

HOTĂRÂREA NR. _____
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova
nr.53/2000 referitoare la atribuirea în folosință gratuită, a unui teren, către
Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova, în vederea realizării unei săli de
sport

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 21.09.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.127564/2020, raportul nr.127573/2020 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.132688/2020 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.53/2000 referitoare la atribuirea în folosință gratuită, către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova, a unui teren, în vederea realizării unei săli de sport;

În conformitate cu prevederile art.554, art.863 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.286 alin.1 și 4, și art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.53/2000, cu privire la suprafața de teren atribuită în folosință gratuită către **Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova**, prin majorare de la 3445 mp., la 3489 mp., după cum urmează:

- suprafața de 1764 mp. - pentru amenajare sala de sport și alte spații educaționale;
- suprafața de 1582 mp. - pentru scările de acces la Corpul B, căile de acces la căminele studențești și zona verde de lângă clădiri și își va păstra destinația de spațiu verde;
- suprafața de 143 mp. - pentru accesul la cantină și centrala termică, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,

Mihail GENOIU

Nicoleta MIULESCU

Se aprobă,
PRIMAR,
Mihail Genoiu

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre
privind modificarea hotărârii nr. 53/2000 , referitoare la atribuirea în folosință gratuită pe o
perioadă de 49 ani catre Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445mp ,
în sensul modificării suprafeței de teren la suprafața totală de 3489mp , identificată conform planului
de amplasament și delimitare

Prin adresa nr. 1426/01.09.2020 înregistrată la Primăria municipiului Craiova cu nr.128482/2020 Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova cu sediul în str. Petru Rareș nr.2 solicită întreprinderea demersurilor necesare în vederea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 53/28.09.2000 cu o nouă configurație a noilor amplasamente identificate conform Planului de amplasament și delimitare atașat la adresa.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.53/28.09.2000 a fost atribuită în folosință gratuită pe o perioadă de 49ani către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova a unui teren aparținând domeniului public , în suprafață de 3445mp situat în craiova Bdul Mareșal I. Antonescu în vederea construirii unei săli de sport.

Din suprafața de 3445mp transmisă prin hotărârea 53/2000 Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova a amenajat pe o suprafață de 1764mp, două terenuri de sport , iar pe diferența de teren de 1681mp , situată între terenurile de sport și alea de acces la blocuri s-a amenajat de către Autoritatea Publică Locală parcări pentru locatari diminuându-se efectiv suprafața transmisă în folosință .

Prin Planul de amplasament și delimitare atașat la adresa nr.128482/2020 au fost identificate pe lângă terenul în suprafață de 1764mp , un teren în suprafață de 1582mp, cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri, căile de acces la căminele studentești, precum și terenul în suprafață de 143mp delimitat de curtea Căminului nr.2 și Centrala termică, terenuri îngrijite de instituție ca un bun proprietar dar nefiind în administrarea UMF Craiova.

Potrivit art. 136 alin 4 din Constituție, „bunurile proprietate publică sunt inalienabile. În condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori institutiilor publice sau pot fi concesionate ori inchiriate; de asemenea, ele pot fi date în folosinta gratuita institutiilor de utilitate publică”.

Având în vedere cele menționate mai sus în conformitate cu prevederile Titlul I – Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil și

în baza art. 286 alin. (4), și art. 287 lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

in temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin (6) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

considerăm necesară și oportună inițierea dezbaterii, analizarea și respectiv aprobarea unei hotărâri privind transmiterea în folosință gratuită către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova a terenului în suprafață totală de 3489mp compusă din parcelele cu suprafețele 1764mp + 1582mp + 143mp, identificate conform planului de amplasament și delimitare înaintat la adresa

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al municipiului Craiova.

Director executiv,

PRIMAR
Mihail Genoiu

RAPORT

privind modificarea hotărârii nr. 53/2000 , referitoare la atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani catre Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445mp , în sensul modificării suprafeței de teren la suprafața totală de 3489mp , identificată conform planului de amplasament și delimitare

Prin referatul de aprobare al prezentului proiect de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Craiova în conformitate cu prevederile OMFP nr. 2861/2009 , Titlul I – Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil și

în baza art. 286 alin. (3), și art. 287 lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare se propune de către Direcția Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu elaborarea unui Proiect de Hotărâre actualizarea hotărârii nr. 53/2000 , referitoare la atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani catre Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445mp , în sensul modificării suprafeței de teren la suprafața totală de 3489mp , identificată conform planului de amplasament și delimitare în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Craiova.

Prin adresa nr. 1426/01.09.2020 înregistrată la Primăria municipiului Craiova cu nr.128482/03.09.2020, Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova cu sediul în str. Petru Rareș nr.2 solicită întreprinderea demersurilor necesare în vederea actualizării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 53/28.09.2000 cu o nouă configurație a noilor amplasamente identificate conform Planului de amplasament și delimitare atașat la adresa.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.53/28.09.2000 a fost atribuită în folosință gratuită pe o perioadă de 49ani către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova a unui teren aparținând domeniului public , în suprafață de 3445mp situat în craiova Bdul Mareșal I. Antonescu în vederea construirii unei săli de sport având următoarele vecinătăți :

N – Direcția Sanitară – Spitalul Clinic Județean nr.1

S - str. Victor Papillian

E - domeniu public – alee acces blocuri

V - cantina și centrala termică a Facultății de Medicină

Din suprafața de 3445mp transmisă prin hotărârea 53/2000 până la obținerea finanțării necesare construirii salii de sport Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova a amenajat temporar pe o suprafață de 1764mp, două terenuri de sport.

Pe diferența de teren , situată între terenurile de sport și alea de acces la blocuri s-a amenajat de către Autoritatea Publică Locală parcări pentru locatari diminuându-se suprafața aflată efectiv în folosința Universității de Medicină și Farmacie Craiova.

Pe Planul de amplasament și delimitare atașat la adresa nr.128482/03.09.2020 au fost identificate pe lângă terenul în suprafață de 1764mp, aferent celor două terenuri de sport, un teren în suprafață de 1582mp, cuprinzând scările de acces la Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri, căile de acces la căminele studențești și terenul în suprafață de 143mp delimitat de curtea de acces în Căminul nr.2 și Centrala termică. Suprafața totală a celor trei terenuri fiind apropiată de suprafața atribuită Universității de Medicină și Farmacie Craiova prin Hotărârea nr. 53/2000.

Toate aceste terenuri din domeniul public au fost îngrijite de UMF Craiova ca un bun proprietar dar pe care nu s-au făcut lucrări importante de întreținere nefiind în administrarea Unicersității.

Noua configurație a terenurilor propuse a fi atribuite în folosință gratuită conform planului de amplasament și delimitare este următoarea:

1. Terenul în suprafață de 1764mp situat în Municipiul Craiova , bdul. 1 Mai, în vederea amenajării unei sali de sport și alte spații educaționale cu vecinătățile:

Nord – Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova,

Est - Domeniu public – alee acces blocuri și parcare locatari,

Sud - str. V. Papillian,

Vest - Cantina și Căminul nr.3 al UMF

Terenul mai sus menționat este inclus în domeniul public al municipiului Craiova conform prevederilor art. 859, cod civil , art.6 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, art.286, alin (1), (4), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Hotărârii Consiliului Local nr. 819/2013, anexa 1, poziția 1 „Parcări cartier 1Mai proiect 153.5,153.9 – 5138,88mp” având nr de inventar 42002030 și valoarea de inventar totala de 1.553.018,19lei .

Terenul în suprafață de de 1764mp identificat mai sus va fi folosit pentru amenajare sala de sport și alte spații educaționale .

2. Terenul în suprafață de 1582mp situat în Municipiul Craiova , bdul. 1 Mai, cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri, căile de acces la căminele studențești:

Nord – Domeniu public,

Est - Bulevardul 1 Mai

Sud - Domeniu public

Vest - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, Corp B și Căminele 1 și 2 ale UMF Craiova

Terenul în suprafață de 1582mp face parte din domeniul public al municipiului Craiova „Zona verde bdul Maresal Ion Antonescu - peluze laterale + peluza centrala” și este proprietatea publică în conformitate cu prevederile art. 859, cod civil, art. 6 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, art.286, alin (1), (4), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, a H.G. nr. 141/2008, anexa 2, poz. 713, având nr de inventar 42000146 și valoarea de inventar totala de 14633285,71lei .

Pe terenul în suprafață de de 1582mp identificat mai sus sunt edificate scarile de acces la Corpul B , căile de acces la căminele studențești și zona verde de lângă clădiri ce își va păstra destinația de spațiu verde .

3. Terenul în suprafață de 143mp situat în Municipiul Craiova , bdul. 1 Mai cuprinzând curtea de acces în Căminul 2 și Centrala termică :

Nord : Cămin nr.2 UMF Craiova

Est : Domeniu Public

Sud : str. Victor Papillian

Vest : Centrala Termica UMF Craiova

Suprafața de teren identificată mai sus este inclusă în suprafața totală aferentă „Zona Verde Cartier 1 Mai” ce aparține domeniului public al municipiului Craiova, conform prevederilor art. 859, cod civil, art. 6 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, art.286, alin (1), (4), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, a H.G. nr. 141/2008, anexa 2, poziția 661, având nr de inventar 42000199 și valoarea de inventar totala de 117717468,13lei .

Terenul în suprafață de de 143mp identificat mai sus va fi folosit realizare acces la cantina și la centrala termica

Potrivit art. 136 alin 4 din Constituție, „bunurile proprietate publică sunt inalienabile. În condițiile legii organice, ele pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate; de asemenea, ele pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică”.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 863, din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit. c , art. 129 , alin.7, lit.k, art. 129 , alin. 14, art. 139, alin.3, lit. g, art. 196, alin.1, lit. a, din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova.

1. Modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2000 referitoare la atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani către Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445mp, în sensul modificării suprafeței de teren la suprafața totală de 3489mp, suprafață identificată conform planului de amplasament și delimitare parte integrantă la prezentul raport și este compusă din :

- suprafața de 1764mp, ce va fi folosită pentru amenajare sala de sport și alte spații educaționale,
- suprafața de 1582mp, pe care sunt edificate scarile de acces la Corpul B, căile de acces la căminele studențești și zona verde de lângă clădiri ce își va păstra destinația de spațiu verde
- suprafața de 143mp, pe care se va realiza accesul la cantină și centrala termica,

2. durata pentru care se acordă folosință gratuită va fi corelată cu durata prevăzută în HCL nr. 53/2000 , respectiv o durată rămasă de 29ani.

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Sef Serviciu,
Lucian Cosmin Mituca

Întocmit,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:500

ANEXA LA HOTARAREA NF



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Sondaj RO-UE Nr. 025/11.03.2010
MIHAI-GABRIEL
IONESCU

S.C. TOPO - PROIECT S.R.L.
Ing. IONESCU Mihai

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 132688/10.09.2020

RAPORT DE AVIZARE

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr. 127564/02.09.2020 al Primarului Municipiului Craiova
- Raportul nr.127573/02.09.2020 al Directiei Patrimoniu
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2, lit. c , art. 129 , alin.7, lit.k, art. 129 , alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- În baza art. 286 alin. (3) și art. 287 lit. b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.53/2000 referitoare la atribuirea în folosință gratuită;
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova

- Modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53/2000 referitoare la atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani catre Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445mp, în sensul modificării suprafeței de teren la suprafața totală de 3489mp, identificata conform planului de amplasament și delimitare parte integrantă la prezentul raport.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Întocmit,
cons. jr. Nicoleta Bedelici



Ministerul Educației și Cercetării
UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE
DIN CRAIOVA
RECTORAT



1

Nr. 1426 / 01.09.2020

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-4
Nr. 128482
Ziua..... Luna..... Anul 202.....
Direcția Patrimoniu

Către,

Primăria Municipiului Craiova

Direcția Patrimoniu

Vă aducem la cunoștință prin prezenta că în urma procesului de inventariere a bunurilor imobile ale Universității de Medicină și Farmacie din Craiova au fost semnalate unele inadvertențe între suprafețele consemnate în acte și cele rezultate din măsurători, pe parcursul anilor reglându-se marea lor majoritate.

Din păcate, există o situație care nu poate fi reglată fără sprijinul Consiliului Local al Municipiului Craiova, situație pe care o descriem mai jos.

În anul 2000, la solicitarea UMF Craiova, Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința din data de 28.09.2000, prin Hotărârea nr. 53, a atribuit în folosință gratuită instituției noastre un teren în suprafață de 3445 mp, în vederea realizării unei săli de sport, teren situat în Municipiul Craiova, Bd. Mareșal I. Antonescu (în prezent Blvd. 1 Mai), având următoarele vecinătăți: NORD – Direcția Sanitară – Spitalul Clinic Județean de Urgență, EST – domeniul public – alee acces blocuri, SUD – str. V. Papilian și VEST – cantina și centrala termică a Facultății de Medicină.

Până la obținerea finanțării necesare construirii viitoarei sălii de sport, instituția noastră a amenajat temporar, pe o parte din teren, două terenuri de sport, cu suprafața totală de 1764 mp.

Pe restul suprafeței de 1681 mp, situată între terenurile de sport și alea de acces blocuri s-au amenajat de către Primăria Craiova locuri de parcare pentru locatari, diminuându-se astfel suprafața aflată efectiv în folosința UMF Craiova.

Pe de altă parte, pe *Planul de amplasament și delimitare a imobilului*, anexat prezentei, pe lângă terenurile de sport, mai sunt delimitate un teren din domeniul public în suprafață de 1582 mp cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, precum și un teren în suprafață de 143 mp pe care este delimitată curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, cele două terenuri având aproximativ aceeași suprafață cu cea atribuită UMF Craiova și pe care s-au construit locuri de parcare pentru locatarii blocurilor din vecinătate.

24812/04.09.20

Toate aceste terenuri din domeniul public au fost îngrijite de instituția noastră ca un bun proprietar, dar pe care nu s-au putut face lucrări importante de întreținere, nefiind în administrarea UMF Craiova.

Având în vedere cele prezentate anterior, **vă rugăm să faceți demersurile necesare pentru actualizarea Hotărârii Consiliului Local nr. 53 din data de 28.09.2000, cu noua configurație** ale următoarelor terenuri:

1. În suprafață de 1764 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, în vederea amenajării unei săli de sport și alte spații educaționale, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova
 - EST – Domeniul public – alee acces blocuri și parcare locatari
 - SUD – Str. V. Papilian
 - VEST – Cantina și Căminul nr. 3 al UMF Craiova
2. În suprafață de 1582 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Domeniul public
 - EST – Bulevardul 1 Mai
 - SUD – Domeniul public
 - VEST – Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, Corp B și Căminele 1 și 2 ale UMF Craiova
3. În suprafață de 143 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, având următoarele vecinătăți:
 - NORD – Căminul nr. 2 al UMF Craiova
 - EST – Domeniul public
 - SUD – Str. V. Papilian
 - VEST – Centrala termică a UMF Craiova

Menționăm că restul imobilelor din campusul din Bvd. 1 Mai, nr. 66, Nr. cadastral 214265, sunt în proprietatea privată a Universității de Medicină și Farmacie din Craiova.

Anexăm prezentei un *Planul de amplasament și delimitare a imobilului* și o copie a Hotărârii nr. 53 din data de 28.09.2000 a Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Cu deosebită considerație,

Rector,
Prof. univ. dr. Dan Ionuț GHEONEA

Director general administrativ,
Mihail Caragea



Craiova, Str. Petru Rareș Nr. 2, Cod 200349, Jud. Dolj, ROMÂNIA
Tel: +4 0351 443561; Fax: +4 0251 593077; E-mail: rector@umfcv.ro

*Menționăm că documentele anexate
vor fi depuse ulterior la Direcția Administrativă*



Ministerul Educației și Cercetării
**UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE
DIN CRAIOVA**

RECTORAT



Nr. 528 / 19.03. 2020

Către,

Dr. Chiriac
06.04.20..
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu



Vă aducem la cunoștință prin prezenta că în urma procesului de inventariere a bunurilor imobile ale Universității de Medicină și Farmacie din Craiova au fost semnalate unele inadvertențe între suprafețele consemnate în acte și cele rezultate din măsurători, pe parcursul anilor reglându-se marea lor majoritate.

Din păcate, există o situație care nu poate fi reglată fără sprijinul Consiliului Local al Municipiului Craiova, situație pe care o descriem mai jos.

În anul 2000, la solicitarea UMF Craiova, Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința din data de 28.09.2000, prin Hotărârea nr. 53, a atribuit în folosință gratuită instituției noastre un teren în suprafață de 3445 mp, în vederea realizării unei săli de sport, teren situat în Municipiul Craiova, Bd. Mareșal I. Antonescu (în prezent Bvd. 1 Mai), având următoarele vecinătăți: NORD – Direcția Sanitară – Spitalul Clinic Județean de Urgență, EST – domeniul public – alee acces blocuri, SUD – str. V. Papillian și VEST – cantina și centrala termică a Facultății de Medicină.

Până la obținerea finanțării necesare construirii viitoarei sălii de sport, instituția noastră a amenajat temporar, pe o parte din teren, două terenuri de sport, cu suprafața totală de 1764 mp.

Pe restul suprafeței de 1681 mp, situată între terenurile de sport și alea de acces blocuri s-au amenajat de către Primăria Craiova locuri de parcare pentru locatari, diminuându-se astfel suprafața aflată efectiv în folosința UMF Craiova.

Pe de altă parte, pe *Planul de amplasament și delimitare a imobilului*, anexat prezentei, pe lângă terenurile de sport, mai sunt delimitate un teren din domeniul public în suprafață de 1582 mp cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, precum și un teren în suprafață de 143 mp pe care este delimitată curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, cele două terenuri având aproximativ aceeași suprafață cu cea atribuită UMF Craiova și pe care s-au construit locuri de parcare pentru locatarii blocurilor din vecinătate.

- 2818/02.09.20

Toate aceste terenuri din domeniul public au fost îngrijite de instituția noastră ca un bun proprietar, dar pe care nu s-au putut face lucrări importante de întreținere, nefiind în administrarea UMF Craiova.

Având în vedere cele prezentate anterior, vă rugăm să introduceți pe ordinea de zi a proximei ședințe a Consiliului Local al Municipiului Craiova prezenta solicitare de emitere a unei noi hotărâri prin care să se acorde avizul de principiu pentru trecerea din *domeniul public al statului și administrarea autorității publice locale în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova*, a următoarelor terenuri:

1. În suprafață de 1764 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, în vederea amenajării unei săli de sport și alte spații educaționale, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova
 - EST – Domeniul public – alee acces blocuri și parcare locatari
 - SUD – Str. V. Papilian
 - VEST – Cantina și Căminul nr. 3 al UMF Craiova
2. În suprafață de 1582 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Domeniul public
 - EST – Bulevardul 1 Mai
 - SUD – Domeniul public
 - VEST – Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, Corp B și Căminele 1 și 2 ale UMF Craiova
3. În suprafață de 143 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, având următoarele vecinătăți:
 - NORD – Căminul nr. 2 al UMF Craiova
 - EST – Domeniul public
 - SUD – Str. V. Papilian
 - VEST – Centrala termică a UMF Craiova

Menționăm că restul imobilelor din campusul din Bvd. 1 Mai, nr. 66, Nr. cadastral 214265, sunt în proprietatea privată a Universității de Medicină și Farmacie din Craiova.

Anexăm prezentei un *Planul de amplasament și delimitare a imobilului* și o copie a Hotărârii nr. 53 din data de 28.09.2020 a Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Cu deosebită considerație,

Rector,
Prof. univ. dr. Dan Ionuț GHEBONTA



administrativ,
agea

TELEFON COMAND
DANIEL IONESCĂ 0723 274976



Ministerul Educației și Cercetării
UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE
DIN CRAIOVA
RECTORAT



Nr. 528 / 19.05.2020

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
Nr. 65052
Luna 05 Anul 2020
Anexe

Către,

Consiliul Local

Municipiului Craiova

Vă aducem la cunoștință prin prezenta ... urma procesului de inventariere a bunurilor imobile ale Universității de Medicină și Farmacie din Craiova au fost semnalate unele inadvertențe între suprafețele consemnate în acte și cele rezultate din măsurători, pe parcursul anilor reglându-se marea lor majoritate.

Din păcate, există o situație care nu poate fi reglată fără sprijinul Consiliului Local al Municipiului Craiova, situație pe care o descriem mai jos.

În anul 2000, la solicitarea UMF Craiova, Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința din data de 28.09.2000, prin Hotărârea nr. 53, a atribuit în folosință gratuită instituției noastre un teren în suprafață de 3445 mp, în vederea realizării unei săli de sport, teren situat în Municipiul Craiova, Bd. Mareșal I. Antonescu (în prezent Blvd. 1 Mai), având următoarele vecinătăți: NORD – Direcția Sanitară – Spitalul Clinic Județean de Urgență, EST – domeniul public – alee acces blocuri, SUD – str. V. Papilian și VEST – cantina și centrala termică a Facultății de Medicină.

Până la obținerea finanțării necesare construirii viitoarei sălii de sport, instituția noastră a amenajat temporar, pe o parte din teren, două terenuri de sport, cu suprafața totală de 1764 mp.

Pe restul suprafeței de 1681 mp, situată între terenurile de sport și alea de acces blocuri s-au amenajat de către Primăria Craiova locuri de parcare pentru locatari, diminuându-se astfel suprafața aflată efectiv în folosința UMF Craiova.

Pe de altă parte, pe Planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexat prezentei, pe lângă terenurile de sport, mai sunt delimitate un teren din domeniul public în suprafață de 1582 mp cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, precum și un teren în suprafață de 143 mp pe care este delimitată curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, cele două terenuri având aproximativ aceeași suprafață cu cea atribuită UMF Craiova și pe care s-au construit locuri de parcare pentru locatarii blocurilor din vecinătate.

- 2992 / 05.05.20.

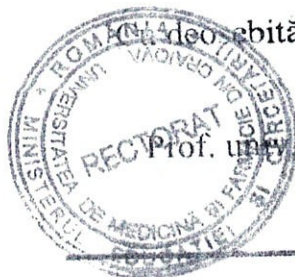
Toate aceste terenuri din domeniul public au fost îngrijite de instituția noastră ca un bun proprietar, dar pe care nu s-au putut face lucrări importante de întreținere, nefiind în administrarea UMF Craiova.

Având în vedere cele prezentate anterior, vă rugăm să introduceți pe ordinea de zi a proximei ședințe a Consiliului Local al Municipiului Craiova prezenta solicitare de emitere a unei noi hotărâri prin care să se acorde avizul de principiu pentru trecerea din *domeniul public al statului și administrarea autorității publice locale în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova*, a următoarelor terenuri:

1. În suprafață de 1764 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, în vederea amenajării unei săli de sport și alte spații educaționale, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova
 - EST - Domeniul public - alee acces blocuri și parcare locatari
 - SUD - Str. V. Papillian
 - VEST - Cantina și Căminul nr. 3 al UMF Craiova
2. În suprafață de 1582 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Domeniul public
 - EST - Bulevardul 1 Mai
 - SUD - Domeniul public
 - VEST - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, Corp B și Căminele 1 și 2 ale UMF Craiova
3. În suprafață de 143 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Căminul nr. 2 al UMF Craiova
 - EST - Domeniul public
 - SUD - Str. V. Papillian
 - VEST - Centrala termică a UMF Craiova

Menționăm că restul imobilelor din campusul din Bvd. 1 Mai, nr. 66, Nr. cadastral 214265, sunt în proprietatea privată a Universității de Medicină și Farmacie din Craiova.

Anexăm prezentei un *Planul de amplasament și delimitare a imobilului* și o copie a Hotărârii nr. 53 din data de 28.09.2020 a Consiliului Local al Municipiului Craiova.



se dă cu deosebită considerație,

Rector,

dr. Dan Ionuț GHEONEA

Director general administrativ,
Mihai Caragea

Craiova, Str. Petru Rareș Nr. 2, Cod 200349, Jud. Dolj, ROMÂNIA
Tel: +4 0351 443561; Fax: +4 0251 593077; E-mail: rector@umfcv.ro

HOTĂRÂREA NR.53

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2000;

Având în vedere referatul nr.19826/2000 al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice prin care se propune atribuirea în folosință gratuită către Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445 mp., în vederea realizării unei săli de sport;

În conformitate cu art.12 din Legea nr.213/1999 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și art.1 și 7 din Hotărârea Guvernului nr.1031/1999 privind aprobarea Normelor Metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;

În temeiul art. 20 lit. g și h, art.28 și art.86 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.24/1996;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova, a unui teren aparținând domeniului public, în suprafață de 3445 mp., situat în municipiul Craiova, bd. Maresal I. Antonescu, în vederea amenajării unei săli de sport, având următoarele vecinătăți:

-NORD - Direcția Sanitară - Spitalul Clinic Județean nr.1;

-EST - domeniul public - alce de acces blocuri;

-SUD - str. dr.V.Papillian;

-VEST - cantina și centrala termică a Facultății de Medicină;

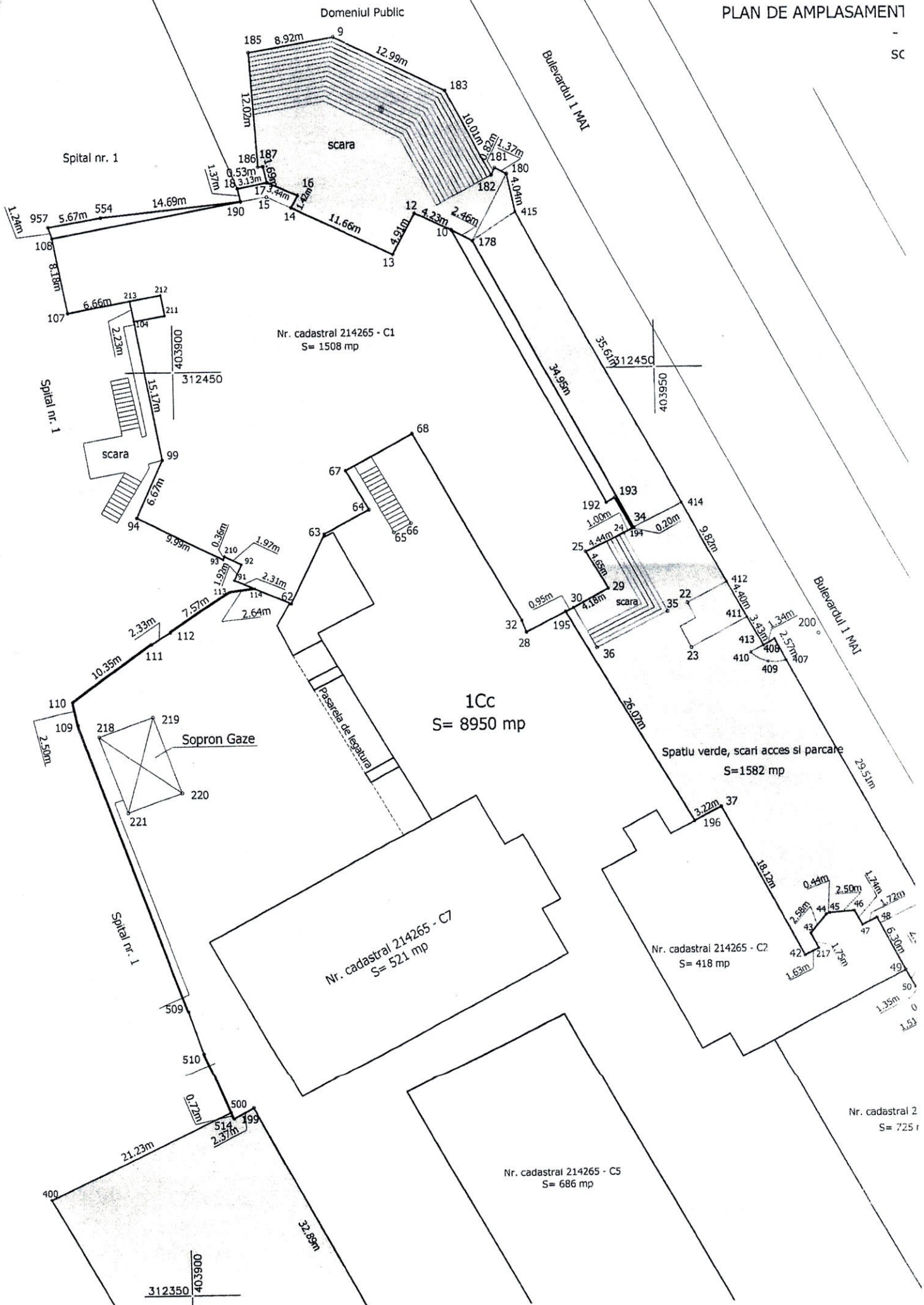
Art.2 - Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice, Direcția Economico - Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință,

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta Miulescu

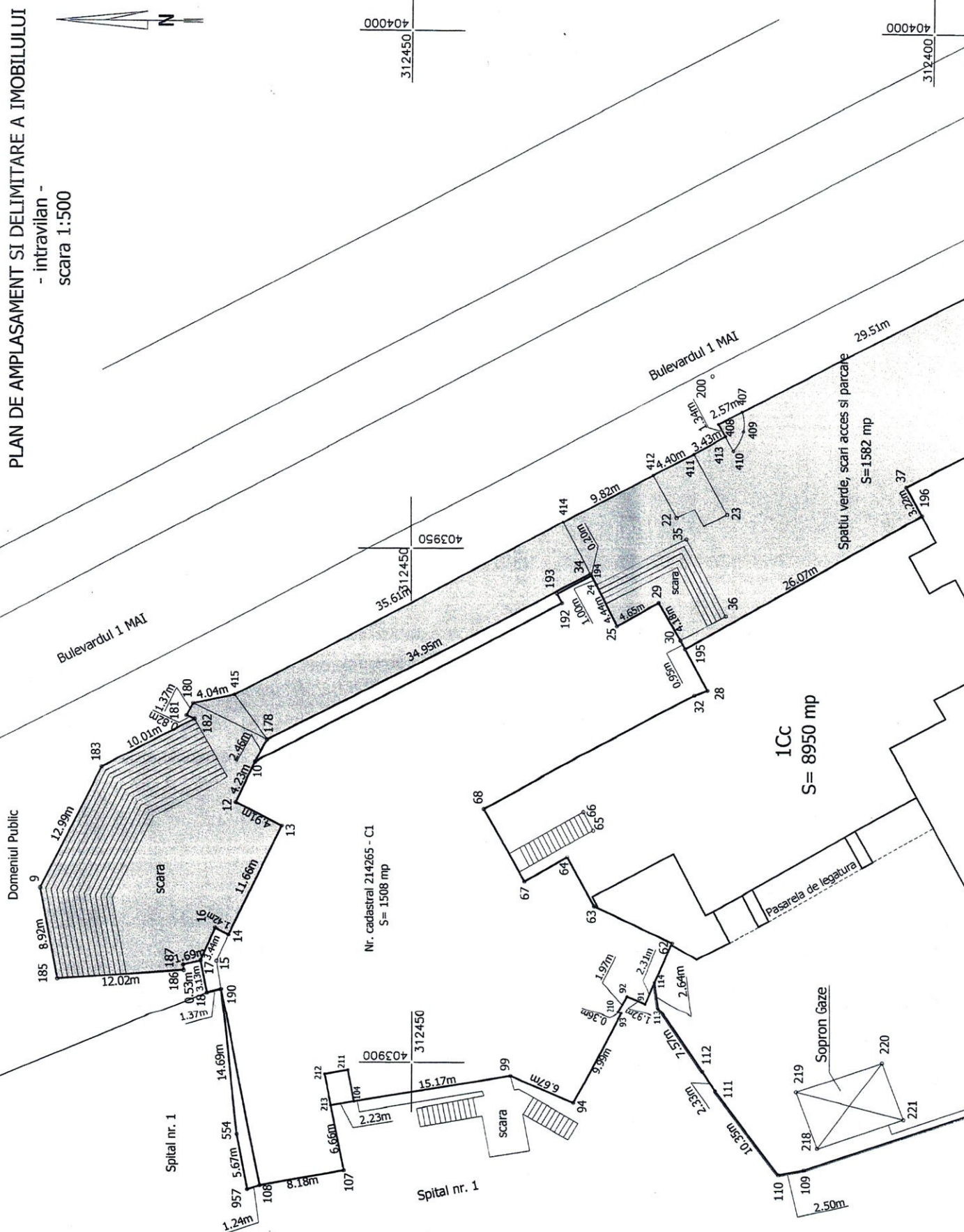


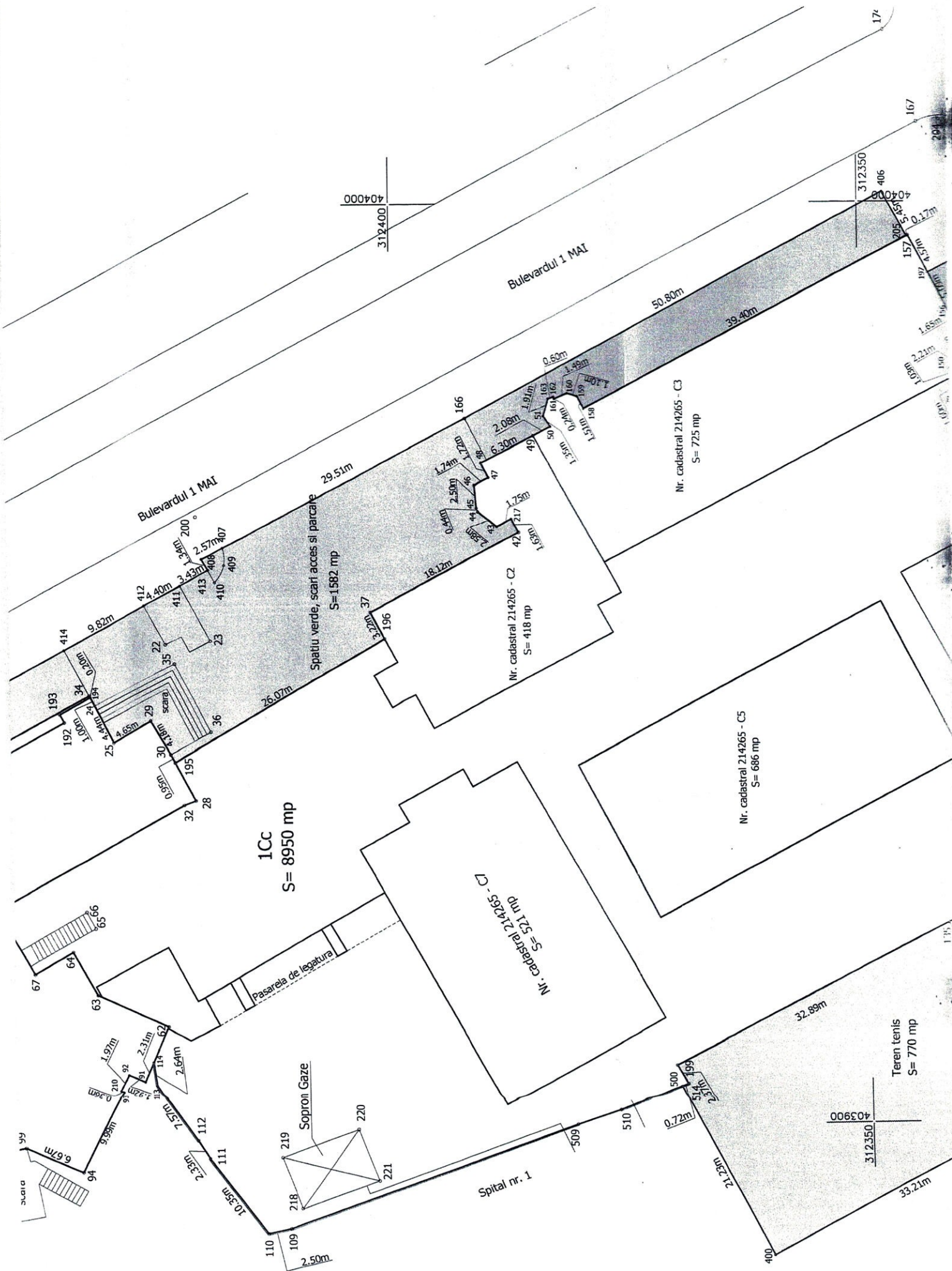
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:500



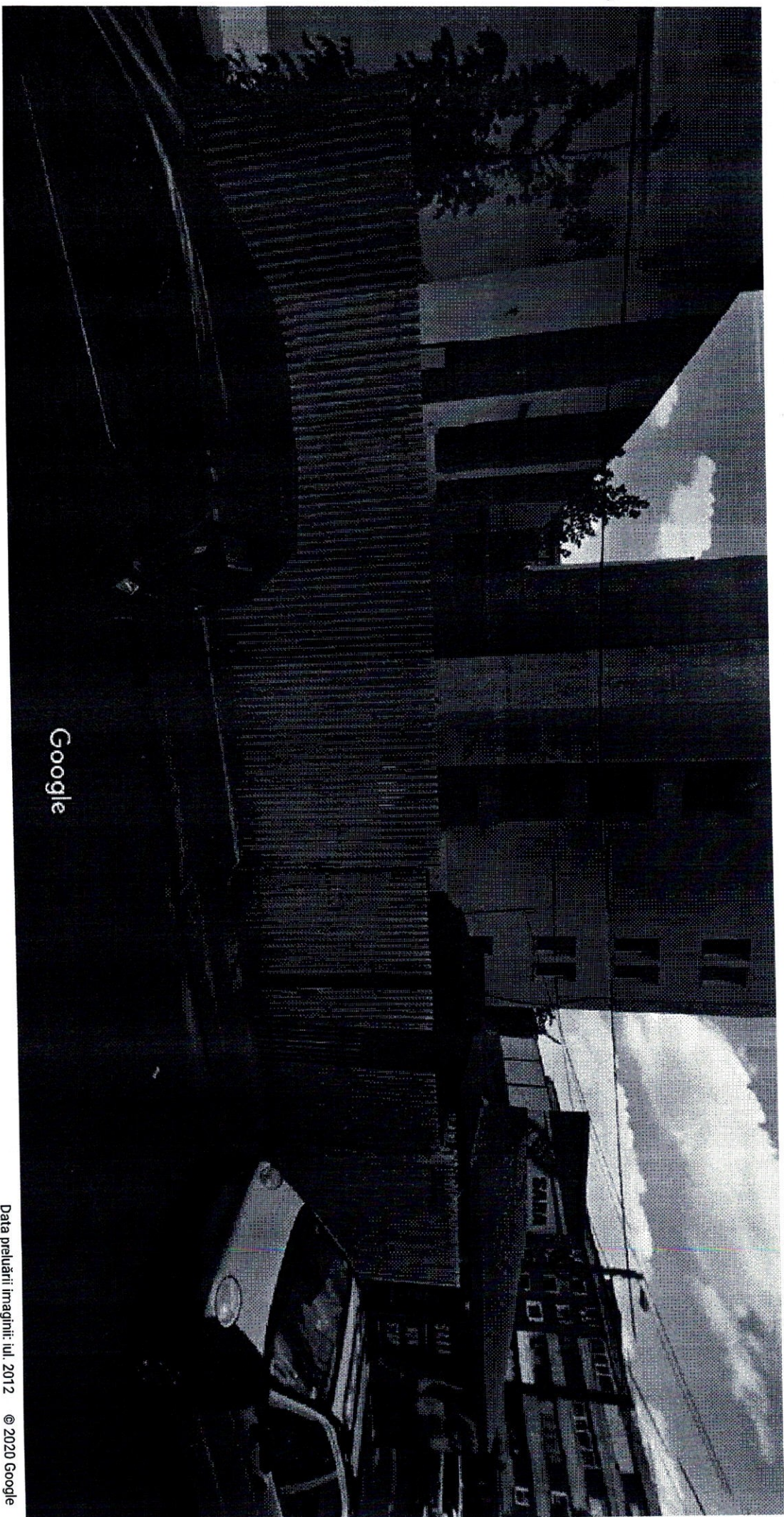
404000
312450

404000
312400





Google Maps 1 Strada Doctor Victor Papilian



Data preluării imaginii: iul. 2012 © 2020 Google

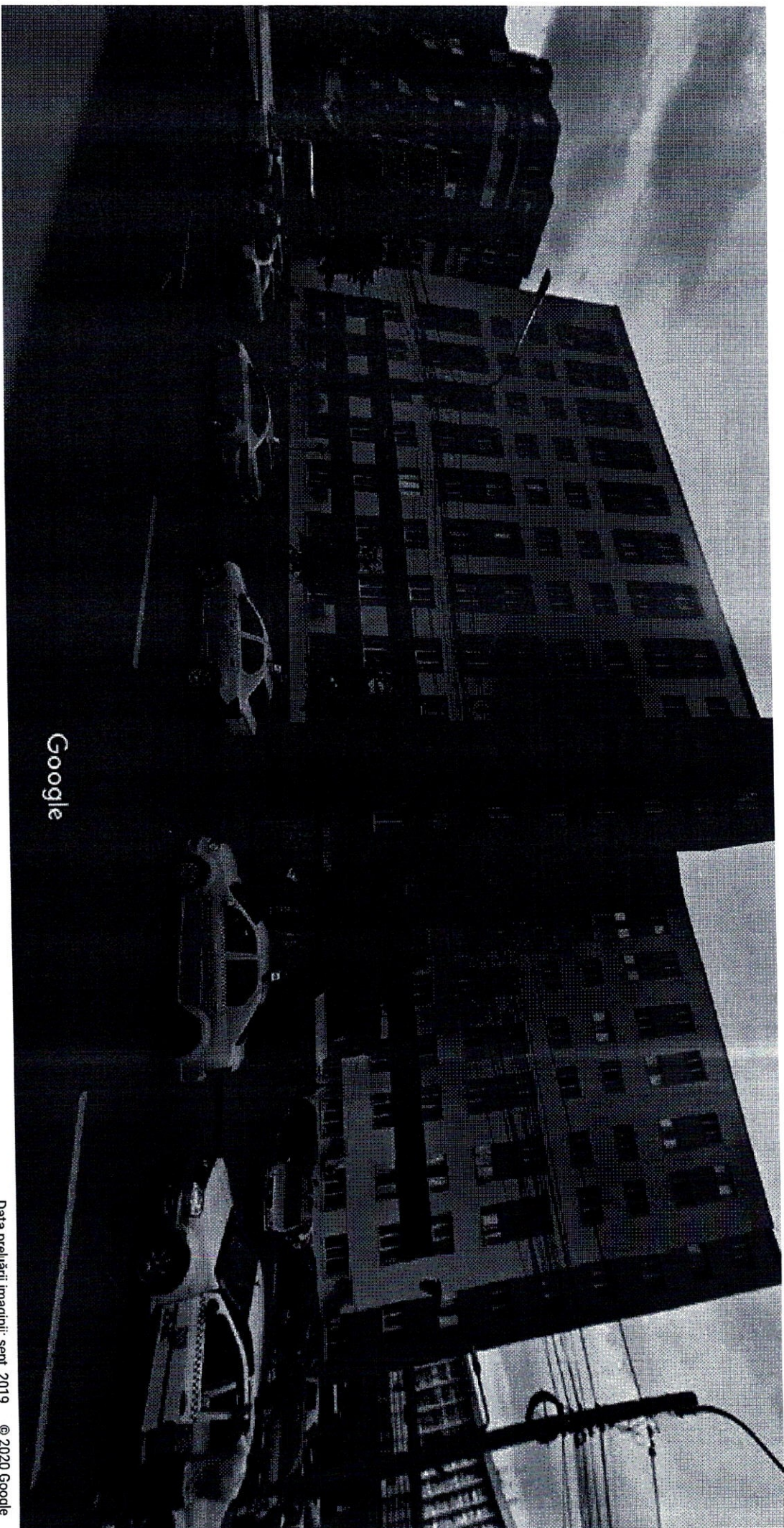
Craiova, Județul Dolj



Street View

20111117 17:00:00 IM. 1

Google Maps Bulevardul 1 Mai



Data preluării imaginii: sept. 2019 © 2020 Google

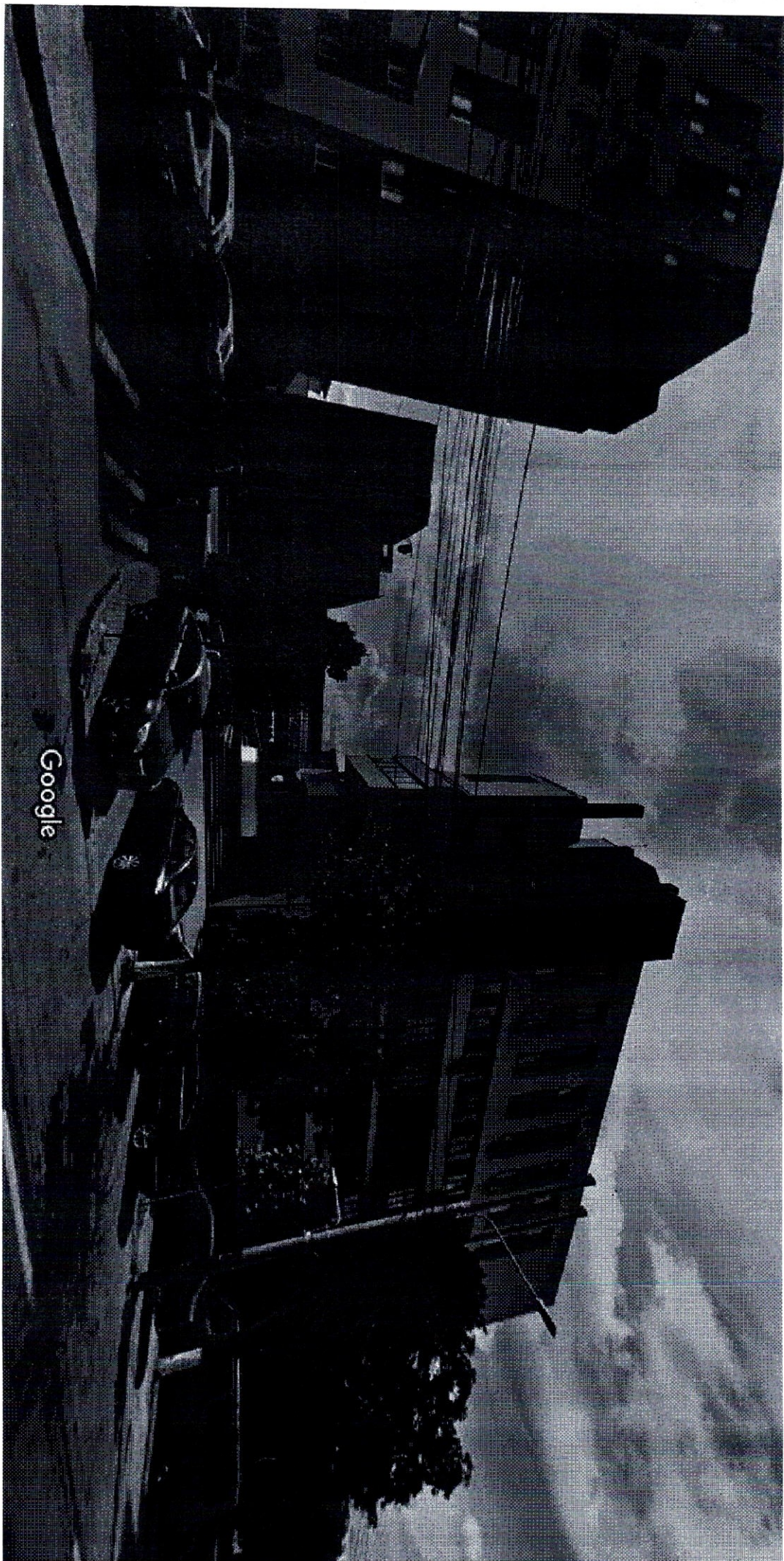
Craiova, Județul Dolj



Street View



Google Maps Bulevardul 1 Mai



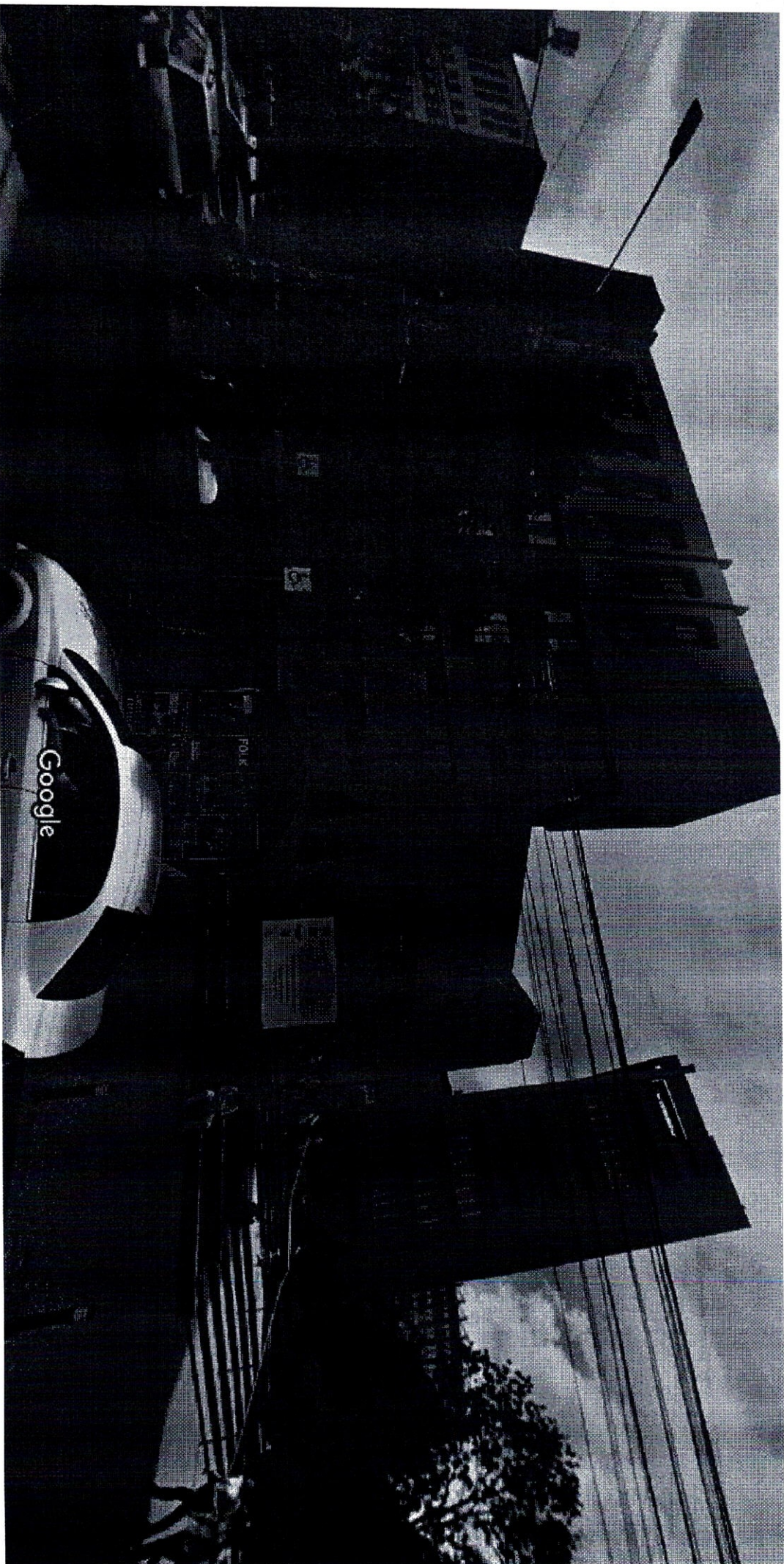
Craiova, Județul Dolj



Street View

Data prelucrării imaginii: sept. 2019 © 2020 Google

Google Maps Bulevardul 1 Mai

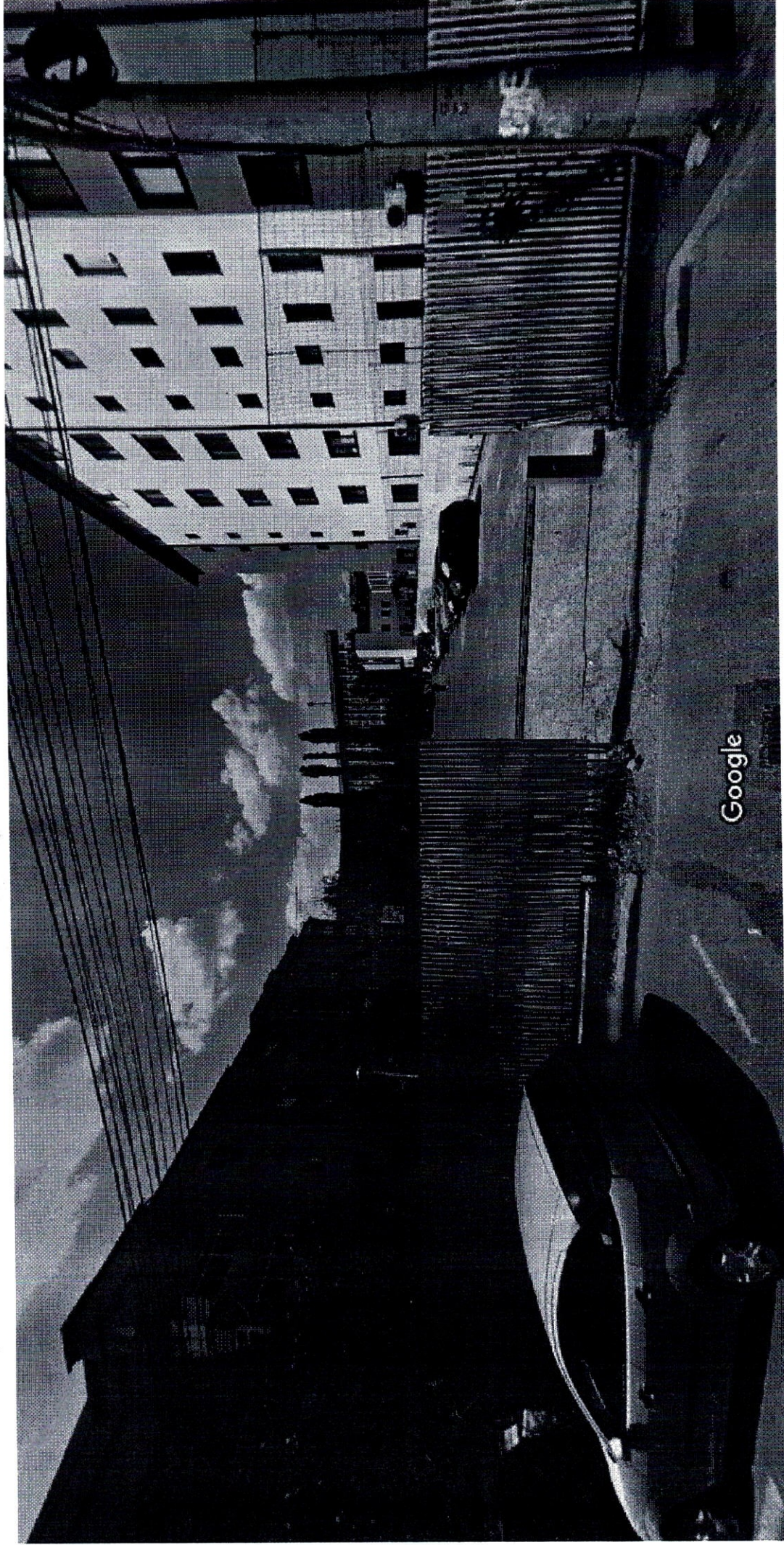


Craiova, Județul Dolj



Street View

Data preluării imaginii: sept. 2019 © 2020 Google



Data preluării imaginii: iul. 2012 © 2020 Google

Craiova, Județul Dolj



Street View



**CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CRAIOVA**

HOTĂRÂREA NR.53

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2000;

Având în vedere referatul nr.19826/2000 al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice prin care se propune atribuirea în folosință gratuită către Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445 mp., în vederea realizării unei săli de sport;

În conformitate cu art.12 din Legea nr.213/1999 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și art.1 și 7 din Hotărârea Guvernului nr.1031/1999 privind aprobarea Normelor Metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;

În temeiul art. 20 lit. g și h, art.28 și art.86 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.24/1996;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova, a unui teren aparținând domeniului public, în suprafață de 3445 mp., situat în municipiul Craiova, bd. Mareșal I. Antonescu, în vederea amenajării unei săli de sport, având următoarele vecinătăți:

-**NORD** - Direcția Sanitară - Spitalul Clinic Județean nr.1;

-**EST** - domeniul public - alee de acces blocuri ;

-**SUD** - str. dr.V.Papillian;

-**VEST** - cantina si centrala termica a Facultatii de Medicina;

Art.2 - Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice, Direcția Economico - Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta Miulescu**

Primăria municipiului Craiova

Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice

NR: 19826 / 14.09.2000



REFERAT

Prin adresa (cererea) nr. 19826/2000, Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova, cu sediul în Craiova, b-dul. Mareșal I. Antonescu, nr. 94, solicită atribuirea în administrare a suprafeței de 3445 mp la adresa mai sus menționată.

Universitatea de Medicină și Farmacie are teren în administrare în suprafață de 8651 mp, conform Deciziei 304 din 15.11.1976 a Comitetului Executiv al Consiliului Popular al Municipiului Craiova. Conform măsurătorilor topografice, suprafața ocupată este de 9221 mp, în timp ce suprafața totală necesară este de 12060 mp, rezultând o diferență de 3445 mp pentru care Universitatea de Medicină și Farmacie solicită atribuirea terenului din b-dul. Mareșal I. Antonescu având următoarele vecinătăți:

N – Direcția Sanitară – Spitalul Clinic Județean nr. 1

S – str. dr. V. Papillian

E – domeniul public – alee de acces blocuri

V – cantină și centrala termică a Facultății de Medicină

Obiectivul de investiție se va concretiza prin realizarea unei săli de sport amplasată în incinta Universității de Medicină și Farmacie din b-dul. Mareșal I. Antonescu, nr. 94, fiind asigurate fondurile de investiții pe acest an.

Propunem atribuirea suprafeței de 3445 mp Universității de Medicină și Farmacie, în conformitate cu prevederile art. 12 din Legea 213/1999 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (bunurile din domeniul public pot fi date în administrarea unor instituții publice de interes național, județean sau local în urma unei hotărâri a Consiliului Local), precum și cu prevederile art. 1 și art. 7 din H.G. 1031/1999.

Director adj. DUATLP
arh. Gabriela MUNTEANU

Întocmit
ing. Rodica BADEA

103

Coada Str.

Justiție

UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE CRAIOVA
DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ

Bd. Mareșal Ion Antonescu nr. 94, tel: 133218

Dr. R. Popa

Nr. 730/12.07.2000

Județul Craiova

MĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 19826

Ziua 26 Luna 07 2000

CONSILIUL LOCAL AL CRAIOVA

Anexe.....

Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova a luat ființă în anul 1998 în baza Legii nr. 119 din 05.06.1998 și a Decretului nr. 206 din 04.06.1998.

Universitatea are trei facultăți și un colegiu cu un număr total de studenți de 2.252, care prin completarea anilor de studiu va ajunge la 2.835 studenți.

În prezent U.M.F. Craiova funcționează în două corpuri de clădiri și anume:

- Clădirea nouă, denumită "Medicină Nouă" construită în urmă cu 25 ani, amplasată pe Bd. Mareșal Antonescu nr. 94;

- Clădirea veche, denumită "Medicina Veche" realizată la începutul acestui secol, situată pe str. Petru Rareș nr. 4, clădire construită pentru alte scopuri și al cărui sistem constructiv nu permite adaptarea spațiilor existente la procesul de învățământ universitar modern. De asemenea, U.M.F. Craiova nu are nici o dotare pentru desfășurarea orelor de educație fizică.

În condițiile creșterii numărului de studenți an de an, spațiile necesare procesului de învățământ au devenit insuficiente, fapt ce a determinat conducerea U.M.F. Craiova să înceapă demersurile necesare realizării unor noi investiții.

În baza Raportului de expertiză nr. 280.615/1999 și a Acordului nr. 1635/1999 ale Ministerului Finanțelor, prin Ordinul nr. 5168/1999, Ministerul Educației Naționale a aprobat Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții: "Extindere spații de învățământ și sală de sport U.M.F. Craiova".

Sala de sport se va amplasa în incinta existentă a U.M.F. Craiova "Medicina Nouă", situată pe Bd. Mareșal Ion Antonescu nr. 94. Clădirea destinată sălii de sport va avea un regim de înălțime P+1E parțial și suprafața totală desfășurată de 1.546 m.p.

Pentru studiul de fezabilitate al acestui obiectiv de investiții s-au obținut:

- certificate de urbanism nr. 1541/1999 și nr. 2169/1999;
- avizul sanitar al Direcției de Sănătate Publică Dolj nr. 6296/1999;
- avizul R.A.A. Craiova nr. 14821/1999;
- avizele S.C. Distrigaz Sud S.A Craiova nr. 4764/1999, 4783/1999 și 6401/1999;
- avizele CONEL, S.C. Electrica S.A Craiova nr. 840/1999 și nr. 841/1999;

Terenul, situat pe Bd. Mareșal Ion Antonescu nr.94, se află în administrarea U.M.F. Craiova numai pentru suprafața de 8.615 m.p., conform Deciziei 304/1999. Conform măsurătorilor topografice suprafața ocupată este de 9.221 m.p., în timp ce suprafața totală necesară este de 12.060 m.p., de unde rezultă o diferență de 3.445 m.p. pentru care U.M.F. Craiova nu deține acte de proprietate.

Având în vedere importanța obiectivului de investiții ce se realizează pentru orașul Craiova (care nu deține prea multe săli de sport) și faptul că sunt asigurate fondurile de investiții pentru acest an, vă rugăm ca în conformitate cu prevederile legale, să dați în administrarea U.M.F. Craiova suprafața de teren de 3.445 m.p., situată în Bd. Mareșal Ion Antonescu nr.94, în spatele cantinei studențești.

Ne întemeiem solicitarea pe prevederile art.2, alin.1 din Legea nr.219/1998- privind regimul concesiunilor (bunurile proprietate publică pot fi date în administrare instituțiilor publice), pe prevederile art.12 din Legea nr.213/1999 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia (bunurile din domeniul public pot fi date în administrare unor instituții publice de interes național, județean sau local, această dare în administrare se realizează prin hotărâre a Consiliului local), precum și pe prevederile art.1 și art.7 din H.G. nr.1031/1999.

La prezenta adresă sunt anexate toate documentele, care justifică solicitarea noastră.



Șef Serv. Tehnic,
Ing. C. Cherciu



Ministerul Educației și Cercetării
UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE
DIN CRAIOVA
RECTORAT



Nr. 528 / 19.05.2020

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-8
Nr. 65052
Luna 05 Anul 2020
Anexe

Către,

Consiliul Local

Municipiului Craiova

Vă aducem la cunoștință prin prezenta că în urma procesului de inventariere a bunurilor imobile ale Universității de Medicină și Farmacie din Craiova au fost semnalate unele inadvertențe între suprafețele consemnate în acte și cele rezultate din măsurători, pe parcursul anilor reglându-se marea lor majoritate.

Din păcate, există o situație care nu poate fi reglată fără sprijinul Consiliului Local al Municipiului Craiova, situație pe care o descriem mai jos.

În anul 2000, la solicitarea UMF Craiova, Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința din data de 28.09.2000, prin Hotărârea nr. 53, a atribuit în folosință gratuită instituției noastre un teren în suprafață de 3445 mp, în vederea realizării unei săli de sport, teren situat în Municipiul Craiova, Bd. Mareșal I. Antonescu (în prezent Bvd. 1 Mai), având următoarele vecinătăți: NORD – Direcția Sanitară – Spitalul Clinic Județean de Urgență, EST – domeniul public – alee acces blocuri, SUD – str. V. Papilian și VEST – cantina și centrala termică a Facultății de Medicină.

Până la obținerea finanțării necesare construirii viitoarei sălii de sport, instituția noastră a amenajat temporar, pe o parte din teren, două terenuri de sport, cu suprafața totală de 1764 mp.

Pe restul suprafeței de 1681 mp, situată între terenurile de sport și alcea de acces blocuri s-au amenajat de către Primăria Craiova locuri de parcare pentru locatari, diminuându-se astfel suprafața aflată efectiv în folosința UMF Craiova.

Pe de altă parte, pe Planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexat prezentei, pe lângă terenurile de sport, mai sunt delimitate un teren din domeniul public în suprafață de 1582 mp cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, precum și un teren în suprafață de 143 mp pe care este delimitată curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, cele două terenuri având aproximativ aceeași suprafață cu cea atribuită UMF Craiova și pe care s-au construit locuri de parcare pentru locatarii blocurilor din vecinătate.

Toate aceste terenuri din domeniul public au fost îngrijite de instituția noastră ca un bun proprietar, dar pe care nu s-au putut face lucrări importante de întreținere, nefiind în administrarea UMF Craiova.*

Având în vedere cele prezentate anterior, vă rugăm să introduceți pe ordinea de zi a proximei ședințe a Consiliului Local al Municipiului Craiova prezenta solicitare de emitere a unei noi hotărâri prin care să se acorde avizul de principiu pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea autorității publice locale în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova, a următoarelor terenuri:

1. În suprafață de 1764 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, în vederea amenajării unei săli de sport și alte spații educaționale, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova
 - EST - Domeniul public - alee acces blocuri și parcare locatari
 - SUD - Str. V. Papilian
 - VEST - Cantina și Căminul nr. 3 al UMF Craiova
2. În suprafață de 1582 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând scările de acces în Corpul B, spațiul verde de lângă clădiri și căile de acces în căminele studențești, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Domeniul public
 - EST - Bulevardul 1 Mai
 - SUD - Domeniul public
 - VEST - Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, Corp B și Căminele 1 și 2 ale UMF Craiova
3. În suprafață de 143 mp, situat în Municipiul Craiova, Bvd. 1 Mai, cuprinzând curtea de acces în Căminul nr. 2 și Centrala termică, având următoarele vecinătăți:
 - NORD - Căminul nr. 2 al UMF Craiova
 - EST - Domeniul public
 - SUD - Str. V. Papilian
 - VEST - Centrala termică a UMF Craiova

Menționăm că restul imobilelor din campusul din Bvd. 1 Mai, nr. 66, Nr. cadastral 214265, sunt în proprietatea privată a Universității de Medicină și Farmacie din Craiova.

Anexăm prezentei un *Planul de amplasament și delimitare a imobilului* și o copie a Hotărârii nr. 53 din data de 28.09.2020 a Consiliului Local al Municipiului Craiova.



Rector,
dr. Dan Ionuț GHEONEA

Director general administrativ,
Mihai Caragea

Craiova, Str. Petru Rareș Nr. 2, Cod 200349, Jud. Dolj, ROMÂNIA
Tel: +4 0351 443561; Fax: +4 0251 593077; E-mail: rector@umfcv.ro

HOTĂRÂREA NR.53

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2000;

Având în vedere referatul nr.19826/2000 al Direcției Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice prin care se propune atribuirea în folosință gratuită către Universitatea de Medicină și Farmacie a unui teren în suprafață de 3445 mp., în vederea realizării unei săli de sport;

În conformitate cu art.12 din Legea nr.213/1999 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și art.1 și 7 din Hotărârea Guvernului nr.1031/1999 privind aprobarea Normelor Metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale;

În temeiul art. 20 lit. g și h, art.28 și art.86 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.24/1996;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, către Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova, a unui teren aparținând domeniului public, în suprafață de 3445 mp., situat în municipiul Craiova, bd. Mareșal I. Antonescu, în vederea amenajării unei săli de sport, având următoarele vecinătăți:

- NORD - Direcția Sanitară - Spitalul Clinic Județean nr.1;
- EST - domeniul public - alce de acces blocuri;
- SUD - str. dr.V.Papillian;
- VEST - cantina și centrala termică a Facultății de Medicină;

Art.2 - Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice, Direcția Economico - Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de Ședință,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta Miulescu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 175891 / 03-09-2020

INCHEIERE Nr. 175891

Registrator: NICUSOR TOTORA

Asistent: Mihaela ENE

Asupra cererii introduse de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DOMENIU PRIVAT domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.adeverinta nr 129716/07-09-2020 emis de Primaria mun Craiova;
- Act Administrativ nr.CNS nr 2702/27-08-2020 emis de Primaria mun Craiova;
- Act Administrativ nr.HCL nr 819/19-12-2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Craiova;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 244975
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL CRAIOVA, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 244975 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

IONESCU MIHAI GABRIEL

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-def

Data soluționării,

09-09-2020

Registrator,

NICUSOR TOTORA

Nicutor Digitally
 signed by
 (parafa si semnatura)

Totora Nicutor Totora

Asistent Registrator,

Cristina Digitally signed
 by Cristina-
Mihaela Mihaela Ene
 Date:
 (parafa si semnatura)
Ene 2020.09.10
 16:34:35 +03'00'

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la art. 53 din l. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidenta de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova
Adresa: Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel. 0251414286 Fax.0251418018

Nr.	175891
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DOMENIU PRIVAT

Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **175891** din data **03-09-2020**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

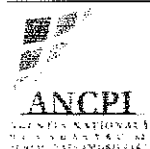
Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI DOLJ cu numărul cadastral

1) **244975**, Loc. Craiova, Str DR. VICTOR PAPILLIAN, Nr. 2A, Jud. Dolj, UAT Craiova, în suprafață măsurată de 1764 mp și suprafață din acte 1764 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 03-09-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Ariadna POPA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Ploșor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	175891
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 244975 / UAT Craiova

TEREN intravilan

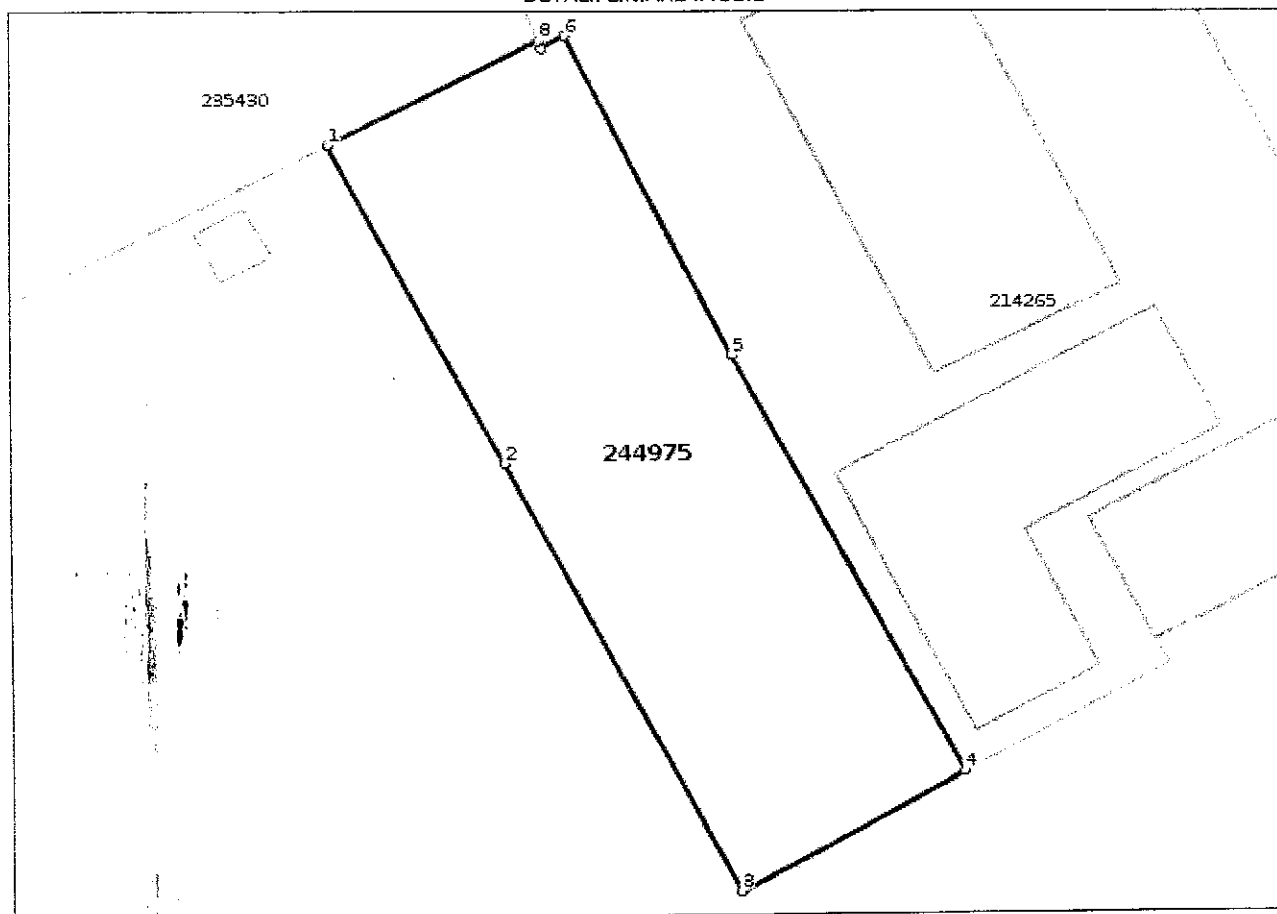
Adresa: Loc. Craiova, Str Dr. Victor Papillian, Nr. 2A, Jud. Dolj

Comuna/Oras/Municipiu: Craiova

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
244975	1764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.764			
	TOTAL:		1.764			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	33.207
2	3	44.274
3	4	22.703
4	5	43.339
5	6	32.893
6	7	2.367
7	8	0.722
8	1	21.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 03-09-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ariadna POPA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 244975 Craiova

Nr. cerere	175891
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str Dr. Victor Papillian, Nr. 2A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	244975	1.764	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
175891 / 03/09/2020		
Act Administrativ nr. HCL nr 819, din 19/12/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Craiova; Act Administrativ nr. adeverinta nr 129716, din 07/09/2020 emis de Primaria mun Craiova; Act Administrativ nr. CNS nr 2702, din 27/08/2020 emis de Primaria mun Craiova;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA , domeniul public		

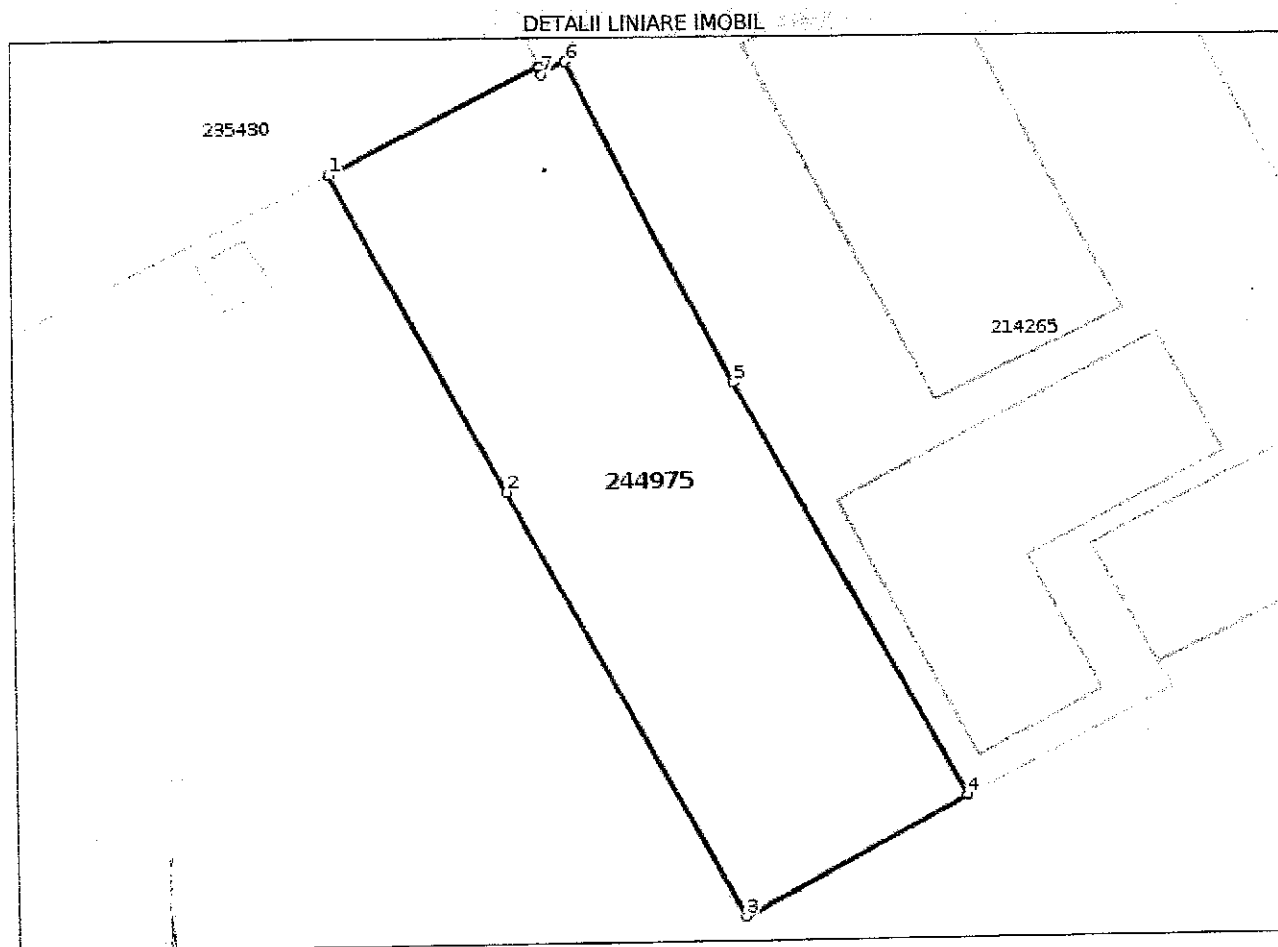
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
244975	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.764	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	33.207
2	3	44.274
3	4	22.703
4	5	43.339
5	6	32.893
6	7	2.367

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.722
8	1	21.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

09-09-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

Mihaela ENE

Referent,

~~Cristina~~

Mihaela

Ene

Digitally signed
by Cristina-

Mihaela Ene

Date:

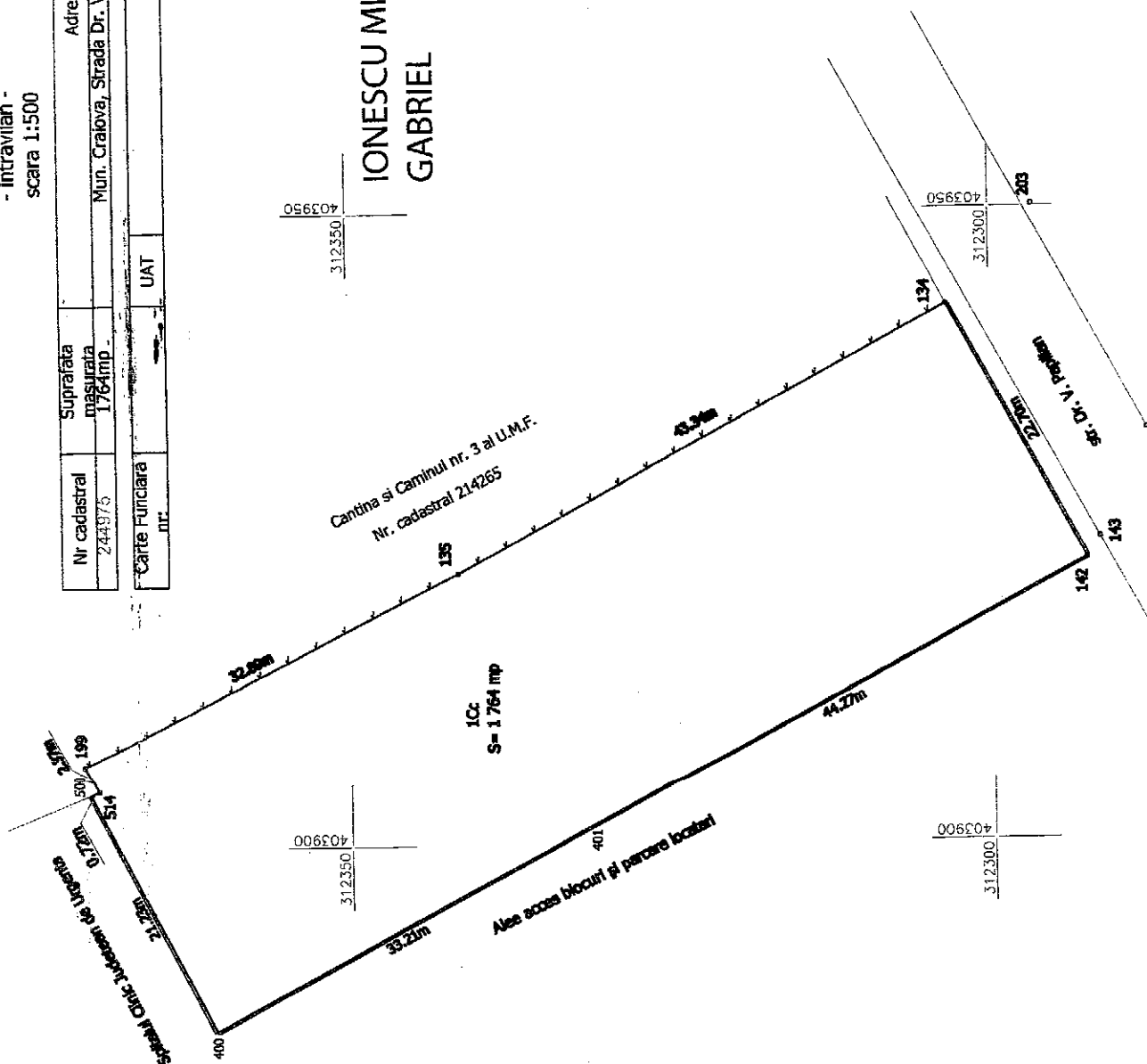
2020.09.10

16:33:29 +03'00'

(parafa și semnătura)

- intravilan -
scara 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
2449/3	176mp	Mun. Craiova, Strada Dr. Victor Papilian, nr. 2A, jud. Dolj
Carte Funciara nr.	UAT	Mun. Craiova



IONESCU MIHAIL
GABRIEL

Semnăt digitală de IONESCU
MIHAEL-GABRIEL
Data: 2020.09.02 13:30:21 +0000

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	1764	Imobil neînregistrat.
Total		1764	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentii
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafata totala masurata a imobilului=1764mp			
Suprafata din sol=1764mp			
Executant: Mihail Ionescu		Inspector	
Confirm circulara masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realizarea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: 01.09.2020		Data: 17.08.17/2020	
		Stampila BOP	

Ariadna-Alina Popa
Semnat digital de Ariadna-Alina Popa
Data: 2020.09.03 11:00:57
+03'00'

S.C. TOPO-PROJECT S.R.L.
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019
Mihail IONESCU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova
Adresa: Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel. 0251414286 Fax.0251418018

Nr.	175882
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DOMENIU PRIVAT
Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **175882** din data **03-09-2020**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI DOLJ cu numărul cadastral

1) **244973**, Loc. Craiova, Str DR. VICTOR PAPILLIAN, Nr. 2B, Jud. Dolj, fost strada 1 Mai, nr. fn, UAT Craiova, în suprafață măsurată de 143 mp și suprafață din acte 143 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 03-09-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ADRIAN GRADINARU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 175882 / 03-09-2020

INCHEIERE Nr. 175882

Registrator: NICUSOR TOTORA

Asistent: ANA MARIA PIRJOL

Asupra cererii introduse de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DOMENIU PRIVAT domiciliat în - privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 129715/07-09-2020 emis de Primaria Municipiului Craiova;
- Act Administrativ nr. HG nr. 141/30-04-2008 emis de Guvernul Romaniei, Anexa nr. 2;
- Act Administrativ nr. CNS NR. 2763/31-08-2020 emis de Primaria Municipiului Craiova;
- Act Administrativ nr. Adresa nr. 123090/26-08-2020 emis de Primaria Municipiului Craiova;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul având codul 211

Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu exista impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 244973
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 244973 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

IONESCU MIHAI GABRIEL

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Craiova, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-șef

Data soluționării,

10-09-2020

Registrator,

NICUSOR TOTORA

Asistent Registrator,

ANA MARIA PIRJOL

Nicusor Digitally
signed by
Totora

Ana-Maria
Pirjol
Semnat digital de
Ana-Maria Pirjol
(parafa și semnătură)
Data: 2020.09.10
10:42:28 +03'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute în art. 22 din (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODD Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	175882
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 244973 / UAT Craiova

TEREN intravilan

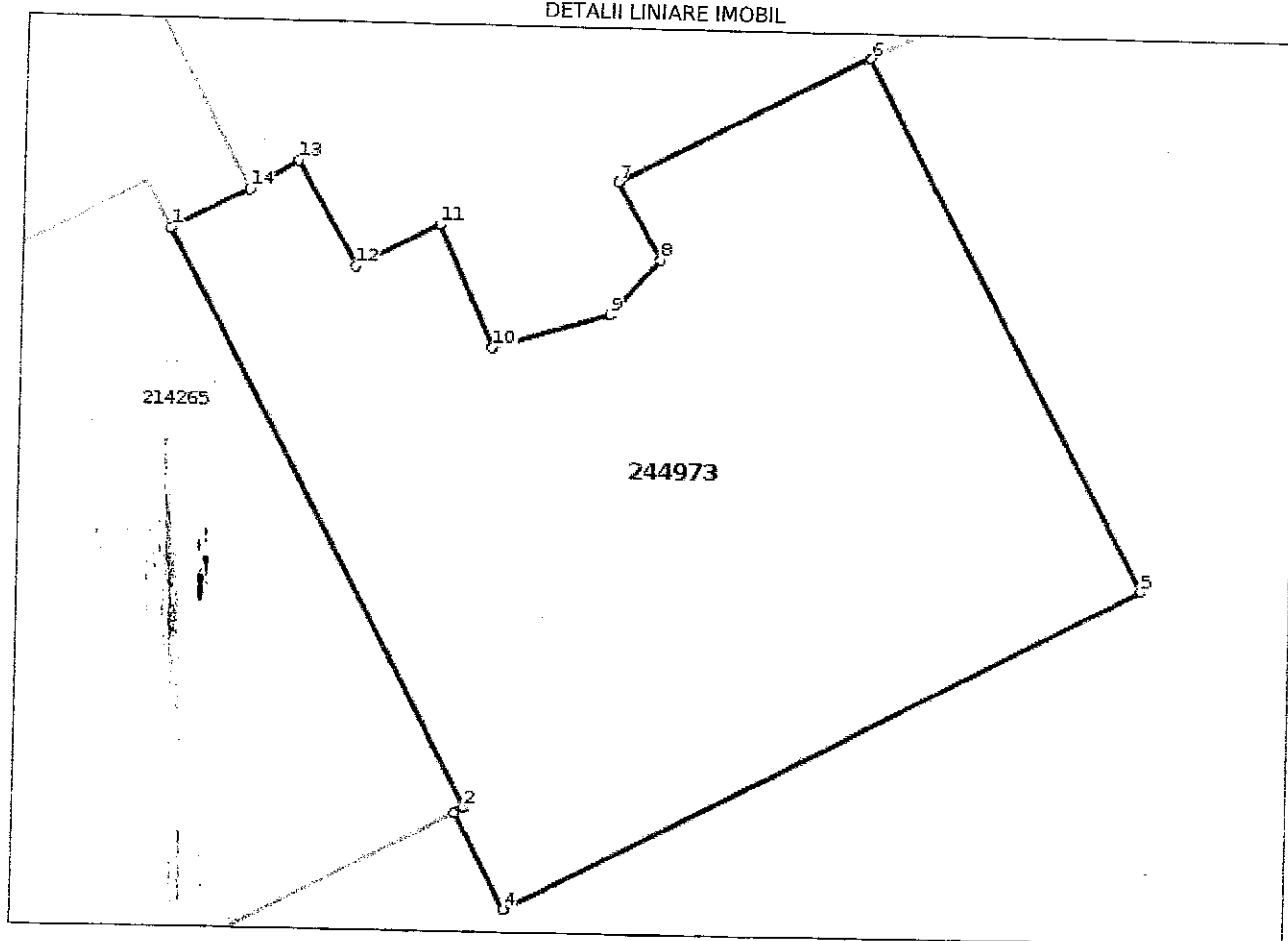
Adresa: Loc. Craiova, Str Dr. Victor Papillian, Nr. 2B, Jud. Dolj,
fost strada 1 Mai, nr. fn

Comuna/Oras/Municipiu: Craiova

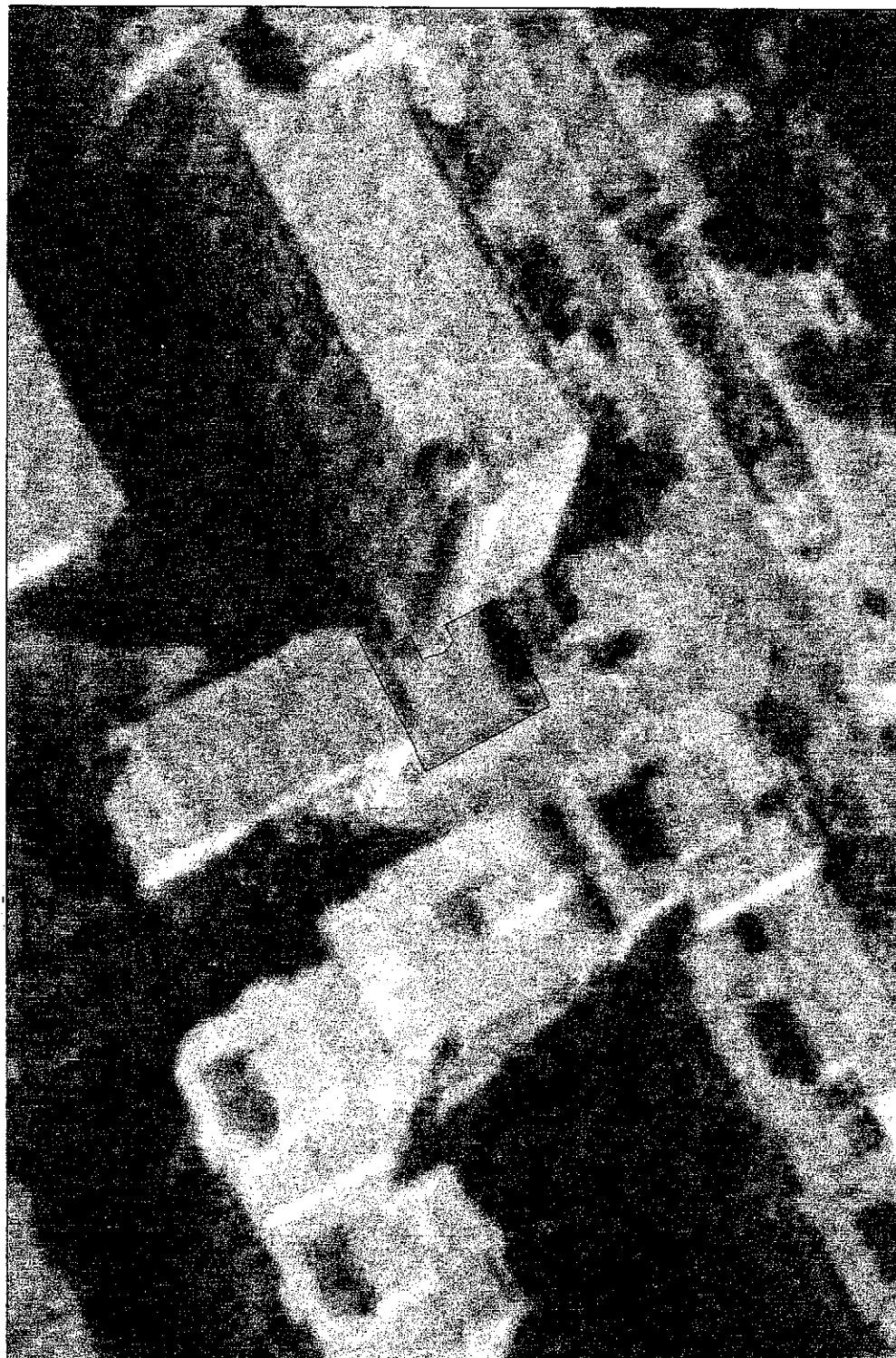
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
244973	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	143			
	TOTAL:		143			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.889
2	3	0.191
3	4	1.991
4	5	12.878
5	6	11.014
6	7	5.091
7	8	1.648
8	9	1.372
9	10	2.208
10	11	2.485
11	12	1.714
12	13	2.207
13	14	1.029
14	1	1.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 03-09-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADRIAN GRADINARU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DJLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 244973 Craiova

Nr. cerere	175882
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020
Cod verificare 100087831306	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str Dr. Victor Papillian, Nr. 2B, Jud. Dolj, fost strada 1 Mai, nr. fn

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	244973	143	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
175882 / 03/09/2020		
Act Administrativ nr. HG nr. 141, din 30/04/2008 emis de Guvernul României, Anexa nr. 2; Act Administrativ nr. CNS NR. 2763, din 31/08/2020 emis de Primaria Municipiului Craiova; Act Administrativ nr. Adresa nr. 123090, din 26/08/2020 emis de Primaria Municipiului Craiova; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 129715, din 07/09/2020 emis de Primaria Municipiului Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

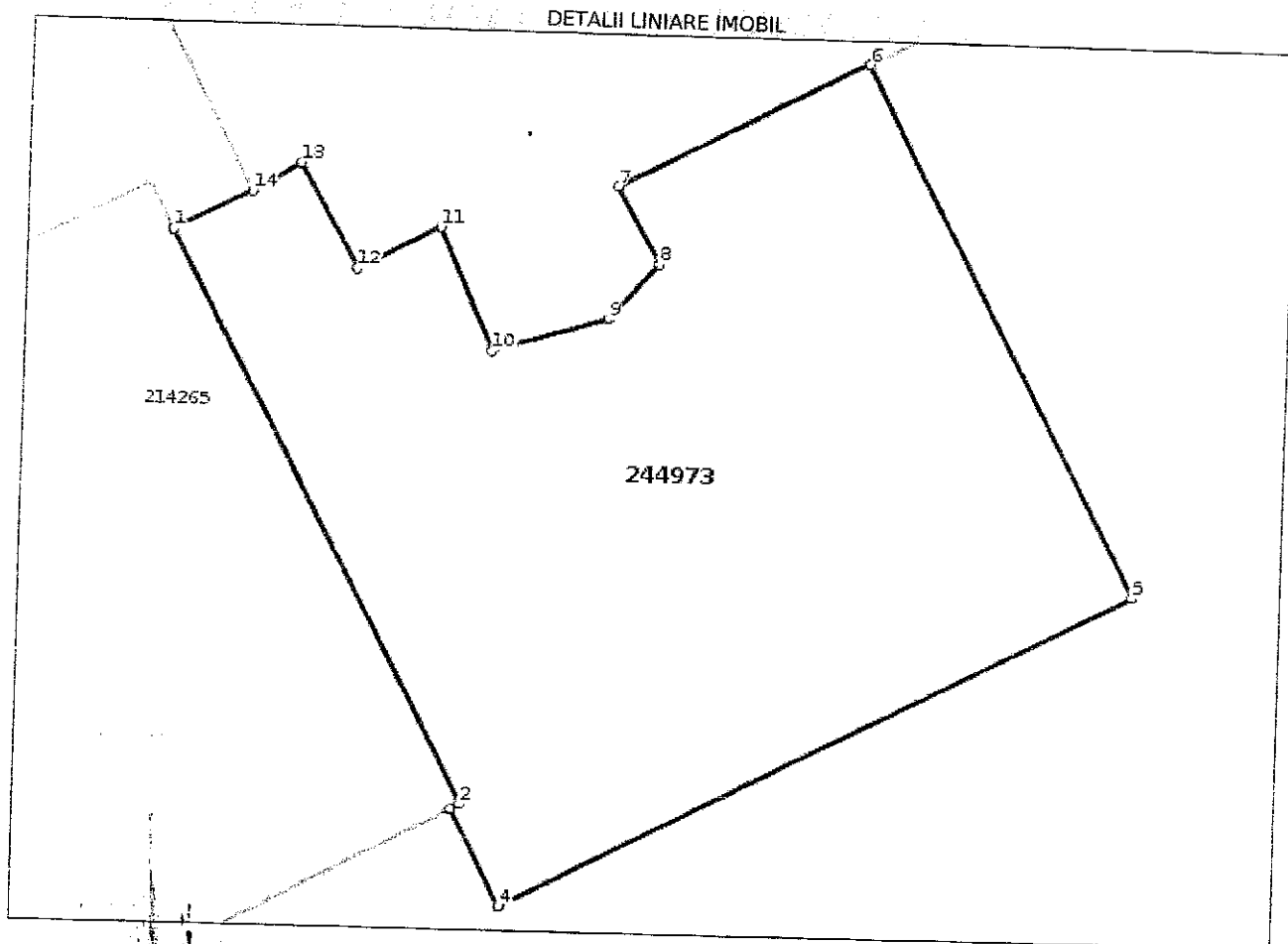
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
244973	143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.889
2	3	0.191
3	4	1.991
4	5	12.878
5	6	11.014
6	7	5.091

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.648
8	9	1.372
9	10	2.208
10	11	2.485
11	12	1.714
12	13	2.207
13	14	1.029
14	1	1.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
 10-09-2020

Data eliberării,
 / /

Asistent Registrator,
 ANA MARIA PIRJOL

Referent,

Ana-Maria Pirjol
 (parafă și semnătură)
 Semnat digital de
 Ana-Maria Pirjol
 Data: 2020.09.10
 10:41:50 +03'00'

(parafă și semnătură)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
- Intravilan -
scara 1:200

Nr. cadastral 244979	Suprafata masurata 143 mp	Adresa imobil Mun. Craiova, Strada Dr. Victor Papilian, nr. 28 (fost strada I. Mai, nr. fn), Jud. Dolj
-------------------------	------------------------------	--

Carte Funciara nr:	UAT	Mun. Craiova
--------------------	-----	--------------

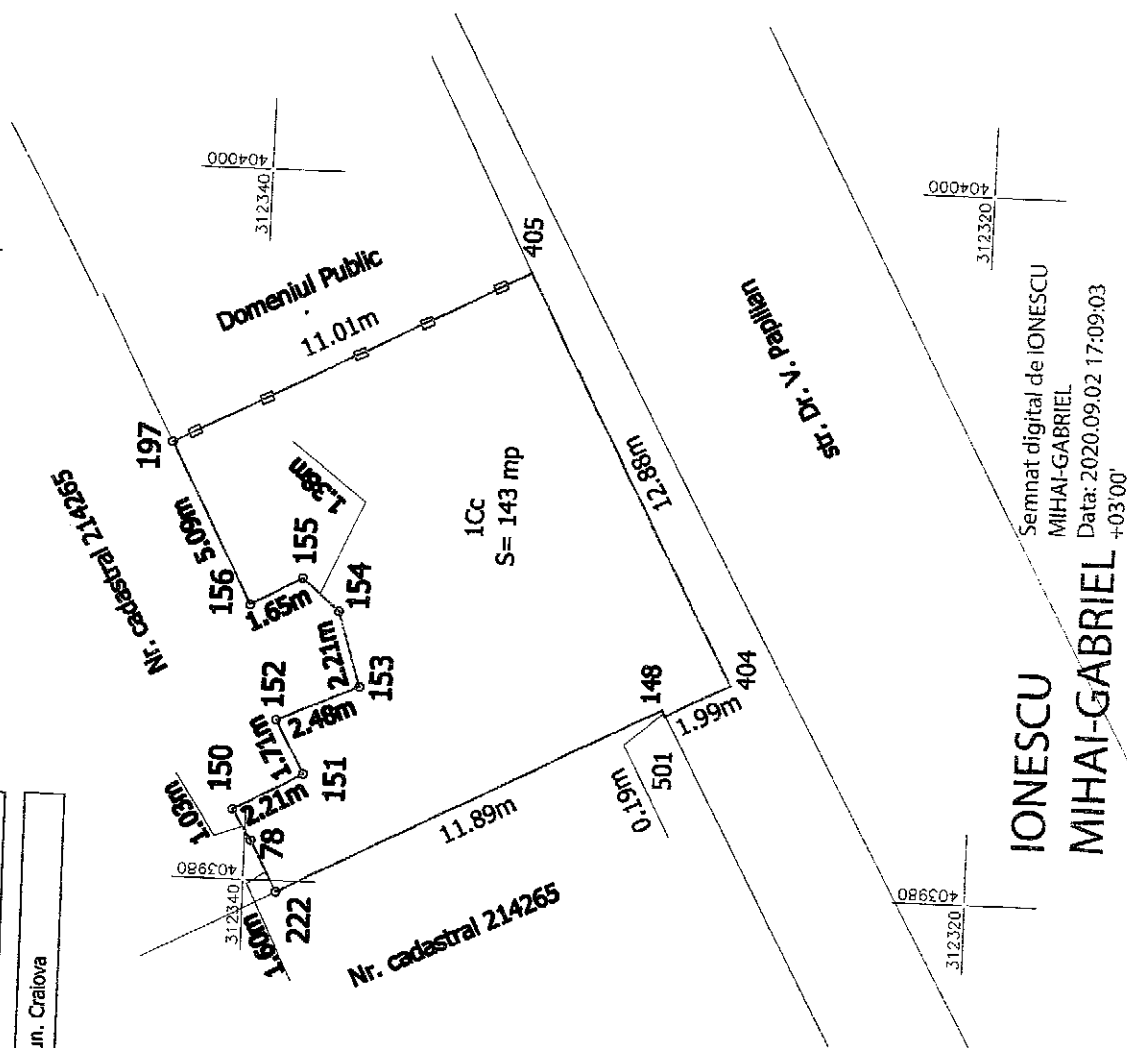
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	143	Imobil inprelmiuit cu perete construite si gard metalic.
Total		143	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafata totala masurata a imobilului=143mp			
Suprafata din act=143mp			
Executant: Mihai IONESCU		Inspector	
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data: 01.09.2020		Data:	
		Stampila BOPI	

175882/2020

Adrian
Gradinaru

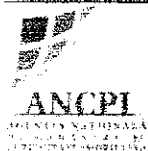
Semnat digital de
Adrian Gradinaru
Data: 2020.09.03
10:27:46 +03'00'

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019
Mihai IONESCU
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019



IONESCU
MIHAI-GABRIEL

Semnat digital de IONESCU
MIHAI-GABRIEL
Data: 2020.09.02 17:09:03
+03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 175896 / 03-09-2020

INCHEIERE Nr. 175896

Registrator: SORIN LUCIAN DOVAN

Asistent: EUGENIA MIHAELA TICEA

Asupra cererii introduse de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DOMENIU PRIVAT domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.Adeverinta nr. 129714/07-09-2020 emis de Primaria Municipiului Craiova - Directia Patrimoniu;

-Act Administrativ nr.Adresa nr. 69726/29-07-2020 emis de Primaria Municipiului Craiova , - Directia Patrimoniu Serviciul Patrimoniu , HG nr. 141/2008 - Anexa 2 pozitia 713;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 244974

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 244974 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

IONESCU MIHAI GABRIEL

MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-09-2020

Registrator,

SORIN LUCIAN DOVAN

Sorin-Lucian
Dovan
(parafa si semnatura)

Digitally signed
by Sorin-Lucian
Dovan

Asistent Registrator,

EUGENIA MIHAELA TICEA

Eugenia-Mihaela
Ticea
(parafa si semnatura)

Semnat digital de Eugenia-Mihaela
Ticea
Data: 2020.09.10 11:04:05 + 03'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova
Adresa: Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel. 0251414286 Fax.0251418018

Nr.	175896
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - DOMENIU PRIVAT
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **175896** din data **03-09-2020**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI DOLJ cu numărul cadastral

1) **244974**, Loc. Craiova, Bdul 1 MAI, Nr. 66D, Jud. Dolj, fost Bulevardul 1 Mai, nr. fn, UAT Craiova, în suprafață măsurată de 1582 mp și suprafață din acte 1582 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 03-09-2020.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Ariadna POPA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	175896
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 244974 / UAT Craiova

TEREN intravilan

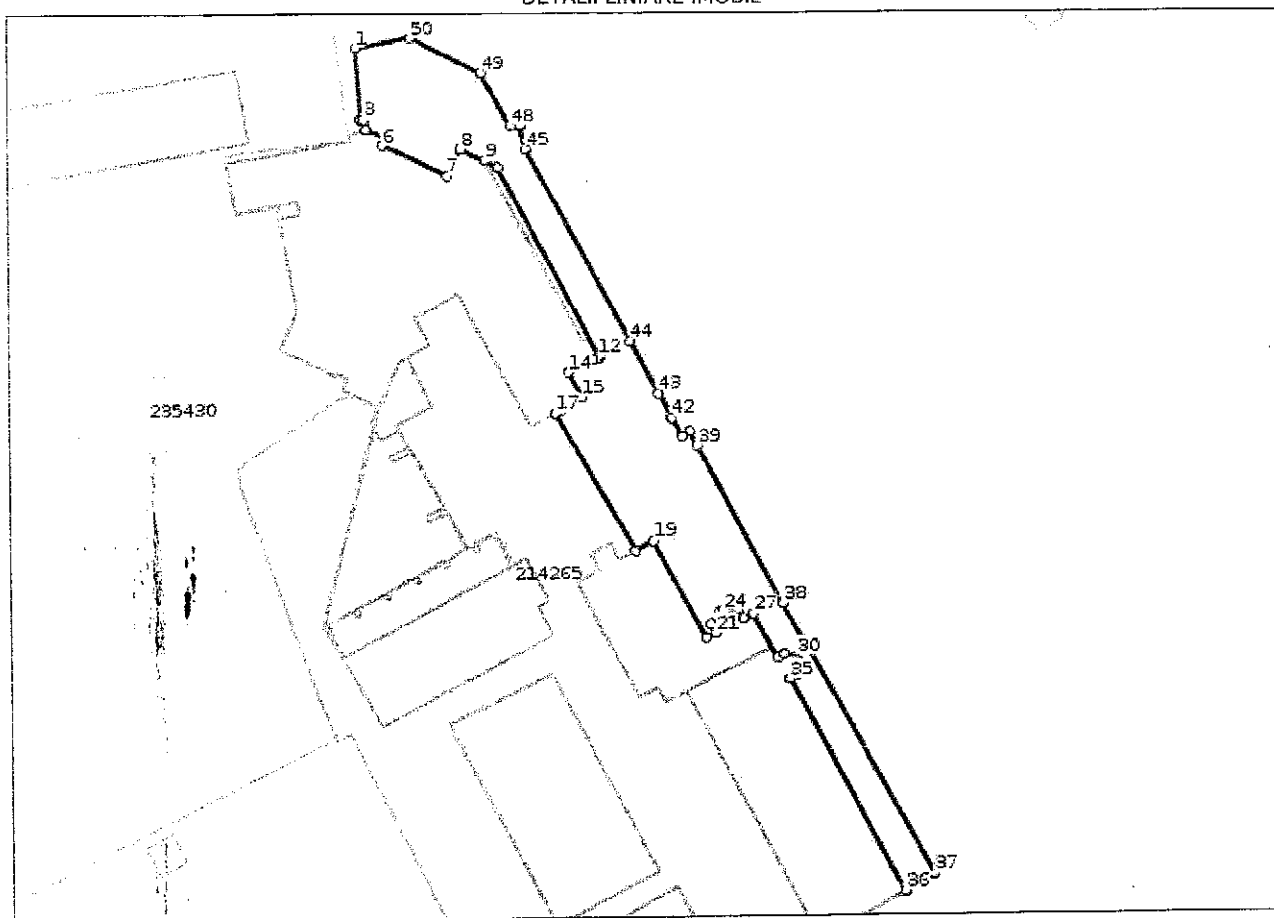
Adresa: Loc. Craiova, Bdul 1 Mai, Nr. 66D, Jud. Dolj, fost
 Bulevardul 1 Mai, nr. fn

Comuna/Oras/Municipiu: Craiova

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
244974	1582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.582			
	TOTAL:		1.582			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.022	2	3	0.531	3	4	1.686
4	5	3.44	5	6	1.423	6	7	11.664
7	8	4.911	8	9	4.231	9	10	2.465
10	11	34.948	11	12	0.197	12	13	0.998
13	14	4.436	14	15	4.652	15	16	4.18
16	17	0.946	17	18	26.07	18	19	3.22
19	20	18.122	20	21	1.626	21	22	1.749
22	23	2.579	23	24	0.437	24	25	2.498
25	26	1.742	26	27	1.722	27	28	8.381
28	29	1.355	29	30	1.909	30	31	0.602
31	32	0.237	32	33	1.492	33	34	1.101
34	35	1.512	35	36	39.229	36	37	5.446
37	38	50.804	38	39	29.507	39	40	2.571
40	41	1.337	41	42	3.432	42	43	4.4
43	44	9.816	44	45	35.606	45	46	4.037
46	47	1.369	47	48	0.823	48	49	10.012
49	50	12.987	50	1	8.917			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 03-09-2020

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ariadna POPA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 244974 Craiova

Nr. cerere	175896
Ziua	03
Luna	09
Anul	2020

Cod verificare
100087827187



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Bdul 1 Mai, Nr. 66D, Jud. Dolj, fost Bulevardul 1 Mai, nr. fn

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	244974	1.582	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
175896 / 03/09/2020		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 69726, din 29/07/2020 emis de Primaria Municipiului Craiova, - Directia Patrimoniu Serviciul Patrimoniu, HG nr. 141/2008 - Anexa 2 pozitia 713; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 129714, din 07/09/2020 emis de Primaria Municipiului Craiova - Directia Patrimoniu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1/1	1) MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

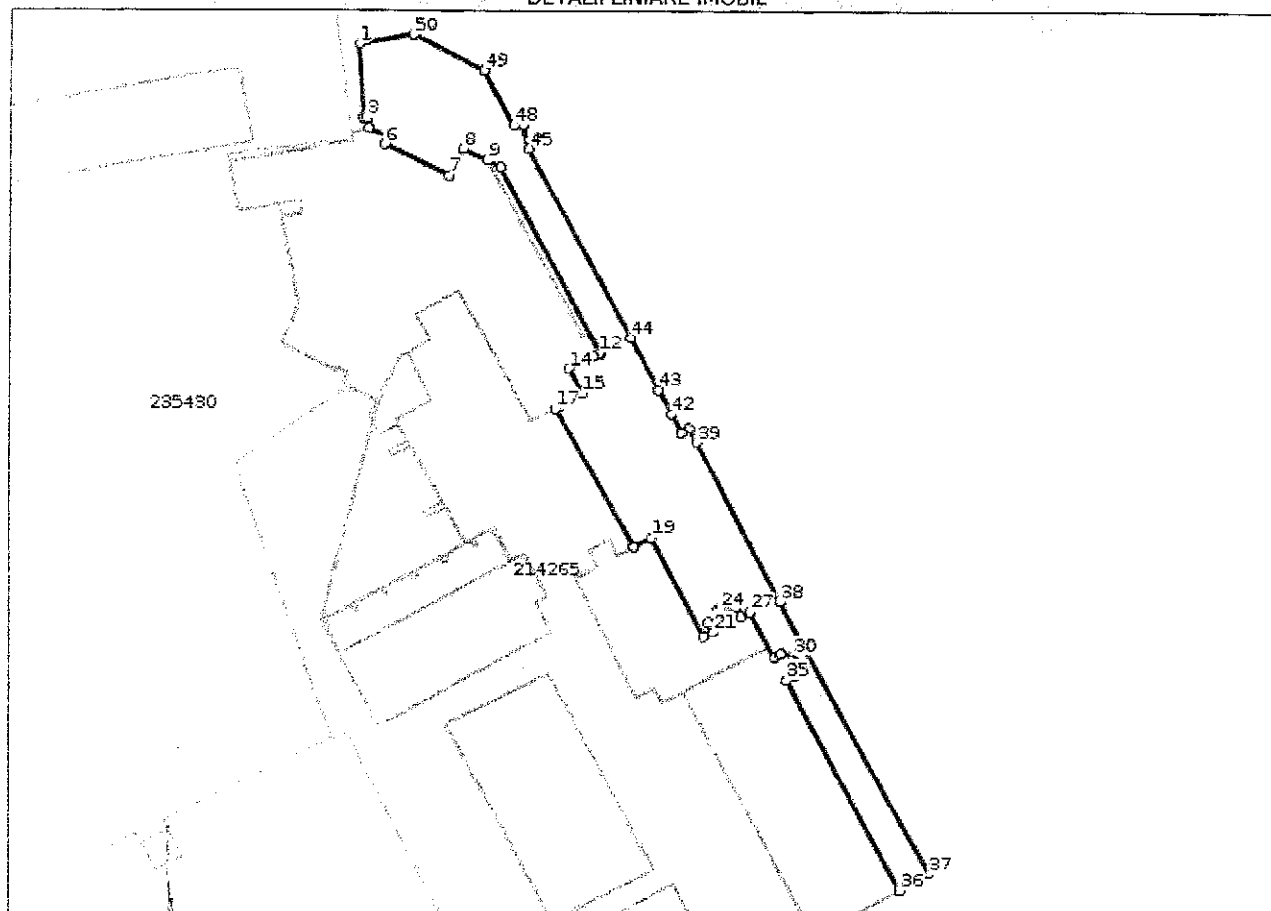
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
244974	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.022	2	3	0.531	3	4	1.686
4	5	3.44	5	6	1.423	6	7	11.664
7	8	4.911	8	9	4.231	9	10	2.465
10	11	34.948	11	12	0.197	12	13	0.998
13	14	4.436	14	15	4.652	15	16	4.18
16	17	0.946	17	18	26.07	18	19	3.22
19	20	18.122	20	21	1.626	21	22	1.749

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	2.579	23	24	0.437	24	25	2.498
25	26	1.742	26	27	1.722	27	28	8.381
28	29	1.355	29	30	1.909	30	31	0.602
31	32	0.237	32	33	1.492	33	34	1.101
34	35	1.512	35	36	39.229	36	37	5.446
37	38	50.804	38	39	29.507	39	40	2.571
40	41	1.337	41	42	3.432	42	43	4.4
43	44	9.816	44	45	35.606	45	46	4.037
46	47	1.369	47	48	0.823	48	49	10.012
49	50	12.987	50	1	8.917			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

10-09-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

EUGENIA MIHAELA TICEA

Eugenia-Mihaela Ticea
 Semnat digital de Eugenia-Mihaela
 Ticea
 Data: 2020.09.10 11:04:42 +0300'

(parafa și semnătura)

Referent,

 (parafa și semnătura)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
2449/4	1582mp	Mun. Craiova, Bulevardul 1 Mai, nr. 66D, (fost Bulevardul 1 Mai, nr. fn), Jud. Dolj
Carta Funciara nr.	UAT	Mun. Craiova

