MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____

privind repartizarea, în vederea închirierii, a unor locuinţe sociale situate în municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 24.11.2016;

Având în vedere raportul nr.184306/2016 întocmit de Direcţia Fond Locativ şi Control Asociaţii de Proprietari prin care se propune repartizarea, în vederea închirierii, a unor locuinţe situate în municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.48 din Legea Locuinţei nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art.30 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000, art.15 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.40/1999, modificat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.68/2006;

Potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr.122/2016 referitoare la Regulamentul de organizare şi funcţionare al Comisiei Sociale pentru analiza şi repartizarea locuinţelor destinate închirierii şi la criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe sociale/destinate închirierii din fondul locativ de stat şi 411/2015 privind aprobarea listelor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, precum şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul locativ de stat, în anul 2015/2016;

În temeiul art.36, alin.2, lit. d coroborat cu alin.6, lit. a, pct. 17, art.45 alin. 3, alin.61 alin.2 şi art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii a unor locuinţe sociale, către persoanele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Contractele de închiriere a locuinţelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, vor fi încheiate de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Fond Locativ şi Control Asociaţii de Proprietari şi Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Lia – Olguţa VASILESCU

AVIZAT,
PT.SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcţia Fond Locativ şi
Control Asociaţii de Proprietari
Serviciul Administrare Locuinţe
Nr. 169133/20.10.2016

Se aprobă,
PRIMAR,
Lia Olguţa Vasilescu

RAPORT,
privind repartizarea a 6 locuinţe sociale destinate închirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuinţe retrocedate în natură foştilor proprietari

Ţinând cont de situaţia creată odată cu retrocedarea în natură a proprietăţilor preluate abuziv de stat, în conformitate cu prevederile art.15 din O.U.G. nr.40/1999 aşa cum a fost modificat prin O.U.G. nr.68/2006, locuinţele din fondul destinat închirierii, aflate în proprietatea unităţilor administrativ teritoriale, devenite vacante pe perioada exploatării, se repartizează de către Consiliul Local mai întâi chiriaşilor evacuaţi din imobile naţionalizate.

Tot pentru a veni în sprijinul chiriaşilor din imobile naţionalizate, în anul 2006, prin O.U.G. nr.68/2006 s-au aprobat modalitatile de constituire de către consiliile locale, a fondului de locuinţe destinat închirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuinţele retrocedate în natură foştilor proprietari, *inclusiv prin redistribuirea cu prioritate a unor locuinte din fondul destinat inchirierii, aflate in proprietatea unitatilor administrativ-teritoriale si devenite vacante pe perioada exploatarii.*

Dată fiind legislaţia în materia locativă pentru persoanele evacuate din imobilele restituite în natură foştilor proprietari pentru care legiuitorul a impus obligativitatea infiintarii unui fond cu această destinaţie, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat prin Hotararea nr.136/28.03.2013 constituirea fondului de locuinte sociale unic, prin includerea tuturor locuintelor repartizate chiriasilor din imobile nationalizate in perioada 2006 – 2013, fond ce a fost completat ulterior si in componenta caruia in prezent se afla 213 unitati locative.

Avand in vedere ca in prezent, din fondul destinat închirierii constituit la nivelul Municipiului Craiova, au devenit disponibile prin evacuare/denuntarea contractului de inchiriere, un numar de 22 unitati locative, acestea pot fi redistribuite in conformitate cu prevederile legale sus-mentionate, iar situaţia lor se prezintă după cum urmează:

Nr. crt	Adresa unitate locativa disponibila/ Structura	Titularul dreptului de administrare	Regim juridic actual
1.	1 Mai, bl.I61, sc.1, ap.3 (4 camere in sup. de 47,34 mp, dependinte in fol exclusiva 34,87 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.39/2016, anexa 3, poz.4
2.	Valea Roşie bl.7, cam.37 (1 cam de 11 mp, dependinte comune de 2,61 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.38/2016, anexa 4, poz.1
3.	Valea Roşie bl.7, cam.86 (1 cam de 11 mp, dependinte comune de 2,65 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.39/2016, anexa 3, poz.2
4.	Valea Roşie bl.7, cam.101 (1 cam de 11 mp, dependinte comune de 2,65 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.38/2016, anexa 4, poz.2
5.	Strada Theodor Aman nr.1, bl.Casa Albă, sc.B, ap.5 (1 cam de 18 mp, dependinte comune: baie de 2,20 mp, bucătărie de 7,80 mp, wc de 0,35 mp, cămară de 0,55 mp, hol de 3,57 mp), boxa de 9 mp	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.98/2016, anexa 1, poz.6
6.	Bdul Decebal, bl.47, sc.1, ap.14 (1 cam de 11,60 mp, baie de 3,37 mp, bucatarie de 3,28 mp, debara de 0,45 mp, hol de 3,30 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.76/2016
7.	Strada Potelu, bl.R17, sc.1, ap.5 (2 camere de 22,10 şi 15,97 mp, bucatarie 10,07 mp, baie 4,20 mp, hol 7,15 mp, debara 2,10 mp, balcon 3,20 mp dependinte comune parter 1,98 mp).	P.M.C.	Domeniu public HG 856/2014 HCL 136/2013
8.	Strada Potelu, bl.R20, sc.1, ap.4 (camera 22,36 mp, bucatarie 8,53 mp, baie 5,83 mp, hol 5,10 mp, debara 4,37 mp, dependinte comune parter 1,45 mp).	P.M.C.	Domeniu public HG 477/2013 HCL 136/2013
9.	Drumul Apelor, nr.66, modul 9, camera 7 (camera 11,30 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
10.	Drumul Apelor, nr.66, modul 10, camera 2 (camera 11,90 mp, camera 9,20 mp, hol 5,00 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
11.	Drumul Apelor, nr.66, modul 4, camera 9 (camera 15,40 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
12.	Drumul Apelor, nr.66, modul 7, camera 6 (camera 7,80 mp, camera 14,40 mp, hol 10,30 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
13.	Drumul Apelor, nr.66, modul 3, camera 3 (camera 14,80 mp, camera 7,50 mp, debara 2,85 mp, debara 1,35 mp, hol 3,45 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
14	Drumul Apelor, nr.66, modul 1A,	P.M.C.	Domeniu public

camere; 3, 4 persoane – 3 camere; 5, 6 persoane – 4 camere; 7, 8 persoane – 5 camere, ***evitându-se repartizarea unor spaţii excedentare.***

În situaţia epuizarii locuintelor la care au dreptul solicitanţii potrivit legii, aceştia pot opta in ordinea de prioritate aprobata, pentru repartizarea unor spatii cu un număr de camere inferior celui specificat în Anexa 1 la Legea nr.114/1996, republicată, referitoare la exigenţele minimale.

În acest sens, analizarea opţiunilor solicitanţilor de locuinţă se efectuează cu ocazia repartizării unităţilor locative devenite vacante, iar pentru efectuarea opţiunilor, solicitanţilor li se aduc la cunoştinţă eventualele condiţii de aplicare a unor norme locative restrictive (exemplu: familiile de 2 sau mai multe persoane pot opta pentru repartizarea unei garsoniere fără ca acestea să mai poata beneficia de o alta locuinţă aflata în proprietatea/administrarea Municipiului Craiova).

La data repartizării locuinţelor destinate închirierii familiilor evacuate/în curs de evacuare din imobile naţionalizate, solicitanţii au obligaţia de a reconfirma îndeplinirea criteriilor de acces prevăzute de lege şi anume:

a) să nu deţină în proprietate o altă locuinţă, inclusiv casă de vacanţă;
b) să nu fi înstrăinat o locuinţă după data de 1 ianuarie 1990;
c) sa nu fi beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte;
d) să nu deţină, în calitate de chiriaş, o altă locuinţă din fondul locativ de stat;
e) să aibă un venit mediu net lunar/persoana, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câştigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Naţional de Statistică în ultimul buletin statistic anterior lunii în care se analizeaza cererea precum şi anterior lunii în care se repartizează locuinţa.

Ţinând cont de faptul ca in lista de prioritati figureaza *19 solicitanti*, propunerile de repartizare a locuinţelor vacante s-au făcut solicitantilor în ordinea de prioritate aprobată *prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.77/2016*; în acest sens, *au fost transmise 19 comunicări nominale* cu menţiunea că titularii care nu îşi exprimă opţiunea de repartizare însoţită de documente justificative sau după caz nu formulează cerere de refuz motivat, autoritatea locală va aprecia pasivitatea acestora ca un refuz tacit al repartizării uneia din locuinţele devenite disponibile, urmând ca acestea să fie repartizate în ordinea listei de prioritate, iar situatia se prezinta dupa cum urmeaza:

Nr	Titular/Numar ordine lista de prioritati	Nr pe rs	Opţiune	Reconfirmarea condiţiilor de acces		Oferta repartizare/Propunere de repartizare	Obs.
				Nedeţinerea unei locuinţe în proprietate	venitul mediu net/membru de familie realizat în ultimele 12 luni - mai mic decât venitul comunicat de Institutul Naţional de Statistică în ultimul buletin statistic anterior lunii în care se repartizează locuinţa respectiv 2076 lei (venitul aferent lunii August 2016 comunicat de Institutul Naţional de Statistică în data de 07.10.2016)		

1	MITA TRAIAN VIRGIL	1	Cererea nr.163939/10.10.2016– Potelu, bl.R20, sc.1, ap.4	Incheierea de autentificare nr.2839/10.10.2016 emisa de S.P.N. Ilie Victor Florea, certificat fiscal nr.765564/10.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	646 lei	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
2	NECHITA ELENA	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz - cererea nr. 168746/ 19.10.2016
3	SAFTA MIRCEA	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz - cererea nr. 168737 19.10.2016
4	IONETE MADALINA MARIANA	3	Cererea nr. 168074/18.10.2016– Potelu, bl.R17, sc.1, ap.5	Incheierea de autentificare nr.846/18.10.2016 emisa de B.I.N. Marinescu Nina Cosmina, certificat fiscal nr.771314/18.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
5	FIRU TRAIAN	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
6	SLAMNOIU ILIE	1	Cererea nr. 168116/18.10.2016– Theodor Aman, bl.Casa Alba, sc.B, ap.5	Incheierea de autentificare nr.1017/17.10.2016 emisa de S.P.N.Dana Tomita si Sebastian Tomita, certificat fiscal nr.770283/17.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	1100 lei	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
7	BARBU COSTEL	1	Cererea nr. 168736/ 19.10.2016– Bd. Decebal, bl.47, sc.1, ap.14	Incheierea de autentificare nr.3061/19.10.2016 emisa de B.I.N.Stefanescu Floriana, certificat fiscal nr.772663/19.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	1.073,00 lei	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
8	IVANA FELIX ADRIAN/	2	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
9	ISMAIL IONEL/	5	Cererea nr. 168000/18.10.2016 – 1 Mai, bl.I61, sc.1, ap.3	Incheierea de autentificare nr.2573/18.10.2016 emisa de B.I.N. Sorop Alexandru Oliviu, certificat fiscal nr.771310/18.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	701,37 lei	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
10	DUMITRU TAMARA	1	Cererea nr. 167858/18.10.2016 – Brestei, bl.51g, cam.304	Incheierea de autentificare nr.3485/18.10.2016 emisa de S.P.N.Defta, certificat fiscal nr.770329/17.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	400 lei	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
11	PUIU GHEORGHE	1	-	-	-	Comunicarea nr. 162828/ 07.10.2016	Refuz tacit

12	SERBAN ADRIAN	4	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
13	DUMITRASCU IONUT SILVIUS	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
14	VADUVA BELA PETRU	2	Cererea nr. 166794/14.10 .2016– Brestei, bl.51g, cam.304	Incheierea de autentificare nr.837/14.10.2016 emisa de B.I.N. Marinescu Nina Cosmina, certificat fiscal nr.768877/13.10.2016 si nr.768882/13.10.2016 emise de P.M.C. – D.I.T.	456 lei	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	-
15	PATRUICA NICOLAE	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
16	BOZGAN ELENA	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
17	GHEORGHE ROXANA MARIA	2	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz tacit
18	DUMITRU ILEANA	4	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz 167018/17.10
19	TOILA EMILIA LUMINITA	1	-	-	-	Comunicarea nr.162828/07.10.2016	Refuz - cererea nr. 168742/ 19.10.2016

Condițiile insalubre, starea de degradare semnificativă, faptul că locuintele ce au fost propuse spre repartizare, situate in Valea Rosie - blocul 7, Drumul Apelor nr.66 si Strada Riului nr.42, nu oferă un grad de confort şi siguranță corespunzătoare, ridică probleme sub aspectul conviețuirii împreună cu chiriaşii vecini, dependințele comune, neîndeplinirea de către o parte dintre acestea a exigențelor minimale prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, constituie suficiente motive care au condus la refuzul în masă al acestor locuințe; astfel, din cei 19 titulari, numai 7 solicitanți înscrişi în lista de priorități la pozițiile 1, 4, 6, 7, 9, 10 şi 14, au optat pentru repartizarea a 6 locuințe din cele 22 disponibile.

Astfel, propunerile de repartizare vizează numai 6 titulari care au formulat optiune de repartizare si care îndeplinesc criteriile restrictive, preluați în ordinea stabilită prin H.C.L. nr.77/2016 de la poz.4 (Mita Traian Virgil), poz.4 (Ionete Madalina Mariana), poz.6 (Slamnoiu Ilie), poz.7 (Barbu Costel), poz.9 (Ismail Ionel) si poz.10 (Dumitru Tamara).

Celelalte 16 spații cu destinația de locuințe neacceptate de titularii înscrişi în lista de priorități, vor face in continuare obiectul propunerilor de repartizare către titularii înscrişi în lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale aprobata in conditiile Legii nr.114/1996, republicata, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.411/2015.

Facem precizarea că prin H.C.L. nr.76/25.02.2016, locuințele din Bdul Decebal, bl.47, sc.1, ap.14 şi Strada Rîului nr.42 au fost repartizate numiților Marinescu Diana şi Cerbu Nicolae, care însă ulterior au solicitat denunțarea contractelor de inchiriere, drept pentru care se impune anularea pozițiilor 3 şi 9 din Anexa 2 la H.C.L.nr.76/2016.

În conformitate cu prevederile art.14 din O.U.G. nr.74/2007, locuințele destinate inchirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau aflate în curs de evacuare din

imobile naționalizate, aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate și nu pot fi vândute.

În conformitate cu prevederile art.4 din O.U.G. nr.74/2007, inchirierea și administrarea locuințelor destinate familiilor evacuate, urmează regimul stabilit de Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare cu privire la locuințele sociale.

Stabilirea chiriei nominale pentru locuințele sociale se face cu respectarea prevederilor cap. III din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 40/1999, coroborate cu prevederile art.44 și 45 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la propunerea primarului, cu aprobarea consiliului local.

Potrivit art.26 din O.U.G. nr.40/1999, chiria se stabilește pornindu-se de la un tarif de bază lunar (lei/mp) în funcție de categoria suprafețelor (suprafață locuibilă - 0,84 lei/mp, dependințe: bucătărie, baie, culoar, debara, etc.- 0,34 lei/mp, alte dependințe: terasă, boxă, logie, spălătorie, uscătorie, pivniță - 0,19 lei/mp, etc.), prin aplicarea unui coeficient la chiria de bază cuprins între 3,5 și 0,5 diferențiat pe categorii de localități și pe zone, de către consiliul local, conform criteriilor avute în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru terenuri respectiv, în cadrul municipiului: 3,5 pentru zona A de impozitare, 2,5 pentru zona B de impozitare, 2 pentru zona C de impozitare și 1,5 pentru zona D de impozitare; tariful de bază lunar se actualizează în funcție de rata anuală a inflației (ultima actualizare este prevăzută de H.G. nr.310/2007).

Având în vedere structura locuințelor administrate de Primaria Municipiului Craiova, situate in Strada Potelu, bl.R20, sc.1, ap.4, Strada Potelu, bl.R17, sc.1, ap.5 si Strada Brestei, nr.257, bl.51 garsoniere, cam.304, precum și zona de impozitare în care acestea sunt amplasate, detaliem modul de calcul al chiriei lunare:

Strada Potelu, bl.R20, sc.1:

Sl (suprafața locuibilă): 22,36 mp x 0,84 lei/mp = 18,7824 lei

D (dependințe): 23,83 mp x 0,34 lei/mp = 8,1022 lei

AD (alte dependințe): 4,65 mp x 0,19 lei/mp = 0,8835 lei

Chiria de bază: 18,7824 + 8,1022 + 0,8835 = 27,7681 lei

Chiria lunară: 27,7681 x 2 = **55,54 lei**

Strada Potelu, bl.R17, sc.1, ap.5:

Sl (suprafața locuibilă): 38,07 mp x 0,84 lei/mp = 31,9788 lei

D (dependințe): 23,52 mp x 0,34 lei/mp = 7,9968 lei

AD (alte dependințe): 5,18 mp x 0,19 lei/mp = 0,9842 lei

Chiria de bază: 31,9788 + 7,9968 + 0,9842 = 40,9598 lei

Chiria lunară: 40,9598 x 2 = **81,92 lei**

Strada Brestei, nr.257, bl.51 garsoniere, cam.304:

Sl (suprafața locuibilă): 20,62 mp x 0,84 lei/mp = 17,3208 lei

D (dependințe): 19,4 mp x 0,34 lei/mp = 6,596 lei

AD (alte dependințe): 24,98 mp x 0,19 lei/mp = 4,7462 lei

Curte si gradina aferente: 38,86 mp x 0,04 = 1,5544

Chiria de bază: 17,3208 + 6,596 + 4,7462 + 1,5544 = 30,2174 lei

Chiria lunară: 30,2174 x 2 = 60,43 lei

Referitor la locuințele administrate de R.A.A.D.P.F.L. Craiova situate in 1 Mai, bl.I61, sc.1, ap.3, Strada Theodor Aman, bl.Casa Alba, sc.B, ap.5 si Bdul Decebal, bl.47, sc.1, ap.14, potrivit adreselor nr 7305/13.05.2015, nr.11994/18.07.2016 şi nr.7139/09.05.2016 ale R.A.A.D.P.F.L. Craiova şi înregistrate la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 72086/14.05.2015, nr.125570/22.07.2016 şi nr.75013/12.05.2016, chiria lunară este de 129,03 lei+TVA, 76,09 lei + TVA şi respectiv 33,17 lei + TVA.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art.1 din O.U.G. nr.68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, art.1, art.2, art.3, art.14 din O.U.G. nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriaşilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foştilor proprietari, aprobată prin Legea 84/2008, art.II din O.U.G. nr.57/2008 pentru modificarea Legii Locuinței nr.114/1996 şi pentru modificarea şi completarea O.U.G. nr.74/2007, art.48 din Legea Locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art.30 din H.G. nr.1275/2000, Hotărârii Consiliului Local nr.122/2016 referitoare la Regulamentul de organizare şi funcționare al Comisiei Sociale, la criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foştilor proprietar, art.15 din O.U.G. nr.40/1999 asa cum a fost modificat prin O.U.G. nr.68/2006, Hotarării Consiliului Local nr.77/2016 privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foştilor proprietari, în anul 2016 şi a Capitolului V Cod Civil – Titlul IX, ținând cont de avizul favorabil Comisiei Sociale întrunită in şedință în data de 20.10.2016, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, următoarele:

1.Stabilirea destinației de locuințe sociale a 2 imobile cu destinația de locuință proprietatea publica a Municipiului Craiova şi aflate în administrarea R.A.A.D.P.F.L. Craiova, prevăzute în Anexa 1 la prezentul raport;

2. Completarea fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foştilor proprietari aprobat prin H.C.L. nr. 136/2013, cu locuintele prevazute in Anexa 2 la prezentul raport;

3. Repartizarea, în vederea închirierii a 6 locuințe sociale, către persoanele prevăzute în Anexa 3 la prezentul raport;

4. Stabilirea chiriei lunare conform Anexei 3 la prezentul raport;

5. Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să încheie şi semneze contractele de închiriere pentru locuinţele prevăzute la punctele 1, 2 şi 6 din Anexa 3 la prezentul raport;

6. Încheierea contractelor de închiriere pentru locuinţele identificate la punctele 3, 4 şi 5 din Anexa 3 la prezentul raport, de către R.A.A.D.P.F.L. Craiova;

7. Anularea poziţiilor 3 şi 9 din Anexa 2 la H.C.L. nr.76/25.02.2016.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Doina Miliana Pirvu

ÎNTOCMIT,
Insp. Georgescu Sorin

Avizat pentru legalitate,
cons. jur. Alexandra Beldea

Anexa 1

Propuneri pentru shimbarea destinatiei a 2 imobile proprietatea publica a Municipiului Craiova si aflate in administrarea R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Nr .crt.	Adresa imobilului	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Destinatie actuala	Propunere destinație
1	1 Mai, bl.I61, sc.1, ap.3	Număr camere: 4 Suprafața utilă: 82,21 mp Număr inventar: 11000501	Locuinta	Locuinta sociala
2	Strada Theodor Aman nr.1, bl.Casa Alba, sc.B, ap.5	Număr camere: 1 Suprafața utilă: 32,47 mp + boxa 9,00 mp Număr inventar: 11001130	Locuinta	Locuinta sociala

Anexa 2

Propuneri pentru completarea fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor şi/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foştilor proprietari aprobat prin H.C.L. nr. 136/2013

Nr. crt	Adresa imobil
1	Cart. 1 Mai, Bl. I61, Sc. 1, Ap. 3
2	Str. Theodor Aman Nr. 1, Bl. Casa Alba, Sc. B, Ap. 5
3	Bd. Decebal Bl. 47, Sc. 1, Ap. 14
4	Str. Brestei Nr. 257, Bl. 51g, Sc. 1, Ap. 304

Anexa 3

Propuneri de repartizare a 6 locuințe sociale, destinate închirierii persoanelor indreptatite in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.74/2007

Nr. crt.	NUME ŞI PRENUME	ADRESĂ LOCUINȚĂ/CARACTERISTICI TEHNICE	TITULARUL DREPTULUI DE ADMINISTRARE	CHIRIE LUNARA (lei)
1	Mita Traian Virgil	Strada Potelu, bl.R20, sc.1, ap.4 Nr. camere: 1 Suprafața locuibilă: 22,36 mp Dependințe: 28,48 mp Suprafata utilă: 50,84 mp	P.M.C.	55,54 lei
2	Ionete Madalina Mariana	Strada Potelu, bl.R17, sc.1, ap.5 Nr. camere: 2 Suprafața locuibilă: 38,07 mp Dependințe: 28,70 mp Suprafata utilă: 66,77 mp	P.M.C.	81,92 lei
3	Slamnoiu Ilie	Strada Theodor Aman nr.1, bl. Casa Alba, sc.B, ap.5 Nr. camere: 1 Suprafața locuibilă:18,00 mp Dependințe: 14,47 mp Suprafata utilă: 32,47 mp + Boxa 9,00 mp	R.A.A.D.P.F.L.	76,09 lei + TVA
4	Barbu Costel	Bdul Decebal, bl.47, sc.1, ap.14 Nr. camere: 1 Suprafața locuibilă: 11,60 mp Dependințe: 10,40 mp Suprafata utilă: 22,00 mp	R.A.A.D.P.F.L.	33,17 lei + TVA

5	Ismail Ionel	1 Mai, bl.I61, sc.1, ap.3 Nr. camere: 4 Suprafața locuibilă: 47,34 mp Dependințe: 34,87 mp Suprafata utilă: 82,21 mp	R.A.A.D.P.F.L.	129,03 lei +TVA
6	Dumitru Tamara	Strada Brestei nr.257, bl.51 garsoniere, cam.304 Nr. camere: 1 Suprafața locuibilă: 20,62 mp Dependințe: 44,38 mp Suprafata utilă: 65 mp	P.M.C.	60,43 lei

Proces Verbal.

Încheiat azi 20.10.2016

cu ocazia convocării în ședință a Comisiei Sociale conform HCL nr 60/ 2016 și Dispoziției Primarului nr 1033/03.08.2016

La ședința comisiei participă:

Președinte, Primar Lia Olguța Vasilescu

Membri: Ovidiu Mischiann - Secretar PMC

Adriana Ciupeanu - Dir FLCAP

Voicu Dorel - CLM

Nicolicea Romulus - CLM

Mănescu Dumitru - CLM

Aurelia Filip. Dir. DAASPFL Craiova

Se prezintă ordinea de zi.

1. Propunere privind avizarea repartizării a 6 locuințe sociale destinate încadrării persoanelor și / sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foștilor proprietari.

1. La nivelul mun. Craiova au devenit disponibile 22 de locuințe, propuse apoi repartizării celor 18 familii evacuate în ordinea de prioritate aprobată prin HCL nr 77/2016.

Solicitările de locuințe au fost făcute cu respectarea exigențelor minimale cuf HCL nr 122/2016 și legii nr 114/1996.

Opțiunile celor 18 solicitanți sunt:

1. Solicită loc din Potelu, Bl R20, Sc 1, Ap 4, C
2. Refuz expres
3. Refuz expres
4. Solicită loc din Potelu, Bl R17 Sc 1, Ap 5 - 2 Cam

5. Refuz tacit
6. Solicită loc din str Th. Aman, Bl. Casa Albă, Sc B Ap 5-1
7. Solicită loc din Bd Decebal Bl 47, Sc 1, Ap 14 - 1 cam
8. Refuz tacit
9. Solicită loc din 1 Mai, Bl 161, Sc 1, Ap 3 - 4 cam
10. Solicită loc din Brestei, Bl 51g, Sc 1, Ap 304 - 1 cam
11. Refuz tacit
12. Refuz tacit
13. Refuz tacit
14. Solicită loc din Brestei, Bl 51g, Sc 1, Ap 304 - 1 cam
15. Refuz tacit
16. Refuz tacit
17. Refuz tacit
18. Refuz expres
19. Refuz expres

In această situație, solicităm avizul favorabil al comisiei pentru repartizarea celor 6 locuințe solicitate către familiile inscrise la nr 1, 4, 6, 7, 9, 10. Fam. inscrisă la nr 14, deși face dovada îndeplinirii condițiilor și solicită loc din Brestei, rămâne în așteptare pt eliberarea altei locuințe. Celelalte 16 locuințe nesolicitate vor fi propuse spre repartizare solicitanților inscriși în lista de priorități - loc. sociale.

Dezbateri:

Comisia avizează favorabil propunerile de repartizare în ordinea de prioritate pt familiile inscrise la nr 1, 4, 6, 7, 9 și 10.

Președinte: Primar Lia Olguța Vasilescu
Membri: Ovidiu Mischianu - Secretar PMC
Adriana Cîmpeanu - DELCAP
Voicu Dorel CLM
Nicolicea Romulus CLM
Mănescu Dumitru CLM
Aurelia Filip RAADPFL

Regia Autonomă de Administrare a
Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova
Craiova, str. Brestei nr. 129 A, judeţul Dolj
Tel.: 0251/411214; 0251/414076; Fax :0251414205
CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995;
RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK
email: readpfl.craiova@yahoo.com

Biroul Contracte Fond Locativ si Spatii cu Alta Destinatie
Nr. 10860./04.07.2016

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.S.
Nr. 115468
Ziua 5 Luna 07 Anexe

CATRE,
Primaria Muncipiului Craiova
Directia Patrimoniu si Serviciu Fond Locativ

Prin prezenta va facem cunoscut ca, urmare a actiunilor de executare silita a devenit libera in vederea repartizarii urmatoarea locuinta:
Str. 22 DECEMBRIE 1989, bl. 7,ap. 37, 1 camera(11 mp) si dependinte (3.31mp),chirie 25.31Ron+TVA prin evacuarea debitorilor Giuverdea Mihai si Giuverdea Mirela.

DIRECTOR GENERAL
FILIP AURELIA

DIRECTOR ECONOMIC
EC.POPESCU IULIANA

Biroul Contracte Fond Locativ
si Spatii cu Alta Destinatie
Consilier-Mazilu Viorel-Dragos

Intocmit
Boaba Anca

4777

Prac

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.C.C.-8
62290
Nr. 04
Ziua Luna Anul 2016
Anexe

Regia Autonomă de Administrare a
Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova
Craiova, str. Brestei nr. 129 A, judeţul Dolj
Tel.: 0251/411214; 0251/414076; Fax :0251414205
CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995;
RO58CECEDJ0152RON0525452 - CEC BANK
email: raadpfl.craiova@yahoo.com

Contracte Fond Locativ si Spatii cu Alta Destinatie
.../29.03.2016

CATRE,
Primaria Muncipiului Craiova
Directia Patrimoniu si Serviciu Fond Locativ

Prezenta va facem cunoscut ca, urmare a actiunilor de executare devenit libera in vederea repartizarii urmatoarea locuinta: DECEMBRIE 1989, bl. 7,ap. 86, 1 camera(11 mp) si dependinte chirie 25.35 Ron+TVA prin evacuarea debitoarei Nicolescu

GENERAL
AURELIA

DIRECTOR ECONOMIC
EC.POPESCU IULIANA

Contracte Fond Locativ
Alta Destinatie
Mazilu Viorel-Dragos

Intocmit
Boaba Anca

5088

Regia Autonomă de Administrare a
Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova
Craiova, str. Brestei nr. 129 A, judeţul Dolj
Tel.: 0251/411214; 0251/414076; Fax :0251414205
CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995;
RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK
email: raadpfl.craiova@yahoo.com

Contracte Fond Locativ si Spatii cu Alta Destinatie
...3.../11.05.2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-S
Nr. 85008
Ziua 12 Luna 05 Anul 2016
Anexe .....

CATRE,
Primaria Muncipiului Craiova
Directia Patrimoniu si Serviciu Fond Locativ

Prin prezenta va facem cunoscut ca, urmare a predarii locuintei de ... Maniosu Cristian ,a devenit libera in vederea repartizarii ...erea locuinta:
...2 DECEMBRIE 1989, bl. 7,ap. 101, 1 camera(11 mp) si dependinte ...p),chirie 25.35 Ron+TVA .

...TOR GENERAL
... AURELIA

DIRECTOR ECONOMIC
EC.POPESCU IULIANA

...ntracte Fond Locativ
... Alta Destinatie
...-Mazilu Viorel-Dragos

Intocmit
Boaba Anca

394

MUNICIP AIOVA
CONSILII AL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.411

privind aprobarea listelor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, precum şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul de stat, în anul 2015/2016

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.11.2015;

Având în vedere raportul nr.173817/2015 întocmit de Direcţia Fond Locativ şi Control Asociaţii de Proprietari prin care se propune aprobarea listelor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, precum şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul de stat, în anul 2015/2016;

În conformitate cu prevederile Legii Locuinţei nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii Locuintei nr.114/1996, Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuinţe sociale destinate chiriaşilor evacuaţi sau care urmează a fi evacuaţi din locuinţele retrocedate foştilor proprietari, aprobată prin Legea nr.84/2008, Legii recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 nr.341/2004, modificată şi completată şi art.499 din Codul Civil;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.58/2012 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al Comisiei Sociale;

În temeiul art.36 alin.2 lit.d coroborat cu alin.6 lit. a pct.17, art.45 alin.3, art.61 alin.2 şi art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, în anul 2015/2016, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul locativ de stat, în anul 2015/2016, prevăzută în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Listele prevăzute la art.1 şi art.2 din prezenta hotărâre, vor fi date publicităţii prin afişare la sediul Primăriei Municipiului Craiova, cât şi pe pagina de internet a instituţiei.

Art.4. Contestaţiile cu privire la stabilirea accesului la locuinte, precum şi la acordarea priorităţilor în soluţionarea cererilor vor fi adresate instanţei de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Comisia Socială vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Nicolae SAS

ROMÂNIA
JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL
4

CONTRASEMNEAZĂ,
PT. SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU

Anexa 1 la H.C.L. nr. 411/2015

LISTA

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale în anul 2015/2016

Nr. crt	TITULAR	PUNCTAJ
1	MUNTEANU ADRIAN CATALIN	49.00
2	OPROAICA MARIA	48.00
3	BUSIU ALEXANDRINA	47.00
4	SERCAU FLOREA	46.00
5	VOLINTIRU ALEXANDRA	46.00
6	DIRVAREANU CARMEN	45.00
7	PRODAN LAURENTIU	45.00
8	CHIVU FLORENTINA	44.00
9	DINCA STELIAN	44.00
10	NEAMTU TAMARA	43.00
11	FILIP FLOREA	43.00
12	POPA TIBERIUS GABRIEL	42.00
13	MIU ADRIANA	42.00
14	BIVOLAN MARIA	42.00
15	NEAGOE FLORIN CATALIN	42.00
16	MARIA IULIA	41.00
17	MITRAN MARINELA ANCUTA	41.00
18	BARBU TEODOR IONUT	41.00
19	IVANCEA LOREDANA	41.00
20	DOBRESCU VIORICA MIHAELA	40.00
21	PARASCHIV GEORGETA	40.00
22	NEGREA ILEANA ALINA	40.00
23	CIRJALIU MADALINA OANA	40.00
24	PLESEA CRISTINA MIHAELA	40.00
25	RADU PAULA LEONTINA	40.00
26	OZUNU MIHAELA CAMELIA	39.00
27	POPOI CONSTANTIN	39.00
28	MANCIU MINU	39.00
29	DUMITRU MUGUREL IULIAN	39.00
30	BACRIU DANUT OCTAVIAN	39.00
31	GRECU LAVINIA	39.00
32	PADURARU MARIAN DANIEL	39.00
33	PANA ALINA	39.00
34	FIRU TRAIAN	39.00
35	GEABURU ILEANA	39.00
36	CIRJAN MARIA CRISTINA	38.00
37	PURCAREA DORA	38.00
38	VILCU FELICIA NICOLETA	38.00
39	MITREA CARMINA	38.00
40	VINTILA DANIELA CLAUDIA	38.00

41	MITRICA ION	38.00
42	TRANDAFIR MIRELA	38.00
43	MARINESCU DIANA	38.00
44	VOICAN VALENTINA	37.00
45	CATRINOIU AURELIANA CARMEN	37.00
46	NEGHEA FLORINA	37.00
47	DINCA MIRELA	37.00
48	STOIAN NAZARIA NINA	37.00
49	UDRISTE JANA	37.00
50	SLAMNOIU ILIE	37.00
51	CALINOIU EMIL	37.00
52	COSTACHE MARIUS COSMIN	37.00
53	RATULESCU ECATERINA	36.00
54	MORARU CORNELIA	36.00
55	DINU SORINA	36.00
56	COTARCEA FLOAREA	36.00
57	CICEA IONICA	36.00
58	NITA MIHAELA VIRGINIA	35.00
59	ONEA STELICA	35.00
60	STANCU FLORINA	35.00
61	PIPIOCEA MARIANA IONELA	35.00
62	RADU DANIELA	35.00
63	PATRUT ILEANA	35.00
64	OPRISAN MARIANA SIMONA	35.00
65	COSTACHE TRAIAN	35.00
66	TICU EMILIAN MIHAI	35.00
67	NICOLAE ALEXANDRA GEANINA	35.00
68	DUMITRU GHEORGHE	34.00
69	STEFAN ION	34.00
70	FLORESCU OVIDIU	34.00
71	TUDOR MILICA	34.00
72	STOICA VERONICA MARIANA	34.00
73	NEATA DANIELA LIVIA	34.00
74	DOBROMIR ION	34.00
75	ZUPEA GABRIELA	34.00
76	STANCULEANU IOANA MIHAELA	34.00
77	COJOCARU IONUT SORIN	34.00
78	VOICU CONSTANTIN	34.00
79	BARBU COSTEL	34.00
80	UDREA MARIAN	34.00
81	CHISU FLORIAN RELU	33.00
82	DUTA ION	33.00
83	PURCARU LILIANA	33.00
84	RIZAN DUMITRU STEFAN	33.00
85	UNGUREANU DANIELA	33.00
86	BIZDOACA GELA	33.00
87	BOIA MARIUS VIRGIL	33.00
88	STANCA GHEORGHE	33.00

89	NISTOR ILEANA	32.00
90	RADULESCU AMALIA MAGDALENA	32.00
91	RADU LUTA	32.00
92	MUSAT FLORICA	32.00
93	PREDESCU IONELA	32.00
94	STOIAN RAMONA	32.00
95	BARBU PETRE	32.00
96	NEICU NICOLAE	32.00
97	DIRMON MARIUS	32.00
98	POPESCU ELENA CRISTINA	31.00
99	BONCIOAGA NICOLITA	31.00
100	DEATCU VIORICA	31.00
101	ION MARINELA	31.00
102	BELU MARIANA CRISTINA	31.00
103	MARCU ELISABETA GIORGIANA	31.00
104	CIOBANU FLAVIUS ANDREI	31.00
105	COJOCARU ELEONORA	31.00
106	GRUIA CRISTINA	31.00
107	COSTACHE ROXANA GABRIELA	31.00
108	BUZATU MITRA	30.00
109	DUDU AURA CLAUDIA	30.00
110	LICUTA GEORGETA	30.00
111	CHISA IOANA	30.00
112	ALBU ALECU PAUL	30.00
113	SULIMAN LUCICA	30.00
114	TARASI MIHAELA SANZIANA	30.00
115	MASICA MARIN	30.00
116	MARIA EUGEN LAURENTIU	30.00
117	SIMOIU MARIUS CLAUDIU	30.00
118	TRASCULEASA JEAN	30.00
119	DINUTU ELENA	30.00
120	MULIU MARIA	29.00
121	CLEMENT EMIL	29.00
122	CERBU NICOLAE	29.00
123	MITREA CLAUDIA ELENA	29.00
124	BADEA COSTINELA LILIANA	28.00
125	DEMETRESCU CORNELIA	28.00
126	STEULICA VASILICA	28.00
127	LAZAR SORINA ADELA	28.00
128	DUMITRU MARCEL DUMITRU	28.00
129	BANCAU GABRIELA	28.00
130	SANDU CLAUDIA	28.00
131	BIRDAU DUMITRU	27.00
132	IANCU GEORGETA	27.00
133	BOATA AMALIA FLORENTINA	27.00
134	SARPE CECILIA ICA	27.00
135	SERCAU MARI LUCI	27.00
136	STEFAN MIHAELA	27.00

137	STAN DANIELA FLORENTINA	27.00
138	GUJBA LAURENTIU	26.00
139	BOULEANU FLOAREA	26.00
140	DUCA PETRE	26.00
141	MARCULESCU DAMIAN	23.00
142	VADUVA BELA PETRU	23.00
143	CALIN MARIAN	21.00
144	DURAC VIOLETA	21.00
145	COSTACHE GEORGETA	18.00
146	VADUVA SIDONA	18.00
147	STRECHIE DANIEL	18.00
148	IONESCU MIMI	18.00
149	GAVRILA VASILICA	17.00
150	CHIRITA DANIEL CATALIN	17.00
151	PERISOREANU CLAUDIA RELI	16.00
152	STOIAN BOBI	16.00
153	TOADER ELVIS CATALIN	16.00
154	PARA IONUT	16.00
155	BUCUR CRISTINA	15.00
156	DOBRESCU ELENA	14.00
157	POPA NICOLITA	13.00
158	TANASIE FLORIN	13.00
159	PETRESCU NICOLETA DANIELA	12.00
160	BOLOVAN PAULA LARISA	12.00
161	MOTOLICA ANAMARIA CRISTINA	12.00
162	BOZGAN MARIA	12.00
163	MANDACHE IOSEFINA ANCA	11.00
164	CIUCURE IONUT	11.00
165	DEDU DANIELA	11.00
166	DUMITRU ANDA ISABELA	10.00
167	BIRNOIU GEORGE ALIN	10.00
168	CERCEL ANCA	10.00
169	SEMENESCU JANINA MIHAELA	9.00
170	NICOLAE CLAUDIA	9.00
171	ORASANU ANAMARIA LOREDANA	9.00
172	ULEA VASILICA	9.00
173	MORUNTALE ANDREEA MARIA	8.00
174	CIOACA CONSTANTIN ADRIAN	8.00
175	BADALA ALEXANDRU	8.00
176	AVRAM RAZVAN IONUT	7.00
177	ANGHEL RAMONA	6.00
178	RADULESCU ANDREI GABRIEL	6.00
179	CERCEL JANA MARIANA	5.00
180	CHIRITA MADALINA CERASELA	5.00
181	MOCIU CAMELIA LILIANA	5.00
182	ROSU ELENA MAGDALENA	4.00
183	TEODORESCU IONICA	3.00
184	LITA ROXANA PAULA	3.00

185	IANCU DORINA	3.00
186	RADU ARINELA	1.00

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
TEODOR NICHIŞOR SAS

Anexa 2 la H.C.L. nr. 411/2015

LISTA

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii din fondul locativ de stat în anul 2015/2016

Nr. crt	TITULAR	PUNCTAJ
1	CERACEANU ELISABETA CORNELIA	27.00
2	AMZA DANIEL	20.00
3	VINTILA DANIELA CLAUDIA	19.00
4	GEABURU ILEANA	15.00
5	MORARU CORNELIA	14.00
6	OPRISAN MARIANA SIMONA	14.00
7	MARINESCU DIANA	13.00
8	MARCULESCU DAMIAN	13.00
9	SFETCU MARINELA	13.00
10	VADUVA BELA PETRU	13.00
11	DINU SORINA	12.00
12	DEATCU VIORICA	12.00
13	FOTA GEORGETA IOANA	12.00
14	CALINOIU EMIL	12.00
15	VELISCU VIORICA	11.00
16	VOICAN VALENTINA	10.00
17	ORASANU ANAMARIA LOREDANA	9.00
18	UDREA MARIAN	9.00
19	DEMETRESCU CORNELIA	8.00
20	BRATU STAN	8.00
21	UNGUREANU DANIELA	8.00
22	BOIA MARIUS VIRGIL	8.00
23	PREDESCU IONELA	7.00
24	AVRAM RAZVAN IONUT	7.00
25	COJOCARU ELEONORA	6.00
26	DINCA ANDREEA CARMEN	6.00
27	RADULESCU ANDREI GABRIEL	6.00
28	MARIA EUGEN LAURENTIU	5.00
29	SIMOIU MARIUS CLAUDIU	5.00
30	NITA MIHAELA VIRGINIA	4.00
31	BELU MARIANA CRISTINA	4.00
32	FLORESCU OVIDIU	3.00
33	PATRUT ILEANA	3.00
34	ALEXANDRU DRAGHICI GRATIELA	2.00
35	SARPE CECILIA ICA	2.00
36	TATUTA ELENA	2.00
37	PAPA FLORIN	2.00
38	POPESCU ELENA CRISTINA	1.00
39	NISTOR ILEANA	1.00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR NICUȘOR SAS

ROMÂNIA
JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL
4

FP 14-08 ver. 4

ROMÂNIA
INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
www.insse.ro

COMUNICAT DE PRESĂ

Nr. 283 / 7 noiembrie 2016

Domeniul: Piața forței de muncă

CÂȘTIGUL SALARIAL*) MEDIU BRUT PE ECONOMIE A FOST ÎN LUNA SEPTEMBRIE 2016 DE 2898 LEI

- În luna septembrie 2016, **câștigul salarial mediu nominal brut** a fost de 2898 lei, cu 0,8% mai mare decât în luna august 2016.
- **Câștigul salarial mediu nominal net** a fost de 2094 lei, în creștere față de luna precedentă cu 18 lei (+0,9%).
- **Valorile cele mai mari ale câștigului salarial mediu nominal net** s-au înregistrat în **extracția petrolului brut și a gazelor naturale** (5737 lei), iar **cele mai mici** în **hoteluri și restaurante** (1265 lei).

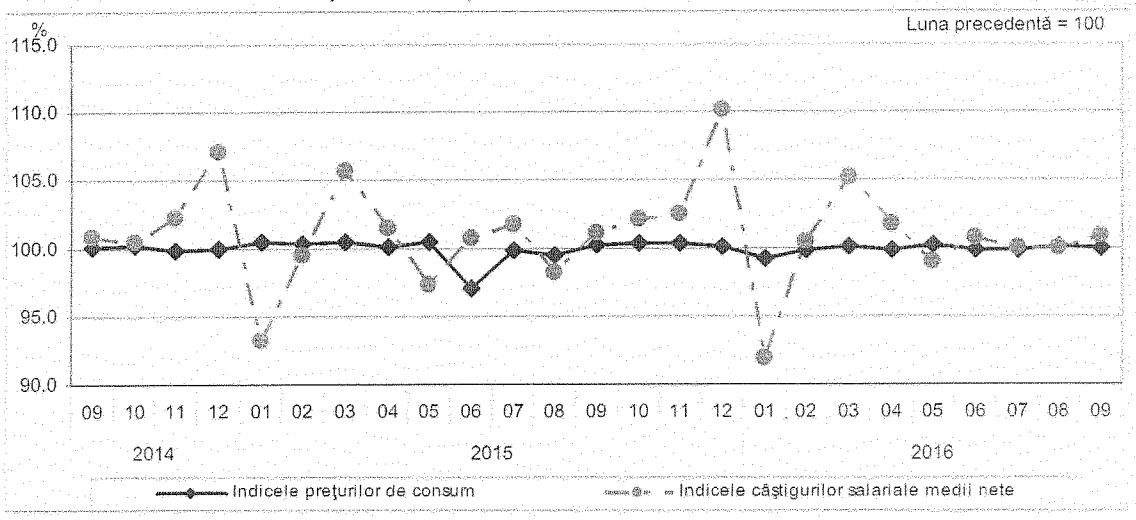
Septembrie 2016 comparativ cu Septembrie 2015

Comparativ cu luna septembrie a anului precedent, câștigul salarial mediu nominal net a crescut cu 14,2%. **Indicele câștigului salarial real**[1] față de aceeași perioadă a anului precedent a fost de 114,9%.

Câștigul salarial în raport cu evoluția prețurilor de consum

Indicele câștigului salarial real a fost de 101,0% pentru luna septembrie 2016 față de luna precedentă. Față de luna octombrie 1990, indicele câștigului salarial real a fost de 159,9%, cu 1,5 puncte procentuale mai mare față de cel înregistrat în luna august 2016.

Evoluția indicilor prețurilor de consum și a indicilor câștigurilor salariale medii nete, în perioada septembrie 2014 - septembrie 2016



Datele graficului (xls)

În cursul anului se înregistrează fluctuații ale câștigului salarial determinate, în principal, de acordarea premiilor anuale și a primelor de sărbători (decembrie, martie/aprilie). Acestea influențează creșterile sau scăderile în funcție de perioada în care sunt acordate, conducând, în cele din urmă, la estomparea fluctuațiilor câștigului salarial lunar la nivelul întregului an.

*) vezi Precizările metodologice de la punctul 4. Concepte și definiții.
[1] calculat ca raport între indicele câștigului salarial nominal net și indicele prețurilor de consum

Situatia comunicarilor pentru solicitantii de locuinte sociale - persoane singure nesolutionati pana la data comunicarii, expediate pentru 10 locuinte - 1 camera, situate in Valea Rosie Bl. 7, Cam. 37, 86 si 101, Str. Riului Nr. 42 Cam. 3, Drumul Apelor Nr. 66, Modul 9 Cam.7, Modul 4 Cam. 9, Modul 1A Cam. 3, Modul 5 Cam. 8, Modul 11 Cam. 8, Modul 5 Cam. 9

Nr. Crt	TITULAR	NRPERS	Nr.Ord HCL	Nr. Comunicare
1	MUNTEANU ADRIAN CATALIN	1	1	171103/24.10.2016
2	BUSIU ALEXANDRINA	1	3	171103/24.10.2016
3	SERCAU FLOREA	1	4	171103/24.10.2016
4	CHIVU FLORENTINA	1	8	171103/24.10.2016
5	POPA TIBERIUS GABRIEL	1	12	171103/24.10.2016
6	MIU ADRIANA	1	13	171103/24.10.2016
7	BIVOLAN MARIA	1	14	171103/24.10.2016
8	BARBU TEODOR IONUT	1	18	171103/24.10.2016
9	PARASCHIV GEORGETA	1	21	171103/24.10.2016
10	PLESEA CRISTINA MIHAELA	1	24	171103/24.10.2016
11	OZUNU MIHAELA CAMELIA	1	26	171103/24.10.2016
12	MANCIU MINU	1	28	171103/24.10.2016
13	DUMITRU MUGUREL IULIAN	1	29	171103/24.10.2016
14	PURCAREA DORA	1	37	171103/24.10.2016
15	UDRISTE JANA	1	49	171103/24.10.2016
16	RATULESCU ECATERINA	1	53	171103/24.10.2016
17	DINU SORINA	1	55	171103/24.10.2016
18	NITA MIHAELA VIRGINIA	1	58	171103/24.10.2016
19	STANCU FLORINA	1	60	171103/24.10.2016
20	COSTACHE TRAIAN	1	65	171103/24.10.2016
21	DUMITRU GHEORGHE	1	68	171103/24.10.2016
22	CHISU FLORIAN RELU	1	81	171103/24.10.2016
23	DUTA ION	1	82	171103/24.10.2016
24	BIZDOACA GELA	1	86	171103/24.10.2016
25	NISTOR ILEANA	1	89	171103/24.10.2016
26	RADU LUTA	1	91	171103/24.10.2016
27	MUSAT FLORICA	1	92	171103/24.10.2016
28	PREDESCU IONELA	1	93	171103/24.10.2016
29	STOIAN RAMONA	1	94	171103/24.10.2016
30	BARBU PETRE	1	95	171103/24.10.2016
31	POPESCU ELENA CRISTINA	1	98	171103/24.10.2016
32	DEATCU VIORICA	1	100	171103/24.10.2016
33	MARCU ELISABETA GIORGIANA	1	103	171103/24.10.2016
34	CIOBANU FLAVIUS ANDREI	1	104	171103/24.10.2016
35	COSTACHE ROXANA GABRIELA	1	107	171103/24.10.2016
36	TARASI MIHAELA SANZIANA	1	114	171103/24.10.2016
37	BADEA COSTINELA LILIANA	1	124	171103/24.10.2016
38	DEMETRESCU CORNELIA	1	125	171103/24.10.2016
39	STEULICA VASILICA	1	126	171103/24.10.2016
40	LAZAR SORINA ADELA	1	127	171103/24.10.2016
41	BIRDAU DUMITRU	1	131	171103/24.10.2016
42	IANCU GEORGETA	1	132	171103/24.10.2016
43	GUJBA LAURENTIU	1	138	171103/24.10.2016
44	DUCA PETRE	1	140	171103/24.10.2016

45	VADUVA SIDONA	1	146	171103/24.10.2016
46	IONESCU MIMI	1	148	171103/24.10.2016
47	CHIRITA DANIEL CATALIN	1	150	171103/24.10.2016
48	TOADER ELVIS CATALIN	1	153	171103/24.10.2016
49	DOBRESCU ELENA	1	156	171103/24.10.2016
50	POPA NICOLITA	1	157	171103/24.10.2016
51	TANASIE FLORIN	1	158	171103/24.10.2016
52	MANDACHE IOSEFINA ANCA	1	163	171103/24.10.2016
53	ORASANU ANAMARIA LOREDANA	1	171	171103/24.10.2016
54	MORUNTALE ANDREEA MARIA	1	173	171103/24.10.2016
55	CIOACA CONSTANTIN ADRIAN	1	174	171103/24.10.2016
56	BADALA ALEXANDRU	1	175	171103/24.10.2016
57	AVRAM RAZVAN IONUT	1	176	171103/24.10.2016
58	ANGHEL RAMONA	1	177	171103/24.10.2016
59	RADULESCU ANDREI GABRIEL	1	178	171103/24.10.2016
60	RADU ARINELA	1	186	171103/24.10.2016

Situatia comunicarilor pentru solicitantii de locuinte sociale - familii de 2 sau mai multe persoane, nesolutionati pana la data comunicarii, expediate pentru 16 locuinte - 1 camera, situate in Valea Rosie Bl. 7, Cam. 37, 86 si 101, Str. Riului Nr. 42 Cam. 3, Drumul Apelor Nr. 66, Modul 9 Cam.7, Modul 4 Cam. 9, Modul 1A Cam. 3, Modul 5 Cam. 8, Modul 11 Cam. 8, Modul 5 Cam. 9 si respectiv 2 camere situate in Drumul Apelor Nr. 66, Modul 10 Cam.2, Modul 7 Cam. 6, Modul 3 Cam. 3, Modul 9 Cam. 2, Modul 8 Cam. 1, Modul 11 Cam. 5

Nr. Crt	TITULAR	NRPERS	Nr.Ord HCL	Nr. Comunicare
1	PRODAN LAURENTIU	2	7	171103/24.10.2016
2	NEAMTU TAMARA	2	10	171103/24.10.2016
3	MARIA IULIA	2	16	171103/24.10.2016
4	MITRAN MARINELA ANCUTA	2	17	171103/24.10.2016
5	NEGREA ILEANA ALINA	2	22	171103/24.10.2016
6	GRECU LAVINIA	2	31	171103/24.10.2016
7	CIRJAN MARIA CRISTINA	2	36	171103/24.10.2016
8	MITREA CARMINA	2	39	171103/24.10.2016
9	MITRICA ION	2	41	171103/24.10.2016
10	VOICAN VALENTINA	2	44	171103/24.10.2016
11	CATRINOIU AURELIANA CARMEN	2	45	171103/24.10.2016
12	NEGHEA FLORINA	2	46	171103/24.10.2016
13	DINCA MIRELA	2	47	171103/24.10.2016
14	STOIAN NAZARIA NINA	2	48	171103/24.10.2016
15	MORARU CORNELIA	2	54	171103/24.10.2016
16	COTARCEA FLOAREA	2	56	171103/24.10.2016
17	ONEA STELICA	2	59	171103/24.10.2016
18	PIPIOCEA MARIANA IONELA	2	61	171103/24.10.2016
19	RADU DANIELA	2	62	171103/24.10.2016
20	STEFAN ION	2	69	171103/24.10.2016
21	TUDOR MILICA	2	71	171103/24.10.2016
22	RIZAN DUMITRU STEFAN	2	84	171103/24.10.2016
23	ION MARINELA	2	101	171103/24.10.2016
24	COJOCARU ELEONORA	2	105	171103/24.10.2016
25	DUDU AURA CLAUDIA	2	109	171103/24.10.2016
26	LICUTA GEORGETA	2	110	171103/24.10.2016
27	CHISA IOANA	2	111	171103/24.10.2016
28	TRASCULEASA JEAN	2	118	171103/24.10.2016
29	SARPE CECILIA ICA	2	134	171103/24.10.2016
30	SERCAU MARI LUCI	2	135	171103/24.10.2016
31	STEFAN MIHAELA	2	136	171103/24.10.2016
32	PETRESCU NICOLETA DANIELA	2	159	171103/24.10.2016
33	MOTOLICA ANAMARIA CRISTINA	2	161	171103/24.10.2016
34	CIUCURE IONUT	2	164	171103/24.10.2016
35	CERCEL JANA MARIANA	2	179	171103/24.10.2016
36	ROSU ELENA MAGDALENA	2	182	171103/24.10.2016
37	LITA ROXANA PAULA	2	184	171103/24.10.2016
38	DIRVAREANU CARMEN	3	6	171103/24.10.2016
39	DINCA STELIAN	3	9	171103/24.10.2016
40	NEAGOE FLORIN CATALIN	3	15	171103/24.10.2016
41	PADURARU MARIAN DANIEL	3	32	171103/24.10.2016

42	GEABURU ILEANA	3	35	171103/24.10.2016
43	VILCU FELICIA NICOLETA	3	38	171103/24.10.2016
44	VINTILA DANIELA CLAUDIA	3	40	171103/24.10.2016
45	CALINOIU EMIL	3	51	171103/24.10.2016
46	COSTACHE MARIUS COSMIN	3	52	171103/24.10.2016
47	PATRUT ILEANA	3	63	171103/24.10.2016
48	NICOLAE ALEXANDRA GEANINA	3	67	171103/24.10.2016
49	FLORESCU OVIDIU	3	70	171103/24.10.2016
50	STOICA VERONICA MARIANA	3	72	171103/24.10.2016
51	NEATA DANIELA LIVIA	3	73	171103/24.10.2016
52	DOBROMIR ION	3	74	171103/24.10.2016
53	ZUPEA GABRIELA	3	75	171103/24.10.2016
54	STANCULEANU IOANA MIHAELA	3	76	171103/24.10.2016
55	VOICU CONSTANTIN	3	78	171103/24.10.2016
56	UDREA MARIAN	3	80	171103/24.10.2016
57	PURCARU LILIANA	3	83	171103/24.10.2016
58	BOIA MARIUS VIRGIL	3	87	171103/24.10.2016
59	NEICU NICOLAE	3	96	171103/24.10.2016
60	DIRMON MARIUS	3	97	171103/24.10.2016
61	BELU MARIANA CRISTINA	3	102	171103/24.10.2016
62	ALBU ALECU PAUL	3	112	171103/24.10.2016
63	SULIMAN LUCICA	3	113	171103/24.10.2016
64	SIMOIU MARIUS CLAUDIU	3	117	171103/24.10.2016
65	CLEMENT EMIL	3	121	171103/24.10.2016
66	DUMITRU MARCEL DUMITRU	3	128	171103/24.10.2016
67	BANCAU GABRIELA	3	129	171103/24.10.2016
68	SANDU CLAUDIA	3	130	171103/24.10.2016
69	BOATA AMALIA FLORENTINA	3	133	171103/24.10.2016
70	STAN DANIELA FLORENTINA	3	137	171103/24.10.2016
71	STRECHIE DANIEL	3	147	171103/24.10.2016
72	GAVRILA VASILICA	3	149	171103/24.10.2016
73	BUCUR CRISTINA	3	155	171103/24.10.2016
74	BOLOVAN PAULA LARISA	3	160	171103/24.10.2016
75	DUMITRU ANDA ISABELA	3	166	171103/24.10.2016
76	BIRNOIU GEORGE ALIN	3	167	171103/24.10.2016
77	CERCEL ANCA	3	168	171103/24.10.2016
78	CHIRITA MADALINA CERASELA	3	180	171103/24.10.2016
79	TEODORESCU IONICA	3	183	171103/24.10.2016
80	VOLINTIRU ALEXANDRA	4	5	171103/24.10.2016
81	FILIP FLOREA	4	11	171103/24.10.2016
82	IVANCEA LOREDANA	4	19	171103/24.10.2016
83	CIRJALIU MADALINA OANA	4	23	171103/24.10.2016
84	POPOI CONSTANTIN	4	27	171103/24.10.2016
85	BACRIU DANUT OCTAVIAN	4	30	171103/24.10.2016
86	TRANDAFIR MIRELA	4	42	171103/24.10.2016
87	OPRISAN MARIANA SIMONA	4	64	171103/24.10.2016
88	UNGUREANU DANIELA	4	85	171103/24.10.2016
89	STANCA GHEORGHE	4	88	171103/24.10.2016
90	BONCIOAGA NICOLITA	4	99	171103/24.10.2016
91	GRUIA CRISTINA	4	106	171103/24.10.2016
92	MARIA EUGEN LAURENTIU	4	116	171103/24.10.2016
93	DINUTU ELENA	4	119	171103/24.10.2016

94	MITREA CLAUDIA ELENA	4	123	171103/24.10.2016
95	MARCULESCU DAMIAN	4	141	171103/24.10.2016
96	STOIAN BOBI	4	152	171103/24.10.2016
97	NICOLAE CLAUDIA	4	170	171103/24.10.2016
98	ULEA VASILICA	4	172	171103/24.10.2016
99	DOBRESCU VIORICA MIHAELA	5	20	171103/24.10.2016
100	PERISOREANU CLAUDIA RELI	5	151	171103/24.10.2016
101	PARA IONUT	5	154	171103/24.10.2016
102	PANA ALINA	6	33	171103/24.10.2016
103	DEDU DANIELA	6	165	171103/24.10.2016
104	MULIU MARIA	8	120	171103/24.10.2016

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I.Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: +40251/416235
Fax.:+40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERT IND
ISO 9001
Certificat 9866 C

DIRECŢIA FOND LOCATIV ŞI
CONTROL ASOCIAŢII DE PROPRIETARI
Serviciul Administrare Locuinţe
Nr. __171103__/ _24_._10_.2016

Către,
MUNTEANU ADRIAN CATALIN

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.68/2006 şi O.U.G. nr.74/2007, locuinţele din fondul destinat închirierii aflate în proprietatea unităţii administrativ teritoriale şi devenite vacante pe perioada exploatării se repartizează în ordinea de prioritate familiilor evacuate/în curs de evacuare.

Astfel, în urma denunţării unilaterale a contractului / punerii în executare a unor sentinţe judecătoreşti rămase definitive, 10 unităţi locative aflate în proprietatea Municipiului Craiova şi administrarea R.A.A.D.P.F.L Craiova/Consiliului Local au devenit disponibile în vederea repartizării.

Faţă de cele prezentate, având în vedere că aceste locuinţe au rămas disponibile în urma propunerilor de repartizare făcute persoanelor/familiilor evacuate înscrise în lista de priorităţi aprobată prin H.C.L. nr. 77/2016 şi că vă clasaţi următorul/următoarea în ierarhia de prioritate aprobată prin HCL nr. 411/2015, *în termen de 3 zile de la primire* trebuie să vă prezentaţi la sediul Serviciului Administrare Locuinţe din Strada A.I.Cuza nr.1, Palace, etaj 3, camera 303, în vederea exprimării opţiunii de repartizare în conformitate cu exigenţele minimale în asigurarea spaţiului locativ pe număr de persoane prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În cazul în care nu vă exprimaţi opţiunea de repartizare, aveţi obligaţia de a depune în termenul specificat mai sus, cerere de refuz motivat, însoţită de eventuale documente justificative.

Totodată, în situaţia în care nu veţi da curs prezentei comunicări în termenul de 3 zile menţionat mai sus, vom aprecia pasivitatea dumneavoastră ca un refuz tacit al repartizării locuinţelor disponibile, aceasta urmând a fi repartizate în ordinea listei de prioritate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Doina Miliana Pîrvu

ÎNTOCMIT,
Insp. Georgescu Sorin

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I.Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: +40251/416235
Fax.:+40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECŢIA FOND LOCATIV ŞI
CONTROL ASOCIAŢII DE PROPRIETARI
Serviciul Administrare Locuinţe
Nr. __171103__/ _24_._10_.2016

Către,
RADU ARINELA

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.68/2006 şi O.U.G. nr.74/2007, locuinţele din fondul destinat închirierii aflate în proprietatea unităţii administrativ teritoriale şi devenite vacante pe perioada exploatării se repartizează în ordinea de prioritate familiilor evacuate/în curs de evacuare.

Astfel, în urma denunţării unilaterale a contractului / punerii în executare a unor sentinţe judecătoreşti rămase definitive, 10 unităţi locative aflate în proprietatea Municipiului Craiova şi administrarea R.A.A.D.P.F.L Craiova/Consiliului Local au devenit disponibile în vederea repartizării.

Faţă de cele prezentate, având în vedere că aceste locuinţe au rămas disponibile în urma propunerilor de repartizare făcute persoanelor/familiilor evacuate înscrise în lista de priorităţi aprobată prin H.C.L. nr. 77/2016 şi că vă clasaţi următorul/următoarea în ierarhia de prioritate aprobată prin HCL nr. 411/2015, *în termen de 3 zile de la primire* trebuie să vă prezentaţi la sediul Serviciului Administrare Locuinţe din Strada A.I.Cuza nr.1, Palace, etaj 3, camera 303, în vederea exprimării opţiunii de repartizare în conformitate cu exigenţele minimale în asigurarea spaţiului locativ pe număr de persoane prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În cazul în care nu vă exprimaţi opţiunea de repartizare, aveţi obligaţia de a depune în termenul specificat mai sus, cerere de refuz motivat, însoţită de eventuale documente justificative.

Totodată, în situaţia în care nu veţi da curs prezentei comunicări în termenul de 3 zile menţionat mai sus, vom aprecia pasivitatea dumneavoastră ca un refuz tacit al repartizării locuinţelor disponibile, aceasta urmând a fi repartizate în ordinea listei de prioritate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Doina Miliana Pîrvu

ÎNTOCMIT,
Insp. Georgescu Sorin

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I.Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: +40251/416235
Fax.:+40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERT IND
ISO 9001
Certificat 9866 C

DIRECŢIA FOND LOCATIV ŞI
CONTROL ASOCIAŢII DE PROPRIETARI
Serviciul Administrare Locuinţe
Nr. __171103__/ _24_._10_.2016

Către,
PRODAN LAURENTIU

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.68/2006 şi O.U.G. nr.74/2007, locuinţele din fondul destinat închirierii aflate în proprietatea unităţii administrativ teritoriale şi devenite vacante pe perioada exploatării se repartizează în ordinea de prioritate familiilor evacuate/în curs de evacuare.

Astfel, în urma denunţării unilaterale a contractului / punerii în executare a unor sentinţe judecătoreşti rămase definitive, 16 unităţi locative aflate în proprietatea Municipiului Craiova şi administrarea R.A.A.D.P.F.L Craiova/Consiliului Local au devenit disponibile în vederea repartizării.

Faţă de cele prezentate, având în vedere că aceste locuinţe au rămas disponibile în urma propunerilor de repartizare făcute persoanelor/familiilor evacuate înscrise în lista de priorităţi aprobată prin H.C.L. nr. 77/2016 şi că vă clasaţi următorul/următoarea în ierarhia de prioritate aprobată prin HCL nr. 411/2015, *în termen de 3 zile de la primire* trebuie să vă prezentaţi la sediul Serviciului Administrare Locuinţe din Strada A.I.Cuza nr.1, Palace, etaj 3, camera 303, în vederea exprimării opţiunii de repartizare în conformitate cu exigenţele minimale în asigurarea spaţiului locativ pe număr de persoane prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În cazul în care nu vă exprimaţi opţiunea de repartizare, aveţi obligaţia de a depune în termenul specificat mai sus, cerere de refuz motivat, însoţită de eventuale documente justificative.

Totodată, în situaţia în care nu veţi da curs prezentei comunicări în termenul de 3 zile menţionat mai sus, vom aprecia pasivitatea dumneavoastră ca un refuz tacit al repartizării locuinţelor disponibile, aceasta urmând a fi repartizate în ordinea listei de prioritate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Doina Miliana Pîrvu

ÎNTOCMIT,
Insp. Georgescu Sorin

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I.Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: +40251/416235
Fax.:+40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERT IND
ISO 9001
Certificat 9866 C

DIRECŢIA FOND LOCATIV ŞI
CONTROL ASOCIAŢII DE PROPRIETARI
Serviciul Administrare Locuinţe
Nr. __171103__/ _24_._10_.2016

Către,
MIHAI MARIA

_S

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.68/2006 şi O.U.G. nr.74/2007, locuinţele din fondul destinat închirierii aflate în proprietatea unităţii administrativ teritoriale şi devenite vacante pe perioada exploatării se repartizează în ordinea de prioritate familiilor evacuate/în curs de evacuare.

Astfel, în urma denunţării unilaterale a contractului / punerii în executare a unor sentinţe judecătoreşti rămase definitive, 16 unităţi locative aflate în proprietatea Municipiului Craiova şi administrarea R.A.A.D.P.F.L Craiova/Consiliului Local au devenit disponibile în vederea repartizării.

Faţă de cele prezentate, având în vedere că aceste locuinţe au rămas disponibile în urma propunerilor de repartizare făcute persoanelor/familiilor evacuate înscrise în lista de priorităţi aprobată prin H.C.L. nr. 77/2016 şi că vă clasaţi următorul/următoarea în ierarhia de prioritate aprobată prin HCL nr. 411/2015, *în termen de 3 zile de la primire* trebuie să vă prezentaţi la sediul Serviciului Administrare Locuinţe din Strada A.I.Cuza nr.1, Palace, etaj 3, camera 303, în vederea exprimării opţiunii de repartizare în conformitate cu exigenţele minimale în asigurarea spaţiului locativ pe număr de persoane prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În cazul în care nu vă exprimaţi opţiunea de repartizare, aveţi obligaţia de a depune în termenul specificat mai sus, cerere de refuz motivat, însoţită de eventuale documente justificative.

Totodată, în situaţia în care nu veţi da curs prezentei comunicări în termenul de 3 zile menţionat mai sus, vom aprecia pasivitatea dumneavoastră ca un refuz tacit al repartizării locuinţelor disponibile, aceasta urmând a fi repartizate în ordinea listei de prioritate.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ŞEF SERVICIU,
Doina Miliana Pîrvu

ÎNTOCMIT,
Insp. Georgescu Sorin

Anexa 17 la H.C.L. nr. 122/2016

-> A. Cîmpeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-2
Nr. 175761
Ziua 02 Luna 11 Anul 2016
Anexe

DOAMNĂ PRIMAR,

Subsemnatul(a), SERCĂU FLOREA, domiciliat în CRAIOVA, Blv. DACIA, 1737 sc 2 ap 17 et, vă rog să-mi aprobaţi repartizarea locuinţei situată în Craiova, Str. 22 Decembrie 1989 Nr. 16, Bl. 7, Sc. 1, Ap. 86, întrucât figurez în lista de prioritatate aprobată prin H.C.L. nr. 411/2015, la numărul de ordine 4.

Menţionez că am luat la cunoştinţă următoarele:

Repartizarea locuinţelor la care au dreptul solicitanţii se face în ordinea descrescătoare a numărului de camere cu respectarea exigenţelor minimale prevăzute de Legea Locuinţei nr. 114/1996r cu modificările şi completările ulterioare, astfel: 1 persoana – 1 cameră; 2 persoane – 2 camere; 3,4 persoane – 3 camere; 5,6 persoane – 4 camere.

Unitatea locativă ce urmează a fi repartizată este compusă din 1 camere.

Având în vedere prevederile legale aduse la cunoştinţă referitoare la încadrarea numărului de persoane pe număr de camere şi faptul că familia mea este formată din 1 persoane, precum şi situaţia locativă cu care mă confrunt în prezent, solicit repartizarea locuinţei de la adresa de mai sus, compusă din 1 camere.

Telefon de contact c

2/11/2017

Sercău Horea

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

133

S-a cerut de parti autentificarea urmatorului act: DUPLICAT

DECLARAŢIE

Subsemnatul, **ŞERCĂU FLOREA,** cu domiciliul în mun. Craiova,

declar pe propria raspundere, sub sanctiunile prevazute de art. 326 Cod Penal, pentru declaraţii neadevărate, urmatoarele:

Nu deţin şi nu am deţinut o locuinţă sau casă de vacantă în proprietate, nu am înstrăinat o locuinţă după 01.01.1990, nu am beneficiat și/sau nu beneficiez de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin, în calitate de chiriaș o altă locuinţă din fondul de stat.

Prezenta declaraţie este necesară la organele competente.

Tehnoredactat la Biroul Notarului Public din Craiova, Calea Bucureşti, bl.27A, parter, azi, data autentificării, într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial.

DECLARANT,
S.S.ȘERCĂU FLOREA,

Anexa nr. 11
Model 2016 - ITL 011

ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIAMUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Codul de identificare fiscalã: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 783486 / data eliberarii: 02.11.2016

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE*
PRIVIND IMPOZITE, TAXELE LOCALE ŞI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.
Alte mentiuni ale organului fiscal local: .....
Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal local,

BARAGAN PETRUS CRISTIAN

1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.
2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari.
3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
4) Contribuabilul figureaza în evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri:... proprietate-folosinta din data...../alte situatii.
5) În cazul în care informatiile nu au loc în aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facând mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar însotita de certificat.
6) Debitele înregistrate pâna la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.
*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si în format electronic.

C.N.P.P. Casa județeană de pensii

C.I.P.	Nr.dosar	Luna/An	Total drepturi

TALON DE PLATĂ [illegible]

Anexa 17 la H.C.L. nr. 122/2016

→ A. Ciupeanu

MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 176123
03 Luna 11 Anul 2016

DOAMNĂ PRIMAR,

Subsemnatul(a), Costoiu Traian, domiciliat în Frați Buzești 16 vă rog să-mi aprobați repartizarea locuinței situată în Craiova, Str. 22 DC 1989 Nr. ___, Bl. 7, Sc. ___, Ap. 101, întrucât figurez în lista de prioritatate aprobată prin H.C.L. nr. 411 /2017, la numărul de ordine 65.

Menționez că am luat la cunoștință următoarele:

Repartizarea locuințelor la care au dreptul solicitanții se face în ordinea descrescătoare a numărului de camere cu respectarea exigențelor minimale prevăzute de Legea Locuinței nr. 114/1996r cu modificările și completările ulterioare, astfel: 1 persoana – 1 cameră; 2 persoane – 2 camere; 3,4 persoane – 3 camere; 5,6 persoane – 4 camere.

Unitatea locativă ce urmează a fi repartizată este compusă din 1 camere.

Având în vedere prevederile legale aduse la cunoștință referitoare la încadrarea numărului de persoane pe număr de camere și faptul că familia mea este formată din 1 persoane, precum și situația locativă cu care mă confrunt în prezent, solicit repartizarea locuinței de la adresa de mai sus, compusă din 1 camere.

Telefon de contact

3/11/2016

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Sechar că cei doi copii sunt plecați în străinătate și nu doresc înscrierea în repartiție și contract

4347

C.N.P.P. Casa județeană de pensii

C.J.P.		Nr.dosar	Luna/An	Total drepturi
161	1	326793	08/16	**400**

COSTACHE TRAIAN

TALON MANDAT PLATĂ PENSIE și alte DREPTURI

S-a cerut de parti autentificarea urmatorului act: DUPLICAT

DECLARAŢIE

Subsemnatul, **COSTACHE TRAIAN,** cu domiciliul în mun. Craiova, str. Fraţii eclar pe propria raspundere, sub sanctiunile prevazute de art. 326 Cod Penal, pentru declaraţii neadevărate, urmatoarele:

Nu deţin şi nu am deţinut o locuinţă sau casă de vacantă în proprietate, nu am înstrăinat o locuinţă după 01.01.1990, nu am beneficiat și/sau nu beneficiez de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin, în calitate de chiriaș o altă locuinţă din fondul de stat.

Prezenta declaraţie este necesară la organele competente.

Tehnoredactat la Biroul Notarului Public din Craiova, Calea Bucureşti, bl.27A, parter, azi, data autentificării, într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial.

DECLARANT,
S.S. COSTACHE TRAIAN

Anexa nr. 11
Model 2016 - ITL 011

ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIAMUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERT IND
ISO 9001
Certificat 9866 C

Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 783530 / data eliberarii: 02.11.2016

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE*
PRIVIND IMPOZITE, TAXELE LOCALE ŞI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

N
c
l
C
B
–

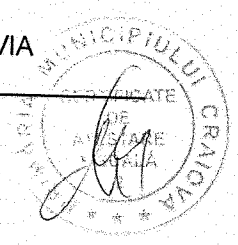
c
e
N

p
m

b
o
b
p
d
t
m

fiscal local,

GOLEA LIVIA



1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.
2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari.
3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
4) Contribuabilul figureaza în evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data...../alte situatii.
5) În cazul în care informatiile nu au loc în aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facând mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar însotita de certificat.
6) Debitele înregistrate pâna la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.
*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si în format electronic.

→ A. Ciupeava

Anexa 17

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 173753
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016.
Anexe

DOAMNĂ PRIMAR,

Subsemnatul(a), Ciupeava Ionuț, domiciliat în Mihai Kogălniceanu MB3, vă rog să-mi aprobați repartizarea locuinței situată în Craiova, Str. 22 Dec 1989 Nr. ___, Bl. 7, Sc. ___, Ap. 37, întrucât figurez în lista de prioritatate aprobată prin H.C.L. nr. 611 /2016, la numărul de ordine 164.

Menționez că am luat la cunoștință următoarele:

Repartizarea locuințelor la care au dreptul solicitanții se face în ordinea descrescătoare a numărului de camere cu respectarea exigențelor minimale prevăzute de Legea Locuinței nr. 114/1996r cu modificările și completările ulterioare, astfel: 1 persoana – 1 cameră; 2 persoane – 2 camere; 3,4 persoane – 3 camere; 5,6 persoane – 4 camere.

Unitatea locativă ce urmează a fi repartizată este compusă din 1 camere.

Având în vedere prevederile legale aduse la cunoștință referitoare la încadrarea numărului de persoane pe număr de camere și faptul că familia mea este formată din 2 persoane, precum și situația locativă cu care mă confrunt în prezent, solicit repartizarea locuinței de la adresa de mai sus, compusă din 1 camere.

Telefon de contact

31/10/2016

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

4316

Anexa nr. 11
Model 2016 - ITL 011

ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIAMUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7 **Tel.: 40251/416235**
Craiova, 200585 **Fax: 40251/411561**
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERTIND
ISO 9001
Certificat 9866 C

Codul de identificare fiscalã: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 781160 / data eliberarii: 31.10.2016

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE*

PRIVIND IMPOZITE, TAXELE LOCALE ŞI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL

[illegible] se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local: .....

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal local,

BARAGAN PETRUS CRISTIAN

1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.
2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari.
3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.
4) Contribuabilul figureaza în evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data...../alte situatii.
5) În cazul în care informatiile nu au loc în aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facând mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar însotita de certificat.
6) Debitele înregistrate pâna la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele înregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.
*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si în format electronic.

DUPLICAT
DECLARAȚIE

Subsemnatul, **CIUCURE IONUȚ, C**

)e propria răspundere sub sancțiunile prevăzute de
/ărate următoarele: ----------

Declar că nu dețin în proprietate o locuință, inclusiv casă de vacanță, nu am înstrăinat o locuință după 01.01.1990, nu am beneficiat şi nu beneficiez de sprijinul statului în credite şi execuție pentru realizarea unei locuințe, nu dețin în calitate de chiriaş o altă locuință din fondul locativ de stat.----------

Totodată declar că în ultimele douăsprezece luni nu am beneficiat de venituri cu caracter permanent din nicio activitate sau din salarii, prestări servicii, închirieri, şomaj, nu am fost plecat din țară în scopul obținerii de venituri, nu sunt privatizat, nu am terenuri agricole, bunuri mobile sau imobile, nu dețin utilaje agricole, nu am conturi în bănci, nu am cumpărat sau vândut autoturisme, terenuri sau alte bunuri în ultimele douăsprezece luni şi nu dețin paşaport.----------

Prezenta declarație este necesară pentru dosarul de locuință socială/fond de stat.----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial ŞOROP ALEXANDRU-OLIVIU, cu sediul mun. Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-bl. 4, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial şi 2 duplicate din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial şi un exemplar s-a eliberat părții.----------

DECLARANT,
S.S. CIUCURE IONUȚ

ROMÂNIA
Biroul Individual Notarial ŞOROP ALEXANDRU-OLIVIU
CAMERA CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ
Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-bl. 4, parter, județul Dolj
LICENȚA DE FUNCȚIONARE 205/3565/08.06.2015
Tel./Fax: 0251/545.212

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2718
ANUL **2016** LUNA **10** ZIUA **31**

st

K
C

vc

P

S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de Şorop Alexandru-Oliviu, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC
ŞOROP ALEXANDRU-OLIVIU

→ A. Ciupeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-1
Nr. 174546
Ziua 01 Luna 11 Anul 2016
Anexe

Dom Primar

Subsemnatul Chișu Florian Relu

mentionez că refuz repartizarea Valea Roșie și cele lante care sunt în listă dată doare ce acestea au băi și bucătări bea comun

Doresc să rămân pe lista de Priorit

Dom Primar al Primăriei Municipiului Craiova

01.11.2016

Chișu

8

4310.

→ A. Cîmpeanu

174751
01 11 6

Doamna Primar,

Subsemnata Ozunu Mihaela-Camelia, cu domiciliul în localitatea Craiova, str. Județul Dolj, înscrisă în lista de priorități – locuințe sociale – la nr. de ordine 26, vă aduc la cunoștință cu nu doresc repartizarea locuințelor propuse în str. Râului, Drumul Apelor sau Valea Roșie și solicit menținerea poziției în listă în vederea eliberării unei locuințe convenabile.

31.10.2016

[signature]

26

Doamnei Primar al municipiului Craiova

-> A. Cîmpeanu

174816
01 11 .6

Doamnă Primar

Subsemnata Udriste Jana înscrisă în lista de priorităţi, cu locuinţa socială la Nr = 49 vă aduc la cunoştinţă că nu doresc repartizarea locuinţelor propuse în strada Râului, drumul Apelor sau Valea Roşie şi doresc menţinerea în listă pentru eliberarea unei locuinţe convenabile

Udriste Jana
49

31 - X - 2016

Doamnei Primar al municipiului Craiova

4303

→ A. Cîmpeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 173839
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anexe

DOAMNA PRIMAR

Subsemnatul Călinoiu Emil domiciliat în CRAIOVA. S

rog cu respect a-mi aproba prezenta cerere prin care vă aduc la cunoștință următoarele:

Am fost solicitat de salariații primăriei pentru a lua la cunoștință repartizarea unei locuințe de stat fiind pe lista de priorități.

Am fost nevoit să refuz pentru că locuințele fiind cu 1 cameră, noi fiind 3 persoane și Soția avînd gandicap de gradul I foarte grav.

Aceste locuințe ne-au fost prezentate și de rîndul trecut cînd am fost chemați.

De aceea vă rog cu respect a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit rămînerea pe listele de priorități pînă la următoarea repartiție.

31.10.2016.

CĂLINOIU EMIL
E Călinoiu.

CĂTRE DOAMNA PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

3292

→ A. Crupeanu

Doamna PRIMAR

MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 173627
31 Luna 10 Anul 2016

Subsemnatul Costache Marius Cosmin vă aduc la cunoștință că nu doresc repartizarea celor 16 locuințe deoarece sunt prea insuportabile și nu ai cum să locuiști acolo și doresc menținerea în listă.

31.10.2016

Doamnei Primar

52

4294

→ A. Cîmpeanu

DOAMNA PRIMAR

01.11.2016 174811

SUBSEMNATA RĂTULESCU ECATERINA ÎNSCRISĂ ÎN LISTA DE PRIORITATI LOCUINTE SOCIALE NR. 53 VA ADUC LA CUNOSTINTĂ CĂ NU DORESC REPARTIZAREA LOCUINTEI DIN STR. RÎULUI – DR. APELOR ȘI V. ROSIT – ȘI SOLICIT MENTINEREA POZITEI ÎN LISTA PTR. ELIBERAREA UNEI LOCUINTE CONVENABIL

31-10-2016 –

Rătu

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

DOLY. 429

→ A. Cîmpeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-S
Nr. 173616
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anexe

Doamna Primar

Subsemnata Pipioceа Mariana Ionela cu domiciliul în situată pe lista de priorități la poziția 61 pentru locuințe sociale, vă aduc la cunoștință că nu doresc să ocup o locuință din ale eliberate în Răului, Drumul Apelor sau V Roșie și solicit menținerea în lista până la eliberarea unei locuințe convenabile.

31.10.2016

Doamnei Primar al Municipiului Craiova 61

4291

-> A. C. Împreună

Doamna Primar,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-2
Nr. 173620
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anexe

Subsemnata Nicolae Alexandra-Geanina, locuiesc la adresa General (

vă aduc la cunoștință că refuz repartiția pentru că spațiul este mic, eu având 2 copii și condițiile lasă de dorit, și sunt mulți romi.

Vă rog frumos să rămân pe lista de priorități.

Vă mulțumesc!

31.10.2016

67

→ A. Ciupeaua

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.U.C.
Nr. 775116.
Ziua 02 Luna 11 Anul 2016
Anexe .....

Doamna Primar

Subsemnatul Florescu Ovidiu, cu domiciliul în Craiova, str. Emil Gârleanu, jud. Dolj, vă aduc la cunoștință că nu doresc repartizarea celor 16 locuințe, din cauza faptului că sunt insalubre, neavând (baie, bucătărie, etc.). Și doresc rămânerea în lista de priorități.

DATA
02.11.2016

Semnătura
Florescu

Cu respect Doamnei Primar al Municipiului CRAIOVA

4
4 333

s. A. Cimpeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
Nr. 173222
Ziua 28 Luna 10 Anul 2016
Anexe

Doamnă Primar.

Subsemnatul LIDREA MARIAN înscris în lista de priorități locuințe sociale la nr. 80. v-ă aduc la cunoștință că nu doresc repartizarea locuințelor oferite și solicit menținerea în listă ptr. eliberarea unei locuințe mai spațioase întrucît familia mea este compusă din 5 persoane

31 x 16.

Data
28.10.2016

Semnătura

80

Doamnei Primar al Municipiului Craiova.

4241

175264
02 11 6.

-> A. Cîmpeanu

Doamna Primar,

Subsemnatul Stanca Gheorghe vă rog a-mi aproba prezenta cerere de refuz motivat pentru locuințele sociale prezentate, pe motiv că am 2 copii și nu pot locui într-o cameră cu baie la comun, deoarece că mai aștept ~~o~~ altă repartizare.

02. 11. 2016.

Stanca

Către Doamna Primar.

88

4334

->A - Ciupeanu

DOAMNĂ PRIMAR,

144808
01 11 6.

Subsemnata PREDESCU IONELA, domiciliată în Craiova, Str. E
înscrisă în lista de priorităţi – locuinţe sociale la numărul de ordine 93, vă aduc la cunoştinţă că nu doresc repartizarea locuinţelor propuse în Str. Rîului, Drumul Apelor sau cart. Valea Roşie, întrucât sunt mici, insalubre, au dependinţe comune şi nu au utilităţi.

Solicit menţinerea poziţiei în lista de priorităţi, în vederea eliberării unei locuinţe convenabile.

31.10.2016

Predescu.

Doamnei Primar al Municipiului Craiova

93

4205

→ A. Cîmpeanu

Doamnei Primar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-1
Nr. 173908
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016

Cunoscuta Dîrman Marius Domiciliat în Craiova. Județul Dolj Str Elena Farage

N.

Vă aduc la cunoștință ca sist. de acord cu repartiția locuințelor din Vale roșii, și ~~[illegible]~~ brun Tokere. Au depăsit cameni și salubre mai pentru care solicit menținere în lista de priorități.

31-10-2016

Doamnei Primar
Municipiului Craiova.

97

4297

→ A. Ciupeanu

174804
01 11 6

Doamna Primar,

Subsemnatul Albu Alecu Paul, domiciliat în
în scris în

lista de priorități la poziția nr. 112 pentru locuințele sociale. Vă aduc la cunoștință că nu doresc repartizarea locuințelor prezentate în str. Răului; Drumul Apelor și Valea Roșie și solicitărea menținerea pe listă de priorități.

Vă mulțumim!

112

4302

→ H. Cîmpeanu

Doamnă Primar.

174809
01 11 6

Subsemnatul BÎRDĂU. DUMITRU domiciliat în Craiova vă aduc la cunoștință că nu doresc repartizarea nici unei locuințe din cele situate în Valea Roșie. Drumul Apelor și Matru și doresc rămînerea în lista de priorități în vederea repartizări unei locuințe convenabile

31.10.2016

BD

Domnei Primar al Municipiului Craiova.

131

4304.

→ A. Ciupeanu

Domna Primar

175873
03 11 6.

07.XI.16.

Subsemnata Ionescu Mimi din Craiova
fără forme legale în
cerut camera din rîului NR
3 dar am fost amenitată de cine
locuiește acolo că cine se va muta
acolo îi va amorî gîndiţivă și la mine
și la copiii mei fincă ieu nu am bărbat
ieste decedat din anul 1981 și mieste
frică să mă mut acolo vă rog din
suflet să fiu și ieu ajutată de
dumînavastră cu o cameră de oare ce ieste
iarnă și sunt forte bolnavă vă mulțumesc
Domna Primar al Municipiului
Craiova

Ionescu Mimi 148

349

-> A. Ciupeanu

Doamna Primar

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ...
C.I.C.-2
Nr. 47377
Ziua 01 Luna 11 Anul 2016
Anexe ...

Subsemnata Liuță Georgeta, vă aduc la cunoștință că refuz repartiția pentru locuință deoarece are dependințe comune și nu pot locui cu copilul acolo. Rămân în continuare pe lista pentru o locuință convenabilă.

Vă mulțumesc

1-11-2016

Doamnei Primar al Municipiului Craiova

1/0

4307

→ A. Cîmpeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 174448
Ziua 01 Luna 11 Anul 2016
Anexe

Doamna Primar

Subsemnata Bancău Gabriela domiciliată în Com. Mare Mare Jud. Dolj vă rog. să-mi aprobați această cerere ~~de~~ ...

Refuz repartizarea celor 16 locuințe care sunt în listă deoarece ~~sunt~~ aceste dependințe au băi și bucătării comune.

Doresc să rămân pe lista de priorități.

01-011-2016

Bancă

D-nei Primar al Municipiului Craiova

129

-> A. Cîmpeanu

Domnule Primar,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 173558
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anexe

Subsemnata Boabă Claudia Florentina, rog mentionarea în lista de prioritate pt. locuințe sociale la nr. de ordine 133 și nu doresc raportarea locuințelor propuse în str. Râului, Valea Roșie, Drumul Apelor întrucât sunt mici pentru familia mea comp. din trei persoane.

31.10.2016

Abloată

Mulțumesc.

133

4296

→ A-C Împreună

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
Nr. 174536
Ziua 1 Luna 11 Anul 2016
Anexe

Domnule Primar,

Subsemnata SEATCU VIORICA, domiciliată în Craiova, înscrisă în lista de priorități locuințe sociale la nr. de ordine 100, vă aduc la cunoștință că mă doresc repartizarea locuințelor din str. Râului, Drumul Apelor sau Valea Roșie întrucât sunt mică, dependințe comune, fără utilități.

Solicit menținerea în listă pentru eliberarea unei locuințe convenabile.

1.11.2016

Seatcu

Domnului Primar al municipiului Craiova

449

4309

→ A. Ciupeanu

Domna Primar

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
Nr. 178112
Ziua 28 Luna 10 Anul 2016
Anexe

subsemnata Ionescu Mimi cu Domiciliu în Craiova str. Madona Dudu 57 fără forme legale în Aleia Călugăreni NR-32 vă rog să mi Aprobați și mie această cerere de oarece am dosar în primărie de locuință din anul 1991 locuisc cu copii mei cu chirie într-o cameră 3 pe 2 la Adresa de mai sus cu 2 copii minor băiatul și nora mi sa spus de la fondul locativ că aveți o cameră pe rîului camera 3 vă rog Domna Primar să fiu Ajutată cu camera aceia pe care o aveți fincă ieste iarnă și nu am unde locui vă Mulțumesc

Domna Primar Al Municipiului Craiova

Ionescu Mimi

31.7.16

148 4242

→ A. Cîmpeanu

Doamna Primar, 01 174817 11 6.

Subsemnata Dumitru Anda Isabela înscrisă în lista de priorități locuințe sociale la nr. 166 vă aduc la cunoștință că nu doresc repartizarea locuințelor în strada Zîrului, Drumul Apelor sau Valea Roșie și solicit menținerea în listă pentru eliberarea unei locuințe convenabile eu având în întreținere 3 copii minori

Data
31.10.2016.

Dumitru

Doamnei Primar al Municipiului
Craiova.

166

4206

-> A. Cîngeanu

DOAMNĂ PRIMAR

1748/2

01/11/6

SUBSEMNATA NICOLAE CLAUDIA DOMICILIATĂ ÂN CRAIOVA S
AP. 2 VĂ ADUC LA CUNOSTINTA CĂ NU SÂNT DE ACORD LOCUITELE PROPUSE SPRE REPARTIZARE PENTRU CĂT AU BAIE BUCĂTĂRIE COMUNE SÂNT INSALUBRE SI DEGRADATE 31.10.2016

DOAMEI PRIMAR
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

4301

→ A. Cîmpeanu

DOAMNA PRIMAR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 173651
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anex

Subsemnata Nicolae Claudia, cu domiciliu în CRAIOVA, str. Dr. Ion.

că informez că refuz repartizarea locuinței deoarece condițiile sunt insuportabile și solicit menținerea pe lista de priorități

DATA:
31.10.2016

[signature]

PO

4293

→ A. Cîmpeanu

Doamna Primar,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-2
Nr. 173620
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anexe

Subsemnata Ulea Vasilica

locuind la adresa

vă aduc la cunoștință

ca refuz repartiția pt că spațiul s

e prea mic pt mine având 3 copii

și condițiile lasă de dorit.

Vă rog frumos să rămân pe lista

de priorități

31-10-2016

Ulea

172

4290

-> A. Cîmpeanu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-2
Nr. 173781
Ziua 31 Luna 10 Anul 2016
Anexe

DOAMNA PRIMAR

Subsemnata CIOACA LILIANA
împuternicita a domnului CIOACA
CONSTANTIN - Aurelian cu domiciliul
stabil în CRAIOVA,
Str. 22 Decembrie, 1000, vă aducem la
cunoștință că nu dorim repartizarea
locuințelor, solicit mentinerea în
lista de priorități.

DATA
31.10.2016

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA

4298

MUNICIP AIOVA
CONSILIU AL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.411

privind aprobarea listelor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, precum şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul de stat, în anul 2015/2016

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.11.2015;

Având în vedere raportul nr.173817/2015 întocmit de Direcţia Fond Locativ şi Control Asociaţii de Proprietari prin care se propune aprobarea listelor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, precum şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul de stat, în anul 2015/2016;

În conformitate cu prevederile Legii Locuinţei nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii Locuintei nr.114/1996, Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuinţe sociale destinate chiriaşilor evacuaţi sau care urmează a fi evacuaţi din locuinţele retrocedate foştilor proprietari, aprobată prin Legea nr.84/2008, Legii recunoştinţei pentru victoria Revoluţiei Române din Decembrie 1989 şi pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Braşov din noiembrie 1987 nr.341/2004, modificată şi completată şi art.499 din Codul Civil;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.58/2012 referitoare la aprobarea Regulamentului de organizare şi funcţionare al Comisiei Sociale;

În temeiul art.36 alin.2 lit.d coroborat cu alin.6 lit. a pct.17, art.45 alin.3, art.61 alin.2 şi art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, în anul 2015/2016, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul locativ de stat, în anul 2015/2016, prevăzută în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Listele prevăzute la art.1 şi art.2 din prezenta hotărâre, vor fi date publicităţii prin afişare la sediul Primăriei Municipiului Craiova, cât şi pe pagina de internet a instituţiei.

Art.4. Contestaţiile cu privire la stabilirea accesului la locuinte, precum şi la acordarea priorităţilor în soluţionarea cererilor vor fi adresate instanţei de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Comisia Socială vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Nicușor GÂȘ

ROMÂNIA JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA CONSILIUL LOCAL 4

CONTRASEMNEAZĂ,
PT. SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU

Anexa 1 la H.C.L. nr. 411/2015

LISTA

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale în anul 2015/2016

Nr. crt	TITULAR	PUNCTAJ
1	MUNTEANU ADRIAN CATALIN	49.00
2	OPROAICA MARIA	48.00
3	BUSIU ALEXANDRINA	47.00
4	SERCAU FLOREA	46.00
5	VOLINTIRU ALEXANDRA	46.00
6	DIRVAREANU CARMEN	45.00
7	PRODAN LAURENTIU	45.00
8	CHIVU FLORENTINA	44.00
9	DINCA STELIAN	44.00
10	NEAMTU TAMARA	43.00
11	FILIP FLOREA	43.00
12	POPA TIBERIUS GABRIEL	42.00
13	MIU ADRIANA	42.00
14	BIVOLAN MARIA	42.00
15	NEAGOE FLORIN CATALIN	42.00
16	MARIA IULIA	41.00
17	MITRAN MARINELA ANCUTA	41.00
18	BARBU TEODOR IONUT	41.00
19	IVANCEA LOREDANA	41.00
20	DOBRESCU VIORICA MIHAELA	40.00
21	PARASCHIV GEORGETA	40.00
22	NEGREA ILEANA ALINA	40.00
23	CIRJALIU MADALINA OANA	40.00
24	PLESEA CRISTINA MIHAELA	40.00
25	RADU PAULA LEONTINA	40.00
26	OZUNU MIHAELA CAMELIA	39.00
27	POPOI CONSTANTIN	39.00
28	MANCIU MINU	39.00
29	DUMITRU MUGUREL IULIAN	39.00
30	BACRIU DANUT OCTAVIAN	39.00
31	GRECU LAVINIA	39.00
32	PADURARU MARIAN DANIEL	39.00
33	PANA ALINA	39.00
34	FIRU TRAIAN	39.00
35	GEABURU ILEANA	39.00
36	CIRJAN MARIA CRISTINA	38.00
37	PURCAREA DORA	38.00
38	VILCU FELICIA NICOLETA	38.00
39	MITREA CARMINA	38.00
40	VINTILA DANIELA CLAUDIA	38.00

41	MITRICA ION	38.00
42	TRANDAFIR MIRELA	38.00
43	MARINESCU DIANA	38.00
44	VOICAN VALENTINA	37.00
45	CATRINOIU AURELIANA CARMEN	37.00
46	NEGHEA FLORINA	37.00
47	DINCA MIRELA	37.00
48	STOIAN NAZARIA NINA	37.00
49	UDRISTE JANA	37.00
50	SLAMNOIU ILIE	37.00
51	CALINOIU EMIL	37.00
52	COSTACHE MARIUS COSMIN	37.00
53	RATULESCU ECATERINA	36.00
54	MORARU CORNELIA	36.00
55	DINU SORINA	36.00
56	COTARCEA FLOAREA	36.00
57	CICEA IONICA	36.00
58	NITA MIHAELA VIRGINIA	35.00
59	ONEA STELICA	35.00
60	STANCU FLORINA	35.00
61	PIPIOCEA MARIANA IONELA	35.00
62	RADU DANIELA	35.00
63	PATRUT ILEANA	35.00
64	OPRISAN MARIANA SIMONA	35.00
65	COSTACHE TRAIAN	35.00
66	TICU EMILIAN MIHAI	35.00
67	NICOLAE ALEXANDRA GEANINA	35.00
68	DUMITRU GHEORGHE	34.00
69	STEFAN ION	34.00
70	FLORESCU OVIDIU	34.00
71	TUDOR MILICA	34.00
72	STOICA VERONICA MARIANA	34.00
73	NEATA DANIELA LIVIA	34.00
74	DOBROMIR ION	34.00
75	ZUPEA GABRIELA	34.00
76	STANCULEANU IOANA MIHAELA	34.00
77	COJOCARU IONUT SORIN	34.00
78	VOICU CONSTANTIN	34.00
79	BARBU COSTEL	34.00
80	UDREA MARIAN	34.00
81	CHISU FLORIAN RELU	33.00
82	DUTA ION	33.00
83	PURCARU LILIANA	33.00
84	RIZAN DUMITRU STEFAN	33.00
85	UNGUREANU DANIELA	33.00
86	BIZDOACA GELA	33.00
87	BOIA MARIUS VIRGIL	33.00
88	STANCA GHEORGHE	33.00

89	NISTOR ILEANA	32.00
90	RADULESCU AMALIA MAGDALENA	32.00
91	RADU LUTA	32.00
92	MUSAT FLORICA	32.00
93	PREDESCU IONELA	32.00
94	STOIAN RAMONA	32.00
95	BARBU PETRE	32.00
96	NEICU NICOLAE	32.00
97	DIRMON MARIUS	32.00
98	POPESCU ELENA CRISTINA	31.00
99	BONCIOAGA NICOLITA	31.00
100	DEATCU VIORICA	31.00
101	ION MARINELA	31.00
102	BELU MARIANA CRISTINA	31.00
103	MARCU ELISABETA GIORGIANA	31.00
104	CIOBANU FLAVIUS ANDREI	31.00
105	COJOCARU ELEONORA	31.00
106	GRUIA CRISTINA	31.00
107	COSTACHE ROXANA GABRIELA	31.00
108	BUZATU MITRA	30.00
109	DUDU AURA CLAUDIA	30.00
110	LICUTA GEORGETA	30.00
111	CHISA IOANA	30.00
112	ALBU ALECU PAUL	30.00
113	SULIMAN LUCICA	30.00
114	TARASI MIHAELA SANZIANA	30.00
115	MASICA MARIN	30.00
116	MARIA EUGEN LAURENTIU	30.00
117	SIMOIU MARIUS CLAUDIU	30.00
118	TRASCULEASA JEAN	30.00
119	DINUTU ELENA	30.00
120	MULIU MARIA	29.00
121	CLEMENT EMIL	29.00
122	CERBU NICOLAE	29.00
123	MITREA CLAUDIA ELENA	29.00
124	BADEA COSTINELA LILIANA	28.00
125	DEMETRESCU CORNELIA	28.00
126	STEULICA VASILICA	28.00
127	LAZAR SORINA ADELA	28.00
128	DUMITRU MARCEL DUMITRU	28.00
129	BANCAU GABRIELA	28.00
130	SANDU CLAUDIA	28.00
131	BIRDAU DUMITRU	27.00
132	IANCU GEORGETA	27.00
133	BOATA AMALIA FLORENTINA	27.00
134	SARPE CECILIA ICA	27.00
135	SERCAU MARI LUCI	27.00
136	STEFAN MIHAELA	27.00

137	STAN DANIELA FLORENTINA	27.00
138	GUJBA LAURENTIU	26.00
139	BOULEANU FLOAREA	26.00
140	DUCA PETRE	26.00
141	MARCULESCU DAMIAN	23.00
142	VADUVA BELA PETRU	23.00
143	CALIN MARIAN	21.00
144	DURAC VIOLETA	21.00
145	COSTACHE GEORGETA	18.00
146	VADUVA SIDONA	18.00
147	STRECHIE DANIEL	18.00
148	IONESCU MIMI	18.00
149	GAVRILA VASILICA	17.00
150	CHIRITA DANIEL CATALIN	17.00
151	PERISOREANU CLAUDIA RELI	16.00
152	STOIAN BOBI	16.00
153	TOADER ELVIS CATALIN	16.00
154	PARA IONUT	16.00
155	BUCUR CRISTINA	15.00
156	DOBRESCU ELENA	14.00
157	POPA NICOLITA	13.00
158	TANASIE FLORIN	13.00
159	PETRESCU NICOLETA DANIELA	12.00
160	BOLOVAN PAULA LARISA	12.00
161	MOTOLICA ANAMARIA CRISTINA	12.00
162	BOZGAN MARIA	12.00
163	MANDACHE IOSEFINA ANCA	11.00
164	CIUCURE IONUT	11.00
165	DEDU DANIELA	11.00
166	DUMITRU ANDA ISABELA	10.00
167	BIRNOIU GEORGE ALIN	10.00
168	CERCEL ANCA	10.00
169	SEMENESCU JANINA MIHAELA	9.00
170	NICOLAE CLAUDIA	9.00
171	ORASANU ANAMARIA LOREDANA	9.00
172	ULEA VASILICA	9.00
173	MORUNTALE ANDREEA MARIA	8.00
174	CIOACA CONSTANTIN ADRIAN	8.00
175	BADALA ALEXANDRU	8.00
176	AVRAM RAZVAN IONUT	7.00
177	ANGHEL RAMONA	6.00
178	RADULESCU ANDREI GABRIEL	6.00
179	CERCEL JANA MARIANA	5.00
180	CHIRITA MADALINA CERASELA	5.00
181	MOCIU CAMELIA LILIANA	5.00
182	ROSU ELENA MAGDALENA	4.00
183	TEODORESCU IONICA	3.00
184	LITA ROXANA PAULA	3.00

185	IANCU DORINA	3.00
186	RADU ARINELA	1.00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR NICȘOR SAS

Anexa 2 la H.C.L. nr. 411/2015

LISTA

pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii din fondul locativ de stat în anul 2015/2016

Nr. crt	TITULAR	PUNCTAJ
1	CERACEANU ELISABETA CORNELIA	27.00
2	AMZA DANIEL	20.00
3	VINTILA DANIELA CLAUDIA	19.00
4	GEABURU ILEANA	15.00
5	MORARU CORNELIA	14.00
6	OPRISAN MARIANA SIMONA	14.00
7	MARINESCU DIANA	13.00
8	MARCULESCU DAMIAN	13.00
9	SFETCU MARINELA	13.00
10	VADUVA BELA PETRU	13.00
11	DINU SORINA	12.00
12	DEATCU VIORICA	12.00
13	FOTA GEORGETA IOANA	12.00
14	CALINOIU EMIL	12.00
15	VELISCU VIORICA	11.00
16	VOICAN VALENTINA	10.00
17	ORASANU ANAMARIA LOREDANA	9.00
18	UDREA MARIAN	9.00
19	DEMETRESCU CORNELIA	8.00
20	BRATU STAN	8.00
21	UNGUREANU DANIELA	8.00
22	BOIA MARIUS VIRGIL	8.00
23	PREDESCU IONELA	7.00
24	AVRAM RAZVAN IONUT	7.00
25	COJOCARU ELEONORA	6.00
26	DINCA ANDREEA CARMEN	6.00
27	RADULESCU ANDREI GABRIEL	6.00
28	MARIA EUGEN LAURENTIU	5.00
29	SIMOIU MARIUS CLAUDIU	5.00
30	NITA MIHAELA VIRGINIA	4.00
31	BELU MARIANA CRISTINA	4.00
32	FLORESCU OVIDIU	3.00
33	PATRUT ILEANA	3.00
34	ALEXANDRU DRAGHICI GRATIELA	2.00
35	SARPE CECILIA ICA	2.00
36	TATUTA ELENA	2.00
37	PAPA FLORIN	2.00
38	POPESCU ELENA CRISTINA	1.00
39	NISTOR ILEANA	1.00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR NICUȘOR ȘAȘ

ROMÂNIA
JUD. DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL
4

FP 14-08 ver. 4

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcţia Fond Locativ şi
Control Asociaţii de Proprietari
Serviciul Administrare Locuinţe
Nr.184306/18.11.2016

Se aprobă,
PRIMAR,
Lia Olguţa Vasilescu

RAPORT,
privind repartizarea a 3 locuinţe sociale destinate închirierii persoanelor îndreptăţite în condiţiile Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art.15 din O.U.G. nr.40/1999 aşa cum a fost modificat prin O.U.G. nr.68/2006, locuinţele din fondul destinat închirierii, aflate în proprietatea unităţilor administrativ teritoriale, devenite vacante pe perioada exploatării, se repartizează de către Consiliul Local mai întâi chiriaşilor evacuaţi din imobile naţionalizate prevăzuţi la art.1 alin.3 din O.U.G. nr.74/2007 *şi apoi, în ordinea de prioritate stabilită de autoritatea locală, persoanelor îndreptăţite prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată şi modificată prin O.U.G. nr.57/2008 precum şi de H.G. nr.1275/2000 respectiv solicitantilor de locuinte sociale/destinate inchirierii din fondul locativ de stat.*

Având în vedere că la nivelul lunii octombrie 2016 au de venit disponibile 22 unităţi locative şi ţinând cont de faptul că 6 dintre acestea au fost repartizate chiriaşilor din imobile naţionalizate (situaţie prezentată în raportul nr.169133/20.10.2016), restul de 16 locuinţe neacceptate de persoanele îndreptăţite, au făcut obiectul propunerilor de repartizare către titularii înscrişi în lista de priorităţi pentru repartizarea locuinţelor sociale aprobata prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.411/2015 – Anexa 1, conform hotărârii Comisiei Sociale din data de 20.10.2016, iar situaţia acestor locuinţe se prezintă după cum urmează:

Nr. crt	Adresa unitate locativa disponibila/ Structura	Titularul dreptului de administrare	Regim juridic actual
1	Strada 22 Decembrie 1989 bl.7, cam.37 (1 cam de 11 mp, dependinte comune de 2,61 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.38/2016, anexa 4, poz.1
2	Strada 22 Decembrie 1989 bl.7, cam.86 (1 cam de 11 mp, dependinte comune de 2,65 mp)	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf. H.C.L. nr.39/2016, anexa 3, poz.2
3	Strada 22 Decembrie 1989bl.7,	R.A.A.D.P.F.L.	Domeniu public conf.

	cam.101 (1 cam de 11 mp, dependinte comune de 2,65 mp)		H.C.L. nr.38/2016, anexa 4, poz.2
4	Drumul Apelor, nr.66, modul 9, camera 7 (camera 11,30 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
5	Drumul Apelor, nr.66, modul 10, camera 2 (camera 11,90 mp, camera 9,20 mp, hol 5,00 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
6	Drumul Apelor, nr.66, modul 4, camera 9 (camera 15,40 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
7	Drumul Apelor, nr.66, modul 7, camera 6 (camera 7,80 mp, camera 14,40 mp, hol 10,30 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
8	Drumul Apelor, nr.66, modul 3, camera 3 (camera 14,80 mp, camera 7,50 mp, debara 2,85 mp, debara 1,35 mp, hol 3,45 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
9	Drumul Apelor, nr.66, modul 1A, camera 3 (camera 12,00 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
10	Drumul Apelor, nr.66, modul 5, camera 8 (camera 8,00 mp, bucatarie 2,80 mp, hol 4,80 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
11	Drumul Apelor, nr.66, modul 9, camera 2 (camera 7,80 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
12	Drumul Apelor, nr.66, modul 11, camera 8 (camera 12,00 mp, hol 4,00 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
13	Drumul Apelor, nr.66, modul 8, camera 1 (camera 11,00 mp, camera 11,00 mp, hol 9,20 mp, hol 10,20 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
14	Drumul Apelor, nr.66, modul 11, camera 5 (camera 16,00 mp, camera 16,00 mp, hol 12,00 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
15	Drumul Apelor, nr.66, modul 5, camera 9 (camera 9,00 mp, hol 1,57 mp, hol 1,80 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015
16	Strada Rîului, nr.42, camera 3 (camera 21,25 mp, hol 7,65 mp dependinte in comun hol 3,89 mp, wc 2,58 mp)	P.M.C.	Domeniu public HCL 154/2015

Pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanţii de locuinţă, se aplică prevederile Legii locuinţei nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la exigenţele minimale în asigurarea spaţiului locativ pe număr de persoane, după cum urmează: *1 persoană – 1 cameră; 2 persoane – 2 camere; 3, 4 persoane – 3 camere; 5, 6 persoane – 4 camere; 7, 8 persoane – 5 camere, evitandu-se repartizarea unor spatii excedentare.*

În situaţia epuizarii locuintelor la care au dreptul solicitanţii potrivit legii, aceştia pot opta in ordinea de prioritate aprobata, pentru repartizarea unor spatii cu un număr de camere inferior celui specificat în Anexa 1 la Legea nr.114/1996, republicată, referitoare la exigenţele minimale.

În acest sens, analizarea opţiunilor solicitanţilor de locuinţă se efectuează cu ocazia repartizării unităţilor locative devenite vacante, iar pentru efectuarea opţiunilor, solicitanţilor li se aduc la cunoştinţă eventualele condiţii de aplicare a unor norme locative restrictive (exemplu: familiile de 2 sau mai multe persoane pot opta pentru repartizarea unei garsoniere fără ca acestea să mai poata beneficia de o alta locuinţă aflata în proprietatea/administrarea Municipiului Craiova, *corespunzătoare numărului de persoane din familie).*

La data repartizării locuinţelor destinate închirierii familiilor evacuate/în curs de evacuare din imobile naţionalizate, solicitanţii au obligaţia de a reconfirma îndeplinirea criteriilor de acces prevăzute de lege şi anume:

a) să nu deţină în proprietate o altă locuinţă, inclusiv casă de vacanţă;
b) să nu fi înstrăinat o locuinţă după data de 1 ianuarie 1990;
c) sa nu fi beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte;
d) să nu deţină, în calitate de chiriaş, o altă locuinţă din fondul locativ de stat;
e) să aibă un venit mediu net lunar/persoana, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câştigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul Naţional de Statistică în ultimul buletin statistic anterior lunii în care se analizeaza cererea precum şi anterior lunii în care se repartizează locuinţa.

Având în vedere că în lista de priorităţi aprobata prin H.C.L. nr.411/2015, mai figurează un număr de 164 titulari a căror situaţie locativă a rămas nerezolvată, pentru cele 16 locuinţe vacante *au fost transmise oferte de repartizare* cu menţiunea că titularii care nu îşi exprimă opţiunea de repartizare însoţită de documente justificative sau după caz nu formulează cerere de refuz motivat, autoritatea locală va aprecia pasivitatea acestora ca un refuz tacit al repartizării uneia din locuinţele devenite disponibile, urmând ca acestea să fie repartizate în ordinea listei de prioritate.

Condiţiile de depunere a opţiunilor de repartizare au fos aduse la cunoştinţa solicitanţilor prin cele 164 comunicări, după cum urmează:

a) 60 comunicari nominale înregistrate sub nr.171103/24.10.2016 au fost transmise solicitanţilor – persoane singure, conform “Situatiei comunicarilor pentru solicitantii de locuinte sociale - persoane singure nesolutionati pana la data comunicarii, expediate pentru 10 locuinte - 1 camera, situate in Valea Rosie Bl. 7, Cam. 37, 86 si 101, Str. Riului Nr. 42 Cam. 3, Drumul Apelor Nr. 66, Modul 9 Cam.7, Modul 4 Cam. 9, Modul 1A Cam. 3, Modul 5 Cam. 8, Modul 11 Cam. 8, Modul 5 Cam. 9”;

b) 104 comunicari nominale înregistrate sub nr.171103/24.10.2016 au fost transmise solicitanţilor – familii de doua sau mai multe persoane, conform "Situatiei comunicarilor pentru solicitantii de locuinte sociale - familii de 2 sau mai multe persoane, nesolutionati pana la data comunicarii, expediate pentru 16 locuinte - 1 camera, situate in Valea Rosie Bl. 7, Cam. 37, 86 si 101, Str. Riului Nr. 42 Cam. 3, Drumul Apelor Nr. 66, Modul 9 Cam.7, Modul 4 Cam. 9, Modul 1A Cam. 3, Modul 5 Cam. 8, Modul 11 Cam. 8, Modul 5 Cam. 9 si respectiv 2 camere situate in Drumul Apelor Nr. 66, Modul 10 Cam.2, Modul 7 Cam. 6, Modul 3 Cam. 3, Modul 9 Cam. 2, Modul 8 Cam. 1, Modul 11 Cam. 5".

Urmare a comunicarilor transmise, 3 titulari au formulat cereri de repartizare, iar in functie de pozitia din lista de prioritati, prezentam situatia solicitarilor efectuate pentru fiecare unitate locativa in parte:

Nr	**Titular/Numar ordine lista de prioritati**	**Nr pers**	**Opţiune**	**Reconfirmarea condiţiilor de acces**		**Oferta repartizare/Propunere de repartizare**
				Nedeţinerea unei locuinţe în proprietate	**venitul mediu net/membru de familie realizat în ultimele 12 luni - mai mic decât venitul comunicat de Institutul Naţional de Statistică în ultimul buletin statistic anterior lunii în care se repartizează locuinţa respectiv 2094 lei (venitul aferent lunii septembrie 2016 comunicat de Institutul Naţional de Statistică în data de 07.11.2016)**	
1	ŞERCĂU FLOREA/4	1	Cererea nr.175761/02.11.2016– Str.22 Dec.1989, bl.7, cam.86	Incheierea de autentificare nr.2135/02.11.2016 emisa de B.I.N. Zăvoi Aurelian Paul, certificat fiscal nr.783486/02.11.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	805,00 lei	Comunicarea nr.171103/24.10.2016
2	COSTACHE TRAIAN/65	1	Cererea nr.176123/03.11.2016– Str.22 Dec.1989, bl.7, cam.101	Incheierea de autentificare nr.2137/02.11.2016 emisa de B.I.N. Zăvoi Aurelian Paul, certificat fiscal nr.783530/02.11.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	400,00 lei	Comunicarea nr.171103/24.10.2016
3	CIUCURE IONUŢ/164	2	Cererea nr.173753/31.10.2016– Str.22 Dec.1989, bl.7, cam.37	Incheierea de autentificare nr.2718/31.10.2016 emisa de B.I.N. Şorop Alexandru Oliviu, certificat fiscal nr.781160/31.10.2016 emis de P.M.C. – D.I.T.	-	Comunicarea nr.171103/24.10.2016

Condiţiile insalubre, starea de degradare semnificativă, faptul că locuintele ce au fost propuse spre repartizare, situate in Drumul Apelor nr.66 si Strada Riului nr.42, nu oferă un grad de confort şi siguranţă corespunzătoare, ridică probleme sub aspectul convieţuirii

împreună cu chiriaşii vecini, dependinţele comune, neîndeplinirea de către o parte dintre acestea a exigenţelor minimale prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, constituie suficiente motive care au condus la refuzul în masă al acestor locuinţe.

Astfel, propunerile de repartizare vizează numai 3 titulari care au formulat optiune de repartizare si care îndeplinesc criteriile restrictive, preluaţi în ordinea stabilită prin H.C.L. nr.411/2015 de la poz.4 (Şercău Florea), poz.65 (Costache Traian) şi poz.164 (Ciucure Ionuţ).

Celelalte 13 spaţii cu destinaţia de locuinţe neacceptate de titularii înscrişi în lista de priorităţi, vor face in continuare obiectul propunerilor de repartizare către titularii înscrişi în lista de priorităţi pentru repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul locativ de stat aprobata in conditiile Legii nr.114/1996, republicata, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.411/2015 – Anexa 2.

Potrivit art.2, litera c din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, locuinţele sociale se atribuie unor persoane sau familii a căror situaţie economică nu le permite accesul la o locuinţă în proprietate sau închirierea unei locuinţe în condiţiile pieţei.

Articolele 38 şi 39 din actul normativ sus-menţionat prevăd faptul că *locuinţele sociale aparţin domeniului public al unităţilor administrativ-teritoriale,* iar constituirea fondului de locuinţe sociale se face prin realizarea de construcţii noi şi reabilitarea unor construcţii existente.

Conform art.20 din Hotararea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii Locuintei nr.114/1996, locuintele sociale se administreaza prin grija autoritatilor administratiei publice locale.

Stabilirea chiriei nominale pentru locuinţele sociale se face cu respectarea prevederilor cap. III din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 40/1999, coroborate cu prevederile art.44 şi 45 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la propunerea primarului, cu aprobarea consiliului local.

Potrivit art.26 din O.U.G. nr.40/1999, chiria se stabileşte pornindu-se de la un tarif de bază lunar (lei/mp) în funcţie de categoria suprafeţelor (suprafaţă locuibilă - 0,84 lei/mp, dependinţe: bucătărie, baie, culoar, debara, etc.- 0,34 lei/mp, alte dependinţe: terasă, boxă, logie, spălătorie, uscătorie, pivniţă - 0,19 lei/mp, etc.), prin aplicarea unui coeficient la chiria de bază cuprins între 3,5 şi 0,5 diferenţiat pe categorii de localităţi şi pe zone, de către consiliul local, conform criteriilor avute în vedere la stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru terenuri respectiv, în cadrul municipiului: 3,5 pentru zona A de impozitare, 2,5 pentru zona B de impozitare, 2 pentru zona C de impozitare şi 1,5 pentru zona D de impozitare; tariful de bază lunar se actualizează în funcţie de rata anuală a inflaţiei (ultima actualizare este prevăzută de H.G. nr.310/2007).

Astfel, chiria aferentă locuinţelor administrate de R.A.A.D.P.F.L. Craiova situate in Strada 22 Decembrie 1989, bl.7, cam.3**7**, Strada 22 Decembrie 1989, bl.7, cam.86, Strada 22 Decembrie 1989, bl.7, cam.101, este potrivit adreselor R.A.A.D.P.F.L. Craiova nr.115468/05.07.2016, nr.62290/02.04.2016 şi nr.85008/12.05.2016, în cuantum de 25,31 lei+TVA şi respectiv 25,35 lei + TVA.

Faţă de cele prezentate şi ţinând cont de hotărârea Comisiei Sociale întrunită în data de 18.11.2016, în conformitate cu prevederile art.48 din Legea Locuinţei nr.114/1996,

republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art.30 din H.G. nr.1275/2000, Hotărârii Consiliului Local nr.122/2016 referitoare la Regulamentul de organizare şi funcţionare al Comisiei Sociale pentru analiza şi repartizarea locuinţelor destinate închirierii şi la criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe sociale/destinate închirierii din fondul locativ de stat, art.15 din O.U.G. nr.40/1999 aşa cum a fost modificat prin O.U.G. nr.68/2006, Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.411/26.11.2015 privind aprobarea listelor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor sociale, precum şi în repartizarea locuinţelor destinate închirierii din fondul locativ de stat, în anul 2015/2016, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, următoarele:

1. **Repartizarea, în vederea închirierii a 3 locuinţe sociale, către persoanele prevăzute în Anexa la prezentul raport;**

2. Încheierea contractelor de închiriere pentru cele 3 locuinţe sociale, de către R.A.A.D.P.F.L. Craiova.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana Cîmpeanu

ÎNTOCMIT,
ŞEF SERVICIU,
Doina Miliana Pirvu

Avizat pentru legalitate,
cons. jur. Alexandra Beldea

Anexa

Propuneri de repartizare a 3 locuinţe sociale, destinate închirierii persoanelor indreptatite in conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	NUME ŞI PRENUME	ADRESĂ LOCUINŢĂ/CARACTERISTICI TEHNICE	TITULARUL DREPTULUI DE ADMINISTRARE	CHIRIE LUNARA (lei)
1	ŞERCĂU FLOREA	Str.22 Decembrie1989, bl.7, cam.86 Nr. camere: 1 Suprafaţa locuibilă: 11,00 mp Dependinţe: 2,65 mp Suprafata utilă: 13,65 mp	R.A.A.D.P.F.L.	25,35 lei + TVA
2	COSTACHE TRAIAN	Str.22 Dec.1989, bl.7, cam.101 Nr. camere: 2 Suprafaţa locuibilă: 11,00 mp Dependinţe: 2,65 mp Suprafata utilă: 13,65 mp	R.A.A.D.P.F.L.	25,35 lei + TVA
3	CIUCURE IONUŢ	Str.22 Dec.1989, bl.7, cam.37 Nr. camere: 1 Suprafaţa locuibilă: 11,00 mp Dependinţe: 2,61 mp Suprafata utilă: 13,61 mp	R.A.A.D.P.F.L.	25,31 lei + TVA