

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.329/2018 referitoare la aprobarea proiectului (cererea de finanțare) „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.139190/2021, raportul nr.143673/2021 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte și raportul de avizare nr.143739/2021 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.329/2018 referitoare la aprobarea proiectului (cererea de finanțare) „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1”;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operationale, cu modificările și completările ulterioare și Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P.F.E. 3801/27.07.2017;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.e, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.329/2018, după cum urmează:

a) Art.2. se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” în cuantum de 8.173.270,03 lei (inclusiv TVA) din care valoare totală eligibilă 4.090.680,53 lei și valoare totală neeligibilă de 4.082.589,50 lei”;

b) Art.3. se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Craiova și Asociațiilor de proprietari nr.9 Lapus și nr.12-S5 Lapus, reprezentând contravaloarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de

5.718.861,71 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1”;

c) Art.4. se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 935.080,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice”;

d) Art.5. se modifică și va avea următorul conținut:

„Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 1.004.985,00 lei, reprezentând, după caz:

I. 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

II. 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autoritaților și instituțiilor publice,

III. 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu alta destinație decât cea de locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autoritaților și instituțiilor publice.”

Art.2.Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.329/2018 rămân neschimbate.

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte și Direcția Economico – Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” și a cheltuielilor aferente

Proiectul „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” este finanțat prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente, a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.

Prin H.C.L Craiova nr. 329/26.07.2018 a fost aprobat proiectul, valoarea totală a acestuia în cuantum de 4.309.783,69 lei (inclusiv TVA) din care valoare totala eligibila 4.090.680,53 lei și valoare totală neeligibilă de 219.103,16 lei precum și cheltuielile aferente, în conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare si selecție.

În conformitate cu Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P.F.E. 3801/27.07.2017, prin HCL nr.344/31.08.2017 au fost stabilite ratele de co-finanțare ale Municipiului Craiova și asociațiilor de proprietari, precum și mecanismul de recuperare a sumelor plătite de catre Municipiul Craiova pentru blocurile de locuințe incluse în POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.

Conform Ratele de co-finanțare aplicabile pentru cheltuielile eligibile sunt:

- 60% din cheltuielile eligibile ale proiectelor - Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat, în proporție de 82% F.E.D.R., respectiv 18% buget de stat;
- 40% din cheltuielile eligibile ale proiectelor - Autoritatea Publică Locală și Asociația de proprietari.

Municipiul Craiova are obligația de a asigura resursele financiare pentru acoperirea tuturor cheltuielilor aferente componentelor ce compun cererea de finanțare (cheltuieli eligibile și neeligibile), în condițiile rambursării a maxim 60% din cheltuielile eligibile din FEDR și de la bugetul de stat, respectiv recuperării ulterioare a cotei-părți ce revine fiecărei asociații de proprietari din valoarea componente respective (cheltuieli eligibile și neeligibile).

Valoarea menționată are la bază valoarea estimată a investiției conform Documentațiilor de Aprobare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) elaborate pentru cele 5 blocuri de locuințe ce intră în componența contractului de finanțare, aprobate prin Hotărârile Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 71/28.02.2018, 74/28.02.2018, 75/28.02.2018, 76/28.02.2018, 77/28.02.2018.

Principalele lucrări de intervenție sunt reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii și reabilitarea termică a sistemului de încălzire /a sistemului de furnizare a apei calde de consum,

După semnarea contractului de finanțare nr.3244/05.10.2018 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operational Regional 2014-2020, Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Craiova în calitate de Beneficiar, având ca obiect reabilitarea a 5 blocuri de locuinte respectiv: S3, S4, S5, S6 și bloc 4, s-a încheiat cu S.C. HARD EXPERT CONSULTING S.R.L contractul de achiziție publică de servicii nr.79112/24.04.2019 având ca obiect prestarea serviciilor de elaborare a

documentației tehnico-economice, faza PT+PAC+DE și a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pentru cele 5 blocuri de locuințe.

Având în vedere:

- diferențele de valoare rezultate ca urmare a actualizării valorilor indicatorilor tehnico – economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții ce intră în componența proiectului respectiv, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc 4 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.8”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S3 – situat în municipiul Craiova, Bulevardul Decebal nr. 96”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S4 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.14”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S5 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.12”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S6 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.10” în raport cu prețurile reale ale pieții (manopera, transport, materii prime) la nivelul anului 2021;

- prevederile art. 3 alin. (3) din contractul de finanțare nr. 3244/05.10.2018 ”În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar”;

- H.C.L. Craiova nr. 329/26.07.2018 potrivit căreia autoritatea locală și-a asumat că va asigura valoarea totală a cheltuielilor neeligibile, cheltuielile suplimentare (conexe) ce vor apărea în timpul implementării proiectului, precum și resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale, respectiv a recuperării ulterioare a cotei-părți ce revine fiecărei asociații de proprietari din valoarea proiectului;

În vederea implementării proiectului și atingerii obiectivelor acestuia, în temeiul art.136 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea valorii totale a proiectului și, pe cale de consecință modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” și a cheltuielilor aferente după cum urmează:

1.Valoarea totală a proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” este în cuantum de 8.173.270,03 lei (inclusiv TVA) din care valoare totală eligibilă 4.090.680,53 lei și valoare totală neeligibilă de 4.082.589,50 lei;

2. Contribuția proprie în proiect a Municipiului Craiova și Asociațiilor de proprietari nr.9 Lapus și nr.12-S5 Lapus, reprezentând contravaloarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 5.718.861,71 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1”

3. Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 935.080 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

4. Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 1.004.985 lei, reprezentând, după caz,

I. 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

II. 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice

III. 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzatoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu alta destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

PRIMAR,
Lia – Olguța Vasilescu

Pt. Director executiv,
Nelu Pîrvu

Vizat,
Pt. Director Executiv D.E-F.,
Daniela Militaru

RAPORT

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” și a cheltuielilor aferente

Proiectul „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” este finanțat prin Programul Operational Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente, a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.

Prin H.C.L Craiova nr. 329/26.07.2018 a fost aprobat proiectul, valoarea totală a acestuia în cuantum de 4.309.783,69 lei (inclusiv TVA) din care valoare totala eligibilă 4.090.680,53 lei și valoare totală neeligibilă de 219.103,16 lei precum și cheltuielile aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție.

În conformitate cu Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P.F.E. 3801/27.07.2017, prin HCL nr.344/31.08.2017 au fost stabilite ratele de co-finanțare ale Municipiului Craiova și asociațiilor de proprietari, precum și mecanismul de recuperare a sumelor plătite de catre Municipiul Craiova pentru blocurile de locuințe incluse în POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1,Operațiunea A-Clădiri rezidențiale.

Conform Ratele de co-finanțare aplicabile pentru cheltuielile eligibile sunt:

- 60% din cheltuielile eligibile ale proiectelor - Fondul European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat, în proporție de 82% F.E.D.R., respectiv 18% buget de stat;
- 40% din cheltuielile eligibile ale proiectelor - Autoritatea Publică Locală și Asociația de proprietari.

Municipiul Craiova are obligația de a asigura resursele financiare pentru acoperirea tuturor cheltuielilor aferente componentelor ce compun cererea de finanțare (cheltuieli eligibile și neeligibile), în condițiile rambursării a maxim 60% din cheltuielile eligibile din FEDR și de la bugetul de stat, respectiv recuperării ulterioare a cotei-părți ce revine fiecărei asociații de proprietari din valoarea componentei respective (cheltuieli eligibile și neeligibile).

Valoarea menționată are la bază valoarea estimată a investiției conform Documentațiilor de Aprobare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) elaborate pentru cele 5 blocuri de locuințe ce intră în componența contractului de finanțare, aprobate prin Hotărârile Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 71/28.02.2018, 74/28.02.2018, 75/28.02.2018, 76/28.02.2018, 77/28.02.2018.

Principalele lucrări de intervenție sunt reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii și reabilitarea termică a sistemului de încălzire /a sistemului de furnizare a apei calde de consum.

După semnarea contractului de finanțare nr.3244/05.10.2018 încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operational Regional 2014-2020, Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Craiova în calitate de Beneficiar, având ca obiect reabilitarea a 5 blocuri de locuințe respectiv: S3, S4, S5, S6 și bloc 4, s-a încheiat cu S.C. HARD EXPERT CONSULTING S.R.L contractul de achiziție publică de servicii nr.79112/24.04.2019 având ca obiect prestarea serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice, faza PT+PAC+DE și a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pentru cele 5 blocuri de locuințe.

Ulterior, s-a obținut autorizația de construire și s-a întocmit proiectul tehnic de execuție. În baza acestuia s-a organizat procedura de achiziție publică pentru atribuirea contractului de execuție a lucrărilor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016. Procedura de atribuire a fost anulată de patru ori, ultima având ca termen de depunere a ofertelor data de 17.05.2021. Precizăm că la ultimele trei proceduri, nu a fost depusă nicio ofertă.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 139155/06.08.2021 proiectantul investiției a sesizat necesitatea actualizării indicatorilor tehnico - economici și devizelor generale pentru toate cele investiții componente ale contractului de finanțare, în conformitate cu prețurile la zi pe piața lucrărilor de construcții și modificările legislative apărute de la data întocmirii acesteia.

A rezultat astfel o valoarea totală a proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” în cuantum de 8.173.270,03 lei (inclusiv TVA) din care valoare totală eligibilă 4.090.680,53 lei și valoare totală neeligibilă de 4.082.589,50 lei.

Prin Hotărârea Adunării Generale a Proprietarilor blocului S3, nr. 135 din 10.08.2021, Hotărârea Adunării Generale a Proprietarilor blocului S4, nr. 136 din 10.08.2021, Hotărârea Adunării Generale a Proprietarilor blocului S5, nr. 23 din 13.08.2021, Hotărârea Adunării

Generale a Proprietarilor blocului S6, nr. 137 din 10.08.2021, Hotărârea Adunării Generale a Proprietarilor blocului nr. 4, nr. 134 din 10.08.2021 s-a aprobat proiectul tehnic, valoarea contribuției Asociației de proprietari precum și valoarea noilor indicatori tehnico – economici pentru fiecare dintre obiectivele de investiții ce intra în componența contractului de finanțare.

Având în vedere:

- diferențele de valoare rezultate ca urmare a actualizării valorilor indicatorilor tehnico – economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții ce intră în componența proiectului respectiv, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc 4 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.8”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S3 – situat în municipiul Craiova, Bulevardul Decebal nr. 96”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S4 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.14”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S5 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.12”, „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – Bloc S6 – situat în municipiul Craiova, str.Grigore Plesoianu, nr.10” în raport cu prețurile reale ale pieții (manopera, transport, materii prime) la nivelul anului 2021;

- prevederile art. 3 alin. (3) din contractul de finanțare nr. 3244/05.10.2018 *”În cazul în care valoarea totală a Proiectului crește față de valoarea convenită prin prezentul Contract de Finanțare, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de Beneficiar”*;

- H.C.L. Craiova nr. 329/26.07.2018 potrivit căreia autoritatea locală și-a asumat că va asigura valoarea totală a cheltuielilor neeligibile, cheltuielile suplimentare (conexe) ce vor apărea în timpul implementării proiectului, precum și resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile din instrumente structurale, respectiv a recuperării ulterioare a cotei-părți ce revine fiecărei asociații de proprietari din valoarea proiectului;

- art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale *potrivit căreia* *”Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*.

Pentru implementarea proiectului și atingerea obiectivelor acestuia, în temeiul art. 129 alin. 2 lit. b și alin 4 lit d , coroborat cu art. 196 alin 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operationale, cu modificările și completările ulterioare , Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P.F.E. 3801/27.07.2017,

obligățiilor asumate prin contractul de finanțare nr. 3244/05.10.2018 propunem modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” și a cheltuielilor aferente după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut:

” Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” în cuantum de 8.173.270,03 lei (inclusiv TVA) din care valoare totală eligibilă 4.090.680,53 lei și valoare totală neeligibilă de 4.082.589,50 lei”

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut:

”Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Craiova și Asociațiilor de proprietari nr.9 Lapus și nr.12-S5 Lapus, reprezentând contravaloarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 5.718.861,71 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1”

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

”Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 935.080,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice”.

4. Art. 5 se modifică și va avea următorul conținut:

”Se aprobă contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 1.004.985,00 lei, reprezentând, după caz,

I. 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice,

II. 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuința, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice

III. 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuința, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.”

5. Celelalte prevederi ale HCL 329/26.07.2018, rămân neschimbate.

Pt. Director Executiv

Nelu Pîrvu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Pt. Șef Serviciu,

Adriana Motocu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Pt. Șef Birou Manag. Fin.,

Marius Cristian Chetoiu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,

Manager proiect,

Dana – Mihaela Boșoteanu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Asistent Manager,

Monica Olteanu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Manager tehnic,

Marian Deselnicu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Manager financiar,

Marinela Dicianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Manager achiziții,

Teodora Dole

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ
Nr. 143739/17.08.2021

RAPORT DE AVIZARE,

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 139190/06.08.2021

Raportul Direcției Elaborare si Implementare Proiecte nr. 143673 /2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” și a cheltuielilor aferente

Potrivit dispozițiilor cuprinse în contractul de finanțare nr. 3244/05.10.2018 și HCL nr.329/26.07.2018;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin 4 lit d , coroborat cu art. 196 alin 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului nr. 759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate in cadrul operatiunilor finantate prin programele operationale, cu modificarile si completarile ulterioare , Ghidul Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/2/7REGIUNI, aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P.F.E. 3801/27.07.2017, obligațiilor asumate prin contractul de finanțare nr. 3244/05.10.2018 propunem modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” si a cheltuielilor aferente

Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZĂM FAVORABIL

propunerea Direcției Elaborare si Implementare Proiecte privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 329/26.07.2018 referitoare la aprobarea proiectului „Creșterea Eficienței Energetice în cadrul clădirilor Rezidențiale din Municipiul Craiova – CEERT L5.1” și a cheltuielilor aferente.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului

Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur. Claudia Calucică

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ.

Semnatura