, codul de înregistrare fiscală nic de înregistrare, după caz.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

BASA ION CRAIOVA 3)

Str. , nr.

bl. , sc. , et. , ap.

4)

| DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL | CODUL din clasificația bugetară | SUMELE ÎNCASATE - lei - CREANȚE PRINCIPALE CURENTE *) | CREANȚE PRINCIPALE RESTANȚE **) | CREANȚE ACCESORII | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| TAXĂ PE CLĂDIRI | 98 | | | | |
| TAXĂ PE TEREN | | | | | |
| PE MIJLOACELE NSPORT | | | | | |
| FOLOSINȚĂ TEREN LEGUME ZARZAVAT 2007 | | 210 | / | / | 210 |
| | | | | | |
| TOTAL | XXX | | | | |

Doua sute zece lei

(se menționează în LITERE suma totală încasată peste un leu, inclusiv, ÎN CIFRE, fracțiunile sub un leu)

ermene de plată în anul curent
ante la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent

DATA ÎNCASĂRII: 27.12 2007

Tipărită la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

ROMÂNIA

Seria DJALD Nr. 8393725 IN

Model ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

Județul ..... Pn Cr

Codul de înregistrare fiscală (C.U.I.) .....

Str. ..... nr. .....

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

Basa Ion

Str. ..... Nr. .....

bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. Craiova

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | | |
| Codul unic de înregistrare: | | | |

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | 20 |
| TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| TOTAL | XX | | | | |

DATA ÎNCASĂRII: 23.06.06

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR.

ROMÂNIA

Seria DJALD Nr. 8301690 IN

Model ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

ROMÂNIA JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA CONSILIUL LOCAL

Județul ..... Pn Cr

Codul de înregistrare fiscală (C.U.I.) .....

Str. ....., nr. .....

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

Basa Ion 3)

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. Craiova 4)

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | | |
| Codul unic de înregistrare: | | | |

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | 160000 |
| TOTAL | XX | | | | |

(cifre de încasare, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

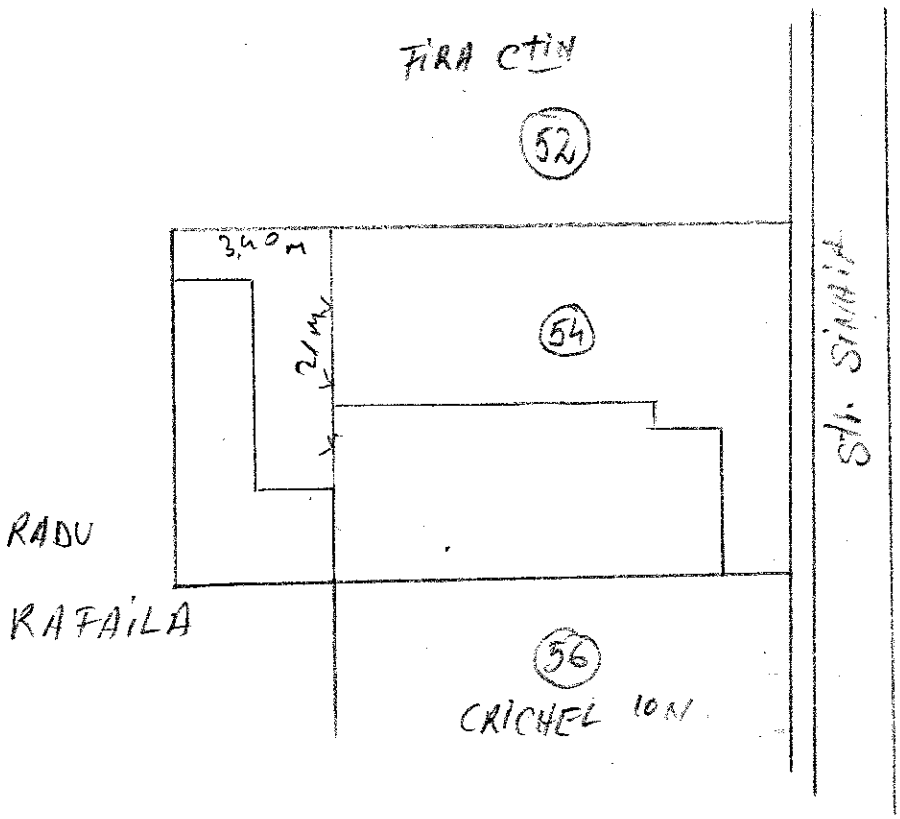
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. SINAIA nr. 54

Suprafața : 71.00 mp

Chiriaș BASA ION

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | Nr 52 TIRA CTIN str SINAIA |
| EST | str. SINAIA |
| SUD | Nr 56 CRICHEL ION str. SINAIA |
| VEST | Nr. 8 RADU RAFAILA STR GORZULUI |




Intocmit,
Ion Popescu

ROMÂNIA

Județul .....

Codul de înregistrare fiscală .....

Str. ....., nr. .....

Model ITL - 1 - Regim special

# CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

Seria **DJALD** Nr. 7901581 /49

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ |
|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | |
| Codul unic de înregistrare: | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

..... [3]

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ..... [4]

- lei -

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate: Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| TOTAL | XX | | | | |

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: ..... 20.....

| ELEMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura) |
|---|---|---|---|
| | | | |

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

[1] Se menționează: COMUNA ..... / ORAȘUL ..... / MUNICIPIUL ..... / SECTORUL .....
[2] Se menționează: codul de înregistrare fiscală al unității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București.
[3] Se menționează: în cazul persoanelor fizice (PF) - numele, inițiala tatălui, prenumele; în cazul persoanelor juridice (PJ) - denumirea.
[4] Se menționează: denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde plătitorul își are domiciliul/sediul.

**NOTĂ:** Chitanțele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității administrației publice locale.

Conform H.C. nr. 1278/2002, H.G. nr. 831/1997 și O.M.F.P. nr. 969/2002

ROMÂNIA

Județul .....

Codul de înregistrare fiscală .....

Str. ....., nr. .....

Model ITL - 1 - Regim special

# CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

Seria **DJALD** Nr. 7825698 /49

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ |
|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | |
| Codul unic de înregistrare: | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

..... [3]

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ..... [4]

- lei -

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate: Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

Tipărituri Publice și C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

14

14 (a

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

9

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.48446/ 10 .04.2013

Către,
Ungur Cristuța Mărinca
Str. Matei Basarab, nr. 24
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 74mp , situat în str. Dealul Spirii , nr. 15-17, vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

Mischianu
Elea
RAADPFL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 48446
Ziua 25 Luna 03 Anul 2013
Anexe

Stimată Doamnă Primar,

Subsemnata Ungur Cristuța Marinca, din craiova Str. Matei Basarab Nr. 24, urmare dispoziției Drs. Nr. 39815/15.03.2013, solicit scris, închirierea suprafeței de teren de 75mp. situat în strada Dealul Spirii Nr. 15-17, vecin cu imobilul meu -

Precizez că am în folosință acest teren pentru culturi zarzavaturi, încă din anul 1974 conform Adresa Nr 14180/29.08.1974 a fostului I.J.G.C.L. Dolj. și contract de închiriere Nr. 11992/13.09.1974 prelungit din 3 în 3 ani. Am plătit chiria aferentă în fiecare lună conform chitanțe anexate prin la 31 XII 2009.

De la această dată, RAADPFL Craiova, nu a mai primit chiria, motivînd că terenul este scos din evidența sa, conf. H.G. 347/2009 cînd va trece în administrarea Primăriei - Adresa Nr. 13407/14.XII 2009.

Adresîndu-mă primăriei Craiova, pentru a-mi prelungi contractul de închiriere, mi se comunică prin Adresa Nr. A. 168. 06000/13.V 2010 să aștept că voi fi chemată de la domicilul - Acei de la 1.01.2010 nu am mai avut unde plăti chiria -

Prin dispoziția Drs. Nr. 39815/15.03.2013, vă rog a-mi prelungi sau încheia un nou contract de închiriere pentru terenul respectiv -

Vă stimez și vă doresc multă sanătate.

Teren str. Dealul Spirii nr. 15 (nr 15-17) S - 73,80mp.
inv. 41000100. vol. 56822,31
HCL 522/2007, 2A, 588,
HCL 347/2009, 2A, 59

21.03.2013

Cu respect!

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERT IND
ISO 9001
Certificat 6191.c

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 39815 / . 03. 2013

Către,

Ungur Cristinuta Mărluca
str. Matei Basarab, nr. 24.

Pentru încheierea unui contract de închiriere a terenului pe care îl aveți în folosință de la Primăria Municipiului Craiova , pentru cultivare legume – zarzavaturi , este necesar să solicitați în scris închirierea acestuia şi să anexați la solicitare copii ale contractului de închiriere și a dovezilor privind achitarea taxelor pentru folosința terenului respectiv.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

R.A.A.D.P.F.L.
CRAIOVA

Regia Autonomă de Administrare
a Domeniului Public şi a Fondului
Locativ Craiova

Str. Mihai Viteazu nr. 20, J16/752/1995, C.U.I. RO 7403230, TEL.: 0251/411 214; FAX. 0251/414.205

Nr. [illegible] / [illegible]

# CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
## pentru suprafeţele de teren pe care sunt amplasate construcţii provizorii

**I. Părţile contractante :**

*R.A.A.D.P.F.L. Craiova*, cu sediul în str. Mihai Viteazu nr. 20, înregistrată la Camera de Comerţ sub nr. J16/752/1995, cod fiscal R7403230, având cont deschis nr. RO58CECEDJ0152RON0525452 deschis la C.E.C. Craiova, reprezentată prin Director – Dr. Ing. Ion Petre şi Director economic – Ec. Cornel Chiriac, în calitate de *LOCATOR*

Si

Societatea comercială (AF, persoană fizică,) UMBUR CRISTUŢA MARINCA posesoare a CUI (CI, BI) _____ emis de _____ cu sediul social (domiciliul) în Craiova, str. _____ reprezentată prin [illegible] posesor al CI (BI) [redacted] CNP [illegible] cu domiciliul în [illegible] în calitate de *LOCATAR*

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 14/1995, în baza Hotărârea Consiliului de Administraţie nr. [illegible] / [illegible] şi prevederile Codului Civil în materie de locaţiune s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

**II Obiectul contractului :**

*Art. 1.* Obiectul contractului îl constituie închirierea suprafeţei de teren de 73,80 mp. situată în Craiova, str. [illegible] pe care se află amplasată o construcţie provizorie cu destianaţia de [illegible].

**III Termenul contractului :**

*Art. 2* Termenul contractului este de 1 (unu) an începând cu data de [illegible] până la [illegible].

Prezentul contract se prelungeşte numai cu acordul prealabil al părţilor în condiţiile legii, prin act adiţional care va face parte integrantă din prezentul contract.

**IV Preţul contractului :**

*Art. 3* Chiria lunară pentru suprafaţa de teren închiriată este de [illegible] lei/ lună conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. [illegible] / [illegible] care urmează să fie actualizată conform indicelui de inflaţie prevăzut de Buletinul Statistic – capitolul Chirii.

Chiria se datorează începând cu data întocmirii procesului [illegible]

*Art. 4* Neplata la termen a chiriei (30 ale lunii) atrage o penalizare de 0,15% lei pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi lucrătoare care urmează aceleia de când suma a devenit exigibilă.

**V Obligaţiile părţilor**

*Art. 5* Obligaţiile locatorului:
a) să predea suprafaţa de teren închiriată în stare de folosinţă încheiindu-se în acest sens procesul verbal de predare – primire care constituie anexă la contract.
b) să asigure folosinţa terenului pe toată perioada contractului
*Art. 6* Obligaţiile locatarului :
a) să achite chiria stabilită la termenele scadente conform art. 3 şi art. 4 din contract ;
b) să folosească terenul conform destinaţiei pentru care a fost închiriat ;
c) să comunice locatorului în termen de 5 zile orice modificare privind titularul dreptului de proprietate asupra construcţiei
d) la sfârşitul contractului să predea terenul în starea în care a fost preluat ,
e) să asigure curăţenia suprafeţei de teren închiriate.
f) este interzisă subînchirierea, cesionarea etc. totală sau parţială a suprafeţei de teren închiriată.

**VI Încetarea/ Rezilierea contractului**

*Art. 7* Contractul poate înceta în următoarele situaţii :
a) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă părţile nu convin la prelungirea acestuia prin act adiţional ;
b) prin acordul părţilor
c) în cazul în care se schimbă titularul dreptului de proprietate asupra construcţiei ;

d) prin denunţarea unilaterală a contractului de către chiriaş, caz în care acesta va înştiinţa locatorul printr-o notificare prealabilă, cu cel puţin 10 zile înainte de încetarea propriu zisă a contractului ;
e) în cazul în care suprafaţa de teren este restituită proprietarului care a solicitat terenul conform prevederilor Legii nr. 10/2001 republicată şi Legii nr. 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, locatarul fiind notificat în prealabil cu 30 de zile;
*Art. 8.* Contractul poate fi reziliat în următoarele situaţii :
a) pentru neexecutare oricăror dintre obligaţiile asumate de părţile contractante rezilierea operează de plin drept fără somaţie şi punere în întârziere (pact comisoriu grad IV) în termen de 10 zile calendaristice de la data primirii notificării prin care părţii în culpă i s-a adus la cunoştiinţă că nu şi-a îndeplinit obligaţiile contractuale
b) în situaţia în care pentru nevoi de interes public terenul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcţii, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către locator după înştiinţarea chiriaşului cu 30 de zile înainte

**VII Răpunderea contractuală**

*Art. 9* Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor

*Art. 10* În caz de forța majoră părțile sunt exonerate de răspundere în cazul nexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale pe toată durata existenței acesteia.

*10. 1* În cazul în care forța majoră durează mai mult de 30 de zile calendaristice oricare dintre părțile contractante poate notifica celeilalte părți încetarea de drept a contractului, fără ca aceasta să datoreze daune interese.

**VIII Litigii**

*Art. 11* Pretențiile de orice natură decurgând din executarea contractului de închiriere se soluționează pe cale amiabilă în termen de 15 zile de la apariție.

*Art. 12* Eventualele litigii rezultate din interpretarea și executarea prezentului contract care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă vor fi supuse soluționării instanțelor de judecată de drept comun.

**IX Dispoziții finale și tranzitorii**

*Art. 13* La încetarea sau la expirarea termenului contractului de închiriere, locatarul este obligat să restituie terenul locatorului liber de orice sarcină în termen de 15 zile calendaristice.

*Art. 14* Prezentul contract a fost încheiat azi 30. 05. 2008, data semnării lui, în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

***LOCATOR,***
***R.A.A.D.P.F.L. Craiova***

**DIRECTOR,**
**Dr. Ing. Ion Petre**

**DIRECTOR ECONOMIC,**
**Ec. Cornel Chiriac**

**ȘEF SERVICIU CONTRACTE,**
**Sing. Simona Mitroiescu**

**COMPARTIMENT JURIDIC,**

YATOCHIT
SORINA MARTIN

***LOCATAR,***
UNBUR CRISTIUȚA MARINCA

EGIA AUTONOMA DE ADMINISTRATIE
DOMENIULUI PUBLIC SI A FONDULUI
LOCATIV RA CRAIOVA
: O.R.C. : J16 / 752 / 1995
.I.F. RO 7403230
apital social : 527.883 Lei
ediul : Str. Mihai Viteazul Nr. 20
Craiova Jud. Dolj
l : 0251.411.214

Seria RAADPFLc 777-80
Nr. 007123

CHITANTA Nr. 007123
Data 19.01 anul 2009.

m primit de la Ungur Cristuta
dresa Dealul Spirii 15-17
uma de 20,00 adică [illegible]
prezentând C/V. [illegible] 2009

Casier 16,81
3,19.

EGIA AUTONOMA DE ADMINISTRATIE
DOMENIULUI PUBLIC SI A FONDULUI
LOCATIV RA CRAIOVA
r. O.R.C. : J16 / 752 / 1995
.I.F. RO 7403230
apital social : 527.883 Lei
ediul : Str. Mihai Viteazul Nr. 20
Craiova Jud. Dolj
el : 0251.411.214

Seria RAADPFLc 777-81
Nr. 008073

CHITANTA Nr. 008073
Data 18.02 anul 2009

Am primit de la Ungur Cristuta
Adresa Dealul Spirii 15-17
Suma de 18,30 adică optisprezece lei 30 bani
eprezentând C/V. [illegible] februarie 2009

Casier 15,38
2,92.

REGIA AUTONOMA DE ADMINISTRATIE
A DOMENIULUI PUBLIC SI A FONDULUI
LOCATIV RA CRAIOVA
Nr. Q.R.C. : J16 / 752 / 1995
C.I.F. RO 7403230
Capital social : 527.883 Lei
Sediul : Str. Mihai Viteazul Nr. 20
Craiova Jud. Dolj
Tel : 0251.411.214

Seria RAADPFLc 777-81

Nr. 008478

CHITANTA Nr. 008478
Data 17.03. anul 2009.

Am primit de la Ungur Cristuta
Adresa Dealul Spiri 15-17
Suma de 18,30 adică optisprezece lei și 30 bani
reprezentând c/v. curie Kreo martie 2009

Casier 15,38
2,92

---

A AUTONOMA DE ADMINISTRATIE
MENIULUI PUBLIC SI A FONDULUI
LOCATIV RA CRAIOVA
.R.C. : J16 / 752 / 1995
RO 7403230
tal social : 527.883 Lei
ul : Str. Mihai Viteazul Nr. 20
Craiova Jud. Dolj
0251.411.214

Seria RAADPFLc 777-81

Nr. 011998

CHITANTA Nr. 011998
Data 22.04 anul 2009

primit de la Ungur Cristutea
esa Dealul Spiri 15-17
na de 18,30 adică optisprezece lei și 30 bani
ezentând c/v. curie aprilie 2009

Casier 15,38
2,92

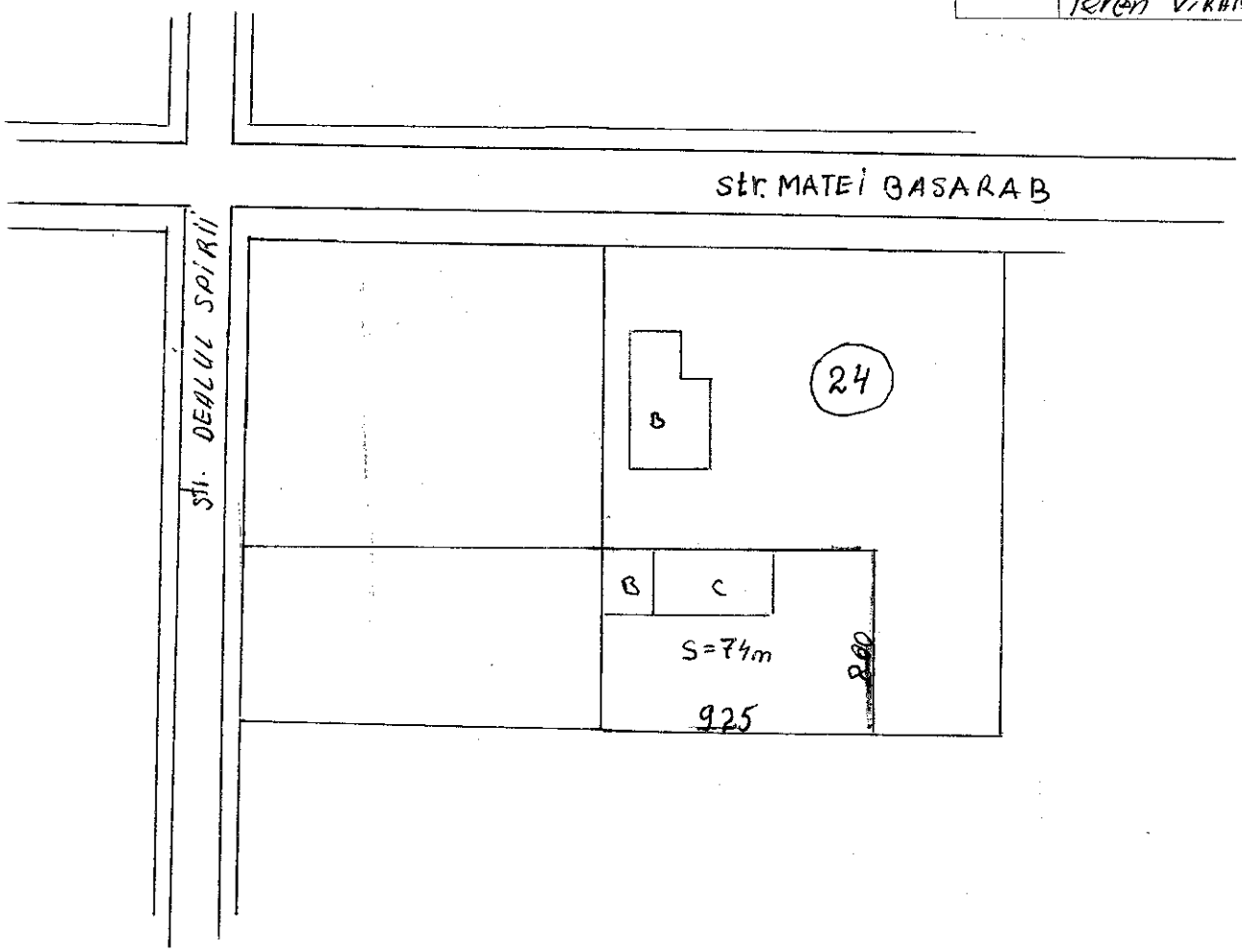
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. MATEI BASARAB (DEALUL SPIREI nr. 15-17

Suprafața : 74. mp

Chiriaș UNGUR CRISTUȚA

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | UNGUR CRISTUTA Nr 24 M.BASARA |
| EST | REST PROP Nr. 24. M. BASARAB |
| SUD | Prop. PARTICULARA |
| VEST | Teren VIRAN str. DEALUL SPIRII |




Intocmit ,
Ion Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

455

10

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.47806/ 05 .04.2013

Către,
Duțu Marin
Str. Caracal , nr. 168B
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 400mp , situat în Valea Fetii vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Galangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(455) 27.03

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-4
Nr. 47806
Ziua 22 Luna 03 Anul 2013
Anexe

Doamna Primar

Subsemnatul Duțu Marin domiciliat în Craiova strada Caracăl. Nr. 168B.
Cu respect vă rog a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de închiriere a grădini de cultivarea a zarzavaturilor pe strada Caracăl. zona Valea Feți în suprafață de 400 m².

[redacted]

Teren Valea Feții sup. 50523 mp. Nr. 5075882 lui
HCL 522/2007, 1A, 238,
HCL 35/2010, 3A, 204.

Cu respect către Doamna Primar.

22.03.2013.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

360

11

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.39419/ 06 .04.2013

Către,
Gabriel Guicin
Str. Frații Buzești , nr. 13
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 1054mp , situat în Valea Fetii vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabilește la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima ședință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(360)/12.03.2013.

11

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
Nr. 39419
Ziua 8 Luna 03 Anul 2013
Anexe .....

Domnule Primar

Subsemnatul GABRIEL GUICIN, domiciliat în CRAIOVA, Str. FRAȚII BUZEȘTI, Nr. 13, posesor al CI seria [redacted], prin prezenta vă aduc la cunoștință faptul că dețin un teren în folosință,situat pe malul bălții din VALEA FETII, având ca vecinătăți la Sud balta Valea Fetii, la Nord drum acces, la Vest familia Micu Ion și la Est familia Zahan Tinu.

Acest teren îl folosesc începând cu anul 2001, pe el am plantat pomi fructiferi și legume. Inițial terenul s-a aflat în stare avansată de degradare, drept pentru care am făcut eforturi, atât eu cât și familia mea, spre a-l aduce în starea în care se află, apt pentru a se planta pe el.

Menționez că timp de mai mulți ani am achitat la Primăria Craiova o taxă de folosință a respectivului teren și anume "taxă de închiriere", așa cum reiese din chitanțele anexate în copie xerox și de aceea vă solicit încheierea unui contract de închiriere sau concesiune, în virtutea dreptului de preempțiune pe care-l am asupra acestuia.

Vă aduc la cunoștință că posed acest teren în mod neîntrerupt și fără tulburare de posesie de 12 ani, de aceea consider justificată pe deplin cererea mea pentru a reglementa posesia acestui teren, mai ales că am achitat contravaloarea folosinței.

Aștept răspunsul dumneavoastră în termenul legal.

Atașez în copii xerox:

- chitanțele plătite pentru anii 2003, 2004,2005, 2006.
- ultima solicitare către Primărie și răspunsul primit la aceasta.
- schița terenului.

Teren Valea Fetii mp 50523 mp
Vol 5075882 Rii
HCL 522/2007, 1A, 238
HCL 35/2010, 34, 204

08 Martie 2013

GABRIEL GUICIN

***Domnule Primar,***

Subsemnatul **Guicin Gabriel, domiciliat în Craiova, str.Frații Buzești nr.13**, posesor al CI seria [redacted], prin prezenta vă aduc la cunoștință faptul că dețin în folosință un teren situat pe malul bălții din Valea Fetii, având ca vecinătăți la Sud balta Valea Fetii, la Nord drum acces, la Vest familia Micu Ion, la Est familia Zahan Tinu.

Acest teren îl folosesc începând cu anul 2001, pe el am plantat pomi fructiferi și legume. Inițial terenul s-a aflat în stare avansată de degradare, drept pentru care am făcut eforturi, atât eu cât și familia mea, spre a-l aduce în starea în care se află, apt pentru a se putea planta pe el.

Menționez că timp de mai mulți ani am achitat la Primăria Craiova o taxă de folosință a respectivului teren, și anume "taxă de închiriere", așa cum reiese din chitanțele anexate în copie xerox; drept pentru care vă solicit vânzarea ori încheierea unui contract de concesiune sau închiriere.

Solicit cumpărarea acestui teren deoarece subsemnatul beneficiez de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului în cauză.

Vă aduc la cunoștință că stăpânesc acest teren în mod neîntrerupt și netulburat de peste 10 ani (din 2001), de aceea consider justificată pe deplin cererea mea pentru a reglementa posesia asupra acestui teren, mai ales ca am achitat la dumneavoastră contravaloarea folosinței acestuia, cu toate că nu am avut niciun contract încheiat.

Totodată, vă rog să-mi comunicați statutul juridic al acestui teren în baza legii 10/2001 precum și al legilor fondului funciar.

Aștept răspunsul dumneavoastră în termenul legal.

25.05.2011 ***Guicin Gabriel,***

**DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**ROMÂNIA**

Județul ..... 1)

..... 2)

Codul de înregistrare fiscală (C.U.I.) .....

....., nr. .....

ROMÂNIA JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA CONSILIUL LOCAL

Seria **DJALD** Nr. 8348340 IN

Model ITL - 1 - Regim special

**CHITANȚA**

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

| ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| numeric personal: | | | |
| unic de înregistrare: | | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

Guicin Gabriel 3)

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ..... et. ..... ap. Craiova 4)

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| 12 închiriat | 37 | | | | 230 |
| Ferm 19-2002 | | | | | |
| TOTAL | XX | | | | |

Doisă sute trei lei

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

**DATA ÎNCASĂRII:** 21 / 11 / 2005

| ...E DE IDENTIFICARE ...CASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura) |
|---|---|---|---|

...ază: COM... ...../ ORAȘUL ...../ MUNICIPIUL ...../ SECTORUL .....

...ază: ... ...egistrare fiscală al unității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București.

...ază: ... ...oanelor fizice (PF) - numele, inițiala tatălui, prenumele; în cazul persoanelor juridice (PJ) - denumirea.

...ății administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde plătitorul își are domiciliul/sediul.

...mai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității administrației publice locale.

...1/1997 și O.M.F.P. nr. 989/2002

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

**ROMÂNIA**

Județul ..... 1)

..... 2)

Codul de înregistrare fiscală .....

Str. ....., nr. .....

ROMÂNIA JUD. DOLJ MUNICIPIUL CONSILIUL LOCAL

Model ITL - 1 - Regim special

**CHITANȚA**

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

Seria **DJALD** Nr. 7788592 /49

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | | |
| Codul unic de înregistrare: | | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

Guicin Gabriel 3)

S. ..... Nr. .....

bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. Craiova 4)

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămășiță | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| 12 închiriat | 37 | | | | 1725000 |
| Ferm | | | | | |
| TOTAL | XX | | | | |

un milion șaptesute douăzeci mii lei

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

**DATA ÎNCASĂRII:** 30 / 04 / 2004

| ...ENTE DE IDENTIFICARE ...ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | |
|---|---|---|

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

**ROMÂNIA**

Model ITL - 1 - Regim special

Județul ..... Dolj

Codul de înregistrare fiscală .....

Str. ....., nr. .....

**CHITANȚA**

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

Seria **DJALD** Nr. **7882407** /49

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | | |
| Codul unic de înregistrare: | | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

Guicin Gabriel 3)

Str. ..... Craiova Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ..... 4)

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Curent | Rămășită | Dobânzi | TOTAL |
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| Tx folosirea | 37 | | | | 1462500 |
| teren leg. 217 2003 | | | | | |
| TOTAL | XX | | | | |

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: 09 / 06 20 03

| ELEMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura) |
|---|---|---|---|

1) Se menționează: COMUNA ...../ ORAȘUL ...../ MUNICIPIUL ...../ SECTORUL .....
2) Se menționează: codul de înregistrare fiscală al unității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București.
3) Se menționează: în cazul persoanelor fizice (PF) - numele, inițiala tatălui, prenumele; în cazul persoanelor juridice (PJ) - denumirea.
4) Se menționează: denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde plătitorul își are domiciliul/sediul.

NOTĂ: Chitanțele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității administrației publice locale.

Form H.C. nr. 1278/2002, H.C. nr. 871/1997 și O.M.F.P. nr. 989/2002

Sistem unitar de încasare și numerotare aniversar de Ministerul Finanțelor Publice și C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

---

**ROMÂNIA**

Județul ..... Dolj 1)

Codul de înregistrare fiscală (C.U.I.) ..... 2)

Str. ....., nr. .....

Seria **DJALD** Nr. **8389472** IN

Model ITL - 1 - Regim special

**CHITANȚA**

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

| NR. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| Codul numeric personal: | | | |
| Codul unic de înregistrare: | | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

Guicin Gabriel 3)

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. Craiova, ..... 4)

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Curent | Rămășită | Dobânzi | TOTAL |
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| Tax mehiriat teren | 37 | 278 | / | / | 278 |
| TOTAL | XX | | | | |

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: 16 / 08 20 06

| ELEMENTE DE IDENTIFICARE | LEGITIMAȚIA |
|---|---|

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECȚIA URBANISM AMENAJARE TERITORIULUI ȘI PATRIMONIU
Serviciul Administrare și Evidență Domeniul Public și Privat, Masurători Topo
Nr.82198/08.08.2011

Către,
Guicin Gabriel
Craiova str. Fratii Buzesti nr. 13

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 82198/2011, prin care solicitați cumpararea unui teren pentru cultivarea de zarzavaturi, vă comunicăm urmatoarele:

- această solicitare urmează să fie analizată de autoritatea locală deliberativă (Consiliul local al municipiului Craiova), care are atributii privind administrarea domeniului public și privat al municipiului Craiova, în conformitate cu Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare.
- terenul situat în Valea Feteii în suprafață de 50523 mp, figurează în evidența domeniului privat conform H.C.L nr.522/2007 la poziția nr.238, anexa nr.1A.

Primar
Ec. Antonia Solomon

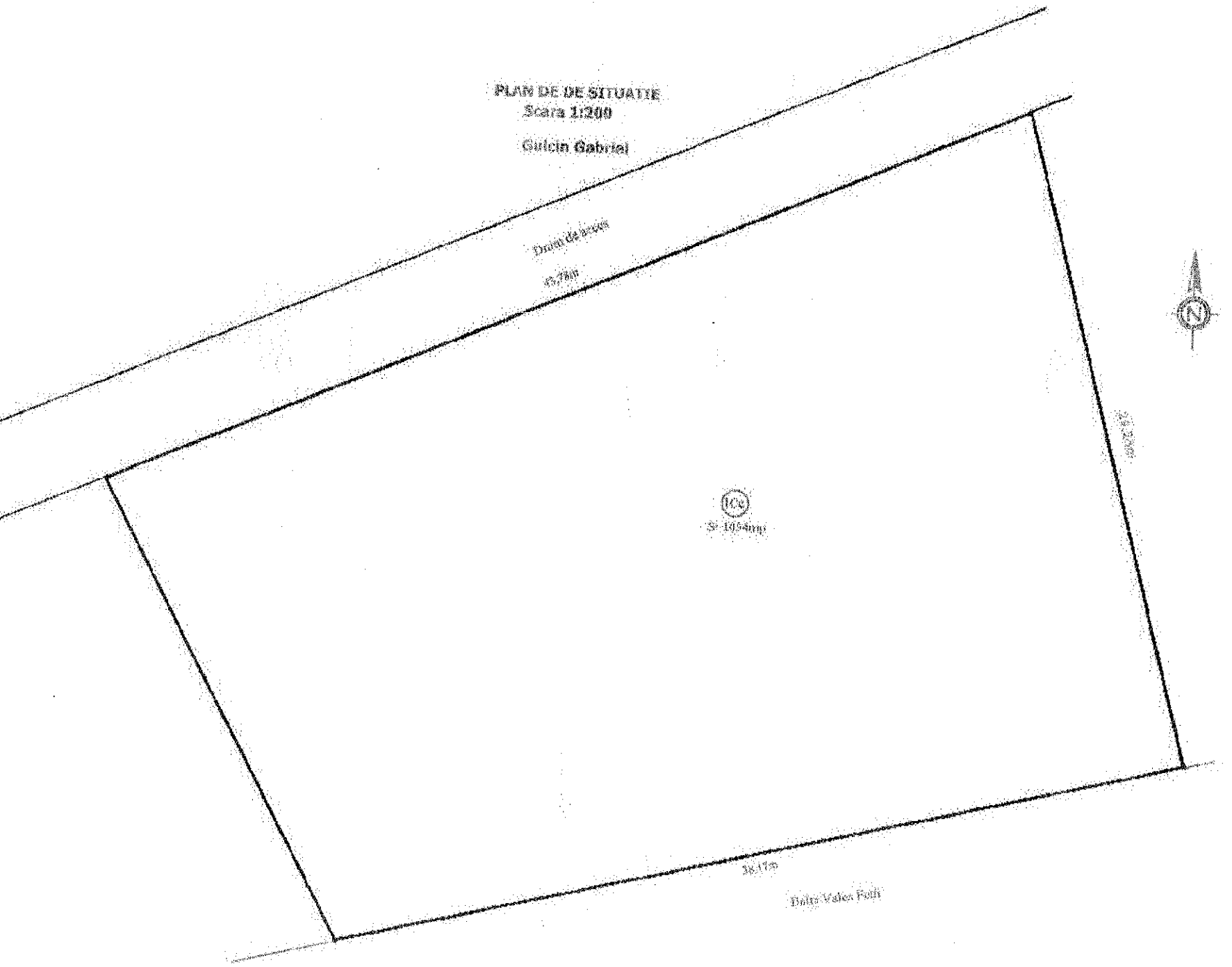
ARHITECT ȘEF
Mircea [illegible]

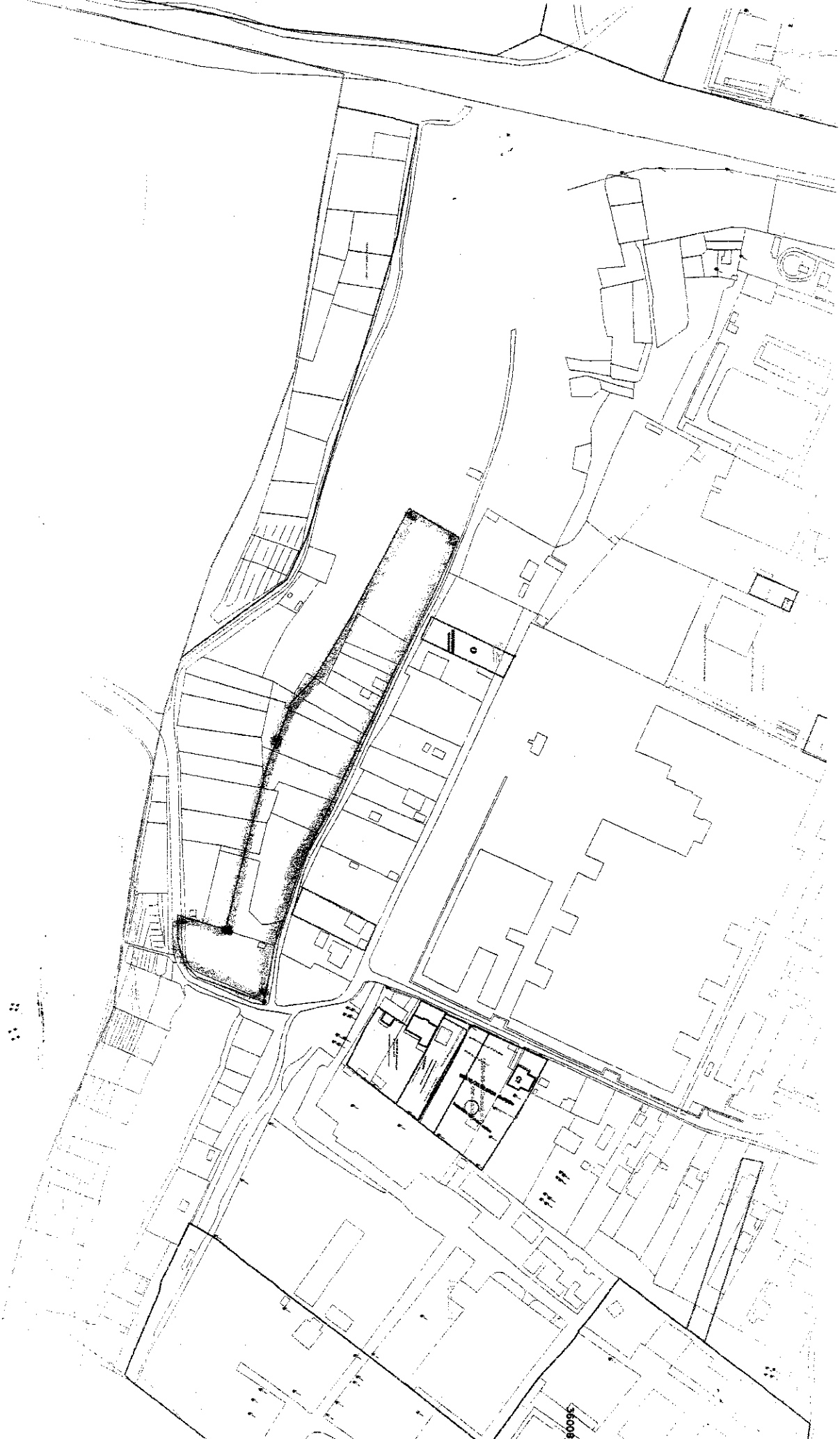
SERVICIU AEDPPMT,
Daniela Bacanu

ÎNTOCMIT,
Insp.Marina Mirea

PLAN DE DE SITUATIE
Scara 1:200

Gulcin Gabriel





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.44964/ 10 .04.2013

Către,
Jianu Ion
Str. George Fotino , nr. 7 , bl. 8 ,sc.2 ,ap. 4
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 200mp , situat în Valea Fetii vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabilește la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 44964
Ziua 19 Luna 03 Anul 2013
Anexe

(441) 22.03.

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA.

DOMNULE PRIMAR,SUBSEMNATUL **JIANU ION**,DOMICILIAT IN Str. GEORGE FOTINO Nr.7,BLOC,8,sc.2,ap.4,SOLICIT,ACORDAREA PRIN CONCESIONARE,INCHIRIERE,PE O PERIOADA DE TIMP, S-AU VANZAREA A UNEI SUPRAFETE DE 200 mp.DE TEREN,AFLAT IN PERIMETRUL DIN VALEA FETEI.

MENTIONEZ,CA AM ACOLO O GRADINA DE MAI MULT TIMP,PENTRU CARE AM PLATIT O PERIOADA IMPOZIT,DUPA CARE, PRIMARIA NU LA MAI VRUT.

TOT ACOLO,AM SI O MICA CONSTRUCTIE,PENTRU CARE PLATESC IMPOZIT,DE MAI MULTI ANI,ODATA CU CEL DE PE APARTAMENT.

INCA ODATA, MENTIONEZ CA SOLICIT, CONCESIONAREA, INCHIRIEREA,S-AU VANZAREA TERENULUI SPECIFICAT MAI SUS.

Teren. Valea Fetei. mp. 50523 mp inv 5075882 lei
HCL 522/2007, 1A, 238
HCL 35/2010, 3A, 204

**ION JIANU.**

DP. 4016/21.03.2013.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

13

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.42778/ 05 .04.2013

Către,
Jianu Constantin
Str. Aurel Vlaicu , nr. 13 , bl. 48 , ap. 10
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați modificarea prețului privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume zarzavat, vă comunicăm că prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , Art.39. „**Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabilește la 2,5 lei /mp/an**", drept pentru care vă rugăm ca în cel mai scurt timp să ne transmiteți acordul sau refuzul dvs. cu privire la închirierierea terenului solicitat.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Galanciu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cimpeanu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.J.C.-4
Nr. 42778
Ziua 14 Luna 02 Anul 2013
Anexe .....

Doamna Primar,

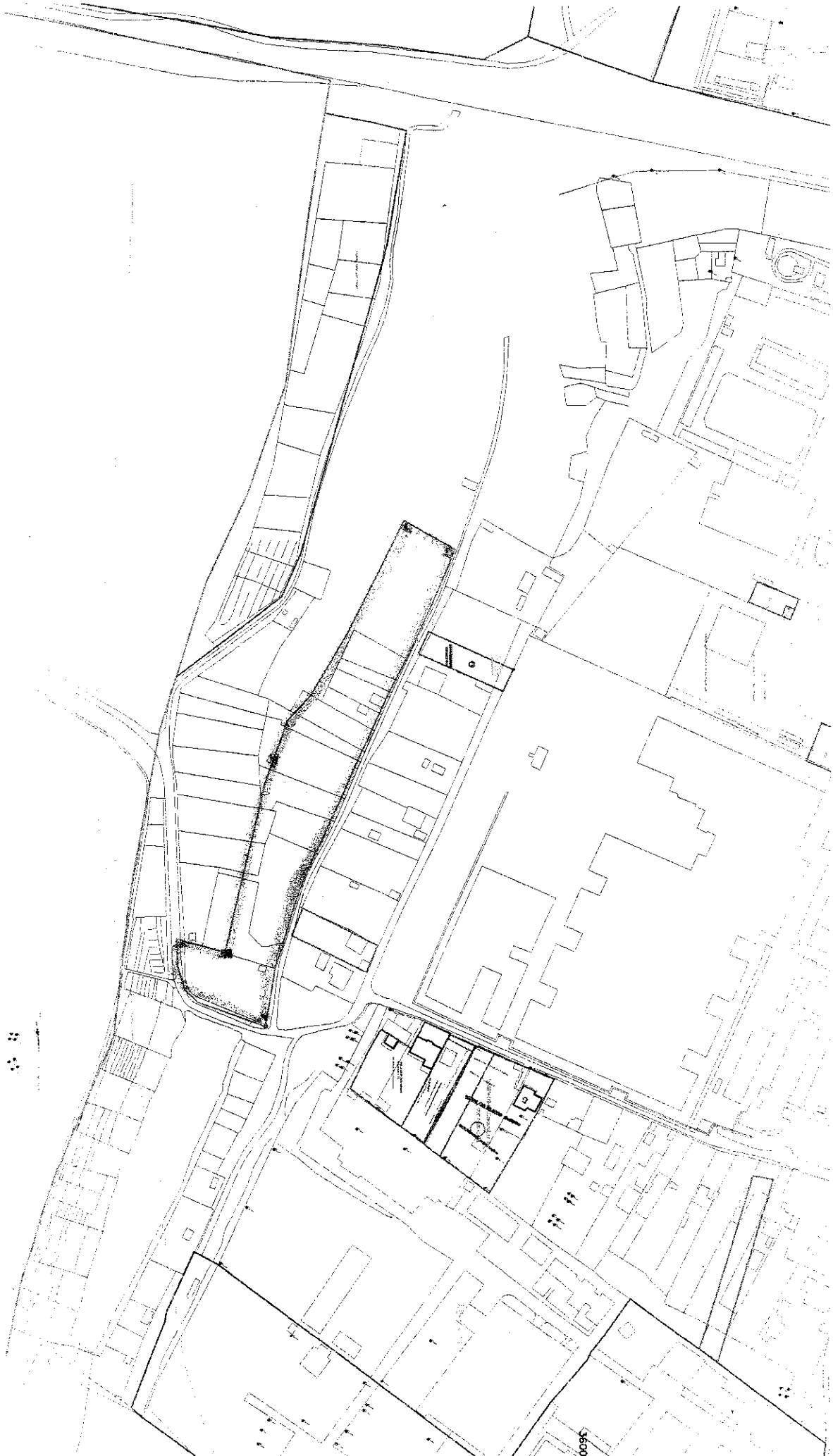
Subsemnatul Ioan Constantin domiciliat în Craiova Cartierul Eroilor Str. Aurel Vlaicu Nr.13 Bloc. M8, Ap. 10, cu respect vă aduc la cunoștință că nu sunt de acord cu hotărârea Consiliului Municipal Craiova, ca să se închirieze terenul din valea Fetii cu 2,5 lei metrul pătrat fiind foarte mult, ajungând ca eu pentru o suprafață de 100 m², să plătesc 250 lei noi respectiv 2.500.000 lei vechi, fapt ce îmi este imposibil, deoarece am o pensie mică neavând alt venit, totodată sunt de acord pentru a închiria un metru pătrat cu 1,25 lei.

Țin să vă amintesc că eu acest teren îl am mai mult pentru ca atunci când merg acolo să mă bucur de liniște și aer curat și nicidecum pentru a avea un venit, cultivând zarzavaturi, fiind înființată de 75 ani, fiindu-mi foarte greu să car apă cu găleata din lac pentru a uda.

Totodată că în limita puterilor mele pun și eu două, trei răzoare cu ardeiaș și câteva fire de roșii, dar nefiind împrejmuit cu gard ca lumea a cest teren, aproape jumătate din aceste legume se fură, neprofitând aproape deloc.

Cu speranța că veți analiza mai corect ținând cont de tot ce v-am scris eu mai sus, vă mulțumesc de suflet și nu am să vă uit de binele ce mi-l faceți.

Cu respect



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

525 14

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.51932/ 10 .04.2013

Către,
Durău Vasile
Str. Aleea 2 Roznov , nr. 12
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 413mp , situat în Aleea 2 Roznov , nr. 10 vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Galangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(521)/05.04.2013.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-S
Nr. 51932
Ziua 29 Luna 03 Anul 2013
Anexa

Cumpleanu

Doamna Primar,

Subsemnatul Durău Vostică cu domiciliul în Craiova str. Oleea 2, Roznov nr = 12.

Cu respect, vă rog a-mi aproba cererea în care solicit prelungirea contractului pe durată nedeterminată pentru terenul închiriat pt legumeși zarzavaturi în suprafață de 160 m².

Solicit prelungirea contractului de legumeși zarzavaturi din str. Oleea II, Roznov nr = 10, Cotargiu.

Alături, atașez un contract de închiriere din 1994 și ultimele 3 chitanțe, 2005 - 2006 - 2007.

Dl. Popescu
05.04.2013

Dl. Oleo
03.04.13

Teren str. Al. II. Roznov nr 10. S - 413 mp.
Inv. 41000042 - val. 40168 lei
HCL 522/2007, 1A, 148
HCL 35/2010, 3A, 124

Către doamna Primar al municipiului Craiova.

Nr. 4615/03.04.13

**ROMÂNIA**

Judeţul ..... 1)

.....

ul de înregistrare fiscală (C.U.I.)..... 2)

....., nr. .....

Seria **DJALD** Nr. 8415243 IN

Model ITL - 1 - Regim special

# CHITANŢA

PENTRU CREANŢE ALE BUGETELOR LOCALE

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

| . DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

odul numeric personal:

odul unic de înregistrare:

..... 3)

Str. .....

bl....., sc....., et....., ap.....,

..... 4)

| Denumirea creanţei bugetului local | COD clasificaţie bugetară | Sume încasate - lei - | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Curent | Rămăşiţă | Dobânzi | TOTAL |
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| [illegible] | 37 | 40 | / | / | 40 |
| [illegible] | | | | | |
| [illegible] | | | | | |
| TOTAL | X X | | | | |

[illegible] (aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracţiunea sub un leu, în cifre)

**DATA ÎNCASĂRII:** ..... 24 ..... 11 ..... 2006

| ELEMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI | LEGITIMAŢIA NR: | (prenumele şi numele) | (semnătura) |
|---|---|---|---|

Se menţionează: COMUNA ...../ ORASUL ...../ MUNICIPIUL ...../ SECTORUL .....
Se menţionează: codul de înregistrare fiscală al unităţii administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului Bucureşti.
Se menţionează: în cazul persoanelor fizice (PF) - numele, iniţiala tatălui, prenumele; în cazul persoanelor juridice (PJ) - denumirea
Se menţionează: denumirea unităţii administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului Bucureşti unde plătitorul îşi are domiciliul/sediul.

NOTĂ: Chitanţele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorităţii administraţiei publice locale.
Aprobat prin H.G. nr. 1278/2002, H.G. nr. 831/1997 şi O.M.F.P. nr. 989/2002

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Naţională" S.A.

ROMÂNIA

Seria DJALD Nr. 8348217 IN

Județul Dolj

Model ITL - 1 - Regim special

## CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

Codul de înregistrare fiscală (C.U.I.) ....., nr. .....

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI

DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ

Codul numeric personal:

Codul unic de înregistrare:

Durau Vastica

Str. ..... Nr. .....

bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. Craiova

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămășită | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | 32 |
| IMPOZIT PE TEREN | 37 | | | | |
| TAXA PE MIJLOACELE DE TRANSPORT | | | | | |
| TOTAL | | | | | |

(Se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre) 32 11

DATA ÎNCASĂRII: 28.11.2005

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI: LEGITIMAȚIA NR. (prenumele și numele) (semnătura)

Atestă COMUNA / ORAȘUL / MUNICIPIUL / SECTORUL ..... codul de înregistrare fiscală al utilității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București

Atestă codul de înregistrare fiscală (CIF) - numele inițiala tatălui, prenumele, în cazul persoanelor fizice (PF) - denumirea, în cazul persoanelor juridice administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde plătitorul își are domiciliul sau

sediul, ..... plătește numerarul dacă cu anexat, pe verso, sigiliul autorității administrației publice locale.

Tipărit sub supravegherea C.N. „Imprimeria Națională" S.A.

ROMÂNIA

DCU

Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.)

nr.

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CREDITORULUI

Cod NOMINAL UNIC

Seria DJALA Nr. 1104777 IN

Model 2006 ITL - 1 - Regim special

CHITANȚA

PENTRU CREANȚELE BUGETELOR LOCALE

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

DURAU VASTICA

CRAIOVA

| (COD) Natura bugetului | SUMELE ÎNCASATE TRANȘE PRINCIPALE Curente | Restante | Dobânzi și penalități | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 37 | 400 | / | / | 400 |

TAXA PE MIJLOACELE DE TRANSPORT 2006

Total de plată

DATA ÎNCASĂRII: 28.11.2005

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Inregistrat la nr. 10594
din 20. VIII /1994

CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 179

Intre Consiliul Local al Municipiului Craiova, cu sediul in str. A.I. Cuza nr.7, reprezentat prin dl. Dan Nicolae - primar, si dl. Anghel Radulescu - secretar, titular al dreptului de administrare al terenului situat in municipiul Craiova, str. LUNCA JIULUI, nr. LOT 48, pe de o parte, si dl.(d-na) DURAU VASILICA, domiciliat(a) in Craiova, str AL. 2 ROZNOV, nr. 10, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract de inchiriere.

Consiliul Local al Municipiului Craiova inchiriaza numitului (numitei) DURAU VASILICA terenul in suprafata de 160 mp., situat in Craiova str. LUNCA JIULUI, nr. LOT 48.

Prezentul contract se incheie in baza Hotararii nr.33/09.11.1993 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, prin care s-a stabilit taxa de folosinta a terenurilor apartinanad domeniului privat al municipiului Craiova cultivate cu legume si zarzavaturi in cuantum de 125 lei/mp/an, ca taxa speciala.

Termenul de inchiriere este pe durata de un an, respectiv 01 ianuarie - 31 decembrie 1994, cu mentiunea ca terenul poate fi preluat de titularul dreptului de administrare in baza unor hotarari ale Consiliului Local prin care i se da alta destinatie, situatie in care se va acorda restituirea taxei pe perioada ramasa pana la expirarea duratei contractului.

Modul de folosinta a terenului incepand cu 01.01.1995 va fi stabilit printr-o hotarare a Consiliului Local al Municipiului Craiova si se va comunica in presa locala.

Pentru anul 1994 chiria datorata este de 20000 lei.

Chiria stabilita conform celor de mai sus se va achita in termen de o luna de la incheierea contractului.

Chiriasul se obliga sa nu faca nici o amenajare sau constructie pe acest teren fara consimtamantul titularului dreptului de administrare.

Productia agricola ce se va obtine de pe terenul respectiv va fi folosita de chirias pentru nevoile sale si ale membrilor familiei.

Prezentul contract intra in vigoare incepand cu data de 1.01./1994

Incheiat astazi 11.07/1994 in trei exemplare dintre care un exemplar se inmaneaza chiriasului, al doilea exemplar se va trimite la Administratia Financiara a municipiului Craiova, iar exemplarul nr. 3 ramane la titularul dreptului de administrare a terenului.

Plata se va facein contul nostru nr. 50024417214 deschis la Trezoreria Craiova.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
C R A I O V A

P R I M A R,
Arh. Dan Nicolae

SECRETAR,
Cons. jur. Anghel Radulescu

CHIRIAS,

DIRECTIA ECONOMICO-FINANCIARA
DIRECTOR,
Ec. Nicolae Pascu

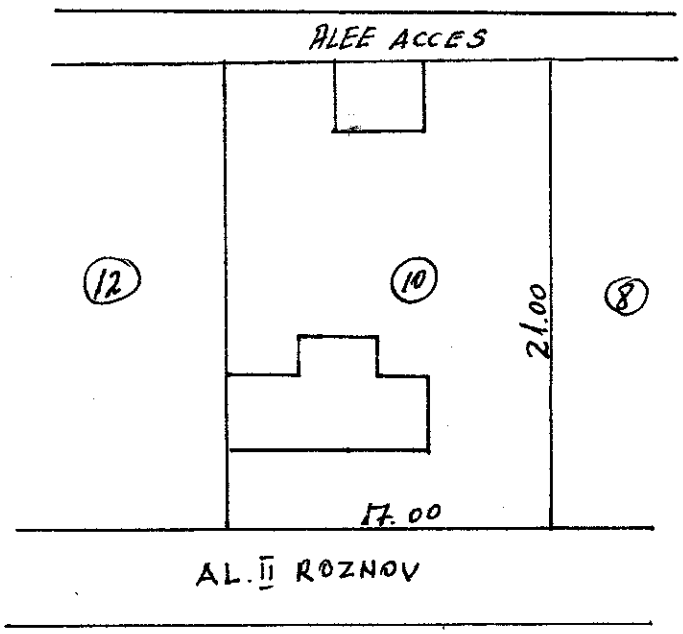
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. ALEEA II ROZNOV nr. 10

Suprafața : 357 mp

Chiriaș DURAU VASILICA

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | Alee acces |
| EST | Nr. 8 Al II Roznov |
| SUD | Al. II Roznov |
| VEST | Nr. 12 Al. II Roznov |




Intocmit ,
cu Ion Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

533

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.51891/ 09 .04.2013

Către,
Deciu Marin
Str. Gorjului , nr. 26
Craiova , Dolj

Ca răspuns la cererea dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului în suprafață de 155mp , situat în Aleea 2 Roznov , nr. 13 vă facem cunoscut următoarele:

- prețul de închiriere este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume şi zarzavaturi se stabileşte la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ȘEF SERVICIU,
Ionuț Gâlea

ÎNTOCMIT,
Insp. Cosmin Popescu

(533) 05.04.2013.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.J.C-A
Nr. 51891
Ziua 29 Luna 03 Anul 2013
Anexe .....

Doamnă Primar,

Subsemnatul Dectu Marin, domiciliat în Craiova str. Gorjului nr. 26 (10F), cu respect vă rog a mi se aproba prezenta cerere în care solicit prelungirea contractului pe durată nedeterminată pentru terenul de închiriere pentru legume și zarzavaturi în suprafață de 162 m² pe care îl dețin din anul 1980 luna Aprilie ziua 23 cu nr. 58 alăturat anexez copie după contractul de închiriere iar plata să fie achitată prin direcția de taxe și impozite al Primăriei municipiului Craiova. Adresa se află pe strada aleea 2 Roznov nr. 13 în cartierul Cetate/u.

Data:
29.03.2013

Semnătura:

Teren str. AL II. Roznov nr 13. – S = 155mp
nr inv. 41000483 – val. 15550 lei
HCL 2008/223, 2A, 12
HCL 35/2010, 3A, 239

Doamnei Primar al municipiului
Craiova

Iulie 1979

Înregistrat la nr. 11295
din 23 aprilie 1980

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE NR. 58

Între Consiliul popular al municipiului Craiova, titulat al dreptului de administrare al terenului situat în Craiova, strada lot 60 cad. L. Iuliu, ce urmează a publicarii dispoziţiei la art. 3c din Legea nr. 59/1974 şi cetăţeanul D. Moţu 104 domiciliat în Craiova, strada Gorjului nr. 107 a intervenit prezentul contract de închiriere astfel:

Primul, în calitatea ar tată, închiriază locuitorului D. Moţu 104 terenul în suprafaţă de 162 mp. situat în Craiova, strada lot 60 cad. L. Iuliu nr.

Ţinînd seama de destinaţie pe care o are terenul respectiv, precum şi de tariful anual stabilit prin decizia Comitetului executiv al Consiliului popular al judeţului Dolj nr. 177/26 iulie 1976, chiria anuală se determină astfel:

| Nr. cat. | Destinaţia terenului | Suprafaţa mp. | Tarif. chiria anual anual |
|---|---|---|---|
| 1. | Teren ce se închiriază pentru cultivare în condiţiunile stabilite prin art. 1 al. 4 din Legea nr. 59/1974. | 162 | 1,02 162 |
| 2. | Teren închiriat pentru parcarea autoturismelor. | | |
| 3. | Terenuri ce se închiriază - sub condiţia suspensivă a obţinerii autorizaţiei prevăzută de normele legale în vigoare în scopul amplasării unui lucrări prevăzute sau semipermanente. | | |
| 4. | Teren din cuprinsul care se închiriază în alte scopuri decît cele prevăzute mai sus. | | |
| 5. | Pentru suprafaţa căilor de acces la terenurile prevăzute la pct. 1 - 4 de mai sus. | | |
| 6. | Pentru terenul închiriat în cuprinsul din scopurile prevăzute la pct. 1 - 4, dar care sînt utilizate în alte scopuri. | | |
| | TOTAL | 162 | 162 |

Terenul de închiriere este de curăţi nedeterminate, începînd cu data de 16 - 1 - 1979.

Cont. anual 1979 [illegible] 162 lei.

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Directia Patrimoniu
Nr. 16212 din 17 / XII / 2008

Către,
DECIU MARIN
Str. GORJULUI Nr 10 F

Ca raspuns la cererea dvs. inregistrata la numarul de mai sus, prin care solicitati inchirierea terenului situat in Craiova, Str. Al. Ti Roznov nr. 13 in vederea cultivarii cu legume – zarzavaturi, va facem cunoscut ca Primaria Municipiului Craiova nu mai procedeaza la inchirierea de terenuri pana la finalizarea aplicarii Legii 10/2001 si legii fondului funciar.

ROMÂNIA
JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL

PRIMAR,
Ec. Antonie Solomon

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ovidiu Vanghelie

SEF SERVICIU
Ing. Silvia Nanau

INTOCMIT,
Ion Popescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 162/20
Ziua 14 Luna 11 Anul 2008
Anexe

Ana Bolotenco
12/11/08

Dl. Popescu Ion
14.11.2008

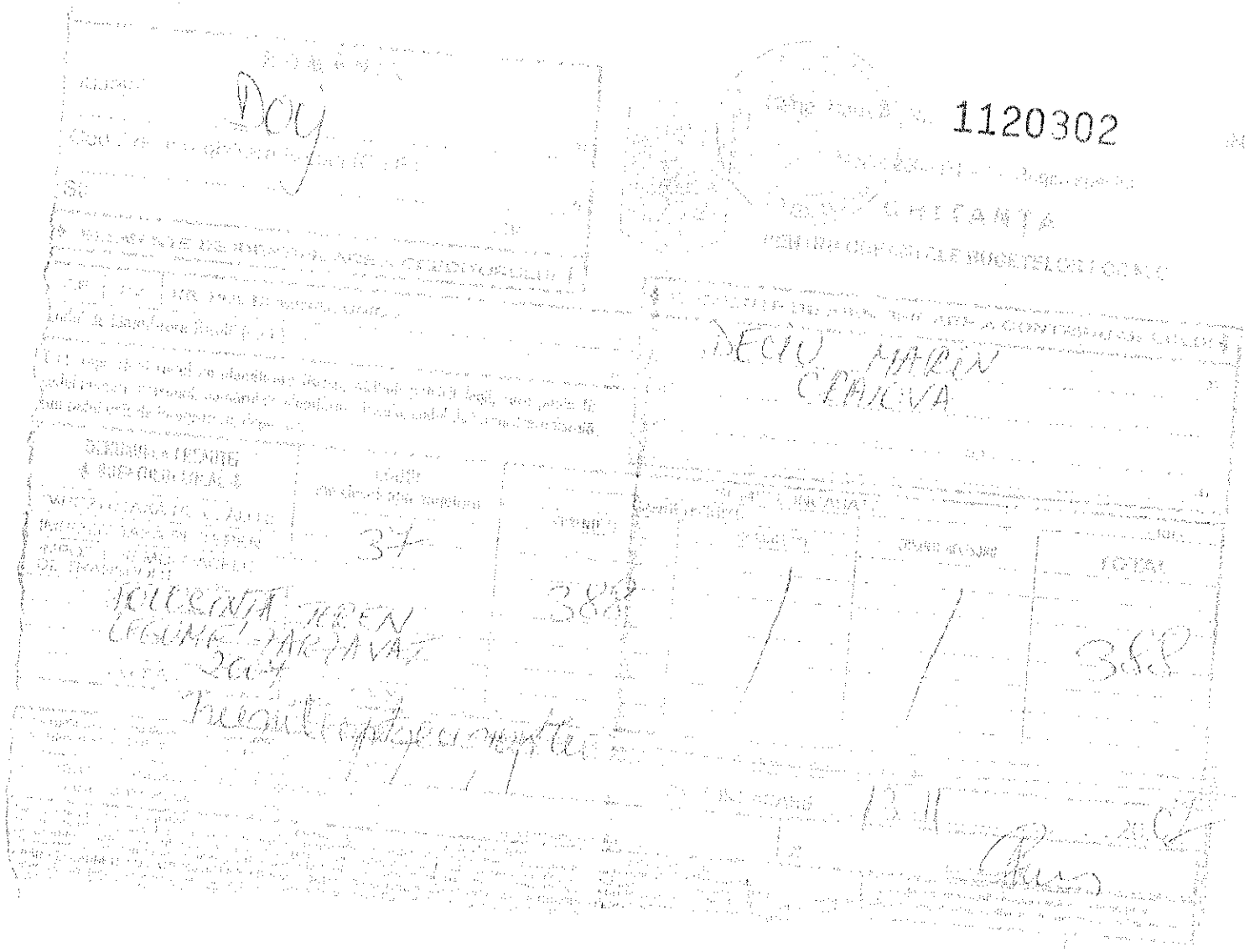
Domnule Primar ,

Subsemnatul DECIU MARIN ,domiciliat in localitatea CRAIOVA ,str. GORJULUI nr. 10F, va rog sa aprobati inchirierea terenului din str. ALEA II Roznov 13 ,pentru cultivare cu legume –zarzavaturi .

Semnatura,

Domnului Primar al Municipiului Craiova

FP-33-02vers 01


1120302

ROMÂNIA

Seria DJALD Nr. 8406435 IN

Județul Dolj 1)

..... 2)

dul de înregistrare fiscală (C.U.I.).....

....., nr. .....

Model ITL - 1 - Regim special

# CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

| R. DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| odul numeric personal: | | | |
| odul unic de înregistrare: | | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

Decie Adrian 3)

Str. Brestei Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., 4)

.....

| Denumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămășită | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| IMPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| IMPOZIT PE TEREN | | | | | |
| TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| Lună Lei pentru legume | 34. | 40 | / | / | 40 |
| TOTAL 2006 | X X | | | | |

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

patruzeci lei

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: 24 10 2006

| ELEMENTE DE IDENTIFICARE A ÎNCASATORULUI | LEGITIMAȚIA NR: | (prenumele și numele) | (semnătura) |
|---|---|---|---|
| | | | |

Se menționează: COMUNA ...../ ORAȘUL ...../ MUNICIPIUL ...../ SECTORUL .....

1) Se menționează: codul de înregistrare fiscală al unității administrativ-teritoriale sau al sectorului municipiului București.

2) Se menționează: în cazul persoanelor fizice (PF) - numele, inițiala tatălui, prenumele; în cazul persoanelor juridice (PJ) - denumirea.

3) Se menționează: denumirea unității administrativ-teritoriale sau sectorul municipiului București unde plătitorul își are domiciliul/sediul.

**NOTĂ:** Chitanțele sunt valabile numai dacă au aplicat, pe verso, sigiliul autorității administrației publice locale.

Aprobat prin H.G. nr. 1278/2002, H.G. nr. 831/1997 și O.M.F.P. nr. 989/2002

---

ROMÂNIA

Seria DJALD Nr. 8300819 IN

Județul Dolj 1)

..... 2)

ul de înregistrare fiscală (C.U.I.).....

....., nr. .....

Model ITL - 1 - Regim special

# CHITANȚA

PENTRU CREANȚE ALE BUGETELOR LOCALE

| DE ROL NOMINAL UNIC | PF | PJ | |
|---|---|---|---|
| ul numeric personal: | | | |
| ul unic de înregistrare: | | | |

**ELEMENTE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

Decu Maria 3)

Str. ..... Nr. .....

bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., 4)

.....

| enumirea creanței bugetului local | COD clasificație bugetară | Sume încasate - lei - Curent | Rămășită | Dobânzi | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| MPOZIT PE CLĂDIRI | | | | | |
| MPOZIT PE TEREN | | | | | 720,000 |
| XĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT | | | | | |
| TOTAL | | | | | |

Tipărit sub supravegherea C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

2004 + 2005

(aici se înscrie, în litere, suma totală peste un leu, inclusiv, iar fracțiunea sub un leu, în cifre)

DATA ÎNCASĂRII: 21 02 2005

Anexa 2 la Contractul de Inchiriere nr._____/ 2007

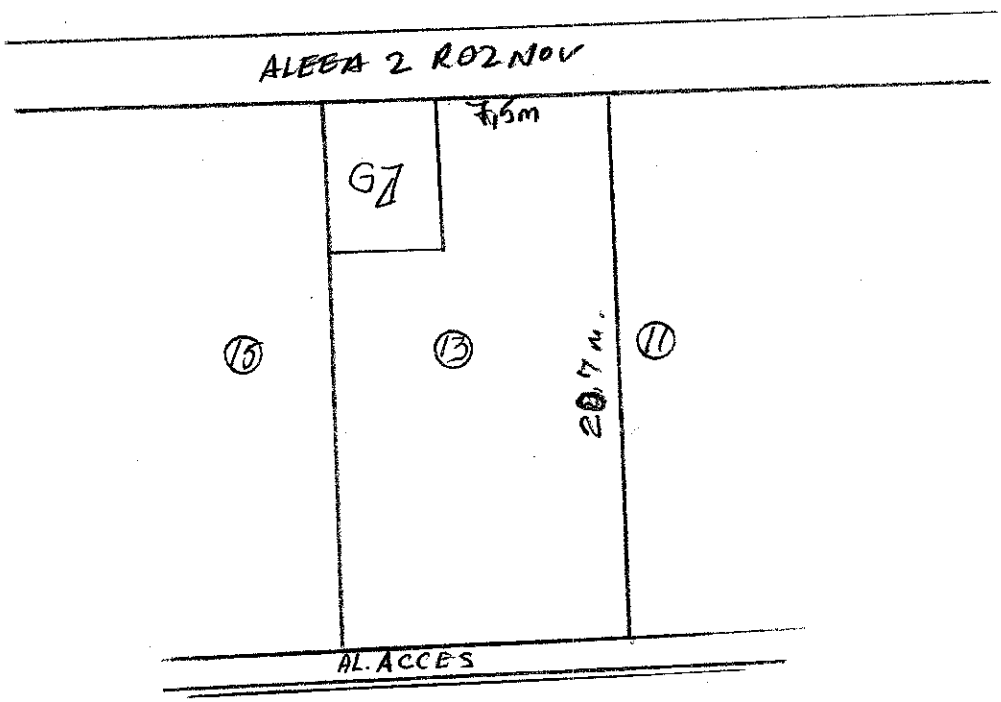
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. Aleea 2 ROZNOV nr. 13

Suprafața : 155 mp

Chiriaș DECIU MARIN

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | Aleea 2 ROZNOV |
| EST | Nr 11 Aleea 2 ROZNOV |
| SUD | Alee acces |
| VEST | Nr. 15 Aleea 2 ROZNOV |




Intocmit ,
Ion Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.A 462/ 15 .04.2013

Către,
Nicolici Ilie
Str. Sovata , nr. 22
Craiova , Dolj

Urmare audienței dumneavoastră înregistrată la PrimăriaMunicipiului Craiova sub numarul de mai sus prin care solicitați închirierea terenului situat în Craiova , str.Corabia , nr. 3 , vă facem cunoscut urmăroarele:

- terenul situat în Craiova , str.Corabia , nr. 3 , în suprafață de 300mp, aparține proprietății private a municipiului Craiova , conform Hotărârii Consiliului Local nr. 522/2007 ,anexa 1A, poz. 172, modificată şi complectată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 35/2010 ,anexa 3A, poz. 146.
- prețul de închiriere a terenurilor proprietate privată a municipiului este stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2013 , **Art.39. „Taxa pentru folosința terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, cultivat cu legume și zarzavaturi se stabilește la 2,5 lei /mp/an"**
- raportul de specialitate privind închirierea terenurilor pentru cultivare legume – zarzavat va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedință a Consiliului Local al municipiului Craiova.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

562/08.04.2013.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA RELAȚII CU PUBLICUL
SERVICIUL CENTRU DE INFORMARE PENTRU CETATENI
**Numarul A462-2013 din 02.04.2013**

**Către,**
**DIRECTIA PATRIMONIU,**
**CIMPEANU ADRIANA**

La audiența din data de **02.04.2013** s-a prezentat dl./dna. **NICOLICI ILIE** cu domiciliul în **CRAIOVA, STR. SOVATA, NR. 22, JUDETUL DJ**, care ***solicită ÎNCHIRIERE TEREN PENTRU CULTIVARE LEGUME***

Urmează a verifica şi prezenta raspuns catre petent asupra modalităților legale de soluționare a situației relatate până la data de **17.04.2013**

Anexăm cererea petentului nr. **462-2013** pe care o veti restitui impreună cu referatul.

**Viceprimar**
**Cristina Mariana Calangiu**

FP-35-01, vers.06

DP 478/08.04.13

Teren str. Carabia nr. 3
Sup 300 mp. Val. 65294 lei
HCL 522/2007, 1A, 172
HCL 35/2010, 3A, 146

Către Doamna Viceprimar al municipiului
Craiova

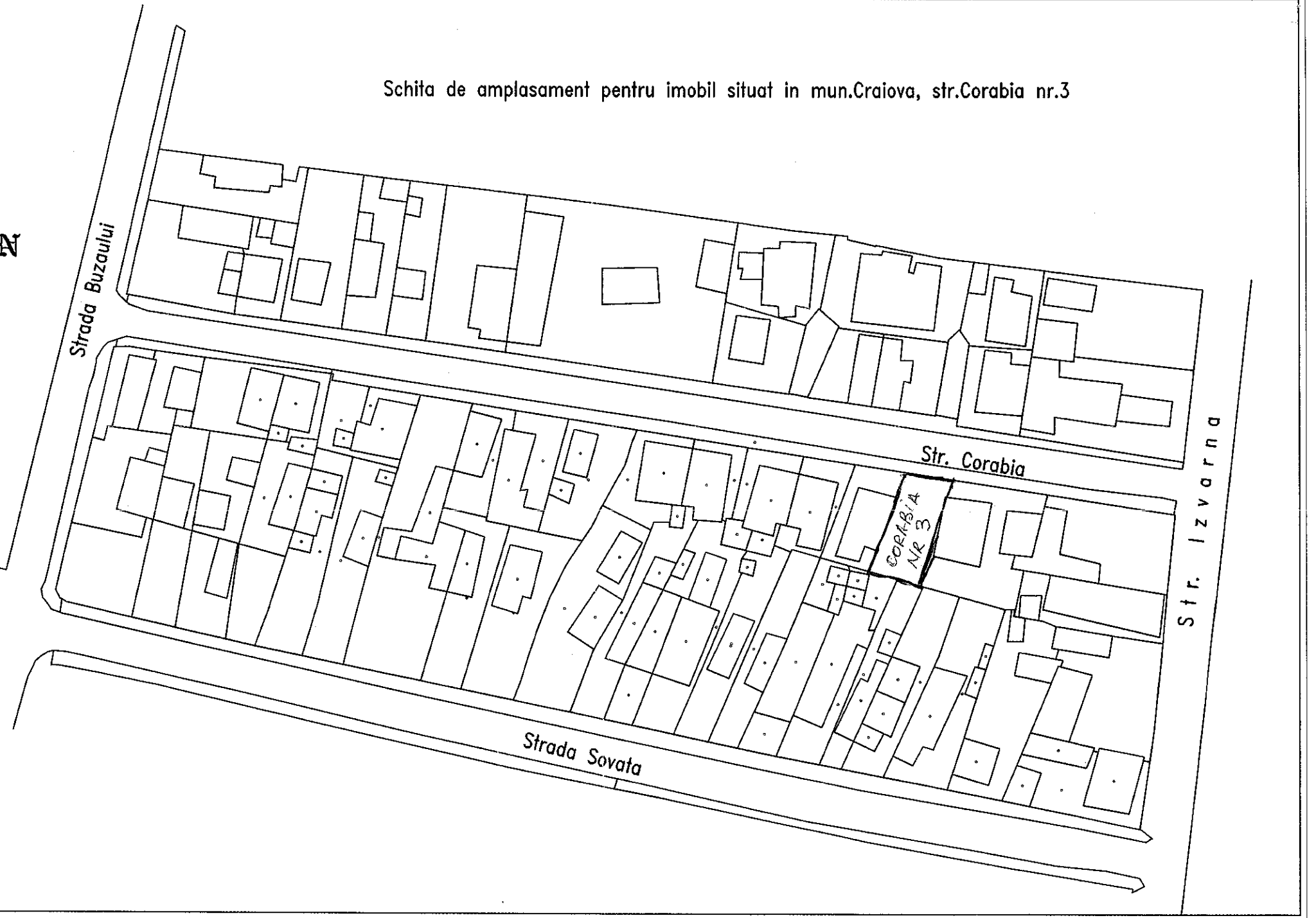
Doamna Gimpeanu.

Subsemnatul Nicolici Ilie domiciliat în Craiova pentru al
CI. seria [redacted] vă aduc la cunoștință că în anul 2006 am făcut o cerere
către Primăria Craiova în care am cerut cultivarea cu legume-
Zarzavaturi pe un teren din str. Toamna nr. 3 pe care am dorit
să-l închiriez.
Am primit o adresă cu nr. 45098/14.06.2006 prin care am fost
înștiințat să mi se prezint să plătesc chiria.
Neștiind măsurătoarea topo, pe acest teren l-am cultivat timp
până în anul 2012.
Atunci am solicitat din nou prin cererea NR. 50627/19.04.2012
măsurătoarea topo și plata chiriei pe acest teren în vederea
cultivării de legume și Zarzavaturi. Menționez că în această privință
am avut grijă de teren
Am primit răspuns că mi se va prezenta o comisie de la primărie,
fapt realizat care a făcut această măsurătoare topo, în urma
aprobării cererii de către dl Primar în funcție și de către
persoanele autorizate din cadrul serviciului Patrimoniu al Primăriei
Craiova
Cu privire la solicit semnarea contractului cu Primăria în vederea
plății chiriei pe teren începând cu anul 2012 până în prezent
conform cu Hotărârea Consiliului Municipiului Craiova 80/23.02.2012
Menționez că s-a făcut o cerere și pe tabelul din anexa de
consiliu nu am fost nominalizat și nu pot încheia contractul
Vă mulțumesc.

02.04.2012.

Ilie.

Schita de amplasament pentru imobil situat in mun.Craiova, str.Corabia nr.3



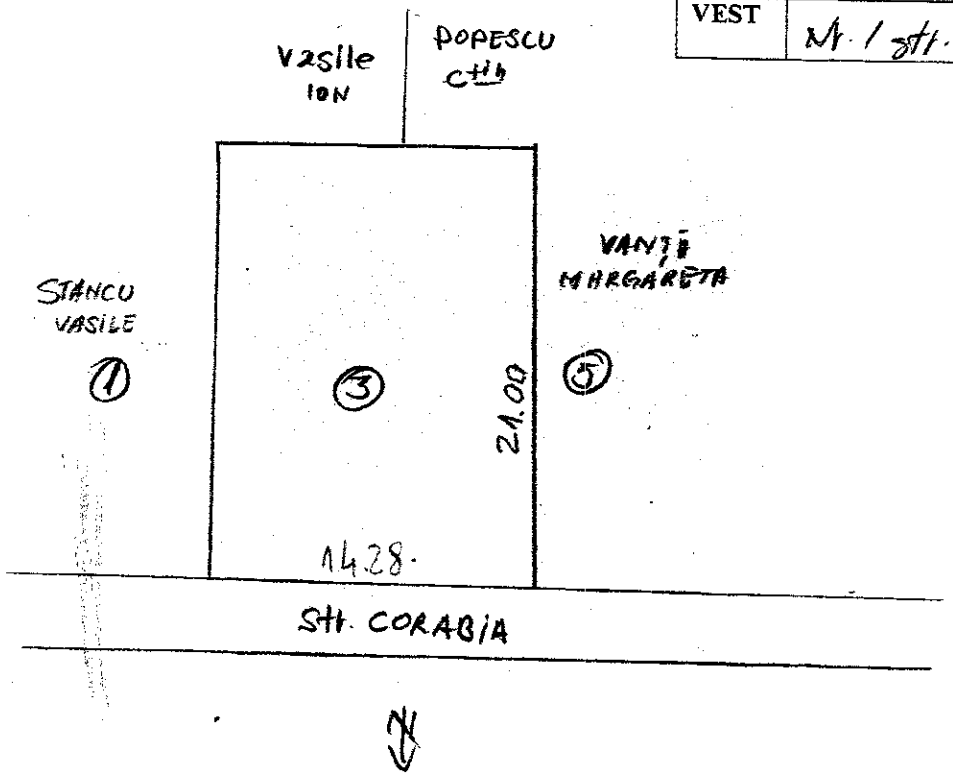
**Schiță teren inchiriat pentru legume-zarzavat**

Str. CORABIA nr. 3

Suprafața : 300 mp

Chiriaș NICOLICI ILIE

| | Vecinătăți |
|---|---|
| NORD | Str. CORABIA |
| EST | Nr 5 str CORABIA |
| SUD | VASILE ION POPESCU CTIN |
| VEST | Nr. 1 str. CORABIA |




Intocmit ,
Ion Popescu

27

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 50627
Ziua 19 Luna 04 Anul 2012
Anexe

C. D. Dom. Isarlei

Domnule Primar

Subsemnatul Nicolici Ilie domiciliat în Craiova strada Sovata NR. 22, cu CI seria [redacted] și CNP. [redacted] cu respect vă rog d-lui aproba prezenta cerere prin care solicit închirierea terenului situat în Craiova str. Corabia NR 3 în vederea cultivării cu legume și zarzavaturi. Menționez că atașez la această cerere xero-copia actului cu nr. 45098/17.06.2006 prin care am primit răspunsul la solicitarea din anul 2006.

Telefon

19.04.2012

23.04.2012

Dl Rodan 23.04.2012

Dl. Primar al municipiului Craiova

**Primăria Municipiului Craiova**
Serviciul Banca de date ,Cadastru, Masuratori Topo
Nr. [illegible] 14.06 2006

Catre, Niglici Ilie
Str. Sovata nr 22

Ca raspuns la cererea dumneavoastra inregistrata la numarul de mai sus, prin care solicitati inchirierea terenului situat in Craiova,str. Corabia nr 3 in vederea cultivarii cu legume- zarzavaturi, va facem cunoscut ca este necesar sa va prezentati la Primaria municipiului Craiova- Serviciul Banca de date ,Cadastru, Masuratori Topo, cu sediul in str.A.I.Cuza nr.1 pentru deplasare pe teren in orice zi de joi si sa faceti dovada platii pentru anul anterior.

Precizam ca pentru anul 2006,potrivit art.38 din Hotarirea Consiliului Local Municipal nr.392/2005 taxa de folosinta a terenului este de 0,25RON (2500 lei)/mp/an.

**PRIMAR**
Ec.ANTONIE SOLOMON

Sef serviciu
ing.Iolanda Ionescu

**SECRETAR,**
NICOLETA MIULESCU

Intocmit,
ing.Badea Rodica