

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L.-D

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.22589/2020, raportul nr.23987/2020 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.26256/2020 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L.-D;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății și Ordinului Ministerului Sănătății Publice nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006, având ca obiect spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 51,07 mp., situat în municipiul Craiova, str. Olteț nr.5, în sensul schimbării părții contractante din C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L.-D, în C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L, reprezentată legal prin dr. Dumitrescu Dalila.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 22589/05.02.2020

SE APROBĂ,
PRIMAR
MIHAIL GENOIU

Referat de aprobare

la Proiectul de Hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a Hotărârii Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006, între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dumitrescu Dalila, medic titular al Cabinet Medical Individual dr. Dumitrescu Dalila, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical în suprafață de 51,07 mp, situat în Craiova, str. Olteț nr. 5, aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata acestui contract este de 15 ani, începând de la data de 01.06.2006 până la 31.05.2021.

Ulterior, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.162/27.10.2016 s-a aprobat modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dumitrescu Dalila, medic titular al Cabinet Medical Individual dr. Dumitrescu Dalila, în sensul înlocuirii formei de înregistrare, din persoană fizică în persoană juridică S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D .

Având în vedere că s-a schimbat denumirea societății din C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D în C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L, prin adresa nr. 8910/15.01.2020, doamna dr. Dumitrescu Dalila, în calitate de asociat unic, ne-a solicitat să procedăm în acest sens, la modificarea contractului de concesiune nr. 38392/23.05.2006, prin schimbarea denumirii părții contractante .

Față de cele prezentate, având în vedere pct.13.1.din contractul de concesiune nr. 38392/23.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004, privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Hotărârea Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, precum și, în conformitate cu prevederile cu art.108, art.129, alin.2, lit.c coroborat cu alin.6, lit.b și alin.7, lit.c, art.139, alin.1 coroborat cu alin.3, lit.g art.154, alin.1, art.155, alin.5, lit.c, art.354, art.355 și art.362 alin.1 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, se impune modificarea denumirii părții contractante la contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D, în sensul schimbării denumirii societății din C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D în C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L, reprezentată legal prin dr. Dumitrescu Dalila, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 51,07 mp, situat în Craiova, str. Olteț nr. 5.

Director Executiv,
Cristian Ionuț GÂLEA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr.23987/07.02.2020

SE APROBĂ,
PRIMAR,
MIHAIL GENOIU

RAPORT

privind modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L. -D

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a Hotărârii Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, a fost încheiat contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006, între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dumitrescu Dalila, medic titular al Cabinet Medical Individual dr. Dumitrescu Dalila, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical în suprafață de 51,07 mp, situat în Craiova, str. Olteț nr. 5, aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata acestui contract este de 15 ani începând de la data de 01.06.2006, până la 31.05.2021, cu posibilitatea de prelungire pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani, conform pct.3.2. din prezentul contract.

Ulterior, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.162/27.10.2016 s-a aprobat modificarea contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dumitrescu Dalila, medic titular al Cabinet Medical Individual dr. Dumitrescu Dalila, în sensul înlocuirii formei de înregistrare, din persoană fizică în persoană juridică S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L. -D.

Având în vedere că s-a schimbat denumirea societății din C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D în C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L., prin adresa nr.8910/15.01.2020, doamna dr. Dumitrescu Dalila, în calitate de asociat unic, ne-a solicitat să procedăm în acest sens, la modificarea contractului de concesiune nr. 38392/23.05.2006, prin schimbarea denumirii părții contractante .

În susținerea celor solicitate, doamna Dumitrescu Dalila a anexat la cerere următoarele documente în xerocopie: C.I., Certificat de Înregistrare seria B nr.3983314 din 14.01.2020, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, Certificat Constatator, Decizia asociatului unic la actul constitutiv, Certificat de membru al Colegiului Medicilor din România nr.84517/30.12.2019, Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic, Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare Supliment în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale partea a II-a sub numărul T34870 din 15.09.2016, Certificat de Avizare a cabinetelor medicale cu personalitate juridică nr.2/14.01.2020 emis de Colegiul Medicilor Dolj, contractul de concesiune nr. 38392/23.05.2006.

Menționăm că redevența aferentă folosirii spațiului a fost achitată în termen.

Față de cele prezentate, având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2006, în conformitate cu Ordonanța de Guvern nr.124/1998, Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul

sănătății și Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent, precum și, în conformitate cu art.108, art.129, alin.2, lit.c, coroborat cu alin.6, lit.b și alin.7, lit.c,art.139, alin.1 coroborat cu alin.3, lit.g, art.154, alin.1, art.155, alin.5, lit.c, art.354, art.355 și art.362 alin 1 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiză și aprobare :

- Modificarea denumirii părții contractante la contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D, în sensul schimbării denumirii societății din C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D în C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L, reprezentată legal prin dr. Dumitrescu Dalila, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 51,07 mp, situat în Craiova, str. Olteț nr. 5.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006 , conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2006.

**Director Executiv,
Cristian Ionuț GÂLEA**

**Sef Șerviciu,
Victor COSTACHE**

Întocmit,
cons.Daniela Radu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 26256/11.02.2020

RAPORT

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.22589/05.02.2020;
- Raportul nr.23987/07.02.2020 al Directiei Patrimoniu – Serviciul Urmarire Contracte, Agenti Economici;
- Hotărârea de Guvern nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- Contract de concesiune nr.38392/23.05.2006;
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea, spre aprobare, Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- Modificarea denumirii părții contractante la contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D, în sensul schimbării denumirii societății din C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.-D în C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L, reprezentată legal prin dr. Dumitrescu Dalila, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 51,07 mp, situat în Craiova, str. Olteț nr. 5.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006 , conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.85/2006.

Director Executiv,

Întocmit,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-3
Nr. 1910
Ziua 15 Luna 01 Anul 2020
Anexe

numele Primar

Adresa de inaintare

Sulea

Dr. Costache
10.10.

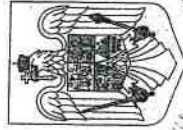
Ana Bulucuta
20.1

ambasiera Dumitrescu Dalila, medic la
CM Dumitrescu Dalila SRLD, solicit modificarea
datelor in Contractul de Concesione 38392/23V2
datorita modificarilor survenite conform cu

10 1 2020

Domnului Primar al Municipaliis Craiova

- 499 / 16. 01. 2020.



CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: **C.M. DUMITRESCU DANILA S.R.L.**

Sediu social: **Municipiul Craiova, Strada OLTEI, Nr. 5, Județul Dolj**

Activitatea principală: **8622 - Activități de asistență medicală specializată**

Cod unic de înregistrare: **36420790**

din data de: **12.08.2016**

Identificator Unic la Nivel European (EUID): **ROONRC16/1586/2016**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **116/1586/12.08.2016**

Data eliberării: **14.01.2020**

DIRECTOR

Seria B Nr. **3983314**

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALULpoșt

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: **C. M. DUMITRESCU DAHLIA SRL-D**

Sediu social: **Municipiul Craiova, Strada OILEJ, Nr. 5, Judet-Doj**

Activitatea principală: **8622 - Activități de asistență medicală specializată**

Cod Unic de înregistrare: **36420790**

din data de: **12-08-2016**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J16/1586/12.08.2016**

Data eliberării: **12.08.2016**

Seria **B** Nr. **3338253**



VECHIA



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL DOLJ

Adresa: Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 17¹ alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359 / 2004
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,
cu modificările și completările ulterioare,
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub
nr. 495 din 08.01.2020

C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L..

Sediul social: Municipiul Craiova, Strada OLTEȚ, Nr. 5, Judet Dolj.

Cod unic de înregistrare 36420790 din data 12.08.2016.

Număr de ordine în registrul comerțului J16/1586/2016 din data 12.08.2016.

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J16/1586/2016.

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere din care rezultă modificările intervenite față de declarația tip depusă anterior și înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub numărul 38824/ 11.08.2016, cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, activitatea declarată, încadrată în clasa CAEN :

8621 Activități de asistență medicală generală

8622 Activități de asistență medicală specializată

la sediul social din Municipiul Craiova, Strada OLTEȚ, Nr. 5, Judet Dolj.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Eliberat la data: 14.01.2020



491 / CRAIOVA 2019

**DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR.1
INCHEIATA AZI ,20.12.2019**

la actul constitutiv al C.M DUMITRESCU DALILA SRL-D ,cu sediul in Craiova, str.Oltet nr.5, judetul Dolj., avand numar de inregistrare in Registrul Comertului J16/1586/2016 CUI 36420790

Asociatul unic:

am hotarat :

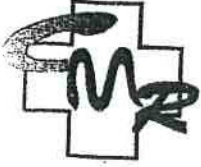
ART.1 Se schimba denumirea societatii din C.M DUMITRESCU DALILA SRL-D in C.M DUMITRESCU DALILA SRL

ART.2 Se redacteaza un nou act constitutiv.

Intocmita in 3 exemplare considerate originale.

Asociatul unic,

Dumitrescu Dalila



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

CERTIFICAT DE MEMBRU

nr. 84517 din data de 30.12.2019

Titular: DUMITRESCU DALILA

Titluri deținute: Nu deține.

Cod unic de identificare (C.U.I.M): 2791474847

Formarea medicală de bază: promoția 1988, atestată prin **Diplomă Licență** seria/nr. F / 2186 eliberat de UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA FACULTATEA DE MEDICINĂ.

Specialități:
MEDICINĂ DE FAMILIE

Grad profesional:
Primar

Studii Complementare:
ASISTENȚĂ MEDICALĂ DE URGENȚĂ PŢESPITALICEASCĂ;

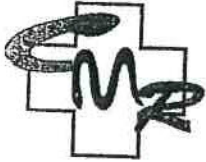
Data depunerii jurământului: 01.09.2006

Președinte,

Prof. D

L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.



AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

din data de 30.12.2019

Titular: DUMITRESCU DALILA

C.U.I.M.: 2791474847 **Certificat de membru nr. 84517** din data de 30.12.2019

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale

Specialitate: MEDICINĂ DE FAMILIE **Grad profesional:** Primar

Drept de practică: Drept de liberă practică (1)

Poliță asigurare: seria MD nr 2000569807 încheiată la Euroins Romania Asigurare-Reasigurare S.A.

Valabilitate aviz: 01.01.2020 - 31.12.2020

Nota:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care ex avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv

Mențiuni privind dreptul de practică:

- (1) **drept de liberă practică** în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident**, numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Președinte,

Prof. Dr. VIORELA EI

L.S.



**Polița de Răspundere Civilă
Profesională (Malpraxis)
a Cadrelor Medicale și a
Farmaciștilor**

Cod agenție 14
Agenția CRAIOVA 1
Adresa LOC. CRAIOVA JUD. DOJ
STRADA CALEA BUCURESTI NUMAR 14A BLOC
Telefon 0251406105

În baza contractului de asigurare încheiat, Asigurătorul se obligă să plătească despăgubirea până la nivelul sumelor prevăzute în poliță, cu condiția plății de către Asigurat/Contractant a primei de asigurare, potrivit prevederilor Condițiilor Generale de Asigurare și a Actelor Declarative anexate poliței, toate făcând parte integrantă din contractul de asigurare. Prin plata primei de asigurare și/sau semnarea poliței de asigurare, Asiguratul confirmă că a luat cunoștință despre conținutul documentului de "informare privind prelucrarea datelor cu caracter personal", documentului cu informațiile pe care Asigurătorul le furnizează clienților conform ordinului CSA nr. 23/2009, modificat și completat prin Ordinul CSA nr. 1/2012 anexate ofertei semnate nr. 3137286, despre cuprinsul contractului de asigurare, este de acord cu conținutul acestora și le-a primit.

Polița nr.	1000015858481	Ramura 416
Data emiterii	12.09.2019	
Polița anterioară nr.	1000015447538	
Agentul	MECU MARIAN LAURENTIU	
Cod ASF	RAF358321	
Contractant/Asigurat		
Nume / Denumire	CM DUMITRESCU DALILA SRL	
CNP / CUI	36420790	
Adresă / sediu legal	Str. OLTET, Nr.5 , Bl. , Sc. , Et. , Ap. , Localitatea CRAIOVA - Dolj	
Tel. / Fax	0251414899	
Specialitate medicală	Medic - Medicină de familie	
Numar ani de vechime în profesie	peste 22 ani (inclusiv)	
Perioada de Asigurare	de la 22.09.2019 ora 00 ⁰⁰ până la 22.09.2020 ora 00 ⁰⁰	
Polița anterioară nr:	1000015447538	
Perioadă Retroactivă:	de la 22.9.2016 orele 00 ⁰⁰ pana la 22.09.2019 orele 00 ⁰⁰	
Perioadă Extinsă de Notificare:	60 de zile de la expirarea poliței	

Definiții:

Perioadă de Asigurare: reprezintă perioada în care terțul păgubit notifică pentru prima dată în scris Asiguratului sau oricăror instituții competente, un act de malpraxis sau o cerere de despăgubire, urmare a unor erori profesionale acoperite conform condițiilor de asigurare, erori săvârșite de Asigurat în Perioada de Asigurare sau în Perioada Retroactivă specificată pe poliță.

Perioadă Retroactivă: Contractul de asigurare își extinde acoperirea la erorile profesionale săvârșite de către Asigurat în Perioada Retroactivă specificată în prezenta poliță, cu condiția ca aceste erori, respectiv daunele, reclamațiile sau cererile de despăgubire în legătură cu aceste erori, să nu fie cunoscute la data emiterii prezentei polițe.

În cazul în care Asiguratul are cunoștința de orice eroare profesională care a generat sau ar putea genera o

Asigurător,



Contractant / Asigurat,

G
Companie membră a Grupului Generali, listat în Registrul Grupurilor de asigurare gestionat de către IVASS sub nr. 26, Administrată în sistem dualist, cu Sediul Social în București, Sector 1, Piața Charles de Gaulle nr. 15, etajele 6 și 7, Cod poștal 011857; Telefon +4021 312 36 35, Fax +4021 312 37 20, Call Center: +40372 010 202, www.generali.ro, E-mail: info.ro@generali.com; Autorizată de Comisia de Supraveghere a Asigurărilor, Cod Unic RA-002, EN ISO 9001: 2008 - Sistem de Management al Calității, Certificat R.C.: J40/17484/2007, C.I.F.: RO 2886621, Cod LEI: 213800J9BYTZ1Z4YK783, Capital social: 178.999.221,7 RON, avizat la ANSPDCP cu nr. 15699.

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE SUPPLEMENT

Societatea **C. M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.** din 20.01.2020

cu nr. de înmatriculare _____ (cod fiscal) 36420790 este înregistrată în Registrul

Unic al Cabinetelor Medicale partea a - 2 - a sub numărul T34870 din data 15.09.2016

cu sediul în CRAIOVA, str. Otter, nr. 5, jud. Dolj

Număr cabinete : 1

Activități autorizate:

Medicină de familie

Medic titular :

Dr. Dumitrescu Dalila

**DIRECTOR EXECUTIV,
DR. LUDMILA CRUNARIE**

Responsabil
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Dr. STEFAN POPESCU

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 02 din 14.01.2020

În baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic și de funcționare a Colegiului Medicilor din România și Ordinului Ministerului Sănătății și Familiei nr. 153/2003, privind înființarea, organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentul

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETĂȚILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICĂ

cu numele C.M. DUMITRESCU DALILA SRL

nr. cabinete : 1

Specialități :

1	<u>MEDICINA DE FAMILIE</u>	Dr. <u>DUMITRESCU DALILA</u>
2	<u></u>	Dr. <u></u>
3	<u></u>	Dr. <u></u>
4	<u></u>	Dr. <u></u>
5	<u></u>	Dr. <u></u>
6	<u></u>	Dr. <u></u>
7	<u></u>	Dr. <u></u>
8	<u></u>	Dr. <u></u>
9	<u></u>	Dr. <u></u>
10	<u></u>	Dr. <u></u>
11	<u></u>	Dr. <u></u>
12	<u></u>	Dr. <u></u>
13	<u></u>	Dr. <u></u>
14	<u></u>	Dr. <u></u>
15	<u></u>	Dr. <u></u>
16	<u></u>	Dr. <u></u>

Competențe:

1	<u>ASISTENTA MEDICALA DE</u>	Dr. <u>DUMITRESCU DALILA</u>
2	<u>URGENTA PRESPITALICEASCA</u>	Dr. <u></u>
3	<u></u>	Dr. <u></u>
4	<u></u>	Dr. <u></u>
5	<u></u>	Dr. <u></u>
6	<u></u>	Dr. <u></u>
7	<u></u>	Dr. <u></u>
8	<u></u>	Dr. <u></u>
9	<u></u>	Dr. <u></u>
10	<u></u>	Dr. <u></u>

aflat la adresa : Localitatea CRAIOVA

Strada OLTET nr. 5

Bloc Etaj Scara Ap. Tel.:

Reprezentant legal / delegat : DR. DUMITRESCU DALILA

PREZENTUL AVIZ ESTE VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 01.06.2021

**PREȘEDINTELE
COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ
PROF.DR. VIORELA ENĂCHESCU**

AUTORIZAȚIE SANITARĂ DE FUNCȚIONARE
în baza Referatului de evaluare

La cererea **Dumitrescu Dalila**, în calitate de
Administrator, al **CM DUMITRESCU DALILA SRL**
cod fiscal/CUI **36420790**, cu sediul în **Craiova, str.Olteț, nr.5, Dolj**
înregistrată sub nr. **13509** din **30.12.2019**, în urma examinării documentației
prezentate și a evaluării obiectivului **Cabinet medicină de familie**

din localitatea **Craiova**, str. **Olteț**, nr. **5**
bl. , sc. , et. , ap. , sector/județ **Dolj**
de către **Dr.Bobîrnac Ana - medic primar epidemiolog**, care a întocmit Referatul de evaluare n
454 din **12.09.2016**, a rezultat că sunt îndeplinite prevederile reglementărilor sanitare în
vigoare **Respectarea legislației sanitare în vigoare**

În baza Legii nr. **95** din **2006** și a
Ord.MS.1338/2007,Ord.MS153/2003,Ord.MS1226/2012,Ord.MS 961/2016 se acordă:

AUTORIZAȚIE SANITARĂ DE FUNCȚIONARE
nr. 2605 din 16.01.2020

pentru obiectivul **Cabinet medicină de familie**

situat în **Craiova, Olteț, 5, Dolj**
având ca obiect de activitate (cod CAEN) **8622 - Activități de asistență medicală specializată.**

- structura funcțională
- **Cabinet consultații**
 - **Sală așteptare**
 - **Sală tratamente**
 - **Punct sterilizare**
 - **2 grupuri sanitare**

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. Ludmila Brucariu



Notă:

Titularul autorizației este obligat:

- să anunțe în scris schimbarea autorizației sanitare de funcționare în cazul modificării în structura funcțională a unității sau a condițiilor de igienă asigurate la data autorizării;
- să aplice și să respecte normele de igienă și sănătate publică în vigoare.

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 38392 din 23.05.2006

1. Părțile contractante

1.1. **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin ec. Antonie Solomon, având funcția de Primar, în calitate de **concedent**,

și

în calitate de **concesionar**,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și Cabinetul Medical Individual Dr. Dumitrescu Dalila, situat în Craiova, str. Olteț nr. 5, format din 7 încăperi în suprafață totală de 102,12 m², conform schiței spațiului (anexa nr. 1)

2.2. Din suprafața totală, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de 51,07 m², astfel: 15,52 m² reprezintă cota - parte din suprafața de 31,03 m² a cabinetului medical, folosit în sistem de tură /contratură conform acordului de voință (Anexa nr. 2), iar 35,55 m² reprezintă cota indiviză din spațiile comune (sală de așteptare, sală de tratamente, grupuri sanitare etc.).

2.3. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 15 ani, începând de la data 01.06.2006.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

4. Redevența

4.1. Redevența este de **1 euro/m²/an** în primii 5 ani.

4.2. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

4.3. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr RO95TREZ29121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr RO38FNNB000802045170RO01 deschis la Finnansbank Craiova

4.4. Pentru primii 5 ani, începând din anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv. Ulterior, termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pentru anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25% din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 180 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decăt prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gărzi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prelabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplină a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară sau ulterioară încheierii lui.

ul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

dent,
LOCAL
LUI CRAIOVA

Concesionar



jur.

/Director Dir. Patrimoniu,
u

/Șef Serviciu A.D.P.P.,
ing u

Viză control financiar preventiv



itate,

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr.177184/ 07.11.2016

ACT ADIȚIONAL Nr.1/2016
la contractul de concesiune nr.38392 din 23.05.2006

Între

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, LIA OLGUTA VASILESCU, în calitate de **concedent si**

în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, H.C.L.nr.162/27.10.2016, H.C.L.nr.199/26.05.2016, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006.

Art.I. Se modifică art.1 intitulat "Părțile contractante" din contractul de concesiune nr.38392/23.05.2006, în sensul înlocuirii formei de înregistrare a concesionarului, din persoană fizică Cabinet Medical Individual Dr. Dumitrescu Dalila, în persoană juridică, respectiv, S.C. C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L.-D, astfel că, pct.1.2 va avea, începând cu 01.11.2016 următoarea formulare:

" și

S
în
l
S
F
în

Art.II. Se modifică art.2., punctul 2.1., astfel: "Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și S.C. C.M. Dumitrescu Dalila S.R.L.-D, situat în Craiova, str.Olteț, nr.5, format din 7 încăperi în suprafață totală de 102,12 mp, conform schiței spațiului (anexa nr.1)".

Art.III. Se modifică, începând cu anul 2016, redevența așa cum este prevăzută la art.4.din contract, care va fi în cuantum de **10,60 lei/mp/lună**, cuantum stabilit conform H.C.L.nr.199/26.05.2016.

Redevența anuală este în sumă de **6.496,08 lei** (541,34 lei/lună).

Diferența de achitat pentru 2016 este în sumă de **6.265,08 lei** și se va achita până la 31 decembrie 2016.

Art.IV. Se reformulează art.4.4. din contract, astfel:

"Începând din anul 2017, plata redevenței se va efectua în două tranșe egale astfel:

- tranșa I (aferentă perioadei 01 ianuarie - 30 iunie) - până la 31 martie a fiecărui an;
- tranșa II (aferentă perioadei 01 iulie - 31 decembrie) - până la 30 septembrie a fiecărui an, în contul concedentului nr.RO23TREZ29121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, Cod Unic de Înregistrare - 4417214."

Art.V. Celălalte articole ale contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006 nu se modifică.

Art.VI.Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA**

**Concesionar,
S.C. C.M. DUMITRESCU
DALILA S.R.L.-D**

LIA OI

CU

**Asociat unic,
DUMITRESCU DALILA**

**Vizat,
Control Financiar-Preventiv,
Direcția Economico-Financiară
Director Executiv Adj.,
Lucia ȘTEFAN**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT
la contract nr.38392/23.05.2006

**Direcția
Directo
cons.jur. Crist**

**miu,
itiv,
ș GÂLEA**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 34329/2017 2017

ACT ADIȚIONAL Nr.2/2017
la contractul de concesiune nr.38392 din 23.05.2006

Între
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod
fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent** și
S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA S.R.L.

în conformitate cu prevederile H.C.L.nr.199/26.05.2016, precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004
modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune
nr.38392/23.05.2006.

Art.I. Se modifică pct.4.1.din contract și în mod corespunzător art.III. din actul adițional nr.1/2016 la
contract, care va avea următorul conținut:

4.1. Redevența este de 10,60 lei/mp/lună, începând cu 01.06.2016.

4.1.1.Redevența anuală este în sumă de **6.496,08 lei** (541,34 lei/lună).

4.1.2. Redevența aferentă perioadei 01.06.2016-31.12.2016 este în sumă de 3.789,38 lei, cu termen de plată
până la 30.09.2017.

Art.II. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006 rămân neschimbate.

Art.III.Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.38392/23.05.2006,
fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Pt. PRIMAR,
VICEPRIMAR
MIHAIL GENOIU



Concesionar,
S.C. C.M. DUMITRESCU DALILA
S.R.L.-D

Asociat unic,
DUMITRESCU DALILA



Direcți
Direc
Cristian
oniu,
itiv,
LEA

Vizat,
Control Financiar-Prezentia

Director Exec
Lucia ȘTEF

MR 2284/11

Vizat pentru legalitate,
Direcția Juridi
cons.jur.Isabela CR