

HOTĂRÂREA NR. _____
privind modificarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului
Craiova, aflate în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului
Public si Fondului Locativ Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2013.

Având în vedere raportul nr.134445/2013 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Craiova, aflate în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova;

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art. 45 alin. 3, art. 123, alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Craiova, aflate în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova după cum urmează:

- a) se modifică elementele de identificare a bunurilor prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova .

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia – Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

SE APROBĂ,

PRIMAR

Lia-Olguța Vasilescu

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 223/2008, nr. 55/2008, nr. 180/2008, nr. 323/2008, nr. 183/2009, nr. 347/2009, nr. 378/2009, nr. 440/2009, nr. 480/2009, nr. 524/2009, nr. 525/2009, nr. 35/2010, nr. 84/2010, nr. 140/2010, nr. 196/2010, nr. 226/2010 nr. 278/2010, nr. 319/2010, nr. 373/2010, nr. 417/2010, nr. nr. 455/2010, nr. 13/2011, nr. 97/2011, nr. 143/2011, nr. 181/2011, nr. 218/2011, nr. nr. 267/2011, nr. 270/2011, nr. 277/2011, nr. 311/2011, nr. 338/2011, nr. 406/2011, nr. nr. 483/2011, nr. 23/2012, nr. 99/2012, nr. 121/2012, nr. 66/2012, nr. 114/2012, nr. 121/2012, nr. 150/2012, nr. 210/2012, nr. 273/2012, 88/2013, 199/2013, 341/2013, 370/2013, 435/2013 și 479/2013 s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, iar prin Hotărârea Consiliului Local nr. 282/2008 modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 56/2008, nr. 324/2008, nr. 184/2009, nr. 342/2009, nr. 377/2009, nr. 420/2009, nr. 481/2009, nr. 512/2009, nr. 39/2010, nr. 86/2010, nr. 167/2010, nr. 204/2010, nr. 225/2010, nr. 277/2010, nr. 317/2010, nr. 418/2010, nr. 456/2010, nr. 99/2011, nr. 145/2011, nr. 183/2011, nr. 310/2011, nr. 404/2011, nr. 481/2011, nr. 100/2012, nr. 115/2012, nr. 144/2012, nr. 211/2012 și nr. 274/2012, 89/2013, 198/2013 și 340/2013 s-a aprobat darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.

În perioada mai 2013- august 2013 s-au înregistrat o serie de modificări în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat precum și modificări cu privire la administrarea bunurilor de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, după cum urmează:

1) - Prin HCL nr.130/2013 a fost aprobată trecerea din proprietatea privată a municipiului Craiova și administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în proprietatea publică a municipiului Craiova și administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunurilor imobile în vederea completării fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foștilor proprietari. În acest sens, prin HCL 435/2013 a fost modificat inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat prin micșorarea suprafețelor și a valorilor de inventar următoarele locuințe care figurază în inventarul domeniului privat: Locuință str. Siloz nr.4 nr.inventar 11000611 de la 66,91mp la 46,26mp și 2 camere, Locuință str. Unirii nr.87 nr.inventar 11000688 de la 144,47mp la 118,18mp și 3 camere, Locuință str. Comuna din Paris nr.244 nr.inventar 11000594 de la 435,96mp la 386,48mp și 22 camere.

- Prin adresa nr. 70329/08.05.2013 domnul Cocarla Marian cu domiciliul în Craiova, str. Caracal, nr.6 a solicitat acordul pentru întocmirea documentației cadastrale pe numele proprietarului – Municipiul Craiova, având ca obiect terenul situat în Craiova, str. Caracal, nr. 6. În baza Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de persoana fizică autorizată la adresa menționată, este identificat terenul

în suprafață de 404 mp, astfel că prin HCL 341/2013 a fost modificată suprafața și valoarea de inventar a terenului dat în administrarea RAADPFL prin HCL nr.282/2008 la poziția nr.446A.

- Prin adresa nr. 42391/14.03.2013 doamna Nistru Ana a solicitat acordul pentru întocmirea documentației cadastrale pe numele proprietarului – Municipiul Craiova, având ca obiect terenul situat în Craiova, str. Mihai Eminescu nr.20A. În baza Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de persoana fizică autorizată la adresa menționată, este identificat terenul în suprafață de 739 mp, astfel că prin HCL 341/2013 a fost modificată suprafața și valoarea de inventar a terenului dat în administrarea RAADPFL prin HCL nr.282/2008 la poziția nr.512A.

- Prin adresa nr. 46083/20.03.2013 doamna Panduru Steluța cu domiciliul în Pitești, str. Nicolae Bălcescu nr. 22, a solicitat acordul pentru întocmirea documentației cadastrale pe numele proprietarului – Municipiul Craiova, având ca obiect terenul situat în Craiova, str. Brestei nr.72 actual nr.74B În baza Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de persoana fizică autorizată la adresa menționată, este identificat terenul în suprafață de 666,66 mp, astfel că prin HCL 341/2013 a fost modificată suprafața și valoarea de inventar a terenului dat în administrarea RAADPFL prin HCL nr.282/2008 la poziția nr.414A .

- Prin adresa nr. 47143/21.03.2013 domnul Curte Ionel cu domiciliul în Craiova, str. Nicolae Romanescu nr. 56A, a solicitat acordul pentru întocmirea documentației cadastrale pe numele proprietarului – Municipiul Craiova, având ca obiect terenul situat în Craiova, str. Nicolae Romanescu nr. 56A În baza Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de persoana fizică autorizată la adresa menționată, este identificat terenul în suprafață de 658 mp, astfel că prin HCL 341/2013 a fost modificată suprafața și valoarea de inventar a terenului dat în administrarea RAADPFL prin HCL nr.282/2008 la poziția nr.433A .

Astfel că este necesară modificarea elementelor de identificare valoare și suprafață ale bunurilor din domeniul privat, date în administrarea RAADPFL Craiova conform anexei nr.1, la prezentul raport.

2) - RAADPFL Craiova a solicitat prin adresa nr.83359/2013 introducerea în domeniul privat a suprafețelor de teren curte aferente imobilelor cumpărate la Legea 112/1995.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către personal de specialitate după cum urmează:

- Teren str. Unirii nr. 39A (fost 63) în suprafața de 112,69 mp din care teren aferent construcție în suprafață de 47mp.

- Teren str. Bucegi nr. 8 în suprafața de 799 mp din care teren aferent construcție în suprafață de 235 mp.

- Teren str. Traian Demetrescu nr. 43 în suprafața de 250 mp din care teren aferent construcție în suprafață de 96mp.

- Teren str. Ana Ipătescu nr. 80 în suprafața de 583 mp din care teren aferent construcție în suprafață de 201mp.

astfel este necesară completarea inventarului bunurilor din domeniul privat, secțiunea B, din anexa nr. 2 la HCL. nr. 522/2007, cu bunurile identificate conform anexei nr.2 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, precum și art. 36 alin. 2 lit. c coroborat cu alin. 5 litera b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- **Modificarea inventarului bunurilor din domeniul privat al municipiului Craiova, aflate în administrarea R.A.A.D.P.F.L. Craiova prin:**
 - **modificare a elementelor de identificare valoare și suprafață a bunurilor, conform anexa nr. 1;**
 - **completarea inventarului bunurilor administrate de RAADPFL Craiova, conform anexei nr.2**
- **Modificarea pe cale de consecință a H.C.L. nr. 282/2008 cu modificările și completările ulterioare.**

DIRECTOR EXECUTIV

Cristian Ionuț Gâlea

SEF SERVICIU

Cristina Daniela Radu

ÎNTOCMIT,

Exp. Madlen Chiriac

Avizat pentru legalitate,

cons. jur. Cristian Ionuț Gâlea

INTRĂRI BUNURI

administrare de RAADPFL

Nr. Crt .	Denumirea bunului	Sup/mp	Elemente de identificare (N, S, EST; VEST)				Valoare Inv/lei.	Administra tor
1	Teren str. Unirii nr. 39A (fost 63) în suprafața de 112,69 mp .din care 47,67mp aferent clădire	112.69	imobil Str. Unirii nr.37	imobil Str. Unirii nr.43	imobil	Str. Unirii	83.376	RAADPFL
2	Teren str. Bucegi nr. 8 în suprafața de 799 mp -din care 235mp aferent construcție	799	str. Bucegi	imobil	imobil nr.10	imobil nr6	87890	RAADPFL
3	Teren str. Traian Demetrescu nr. 43 în suprafața de 250 mp - din care 96 mp sup aferentă clădire.	250	imobil Str Arieș	str.Traian Demetrescu	str. Aries	imobil str. Traian Demetrescu	185000	RAADPFL
4	Teren str. Ana Ipătescu nr. 80 în suprafața de 583 mp . Din care 201mp aferent cădire.	583	str. Ana ipătescu	imobil nr.83 str. Ana Ipătescu	aleea Ana Ipătescu	imobil nr.76 Str. Ana Ipătescu	431420	RAADPFL

Parcela (100) CC

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterali D(1,1:1)
	X [m]	Y [m]	
13	313193.425	404504.212	0.890
24	313192.871	404503.515	1.473
16	313191.955	404502.361	5.473
16	313188.861	404497.847	10.195
18	313184.313	404488.723	0.441
19	313184.322	404488.421	0.775

Parcela (100) CC			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Imagini laterzi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
13	313193.425	404504.212	0.890
24	313192.871	404503.515	1.473
16	313191.955	404502.361	5.473
14	313188.861	404497.847	10.195
18	313184.313	404488.723	0.441
19	313184.727	404488.571	9.775
20	313181.430	404479.369	2.979
21	313180.090	404476.708	5.505
22	313178.862	404471.342	9.393
25	313178.410	404461.960	8.779
26	313184.757	404468.025	9.150
27	313189.738	404475.701	0.700
28	313190.097	404476.302	6.861
29	313193.583	404482.142	17.125
2	313203.561	404496.060	13.007
S(100)=-403.58mp F=101.687m			

Suprafata total masurata= 404mp
Suprafa din act=112mp



(430) 22.03

DOAMNA PRIMAR.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

C.I.C.-4

Nr. 96083

Ziua 20 Luna 03 Anul 2013

Anexe

Subsemnatul(a/tîi) Pandure Heluta - Aurora
cu domiciliul în Strada [REDACTED]

vă rog să îmi/ne comunicați **acordul dvs. pentru întocmirea documentației cadastrale pe numele proprietarului - municipiul Craiova**, având ca obiect terenul care aparține domeniului public/privat al municipiului Craiova, aferent construcției situată în Craiova str. BRESTET 1, nr. 74B.

Anexez prezentei cereri, în fotocopie lizibilă, fără ștersături sau modificări, actele de proprietate asupra construcției situată pe acest teren, precum și un plan de situație/schită/relevu (dacă există) a imobilului. *pentru terenul oferit pînă la vinut la achiziția de mai sus în sup. de 15 up*

Data, 20.03 2013

* PWS Part
 S 512 Section 4430PFL
 V. PWS Part
 .E RWS Part

Seppmatura.

Telefon: [REDACTED]

St. Peter's
22.03.2013

666,66 -
85

581,66

Teren str. Brestei nr. 72
actual 74B. S- 85mp. LG-112.
HCE 522/2004, ZA 537.
Introducere defenib¹ de suprafa
pentru la 666,66 mp. ???

Ni: inv. - 41 000361 : Val. 0101

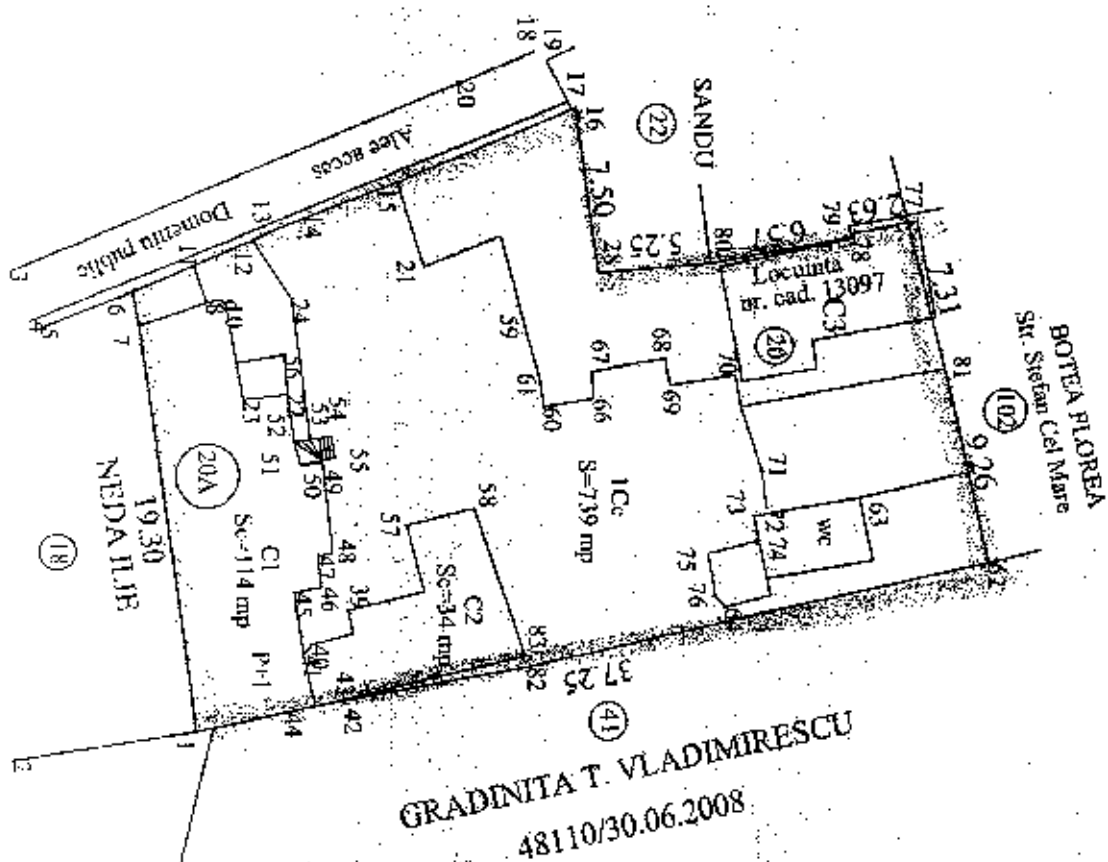
DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

FP-15-01, vers. 01

ДР. 4043/21.03.2013.

SCITA DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A IMOBILULUI SITUAT LA ADRESA

STR. MIHAI EMINESCU NR. 20A, (POST 22), MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLOJ



Data:
Marti 2013



Executant:

[Signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

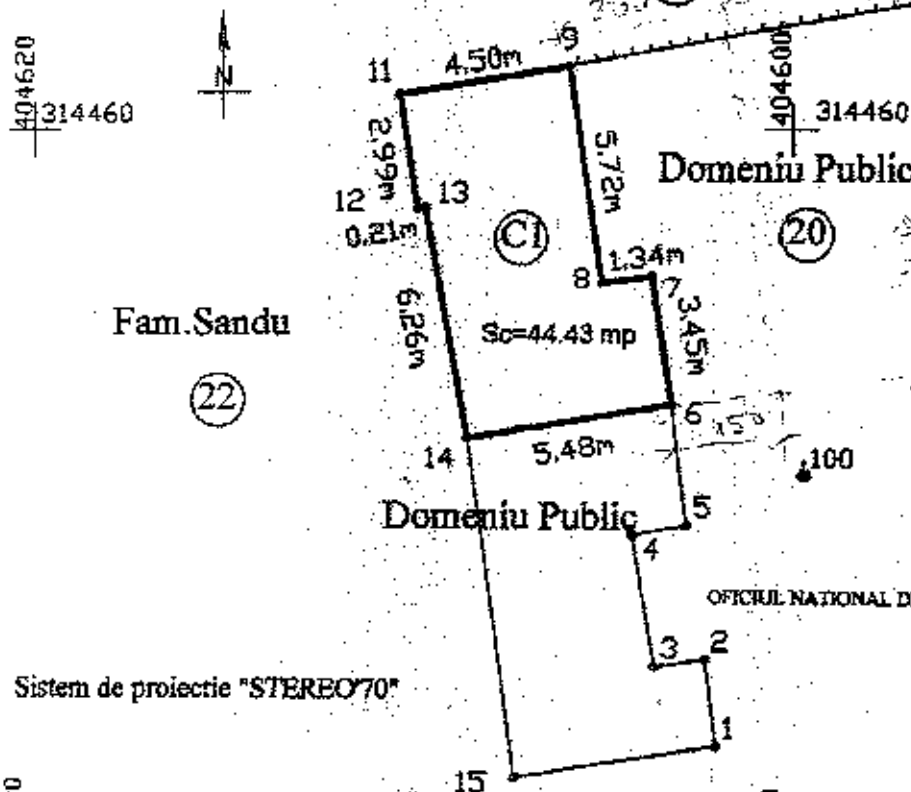
(intravilan)
scara 1:200

Judetul: DOLJ
Unitatea administrativ-teritoriala: CRAIOVA
Cod SIRUTA: -
Adresa corpului de proprietate:
str. Mihai Eminescu nr.20 (fost 22)
mun. CRAIOVA, jud. DOLJ
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele si prenumele proprietarului-casei :
CHIOTAN ION si CHIOTAN ELENA
Domiciliul: str. Mihai Eminescu nr.22
mun. CRAIOVA, jud. DOLJ
Teren - Domeniu Public -
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

13097-95 mp
13097-Constructie

Bolta Placa st. de mare m. 102



OFICIUL NATIONAL DE CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE

Sistem de proiectie "STEREO70"

OFICIUL GEODEZIE SI CARTOGRAFIE DOLJ	CADASTRU
Nr. Inreg. 1446	data 9-04-2002
VERIFICAT SI RECEPTIONAT	
Insp. ... VIOREZ	



Receptionat

Executat:

ing. Dan STEFANESCU
AUTORIZATIE ONCGC 1196

Data: 04.2002

01/05.04.2013

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.B.
51932
29.04.2013
Anul 2013

Doomna Primar,

Se însemnatul Dnă Vostre cu domiciliul în Craiova

cu respect, vă rog a-mi aproba cererea în care
solicit prelungirea contractului pe durată nedeterminată
pentru terenul închiriat pt legume și zarzavaturi
în suprafață de 160 m².

Solicit prelungirea contractului de legume și zarzavaturi
din str olea II, Rădău nr 10, Cotonșu.

Alături, atașez un contract de închiriere din 1999 și
ultimile 3 chitanțe, 2005-2006-2007.

teren str Al. II. Rădău nr 10. S-413mg.
nu. 41000042 - val. 40168 lei
HCL 522/2007, 1A, 148
HCL 35/2010, 3A, 124

Către doamna Primar al municipiului Craiova.

JP 4625/03 04/13