MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta-Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta-Delia

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 30.07.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.95006/2020, raportul nr.97832/2020 întocmit de Direcţia Patrimoniu şi raportul de avizare nr.98872/2020 al Direcţiei Juridice, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta-Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta-Delia;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta-Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta-Delia, astfel:

a) schimbarea părţii contractante, în sensul înlocuirii formei de înregistrare a concesionarului, din persoană fizică Sas Nicoleta-Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta-Delia, în persoană juridică, respectiv „S.C. Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., reprezentată legal prin Sas Nicoleta-Delia”;

b) prelungirea duratei contractului de concesiune, pentru o perioadă de 7 ani, o lună şi 15 zile, începând de la data 01.09.2020, până la data de 15.10.2027.

Art.2. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adiţional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 şi nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu şi S.C. Dr. Sas Nicoleta-Delia S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,	**AVIZAT,**
PRIMAR,	**SECRETAR GENERAL,**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenţi Economici
Nr.95006/03.07.2020

SE APROBĂ,
PRIMAR
MIHAIL GENOIU

Referat de aprobare
la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesionarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale şi a Hotărârii Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr.37094/19.05.2006, între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia, pentru spaţiul cu destinaţia de cabinet medical în suprafaţă de 28,33 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), aparţinând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata acestui contract este de 14 ani şi 3 luni, începând de la data de 01.06.2006 până la 31.08.2020.

Conform prevederilor pct.3.2. din contractul de concesiune menţionat, prin care "contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa iniţială", acesta mai poate fi prelungit cu 7 ani, o lună şi 15 zile .

Având în vedere faptul că doamna Sas Nicoleta Delia a înfiinţat societatea Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., cu activitatea principală conform CAEN: 8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală, la care este asociat unic, prin adresele nr.8959/2020, 12910/2020 şi 88455/2020, solicită modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006 şi anume: schimbarea părţii contractante la contractul de concesiune, în sensul înlocuirii „Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical individual Dr. Sas Nicoleta - Delia" în „S.C. Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., reprezentată legal prin Sas Nicoleta - Delia, ca urmare a schimbării formei de înregistrare a cabinetului medical, din persoană fizică în persoană juridică şi prelungirea contractului de concesiune în conformitate cu pct.3.2. din prezentul contract.

Faţă de cele prezentate, având în vedere solicitarea doamnei Sas Nicoleta – Delia şi în temeiul pct.3.2. şi pct.13.1. din contractul de concesiune nr.37094/19.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004, privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, Hotărârea Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, precum şi, în conformitate cu prevederile cu art.108, art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6, lit.b, art.139, alin.1 coroborat cu alin.3, lit.g art.154, alin.1, art.155, alin.5, lit.c, art.354, art.355 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, este necesar şi oportun modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta – Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia, respectiv: schimbarea părţii contractante la contract în sensul înlocuirii formei de înregistrare a concesionarului, din persoană fizică Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia - în persoană juridică - S.C. Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., reprezentată legal prin Sas Nicoleta - Delia şi prelungirea pentru o perioadă egală cu jumătate din durata sa iniţială, respectiv cu 7 ani,o lună şi 15 zile, începând de la data de 01.09.2020 până la data de 15.10.2027.

Director Executiv,
Cristian Ionuţ GÂLEA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenţi Economici
Nr.97832/09.07.2020

SE APROBĂ,
PRIMAR,
MIHAIL GENOIU

RAPORT

privind modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta Delia

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesionarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale şi a Hotărârii Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr.37094/19.05.2006, între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia, pentru spaţiul cu destinaţia de cabinet medical în suprafaţă de 28,33 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), aparţinând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata acestui contract este de 14 ani şi 3 luni, începând de la data 01.06.2006 până la 31.08.2020.

Conform prevederilor pct.3.2. din contractul de concesiune menţionat, prin care "contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa iniţială", acesta mai poate fi prelungit cu 7 ani, o lună şi 15 zile .

Menţionăm că redevenţa datorată în baza contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006 a fost achitată în termen .

Având în vedere faptul că doamna Sas Nicoleta - Delia a înfiinţat societatea S.C. Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., cu activitatea principală conform CAEN: 8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală, la care este asociat unic, prin adresele nr.8959/2020, 12910/2020 şi 88455/2020, solicită modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006 şi anume: schimbarea părţii contractante la contractul de concesiune, în sensul înlocuirii „Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical individual Dr. Sas Nicoleta - Delia” în „S.C. Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., reprezentată legal prin Sas Nicoleta - Delia”, ca urmare a schimbării formei de înregistrare a cabinetului medical, din persoană fizică în persoană juridică şi, totodată, prelungirea contractului de concesiune în conformitate cu pct.3.2. din prezentul contract.

În susţinerea celor solicitate, doamna dr. Sas Nicoleta - Delia a anexat la cerere următoarele documente în xerocopie: C.I., Certificat de Înregistrare seria B nr.4015747 din 10.03.2020, emis de Oficiul Naţional al Registrului Comerţului, Actul Constitutiv, Certificat de membru al Colegiului Medicilor din România nr.10382/10.11.2017, Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic, Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a II-a sub numărul T71732 din 16.06.2020, Certificat de Avizare a cabinetelor medicale cu personalitate juridică nr.66/11.05.2020, emis de Colegiul Medicilor Dolj, contractul de concesiune

nr.37094/19.05.2006.

Organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale este reglementată prin Ordonanţa de Guvern nr.124/1998 republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Astfel, conform acestui act normativ, cabinetul medical este unitatea cu sau fără personalitate juridică, furnizoare de servicii publice, de stat sau private, de asistenţă medicală umană preventivă, şi, în conformitate cu art.3 alin.2 "Medicul poate schimba oricând forma de exercitare a profesiei, cu înştiintarea autorităţii care a avizat înfiinţarea şi înregistrarea cabinetului medical".

Prin art.15 din Ordonanţa de Guvern nr.124/1998, sunt stabilite condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească unităţile medico - sanitare cu personalitate juridică ce se înfiinţează potrivit prevederilor Legii nr.31/1990 privind societăţile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare.

Calitatea de concesionar, potrivit art.3 alin.3, din Hotărârii de Guvern nr.884/2004, o poate avea medicul titular al cabinetului sau cel delegat de medicii asociaţi, care funcţionează în spaţiul ce face obiectul concesionării, aceştia având drept de preferinţă faţă de alţi medici.

Faţă de cele prezentate, având în vedere solicitarea doamnei dr. Sas Nicoleta – Delia, în @Hotărârii de Guvern nr.884/2004, privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, Hotărârea Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, precum şi, în conformitate cu prevederile cu art.108, art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6, lit.b, art.139, alin.1 coroborat cu alin.3, lit.g art.154, alin.1, art.155, alin.5, lit.c, art.354, art.355 din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză şi aprobare :

- Modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta – Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia, respectiv:
  - Schimbarea părţii contractante, în sensul înlocuirii formei de înregistrare a concesionarului, din persoană fizică Sas Nicoleta - Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta – Delia, în persoană juridică, respecti „S.C. Dr. Sas Nicoleta Delia S.R.L., reprezentată legal prin Sas Nicoleta – Delia";

- Prelungirea contractului de concesiune, pentru o perioadă egală cu jumătate din durata sa iniţială, respectiv cu 7 ani, o lună şi 15 zile, începând de la data 01.09.2020 până la data de 15.10.2027.

- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adiţional de modificare a contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006, conform celor menţionate.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 şi Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2006.

Director Executiv,
Cristian Ionuţ GÂLEA

Pt. Şef Şerviciu,
Victor COSTACHE

Întocmit,
cons.Radu Daniela

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 98872/10.07.2020

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.95006/03.07.2020 şi Raportul nr.97832/09.07.2020 al Directiei Patrimoniu – Serviciul Urmarire Contracte, Agenti Economici;
- Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesionarea spaţiilor cu destinaţia de cabinete medicale;
- Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art.129, alin.2, lit.c.
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Craiova:

– Modificarea contractului de concesiune nr.37094/19.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova şi Sas Nicoleta – Delia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia, respectiv:
  - Schimbarea părţii contractante, în sensul înlocuirii formei de înregistrare a concesionarului;
  - Prelungirea contractului de concesiune, pentru o perioadă egală cu jumătate din durata sa iniţială.

Dire ecutiv,
Ovi chianu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-10
Nr. 88455
Ziua 22 Luna 06 Anul 2020
Anexe .....

Domnule Primar,

Subsemnata dr. Sas Nicoleta-Delia, medic titular al C.M.I. „dr. Sas Nicoleta-Delia" cu sediul în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, vă rog să-mi aprobați modificarea părților contractante la contractul de concesionare nr. 37094/2006, ca urmare a schimbării formei de organizare din C.M.I. „dr. Sas Nicoleta-Delia", în S.C. „dr. Sas Nicoleta-Delia" S.R.L. și butucul pe care acesta se confruntă cu sumele de la 3.2

22.06.2020

Dl. Costache 24.06.20.

Dna. Radu

Domnului Primar al Municipiului Craiova

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-10
Nr. 12910
Ziua 21 Luna 01 Anul 2020
Anexe .....

Domnule Primar,

Subsemnata dr Sas Nicoleta-Delia, titular al contractului de concesiune nr 37094/15.05.2006, revin la solicitarea anterioară nr 8959/15.01.2020, cu rugămintea ca înainte de soluționarea acesteia să îmi dați acordul privire la stabilirea sediului social al S.C. „dr Sas Nicoleta-Delia" SRL, în cabinetul în care îmi desfășor activitatea medicală, același spațiu care face obiectul contractului de concesiune nr 37094/15.05.2006, din municipiul Craiova, str 1 Decembrie 1918 nr 14.

Solicit acordul respectiv, îndeplinindu-mi necesar la Registrul Comerțului SRL, urmând ca ulterior să revin cu completările necesare la cererea inițială nr 8959/15.01.2020.

21.01.2020

Domnului Primar al Municipiului Craiova

Dna Radu
21.01.2020

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-10
Nr. 8959
Ziua 15 Luna 01 Anul 2020
Anexe .....

Dl. Costache
15.01.20

Ana Balaba
20.01.2020

Domnule Primar,

Subsemnata dr. Sas Nicoleta-Delia, titular al C.M.I. „dr Sas Nicoleta-Delia", cu contract nr 37094/19.05.2006, pentru cabinetul medical individual situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr 14, solicit prefectului aprobarea ca persoană fizică independentă la C.M.I. „dr Sas Nicoleta-Delia" în S.C. „dr Sas Nicoleta-Delia" SRL.

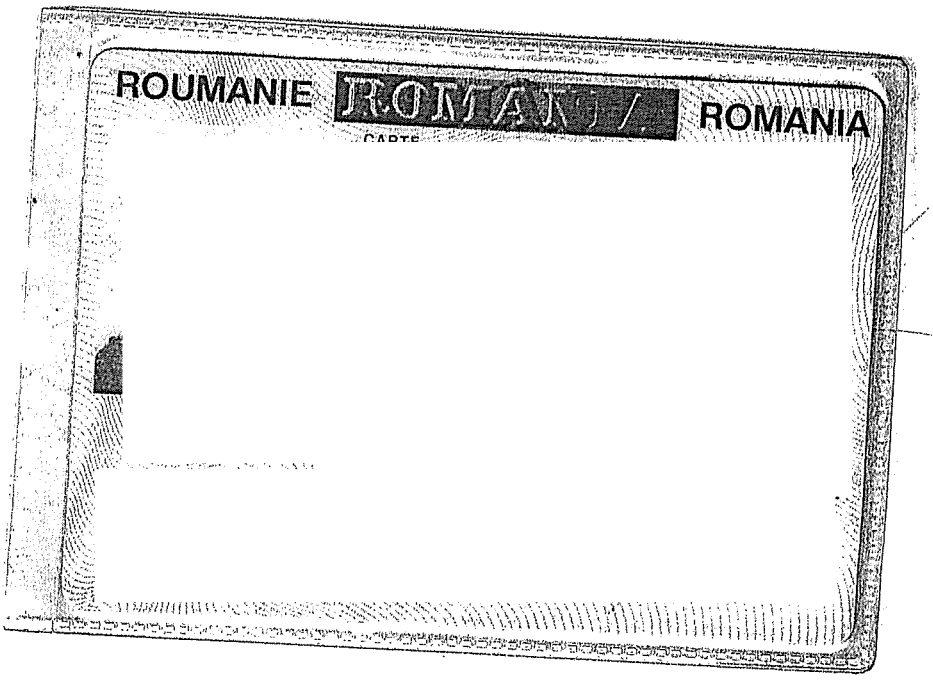
Anexez alăturat actele doveditoare în sensul celor de mai sus.

15.01.2020.

CABINET MEDICAL INDIVIDUAL NICOLETA-DELIA Nr. cir. CAS 287 Nr. Reg. 577566 CRAIOVA, 2550901168276

Domnului Primar al municipiului Craiova

-442 16.01.2020


ROUMANIE
ROMANIA

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL DOLJ

Banca Oana Manuela
CU = ORC Dolj
07/04/2020 07:30:33 UTC+02

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: DR. SAS NICOLETA DELIA S.R.L.

Sediu social: Municipiul Craiova, Strada 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14, Judet Dolj

Activitatea principală: 8621 - Activități de asistență medicală generală

Cod Unic de Inregistrare: 42383645 din data de: 10.03.2020

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/500/2020

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/500/09.03.2020

Data eliberării: 10.03.2020

ROMÂNIA OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL DOLJ

Tipărit la C.N. "Imprimeria Națională" S.A.

MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL DOLJ

Adresa: Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro;Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 17[1] alin. (1) lit. b) din Legea nr. 359 / 2004
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,
cu modificările și completările ulterioare,
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub
nr. 9543 din 20.02.2020

DR. SAS NICOLETA DELIA S.R.L..
Sediu social: Municipiul Craiova, Strada 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14, Judet Dolj.
Cod unic de înregistrare 42383645 din data 10.03.2020.
Număr de ordine în registrul comerțului J16/500/2020 din data 09.03.2020.
Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J16/500/2020.

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, activitatea declarată, încadrată în clasa CAEN :
8621 Activități de asistență medicală generală
Activități proprii de birou pentru societate
la sediul social din Municipiul Craiova, Strada 1 DECEMBRIE 1918, Nr. 14, Judet Dolj.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

DIREC
Oana Manu

Eliberat la data: 10.03.2020

ROMÂNIA OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL DOLJ OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

ACT CONSTITUTIV

al societăţii comerciale cu răspundere limitată

DR.SAS NICOLETA DELIA S.R.L.

INSCRIS UNIC

Art. 1. Fondatorul societăţii:

SAS NICOLETA DELIA ,

am hotărît constituirea unei societăţi comerciale,în baza prevederilor Legii române nr. 31/1990 republicata si modificată.

Cap. I. Denumire, forma juridică, sediul social şi durata societăţii

Art.1. Denumirea societăţii este: **DR.SAS NICOLETA DELIA S.R.L.**

În orice scrisoare sau publicaţie emanînd de la societate, denumirea va fi urmată de cuvintele "societate cu răspundere limitată" sau de iniţialele "S.R.L.", sediul societăţii numărul de înmatriculare din Registrul Comerţului, capitalul social şi codul unic de inregistrare.

În cuprinsul prezentului contract, societatea comercială **DR SAS NICOLETA DELIA S.R.L.** este denumită generic "societate".

Art. 2. Societatea comerciala **DR.SAS NICOLETA DELIA S.R.L.** este persoană juridică română, avînd forma juridică de societate comercială cu răspundere limitată.

Societatea dobândeşte personalitate juridică de la data înmatriculării în Registrul Comerţului.

Art. 3 . Sediul societăţii este în:**str.1 Decembrie 1918 nr.14,Craiova DOLJ**

Societatea va putea să-şi schimbe sediul, să deschidă filiale cu personalitate juridică, la alte adrese şi în alte localităţi din România şi alte state, cu respectarea prevederilor legale.

Filialele sunt societăţi comerciale cu personalitate juridică şi se înfiinţează într-una dintre formele de societate şi vor avea regimul juridic al formei de societate în care s-au constituit.

Sucursalele sunt dezmembrăminte fără personalitate juridică ale societăţilor comerciale şi se înmatriculează înainte de începerea activităţii lor în Registrul Comerţului din judeţul în care vor funcţiona.

Dacă sucursala se înfiinţează în acelaşi judeţ cu societatea fondatoare, ea se va înmatricula în acelaşi registru al comerţului însă ca înmatriculare independentă.Regimul juridic al sucursalei se aplică oricărui alt sediu secundar indiferent de denumirea lui, căruia societatea care îl înfiinţează îi atribuie statut de sucursală.

Celelalte sedii secundare - agenţii, reprezentante sau alte asemenea sedii - se menţionează numai în cadrul înmatriculării societăţii în Registrul Comerţului sediului principal.

Nu se pot înfiinţa sedii secundare sub denumirea de filială.

Art.4. Durata de funcţionare a societăţii este nelimitată, cu începere de la data înmatriculării în Registrul Comerţului.

Cap. II. Obiectul de activitate

Art. 5. Domeniul principal de activitate este 8622 –activitati asistenta medicala specializata

Pe masura dezvoltarii activitatii,sociatatea isi propune si realizarea urmatoarelor activitati secundare

7219 Cercetare-dezvoltare în alte ştiinţe naturale şi inginerie

7211 Cercetare-dezvoltare în biotehnologie

Cap. III. Capitalul social

Art. 6. Capitalul social total subscris de către asociatul unic este de 200 lei, constituit din 10 părţi sociale, nominative şi indivizibile, în valoare de 20 lei fiecare

Art.7. Reducerea capitalului social poate fi făcută motivat, până la limita impusă de legiuitor, dar nu mai devreme de două luni din ziua în care hotărârea adunării generale a asociaţilor, de reducere a acestuia a fost publicată în Monitorul Oficial.

Art. 8. Majorarea sau reducerea capitalului social se poate face pe baza hotărârii adunării generale a asociaţiilor, potrivit cu interesele societăţii şi în concordanţă cu prevederile legale.

Majorarea capitalului social poate fi făcută din beneficiile societăţii sau din alte aporturi, care pot fi, total sau parţial, în numerar sau/şi în natură.

Art. 9. Dacă mărirea capitalului social se va face prin aport în natură, adunarea generală extraordinară va numi unul sau mai mulţi experţi care îşi vor da avizul asupra evaluării acestuia, mărirea capitalului hotărindu-se numai după depunerea raportului de expertiză, cu care ocazie se vor stabili şi părţile sociale ce se vor emite în schimb pe numele asociatului sau asociaţilor ce l-au depus.

Art. 10. Bunurile în natură aduse în societate ca aport, intră în proprietatea acesteia. Aportul la capitalul social nu este purtător de dobânzi.

Art.11. Transferul sau cesiunea de părţi sociale între părţi sau către terţi, sunt permise numai cu acordul expres al celorlaţi asociaţi conform prevederilor legale.

Art.12. Modificările de repartiţie a capitalului social între părţi sau către terţi implică înscrierea lor în Registrul Comerţului potrivit prevederilor din legea nr.31/1990 modificată.

Art.13. Transmiterea părţilor sociale pe cale succesorală, dă posibilitatea asociaţilor (în lipsa altor dispoziţii testamentare legale) să hotărască:

- fie, plata părţilor sociale către succesori, conform ultimului bilanţ aprobat şi o dată cu aceasta redimensionarea corespunzătoare a capitalului social, cu respectarea prevederilor din legea 31/1990 modificată.

- fie, admiterea succesorilor ca asociaţi, la cererea acestora, cu dobândirea drepturilor de succesiune şi respectarea prevederilor din Legea nr.31/1990 modificată.

Cap. IV. Conducerea şi administrarea societăţii

Art. 14. Conducerea societăţii este realizată de către adunarea generală a asociaţilor ce va funcţiona conform Legii 31/1990 modificată şi prezentului statut.

Adunarea decide prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociaţilor şi a părţilor sociale. Fiecare parte socială dă dreptul la un vot.

Votul poate fi exercitat şi prin corespondenţă.

Art.15. Adunarea generală a asociaţilor are următoarele prerogative principale:

a) aprobă bilanţul şi repartizează beneficiul net;

b) desemnează eventualii administratori şi cenzori, îi revocă şi îi descarcă de activitate;

c) decide urmărirea eventualilor administratori şi cenzori pentru daune pricinuite societăţii, desemnînd persoana însărcinată să o exercite;

- d) aprobă structura organizatorică, numărul de posturi şi nivelul salariilor, coordonarea personalului;

- e) decide cu privire la modificarea, fziunea, dizolvarea şi lichidarea societăţii;

- f) modifică statutul;

Adunarea generală extraordinară a asociaţilor are atribuţiile prevăzute de lege.

Convocarea adunărilor generale ordinare şi extraordinare se va face prin scrisoare recomandată expediată cu cel puţin 10 zile înainte de data ţinerii adunării.

Prin excepţie, convocarea este valabilă dacă toţi asociaţii au luat la cunoştinţă şi au semnat convocatorul privind adunarea generală cu cel puţin 3 zile înainte de data fixată.

Art.16. Administratorii sunt obligaţi să convoace adunarea generală a societăţii la sediul social cel puţin odată pe an, sau ori de cîte ori este necesar.

Art.17. Administrarea societăţii se va face pe durata nelimitata de asociatul unic SAS NICOLETA DELIA cu drepturi depline în angajarea şi reprezentare societăţii în relaţiile cu terţii îndeplinind şi obligativitatea depunerii garanţiilor conform actului constitutiv sau hotărârii adunării generale.

Art.18. Administratorul poate face toate operaţiunile cerute pentru ducerea la îndeplinire a obiectului societăţii, fiind obligati a lua parte la toate adunările societăţii, la consiliile de asociaţie, nu au dreptul de a-şi substitui alte persoane, în caz că totuşi o fac, răspund solidar cu acestea pentru eventualele daune produse societăţii..

Art.19. Obligaţiile şi răspunderile administratorilor sunt reglementate de dispoziţiile referitoare la mandat şi de cele speciale prevăzute de Legea nr.31/1990 modificată.

Art. 20. Administratorii sunt răspunzători faţă de societate pentru:

- a) realitatea vărsămintelor efectuate de asociaţi;

- b) existenţa reală a dividentelor plătite;

- c) existenţa registrelor cerute de lege şi corecta lor ţinere;

- d) stricta îndeplinire a hotărârilor adunării generale, a îndatoririlor pe care legea, contractul de societate şi prezentul statut le impun.

Art. 21. Adunarea generală a asociaţilor stabileşte în raport de activitate salariul administratorului şi celorlalţi angajaţi ai societăţii.

Art.22. Atât administratorul cât şi angajaţii societăţii vor beneficia de vechime în muncă cu condiţia achitării de către societate a contribuţiei pentru asigurări sociale şi ajutorului de şomaj, conform prevederilor legale.

Cap. V. Evidenţa contabilă şi bilanţul

Art. 23. Exerciţiul economico-financiar începe la 1 ianuarie şi se încheie la 31 decembrie al fiecărui an. Primul exerciţiu începe la data constituirii societăţii.

DIRECŢIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE
PARTEA a II a

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma **DR. SAS NICOLETA-DELIA S.R.L.**

cu nr.de înmatriculare **J16/500/2020** cod fiscal **42383645** este înregistrată în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a - 2 - a sub numărul **T71732** din data **16 06.2020**

cu sediul în **CRAIOVA, str.1 Decembrie 1918,,nr.14,jud.Dolj**

Număr cabinete : 1

Activităţi autorizate:

Medicină generală adulţi

Medic titular:

Dr.Sas Nicoleta-Delia

DIRECTOR EXECUTIV,
DR. VALERIA ANDREESCU

Responsabil
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Dr. ŞTEFAN POPESCU

MINISTERUL SĂNĂTĂŢII DIRECŢIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ

Legea 629 / 2001 - Art.12 şi 12' - Cabinetele medicale sunt obligate să întocmească şi să transmită situaţiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătăţii şi Familiei, privind starea de sănătate şi demografică a populaţiei .
Titularul este obligat să comunice D.S.P. Dolj orice modificări survenite în activităţile autorizate, denumirea şi adresa cabinetului .

COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

CERTIFICAT DE MEMBRU

nr. **10382** din data de **10.11.2017**

Titular: **SAS NICOLETA- DELIA**

Titluri deținute:

C.N.P./data nașterii: : Cod unic de identificare (C.U.I.M): **2791475262**

Formarea medicală de bază: promoția **1981**, atestată prin **titlul de calificare** seria/nr. **- / 459821** eliberat de **UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA FACULTATEA DE MEDICINĂ.**

Specialități:
MEDICINĂ GENERALĂ ADULȚI

Grad profesional:
Primar

Studii Complementare:

Data depunerii jurământului: **01.09.2006**

Președinte,

Prof. Dr. TUDOR UDRISTOIU

L.S.

.....

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr 66 din 11.05.2020

În baza prevederilor art. 384din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic şi de funcţionare a Colegiului Medicilor din România şi Ordinului Ministerului Sănătăţii şi Familiei nr. 153/2003, privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentul

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETĂŢILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICĂ

cu numele DR.SAS NICOLETA DELIA S.R.L

nr. cabinete : 1

Specialităţi :

1 MEDICINA GENERALA ADULTI — Dr. SAS NICOLETA-DELIA
2 — Dr.
3 — Dr.
4 — Dr.
5 — Dr.
6 — Dr.
7 — Dr.
8 — Dr.
9 — Dr.
10 — Dr.
11 — Dr.
12 — Dr.
13 — Dr.
14 — Dr.
15 — Dr.
16 — Dr.

Competenţe:

1 — Dr.
2 — Dr.
3 — Dr.
4 — Dr.
5 — Dr.
6 — Dr.
7 — Dr.
8 — Dr.
9 — Dr.
10 — Dr.

aflat la adresa : Localitatea CRAIOVA

Strada 1 DECEMBRIE 1918 nr. 14

Bloc ____ Etaj ____ Scara ____ Ap. Tel.: ____

Reprezentant legal / delegat : DR. SAS NICOLETA-DELIA

PREZENTUL AVIZ ESTE VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 01.06.2025

PREŞEDINTELE

COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ

PROF.DR. VIORELA ENĂCHESCU

COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor **Dolj**

Timbru Sec

AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

din data de **20.12.2019**

Titular: **SAS NICOLETA- DELIA**

C.U.I.M.: Certificat de membru nr. **10382** din data de **10.11.2017**

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialitati Medicale
Specialitate: **MEDICINĂ GENERALĂ ADULȚI** Grad profesional: **Primar** Drept de practică: **Drept de liberă practică (1)** Poliță asigurare: seria **G** nr ncheiată la **City Insurance S.A.** Valabilitate aviz: **01.01.2020 - 31.12.2020**

Nota:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care exista avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv

Mențiuni privind dreptul de practică:

(1) drept de liberă practică în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.

(2) drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident, numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.

(3) drept de practică supravegheată în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Președinte,

Prof. Dr. VIORELA ENACHESCU

L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

City Insurance
Societate de Asigurare-Reasigurare

Polita Seria G Nr

ASIGURAREA DE RASPUNDERE CIVILĂ

Emisă de S.A.-R. CITY INSURANCE S.A. Agenția: CRAIOVA	Adresa: Str. A.I. Cuza ,nr 25 , Bl M18E, parter, Craiova, jud Dolj	Telefon / fax: 0251.410 430/ 0251.410 433
Agent / Broker: TRANSILVANIA BROKER DE ASIGURARE	Utilizator: Transilvania Broker Web Craiova	
☐ Înlocuiește polita seria G, nr. -	☐ Reînnoiește polita seria G, nr. -	

Asigurat: (*nume, prenume/denumire, CNP/cod fiscal, nr. Of.Reg. Com., adresa, telefon, fax*)

SAS NICOLETA DELIA,

Contractant: (*denumirea/nume si prenume, cod fiscal, nr. inreg. Of. Registrul Comertului / BI-cod personal, adresa, telefon, fax*)
CMI DR. SAS NICOLETA DELIA, 20211959, Str. 1 DECEMBRIE 1918 , Nr. 14, Bl. , Sc. , Et. , Ap. , Loc. CRAIOVA, Jud. DJ, CRAIOVA, Dolj, 0722336178.

Obiectul de activitate / Specificul activitatii / profesia exercitată:
SANATATE / MEDIC DE FAMILIE

Acoperire teritorială / Adresa de desfasurare a activității:
ROMANIA

Tipul răspunderii	Limita de raspundere asigurată prin poliță		Franșiză pe eveniment
	Pe întreaga perioadă de asigurare	Pe fiecare eveniment	
Raspundere civilă profesională Personal medical (Malpraxis)	12.000 EUR	12.000 EUR	-
Clauza daune morale	Sublimita: 3.600 EUR		-

Prima de asigurare: 14 EUR

Modalitatea de plata

☒ Integral ☐ In rate, astfel:

Mențiuni speciale:

Perioada de asigurare: 12 luni | de la 01/01/2020 | pana la 31/12/2020

La prezenta se anexeaza urmatoarele documente care fac parte integrantă din poliță:
Conditii Generale, Conditii specifice, Cerere - Chestionar

Altele

Prezenta poliță a fost întocmită la data de 28/11/2019 in 2 exemplare, având aceeași valabilitate juridică.

Am primit un exemplar original al contractului de asigurare și prin plata primei de asigurare prevăzută în prezenta Poliță de asigurare/Anexă la aceasta, declar că sunt de acord cu încheierea contractului de asigurare în aceste condiții. Declar că am luat la cunoștință despre faptul că Societatea de Asigurare Reasigurare City Insurance S.A., în conformitate cu prevederile legale în vigoare, colectează și prelucrează date cu caracter personal; scopurile prelucrării, temeiul juridic al prelucrării, durata prelucrării, destinatarii datelor cu caracter personal colectate, drepturile individuale, modalitățile de exercitare a drepturilor precum și informațiile legate de scopul secundar al procesării fiindu-mi prezentate în cuprinsul Ofertei de asigurare, parte integrantă a contractului de asigurare. **CONTRACTANT / ASIGURAT** (nume, prenume, semnatura) **CMI DR. SAS NICOLETA DELIA** L.S.	**INTERMEDIAR** (nume, prenume, semnatura emitent) **TRANSILVANIA BROKER DE ASIGURARE** S.	**ASIGURATOR** (nume, prenume, semnatura emitent) **Societatea de Asigurare-Reasigurare CITY INSURANCE S.A.** BUCURESTI

MINISTERUL SĂNĂTĂŢII
DIRECŢIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ

AUTORIZAŢIE SANITARĂ DE FUNCŢIONARE
în baza Referatului de evaluare

La cererea **Sas Nicoleta Delia**, în calitate de **Administrator**, al **DR. SAS NICOLETA DELIA SRL**, cod fiscal/CUI **42383645**, cu sediul în **Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr. 14, jud. Dolj**, înregistrată sub nr. **7495** din **03.06.2020**, în urma examinării documentaţiei prezentate şi a evaluării obiectivului **Cabinet medicină generală**

din localitatea **Craiova**, str. **1 Decembrie**, nr. **14**, bl. , sc. , et. , ap. , sector/judeţ **Dolj**, de către **Dr. Ciocan Titina - medic primar epidemiolog**, care a întocmit Referatul de evaluare nr **415** din **12.06.2020**, a rezultat că sunt îndeplinite prevederile reglementărilor sanitare în vigoare **Respectarea legislaţiei sanitare în vigoare.**

În baza Legii nr. **95** din **2006** şi a **Ord. MS 153/2003, Ord. MS 1338/2007, Ord. MS 961/2016, Ord. MS 1226/2012 se acordă:**

AUTORIZAŢIE SANITARĂ DE FUNCŢIONARE
nr. 2721 din 15.06.2020

pentru obiectivul **Cabinet medicină generală**

situat în **Craiova, 1 Decembrie, 14, Dolj**
având ca obiect de activitate (cod CAEN) **8621 - Activităţi de asistenţă medicală generală**

structura funcţională **Cabinet medical comun cu un alt medic**
Spaţii comune cu alţi medici: sală aşteptare, sală vaccinări, sală tratamente, spaţii anexe

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr. Valeria Andreescu

Notă:
Titularul autorizaţiei este obligat:
- să anunţe în scris schimbarea autorizaţiei sanitare d[illegible] în cazul modificării în structura funcţională a unităţii sau a condiţiilor de igienă asigurate la data autorizării;
- să aplice şi să respecte normele de igienă şi sănătate publică în vigoare.

[illegible]
[illegible] 7094 din [illegible] 2006

1. Părţile contractante:

1.1. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal [illegible], reprezentat prin ec. Antonie Solomon, având funcţia de Primar, în calitate de [illegible]

şi

1.2. SAS NICO[illegible] CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. SAS [illegible] DELIA, cu sediul social în Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea I sub nr. 577568 din 12.10.1999, cod fiscal având contul RO79BPOS1700287246[illegible]ROL01 deschis la Bancpost Craiova,

în calitate de concesionar,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul [illegible] concesiune îl constituie exploatarea spaţiului (bunul imobil) în care funcţio[illegible] Cabinetul Medical Individual Dr. Sas Nicoleta - Delia, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), cu regim de înălţime P+1, format din [illegible] în suprafaţă totală de 708,1 m^2, conform schiţei spaţiului (anexa nr. 1)

2.2 Din suprafaţa totală arătă, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de 28,33 m^2, astfel: 8,46 m^2 reprezintă cota - parte din suprafaţa de 16,92 m^2 a cabinetului medical, folosit în [illegible] de tură /contratură conform acordului de voinţă (Anexa nr. 2a), iar 19,87 m^2 reprezintă cota - parte din suprafaţa din spaţiile comune (hol, săli de aşteptare, grupuri sanitare etc.) împărţită conform Anexei nr. 2b.

2.3. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terţe persoane, a spaţiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 14 ani şi 3 luni, începând de la data 01.06.2006.

3.2. Contractul [illegible] poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata [illegible] dacă durata întregului contract nu depăşeşte 49 de ani.

4. Redevenţa

4.1. Redevenţa [illegible] în primul an.

4.2. După primii [illegible] ai redevenţei se va stabili de concedent, pornind de la preţul pieţei, sub [illegible] nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenţei va fi prevăzut [illegible] adiţional semnat de ambele părţi contractante.

4.3. Plata redevenţei se face prin conturile:

- contul concedentului nr. RO[illegible]TREZ291[illegible]220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr. RO79BPOS1700287246[illegible]ROL01 deschis la Bancpost Craiova

4.4. Pentru prima [illegible] anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv [illegible], termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pe anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței la termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de [illegible] din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței [illegible] perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investiției, [illegible] și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității [illegible] verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea [illegible] numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplina proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 100 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității [illegible] serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de [illegible].

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest lucru concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de [illegible] prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este [illegible] să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate [illegible] unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea [illegible] a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, dupăcum [illegible]

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru [illegible] care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune medicală se va [illegible] în următoarele situații:

a) la expirarea duratei [illegible] în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, datorită cauzei de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate [illegible] unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu [illegible] de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul contractului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă [illegible] majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de [illegible] de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă [illegible] interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Concesionar,

CABINET MEDIC FAMILIE
CNP 2550907163276
Dr. SAS NICOLETA DELIA
Nr. contr. 267
Nr. reg. 577568
CRAIOVA

Director Dir. Patrimoniu
Ing. Ovidiu Vangheliie

Șef Serviciu A.D.P.P.
ing

Viză control financiar preventiv

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
pt. NF

Vizat pentru legalitate