

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2012.

Având în vedere raportul nr.105873/2012 întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

În temeiul art.10, art.36 alin.2 lit. c, art.45 alin. 3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 cu modificările și completările ulterioare, referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico – Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia - Olgața VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL EVIDENȚA ȘI ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI PUBLIC ȘI
PRIVAT, A CONTRACTELOR ȘI AUTORIZĂRIILOR

Nr. 105873/20.08.2012

SE APROBĂ,**PRIMAR****Lia Olguța Vasilescu****RAPORT**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova. Ulterior această hotărâre a fost modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local Craiova nr. 223/2008, nr. 55/2008, nr. 180/2008, nr. 323/2008, nr. 183/2009, nr. 347/2009, nr. 378/2009, nr. 440/2009, nr. 480/2009, nr. 524/2009, nr. 525/2009, nr. 35/2010, nr. 43/2010 nr. 44/2010, nr. 78/2010, nr. 84 /2010, nr. 140/2010, nr. 168/2010, nr. 196/2010, nr. 226/2010, nr. 278/2010, nr. 319/2010, nr. 373/2010, nr. 417/2010, nr. 455/2010, nr. 13/2011, nr. 97/2011, nr. 143/2011, nr. 181/2011, nr. 218/2011, nr. 267/2011, nr. 270/2011, nr. 277/2011, nr. 311/2011, nr. 338/2011, nr. 406/2011, nr. 483/2011, nr. 23/2012, nr. 99/2012, nr. 121/2012 și nr. 66/2012.

În luna iulie 2012 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării respectiv ieșirii de bunuri mobile și imobile.

Operațiunile de inventariere au avut în vedere prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Prin adresele nr. 165509/15.11.2011 și nr. 87740/09.07.2012 Mitropolia Olteniei Arhiepiscopia Craiovei situată în str. Mitropolit Firmilian nr. 3, a solicitat atribuirea unui teren în suprafață de 1300 mp situat în Craiova, str. Artileriei în zona blocurilor A.N.L. cart. Veterani, pentru construcția unei noi biserici și a atașat documentația privind identificarea acestui teren.

În baza Planului Topografic întocmit de persoana specializată în măsurători topo dl. Iliescu Dumitru, ce face parte din comisia de inventariere permanentă numită prin Dispoziția Primarului nr. 12333/2007, modificată prin Dispoziția nr. 8624/11.03.2011, la adresa menționată, a măsurat și a întocmit planul topografic zona Veterani T27/1 al terenului în suprafață totală de 8127,67 mp, compus din: S1 (Creșă - Grădiniță) cu 1709,45 mp, S2 (Școala Generală) cu 3422 mp, S3 (Dispensar Uman) cu 1708,36 mp și S4 (Biserica) cu 1287,86 mp, **astfel că se impune completarea inventarului domeniului privat, cu bunul „teren în suprafață de 1287,86 mp identificat pe planul topografic menționat cu S4 (Biserica)”, precum și cu bunul „teren în suprafață totală de 6839,81 mp, compus din S1 (Creșă – Grădiniță), S2 (Școala Generală) și S3 (Dispensar Uman)”, situat în Craiova, str. Artileriei, în zona blocurilor A.N.L. cart. Veterani, tarlaua 27/1, la secțiunea A, anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 522/2007, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.**

Prin adresa nr. 85554/03.07.2012 domnii Tudor Mitiță-Dumitru și Bădiță Alexandru-Antoniou, cu domiciliul în Craiova, str. Câmpia Islaz, nr. 35, au solicitat acordul pentru întocmirea

documentației cadastrale pe numele proprietarilor. Municipiul Craiova, având ca obiect terenul situat în Craiova, str. Câmpia Islaz nr. 33 (fost nr. 35).

În baza Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului întocmit de persoana fizică autorizată Gheorghe Fetoiu, la adresa menționată, este identificat terenul în suprafață de 788 mp, din care sup. 215 mp situat sub locuința cumpărată în temeiul Legii nr. 112/1995 și sup. 573 mp teren curte, **astfel că se impune completarea inventarului domeniului privat, cu bunul „teren în suprafață de 788 mp, din care sup. 215 mp situat sub locuința cumpărată în temeiul Legii nr. 112/1995 și sup. 573 mp teren curte, situat în Craiova, str. Câmpia Islaz nr. 33 (fost nr. 35)”, la secțiunea A, anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 522/2007, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.**

Prin adresa nr. 74121/07.06.2012 S.C. Teleconstrucția Lucrări Generale București S.A., a solicitat concesionarea terenului în suprafață de 1000 mp, conform Planului de Amplasament și Delimitare în sistem de proiecție stereo 70 anexat adresei, situat în Craiova, la est de proprietatea acestuia, respectiv str. Bariera Vâlcii, nr. 94.

În baza Schiței imobilului scara 1:1000 întocmită de persoana specializată în măsurători topodl. Tuță Cosmin Radu, la adresa menționată, este identificat terenul în suprafață de 1108 mp, **astfel că se impune completarea inventarului domeniului privat, cu bunul „teren în suprafață de 1108 mp, situat la est de imobilul amplasat în Craiova str. Parângului nr. 11A” la secțiunea A, anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 522/2007, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.**

Prin H.C.L. nr. 79/2010 s-a aprobat schimbul având ca obiect imobilele C3, C4, terenul aferent acestora, proprietatea Municipiului Craiova și terenul în suprafață de 247 mp, proprietatea Asociației Creștin Catolică Ortodoxă. Prin H.C.L. nr. 97/2012 s-a aprobat însușirea raportului de evaluare nr. 111633/17.10.2011, având ca obiect imobilul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, compus din construcțiile C3, C4 și terenul aferent acestora, situate în Craiova, str. Filantropiei, nr. 1 și a raportului nr. 111634/17.10.2011, având ca obiect proprietatea Asociației Creștin Catolică Ortodoxă, constituită dintr-un teren, în suprafață de 247 mp, situat în Craiova, str. Filantropiei, nr. 1 bis, fost nr. 3.

Prin actul de schimb autentificat cu nr. 315/13.04.2012 de către Biroul Notarului Public Pătrău Gheorghe, cu sediul în Craiova, str. Lipscani, nr. 37, Municipiul Craiova primește imobilul (teren) proprietatea sa, situat în Craiova, str. Filantropiei, nr. 1 bis, fost nr. 3, de la Asociația Creștin Ecumenica, în schimbul imobilului (construcție C3 + C4 + teren sup. 247 mp. aferent construcțiilor, situat în Craiova, str. Filantropiei, nr. 1).

În actul de schimb s-a menționat faptul că imobilul (teren) primit la schimb de la Asociația Creștin Ecumenica, aparține domeniului public al Municipiului Craiova, la care se adaugă faptul că terenul respectiv este utilizat de Spitalul Clinic Municipal Filantropia în interesul public.

Având în vedere că bunul “teren str. Filantropiei nr. 1 bis, fost nr. 3, sup. 247 mp, cu valoarea de inventar de 100700 lei” a fost însușit în mod eronat în inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova, prin H.C.L. nr. 121/2012, la poziția nr. 4 din anexa, **se impune anularea poz. nr. 4 din anexa la H.C.L. nr. 121/2012, conform anexei nr. 2 la prezentul raport.**

Prin adresa nr. 488/01.08.2012 Direcția Economico- Financiară, Serviciul Financiar Contabilitate a propus trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Craiova, a bunurilor: „strada teatrului și pasarela pietonală Ion Maiorescu”, trecute eronat în domeniul privat, respectiv strada teatrului prin H.C.L. nr. 406/2006 și pasarela pietonală Ion Maiorescu, cu adresa nr. 21427/16.03.2007, având în vedere că Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, prevede că „străzile, aleile și drumurile” aparțin domeniului public.

Bunurile: ”strada teatrului” este identificată la poz. nr. 131 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 522/2007 și „construcție str. Ion Maiorescu (pasarelă pietonală)” este identificată la poz. nr. 14 din anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 522/2007”, **astfel că se impune anularea poz. nr. 131 și nr. 14 din**

~~... H.C.L. nr. 522/2007 și trecerea bunurilor din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Craiova, conform anexei nr. 3 la prezentul raport.~~

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, art. 36 alin. 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 36 alin 9 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- **Modificarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova prin:**
 - completare cu bunurile prezentate în anexa nr. 1;
 - anularea unor poziții cu bunuri, conform anexei nr. 2;
- **Trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Craiova, conform anexei nr. 3.**
- **Modificarea pe cale de consecință a H.C.L. nr. 522/2007 cu modificările și completările ulterioare.**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu**

**ȘEF SERVICIU,
Mirel Bontea**

**ÎNTOCMIT,
exp. Domnica Chițu**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
cons. jur. Mirel Bontea**

INTRĂRI BUNURI ÎN PERIOADA 02.07.2012 - 31.07.2012

NR. Crt.	Denumirea bunurilor	Sectiunea/ Poziția	NR. Anexa/ NR. HCL	Elemente de identificare (vecini N - S - V - E)				Valoare Inv.	Administrator
1	TEREN STR. ARTILERIEI, ÎN ZONA BLOCURILOR A.N.L., CART. VETERANI, TARLAUA 27/1, - SUP. 1287,86 MP , S4 (BISERICA) = 1287, 86 MP.	A	1-522/2007	DOM. PUBLIC	DOM. PUBLIC	STR. ARTILERIEI	DOM. PUBLIC	0,01	CONSILIUL LOCAL
2	TEREN STR. ARTILERIEI, ÎN ZONA BLOCURILOR A.N.L., CART. VETERANI, TARLAUA 27/1, - SUP. 6839,81 MP , DIN CARE S1 (CREȘĂ - GRĂDINIȚĂ) = 1709,45 MP, S2 (ȘCOALA GENERALĂ) = 3422 MP ȘI S3 (DISPENSAR UMAN) = 1708,36 MP.	A	1-522/2007	STR. AVIATORILOR	STR. AVIATORILOR	STR. ARTILERIEI ȘI DOM. PUBLIC	STR. AVIATORILOR	0,01	CONSILIUL LOCAL
3	TEREN STR. CÂMPIA ISLAZ NR. 33 (FOST NR. 35), - SUP. TOT. 788 MP . LG. 112/1995, DIN CARE SUP. 215 MP SITUAT SUB LOCUINȚĂ ȘI SUP. 573 MP TEREN CURTE.	A	2-522/2007	STR. CÂMPIA ISLAZ	PROP. PRIV.	PROP. PRIV.	PROP. PRIV. ȘI STR. CÂMPIA ISLAZ	0,01	R.A.A.D.P.F.L.
4	TEREN STR. PARÂNGULUI NR. 11A, - SUP. 1108 MP	A	1-522/2007	PROP. PART.	PROP. PART.	STR. TELECONSTRUCȚIA LUCRĂRII GEN. BUCUREȘTI S.A.	STR. PARÂNGULUI	0,01	CONSILIUL LOCAL
TOTAL								0,04	

IEȘIRE BUN ÎN PERIOADA 02.07.2012 - 31.07.2012

NR. Crt.	Denumirea bunurilor	Sectiunea/ Poziția	NR. Anexa/ NR. HCL	Elemente de identificare (vecini N - S - V - E)				Valoare Inv.	Administrator
1	TEREN STR. FILANTROPIEI NR. 1 BIS, FOST NR. 3, - SUP. 247 MP	A/4	121/2012					100700.00	CONSILIUL LOCAL
TOTAL								100,700.00	

ANEXA NR. 3

NR. Crt.	Denumirea bunurilor	Sectiunea/ Poziția	NR. Anexa/ NR. HCL	Elemente de identificare (vecini N - S V - E)				Valoare Inv.	Administrato
1	STRADA TEATRULUI	A/131	1-522/2007					0.01	CONSILIUL LOCAL
2	CONSTRUCȚIE STR. ION MAIORESCU (PASARELĂ PIETONALĂ), - 3609,90 MP	A/14	1-522/2007	Bis. Sf. Treime	Bl. 2, bl. 4	Str. Ion Mairescu	Mag. Mercur, parcare	0.01	CONSILIUL LOCAL
TOTAL								0.02	

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția/Serviciul/Biroul *URBANISM*
Nr. *87740 / 12.04* 2012.

Către,
Direcția Relații Publice

Vă înaintăm alăturat în vederea redirectionării cererea/ comunicarea nr. *87740* din data de *09.04*, întrucât solicitarea/sesizarea nu este de competența Serviciului/Biroului *X/R URBANISM*, fiind de competența *MR PATRIMONIUL SI INVESTITII*

DIRECTOR,
MIHAILA MIHAILOSCU
Numele și prenumele
Semnătura *[Signature]*

DEPUTAT
CAMELIA DINU
11.07.2012
Primar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 8440
Ziua 09 Luna 07 Anul 2012
Anexe

Subsemnatul Valeriu Mihail domiciliat în CRAIOVA
sta la DIMITRIE GEROTA nr 262 A 9a ap 25, cu respect
vă rog următoarele;

- 1) Introducerea pe ordinea de zi a primei sedințe
ordinare a Consiliului Local Craiova a Raportului
de Specialitate prin care se atribuie Suprafața de
teren prevăzută în PLUZ al zonei VETERANI
respectiv în ~~Carta~~ PIATA INDEPENDENTEI.

În fapt Doamna Primar se împlinesc 1 an și 7 luni
de când atît eu cît și Preotul Paroh al Cîmîntarului
Romanești MIHAIL FLORIN am făcut demersurile
necesare, în nume propriu cît și în numele Mitropoliei
Oltenia, pentru suprafața cuprinsă în PLUZ VETERANI
de cîțitori a Bisericii de rit ORTODOX.

Am fost plimbat de la BIROUL de PATRIMONIU la BIROUL de
CADASTRU și vînta fostului Primar, la bunul plac al funcționarilor.
Ultima dată acest proiect (dosar în curs de soluționare) se
găsea pe biroul funcționarului public CAMELIA DINU.
Rog pe această cale finalizarea acestor demersuri astfel
încît în cea ce a mai rămas din anul 2012 noi
înoriași: Crestini ortodocși împreună cu preotul Mihail
FLORIN să punem baza unei biserici conform PLUZ și
Normelor în Construcție.

Dumneae să ne ajute
CRAIOVA
9.07.2012

M. Valeriu

Doamnei Primar al Municipiului CRAIOVA.
LIA OLGUTA VASILESCU.



MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

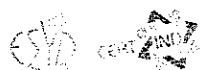
Str. A.I. Cuza, Nr. 7

Tel.: 40251/416235

Craiova, 200585

Fax: 40251/411561

PRIMĂRIA CRAIOVA



**DIRECȚIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI PATRIMONIUL
SERV. ADMINISTRARE ȘI EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT ȘI
MĂSURĂTORI TOPO**
Nr. A41-2012/17 . .02.2012

Către

**VELISCU MIHAIL
STR.DR.DIMITRIE GEROTA,BLOC A9A,SC.1,AP.25
LOC. CRAIOVA**

Ca răspuns la adresa dvs. înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. A41-2012/31.01.2012 prin care solicitați teren pentru construire biserica in cartierul Veteranii,va comunucam urmatoarele:

- Raportul de specialitate va fi introdus pe ordinea de zi din proxima sedinta a Consiliului Local al municipiului Craiova.

PRIMAR,
ec. Antonie Solomon



ARHITECT ȘEF,
Mircea Diaconescu

Mitropolia Olteniei

Arhiepiscopia Craiovei

str. Mitropolit Firmilian nr. 3

Craiova, jud. Dolj

D. BACAL
17.11.2011

Domnule Primar,

165 509
Ziua 15 Luna 11 Anul 2011
Anexe

Revenim la adresa nr. 147965/2011 prin care solicităm atribuirea unui teren în suprafață de 1300 mp situat în str. Artileriei în zona blocurilor A.N.L. ,vă facem cunoscut că poziționarea solicitată ca și amplasament se găsește poziționată pe planul urbanistic al zonei respective care se găsește la instituția dvs. în cadrul serviciului de urbanism. Toată suprafața a fost măsurată , bornată și transpusă pe planul ce-l dețineți, așa că, pentru un specialist, aceasta poate fi ușor reperată pe teren. Vă atașez alăturat o xerocopie după planul ce-l dețineți unde se vede clar care este amplasamentul solicitat.

Noi ca instituție nu deținem datele solicitate, date care se găsesc în instituția dvs., așa cum v-am arătat mai sus.

Vă mulțumim anticipat

15.11.2011

Se introduce la
birou suprafața
de 1287 mp

Semnătura,

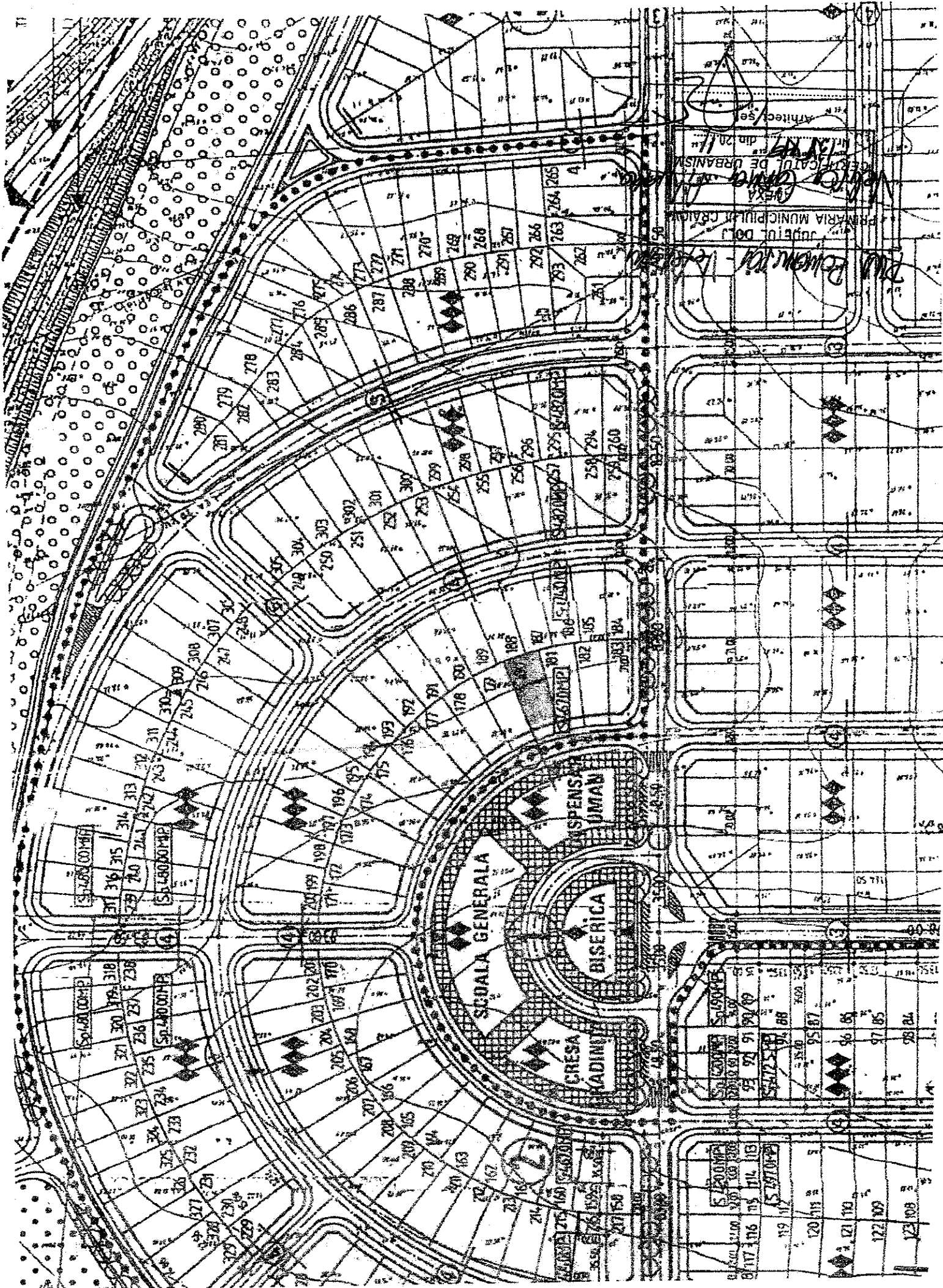
1287 mp - 127/1
amplasament
merendinat
12.03.2012

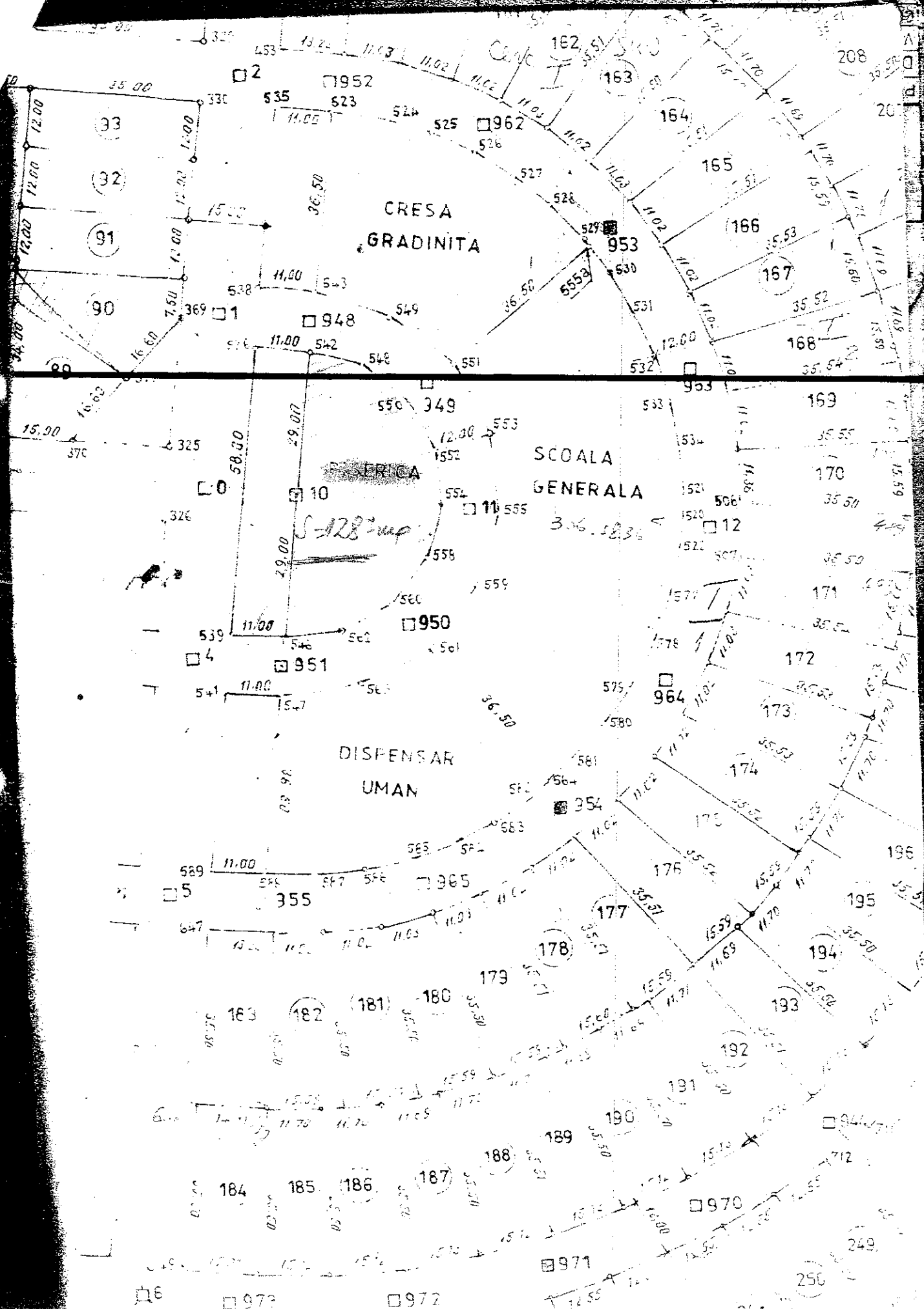
Domnului Primar al municipiului Craiova

Geo Ana Maria Flares

Raport la
securitate
06.02.2012

- 07 85662125
R. Velea





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECTIA URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI PATRIMONIU
Serviciul Administrare și Evidență Domeniul Public și Privat și Măsurători Topo
Nr. 147965/08.11.2011

MITROPOLIE A OLTENIEI
ARHIEPISCOPIA CRAIOVEI
NR. 2274
LUNA 11 ANUL 2011

Către,

MITROPOLIA OLTENIEI - ARHIEPISCOPIA CRAIOVEI
STR. MITROPOLIT FIRMILIAN, NR.3

In studiu
P.C. univ. Dia
11.11.2011
+ Jilavu

Urmare adresei dumneavoastra înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub
Nr. 147965/10.10.2011, prin care solicitați atestarea terenului de 1300 mp
situat pe str. Artileriei în zona blocurilor ANL, vă comunicăm faptul că pentru
identificarea terenului este necesar să ne transmiteți un plan de amplasament și
delimitare cu vecinătăți și dimensiuni.

Primar,
Ec. Antonie Solomon

Arhitect Șef,
Mircea Diaconescu

S.A.E.D.P.P.M.T.,
Daniela Băcanu

Întocmit,
insp. Ana-Maria Jilavu

DIRECȚIA PROIECTE PROGRAME
DEZVOLTARE TEHNICĂ ȘI INVESTIȚII
Serviciul Tehnic Investiții, Administrare și Intretinere Drumuri
Nr. 218223 / 28.01.2011

Catre Veliscu Mihail,
Str. Dimitrie Gerota, nr.2, Bl.A9, ap. 25,
Craiova

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată la Primaria Municipiului Craiova cu nr. 218223/2010, va comunicăm următoarele:

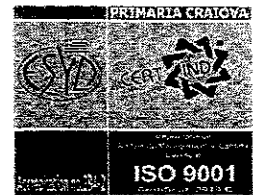
1. Planul urbanistic de zonă (PUZ) privind cartierul Veterani a fost întocmit de către Primaria Municipiului Craiova în condițiile Legii 350.
2. Pentru reabilitarea obiectivelor prevăzute în condițiile legii 50 se pot întocmi documentațiile de autorizatie de construire de către Primaria Municipiului Craiova în cazul investițiilor realizabile din fonduri publice, în funcție de bugetul administrației locale, de către ordonatorul de credite (diverse ministere) pentru investițiile ce se realizează din bugetul de stat sau de persoane fizice sau juridice, în cazul investițiilor private, în cazul grădinitelor private sau spații pentru sanatare privată; în cazul bisericii aceasta se realizează din fondul de investiții al Arhiepiscopiei Oltenia. Pentru construirea bisericii, conform PUZ aprobat, este prevăzută o suprafață de 1300 mp.
3. Continuarea Programului Național de Electrificare 2007-2009 este coordonată de Consiliul Județean Dolj. În prezent, la Primaria Municipiului Craiova, nu s-au primit fondurile necesare executării rețelelor de alimentare cu energie electrică din cadrul acestui program.

Pt. PRIMĂRIA
Viceprimar Clăudia Dîncă



Director executiv,
Sever Bordu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



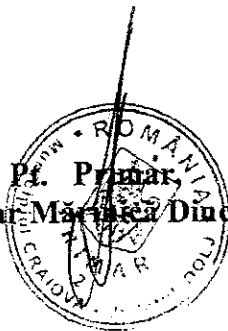
DIRECȚIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Serviciul P.U.C.U.A.
Nr.24913

Catre,
Velșcu Mihail, str. Dr.Dimitrie Gerota nr.2, bl.A9a, ap.25, Craiova

Ca urmare a solicitarii dvs. inregistrata sub nr. 24913 din 03/02/2011 , prin care solicitati suprafetele alocate pentru construire : Scoala Generala, Dispensar Uman, Gradinita din cartierul Veterani si care sunt demersurile pe care Mitropolia Olteniei, Misterul Invatamantului, Ministerul Sanatatii trebuie sa le faca pentru a putea intra in posesia Titlului de Proprietate pe suprafetele de teren, va comunicam :

- suprafetele de teren alocate pentru construire sunt
 - Scoala Generala – 3422,00 mp
 - Dispensar Uman – 1708,00 mp
 - Gradinita din cartierul Veterani – 1709,00 mp
- conform Legii 215/2001 privind Administratia Publica Locala art. 124 – Consiliile Locale pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata locala dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica ori serviciilor publice.

Pt. Primar,
Viceprimar **Mădăra Dincă**



Sef Serviciu,
Violeta Barcan

Arhitect Sef,
Mircea Iulian Diaconescu

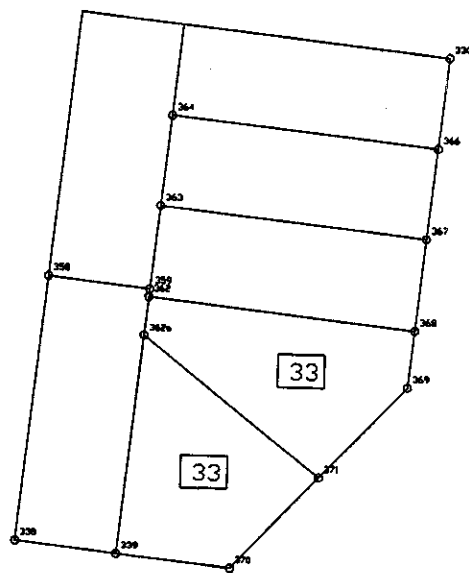
Intocmit,
Ref. **Iulia Demetrian**

Datele dumneavoastra personale sunt prelucrate de Primaria Municipiului Craiova potrivit notificarii nr.17169 , in conformitate cu Legea nr.677/2001, in scopul indeplinirii atributiilor legale de inregistrare a notificarilor si statistica. Datele pot fi dezvaluite unor terti in baza unui temei legal justificat. Va puteti exercita drepturile de acces. De interventie si de opozitie in conditiile prevazute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisa, semnata si datata, trimisa pe adresa autoritatii.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SEADPPCA

Plan topografic scara 1:1000

ZONA VETERANI(T27/1)



IAERIANA

strada ARTILERIEI

teren
GRADINITA
 $S=1709.45\text{mp}$

$S=1287.26\text{mp}$

teren
BISERICA

teren
CENTRU MEDICAL
 $S=1708.36\text{mp}$

SCALA GENERALA

$S=3422.00\text{mp}$

strada AVIATORILOR

49

51

20.08.2012
Intocmit : Dtru Iliescu

[Signature]



MITROPOLIA OLTENIEI ARHIEPISCOPIA CRAIOVEI

Str. Mitropolit Firmilian nr. 3, Craiova, Cod 1100, Județul Dolj.
Tel.: 051-415054, Fax: 051-418369, E-mail: mitrop_teofan@m-ol.ro, Web: www.mitropoliaolteniei.ro

CABINETUL MITROPOLITULUI
Nr. 1899 / 04.10.2011

Domniei Sale,
Domnului Ec. Antonie Solomon
Primarul Municipiului Craiova

13235
10/10/2011
Domnule Primar,

Cu deosebit respect, vă aducem la cunoștință că, pentru credincioșii din zona blocurilor ANL - Cartier Veterani, odată cu extinderea cartierului, se simte nevoia imperativă a unui nou locaș de cult pentru oficierea slujbelor religioase.

Cunoscând deschiderea Domniei Voastre față de Biserică, vă rugăm, Domnule Primar, să analizați posibilitatea ca terenul în suprafață de aproximativ 1.300 mp, situat în Municipiul Craiova, pe strada Artileriei, în zona blocurilor ANL - Cartier Veterani, să fie atribuit pentru construcția unei noi biserici.

Convinși fiind că demersul nostru va găsi la Domnia Voastră toată înțelegerea, Vă mulțumim anticipat.

Cu binecuvântări

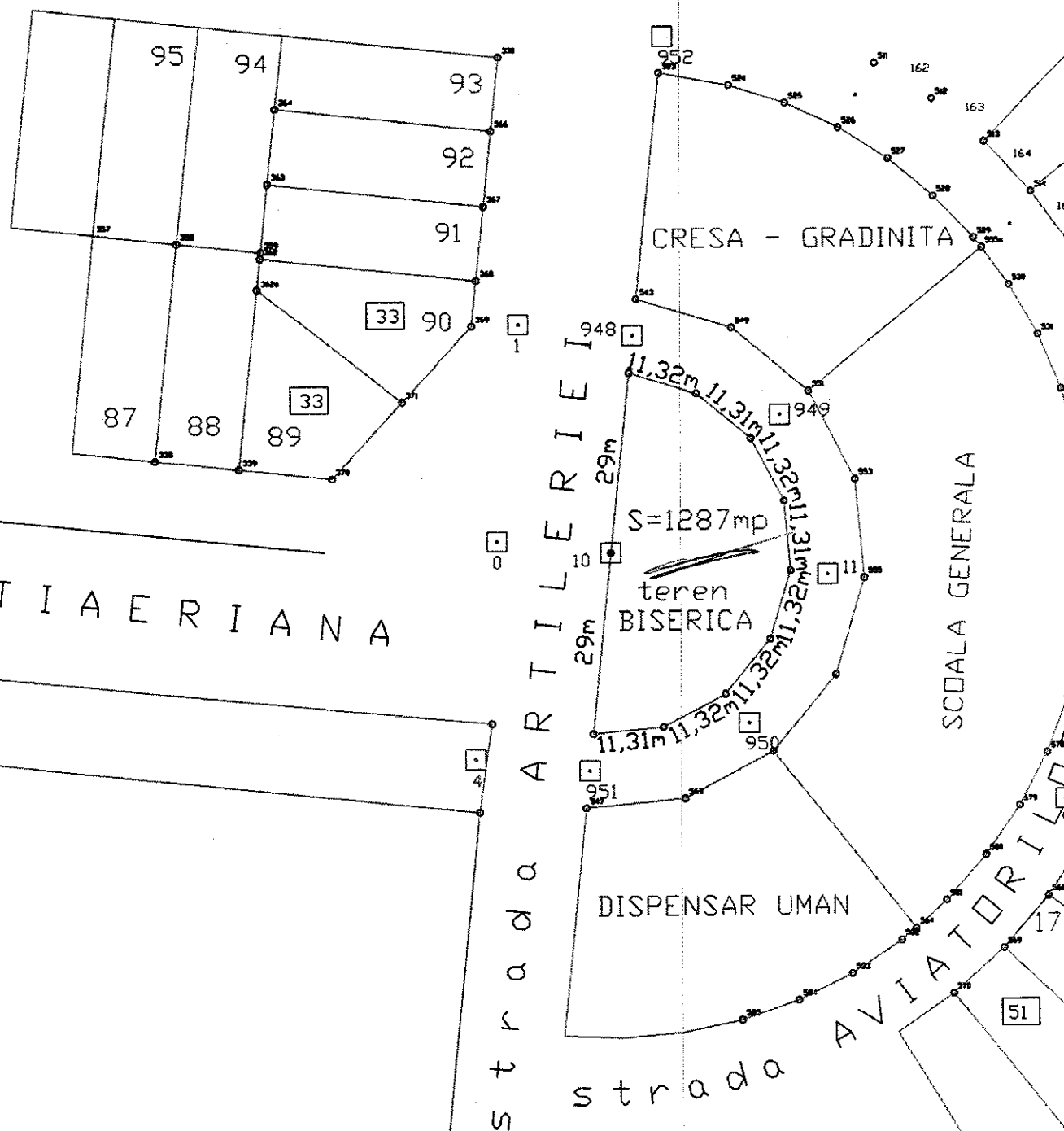


Irineu

Arhiepiscopul Craiovei și Mitropolitul Olteniei

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SAEDPPMT

Schita pentru teren biserica in tarla 27/1(cart veterani)
 $S=1287mp$



Intocmit : Dtru Iliescu

[Signature]



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235

Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro

www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA PATRIMONIULUI ȘI INVESTIȚIILOR

SERV. ADMINISTRARE ȘI EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT ȘI MĂSURĂTORI
TOPO

Nr. 87740 / 2 .07.2012

CĂTRE,

VELIȘCU MIHAIL

STR. DR. DIMITRIE GEROTA NR. 2

Bl. 9a AP. 25

LOC. CRAIOVA

Ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 87740/09.07.2012 prin care solicitați introducerea pe ordinea de zi a primei ședințe ordinare a Consiliului Local Craiova a raportului de specialitate în vederea atribuirii suprafeței de 1287 mp teren prevăzută în PUZ-ul zonei Veterani în locația Piața Independenței pentru construirea unui lăcaș de cult, vă comunicăm faptul că suprafața de teren urmează a fi înscrisă în listele de inventariere aferente lunii iulie 2012, ulterior Consiliul Local se va pronunța prin hotărâre pentru însușirea inventarului domeniului privat și pentru atribuirea terenului conform solicitării, în limita competențelor legale.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

ȘEF SERVICIU,
Camelia Dinu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ÎNTOCMIT,
exp. Domnica Chițu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 85664

Ziua 2 Luna 07 Anul 2012

Anexe

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul (altii) Tudor Mitko - Dumitru + Bogdan Alexandru Anto
 domiciliul în Cîmpia Istas Nr 35
 vă rog să îmi/ne comunicați acordul dvs. pentru întocmirea documentației
 cadastrale pe numele proprietarului - municipiul Craiova, având ca obiect terenul
 (și construcția dacă este cazul) care aparține domeniului public/privat al municipiului
 Craiova, aferent construcției situată în Craiova str.
Cîmpia Istas Nr. 33 (fost nr. 35)

Anexez prezentei cereri, în fotocopie lizibilă, fără ștersături sau modificări,
 actele de proprietate asupra construcției situată pe acest teren, precum și un plan de
 situație/schiță/relevu (dacă există) a imobilului.

02.07.2011.

Semnătura,

[Signature]

*Am primit
12.07.2012
S*

*157
04.07.2012*

*RAAPPE 4.07.2012
Craiova - Sîmbure
Ry a copie
din doc.
Tudor Mitko
Patri Pustiu*

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

FP-15-10, vers.03

Între Consiliul Județean Dolj - Sector Servicii Publice, str. Buzești nr. 1, reprezentată prin ing. Irimia Mircea - director și economist Voicu Gheorghe - contabil șef în calitate de vânzător și _____

TUDOR MITIȚĂ DUMITRU / ADRIANA

domiciliat în Craiova, strada Câmpia Islaz nr. 35 bloc _____
 sc. _____ etaj _____ ap. _____ județul Dolj, posesor al B.I. seria GB/DA
 nr. 277342/672984 eliberat de Poliția Craiova / Craiova în data de 17.02.95
 în calitate de cumpărător, în baza Legii nr. 112/1995 art. 9 a intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

I. Obiectul Contractului

Art. 1 Consiliul Județean Dolj - Sector Servicii Publice vinde și _____
TUDOR MITIȚĂ DUMITRU / ADRIANA cumpără locuința situată în Craiova
 strada Câmpia Islaz nr. 35 bloc _____ sc. _____
 etaj _____ ap. _____ compusă din 5 camere de locuit, cu o suprafață utilă de 168,90
 mp, precum și o cotă indiviză de _____ % din suprafața de folosință comună a
 imobilului, conform schiței anexate.

Vânzarea se face în baza aprobării RAADPFL conform actului de constatare înregistrat la unitatea noastră sub nr. 2333/25.08.2000 și acordul Comisiei de Aplicare a Legii nr. 112/1995 a C. J. Dolj nr. 4296/29.08.2000

Art. 2 Odată cu locuința se vând în baza Legii nr. 112/1995 și următoarele:
 (dependințe, anexe gospodărești, garaje, pivnițe, împrejmuire, etc.): _____

pivniță, ep. gospodărești, ep. îngrășământ.

Art. 3 Locuința se vinde la cererea nr. _____ din _____ depusă de
Tudor Mitiță Dumitru care o deține cu contractul de închiriere nr. 1014/
 din 30.07.1999

Art. 4 Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției, terenul aferent în suprafață de 150,53 mp, respectiv cota indiviză de 100 % din teren conform hotărârii Consiliului Local Municipal Craiova nr. _____

II. Prețul Vânzării

Art. 5 Prețul locuinței stabilit conform fișei tehnice de calcul anexată este de 122.844.999 lei și care se achită integral sau în rate după cum urmează.

a) plată integrală

- comision _____	chit. nr. _____
- pt. locuință _____	chit. nr. _____
- pt. garaj _____	chit. nr. _____
- boxă _____	chit. nr. _____
- anexe gospodărești _____	chit. nr. _____

b) plata în rate

În cazul achitării cu plata în rate, cumpărătorul achită un avans de _____ %
adică 41.846.549 lei cu chitanța nr. 6541198/2000, comision de 1 %
adică 1.228.450 lei cu chitanța nr. 6541198/6.04.2000

Restul de 80.000.000 lei se achită în 15 ani în rate lunare, dobânda
în primul an _____ fiind _____ %.

Plata ratei și dobânzii aferente, se va face lunar, conform fișei de calcul direct
la casieria unității noastre.

Dobânda se va recalcula anual conform art. 9 din Legea nr. 112/1995
unitatea vânzătoare se obligă să transmită beneficiarului fișa de calcul întocmită
anual conform nivelului nou al dobânzii.

Art. 6 Pentru perioada în care cumpărătorul nu are de încasat drepturi bănești
de la locul de muncă, acesta va achita personal ratele și dobânzile la casieria unității,
iar în caz de schimbare a locului de muncă, cumpărătorul se obligă să anunțe în
termen de 3 zile unitatea vânzătoare, pentru transferarea debitului la noul loc
muncă.

III. Obligațiile Vânzătorului

Art. 7 Vânzătorul se obligă:

- a predă bunurile prevăzute la art. 1 și 2, odată cu încheierea prezentului contract.

IV. Obligațiile Cumpărătorului

Art. 8 Cumpărătorul (chiriaș - titular) declară în fața notarului public pe
propria răspundere sub sancțiunea nulității absolute a contractului că atât el cât și
membrii familiei (soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o
locuință proprietate personală după 1 ianuarie 1990 în localitatea de domiciliu (anexa
nr. 2).

V. Răspunderea Contractuală

Art. 10 Nerespectarea obligației de plată a prețului în condițiile stabilite la art.
5, de către cumpărător duce la plata majorărilor de întârziere conform
reglementărilor în vigoare.

Art. 11 Neplata scadentă a 6 rate sau a contravalorii a 6 rate atrage scoaterea la
vânzare silită a locuinței ipotecate.

VI. Garanții Contractuale

Art. 12 Vânzătorul își garantează încasarea plății prin înscrierea ipotecii asupra
locuinței, dependințelor, anexelor ce fac obiectul prezentului contract, precum și
instituirea garanțiilor personale conform anexelor nr. _____.

Cheltuielile aferente înscrierii ipotecii se suportă de cumpărător.

Art. 13 În caz că locuința face parte dintr-un imobil la care s-au acordat
despăgubiri către fostul proprietar sau moștenitor, iar în urma unei hotărâri
judecătorești rămase definitive și irevocabile s-a stabilit o valoare de despăgubire

mai mare decât cea inițială, diferența între aceste valori se va adăuga la prețul prevăzut la art. 5 din contract, urmând a fi achitată de cumpărătorul chirie; în acest sens ratele lunare se vor calcula în mod corespunzător.

VII. Alte clauze

Art. 14 Locuința nu poate fi înstrăinată până la achitarea integrală a prețului decât cu acordul prealabil al unității vânzătoare și în toate cazurile nu mai devreme de 10 ani de la data încheierii contractului.

Art. 15 Prezentele contract ii sunt aplicabile dispozițiile Legii nr. 112/1995 completate cu dispozițiile Codului civil.

Art. 16 Eventualele litigii născute din executarea prezentului contract sunt de competența instanței de drept comun.

Art. 17 Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

eliberat 02-X-2000

Vanzator,

Director,

Ing. Irina Mircea

Contabil Șef,

Ec. Voicu, Gheorghe

Șef Serv. Pregătire Lucrări și T.I.

Compartiment T.I.

Cumpărător,

Garant,

1. TUDOR MIHAIL CĂMIN C.Tudor

2. TUDOR NICOLETA C.Tudor

Vizat,

Of. Juridic

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

NR. 660 / 11.09.2000

Între Consiliul Județean Dolj - Sector Servicii Publice, str. Buzești nr. 1, reprezentată prin ing. Irimia Mircea - director și economist Voicu Gheorghe - contabil șef în calitate de vânzător și

BOȚILĂ ALEXANDRU ANTON / GABRIELA MARIA

domiciliat în Craiova, strada CIMPIA ISLAZ nr. 35 bloc sc. etaj ap. județul Dolj, posesor al B.I. seria nr. eliberat de Poliția Craiova/Craiova în data de 3.XII.87/30.01.89 în calitate de cumpărător, în baza Legii nr. 112/1995 art. 9 a intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

I. Obiectul Contractului

Art. 1 Consiliul Județean Dolj - Sector Servicii Publice vinde și BOȚILĂ ALEXANDRU ANTON/GABRIELA MARIA cumpără locuința situată în CRAIOVA strada CIMPIA ISLAZ nr. 35 bloc sc. etaj ap. compusă din 1 camere de locuit, cu o suprafață utilă de 83,48 mp, precum și o cotă indiviză de % din suprafața de folosință comună a imobilului, conform schiței anexate.

Vânzarea se face în baza aprobării RAADPFL conform actului de constatare înregistrat la unitatea noastră sub nr. 2336/25.08.2000 și acordul Comisiei de Aplicare a Legii nr. 112/1995 a C. J. Dolj nr. 4296/22.08.2000

Art. 2 Odată cu locuința se vând în baza Legii nr. 112/1995 și următoarele: (dependințe, anexe gospodărești, garaje, pivnițe, împrejmuire, etc.):

pivniță ; cp. magazie ; cp. împrejmuire

Art. 3 Locuința se vinde la cererea nr. din depusă de Boțilă Alexandru care o deține cu contractul de închiriere nr. 1649 din 25.08.1999

Art. 4 Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției, terenul aferent în suprafața de 56,72 mp, respectiv cota indiviză de 100 % din teren conform hotărârii Consiliului Local Municipal Craiova nr.

II. Prețul Vânzării

Art. 5 Prețul locuinței stabilit conform fișei tehnice de calcul anexată este de 64.332.483 lei și care se achită integral sau în rate după cum urmează.

a) plată integrală

- comision	chit. nr. <u></u>
- pt. locuință	chit. nr. <u></u>
- pt. garaj	chit. nr. <u></u>
- boxă	chit. nr. <u></u>
- anexe gospodărești	chit. nr. <u></u>

- împrejurire _____ chit. nr. _____

b) plata în rate

În cazul achitării cu plata în rate, cumpărătorul achită un avans de _____ %, adică 6.626.774 lei cu chitanța nr. 6541309, comision de 1 % adică 643325 lei cu chitanța nr. 6541309/11.09.2000

Restul de 57.062.384 lei se achită în _____ ani în rate lunare, dobânda în primul an _____ fiind _____ %.

Plata ratei și dobânzii aferente, se va face lunar, conform fișei de calcul direct la casieria unității noastre.

Dobânda se va recalcula anual conform art. 9 din Legea nr. 112/1995 și unitatea vânzătoare se obligă să transmită beneficiarului fișa de calcul întocmită anual conform nivelului nou al dobânzii.

Art. 6 Pentru perioada în care cumpărătorul nu are de încasat drepturi bănești de la locul de muncă, acesta va achita personal ratele și dobânzile la casieria unității, iar în caz de schimbare a locului de muncă, cumpărătorul se obligă să anunțe în termen de 3 zile unitatea vânzătoare, pentru transferarea debitului la noul loc de muncă.

III. Obligațiile Vânzătorului

Art. 7 Vânzătorul se obligă:

- a preda bunurile prevăzute la art. 1 și 2, odată cu încheierea prezentului contract.

IV. Obligațiile Cumpărătorului

Art. 8 Cumpărătorul (chiriaș - titular) declară în fața notarului public pe propria răspundere sub sancțiunea nulității absolute a contractului că atât el cât și membrii familiei (soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală după 1 ianuarie 1990 în localitatea de domiciliu (anexa nr. 2).

V. Răspunderea Contractuală

Art. 10 Nerespectarea obligației de plată a prețului în condițiile stabilite la art. 5, de către cumpărător duce la plata majorărilor de întârziere conform reglementărilor în vigoare.

Art. 11 Neplata scadentă a 6 rate sau a contravalorii a 6 rate atrage scoaterea la vânzare silită a locuinței ipotecate.

VI. Garanții Contractuale

Art. 12 Vânzătorul își garantează încasarea plății prin înscrierea ipotecii asupra locuinței, dependințelor, anexelor ce fac obiectul prezentului contract, precum și instituirea garanțiilor personale conform anexelor nr. _____.

Cheltuielile aferente înscrierii ipotecii se suportă de cumpărător.

Art. 13 În caz că locuința face parte dintr-un imobil la care s-au acordat despăgubiri către fostul proprietar sau moștenitor, iar în urma unei hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile s-a stabilit o valoare de despăgubire

mai mare decât cea inițială, diferența între aceste valori se va adăuga la prețul prevăzut la art. 5 din contract, urmând a fi achitată de cumpărătorul chirie: în acest sens ratele lunare se vor calcula în mod corespunzător.

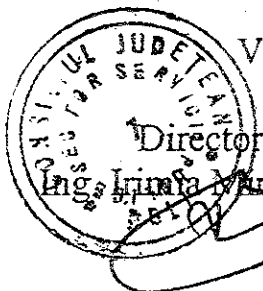
VII. Alte clauze

Art. 14 Locuința nu poate fi înstrăinată până la achitarea integrală a prețului decât cu acordul prealabil al unității vânzătoare și în toate cazurile nu mai devreme de 10 ani de la data încheierii contractului.

Art. 15 Prezentului contract îi sunt aplicabile dispozițiile Legii nr. 112/1995 completate cu dispozițiile Codului civil.

Art. 16 Eventualele litigii născute din executarea prezentului contract sunt de competența instanței de drept comun.

Art. 17 Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.



Vânzător,

Director,

Ing. Irimia Marcea

Contabil Șef,

Ec. Voicu, Gheorghe

Șef Serv. Pregătire Lucrări și T.I.

Compartiment T.I.

Cumpărător,

Garant,

1. KETRESCU GABRIELA Gheorghe

2. PIRJAN DANIEL

Vizat,

Of. Juridic

14.07.17

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE NR. 110

din 11.09.2000

Între : Consiliul Județean Dolj-Sector Servicii Publice, cu sediul în Craiova, strada Buzzești nr.1, reprezentat prin ing. IRIMIA MIRCEA în calitate de director , ec. VOICU GHEORGHE în calitate de contabil șef, pe de altă parte și

BOTILĂ ALEXANDRU

domiciliat (ă) în Craiova, str. Câmpia Islaz nr. 35

bloc _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul Dolj, posesor al b.I. seria _____ nr. _____ eliberat de Poliția Craiova Craiova din 3.XII.87 / 30.01.1989 pe de altă parte, în baza decret.lege nr. _____, Legii nr. 112/1995 , a intervenit următorul contract:

1. Consiliul Județean Dolj-Sector Servicii Publice vinde și

BOTILĂ ALEXANDRU

cumpără garajul situat în Craiova, str. Câmpia Islaz nr. 35 garajul ce se vinde este ocupat de cumpărător în baza contractului de închiriere nr. 21702 din 19.XI.1981 cu o suprafață utilă de 14.70 mp.

Odată cu garajul se atribuie cumpărătorului în folosință, pe durata existenței construcției, terenul aferent garajului în suprafață de 18,38 mp. conform Deciziei nr. _____ din _____ a primăriei _____.

Prețul garajului este de 26.752.053 lei, stabilit conform legii 112/1995 și se achită în felul următor :

Plata integrală 26.752.053 lei cu chit.nr.

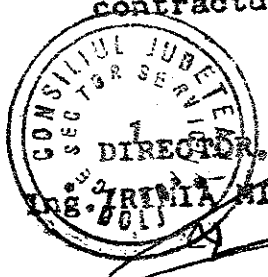
6541309 din 11.09.2000 din care comision _____ lei.

contract Drepturile și obligațiile părților prevăzute în prezentul se completează cu drepturile și obligațiile ce decurg pentru aceasta din legea nr. 112/1995 și orice acte normative în domeniu ce vor apare până la perfectarea

...//...

contractului.

încheiat azi 11.09.2000 în 3 exemplare.



CONTABIL ȘEF,

Ec. VOIOU, GHEORGHE

CUMPĂRĂTORI :

VIZAT : ȘEF SERV. PSICHI,

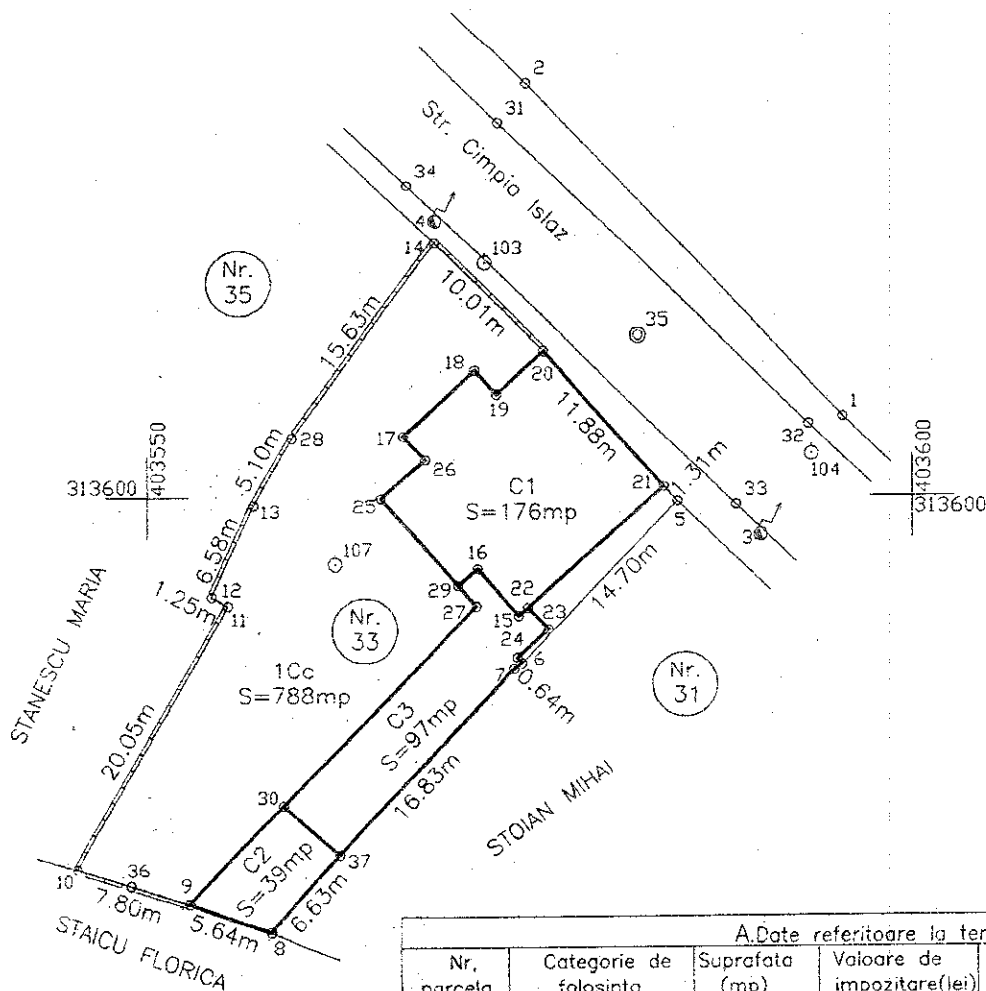
Cs. jr. Săndu Petre Ing. Braica Eleonora

COMPART. TR. IMOB.,

Ec. Păscăluș Mirela

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
(intravilan) Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	788	str. Cimpia Islaz nr.33, (fost nr.35), jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT	mun. Craiova



A.Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentii
1	Cc	788		Imprejmuit cu zid caramida
Total		788		
B.Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentii	
C1	176	49083	Sup. constr. desfasurata = 210 mp	
C2	39	-	C3 nu face obiectul lucrari S=97m	
Total		215	49083	

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie stereo '70		
Pct.	N(m)	E(m)
14	313616.49	403568.75
20	313609.47	403575.88
21	313600.63	403583.81
5	313599.68	403584.71
6	313589.10	403574.50
7	313588.72	403573.98
37	313576.32	403562.61
8	313571.41	403558.15
9	313573.22	403552.81
36	313574.41	403548.93
10	313575.50	403545.35
11	313592.88	403555.35
12	313593.47	403554.25
13	313599.45	403557.00
28	313603.90	403559.49

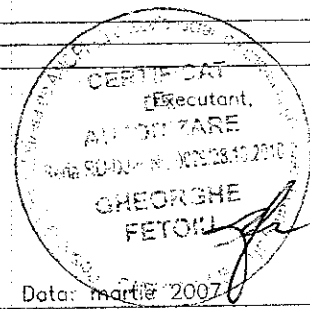
Suprafata totala masurata = 788mp

Suprafata din act = teren in folosinta

ANCA

Data: martie 2007

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

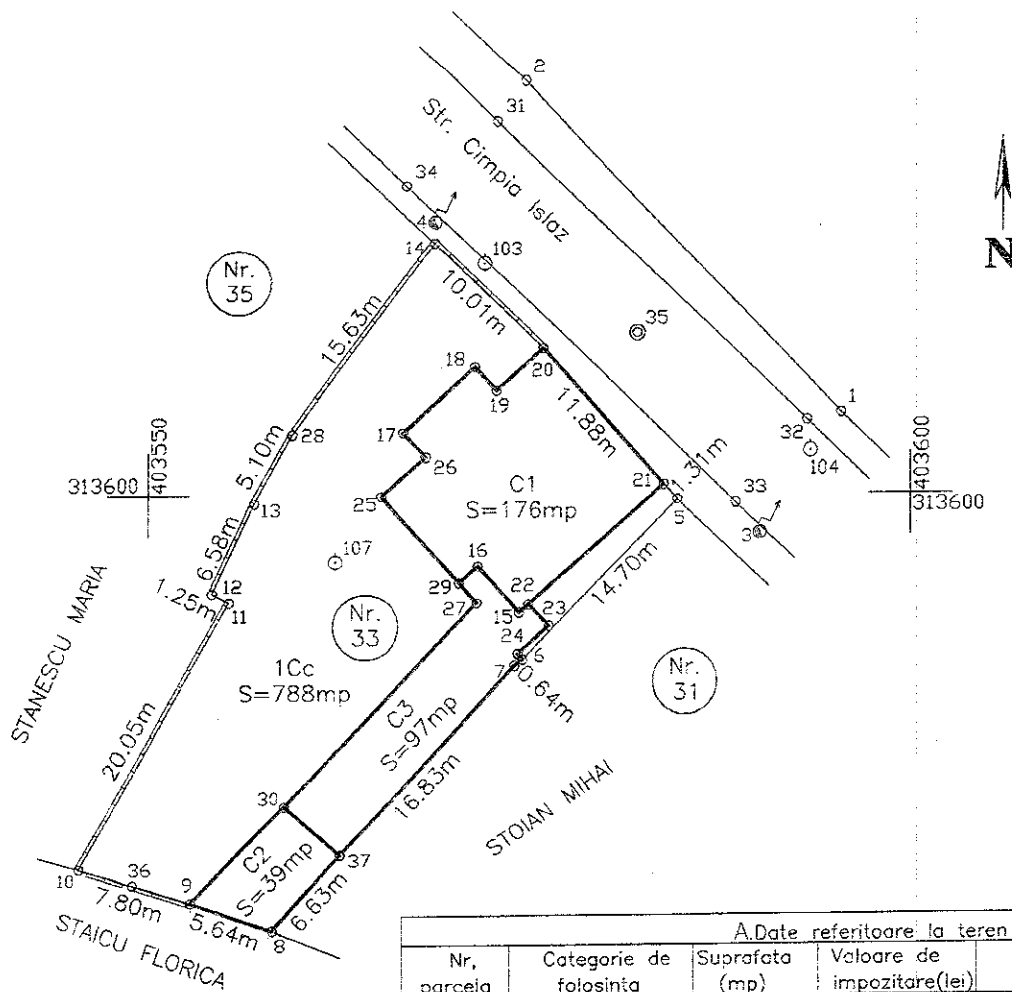


Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

788-
215
573

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
(intravilan) Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	788	str. Cimpia Islaz nr.33, (fost nr.35), jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT	mun. Craiova



A.Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni
1	Cc	788		Imprejmuit cu zid caramida
Total		788		
B.Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiuni	
C1	176	49083	Sup. constr. desfasurata = 210 mp	
C2	39	-	C3 nu face obiectul lucrari S=97m	
Total		215	49083	
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie stereo '70				
Pct.	N(m)	E(m)	Executant, Data: martie 2007 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
14	313616.49	403568.75		
20	313609.47	403575.88		
21	313600.63	403583.81		
5	313599.68	403584.71		
6	313589.10	403574.50		
7	313588.72	403573.98		
37	313576.32	403562.61		
8	313571.41	403558.15		
9	313573.22	403552.81		
36	313574.41	403548.93		
10	313575.50	403545.35		
11	313592.88	403555.35		
12	313593.47	403554.25		
13	313599.45	403557.00		
28	313603.90	403559.49		
Suprafata totala masurata = 788mp				
Suprafata din act = teren in folosinta				



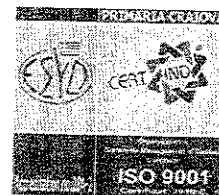
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro

www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII
SERV. ADMINISTRARE ȘI EVIDENȚĂ DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT ȘI MĂSURĂTORI
TOPO
Nr. 85554 / 2a .07.2012

CĂTRE,

TUDOR MITIȚĂ DUMITRU
STR. CÂMPIA ISLAZ NR. 33 (FOST NR. 35)
LOC. CRAIOVA

Ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 85554/03.07.2012 prin care solicitați acordul pentru întocmirea documentației cadastrale, având ca obiect terenul situat în Craiova, str. Câmpia Islaz, nr. 33 (fost nr. 35), vă comunicăm :

- potrivit documentației transmise de dumneavoastră terenul aferent imobilului menționat va fi evidențiat în listele de inventariere aferente lunii iulie 2012, urmând să se propună un proiect de hotărâre în care să se aprobe însușirea inventarului domeniului privat de către Consiliul Local.

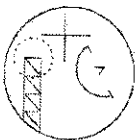
- acordul solicitat va fi emis după validarea Hotărârii Consiliului Local.

VICEPRIMAR,
Cristina Mariana Calangiu

ȘEF SERVICIU,
Camelia Dinu

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ÎNTOCMIT,
exp. Domnica Chițu

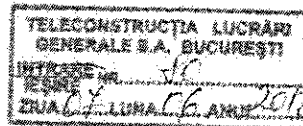


S.C. TELECONSTRUCTIA LUCRARI GENERALE BUCURESTI S.A.

Bucuresti, Sector 6, Strada Fanului, nr. 3, Etaj 1, Camera 1, Telefon 021.434.16.01

Catre Primaria Craiova,
Str. A.I. Cuza, nr. 7,

C. Bocu
08.06.2012



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 44121
Ziua 08 Luna 06 Anul 201 2
Anexe

Prin prezenta va rugam sa fiti de acord cu concesionarea terenului in suprafata de 1000 m patrati dintre punctele 8, 27 si 28 conform Planului de Amplasament si Delimitare in sistem de proiectie STEREO 70 anexat.

Mentionam ca proprietatea noastra din strada Bariera Valcii nr.94 se invecineaza la est cu terenul Primariei Craiova din strada Parangului.

Va multumim.

Stefan Minculet
12.06.2012

8.06.2012
Ing. Bledu
Se verifică legătura
+ Inventar pe teren
23/96, Gal.
31.07.2012

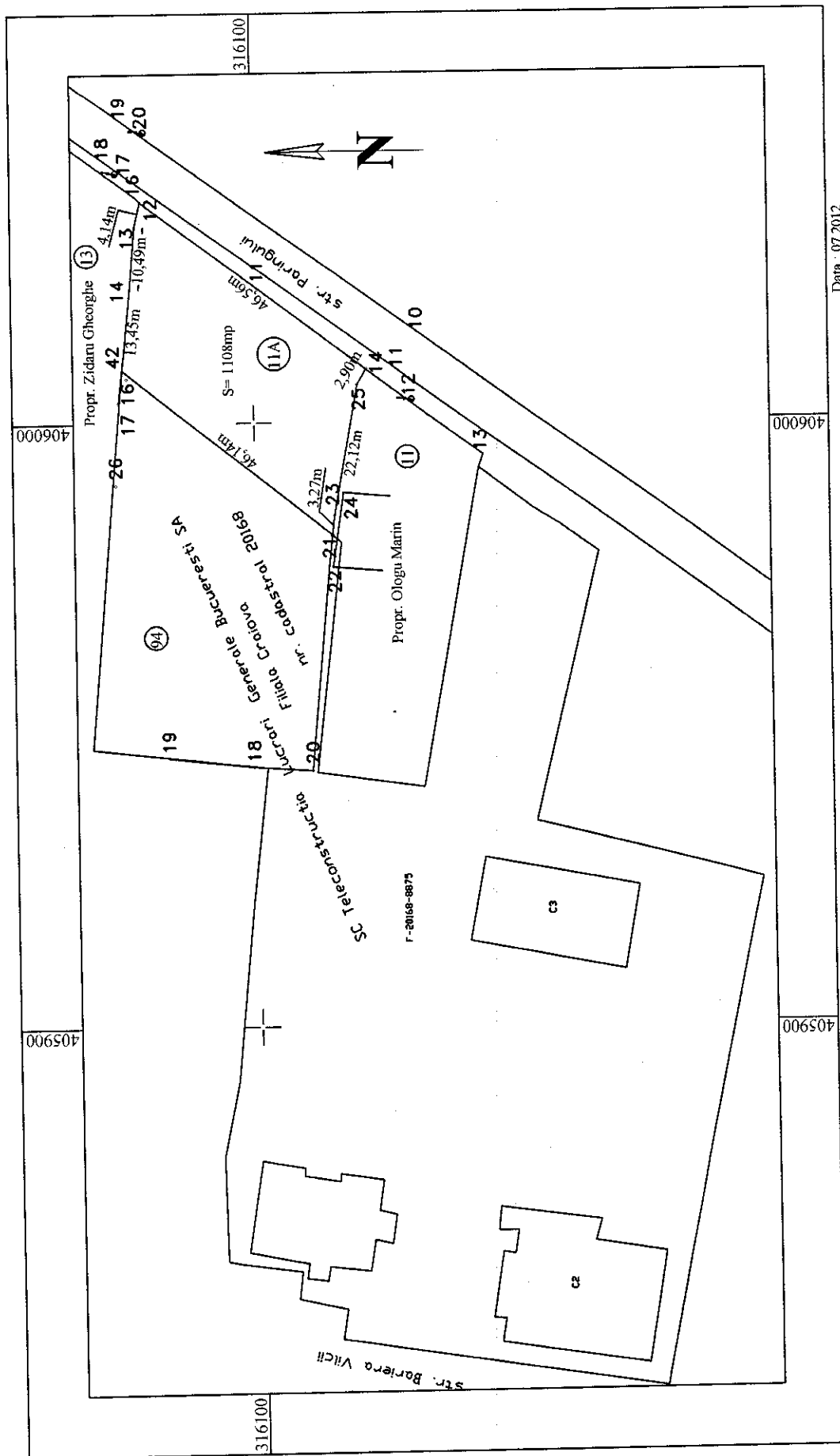
Director,

Stefan Minculet



SCHITA IMOBILULUI SCARA 1:1000

Suprafata masurata	Adresa imobilului: Parangului, nr. 11A
1108mp	
UAT	Craiova





S.C. TELECONSTRUCTIA LUCRARI GENERALE BUCURESTI S.A.

Bucuresti, Sector 6, Strada Fanului, nr. 3, Etaj 1, Camera 1, Telefon 021.434.16.01

Catre Primaria Craiova,

Str. A. Cuza, nr. 7,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	
C.I.C.	
nr.	74121
Ziua	07
Luna	06
Anul	2012
Anexa	

Prin prezenta va rugam sa fiti de acord cu concesionarea terenului in suprafata de 1000 m patrati dintre punctele 8, 27 si 28 conform Planului de Amplasament si Delimitare in sistem de proiectie STEREO 70 anexat.

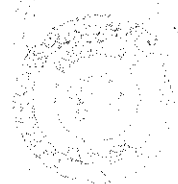
Mentionam ca proprietatea noastra din strada Bariera Valcii nr.94 se invecineaza la est cu terenul Primariei Craiova din strada Parangului.

Va multumim.

Handwritten signatures and date 12.06.2012.

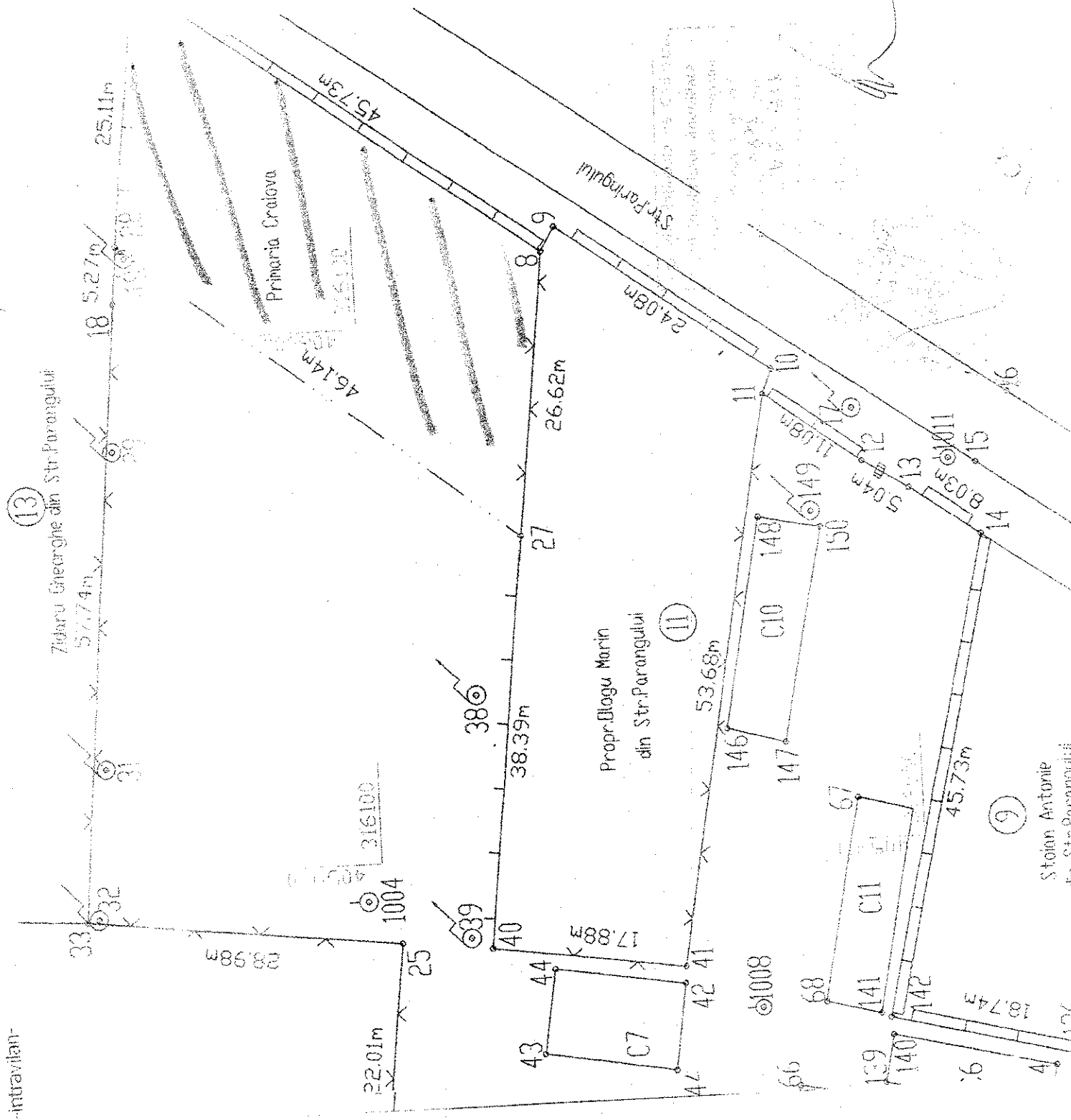
Director,

Stefan Minculea



Sediul: Mun. Craiova, Str. Bariera Valci, nr. 94, jud. Dolj

AGENT SI DELIMITARE
0-intravilan-





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



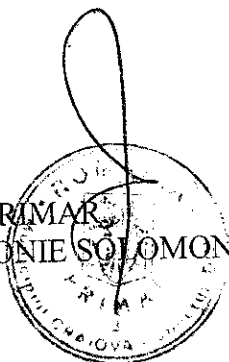
DIRECTIA PATRIMONIUL SI INVESTITII
NR. 73570 / 8.06.2010

CĂTRE,
SC TELECONSTRUCTIA SA
STR. FANULUI NR. 3, sector 6
BUCURESTI

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că în urma efectuării unor verificări în teren s-a constatat că instituția dumneavoastră - filiala cu sediul în Bariera Vâlcii nr. 94, a ocupat un teren în suprafață de aprox. 1000 mp. cu ieșire la str. Parângului, teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova.

Vă solicităm ca în termen de 15 zile de la primirea prezentei să depuneți la sediul nostru din str. A.I. Cuza nr. 1 actele de proprietate asupra terenului deținut în str. Bariera Vâlcii nr. 94, în caz contrar fiind nevoiți a dispune măsurile legale pentru retragerea gardului împrejmuitoare și eliberarea terenului.

PRIMAR
Ec. ANTONIE SOLOMON



DIRECTOR EXECUTIV
DINU CAMELIA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA JURIDICA, ASISTENTA DE SPECIALITATE SI CONTENCIOS
ADMINISTRATIV
Nr. 49933/13.04.2012

Catre
Directia Patrimoniu si Investitii

Va comunicam in **original actul de dezlipire si schimb imobiliar** autentificat cu nr. 315/13.04.2012, precum si documentatia de dezmembrare, prin care Municipiul Craiova a primit in schimb terenul in suprafata de 247 mp proprietatea Asociatiei Crestin Ecumenice pe care se afla bazinul de apa ce deserveste Spitalul Clinic Municipal Filantropia si drept de servitute gratuita la str. Brestei pe corpul de proprietate proprietatea Asociatiei Crestin Ecumenice situat in Craiova, str. Filantropiei nr. 1 bis.

Director executiv,
Ovidiu Mischianu

Intocmit,
cons.jur. Mirel Bontea

② Conducător C3+C4 + teren
sup 247 mp aferent construcției
în Filantropia nr. 1
furnizare de apă 3-din
anul 2000 12/2012
D

ACT DE: 1 - DEZLIPIRE, si
2 - SCHIMB IMOBILIAR

1.

MUNICIPIUL CRAIOVA, persoana juridica de drept public, cu sediul in CRAIOVA str. A.I. CUZA nr. 7 judetul DOLJ, CIF 4417214, reprezentata legal de Primar, prin imputernicit **BONTEA MIREL** - consilier juridic, cu domiciliul in CRAIOVA, str. DR. VICTOR PAPILLIAN, nr. 56 bl. G 8 sc. 1 ap.3 judetul DOLJ, identificat prin CI seria [REDACTED] eliberata de politia CRAIOVA, CNP [REDACTED], potrivit Dispozitiei nr. 2436/20.03.2012 emisa de Primarul mun. Craiova, in calitate de proprietar al terenului intravilan in suprafata totala de 14.800 mp - rezultata din acte si in suprafata de 14.816 mp - rezultata din masuratori, pe care se afla constructiile cu destinatia generica de "constructii administrative si social - culturale": C 1- D+P+1 (in suprafata construita la sol de 548 mp si suprafata construita desfasurata de 1.633 mp); C 2 (in suprafata construita la sol de 374 mp si suprafata construita desfasurata de 374 mp); C 3 (in suprafata construita la sol de 188 mp si suprafata construita desfasurata de 188 mp); C 4 (in suprafata construita la sol de 59 mp si suprafata construita desfasurata de 59 mp); C 5 - P+1 (in suprafata construita la sol de 354 mp si in suprafata construita desfasurata de 805 mp); C 6 - P+1 (in suprafata construita la sol de 276 mp si suprafata construita desfasurata de 395 mp); C 7 - S+P+2 (in suprafata construita la sol de 297 mp si suprafata construita desfasurata de 946 mp); C 8 (in suprafata construita la sol de 290 mp si suprafata construita desfasurata de 290 mp); C 9 (in suprafata construita la sol de 179 mp si suprafata construita desfasurata de 179 mp); C 10 - D+P (in suprafata construita la sol de 2.018 mp si suprafata construita desfasurata de 5.036 mp); C 11 (in suprafata construita la sol de 83 mpsi in suprafata construita desfasurata de 83 mp); C 12 (in suprafata construita la sol de 159 mp si in suprafata construita desfasurata de 159 mp); C 13 (in suprafata construita la sol de 47 mp si suprafata construita desfasurata de 47 mp); C 14 (in suprafata construita la sol de 158 mp si suprafata construita desfasurata de 158 mp); C 15 (in suprafata construita la sol de 97 mp si suprafata construita desfasurata de 97 mp); C 16 (in suprafata construita la sol de 9 mp si suprafata construita desfasurata de 9 mp), nu face obiectul; C 17 (in suprafata construita la sol de 14 mp si suprafata construita desfasurata de 14 mp), nu face obiectul; C 21 (in suprafata construita la sol de 21 si suprafata construita desfasurata de 42 mp); C 22 (in suprafata construita la sol de 10 mp si suprafata construita desfasurata de 10 mp); C 23 (in suprafata construita la sol de 24 mp si suprafata

construita desfasurata de 24 mp); C 24 (in suprafata construita la sol de 52 mp si suprafata construita desfasurata de 52 mp); C 25 (in suprafata construita la sol de 7 mp si suprafata construita desfasurata de 7 mp); C 26 (in suprafata construita la sol de 41 mp si suprafata construita desfasurata de 41 mp); C 27 (in suprafata construita la sol de 11 mp si suprafata construita desfasurata de 11 mp); C 28 (in suprafata construita la sol de 108 mp si suprafata construita desfasurata de 108 mp); C 30 (in suprafata construita la sol de 19 mp si suprafata construita desfasurata de 19 mp);---

constructiile C3 si C 4 apartin domeniului privat, iar celelalte constructii apartin domeniului public al Municipiului Craiova si sunt situate in CRAIOVA str. FILANTROPIEI nr. 1 (fost nr. 3) judetul DOLJ, zona A, aflate in administrarea Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova, ---

bunuri imobile dobandite prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 866/16.08.2002, avand nr. cadastral 205865 UAT Craiova si inscrise in CF nr. 205865 Craiova la OCPI Dolj,-----

inteleg sa le dezmembrez in 2 loturi de proprietate:---

Lotul nr. 1, ce apartine domeniului privat al Municipiului Craiova, care constituie obiectul unui schimb imobiliar, compus din teren intravilan in suprafata de 247 mp - rezultata din acte si din masuratori si constructiile C 3 in suprafata construita la sol de 188 mp, avand destinatia de constructie administrativa si social culturala, in suprafata construita desfasurata de 188 mp si C 4 in suprafata construita la sol de 59 mp, avand destinatia de constructie administrativa si social - culturala, in suprafata construita desfasurata de 59 mp, avand nr. cadastral 207994 UAT Craiova . Aceste bunuri imobile au fost trecute din domeniul public in domeniul privat al Municipiului Craiova in baza Hotararii nr. 79/25.02.2010 a Consiliului Local al Municipiului Craiova. ----

Lotul nr. 2, ce apartine domeniului public al Municipiului Craiova, care ramane in proprietate, compus din teren intravilan in suprafata de 14.553 mp - rezultata din acte si in suprafata de 14.569 mp - rezultata din masuratori si constructiile C 1, C 2, C 5, C 6, C 7, C 8, C 9, C 10, C 11, C 12, C 13, C 14, C 15, C 21, C 22, C 23, C 24, C 25, C 26, C 27, C 28 si C 30, avand nr. cadastral 207995 UAT Craiova . ----

Accesul la Lotul nr. 2 se asigura prin strada Filantropia si prin strada Brestei, avand dreptul de servitute de trecere gratuita pe durata existentei proprietatii Mun. Craiova si a Spitalului Clinic Municipal Filantropia, asupra imobilului respectiv.--

Taxe si impozitele au fost achitate la zi, asa cum rezulta din certificatul de atestare fiscala nr. 47546/11.04.2012 eliberat de Primaria Mun. Craiova.---

Imobilul ce se dezmembreaza nu este ipotecat ori grevat de alte sarcini ori procese, asa cum rezulta din extrasul de carte funciara nr. 28531/06.04.2012 eliberat de OCPI Dolj.-----

Taxele pentru autentificarea prezentului act au fost achitate de Municipiul Craiova si sunt in suma fixa, fiind stabilite prin OMJ nr. 46/C/06.01.2011, Anexa nr. 1 pct. 7 si Ordinul nr. 39 din 06.04.2009 al Ministrului Administratiei si Internelor pentru serviciile furnizate de ANCPI, respectiv onorariul notarial de 300 lei + 75 lei pentru fiecare imobil rezultat in urma dezmembrarii, la care se adauga TVA, extrasul de carte funciara pentru autentificare de 40 lei, inscrierea in cartea funciara si notarea schimbarii regimului juridic a Lotului nr. 1, din public in privat, conform Hotararii nr. 79/25.02.2010 a Consiliului Local al Municipiului Craiova.-----

Subsemnatul proprietar, prin imputernicit, declar ca am citit actul, am inteles continutul acestuia si cele cuprinse in in scris exprima vointa noastra.-----

Totodata, notarul public se obliga a comunica Oficiului de cadastru si publicitate imobiliara Dolj, prezentul act in vederea inscrierii in cartea funciara, in conditiile art 56 din Legea nr. 7/1996, modificata si completata.-----

2.

- **MUNICIPIUL CRAIOVA**, persoana juridica de drept public, cu sediul in CRAIOVA str. A.I. CUZA nr. 7 judetul DOLJ, CIF 4417214, reprezentata legal de Primar, prin imputernicit **BONTEA MIREL** - consilier juridic, cu domiciliul in CRAIOVA, str. DR. VICTOR PAPILLIAN, nr. 56 bl. G 8 sc. 1 ap.3 judetul DOLJ, identificat prin CI seria [REDACTED] eliberata de politia CRAIOVA, CNP [REDACTED] potrivit Dispozitiei nr. 2436/20.03.2012 emisa de Primarul mun. Craiova, si----

- **ASOCIATIA CRESTIN ECUMENICA**, cu sediul in orasul SCORNICESTI bld. MUNCII nr. 1, judetul OLT, CIF RO16496335, fosta ASOCIATIA CRESTIN CATOLIC ORTODOXA, inscrisa - prin modificarea denumirii din Asociatia Crestin Catolica Ortodoxa (cu personalitate juridica dobandita prin incheierea nr. 1074/19.10.2007 pronuntata de Judecatoria Slatina in dosarul nr. 8664/311/2007) in Asociatia Crestin Ecumenica - in Registrul Asociatiilor prin incheierea nr. 1130/09.04.2010 (dosar nr. 2688/311/2010) a Judecatoriei Slatina judetul Olt, reprezentata prin **FIRULEASA BOGDAN-COSTIN**, CNP [REDACTED] cu domiciliul in CRAIOVA str. CIMPIA ISLAZ nr. 69, judetul DOLJ, identificat prin CI seria [REDACTED] eliberata de SPCLEP CRAIOVA la data de 15.04.2008, in baza Hotararii Adunarii Generale a Membrilor Asociatiei Crestin Ecumenica nr. 263/11.04.2012,

ambii in calitate de copermutanti (coschimbasi), a intervenit prezentul contract de schimb imobiliar, in conditiile art. 1763 - 1764 Cod Civil in baza Hotararilor Consiliului Local al Municipiului Craiova cu nr. 79/25.02.2010 si nr. 97/23.02.2012, precum si a Hotararii Adunarii Generale a Membrilor Asociatiei Crestin Ecumenica nr. 263/11.04.2012, dupa cum urmeaza: ---

Municipiul Craiova, prin imputernicit, da in deplina proprietate si posesie Asociatiei Crestin Ecumenica, prin imputernicit, imobilul situat in CRAIOVA str. FILANTROPIA nr. 1, judetul DOLJ, apartinand domeniului privat, compus din teren intravilan in suprafata masurata de 247 mp si constructiile: C 3 in suprafata construita de 188 mp si C 4 in suprafata construita de 59 mp, ambele avand destinatia de constructii administrative si social culturale, reprezentand Lotul nr. 1 din actul de dezlipire de mai sus, identificat prin extrasul de Plan cadastral de carte funciara pentru imobilul cu nr. cadastral 207994 UAT Craiova si Planul de amplasare si delimitare care fac parte din prezentul act. Imobilul a fost dobandit prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 866/16.08.2002.----

Totodata, **Municipiul Craiova** si Spitalul Clinic Municipal Filantropia Craiova vor beneficia de dreptul de servitute de trecere gratuita, potrivit Hotararii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 79/25.02.2010, pentru terenul in suprafata de 124 mp - rezultata din acte si in suprafata de 115 mp - rezultata din masuratori, proprietatea Asociatiei Crestin Ecumenica cu nr. cadastral 201898, inregistrat in CF nr. 201898 Craiova, pe durata existentei dreptului de proprietate.----

Evaluam imobilul proprietatea Mun. Craiova, ce se transmite prin schimb, la suma de 414.000 (patru sute patrusprezece mii) lei.----

Schimbul imobiliar a fost aprobat prin Hotararea Consiliului Local Craiova nr. 79/25.02.2010, cu plata unei sulte de 106.500 (una suta sase mii cinci sute) lei , fara TVA, pe care sa o achite celalalt copermutant.---

Taxele si impozitele au fost achitate la zi, asa cum rezulta din certificatul de atestare fiscala nr. 47546/11.04.2012 eliberat de Primaria Mun. Craiova.---

Imobilul ce constituie obiectul contractului de schimb nu este ipotecat ori grevat de alte sarcini ori procese, este liber de orice sarcini , asa cum rezulta din extrasul de carte funciara nr. 28531/06.04.2012 eliberat de OCPI Dolj si garanteaza contra oricarei evictiuni totale sau partiale ce s-ar ivi.-----

Asociatia Crestin Ecumenica intra de drept si de fapt in stapanirea imobilului de la data semnarii si autentificarii prezentului act.----

In schimbul acestui imobil, Mun. Craiova primeste de la Asociatia Crestin Ecumenica imobilul proprietatea sa, ce va fi descris mai jos, care va apartine domeniului public al Municipiului Craiova.---

Asociatia Crestin Ecumenica, prin imputernicit, da in proprietate Municipiului Craiova imobilul situat in CRAIOVA str. FILANTROPIA nr. 1 bis (fost nr. 3) judetul DOLJ, compus din teren intravilan in suprafata de 247 mp - rezultata din acte si din masuratori, dobandit prin contractul de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 2458/13.10.2006 si actul de dezmembrare autentificat sub nr. 217/05.04.2012 la BNP Doina Faurar din Craiova, avand nr. cadastral 201897 si in scris in CF nr.201897 Craiova la OCPI Dolj, iar in schimbul transmiterii dreptului de proprietate asupra acestui teren, am primit imobilul proprietatea Municipiul Craiova, descris anterior.---

Subscrisa Asociatia Crestin Ecumenica, constituie cu titlu gratuit un drept de servitute de trecere gratuita, potrivit Hotararii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 79/25.02.2010, de servitute de trecere, pentru accesul la drumul public - str. Brestei (art. 617 Cod Civil, precum si intelegerea partilor) asupra terenului in suprafata de 124 mp - rezultata din acte si in suprafata de 115 mp - rezultata din masuratori, proprietatea mea, in scris in cartea funciara nr. 201898, cu nr. cadastral 201898, pentru suprafetele de teren urmatoare: 247 mp corp 3 - nr. cadastral 201897 si in scris in CF nr. 201897 Craiova ce face obiectul schimbului si Lotul 2 de teren in suprafata de 14.569 mp - rezultata din masuratori ce ramane in proprietatea Municipiului Craiova, in beneficiul Municipiului Craiova si a Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova, pe perioada cat Municipiul Craiova detine proprietatea asupra acestor terenuri. ----

Evaluam terenul ce se transmite prin schimb, proprietatea Asociatiei Crestin Ecumenica, la suma de 182.780 (una suta optzeci si doua de mii sapte sute optzeci) lei.-----

Copermutantul **Asociatia Crestin Ecumenica** a achitat sulta in suma de 106.500 (una suta sase mii cinci sute) lei, fara TVA, conform extrasului de cont din data de 30.03.2012 emis de Trezoreria Municipiului Craiova.--

Taxele si impozitele au fost achitate la zi, asa cum rezulta din certificatul de atestare fiscala nr. 41279/29.03.2012 eliberat de Primaria Mun. Craiova. Asociatia Crestin Ecumenica nu are debite si nu are fapte inscrise in cazierul fiscal, asa cum rezulta din Certificatul de atestare fiscala nr. 14614/10.04.2012 si Certificatul de cazier fiscal nr. 310702/02.04.2012 emise de Administratia Finantelor Publice a Mun. Slatina.---

Terenul in suprafata de 247 mp - rezultata din acte si din masuratori, precum si terenul ce serveste ca servitute de trecere, ambele proprietatea Asociatiei Crestin Ecumenice, ce constituie obiectul contractului de schimb nu sunt ipotecate ori grevate de alte sarcini ori procese, sunt libere de orice sarcini, asa cum rezulta din extrasele de carte funciara nr. 30303 si nr. 30310 ambele din data de 12.04.2012 eliberate de

OCPI Dolj si garanteaza contra oricarei evictiuni totale sau partiale ce s-ar ivi.--

Subsemnatele parti declaram ca notarul public ne-a dat lamuririle necesare asupra continutului acestui act, pe care noi l-am inteles si am acceptat sensul si efectele sale, in scopul prevenirii litigiilor.---

Totodata, notarul public se obliga a comunica Oficiului de cadastru si publicitate imobiliara Dolj, prezentul act in vederea inscrierii in cartea funciara, in conditiile art 56 din Legea nr. 7/1996, modificata si completata.-----

Partile au fost informate de catre notarul public de dispozitiile Legii nr.372/2005 privind performanta energetica a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare si acestea cunosc obligatia proprietarilor de a pune la dispozitia coschimbasului, certificatul de performanta energetica al constructiilor, acesta consimtand sa dobandeasca proprietatea fara certificatul respectiv.----

Taxele pentru autentificarea contractului de schimb au fost achitate de Asociatia Crestin Ecumenica, dupa cum urmeaza: inscrierea in cartea funciara in suma de 60 lei si 2.070 lei, dreptul de servitute de trecere in suma de 60 lei, onorariul notar in suma de 4.544 lei + TVA-ul in suma de 1.090,56 lei, onorariu la servitute in suma de 363 + TVA in suma de 87,12 lei + inscrierea dreptului de servitute in CF in suma de 60 lei.-----

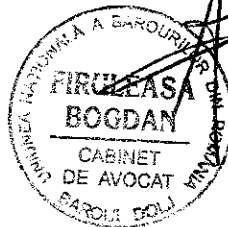
Subsemnatele parti convenim ca Procesul Verbal de predare - primire a bunurilor respective, conform art. 1.685 - 1687 Cod Civil, se va incheia in termen de 7 zile de la data autentificarii prezentului act.----

Actul a fost redactat si autentificat de notarul public dupa semnare, in 6 exemplare, azi data autentificarii. ----

COPERMUTANT
Municipiul Craiova
Prin consilier juridic
BONTEA MIREL



COPERMUTANT
Asociatia Crestin Ecumenica
Prin FIRULEASA BOGDAN-COSTIN



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
PĂTRĂU GHEORGHE
SEDIUL str. Lipsani nr.37
Craiova, judetul Dolj

ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 315

Anul 2012 luna 04 ziua 13

În fata mea PĂTRĂU GHEORGHE notar public la sediul biroului
s-a prezentat:

- **BONTEA MIREL** - consilier juridic, cu domiciliul in
CRAIOVA, str. DR. VICTOR PAPILLIAN, nr. 56 bl. G 8 sc. 1 ap.3
judetul DOLJ, identificat prin CI seria [REDACTED] eliberata de politia
CRAIOVA, CNP [REDACTED], imputernicit al **MUNICIPIULUI**
CRAIOVA, persoana juridica de drept public, cu sediul in CRAIOVA
str. A.I. CUZA nr. 7 judetul DOLJ, CIF 4417214, reprezentata legal prin
Primar, potrivit Dispozitiei nr. 2436/20.03.2012, emisa de Primarul mun.
Craiova, si

- **FIRULEASA BOGDAN-COSTIN**, CNP [REDACTED], cu
domiciliul in CRAIOVA str. CIMPIA ISLAZ nr. 69, judetul DOLJ,
identificat prin CI seria [REDACTED] eliberata de SPCLEP CRAIOVA
la data de 15.04.2008, reprezentant al **ASOCIATIEI CRESTIN**
ECUMENICA, cu sediul in orasul SCORNICESTI bld. MUNCII nr. 1,
judetul OLT, CIF RO16496335, fosta ASOCIATIA CRESTIN
CATOLIC ORTODOXA, inscrisa - prin modificarea denumirii din
Asociatia Crestin Catolica Ortodoxa (cu personalitate juridica dobandita
prin incheierea nr. 1074/19.10.2007 pronuntata de Judecatoria Slatina in
dosarul nr. 8664/311/2007) in Asociatia Crestin Ecumenica - in Registrul
Asociatiilor prin incheierea nr. 1130/09.04.2010 (dosar nr.
2688/311/2010) a Judecatoriei Slatina judetul Olt, in baza Hotararii
Adunarii Generale a Membrilor Asociatiei Crestin Ecumenica nr.
263/11.04.2012,

ambii in calitate de proprietari si copermutanti,
care, după citirea actului, au fost intrebati daca au inteles continutul
lui si daca cele cuprinse in act exprima vointa lor si au consimtit la
autentificarea prezentului înscris, semnand toate exemplarele. În temeiul
art. 8 lit. b din Legea nr.36/1995, republicata in M.O. nr. 732/18.10.2011

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput taxa OCPI Dolj in su ma de 2070 + 120 + 60
lei cu chitanta nr.

/2012.

S-a perceput onorariul de 6084,68 (inclusiv TVA) lei cu chitanta nr.

/2012.

2319, 2321, 2322

NOTAR PUBLIC
PĂTRĂU GHEORGHE

Nr. cerere	33700
Anul	2011
Luna	05
Ziua	18

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnul/Doamnei SC OTIS PROIECT SRL - nr. autorizatie: B 0753: 02.07
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 33700 din data 18.05.2011, va informăm:

Imobilul situat în județ DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str FILANTROPIA, nr. 1
având numărul cadastral **205865** a fost dezmembrat în imobilele:

- **207994**- județ DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str Filantropia, nr. 1,
- **207995**- județ DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str Filantropia, nr. 1.

Certific că informații din prezentul extras sunt conforme cu informațiile din planul
cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 30.05.2011

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii
cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Inspector Cadastru
TUȚA VIOREL
Parafă / Semnatură
TUȚA VIOREL
CONSILIER

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 205865/UAT Craiova**

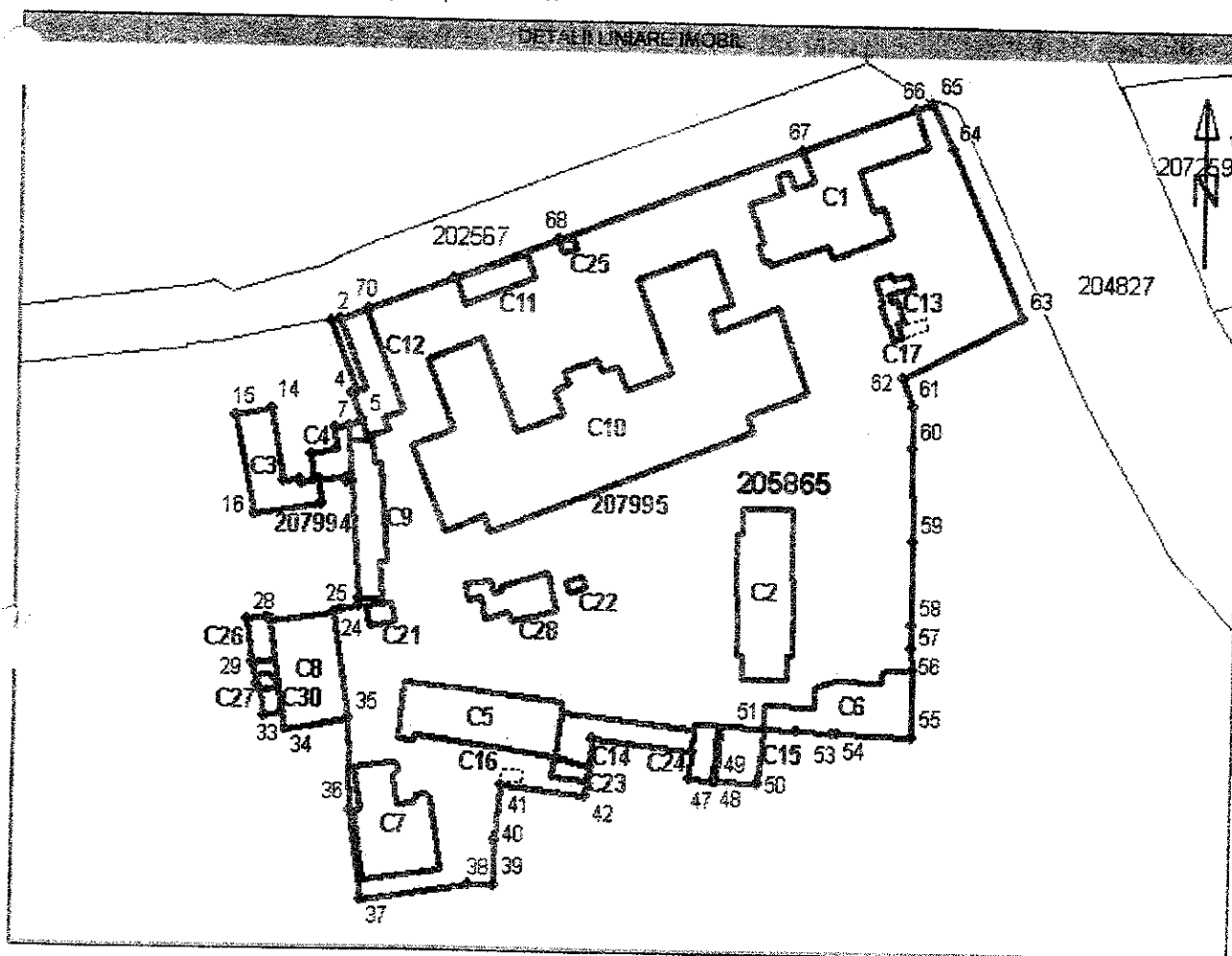
Carte Funciara Nr. 205865
Comună/Oras/Municipiu: Craiova

TEREN intravilan

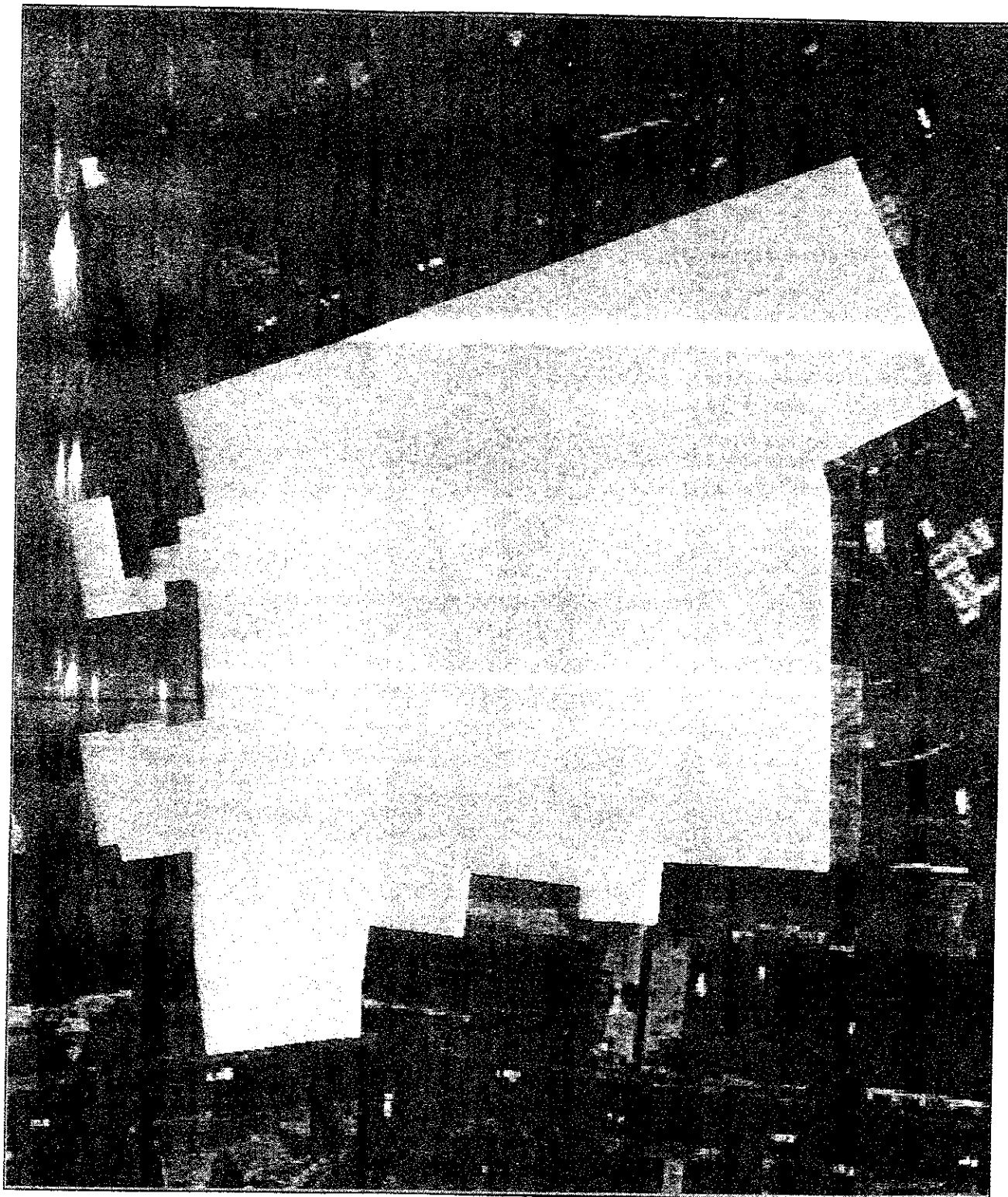
Adresa: Judet DOLJ, UAT Craiova, Localitate Craiova, Str FILANTROPIA, Nr. 1

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (m ²)	Observații / Referințe
205865	14816	... SPITALUL CLINIC MUNICIPAL FILANTROPIA (NR. 2)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Incadrare în zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tara	Parcela	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	14816	-	-	-
	-	-	14816	-	-	-

Date referitoare la construcții

Nr. Crt.	Număr	Categoria de construcție	Suprafață (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	C1	construcții administrative și social culturale	548	Cu acte	DEMISOL: CASA SCARII, ANTREU, CABINA SOFERI, 2 INCAPERI, MAG. CARDIOLOGIE, ARHIVA, MAGAZIE, MAGAZIE MEDICALA I: 8 HOLURI, 3 MAGAZII, MAGAZIE GARDEROBA, 2 VESTIARE, VESTIAR PERSONAL, 2 SALI CURS, SALA MESE, 2 OFICII, BAIE, WC, BIROU INTERNE, 2 CABINE MEDICALE, CABINET ECOGRAFIC PARTER: CASA SCARII, ANTREU, HOL, 10 INCAPERI, 8 HOLURI, 5 SALOANE, DEBARA MATERIALE, BAIE+WC, 2 WC-URI PERSONAL, 2 WC-URI, DUS, 2 CAB. MEDICALE, CABINET SEF SECTIE, CAB. EXPLORARI FUNCTIONALE, SALA TRATAMENT; ETAJ: GRUP SANITAR, 2 HOLURI, 5 SALOANE, 2 CAB. MEDICALE; 6 HOLURI, HOL WC, 6 SALOANE, 2 CAB MEDICALE, WC PERSONAL, WC+DUS, WC BARBATI, SALA TRATAMENT, INCAPERI, DUS+WC BARBATI
2	C2	construcții administrative și social culturale	374	Cu acte	3 HOLURI, 3 CAB. MEDICALE, 9 GRUPURI SANITARE, 13 SALOANE, SALA TRATAMENT, OFICIU, CAB. INTERNARI
3	C3	construcții administrative și social culturale	188	Cu acte	3 HOLURI, 8 INCAPERI, 4 GRUPURI SANITARE
4	C4	construcții administrative și social culturale	59	Cu acte	2 INCAPERI
5	C5	construcții administrative și social culturale	354	Cu acte	PARTER: 2 CS. SCARII, ARHIVA, 4 SALOANE, 7 GRUPURI SANITARE, 5 HOLURI, MAGAZIE RUFEE, CAB. ASISTENT SEF, CAB. SEF SECTIE, SALA TRATAMENT, CAB. MEDICAL, BIROU INTERNARI, GARDEROBA PACIENTI, VESTIAR INFERMIERE, 2 WC-URI, 2 CAMERE DUS, INCAPERI, VESTIAR ASISTENT, MAGAZIE MATERIALE CURATENIE, ANTREU ETAJ: 2 CASA SC., MAG. MATERIALE SANITARE, 7 SALOANE, 2 WC-URI, 3 HOLURI, 2 CAB. MEDICALE, SALA TRATAMENT, 7 GRUPURI SANITARE, SALA MESE, OFICIU ALIMENTAR, MAGAZIE CURATENIE+DEZINFECTIE

Date referitoare la construcții

Nr. Crt.	Număr	Destinația construcției	Suprafață (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
9	C9	construcții administrative și social culturale	179	Cu acte	5 HOLURI, DUS, VESTIAR, 2 CABINETE MEDICI, 3 WC-URI, 2 CABINETE MEDICINA MUNCII, SALON ȘI 3 INCAPERI
10	C10	construcții administrative și social culturale	2018	Cu acte	DEMISOL: ANTREU, 24 INCAPERI, 5 GRUPURI SANITARE, 2 VESTIARE, 4 HOLURI, CASA SCARII, PATISERIE, INCAPERI TRANSAT CARNE, BUCATARIE, SALA MESE, CROITORIE, DEPOZIT MATERIALE PRIME, 3 DEPOZITE, DEPOZIT LENJERIE NOUA, SPALATORIE, DUS, WC, CALACATORIE, ELIBERARE RUFEE, DEPOZIT RUFEE CURATE, TABLOU ELECTRIC, CAMERA FRIGORIFICĂ, MAGAZIE ALIMENTE, BALCON PARTER: OFICIU ALIMENTE OG1+OG2, SALA TRATAMENT OG1, 2 CAMERE GARDA OG1-OG2 19 HOLURI, 2 MAGAZII OG1, 2 SALOANE OG1 DISGRAVIDII MICI, EXPLORARI FUNCTIONALE ECO OG1, SALON PREOPERATOR OG1, INCAPERI, SALON OPERAT OG1, SALON AVORTURI OG1-OG2, SALON SPITAL ZI OG1-OG2, SALON GINECOLOGIE OG1-OG2, SALON GINECOLOGIE ATI, WC ȘI DUS ATI, CABINET REGISTRATOR ATI, SALI OPERATII -ASEPTICA, 4 SO OG1-OG2, SALA OPERATII SEPTICA, SALON OPERAT OG2, SALON PREOPERATOR OG2, 2 SALOANE DISGRAVIDII MICI OG2, MAGAZIE OG1-OG2, 9 GRUPURI SANITARE, WC ȘI DUS, MAGAZIE ATI, 2 SALOANE ATI, HOL ATI, STERILIZARE NOU NASCUTI, BIBERONERIE, BOXA SCUTECE STERILE, 4 SCARI, 4 CASE SCARI, 2 CAMERE, STERILIZARE, 3 SALOANE NOU NASCUTI, CABINET MEDICAL SEF SECTIE, SALA ALAPTARE PREMATURI, STERILIZARE OG1-OG2, SALA RAPORT DE GARDA OG1, SALON ATI REZERVA SEPTICA, DUS OG1-OG2, EXPLORARI FUNCTIONALE OG1-OG2, 2 GARDEROBE OG1-OG2, DUS, CENTRALA TELEFONICA, BIROU INTERNARI OG1-OG2, FILTRU OBSTRETICA OG1-OG2, CABINET MEDICAL SEF SECTIE OG1, 3 WC-URI, BOXA MATERIALE CURATENIE, BOXA TUBURI PROTOXID ETAJ: 2 SAS-URI, 11 HOLURI, GRUP SANITAR, 9 WC-URI, BOXA, SALA TRATAMENT OG1, OFICIU ALIMENTAR, CAB. MEDICAL SEF SECTIE ATI, LIFT, DOUA INCAPERI, SALON DISGRAVIDII OG1, SALON OG1

Date referitoare la construcții

Nr. Crt.	Număr	Destinată construcției	Suprafață mp.	Situație juridică	Observații / Referințe
24	C27	construcții anexa	11	Cu acte	COS EVACUARE GAZE
25	C28	construcții anexa	108	Cu acte	ATELIER MECANIC, INCAPERE, GRUP ELECTROGEN, MAGAZIE
26	C30	construcții anexa	19	Cu acte	O INCAPERE

Lista segmente

Punct început	Punct sfârșit	Longime segment (m)
1	2	2
2	3	15
3	4	1
4	5	6
5	6	3
6	7	3
7	8	5
8	9	6
9	10	5
10	11	3
11	12	1
12	13	3
13	14	15
14	15	7
15	16	20
16	17	14
17	18	5
18	19	6
19	20	1
20	21	1
21	22	24
22	23	1
23	24	4
24	25	2
25	26	13
26	27	1
27	28	5
28	29	9
29	30	5
30	31	1
31	32	5
32	33	4
33	34	3
34	35	13
35	36	18
36	37	18
37	38	22
38	39	5
39	40	9

Certific că informații din prezentul extras sunt conforme cu informațiile din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 30.05.2011

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

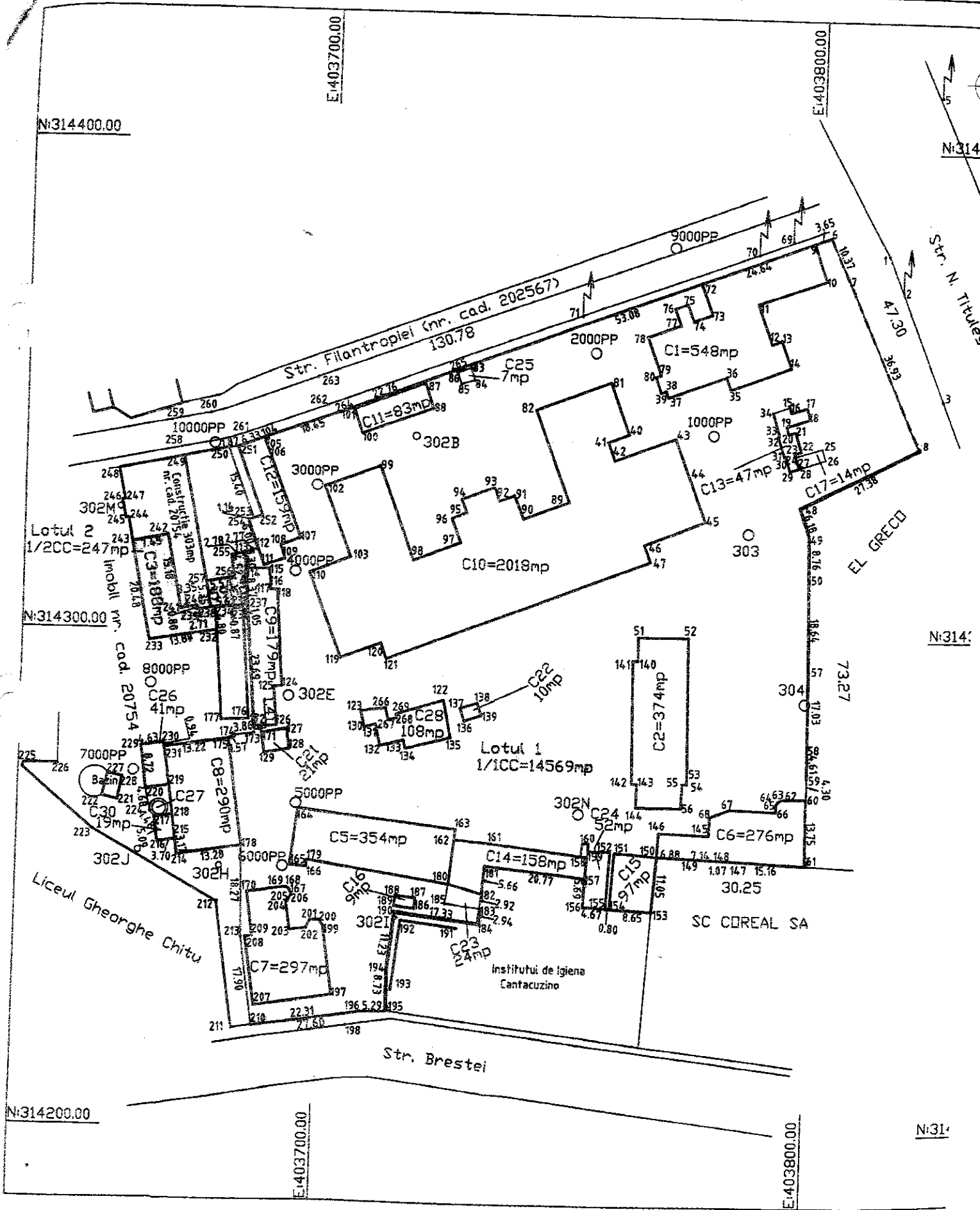
Inspector Cadastru

TUTA VIOREL

Parafă / Semnătură

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
TUTA VIOREL
CONSILIER

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	
	14816	Craiova, str. Filantropiei
Cartea Funciara nr.		UAT Craiova



MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 79

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2010;

Având în vedere raportul nr.26052/2010 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a construcțiilor C3 și C4 și a terenului aferent acestora și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 14, 15, 17, 18, 19/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.7/1996, republicată, a cadastrului și publicității imobiliare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a construcțiilor C3 și C4 și a terenului aferent acestora, situate în municipiul Craiova, str. Filantropiei, nr.1, identificate conform anexelor care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă schimbul având ca obiect imobilele C3, C4, terenul aferent acestora, proprietatea municipiului Craiova, identificate potrivit art.1 și terenul în suprafață de 247 mp, proprietatea Asociației Creștin Catolică Ortodoxă, identificat de punctele cadastrale 128-64-130-129-49-114-113-50-51-34-33-125-126-127, în anexa la prezenta hotărâre, cu condiția achitării sulte de către Asociația Creștin Catolică Ortodoxă, reprezentând valoarea construcțiilor C3 și C4.
- Art.3.** Asociația Creștin Catolică Ortodoxă va asigura servitutea de trecere, cu titlu gratuit, pe terenul proprietatea acesteia, marcat între punctele cadastrale 44-1006-125-136-95-86-47 în anexa la prezenta hotărâre, în favoarea municipiului Craiova și a Spitalului Clinic Municipal "Filantropia" Craiova, pe durata existenței proprietății municipiului Craiova asupra imobilului aferent spitalului.

- Art.4.** Valoarea imobilelor care fac obiectul schimbului va fi stabilită printr-un raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Asociația Creștin Catolică Ortodoxă va achita cheltuielile ocazionate de realizarea schimbului.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.7.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului privind bunurile ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova.
- Art.8.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008
- Art.9.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară, Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ și Asociația Creștin Catolică Ortodoxă vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU**

ANEXA LA HOTARAREA NR. 79/2010

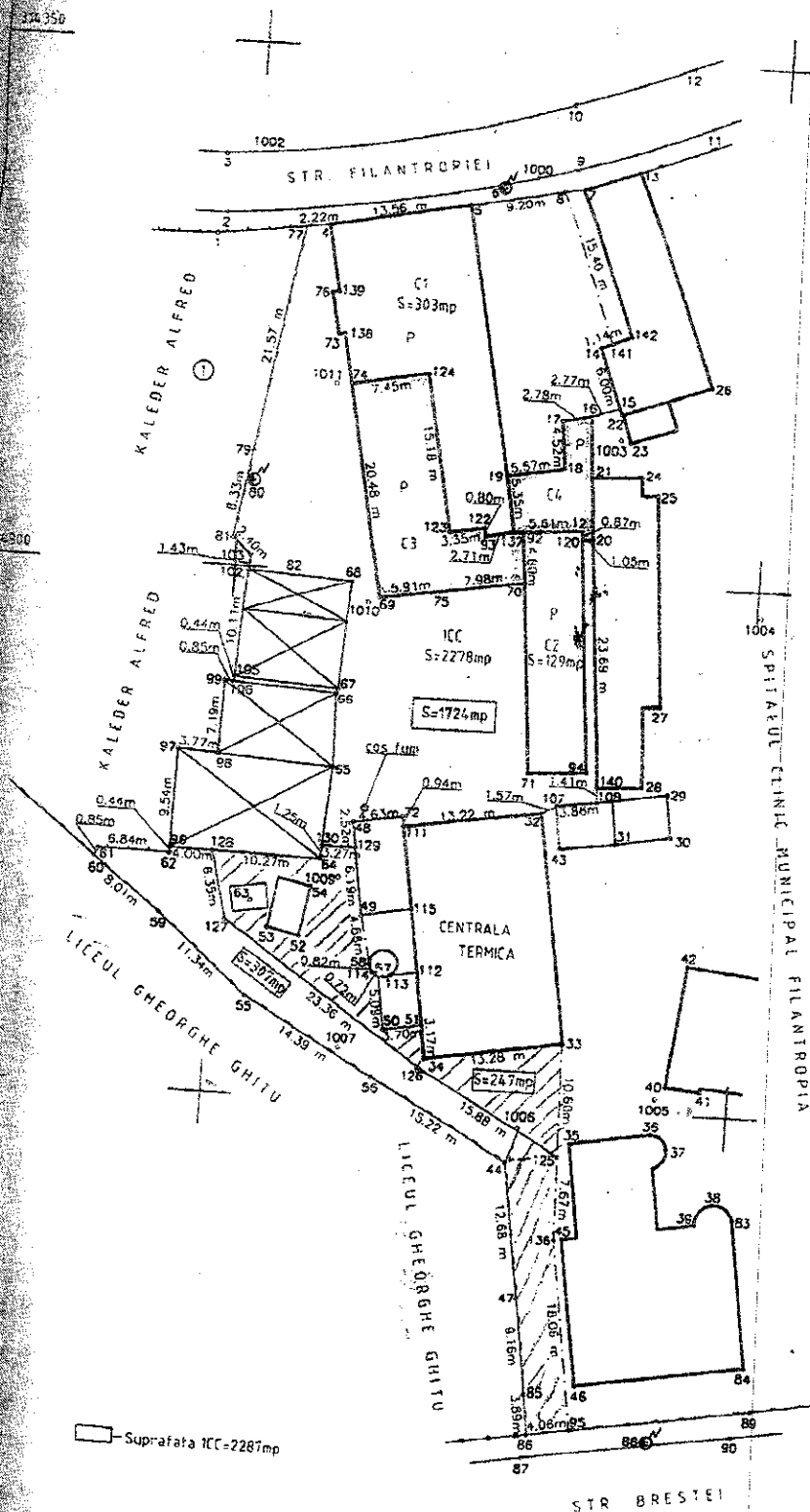
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

(intravilan)
Scara 1:500

Județul DOLJ
Teritoriul adm. CRAIOVA
Cod SIRUTA: 017069900
Adresa imobil:
Str. Filantropiei, nr. 1 bis (fost nr. 3)

Numele si prenumele proprietarilor
CEALIC GABRIELA-SANDA-FELICIA - decedata
RUDEANU IVONETTE-GABRIELLE
Adresa:
B-dul Bibescu, bl. A12, sc. 1, et. 1, ap. 5
Loc. Craiova
Jud. Dolj
Cu procura pentru
FIRULEASA BOGDAN-COSTIN
Adresa:
Str. Iancu Jianu, bl. 12, sc. 1, et. 2, ap. 15
Loc. Craiova
Jud. Dolj

Nr. cadastral al bunului imobil



C5 = 188 mp
C6 = 59 mp
9.27 mp

HOTĂRÂREA NR. 97

privind însușirea rapoartelor de evaluare a imobilelor situate în municipiul Craiova, str. Filantropia, nr.1 și nr.1 bis

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.02.2012;

Având în vedere raportul nr.18726/2012 întocmit de Direcția Patrimoniu și Investiții prin care se propune aprobarea însușirii rapoartelor de evaluare a imobilelor situate în municipiul Craiova, str. Filantropia, nr.1 și nr.1 bis și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.28, 30, 31, 33 și 34/2012;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.79/2010 referitoare la trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a construcțiilor C3 și C4 și a terenului aferent acestora;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. b și c coroborat cu alin. 5 lit. b, art.45, alin.3, art.123 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă însușirea rapoartelor de evaluare nr.111.633/2011, având ca obiect imobilul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, compus din construcțiile C3, C4 și terenul aferent acestora, situate în municipiul Craiova, str. Filantropia, nr.1, prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și nr.111.634/2011 având ca obiect proprietatea Asociației Creștin Catolică Ortodoxă, constituită dintr-un teren, în suprafață de 247 mp, situat în municipiul Craiova, str.Filantropia, nr.1 bis, prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă achitarea sultei, în suma de 106.500 lei rezultată prin diferența dintre valorile celor două proprietăți, conform rapoartelor de evaluare, de către Asociația Creștin Catolică Ortodoxă, către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Investiții, Direcția Economico-Financiară și Asociația Creștin Catolică Ortodoxă vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pavel BADEA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

Acta Primăriei
02.08.2012


Catre,

DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRAREA SI EVIDENTA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Va propunem trecerea din domeniul privat in domeniul public a urmatoarelor mijloace fixe "**STRADA TEATRULUI**" si a "**PASARELA PIETONALA I. MAIORESCU -2393,92MP**", trecute eronat in domeniul privat ,respectiv "**STRADA TEATRULUI**" cu HCL 406/2006 in vederea scoaterii din functiune ,deoarece aceasta strada exista, si "**PASARELA PIETONALA I. MAIORESCU -2393,92MP**" cu adresa nr 21427/16.03.2007 eronat formulata ca ar apartine domeniului privat , strazile, aleile, drumurile apartinand domeniului public.

Anexam alaturat HCL 406/2006 si ADRESA nr 21427/2007.

SEF SERVICIU
FINANCIAR CONTABILITATE ,
Bragariu Marcela



INTOCMIT,
AVRAM MARIA





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

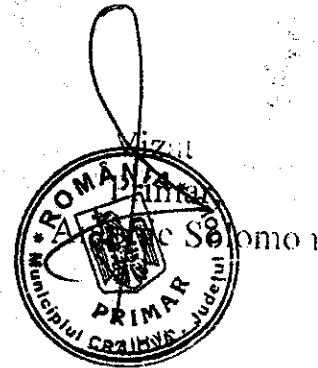
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primaria-craiova.ro



Directia Patrimoniu
Serviciul Evidenta domeniu public si privat
Nr. 2442 / 16.03. 2007



Care,
Directia Economico-Financiara

Urmare adresei inregistrata sub nr. de mai sus, va inainta alaturat documentatia privind inregistrarea in domeniul privat al municipiului Craiova a terenului (constructiei) in suprafata de 2.323,92 mp, situat in Craiova, str. I. Maiorescu - parcul pitonilor, urmind ca ulterior sa ne confirmati inregistrarea in evidenta contabila a institutiei noastre.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ovidiu Vangelie

SEF SERVICIU
Ing. Iolanda Ionescu

Intocmit
Ec. Elina Motoma
Elina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 406

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2006;

Având în vedere raportul nr.74864/2006 al Direcției Patrimoniu prin care se propune trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a obiectivului „Strada Teatrului”, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea desființării acesteia și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.327, 328, 330, 332;

În conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și ale Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001;

În temeiul art.38 alin.2, lit. c, art.46 alin.2¹ din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a obiectivului „Strada Teatrului”, identificat la poziția nr.749 în anexa nr.2 a Hotărârii Guvernului nr.965/2002, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea casării (desființării) acesteia.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 și nr.173/2001.
- Art.3.** Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară, Direcția Patrimoniu și Direcția Urbanism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru MĂNESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU**

Nr. 488/01.08.2012

Doamna Domnicu
03.08.2012
[Signature]

Catre,

DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRAREA SI EVIDENTA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Va propunem trecerea din domeniul privat in domeniul public a urmatoarelor mijloace fixe "STRADA TEATRULUI" si a "PASARELA PIETONALA I. MAIORESCU -2393,92MP", trecute eronat in domeniul privat ,respectiv "STRADA TEATRULUI" cu HCL 406/2006 in vederea scoaterii din functiune ,deoarece aceasta strada exista, si "PASARELA PIETONALA I. MAIORESCU -2393,92MP" cu adresa nr 21427/16.03.2007 eronat formulata ca ar apartine domeniului privat , strazile, aleile, drumurile apartinand domeniului public.

Anexam alaturat HCL 406/2006 si ADRESA nr 21427/2007.

SEF SERVICIU
FINANCIAR CONTABILITATE ,
Bragariu Marcela

[Signature]

INTOCMIT,
AVRAM MARIA

[Signature]

08 189/02.08.12.

Catre,

DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL ADMINISTRAREA SI EVIDENTA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Va propunem trecerea din domeniul privat in domeniul public a urmatoarelor mijloace fixe "STRADA TEATRULUI" si a "PASARELA PIETONALA I. MAIORESCU -2393,92MP", trecute eronat in domeniul privat ,respectiv "STRADA TEATRULUI" cu HCL 406/2006 in vederea scoaterii din functiune ,deoarece aceasta strada exista, si "PASARELA PIETONALA I. MAIORESCU -2393,92MP" cu adresa nr 21427/16.03.2007 eronat formulata ca ar apartine domeniului privat , strazile, aleile, drumurile apartinand domeniului public.

Anexam alaturat HCL 406/2006 si ADRESA nr 21427/2007.

SEF SERVICIU
FINANCIAR CONTABILITATE ,
Bragaru Marcela



INTOCMIT,
AVRAM MARIA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 522

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2007.

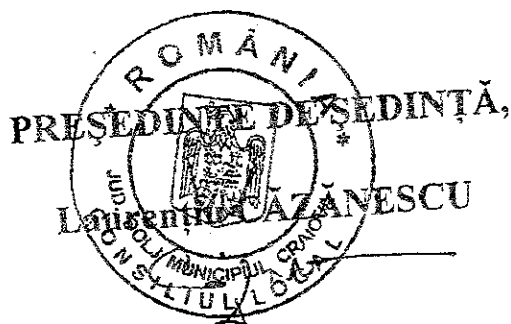
Având în vedere raportul nr.96175/2007 întocmit de Direcția Economico - Financiară și Direcția Patrimoniu prin care se propune aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.457, 458, 460, 461, 462/2007;

În temeiul art. 10, art.36 alin.2 lit. c și art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova la data de 30.09.2007, conform anexelor nr.1-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico - Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

secțiunea A - bunuri imobile

Anexa 1 la Hotărârea Nr. 52

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clasific	Elemente de identificare (vecini N - S - V - E, suprafața mp.)	Valoare Inv.
1	ADAPOST-PAVILION E (UM 02517)	1.5.12		761.40 -
2	ATELIER 1 -PAVILION L1 (UM 02517)	1.3.1		102,205.02 ✓
3	ATELIER 2 -PAVILION M (UM 02517)	1.3.1		54,314.40 ✓
4	ATELIER 3 -PAVILION O (UM 02517)	1.3.1		16,609.92 -
5	ATELIER 4 -PAVILION P (UM 02517)	1.3.1		34,974.00 -
6	CIRCA 11-14-20 5165	1.6.2	bloc	0.01 ✓
7	CIRCA 15-18 ADULTI, PEDIATRIE 5161	1.6.2	Bl.35	0.01 -
8	CIRCA 32 ADULTI, PEDIATRIE 5164	1.6.2	Bl.160 F	0.01 -
9	CIRCA 33-34 ADULTI 5158	1.1.2.1	Bloc F8	0.01 -
10	CIRCA 33-34 PEDIATRIE 5159	1.8.13	Spălătorie auto	0.01 -
11	CIRCA 16, 19 PEDIATRIE, CIRCA 21, 26 ADULTI, CRESA NR 1 5154	1.3.1	case	0.01 -
12	CLINICA DE STOMATOLOGIE NR 4 5142	2.4.1.6	blocuri	0.01 -
13	COCINA -PAVILION J (UM 02517) / 1-20	2.2.9		21,961.80 -
14	Construcție str. Ion Măiorescu (Pasarela Pionieră) - 3609,9 mp	0.1.9.6	Str. Ion Măiorescu	0.01 ✓
15	CORP 5 CLADIRI PADOCC PORCI			818.31 ✓
16	DEPOZIT 1 -PAVILION F (UM 02517)	1.5.12		44,413.40 -
17	DEPOZIT 2 -PAVILION G (UM 02517)	1.5.12		44,413.40 -

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod clasific	Elemente de identificare (vecini N - S - V - E, supratata mp.)	Valoare Inv.
123	SPATIU COMERCIAL PARTER BL 6 PIATA GARII NR 5 - 22 MP			0.01 -
124	SPATIU COMERCIAL PARTER BL 7 STR FELIX ADERCA NR 9 - 20 MP			0.01 -
125	SPATIU COMERCIAL PARTER BL A16-17 CALEA BUCURESTI NR 77 - 31 MP			0.01 -
126	SPATIU COMERCIAL PARTER BL C STR A.I. CUZA NR 18 - 53 MP			0.01 -
127	SPATIU COMERCIAL PARTER BL M53 STR H COANDA NR 59 - 24 MP			0.01 -
128	SPATIU COMERCIAL PARTER BL N13 STR EUSTATIU STOENESCU NR 1D NR 2 - 38 MP			0.01 -
129	SPATIU COMERCIAL PARTER BL T1 STR ALEEA TEATRULUI NR 2 - 26 MP			0.01 -
130	STATIE INCINERARE-ALEEA SIMINIC NR 48	1.3.7.2	SC Marmura SRL SC Marmura SRL SC Marmura	168,674.47 ✓
131	STRADA TEATRULUI	2.2.9		0.01 ✓
132	TARC PLASA SARMA 11	2.2.9		0.15 ✓
133	TEREN 265MP GIRLESTI	0.1.9.6		28,073.58 ✓
134	TEREN AFERENT CONSTRUCTIE STR NICOLAE TITULESCU NR 168 - 8011.66 MP			0.01 -
135	TEREN AFERENT CONSTRUCTIE STR OLTET NR 30 - 470 MP			0.01 -
136	TEREN AGRICOL SI SILVIC (UM 02517)	0.1.9.6		871,609.33 ✓
137	TEREN ALEEA 5 PARANGULUI NR.3-348MP	0.1.9.6		0.01 -
138	TEREN ALEEA MAMAIA NR.7-95MP	0.1.9.8		0.01 -
139	Teren b-dul Decebal Nr.39, 1020MP	0.1.9.8		100,272.90 ✓
140	TEREN B-DUL MURES NR.11A-100MP	0.1.9.8		0.01 -
141	TEREN B-DUL TINERETULUI BL. 17-17A-67,44MP	0.1.9.8		0.01 -
	TEREN CERNELE TR 51, PARC. 12, 13	0.1.9.8	La parcela 12-De 554 -26,25 m, la 551- 26,17 m, la Bulica Constanta- Nica Marin	0.01
	Teren Cernele 1200 mp (achizitiei)	0.1.9.8	La parcela 12-De 554 -26,25 m, la 551- 26,17 m, la Bulica Constanta- Nica Marin	154,795.00 ✓
			Sajen Elena pe str. Tismana pe distanta de 65.87 m	51 760.00 ✓

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 121

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 19.05.2012.

Având în vedere raportul nr.33402/2012 întocmit de Direcția Patrimoniu și Investiții, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.53, 54, 55, 56 și 59/2012;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991, republicată, privind Fondului funciar, modificată și completată și Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 158/16.08.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

În temeiul art.10, art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, prin completare cu bunurile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.
- Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate, Direcția de Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Investiții și Direcția Economico – Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* strain on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strain on *Arabidopsis thaliana* cells. The transformation efficiency was determined by the number of transformants per 10⁶ cells. The data were obtained from three independent experiments. The error bars represent the standard deviation.

PRESEDNTE DESERBIA,

