

**HOTĂRÂREA NR. _____
privind prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.22825/2020, raportul nr.25915/2020 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.26826/2020 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.108, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, art.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de patru ani, a duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere încheiate între S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. și agenții economici ce își desfășoară activitatea în piețele municipiului Craiova.

S.C.PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL solicită aprobarea prelungirii contractelor de închiriere încheiate între S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. și agenții economici ce își desfășoară activitatea în piețele municipiului Craiova.

Prin HCL nr. 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1 reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC „Salubritate Craiova” SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, având denumirea SC „Piețe și Târguri Craiova” SRL. Societatea s-a substituit în toate drepturile și obligațiile Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, inclusiv în contractele de închiriere ce au ca obiect terenuri și spații în piețele municipiului Craiova. Ulterior spațiile și terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Craiova, situate în piețe și târguri, au fost concesionate către SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, conform contractului înregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr. 4487/12.01.2012 și la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012.

Spațiile și terenurile ale caror contracte sunt propuse spre prelungire, au fost închiriate în anul 2016, fiind încheiate cu agenții economici contracte de închiriere, potrivit prevederilor Codului Civil. Agenții economici intenționează continuarea raporturilor contractuale, depunând în acest sens cereri către SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, prin care solicită prelungirea contractului.

Potrivit prevederilor art. 20 din contractele de închiriere, „prelungirea sau modificarea contractului se face prin act adițional numai prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova”.

Potrivit art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale

care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile art.108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, art.1810, art. 1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil și având în vedere faptul că, obiectul principal de activitate al SC PIEȚE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL îl constituie închirierea bunurilor, iar agenții economici sunt buni platnici, neînregistrând debite restante la plata chiriei sau la obligațiile datorate bugetului local și continuă să dețină spațiile și terenul în folosință conform contractelor, este necesar și oportun **promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere încheiate între S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. și agenți economici ce își desfășoară activitatea în piețele municipiului Craiova.**

Director Executiv,

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.25915/11.02.2020

SE APROBĂ,
Primar
Mihail Genoiu

AVIZAT,
Administrator Public,
Dumitru-Cosmin Durle

RAPORT pentru adoptarea unei hotărâri privind prelungirea contractelor de închiriere încheiate între S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. și agenții economici ce desfășoară activități în piețele Municipiului Craiova

Prin adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr.51/04.02.2020, S.C.PIETE ȘI TÂRGURI Craiova SRL transmite raportul nr. 2491/04.02.2020 privind propunerea aprobării prelungirii contractelor de închiriere încheiate între S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. și agenții economici ce desfășoară activități în piețele Municipiului Craiova, identificați în anexă la prezentul raport.

Propunerea prelungirii, pe o perioadă de 4 ani, a duratei acestor contracte este motivată de următoarele considerente:

Prin HCL nr. 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1 reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC „Salubritate Craiova” SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL. Societatea s-a substituit în toate drepturile și obligațiile Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, inclusiv în contractele de închiriere ce au ca obiect terenuri și spații în piețele Municipiului Craiova. Ulterior, spațiile și terenurile ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Craiova situate în piețe și târguri, au fost concesionate către SC PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL, conform contractului înregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr. 4487/12.01.2012 și la SC PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012.

Întrucât obiectul principal de activitate al societății îl constituie închirierea bunurilor, SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL are în derulare contracte de închiriere cu agenți economici ce desfășoară activități comerciale în piețele din Municipiul Craiova.

Terenurile ale caror contracte sunt propuse la prelungire prin acest raport au fost închiriate în anul 2016, fiind încheiate cu agenții economici contracte de închiriere, potrivit prevederilor Codului Civil, astfel,

1.Agentul economic SC FITOCRAP SRL deține contractul de închiriere nr. 6281/04.04.2016, încheiat între SC FITOCRAP SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 04.04.2016, conform HCL 83/2016, pentru terenul în suprafața de 35,40 mp, poziția 6, din Piața Orizont, până la data de 04.04.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI

TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr. 808/09.01.2020, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

2. Agentul economic SC BUZSTEF SRL deține contractul de închiriere nr 6410/06.04.2016, încheiat între SC BUZSTEF SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la data de 06.04.2016, conform HCL 83/2016, pentru terenul în suprafața de 72,26 mp, poziția 5, din Piața Orizont, până la data de 06.04.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1156/13.01.2020, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

3. Agentul economic IF FERA MIRCEA deține contractul de închiriere nr 6183/31.03.2016, încheiat între IF FERA MIRCEA și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 31.03.2016, conform HCL 83/2016, pentru terenul în suprafața de 18,20 mp, poziția 4, din Piața Orizont, până la data de 31.03.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1157/13.01.2020, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de închiriere.

4. Agentul economic SC BIANCA POP SRL deține contractul de închiriere nr 6498/08.04.2016, încheiat între SC BIANCA POP SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 08.04.2016, conform HCL 83/2016, pentru terenul în suprafața de 20,08 mp, poziția 2, din Piața Orizont, până la data de 08.04.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1249/14.01.2020 agentul economic a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

5. Agentul economic SC ALKAT SCORPIONS SRL deține contractul de închiriere nr 6500/08.04.2016, încheiat între SC ALKAT SCORPIONS SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 08.04.2016, conform HCL 83/2016, pentru terenul în suprafața de 32,34 mp, poziția 7, din Piața Orizont, până la data de 08.04.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1239/14.01.2020, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de închiriere.

6. Agentul economic SC ALSAN FISH SRL deține contractul de închiriere nr. 4894/02.03.2016, între SC ALSAN FISH SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 02.03.2016, conform HCL 296/2015, pentru terenul în suprafața de 36,53 mp, poziția 187, din Piața Centrală, până la data de 02.03.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 1129/13.01.2020, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

7. Agentul economic SC VEROPAN PREST SRL deține contractul de închiriere nr 5098/07.03.2016, încheiat între SC VEROPAN PREST SRL și SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la data de 07.03.2016, conform HCL 296/2015, pentru terenul în suprafața de 46,19 mp, poziția 188, din Piața Centrală, până la data de 07.03.2020. Iar prin cererea înregistrată la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL sub nr 2451/03.02.2020, agentul economic a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, menționează faptul că beneficiarii contractelor de închiriere sunt buni platnici, neînregistrând debite restante la plata chiriei sau la obligațiile datorate bugetului local și continuă să dețină în folosință terenurile conform contractelor.

De asemenea, mai precizează că în situația în care aceste contracte de închiriere nu ar fi prelungite, acest fapt ar avea un impact financiar negativ asupra bugetului SC PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL, întrucât, în perioada cuprinsă între organizarea licitației și până la încheierea unor noi contracte de închiriere, nu s-ar mai încasa chirii.

Propunerea mai este întemeiată și de faptul că beneficiarii intenționează continuarea raporturilor contractuale, depunând în acest sens cereri înregistrate la SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL, prin care au solicitat prelungirea contractelor, iar, potrivit art.20 din contractele de închiriere care s-au încheiat între SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL și agenții economici, „Prelungirea sau modificarea contractului de închiriere se face prin act adițional numai prin hotărârea Consiliului Local Municipal Craiova.”

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile art.108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, atr.1810, art. 1167,art.1171 și art.1179 din Codul Civil, potrivit Raportului de aprobare nr. 22825/05.02.2020 și în temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.1 coroborat cu alin. 3 lit.g din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

1.Prelungirea, pe o perioadă de 4 ani, a duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect terenuri situate în piețele Municipiul Craiova, prevazute în Anexa la prezentul raport.

2.Împuternicirea administratorului S.C.PIEȚE SI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. să semneze actele adiționale de prelungire ale contractelor de închiriere prevazute la punctul 1.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian Ionuț Gâlea

ȘEF SERVICIU,
Lucian Cosmin Mitucă

Întocmit,

Anexa**CONTRACTE PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE****PIATA CRAIOVITA ORIZONT**

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1	SC FITOCRAP SRL	6281/04.04.2016	04.04.2016-04.04.2020	35,4 mp	6
2	SC BUZSTEF SRL	6410/06.04.2016	06.04.2016-06.04.2020	72,26 mp	5
3	IF FERA MIRCEA	6183/31.03.2016	31.03.2016-31.03.2020	18,2 mp	4
4	SC BIANCA POP SRL	6498/08.04.2016	08.04.2016-08.04.2020	20,08 mp	2
5	SC ALKAT SCORPIONS SRL	6500/08.04.2016	08.04.2016-08.04.2020	32,34 mp	7

PIATA CENTRALA

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1	SC ALSAN FISH SRL	4894/02.03.2016	02.03.2016-02.03.2020	36,53mp	187
2	SC VEROPAN PREST SRL	5098/07.03.2016	07.03.2016-07.03.2020	46,19 mp	188

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 26826/12.02.2020

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 22825/05.02.2020 și Raportul nr. 25915/11.02.2020 al Direcției Patrimoniu;
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ – art.108, art.287 lit.b, art.297; Cod civil art.1171, art.1179, art.1809, art.1810, art.1167;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- 1.Prelungirea, pe o perioadă de 4 ani, a duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect terenuri situate în piețele Municipiul Craiova, prevazute în Anexa la prezentul raport.
- 2.Împuternicirea administratorului S.C.PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. să semneze actele adiționale de prelungire ale contractelor de închiriere prevazute la punctul 1.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Întocmit,
cons. jr. Bedelici Nicoleta

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRĂRI
Nr. 2492 Data 04.02.2020

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

CATRE

NR. 51 / 04 02 2020

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CRAIOVA

Pentru sedinta Consiliului Local Municipal Craiova, propunem spre aprobare pentru ordinea de zi, urmatorul proiect de hotarare :

1. Propunere privind aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere incheiate intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in calitate de locator si agenti economici ce-si desfasoara activitatea in pietele din Municipiul Craiova .
2. Propunere privind aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



Intocmit,

C.j Luminita Aura Jianu

Documentele doar
pentru pct. 1
si actul de buget
- se 14.02.2020
02.2020

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696



Raport privind propunerea prelungirii contractelor de inchiriere încheiate între SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in calitate de locator si agenti economici ce-si desfasoara activitatea in pietele din Municipiul Craiova

Prin HCL 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC „Salubritate Craiova” SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL.

Spatiile si terenurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Craiova din piete si targuri ne-au fost transmise in concesiune, conform contractului inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 si la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012, in vederea indeplinirii obiectului principal de activitate al societatii.

Spatiile si terenurile ale caror contracte sunt propuse la prelungire prin acest raport au fost inchiriate in anul 2016, fiind încheiate cu locatarele, contracte de inchiriere, prezentate in anexa 1, potrivit prevederilor Codului Civil.

Referitor la SC FITOCRAP SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 04.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6281/04.04.2016 între SC FITOCRAP SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pentru terenul in suprafata de 35,40 mp, pozitia 6, din

Piata Orizont, pana la data de 04.04.2020, iar prin cererea nr 808/09.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC BUZSTEF SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 06.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6410/06.04.2016 intre **SC BUZSTEF SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 72,26 mp, pozitia 5, din Piata Orizont, pana la data de 06.04.2020, iar prin cererea nr 1156/13.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la IF FERA MIRCEA facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 31.03.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6183/31.03.2016 intre **IF FERA MIRCEA si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 18,20 mp, pozitia 4, din Piata Orizont, pana la data de 31.03.2020, iar prin cererea nr 1157/13.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC BIANCA POP SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 08.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6498/08.04.2016 intre **SC BIANCA POP SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 20,08 mp, pozitia 2, din Piata Orizont, pana la data de 08.04.2020, iar prin cererea nr 1249/14.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC ALKAT SCORPIONS SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 08.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6500/08.04.2016 intre **SC ALKAT SCORPIONS SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 32,34 mp, pozitia 7, din Piata Orizont, pana la data de 08.04.2020, iar prin cererea nr 1239/14.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC ALSAN FISH SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 02.03.2016, conform HCL 296/2015, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 4894/02.03.2016 intre **SC ALSAN FISH SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 36,53 mp, pozitia 187, din Piata Centrala, pana la data de 02.03.2020, iar prin cererea nr 1129/13.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC VEROPAN PREST SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 07.03.2016, conform HCL 296/2015, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 5098/07.03.2016 intre **SC VEROPAN PREST SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 46,19 mp, pozitia 188, din Piata Centrala, pana la data de 07.03.2020, iar prin cererea nr 2451/03.02.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Solicitarile agentilor economici privind prelungirea contractelor de inchiriere sunt intemeiate deoarece:

- agentii economici sunt buni platnici, neinregistrand debite restante nici la plata chiriei, nici la obligatiile datorate bugetului local
- in cazul in care nu s-ar prelungi contractele de inchiriere, in perioada de organizare a licitatiei si pana la incheierea noilor contracte de inchiriere nu s-ar incasa chirii
- beneficiarii intentioneaza continuarea raporturilor contractuale, depunand in acest sens cereri catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, prin care au solicitat prelungirea contractelor de inchiriere, iar, potrivit art 19 contractele se pot prelungi prin act aditional numai prin hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.
- lucrarile de construire ale spatiilor comerciale provizorii au fost realizate in baza autorizatiilor de construire, fiind receptionate si incheiate procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor
- caracterul consensual al contractelor de inchiriere

Anexa 1

CONTRACTE PROPUSE PENTRU PRELUNGIRE

PIATA CRAIOVITA ORIZONT

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1	SC FITOCRAP SRL	6281/04.04.2016	04.04.2016-04.04.2020	35,4 mp	6
2	SC BUZSTEF SRL	6410/06.04.2016	06.04.2016-06.04.2020	72,26 mp	5
3	IF FERA MIRCEA	6183/31.03.2016	31.03.2016-31.03.2020	18,2 mp	4
4	SC BIANCA POP SRL	6498/08.04.2016	08.04.2016-08.04.2020	20,08 mp	2
5	SC ALKAT	6500/08.04.2016	08.04.2016-08.04.2020	32,34 mp	7

PIATA CENTRALA

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Data	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1	SC ALSAN FISH SRL	4894/02.03.2016	02.03.2016-02.03.2020	36,53mp	187
2	SC VEROPAN PREST SRL	5098/07.03.2016	07.03.2016-07.03.2020	46,19 mp	188

- terenurile apartin domeniului public al Municipiului Craiova si au fost transmise in concesiunea societatii pentru indeplinirea obiectului de activitate -inchirierea si subinchirierea bunurilor proprii si inchiriate

Față de cele prezentate in conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare si prevederile Legii nr. 71/2011 pentru punerea in aplicare a Legii 287/2009 privind Codul Civil, Cartea a Va. Despre obligatii, art. 1167-1179, prin care se precizeaza -contractul reprezinta legea intre parti, acestea fiind libere sa incheie orice contracte și sa determine continutul acestora, în limitele legii, ale ordinii publice și ale bunelor moravuri, propunem spre aprobare :

1.Prelungirea duratei contractelor de închiriere prezentate in anexa 1 pe o perioada de 4 ani.

2.Imputernicirea administratorului în vederea semnării actelor adiționale de prelungire ale contractelor de închiriere.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



**PT.Director Economic
Stefania Craiciun**

**Director Dezvoltare
Marin Marian Viorel**

Intocmit ,

C.j Luminita Aura Jianu

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRARI
Nr. 808 Data 09.01.2020

S.Comercial.
S.Dezvoltare.
dtr.ay

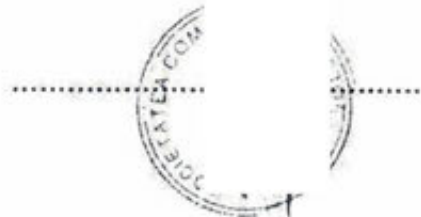
DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul STROIȚĂ MIȘU, reprezentant
al SC FITO CRAP, cu sediul în Gaița,
str., cod unic de înregistrare
nr. 13880632, număr de ordine în registrul
comertului J.16.1314/2001, telefon .. a rog sa-mi
aprobați prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de închiriere
nr. 62.81 / 04.09.2016 al cărui obiect îl constituie transmiterea în
folosința a terenului/spatiului în suprafața de 35,40 mp, situat în
Piata ORIZONT.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate
conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice
în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație
a acestor date.

Data

09-01-2020



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA S



ACT CONSTITUTIV
al societății comerciale cu răspundere limitată

S.C. FITOCRAP S.R.L.

Fondator unic: Stroilă Mișu, cetățean român, născut la data de
jud. Dolj, domiciliat în
seria 4, eliberat de Pol. Craiova, la data de

in com. Bechet,
jud. Dolj, posesor C.I.

STATUT

Cap. I. Generalități

Art. 1. Denumirea societății este: "FITOCRAP" S.R.L.

În orice scrisoare sau publicație emanând de la societate, denumirea va fi urmată de cuvintele "societate cu răspundere limitată" sau de inițialele "S.R.L.", sediul societății numărul de înmatriculare din Registrul Comerțului, capitalul social și codul fiscal.

În cuprinsul prezentului contract societatea "FITOCRAP" S.R.L. este denumită generic "societate".

Art. 2. Societatea comercială este persoană juridică română, având forma juridică de societate comercială cu răspundere limitată ce își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, modificată, prin OUG 32/1997, ale Codului Comercial Român, Codului Român, cu prezentul statut și alte acte normative incidente relațiilor determinate de obiectul său de activitate.

Art. 3. Sediul societății este în : com. Goicea, jud. Dolj, România.

Societatea va putea să-și schimbe sediul, să deschidă filiale cu personalitate juridică, sucursale, reprezentanțe, agenții și alte asemenea unități fără personalitate juridică la alte adrese și în alte localități din România și alte state, cu respectarea prevederilor legale.

Filialele sunt societăți comerciale cu personalitate juridică și se înființează într-una dintre formele de societate și vor avea regimul juridic al formei de societate în care s-au constituit.

Sucursalele sunt dezmembrăminte fără personalitate juridică ale societăților comerciale și se înmatriculează înainte de începerea activității lor în Registrul Comerțului din județul în care vor funcționa.

Dacă sucursala se înființează în același județ cu societatea fondatoare, ea se va înmatricula în același registru al comerțului însă ca înmatriculare independentă.

Regimul juridic al sucursalei se aplică oricărui alt sediu secundar indiferent de denumirea lui, căruia societatea care îl înființează îi atribuie statut de sucursală.

Celelalte sedii secundare - agenții, reprezentanțe sau alte asemenea sedii - se menționează numai în cadrul înmatriculării societății în Registrul Comerțului sediului principal.

Nu se pot înființa sedii secundare sub denumirea de filială.

Art. 4. Durata de funcționare a societății este nelimitată cu începere de la data înmatriculării în Registrul Comerțului.

Cap. II. Obiectul de activitate

Art. 5. Domeniul principal de activitate este comerțul cu băuturilor și al produselor din tutun în magazinele specializate și fiind activitatea principală

ntul al produselor alimen
spunde diviziunii CAEN

- 5223 Comert cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor

Pe măsura dezvoltării activității, societatea își propune realizarea și a altor activități secundare, precum:

- 012 Creșterea animalelor
 - 0121 Creșterea bovinelor
 - 0122 Creșterea ovinelor și caprinelor
 - 0123 Creșterea porcinelor
 - 0124 Creșterea cabalinelor, magarilor și cățirilor
 - 0125 Creșterea pasărilor
 - 0126 Apicultură
 - 0127 Sericicultură
 - 0128 Creșterea animalelor pentru blană și a altor specii
- 511 Activități de intermediari în comerțul cu ridicata
 - 5111 Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semiproduse
 - 5112 Intermedieri în comerțul cu combustibili, minerale și produse chimice pentru industrie
 - 5113 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și de construcții
 - 5114 Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
 - 5115 Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
 - 5116 Intermedieri în comerțul cu textile, confecții, încălțăminte și articole din piele
 - 5117 Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun
 - 5118 Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific neclasificate în alta parte
 - 5119 Intermedieri în comerțul cu produse diverse (import-export)
- 512 Comerț cu ridicata al produselor agricole brute și animalelor vii
 - 5121 Comerț cu ridicata al cerealelor, semintelor și furajelor
 - 5122 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor
 - 5123 Comerț cu ridicata al animalelor vii
 - 5124 Comerț cu ridicata al pieilor brute și al pieilor prelucrate
 - 5125 Comerț cu ridicata al tutunului neprelucrat
- 513 Comerț cu ridicata al produselor alimentare, al băuturilor și al tutunului
 - 5131 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor proaspete
 - 5132 Comerț cu ridicata al carni și mezelurilor
 - 5133 Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
 - 5134 Comerț cu ridicata al băuturilor
 - 5135 Comerț cu ridicata al tutunului
 - 5136 Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
 - 5137 Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
 - 5138 Comerț cu ridicata specializat al altor produse alimentare
 - 5139 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 514 Comerț cu ridicata al bunurilor de consum, altele decât cele alimentare
 - 5141 Comerț cu ridicata al produselor textile
 - 5142 Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte
 - 5143 Comerț cu ridicata al aparatelor electrice și de uz gospodăresc și al aparatelor de radio și televizoare
 - 5144 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, tapete și produse de întreținere
 - 5145 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
 - 5146 Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
 - 5147 Comerț cu ridicata al altor bunuri de consum nealimentare



- 521 Comerț cu amanuntul în magazine nespecializate
 - 5211 Comerț cu amanuntul în magazine nespecializate cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
 - 5212 Comerț cu amanuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 522 Comerț cu amanuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun în magazinele specializate
 - 5221 Comerț cu amanuntul al fructelor și legumelor proaspete
 - 5222 Comerț cu amanuntul al carnilor și al produselor din carne
 - 5223 Comerț cu amanuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor
 - 5224 Comerț cu amanuntul al pâinii, produselor de patiserie și zaharoaselor
 - 5225 Comerț cu amanuntul al băuturilor
 - 5226 Comerț cu amanuntul al produselor din tutun
 - 5227 Comerț cu amanuntul în magazine specializate, al produselor n.c.a.
- 602 Alte transporturi terestre
 - 6021 Alte transporturi terestre de călători pe baza de grafic
 - 6022 Transporturi cu taxiuri
 - 6023 Transporturi terestre de călători ocazionale
 - 6024 Transporturi rutiere de marfuri

Obiectul de activitate al societății poate fi modificat de către fondatorul unic, numai în condițiile și cu formele cerute de lege.

Desfacerea și comercializarea se vor face prin magazine proprii, închiriate, puncte fixe, mobile în județ, în țară, cât și în străinătate, cu respectarea legislației în vigoare.

Cap. III. Capitalul social

Art. 6. Capitalul social total subscris și vărsat de către asociat este de 2 000 000 lei, constituit din 20 părți sociale, nominative și indivizibile, în valoare de 100 000 lei fiecare.

Capitalul social este constituit în numerar și aparține integral d-lui Stroilă Mișu.

Art. 7. Majorarea sau reducerea capitalului social se face de către fondatorul unic, potrivit cu interesele societății și în concordanță cu prevederile legale.

Art. 8. Reducerea capitalului social poate fi făcută motivat, până la limita impusă de legiuitor, dar nu mai devreme de două luni de la data în care hotărârea de reducere a fost publicată în Monitorul Oficial.

Art. 9. Majorarea sau reducerea capitalului social se poate face cu respectarea dispozițiilor legale de constituire a societății.

Majorarea capitalului social poate fi făcută din beneficiile societății sau din alte aporturi, care pot fi, total sau parțial, în numerar sau/și în natură.

Art. 10. Dacă mărirea capitalului social se va face prin aport în natură, fondatorul unic va numi unul sau mai mulți experți care își vor da avizul asupra evaluării acestuia, mărirea capitalului hotărându-se numai după depunerea raportului de expertiză, cu care ocazie se vor stabili și părțile sociale ce se vor emite în schimb pe numele asociatului.

Art. 11. Bunurile în natură aduse în societate ca aport, intră în proprietatea acesteia (atâta timp cât nu sunt gravate de alte sarcini). Aportul la capitalul social nu este purtător de dobânzi.



Art. 12. Continuarea activității societății, transferul sau cesiunea părților sociale poate fi realizată către terți și persoane ce au vocație succesorală în condițiile Legii nr. 31/1990 și ale Codului Civil.

Terții sau succesorii pot hotărî continuarea activității societății prin modificarea corespunzătoare a actului constitutiv în condițiile impuse de lege.

Cap. IV. Organizarea și funcționarea societății

Art. 13. Conducerea societății este asigurată de către fondatorul unic Stroilă Mișu, acesta având prerogativele adunării generale, ale Consiliului de Administrație și administratorului și anume:

- a) aprobă bilanțul și repartizează beneficiul net;
- b) desemnează eventualii administratori și cenzori, îi revocă și îi descarcă de activitate;
- c) decide urmărirea eventualilor administratori și cenzori pentru daune pricinuite societății, desemnând persoana însărcinată să o exercite;
- d) aprobă structura organizatorică, numărul de posturi și nivelul salariilor, angajarea și coordonarea personalului;
- e) decide cu privire la modificarea, fuziunea, dizolvarea și lichidarea societății;
- f) modifică statutul.
- g) îndeplinește orice alte atribuții necesare și cerute de activitatea societății, cele cerute de lege și de prezentul statut.

Se numește ca administrator neasociat d-na Stroilă Ioana, cetățean român, născută la data de 27.11.1965, în com. Dunăreni, jud. Dolj, domiciliată în Craiova, cart. Craiovița Nouă, bl. 115, sc. 1, apt. 9, jud. Dolj, posesoare B.I. seria DB, nr. 306167, eliberat de Pol. Bechet la data de 25.11.1986, prelungit de Pol. Craiova la data de 26.11.1996, care va angaja și reprezenta societatea în relațiile cu terții alături de asociatul unic.

Art. 14. Exercițând conducerea efectivă a societății, asociatul unic stabilește salariul angajaților societății și al său, beneficiind de vechime în muncă cu condiția achitării de către societate a contribuției pentru asigurările sociale și ajutorului de șomaj.

Art. 15. O persoană fizică sau o persoană juridică nu poate fi asociat unic decât într-o singură societate cu răspundere limitată. O societate cu răspundere limitată nu poate avea asociat unic o altă societate cu răspundere limitată alcătuită dintr-o singură persoană.

Art. 16. Exercițiul economico-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la data de 31 decembrie al fiecărui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societății.

Societatea va ține evidența contabilă lunar, pe acte și fapte de comerț, va întocmi anual bilanțul și contul de beneficii și pierderi, având în vedere prevederile legale, urmând al depune la Registrul Comerțului pentru a fi reținut și dat publicității.

Art. 17. Din beneficiile societății se va reține în fiecare an cel puțin 5% pentru formarea fondului de rezervă, până ce acesta va atinge minim a cincea parte din capitalul social, fond care, după aceea, va fi completat, ori de câte ori, va scădea sub acest cuantum.

Art. 18. Amortizarea fondurilor fixe aparținând societății se stabilește în condițiile legii de către fondatorul unic sau de către persoana desemnată al reprezenta

Art. 19. În raporturile cu terții, societatea este entitate distinctă de persoana asociatului unic, în sensul că, orice creditor particular, poate să-și exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociatului unic numai după bilanțul social și în nici un caz asupra societății.

Art. 20. Pentru întreaga activitate a societății, fondatorul unic Stroilă Mișu este director și administrator, răspunde în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990



Cap. V. Modificarea formei juridice

Art. 21. Schimbarea formei societății, prelungirea duratei ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății nu atrag crearea unei persoane juridice noi.

Art. 22. Fuziunea sau divizarea se hotărăște de către fiecare societate în parte în condițiile stabilite pentru modificarea actului constitutiv al societății.

Fuziunea se face prin absorbirea unei societăți de către altă societate sau prin contopirea a două sau mai multe societăți pentru a alcătui o societate nouă.

Divizarea se face prin împărțirea întregului patrimoniu al unei societăți, care își încetează existența, între două sau mai multe societăți existente sau care iau astfel ființă.

Fuziunea sau divizarea are ca efect dizolvarea fără lichidare a societății care își încetează existența și transmiterea universală a patrimoniului sau către societatea sau societățile beneficiare în starea în care se găsește la data fuziunii sau divizării în schimbul atribuirii de acțiuni sau de părți sociale ale acestora către asociații care încetează și eventual a unei sume în bani care nu poate depăși 10% din valoarea nominală a acțiunilor sau a părților sociale atribuite.

Administratorii societăților care participă la fuziune sau divizare întocmesc proiectul de fuziune sau divizare în forma și cu cerințele art. 174.3 din OG 32/1997 privind modificarea Legii nr. 31/1990 și sunt obligați a îndeplini procedurile prevăzute de aceasta.

Art. 23. Dizolvarea societății are loc în următoarele condiții:

- a) imposibilitatea realizării obiectului de activitate sau realizarea acestuia
- b) declararea nulității societății;
- c) hotărârea asociatului unic în condițiile legii;
- d) deschiderea procedurii lichidării judiciare;

Dizolvarea unei societăți cu răspundere limitată cu asociat unic atrage transmiterea universală a patrimoniului societății către asociatul unic fără lichidare.

Art. 24. Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar el este personal răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins.

Societatea fiind dizolvată, administratorul instituie procedura de lichidare.

Cap. VI. Dispoziții finale

Art. 25. Asigurarea bunurilor din patrimoniul societății pentru diferite cauze generatoare de prejudicii se va efectua de către fondatorul unic corespunzător intereselor societății.

Art. 26. Societatea poate fi beneficiara unor concesiuni, închirieri, preluări de locații în gestiune, cumpărări de active de la alte societăți sau comercianți de unități, ateliere, magazine, alte spații și mijloace necesare realizării obiectului său de activitate.

Art. 27. Litigiile dintre societate și persoane fizice sau juridice sunt de competența instanței de drept comun.

Litigiile generate de raporturi comerciale pot fi soluționate și pe cale de arbitraj.

Art. 28. Cheltuielile ocazionate de înmatriculare a societății se scad din venituri, se prevede de asemenea un fond de protocol la nivelul societății cu respectarea condițiilor legii.

Art. 29. Prevederile prezentului statut se completează cu dispozițiile legale.

Tehnoredactat de Biroul Notarului Public Adriana Dincă - Craiova.



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
ADRIANA DINCĂ
SEDIUL: Craiova, str. 6 Martie,
bl. 97, sc. E, ap.1, județul Dolj

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 550

Anul 2001, luna aprilie, ziua 23

În fata mea ADRIANA DINCĂ, notar-public, la sediul biroului din Craiova, s-a prezentat:

I. Stroilă Mișu, domiciliat în jud. Dolj,
identificat prin C.I. seria eliberat de Pol. Craiova, la data de care, după
citirea actului a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele.

În temeiul art. 8, lit. b din Legea 36/1995 SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL
ÎNSCRIS.

S-a taxat cu 50 000 lei chitanța nr. 3057901 elib. Trezoreria Craiova la data de 23.04.2001.

S-a perceput onorariul de 850 000 lei cu chitanța nr. 787... timbru judiciar de 1 500 lei.

NOTAR
ADRIANA



FITOCRAP S.R.L.

ROMÂNIA

Tribunalul DOLJ - Judecătorul delegat
la Oficiul Registrului Comerțului DOLJ

ÎNCHEIERE 652

Ședința din Camera de Consiliu de la 25.04.2001

Presedinte: Epure Ligia

Referent O.R.C. Corlateanu Marina-Victoria

Pe rol, soluționarea cererii formulate de petentul STROILĂ MIȘU, în calitate de fondator pentru autorizarea constituirii societății comerciale FITOCRAP S.R.L., înmatricularea acesteia în Registrul comerțului și publicarea încheierii în Monitorul Oficial. La apel a răspuns petentul. Procedura completă.

S-a făcut referatul oral al cauzei, după care s-a apreciat dosarul în stare de judecată și s-a acordat cuvântul în fond.

Potentul solicită admiterea cererii.

JUDECĂTORUL DELEGAT

Deliberând asupra cererii de față,

Prin cererea înregistrată la Oficiul Registrului comerțului sub nr. 6944 din data de 24.04.2001, petentul a solicitat autorizarea constituirii societății comerciale FITOCRAP S.R.L., înmatricularea acesteia în registrul comerțului și publicarea încheierii în Monitorul Oficial potrivit actului constitutiv autentificat sub nr. 550 din data de 23.04.2001 de DINCĂ ADRIANA, notar public.

La dosar s-au depus următoarele acte: 1. acordul coproprietarului pentru sediu; 2. specimen de semnătură; 3. declarație pe proprie răspundere; 4. act constitutiv, cu nr. 550, din data 23.04.2001, emis de DINCĂ ADRIANA, notar public; 5. dovada efectuării vărsământului capitalului social; 6. contract de vânzare cumparare, cu nr. 344, din data 15.04.1999; 7. copie buletin identitate; 8. copie certificat de căsătorie; 9. copie certificat naștere; 10. chitanța taxa registru; 11. chitanță taxă timbru.

Examinând actul constitutiv și înscrisurile anexate, constată că sunt îndeplinite cerințele legale conform dispozițiilor art. 5, 6, 7, 11, 35 din Legea nr. 31/1990



privind societățile comerciale și prevederilor art. 33 referitoare la firmă din Legea nr. 26/1990 privind Registrul comerțului modificată și republicată.

În temeiul art. 331 și următoarele C.pr.civ., raportat la art. 39 din Legea nr. 31/1990, se va admite cererea, se va autoriza constituirea societății FITOCRAP S.R.L. și se va dispune înmatricularea ei în Registrul comerțului, publicarea încheierii în Monitorul Oficial și transmiterea acesteia organelor financiare pentru evidență fiscală.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN NUMELE LEGII
DISPUNE**

Admite cererea formulată de petentul STROILĂ MIȘU, cu domiciliul în
JUD. DOLJ.

Autorizează constituirea societății comerciale FITOCRAP S.R.L. potrivit actului constitutiv autentificat sub nr. 550 din data de 23.04.2001 de DINCĂ ADRIANA, notar public, care cuprinde:

Asociat unic: STROILĂ MIȘU, în calitate de asociat unic, născut la data de
în localitatea Com. _____ id. DOLJ, domiciliat în județul Dolj,
localitatea CRAIOVA, S _____ identificat
cu CI, seria _____ eliberat de P CRAIOVA, la data de _____ cod
personal: _____

Forma juridică, denumire, sediu: Societate cu răspundere limitată, persoană juridică română, cu denumirea FITOCRAP S.R.L., sediul social: Goicea, Com. GOJCEA, valabil pe o durată nelimitată.

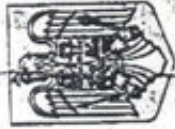
Obiectul de activitate: Domeniul principal: 522 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun în magazine specializate.

Activitate principală: 5223 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor. Alte activități: 0121,0122,0123,0124,0125,0126,0127,0128,5111,5112, 5113,5114,5115,5116,5117,5118,5119,5121,5122,5123,5124,5125,5131,5132,5133, 5134,5135,5136,5137,5138,5139,5141,5142,5143,5144,5145,5146,5147,5211,5212, 5221,5222,5224,5225,5226,5227,6021,6022,6023,6024,

Capitalul social: tip participare: privat autohton; capitalul social subscris: 2000000 lei, capitalul social vărsat: 2000000 lei, numărul total de părți



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL DOLJ

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: FITOCRAP S.R.L.

Sediu social: COMUNA GOICEA, Județul DOLJ

Activitatea principală: Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate - 4723

Cod Unic de Înregistrare: 13880632

din data de: 14.05.2001

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/314/09.05.2001

Data eliberării: 11-10-2001

Seria B Nr. 1449091

DIRECTOR
Gheorghe CELIBĂ



CONFIRMARE SA DISTRIBUIA



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Adresa: Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



Nr.: 657/09.01.2020

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 657 din 09.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj certifică informațiile referitoare la

FITOCRAP SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/314/2001, atribuit în data de 09.05.2001
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/314/2001
Cod unic de înregistrare: 13880632
Certificat de înregistrare: B1449091, emis pe data de 17.10.2008 și eliberat la data 27.10.2008
Adresă sediu social: Comuna Goicea, Județ Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0251/256613, 0741113347
Contacte firmă: telefon: 0251/256613, 0741113347
Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 652/25.04.2001, JUD. DELEGAT
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : societate cu raspundere limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 07.11.2016
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de vânzare cumpărare, nr. 344 din data 15.04.1999
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 15.04.1999.
Durata sediului: nelimitat.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI , integral vărsat
Număr părți sociale: 20
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

Redactat S.L. / listat 09.01.2020 : 09:50:57





STROILĂ MIȘU

Calitate: asociat unic

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii:

Jud. DOLJ

Sex: masculin

Aport la capital: 200 LEI

Aport vărsat total: 200 LEI

Număr părți sociale: 20

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

STROILĂ MIȘU

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii:

Jud. DOLJ

Puteri: DEPLINE

Data numirii în funcție: 24.04.2001

Data expirării mandatului: 31.03.2100

Durată mandat: nelimitată

STROILĂ IOANA

Calitate: administrator

Funcție: nespecificata

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii: 2

Jud. DOLJ

Data numirii în funcție: 24.04.2001

Data expirării mandatului: 31.03.2100

Durată mandat: nelimitată

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE





Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Craiova, Cart. CRAIOVIȚA NOUĂ, PIAȚA ORIZONT, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 109 din data 26.01.2005

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.01.2005.

Durata sediului: 5 ani.

Denumire: FITOCRAP SRL PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Craiova, Cart. CRAIOVIȚA NOUĂ, PIAȚA ORIZONT, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 6281 din data 04.04.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 04.04.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 04.04.2020.

Durata sediului: 4 ani.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Cart. CRAIOVIȚA NOUĂ, PIAȚA ORIZONT, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 2 nr. 11792 din 10.03.2005

Activități la sediu:

5211 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Data certificatului constatator: 14.03.2005

Denumire: FITOCRAP SRL PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Cart. CRAIOVIȚA NOUĂ, PIAȚA ORIZONT, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 2 nr. 50137 din 03.11.2016

Activități la sediu:

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 07.11.2016

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

JUDETUL CRAIOVA



FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 0 LEI

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 23520 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 23158 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 0 LEI

Numar mediu de salariați: 0

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 170008 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 50517 LEI





Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 09.01.2020

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului STROILĂ MIȘU , fiindu-i necesar la Informare.

DIRECTOR,

OANA MANUELA DINCĂ



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
C.F.E.C.A.F.
tel. 0251/411111
fax. 0251/414237

Nr. 826443 / data eliberării: 06.01.2020

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii STROILA MISU nr. 826442 din 06.01.2020 cu domiciliul în -, cu CF: 1650713163223, CIF: , având calitatea de administrator¹⁾ și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 34030224, se atestă următoarele:

FITOCRAP SRL CF 13880632, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOLOJ, Localitatea GOICEA, Strada -²⁾ figureaza în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcțiesituată/e în zona , nerezidentiala, având o valoare impozabilă de 7787.11 lei, situată în Bulevardul CRAIOVITA, completare: PIATA ORIZONT poz 6. Data construcției: -

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată³⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: SC PIETE SI TARGURI SRL

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Prețizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

**Pt. Conducatorul organului
fiscal local,**

Intocmit

IONITA ANA-MARIA



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari, lichidatori, notari.

2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:..... proprietate-folosință din data...../alte situații.

3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.



Bifati numai
dacă
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
 Sucursala
 GIE - grupuri de interes economic
 Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

STOILA MIȘU 01.05.2019 Tip situație financiară: BS

An Semestru Anul 2018

Suma de control 200

Entitatea SC FITOCRAP SRL

Adresa

Județ Dolj Sector Localitate GOICEA
Strada Nr. 479 Bloc Scara Ap. Telefon

Număr din registrul comerțului J16/314/2001

Cod unic de înregistrare 13880632

Forma de proprietate

35-Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Situații financiare anuale

Raportări anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Entități mijlocii, mari și entități de interes public

Entități mici

Microentități

Entități de interes public

1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991
 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2018 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(3) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:

Capitaluri - total

-146.334

Capital subscris

200

Profit/ pierdere

-23.520

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

STROILA MIȘU

Numele si prenumele

DUNARENȚU LEVIRA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional

DUNARENȚU LEVIRA

Semnat digital de
DUNARENȚU LEVIRA
Data: 2019.05.29
14:02:29 +03'00'

Semnătura electronică

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

Nr.de înregistrare în Registrul CAFR

CIF/ CUI

Formular VALIDAT

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2018	31.12.2018
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	45.517	50.517
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	45.517	50.517
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	11.979	38.415
II. CREANȚE ¹⁾ (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	2.067	0
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	2.067	0
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	9.209	10.327
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	23.255	48.742
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	191.586	245.593
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-168.331	-196.851
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	-122.814	-146.334
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	18	16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23		



Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	200	200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	200	200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36		
IV. REZERVE (ct.106)	39	37		
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	0	0
SOLD D (ct. 117)	44	42	122.372	123.014
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	0	0
SOLD D (ct. 121)	46	44	642	23.520
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	-122.814	-146.334
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	-122.814	-146.334

Suma de control F10 : -124903 / 2842818

- *) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
 **) Solduri debitoare ale conturilor respective.
 ***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

- 1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.
 2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR

Numele și prenumele

STROILA MISU

Semnătura

U I

Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

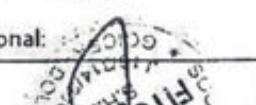
DUNARENȚU LEVIRA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional:



CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2018

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	155.129	170.008
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02		
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	155.129	170.008
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14		
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	155.129	170.008
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	1.071	748
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18		147
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	2.967	3.246
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20	124.523	130.965
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	15.765	49.953
a) Salariul și indemnizații (ct.641+642+643+644)	23	11.600	48.300
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	24	4.165	1.653
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	25		
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26		
a.2) Venituri (ct.7813)	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	28		



b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	9.058	8.107
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	9.058	8.107
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	33		
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37		
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40		
- Venituri (ct.7812)	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	153.384	193.166
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	1.745	0
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	23.158
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute, ca active circulante (rd. 54 - 55)	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54		
- Venituri (ct.786)	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	0	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61		0

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	155.129	170.008
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	153.384	193.166
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 62 - 63)	64	1.745	0
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	0	23.158
19. Impozitul pe profit (ct.691)	66		
20. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	67		
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	68	2.387	362
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68)	69	0	0
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64)	70	642	23.520

Suma de control F20: 2499798 / 2842818

*1) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 23 - se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

STROIILA MISU

Semnătura _____



Numele și prenumele

DUNARENȚU LEVIRA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT



DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume	
A		B	1		2	
Unitați care au înregistrat profit	01.	01				
Unitați care au înregistrat pierdere	02	02	1		23.520	
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03	03				
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:		Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3		2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04				
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05				
- peste 30 de zile	06	06				
- peste 90 de zile	07	07				
- peste 1 an	08	08				
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09				
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10				
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11				
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12				
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13				
- alte datorii sociale	14	14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15				
Obligatii restante fata de alti creditori	16	16				
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17				
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18				
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
A		B	1		2	
Numar mediu de salariatii	20	19				
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20				
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr. rd.	Sume (lei)	
A				B		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23		



Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	35	34
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	36	35
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	37	36

V. Tichete acordate salariaților

	Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	38	37
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	39	37a (302)

VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)

	Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	41	39	0
- din fonduri publice	42	40	
- din fonduri private	43	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	44	42	0
- cheltuieli curente	45	43	
- cheltuieli de capital	46	44	

VII. Cheltuieli de inovare *)**

	Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare	47	45	

VIII. Alte informații

	Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	48	46	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	49	46a (303)	
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	50	46b (304)	
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	51	47	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	52	47a (305)	
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	53	47b (306)	
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	54	48	



Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:	58	52		
- dețineri de cel puțin 10%	59	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	61	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	66	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	67	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	68	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	69	61		
- creanțe în legătura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	70	62		
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	71	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	72	64		
- fonduri speciale - taxe și varșaminte asimilate (ct.447)	73	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	74	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	75	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	76	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	77	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	78	70		

Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.72 la 74)	79	71		
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	80	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	81	73		
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	82	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	83	75		
- de la nerezidenti	84	76		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	85	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.79 la 82)	86	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	87	79		
- părți sociale emise de rezidenti	88	80		
- actiuni emise de nerezidenti	89	81		
- obligatiuni emise de nerezidenti	90	82		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	91	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	92	84		
- în lei (ct. 5311)	93	85		
- în valută (ct. 5314)	94	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	95	87		
- în lei (ct. 5121), din care:	96	88		
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	97	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	98	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	99	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	100	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	101	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	102	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	103	95		0
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd .97+98)	104	96		
- în lei	105	97		
- în valută	106	98		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.100+101)	107	99		
- în lei	108	100		
- în valută	109	101		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	110	102		



Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	111	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	112	104		
- în valută	113	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	114	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	115	107		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	108		
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	118	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	119	110		
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	120	111		0
- datorii în legatură cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	121	112		
- datorii fiscale în legatură cu bugetul statului(ct.436 +441+4423+4428+444+446)	122	113		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	123	114		
- alte datorii în legatură cu bugetul statului (ct.4481)	124	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	125	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	126	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	127	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	128	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	129	119		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	130	120		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	131	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.123 la 127)	132	122		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu acționarii /asociații privind capitalul, decontari din operații în participatie (ct.453+456+457+4581)	133	123		
-alte datorii în legatură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legatură cu instituțiile publice (instituțiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	134	124		
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	135	125		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare și investiții pe termen scurt (ct 269+509)	136	126		



- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	137	127		
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	138	128		
- către nerezidenți	139	128a (311)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	140	129		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	141	130		
- acțiuni cotate 4)	142	131		
- acțiuni necotate 5)	143	132		
- părți sociale	144	133		
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	145	134		
Brevete și licențe (din ct.205)	146	135		
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	147	136		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	148	137		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	149	138		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	150	139		
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	151	140		
XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	Suma (lei)	% 7)
			Col.1	Col.2
			Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	152	141		X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	153	142		
- deținut de instituții publice de subord. centrală	154	143		
- deținut de instituții publice de subord. locală	155	144		
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	156	145		
- cu capital integral de stat	157	146		
- cu capital majoritar de stat	158	147		
- cu capital minoritar de stat	159	148		
- deținut de regiile autonome	160	149		
- deținut de societăți cu capital privat	161	150		
- deținut de persoane fizice	162	151		
- deținut de alte entități	163	152		



A		Nr. rd.	Sume	
A		B	2017	2018
XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:		164	153	
- către instituții publice centrale;		165	154	
- către instituții publice locale;		166	155	
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		167	156	
A		Nr. rd.	Sume	
A		B	2017	2018
XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		168	157	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:		169	158	
- către instituții publice centrale		170	159	
- către instituții publice locale		171	160	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		172	161	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		173	162	
- către instituții publice centrale		174	163	
- către instituții publice locale		175	164	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora		176	165	
XV. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
- dividendele interimare repartizate B)		177	165a (312)	
XVI. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:		178	166	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		179	167	
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:		180	168	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		181	169	
XVII. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	
Venituri obținute din activități agricole		182	170	

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

STROIILA MISU

Semnatura _____

Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

DUNARENTEU LEVIRA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deducerea costurilor și impozitelor aferente ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datorii cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datorii comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.
5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind Intocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 153 - 163 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 152.

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 164.



SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05				X	
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	10.537				10.537
Instalatii tehnice si masini	08	46.755	5.000			51.755
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	0	0			0
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	57.292	5.000			62.292
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	57.292	5.000		X	62.292



SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold Initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd.19+20+21)	22				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	2.209			2.209
Instalatii tehnice si masini	25	9.566			9.566
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26				
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	11.775			11.775
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	11.775			11.775



SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 444402 / 2842818

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenum

STROIILA MISU

Semnătura _____



Numele si prenumele

DUNARENTU LEVIRA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro)!

Conturi entitati mici

1011 SC(+)F10S.R31

OK

(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)

Nr.cr.	Cont	Suma
1		

10 - 11

+ Salt



SUCURSALA: AGENTIA CRAIOVITA NOUA

DATA: 07-01-2020

Adresa: Bd. Oltenia nr. 50. bl. 1, Craiova, Dolj, Romania

LISTA IBAN-URI

aferente conturilor curente deschise la Banca Transilvania

Stimate Client,

NUME PRENUME / DENUMIRE FITOCRAP SRL - COD CLIENT P952271

CNP / CUI 13880632

Va informam ca IBAN-urile conturilor curente deschise la Banca Transilvania sunt:

Moneda	Descriere cont	IBAN
RON	FITOCRAP SRL Conturi curente clienti(aa=08 nn=01	RO08BTRLRONCRT0P95227101

Vizat administrator cont,



Informatii suplimentare despre produsele si serviciile oferite de Banca Transilvania puteti obtine apeland Call Centerul Bancii Transilvania la numerele de telefon:

0801 01 0128(BT) - apelabil din reseaua Telekom Romania

0264 30 8028(BT) - apelabil din orice retea, inclusiv international

*8028(BT) - apelabil din retelele Vodafone si Orange

vizitand site-ul: www.bancatransilvania.ro

sau scriind un e-mail la: contact@bancatransilvania.ro

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr...6281.../...04...04...2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR , C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

Și

SC FITOCRAP SRL cu sediul în Comuna GOICEA, , Judetul Dolj având contul nr.deschis la....., cod fiscal nr. RO13880632, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin STROILA MISU, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 si HCLM nr. 83/2016.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 5864/25.03.2016 al licitației organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si Hotararea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 6040/29.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008. s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spatiului în suprafață de 35,40 mp, pozitia cadastrala nr. 6 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în Piata Orizont, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestari servicii, activitati de productie, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 04.04.2016 pana la data de 04.04.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spatiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

SOCIETATE
S.C. FITOCRAP SRL
CRAIOVA

CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 5865/25.03.2016 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 83/2016.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spațiului /terenului este de **22,00 lei/mp /luna**.

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de **SC FITOCRAP SRL** se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de **778,80 lei / lună**.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea **SC FITOCRAP SRL** de a elibera terenul/spațiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, **SC FITOCRAP SRL**, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. **SC FITOCRAP SRL** răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normelor P.S.L., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spațiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a minim un mc/deseu/luna către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9. S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spațiului pe toată durata contractului.

Art.10. **SC FITOCRAP SRL** se obligă:

a. Să respecte Regulamentul de organizare și funcționare al pieței, precum și al legislației în vigoare cu privire la desfășurarea comerțului în locuri publice.

b. Să folosească spațiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spațiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Să ia măsurile pentru obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare.

f. Să obțină autorizația de construire/amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, în caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL îi revine dreptul să rezilieze contractul, fără somatie sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuielă exclusivă a locatarului.



g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.

i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.

j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseze spatiul/terenul și/sau constructia provizorie amplasate pe teren, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

k. În cazul instrainării spatiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

l. Să întrebuinteze, pe toata durata inchirierii, bunul inchiriat ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinatiei care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;

m. Să plateasca impozitele și taxele locale aferente bunului inchiriat;

n. Să execute la timp și în bune conditii lucrarile de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, în vederea mentinerii bunului imobil inchiriat în starea în care l-a primit în momentul incheierii contractului;

o. Să permita locatorului să controleze modul în care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;

p. Să nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decât cu acordul prealabil scris al locatorului și cu respectarea legislatiei în vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;

r. Să raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta în spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;

s. Locatarul este obligat să asigure paza bunului transmis în folosinta, precum și valorilor detinute sub orice titlu.

t. Locatarul are obligatia de a constitui și actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducand la retinerea garantiei de buna executie în contul chiriei neachitate, începand cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca în conditiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plata a chiriei sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere în intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie și punere în intarzierea și fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate și sa dispuna aducerea acestuia în stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) prin acordul ambelor părți;

SOCIETATE
FT

- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
- f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului închiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren .
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale. in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.



Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversese, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul aditional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ADMINISTRATOR,
Dumitru Cosmin DUMITRU

DIRECTOR DEZVOLTARE,
Bogdan Emil B

DIRECTOR,
Cristian C

CONSILIER JURIDIC,
Mihai Leonard CARN

INTOCMIT,
Andreea-Cristina SERBAN

SC FITAGRAP SRL



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
C.F.R.P.
Căminul Nr. 1
2016

SC FITAGRAP SRL

ACT ADITIONAL NR. 12959 / 23.12.2019
LA CONTRACTUL NR. 6281/ 04.04.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

FITOCRAP SRL cu sediul în COM.GOICEA, , judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal RO13880632 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin STROIILA MISU, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 1132.80 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6281/ 04.04.2016 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

FITOCRAP SRL

Administrator

Pt. Director Economic

Alin Madalin Marage

Craciun Stefania

Sef Serviciu Comercial

Vizatte

Cornel Paun

Mihai Leonard Carr

Vizat C.F.P.P.

Intocmit

Daniel Olteanu

Dana Mihaela Dumitriu

2019 12 24



ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 104894 din 30.06.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 655 din 30.06.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

SC PIETE SI TIRGURI CRAIOVA PENTRU SC FITOCRAP SRL PRIN STROILA MISU

cu domiciliul (2) în județul Dolj, Comuna _____, satul _____ sectorul _____, cod poștal _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax _____, email _____
Inregistrată la nr. 104894 din 13/06/2016.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMPLASARE CONSTRUCȚIE PROVIZORIE PARTER CU FUNCȚIUNEA „ PESCĂRIE” S=35,40MP CU DURATA DE AMPLASARE 4ANI-POZ.6

(Sc= Sd=32,10mp; Su=29,20mp; Sistem constructiv: fundație din dală groasă beton armat, schelet metalic, închideri din panouri tip Oltpan, acoperiș sarpantă, învelitoare bituminoasă tip solzi)

CONDITII : Construcția amplasată pe durata derularii Contractului de închiriere nr.6281/04.04.2016, se va desființa prin grija și pe cheltuielă beneficiarului în termen prevăzut prin notificarea primită de la PMC în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei fără a solicita despăgubiri. Stationarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația pietonală și rutiera din zonă. Nerespectarea condițiilor de achitare a tarifelor stabilite atrage sancțiunea demolării construcțiilor conform legislației în vigoare. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația tehnică ce stă la baza emiterii autorizației de construire. Se va prezenta dovada ridicării deșeurilor provenite în urma lucrărilor de construire.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____,

Nicolae Coculescu

Strada Orizc, nr. 24, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____.

Cartea funciara (4) _____ /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral _____

-lucrări în valoare (5) de 19260 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 1281/2016 din _____,

a fost elaborată de SC SOFTPROIECT SRL, DOLJ,

CRAIOVA, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____

Strada Simion Stoilov, nr. 20, bl. E15, sc. 1, et. _____, ap. _____,

9, respectiv de ARH. CISMARU ADRIANA -arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 28, în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din România.



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

Locația stabilită de operatorul de

7. să transporte la salubritate materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placa de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.



ÎNTOCMIT

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasilescu

Pt. SECR
Ovidiu Miș

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 193 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0211369 din 13.06.2016

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 04.07.2016 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT .

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente, din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

ÎNTOCMIT
Maria Florina

INVESTITOR: SC PIETE SI TIRGURI CRAIOVA PENTRU
SC FITOCRAP SRL TRIN STROI TA MISU Anexa nr.1 la Regulament

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 162047... din 11.10.2016

privind, lucrarea Amplasare constructie provizorie pentru ca
..... functiunea "Pescarie" S=35,40mp ca dovada de amplasare 4cui
executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre
..... regie proprie pentru lucrarile de
..... construire

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 655, eliberata de
PMC la 30.06.2016, cu valabilitate pana la 14.07.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 11.10.2016, fiind formata din:

STROI TA MISU	PRESEDINTE
(nume si prenume)	
FLOREA MARIA	REPREZ. PMC
DOLEA VIRGIL	MEMBRU
MUSCALITA ROMICA	MEMBRU

3. Au mai participat la receptie:

.....
(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrările de construire au fost executate în baza
Pt. nr. 1281/2016 elaborat de SC Saftproiect SRL respectiv
de Arh. Cismene Alucene si autorizatiei de
construire nr. 655/30.06.2016.

S_c = S_d = 32,10 mp; S_u = 29,20 mp

Fișa în documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete preșele cuprinse în lista anexa nr. 1



- 4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

J. Valoarea declarata a investitiei este de 7787,11 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

Admiterea receptiei

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

Executarea activitatii de mentenanta sau reparatii in timpul constructiei

8. Prezenta proces-verbal, continand 1 file si 1 anexe numerotate, cu un total de 1 file, a fost incheiat astazi 11.10.2016

la St. Nicolae Covalcescu (Piata Crasova - Orizont) in 2 exemplare.

Comisia de receptie*)



Specialist*)

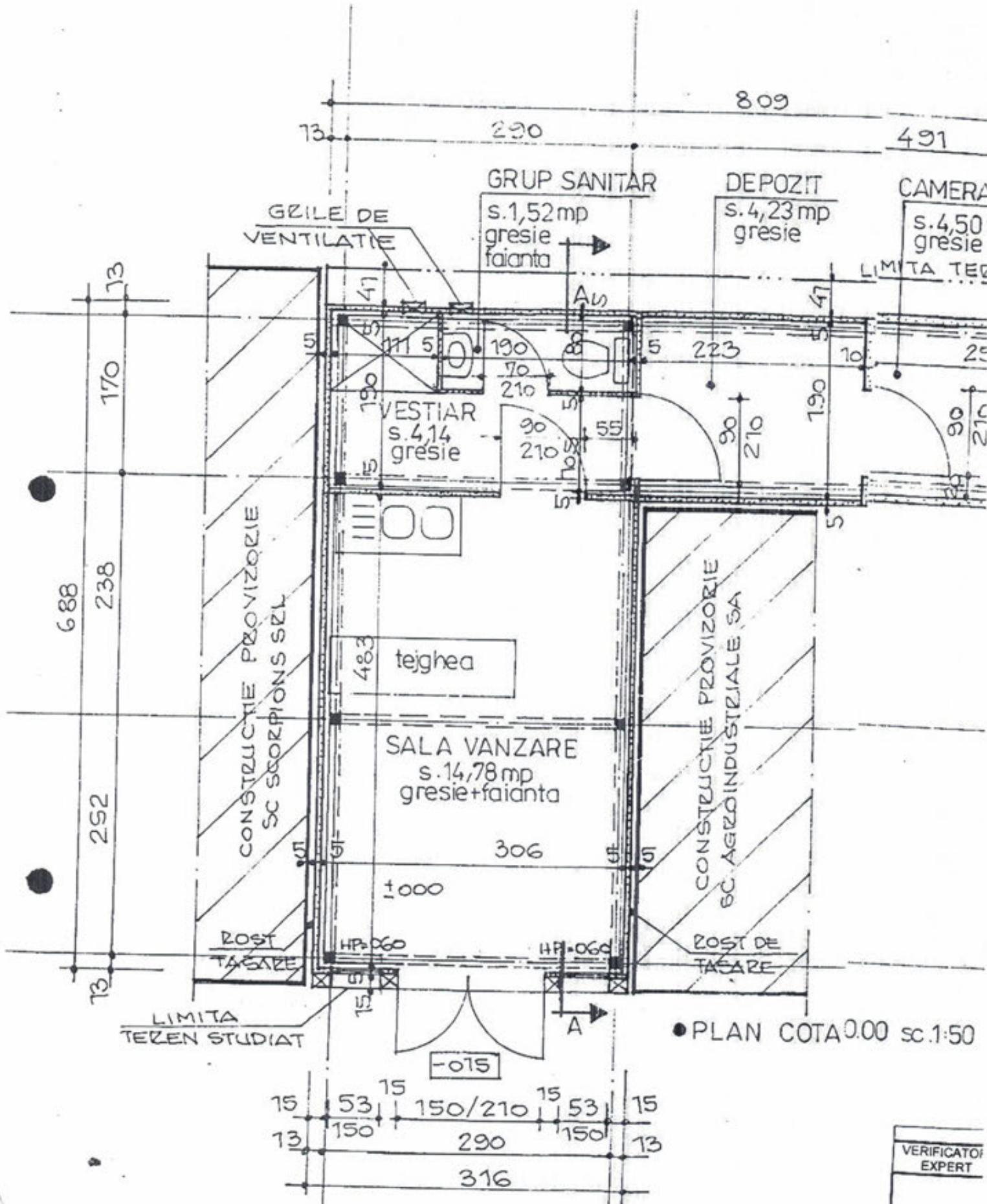
Presedinte: STROIATA MISU
 Membri: DOKEA VIRGIL
MUSCATITA ROMICA

[Signature]

DIPLAMA DE RECEPTIE
 Serviciul de proiectare si constructii
 Reprezentant

FLOREA MARIA

[Signature]
 SOFITA S.R.
 11.10.2016



**MAGAZIN
GENERAL**

Handwritten text on a sign or poster, possibly including the words "Magazin" and "General".

Handwritten text at the bottom right corner, possibly including the words "Magazin" and "General".

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696



ACT ADITIONAL NR. 361/03.01.2019
LA CONTRACTUL NR. 6281/04.04.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

FITOCRAP SRL cu sediul în 0017. GOICEA

Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____ cod fiscal nr. RO 13880632 în calitate de LOCATAR, reprezentată prin STROICA MIHU, în calitate de ADMINISTRATOR încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PREȚ

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 1062 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6281/04.04.2016 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

FITOCRAP SRL

Administrator Director Economic

Alin Madalin Maracuta Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial Vizat pentru legalitate

Cornel Paun Mihai Leonard Carneluti

Vizat C.E.P.P. Intocmit

Daniel Olteanu Dana Mihai triu



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Sigiliul nr. 1
Anul 2018 Luna 01 Ziua 03

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.05.29 14:08:12 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 175936084 din 29.05.2019

Ați depus un formular tip S1003 cu numărul de înregistrare **INTERNT-175936084-2019** din data de **29.05.2019** pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF: **13880632**

Nu există erori de validare.



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea Bucuresti Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRARI
Nr. 1156 Data 13.01.2020

S. Comisari
Hr. ay

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul MILEA FAHEL, reprezentant al SC BUZSTEF SRL, cu sediul in CRAIOVA, str. ε unic de inregistrare nr. 1588/5067, numar de ordine in registrul comertului J.16/16.71/2003, telefon ε, va rog sa-mi aprobatii prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de inchiriere nr. 6.410.106-04-2016, al carui obiect il constituie transmiterea in folosinta a terenului/spatiului in suprafata de 72,26 mp, situat in Piata Dirigant 1025 Str Nicolae Bălcescu nr 24

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data
13-01-2020

MILEA FAHEL

DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.



ACT CONSTITUTIV
al societatii comerciale cu raspundere limitata
"BUZSTEF" S.R.L.

Art. 1 Asociat unic :

Milea Fanel, domiciliat in Craiova, str. _____ scara _____
judetul Dolj, nascut la data de _____ localitatea Craiova, judetul
Dolj, fiul lui Gheorghe si Mioara posesorul cartii de identitate seria _____
eliberat de Politia Craiova, la data de 03.08.2005, cod numeric personal _____

Statut

Cap I. Denumire, forma juridica

Art 2. Denumirea societatii este "**BUZSTEF**" SRL.

In orice scrisoare sau publicatie emanand de la societate, denumirea va fi urmata de cuvintele « societate cu raspundere limitata » sau de initialele SRL, sediul societatii, nr de inmatriculare din Registrul Comertului, capitalul social codul unic de inregistrare si numarul international de cont bancar IBAN.

Art 3. Societatea comerciala "**BUZSTEF**" SRL este persoana juridica romana, avand forma juridica de societate comerciala cu raspundere limitata, ce isi desfasoara activitatea in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, modificata prin O.U.G. nr. 32/1997, ale Codului Comercial Roman.

Societatea dobandeste personalitate juridica de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

Cap II. Sediul social si durata societatii

Art 4. Sediul societatii este in :

Craiova, str. Dimbovita, nr.7, bl. C1c sc.1, ap.6, judetul Dolj, Romania

Societatea va putea sa-si schimbe sediul, sa deschida filiale cu personalitate juridica, sucursale, reprezentante, agentii si alte asemenea unitati fara personalitate juridica la alte adrese si in alte localitati, cu respectarea prevederilor legale.

Art 5. Durata de functionare a societatii este nelimitata cu incepere de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

Cap III. Obiectul de activitate.

Art 6. Domeniul principal de activitate este comert, ce corespunde grupei CAEN -- 471 -- Comert cu amanuntul in magazine nespecializate si avand activitate principala :

- 4719 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare

Pe masura dezvoltarii activitatii societatea isi propune realizarea si a altor activitati precum :

- 412 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
- 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
- 421 - Lucrari de constructii a drumurilor si a cailor ferate
- 4211 - Lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor
- 4212 - Lucrari de constructii a cailor ferate de suprafata si subterane



- 4213 - Constructia de poduri si tuneluri
- 422 - Lucrari de constructii a proiectelor utilitare
- 4221 - Lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 - Lucrari de constructii 3 proiectelor utilitare pentru electricitate si telecomunicatii
- 429 - Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti
- 4291 - Constructii hidrotehnice
- 4299 - Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- 431 - Lucrari de demolare si de pregatire a terenului
- 4311 - Lucrari de demolare a constructiilor
- 4312 - Lucrari de pregatire a terenului
- 4313 - Lucrari de foraj si sondaj pentru constructii
- 432 - Lucrari de instalatii electrice si tehnico-sanitare si alte lucrari de instalatii pentru constructii
- 4321 - Lucrari de instalatii electrice
- 4322 - Lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat
- 4329 - Alte lucrari de instalatii pentru constructii
- 433 - Lucrari de finisare
- 4331 - Lucrari de ipsoserie
- 4332 - Lucrari de tamplarie si dulgherie
- 4333 - Lucrari de pardosire si placare a peretilor
- 4334 - Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri
- 4339 - Alte lucrari de finisare
- 439 - Alte lucrari speciale de constructii
- 4391 - Lucrari de invelitori, sarpante si terase la constructii
- 4399 - Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.
- 451 - Comert cu autovehicule
- 4511 - Comert cu autoturisme si autovehicule usoare (sub 3,5 tone)
- 4519 - Comert cu alte autovehicule
- 452 - Intretinerea si repararea autovehiculelor
- 4520 - Intretinerea si repararea autovehiculelor
- 453 - Comert cu piese si accesorii pentru autovehicule
- 4531 - Comert cu ridicata de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4532 - Comert cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule
- 454 - Comert cu motociclete, piese si accesorii aferente; intretinerea si repararea motocicletelor
- 4540 - Comert cu motociclete, piese si accesorii aferente; intretinerea si repararea motocicletelor
- 461 - Activitati de intermediere in comertul cu ridicata
- 4611 - Intermedieri in comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu semifabricate
- 4612 - Intermedieri in comertul cu combustibili, minereuri, metale si produse chimice pentru industrie
- 4613 - Intermedieri in comertul cu material lemnos si materiale de constructii
- 4614 - Intermedieri in comertul cu masini, echipamente industriale, nave si avioane
- 4615 - Intermedieri in comertul cu mobila, articole de menaj si de fierarie
- 4616 - Intermedieri in comertul cu textile, confectii din blana, incaltaminte si articole din piele
- 4617 - Intermedieri in comertul cu produse alimentare, bauturi si tutun
- 4618 - Intermedieri in comertul specializat in vanzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
- 4619 - Intermedieri in comertul cu produse diverse



- 462 - Comert cu ridicata al produselor agricole brute si al animalelor vii
- 4621 - Comert cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor si tutunului neprelucrat
- 4622 - Comert cu ridicata al florilor si al plantelor
- 4623 - Comert cu ridicata al animalelor vii
- 4624 - Comert cu ridicata al blanurilor, pieilor brute si al pieilor prelucrate
- 463 - Comert cu ridicata al produselor alimentare, al bauturilor si al tutunului
- 4631 - Comert cu ridicata al fructelor si legumelor
- 4632 - Comert cu ridicata al carnii si produselor din carne
- 4633 - Comert cu ridicata al produselor lactate, oualor, uleiurilor si grasimilor comestibile
- 4634 - Comert cu ridicata al bauturilor
- 4635 - Comert cu ridicata al produselor din tutun
- 4636 - Comert cu ridicata al zaharului, ciocolatei si produselor zaharoase
- 4637 - Comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente
- 4638 - Comert cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste
- 4639 - Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun
- 465 - Comert cu ridicata al echipamentului informatic si de telecomunicatii
- 4651 - Comert cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice si software-ului
- 4652 - Comert cu ridicata de componente si echipamente electronice si de telecomunicatii
- 466 - Comert cu ridicata al altor masini, echipamente si furnituri
- 4661 - Comert cu ridicata al masinilor agricole, echipamentelor si furniturilor
- 4662 - Comert cu ridicata al masinilor-unelte
- 4663 - Comert cu ridicata al masinilor pentru industria miniera si constructii
- 4664 - Comert cu ridicata al masinilor pentru industria textila si al masinilor de cusut si de tricotat
- 4665 - Comert cu ridicata al mobilei de birou
- 4666 - Comert cu ridicata al altor masini si echipamente de birou
- 4669 - Comert cu ridicata al altor masini si echipamente
- 467 - Comert cu ridicata specializat al altor produse
- 4671 - Comert cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi si gazosi si al produselor derivate
- 4672 - Comert cu ridicata al metalelor si minereurilor metalice
- 4673 - Comert cu ridicata al materialului lemnos si a materialelor de constructie si echipamentelor sanitare
- 4674 - Comert cu ridicata al echipamentelor si furniturilor de fierarie pentru instalatii sanitare si de incalzire
- 4675 - Comert cu ridicata al produselor chimice
- 4676 - Comert cu ridicata al altor produse intermediare
- 4677 - Comert cu ridicata al deseurilor si resturilor
- 469 - Comert cu ridicata nespecializat
- 4690 - Comert cu ridicata nespecializat
- 471 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate
- 4711 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
- 4719 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare
- 472 - Comert cu amanuntul al produselor alimentare, bauturilor si al produselor din tutun, in magazine specializate
- 4721 - Comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, in magazine specializate



- 4722 - Comert cu amanuntul al carnii si al produselor din carne, in magazine specializate
- 4723 - Comert cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor, in magazine specializate
- 4724 - Comert cu amanuntul al painii, produselor de patiserie si produselor zaharoase, in magazine specializate
- 4725 - Comert cu amanuntul al bauturilor, in magazine specializate
- 4726 - Comert cu amanuntul al produselor din tutun, in magazine specializate
- 4729 - Comert cu amanuntul al altor produse alimentare, in magazine specializate
- 473 - Comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate
- 4730 - Comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate
- 474 - Comert cu amanuntul al echipamentului informatic si de telecomunicatii in magazine specializate
- 4741 - Comert cu amanuntul al calculatoarelor, unitatilor periferice si software-ului in magazine specializate
- 4742 - Comert cu amanuntul al echipamentului pentru telecomunicatii in magazine specializate
- 4743 - Comert cu amanuntul al echipamentelor audio/video in magazine specializate
- 475 - Comert cu amanuntul al altor produse casnice, in magazine specializate
- 4751 - Comert cu amanuntul al textilelor, in magazine specializate
- 4752 - Comert cu amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si a celor pentru vopsit, in magazine specializate
- 4753 - Comert cu amanuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor si a altor acoperitoare de podea, in magazine specializate
- 4754 - Comert cu amanuntul al articolelor si aparatelor electrocasnice, in magazine specializate
- 4759 - Comert cu amanuntul al mobilei, al articolelor de iluminat si al articole de uz casnic n.c.a., in magazine specializate
- 476 - Comert cu amanuntul de bunuri culturale si recreative, in magazine specializate
- 4761 - Comert cu amanuntul al cartilor, in magazine specializate
- 4762 - Comert cu amanuntul al ziarelor si articolelor de papetarie, in magazine specializate
- 4763 - Comert cu amanuntul al discurilor si benzilor magnetice cu sau fara inregistrari audio/video, in magazine specializate
- 4764 - Comert cu amanuntul al echipamentelor sportive, in magazine specializate
- 4765 - Comert cu amanuntul al jocurilor si jucariilor, in magazine specializate
- 477 - Comert cu amanuntul al altor bunuri, in magazine specializate (cu exceptia activitatilor prevazute de art.1 din Legea 103/1992)
- 4771 - Comert cu amanuntul al imbracamintei, in magazine specializate
- 4772 - Comert cu amanuntul al incaltamintei si articolelor din piele, in magazine specializate
- 4774 - Comert cu amanuntul al articolelor medicale si ortopedice, in magazine specializate
- 4775 - Comert cu amanuntul al produselor cosmetice si de parfumerie, in magazine specializate
- 4776 - Comert cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor; comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea, in magazine specializate
- 4777 - Comert cu amanuntul al ceasurilor si bijuteriilor, in magazine specializate
- 4778 - Comert cu amanuntul al altor bunuri noi, in magazine specializate
- 4779 - Comert cu amanuntul al bunurilor de ocazie vandute prin magazine
- 478 - Comert cu amanuntul efectuat prin standuri, chioscuri si piete
- 4781 - Comert cu amanuntul al produselor alimentare, bauturilor si produselor din tutun efectuat prin standuri, chioscuri si piete
- - 4782 - Comert cu amanuntul al textilelor, imbracamintei si incaltamintei efectuat prin standuri,



chioscuri si pietre

- 4789 - Comert cu amanuntul prin standuri, chioscuri si pietre al altor produse
- 479 - Comert cu amanuntul care nu se efectueaza prin magazine, standuri, chioscuri si pietre
- 4791 - Comert cu amanuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 - Comert cu amanuntul efectuat in afara magazinelor, standurilor, chioscurilor si pietelor
- 493 - Alte transporturi terestre de calatori
- 4931 - Transporturi urbane, suburbane si metropolitane de calatori
- 4932 - Transporturi cu taxiuri
- 4939 - Alte transporturi terestre de calatori n.c.a.
- 494 - Transporturi rutiere de marfuri si servicii de mutare
- X - 4941 - Transporturi rutiere de marfuri
- 4942 - Servicii de mutare
- 521 - Depozitari
- 5210 - Depozitari
- 522 - Activitati anexe pentru transporturi
- 5221 - Activitati de servicii anexe pentru transporturi terestre
- 5224 - Manipulari
- 5229 - Alte activitati anexe transporturilor
- 532 - Alte activitati postale si de curier
- 5320 - Alte activitati postale si de curier
- 551 - Hoteluri si alte facilitati de cazare similare
- 5510 - Hoteluri si alte facilitati de cazare similare
- 552 - Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata
- 5520 - Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata
- 553 - Parcuri pentru rulote, campinguri si tabere
- 5530 - Parcuri pentru rulote, campinguri si tabere
- 559 - Alte servicii de cazare
- 5590 - Alte servicii de cazare
- 561 - Restaurante
- 5610 - Restaurante
- 562 - Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente si alte servicii de alimentatie
- 5621 - Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente
- 5629 - Alte servicii de alimentatie n.c.a.
- 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor
- 5630 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor
- 581 - Activitati de editare a cartilor, ziarelor, revistelor si alte activitati de editare
- 5811 - Activitati de editare a cartilor
- 5812 - Activitati de editarea de ghiduri, compendii, liste de adrese si similare
- 5813 - Activitati de editare a ziarelor
- 5814 - Activitati de editare a revistelor si periodicelor
- 5819 - Alte activitati de editare (cu exceptia activitatilor prevazute de art.1 din Legea 103/1992)
- 582 - Activitati de editare a produselor software
- 5821 - Activitati de editare a jocurilor de calculator
- 5829 - Activitati de editare a altor produse software
- 592 - Activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala
- 5920 - Activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala



- 601 - Activitati de difuzare a programelor de radio
- 6010 - Activitati de difuzare a programelor de radio
- 602 - Activitati de difuzare a programelor de televiziune
- 6020 - Activitati de difuzare a programelor de televiziune
- 620 - Activitati de servicii in tehnologia informatiei
- 6201 - Activitati de realizare a soft-ului la comanda (software orientat client)
- 6202 - Activitati de consultanta in tehnologia informatiei
- 6203 - Activitati de management (gestiune si exploatare) a mijloacelor de calcul
- 6209 - Alte activitati de servicii privind tehnologia informatiei
- 631 - Activitati ale portalurilor web, prelucrarea datelor, administrarea paginilor web si activitati conexe
- 6311 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web si activitati conexe
- 6312 - Activitati ale portalurilor web
- 639 - Alte activitati de servicii informationale
- 6399 - Alte activitati de servicii informationale n.c.a.
- 683 - Activitati imobiliare pe baza de comision sau contract
- 6831 - Agentii imobiliare
- 6832 - Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract
- 731 - Publicitate
- 7311 - Activitati ale agentilor de publicitate
- 7312 - Servicii de reprezentare media
- 741 - Activitati de design specializat
- 7410 - Activitati de design specializat
- 742 - Activitati fotografice
- 7420 - Activitati fotografice
- 743 - Activitati de traducere scrisa si orala (interpreti)
- 7430 - Activitati de traducere scrisa si orala (interpreti)
- 749 - Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.
- 7490 - Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.
- 774 - Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare)
- 7740 - Leasing cu bunuri intangibile (exclusiv financiare)
- 781 - Activitati ale agentilor de plasare a fortei de munca
- 7810 - Activitati ale agentilor de plasare a fortei de munca
- 782 - Activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 7820 - Activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 783 - Servicii de furnizare si management a fortei de munca
- 7830 - Servicii de furnizare si management a fortei de munca
- 791 - Activitati ale agentilor turistice si a tur-operatorilor
- 7911 - Activitati ale agentilor turistice
- 7912 - Activitati ale tur-operatorilor
- 799 - Alte servicii de rezervare si asistenta turistica
- 7990 - Alte servicii de rezervare si asistenta turistica
- 802 - Activitati de servicii privind sistemele de securizare
- 8020 - Activitati de servicii privind sistemele de securizare
- 811 - Activitati de servicii suport combinate
- 8110 - Activitati de servicii suport combinate



- 812 - Activitati de curatenie
- 8121 - Activitati generale de curatenie a cladirilor
- 8122 - Activitati specializate de curatenie
- 8129 - Alte activitati de curatenie
- 813 - Activitati de intretinere peisagistica
- 8130 - Activitati de intretinere peisagistica
- 821 - Activitati de secretariat si servicii suport
- 8211 - Activitati combinate de secretariat
- 8219 - Activitati de fotocopiere, de pregatire a documentelor si alte activitati specializate de secretariat
- 822 - Activitati ale centrelor de intermediere telefonica (call center)
- 8220 - Activitati ale centrelor de intermediere telefonica (call center)
- 823 - Activitati de organizare a expozitiilor, targurilor si congreselor
- 8230 - Activitati de organizare a expozitiilor, targurilor si congreselor
- 829 - Activitati de servicii suport pentru intreprinderi n.c.a.
- 8291 - Activitati ale agentilor de colectare si a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
- 8292 - Activitati de ambalare
- 8299 - Alte activitati de servicii suport pentru intreprinderi n.c.a.
- 853 - Invatamant secundar
- 8532 - Invatamant secundar, tehnic sau profesional
- 855 - Alte forme de invatamant
- 8551 - Invatamant in domeniul sportiv si recreational
- 8552 - Invatamant in domeniul cultural (limbi straine, muzica, teatru, dans, arte plastice, etc.)
- 8553 - Scolii de conducere (pilotaj)
- 8559 - Alte forme de invatamant n.c.a.
- 900 - Activitati de creatie si interpretare artistica
- 9001 - Activitati de interpretare artistica (spectacole)
- 9002 - Activitati suport pentru interpretarea artistica (spectacole)
- 9003 - Activitati de creatie artistica
- 9004 - Activitati de gestionare a salilor de spectacole
- 920 - Activitati de jocuri de noroc si pariuri
- 9200 - Activitati de jocuri de noroc si pariuri
- 931 - Activitati sportive
- 9313 - Activitati ale centrelor de fitness
- 932 - Alte activitati recreative si distractive
- 9321 - Balciuri si parcuri de distractii
- 9329 - Alte activitati recreative si distractive n.c.a.
- 951 - Repararea calculatoarelor si a echipamentelor de comunicatii
- 9511 - Repararea calculatoarelor si a echipamentelor periferice
- 9512 - Repararea echipamentelor de comunicatii
- 952 - Reparatii de articole personale si de uz gospodaresc
- 9521 - Repararea aparatelor electronice de uz casnic
- 9522 - Repararea dispozitivelor de uz gospodaresc si a echipamentelor pentru casa si gradina
- 9523 - Repararea incaltamintei si a articolelor din piele
- 9524 - Repararea mobilei si a furniturilor casnice
- - 9525 - Repararea ceasurilor si a bijuteriilor



- 9529 - Repararea articolelor de uz personal si gospodaresc n.c.a.
- 960 - Alte activitati de servicii
- 9601 - Spalarea si curatarea (uscata) articolelor textile si a produselor din blana
- 9602 - Coafura si alte activitati de infrumusetare
- 9603 - Activitati de pompe funebre si similare
- 9604 - Activitati de intretinere corporala
- 9609 - Alte activitati de servicii n.c.a

Obiectul de activitate al societatii poate fi modificat de catre fondatorul unic, numai in conditiile si cu formele prevazute de lege.

Cap IV. Capitalul social

Art 7. Capitalul social total subscris si varsat de catre asociat este de 200 lei RON, constituit din 20 de parti sociale, nominative si indivizibile, in valoare de 10 lei RON fiecare .

Capitalul social este constituit in numerar si apartine integral lui **Milea Fanel** , domiciliat in _____ judetul Dolj, nascut la data de _____ in localitatea Craiova , judetul Dolj, fiul lui Gheorghe si Mioara posesorul cartii de identitate seria I _____ eliberat de Politia Craiova , la data de 03.08.2005, cod numeric personal _____

Art 8. Reducerea capitalului social poate fi facuta motivat , pana la limita impusa de legiuitor , dar nu mai devreme de 2 luni din ziua in care hotarirea adunarii generale a asociatilor , de reducere a acestuia, a fost publicata in Monitorul Oficial.

Art 9 . Majorarea capitalului social se face cu respectarea dispozitiilor legale de constituire a societatii: .

Majorarea capitalului social poate fi facuta din beneficiile societatii sau din alte aporturi , care pot fi , total sau partial , in numerar sau / si in natura .

Art 10. Daca marirea capitalului social se va face prin aport in natura , fondatorul unic va numi unul sau mai multi experti care isi vor da avizul asupra evaluarii acestuia , marirea capitalului hotarandu-se numai dupa depunerea raportului de expertiza, cu care ocazie se vor stabili si partile sociale ce se vor emite in schimb pe numele asociatului.

Art 11. Bunurile in natura aduse in societate ca aport , intra in proprietatea acesteia . Aportul la capitalul social nu este purtator de dobanzi.

Art 12. Transferul sau cesiunea de parti sociale catre terti sunt permise.

Art 13. Modificarile de repartitie a capitalului social catre terti implica inscrierea lor in Registrul Comertului potrivit prevederilor din Legea nr 31/1990 , modificata .

Art 14. Tertii sau succesorii pot hotari continuarea activitatii prin modificarea actului constitutive in coditiile impuse de lege.

Cap V. Conducerea si administrarea societatii

Art 15. Conducerea societatii este realizata de catre asociatul unic, **Milea Fanel** , domiciliat in Craiova , str. Eustatiu Stoenescu, nr. 8, bloc P4, scara 1, apartament 15, judetul Dolj, nascut la data de 03.05.1976 in localitatea Craiova , judetul Dolj, fiul lui Gheorghe si Mioara posesorul cartii de identitate seria DX, nr. 410617, eliberat de Politia Craiova , la data de 03.08.2005, cod numeric personal 1760503163209



aceasta avand prerogativele adunarii generale, ale consilului de administratie si administratorului, anume:

- 1 a) aproba bilantul si repartizeaza beneficiul net
- 2 b) desemneaza eventualii administratori si cenzori , ii revoca si ii descarca de activitate
- 3 c) decide urmarirea eventualilor admsitratori si cenzori pt daune pricinuite societatii , desemnand persoana insarcinata sa o exercite
- 4 d) aproba structura organizatorica, numarul de costuri si nivelul salariilor, coordonarea personalului
- 5 e) decide cu privire la modificarea , fuziunea , dizolvarea si lichidarea societatii
- 6 f) modifica statutul
- g) indeplineste orice alta atributii

Art 16 . Exercitand conducerea societatii, asociatul stabileste salariul angajatilor si beneficiaza de vechime in munca cu conditia achitarii de catre societate a contributiei pentru asigurarile sociale si ajutorului de somaj.

Art 17. O persoana fizica sau o persoana juridica nu poate fi asociat unic decat intr-o singura societate cu raspundere limitata. O societate cu raspundere limitata nu poate avea asociat unic o alta socirtate cu raspundere limitata alcatuita dintr-o singura persoana.

Cap VI. Evidenta contabila

Art 18. Exercitiul economico- financiar incepe la 1 ianuarie si se incheie la 31 decembrie al fiecarui an. Primul exercitiu incepe la data constituirii societatii.

Art19. Societatea va tine evidenta contabila lunar, pe acte si fapte de comert , va intocmi anual bilantul si contul de beneficii si pierderi , avand in vedere prevederile legale si normele metodologice elaborate de Ministerul Finantelor.

Cap VII. Bilantul

Art 20. Dupa aprobarea de catre adunarea generala a asociatilor , bilantul contabil anual se va depune in termen de 15 zile la adminstratia financiara.

Un exemplar al bilantului contabil si al contului pe profit si pierderi vizat de adminstratia financiara va fi depus la Registrul Comertului pt a fi retinut si eventual dat publicitatii. Bilantul contabil anual si contul de beneficii si pierderi se inscriu in Registrul Comertului si se dau publicitatii.

Art 21. Din beneficiile societatii se va retine in fiecare an cel putin 5% pt formarea fondului de rezerva , pana ce acesta va atinge cel putin a 5 a parte din capitalul social , fond care , dupa aceea , va fi completat ori de cate ori va scadea sub acest cuantum.

Art 22. In raporturile cu tertii societatea este entitate distincta de persoana asociatului unic, in sensul ca , orice creditor particular , poate sa-si exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociatului unic dupa bilantul social si in nici un caz asupra societatii .

Art 23. Pentru intreaga activitate a societatii, asociatul unic, in calitate de director si administrator, raspunde in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990

Cap VIII. Modificarea formei juridice



Art 24. In situatia in care interesele societatii o impun , asociatul poate hotari fuziunea societatii cu una sau mai multe societati comerciale , cu respectarea prevederilor legii nr 31/ 1990 , modificata, si celorlalte acte normative incidente .

Fuziunea se hotaraste de fiecare societate in parte in conditiile stabilite pt modificarea actului constitutiv al societatii.

Fuziunea se face prin absorbirea unei societati de catre alta societate sau prin contopirea a doua sau mai multe societati pt a alcatui o societate noua.

Adminstratorii societatilor care participa la fuziunea intocmesc proiectul de fuziune in forma si cu cerintele Legii 31/1990 , modificata, si sunt obligati a indeplini procedurile prevazute de aceasta .

Art 25 . Dizolvarea societatii are loc in urmatoarele conditii :

- 7 a) imposibilitatea realizarii obiectului de activitate
- 8 b) declarearea nulitatii societatii
- 9 c) prin hotarirea asociatului unic in conditiile legii
- 10 d) deschiderea procedurii lichidarii judiciare
- 11 f) alte cauze prevazute de lege sau actul constitutiv al societatii

Art 26. Din momentul dizolvarii , adminstratorul nu mai poate intreprinde noi operatiuni, in caz contrar el este personal raspunzator pt operatiunile pe care le-a intreprins.

Art 27. Societatea fiind dizolvata adminstratorul este obligat a institui procedura de lichidare prin el insusi sau prin numirea de lichidatori , conform legii . Dupa terminarea lichidarii , lichidatorii trebuie sa ceara radierea societatii din Registrul Comertului.

Cap IX . Dispozitii finale

Art 28. Litigiile societatii cu persoane fizice sau juridice sunt de competenta organelor judecatoresti din Romania , iar cele cu persoane fizice sau juridice straine se vor solutiona pe baza dreptului international privat si dreptului comercial international de catre instantele competente in fuctie de fiecare speta in parte .

Art 39 . Forta majora exonereaza partea afectata in situatia neindeplinirii obligatiilor contractuale si statutare dorita unui asemenea eveniment.

Art 30. Pentru a fi exonerata de raspundere , parte afectata de evenimentele considerate de neinlaturat si de neprevazut trebuie sa se conformeze clauzelor contractuale in ce priveste comunicarea si dovedirea acestora.

Art 31. Asigurarea bunurilor din patrimoniul societatii este de competenta fondatorului unic.

Asociat unic MILEA FANEL

Nr.28/05.04.2010

**In temeiul legii privind exercitarea profesiei de avocat
SE ATESTA IDENTITATEA PARTILOR,
CONTINUTUL ACTULUI SI DATA**

INCHEIERII ACESTUIA Av.Iovanescu Decebal



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL
Dolj

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: BUZSTEF SRL

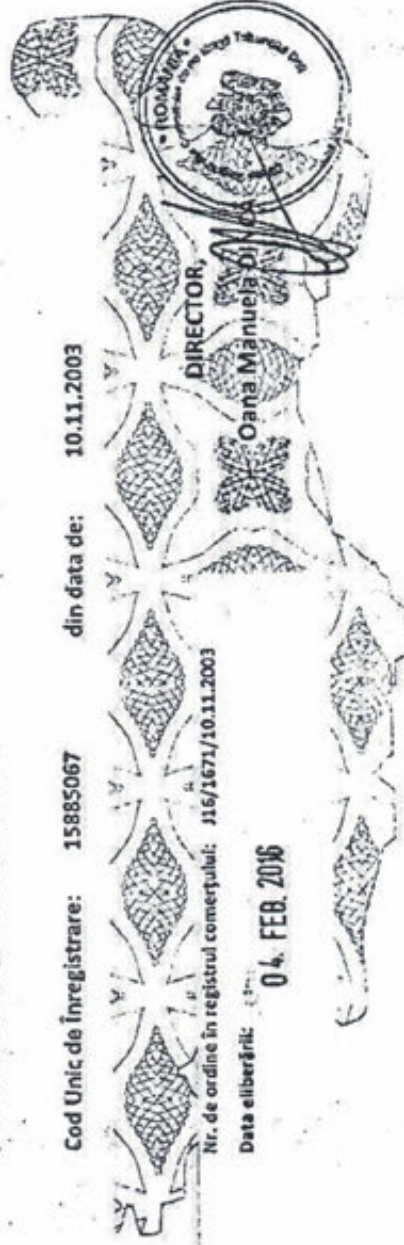
Sediul social: Municipiul Craiova, Strada EUSTAFIU STOENESCU, Nr. 8, Bloc P4, Scara 1, Etaj 3, Ap.
15, Judet Dolj

Activitatea principală: 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare
predominantă de produse nealimentare

Cod Unic de înregistrare: 15885067 din data de: 10.11.2003

Nr. de ordine în registrul comerțului: 116/1671/10.11.2003

Data eliberării: 04. FEB. 2016



DIRECTOR,

Oana Manuela Di...

Seria B Nr. 3260588



[Handwritten signature]
Completat cu originalul



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Adresa: Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: oredj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBAEES7R

Nr.: 51/06.01.2020

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 51 din 06.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj certifică informațiile referitoare la

BUZSTEF SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1671/2003, atribuit în data de 10.11.2003

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/1671/2003

Cod unic de înregistrare: 15885067

Certificat de înregistrare: B3260588, emis pe data de 04.02.2016 și eliberat la data 04.02.2016

Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Strada EUSTAȚIU STOENESCU, Nr. 8, Bloc P4, Scara 1, Etaj 3, Ap. 15, Judet Dolj

Contacte sediu social: telefon: 0745660470, 0740456730

Contacte firmă: telefon: 0745660470, 0740456730

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 6042/07.11.2003, JUDECATOR DELEGAT
Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare : societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 19.12.2016

Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 2 din data 27.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovezile de sediu: 27.01.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 27.01.2026.

Durata sediului: 10 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI , integral vărsat

Număr părți sociale: 20

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE



Conform cu originalul



BRBAEES7R

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

MILEA FĂNEL

Calitate: asociat unic

Cetățenie: română

Stare civilă: nedeclarat

Data și locul nașterii: JUD. DOLJ

Sex: masculin

Aport la capital: 200 LEI

Aport vărsat total: 200 LEI

Număr părți sociale: 20

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

MILEA FĂNEL

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: A, JUD. DOLJ

Data numirii în funcție: 05.04.2010

Durată mandat: neprecizată

Data depunere specimen semnătură: 09.04.2010

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Redactat S.L. / listat 06.01.2020 : 12:16:57



2/5
13



Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, PIATA ORIZONT,(POZITIA CADASTRALA NR. 5), Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 6410 din data 06.04.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 06.04.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 06.04.2020.

Durata sediului: 4 ani.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada NICOVALEI, Nr. 11, Judet Dolj

Act sediu: Contract de comodat, nr. 2 din data 27.01.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 27.01.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 27.01.2026.

Durata sediului: 10 ani.

Denumire: BUZTEF SRL PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Craiova, Str. TINERETULUI, POZ. 35, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 89 din data 21.01.2005

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.01.2005.

Durata sediului: 5 ani.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, Strada EUSTATIU STOENESCU, Nr. 8, Bloc P4, Scara 1, Etaj 3, Ap. 15, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 5452 din 02.02.2016

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 04.02.2016

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, PIATA ORIZONT,(POZITIA CADASTRALA NR. 5), Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 56285 din 16.12.2016

Activități la sediu:

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

4772 - Comerț cu amănuntul al încălțăminte și articolelor din piele, în magazine specializate

4771 - Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, în magazine specializate

4751 - Comerț cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate

4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare

Data certificatului constatator: 19.12.2016





BR8AEES7R

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada NICOVALEI, Nr. 11, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 2 nr. 5452 din 02.02.2016

Activități la sediu:

4765 - Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

4772 - Comerț cu amănuntul al încălțămintei și articolelor din piele, în magazine specializate

4771 - Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, în magazine specializate

4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare

Data certificatului constatator: 04.02.2016

Denumire: BUZTEF SRL PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Str. TINERETULUI, POZ. 35, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 54897 din 10.11.2008

Activități la sediu:

4690 - Comerț cu ridicata nespecializat

4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 13.11.2008

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR: Profit (rd. 01 + 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR: Pierdere (rd. 03 + 04 + 05 + 06 + 07 - 01 - 02): 44.000 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 229-228): 42724 LEI

Redactat S.L. / listat

15





PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 228-229): 0 LEI

Numar mediu de salariați: 2

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

Cifra de afaceri netă (ct. 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***): 140652 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE – TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 53995 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 06.01.2020

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului MILEA FĂNEL, fiindu-i necesar la PIETE ȘI TÂRGURI.

DIRECTOR,

OANA MANUELA DINCO



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE. Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Conținutul prezentei document constituie încredințare și se pedepsește conform legii.



Confirma așezată



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 826178 / data eliberării: 06.01.2020

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii MILET FANEL nr. 826177 din 06.01.2020 cu domiciliul în ROMANIA, Judetul DOIJ, Municipiul CRAIOVA,, cu : , CIF: , având calitatea de administrator ¹⁾ și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 34086244, se atestă următoarele:

BUZSTEF SRL CF 15685067, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOIJ, Municipiul CRAIOVA,

figureaza

în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcțiesituată, e în zona , nerezidențiala, având o valoare impozabilă de 43393.46 lei, situată în Strada CRAIOVITA NOUA, nr. 8, bl. P4, sc. 1, ap. 15, completare: POZITIA 5 - PIATA ORIZONT, Data construcției: -

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată²⁾ catre bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PRELUNGIRE CONTRACT PIETE SI TARGURI

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,

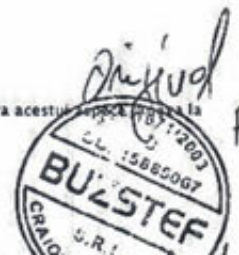
Intocmit

NEAGOE OANA GHEORGHITA



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri... proprietate-folosință din data.../alte situații.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestuia. Certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.

*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.04.22 11:50:57 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 171497179 din 22.04.2019

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **FDJCRAA-9705-2019** din data de **22.04.2019** pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF: **15885067**

Nu există erori de validare.

Fibert



Conform cu poziția
[Signature]

Bifati numai
dacă
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
 Sucursala
 GIE - grupuri de interes economic
 Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

Tip situație financiară: UU

An Semestru Anul 2018

Entitatea SC BUZSTEF SRL

22 APR 2019

Suma de control 200

Adresa

Județ Dolj Sector Craiova Localitate CRAIOVA
Strada DIMBOVITA Nr. 7 Bloc C1c 1/6 Telefon 0749043379

Număr din registrul comerțului J16/1671/2003

Cod unic de înregistrare 15885067

Forma de proprietate

35 - Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod și denumire clasa CAEN)

4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare

Activitatea preponderanta efectiv desfasurata (cod și denumire clasa CAEN)

4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare

Situații financiare anuale

Raportări anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Entități mijlocii, mari și entități de interes public

Entități mici

Microentități

Entități de interes public ?

1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991
 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2018 de către entitățile prevăzute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:

Capitaluri - total	-16.686
Capital subscris	200
Profit/ pierdere	-44.131

ADMINISTRATOR

INTOCMIT,

Numele și prenumele

MILEA FANEL

Numele și prenumele

MALAESCU CARMEN

Calitatea

11 - DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Semnătura

Nr. de înregistrare în organismul profesional

SEMNAȚURA DEVINE VIZIBILĂ DUPĂ O VALIDARE CORECTĂ

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR

Nume și prenume auditor persoană fizică / Denumire firma de audit

Nr. de înregistrare în Registrul CAFR

CIF/ CUI

Formular VALIDAT



BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2018	31.12.2018
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+207+4094+208-280-290)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	55.385	49.904
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	03	4.091	4.091
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	59.476	53.995
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	122.333	134.277
REANȚE 1) (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	440	16.751
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	440	16.751
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	602	818
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	123.375	151.846
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	6.203	3.054
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	6.203	3.054
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	161.609	225.581
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-32.031	-70.681
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04+12+14)	17	15	27.445	-16.686
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453***+455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	18	16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 472*)	25	23		



Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	200	200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	200	200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	2.757	2.757
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	1.602	1.602
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	22.886	22.886
SOLD D (ct. 117)	44	42	0	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	3.346	0
SOLD D (ct. 121)	46	44	0	44.131
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45	3.346	
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	27.445	-16.686
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	27.445	-16.686

Suma de control F10 : 1253148 / 7440585

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe immobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

MILEA FANEL

Numele și prenumele

MALAESCU CARMEN

Semnătura

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

Cod 20

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***)	01	232.609	140.652
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741**** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02		
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03		
Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645+646)	04	47.229	50.821
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 786)	05	4.657	5.481
6. Alte cheltuieli***** (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666+ 668)	06	175.051	127.074
7. Impozite (ct.691 + 695 + 698)	07	2.326	1.407
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)-	08	3.346	0
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	0	44.131

Suma de control F20 : 834784 / 7440585

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 01 - Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 766).

****) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

*****) Rd. 06 - Se înscriu și cheltuielile cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666).

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

MILEA FANEL

Numele și prenumele

MALAESCU CARMEN

Semnătura



Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A			B	1	2	
Unitați care au înregistrat profit		01	01			
Unitați care au înregistrat pierdere		02	02	1	44.131	
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere		03	03			
II Date privind platile restante			Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A			B	1=2+3	2	3
Plati restante - total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)		04	04	212.058	212.058	
Furnizori restanți - total (rd. 06 la 08)		05	05	7.764	7.764	
- peste 30 de zile		06	06	2.850	2.850	
- peste 90 de zile		07	07	2.241	2.241	
- peste 1 an		08	08	2.673	2.673	
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total(rd.10 la 14)		09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate		10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară		12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13	13			
- alte datorii sociale		14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15	15			
Obligatii restante fata de alti creditori		16	16	204.294	204.294	
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca		18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		19	18			
III. Numar mediu de salariatii			Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018	
A			B	1	2	
Numar mediu de salariatii		20	19			2
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		21	20			2
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr. rd.	Sume (lei)	
A				B		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:				22	21	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat				23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat				24	23	



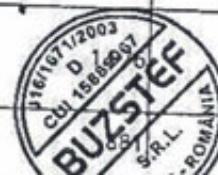
A		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat		25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)		26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:		27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat		28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat		30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:		31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor		32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:		33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)		34	33	
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:		35	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat		36	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat		37	36	
V. Tichete acordate salariaților				
A		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților		38	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații		39	37a (302)	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)				
A		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :				
- după surse de finanțare (rd. 40+41)		40 38		
- din fonduri publice		41 39		
- din fonduri private		42 40	0	0
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)		43 41		
- cheltuieli curente		44 42	0	0
- cheltuieli de capital		45 43		
		46 44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)				
A		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare		47 45		
VIII. Alte informații				
A		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)		48 46		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)		49 47		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)		50 48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50+51+52+53)		51 49		
- acțiuni negociate emise de rezidenți		52 50		
- părți sociale emise de rezidenți		53 51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:		54 52		
- dețineri de cel puțin 10%		55 52a		



- obligatiuni emise de nerezidenti	56	53		
Creanțe immobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	57	54		
- creanțe immobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	58	55		
- creanțe immobilizate în valută (din ct. 267)	59	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	60	57	440	440
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	61	58		
Creanțe neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	62	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	63	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	64	61		16.311
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	65	62		
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	66	63		16.311
- subvenții de încasat(ct.445)	67	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	68	65		
- alte creanțe în legătură cu bugetul statului(ct.4482)	69	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	70	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	71	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.70 la 72)	72	69	6.203	3.054
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	73	70		
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	74	71	6.203	3.054
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	75	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	76	73		
- de la nerezidenți	77	74		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	78	75		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.77 la 80)	79	76		



- acțiuni necotate emise de rezidenți	80	77		
- părți sociale emise de rezidenți	81	78		
- acțiuni emise de nerezidenți	82	79		
- obligațiuni emise de nerezidenți	83	80		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	84	81		
Casa în lei și în valută (rd.83+84)	85	82		
- în lei (ct. 5311)	86	83	251	693
- în valută (ct. 5314)	87	84	251	693
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.86+88)	88	85		
- în lei (ct. 5121), din care:	89	86	351	125
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	90	87	351	125
- în valută (ct. 5124), din care:	91	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	92	89		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.91+92)	93	90		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	94	91		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	95	92		
Datori (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	96	93	161.609	265.028
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd. 95+96)	97	94		
- în lei	98	95		
- în valută	99	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98+99)	100	97		
- în lei	101	98		
- în valută	102	99		
Credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	103	100		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 102+103)	104	101		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	105	102		
- în valută	106	103		
Alte împrumuturi și datoriile asimilate (ct. 167), din care:	107	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	108	105		
Datoriile comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	109	106	10.088	7.882
- datoriile comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	110	107		
Datoriile în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	111	108	2.390	2.616
Datoriile în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	112	109		47.236
- datoriile în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	113	110		1.190



- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	114	111	1.098	40.049
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	115	112	-3	-3
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	116	113		
Datoriile entitatii in relatii cu entitatile afiliate (ct.451)	117	114		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	118	115	147.155	213.294
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	119	116		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	120	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.119 la 123)	121	118		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	122	119		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	123	120		
- subventii nereluatare la venituri (din ct. 472)	124	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	125	122		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	126	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	127	124		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	128	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	129	126	200	200
- acțiuni cotate 3)	130	127		
- acțiuni necotate 4)	131	128		
- părți sociale	132	129	200	200
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	133	130		
Permise si licente (din ct.205)	134	131	400	400
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	135	132		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	136	133		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	137	134		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	138	135		
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2017	
A		B	1	
Valoarea contabilă netă a bunurilor si	139	136		



27

XII. Capital social vărsat

A	Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
		Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 138+141+145 la 148)	140	137			
- deținut de instituții publice, (rd. 139+140)	141	138	X		X
- deținut de instituții publice de subord. centrală	142	139			
- deținut de instituții publice de subord. locală	143	140			
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	144	141			
- cu capital integral de stat	145	142			
- cu capital majoritar de stat	146	143			
- cu capital minoritar de stat	147	144			
- deținut de regiile autonome	148	145			
- deținut de societăți cu capital privat	149	146			
- deținut de persoane fizice	150	147			
- deținut de alte entități	151	148			

A	Nr. rd.	Sume (lei)	
	B	2017	2018
XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	152	149	
- către instituții publice centrale;	153	150	
- către instituții publice locale;	154	151	
- către alți acționari la care statul/unitățile administrative/teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni au participații indiferent de ponderea acestora.	155	152	

A	Nr. rd.	Sume (lei)	
	B	2017	2018
IV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	156	153	
Dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	157	154	
- către instituții publice centrale;	158	155	
- către instituții publice locale;	159	156	
- către alți acționari la care statul/unitățile administrative/teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	160	157	
Dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	161	158	
- către instituții publice centrale;	162	159	



Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	188	184	2.493	3.283
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	189	185	1.555	1.523
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	190	186	143.438	91.972
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	191	187		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)	192	188	47.229	50.821
a) Salarii și indemnizații 9) (ct.641+642+643+644)	193	189	38.476	49.700
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	194	190	8.753	1.121
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 192-193)	195	191	4.657	5.481
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	196	192	4.657	5.481
a.2) Venituri (ct.7813)	197	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195-196)	198	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	199	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	200	196		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 204)	201	197	27.565	30.296
1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	202	198	26.940	29.336
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586)	203	199	625	710
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	204	200		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	205	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	206	202		
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	207	203		250
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)	208	204		
Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	209	205		
- Cheltuieli (ct.6812)	210	206		
- Venituri (ct.7812)	211	207		
CHILTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	212	208	226.937	183.376
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 182-208)	213	209	5.672	0
- Pierdere (rd. 208-182)	214	210	0	42.724
2. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	215	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	216	212		
3. Venituri din dobânzi (ct.766) 8)	217	213		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	218	214		
4. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	219	215		
5. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	220	216		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	221	217		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	222	218		
Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare înute ca active circulante (rd. 220 - 221)	223	219		



ei

- către instituții publice locale;	163	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	164	161		
XV. Repartizari interimare de dividende potrivit Legii nr.163/ 2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
- dividendele interimare repartizate 7)	165	161a (304)		
XVI. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	166	162		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	167	163		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	168	164		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	169	165		
XVII. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Venituri obținute din activități agricole	170	166		
XVIII. Situația veniturilor și cheltuielilor		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2017	31.12.2018
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+171+172)	171	167	232.609	140.652
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	172	168		
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	173	169	232.609	140.652
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	174	170		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766) 8)	175	171		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	176	172		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	177	173		
Sold D	178	174		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	179	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	180	176		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	181	177		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	182	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	183	179		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	184	180		
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)	185			
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL			232.609	140.652
d. 167+173-174+175+176+177+178+179)				
1. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)				



- Cheltuieli (ct.686)	224	220		
- Venituri (ct.786)	225	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666) 8)	226	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	227	223		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	228	224		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	229	225		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 218 - 225)	230	226	0	0
- Pierdere (rd. 225 - 218)	231	227	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	232	228	232.609	140.652
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	233	229	226.937	183.376
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 228-229)	234	230	5.672	0
- Pierdere (rd. 229-228)	235	231	0	42.724
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	236	232		
20. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	237	233		
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	238	234	2.326	1.407
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	239	235	3.346	0
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	240	236	0	44.131



[Signature]
 Confirma cu originalul

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

MILEA FANEL

Semnatura

Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

MALAESCU CARMEN

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC /

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

*****) Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat. (1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...

1) Se vor include chirile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirile pentru folosirea lucului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datorii în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 141 - 151 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 140.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 152.

8) Conturi de repartizat după natura conturilor respective.

9) La rd.193 se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratori persoane fizice'.



SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE
la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	400			X	400
Avansuri acordate pentru bilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	400			X	400
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	43.393				43.393
Instalatii tehnice si masini	08	1.050				1.050
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09					
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	16.560				16.560
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	61.003				61.003
III.Imobilizari financiare	17	4.091			X	4.091
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	65.494				65.494



33
1 11
Confirma cu originalul

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de immobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta immobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte immobilizari	20	400			
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				400
TOTAL (rd.19+20+21)	22	400			
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	4.568	5.481		
Instalatii tehnice si masini	25	1.050			10.049
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26				1.050
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	5.618	5.481		
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	6.018	5.481		11.099
					11.499



Conform cu expertiza

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 3

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
structii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 453776 / 7440585

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

MILEA FANEL

Numele si prenumele

MALAESCU CARMEN

Semnătura



Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMI

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

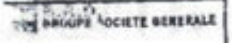
Formular
VALIDAT

Domicilierea contului/ Account Domiciliation
Ag. I. D. SIRBU
Cal. Bucuresti, nr. 139-141
0251-43.68.01 0251-43.68.00
SWIFT BRDEROBU

Referinte bancare / Banking references
Titular / Account holder BUZSTEF SRL
IBAN RO55BRDE170SV23054111700
Numar cont / Account number 23054111700
Valuta / Currency RON

Extras de cont / Statement
De la / From 01/12/2019 La / To 31/12/2019
Valabil fara semnatura

BUZSTEF SRL
CNP/CUI: 15885067
CRAIOVA JUD DJ 010000


21 3. IAN. 2020
Agentia I.D. SIRBU



36.
Document original

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr...6410...../06.04.....2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de înregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și

SC BUZSTEF SRL cu sediul în Craiova,

Etaj 3, Ap. 15, Judetul Dolj având contul nr.deschis la....., cod fiscal nr. 15885067, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin MILEA FANEL, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 și HCLM nr. 83/2016.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 5862/25.03.2016 al licitației organizate de S.C.PIETE ȘI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 6039/29.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1-și 2 lit. c, coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 72,26 mp, poziția cadastrală nr. 5 (conform planului de amplasament și delimitare), situat în Piața Orizont, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestări servicii, activități de producție, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 06.04.2016 până la data de 06.04.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spațiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.



CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 5863/25.03.2016 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 83/2016.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spațiului /terenului este de 29,00 lei/mp /lună .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de **SC BUZSTEF SRL** se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 2095,54 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea **SC BUZSTEF SRL** de a elibera terenul/spatiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, **SC BUZSTEF SRL** fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. **SC BUZSTEF SRL** răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normelor P.S.I., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spatiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a minim un mc/deseu/lună către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9. S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spatiului pe toată durata contractului.

Art.10. **SC BUZSTEF SRL** se obligă:

a. Să respecte Regulamentul de organizare și funcționare al pieței, precum și al legislației în vigoare cu privire la desfășurarea comerțului în locuri publice .

b. Să folosească spațiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spatiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Să ia măsurile pentru obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare .

f. Să obțină autorizația de construire/amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, în caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL îi revine dreptul să rezilieze contractul, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuielă exclusivă a locatarului.



- g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a Imc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.
- h. La sfârșitul contractului să restituie spațiul/terenul în starea inițială.
- i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.
- j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseze spațiul/terenul și/sau construcția provizorie amplasate pe teren, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spațiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitație.
- k. În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitație.
- l. Să întrebuinteze, pe toată durata închirierii, bunul închiriat ca un bun proprietar, cu buna credință și potrivit destinației care rezultă din contract, purtând răspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- m. Să plătească impozitele și taxele locale aferente bunului închiriat;
- n. Să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații normale ce-i incumbă, în vederea menținerii bunului imobil închiriat în starea în care l-a primit în momentul încheierii contractului;
- o. Să permită locatorului să controleze modul în care este utilizat bunul imobil închiriat și starea acestuia;
- p. Să nu aducă modificări bunului imobil închiriat, decât cu acordul prealabil scris al locatorului și cu respectarea legislației în vigoare, respectiv obținerea autorizației de construcție;
- r. Să răspundă integral pentru deteriorările aduse spațiului de către persoanele aduse de acesta în spațiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;
- s. Locatarul este obligat să asigure paza bunului transmis în folosință, precum, și valorilor deținute sub orice titlu.
- t. Locatarul are obligația de a constitui și actualiza garanția de bună executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru două luni, neîndeplinirea obligațiilor de plată conducând la reținerea garanției de bună executie în contul chiriei neachitate, începând cu data de 6, dar nu mai târziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca în condițiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plată a chiriei sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desființat de drept, fără punere în întârziere, fără alte formalități și fără intervenția vreunei instanțe de judecată, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subînchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului închiriat, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractului, fără somată și punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești, autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuială exclusivă a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;



- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
 - e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
 - f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren .
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de închiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), în cazul în care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale, in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.



Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversele, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul aditional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ADMINISTRATOR
Dumitru Cosmin DURLE

PT DIRECTOI
Bogdan Emi

DIRECTOI
Cristian

CONSILIE
Mihai Lcons

INTOCMIT
Andreea-Cri



Conform cu originalul

2016.
Firma

**ACT ADIȚIONAL NR. 12956 / 23.10.2019
LA CONTRACTUL NR. 6410/ 06.04.2016**

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

BUZSTEF SRL cu sediul în CRAIOVA, STR.EUSTATIU STOENESCU, NR.8, BL.P4, SC.1, ET.3, AP.15, judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal 15885067 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin MILEA FANEL, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act adițional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la următoarele modificări :

CAP. IV PREȚ

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 2312.32 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6410/ 06.04.2016 raman nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIEȚE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizi

Dan

Pr Director Economic

Crăciun Ștefania

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carneluti

Intocmit

Dana Mișu Mitriu

BUZ

BUZSTEF

S.R.L.
CRAIOVA-ROMANIA

J16/181/08.02.2011
D
CUI 15885067

BUZSTEF

S.R.L.
CRAIOVA-ROMANIA

2019 12 29

Conform cu originalul

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 162532 din 27.10.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1123 din 27.10.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

SC PIETE SI TARGURI SRL PENTRU SC BUZSTEF SRL PRIN MILEA

FANEL

cu domiciliul (2) în județul Dolj Municipiul Craiova
satul sectorul c
nr. 8 , bl. P4 , s
email Ir

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL MAGAZIN GENERAL - CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DURATA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE RESPECTIV 4 ANI - Poz. 5 - Piața Orizont- Craiovița Nouă

(Sc = Sd = 72,26 mp; Su = 66,60 mp; Sistem constructiv : Fundații continue b.a, structură metalică, închideri PVC maro,șarpantă cu învelitoare din carton bituminat tip solzi, stâlpi decorativi din lemn)

CONDIȚII :

Construcția va avea caracter provizoriu și va fi desființată prin grija proprietarului fără a solicita despăgubiri, în termenul prevăzut de notificarea primită din partea PMC în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei. Durata amplasării construcției va fi conform contractului de închiriere nr. 6410/06.04.2016. Staționarea mijloacelor de transport folosite la aprovizionare, nu vor afecta circulația pietonală și rutieră din zonă. Se vor respecta condițiile, avizele, acordurile și documentația tehnică, vizată spre neschimbare, ce a stat la baza emiterii autorizației de construire.

-pe imobilul - teren si construcții - situat în județul Dolj Municipiul Craiova

satul sectorul Strada Nicolae Coculescu , nr. 24 , bl. , sc. , et. , ap. cod poștal

Cartea funciara (4) /fișa bunului imobil / nr. cadastral

-lucrări în valoare (5) de 43360 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 94/2016 din

a fost elaborată de SC COLIADAL CONSPROIECT SRL DOLJ

CRAIOVA satul Strada Brazda Lui Novac , nr. 79 , bl. C8 , sc. 1 , et. , ap. cod poștal

29 , respectiv de Arh. Daniel Georgescu -arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 4275 , în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Oltenia a Ordinului Arhitecților din România.



FP-40-03, ver 01

44
1
Cămbiu cu oțel

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cloplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la rampa ecologică Mofleni materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.



[Signature]
ÎNTOCMIT
Cristian Borgovan
FP-40-03, ver 01

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Olguta



PL. SEC. ȘAR,
Ovidiu M. Vanu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 578 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0297504/2016 din 06.10.2016.

Prezentă autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 31.10.2016 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

PL. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

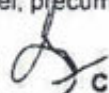
Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT.

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

 ÎNTOCMIT
Cristian Borgovan



FP-40-03, ver 01

Handwritten signature/initials at the bottom right of the page.

PROCES -VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Incheiat astazi ~~06.04.2016~~ cu ocazia predarii - primirii
terenului/spatiului situat in Piata ORIZONT,
in suprafata de 72,36 mp , pozitia nr. 5...

Intre:

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , str. Calea Bucuresti, nr. 51, in
calitatea de predator si SC BUZSTEF SRL , in calitate de primitor .

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL preda terenul/spatiul situat in
Piata ORIZONT , in suprafata de 72,36 mp , pozitia nr. 5.....

SC BUZSTEF SRL , preia terenul/spatiul situat in Piata
ORIZONT , in suprafata de 72,36 mp , pozitia nr. 5.....

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal, in doua exemplare,
cate unul pentru fiecare.

Am predat:

Din partea SC PIETE SI TARGURI
CRAIOVA SRL
Sef Serviciu Dezvoltare,
Marius Catalin BRAN



Am primit :

Din partea

SC BUZSTEF SRL



Handwritten signature

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 12477J din 15 12 2016

privind, lucrarea CONSTRUCIE SPATIU COMERCIAL MAGAZIN GENERAL

executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre
..... pentru lucrarile de CONSTRUCIE

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 1123 eliberata de
P.H.C. la 25.10.2016, cu valabilitate pana la 13.11.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 15 12 2016,
fiind formata din:

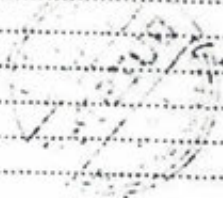
- MIREA FANCL - presedinte
- (nume si prenume)
- FRANCISCA CRISTIANI - membru
- MEMBRU
- MEMBRU

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

LUCRARILE DE CONSTRUCIE AU FOST EXECUTATE
IN BAZA PE TERMINE NR. 124/2016 SI AC NR. 1123/2016



2/92 = 22 = 52,26 MP

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.



Conform cu regulamentul

- 4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de 43373,46 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

ADMITEREA RECEPTIEI

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

LUCRARILE DE CONSTRUCIRE SUNT EXECUTATE

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

REMANENȚA COMPARTIMENTULUI DE TRAFIC A CONSTRUCȚIEI

8. Prezentul proces-verbal, continand file si anexe numerotate, cu un total de file, a fost incheiat astazi 15.12.2016 la STR. NICOLAE CCULESCU N 24 in 2 exemplare.
PIATA CRIZENT-LIVIZITA NOVA

Comisia de receptie*):

Presedinte: MIRBA FANCI

Membri: NEACE NICU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Serviciul autorizării în construcții - Găzduire Anexe. J.A.A.
 Reprezentant:
CRISTINA CRISTINA

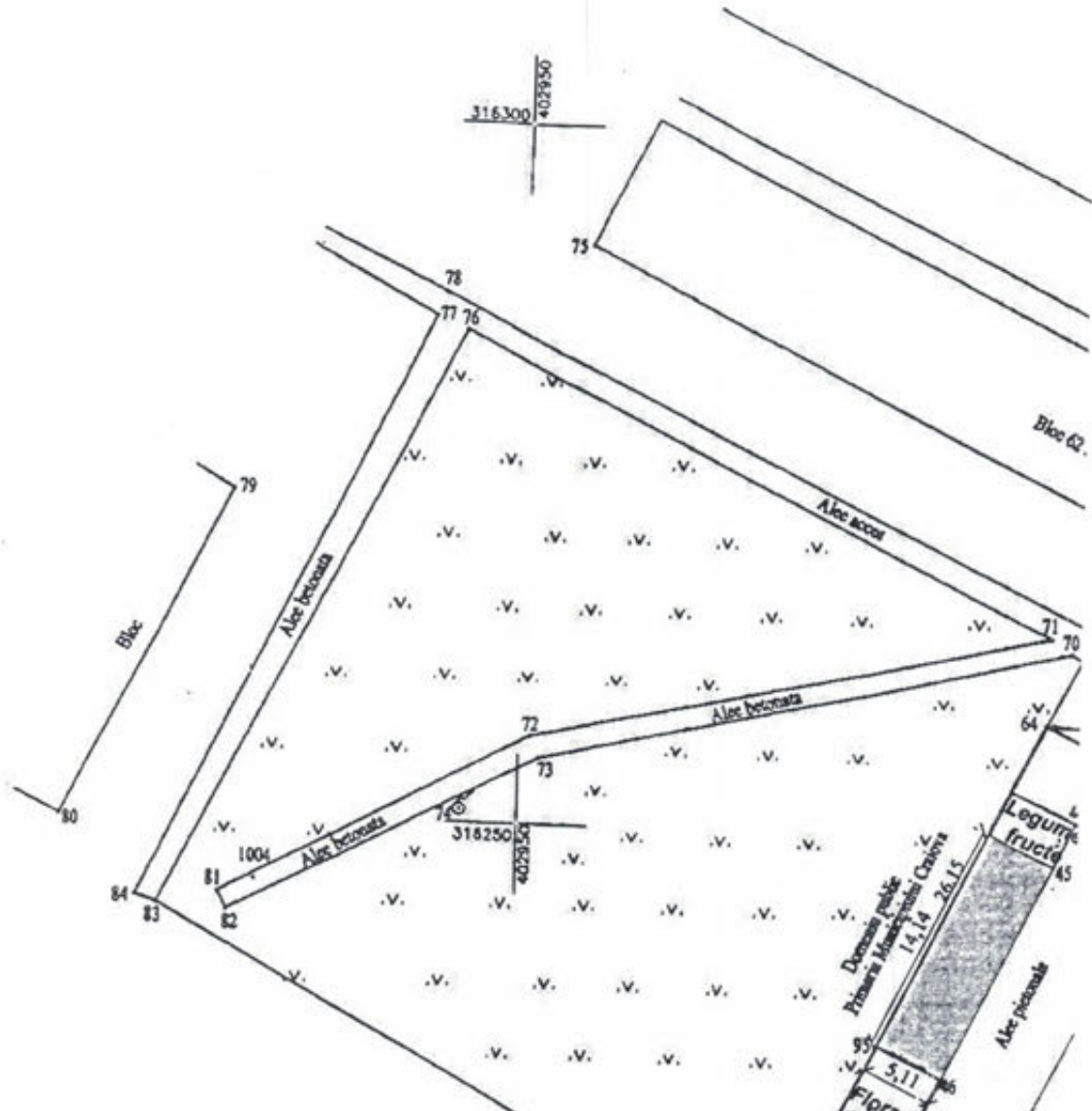


*) Numele, prenumele și semnatura.

**) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotărârea de Guvern nr. 940/2006.

Conforma cu originalul





INDICI DE REFERINTA

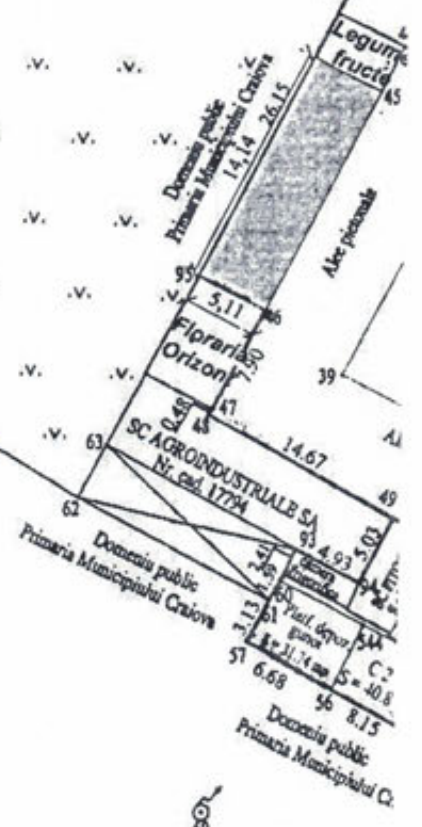
SUPRAFATA TEREN Steren = 72,26 mp

SITUATIA EXISTENTA

- Sconstr. = 72,26 mp
- Sdesf. = 72,26 mp
- P.O.T. = 100%
- C.U.T. = 1,0

LEGENDA:

SPATIU COMERCIAL MAGAZIN GENERAL S = 72,26mp
 Spatiu realizat in baza Autorizatiei de Construire nr.1123 din
 27/10/2016 eliberata de Primaria Municipiului Craiova





t

STABILIMENTE
ENERGIE



MAGAZIN GENERAL

Jucarii

Articole menaj

Cosmetice

Cadouri



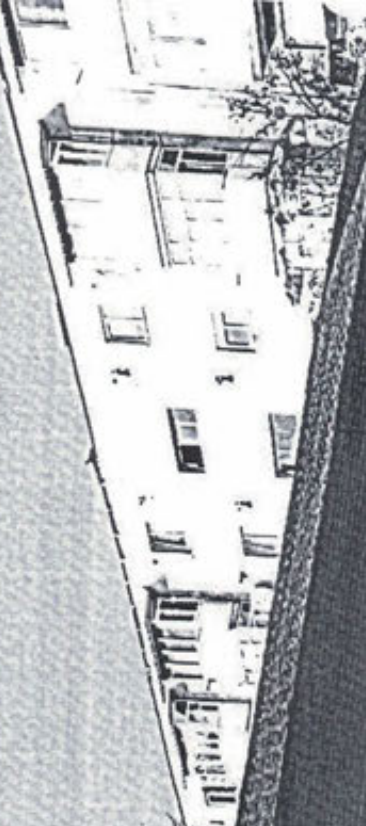
MAGAZIN GENERAL

Jucarii

Articole menaj

Cosmetice

Cadouri





S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro
pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 358 / 03.01.2019
LA CONTRACTUL NR. 6410 / 06.04.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

BUZSTEF SRL cu sediul în CRAIOVA, STR. EUSTACHIU ȘOERESCU
NR.8, BL. P4, SC.1, ET.3, AP.15 Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____
cod fiscal nr. RO 15885067 în calitate de LOCATAR,
reprezentată prin MILEA FANEU, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie
prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018.
Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019.
Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 2167,80 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6410.../...06.04.2016 raman nemodificate.
Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator Director Economic

Alin Madalin Maracineș Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial _____ zătat pentru legalitate

Cornel Paun Mihai Leonard Carneluti



BUZSTEF SRL



51

Conform cu originalul

Vizat C.F.P.P.
S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
Daniel Olteanu
Sigiliul Nr. 1
Anul 2018 Luna 01 Zina 03

Intocmit
Dana Mihaela Dumitriu

S.C. PIETE SI IARGURI CRAIOVA SRL
Calea Bucuresti 111, Tel: 0251 410698
Nr. 1157 Data: 13.01.2020

B. Comercial /
Hray

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul FERA MIRCEA, reprezentant
al I. F. FERA MIRCEA cu sediul in CRAIOVA,
str. N.
nr. 14653212 de inregistrare
comertului F16/528/23-05-2002 numar de ordine in registrul
telefon 6183... 131-03-2016, va rog sa-mi
aprobati prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de inchiriere
nr. 6183... 131-03-2016 al carui obiect il constituie transmiterea in
folosinta a terenului/spatiului in suprafata de 18,20 mp, situat in
Piata ORIZONTI... CRAIOVA ST. NICOLAE COCULESCU
NR. 24.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate
conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice
în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație
a acestor date.

Data

13-01-2020

I. F. FERA MIRCEA



CONFORM. CU ORIGINALA.

DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI IARGURI CRAIOVA SRL

MINISTERUL JUSTIȚIEI ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI
 OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
 OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL Dolj
 DOSAR NR. 24761/09.04.2009
 Nr. de ordine în registrul comerțului: F16/428/2002
 Cod unic de înregistrare: 14653212

REZOLUȚIE NR. 2861 din 21 APR 2009
 DIRECTORUL OFICIULUI REGISTRULUI COMERȚULUI DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL Dolj

Asupra cererii nr. 24761 din data de 09.04.2009, formulată de FERĂ MIRCEA, cu domiciliul în jud. Dolj privind înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor pentru FERĂ MIRCEA AF, cu sediul profesional în Craiova, str. NICOLAE COCULESCU, nr. 14, bloc 103B, sc. 1, ap. 7, mențiuni referitoare la: schimbare formă de organizare; alte mențiuni; asociați persoane fizice și înregistrarea în registrul comerțului a datelor din declarația tip - pe proprie răspundere conform prevederilor Legii nr. 359/2004..

În baza prevederilor art. 11 alin. (1) și (2) și art. 14 al O.U.G. nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 8 și art. 9 din O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, ale Legii nr. 26/1990, ale Legii nr. 359/2004, văzând actele depuse la dosar, fiind achitate integral taxele și tarifele prevăzute de lege, urmează a admite cererea formulată de FERĂ MIRCEA,

DISPUNE:

Admite cererea nr. 24761 din data de 09.04.2009 așa cum a fost formulată, înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind pe FERĂ MIRCEA AF, mențiuni referitoare la schimbare formă de organizare; alte mențiuni; asociați persoane fizice, cu următoarele date cuprinse în cererea de înregistrare și documentele depuse în susținerea acesteia:

- transformarea formei de organizare din - AF în IF
 FERĂ MIRCEA, născut la în C JUD. DOLJ, cod numeric personal : identificat cu CI seria eliberat de P CRAIOVA la data de 22.11.2003 cu un aport la capital de 0,00 RON , domiciliat în CRAIOVA, § nr. 14, bloc 103B, sc. 1, ap. 7 Nr. acțiuni : 0 Cota de participare la beneficii și pierderi : 50,00 %
- Alte mențiuni :
 -Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea 359/2004
 - modificare date personale membru întreprindere familială: FERĂ ADOLINA, cod numeric personal , domiciliată în CRAIOVA, Str. cod postal 0 județul:Dolj, Cota de participare la beneficii și pierderi : 50,00 %
- modificare date personale reprezentant întreprindere familială: FERĂ MIRCEA, cod numeric personal , domiciliat în CRAIOVA, § cod postal 1100 județul:Dolj, Cota de participare la beneficii și pierderi : 50,00 %

Înregistrarea în registrul comerțului a datelor din declarația tip - pe proprie răspundere conform prevederilor Legii nr. 359/2004.

Prezența se va comunica solicitantului.

Cu drept de plângere în termen de 15 zile, la judecătoria în a cărei rază teritorială se află sediul profesional al solicitantului, conform art. 12 alin. (1) a O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale.

Director,
 Celea Gheorghe



Comfirm. cu originalu

Referent,
 Corlățeanu Marina

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL ...DOLJ.....

ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚENEȘTI

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: - FĒRA MIRCEA ÎNȚREPRINDERE FAMILIALĂ

Sediu profesional: MUNICIPIUL CRAIOVA, Str. NICOLAE COCULESCU, Nr. 14, Bloc 103B, Scara 1, Ap. 7,
Judetul DOLJ

Activitatea principală: Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun
efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe - 4781

Cod Unic de Înregistrare: 14653212 din data de: 24.05.2002

Nr. de ordine în registrul comerțului: F16/428/23.05.2002

Data eliberării: 4.9.05-ZIMB



DIRECTOR,
Gheorghe CELEA

Seria B Nr. 1713024

conform cu originalul

4

MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Adresa: București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon: (+40-21) 3160804, Fax: (+40-21) 3160803; Cod poștal: 030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBAEFPKH

Nr.: 179/03.01.2020

Oficiul
National al
Registrului
Comerțului

Digitally signed
by Oficiul
National al
Registrului
Comerțului
Date: 2020.01.03
12:39:34 +02:00
Location:
Bucuresti

CERTIFICAT CONSTATATOR

In conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 179 din 03.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

FERA MIRCEA ÎNTRERINDERE FAMILIALĂ

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: F16/428/2002, atribuit în data de 23.05.2002
Identificator Unic la Nivel European (EUID): RQONRC.F16/428/2002
Cod unic de înregistrare: 14653212
Certificat de înregistrare: B1713024, emis pe data de 22.04.2009 și eliberat la data 29.05.2009
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. NICOLAE COCULESCU, Nr. 14, Bloc 103B, Scara 1, Ap. 7, Judet Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0741005654
Contacte firmă: telefon: 0741005654
Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 1430/22.05.2002, JUD. DELEGAT
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : intreprindere familiala
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 19.08.2016

SEDIU PROFESIONAL

Act sediu: Contract de vânzare cumpărare, nr. 1377 din data 04.03.1997
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 04.03.1997.
Durata sediului: nelimitat.

CAPITAL SOCIAL

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

FERA ADOLIȚA

Calitate: membru întreprindere familiala
Cetățenie: română
Stare civilă: nedeclarat
Data și locul nașterii: 02.02.1966, COM. DRĂNIC, JUD. DOLJ
Raport generat în data de 03.01.2020 : 12:39:15

conform cu originalul



5

Sex: feminin
Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%

FERA MIRCEA
Calitate: reprezentant întreprinderi familiale
Cetățenie: română
Stare civilă: nedeclarat
Data și locul nașterii: 08.06.1963, COM. MOȚĂȚEI, JUD. DOLJ
Sex: masculin
Cota de participare la beneficii și pierderi: 50% / 50%
Data depunere specimen semnatura: 09.04.2009

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)
Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări.

Activitatea principală
Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI
Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

• Denumire: Punct de lucru
• Adresă: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, PIATA CRAIOVITA ORIZONT, Judet Dolj
• Act sediu: Contract de închiriere, nr. 6183 din data 31.03.2016
• Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 31.03.2016.
• Data expirării dovezii de sediu: 31.03.2020.
• Durata sediului: 4 ani.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Tip activitate autorizată: terți

Conform declarației - tip model 2 nr. 24761 din 09.04.2009

Activități desfășurate în afara sediului social și a sediilor secundare (CAEN REV. 2):

• 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

• 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

cu sau cu originalul.



6

Data certificatului constatator: 22.04.2009

Sediu social din: Municipiul Craiova, Str. NICOLAE COCULESCU, Nr. 14, Bloc 103B, Scara 1, Ap. 7, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 2 nr. 24761 din 09.04.2009

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 22.04.2009

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, PIATA CRAIOVITA ORIZONT, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 39373 din 18.08.2016

Activități la sediu:

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

Data certificatului constatator: 19.08.2016

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

Nu există înregistrări.

concordat cu originalul



Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 03.01.2020

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului SERBAN MIHAELA, fiindu-i necesar la Primărie.

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitate respectivă și cu durata mandatului expirat.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind liberă circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE. Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

a fost cu egalul⁴



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



odul de identificare fiscală: 4417214
IRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
ediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
.C.F.E.C.A.F.
el. 0251/411111
ax. 0251/414237

Nr. 826277 / data eliberării: 06.01.2020

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTĂ VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii FERA MIRCEA nr. 826276 din 06.01.2020 cu domiciliul în ROMANIA, Judetul DOLJ, legitimat(ă) prin CI _____ cu CNP: _____, CIF: _____, având calitatea de administrator și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 31203568, se atestă următoarele:
FERA MIRCEA IF CF 14653212, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOLJ, Municipiul CRAIOVA, Strada NICOLAE COCULESCU, nr. 14, bl. 103B, sc. 1, ap. 7²¹ figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- nu are bunuri mobile și imobile în patrimoniu.

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată²⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PRELUNGIRE CONTRACT MAGAZIN

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,

CALOTESCU RAMONA EMILIA

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:..... proprietate-folosință din data...../alte situații.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

9

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Validity unknown

Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.07.28 18:15 EEST
Reason: Document not signed

Index încărcare: 182304800 din 28.07.2019

Ați depus o declarație tip declarație unică cu numărul de înregistrare **INTERNT-182304800-2019** din data de **28.07.2019** pentru perioada de raportare 12 2019 pentru CIF: **2660202167339**

Nu există erori de validare.

conform cu originalul.

DECLARATIE UNICA
privind impozitul pe venit si contributiile sociale
datorate de persoanele fizice

10.

PERIOADA DE RAPORTARE ANUL

Declaratie rectificativa Declaratie rectificativa privind Capitolul I Declaratie rectificativa privind Capitolul II

A. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

NUME PRENUME Cod de identificare fiscala

ADRESA (judet / sector, localitate, strada, nr., bloc, scara, etaj, apartament, cod postal)

TELEFON E-MAIL Cont bancar (IBAN)

Nerezident Statul de rezidenta CIF din strainatate

NUME PRENUME IMPUTERNICIT CF IMPUTERNICIT

ADRESA IMPUTERNICIT (judet / sector, localitate, strada, nr., bloc, scara, etaj, apartament, cod postal)

TELEFON E-MAIL

Confirma. cu semnatura.

1.1. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE REALIZATE DIN ROMANIA IN ANUL 2018

1.1.1. Date privind impozitul pe veniturile realizate din Romania, impuse in sistem real

Venit scutit conform conventiei de evitare a dublei impuneri si a legislatiei Uniunii Europene

Optiune privind regularizarea in Romania a impozitului pe venit

1.1.1.A. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFASURATA

1. Categoria de venit

2. Determinarea venitului net

3. Forma de organizare

4. Obiectul principal de activitate(cod CAEN)

5. Sediul/Datele de identificare ale bunului pentru care se cedeaza folosinta

6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Inchiriere Nr. Data(zz.ll.aaaa)

7. Data inceperii activitatii 8. Data incetarii activitatii 9. Numar zile de scutire

1.1.1.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL DATORAT

lei

1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile , potrivit legii	
3. Venit net anual	1570
4. Castig net anual	
5. Pierdere fiscala anuala /Pierdere neta anuala	
6. Pierderi fiscale /nete raportate la anii precedenti	
7. Venit/castig net anual impozabil /Venit net anual recalculat	1570
8. Venit net anual impozabil redus	
9. Impozit pe venitul/castigul net anual impozabil datorat	

Conform cu originalul

11.

1.3. DATE PRIVIND CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE SI CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE DE SANATATE DATORATE PENTRU ANUL 2018

1.3.1 Date privind contributia de asigurari sociale datorata

1. Total venit net anual cumulat realizat din activitati independente si drepturi de proprietate intelectuala
2. Baza anuala de calcul CAS (Venit ales pt plata CAS)
3. CAS datorata

1.3.2. Date privind contributia de asigurari sociale de sanatate datorata

1. Venituri realizate prin incadrarea ca platitor de CASS

1. Venit din activitati independente	
2. Venit din drepturi de proprietate intelectuala	
3. Venit distribuit din asociere cu persoane juridice, contribuabili potrivit prevederilor titlului II, titlului III sau Legii nr. 170/2016	
4. Venit din cedarea folosintei bunurilor	
5. Venit si/sau castig din investitii	
6. Venit din activitati agricole, silvicultura si piscicultura	
7. Venit din alte surse	
TOTAL	

2. Baza anuala de calcul a CASS

3. CASS datorata

1.4. STABILIREA IMPOZITULUI ANUAL DATORAT PE VENITUL NET ANUAL IMPOZABIL REALIZAT IN ANUL 2018, DIN ACTIVITATI INDEPENDENTE SI DREPTURI DE PROPRIETATE INTELLECTUALA, IMPUSE IN SISTEM REAL

1. Suma veniturilor nete recalculate din activitati independente si drepturi de proprietate intelectuala, impuse in sistem real	1570
2. CAS	0
3. Venit net anual impozabil	1570
4. Venit net anual impozabil redus	
5. Total impozit anual datorat	157

1.5. SUMARUL OBLIGATIILOR PRIVIND IMPOZITUL PE VENITUL REALIZAT SI CONTRIBUTIILE SOCIALE DATORATE PENTRU ANUL 2018

I. Obligatii privind impozitul pe venitul realizat

1. Suma stabilita prin declaratia curenta
2. Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data de 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a impozitului pe venit pana la 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pt anul 2018

II. Obligatii privind CAS

3. Suma stabilita prin declaratia curenta
4. Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data de 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a CAS pana la 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pt anul 2018

III. Obligatii privind CASS

5. Suma stabilita prin declaratia curenta
6. Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data de 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a CASS pana la 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pt anul 2018

Suma totala a veniturilor realizate

2.1.1. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE ESTIMATE DIN ROMANIA IN ANUL 2019, IMPUSE IN SISTEM REAL

2.1.1.A. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFASURATA

1. Categoria de venit

2. Determinarea veniturii net 3. Forma de organizare

4. Obiectul principal de activitate(cod CAEN)

5. Sediul/Datele de identificare ale bunului pentru care se cedeaza folosinta

6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Inchiriere Nr. Data(zz.ll.aaaa)

7. Data inceperii activitatii 8. Data incetarii activitatii 9. Data suspendarii activitatii

10. Numar zile de scutire

2.1.1.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL ESTIMAT

lei

1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile	
3. Venit net anual estimat	2500
3.1. Venit impozabil	2500
4. Impozit anual estimat	250

conform - cu originalul.

2.2.1. DATE PRIVIND CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE SI CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE DE SANATATE ESTIMATE PENTRU ANUL 2019

Date privind contributia de asigurari sociale estimata

Total venit estimat pentru incadrarea ca platitor de CAS

Obțin venituri peste plafonul minim Obțin venituri sub plafonul minim și optez pentru plata CAS

1. Venit anual ales pentru plata CAS

2. CAS datorata

2.2.2. Date privind contributia de asigurari sociale de sanatate estimata

Total venit estimat pentru incadrarea ca platitor de CASS

A. Obțin venituri peste plafonul minim
CASS = 10 % * nr.luni * salariul minim

B. Obțin venituri sub plafonul minim și optez pentru plata CASS
CASS = 10 % * nr.luni * salariul minim

C. Sunt persoana fara venituri și optez pentru plata CASS
CASS = 10 % * 6 salarii minime

2.3. SUMARUL OBLIGATIILOR PRIVIND IMPOZITUL PE VENITUL ESTIMAT SI CONTRIBUTIILE SOCIALE ESTIMATE DATORATE PENTRU ANUL 2019

I. Obligatii privind impozitul pe venitul estimat

1. Suma stabilita prin declaratia curenta

2. Bonificatia pentru plata integrala a impozitului, potrivit legii

II. Obligatii privind CAS estimata

3. Suma stabilita prin declaratia curenta

4. Bonificatia pentru plata integrala a CAS, potrivit legii

III. Obligatii privind CASS estimata

5. Suma stabilita prin declaratia curenta

6. Bonificatia pentru plata integrala a CASS, potrivit legii

Completat cu singurul

C. DATE INFORMATIVE PRIVIND EFECTUREA PLATILOR

Date informative privind stabilirea sumei de plata reprezentand impozitul pe venitul realizat si contributiile sociale datorate pentru anul 2018

Denumire indicator	Impozit pe venit(lei)	CAS(lei)	CASS(lei)
1.Suma stabilita prin declaratia curenta	157		
2.Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a impozitului pe venit/CAS/CASS pana la data de 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pentru anul 2018	8		
3.Plati efectuate pana la data depunerii declaratiei prezente	225		
4.Bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitului pe venitul estimat/CAS estimata/ CASS estimata pe anul 2018			
5.Suma de plata	0	0	0
6.Suma platita in avans	76	0	0

Date informative privind stabilirea sumei de plata reprezentand impozitul pe venitul estimat si contributiile sociale estimate datorate pentru anul 2019

Denumire indicator	Impozit pe venit(lei)	CAS(lei)	CASS(lei)
1.Suma stabilita prin declaratia curenta	250		
2.Bonificatia pentru plata integrala a impozitului pe venit/CAS/CASS			
3.Suma de plata	250		

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, declar ca datele din aceasta declaratie sunt corecte si complete.

Se completeaza de personalul organului fiscal

Organ fiscal _____

Numar inregistrare _____ Data inregistrarii _____

Numele persoanei care a verificat _____

Declaratie_Versiune D212_J2.0.0

Conferm. cu originalul.

DECLARAȚIE UNICĂ

privind impozitul pe venit și contribuțiile sociale datorate de persoanele fizice

Versiune: A2.0.11/06.06.2019 Suma de control: 47

FORMULAR VALIDAT

A. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

A.1.Nume FERA	A.2.Inițiala tatălui I	A.3.Prenume ADOLINA	A.4.Cod de identificare fiscală
A.5.Adresa CRAIOVA STR			
A.6.Telefon	A.7.Fax	A.8.E-mail	A.9.Cont bancar (IBAN)
A.10.Nerezident <input type="checkbox"/>	A.11.Statul de rezidență		A.12.Cod de identificare fiscală din străinătate

Incepeti sa tastati cu majuscule cod auto tara, apoi selectati din lista valoarea dorita

B. DATE PRIVIND SECȚIUNILE COMPLETATE *)

*) Bifați căsuța corespunzătoare secțiunii pe care doriți să o completați. Trebuie să bifați cel puțin o casuță!

CAPITOLUL I. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE REALIZATE ȘI CONTRIBUȚIILE SOCIALE DATORATE ÎN ANUL 2018

Declarație rectificativă privind Capitolul I Se bifează în cazul rectificării Capitolului I.
Dacă se rectifică doar acest capitol, atunci Capitolul II nu se completează.

SECȚIUNEA I.1 Date privind impozitul pe veniturile realizate din România în anul 2018

- SUBSECȚIUNEA I.1.1 Date privind impozitul pe veniturile realizate din România, impuse în sistem real
- SUBSECȚIUNEA I.1.2 Date privind impozitul pe veniturile realizate din România, impuse pe bază de norme de venit în cazul contribuabililor care au început activitatea în luna decembrie 2018
- SUBSECȚIUNEA I.1.3 Date privind impozitul pe veniturile realizate din România de persoanele fizice, în perioada 01.01-22.03.2018, inclusiv, ca urmare a participării la jocuri de noroc la distanță și festivaluri de poker

SECȚIUNEA I.2: Date privind impozitul pe veniturile realizate din străinătate în anul 2018

SECȚIUNEA I.3 Date privind contribuția de asigurări sociale (CAS) și contribuția de asigurări sociale de sănătate (CASS) datorate pentru anul 2018

- SUBSECȚIUNEA I.3.1 Date privind contribuția de asigurări sociale (CAS) datorată pentru anul 2018
- SUBSECȚIUNEA I.3.2 Date privind contribuția de asigurări sociale de sănătate (CASS) datorată pentru anul 2018

SECȚIUNEA I.4 Stabilirea impozitului anual datorat pe venitul net anual impozabil realizat în anul 2018, din activități independente și drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real

SECȚIUNEA I.5 Sumarul obligațiilor privind impozitul pe venitul realizat și contribuțiile sociale datorate pentru anul 2018

- SECȚIUNEA I.6 Destinația sumei reprezentând 2% sau 3,5% din impozitul datorat pe venitul net/ câștigul net anual impozabil

Completat cu originalul,

CAPITOLUL II. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE ESTIMATE/ NORMA DE VENIT A SE REALIZA ÎN ROMÂNIA ȘI CONTRIBUȚIILE SOCIALE DATORATE ÎN ANUL 2019

Declarație rectificativă privind Capitolul II

Se bifeaza în cazul rectificării Capitolului II.
Dacă se rectifică doar acest capitol, atunci Capitolul I nu se completează.

SECȚIUNEA II.1 Date privind impozitul pe veniturile estimate din România în anul 2019

- SUBSECȚIUNEA II.1.1 Date privind impozitul pe veniturile estimate din România, impuse în sistem real
- SUBSECȚIUNEA II.1.2 Date privind impozitul pe veniturile estimate din România, impuse pe bază de norme de venit
- SUBSECȚIUNEA II.1.3 Date privind impozitul pe veniturile estimate din activități agricole, impuse pe bază de norme de venit

SECȚIUNEA II.2 Date privind contribuția de asigurări sociale și contribuția de asigurări sociale de sănătate estimate pentru anul 2019

- SUBSECȚIUNEA II.2.1 Date privind contribuția de asigurări sociale estimată
- SUBSECȚIUNEA II.2.2 Date privind contribuția de asigurări sociale de sănătate estimată

D. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI/ CURATORULUI FISCAL

D.1.Reprezentat printr-un împuternicit/ curator fiscal *Activati (bifati) aceasta casuta daca este cazul, apoi completati sectiunea*

... cu originalul.

1.1. Date privind impozitul pe veniturile realizate din România în anul 2018, impuse în sistem real

1

Venit scutit conform convenției de evitare a dublei impunerii și a legislației Uniunii Europene Opțiune privind regularizarea în România a impozitului pe venit**)

1.1.1. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFAȘURATĂ

1.1.1.A.1. Categoria de venit	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Activități independente <input type="checkbox"/> 2. Drepturi de proprietate intelectuală <input type="checkbox"/> 3. Cedarea folosinței bunurilor (altele decât cele de la pct.4 și pct.5) <input type="checkbox"/> 4. Cedarea folosinței bunurilor calificată în categoria venituri din activități independente <input type="checkbox"/> 5. Cedarea folosinței bunurilor, în scop turistic <input type="checkbox"/> 6. Activități agricole <input type="checkbox"/> 7. Silvicultură <input type="checkbox"/> 8. Piscicultură <input type="checkbox"/> 9. Transferul titlurilor de valoare și orice alte operațiuni cu instrumente financiare, inclusiv instrumente financiare derivate, precum și transferul aurului financiar <input type="checkbox"/> 10. Alte surse				
1.1.1.A.2. Determinarea venitului net	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Sistem real <input type="checkbox"/> 2. Cote forfetare de cheltuieli				
1.1.1.A.3. Forma de organizare	<input type="checkbox"/> 1. Individual <input checked="" type="checkbox"/> 2. Asocieri fără personalitate juridică <input type="checkbox"/> 3. Entități supuse regimului transparenței fiscale <input type="checkbox"/> Modificarea modalității/formei de exercitare a activității				
1.1.1.A.4. Obiectul principal de activitate	Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe				
1.1.1.A.5. Sediul/ Datele de identificare a bunului pentru care se cedează folosința	PUNCT DE LUCRU LOC CRAIOVA, CARTIER CRAIOVITA NOUA, PIATA ORIZONT				
1.1.1.A.6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Închiriere	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="438 1647 1268 1688">1. Numar document</td> <td data-bbox="1268 1647 1524 1688">2. Data</td> </tr> <tr> <td data-bbox="438 1688 1268 1730">2861</td> <td data-bbox="1268 1688 1524 1730">21.04.2002</td> </tr> </table>	1. Numar document	2. Data	2861	21.04.2002
1. Numar document	2. Data				
2861	21.04.2002				
1.1.1.A.7. Data începerii activității	1.1.1.A.8. Data încetării activității				
1.1.1.A.9. Numar zile de scutire **)					

Sau la punctul B

Conferm. cu originalul.

18

1.11.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL DATORAT

(lei)

1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile, potrivit legii	
3. Venit net anual (rd. 1 - rd. 2)	1.570
4. Câștig net anual	
5. Pierdere fiscală anuală (rd. 2 - rd. 1) / Pierdere netă anuală	
6. Pierderi fiscale/nete reportate din anii precedenți	
7. Venit/câștig net anual impozabil/venit net anual recalculat (rd. 3 - rd. 6 sau rd. 4 - rd. 6)	1.570
8. Venit net anual impozabil redus *** (acest camp permite suprascriere)	
9. Impozit pe venitu/câștigul net anual impozabil datorat (rd. 7 x 10% sau rd. 8 x 10%) ****	

Conform cu singurul.

4. Stabilirea impozitului anual datorat pe venitul net anual impozabil realizat în anul 2018, din activități independente și drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real

Secțiunea se completează de contribuabilii care realizează venituri din activități independente și/sau drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real.

Rd. 2 "CAS" - se înscrie contribuția de asigurări sociale datorată potrivit prevederilor Titlului V - Contribuții sociale obligatorii din Codul fiscal. Dacă nu aveți nimic de declarat, atunci completați cu 0 (zero).

Rd. 4 "Venit net anual impozabil redus" - se completează în cazul persoanelor cu handicap grav ori accentuat cu venitul net anual impozabil (rd. 3) redus proporțional cu numărul de zile calendaristice pentru care venitul este scutit de la plata impozitului.

*) Se completează de către persoanele fizice cu handicap grav ori accentuat care realizează venituri din activități independente și venituri din drepturi de proprietate intelectuală, scutite de la plata impozitului pe venit.

1. Suma veniturilor nete recalulate din activități independente și drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real

2. CAS

3. Venit net anual impozabil (rd. 1-rd. 2)

4. Venit net anual impozabil redus *)

5. Total impozit anual datorat (rd. 3 x 10% sau rd. 4 x 10%)

										(lei)
										1.570
										0
										1.570
										157

conform cu originalul.

10/11

I.5. Sumarul obligațiilor privind impozitul pe venitul realizat și contribuțiile sociale datorate pentru anul 2018

I.5.1. Obligații privind impozitul pe venitul realizat

Rd. 1 = Rd. 9 de la secțiunea 1, subsecțiunea 1, lit. B + Rd. 4 de la secțiunea 1, subsecțiunea 2, lit. B + Rd. 2 de la secțiunea 1, subsecțiunea 3, lit. B + Rd. 10 de la secțiunea 2, lit. B + Rd. 5 de la secțiunea 4

Rd. 2 = Rd. 1 x 5%

1. Suma stabilită prin declarația curentă

2. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a impozitului pe venit până la 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018

Aplic bonificatia Sterg bonificatia

(lei)

	157
	8

I.5.2. Obligații privind CAS

Rd. 3 = Rd. 3 de la secțiunea 3, subsecțiunea 1

Rd. 4 = Rd. 3 x 5%

3. Suma stabilită prin declarația curentă

4. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a CAS până la 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018

Aplic bonificatia Sterg bonificatia

(lei)

I.5.3. Obligații privind CASS

Rd. 5 = Rd. 3 de la secțiunea 3, subsecțiunea 2

Rd. 6 = Rd. 5 x 5%

5. Suma stabilită prin declarația curentă

6. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018, inclusiv și plata integrală a CASS până la 31 iulie 2019, inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018

Aplic bonificatia Sterg bonificatia

(lei)

Conform cu originalul.

(Signature)

1

II.1.1.A. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFAȘURATĂ

<p>II.1.1.A.1. Categoria de venit</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 1. Activități independente</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Drepturi de proprietate intelectuală</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Cedarea folosinței bunurilor (altele decât cele de la pct.4 și pct.5) <input type="checkbox"/> Chirie în valuta</p> <p><input type="checkbox"/> 4. Cedarea folosinței bunurilor calificată în categoria venituri din activități independente <input type="checkbox"/> Chirie în lei</p> <p><input type="checkbox"/> 5. Cedarea folosinței bunurilor, în scop turistic</p> <p><input type="checkbox"/> 6. Activități agricole</p> <p><input type="checkbox"/> 7. Silvicultură</p> <p><input type="checkbox"/> 8. Piscicultură</p>				
<p>II.1.1.A.2. Determinarea venitului net</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 1. Sistem real</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Cote forfetare de cheltuieli</p>				
<p>II.1.1.A.3. Forma de organizare</p>	<p><input type="checkbox"/> 1. Individual</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 2. Asocierie fără personalitate juridică</p> <p><input type="checkbox"/> 3. Entități supuse regimului transparenței fiscale</p> <p><input type="checkbox"/> Modificarea modalității/formei de exercitare a activității</p>				
<p>II.1.1.A.4. Obiectul principal de activitate <i>Începeți să tastati cod CAEN, apoi selectați din lista valoarea dorită</i></p>	<p>Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe</p>				
<p>II.1.1.A.5. Sediul/ Datele de identificare a bunului pentru care se cedează folosința</p>	<p>PUNCT DE LUCRU LOC CRAIOVA, CARTIER CRAIOVITA NOUA, PIATA ORIZONT</p>				
<p>II.1.1.A.6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Închiriere</p>	<table border="1"> <tr> <td>1. Număr document</td> <td>2. Data</td> </tr> <tr> <td>2861</td> <td>21.04.2002</td> </tr> </table>	1. Număr document	2. Data	2861	21.04.2002
1. Număr document	2. Data				
2861	21.04.2002				
<p><small>*) Se completează de către persoanele fizice cu handicap grav ori accentuat care realizează venituri din activități independente, din drepturi de proprietate intelectuală, din activități agricole, silvicultură și piscicultură, scutite de la plata impozitului pe venit.</small></p>	<table border="1"> <tr> <td>II.1.1.A.7. Data începerii activității</td> <td>II.1.1.A.8. Data încetării activității</td> </tr> <tr> <td>II.1.1.A.9. Data suspendării activității</td> <td>II.1.1.A.10. Număr zile de scutire *)</td> </tr> </table>	II.1.1.A.7. Data începerii activității	II.1.1.A.8. Data încetării activității	II.1.1.A.9. Data suspendării activității	II.1.1.A.10. Număr zile de scutire *)
II.1.1.A.7. Data începerii activității	II.1.1.A.8. Data încetării activității				
II.1.1.A.9. Data suspendării activității	II.1.1.A.10. Număr zile de scutire *)				

DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL DATORAT

(lei)

1. Venit brut		
2. Cheltuieli deductibile		
3. Venit net anual estimat (rd. 1 - rd. 2), din care		2.500
3.1. Venit impozabil (acest camp permite suprascriere)		2.500
4. Impozit anual estimat (rd. 3.1. x 10%)		250

Conform cu originalul.

(12/12)

3. Sumarul obligațiilor privind impozitul pe venitul estimat și contribuțiile sociale estimate datorate pentru anul 2019

II.3.1. Obligații privind impozitul pe venitul estimat

Rd.1 = Rd.4 de la secțiunea 1, subsecțiunea 1, lit.B + Rd.4 de la secțiunea 1, subsecțiunea 2, lit.B + rd. Total impozit anual de la secțiunea 1, subsecțiunea 3, lit.B

Rd.2 = Rd.1 x bonificație conf. legii

1. Suma stabilită prin declarația curentă

2. Bonificația pentru plata integrală a impozitului, potrivit legii

										(lei)
										250

II.3.2. Obligații privind CAS estimată

Rd.3 = Rd. 2 de la secțiunea 2, subsecțiunea 1

Rd.4 = Rd.3 x bonificația stabilită prin lege

3. Suma stabilită prin declarația curentă

4. Bonificația pentru plata integrală a CAS, potrivit legii

										(lei)

II.3.3. Obligații privind CASS estimată

Rd.5 = Rd. II.2.2.A.1, sau II.2.2.B.1, sau II.2.2.C.1 sau

Rd.6 = Rd.5 x bonificația stabilită prin lege

5. Suma stabilită prin declarația curentă

6. Bonificația pentru plata integrală a CASS, potrivit legii

										(lei)

Conform cu originalul

[Signature]

C.DATE INFORMATIVE PRIVIND EFECTUAREA PLĂȚILOR

I.Date informative privind stabilirea sumei de plată reprezentând impozit pe venitul realizat și contribuții sociale datorate pentru anul 2018

C.I.1.Obligații privind impozitul pe venitul realizat

Rd.1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie totalul impozitului pe venitul realizat, stabilit de contribuabil pentru anul 2018, prin declarația prezentă

- 1.Suma stabilită prin declarația curentă
- 2.Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a impozitului pe venit până la data de 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018
- 3.Plăți efectuate până la data depunerii declarației prezente
- 4.Bonificația pentru plata integrală cu anticipație a impozitului pe venitul estimat pe anul 2018
- 5.Suma de plată (rd.1 - rd.2 - rd.3 - rd.4)
- 6.Sumă plătită în plus (rd.2 + rd.3 + rd.4 - rd.1) *

										(lei)
										157
										8
										225
										0
										76

C.I.2.Obligații privind CAS

Rd.1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie contribuția de asigurări sociale stabilită la Rd.3 de la Subsecțiunea 2, Secțiunea 3, Capitolul I, din declarația prezentă

- 1.Suma stabilită prin declarația curentă
- 2.Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a CAS până la data de 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018
- 3.Plăți efectuate până la data depunerii declarației prezente
- 4.Bonificația pentru plata integrală cu anticipație CAS estimată pe anul 2018
- 5.Suma de plată (rd.1 - rd.2 - rd.3 - rd.4)
- 6.Sumă plătită în plus (rd.2 + rd.3 + rd.4 - rd.1) *

										(lei)
										0
										0

C.I.2.Obligații privind CASS

Rd.1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie contribuția de asigurări sociale stabilită la Rd.3 de la Subsecțiunea 2, Secțiunea 3, Capitolul I, din declarația prezentă

- 1.Suma stabilită prin declarația curentă
- 2.Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a CASS până la data de 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018
- 3.Plăți efectuate până la data depunerii declarației prezente
- 4.Bonificația pentru plata integrală cu anticipație CASS estimată pe anul 2018
- 5.Suma de plată (rd.1 - rd.2 - rd.3 - rd.4)
- 6.Sumă plătită în plus (rd.2 + rd.3 + rd.4 - rd.1) *

										(lei)
										0
										0

Compara cu originalul

Date informative privind stabilirea sumei de plată reprezentând impozit pe venitul estimat și contribuții sociale estimate datorate pentru anul 2019

C.II.1. Obligații privind impozitul pe venitul estimat

Rd. 1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie suma reprezentând totalul impozitului datorat pe venitul estimat de contribuabil pentru anul 2019.

- 1. Suma stabilită prin declarația curentă
- 2. Bonificația pentru plata integrală a impozitului pe venit, potrivit legii
- 3. Suma de plată, potrivit legii (rd.1 - rd.2)

										(lei)
										250
										250

C.II.2. Obligații privind CAS estimată

Rd. 1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie suma reprezentând contribuția de asigurări sociale stabilită la Rd. 2 de la Subsecțiunea 1, Secțiunea 2, Capitolul II.

- 1. Suma stabilită prin declarația curentă
- 2. Bonificația pentru plata integrală a CAS, potrivit legii
- 3. Suma de plată, potrivit legii (rd.1 - rd.2)

										(lei)

C.II.2. Obligații privind CASS estimată

Rd. 1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie suma reprezentând contribuția de asigurări sociale de sănătate stabilită la Subsecțiunea 2 de la Secțiunea 2, Capitolul II, lit. A, B sau C, după caz.

- 1. Suma stabilită prin declarația curentă
- 2. Bonificația pentru plata integrală a impozitului pe venit CASS, potrivit legii
- 3. Suma de plată, potrivit legii (rd.1 - rd.2)

										(lei)

Informații privind modalitățile de plată a obligațiilor datorate:

Achitarea sumelor datorate poate fi efectuată prin una dintre următoarele modalități:

- în numerar, la unitatea Trezoreriei statului;
- prin mandat poștal, la subunitățile poștale ale C.N. Poșta Română S.A.;
- prin intermediul cardurilor bancare, prin POS-urile instalate la unitățile teritoriale ale Trezoreriei statului sau în sistem online prin intermediul Sistemului Național Electronic de Plăți, disponibil la adresa de internet www.ghișeul.ro;
- prin virament, utilizând ordinul de plată, din contul propriu deschis la o instituție de credit din România (bancă), inclusiv cel emis prin sisteme de plată electronică de tip „Internet banking”;
- prin virament*, în numerar la ghișeele instituțiilor de credit sau la terminalele de plată instalate de acestea**, utilizând contul tranzitoriu deschis pe numele Ministerului Finanțelor Publice. Nomenclatorul conturilor de venituri bugetare/disponibilități în care pot fi achitate sume prin intermediul contului tranzitoriu de către persoanele fizice se regăsește pe site-ul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, www.anaf.ro.

*) plata în contul tranzitoriu prin virament se efectuează fără perceperea de comisioane și este disponibilă numai pentru clienții instituțiilor de credit cu care Ministerul Finanțelor Publice are încheiate convenții (la data de 28.03.2019 sunt încheiate convenții cu Banca Comercială Română S.A., C.E.C. Bank S.A., Raiffeisen Bank S.A., Idea Bank S.A., Banca Comercială Feroviară S.A.).

**) plata în numerar la ghișeele instituțiilor de credit sau la terminalele de plată instalate de acestea este disponibilă pentru orice persoană fizică în situația în care instituțiile de credit cu care M.F.P. are încheiate convenții optează pentru oferirea acestor servicii (la data de 28.03.2019 sunt încheiate convenții pentru încasarea de sume în numerar cu C.E.C. Bank S.A. și Banca Comercială Feroviară S.A.)

Declarația reprezintă titlu de creanță și produce efecte juridice ale înștiințării de plată de la data depunerii acesteia, în condițiile legii.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Semnatura electronica

Semnatura electronica poate fi aplicata doar in urma finalizarii cu succes a actiunii de validare a formularului

Conform cu originalul.

10/20

26

Motivul colectării informației:

Informațiile colectate sunt utilizate în procesul de administrare a impozitului pe venit și a contribuțiilor sociale datorate de persoanele fizice.

Durata medie de completare a formularului :

- a) 35 de minute pentru un formular cu grad de complexitate ridicată;
- b) 13 minute pentru un formular cu grad de complexitate scăzută.

Conferm cu originalul.

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Validity unknown
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.07.28 10:56:56 EEST
Reason: Document signed

Index încărcare: 182305426 din 28.07.2019

Ați depus o declaratie tip declaratie unica cu numărul de înregistrare **INTERNT-182305426-2019** din data de **28.07.2019** pentru perioada de raportare 12 2019 pentru CIF: **1630608163213**

Nu există erori de validare.

Conform cu originalul.

PERIOADA DE RAPORTARE ANUL

Declaratie rectificativa Declaratie rectificativa privind Capitolul I Declaratie rectificativa privind Capitolul

A. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

NUME PRENUME

Cod de identificare fiscala

ADRESA (judet / sector, localitate, strada, nr. bloc, scara, etaj, apartament, cod postal)

TELEFON

E-MAIL

Cont bancar (IBAN)

Nerezident

Statul de rezidenta

CIF din strainatate

NUME PRENUME IMPUTERNICIT

CF IMPUTERNICIT

ADRESA IMPUTERNICIT (judet / sector, localitate, strada, nr., bloc, scara, etaj, apartament, cod postal)

TELEFON

E-MAIL

Conferm su singurului.

(Signature)

24

1.1. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE REALIZATE DIN ROMANIA IN ANUL 2018

1.1.1. Date privind impozitul pe veniturile realizate din Romania, impuse in sistem real

Venit scutit conform conventiei de evitare a dublei impuneri si a legislatiei Uniunii Europene

Optiune privind regularizarea in Romania a impozitului pe venit

1.1.1.A. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFASURATA

1. Categoria de venit

2. Determinarea venitului net

3. Forma de organizare

4. Obiectul principal de activitate(cod CAEN)

5. Sediul/Datele de identificare ale bunului pentru care se cedeaza folosinta

6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Inchiriere Nr. Data(zz.ll.aaaa)

7. Data inceperii activitatii 8. Data incetarii activitatii 9. Numar zile de scutire

1.1.1.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL DATORAT

lei

1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile , potrivit legii	
3. Venit net anual	1570
4. Castig net anual	
5. Pierdere fiscala anuala /Pierdere neta anuala	
6. Pierderi fiscale /nete raportate la anii precedenti	
7. Venit/castig net anual impozabil /Venit net anual recalculat	1570
8. Venit net anual impozabil redus	
9. Impozit pe venitul/castigul net anual impozabil datorat	

Conferm eu originalul.

[Signature]

1.3. DATE PRIVIND CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE SI CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE DE SANATATE DATORATE PENTRU ANUL 2018

1.3.1 Date privind contributia de asigurari sociale datorata

- 1. Total venit net anual cumulat realizat din activitati independente si drepturi de proprietate intelectuala
- 2. Baza anuala de calcul CAS (Venit ales pt plata CAS)
- 3. CAS datorata

1.3.2. Date privind contributia de asigurari sociale de sanatate datorata

1. Venituri realizate prin incadrarea ca platitor de CASS

1. Venit din activitati independente	
2. Venit din drepturi de proprietate intelectuala	
3. Venit distribuit din asociere cu persoane juridice, contribuabili potrivit prevederilor titlului II, titlului III sau Legii nr. 170/2016	
4. Venit din cedarea folosintei bunurilor	
5. Venit si/sau castig din investitii	
6. Venit din activitati agricole, silvicultura si piscicultura	
7. Venit din alte surse	
TOTAL	

2. Baza anuala de calcul a CASS

3. CASS datorata

1.4. STABILIREA IMPOZITULUI ANUAL DATORAT PE VENITUL NET ANUAL IMPOZABIL REALIZAT IN ANUL 2018, DIN ACTIVITATI INDEPENDENTE SI DREPTURI DE PROPRIETATE INTELCTUALA, IMPUSE IN SISTEM REAL

- 1. Suma veniturilor nete recalulate din activitati independente si drepturi de proprietate intelectuala, impuse in sistem real
- 2. CAS
- 3. Venit net anual impozabil
- 4. Venit net anual impozabil redus
- 5. Total impozit anual datorat

1.5. SUMARUL OBLIGATIILOR PRIVIND IMPOZITUL PE VENITUL REALIZAT SI CONTRIBUTIILE SOCIALE DATORATE PENTRU ANUL 2018

I. Obligatii privind impozitul pe venitul realizat

- 1. Suma stabilita prin declaratia curenta
- 2. Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data de 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a impozitului pe venit pana la 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pt anul 2018

II. Obligatii privind CAS

- 3. Suma stabilita prin declaratia curenta
- 4. Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data de 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a CAS pana la 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pt anul 2018

III. Obligatii privind CASS

5. Suma stabilita prin declaratia curenta

Confirmare cu semnatura

2.1.1. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE ESTIMATE DIN ROMANIA IN ANUL 2019, IMPUSE IN SISTEM REAL

2.1.1.A. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFASURATA

1. Categoria de venit
2. Determinarea venitului net 3. Forma de organizare
4. Obiectul principal de activitate(cod CAEN)
5. Sediul/Datele de identificare ale bunului pentru care se cedeaza folosinta
6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Inchiriere Nr. Data(zz.ll.aaaa)
7. Data inceperii activitatii 8. Data incetarii activitatii 9. Data suspendarii activitatii
10. Numar zile de scutire

2.1.1.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL ESTIMAT

	lei
1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile	2500
3. Venit net anual estimat	2500
3.1. Venit impozabil	250
4. Impozit anual estimat	

conforma cu sigla model.

2.2.1. DATE PRIVIND CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE SI CONTRIBUTIA DE ASIGURARI SOCIALE DE SANATATE ESTIMATE PENTRU ANUL 2019

Date privind contributia de asigurari sociale estimata

Total venit estimat pentru incadrarea ca platitor de CAS

Obtin venituri peste plafonul minim Obtin venituri sub plafonul minim si optez pentru plata CAS

1. Venit anual ales pentru plata CAS

2. CAS datorata

2.2.2. Date privind contributia de asigurari sociale de sanatate estimata

Total venit estimat pentru incadrarea ca platitor de CASS

A. Obtin venituri peste plafonul minim
CASS = 10 % * nr.luni * salariul minim

B. Obtin venituri sub plafonul minim si optez pentru plata CASS
CASS = 10 % * nr.luni * salariul minim

C. Sunt persoana fara venituri si optez pentru plata CASS
CASS = 10 % * 6 salarii minime

2.3. SUMARUL OBLIGATIILOR PRIVIND IMPOZITUL PE VENITUL ESTIMAT SI CONTRIBUTIILE SOCIALE ESTIMATE DATORATE PENTRU ANUL 2019

I. Obligatii privind impozitul pe venitul estimat

1. Suma stabilita prin declaratia curenta

2. Bonificatia pentru plata integrala a impozitului, potrivit legii

II. Obligatii privind CAS estimata

3. Suma stabilita prin declaratia curenta

4. Bonificatia pentru plata integrala a CAS, potrivit legii

III. Obligatii privind CASS estimata

5. Suma stabilita prin declaratia curenta

6. Bonificatia pentru plata integrala a CASS, potrivit legii

C. DATE INFORMATIVE PRIVIND EFECTUREA PLATILOR

Date informative privind stabilirea sumei de plata reprezentand impozitul pe venitul realizat si contributiile sociale datorate pentru anul 2018

Denumire indicator	Impozit pe venit(lei)	CAS(lei)	CASS(lei)
1.Suma stabilita prin declaratia curenta	157		
2.Bonificatia pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanta a declaratiei unice pana la data 31 iulie 2018 inclusiv si plata integrala a impozitului pe venit/CAS/CASS pana la data de 15 martie 2019 inclusiv, reprezentand obligatiile fiscale anuale pentru anul 2018	8		
3.Plati efectuate pana la data depunerii declaratiei prezente	225		
4.Bonificatia pentru plata cu anticipatie a impozitului pe venitul estimat/CAS estimata/ CASS estimata pe anul 2018			
5.Suma de plata	0	0	0
6.Suma platita in avans	76	0	0

Date informative privind stabilirea sumei de plata reprezentand impozitul pe venitul estimat si contributiile sociale estimate datorate pentru anul 2019

Denumire indicator	Impozit pe venit(lei)	CAS(lei)	CASS(lei)
1.Suma stabilita prin declaratia curenta	250		
2.Bonificatia pentru plata integrala a impozitului pe venit/CAS/CASS			
3.Suma de plata	250		

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals in acte publice, declar ca datele din aceasta declaratie sunt corecte si complete.

Se completeaza de personalul organului fiscal

Organ fiscal _____

Numar inregistrare _____ Data inregistrarii _____

Numele persoanei care a verificat _____

Declaratie_Versiune D212_J2.0.0

confirm cu gugi robul.

1. Asociere fara personalitate juridica

1. Sistem real

4.2002

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENCIJA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified
 Digitally signed by Ministerul
 Finantelor Publice
 Date: 2019.02.21 21:24:48 EET
 Reason: Document MFP

Index încărcare: 165872379 din 21.02.2019
 Ați depus o declaratie tip D204 rectificativ(ă) cu numărul de înregistrare **INTERNT-165872379-2019**
 din data de **21.02.2019** pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF: 14653212

Nu există erori de validare.

Conferm cu originalul.



165872379 / 2102 619

39



DECLARAȚIA ANUALĂ DE VENIT pentru asocieri fara personalitate juridica si entitati supuse regimului transparentei fiscale

204

D204_A1.0.0 / 12.02.2019

Anul

2	0	1	8
---	---	---	---

Declarație rectificativă

(suma de control)

0

I. DATE DE IDENTIFICARE A ASOCIERII

Denumire

FERA MIRCEA INTREPRINDERE FAMILIALA

 Cod de identificare fiscală

Adresa (Strada, Numar, Bloc, Scara, Eta), Ap., Judet/Sector, Localitate, Cod postal)

--

Telefon

--

 Fax

--

 E-mail

--

IV. DATE DE IDENTIFICARE A RESPONSABILULUI ASOCIERII

Nume, prenume/ Denumire

FERA MIRCEA

 Cod de identificare fiscală

1	6	3	0	6	0	8	1	6	3	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Adresa (Strada, Numar, Bloc, Scara, Eta), Ap., Judet/Sector, Localitate, Cod postal)

STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ

Telefon

0758331360

 Fax

--

 E-mail

--

Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în declarații, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Semnătură

**SERBAN ELENA
MADALINA**
Digitally signed by SERBAN ELENA MADALINA
DN: cn=RO, ou=CIOROBNA, ou=CCMCMEST,
ou=SERBAN, ou=SERBAN ELENA MADALINA,
serialNumber=20038634333343, name=SERBAN
ELENA MADALINA, ou=SERBAN ELENA MADALINA
Date: 2019.02.21 21:23:57 +0200

Loc rezervat organului fiscal

Nr Inregistrare:

Data:

Număr de operator de date cu caracter personal 759
Cod 14.13.01.13/21

Conferm cu originalul

II. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ

1. Categoria de venit 2. Forma de organizare

Modificarea modalitatii/formei de exercitare a activitatii 3. Determinarea veniturii net

4. Număr asociați

5. Sediul

Județ Localitate Sector

6. Obiectul principal de activitate (cod și denumire clasa CAEN)

7. Contractul de asociere - Nr. Data (zz.ii.aaaa)

8. Documentul de autorizare - Nr. Data (zz.ii.aaaa)

9. Data începerii activității (zz.ii.aaaa) 10. Data încetării activității (zz.ii.aaaa)

III. DATE PRIVIND VENITUL NET ANUAL

- lei -	1. Venit brut	66.158
	2. Cheltuieli deductibile	63.018
	3. Venit net (rd.1-rd.2)/Venit net anual impozabil	3.140
	4. Pierdere fiscală (rd.2-rd.1)	0

V. DISTRIBUȚIA VENITULUI NET/ PIERDERII PE ASOCIAȚI

Nr. crt.	1. Nume și prenume / denumire asociat		2. Cod de identificare fiscală
	3. Domiciliu fiscal		
	4. Cota de distribuție a venitului net/ veniturii net anual impozabil, pierderii la nivelul asocierii (%)	5. Venit net/venit net anual impozabil distribuit(lei)	6. Pierdere distribuita(lei)
1	FERA MIRCEA		1630608163213
	STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ	50,00	1.570
2	FERA ADOLINA		2660202167339
	STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ	50,00	1.570
Total	100,00 %	3.140	0

conferența cu originalul

ANAF
Agenția Națională de Administrare Fiscală

DECLARAȚIE
privind veniturile estimate pentru asocierile fără
personalitate juridică și entități supuse regimului
transparenței fiscale

165202607/17.02.2019 ³⁶

223

Anul

2	0	1	9
---	---	---	---

D223_A1.0.0 / 13.01.2016

(suma de control)

120000

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature valid

Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.02.17 10:01:59 EET
Reason: Document MFP

Index încărcare: 165202607 din 17.02.2019

Ați depus o declarație tip D223 cu numărul de înregistrare INTERNT-165202607-2019 din data de 17.02.2019 pentru perioada de raportare 12 2019 pentru CIF: 14653212

Nu există erori de validare.

Loc rezervat organului fiscal Nr înregistrare:

Data:

Confirma cu originalul.

DECLARAȚIE
 privind veniturile estimate pentru asocierile fără
 personalitate juridică și entități supuse regimului
 transparenței fiscale

223

 Anul

2	0	1	9
---	---	---	---

D223_A1.0.0 / 13.01.2016

 (suma de control)

120000

I. DATE DE IDENTIFICARE A ASOCIERII

 Denumire

FERA MIRCEA INTREPRINDERE FAMILIALA															
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Cod de identificare fiscală

1	4	6	5	3	2	1	2		
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

 Adresa (Strada, Numar, Bloc, Scara, Etaj, Ap, Judet/Sector, Localitate, Cod postal)

STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ															
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Telefon

0758331360

 Fax

--

 E-mail

--

IV. DATE DE IDENTIFICARE A RESPONSABILULUI ASOCIERII

 Nume, prenume/ Denumire

FERA MIRCEA															
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Cod de identificare fiscală

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Adresa (Str)

STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ															
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 Telefon

0758331360

 Fax

--

 E-mail

--

Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în acte publice, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

 Nume

FERA

 Prenume

MIRCEA

 Funcția

ADMINISTRATOR

Semnătură

SERBAN ELENA MADALINA	Digitally signed by SERBAN ELENA MADALINA DN: cn=RO, o=CRAIOVA, ou=ACRONOMIS, email=SERBAN_eleena@acronomis.ro, cn=SERBAN, givenName=ELENA MADALINA, serialNumber=2550063556, c=RO, name=SERBAN ELENA MADALINA, cn=SERBAN ELENA MADALINA Date: 2019.02.17 09:49:23 +02'00'
----------------------------------	---

Loc rezervat organului fiscal Nr inregistrare:

Data:

confirm cu originalul.



DECLARAȚIE
privind veniturile estimate pentru asocierile fără
personalitate juridică și entități supuse regimului
transparenței fiscale

223

Anul

D223_A1.0.0 / 13.01.2016

(suma de control)

I. DATE DE IDENTIFICARE A ASOCIERII

Denumire Cod de identificare fiscală

Adresa (Strada, Numar, Bloc, Scara, Etaj, Ap, Judet/Sector, Localitate, Cod postal)

Telefon Fax E-mail

IV. DATE DE IDENTIFICARE A RESPONSABILULUI ASOCIERII

Nume, prenume/ Denumire Cod de identificare fiscală

Adresa (Str)

Telefon Fax E-mail

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Nume

Prenume

Funcția

Semnătură

SERBAN ELENA
MADALINA

Digitally signed by SERBAN ELENA MADALINA
DN: c=RO, ou=CRAIOVA, ou=ICPROMIS, ou=SERBAN, givenName=ELNA MADALINA,
serialNumber=2500, cn=SERBAN ELENA MADALINA

2.500

Loc rezervat organului fiscal

Nr inregistrare:

Data:

conferm cu originalul.



DECLARAȚIE
privind veniturile estimate pentru asocierile fără
personalitate juridică și entități supuse regimului
transparenței fiscale**223**Anul

D223_A1.0.0 / 13.01.2016

(suma de control) **I. DATE DE IDENTIFICARE A ASOCIERII**

Denumire

FERA MIRCEA INTREPRINDERE FAMILIALA

Cod de identificare fiscală

Adresa (Strada, Numar, Bloc, Scara, Etaj, Ap, Judet/Sector, Localitate, Cod postal)

STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ
NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 DOJ

165202607163213

Telefon

0758331360

Fax

E-mail

IV. DATE DE IDENTIFICARE A RESPONSABILULUI ASOCIERII

Nume, prenume/ Denumire

FERA MIRCEA

Cod de identificare fiscală

Adresa (Str)

STR NICOLAE COCULESCU NR 14 BL 103B SC 1 AP 7 CRAIOVA DOLJ

Telefon

0758331360

Fax

E-mail

Sub sancțiunile aplicate faptelor de fals în acte publice, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Nume

FERA

Prenume

MIRCEA

Funcția

ADMINISTRATOR

Semnătură

**SERBAN ELENA
MADALINA**Digitally signed by SERBAN ELENA MADALINA
DN: cn=SERBAN ELENA MADALINA, o=CRAIOVA, ou=ACRONIMUL
SERBAN ELENA MADALINA, email=serban.e.madalina@anaf.ro, cn=SERBAN
ELENA MADALINA, cn=SERBAN ELENA MADALINA
Date: 2019.02.17 09:42:19 +0200

Loc rezervat organului fiscal Nr inregistrare:

Data:

conferm cu originalul.

CAPITOLUL II. DATE PRIVIND IMPOZITUL PE VENITURILE ESTIMATE/ NORMA DE VENIT A SE REALIZA ÎN ROMÂNIA ȘI CONTRIBUȚIILE SOCIALE DATORATE ÎN ANUL 2019

Declarație rectificativă privind Capitolul II Se bifează în cazul rectificării Capitolului II.
Dacă se rectifică doar acest capitol, atunci Capitolul I nu se completează.

SECȚIUNEA II.1 Date privind impozitul pe veniturile estimate din România în anul 2019

SUBSECȚIUNEA II.1.1 Date privind impozitul pe veniturile estimate din România, impuse în sistem real

SUBSECȚIUNEA II.1.2 Date privind impozitul pe veniturile estimate din România, impuse pe bază de norme de venit

SUBSECȚIUNEA II.1.3 Date privind impozitul pe veniturile estimate din activități agricole, impuse pe bază de norme de venit

SECȚIUNEA II.2 Date privind contribuția de asigurări sociale și contribuția de asigurări sociale de sănătate estimate pentru anul 2019

SUBSECȚIUNEA II.2.1 Date privind contribuția de asigurări sociale estimată

SUBSECȚIUNEA II.2.2 Date privind contribuția de asigurări sociale de sănătate estimată

D. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI/ CURATORULUI FISCAL

D.1.Reprezentat printr-un împuternicit/ curator fiscal Activati (bifati) aceasta casuta daca este cazul, apoi completati sectiunea

Conform cu originalul.

[Handwritten signature]

1.1. Date privind impozitul pe veniturile realizate din România în anul 2018, impuse în sistem real

1

Venit scutit conform convenției de evitare a dublei impuneri și a legislației Uniunii Europene Opțiune privind regularizarea în România a impozitului pe venit*)

1.1.1.A. DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFAȘURATA

1.1.1.A.1. Categoria de venit

- 1. Activități independente
- 2. Drepturi de proprietate intelectuală
- 3. Cedarea folosinței bunurilor (altele decât cele de la pct.4 și pct.5)
- 4. Cedarea folosinței bunurilor calificată în categoria venituri din activități independente
- 5. Cedarea folosinței bunurilor, în scop turistic
- 6. Activități agricole
- 7. Silvicultură
- 8. Piscicultură
- 9. Transferul titlurilor de valoare și orice alte operațiuni cu instrumente financiare, inclusiv instrumente financiare derivate, precum și transferul aurului financiar
- 10. Alte surse

1.1.1.A.2. Determinarea venitului net

- 1. Sistem real
- 2. Cote forfetare de cheltuieli

1.1.1.A.3. Forma de organizare

- 1. Individual
- 2. Asocierie fără personalitate juridică
- 3. Entități supuse regimului transparenței fiscale
- Modificarea modalității/formei de exercitare a activității

1.1.1.A.4. Obiectul principal de activitate

Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

1.1.1.A.5. Sediul/ Datele de identificare a bunului pentru care se cedează folosința

PUNCT DE LUCRU LOC CRAIOVA, CARTIER CRAIOVITA NOUA, PIATA ORIZONT

1.1.1.A.6. Documentul de autorizare/Contractul de asociere/Închiriere

1. Numar document
2861

2. Data
21.04.2002

1.1.1.A.7. Data începerii activității

1.1.1.A.8. Data încetării activității

1.1.1.A.9. Numar zile de scutire **)

Salt la punctul B

Conform cu, singurul

42.

1.1.1.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL DATORAT

(lei)

1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile, potrivit legii	
3. Venit net anual (rd.1-rd.2)	1.570
4. Câștig net anual	
5. Pierdere fiscală anuală (rd.2.-rd.1)/Pierdere netă anuală	
6. Pierderi fiscale/nete reportate din anii precedenți	
7. Venit/câștig net anual impozabil/venit net anual recalculat (rd.3- rd.6 sau rd.4 - rd.6)	1.570
8. Venit net anual impozabil redus *** (acest camp permite suprascriere)	
9. Impozit pe venitu/câștigul net anual impozabil datorat (rd.7x10% sau rd.8x10%) ****	

Comfirm eu originalul.

(12/1)

4. Stabilirea impozitului anual datorat pe venitul net anual impozabil realizat în anul 2018, din activități independente și drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real

Secțiunea se completează de contribuabilii care realizează venituri din activități independente și/sau drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real.

Rd.2 "CAS" - se înscrie contribuția de asigurări sociale datorată potrivit prevederilor Titlului V - Contribuții sociale obligatorii din Codul fiscal. Dacă nu aveți nimic de declarat, atunci completați cu 0(zero).

Rd.4 "Venit net anual impozabil redus" - se completează în cazul persoanelor cu handicap grav ori accentuat cu venitul net anual impozabil (rd.3) redus proporțional cu numărul de zile calendaristice pentru care venitul este scutit de la plata impozitului.

*) Se completează de către persoanele fizice cu handicap grav ori accentuat care realizează venituri din activități independente și venituri din drepturi de proprietate intelectuală, scutite de la plata impozitului pe venit.

1. Suma veniturilor nete recalulate din activități independente și drepturi de proprietate intelectuală, impuse în sistem real

2. CAS

3. Venit net anual impozabil (rd.1-rd.2)

4. Venit net anual impozabil redus *)

5. Total impozit anual datorat (rd.3 x 10% sau rd.4 x 10%)

										(lei)
										1.570
										0
										1.570
										157

Conferm cu originalul.

(Signature and stamp)

I.5. Sumarul obligațiilor privind impozitul pe venitul realizat și contribuțiile sociale datorate pentru anul 2018

I.5.1. Obligații privind impozitul pe venitul realizat

Rd.1 = Rd.9 de la secțiunea 1, subsecțiunea 1, lit.B + Rd.4 de la secțiunea 1, subsecțiunea 2, lit.B + Rd.2 de la secțiunea 1, subsecțiunea 3, lit.B + Rd.10 de la secțiunea 2, lit.B + Rd.5 de la secțiunea 4

Rd.2 = Rd.1 x 5%

1. Suma stabilită prin declarația curentă

2. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a impozitului pe venit până la 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018

Aplic bonificatia ~~Sterg bonificatia~~

										(lei)
										157
										8

I.5.2. Obligații privind CAS

Rd.3 = Rd.3 de la secțiunea 3, subsecțiunea 1

Rd.4 = Rd.3 x 5%

3. Suma stabilită prin declarația curentă

4. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a CAS până la 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018

Aplic bonificatia ~~Sterg bonificatia~~

										(lei)

I.5.3. Obligații privind CASS

Rd.5 = Rd.3 de la secțiunea 3, subsecțiunea 2

Rd.6 = Rd.5 x 5%

5. Suma stabilită prin declarația curentă

6. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018, inclusiv și plata integrală a CASS până la 31 iulie 2019, inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018

Aplic bonificatia ~~Sterg bonificatia~~

										(lei)

Conform cu originalul.

1.1.Date privind impozitul pe veniturile estimate din România, impuse în sistem real, în anul 2019

1

II.1.1.A.DATE PRIVIND ACTIVITATEA DESFAȘURATĂ

II.1.1.A.1.Categoria de venit	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Activități independente <input type="checkbox"/> 2. Drepturi de proprietate intelectuală <input type="checkbox"/> 3. Cedarea folosinței bunurilor (altele decât cele de la pct.4 și pct.5) <input type="checkbox"/> Chirie în valuta <input type="checkbox"/> 4. Cedarea folosinței bunurilor calificată în categoria venituri din activități independente <input type="checkbox"/> Chirie în lei <input type="checkbox"/> 5. Cedarea folosinței bunurilor, în scop turistic <input type="checkbox"/> 6. Activități agricole <input type="checkbox"/> 7. Silvicultură <input type="checkbox"/> 8. Piscicultură				
II.1.1.A.2.Determinarea venitului net	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Sistem real <input type="checkbox"/> 2. Cote forfetare de cheltuieli				
II.1.1.A.3.Forma de organizare	<input type="checkbox"/> 1. Individual <input checked="" type="checkbox"/> 2. Asocierie fără personalitate juridică <input type="checkbox"/> 3. Entități supuse regimului transparenței fiscale <input type="checkbox"/> Modificarea modalității/formei de exercitare a activității				
II.1.1.A.4.Obiectul principal de activitate <i>Incepți să tastati cod CAEN, apoi selectați din lista valoarea dorită</i>	Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe				
II.1.1.A.5.Sediul/ Datele de identificare a bunului pentru care se cedează folosința	PUNCT DE LUCRU LOC CRAIOVA, CARTIER CRAIOVITA NOUA, PIATA ORIZONT				
II.1.1.A.6.Documentul de autorizare/Contractul de asociere/inchiriere	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="494 1771 1268 1813">1. Numar document</td> <td data-bbox="1268 1771 1540 1813">2. Data</td> </tr> <tr> <td data-bbox="494 1813 1268 1854">2861</td> <td data-bbox="1268 1813 1540 1854">21.04.2002</td> </tr> </table>	1. Numar document	2. Data	2861	21.04.2002
1. Numar document	2. Data				
2861	21.04.2002				

*) Se completează de către persoanele fizice cu handicap grav ori accentuat care realizează venituri din activități independente, din drepturi de proprietate intelectuală, din activități agricole, silvicultură și piscicultură, scutite de la plata impozitului pe venit.

II.1.1.A.7.Data începerii activității	II.1.1.A.8.Data încetării activității
II.1.1.A.9.Data suspendării activității	II.1.1.A.10.Număr zile de scutire *)

36

I.1.1.B. DATE PRIVIND IMPOZITUL ANUAL DATORAT

(lei)

1. Venit brut	
2. Cheltuieli deductibile	
3. Venit net anual estimat (rd. 1-rd. 2), din care	
3.1. Venit impozabil (acest camp permite suprascriere)	2.500
4. Impozit anual estimat (rd. 3.1. x 10%)	250

Conform cu originalul

(uly)

3. Sumarul obligațiilor privind impozitul pe venitul estimat și contribuțiile sociale estimate datorate pentru anul 2019

II.3.1. Obligații privind impozitul pe venitul estimat

Rd. 1 = Rd. 4 de la secțiunea 1, subsecțiunea 1, lit. B + Rd. 4 de la secțiunea 1, subsecțiunea 2, lit. B + rd. Total impozit anual de la secțiunea 1, subsecțiunea 3, lit. B

Rd. 2 = Rd. 1 x bonificație conf. legii

1. Suma stabilită prin declarația curentă

										(lei)
										250

2. Bonificația pentru plata integrală a impozitului, potrivit legii

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

II.3.2. Obligații privind CAS estimată

Rd. 3 = Rd. 2 de la secțiunea 2 subsecțiunea 1

Rd. 4 = Rd. 3 x bonificația stabilită prin lege

3. Suma stabilită prin declarația curentă

										(lei)

4. Bonificația pentru plata integrală a CAS, potrivit legii

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

II.3.3. Obligații privind CASS estimată

Rd. 5 = Rd. II.2.2.A.1, sau II.2.2.B.1, sau II.2.2.C.1 sau

Rd. 6 = Rd. 5 x bonificația stabilită prin lege

5. Suma stabilită prin declarația curentă

										(lei)

6. Bonificația pentru plata integrală a CASS, potrivit legii

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Confirma cu originalul

C.DATE INFORMATIVE PRIVIND EFECTUAREA PLĂȚILOR

I.Date informative privind stabilirea sumei de plată reprezentând impozit pe venitul realizat și contribuții sociale datorate pentru anul 2018

C.I.1.Obligații privind impozitul pe venitul realizat

Rd.1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie totalul impozitului pe venitul realizat, stabilit de contribuabil pentru anul 2018, prin declarația prezentă

1. Suma stabilită prin declarația curentă
2. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a impozitului pe venit până la data de 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018
3. Plăți efectuate până la data depunerii declarației prezente
4. Bonificația pentru plata integrală cu anticipație a impozitului pe venitul estimat pe anul 2018
5. Suma de plată (rd.1 - rd.2 - rd.3 - rd.4)
6. Sumă plătită în plus (rd.2 + rd.3 + rd.4 - rd.1) *

	(lei)
	157
	8
	225
	0
	0
	76

C.I.2.Obligații privind CAS

Rd.1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie contribuția de asigurări sociale stabilită la Rd.3 de la Subsecțiunea 1, Secțiunea 3, Capitolul I, din declarația prezentă

1. Suma stabilită prin declarația curentă
2. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a CAS până la data de 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018
3. Plăți efectuate până la data depunerii declarației prezente
4. Bonificația pentru plata integrală cu anticipație CAS estimată pe anul 2018
5. Suma de plată (rd.1 - rd.2 - rd.3 - rd.4)
6. Sumă plătită în plus (rd.2 + rd.3 + rd.4 - rd.1) *

	(lei)
	0
	0

C.I.2.Obligații privind CASS

Rd.1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie contribuția de asigurări sociale stabilită la Rd.3 de la Subsecțiunea 2, Secțiunea 3, Capitolul I, din declarația prezentă

1. Suma stabilită prin declarația curentă
2. Bonificația pentru depunerea prin mijloace electronice de transmitere la distanță a declarației unice până la data de 31 iulie 2018 inclusiv și plata integrală a CASS până la data de 31 iulie 2019 inclusiv, reprezentând obligațiile fiscale anuale pentru anul 2018
3. Plăți efectuate până la data depunerii declarației prezente
4. Bonificația pentru plata integrală cu anticipație CASS estimată pe anul 2018
5. Suma de plată (rd.1 - rd.2 - rd.3 - rd.4)
6. Sumă plătită în plus (rd.2 + rd.3 + rd.4 - rd.1) *

	(lei)
	0
	0

conform cu originalul

49

ii. Date informative privind stabilirea sumei de plată reprezentând impozit pe venitul estimat și contribuții sociale estimate datorate pentru anul 2019:

C.II.1. Obligații privind impozitul pe venitul estimat

Rd. 1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie suma reprezentând totalul impozitului datorat pe venitul estimat de contribuabil pentru anul 2019.

1. Suma stabilită prin declarația curentă
2. Bonificația pentru plata integrală a impozitului pe venit, potrivit legii
3. Suma de plată, potrivit legii (rd.1 - rd.2)

	(lei)
	2:
	25

C.II.2. Obligații privind CAS estimată

Rd. 1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie suma reprezentând contribuția de asigurări sociale stabilită la Rd. 2 de la Subsecțiunea 1, Secțiunea 2, Capitolul II.

1. Suma stabilită prin declarația curentă
2. Bonificația pentru plata integrală a CAS, potrivit legii
3. Suma de plată, potrivit legii (rd.1 - rd.2)

	(lei)

C.II.2. Obligații privind CASS estimată

Rd. 1 "Suma stabilită prin declarația curentă" - se înscrie suma reprezentând contribuția de asigurări sociale de sănătate stabilită la Subsecțiunea 2 de la Secțiunea 2, Capitolul II, lit. A, B sau C, după caz.

1. Suma stabilită prin declarația curentă
2. Bonificația pentru plata integrală a impozitului pe venit CASS, potrivit legii
3. Suma de plată, potrivit legii (rd.1 - rd.2)

	(lei)

Informații privind modalitățile de plată a obligațiilor datorate:

- Achitarea sumelor datorate poate fi efectuată prin una dintre următoarele modalități:
- în numerar, la unitatea Trezoreriei statului;
 - în numerar, la unitatea Trezoreriei statului;
 - prin mandat poștal, la subunitățile poștale ale C.N. Poșta Română S.A.;
 - prin intermediul cardurilor bancare, prin POS-urile instalate la unitățile teritoriale ale Trezoreriei statului sau în sistem online prin intermediul Sistemului Național Electronic de Plăți, disponibil la adresa de internet www.ghișeul.ro;
 - prin virament, utilizând ordinul de plată, din contul propriu deschis la o instituție de credit din România (bancă), inclusiv cel emis prin sisteme de plată electronică de tip „Internet banking”;
 - prin virament*, în numerar la ghișeele instituțiilor de credit sau la terminalele de plată instalate de acestea**, utilizând contul tranzitoriu deschis pe numele Ministerului Finanțelor Publice. Nomenclatorul conturilor de venituri bugetare/disponibilități în care pot fi achitate sume prin intermediul contului tranzitoriu de către persoanele fizice se regăsește pe site-ul Agenției Naționale de Administrare Fiscală, www.anaf.ro.

*) plata în contul tranzitoriu prin virament se efectuează fără perceperea de comisioane și este disponibilă numai pentru clienții instituțiilor de credit cu care Ministerul Finanțelor Publice are încheiate convenții (la data de 28.03.2019 sunt încheiate convenții cu Banca Comercială Română S.A., C.E.C. Bank S.A., Raiffeisen Bank S.A., Idea Bank S.A., Banca Comercială Feroviară S.A.).

**) plata în numerar la ghișeele instituțiilor de credit sau la terminalele de plată instalate de acestea este disponibilă pentru orice persoană fizică în situația în care instituțiile de credit cu care M.F.P. are încheiate convenții optează pentru oferirea acestor servicii (la data de 28.03.2019 sunt încheiate convenții pentru încasarea de sume în numerar cu C.E.C. Bank S.A. și Banca Comercială Feroviară S.A.)

Declarația reprezintă titlu de creanță și produce efecte juridice ale înștiințării de plată de la data depunerii acesteia, în condițiile legii.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în declarații, declar că datele înscrise în acest formular sunt corecte și complete.

Semnatura electronica

Semnatura electronica poate fi aplicata doar in urma finalizarii cu succes a actiunii de validare a formularului

Comparați cu originalul

63

Motivul colectării informației:

Informațiile colectate sunt utilizate în procesul de administrare a impozitului pe venit și a contribuțiilor sociale datorate de persoanele fizice.

Durata medie de completare a formularului :

- a) 35 de minute pentru un formular cu grad de complexitate ridicată;
- b) 13 minute pentru un formular cu grad de complexitate scăzută.

Conform cu originalul,

LEN

57

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr....6/83/31.03.2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. *SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000-3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,*

Și *IF FERA MIRCEA cu sediul in CRAIOVA, Str. NICOLAE COCULESCU, Nr. 14, BL. 103B, SC. 1, AP. 7, Judetul Dolj având contul nr.deschis la..... cod fiscal nr. 14653212, in calitate de LOCATAR, reprezentată prin FERA MIRCEA, in calitate de Administrator, incheie prezentul contract.*

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 si HCLM nr. 83/2016.

Prezentul contract se incheie pe baza Procesului Verbal nr. 5756/23.03.2016 al licitatiei organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si Hotararea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 5978/28.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 18,20 mp, pozitia cadastrala nr. 4 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în Piata Orizont, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestari servicii, activitati de productie, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 31.03.2016 pana la data de 31.03.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spațiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

Conform cu originalul.



CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula in conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de inchiriere nr. 5757/23.03.2016 si cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 83/2016.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spatiului /terenului este de **22,00 lei/mp /luna** .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de **IF FERA MIRCEA** se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de **400,40 lei / lună**.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei si a contravalorii colectarii deseurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de intarziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadenta, dă dreptul S.C Piete si Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fara notificare prealabila, precum si obligatia din partea **IF FERA MIRCEA** de a elibera terenul/spatiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, **IF FERA MIRCEA**, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de in scris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. **IF FERA MIRCEA** răspunde direct de respectarea legislatiei in vigoare privind normelor P.S.I., protectia muncii, protectia mediului, aparare civila specifice activității desfășurate, precum si obtinerea tuturor avizelor legate de functionare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spatiul fără consimțământul S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligatia achitarii contravalorii a minim un mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spatiului pe toată durata contractului.

Art.10. **IF FERA MIRCEA** se obligă:

a. Sa respecte Regulamentul de organizare si functionare al pietei, precum si al legislatie in vigoare cu privire la desfasurarea comertului in locuri publice .

b. Să folosească spatiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spatiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Sa ia masurile pentru obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor de functionare .

f. Sa obtina autorizatia de construire/amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, in caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL ii revine dreptul sa rezilieze contractul, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului

Conform cu originalul



- 53
- g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.
 - h. La sfarsitul contractului sa restituie spatiul/terenul in starea initiala.
 - i. Sa pastreze si sa asigure curatenia in zona de activitate.
 - j. Chiriașul nu are dreptul sa subinchirieze in totalitate sau partial, sa se asocieze sau sa ceseziona spatiul/terenul si/sau constructia provizorie amplasate pe teren, in caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
 - k. In cazul instrainarii spatiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
 - l. Sa intrebuinteze, pe toata durata inchirierii, bunul inchiriat ca un bun proprietar, cu buna credinta si potrivit destinatiei care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
 - m. Sa plateasca impozitele si taxele locale aferente bunului inchiriat;
 - n. Sa execute la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii normale ce-i incumba, in vederea mentinerii bunului imobil inchiriat in starea in care l-a primit in momentul incheierii contractului;
 - o. Sa permita locatarului sa controleze modul in care este utilizat bunul imobil inchiriat si starea acestuia;
 - p. Sa nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decat cu acordul prealabil scris al locatarului si cu respectarea legislatiei in vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;
 - r. Sa raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta in spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;
 - s. Locatarul este obligat sa asigure paza bunului transmis in folosinta, precum, si valorilor detinute sub orice titlu.
 - t. Locatarul are obligatia de a constitui si actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, in cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducand la retinerea garantiei de buna executie in contul chiriei neachitate, incepand cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii in curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca in conditiile legii.

Art.13(1) In cazul in care s-a depasit termenul de plata a chiriei sau in cazul nerespectarii unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere in intarziere, fara alte formalitati si fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu.


(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie si punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;

Compania cu originea



- 53
- b) la expirarea termenului de închiriere;
 - c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
 - d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
 - e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
 - f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren .
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale, în termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Conform cu semnăturile



Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversele, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Pieté si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul additional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ADMINISTRATOR
Dumitru Cosmin *DRLE*



DIRECTOR I
Bogdan Emil E

ARE

IF FERA MIRCEA



DIRECTOR I IC,
Cristian *STAL*

CONSILIER JURIDIC,
Mihai Leonard **CARNELUTI**

INTOCMIT,
Andreea-Cristina **SERBAN**

conform cu originalul.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
VIA C.F.P.P.
Craiova, Nr. 1

ACT ADITIONAL NR. 360/03.01.2019
LA CONTRACTUL NR. 6183/31.03.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Si:

FERA MIRCEA IF cu sediul în CRAIOVA, STR. NICOLOAE COJOCESCU
NR.14, BL. 103B, SC.1, AP.7 Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la
_____ cod fiscal nr. 14653212 în calitate de LOCATAR,
reprezentată prin FERA MIRCEA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie
prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 546 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6183.../31.03.2016, raman nemodificate.
Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator Director Economic

Alin Madalin Maraciu Cristian Stoian

Sef Serviciu Comercial Vizat pentru legalitate

Cornel Paun Mihai Leonar

Vizat C.F.P.P.
S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
Daniel Olteanu C.F.P.P.
Sigiilul Nr. 1
Anul 2018 luna 01 ziua 03

Intocmit
Dana Mihaela

FERA MIRCEA IF



conferm cu
originalul



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea Bucuresti nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

57

ACT ADITIONAL NR. 12958 / 23.12.2019
LA CONTRACTUL NR. 6183/ 31.03.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

FERA MIRCEA IF cu sediul în CRAIOVA, STR.NICOLAE COCULESCU, NR.14, BL.103B, SC.1, AP.7, judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal 14653212 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin FERA MIRCEA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 582.40 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6183/ 31.03.2016 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine



Pt. Director Economic

Craciun Stefania

[Handwritten signature]

Sef Se.....

Cornel Paun

(

V.....

Daniel Ol

12.12.2019

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carheuti

Intocmit

Dana Mikadla Dumitriu

FERA MIRCEA IF



Conform cu originalul.

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 97815 din 22.06.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 628 din 22.06.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL PENTRU IF FERA MIRCEA

cu domiciliul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul - sectorul -, cod poștal
nr. 14, bl. 103B, sc. 1, et. -, a;
email - înregistrată la nr. -

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL CU DESTINAȚIA DE VÂNZARE LEGUME ȘI FRUCTE CU DURATA DE AMPLASARE 4 ANI (Sc=Sd=18,20mp; Su=17,27mp; fundati b.a., labriu placat cu lemn sau similar maro, acoperis tip sarpanta, invelitoare structura metalica carton bitumat tip solzi)

CONDITII:
Construcția va avea caracter provizoriu, durata amplasării construcției va fi pe durata contractului de închiriere nr.6183/2016 încheiat cu SC Piete și Târguri Craiova SRL, se va amplasa conform planului de situație cadastral vizat spre neschimbare. Construcția va avea caracter provizoriu și se va desființa prin grija și pe cheltuiala beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea P.M.C. în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Staționarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația rutiera și pietonala din zona. Activitatea se va desfășura numai în incinta spațiului. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația tehnică vizată spre neschimbare.

-pe imobilul - teren si construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul -, sectorul -, cod poștal -

Nicolae Coculescu - Piața Craiova

Strada Orizont, pozitia 4, nr. 24, bl. -, sc. -, et. -, ap. -

Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -

-lucrări în valoare (5) de 15000 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 38/2016 din

a fost elaborată de SC GIURGIULECU PROIECT SRL, DOLJ
Municipiul CRAIOVA, satul -, sectorul -, cod poștal -

Strada Brazda Lui Novac, nr. 79, bl. C8, sc. 1, et. 5, ap. 29, respectiv de arh. Morari Adriana -arhitect/conducator arhitect cu drept de

semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6615, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Oltenia a Ordinului Arhitecților din România.

Conferm cu originalul.

579

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
 2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. să transporte la Nu este cazul materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
 14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

conform cu cuprinsul.

INTOCMIT
Miroslav Cosmin Matei

INVESTITOR:

Anexa nr.1 la Regulament

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pentru IF FERA MIRCEA

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 126943 din 03.08.2016

privind, lucrarea construire spatiu comercial cu destinatia de vanzare legume si fructe cu durata de amplasare 4 ani, executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre legie proprie pentru lucrarile de construire

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 628, eliberata de P.M.C. la 22.06.2016, cu valabilitate pana la 07.07.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 03.08.2016 fiind formata din:

- Fera Mircea - Presedinte
Boaveanu Ionel - membru
Matei Mirela-Cosmin - Reprezentant P.M.C.

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrarile de construire au fost realizate in baza A.S. nr. 628/2016

Sc = Sd = 13,20 mp ; Su = 17,27 mp

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

Com' la n cu ori si model

61

- 4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de 12068,20 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

.....
 Admite receptia

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

.....
 Lucrarile sunt realizate

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

.....
 Verificarea competentelor in timp a constructiei si finisajelor la zi a jurnalistului experientat

8. Prezentul proces-verbal, continand 1 file si 7 anexe numerotate, cu un total de 1 file, a fost incheiat astazi 03.08.2016 la sta. Nicusor Avram, Piata Orient, Craiova in 2 exemplare.

Comisia de receptie*)



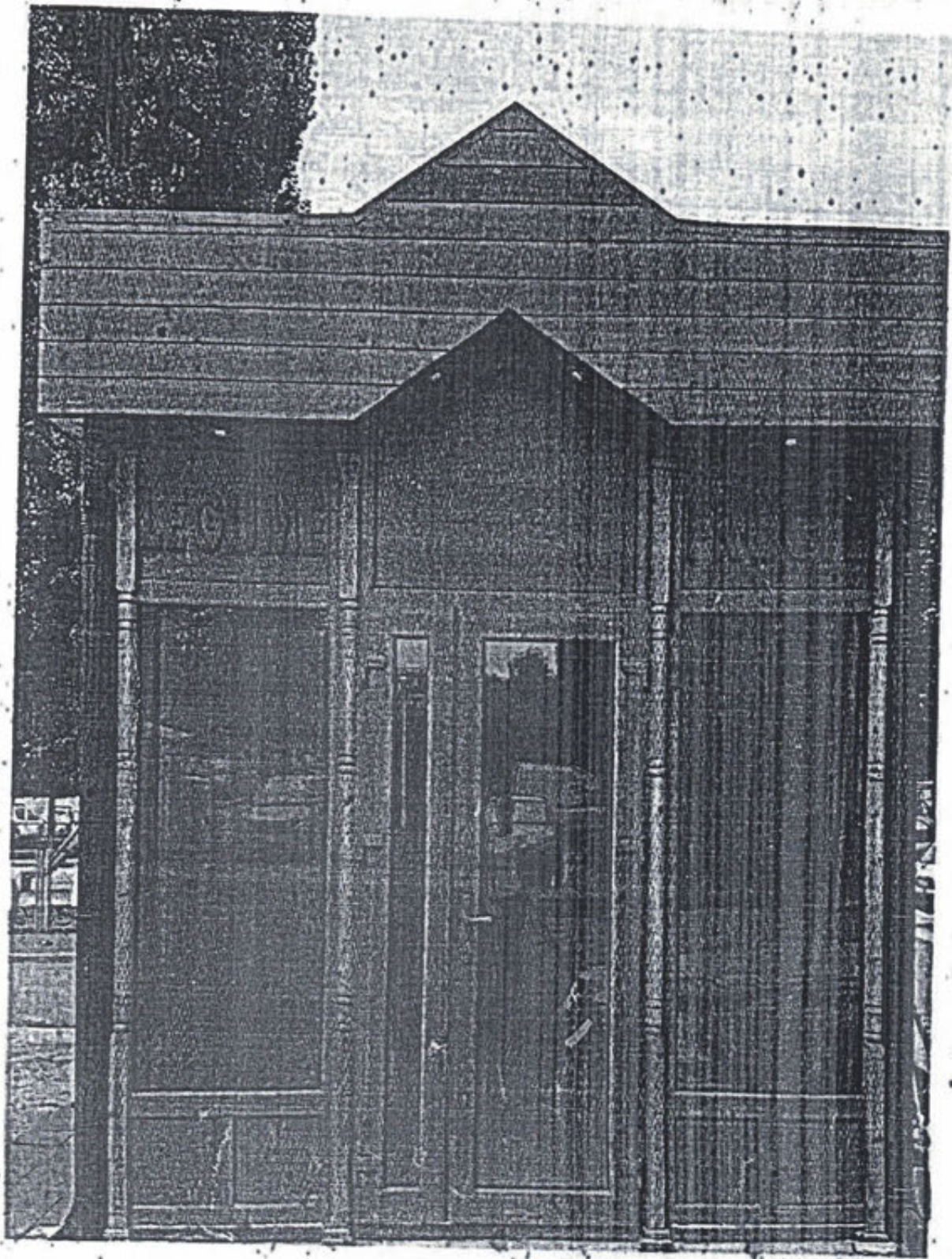
Presedinte: Fera Mincea - [Signature]
 Membri: Boboreanu Jenel - [Signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Serviciul Autorizațiilor de Construcții, Obținere Avize, TARA
 Reprezentant,
Matei Marcel - Cosmin

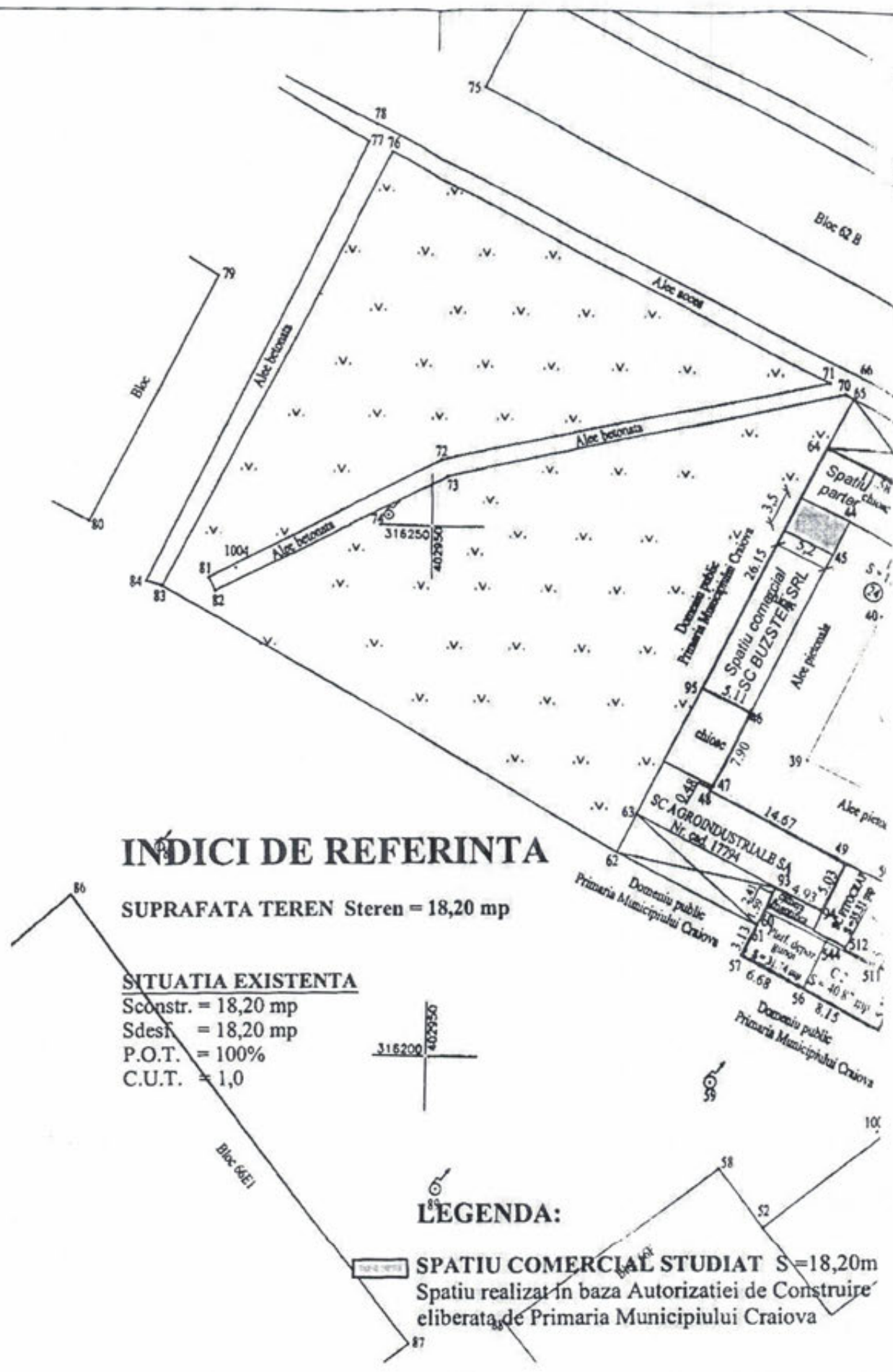
*) Numele, prenumele si semnatura.

***) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotararea de Guvern nr. 940/2006.

conferm cu 2 exemplare



compared to original.



INDICI DE REFERINTA

SUPRAFATA TEREN Steren = 18,20 mp

SITUATIA EXISTENTA

- Sconstr. = 18,20 mp
- Sdesf. = 18,20 mp
- P.O.T. = 100%
- C.U.T. = 1,0



LEGENDA:

18,20 mp SPATIU COMERCIAL STUDIAT S=18,20m
 Spatiu realizat in baza Autorizatiei de Construire eliberata de Primaria Municipiului Craiova

64

DECLARAȚIE.

Subsemnatul FĒRA MIRCEA
representant al. i. FĒRA MIRCEA
declor pe . propria rōspunōvire.
cā nu poseol cont. I.B.A.N

13-01-2020.



Comfirm cu originalul.

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRARI
Nr. 1249 Data 14.01.2020

S. Comercial
Hray

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul PAPURA MARIU MIRCEL, reprezentant al S.C. BIANCA POP SRL, cu sediul in CRAIOVA, str. ALEEA MAGNOLIEI, cod unic de inregistrare nr. 1 numar de ordine in registrul comertului J.16/1523/2011, telefon C, va rog sa-mi aprobatii prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de inchiriere nr. 6498... 1.08.2016... 2016, al carui obiect il constituie transmiterea in folosinta a terenului/spatiului in suprafata de 20,08 mp, situat in Piata ORIZONTI.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data

14.01.2020



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL
CONF. CU ORIGINALUL

**ACT CONSTITUTIV
al firmei**

BIANCA POP S.R.L.

Actualizat la data de 07.06.2019

Asociat unic :

PAPIRĂ MARIN-MIREI cetatean roman, CNP _____ nascut la data _____

eliberată de SPCLEP

Calafat la data de 21.08.2018.

**Cap.I -DENUMIREA, FORMA JURIDICA, SEDIUL SI DURATA DE
FUNCTIONARE**

Art. 1. Denumirea firmei este BIANCA POP SRL. În orice scrisoare sau publicație emanând de la firma, denumirea va fi urmată de cuvintele "societate cu raspundere limitata" sau de initialele S.R.L., sediul firmei, numărul de înmatriculare în Registrul Comerțului, capitalul social si codul fiscal.

In cuprinsul prezentului act constitutiv BIANCA POP SRL este denumita generic "firma"

Art.2.Firma BIANCA POP SRL este persoana juridica romana, avind forma juridica de societate cu raspundere limitata, ce isi desfasoara activitatea in conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 modificata prin OUG 32/1997, ale Codului Comercial Roman, Codului Roman cu prezentul statut si alte acte normative incidente relatiilor determinate de obiectul sau de activitate.

Art.3.Sediul firmei BIANCA POP SRL este in municipiul Craiova, Aleea Magnoliei, Nr. 1, Bl. 159E, Sc.1, ap.10, jud. Dolj, Romania.

Firma va putea sa-si schimbe sediul, sa deschida filiale cu personalitate juridica, sucursale, reprezentanțe, agenții si alte asemenea unitati fara personalitate juridica, la alte adrese si in alte localitati din România si din alte state, cu respectarea prevederilor legale.


CONFORM
CU ORIGINALUL

Filialele sunt firme cu personalitate juridica si se infiinteaza intr-una dintre formele de societate si vor avea regimul juridic al formei de societate in care s-au constituit.

Sucursalele sunt dezmembraminte fara personalitate juridica ale firmei si se inmatriculeaza inainte de inceperea activitatii lor in Registrul Comertului din judetul in care vor functiona.

Daca sucursala se infiinteaza in acelasi judet cu societatea fondatoare, ea se va inmatricula in acelasi registru al comertului insa ca inmatriculare independenta.

Regimul juridic al sucursalei se aplica oricarui alt sediu secundar indiferent de denumirea lui, caruia societatea care il infiinteaza ii atribuie statut de sucursala.

Nu se pot infiinta sedii secundare sub denumirea de filiala.

Firma are punct de lucru(sediu secundar) in mun.Craiova, Str. Nicolae Coculescu, Nr.24, Piata Orizont, pozitia 2, jud. Dolj.

Art.4. Durata de functionare a firmei BIANCA POP SRL este nelimitata, cu incepere de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

Cap.II.Obiectul de activitate

Art.5 Domeniul principal de activitate il constituie activitatea Fabricarea de mobila ce corespunde diviziunii conform nomenclatorului CAEN 310, iar activitatea principala este: 3109 Fabricarea de mobila n.c.a.

Pe masura dezvoltarii firmei, firma isi propune realizarea si a altor activitati secundare cum ar fi

011 Cultivarea plantelor nepermanente

0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

0112 Cultivarea orezului

0113 Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor

0114 Cultivarea trestiei de zahăr

0115 Cultivarea tutunului

0116 Cultivarea plantelor pentru fibre textile

0119 Cultivarea altor plante din culturi nepermanente

012 Cultivarea plantelor din culturi permanente

0121 Cultivarea strugurilor

0122 Cultivarea fructelor tropicale și subtropicale

- 0123 Cultivarea fructelor citrice
- 0124 Cultivarea fructelor seminoase și sămburoase
- 0125 Cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi
- 0126 Cultivarea fructelor oleaginoase
- 0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor
- 0128 Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic
- 0129 Cultivarea altor plante permanente
- 013 Cultivarea plantelor pentru înmulțire
- 0130 Cultivarea plantelor pentru înmulțire
- 014 Creșterea animalelor
- 0141 Creșterea bovinelor de lapte
- 0142 Creșterea altor bovine
- 0143 Creșterea cailor și a altor cabaline
- 0144 Creșterea cămilelor și a camelidelor
- 0145 Creșterea ovinelor și caprinelor
- 0146 Creșterea porcinelor
- 0147 Creșterea păsărilor
- 0149 Creșterea altor animale
- 015 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)
- 0150 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)
- 016 Activități auxiliare agriculturii și activități după recoltare
- 0161 Activități auxiliare pentru producția vegetală
- 0162 Activități auxiliare pentru creșterea animalelor
- 0163 Activități după recoltare
- 0164 Pregătirea semințelor
- 017 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii
- 0170 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii
- 021 Silvicultură și alte activități forestiere
- 0210 Silvicultură și alte activități forestiere

022 Exploatarea forestieră

0220 Exploatarea forestieră

023 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană

0230 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană

024 Activități de servicii anexe silviculturii

0240 Activități de servicii anexe silviculturii

031 Pescuitul

0311 Pescuitul maritim

0312 Pescuitul în ape dulci

032 Acvacultura

0321 Acvacultura maritimă

0322 Acvacultura în ape dulci

101 Producția, prelucrarea și conservarea cărnii și a produselor din carne

1011 Prelucrarea și conservarea cărnii

1012 Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre

1013 Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasăre)

102 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor

1020 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor

103 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor

1031 Prelucrarea și conservarea cartofilor

1032 Fabricarea sucurilor de fructe și legume

1039 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor n.c.a.

104 Fabricarea uleiurilor și a grăsimilor vegetale și animale

1041 Fabricarea uleiurilor și grăsimilor

1042 Fabricarea margarinei și a altor produse comestibile similare

105 Fabricarea produselor lactate

1051 Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor

1052 Fabricarea înghețatei

106 Fabricarea produselor de morărit, a amidonului și produselor din amidon

1061 Fabricarea produselor de morărit

1062 Fabricarea amidonului și a produselor din amidon

107 Fabricarea produselor de brutărie și a produselor făinoase

1071 Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie

1072 Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie

1073 Fabricarea macaroanelor, tăițeiilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare

108 Fabricarea altor produse alimentare

1081 Fabricarea zahărului

1082 Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase

1083 Prelucrarea ceaiului și cafelei

1084 Fabricarea condimentelor și ingredientelor

1085 Fabricarea de mâncăruri preparate

1086 Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate și alimentelor dietetice

1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.

109 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor

1091 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă

1092 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie

110 Fabricarea băuturilor

1101 Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice

1102 Fabricarea vinurilor din struguri

1103 Fabricarea cidrului și a altor vinuri din fructe

1104 Fabricarea altor băuturi nedistilate, obținute prin fermentare

1105 Fabricarea berii

1106 Fabricarea malțului

1107 Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate

120 Fabricarea produselor din tutun

1200 Fabricarea produselor din tutun

131 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile

1310 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile

132 Producția de țesături

1320 Producția de țesături

133 Finisarea materialelor textile

1330 Finisarea materialelor textile

139 Fabricarea altor articole textile

1391 Fabricarea de metraje prin tricotare sau croșetare

1392 Fabricarea de articole confecționate din textile (cu excepția îmbrăcăminte și lenjeriei de corp)

1393 Fabricarea de covoare și mochete

1394 Fabricarea de odgoane, frânghii, sfori și plase

1395 Fabricarea de textile neșesute și articole din acestea, cu excepția confecțiilor de îmbrăcăminte

1396 Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile

1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.

141 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte, cu excepția articolelor din blană

1411 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele

1412 Fabricarea de articole de îmbrăcăminte pentru lucru

1413 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp)

1414 Fabricarea de articole de lenjerie de corp

1419 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte și accesorii n.c.a.

142 Fabricarea articolelor din blană

1420 Fabricarea articolelor din blană

143 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte prin tricotare sau croșetare

1431 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie

1439 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a altor articole de îmbrăcăminte

151 Tăbăcirea și finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament; prepararea și vopsirea blănurilor

1511 Tăbăcirea și finisarea pieilor; prepararea și vopsirea blănurilor

1512 Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament

152 Fabricarea încălțăminte

1520 Fabricarea încălțăminte

161 Tăierea și rindeluirea lemnului

1610 Tăierea și rindeluirea lemnului

162 Fabricarea produselor din lemn, plută, paie și din alte materiale vegetale

1621 Fabricarea de furnire și a panourilor din lemn

CONFORM
CU ORIGINALUL



7

- 1622 Fabricarea parchetului asamblat în panouri
- 1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
- 1624 Fabricarea ambalajelor din lemn
- 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite
- 171 **Fabricarea celulozei, hârtiei și cartonului**
 - 1711 Fabricarea celulozei
 - 1712 Fabricarea hârtiei și cartonului
- 172 **Fabricarea articolelor din hârtie și carton**
 - 1721 Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton
 - 1722 Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar, din hârtie sau carton
 - 1723 Fabricarea articolelor de papetărie
 - 1724 Fabricarea tapetului
 - 1729 Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.
- 181 **Tipărire și activități de servicii conexe tipăririi**
 - 1811 Tipărirea ziarelor
 - 1812 Alte activități de tipărire n.c.a.
 - 1813 Servicii pregătitoare pentru pretipărire
 - 1814 Legătorie și servicii conexe
- 182 **Reproducerea înregistrărilor**
 - 1820 Reproducerea înregistrărilor
- 206 **Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale**
 - 2060 Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale
- 222 **Fabricarea articolelor din material plastic**
 - 2221 Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic
 - 2222 Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
 - 2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
 - 2229 Fabricarea altor produse din material plastic
- 231 **Fabricarea sticlei și a articolelor din sticlă**
 - 2311 Fabricarea sticlei plate
 - 2312 Prelucrarea și fasonarea sticlei plate
 - 2313 Fabricarea articolelor din sticlă

- 2314 Fabricarea fibrelor din sticlă
- 2319 Fabricarea de sticlărie tehnică
- 232 Fabricarea de produse refractare
- 2320 Fabricarea de produse refractare
- 234 Fabricarea altor articole din ceramică și porțelan
- 2341 Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodăresc și ornamental
- 2342 Fabricarea de obiecte sanitare din ceramică
- 2343 Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică
- 2344 Fabricarea altor produse tehnice din ceramică
- 2349 Fabricarea altor produse ceramice n.c.a.
- 236 Fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos
- 2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții
- 2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
- 2363 Fabricarea betonului
- 2364 Fabricarea mortarului
- 2365 Fabricarea produselor din azbociment
- 2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
- 237 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 2370 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 239 Fabricarea produselor abrazive și a altor produse din minerale nemetalice n.c.a.
- 2391 Fabricarea de produse abrazive
- 2399 Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 241 Producția de metale feroase sub forme primare și de feroaliaje
- 2410 Producția de metale feroase sub forme primare și de feroaliaje
- 242 Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel
- 2420 Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel
- 251 Fabricarea de construcții metalice
- 2511 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
- 2512 Fabricarea de uși și ferestre din metal
- 302 Fabricarea materialului rulant
- 3020 Fabricarea materialului rulant

310 Fabricarea de mobilă

3101 Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine

3102 Fabricarea de mobilă pentru bucătării

3103 Fabricarea de saltele și somiere

321 Fabricarea bijuteriilor, imitațiilor de bijuterii și articolelor similare

3213 Fabricarea imitațiilor de bijuterii și articole similare

322 Fabricarea instrumentelor muzicale

3220 Fabricarea instrumentelor muzicale

323 Fabricarea articolelor pentru sport

3230 Fabricarea articolelor pentru sport

324 Fabricarea jocurilor și jucăriilor

3240 Fabricarea jocurilor și jucăriilor

329 Alte activități industriale

3291 Fabricarea măturilor și perilor

3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.

411 Dezvoltare (promovare) imobiliară

4110 Dezvoltare (promovare) imobiliară

412 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

421 Lucrări de construcții a drumurilor și a căilor ferate

4211 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

4212 Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane.

4213 Construcția de poduri și tuneluri

431 Lucrări de demolare și de pregătire a terenului

4311 Lucrări de demolare a construcțiilor

4312 Lucrări de pregătire a terenului

4313 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții

432 Lucrări de instalații electrice și tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții

4321 Lucrări de instalații electrice

4322 Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat

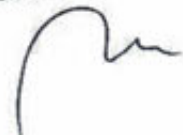
4329 Alte lucrări de instalații pentru construcții

433 Lucrări de finisare

CONFORM
CU ORIGINALUL

- 4331 Lucrări de ipsoserie
- 4332 Lucrări de tâmplărie și dulgherie
- 4333 Lucrări de pardosire și placare a pereților
- 4334 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
- 4339 Alte lucrări de finisare
- 439 Alte lucrări speciale de construcții**
- 4391 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
- 4399 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
- 452 Întreținerea și repararea autovehiculelor**
- 4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor
- 453 Comerț cu piese și accesorii pentru autovehicule**
- 4531 Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
- 4532 Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
- 454 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor**
- 4540 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor
- 461 Activități de intermediere în comerțul cu ridicata**
- 4611 Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate
- 4612 Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie
- 4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
- 4614 Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
- 4615 Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
- 4616 Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele
- 4617 Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun
- 4618 Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
- 4619 Intermedieri în comerțul cu produse diverse
- 462 Comerț cu ridicata al produselor agricole brute și al animalelor vii**
- 4621 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
- 4622 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor

CONFORM
CU ORIGINALUL



- 4623 Comerț cu ridicata al animalelor vii
- 4624 Comerț cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate
- 463 Comerț cu ridicata al produselor alimentare, al băuturilor și al tutunului**
- 4631 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
- 4632 Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne
- 4633 Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
- 4634 Comerț cu ridicata al băuturilor
- 4635 Comerț cu ridicata al produselor din tutun
- 4636 Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
- 4637 Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
- 4638 Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
- 4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 464 Comerț cu ridicata al bunurilor de consum**
- 4641 Comerț cu ridicata al produselor textile
- 4642 Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte
- 4643 Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor
- 4644 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere
- 4645 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
- 4646 Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
- 4647 Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
- 4648 Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
- 4649 Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
- 465 Comerț cu ridicata al echipamentului informatic și de telecomunicații**
- 4651 Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
- 4652 Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
- 466 Comerț cu ridicata al altor mașini, echipamente și furnituri**
- 4661 Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor
- 4662 Comerț cu ridicata al mașinilor-unelte
- 4663 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și construcții
- 4664 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria textilă și al mașinilor de cusut și de tricatat
- 4665 Comerț cu ridicata al mobilei de birou

CONFORM
CU ORIGINALUL

- 4666 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou
- 4669 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente
- 467 Comerț cu ridicata specializat al altor produse**
- 4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
- 4674 Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
- 4676 Comerț cu ridicata al altor produse intermediare
- 469 Comerț cu ridicata nespecializat**
- 4690 Comerț cu ridicata nespecializat
- 471 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate**
- 4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
- 4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 472 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, în magazine specializate**
- 4721 Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4722 Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4724 Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4725 Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4726 Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4729 Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 474 Comerț cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații în magazine specializate**
- 4741 Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate
- 4742 Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
- 4743 Comerț cu amănuntul al echipamentelor audio/video în magazine specializate
- 475 Comerț cu amănuntul al altor produse casnice, în magazine specializate**
- 4751 Comerț cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate

- 4752 Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4753 Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
- 4754 Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
- 4759 Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articole de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 476 Comerț cu amănuntul de bunuri culturale și recreative, în magazine specializate**
- 4761 Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
- 4762 Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
- 4763 Comerț cu amănuntul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video, în magazine specializate
- 4764 Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
- 4765 Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 477 Comerț cu amănuntul al altor bunuri, în magazine specializate**
- 4771 Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, în magazine specializate
- 4772 Comerț cu amănuntul al încălțămintei și articolelor din piele, în magazine specializate
- 4773 Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate
- 4774 Comerț cu amănuntul al articolelor medicale și ortopedice, în magazine specializate
- 4775 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4776 Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor, comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4777 Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
- 4778 Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
- 4779 Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
- 478 Comerț cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe**
- 4781 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4782 Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

479 Comerț cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine, standuri, chioșcuri și piețe

4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet

4799 Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor

521 Depozitări

5210 Depozitări

522 Activități anexe pentru transporturi

5224 Manipulări

561 Restaurante

5610 Restaurante

562 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente și alte servicii de alimentație

5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente

5629 Alte servicii de alimentație n.c.a.

563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor

5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor

581 Activități de editare a cărților, ziarelor, revistelor și alte activități de editare

5811 Activități de editare a cărților

5812 Activități de editarea de ghiduri, compendii, liste de adrese și similare

5813 Activități de editare a ziarelor

5814 Activități de editare a revistelor și periodicelor

5819 Alte activități de editare

582 Activități de editare a produselor software

5821 Activități de editare a jocurilor de calculator

5829 Activități de editare a altor produse software

681 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii

6810 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii

682 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

683 Activități imobiliare pe bază de comision sau contract

6831 Agenții imobiliare

6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract

731 Publicitate

7311 Activități ale agențiilor de publicitate

7312 Servicii de reprezentare media

812 Activități de curățenie

8121 Activități generale de curățenie a clădirilor

8122 Activități specializate de curățenie

8129 Alte activități de curățenie

813 Activități de întreținere peisagistică

8130 Activități de întreținere peisagistică

Obiectul de activitate al firmei poate fi modificat de catre asociatul unic, numai in conditiile si cu formele cerute de lege.

Desfasurarea si comercializarea se vor face prin magazine proprii, inchiriate, puncte fixe, mobile, in judet, in tara cit si in strainatate, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Cap.III Capitalul social

Art.6.Capitalul social total subscris si varsat de asociatul unic este de 200 lei, fiind constituit din 20 parti sociale, nominative si indivizibile, in valoare de 10 lei fiecare.

Capitalul social este constituit in numerar si apartine integral asociatului unic Papură Marin-Mirel, acesta avind o cota de 100% participare la beneficii si pierderi.

Art.7.Majorarea sau reducerea capitalului social se face de catre asociatul unic, potrivit cu interesele societatii si in concordanta cu prevederile legale. Majorarea capitalului social se face cu respectarea dispozitiilor legale de constituire a societatii.

Art.8. Reducerea capitalului social poate fi facuta motivat ,pina la limita impusa de legiuitor,dar nu mai devreme de doua luni de la data in care hotarirea de reducere a fost publicata in Monitorul Oficial.

Art.9.Majorarea capitalului social se face cu respectarea dispozitiilor legale de constituire a societatii. Majorarea poate fi facuta din beneficiile firmei sau din alte aporturi, care pot fi total sau partial, in numerar sau/si in natura.

Art.10.Daca marirea capitalului social se va face prin aport in natura, asociatul unic va numi unu sau mai multi experti care isi vor da avizul asupra evaluarii acestuia, marirea capitalului hotarindu-se numai dupa depunerea raportului de expertiza, cu care ocazie se vor stabili si partile sociale ce se vor emite in schimb pe numele asociatului.

Art.11.Bunurile in natura aduse in firma ca aport, intra in proprietatea acesteia (atita timp cit nu sint grevate de alte sarcini). Aportul la capitalul social nu este purtator de dobinzi.

CONFORM
CU ORIGINALUL

Art.12.Continuarea activitatii firmei, transferul sau cesiunea partilor sociale poate fi realizata catre terti si persoane ce au vocatie succesorală in conditiile Legii nr.31/1990 si Codului Civil.

Tertii sau succesorii pot hotari continuarea activitatii firmei prin modificarea corespunzatoare a actului constitutiv in conditiile impuse de lege.

Cap.IV. Organizarea si functionarea firmei

Art.13.Conducerea firmei este asigurata de catre asociatul unic Papură Marin-Mirel pe o perioada nelimitată, acesta avind prerogativele adunarii generale, ale consiliului de administratie si administratorului si anume:

- a)Aproba bilantul si repartizeaza beneficiul net.
- b)Desemneaza eventualii administratori si cenzori, ii revoca si ii descarca de activitate
- c)Decide urmarirea eventualilor administratori si cenzori pentru daune pricinuite societatii, desmnind persoana însărcinata sa o exercite;
- d)Aproba structura organizatorica, numarul de posturi si nivelul salariilor, angajarea si coordonarea personalului.
- e)Decide cu privire la modificarea, fuzionarea, dizolvarea si lichidarea firmei.
- f)Modifica statutul

Art.14.Exercitind conducerea efectiva a firmei, asociatul unic stabileste salariul angajatilor firmei si al sau, beneficiind de vechime in munca cu conditia achitarii de catre firmei a contributiei pentru asigurarile sociale si ajutorului de somaj.

Art.15.O persoana sau o persoana juridica nu poate fi asociat unic decit intr-o singura societate cu raspundere limitata. O societate cu raspundere limitata nu poate avea asociat unic o alta societate cu raspundere limitata alcatuita dintr-o singura persoana.

Art.16. Exercitiul economico-financiar incepe la 1 ianuarie si se incheie la 31 decembrie al fiecarui an. Primul exercitiu incepe la data constituirii firmei. Firma va tine evidenta contabila lunar, pe acte si fapte de comert, va intocmi anual bilantul, contul de beneficii si pierderi, avind in vedere prevederile legale.

Art.17.Amortizarea fondurilor fixe apartinand firmei se stabileste in conditiile legii de catre asociatul unic sau de catre persoana desemnata sa-l reprezinte.

Art.18 In raporturile cu tertii, firma este entitate distincta de persoana asociatului unic, in sensul ca, orice creditor particular, poate sa-si exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociatului unic numai dupa bilantul social si in nici un caz asupra firmei.

CONFORM
CU ORIGINALUL

Art.19. Pentru intreaga activitate a firmei, asociatul unic, in calitate de director si administrator, raspunde in conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990.

Cap.V. Modificarile formei juridice

Art.20. Schimbarea formei firmei, prelungirea duratei ei sau alte modificari ale actului constitutiv al societatii nu atrag crearea unei persoane juridice noi.

Art.21, Fuziunea sau divizarea se hotaraste de fiecare firma in parte in conditiile stabilite pentru modificarea actului constitutiv al firmei.

Art.22. Dizolvarea societatii are loc in urmatoarele conditii :

- a)imposibilitatea realizarii obiectului de activitate
- b)declararea nulitatii firmei
- c)prin hotarirea asociatului unic in conditiile legii
- d)deschiderea procedurii lichidarii judiciare

Cap.VI. Dispozitii finale

Art.23.Asigurarea bunurilor din patrimoniu firmei se va face de catre asociatul unic corespunzator intereselor firmei.

Art.24.Firma poate fi beneficiara unor concesiuni, inchirieri, preluari de locatii de gestiune, cumparari de active de la alte societati sau comercianti.

Art.25. Litigiile dintre firma si persoane fizice sau juridice sint de competenta instantelor de drept comun. Litigiile generate de raporturi comerciale pot fi solutionate si pe cale de arbitraj.

Art.26. Cheltuielile ocazionate de inmatricularea firmei se scad din venituri.

Art.27. Firma poate sa primeasca si sa ofere la rindul ei sume de bani in lei sau valuta ori mijloace fixe de la persoane fizice sau juridice ca donatii sau sponsorizari.

Prevederile prezentului statut se completeaza cu dispozitiile legale.

ASOCIAT UNIC,
PAPURĂ MARIN-MIREL

CONFORM
ORIGINALUL

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL Dolj



CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: BIANCA POP SRL

Sediu social: Municipiului Craiova, Aleea MAGNOLIŢ, Nr. 1, Bloc 159E, Scara 1, Ap. 10, Judet Dolj

Activitatea principală: 3103 - Fabricarea de mobilă n.c.a.

Cod Unic de înregistrare: 29028735

din data de: 25.08.2011

Nr. de ordine în registrul comerțului: 116/1523/25.08.2011

Data eliberării:

06 DEC 2011

DIRECTOR,

Or

ICA



Seria B Nr. 3361912

CONFORM
CU ORIGINALUL



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Adresa: București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon: (+40-21) 3160804, Fax: (+40-21) 3160803; Cod poștal: 030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBAEG7DX

Nr.: 247/03.01.2020

Oficiul
National al
Registrului
Comertului

Digitally signed
by Oficiul
National al
Registrului

CERTIFICAT CONSTATATOR

In conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 247 din 03.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

Location:
Bucuresti

BIANCA POP SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1523/2011, atribuit în data de 25.08.2011

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/1523/2011

Cod unic de înregistrare: 29028735

Certificat de înregistrare: B3361912, emis pe data de 06.12.2016 și eliberat la data 06.12.2016

Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Aleea MAGNOLIEI, Nr. 1, Bloc 159E, Scara 1, Ap. 10, Judet Dolj

Contacte sediu social: telefon: 0728306910

Contacte firmă: telefon: 0728306910

Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată 10945/25/08/2011, Director ORC/Persoană desemnată

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare : societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 22.08.2019

Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 28.11.2016

Durata sediului: nelimitat.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI , integral vărsat

Număr părți sociale: 20

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

PAPURĂ MARIN-MIREL

Calitate: asociat unic

Cetățenie: română

Data și locul nașterii: 09.07.1970, Comuna Dârvari, Mehedinți, România

Raport generat în data de 03.01.2020 : 15:44:15

CONFORM
CU ORIGINALUL



BRBAEG7DX

Sex: masculin
Aport la capital: 200 LEI
Aport vărsat total: 200 LEI
Aport vărsat în LEI : 200 LEI
Număr părți sociale: 20
Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

PAPURĂ MARIN-MIREL

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: C

Mehedinți, România

Puteri: DEPLINE

Data numirii: 07.06.2019

Durată mandat: nelimitată

Data depunere specimen semnătură: 19.08.2019

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Sat Obârșia, Comuna Dănciulești, PRINCIPALA, Nr. 7, Judet Gorj

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 21.02.2018

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 21.02.2018.



BRBAEG7DX

Data expirării dovezii de sediu: 21.02.2048.
Durata sediului: 30 ani.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, Piata Orizont, pozitia 2, Judet Dolj
Act sediu: Copie certificat de urbanism, nr. 1271 din data 19.07.2016
Durata sediului: nelimitat.

Act sediu: Proces verbal de recepție, nr. 184209 din data 23.11.2016
Durata sediului: nelimitat.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, Aleea MAGNOLIEI, Nr. 1, Bloc 159E, Scara 1, Ap. 10, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 53604 din 28.11.2016

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 06.12.2016

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Sat Obârșia, Comuna Dănciulești, PRINCIPALA, Nr. 7, Judet Gorj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 11101 din 21.02.2018

Activități la sediu:

- 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4775 - Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4765 - Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 4762 - Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
- 4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 4754 - Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
- 4752 - Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Data certificatului constatator: 23.02.2018

Denumire: Punct de lucru



BRBAEG7DX

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, Piata Orizont, pozitia 2, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 53604 din 28.11.2016

Activități la sediu:

- 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4775 - Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4765 - Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 4762 - Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
- 4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 4754 - Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
- 4752 - Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Data certificatului constatator: 06.12.2016

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT: e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Însolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

Raport generat în data de 03.01.2020 : 15:44:15

CONFORM
CU ORIGINALUL



BRBAEC7DX

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Profit (rd. 01 + 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Pierdere (rd. 03 + 04 + 05 + 06 + 07 - 01 - 02): 13759 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 229-228): 10398 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 228-229): 0 LEI

Numar mediu de salariati: 1

Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

Cifra de afaceri netă (ct. 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***): 283434 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 9558 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 03.01.2020

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului PAPURA MARIN MIRELA, fiindu-i necesar la Informare.

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE. Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

CONFORM
CU ORIGINALUL



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 300266 / data eliberării: 09.01.2020

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii CALAFATEANU EMIL nr. 300265 din 09.01.2020 cu domiciliul în ROMANIA, Judetul DOJ., legitimat(ă) prin C... cu CNP: ... CIF: ..., având calitatea de administrator¹⁾ și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 63756858, se atestă următoarele:
BIANCA POP SRL CF 29028735, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOJ., Municipiul CRAIOVA, Aleea MAGNOLIEI, nr. 1, bl. 159E, sc. 1, ap. 10²⁾ figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcțiesituată/e în zona , nerezidentia, având o valoare impozabilă de 16662.78 lei, situată în Strada NICOLAE COCULESCU, nr. 24, completare: piata Orizont, poz.2, Data construcției: -, Valoare contabila: 1.00 lei

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată³⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,

CALOTESCU RAMONA EMILIA



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri..... proprietate-folosință din data...../alte situații.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

CONFORM
CU ORIGINALUL

Tiparit de: CALOTESCU RAMONA EMILIA, 09.01.2020, 11:02:18, pag. 1/1

25

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified

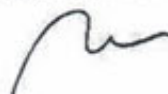
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.08.11 08:23:30 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 183193922 din 11.08.2019

Ați depus un formular tip S1050 cu numărul de înregistrare INTERNT-183193922-2019 din data de 11.08.2019 pentru perioada de raportare 6 2019 pentru CIF: 29028735

Nu există erori de validare.

CONFORM
CU ORIGINALUL



TOTAL CONTURI EXTRABILANTIERE

6.300,99

0,00

0,00

0,00

6.300,99

0,00

6.300,99

0,00

CONDUCTORUL UNITATII,

SEF COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL,

INTOCMIT,
MIHAI ALINA



CONFORM
CU ORIGINALUL

37

436	TOTAL CONT 431	3 666.00	4 414.00	0.00	729.00	3 686.00	5 143.00	0.00	1 457.00
441B	COANTRIB AM	193.00	240.00	0.00	47.00	193.00	287.00	94.00	0.00 436
444	Impozitul pe venit	640.00	640.00	0.00	2 872.00	640.00	3 512.00	0.00	2 872.00 441B
444	Impozitul pe venituri de natura salariilor	435.00	524.00	0.00	56.00	435.00	580.00	0.00	145.00 444
455.00	Sume datorate actionarilor / asociatorilor	9 000.00	118 549.56	0.00	350.00	241 231.29	118 549.56	0.00	118 549.56 455.00
4551	Actionarilor / asociatorilor - conturi curente	9 000.00	250 016.20	0.00	350.00	241 231.29	368 915.76	0.00	9 134.91 4551
461	TOTAL CONT 455	0.00	230 731.29	230 731.29	230 731.29	230 731.29	230 731.29	0.00	127 684.47
461	Debitoni diversi	117 968.91	510 185.05	480 480.39	249 397.23	598 449.30	759 582.28	0.00	161 132.98
5121	TOTAL CLASA 4	1 591.91	1 590.92	0.00	0.00	1 591.91	1 590.92	0.99	0.00 5121
5311	Conturi la banci in lei	115 439.87	112 926.83	15 358.80	17 332.81	130 798.67	130 259.64	539.03	0.00 5311
581	Casa in lei	1 100.00	1 100.00	0.00	0.00	1 100.00	1 100.00	0.00	0.00 581
581	Viramente interne	118 131.78	115 617.75	15 358.80	17 332.81	133 490.58	132 950.56	540.02	0.00
601	TOTAL CLASA 5	0.00	62 727.95	62 727.95	62 727.95	62 727.95	62 727.95	0.00	0.00 601
603	Cheltuieli cu materiale prime	0.00	0.00	980.00	980.00	980.00	980.00	0.00	0.00 603
604	Cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de	10.00	10.00	0.00	0.00	10.00	10.00	0.00	0.00 604
605	Cheltuieli privind materialele nestocate	674.00	674.00	0.00	0.00	674.00	674.00	0.00	0.00 605
607	Cheltuieli privind energia si apa	67 793.21	67 793.21	162 824.90	162 824.90	230 618.11	230 618.11	0.00	0.00 607
6071	Cheltuieli privind marfurile	0.00	0.00	3 464.16	3 464.16	3 464.16	3 464.16	0.00	0.00 6071
6073	Cheltuieli privind marfurile	0.00	0.00	39 053.60	39 053.60	39 053.60	39 053.60	0.00	0.00 6073
609	CHELT PRIVIND MAFURILE GORJ	67 793.21	67 793.21	205 342.66	205 342.66	273 135.87	273 135.87	0.00	0.00
612	TOTAL CONT 607	- 208.15	3 012.00	602.40	602.40	- 208.15	3 614.40	0.00	0.00 612
613	Reductiuni comerciale primite	217.07	217.07	0.00	0.00	217.07	217.07	0.00	0.00 613
626	Cheltuieli cu primele de asigurare	100.00	100.00	0.00	0.00	100.00	100.00	0.00	0.00 626
627	Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	490.92	490.92	0.00	0.00	490.92	490.92	0.00	0.00 627
628	Cheltuieli cu servitiile bancare si asimilate	1 198.03	1 198.03	149.65	149.65	1 347.68	1 347.68	0.00	0.00 628
641	Alte cheltuieli cu servitiile executate de terti	10 658.00	10 658.00	2 080.00	2 080.00	12 738.00	12 738.00	0.00	0.00 641
646	Cheltuieli cu salariile personalului	240.00	240.00	47.00	47.00	287.00	287.00	0.00	0.00 646
6581	CAM	12.13	12.13	0.00	0.00	12.13	12.13	0.00	0.00 6581
6581	Despagubiri, amenzi si penalitati	1 707.75	1 707.75	341.55	341.55	2 049.30	2 049.30	0.00	0.00 6581
658	Cheltuieli de exploatare privind amortizarea	364.00	364.00	2 872.00	2 872.00	3 236.00	3 236.00	0.00	0.00 658
658	Alte cheltuieli cu impozitele care nu apar in	86 268.96	86 268.96	275 143.21	275 143.21	361 412.17	361 412.17	0.00	0.00
704	TOTAL CLASA 6	225.00	225.00	900.00	900.00	1 125.00	1 125.00	0.00	0.00 704
707	Venituri din lucrari executate si servicii prestate	78 822.72	78 822.72	190 008.80	190 008.80	268 831.52	268 831.52	0.00	0.00 707
7071	Venituri din vanzarea marfurilor	0.00	0.00	4 695.17	4 695.17	4 695.17	4 695.17	0.00	0.00 7071
7073	Venituri din vanzarea marfurilor	0.00	0.00	49 916.12	49 916.12	49 916.12	49 916.12	0.00	0.00 7073
7073	VENITURI DIN VANZAREA MAFR GORJ	78 822.72	78 822.72	244 620.09	244 620.09	323 442.81	323 442.81	0.00	0.00
7073	TOTAL CONT 707	79 047.72	79 047.72	245 520.09	245 520.09	324 567.81	324 567.81	0.00	0.00
8035	TOTAL CLASA 7	1 013 718.14	1 013 718.14	1 345 438.83	1 345 438.83	2 359 156.97	2 359 156.97	119 787.62	179 787.62
8035	TOTAL :	2 320.99	0.00	0.00	0.00	2 320.99	0.00	2 320.99	0.00 8035
8036	Stocuri de natura obiectelor de inventar date in	3 980.00	0.00	0.00	0.00	3 980.00	0.00	3 980.00	0.00 8036
8036	Redevente, locatii de gestiune, chirii si alte datorii	6 300.99	0.00	0.00	0.00	6 300.99	0.00	6 300.99	0.00
	TOTAL CONT 803	6 300.99	0.00	0.00	0.00	6 300.99	0.00	6 300.99	0.00

NCA POP

DOLJ, CRAIOVA, Str. MAGNOLIEI, Nr., Bl.159E, sc.1, ap.14

de inregistrare: 29028735
fide in registrul comertului: J16/1523/2011

BALANTA DE VERIFICARE

Denumire	Sume precedente		Rulaje curente		Total sume		Sold Final		Cont
	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	
1012 Capital subscris varsat	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	200.00	0.00	200.00	1012
1171 Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat	57 068.62	0.00	0.00	0.00	57 068.62	0.00	57 068.62	0.00	1171
1172 Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru perioada 2018	3 443.63	0.00	0.00	0.00	3 443.63	0.00	3 443.63	0.00	1172
1173	13 758.71	0.00	0.00	0.00	13 758.71	0.00	13 758.71	0.00	1173
TOTAL CONT 117	74 270.96	0.00	0.00	0.00	74 270.96	0.00	74 270.96	0.00	0.00
121 Profit si pierdere	86 268.96	79 047.72	275 143.21	245 520.09	361 412.17	324 567.81	36 844.36	0.00	121
TOTAL CLASA 1	160 539.92	79 247.72	275 143.21	245 520.09	435 683.13	324 767.81	110 915.32	0.00	0.00
212 Construcii	16 662.10	0.00	0.00	0.00	16 662.10	0.00	16 662.10	0.00	212
2678 Alte creante immobilizate	1 204.80	0.00	0.00	0.00	1 204.80	0.00	1 204.80	0.00	2678
281 Amortizari privind immobilizantele corporale	0.00	8 812.42	0.00	341.55	0.00	9 153.97	0.00	9 153.97	281
2812 Amortizarea constructiilor	0.00	1 204.80	0.00	0.00	0.00	1 204.80	0.00	1 204.80	2812
TOTAL CONT 281	0.00	10 017.22	0.00	341.55	0.00	10 358.77	0.00	10 358.77	0.00
TOTAL CLASA 2	17 866.90	10 017.22	0.00	341.55	17 866.90	10 358.77	7 508.13	0.00	0.00
301 Mentii prime	62 727.95	0.00	0.00	62 727.95	62 727.95	0.00	0.00	0.00	301
303 Materiale de natura obiectelor de inventar	980.00	0.00	0.00	980.00	980.00	0.00	0.00	0.00	303
345 Produse finite	1 120.00	0.00	0.00	1 120.00	1 120.00	0.00	0.00	0.00	345
371 MARFA MAG PIATA ORIZONT	303 137.79	78 822.72	14 515.70	190 008.80	317 653.49	268 831.52	48 821.97	0.00	371
371.1 Marfuri	4 695.17	0.00	0.00	4 695.17	4 695.17	0.00	0.00	0.00	371.1
371.3 MARFURI GORJ	49 916.12	0.00	0.00	49 916.12	49 916.12	0.00	0.00	0.00	371.3
TOTAL CONT 371	357 749.08	78 822.72	14 515.70	244 620.09	372 264.78	323 442.81	48 821.97	0.00	0.00
378 Diferente de pret la marfuri	11 029.51	42 417.47	27 183.90	2 735.81	38 213.41	45 153.28	0.00	6 939.87	378
378.1 Diferente de pret la marfuri	0.00	1 231.01	1 231.01	0.00	1 231.01	1 231.01	0.00	0.00	378.1
378.2 DIF PRET MARFA GORJ	0.00	10 862.52	10 862.52	0.00	10 862.52	10 862.52	0.00	0.00	378.2
TOTAL CONT 378	11 029.51	54 511.00	39 277.43	2 735.81	50 306.94	57 246.81	287.41	6 939.87	0.00
381 Ambalaje	287.41	0.00	0.00	0.00	287.41	0.00	287.41	0.00	381
TOTAL CLASA 3	433 893.95	133 333.72	53 793.13	312 183.85	487 687.08	443 517.57	42 169.51	0.00	0.00
401 Furnizori	91 728.91	117 689.94	14 569.81	12 531.94	106 298.72	130 521.88	0.00	24 223.16	401
401.00 Furnizori	0.00	4 612.35	0.00	0.00	0.00	4 612.35	0.00	4 612.35	401.00
TOTAL CONT 401	91 728.91	122 602.29	14 569.81	12 531.94	106 298.72	135 134.23	0.00	28 835.51	0.00
411 Clienti	1 500.00	1 275.00	900.00	0.00	2 400.00	1 275.00	1 125.00	0.00	411
411.1 Clienti	200.00	75.00	0.00	0.00	200.00	75.00	125.00	0.00	411.1
TOTAL CONT 411	1 700.00	1 350.00	900.00	0.00	2 600.00	1 350.00	0.00	1 250.00	0.00
431 Personal - salarii datorate	10 596.00	11 849.00	2 048.00	2 080.00	12 634.00	13 929.00	0.00	1 295.00	431
431.5 CAS INDIVIDUALA - SALARIATI	2 633.00	3 153.00	0.00	521.00	2 633.00	3 674.00	0.00	1 041.00	431.5
431.6 CASS INDIVIDUALA - SALARIATI	1 053.00	1 261.00	0.00	209.00	1 053.00	1 409.00	0.00	418.00	431.6

CONFORM
CU ORIGINALUL

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Numele si prenumele

PAPURA MARIN MIREL

MIHAJ ALINA

Semnatura _____

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE COOPAR

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

52246A/2017

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea somerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de somaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată someri în vârstă de peste 45 ani, someri întreținători unici de familie sau someri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru somaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin.(1) pct. 26 lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R) (UE) 1307/2013). În cadrul exploatarei sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEAGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatarei sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și că o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), „venituri” înseamnă veniturile brute, înainte de deducerea costurilor și impozitelor aferente. ...”.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (terenuri agricole, pesuni, lanete etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit, etc)

2) În categoria „Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datorii în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)” nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea „XII Capital social versat”, la rd.141-151 (cf.OMFP 2493/2019), în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social detinut în totalul capitalului social versat, înscris la rd.140 (cf.OMFP 2493/2019).

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperativilor.

8) La rd.180 (cf.OMFP 2493/2019) se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratori persoane fizice'.

CONFORM
CU ORIGINALUL

11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	193	189		
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	194	190		12
Cheltuieli-cu-dobânzile-de-refinantare-înregistrate-de-entitățile radiate din		-191		
Registru general și care mai-au-în-derulare-contraete-de-leasing-(ct. 666)-8)				
Ajustări privind provizioanele (rd. 193-194)	195	192		
- Cheltuieli (ct.6812)	196	193		
- Venituri (ct.7812)	197	194		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 170 la 173-174+175+178+181+184+192)	198	195	157.077	358.176
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 169-195)	199	196	1.435	
- Pierdere (rd. 195-169)	200	197		33.608
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	201	198		
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	202	199		
● Venituri din dobânzi (ct.766)	203	200		
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	204	201		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	205	202		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	206	203		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	207	204		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 198+200+202+203)	208	205		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 207-208)	209	206		
- Cheltuieli (ct.686)	210	207		
- Venituri (ct.786)	211	208		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	212	209		
- din care, cheltuielile obtinute de la entitățile afiliate	213	210		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	214	211		
● CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 206+209+211)	215	212		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 205-212)	216	213		
- Pierdere (rd. 212-205)	217	214		
VENITURI TOTALE (rd. 169+205)	218	215	158.512	324.568
CHELTUIELI TOTALE (rd. 195+212)	219	216	157.077	358.176
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 215-216)	220	217	1.435	
- Pierdere (rd. 216-215)	221	218		33.608
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	222	219		
20. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	223	220		
21. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	224	221	2.100	3.236
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) PERIOADEI DE RAPORTARE :				
- Profit (rd. 217-218-219-220 -221)	225	222		

CCN-CRM
CU ORIGINALUL

XVII. Situatia veniturilor si cheltuielilor	A	Nr. rd.	Sume (lei)		
			B	30.06.2018	30.06.2019
1. Cifra de afaceri netă (rd. 155+156-157+158+159)		159	154	158.512	324.568
Productia vandută (ct.701+702+703+704+705+706+708)		160	155	2.025	1.125
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)		161	156	156.487	323.443
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)		162	157		
Venituri din dobanzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766) 8)			158		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)		163	159		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)					
Sold C		164	160		
Sold D		165	161		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)		166	162		
Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)		167	163		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)		168	164		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412+7413+7414+ 7415+7416+7417 + 7419)		169	165		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)		170	166		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)		171	167		
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)		172	168		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 154+160 -161+(162 la 166))		173	169	158.512	324.568
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și mat.consumabile (ct.601+602)		174	170	7.146	62.728
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)		175	171	1.350	990
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)		176	172	892	674
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)		177	173	129.846	273.136
Reduceri comerciale primite (ct. 609)		178	174	185	208
Cheltuieli cu personalul (rd. 176+177)		179	175	10.626	13.025
a) Salarii și indemnizații 8) (ct.641+642+643+644)		180	176	10.392	12.738
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)		181	177	234	287
10.a) Ajustări de val.privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 179-180)		182	178	2.087	2.049
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)		183	179	2.087	2.049
a.2) Venituri (ct.7813)		184	180		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 182-183)		185	181		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)		186	182		
b.2) Venituri (ct.754+7814)		187	183		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 185 la 190)		188	184	5.315	5.782
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622 +623+624+625+626+627+628)		189	185	4.734	5.770
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586)		190	186	581	
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)		191	187		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)		192	188		

XII. Capital social varsat	Nr. rd	30.06.2018		30.06.2019	
		Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A	B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social varsat (ct.1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)	140	137		X	X
- detinut de institutii publice, (rd. 139 + 140)	141	138			
- detinut de institutii publice de subordonare centrala	142	139			
- detinut de institutii publice de subordonare locala	143	140			
- detinut de societatile cu capital de stat, din care:	144	141			
- cu capital integral de stat	145	142			
- cu capital majoritar de stat	146	143			
- cu capital minoritar de stat	147	144			
- detinut de regii autonome	148	145			
- detinut de societati cu capital privat	149	146			
- detinut de persoane fizice	150	147			
- detinut de alte entitati	151	148			
XIII. Dividende distribuite actionarilor din profitul raportat	Nr. rd.	Sume (lei)			
A	B	30.06.2018	30.06.2019		
- Dividende distribuite actionarilor in perioada de raportare din profitul raportat	152	148a (304)			
XIV. Repartizari interimare de dividende potrivit Legii nr.163/ 2018	Nr. rd.	Sume (lei)			
A	B	2019			
- dividendele interimare repartizate 7)	153	148b (305)			
XV. Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr. rd.	Sume (lei)			
A	B	30.06.2018	30.06.2019		
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (valoarea nominala),din care:	154	149			
- creante preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	155	150			
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achizitie), din care:	156	151			
- create preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	157	152			
XVI. Venituri obtinute din activitati agricole *****)	Nr. rd.	Sume (lei)			
A	B	30.06.2018	30.06.2019		
Venituri obtinute din activitati agricole	158	153			

- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	114	111	1.283	3.111
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	115	112		
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	116	113		
Datoriile entitatii in relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)	117	114		
Sume datorate actionarilor/ asociatiilor (ct. 455), din care:	118	115	260.612	127.684
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	119	116		
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	120	117		
Alte datorii (ct.269+ 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd. 119 la 123)	121	118		
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionarii/asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie(ct.453+456+457+4581)	122	119		
- alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2)(din ct. 462 + 4661 +din ct.472 + din ct. 473)	123	120		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	124	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii termen scurt (ct. 269+509)	125	122		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	126	123		
Dobanzi de platit (ct. 5186)	127	124		
Valoarea imprumuturilor primite de la operatorii economici ****)	128	125		
Capital subscris varsat (ct. 1012), din care:	129	126	200	200
- actiuni cotate 3)	130	127		
- actiuni necotate 4)	131	128		
- parti sociale	132	129	200	200
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	133	130		
Brevete si licente (din ct. 205)	134	131		
IX. Informatii privind cheltuieli cu colaboratori		Nr. rd	30.06.2018	30.06.2019
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	135	132		
X. informatii privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd	30.06.2018	30.06.2019
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	136	133		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	137	134		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	138	135		
XI. Informatii privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierei cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd	30.06.2018	30.06.2019
A		B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)	139	136		

CONFORM
CU ORIGINALUL

- actiuni necotate emise de rezidenti	80	77		
- parti sociale emise de rezidenti	81	78		
- actiuni emise de nerezidenti	82	79		
- obligatiuni emise de nerezidenti	83	80		
Alte valori de incasat(ct.5113+5114)	84	81		
Casa in lei si in valuta (rd. 83 + 84)	85	82	1.940	539
- in lei (ct. 5311)	86	83	1.940	539
- in valuta (ct.5314)	87	84		
Conturi curente la banci in lei si in valuta (rd. 86+88)	88	85	60	1
- in lei (ct. 5121), din care:	89	86	60	1
- conturi curente in lei deschise la banci nerezidente	90	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	91	88		
- conturi curente in valuta deschisa la banci nerezidente	92	89		
Alte conturi curente la banci si acreditive, (rd.91 + 92)	93	90		
- sume in curs de decontare, acreditive si alte valori de incasat, in lei (ct.5112+din ct.5125+5411)	94	91		
- sume in curs de decontare si acreditive in valuta (din ct. 5125 + 5414)	95	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	96	93	302.869	162.383
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195) (rd. 95 + 96)	97	94		
- in lei	98	95		
- in valuta	99	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98 +99)	100	97		
- in lei	101	98		
- in valuta	102	99		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	103	100		
Alte imprumuturi si dobanzi aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd.102 +103)	104	101		
- in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	105	102		
- in valuta	106	103		
Alte imprumuturi si datorii asimilate (ct. 167), din care:	107	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	108	105		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienti si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	109	106	37.586	28.836
- datorii comerciale în relatiă cu nerezidentii, avansuri primite de la clienti nerezidenti si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct.401+din ct.403+din ct. 404 + din ct. 405 din ct. 408 + din ct. 419)	110	107		
Datorii în legatura cu personalul si conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	111	108	2.157	1.295
Datorii în legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct. 431+436+ 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	112	109	2.514	4.568
- datorii în legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431+437+4381)	113	110	1.231	1.457

-obligatiuni emise de nerezidenti	56	53		
Creante immobilizate, in sume brute (rd. 55 + 56)	57	54	1.205	1.205
- creante immobilizate in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct.267)	58	55	1.205	1.205
- creante immobilizate in valuta (din ct. 267)	59	56		
Creante comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor si pentru prestari de servicii acordate furn. si alte conturi asimilate, în sume brute (ct.4091+4092+411+413+418),din care:	60	57	2.225	1.250
- creante comerciale în relatie cu nerezidentii, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor si pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenti si alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418).	61	58		
Creante neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	62	59		
Creante in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct.425 + 4282)	63	60		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (din ct 431+436+437+ 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 +446 + 447 + 4482), (rd. 62 la 66)	64	61		
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431 + 437 + 4382)	65	62		
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+ct.441+4424+4428+444+446)	66	63		
- subventii de incasat (ct.445)	67	64		
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	68	65		
- alte creante in legatura cu bugetul statului (ct.4482)	69	66		
Creantele entitatii in relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)	70	67		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	71	68		
Alte creante (ct 453+456+4582+461+4662+471+473), (rd.70 la 72)	72	69		
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul, decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	73	70		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice(institutiile statului) (din ct. 461 + din ct.471 + din ct 473 + 4662)	74	71		
- sumele preluate din contul 542 " Avansuri de trezorerie" reprezentand avansuri de trezorerie,acordate potrivit legii si nedecontate pana la data de 30 iunie (din ct.461)	75	72		
Dobanzi de incasat (ct. 5187), din care:	76	73		
- de la nerezidenti	77	74		
Valoarea imprumuturilor acordate operatorilor economici ****)	78	75		
Investitii pe termen scurt, in sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd. 77 la 80)	79	76		

Redeventa petroliera platita la bugetul de stat	25	24		
Chirii platite in cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente, din care	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subventii incasate in cursul perioadei de raportare, din care	31	30		
-subventii incasate in cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subventii aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca*)	34	33		
Creante restante, care nu au fost incasate la termenele prevazute in contractele comerciale si/ sau in actele normative in vigoare, din care:	35	34		
- creante restante de la entitati din sectorul majoritar sau integral de stat:	36	35		
- creante restante de la entitati din sectorul privat	37	36		
V. Tichete acordate salariatilor		Nr. rd.		Sume (lei)
A		B		1
Contravaloarea tichetelor acordate salariatilor	38	37		
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, altii decat salariatii	39	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare **)		Nr. rd.	30.06.2018	30.06.2019
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38		
- dupa surse de finantare(rd.40+41)	41	39		
-din fonduri publice	42	40		
-din fonduri private	43	41		
- dupa natura cheltuielilor(rd. 43+44)	44	42		
- cheltuieli curente	45	43		
- cheltuieli de capital	46	44		
VII.Cheltuieli de inovare ****)		Nr. rd.	30.06.2018	30.06.2019
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	47	45		
VIII. Alte informatii		Nr rd.	30.06.2018	30.06.2019
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale (ct. 4094)	48	46		
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale (ct. 4093)	49	47		
Imobilizari financiare, in sume brute (rd. 49 + 54)	50	48	1.205	1.205
Actiuni detinute la entitatile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate si obligatiuni, in sume brute (rd. 50 +51 + 52 + 53)	51	49		
- actiuni necotate emise de rezidenti	52	50		
- parti sociale emise de rezidenti	53	51		
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti, din care:	54	52		
- detineri de cel putin 10%	55	52a (303)		

CONFORM
CU ORIGINALUL

DATE INFORMATIVE

la data de 30.06.2019

- lei -

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitati care au inregistrat profit		01 01			
Unitati care au inregistrat pierdere		02 02	1	36.844	
Unitati care nu au inregistrat nici profit nici pierdere		03 03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante - total (rd.05+09+15 la17 + 18)		04 04			
Furnizori restanti - total (rd. 06 la 08), din care:		05 05			
- peste 30 de zile		06 06			
- peste 90 de zile		07 07			
- peste 1 an		08 08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)		09 09			
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate		10 10			
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11 11			
- Contributia pentru pensia suplimentară		12 12			
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13 13			
- Alte datorii sociale		14 14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15 15			
Obligatii restante fata de alti creditorii		16 16			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		17 17			
- contributia asiguratorie pentru munca		18 17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		19 18			
III. Numar mediu de salariati		Nr. rd.	30.06.2018	30.06.2019	
A		B	1	2	
Numar mediu de salariati		20 19			
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 30 iunie		21 20			
IV. Redevante platite în cursul perioadei de raportare, subventii incasate si creante restante		Nr. rd.	Sume (lei)		
A		B	1		
Redevante plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite in concesiune, din care:		22 21			
- redevante pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat		23 22			
Redevanta miniera platita la bugetul de stat		24 23			

CONFORM
CU ORIGINALUL

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 30.06.2019

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Realizari aferente perioadei de raportare	
		01.01.2018 - 30.06.2018	01.01.2019 - 30.06.2019
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741**+766)	01	158.512	324.568
2. Alte venituri (ct.711+712+721 + 722 + 725 + 741***+751+755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02		
3. Costul materiilor prime si al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	6.961	62.520
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	04	10.626	13.025
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812-7813-7814-786)	05	2.087	2.049
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614+615+621+622+623+624+625+626+627+628+635+651+652+655+658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667+ 668)	06	137.403	280.582
7. Impozite (ct.691 + 695 + 698)	07	2.100	3.236
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A PERIOADEI DE RAPORTARE:	08	0	0
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	09	665	36.844
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)			

Suma de control F20 : 1041178 / 6264071

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PAPURA MARIN MIREL

Semnatura



Numele si prenumele

MIHAI ALINA

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura



Nr. de inregistrare in organigrama profesionala:

CU ORIGINALUL

Formular

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL SI REZERVE	31	29	200	200
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	32	30	200	200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	33	31		
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	34	32		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	35	33		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	36	34		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct.1031)	37	35		
II. PRIME DE CAPITAL (ct.104)	38	36		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)	39	37		
IV. REZERVE (ct.106)	40	38		
Actiuni proprii (ct. 109)	41	39		
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	42	40		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	43	41		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	44	42	60.512	74.271
SOLD D (ct. 117)				
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA LA SFÂRSITUL PERIOADEI DE RAPORTARE				
SOLD C (ct. 121)	45	43		
SOLD D (ct. 121)	46	44	13.759	36.844
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	-74.071	-110.915
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	-74.071	-110.915

Suma de control F10 : 644042 / 6264071

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 658/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind înlocuirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a proprietății reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

PAPURA MARIN MIREL

Semnatura



Formular

Numele și prenumele

MIHAI ALINA

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr. de înregistrare în organigrama profesională

CONFIRMARE
CU ORIGINALUL

SITUATIA ACTIVEI, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

la data de 30.06.2019

- lei -

Cod10

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2019	30.06.2019
(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+207+208+209)	01	01	
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	8.353
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03	1.205
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	9.558
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	279.600
II. CREANTE			
1.(ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+428+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	1.250
2. Creante reprezentând dividende repartizate în cursul exercitiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)	
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	1.250
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07	
IV. CASA SI CONTURI LA BĂNCI (ct.508* + 5112+512+531+532+541+542)	10	08	584
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	281.434
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12	
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+428+431**+436**+437**+4381+441**+4423+4428**+444**+446**+447**+4481+451**+453** +455+456**+457+4581+462+4661+473**+509+5186+519)	15	13	365.063
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-83.629
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	-74.071
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN(ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+428+431**+436**+437**+4381+441**+4423+4428**+444**+446**+447**+4481+451**+453** +455+456**+4581+462+4661+473**+509+5186+519)	18	16	
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17	
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18	
1. Subventii pentru investitii (ct. 475), (rd.20+21)	21	19	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21	
		22	

CONFORM
CU ORIGINALUL

Bifati numai dac^a este cazul:

Mari Contribuabili care depun bilantului la Bucuresti

Sucursala

GIE - grupuri de interes economic

Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

An Semestru Anul 2019

Suma de control 200

Entitatea SC BIANCA POP

Adresa

Judet DOLJ Sector Localitate CRAIOVA

Strada Nr. Bloc Scara Ap. Telefon

MAGNOLIEI 159E 1 14

Numar din registrul comertului J16/1523/2011 Cod unic de inregistrare 29028735

Forma de proprietate

35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

3109 Fabricarea de mobila n.c.a.

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

3109 Fabricarea de mobila n.c.a.

Raportari contabile semestriale

Entitati mijlocii, mari si entitati de interes public

Entitati de interes public

1. entitatile care au optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilitatii nr. 82/1991

Entitati mici

Microentitati

Raportare contabila la data de 30.06.2019 Intocmita de entitatile carora le sunt incidente Reglementarile contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situatiile financiare anuale consolidate, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art.3 din OMFP nr.2.493 / 2019 si care in exercitiul financiar precedent au inregistrat o cifra de afaceri mai mare de 220.000 lei.

- F10 - SITUATIA ACTIVEI, DATORIIOR SI CAPITALURILOR PROPRII
- F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE
- F30 - DATE INFORMATIVE

Indicatori:	Capitaluri - total	-110.915
	Capital subscris	200
	Profit/ pierdere	

ADMINISTRATOR,
Numele si prenumele
PAPURA MARIN M

Semnatura




Semnatura electronica

Numele si prenumele
MIHAI ALINA

Calitatea
21-PERSONE FIZICE AUTORIZATE MEMBRE CPCC

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:
52246A/2017



CONFORM CU ORIGINALUL

EXTRAS DE CONT / ACCOUNT STATEMENT

UniCredit Bank SA, company administered in a share system, located in Romania, Bucharest, IF: Expozitiei Blvd. 1st District, registered with the Trade Register under number 140/7706/1991, with the Banking Register under number RB.P.RR-40-01/18.02.1999 and registered with ANSC under number 219.478.30. Fiscal Registration Code 361536. Fiscal Attribute RO, subscribed and paid up share capital 201 200 2000. Head Office Reception Phone: 021 200 2000. Fax: +40 21 200 2002. Website: http://www.unicredit.ro

UniCredit Bank S.A., societate administrata in sistem dualist, cu sediu in Romania, Bucuresti, Expozitiei Blvd. 1F, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. 140/7706/1991, in Registrul Bancar sub nr. RB.P.RR-40-01/18.02.1999 si inregistrata la ANSC cu nr. 219.478.30, cod unic de inregistrare 361536, atribut fiscal RO, capital social subscris si varsat 201 200 2000 RON. Telefon Central: 021 200 2000. Telefon Recepie: Sediu Clienti (Call Center) 021 200 2000. Fax: +40 21 200 2002. Website: http://www.unicredit.ro

1. Cont nr. Account no. RO28BACX0000001605638000	2. Valuta / Currency RON
BIANCA POP SRL STR. Magnoliei NR.1 BL.159E SC.1 ET.- AP.10 DOLJ Craiova 200286 UniCredit Bank confirma incadrarea depozitelor Dvs. in categoria depozitelor eligibile in sensul Legii 311/2015. Va rugam sa consultati: "Formularul pentru informatii oferite deponentilor" pus la dispozitie de catre Banca	3. Data extras / Statement date 03/01/20
	4. Nr. extras / Statement No.
	5. Nr. pag. / pages 1
	6. Sucursala / Branch SUCURSALA OLTENII
7. Adresa / Address STR. MADONA DUDU NR. 3,	8. Codul sucursalei / Branch code CRAT

Referința Booking ref.	Descriere operațiune Narrative	Data valutei Value date	Suma Amount
	Balanta Start		72,0
	Debit		

Debitările sunt marcate cu semnul minus. Extrasele de cont emise de UniCredit Bank SA sunt valabile fără ștampilă sau semnătură autorizată a Băncii.
 Debits are marked with a minus sign. Bank statements issued by UniCredit Bank SA are valid without bearing the Bank's stamp or authorized signature.

Important! Conform legii, extrasul de cont este pus la dispoziția Clientului Consumator gratuit, o singură dată pe lună în condițiile în care cel puțin o operațiune de plată (debit/credit) a fost înregistrată în cont corespunzătoare extrasului de cont. Banca poate elibera, contra cost, la cererea Clientului Consumator, precum și extras de cont pentru o perioadă în care nu s-au înregistrat operațiuni de plată.
 Important! According to the law, the account statement is made available to the Consumer Client, free of charge, once a month, provided that at least one payment transaction (debit/credit) is registered for the statement period. Based on the Consumer Client's request and upon payment of the related fee, the Bank may issue account statement duplicates, as well as an account statement for periods with no payment transactions registered on the account.

**CONFORM
CU ORIGINALUL**

0,00

0,00

72,0

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr. 6498 / 28.04.2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR . C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

și **SC BIANCA POP SRL** cu sediul în Craiova, Strada Tineretului, Nr. 34, Bloc 21, Sc. 1, Ap. 17, Judetul Dolj având contul nr.deschis la..... cod fiscal nr. 29028735, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin RADU MARIA-LOREDANA, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 și HCLM nr. 83/2016. Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 5960/28.03.2016 al licitației organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 6041/29.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a. art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008. s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 20,08 mp, pozitia cadastrala nr. 2 (conform planului de amplasament si delimitare), situat în Piata Orizont, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestari servicii, activitati de productie, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 08.04.2016 pana la data de 08.04.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spatiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu incepere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

CONFORM
CU ORIGINALUL



45

CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 5961/28.03.2016 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 83/2016.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spațiului /terenului este de 30,00 lei/mp /lună .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de **SC BIANCA POP SRL** se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 602,40 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea **SC BIANCA POP SRL** de a elibera terenul/spatiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, **SC BIANCA POP SRL** fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL. Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. **SC BIANCA POP SRL** răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normele P.S.I., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spatiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a minim un mc/deseu/lună către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9. S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spatiului pe toată durata contractului.

Art.10. **SC BIANCA POP SRL** se obligă:

a. Să respecte Regulamentul de organizare și funcționare al pietei, precum și al legislației în vigoare cu privire la desfășurarea comerțului în locuri publice .

b. Să folosească spațiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spatiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Să ia măsurile pentru obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare .

f. Să obțină autorizația de construire/amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, în caz contrar **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL** îi revine dreptul să rezilieze contractul, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuială exclusivă a locatorului.

CONFORM
CU ORIGINALUL

- g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a lmc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.
- h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.
- i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.
- j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseze spatiul/terenul și/sau constructia provizorie amplasate pe teren, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- k. În cazul instrainarii spatiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- l. Sa întrebuinteze, pe toata durata inchirierii, bunul inchiriat ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinatiei care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- m. Sa plateasca impozitele și taxele locale aferente bunului inchiriat;
- n. Sa execute la timp și în bune conditii lucrarile de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, în vederea mentinerii bunului imobil inchiriat în starea în care l-a primit în momentul incheierii contractului;
- o. Sa permita locatorului sa controleze modul în care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;
- p. Sa nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decat cu acordul prealabil scris al locatorului și cu respectarea legislatiei în vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;
- r. Sa raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta în spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;
- s. Locatarul este obligat sa asigure paza bunului transmis în folosinta, precum, și valorilor detinute sub orice titlu.
- t. Locatarul are obligatia de a constitui și actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducand la retinerea garantiei de buna executie în contul chiriei neachitate, începând cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca în condițiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plata a chiriei sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere în intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie și punere în intarziere și fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate și sa dispuna aducerea acestuia în stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți;

CONFORM
CU ORIGINALUL

Budu

- b) la expirarea termenului de inchiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
- f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren.
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul inchiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), în cazul în care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale, in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

CONFORM
CU ORIGINALUL



30/11

40

Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversese, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de închiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul additional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

SC BIANCA POP SRL

ADMINISTRATOR,
Dumitru Cosmin DUF

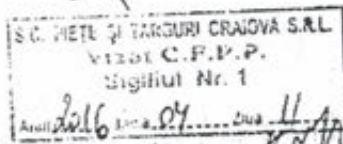
PTR. DIRECTOR DEZVOLTARE,
Bogdan Emil PAIAN

DIRECTOR ECONOMIC,
Cristian PAIAN

CONSILIER JURIDIC,
Mihai Leonard CAF

INTOCMIT,
Andreea-Cristina SERBAN

CONFORM
CU ORIGINALUL



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: RO28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 02514*0696

Act Aditional nr. 7145/15.05.2018
la contractul
Nr.6498/08.04.2016

Partile au convenit la urmatoarea modificare:

Se modifica sediul social al locatarului din
Craiova, str. Tineretului, nr.34, bl. 21, sc. 1, ap. 17, jud. Dolj, in Craiova, Aleea Magnoliei
nr.1, bl. 159E, sc. 1, ap. 10, judetul Dolj.

Capitolul I al contractului de inchiriere nr.6498/08.04.2016 devine:

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr.51, avand
contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la Garanti Bank SA sucursala Craiova Mercur,
C.U.I. RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, in calitate de LOCATOR, prin
reprezentantul sau legal, Alin Madalin Maracine

si:

SC BIANCA POP SRL cu sediul in Craiova, Aleea Magnoliei nr.1, bl. 159E, sc. 1, ap. 10, judetul Dolj,
cod fiscal nr.29028735, Nr. inregistrare la ORC J16/1523/25.08.2011, in calitate de LOCATAR,
reprezentată prin Radu Maria Loredana, in calitate de administrator, incheie prezentul contract.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere Nr. 6498/08.04.2016 raman nemodificate.
Incheiat astazi 15.05.2018, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator
Alin Madalin Maracine



Director economic
Cristi

Sef Serviciu Comercial
Corcel Paun

Consilier
Mihai Leona

SC BIANCA POP SRL

Administrator
Radu Maria Loredana

CONFIRM
CU ORIGINALUL

Jo.

ACT ADITIONAL NR. 12955/23.12.2019
LA CONTRACTUL NR. 6498/08.04.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA - Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal.

Și:

BIANCA POP SRL cu sediul în CRAIOVA, ALEEA MAGNOLIEI, NR.1, BL.159E, SC.1, AP.10, judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal RO29028735 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin RADU MARIA-LOREDANA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chirjei este de 642,56 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 6498/ 08.04.2016 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine

Sef Se

Cornel

Vizat

Danie



Miha

Director Economic

Craiova Stefania

Intoc

Dan

BIANCA POP SRL

CONFORM
CU ORIGINALUL

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: RO28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51,telefon/fax 0251410696

Act Additional nr. 1197/13 01.2020
la contractul
Nr.6498/08.04.2016

Partile au convenit la urmatoarea modificare :

Se modifica administratorul societatii SC BIANCA POP SRL, Radu Maria Loredana cu Marin-Mirel Papura.

Capitolul I al contractului de inchiriere nr.6498/08.04.2016 devine :

„CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C.Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la Garanti Bank SA sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235,Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal, Alin Madalin Maracine

Și:

SC BIANCA POP SRL cu sediul in Craiova, Aleea Magnoliei nr.1,bl.159E,sc.1,ap.10, judetul Dolj , cod fiscal nr.29028735, Nr. inregistrare la ORC J16/1523/25.08.2011 ,în calitate de LOCATAR, reprezentată prin Marin-Mirel Papura,în calitate de administrator, încheie prezentul contract .

Celelalte articole ale contractului de inchiriere Nr. 6498/08,04,2016 raman nemodificate .

Incheiat astazi 13.11.2020, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala .

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator
Alin Madalin Maracine

Pt. Director economic
Stefania Craciun

SC BIANCA POP SRL

Administrator
Marin-Mirel Papura

Sef S
Corna

eluti

CONFORM
CU ORIGINALUL

ROMANIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 147475 din 19.09.2016

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 963 din 19.09.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

S.C. PIETE ȘI TĂRGURI S.R.L. PENTRU S.C. BIANCA POP S.R.L.

Craiova

cu domiciliul (2) în județul
satul _____ sectorul _____, cod poștal _____
nr. 34, bl. 21, sc. _____, et. _____, ap. 17, telefon/fax _____
email _____ înregistrată la nr. 147475 din 07/09/2016.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

AMPLASARE CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DESTINAȚIA DE SPAȚIU COMERCIAL CU DURATA DE 4 ANI

($S_c=S_d=20,08m^2$; $S_u=17,35m^2$; sistem constructiv: raclier general din b.a., structură metalică închideri perimetrice-panouri termoizolante, finisaje exterioare-materiale compozit cu aspect de lemn și stâpi decorativi din lemn, acoperiș-garpana, învelitoare-carton bitumat tip solzi). **CONDIȚII:** Construcția se va amplasa conform planului de situație vizat spre neschimbare și fiind cu caracter provizoriu, se va desfășura prin grijă și pe cheltuielile beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea P.M.C. în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația care a stat la baza emiterii autorizației de construire.

-pe imobilul - teren și construcții situat în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul _____ sectorul _____
Strada Nicolae

Cartea funciara (4)

-lucrări în valoare (5) de 20080.00 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea care a fost elaborată de

Strada CRAIOVA
Brazda Lui N

15, respectiv de ARH. S

semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____
conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din România.

CONFORM
CU ORIGINALUL

53

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/factul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
 2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. să transporte la LOCATIA STABILĂ PRIN CONTRACT materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placa de identificare a investiției";
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
 14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

CONFIRM
CU ORIGINAL

ÎNTOCMIT
Elena Riza

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



Pt. SECRE
Ovidiu Mija

ARHITECT
Gabriela Mi

Taxa de autorizare în valoare de 161,00 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0275247 din 04.09.2016
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 20.09.2016 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT.

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Lillana Fugaru

CONFORM
CU ORIGINALUL

ÎNTOCMIT
Elena Riza

FP-40-03, ver 01

JJ

INVESTITOR:

SC PIETE SI TARGURI SRL PENTRU SC BIANCA POP SRL

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 184209 din 23.11.2016

privind, lucrarea amplasare constructie provizorie cu destinatie de spatiu comercial cu durata de 4 ani

executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre Hoje Popine pentru lucrarile de construire

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 963 eliberata de PME la 19.09.2016, cu valabilitate pana la 18.10.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 23.11.2016, fiind formata din:

- Radu Maria Loreana - Presedinte
(nume si prenume)
Tutinelu Constantin - membru
Malei Mihaela - Cosmin - reprezentant PME

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrarile de constructie au fost realizate in baza A.C. nr. 963/2016
Sc = Sd = 20,08 mp; Sa = 17,99 mp

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

CONFORM CU ORIGINALUL

Handwritten signature and initials

- 4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 4.4**) Valoarea declarata a investitiei este de 16003,18 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

Admite receptia

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

Lucrarile sunt realizate

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

Urmasirea comodatii in timp a constructiei si finirea la si a jurnalului evenimentelor

8. Prezentul proces-verbal, continand 1 file si 2 anexe numerotate, cu un total de 1 file, a fost incheiat astazi 23.11.2016 la Str. Nicolae Ceausescu, nr. 24, Pata Orizont, pct. 2 in 2 exemplare.

Comisia de receptie*)

Presedinte: Radu Maria-Loredana
 Membri: Potinelu Constantin

Specialist*)

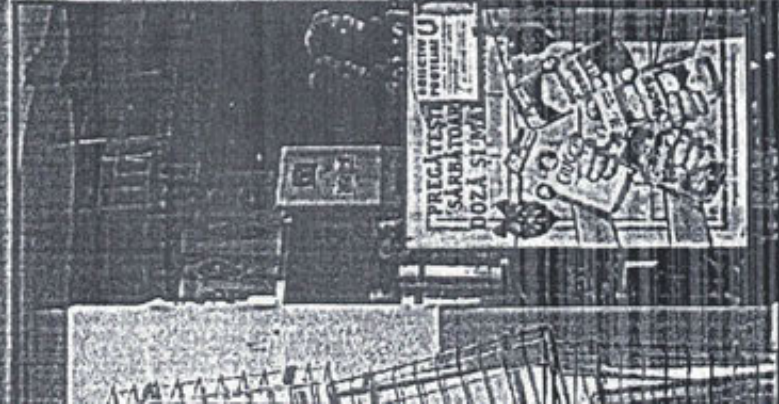
Radu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Serviciul Autorizațiilor în construcții, Obținere Avize, Taxe
 Reprezentant:
Matei Mirela-Cosmin

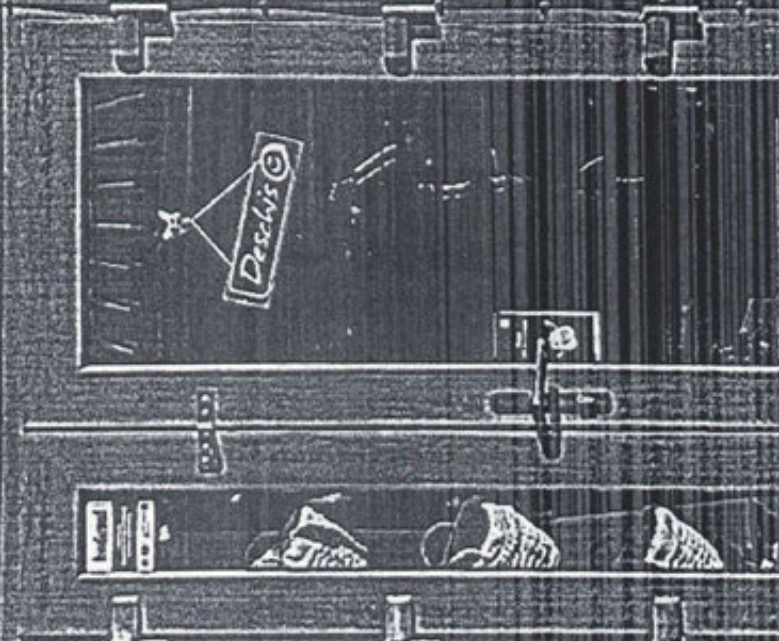
*) Numele, prenumele si semnatura

**) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct 5 din Hotararea de Guvern nr. 940/2006.

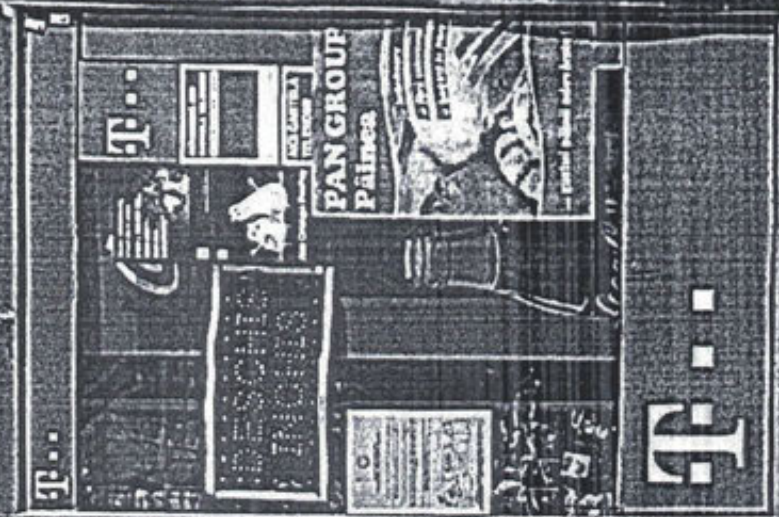
MAGAZIN GENERAL



MAGAZIN GENERAL



MAGAZIN GENERAL



MAGAZIN GENERAL

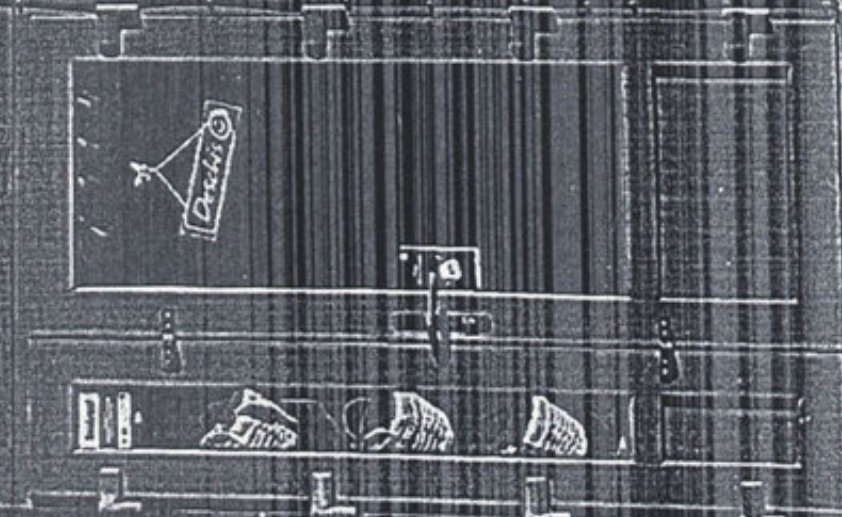
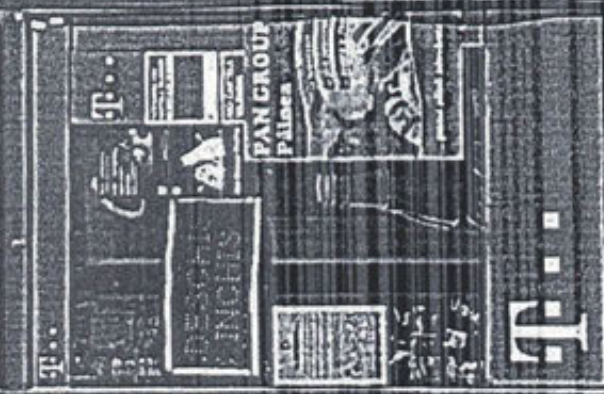
CONFORM
CU ORIGINALUL

MAGAZIN GENERAL
CADOURI
ȚIGĂRI
DETERGENȚI

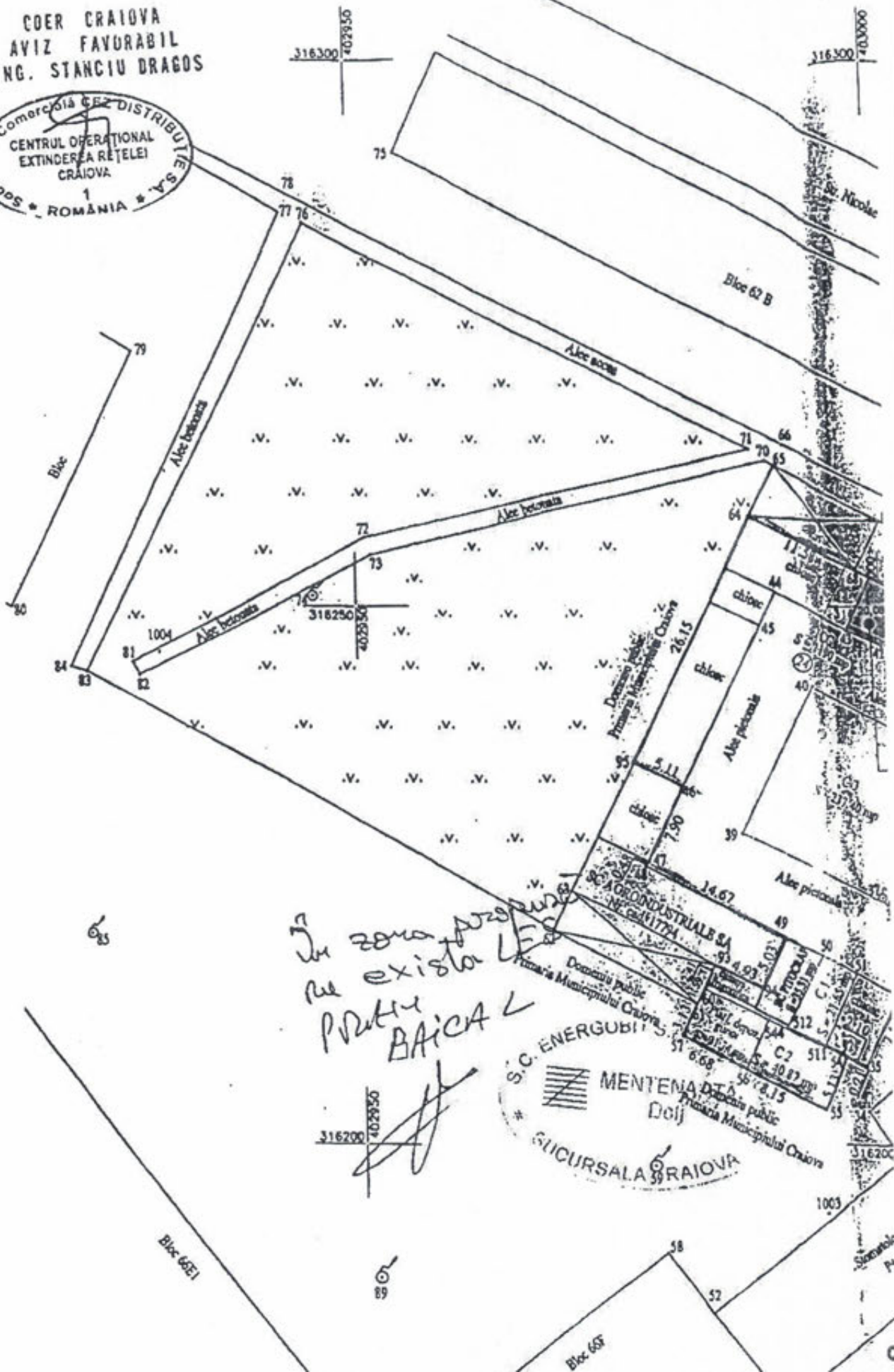
MAGAZIN GENERAL

MAGAZIN GENERAL

MAGAZIN GENERAL



COER CRAIOVA
 AVIZ FAVORABIL
 ING. STANCIU DRAGOS



In zona propusa
 nu exista LED
 Prater BAICA



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRĂRI
Nr. 1239 Data 14.01.2020

S. Comercial
dteay

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul PĂNUȘ ECATERINA, reprezentant
al SC AERON SCORPION S., cu sediul în CENĂUȚA,
str. B-ML DIMIT NR 203, B/SIU H. R. H.G., cod unic de înregistrare
nr. 35444040 număr de ordine în registrul
comertului 716/123/220/2016, telefon 0, va rog să-mi
aprobati prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de închiriere
nr. 6500 / 08.04.2016, al cărui obiect îl constituie transmiterea în
folosința a terenului/spatiului în suprafața de 32,34 mp, situat în
Piata ORIZONTI.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data

130/2020.

.....



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

**ACT CONSTITUTIV AL
ALKAT SCORPIONS S.R.L**

Subsemnatii:
PANUT ECATERINA, cetatean roman, nascuta la data de _____ in
com _____ jud.Dolj, domiciliata in mun _____
jud.Dolj, posesoare a CI seria I _____ :liberata la data
de 27.11.2015 de SPCLER Craiova, CNP _____
CIORNEI LUMINITA, cetatean roman, nascuta la data de _____, in com.
I _____ domiciliata in mun. _____
_____ jud.Dolj, posesor al CI seria I _____ eliberata la data de 15.09.2009
de SPCLER Craiova, CNP _____
am hotărât constituirea unei societăți comerciale cu răspundere limitată în baza
Legii 31/1991 republicată.

**CAP. I. DENUMIREA SOCIETĂȚII, FORMA JURIDICĂ, SEDIUL
SOCIETĂȚII, DURATA DE FUNCȚIONARE**

Art. 1. Denumirea societății este ALKAT SCORPIONS S.R.L.

Art. 2. Societatea ALKAT SCORPIONS S.R.L. este persoană juridică română,
având forma juridică de societate cu răspundere limitată

Art. 3. Sediul societății comerciale ALKAT SCORPIONS S.R.L. este în
municipiul Craiova, Bld.Dacia, nr.203, bl.51IVA1, sc.1, et.1, ap.6, judet Dolj

Art. 4. Societatea poate înființa filiale și sucursale la alte adrese și alte localități
din România cu condiția ca înaintea începerii funcționării acestora să se ceară
înmatricularea lor la Registrul Comerțului din județul în care vor funcționa.

Art. 5. Durata de funcționare a societății este nedeterminată, dizolvarea și
lichidarea ei putându-se face conform Legii 31/1990 modificată și prin alte acte
normative incidente

CAP. II. OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art. 6. Domeniul principal de activitate este 471 comert cu amanuntul in
magazine nespecializate

Obiectul principal de activitate este 4711 comert cu amanuntul in magazine
nespecializate, cu vanzare predominata de produse alimentare, bauturi si tutun

Ca domeniu secundar de activitate a societății am hotărât să desfășor următoarele
activități codificate conform CAEN astfel:

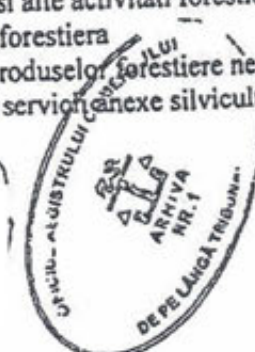
Panut Ecaterina

Ciornei Luminita



- 0111 cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase
- 0112 cultivarea orezului
- 0113 cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tubercuilor
- 0114 cultivarea trestiei de zahăr
- 0115 cultivarea tutunului
- 0116 cultivarea plantelor pentru fibre textile
- 0119 cultivarea altor plante din culturi nepermanente
- 0121 cultivarea strugurilor
- 0122 cultivarea fructelor tropicale și subtropicale
- 0123 cultivarea fructelor citrice
- 0124 cultivarea fructelor semănțoase și sămburoase
- 0125 cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi
- 0126 cultivarea fructelor oleaginoase
- 0127 cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor
- 0128 cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic
- 0129 cultivarea altor plante permanente
- 0130 Cultivarea plantelor pentru înmulțire
- 0141 Creșterea bovinelor de lapte
- 0142 Creșterea altor bovine
- 0143 creșterea cailor și a altor cabaline
- 0144 creșterea camilelor și a camelidelor
- 0145 creșterea ovinelor și caprinelor
- 0146 creșterea porcinelor
- 0147 creșterea pasărilor
- 0149 creșterea altor animale
- 0150 activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)
- 0161 activități auxiliare pentru producția vegetală
- 0162 activități auxiliare pentru creșterea animalelor
- 0163 activități după recoltare
- 0164 pregătirea semintelor
- 0170 vanatoare, capturarea cu capcane a vanatului și activități de servicii anexe vânătorii
- 0210 silvicultură și alte activități forestiere
- 0220 exploatarea forestieră
- 0230 colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană
- 0240 activități de servicii anexe silviculturii

Panut Ecaterina



Ciomei Luminita

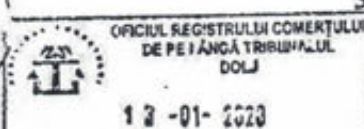


03

- 0311 pescuitul maritime
- 0312 pescuitul in ape dulci
- 0321 acvacultura maritima
- 0322 acvacultura in ape dulci
- 0811 extractia pietrei ornamentale si a pietrei pentru constructii, extractia pietrei calcaroase, gipsului, cretei si ardezicii
- 0812 extractia pietrsului si nisipului; extractia argilei si caolinului
- 1011 prelucrarea si conservarea carnii
- 1012 prelucrarea si conservarea carnii de pasare
- 1013 fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasare)
- 1020 prelucrarea si conservarea pestelui, crustaceelor si molustelor
- 1031 prelucrarea si conservarea cartofilor
- 1032 fabricarea sucurilor de fructe si legume
- 1039 prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor n.c.a
- 1041 fabricarea uleiurilor si grasimilor
- 1042 fabricarea margarinei si a altor produse comestibile similare
- 1051 fabricarea produselor lactate si a branzeturilor
- 1052 fabricarea inghetatei
- 1061 fabricarea produselor de morarit
- 1062 fabricarea amidonului si a produselor din amidon
- 1071 fabricarea painii, fabricarea prajiturilor si a produselor proaspete de patiserie
- 1072 fabricarea biscuitilor si piscoturilor, fabricarea prajiturilor si a produselor conservate de patiserie
- 1073 fabricarea macaroanelor, taiteilor, cus-cus-ului si a altor produse fainoase similare
- 1081 fabricarea zaharului
- 1082 fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei si a produselor zaharoase
- 1083 prelucrarea ceaiului si cafelei
- 1084 fabricarea condimentelor si ingredientelor
- 1085 fabricarea de mancaruri preparate
- 1086 fabricarea preparatelor alimentare omogenizate si alimentelor dietetice
- 1089 fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
- 1091 fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de ferma
- 1092 fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
- 1101 distilarea, rafinarea si mixarea bauturilor alcoolice
- 1102 fabricarea vinurilor din struguri
- 1103 fabricarea cidrului si a altor vinuri din fructe
- 1104 fabricarea altor bauturi nedistilate obtinute prin fermentare

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita



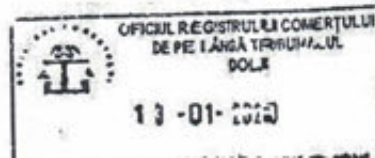
- 1105 fabricarea berii
- 1106 fabricarea maltului
- 1107 productia de bauturi racoritoare nealcoolice; productia de ape minerale si alte ape imbuteliate
- 1200 fabricarea produselor din tutun
- 1310 pregatirea firelor si filarea fibrelor textile
- 1320 productia de tesaturi
- 1330 finisarea materialelor textile
- 1391 fabricarea de metraje prin tricotaje sau crosetare
- 1392 fabricarea de articole confectionate din textile (cu exceptia imbracamintei si lenjeriei de corp)
- 1393 fabricarea de covoare si machete
- 1394 fabricarea de odgoane, franghii sfori si plase
- 1395 fabricarea de textile netesute si articole din acestea, cu exceptia confectionilor de imbracaminte
- 1396 fabricarea de articole tehnice si industriale din textile
- 1399 fabricarea altor articole textile n.c.a
- 1411 fabricarea articolelor de imbracaminte din piele
- 1412 fabricarea articolelor de imbracaminte pentru lucru
- 1413 fabricarea altor articole de imbracaminte (exclusiv lenjeria de corp)
- 1414 fabricarea de articole de lenjerie de corp
- 1419 fabricarea altor articole de imbracaminte si accesorii n.c.a.
- 1420 fabricarea articolelor din blana
- 1431 fabricarea prin tricotare sau crosetare a ciorapilor si articolelor de galanterie
- 1439 fabricarea prin tricotare sau crosetare a altor articole de imbracaminte
- 1511 tabacirea si finisarea pieilor; prepararea si vopsirea blanurilor
- 1512 fabricarea de articole de voiaj si marochinarie a articolelor de hamsamanet
- 1520 fabricarea incaltamintei
- 1610 taiera si rindeluirea lemnului
- 1621 fabricarea de furnire si a panourilor de lemn
- 1622 fabricarea parchetului asamblat in panouri
- 1623 fabricarea altor elemente de dulgherie si timplarie pentru constructii
- 1624 fabricarea ambalajelor din lemn
- 1629 fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din pluta, paie si din alte materiale vegetale impletite
- 1711 fabricarea celulozei
- 1712 fabricarea hartiei si cartonului
- 1721 fabricarea hartiei si cartonului ondulat si a ambalajelor din hartie si carton
- 1722 fabricarea produselor de uz gospodaresc si sanitar, din hartie sau carton

Panut Ecaterina

Ciornei Luminita



CONFORM cu ordinul

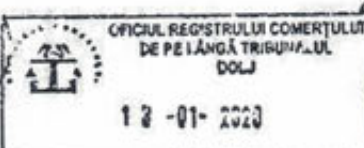


- 1723 fabricarea articolelor de papetarie
- 1724 fabricarea tapetului
- 1729 fabricarea altor articole din hartie s. carton n.c.a.
- 1811 tiparirea ziarelor
- 1812 alte activitati de tiparire nca
- 1813 servicii pregatitoare pentru pretiparire
- 1814 legatorie si servicii conexe
- 1820 reproducerea inregistrarilor
- 191 fabricarea produselor de cocserie
- 192 fabricarea produselor obtinute din prelucrarea titeiului
- 2012 fabricarea colorantilor si a pigmentilor
- 2013 fabricarea altor produse chimice anorganice, de baza
- 2014 fabricarea altor produse chimice organice, de baza
- 2015 fabricarea ingrasamintelor si produselor azotoase
- 2016 fabricarea materialelor plastice in forme primare
- 2017 fabricarea acuciucului sintetic in forme primare
- 2020 fabricarea pesticidelor si a altor produse agrochimice
- 2030 fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice si masticurilor
- 2041 fabricarea sapunurilor, detergentilor si a produselor de intretinere
- 2042 fabricarea parfumurilor si a produselor cosmetice (de toaleta)
- 2052 fabricarea cleiurilor
- 2053 fabricarea uleiurilor esentiale
- 2059 fabricarea altor produse chimice n.c.a.
- 2060 fabricarea fibrelor sintetice si artificiale
- 2211 fabricarea anvelopelor si a camerelor de aer, repararea si refacerea anvelopelor
- 2219 fabricarea altor produse din cauciuc
- 2221 fabricarea placilor, foliilor, tuburilor si profilelor din material plastic
- 2222 fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
- 2223 fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii
- 2229 fabricarea altor produse din material plastic
- 2311 fabricarea sticlei plate
- 2312 prelucrarea si fasonarea sticlei plate
- 2313 fabricarea articolelor din sticla
- 2314 fabricarea fibrelor din sticla
- 2319 fabricarea de sticlaria tehnica
- 2320 fabricarea de produse refractare
- 2331 fabricarea placilor si dalelor din ceramica
- 2332 fabricarea caramizilor, tiglelor si altor produse pentru constructii, din argila arsa
- 2341 fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodaresc si ornamental

Panut Ecaterina

Ciomeci Luminita

CONFORM CU ORIGINALUL



- 2342 fabricarea de obiecte sanitare din ceramica
- 2343 fabricarea izolatoarelor si pieselor izolante din ceramica
- 2344 fabricarea altor produse tehnice din ceramica
- 2349 fabricarea altor produse ceramice n.c.a.
- 2351 fabricarea cimentului
- 2352 fabricarea varului si ipsosului
- 2361 fabricarea produselor din beton pentru constructii
- 2362 fabricarea produselor fabricarea produselor din ipsos pentru constructii
- 2363 fabricarea betonului
- 2364 fabricarea mortarului
- 2365 fabricarea produselor din azbociment
- 2369 fabricarea altor articole din beton, ciment si ipsos
- 2370 taierea, fasonarea si finisarea pietrei
- 2391 fabricarea de produse abrazive
- 2399 fabricarea altor produse din minerale nemetalice n.c.a.
- 2410 productia de metale feroase sub forme primare si de feroaliaje
- 2420 productia de tuburi, tevi, profile tubulare si accesorii pentru acestea, din otel
- 2431 tragerea la rece a barelor
- 2432 laminare la rece a benzilor inguste
- 2433 productia de profile obtinute la rece
- 2434 trefilarea firelor la rece
- 2441 productia metalelor pretioase
- 2442 metalurgia aluminiului
- 2443 productia plumbului, zincului si cositorului
- 2444 metalurgia cuprului
- 2445 productia altor metale neferoase
- 2451 turnarea fontei
- 2452 turnarea otelului
- 2453 turnarea metalelor neferoase usoare
- 2454 turnarea altor metale neferoase
- 2511 fabricarea de constructii metalice si parti componente ale structurilor metalice
- 2512 fabricarea de usi si ferestre din metal
- 2521 productia de radiatoare si cazane pentru incalzirea centrala
- 2529 productia de rezervoare, sisteme si containere metalice
- 2530 productia generatoarelor de aburi (cu exceptia cazanelor pentru incalzirea centrala)
- 2550 fabricarea produselor metalice obtinute prin deformare plastica; metalurgia pulberilor

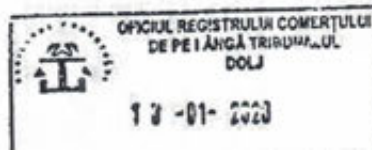
Panut Ecaterina

Ciornei Luminita



CONFORM CU ORIGINALUL

Pf



- 2561 tratarea si acoperirea metalelor
- 2562 operatiuni de mecanica generala
- 2571 fabricarea produselor de taiat
- 2572 fabricarea articolelor de feronerie
- 2573 fabricarea uneltelor
- 2591 fabricarea de recipienti, containere si alte produse similare din otel
- 2592 fabricarea ambalajelor usoare din metal
- 2593 fabricarea articolelor din fire metalice, fabricarea de lanturi si arcuri
- 2594 fabricarea de suruburi, buloane si alte articole filetate; fabricarea de nituri si saibe
- 2599 fabricarea altor articole din metal nca
- 2611 fabricarea subansamblurilor electronice (module)
- 2612 fabricarea altor componente electronice
- 2620 fabricarea calculatoarelor si a echipamentelor periferice
- 2630 fabricarea echipamentelor de comunicatii
- 2640 fabricarea produselor electronice de larg consum
- 2651 fabricarea de instrumente si dispozitive pentru masura, verificare, control, navigatie
- 2652 productia de ceasuri
- 2660 fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic si electroterapie
- 2670 fabricarea de instrumente optice si echipamente fotografice
- 2680 fabricarea suportilor magnetici si optici destinati inregistrarii
- 2711 fabricarea motoarelor, generatoarelor si transformatoarelor electrice
- 2712 fabricarea aparatelor de distributie si control a electricitatii
- 2720 fabricarea de acumulatori si baterii
- 2731 fabricarea de cabluri cu fibra optica
- 2732 fabricarea altor fire si cabluri electrice si electronice
- 2733 fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire si cabluri electrice si electronice
- 2740 fabricarea de echipamente electrice de iluminat
- 2751 fabricarea de aparate electrocasnice
- 2752 fabricarea de echipamente casnice neelectrice
- 2790 fabricarea altor echipamente electrice
- 2811 fabricarea de motoare si turbine (cu exceptia celor pentru avioane, autovehicule si motociclete)
- 2812 fabricarea de motoare hidraulice
- 2813 fabricarea de pompe si compresoare
- 2814 fabricarea de articole de robinetarie
- 2815 fabricarea lagarelor, angrenajelor, cutiile de viteza si a elementelor mecanice de transmisie
- 2821 fabricarea cuptoarelor, furnanelor si arzatoarelor
- 2822 fabricarea echipamentelor de ridicat si manipulate

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita

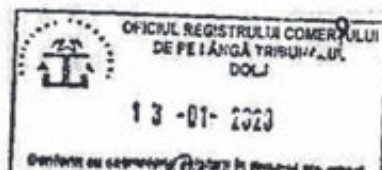


- 3240 fabricarea jocurilor si jucariilor
- 3250 fabricarea de dispozitive, aparate si instrumente medicale stomatologice
- 3291 fabricarea maturilor si periilor
- 3299 fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
- 3311 repararea articolelor fabricate din metal
- 3312 repararea masinilor
- 3313 repararea echipamentelor electronice si optice
- 3314 repararea echipamentelor electrice
- 3315 repararea si intretinerea navelor si barcilor
- 3316 repararea si intretinerea aeronavelor si navelor spatiale
- 3317 repararea si intretinerea altor echipamente de transport nca
- 3319 repararea altor echipamente
- 3320 instalarea masinilor si echipamentelor industriale
- 3511 productia de energie electrica
- 3512 transportul energiei electrice
- 3513 distributia energiei electrice
- 3514 comercializarea energiei electrice
- 3521 productia gazelor
- 3522 distributia combustibililor gazosi, prin conducte
- 3523 comercializarea combustibililor gazosi, prin conducte
- 3530 furnizarea de abur si aer conditionat
- 3600 captarea, tratarea si distributia apei
- 3700 colectarea apelor uzate
- 3811 colectarea deseurilor nepericuloase
- 3812 colectarea deseurilor periculoase
- 3821 tratarea si eliminarea deseurilor nepericuloase
- 3822 tratarea si eliminarea deseurilor periculoase
- 3831 demontarea (dezasamblarea) masinilor si a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
- 3832 recuperarea materialelor reciclabile sortate
- 390 activitati si servicii de decontaminare
- 4110 dezvoltare (promovare) imobiliara
- 4120 lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale
- 4211 lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor
- 4212 lucrari de constructii a cailor ferate de suprafata si subterane
- 4213 constructia de poduri si tuneluri
- 4221 lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru fluide
- 4222 lucrari de constructii a proiectelor utilitare pentru electricitate si telecomunicatii
- 4291 constructii hidrotehnice
- 4299 lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti nca

Panut Ecaterina

Ciornei Luminita

CONTRAVENȚIE
ORIGINALA



- 4311 lucrari de demolare a constructiilor
- 4312 lucrari de pregatire a terenului
- 4313 lucrari de foraj si sondaj pentru constructii
- 4321 lucrari de instalatii electrice
- 4322 lucrari de instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat
- 4329 alte lucrari de instalatii pentru constructii
- 4331 lucrari de ipsoserie
- 4332 lucrari de tamplarie si dulgherie
- 4333 lucrari de pardosire si placare a peretilor
- 4334 lucrari de vopsitorie, zugraveli, montari de geamuri
- 4339 alte lucrari de finisare
- 4391 lucrari de invelitori, sarpante sit erase la constructii
- 4399 alte lucrari speciale de constructii nca
- 4511 comert cu autoturisme si autovehicule usoare (sub 3,5 tone)
- 4519 comert cu alte autovehicule
- 4520 intretinerea si repararea autovehiculelor
- 4531 comert cu ridicata de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4532 comert cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4540 comert cu motociclete, piese si accesorii aferente, intretinerea si repararea motocicletelor
- 4611 intermediari in comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu semifabricate
- 4612 intermediari in comertul cu combustibili, minereuri, metale si produse chimice pentru industrie
- 4613 intermediari in comertul cu material lemons si materiale de constructii
- 4614 intermediari in comertul cu masini, echipamente industriale, nave si avioane
- 4615 intermediari in comertul cu mobile, articole de menaj si de fierarie
- 4616 intermediari in comertul cu textile, confectionii din blana, incaltaminte si articole din piele
- 4617 intermediari in comertul cu produse alimentare, bauturi si tutun
- 4618 intermediari in comertul specializat in vanzarea produselor cu caracter specific nca
- 4619 intermediari in comertul cu produse diverse (import - export)
- 4621 comert cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor si al tutunului neprelucrat
- 4622 comert cu ridicata al florilor si al plantelor
- 4623 comert cu ridicata al animalelor vii
- 4624 comert cu ridicata al blanurilor, pieilor brute si al pieilor prelucrate
- 4631 comert cu ridicata al fructelor si legumelor
- 4632 comert cu ridicata al carni si produselor din carne

Panut Ecaterina

Cioarei Luminita



CONFORM CU ORIGINALUL

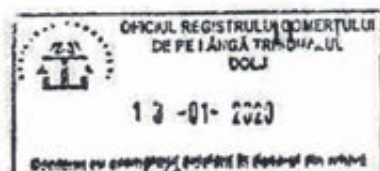


- 4633 comert cu ridicata al produselor lactate, oualor, uleiurilor si grasimilor comestibile
 4634 comert cu ridicata al bauturilor
 4635 comert cu ridicata al produselor din tutun
 4636 comert cu ridicata al zaharului, ciocolatei si produselor zaharoase
 4637 comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente
 4638 comert cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste
 4639 comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun
 4641 comert cu ridicata al produselor textile
 4642 comert cu ridicata al imbracamintei si incaltamintei
 4643 comert cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodaresc, al aparatelor de radio si televizoarelor
 4644 comert cu ridicata al produselor din ceramica, sticlarii si produse de intretinere
 4645 comert cu ridicata al produselor cosmetice si de parfumerie
 4646 comert cu ridicata al produselor farmaceutice
 4647 comert cu ridicata al mobilei, covoarelor si a articolelor de iluminat
 4648 comert cu ridicata al ceasurilor si bijuteriilor
 4649 comert cu ridicata al altor bunuri de uz gospodaresc
 4651 comert cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice si software-ului
 4652 comert cu ridicata de componente si echipamente electronice, de telecomunicatii
 4661 comert cu ridicata al masinilor agricole, echipamentelor si furniturilor
 4662 comert cu ridicata al masinilor-unele
 4663 comert cu ridicata al masinilor pentru industria miniera si constructii
 4664 comert cu ridicata al masinilor pentru industria textile si al masinilor de cusut si de tricatat
 4665 comert cu ridicata al mobilei de birou
 4666 comert cu ridicata al altor masini si echipamente de birou
 4669 comert cu ridicata al altor masini si echipamente
 4671 comert cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi si gazosi si al produselor derivate
 4672 comert cu ridicata al metalelor si minereurilor metalice
 4673 comert cu ridicata al materialului lemnos si a materialelor de constructie si echipamentelor sanitare
 4674 comert cu ridicata al echipamentelor si furniturilor de fierarie pentru instalatii sanitare si de incalzire
 4675 comert cu ridicata al produselor chimice
 4676 comert cu ridicata al altor produse intermediare
 4677 comert cu ridicata al deseurilor si resturilor
 4690 comert cu ridicata nespecializat

Panut Ecaterina

Ciornei Luminita

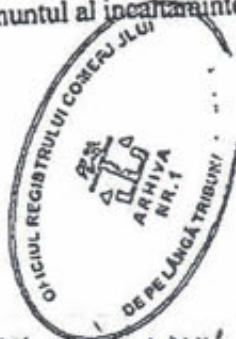
12
 comert cu ridicata



- 4711 comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
- 4719 comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare
- 4721 comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, in magazine specializate
- 4722 comert cu amanuntul al carnii si al produselor din carne, in magazine specializate
- 4723 comert cu amanuntul cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor, in magazine specializate
- 4724 comert cu amanuntul al painii, produselor de patiserie si produselor zaharoase, in magazine specializate
- 4725 comert cu amanuntul al bauturilor in magazine specializate
- 4726 comert cu amanuntul al produselor din tutun, in magazine specializate
- 4729 comert cu amanuntul al altor produse alimentare, in magazine specializate
- 4730 comert cu amanuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate
- 4741 comert cu amanuntul al calculatoarelor, unitatilor periferice si software-ului in magazine specializate
- 4742 comert cu amanuntul al echipamentului pentru telecomunicatii in magazine specializate
- 4743 comert cu amanuntul al echipamentelor audio/video in magazine specializate
- 4751 comert cu amanuntul al textilelor, in magazine specializate
- 4752 comert cu amanuntul al articolelor de fierarie, al articolelor din sticla si a celor pentru vopsit, in magazine specializate
- 4753 comert cu amanuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor si a altor acoperitoare de podea de podea, in magazine specializate
- 4754 comert cu amanuntul al articolelor si aparatelor electrocasnice, in magazine specializate
- 4759 comert cu amanuntul al mobilei, al articolelor de iluminat si al articolelor de uz casnic nca, in magazine specializate
- 4761 comert cu amanuntul al cartilor, in magazine specializate
- 4762 comert cu amanuntul al ziarelor si articolelor de papetarie, in magazine specializate
- 4763 comert cu amanuntul al discurilor si benzilor magnetice cu sau fara inregistrari audio/video in magazine specializate
- 4764 comert cu amanuntul al echipamentelor sportive, in magazine specializate
- 4765 comert cu amanuntul al jocurilor si jucariilor in magazine specializate
- 4771 comert cu amanuntul al imbracamintei in magazine specializate
- 4772 comert cu amanuntul al incalzirii si articolelor din piele, in magazine specializate

Panut Ecaterina

Ciornei Luminita



CONFORM CU ORIGINALA 13



4773 comert cu amanuntul al produselor farmaceutice, in magazine specializat
4774 comert cu amanuntul al articolelor medicale si ortopedice, in magazine specializate
4775 comert cu amanuntul al produselor cosmetice si de parfumerie, in magazine
specializate
4776 comert cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor; comert cu amanuntul
animalelor de companie si a hranei pentru acestea, in magazine specializate
4777 comert cu amanuntul al ceasurilor si bijuteriilor, in magazine specializate
4778 comert cu amanuntul al altor bunuri noi, in magazine specializate
4779 comert cu amanuntul al bunurilor de ocazie vandute prin magazine
4781 comert cu amanuntul al produselor alimentare, bauturilor si produselor din tutun
efectuat prin standuri, chioscuri si piete
4782 comert cu amanuntul al textilelor, imbracamintei si incaltamintei efectuat prin
standuri, chioscuri si piete
4789 comert cu amanuntul prin standuri, chioscuri si piete al altor produse
4791 comert cu amanuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet
4799 comert cu amanuntul efectuat in afara magazinelor standurilor, chioscurilor si
pietelor
4931 transporturi urbane, suburbane si metropolitane de calatori
4932 transporturi cu taxiuri
4939 alte transporturi terestre de calatori nca
4941 transporturi rutiere de marfuri
4942 servicii de mutare
5210 depozitari
5221 activitati de servicii anexe pentru transporturi terestre
5222 activitati de servicii anexe transporturilor pe apa
5223 activitati de servicii anexe transporturilor aeriene
5224 manipulari
5229 alte activitati anexe transporturilor
5320 alte activitati postale si de curier
5510 hoteluri si alte facilitati de cazare similare
5520 facilitati de cazare pentru vacante si de perioada de scurta durata
5530 parcuri pentru rulote, campinguri si tabere
5590 alte servicii de cazare
5610 restaurante
5621 activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente
5629 alte servicii de alimentatie nca
5630 baruri si alte activitati de servire a bauturilor
5811 activitati de editare a cartilor

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita

CONFORM cu originalul
14



- 5812 activitati de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese si similare
- 5813 activitati de editare a ziarelor
- 5814 activitati de editare a revistelor si perioadicele
- 5819 alte activitati de editare
- 5821 activitati de editare a jocurilor de calculator
- 5829 activitati de editare a altor produse software
- 5911 activitati de productie cinematografica, video si de programe de televiziune
- 5912 activitati post-productie cinematografica, video si de programe de televiziune
- 5913 activitati de distributie a filmelor cinematografice si de televiziune
- 5914 proiectia de filme cinematografice
- 5920 activitati de realizare a inregistrariilor audio si activitati de editare muzicala
- 6010 activitati de difuzare a programelor de radio
- 6020 activitati de difuzare a programelor de televiziune
- 6110 activitati de telecomunicatii prin retele cu cablu
- 6120 activitati de telecomunicatii prin retele fara cablu (exclusiv prin satelit)
- 6130 activitati de telecomunicatii prin satelit
- 6190 alte activitati de telecomunicatii
- 6201 activitati de realizare a soft-ului la comanda (software orientat client)
- 6202 activitati de consultanta in tehnologia informatiei
- 6203 activitati de management (gestiune si exploatare) a mijloacelor de calcul
- 6209 alte activitati de servicii privind tehnologia informatiei
- 6311 prelucrarea datelor, administrarea paginilor web si activitati conexe
- 6312 activitati ale portalurilor web
- 6391 activitati ale agentilor de stiri
- 6399 alte activitati de servicii informationale n.c.a.
- 6619 activitati auxiliare intermedierilor financiare, exclusive activitati de asigurari si fonduri de pensii
- 6810 cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii
- 6820 inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate
- 6831 agentii imobiliare
- 6832 administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract
- 7010 activitati ale directiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate
- 7021 activitati de consultanta in domeniul relatiilor publice si al comunicarii
- 7022 activitati de consultanta pentru afaceri si management
- 7111 activitati de arhitectura
- 7112 activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea
- 7120 activitati de testari si analize tehnice
- 7211 cercetare-dezvoltare in biotehnologie
- 7219 cercetare-dezvoltare in alte stiinte naturale si inginerie

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita



15

CONTOUR CU ORIGINEA



- 7220 cercetare dezvoltare in stiinte sociale si umaniste
- 7311 activitati ale agentilor de publicitate
- 7312 servicii de reprezentare media
- 7320 activitati de studiere a pietei si de sondare a opiniei publice
- 7410 activitati de design specializat
- 7420 activitati fotografice
- 7430 activitati de traducere scrisa si orala (interpreti)
- 7490 alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.
- 7711 activitati de inchiriere si leasing cu autoturisme si autovehicule rutiere usoare
- 7712 activitati de inchiriere si leasing cu autovehicule rutiere grele
- 7721 activitati de inchiriere si leasing cu bunuri recreationale si echipament sportive
- 7722 inchirierea de casete video si discuri (CD-uri, DVD-uri)
- 7729 activitati de inchiriere si leasing cu alte bunuri personale si gospodaresti n.c.a.
- 7731 activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente agricole
- 7732 activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente pentru constructii
- 7733 activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente de birou (inclusive calculatoare)
- 7734 activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente de transport pe apa
- 7735 activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente de transport aerian
- 7739 activitati de inchiriere si leasing cu alte masini, echipamente si bunuri tangibile nca
- 7810 activitati ale agentilor de plasare a fortei de munca
- 7820 activitati de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 7830 servicii de furnizare si management a fortei de munca
- 7911 activitati ale agentilor turistice
- 7912 activitati ale tur-operatorilor
- 7990 alte servicii de rezervare si asistenta turistica
- 8110 activitati de servicii suport combinate
- 8121 activitati generale de curatenie a cladirilor
- 8122 activitati specializate de curatenie
- 8129 alte activitati de curatenie
- 8130 activitati de intretinere peisagistica
- 8211 activitati combinate de secretariat
- 8219 activitati de fotocopiere, de pregatire a documentelor si alte activitati specializate de secretariat
- 8220 activitati ale centrelor de intermediere (call center)
- 8230 activitati de organizare a expozitiilor, targurilor si congreselor
- 8291 activitati ale agentilor de colectare si a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
- 8292 activitati de ambalare
- 8299 alte activitati de servicii suport pentru intreprinderi n.c.a.

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita

16
CONFORM CU ORIGINALUL



- 8532 invatamant secundar, tehnic sau profesional
- 8551 invatamant in domeniul sportiv si recreational
- 8552 invatamant in domeniul cultural (limbi straine, muzica, teatru, dans, arte plastice etc)
- 8553 scoli de conducere (pilotaj)
- 8559 alte forme de invatamant n.c.a.
- 8560 activitati de servicii suport pentru invatamant
- 9001 activitati de interpretare artistica (spectacole)
- 9002 activitati suport pentru interpretare artistica (spectacole)
- 9003 activitati de creatie artistica
- 9004 activitati de gestionare a salilor de spectacol
- 9311 activitati ale bazelor sportive
- 9313 activitati ale centrelor de fitness
- 9319 alte activitati sportive
- 9321 balciuri si parcuri de distractii
- 9329 alte activitati recreative si distractive nca
- 9511 repararea calculatoarelor si a echipamentelor periferice
- 9512 repararea echipamentelor de comunicatii
- 9521 repararea aparatelor electrice de uz casnic
- 9522 repararea dispozitivelor de uz gospodaresc si a echipamentelor pentru casa si gradina
- 9523 repararea incaltamintei si a articolelor din piele
- 9524 repararea mobilei si a furniturilor casnice
- 9525 repararea ceasurilor si a bijuteriilor
- 9529 repararea articolelor de uz personal si gospodaresc nca
- 9601 spalarea si curatarea (uscata) a articolelor textile si a produselor din blana
- 9602 coafura si alte activitati de infrumusetare
- 9603 activitati de pompe funebre si similare
- 9604 activitati de intretinere corporala
- 9609 alte activitati de servicii nca

CAP. III. CAPITALUL SOCIAL

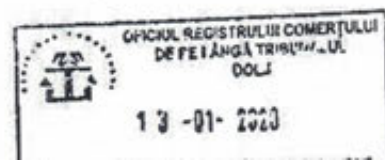
Art. 7. Valoarea capitalului social total subscris este de 200 RON numerar și se constituie din 20 părți sociale în valoare nominală de 10 RON fiecare. Întregul capital social subscris și vărsat este detinut de astfel: d-na PANUT ECATERINA detine 18 parti sociale in valoare de 180 lei, cota de participare la beneficii si pierderi fiind de 90 % si dna CIORNEI LUMINITA detine 2 parti sociale in valoare de 20 lei, cota de participare la beneficii si pierderi fiind de 10 %

Panut Ecaterina

Ciornei Luminita



CONTRATUL DE ORIGINE



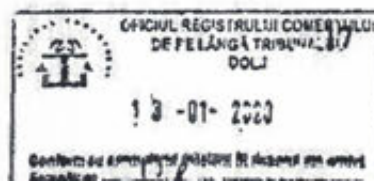
Art. 8. Majorarea capitalului social se va face pe baza hotărârii asociatilor în conformitate cu prevederile Legii 31/1990, modificată și a celorlalte acte normative incidente. Reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care hotărârea a fost publicată în Monitorul Oficial al României Partea a IV-a. Orice creditor poate face opoziție în condițiile art.62 din Legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Majorarea capitalului social se va face pe baza hotărârii adunării generale a asociatilor prin aport în natură sau numerar al asociatilor. Partile nou constituite vor fi subscrise în totalitatea lor, libere de orice sarcini. Obligatiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorii sau alte obligații personale și sunt indivizibile. Asociații sunt răspunzători până la concurența sumei reprezentând partile sociale pe care le posedă. Partile sociale pot fi transmise între asociați. Transmiterea partilor sociale către persoane din afara societății este permisă numai dacă a fost aprobată de asociați reprezentând cel puțin trei patrimi din capitalul social. Hotărârea adunării asociatilor, adoptată în condițiile alin.2 se depune în termen de 15 zile la oficiul registrului comerțului, spre a fi menționată în registru și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. Transmiterea partilor sociale se înregistrează în Registrul Comerțului și în registrul de asociați al societății. Actul de transmitere a partilor sociale și actul constitutiv actualizat cu datele de identificare a noilor asociați vor fi depuse la oficiul registrului comerțului, fiind supuse înregistrării în registrul comerțului potrivit dispozițiilor art.204 alin (4) din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Asociații convin de comun acord că, în cazul decesului unuia dintre ei, să acorde succesorilor calitatea de asociat. Societatea este obligată la plata partilor sociale către succesor, conform ultimei situații financiare aprobate, în cazul în care aceasta nu dorește intrarea în societate.

CAP. IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIAȚILOR

Părțile sociale conferă posesorilor lor drepturi egale respectându-se pentru fiecare asociat următoarele: dreptul la dividende, în funcție de aportul la capitalul social al fiecărui asociat; acordarea unei cote proporționale cu activul social rezultat în caz de lichidare; dreptul de participare la conducerea societății prin exercitarea dreptului la vot și controlul asupra evidențelor și registrelor contabile; dreptul de a fi informat asupra activității societății; dreptul de a se retrage din societate. În virtutea drepturilor conferite asociații se obligă: să se informeze reciproc și onest în cadrul adunărilor generale ale asociațiilor, precum și în orice alte situații asupra problemelor ce privesc activitatea societății; să nu întreprindă acțiuni care vor putea aduce atingerea intereselor societății, fapt care poate determina excluderea sa prin hotărârea adunării generale a asociațiilor; să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii. Participarea la profit și pierderi a asociațiilor se va face proporțional cu părțile sociale subscrise și depuse de fiecare la constituirea capitalului social cu excepția pierderilor produse prin fraudă de oricare dintre părți.

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita



CAP. V. CONDUCEREA SOCIETĂȚII

Adunarea generală a asociațiilor este organul suprem de conducere a societății și are următoarele atribuții principale: să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea profitului net; să desemneze administratorii și cenzorii sau după caz, auditorii interni, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii; să modifice actul constitutiv; alte atribuții prevăzute de legislația în vigoare. Adunarea generală decide prin votul reprezentând majoritatea absolută a asociațiilor și a părților sociale. Pentru hotărârea având ca obiect modificarea actului constitutiv este necesar votul tuturor asociațiilor, în afară de situația când legea prevede altfel. Asociatul care nu este de acord cu modificarea actului constitutiv are dreptul să se retragă. Dacă adunarea legal constituită nu poate lua o hotărâre valabilă din cauza neîntrunirii majorității cerute, adunarea convocată a doua oară poate decide asupra ordinii de zi, oricare ar fi numărul de asociați și partea din capitalul social reprezentată de asociații prezenți. Votul este deschis sau secret.

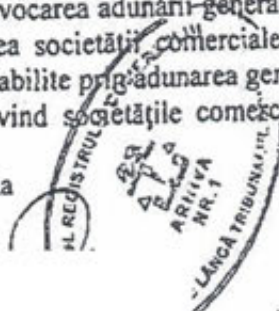
Asociatul care într-o operațiune determinată are pe cont propriu sau pe contul altuia interese contrare acelorale ale societății, nu poate lua parte la nicio deliberare sau decizie privind această operațiune. Asociatul care contravine dispozițiilor alin.1 este răspunzător de daunele cauzate societății. Un asociat nu poate exercita dreptul său de vot în deliberările adunărilor asociațiilor referitoare la aporturile sale în natură sau la actele juridice încheiate între el și societate.

CAP. VI. ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

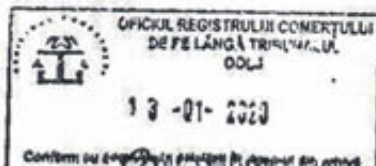
Administrarea societății se face, de către d-na PANUT ECATERINA, cetatean roman, născută la1.Dolj, domiciliata în mun.Craiova, Bl....., ..Dolj, posesoare a CI seria eliberata la data de 27.11.2015 de SPCLEP Craiova, CNP e o durata de 99 ani, având puteri depline de reprezentare și administrare a societății Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al Societății în care se vor înscrie după caz, numele și prenumele asociatului, denumirea, domiciliul sau sediul fiecărui asociat, partea fiecăruia din capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea. Administratorul este răspunzător față de societate pentru: realitatea vărsămintelor efectuate de asociați; existența reală a dividendelor plătite; existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere; exacta îndeplinire a hotărârilor adunării generale; stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun. Administratorul este obligat să convoace adunarea asociațiilor la sediul social, cel puțin o dată pe an sau ori de câte ori este necesar. Un asociat sau un număr de asociați ce reprezintă cel puțin o pătrime din capitalul social, vor putea cere convocarea adunării generale arătând scopul acestei convocări. Reprezentarea și administrarea societății comerciale se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite prin adunarea generală a asociațiilor în acord cu dispozițiile Legii nr. 31/1990 - privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Panut Ecaterina

Ciorneci Luminita



CONFIRM. cu
ORIGINALUL



CAP.VII. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Exercițiul economico - financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie ale fiecărui an. Primul exercițiu va începe la data constituirii societății. Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare. Situațiile financiare vor fi întocmite după normele prevăzute de lege. Profitul net al societății se stabilește prin situația financiară aprobată de asociați. Cota-parte din profit ce se plătește fiecărui asociat constituie dividend. Dividendele se plătesc asociaților proporțional cu cota de participare la capitalul social vărsat, dacă, prin actul constitutiv, nu se prevede altfel. Ele se plătesc în termenul stabilit de către adunarea generală a asociaților sau, după caz, prin legile speciale, dar nu mai târziu de 6 luni de la data aprobării situației financiare anuale aferente exercițiului financiar încheiat. În caz contrar, societatea comercială datorează, după acest termen, dobândă penalizatoare calculată conform art. 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, dacă prin hotărârea adunării generale a acționarilor care a aprobat situația financiară aferentă exercițiului financiar încheiat nu s-a stabilit o dobândă mai mare. Dividendele plătite contrar dispozițiilor prevăzute de lege se restituie, dacă societatea dovedește că asociații au cunoscut neregularitatea distribuirii sau, în împrejurările existente, trebuiau să o cunoască. Dreptul la acțiunea de restituire a dividendelor plătite contrar dispozițiilor anterioare, se prescrie în termen de 3 ani de la data distribuirii lor. Dividendele care se cuvin după data transmiterii acțiunilor aparțin cesionarului, în afară de cazul în care părțile au convenit altfel. Beneficiul cuvenit asociaților se împarte între aceștia în cote proporționale cu participarea la capitalul social, dacă asociații nu hotărăsc altfel.

CAP. VIII. CONTROLUL ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII

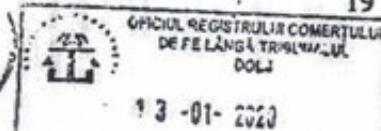
Controlul activității societății îl exercită asociații sau cenzorii, când sunt numiți de asociați sau, după caz, de către auditorii financiari. Aceștia vor supraveghea gestiunea societății, vor verifica dacă situația financiară, contul de profit și pierderi este legal întocmit și în concordanță cu registrele, dacă acestea din urmă sunt regulat ținute și dacă evaluarea patrimoniului s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situației financiare. Societatea va ține contabilitatea operațiunilor în mod regulat și va întocmi la sfârșitul fiecărui exercițiu financiar documentele prevăzute în legislația financiară contabilă în vigoare.

CAP. IX. EXCLUDEREA ȘI RETRAGEREA ASOCIAȚILOR

Poate fi exclus din societate: asociatul care pus în întârziere, nu aduce aportul la care s-a obligat; asociatul-administrator care comite fraudă în dauna societății sau se servește de semnătura socială sau de capitalul social în folosul său sau al altora. Excluderea se pronunță prin hotărâre judecătorească la cererea societății sau a oricărui asociat. Asociatul exclus rămâne obligat față de terți pentru operațiile făcute de societate până în ziua rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii de excludere, hotărâre ce va dispune și structura participanților la capitalul social a celorlalți asociați.

Panut Ecaterina

Ciomei T uminita



Retragerea din societate se va face: cu acordul tuturor celorlalți asociați; în situațiile prevăzute la art. 5.1. alin.3, conform actului constitutiv; când nu se realizează acordul unanim, asociatul se poate retrage pentru motive temeinice, în baza unei hotărâri a tribunalului, supuse numai recursului, în termen de 15 zile de la comunicare.

Hotărârea irevocabilă de excludere sau retragere se va depune în 15 zile la Registrul Comerțului pentru a fi înscrisă, iar dispozitivul hotărârii de excludere se va publica la cererea societății în Monitorul Oficial.

CAP. X. DIZOLVAREA SOCIETĂȚII ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII.

Au ca efect dizolvarea societății și dau dreptul fiecărui asociat să ceară lichidarea acestuia: trecerea timpului stabilit pentru durata societății; asociații trebuie să fie consultați de administratori cu cel puțin trei luni înainte de expirarea duratei societății, cu privire la eventuala prelungire a acesteia. În lipsă, la cererea oricărui dintre asociați, tribunalul va putea dispune, prin încheiere, efectuarea consultării, conform art.119 alin. (3) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; imposibilitatea realizării obiectului societății sau realizarea acestuia; declararea nulității societății; hotărârea adunării generale; hotărârea tribunalului, la cererea oricărui asociat, pentru motive temeinice; precum și neînțelegerile grave dintre asociați, care împiedică funcționarea societății; falimentul; alte cauze prevăzute de lege sau de modificările prezentului act constitutiv;

Când datorită decesului unui asociat, numărul minim de asociați va fi sub cel prevăzut de lege, societatea își va continua activitatea cu moștenitorii defunctului.

Dizolvarea societății înainte de expirarea termenului fixat pentru durata sa are efect față de terți numai după trecerea de 30 zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României Partea a IV-a .Dizolvarea societății are ca efect deschiderea procedurii lichidării. Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar va fi personal și solidar răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins. Interdicția prevăzută la alin.1 se aplică din ziua expirării termenului fixat pentru durata societății (în cazul în care durata de funcționare a societății este limitată) ori de la data la care dizolvarea a fost hotărâtă de adunarea generală sau declarată prin sentință judecătorească.

Pentru lichidarea și repartizarea patrimoniului social, sunt obligatorii următoarele reguli: până la preluarea funcției de către lichidatori, administratorii continuă să-și exercite atribuțiile, cu excepția celor prevăzute la art. 233 din Legea nr. 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Actul de numire a lichidatorilor, menționând puterile conferite acestora sau sentința care îi ține locul, precum și orice act ulterior care ar aduce schimbări cu privire la persoana lor sau la puterile conferite trebuie depuse, prin grija lichidatorilor, la oficiul registrului comerțului, pentru a fi înscrise de îndată și publicate în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a.

Panut Ecaterina

Ciornei Luminita



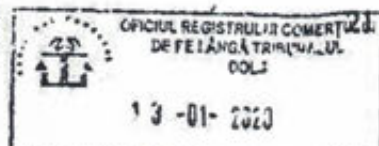
2
CONFORM CU ORIGINEA



Asociații pot hotărî, cu cворumul și majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv, și modul de lichidare a societății, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății și când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii. Prin votul unanim al asociaților se poate hotărî și asupra modului în care activele rămase după plata creditorilor vor fi împărțite între asociați. În lipsa acordului unanim privind împărțirea bunurilor, va fi urmată procedura lichidării, prevăzută de prezenta lege. Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societății din registrul comerțului. Registrul va elibera fiecărui asociat un certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza căruia asociatul poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciară. Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau juridice. Lichidatorii persoane fizice sau reprezentanții permanenți - persoane fizice ale societății lichidatoare - trebuie să fie lichidatori autorizați, în condițiile legii. Toate actele emanând de la societate trebuie să arate ca aceasta este în lichidare. Lichidatorii au obligația, îndată după intrarea în funcție, ca împreună cu administratorul societății să facă un inventar și să încheie situația financiară, care să constate situația exactă a activului și pasivului societății și să le semneze. Lichidatorii sunt obligați să primească și să păstreze, patrimoniul societății, registrele ce li s-au încredințat de către administratori și actele societății. De asemenea, ei vor ține un registru cu toate operațiunile lichidării, în ordinea datei lor. Lichidatorii vor putea: să stea în judecată și să fie acționați în interesul lichidării; să execute și să termine operațiunile de comerț referitoare la lichidare; să vândă prin licitație publică, imobilele și orice avere mobilă a societății; vânzarea bunurilor nu se va putea face în bloc; să facă tranzacții; să lichideze și să încaseze creanțele societății, chiar și în caz de faliment al debitorilor, dând chitanță; să contracteze obligații cambiale, să facă împrumuturi neipotecare și să îndeplinească orice acte necesare. În lipsa unor dispoziții speciale în actul constitutiv sau în actul lor de numire, lichidatorii nu pot să constituie ipotecă asupra bunurilor societății, dacă nu sunt autorizați de instanță. Lichidatorii ce întreprind noi operațiuni comerciale, ce nu sunt necesare scopului lichidării, sunt răspunzători personal și solidari de executarea lor. Lichidatorii nu pot plăti asociaților nicio sumă în contul părților ce li s-ar cuveni din lichidare înaintea achitării creditelor societății. Împotriva deciziilor lichidatorilor, creditorii societății pot face opoziție. Lichidatorii ce au achitat datoriile societății cu proprii lor bani nu vor putea să execute împotriva societății drepturi mai mari decât acelea ce aparțineau creditorilor plătiți. Creditorii societății au dreptul de a exercita contra lichidatorilor acțiunile ce decurg din creanțele la termen, până la concurența bunurilor existente, în patrimoniul societății și numai după aceea, de a se îndrepta împotriva asociaților pentru plata sumelor datorate, din valoarea aporturilor la capitalul societății. Lichidarea societății trebuie terminată în cel mult un an de la data dizolvării. Pentru motive temeinice, tribunalul poate prelungi acest termen cu perioade de câte 6 luni, dar nu cu mai mult de 24 de luni cumulată. După terminarea lichidării societății, lichidatorii trebuie să întocmească situația financiară și să propună repartizarea activului între asociați.

Panut Ecaterina

Ciomei Luminita



CONȚINUTUL ORIGINAL

Asociatul nemulțumit poate face opoziție în condițiile art. 62 din Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 15 zile de la notificarea situației financiare de lichidare și a proiectului de repartizare. Pentru soluționarea opoziției, problemele referitoare la lichidare vor fi separate de acele ale repartizării, față de care lichidatorii pot rămâne străini. În termen de 15 zile de la terminarea lichidării, lichidatorii trebuie să ceară radierea societății din Registrul Comerțului. Radierea se poate face și din oficiu, în cazurile prevăzute de lege.

Situația financiară semnată de către lichidatori se înaintează spre a fi înregistrată și publicată pe pagina de Internet a oficiului registrului comerțului. Lichidarea nu eliberează asociații și nu împiedică declararea în stare de faliment a societății. După aprobarea socotelilor și terminarea repartizării, registrele și actele societății ce nu vor fi necesare vreunui dintre asociați, se vor depune la asociatul desemnat de majoritate. Registrele societății vor fi păstrate timp de 5 ani.

CAP. XI. LITIGII

Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești. Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice precum și litigiile patrimoniale dintre asociați și societate vor fi soluționate de instanțele competente prin aplicarea dreptului material român. Litigiile personalului angajat de societate se rezolvă potrivit legislației muncii în vigoare în România.

CAP. XII. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul act constitutiv intră în vigoare de la data semnării lui de către asociați. Prevederile actului constitutiv se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale legislației civile în vigoare.

Redactat în 5 exemplare astăzi 08.01.2016

ASOCIATI

PANUT ECATERINA

CIORNEI LUMINITA



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI

DE PE LANGĂ TRIBUNALUL

Dolj

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: ALKAT SCORPIONS SRI

Sediu social: Municipiul Craiova, Bulevardul DACIA, Nr. 203, Bloc 51 IVA 1, Scara 1, Etaj 1, Ap. 6,
Judet Dolj

Activitatea principală: 4711 - Comerț cu amănuntul în magazine specializate, cu vânzare
preocupată de produse alimentare, băuturi și tutun

Cod Unic de înregistrare: 35474040

din data de: 25.01.2016

Nr. de ordine în registrul comerțului: 116/123/22.01.1016

Data eliberării: 26.IAN.2016

DIRECTOR,

Oana Manea

Seria B Nr. 3260392

CONFORM CU ORIGINALUL



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Adresa: Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: +4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;

Website: www.onrc.ro; E-mail: oredj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscale: 14942091;



BRBAEKGF6

Nr. 565/08.01.2020

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 565 din 08.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj certifică informațiile referitoare la

ALKAT SCORPIONS SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: 116/123/2016, atribuit în data de 22.01.2016

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.116/123/2016

Cod unic de înregistrare: 35474040

Certificat de înregistrare: B3260592, emis pe data de 25.01.2016 și eliberat la data 26.01.2016

Adresa sediu social: Municipiul Craiova, Bulevardul DACIA, Nr. 203, Bloc 5117A - etaj 1, Etaj 1, Ap. 6, Judet Dolj

Contacte sediu social: telefon: 0785934927

Contacte firmă: telefon: 0785934927

Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată nr. 1392 din data 22.01.2016

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare: societate cu raspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 14.11.2016

Durată: nedeterminată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 08.01.2016

Data de început a responsabilității pentru dovada de sediu: 08.01.2016.

Data expirării dăruirii de sediu: 08.01.2021.

Durata sediului: 5 ani.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 20

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚII PERSOANE JURIDICE

25
A CONCORDA EN ORIGINAL



Nu există înregistrări.

**ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE
CIORNEI LUMINIȚA**

Calitate: asociat
Cetățenie: română
Data și locul nașterii: Dolj, România
Sex: feminin
Aport la capital: 20 LEI
Aport vărsat total: 20 LEI
Aport vărsat în LEI: 20 LEI
Număr părți sociale: 2
Cota de participare la beneficii și pierderi: 10% / 10%

PĂNUȚ ECATERINA

Calitate: asociat
Cetățenie: română
Data și locul nașterii: 20.11.1970, Comuna Valea Săracului, Dolj, România
Sex: feminin
Aport la capital: 180 LEI
Aport vărsat total: 180 LEI
Aport vărsat în LEI: 180 LEI
Număr părți sociale: 18
Cota de participare la beneficii și pierderi: 90% / 90%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

PĂNUȚ ECATERINA
Calitate: administrator
Cetățenie: română
Sex: feminin
Data și locul nașterii: 2 Dolj, România
Puteri: DEPLINE
Data numirii: 13.01.2016
Data expirării mandatului: 13.01.2115
Durată mandat: 99 ani,
Dată depunere specimen semnătură: 20.01.2016
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.



CURATOR / CURATOR SPECIAL
Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE
Nu există înregistrări.

Activitatea principală
Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

FIILIALE / SOCIETĂȚI / SUBUNITĂȚI
Nu există înregistrări.

SEDIU SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU
Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, poziția 7, Județ Dolj
Act sediu: Proces verbal de recepție, nr. 172/96 din data 09.11.2016
Durata celui de lucru: 4 ani

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 6500 din data 08.04.2016
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 08.04.2016.
Data expirării dovezii de sediu: 08.04.2026.
Durata celui de lucru: 4 ani.

SEDIU SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2001

Sediul societății: Municipiul Craiova, Bulevardul DACIA, Nr. 203, Bloc 51 IVA 1, Scara 1, Etaj 1, Ap. 6,
Județ Dolj
Tip sediu: principal
Tip model declarație: model 2 nr. 1590 din 13.01.2016
derivate din modelul propriu de lucru pentru societate
Nu se califică în activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator
Data certificatului constatator: 25.01.2016

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar: Municipiul Craiova, Strada NICOLAE COCULESCU, Nr. 24, poziția 7, Județ Dolj
Tip sediu: secundar
Tip model declarație: model 3 nr. 51165 din 10.11.2016
Activități la sediu:
4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
Data certificatului constatator: 15.11.2016

CONCORDAT PREVENTIV
Nu există înregistrări.

Rețeaua de conturi: RO57250710001233

26
CONFORM CU ORIGINEA



FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:
Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:
Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:
Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări.

- Insolvență:
Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68): 2642 LEI

22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 62 - 63): 5934 LEI

Numar mediu de salariați: 1

Impozite, contributii și taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 252498 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 19721 LEI



Informațiile sunt înscrise din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile regiilor comerciale de pe lângă tribunale până la data de 08.01.2020

S-a eliberat prezenta certificată constatator solicitantului PĂNUȚ ECATERINA, fiind luată în considerare în
PROIECT DE DECIZIE DE INREGISTRARE LA PIAȚĂ.

DIRECTOR,
OANA MANUELA DINCĂ



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicitantul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului în baza prezentei de lege, în cel mai scurt timp posibil, în cazurile în care este supus obligației de înregistrare. Înregistrarea menționată se va realiza la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor neprezentabile al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrare în registrul comerțului a mențării conținutului, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat centralizat respectiv și cu durata mandatului expirată.

Prezentul certificat este emis cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (Regulamentul privind GDPR) nr. 25/46 CE. Informațiile și datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Conținutul prezentei decizii constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
C.F.E.C.A.F.
tel. 0251/411111
fax. 0251/414237

Nr. 826844 / data eliberării: 07.01.2020

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii PANUT ECATERINA nr. 826842 din 07.01.2020 cu domiciliul în ROMANIA., legitimat(ă) prin CI
, CIF: , având calitatea de unic asociat ¹⁾ și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la
nr. de rol nominal unic: 70003312, se atestă următoarele:
ALKAT SCORPIONS SRL CF 35474040, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOLJ, Municipiul CRAIOVA, Bulevardul DACIA, nr. 203, bl. 51IVA1, sc. 1, ap. 6²⁾
figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Construcție situată/e în zona , nerezidențială, având o valoare impozabilă de 20807.17 lei, situată în Strada NICOLAE COCULESCU, nr. 24, ap. POZITIA 7,
Data construcției: -

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare
de plată³⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se
eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cul rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului
fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PRELUNGIRE CONTRACT DE INCHIRIERE

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie
să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-
teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul
datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană
decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea
nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,

CALOTESCU RAMONA EMILIA



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri: ... proprietate-folosință din data...../alte situații.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la
certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

28

CONFORM CU BUCURIA

Bifati numai
dacă
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An Semestru Anul 2018

Suma de control 200

Entitatea SC ALKAT SCORPIONS SRL

Adresa

Județ Dolj Sector Localitate CRAIOVA

Strada BDUL DACIA Nr. 203 Bloc Scara Ap. Telefon 0740493311

Număr din registrul comerțului J16/123/2016

Cod unic de înregistrare 35474040

Forma de proprietate

35--Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

Activitatea preponderanta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

 Situații financiare anuale

 Raportări anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

 Entități mijlocii, mari și entități de interes public

 Entități mici

 Microentități

 Entități de interes public

?

1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991*
2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2018 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(3) din *Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic*

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total

-9.396

Capital subscris

200

Profit/ pierdere

2.642

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PANUT ECATERINA

Numele si prenumele

PANUT ECATERINA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NUEntitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NUSituațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

DUNAREN Semnat digital de
TU ELVIRA DUNAREN TU ELVIRA
Data: 2019.05.29
15:47:31 +03'00'

Semnătura electronică

Formular VALIDAT

Nr.de înregistrare în Registrul CAFR

CIF/ CUI

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2018	31.12.2018
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	01	
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	20.093
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	03	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	20.093
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	199.814
II. CREANȚE 1) (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)			
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)	
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07	
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	7.400
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	207.214
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12	
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	239.344
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-32.130
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	-12.037
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	18	16	
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17	
I. VENITURI ÎN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18	
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19	
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20	
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21	
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22	
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23	

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	200	200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	200	200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36		
IV. REZERVE (ct.106)	39	37		
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	SOLD C (ct. 117)	43	41	0
	SOLD D (ct. 117)	44	42	15.903
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
	SOLD C (ct. 121)	45	43	3.666
	SOLD D (ct. 121)	46	44	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	-12.037	-9.396
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	-12.037	-9.396

Suma de control F10 : 1655911 / 4976548

- *) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.
 **) Solduri debitoare ale conturilor respective.
 ***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

- 1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.
 2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PANUT ECATERINA

Numele și prenumele

PANUT ECATERINA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

01-10-2014 04 0012/14/21

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2018

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	197.906	252.498
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	1.250	5.500
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	195.590	246.998
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	-1.066	
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13		
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14		
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	197.906	252.498
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	538	296
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18		
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	8.317	6.337
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20	166.674	212.296
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	1.042	7.824
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	23	725	5.700
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	24	317	2.124
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	25	714	372
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	714	372
a.2) Venituri (ct.7813)	27		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	28		

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	15.113	19.439
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	15.113	19.439
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	33		
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului inconjurător (ct. 652)	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37		
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40		
- Venituri (ct.7812)	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	192.398	246.564
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	5.508	5.934
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54		
- Venituri (ct.786)	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	0	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	0	0

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	15.113	19.439
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	15.113	19.439
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	33		
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului inconjurător (ct. 652)	34		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36		
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37		
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.666*)	38		
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39		
- Cheltuieli (ct.6812)	40		
- Venituri (ct.7812)	41		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	192.398	246.564
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	5.508	5.934
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46		
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49		
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53		
- Cheltuieli (ct.686)	54		
- Venituri (ct.786)	55		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	0	0
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	0	0

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A		B	1	2	
Unitați care au înregistrat profit	01	01	1	2.642	
Unitați care au înregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018
A		B	1		2
Numar mediu de salariatii	20	19	1		1
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	1		1
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr. rd.	Sume (lei)
A				B	1
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23	

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	35	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	36	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	37	36	
V. Tichete acordate salariaților		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	38	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	39	37a (302)	

VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	41	39	0	0
- din fonduri publice	42	40		
- din fonduri private	43	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	44	42	0	0
- cheltuieli curente	45	43		
- cheltuieli de capital	46	44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	47	45		
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	48	46		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	49	46a (303)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	50	46b (304)		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	51	47		
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	52	47a (305)		
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	53	47b (306)		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	54	48		

Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	58	52		
- dețineri de cel puțin 10%	59	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	61	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	66	58a (308)		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	67	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	68	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	69	61		
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	70	62		
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	71	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	72	64		
- fonduri speciale - taxe și varșaminte asimilate (ct.447)	73	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	74	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	75	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	76	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	77	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	78	70		

Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.72 la 74)	79	71		
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	80	72		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	81	73		
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	82	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	83	75		
- de la nerezidenti	84	76		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	85	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.79 la 82)	86	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	87	79		
- părți sociale emise de rezidenti	88	80		
- acțiuni emise de nerezidenti	89	81		
- obligatiuni emise de nerezidenti	90	82		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	91	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	92	84		
- în lei (ct. 5311)	93	85		
- în valută (ct. 5314)	94	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	95	87		
- în lei (ct. 5121), din care:	96	88		
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	97	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	98	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	99	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	100	92		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	101	93		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	102	94		
Datoriile (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	103	95		0
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd. 97+98)	104	96		
- în lei	105	97		
- în valută	106	98		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.100+101)	107	99		
- în lei	108	100		
- în valută	109	101		
Credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	110	102		

Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	111	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	112	104		
- în valută	113	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	114	106		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	115	107		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	108		
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	118	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	119	110		
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	120	111		0
- datorii în legătura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	121	112		
- datorii fiscale în legătura cu bugetul statului(ct.436 +441+4423+4428+444+446)	122	113		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	123	114		
- alte datorii în legătura cu bugetul statului (ct.4481)	124	115		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	125	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2)	126	117		
(din ct. 451), din care:				
- cu scadența inițială mai mare de un an	127	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente subscrisor de scadența (din ct. 451)	128	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	129	119		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	130	120		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	131	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.123 la 127)	132	122		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu acționarii /asociații privind capitalul, decontari din operații în participatie (ct.453+456+457+4581)	133	123		
-alte datorii în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătura cu instituțiile publice (Instituțiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	134	124		
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	135	125		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare (ct.269+509)	136	126		

- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	137	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	138	128				
- către nerezidenți	139	128a (311)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	140	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	141	130				
- acțiuni cotate 4)	142	131				
- acțiuni necotate 5)	143	132				
- părți sociale	144	133				
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	145	134				
Brevete și licențe (din ct.205)	146	135				
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	147	136				
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	148	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	149	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	150	139				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	151	140				
XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
A		B	Suma (lei)	% 7)	Suma (lei)	% 7)
			Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	152	141		X		X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	153	142				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	154	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	155	144				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	156	145				
- cu capital integral de stat	157	146				
- cu capital majoritar de stat	158	147				
- cu capital minoritar de stat	159	148				
- deținut de regii autonome	160	149				
- deținut de societăți cu capital privat	161	150				
- deținut de persoane fizice	162	151				
- deținut de alte entități	163	152				

		Nr. rd.	Sume		
A		B	2017	2018	
XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:		164	153		
- către instituții publice centrale;		165	154		
- către instituții publice locale;		166	155		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		167	156		
		Nr. rd.	Sume		
A		B	2017	2018	
XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		168	157		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:		169	158		
- către instituții publice centrale		170	159		
- către instituții publice locale		171	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		172	161		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		173	162		
- către instituții publice centrale		174	163		
- către instituții publice locale		175	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora		176	165		
XV. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	2017	2018
- dividendele interimare repartizate 8)		177	165a (312)		
XVI. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	2017	2018
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:		178	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		179	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:		180	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		181	169		
XVII. Venituri obținute din activități agricole *****)			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	2017	2018
Venituri obținute din activități agricole		182	170		

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

Numele și prenumele

PANUT ECATERINA

PANUT ECATERINA

Semnatura _____

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr.

995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

*** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție. Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatații sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatații sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

*) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri și impozitelor aferente. ...'

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea lucrului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datoriilor cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datoriilor comerciale cu entități afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobiliare proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 153 - 163 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 152.

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 164.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05				X	
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	20.093				20.093
Instalatii tehnice si masini	08					
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09					
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	20.093				20.093
III.Imobilizari financiare	17				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	20.093				20.093

CONFORM CU ORIGINALUL

1/3



SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd.19+20+21)	22				
II. Imobilizari corporale					
Terenuri	23				372
Constructii	24		372		
Instalatii tehnice si masini	25				
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26				
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				372
TOTAL (rd.23 la 29)	30		372		372
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31		372		372

CONFORM cu
ORIGINALUL

64

C

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE -	46				
TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 122790 / 4976548

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

PANUT ECATERINA

Semnătura _____

Numele si prenumele

PANUT ECATERINA

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT45
CONFORM cu

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro)!

Conturi entitati mici

1011 SC(+)F10S.R31


OK

(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)

Nr.cr.	Cont	Suma
1		

OK

OK Salt

CONFORM 46 cu 

SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST

Calea Victoriei nr. 15, Sector 3, Bucuresti, cod postal 030023

Inmatriculata la Registrul Comertului: J40/90/1991

Inmatriculata la Registrul Bancar Nr. RB-PJR-40-008/18.02.1999

Cod Unic de Inregistrare: RO 361757

Inregistrata la Registrul de evidenta a prelucrarilor de date cu caracter personal sub nr. 3776 si 3772

Capital Social: 1.625.341.625,40 lei

SWIFT: RNCB RO BU; Site: www.bcr.ro; Email: contact.center@bcr.ro

InfoBCR: 0800.801.BCR (0800.801.227), apelabil gratuit din orice retea nationala;

+4021.407.42.00 apelabil din strainatate la tarif normal

EXTRAS DE CONT Nr. din data: 10-01-2020
pe perioada: 10-01-2020 - 10-01-2020

Cont Nou: 2511.A01.0.15261505.0139.ROL.1

Cont Vechi:

Cod IBAN Nou: RO53RNCB0139152615050001

Cod IBAN Vechi:

Valuta: RON

Titular: ALKAT SCORPIONS SRL

CIC: 15261505

CUI/CNP:

35474040

Tip Produs: Cont curent ORG ROL - Conturi curente

Data 10-01-2020

Sold Contabil Initial

238.6

Data operatiunii

Referinta oper.

Debit

Cred

Data Valorii

Explicatie

Document

Tranzactii finalizate:

10-01-2020 13:48 Depunere numerar lei - in contul: RO53RNCB0139152615050001 (ALKAT SCORPIONS SRL) incasari vanzari(Solicitant Panut Ecaterina)

2020011051387304
Chitanta de incasare numerar
2020011000000668

0.00

1,650.0

Tranzactii finalizate:

0.00

1,650.0

Sold contabil final:

1,888.6

Sold disponibil la:

10-01-2020 13:48

1,888.6

PREZENTUL DOCUMENT ESTE ELIBERAT DE BANCA COMERCIALA ROMANA SI ARE VALOARE DE ORIGINAL FIIND VALABIL FARA SEMNATURA SI STAMPILA.

Soldul disponibil al zilei bancare inscris pe extrasul de cont reflecta situatia sumelor inregistrate in contul curent in momentul editarii extrasului de cont, in functie de obligatiile de plata ale titularului de cont initiate sau evidentiate pana la momentul editarii extrasului de cont.



47
 CONFORM cu

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr. 6500 / 08.04.2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și

SC ALKAT SCORPIONS SRL cu sediul în Craiova, Bulevard DACIA, Nr. 203, Bloc 511VA1, Sc. 1, Et. 1, Ap. 6, Judetul Dolj având contul nr.deschis la....., cod fiscal nr. 35474040, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin PANUT ECATERINA, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 și HCLM nr. 83/2016.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 5958/28.03.2016 al licitației organizate de S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 6042/29.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit. c, coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 32,34 mp, pozitia cadastrala nr. 7 (conform planului de amplasament și delimitare), situat în Piata Orizont, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestări servicii, activități de producție, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 08.04.2016 până la data de 08.04.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spațiu, durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.



49
CONFORM
CU ORDINUL

CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 5959/28.03.2016 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 83/2016.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spațiului /terenului este de 40,50 lei/mp /luna .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de SC ALKAT SCORPIONS SRL se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 1309,77 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art. 5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea SC ALKAT SCORPIONS SRL de a elibera terenul/spațiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, SC ALKAT SCORPIONS SRL fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art. 6. SC ALKAT SCORPIONS SRL răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normelor P.S.I., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art. 7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spațiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art. 8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a minim un mc/deseu/luna către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 9. S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spațiului pe toată durata contractului.

Art. 10. SC ALKAT SCORPIONS SRL se obligă:

a. Să respecte Regulamentul de organizare și funcționare al pietei, precum și al legislației în vigoare cu privire la desfășurarea comerțului în locuri publice .

b. Să folosească spațiul/terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spațiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Să ia măsurile pentru obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare .

f. Să obțină autorizația de construire/amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, în caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL îi revine dreptul să rezilieze contractul, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe



50
CONFORM cu
ORIGINALUL

- cheltuiala exclusiva a locatarului.
- g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.
- h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.
- i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.
- j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseziona spatiul/terenul și/sau constructia provizorie amplasate pe teren, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- k. În cazul instrairii spatiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- l. Sa întrebuinteze, pe toata durata inchirierii, bunul inchiriat ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinatiei care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- m. Sa plateasca impozitele și taxele locale aferente bunului inchiriat;
- n. Sa execute la timp și în bune conditii lucrarile de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, în vederea mentinerii bunului imobil inchiriat în starea în care l-a primit în momentul incheierii contractului;
- o. Sa permita locatarului sa controleze modul în care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;
- p. Sa nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decat cu acordul prealabil scris al locatarului și cu respectarea legislatiei în vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;
- r. Sa raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta în spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;
- s. Locatarul este obligat sa asigure paza bunului transmis în folosinta, precum, și valorilor detinute sub orice titlu.
- t. Locatarul are obligatia de a constitui și actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducând la retinerea garantiei de buna executie în contul chiriei neachitate, începând cu data de 6, dar nu mai tarziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o învoca în conditiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plata a chiriei sau în cazul nerespectarii unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere în intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice. a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie și punere în intarziere și fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala având dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate și sa dispuna aducerea acestuia în stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:



57
CONFORM cu
ORIGINALUL

- a) prin acordul ambelor părți;
- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
- f) la cererea locatorului, în cazul înstrăinării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul înstrăinării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului închiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren .
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locală avand dreptul sa defazefecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale, in termen de 30 zile de la convocare.

Cap. IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților. Imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile



CONFIRMARE

52

asumate.

Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversele, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competentă soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul additional privitor, la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ADMINISTRATOR,
Dumitru Cos

PTR. DIRECTOR DEZVOLTARE
Bogdan Emil BĂBAN

DIRECTOR
Cristian STĂNĂȘCĂ

CONSILIER JURIDIC,
Mihai Leonard CĂPĂLEȘTI

INTOCMIT,
Andreea-Cristina SERBAN

SC ALKAT SCORPIONS SRL



SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.
C.F.P.P.
Nr. 1

53
CONFORT 04

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 141830 din 14.09.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 936 din 14.09.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA PENTRU S.C ALKAT SCORPIONS
S.R.L.

cu domiciliul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul _____ sectorul _____, cod poștal _____
Dacia _____, nr. _____
telefon/fax _____, email _____ înregistrată la nr. 141830
din 29/08/2016.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMPLASARE SPAȚIU COMERCIAL(MAGAZIN GENERAL) CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DURATA
DE 4 ANI

($S_c=S_d=32,34mp$; $S_u=28,00mp$; sistem constructiv: radier general din b.a., structură metalică
închideri perimetrice-panouri termoizolante, finisaje exterioare- materiale compozit cu aspect de
lemn și stâlpi decorativi din lemn, acoperiș-șarpanta, invelitoare- carton bitumat tip solzi). **CONDIȚII:**
Construcția se va amplasa conform planului de situație vizat spre neschimbare și fiind cu caracter
provizoriu, se va desființa prin grija și pe cheltuiala beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea
primită din partea P.M.C. în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri.
Se vor respecta avizele, acordurile și documentația care a stat la baza emiterii autorizației de
construire.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul _____ sectorul _____ PIAȚA ORIZONT, POZ.7, cod poștal _____
Strada Nicolae Coculescu, nr. 24, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
Cartea funciara (4) _____ /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral _____

-lucrări în valoare (5) de 33680,00 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +
D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. D.S380/2016 din _____,
a fost elaborată de S.C. DECARH STUDIO S.R.L., DOLJ,
Municipiul CRAIOVA, satul _____, sectorul _____, cod poștal _____

Bulevardul 1 Mai, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, respectiv de ARH. FLORIN PRIE -arhitect/conducător arhitect cu drept de
semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 00081, în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale OLTENIA a Ordinului Arhitecților din România.

54
CONFORM CU
ORIGINALUL

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^{A1}) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovezile achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la _____ **NU ESTE CAZUL** _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placa de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

ÎNTOCMIT
Elena Riza

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
Lia Olguta Vasilescu



Pt. SECR
Ovidiu

AR.
ianu

ARHITECT
Gabriela

ȘEF,
eanu

Taxa de autorizare de 259,00 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0267872 din 29.08.2016

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 21.09.2016 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT .

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

ÎNTOCMIT
Elena Riza

FP-40-03, ver 01

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 142/96 din 09.11.2016

privind, lucrarea AMPLESARE SPAȚIU COMERCIAL (MAGAZIN GENERAL)
CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DURATA DE 4 ANI
executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre
..... pentru lucrarile de CONSTRUCȚIE

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 936 eliberata de
P.M.C la 14.09.2016, cu valabilitate pana la 05.10.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 08-09.11.2016
fiind formata din:

PĂNUȘ ECATERINA	PREȘEDINIE
(nume si prenume)	
CIORNEI LUMINIȚA	MEMBRU
MICU FLORIANĂ	MEMBRU
BOROMI IULIAN DANIEL	MEMBRU
RIZA ELENA	REPREZENTANT, P.M.C.

3. Au mai participat la receptie:

.....
(nume si prenume) (calitatea)
.....

4. Constatările comisiei de receptie:

LUCRĂRILE DE CONSTRUCȚIE AU FOST EFECTUATE
IN BAZA PROIECTULUI NR. 05.380/2016, ELABORATE DE
SC. DE ARH. STUDIO SRL, ARH. FLORIN PRIE SI A
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUCȚIE NR. 936/2016
Sc. = Sol = 32.34 mp.

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

- 4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
- 4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
- 4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de 173.394,43 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

ADMITEREA RECEPTIEI

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

LUCRARILE SUNT EXECUTATE

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

URMARIREA COMPORTAMENTULUI ÎN TIMP A CONSTRUCȚIEI

8. Prezentul proces-verbal, continand file si anexe numerotate, cu un total de file, a fost incheiat astazi 09.11.2016 la STR. NICOLAE COCULESCU NR. 24 in 2 exemplare.

Comisia de receptie*)

Specialist*)

Presedinte: PĂNUȘ ECATERINA

Membri: CIORNEȘ LUMINIȚA

MICU FLORIANA

BORCAN IULIAN DANIEL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Serviciul Autorizații în construcții, Căminare Avize, Taxe
 Reprezentant:
RIZA ELENA

OBS. EXAMINAREA A FOST EFECTUATA VIRUAL FARA EFECTUARE DE MAJORATORI CANTITATIVI.
NR. 273/1994 PRIVIND REGULAMENTUL RECEPTIILOR

*) Numele, prenumele si semnatura

**) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotararea de Guvern nr. 940/2006.

4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de 173.39,43 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

ADMITEREA RECEPTIEI

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

LUCRARILE SUNT EXECUTATE

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

URMARIREA COMFORTULUI IN TIMPA A CONSTRUCTIEI

8. Presentul proces-verbal, continand file si anexe numerotate, cu un total de file, a fost incheiat astazi 09.11.2016 la STR. NICOLAE COCULESCU NR. 24 in 2 exemplare.

Comisia de receptie*)

Specialist*)

Presedinte: PĂNUȘ ECATERINA

Membri: CIORNEȘ LUMINIȘA

MICU FLORIANA

BORCAN IULIAN DANIEL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Serviciul Autorizații în construcții, Cășinare Avize, Taxe
Reprezentant:
RIXA ELENA

DEȘI EXAMINAREA A FOST EFECTUATĂ VIZUAL ȘI PE EFECTUARE DE MĂSURĂTORI CONTACTUĂLE ÎN

*) Numele, prenumele și semnătura

POST. 273/1994 PRIVIND REGULAMENTUL RECEPTIILOR

**) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotărârea de Guvern nr. 940/2006.

57
CONȚINUTUL
ORIGINAL

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 142/96 din 09.11.2016

privind, lucrarea AMPLASARE SPAȚIU COMERCIAL (MAGAZIN GENERAL)
CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DUEA DE 4 AXI

executata in cadrul contractului nr. din, incheiat intre,
..... pentru lucrarile de CONSTRUIRE

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 936 eliberata de
P.M.C. la 14.09.2016, cu valabilitate pana la 05.10.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 08-09.11.2016,
fiind formata din:

<u>PĂNUȚ ECATERINA</u>	<u>PREȘEDINIE</u>
(nume si prenume)	
<u>CIORNEI LUMINIȚA</u>	<u>MEMBRU</u>
<u>MICU FLORIANĂ</u>	<u>MEMBRU</u>
<u>BOROM IULIAN DANIEL</u>	<u>MEMBRU</u>
<u>RIZA ELENA</u>	<u>REPREZENTANT P.M.C.</u>

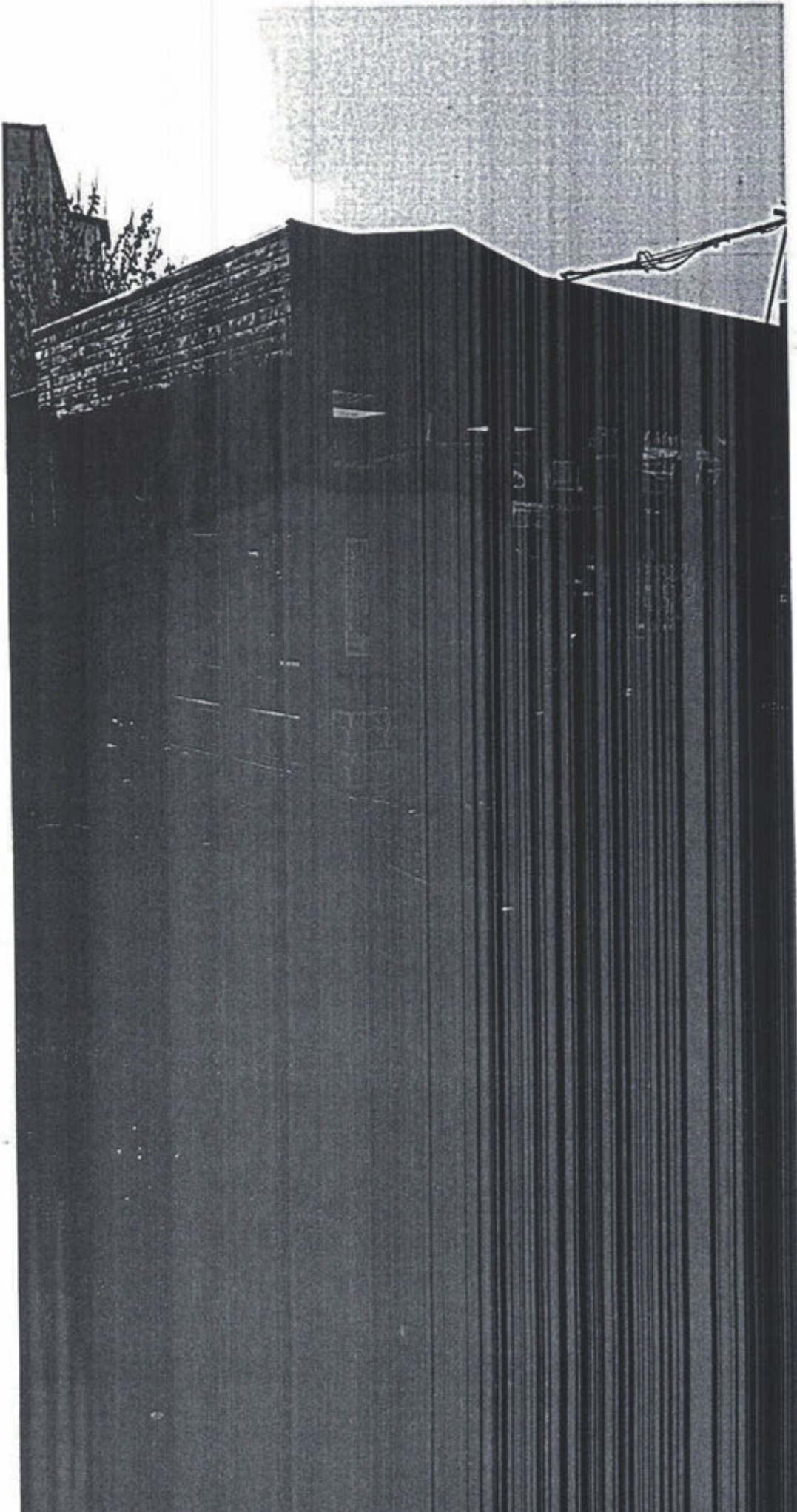
3. Au mai participat la receptie:

.....
(nume si prenume)	(calitatea)
.....

4. Constatările comisiei de receptie:

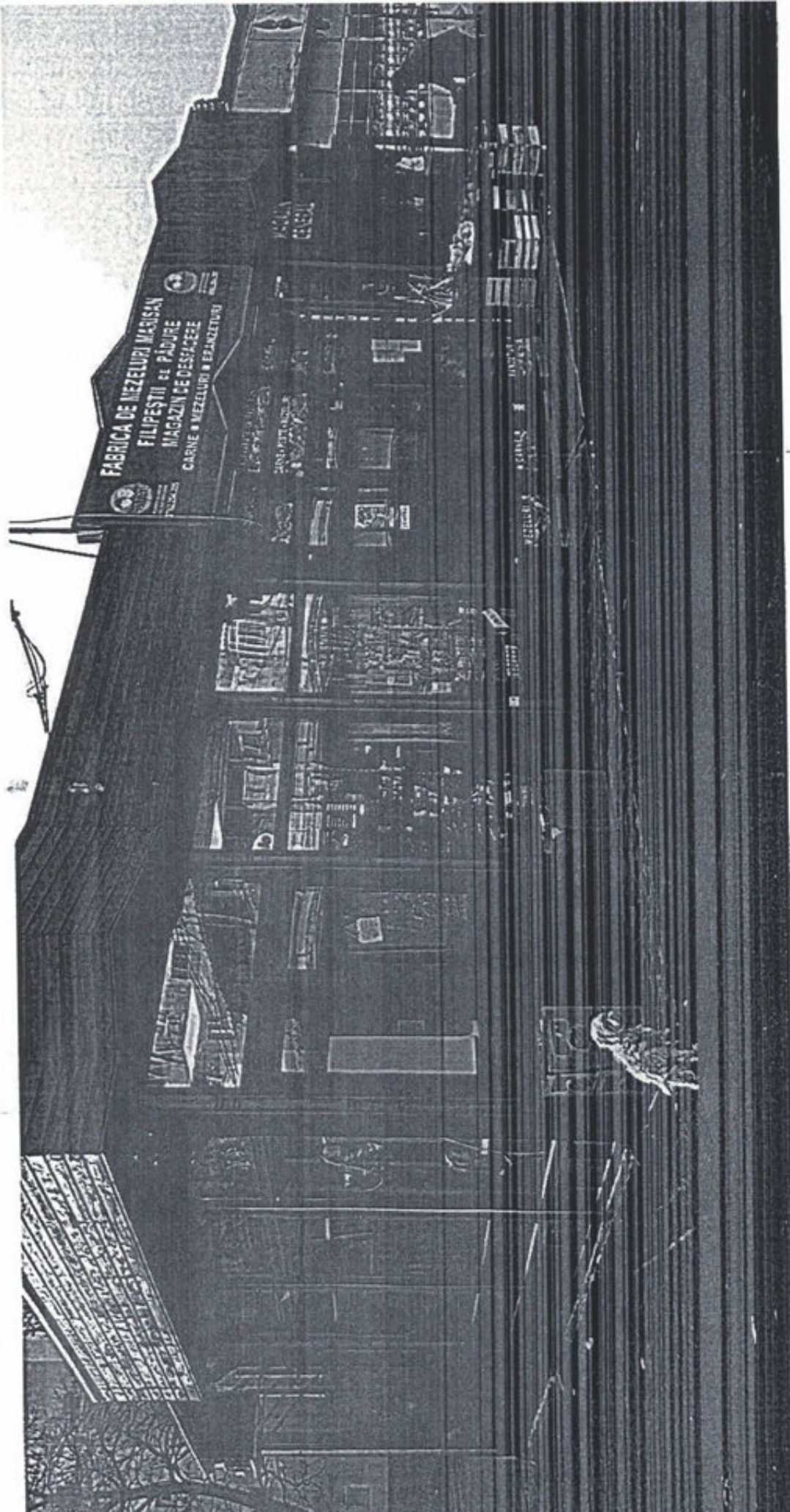
LUCRĂRILE DE CONSTRUIRE AU FOST EFECTUATE
ÎN BAZA PROIECTULUI NR. DS.380/2016, ELABORAT DE
J.C. DECTEH STUDIO SRL, ARH. FLORIN PŢIE ŞI A
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 936/2016
Sc. = Sol = 32,34 mp.

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.



ЕДИНІ ПОРІВНЮ
СІ ОПОСІДНІ

58.



CONFORM
cu planul

59

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.05.29 15:32:07 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 1175833333 din 28.05.2019

Ați depus un formular tip S 1003 cu numărul de înregistrare INTERNET-175833333-2019 din data 30.05.2019 pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF:35474040

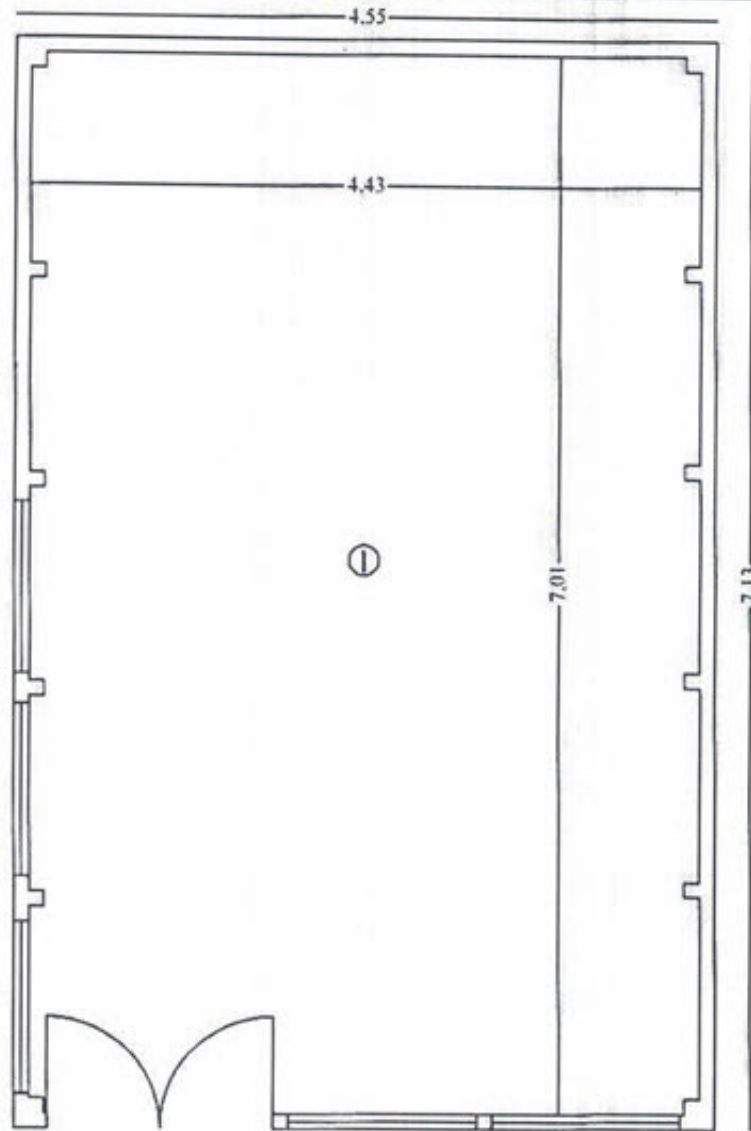
Nu există erori de validare.

CONFORM CU ORIGINEA SA
60

RELEVU SPATIU COMERCIAL

Scara 1:50

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
	31.05	Mun. Craiova, Str. Nicolae Coculescu, nr. 24, Piata Orizont, Pozitia 7, jud. Dolj	
Cartea Funciara		UAT	CRAIOVA



Nr. crt.	Denumirea incaperii	Suprafata utila (mp)
1	Spatiu comercial	31.05
	Suprafata utila	31.05
	Suprafata construita la sol	32.34

Beneficiar: SC ALKAT SCORPIONS SRL

CONFORM cu exiginta...

Executant



61

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul ROȘTEA SANDA, reprezentant al SC ALSAN FISH SRL, cu sediul în CRAIOVA, str. TRAIAN LALESCU B.H5 AP.12, cod unic de înregistrare nr. RO 27974702, număr de ordine în registrul comerțului 816/140/2011, telefon . , va rog să-mi aprobați prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de închiriere nr. 4894..... / 03.03.2016, al cărui obiect îl constituie transmiterea în folosință a terenului/spațiului în suprafața de 36.53 mp, situat în Piața PIAȚA CENTRALĂ

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data

10.01.2020



.....
ROȘTEA SANDA

DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

6758
01.02.2011

ACT CONSTITUTIV al societății comerciale cu răspundere limitată "ALSAN FISH" S.R.L

ÎNSCRIS UNIC

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale modificată și completată,

Dna. COSTEA SANDA, cetățean român, fiica lui Pătru și Constantina, născută la
C. C. Jd. Dolj, domiciliată în Muș
12, Jud. Dolj, identificată prin C.I. seria
EIBERATA DE SPULELE CRAIOVA la data de
31.08.2005, CNP 2680311160031, a hotărât înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată,
ca membru fondator.

Cap. I. Denumirea, forma juridică, sediul social și durata societății

Art. 1. Denumirea societății este: **"ALSAN FISH" S.R.L.** denumire utilizată în cele ce urmează:

Toate înscrisurile redactate de societatea comercială, precum și corespondența comercială, juridică emanând de la societate vor purta denumirea societății urmată de numărul de înregistrare în Registrul Comerțului, codul unic de înregistrare, forma juridică și sediul social.

Art. 2. Societatea comercială este persoană juridică română, având forma juridică de societate comercială cu răspundere limitată. În cuprinsul prezentului contract, societatea **"ALSAN FISH" S.R.L.** va fi denumită societate.

Art. 3. La constituire **S.C. "ALSAN FISH" S.R.L.** are sediul în **Mun. Craiova, str. Traian Lalescu, nr. 1, bl. H5, sc. 1, ap. 12, jud. Dolj**, acesta putând fi schimbat în orice localitate din România, pe baza Hotărârii Adunării Generale a asociaților societății și cu respectarea legislației în vigoare.

Societatea va putea funcționa cu sucursale, filiale, puncte de lucru, reprezentanțe în țară și străinătate, în condițiile legii.

La constituire, societatea deschide un punct de lucru situat în **Mun. Craiova, str. Henry Coandă, nr. 62K, jud. Dolj.**

Art. 4. Durata de funcționare a societății este nedeterminată, cu începere de la data înregistrării în Registrul Comerțului.

Cap. II. Obiectul de activitate

Art. 5. Domeniul principal de activitate este: **Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, în magazine specializate**, ce corespunde grupei **CAEN 472** și având activitatea principală: **4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate.**

Pe parcursul desfășurării activității societatea va realiza și următoarele activități:

011 Cultivarea plantelor nepermanente

0111 Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

0112 Cultivarea orezului

0113 Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor

0114 Cultivarea trestiei de zahăr

0115 Cultivarea tutunului

0116 Cultivarea plantelor pentru fibre textile

0119 Cultivarea altor plante din culturi nepermanente

012 Cultivarea plantelor din culturi permanente

0121 Cultivarea strugurilor

0122 Cultivarea fructelor tropicale și subtropicale

0123 Cultivarea fructelor citrice

0124 Cultivarea fructelor semănțoase și sămburoase

0125 Cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpsunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi

0126 Cultivarea fructelor oleaginoase

0127 Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor

0128 Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic

0129 Cultivarea altor plante permanente

013 Cultivarea plantelor pentru înmulțire

0130 Cultivarea plantelor pentru înmulțire

014 Creșterea animalelor

0141 Creșterea bovinelor de lapte

0142 Creșterea altor bovine

0143 Creșterea cailor și a altor cabaline

Cu Autograful Dna. Sanda Costea

- 0144 Creșterea cămilelor și a camelidelor
- 0145 Creșterea ovinelor și caprinelor
- 0146 Creșterea porcinelor
- 0147 Creșterea păsărilor
- 0149 Creșterea altor animale
- 015 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)**
 - 0150 Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)
- 016 Activități auxiliare agriculturii și activități după recoltare**
 - 0161 Activități auxiliare pentru producția vegetală
 - 0162 Activități auxiliare pentru creșterea animalelor
 - 0163 Activități după recoltare
 - 0164 Pregătirea semințelor
- 017 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii**
 - 0170 Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii
- 021 Silvicultură și alte activități forestiere**
 - 0210 Silvicultură și alte activități forestiere
- 022 Exploatarea forestieră**
 - 0220 Exploatarea forestieră
- 023 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană**
 - 0230 Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană
- 024 Activități de servicii anexe silviculturii**
 - 0240 Activități de servicii anexe silviculturii (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 031 Pescuitul**
 - 0311 Pescuitul maritim
 - 0312 Pescuitul în ape dulci
- 032 Acvacultura**
 - 0321 Acvacultura maritimă
 - 0322 Acvacultura în ape dulci
- 051 Extracția cărbunelui superior (PCS=>23865 kJ/kg)**
 - 0510 Extracția cărbunelui superior (PCS=>23865 kJ/kg)
- 052 Extracția cărbunelui inferior (PCS<23865 kJ/kg)**
 - 0520 Extracția cărbunelui inferior (PCS<23865 kJ/kg)
- 061 Extracția petrolului brut**
 - 0610 Extracția petrolului brut
- 062 Extracția gazelor naturale**
 - 0620 Extracția gazelor naturale
- 071 Extracția minereurilor feroase**
 - 0710 Extracția minereurilor feroase
- 072 Extracția minereurilor metalifere neferoase**
 - 0721 Extracția minereurilor de uraniu și toriu
 - 0729 Extracția altor minereuri metalifere neferoase
- 081 Extracția pietrei, nisipului și argilei**
 - 0811 Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, gipsului, cretei și a ardeziel
 - 0812 Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului
- 089 Alte activități extractive n.c.a.**
 - 0891 Extracția mineralelor pentru industria chimică și a îngrășămintelor naturale
 - 0892 Extracția turbei
 - 0893 Extracția sării
 - 0899 Alte activități extractive n.c.a.
- 091 Activități de servicii anexe extracției petrolului brut și gazelor naturale**
 - 0910 Activități de servicii anexe extracției petrolului brut și gazelor naturale
- 099 Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor**
 - 0990 Activități de servicii anexe pentru extracția mineralelor
- 101 Producția, prelucrarea și conservarea cărnii și a produselor din carne**
 - 1011 Prelucrarea și conservarea cărnii
 - 1012 Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre
 - 1013 Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasăre)
- 102 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor**
 - 1020 Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor
- 103 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor**
 - 1031 Prelucrarea și conservarea cartofilor
 - 1032 Fabricarea sucurilor de fructe și legume
 - 1039 Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor n.c.a
- 104 Fabricarea uleiurilor și a grăsimilor vegetale și animale**
 - 1041 Fabricarea uleiurilor și grăsimilor
 - 1042 Fabricarea margarinei și a altor produse comestibile similare
- 105 Fabricarea produselor lactate**

Pok Pok

- 1051 Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor
1052 Fabricarea înghețatei
- 106 Fabricarea produselor de morărit, a amidonului și produselor din amidon**
1061 Fabricarea produselor de morărit
1062 Fabricarea amidonului și a produselor din amidon
- 107 Fabricarea produselor de brutărie și a produselor făinoase**
1071 Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
1072 Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie
1073 Fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare
- 108 Fabricarea altor produse alimentare**
1081 Fabricarea zahărului
1082 Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase
1083 Prelucrarea ceaiului și cafelei
1084 Fabricarea condimentelor și ingredientelor
1085 Fabricarea de mâncăruri preparate
1086 Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate și alimentelor dietetice
1089 Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
- 109 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor**
1091 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă
1092 Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
- 110 Fabricarea băuturilor**
1101 Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice
1102 Fabricarea vinurilor din struguri
1103 Fabricarea cidrului și a altor vinuri din fructe
1104 Fabricarea altor băuturi nedistilate, obținute prin fermentare
1105 Fabricarea berii
1106 Fabricarea malțului
1107 Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape
- Industria**
- 120 Fabricarea produselor din tutun**
1200 Fabricarea produselor din tutun
- 131 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile**
1310 Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile
- 132 Producția de țesături**
1320 Producția de țesături
- 133 Finisarea materialelor textile**
1330 Finisarea materialelor textile
- 139 Fabricarea altor articole textile**
1391 Fabricarea de metraje prin tricotare sau croșetare
1392 Fabricarea de articole confecționate din textile (cu excepția îmbrăcămintei și lenjeriei de corp)
1393 Fabricarea de covoare și mochete
1394 Fabricarea de odgoane, frânghii, sfori și plase
1395 Fabricarea de textile neșesute și articole din acestea, cu excepția confecțiilor de corp
- Îmbrăcăminte**
1396 Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile
1399 Fabricarea altor articole textile n.c.a.
- 141 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte, cu excepția articolelor din blană**
1411 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele
1412 Fabricarea de articole de îmbrăcăminte pentru lucru
1413 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp)
1414 Fabricarea de articole de lenjerie de corp
1419 Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte și accesorii n.c.a.
- 142 Fabricarea articolelor din blană**
1420 Fabricarea articolelor din blană
- 143 Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte prin tricotare sau croșetare**
1431 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie
1439 Fabricarea prin tricotare sau croșetare a altor articole de îmbrăcăminte
- 151 Tăbăcirea și finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament; prepararea și vopsirea blănurilor**
1511 Tăbăcirea și finisarea pieilor; prepararea și vopsirea blănurilor
1512 Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament
- 152 Fabricarea încălțămintei**
1520 Fabricarea încălțămintei
- 161 Tăierea și rindeluirea lemnului**
1610 Tăierea și rindeluirea lemnului
- 162 Fabricarea produselor din lemn, plută, paie și din alte materiale vegetale**
1621 Fabricarea de fumire și a panourilor din lemn

- 1622 Fabricarea parchetului asamblat în panouri
- 1623 Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
- 1624 Fabricarea ambalajelor din lemn
- 1629 Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite (cu respectarea art. 1 din Legea nr. 103/1992)
- 171 Fabricarea celulozei, hârtiei și cartonului**
 - 1711 Fabricarea celulozei
 - 1712 Fabricarea hârtiei și cartonului
- 172 Fabricarea articolelor din hârtie și carton**
 - 1721 Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton
 - 1722 Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar, din hârtie sau carton
 - 1723 Fabricarea articolelor de papetărie
 - 1724 Fabricarea tapetului
 - 1729 Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.
- 181 Tipărire și activități de servicii conexe tipăririi**
 - 1811 Tipărirea ziarelor
 - 1812 Alte activități de tipărire n.c.a.
 - 1813 Servicii pregătitoare pentru pretipărire
 - 1814 Legătorie și servicii conexe
- 182 Reproducerea înregistrărilor**
 - 1820 Reproducerea înregistrărilor
- 191 Fabricarea produselor de cocserie**
 - 1910 Fabricarea produselor de cocserie
- 192 Fabricarea produselor obținute din prelucrarea țiteiului**
 - 1920 Fabricarea produselor obținute din prelucrarea țiteiului
- 201 Fabricarea produselor chimice de bază, a îngrășămintelor și produselor azotoase; fabricarea materialelor plastice și a cauciucului sintetic, în forme primare**
 - 2011 Fabricarea gazelor industriale
 - 2012 Fabricarea coloranților și a pigmentilor
 - 2013 Fabricarea altor produse chimice anorganice, de bază (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
 - 2014 Fabricarea altor produse chimice organice, de bază
 - 2015 Fabricarea îngrășămintelor și produselor azotoase
 - 2016 Fabricarea materialelor plastice în forme primare
 - 2017 Fabricarea cauciucului sintetic în forme primare
- 202 Fabricarea pesticidelor și a altor produse agrochimice**
 - 2020 Fabricarea pesticidelor și a altor produse agrochimice (cu respectarea O.G. nr. 4/1995)
- 203 Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor**
 - 2030 Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor
- 204 Fabricarea săpunurilor, detergenților și a produselor de întreținere, cosmetice și de parfumerie**
 - 2041 Fabricarea săpunurilor, detergenților și a produselor de întreținere
 - 2042 Fabricarea parfumurilor și a produselor cosmetice (de toaletă)
- 205 Fabricarea altor produse chimice**
 - 2051 Fabricarea explozivilor (cu respectarea Legii nr. 111/1996 și a Legii nr. 126/1995)
 - 2052 Fabricarea cleiurilor
 - 2053 Fabricarea uleiurilor esențiale
 - 2059 Fabricarea altor produse chimice n.c.a.
- 206 Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale**
 - 2060 Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale
- 211 Fabricarea produselor farmaceutice de bază**
 - 2110 Fabricarea produselor farmaceutice de bază
- 212 Fabricarea preparatelor farmaceutice**
 - 2120 Fabricarea preparatelor farmaceutice (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
- 221 Fabricarea articolelor din cauciuc**
 - 2211 Fabricarea anvelopelor și a camerelor de aer; reșaparea și refacerea anvelopelor
 - 2219 Fabricarea altor produse din cauciuc
- 222 Fabricarea articolelor din material plastic**
 - 2221 Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic
 - 2222 Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
 - 2223 Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
 - 2229 Fabricarea altor produse din material plastic
- 231 Fabricarea sticlei și a articolelor din sticlă**
 - 2311 Fabricarea sticlei plate
 - 2312 Prelucrarea și fasonarea sticlei plate
 - 2313 Fabricarea articolelor din sticlă
 - 2314 Fabricarea fibrelor din sticlă
 - 2319 Fabricarea de sticlărie tehnică
- 232 Fabricarea de produse refractare**
 - 2320 Fabricarea de produse refractare

Popu

Popu

- 233 Fabricarea materialelor de construcții din argilă**
 - 2331 Fabricarea plăcilor și dalelor din ceramică
 - 2332 Fabricarea cărămizilor, țiglelor și altor produse pentru construcții, din argilă arsă
- 234 Fabricarea altor articole din ceramică și porțelan**
 - 2341 Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodăresc și ornamental
 - 2342 Fabricarea de obiecte sanitare din ceramică
 - 2343 Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică
 - 2344 Fabricarea altor produse tehnice din ceramică
 - 2349 Fabricarea altor produse ceramice n.c.a.
- 235 Fabricarea cimentului, varului și ipsosului**
 - 2351 Fabricarea cimentului
 - 2352 Fabricarea varului și ipsosului
- 236 Fabricarea articolelor din beton, ciment și ipsos**
 - 2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcții
 - 2362 Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
 - 2363 Fabricarea betonului
 - 2364 Fabricarea mortarului
 - 2365 Fabricarea produselor din azbociment
 - 2369 Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
- 237 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei**
 - 2370 Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
- 239 Fabricarea produselor abrazive și a altor produse din minerale nemetalice n.c.a.**
 - 2391 Fabricarea de produse abrazive
 - 2399 Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
- 241 Producția de metale feroase sub forme primare și de feroalaje**
 - 2410 Producția de metale feroase sub forme primare și de feroalaje
- 242 Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel**
 - 2420 Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel
- 243 Fabricarea altor produse prin prelucrarea primară a oțelului**
 - 2431 Trageri la rece a barelor
 - 2432 Laminare la rece a benzilor înguste
 - 2433 Producția de profile obținute la rece
 - 2434 Trefilarea firelor la rece
- 244 Producția metalelor prețioase și a altor metale neferoase**
 - 2441 Producția metalelor prețioase
 - 2442 Metalurgia aluminiului
 - 2443 Producția plumbului, zincului și cositorului
 - 2444 Metalurgia cuprului
 - 2445 Producția altor metale neferoase
 - 2446 Prelucrarea combustibililor nucleari (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
- 245 Turnarea metalelor**
 - 2451 Turnarea fontei
 - 2452 Turnarea oțelului
 - 2453 Turnarea metalelor neferoase ușoare
 - 2454 Turnarea altor metale neferoase
- 251 Fabricarea de construcții metalice**
 - 2511 Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
 - 2512 Fabricarea de uși și ferestre din metal
- 252 Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice; producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală**
 - 2521 Producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală
 - 2529 Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice
- 253 Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)**
 - 2530 Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)
- 255 Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică; metalurgia pulberilor**
 - 2550 Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică; metalurgia pulberilor
- 256 Tratarea și acoperirea metalelor; operațiuni de mecanică generală pe bază de plată sau orizont**
 - 2561 Tratarea și acoperirea metalelor
 - 2562 Operațiuni de mecanică generală
- 257 Producția de unelte și articole de fierărie**
 - 2571 Fabricarea produselor de tăiat
 - 2572 Fabricarea articolelor de feronerie
 - 2573 Fabricarea uneltelor
- 259 Fabricarea altor produse prelucrate din metal**
 - 2591 Fabricarea de recipiente, containere și alte produse similare din oțel
 - 2592 Fabricarea ambalajelor ușoare din metal
 - 2593 Fabricarea articolelor din fire metalice; fabricarea de lanțuri și arcuri
 - 2594 Fabricarea de șuruburi, buloane și alte articole filetate; fabricarea de nituri și șaibe

Sink

D M

- 2599 Fabricarea altor articole din metal n.c.a
- 261 Fabricarea componentelor electronice**
 - 2611 Fabricarea subansamblurilor electronice (module)
 - 2612 Fabricarea altor componente electronice
- 262 Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice**
 - 2620 Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
- 263 Fabricarea echipamentelor de comunicații**
 - 2630 Fabricarea echipamentelor de comunicații
- 264 Fabricarea produselor electronice de larg consum**
 - 2640 Fabricarea produselor electronice de larg consum
- 265 Fabricarea de echipamente de măsură, verificare, control și navigație; producția de ceasuri**
 - 2651 Fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație
 - 2652 Producția de ceasuri
- 266 Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie**
 - 2660 Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie
- 267 Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice**
 - 2670 Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice
- 268 Fabricarea suportilor magnetici și optici destinați înregistrărilor**
 - 2680 Fabricarea suportilor magnetici și optici destinați înregistrărilor
- 271 Fabricarea motoarelor electrice, generatoarelor și transformatoarelor electrice și a aparatelor de distribuție și control a electricității**
 - 2711 Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice
 - 2712 Fabricarea aparatelor de distribuție și control a electricității
- 272 Fabricarea de acumulatori și baterii**
 - 2720 Fabricarea de acumulatori și baterii
- 273 Fabricarea de fire și cabluri; fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru acestea**
 - 2731 Fabricarea de cabluri cu fibră optică
 - 2732 Fabricarea altor fire și cabluri electrice și electronice
 - 2733 Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire și cabluri electrice și electronice
- 274 Fabricarea de echipamente electrice de iluminat**
 - 2740 Fabricarea de echipamente electrice de iluminat
- 275 Fabricarea de echipamente casnice**
 - 2751 Fabricarea de aparate electrocasnice
 - 2752 Fabricarea de echipamente casnice neelectrice
- 279 Fabricarea altor echipamente electrice**
 - 2790 Fabricarea altor echipamente electrice
- 281 Fabricarea de mașini și utilaje de utilizare generală**
 - 2811 Fabricarea de motoare și turbine (cu excepția celor pentru avioane, autovehicule și motociclete.)
 - 2812 Fabricarea de motoare hidraulice
 - 2813 Fabricarea de pompe și compresoare
 - 2814 Fabricarea de articole de robinetărie
 - 2815 Fabricarea lagărelor, angrenajelor, cutiilor de viteză și a elementelor mecanice de transmisie
- 282 Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală**
 - 2821 Fabricarea cuptoarelor, furnalelor și arzătoarelor
 - 2822 Fabricarea echipamentelor de ridicat și manipulat
 - 2823 Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)
 - 2824 Fabricarea mașinilor-unelte portabile acționate electric
 - 2825 Fabricarea echipamentelor de ventilație și frigorigice, exclusiv a echipamentelor de uz casnic
 - 2829 Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală n.c.a.
- 283 Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră**
 - 2830 Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră
- 284 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea metalului și a mașinilor-unelte**
 - 2841 Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului
 - 2849 Fabricarea altor mașini-unelte n.c.a.
- 289 Fabricarea altor mașini și utilaje cu destinație specifică**
 - 2891 Fabricarea utilajelor pentru metalurgie
 - 2892 Fabricarea utilajelor pentru extracție și construcții
 - 2893 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea produselor alimentare, băuturilor și tutunului
 - 2894 Fabricarea utilajelor pentru industria textilă, a îmbrăcăminte și a pielăriei
 - 2895 Fabricarea utilajelor pentru industria hârtiei și cartonului
 - 2896 Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea maselor plastice și a cauciucului
 - 2899 Fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a.
- 291 Fabricarea autovehiculelor de transport rutier**
 - 2910 Fabricarea autovehiculelor de transport rutier
- 292 Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci**

Sosk

IM

- 2920 Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci
- 293 Producția de piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule**
- 2931 Fabricarea de echipamente electrice și electronice pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
- 2932 Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
- 301 Construcția de nave și bărci**
- 3011 Construcția de nave și structuri plutitoare
- 3012 Construcția de ambarcațiuni sportive și de agrement
- 302 Fabricarea materialului rulant**
- 3020 Fabricarea materialului rulant
- 303 Fabricarea de aeronave și nave spațiale (cu excepția fabricării rachetelor balistice intercontinentale)**
- 3030 Fabricarea de aeronave și nave spațiale (cu excepția fabricării rachetelor balistice intercontinentale)
- 309 Fabricarea altor echipamente de transport n.c.a.**
- 3091 Fabricarea de motociclete
- 3092 Fabricarea de biciclete și de vehicule pentru invalizi
- 3099 Fabricarea altor mijloace de transport n.c.a.
- 310 Fabricarea de mobilă**
- 3101 Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
- 3102 Fabricarea de mobilă pentru bucătării
- 3103 Fabricarea de saltele și somiere
- 3109 Fabricarea de mobilă n.c.a.
- 321 Fabricarea bijuteriilor, imitațiilor de bijuterii și articolelor similare**
- 3213 Fabricarea imitațiilor de bijuterii și articole similare
- 322 Fabricarea instrumentelor muzicale**
- 3220 Fabricarea instrumentelor muzicale
- 323 Fabricarea articolelor pentru sport**
- 3230 Fabricarea articolelor pentru sport
- 324 Fabricarea jocurilor și jucăriilor**
- 3240 Fabricarea jocurilor și jucăriilor
- 325 Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale și stomatologice**
- 3250 Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale stomatologice
- 329 Alte activități industriale**
- 3291 Fabricarea măturilor și periilor
- 3299 Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a. (cu respectarea art. 1 din Legea nr. 103/1992)
- 331 Repararea articolelor fabricate din metal, repararea mașinilor și echipamentelor**
- 3311 Repararea articolelor fabricate din metal
- 3312 Repararea mașinilor
- 3313 Repararea echipamentelor electronice și optice
- 3314 Repararea echipamentelor
- 3315 Repararea și întreținerea navelor și bărcilor
- 3316 Repararea și întreținerea aeronavelor și navelor spațiale
- 3317 Repararea și întreținerea altor echipamentelor de transport n.c.a.
- 3319 Repararea altor echipamente
- 332 Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale**
- 3320 Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale
- 351 Producția, transportul și distribuția energiei electrice**
- 3511 Producția de energie electrică
- 3512 Transportul energiei electrice
- 3513 Distribuția energiei electrice
- 3514 Comercializarea energiei electrice
- 352 Producția gazelor; distribuția combustibililor gazoși prin conducte**
- 3521 Producția gazelor
- 3522 Distribuția combustibililor gazoși, prin conducte
- 3523 Comercializarea combustibililor gazoși, prin conducte
- 353 Furnizarea de abur și aer condiționat**
- 3530 Furnizarea de abur și aer condiționat
- 360 Captarea, tratarea și distribuția apei**
- 3600 Captarea, tratarea și distribuția apei
- 370 Colectarea și epurarea apelor uzate**
- 3700 Colectarea și epurarea apelor uzate
- 381 Colectarea deșeurilor**
- 3811 Colectarea deșeurilor
- 3812 Colectarea deșeurilor periculoase (cu respectarea Legii nr. 111/1996)
- 382 Tratarea și eliminarea deșeurilor**
- 3821 Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
- 3822 Tratarea și eliminarea deșeurilor periculoase (cu respectarea Legii nr. 111/1996)

Popu

Popu

383 Recuperarea materialelor

3831 Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și a echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor

3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate

390 Activități și servicii de decontaminare

3900 Activități și servicii de decontaminare

411 Dezvoltare (promovare) imobiliară

4110 Dezvoltare (promovare) imobiliară

412 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

421 Lucrări de construcții a drumurilor și a căilor ferate

4211 Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor

4212 Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane

4213 Construcția de poduri și tuneluri

422 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare

4221 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide

4222 Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații

429 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti

4291 Construcții hidrotehnice

4299 Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.

431 Lucrări de demolare și de pregătire a terenului

4311 Lucrări de demolare a construcțiilor

4312 Lucrări de pregătire a terenului

4313 Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții

432 Lucrări de instalații electrice și tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții

4321 Lucrări de instalații electrice

4322 Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat

4329 Alte lucrări de instalații pentru construcții

433 Lucrări de finisare

4331 Lucrări de ipsoserie

4332 Lucrări de tâmplărie și dulgherie

4333 Lucrări de pardosire și placare a pereților

4334 Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri

4339 Alte lucrări de finisare

439 Alte lucrări speciale de construcții

4391 Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții

4399 Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.

451 Comerț cu autovehicule

4511 Comerț cu autoturisme și autovehicule ușoare (sub 3,5 tone)

4519 Comerț cu alte autovehicule

452 Întreținerea și repararea autovehiculelor

4520 Întreținerea și repararea autovehiculelor

453 Comerț cu piese și accesorii pentru autovehicule

4531 Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule

4532 Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule

454 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor

4540 Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor

461 Activități de intermediere în comerțul cu ridicata

4611 Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate

4612 Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie

4613 Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții

4614 Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane

4615 Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie

4616 Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele

4617 Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun

4618 Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.

4619 Intermedieri în comerțul cu produse diverse

462 Comerț cu ridicata al produselor agricole brute și al animalelor vii

4621 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat

4622 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor

4623 Comerț cu ridicata al animalelor vii

4624 Comerț cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate

463 Comerț cu ridicata al produselor alimentare, al băuturilor și al tutunului

4631 Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor

4632 Comerț cu ridicata al cămii și produselor din carne

4633 Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile

Sok
Rosh

- 4634 Comerț cu ridicata al băuturilor
- 4635 Comerț cu ridicata al produselor din tutun
- 4636 Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
- 4637 Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
- 4638 Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
- 4639 Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
- 464 Comerț cu ridicata al bunurilor de consum**
 - 4641 Comerț cu ridicata al produselor textile
 - 4642 Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte
 - 4643 Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor
 - 4644 Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere
 - 4645 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
 - 4646 Comerț cu ridicata al produselor farmaceutice
 - 4647 Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
 - 4648 Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
 - 4649 Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
- 465 Comerț cu ridicata al echipamentului informatic și de telecomunicații**
 - 4651 Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
 - 4652 Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
- 466 Comerț cu ridicata al altor mașini, echipamente și furnituri**
 - 4661 Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor
 - 4662 Comerț cu ridicata al mașinilor-unelte
 - 4663 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și construcții
 - 4664 Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria textilă și al mașinilor de cusut și de tricotat
 - 4665 Comerț cu ridicata al mobilei de birou
 - 4666 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou
 - 4669 Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente
- 467 Comerț cu ridicata specializat al altor produse**
 - 4671 Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate
 - 4672 Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice
 - 4673 Comerț cu ridicata al materialului lemnos și a materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
 - 4674 Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
 - 4675 Comerț cu ridicata al produselor chimice (cu respectarea O.G. nr. 4/1995)
 - 4676 Comerț cu ridicata al altor produse intermediare (cu respectarea O.G. nr. 4/1995)
 - 4677 Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
- 469 Comerț cu ridicata nespecializat**
 - 4690 Comerț cu ridicata nespecializat
- 471 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate**
 - 4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
 - 4719 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
- 472 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și al produselor din tutun, în magazine specializate**
 - 4721 Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
 - 4722 Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
 - 4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
 - 4724 Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
 - 4725 Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
 - 4726 Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
 - 4729 Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 473 Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate**
 - 4730 Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate
- 474 Comerț cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicații în magazine specializate**
 - 4741 Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate
 - 4742 Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
 - 4743 Comerț cu amănuntul al echipamentelor audio/video în magazine specializate
- 475 Comerț cu amănuntul al altor produse casnice, în magazine specializate**
 - 4751 Comerț cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate
 - 4752 Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
 - 4753 Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate

- 4754 Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
- 4759 Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articole de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 476 Comerț cu amănuntul de bunuri culturale și recreative, în magazine specializate**
- 4761 Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
- 4762 Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
- 4763 Comerț cu amănuntul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video, în magazine specializate
- 4764 Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
- 4765 Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 477 Comerț cu amănuntul al altor bunuri, în magazine specializate**
- 4771 Comerț cu amănuntul al îmbrăcăminte, în magazine specializate
- 4772 Comerț cu amănuntul al încălțăminte și articolelor din piele, în magazine specializate
- 4773 Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate
- 4774 Comerț cu amănuntul al articolelor medicale și ortopedice, în magazine specializate
- 4775 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4776 Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4777 Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
- 4778 Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate (cu respectarea art. 1 din legea nr. 103/1992)
- 4779 Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
- 478 Comerț cu amănuntul efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe**
- 4781 Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4782 Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 479 Comerț cu amănuntul care nu se efectuează prin magazine, standuri, chioșcuri și piețe**
- 4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
- 93 Alte transporturi terestre de călători**
- 4931 Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători
- 4932 Transporturi cu taxiuri (cu respectarea Legii nr. 38/2003)
- 4939 Alte transporturi terestre de călători n.c.a.
- 94 Transporturi rutiere de mărfuri și servicii de mutare**
- 4941 Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 Servicii de mutare
- 95 Transporturi prin conducte**
- 4950 Transporturi prin conducte
- 01 Transporturi maritime și costiere de pasageri**
- 5010 Transporturi maritime și costiere de pasageri
- 02 Transporturi maritime și costiere de marfă**
- 5020 Transporturi maritime și costiere de marfă
- 03 Transporturi de pasageri pe căi navigabile interioare**
- 5030 Transportul de pasageri pe căi navigabile interioare
- 04 Transportul de marfă pe căi navigabile interioare**
- 5040 Transportul de marfă pe căi navigabile interioare
- 1 Transporturi aeriene de pasageri**
- 5110 Transporturi aeriene de pasageri
- 1 Depozitări**
- 5210 Depozitări
- 2 Activități anexe pentru transporturi**
- 5221 Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre (cu respectarea O.U.G. nr. 12/1998)
- 5222 Activități de servicii anexe transporturilor pe apă
- 5223 Activități de servicii anexe transporturilor aeriene
- 5224 Manipulări
- 5229 Alte activități anexe transporturilor (cu respectarea H.G. 707/2006)
- 2 Alte activități poștale și de curier**
- 5320 Alte activități poștale și de curier
- 1 Hoteluri și alte facilități de cazare similare**
- 5510 Hoteluri și alte facilități de cazare similare
- 2 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată**
- 5520 Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
- 3 Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere**
- 5530 Parcuri pentru rulote, campinguri și tabere
- 9 Alte servicii de cazare**
- 5590 Alte servicii de cazare
- 1 Restaurante**

Sosha
Sosh

- 5610 Restaurante
- 562 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente și alte servicii de alimentație**
 - 5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
 - 5629 Alte servicii de alimentație n.c.a.
- 563 Baruri și alte activități de servire a băuturilor**
 - 5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 581 Activități de editare a cărților, ziarelor, revistelor și alte activități de editare (cu respectarea art. 1 din Legea nr. 103/1992)**
 - 5811 Activități de editare a cărților
 - 5812 Activități de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese și similare
 - 5813 Activități de editare a ziarelor
 - 5814 Activități de editare a revistelor și periodicelor
 - 5819 Alte activități de editare
- 582 Activități de editare a produselor software**
 - 5821 Activități de editare a jocurilor de calculator
 - 5829 Activități de editare a altor produse software
- 591 Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune**
 - 5911 Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune
 - 5912 Activități post-producție cinematografică, video și de programe de televiziune
 - 5913 Activități de distribuție a filmelor cinematografice, video și a programelor de televiziune
 - 5914 Proiecția de filme cinematografice
- 592 Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală**
 - 5920 Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 601 Activități de difuzare a programelor de radio**
 - 6010 Activități de difuzare a programelor de radio
- 602 Activități de difuzare a programelor de televiziune**
 - 6020 Activități de difuzare a programelor de televiziune
- 611 Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu**
 - 6110 Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
- 612 Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu**
 - 6120 Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
- 613 Activități de telecomunicații prin satelit**
 - 6130 Activități de telecomunicații prin satelit
- 619 Alte activități de telecomunicații**
 - 6190 Alte activități de telecomunicații
- 620 Activități de servicii în tehnologia informației**
 - 6201 Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
 - 6202 Activități de consultanță în tehnologia informației
 - 6203 Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
 - 6209 Alte activități de servicii privind tehnologia informației
- 631 Activități ale portalurilor web, prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe**
 - 6311 Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
 - 6312 Activități ale portalurilor web
- 639 Alte activități de servicii informaționale**
 - 6391 Activități ale agențiilor de știri
 - 6399 Alte activități de servicii informaționale n.c.a (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 681 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii**
 - 6810 Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 682 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate**
 - 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 683 Activități imobiliare pe bază de comision sau contract**
 - 6831 Agenții imobiliare
 - 6832 Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007)
- 711 Activități de arhitectură, inginerie și servicii de consultanță tehnică legate de acestea**
 - 7111 Activități de arhitectură
 - 7112 Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 712 Activități de testări și analize tehnice**
 - 7120 Activități de testări și analize tehnice
- 721 Cercetare-dezvoltare în științe naturale și inginerie**
 - 7211 Cercetare-dezvoltare în biotehnologie
 - 7219 Cercetare-dezvoltare în alte științe naturale și inginerie
- 722 Cercetare-dezvoltare în științe sociale și umaniste**
 - 7220 Cercetare-dezvoltare în științe sociale și umaniste
- 731 Publicitate**
 - 7311 Activități ale agențiilor de publicitate

Sosin
Sosin

- 7312 Servicii de reprezentare media
- 732 Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice**
 - 7320 Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice
- 741 Activități de design specializat**
 - 7410 Activități de design specializat
- 742 Activități fotografice**
 - 7420 Activități fotografice
- 743 Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)**
 - 7430 Activități de traducere scrisă și orală (interpreți)
- 749 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.**
 - 7490 Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a. (cu respectarea O.U.G. 99/2006 aprobată prin Legea nr. 227/2007, Legea nr. 329/2003, Legea nr. 333/2003, H.G. 707/2006)
- 771 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule**
 - 7711 Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
 - 7712 Activități de închiriere și leasing cu autovehicule rutiere grele
- 772 Activități de închiriere și leasing cu bunuri personale și gospodărești**
 - 7721 Activități de închiriere și leasing cu bunuri recreative și echipament sportiv
 - 7722 Închirierea de casete video și discuri (CD-uri, DVD-uri)
 - 7729 Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.
- 773 Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile**
 - 7731 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente agricole
 - 7732 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente pentru construcții
 - 7733 Activități de închiriere și leasing cu mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
 - 7734 Activități de închiriere și leasing cu echipamente de transport pe apă
 - 7735 Activități de închiriere și leasing cu echipamente de transport aerian
 - 7739 Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.
- 781 Activități ale agențiilor de plasare a forței de muncă**
 - 7810 Activități ale agențiilor de plasare a forței de muncă
- 782 Activități de contractare, pe baze temporare, a personalului**
 - 7820 Activități de contractare, pe baze temporare, a personalului
- 783 Servicii de furnizare și management a forței de muncă**
 - 7830 Servicii de furnizare și management a forței de muncă
- 791 Activități ale agențiilor turistice și a tur-operatorilor**
 - 7911 Activități ale agențiilor turistice
 - 7912 Activități ale tur-operatorilor
- 799 Alte servicii de rezervare și asistență turistică**
 - 7990 Alte servicii de rezervare și asistență turistică
- 812 Activități de curățenie**
 - 8121 Activități generale de curățenie a clădirilor
 - 8122 Activități specializate de curățenie
 - 8129 Alte activități de curățenie
- 813 Activități de întreținere peisagistică**
 - 8130 Activități de întreținere peisagistică
- 821 Activități de secretariat și servicii suport**
 - 8211 Activități combinate de secretariat
 - 8219 Activități de fotocopiere, de pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat
- 822 Activități ale centrelor de intermediere telefonică (call center)**
 - 8220 Activități ale centrelor de intermediere telefonică (call center)
- 823 Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor**
 - 8230 Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 829 Activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.**
 - 8291 Activități ale agențiilor de colectare și a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
 - 8292 Activități de ambalare
 - 8299 Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
- 900 Activități de creație și interpretare artistică**
 - 9001 Activități de interpretare artistică (spectacole)
 - 9002 Activități suport pentru interpretarea artistică (spectacole)
 - 9003 Activități de creație artistică
 - 9004 Activități de gestionare a sălilor de spectacole
- 931 Activități sportive**
 - 9311 Activități ale bazelor sportive
 - 9312 Activități ale cluburilor sportive
 - 9313 Activități ale centrelor de fitness
 - 9319 Alte activități sportive
- 932 Alte activități recreative și distractive**
 - 9321 Bălciuri și parcuri de distracții
 - 9329 Alte activități recreative și distractive n.c.a.
- 933 Repararea calculatoarelor și a echipamentelor de comunicații**

Sau
Jobu

- 9511 Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
 9512 Repararea echipamentelor de comunicații
- 952 Reparații de articole personale și de uz gospodăresc**
 9521 Repararea aparatelor electronice de uz casnic
 9522 Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină
 9523 Repararea încălțămintei și a articolelor din piele
 9524 Repararea mobilei și a furniturilor casnice
 9525 Repararea ceasurilor și a bijuteriilor
 9529 Repararea articolelor de uz personal și gospodăresc n.c.a.
- 960 Alte activități de servicii**
 9601 Spălarea și curățarea (uscată) articolelor textile și a produselor din blană
 9602 Coafură și alte activități de înfrumusețare
 9603 Activități de pompe funebre și similare
 9604 Activități de întreținere corporală
 9609 Alte activități de servicii n.c.a.
- 970 Activități ale gospodăriilor private în calitate de angajator de personal casnic**
 9700 Activități ale gospodăriilor private în calitate de angajator de personal casnic
- 981 Activități ale gospodăriilor private de producere de bunuri destinate consumului propriu**
 9810 Activități ale gospodăriilor private de producere de bunuri destinate consumului propriu
- 982 Activități ale gospodăriilor private de producere de servicii pentru scopuri proprii**
 9820 Activități ale gospodăriilor private de producere de servicii pentru scopuri proprii
- Obiectul de activitate al societății poate fi modificat de adunarea generală a asociaților, în condițiile și cu formele cerute de lege.

Cap. III. Capitalul social

Art. 6. Capitalul social al societății este de 200 lei, și se constituie din 20 părți sociale, în valoare nominală de 10 lei fiecare și aparține asociatului unic **COSTEA SANDA**.

Art. 7. Majorarea capitalului social se face de către asociatul unic, potrivit cu interesele societății și în concordanță cu prevederile legale.

Art. 8. Reducerea capitalului social se face de asemenea de către asociatul unic, cu respectarea minimumului de capital social prevăzut de lege.

Art. 9. Majorarea capitalului social se face cu respectarea dispozițiilor legale de constituire a societății. Majorarea poate fi făcută din beneficiile societății sau din alte aporturi, care pot fi total sau parțial, în numerar sau/și natură.

Art. 10. Dacă mărirea capitalului social se va face prin aport în natură, asociatul unic va numi unul sau mai mulți experți care își vor da avizul asupra evaluării acestuia, mărirea capitalului hotărându-se numai după depunerea raportului de expertiză, cu care ocazie se vor stabili și părțile sociale ce se vor primi în schimb pe numele asociatului.

Art. 11. Bunurile în natură aduse în societate ca aport, intră în proprietatea acesteia (atât timp cât acestea nu sunt grevate de sarcini). Aportul la capitalul social nu este purtător de dobânzi.

Art. 12. Continuarea activității societății, transferul sau cesiunea părților sociale poate fi realizată către terți și persoane ce au vocație succesorală în condițiile Legii nr.31/1990 și ale Codului Civil.

Transmiterea părților sociale către succesori se poate realiza fie prin cooptarea ca asociați a acestora, fie prin plata părților sociale către cei ce nu consimt aderarea la societate în calitate de "asociați".

Cap. IV. Conducerea societății

Art. 13. Conducerea și administrarea societății este realizată de către asociatul unic, **COSTEA SANDA**, acesta având prerogativele adunării generale și al administratorului unic și anume:

- aprobă situația financiară anuală și stabilește repartizarea profitului net;
- desemnează administratorii și cenzorii, îi revocă și îi descarcă de activitate, decide contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu, potrivit legii;
- decide urmărirea administratorilor și cenzorilor pentru daune pricinuite societății, desemnând persoana însărcinată să o exercite;
- aprobă structura organizatorică, numărul de posturi și nivelul salariilor, coordonarea personalului;
- decide cu privire la modificarea, fuziunea, dizolvarea și lichidarea societății;
- modifică actul constitutiv;
- îndeplinește orice alte atribuții necesare cerute de activitatea societății, cele cerute de lege și prezentul statut. Durata mandatului administratorului este nelimitată începând de la data înregistrării în Registrul Comerțului

Art. 14. Exercițiul efectiv al societății asociatul unic stabilește salariul angajaților societății și al său, beneficiind de vechime în munca cu condiția achitării de către societate a contribuției pentru asigurările sociale și ajutorul de șomaj.

Art. 15. O persoană fizică sau juridică nu poate fi asociat unic decât într-o singură societate comercială cu răspundere limitată. O societate cu răspundere limitată nu poate avea asociat unic o altă societate cu răspundere limitată alcătuită dintr-o singură persoană.

Art. 16. Exercițiul economico-financiar începe la 1 ianuarie și se încheie la 31 decembrie al cărui an. Primul exercițiu începe la data constituirii societății. Societatea va ține evidență contabilă

lună, pe acte și fapte de comerț, va întocmi anual bilanțul, contul de beneficii și pierderi, având în vedere prevederile legale, urmând a-l depune la Registrul Comerțului pentru a fi menționat și dat publicității.

Art.17. Din beneficiile societății se va reține în fiecare an cel puțin 5% pentru formarea fondului de rezerve până ce acesta va atinge minim a cincea parte din capitalul social, fond care după aceea va fi completat ori de câte ori va scădea sub acest cuantum.

Art. 18. Amortizarea fondurilor fixe aparținând societății se stabilește în condițiile legii de către asociatul unic sau de persoana desemnata să îl reprezinte.

Art.19. În raporturile cu terții, societatea este entitate distinctă de persoana asociaților, în sensul că, orice creditor particular, poate să-și exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociaților după bilanțul social și în nici un caz asupra societății.

Art.20. Pentru întreaga activitate a societății asociatul unic, în calitate de director și administrator, răspunde în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990

Cap. V. Modificarea formei juridice

Art. 21. Fuziunea societății cu una sau mai multe societăți comerciale se hotărăște de către fiecare dintre acestea în parte cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990. Bilanțul întocmit cu ocazia fuziunii, de fiecare societate în parte va fi depus cu cererea de înregistrare a hotărârii de fuziune la Registrul Comerțului. Societatea care încetează a exista în urma fuziunii va depune, pentru a fi înscrisă în Registrul Comerțului, o declarație despre modul cum a hotărât să stingă pasivul său.

Art. 22. Dizolvarea societății are loc în următoarele condiții:

- a) imposibilitatea realizării obiectului de activitate;
- b) reducerea capitalului sub minimul legal.
- c) prin hotărârea asociatului unic în condițiile legii,
- d) în caz de faliment;
- e) prin hotărâre judecătorească în condițiile Legii nr. 31/1990;
- f) alte cauze prevăzute de lege sau actul constitutiv al societății.

Art. 23. Din momentul dizolvării, administratorul nu mai poate întreprinde noi operațiuni, în caz contrar el este personal răspunzător pentru operațiunile pe care le-a întreprins.
Societatea fiind dizolvată, administratorul instituie procedura de dizolvare.

Cap. VI. Dispoziții finale

Art. 24. Litigiile se soluționează fie pe cale amiabilă fie pe cale judecătorească.

Art. 25. Nerespectarea dispozițiilor legale atrage după sine sancționarea prevăzută de lege.

Art. 26. Prevederile prezentului act constitutiv se completează cu dispozițiile legale.
Redactat în 4 exemplare.

ASOCIAT UNIC:

COSTEA SANDA

Sandona cu originalul

ROMÂNIA

MINISTERUL JUSTITIEI

SECRETARUL DE STAT



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI

DE PE LANGĂ TRIBUNALUL DOLOJ.....

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: **ALSAN FISH S.R.L.**

Sediul social: **MUNICIPIUL CRAIOVA, Str. TRAIAN TALESCU, Nr. 1, Bloc H5, Scara 1, Ap. 12, Județul DOLOJ**

Activitatea principală: **Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate - 4723**

Cod Unic de Înregistrare: **27974702** din data de **02.02.2011**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J16/140/02.02.2011**

Data eliberării: **03.02.2011**

DIRECTOR,

Gana-Manuela DINCA



Handwritten signature: Gana-Manuela Dinca

Seria B Nr. **2294325** Copie în conform cu Registrul

16



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Adresa: București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3B, sector 3; Telefon: (+40-21) 3160804; Fax: (+40-21) 3160803; Cod poștal: 030837

Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBAHE89H

Nr.: 9929/09.01.2020

Oficiul
National al
Registrului
Comerțului

Digitally signed
by Oficiul
National al
Registrului
Comerțului
Date: 2020.01.09
07:06:30 +02:00
Reason: Aprobare
Location:
Bucuresti

CERTIFICAT CONSTATATOR

In conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 9929 din 09.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifica informațiile referitoare la

ALSAN FISH SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/140/2011, atribuit în data de 02.02.2011
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/140/2011
Cod unic de înregistrare: 27974702
Certificat de înregistrare: B2294325, emis pe data de 02.02.2011 și eliberat la data 03.02.2011
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. TRAIAN DALESCU, Nr. 1, Bloc H5, Scara 1, Ap. 12, Judet Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0743108753
Contacte firmă: telefon: 0743108753
Actul de înmatriculare și autorizare: Rezoluție director/persoană desemnată 1030/02/02/2011, Director ORC/Persoană desemnată
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : societate cu raspundere limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 30.01.2019
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 20.01.2011
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 20.01.2011.
Data expirării dovezii de sediu: 19.01.2021.
Durata sediului: 9 ani 11 luni 30 zile.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI integral vărsat
Număr părți sociale: 20
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

COSTEA SANDA

Calitate: asociat unic

Raport generat în data de 09.01.2020 : 07:06:30



BRBAHE89H

Cetățenie: română
Stare civilă: nedeclarat
Data și locul nașterii: 11.03.1968, COM. MĂCEȘU DE JOS, JUD. DOLJ
Sex: feminin
Aport la capital: 200 LEI
Aport vărsat total: 200 LEI
Aport vărsat în LEI : 200 LEI
Număr părți sociale: 20
Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

COSTEA SANDA

Calitate: administrator

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii:

Data numirii în funcție: 01.02.2011

Durată mandat: nelimitată

Data depunere specimen semnătură: 24.01.2011

JUD. DOLJ

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciar / Lichidatori judiciar / Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDIU SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Craiova, Str. HENRY COANDĂ, Nr. 62K, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, din data 01.01.2019

18



Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.01.2019.
Data expirării dovezii de sediu: 01.01.2024.
Durata sediului: 5 ani.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA 187, Judet Dolj
Act sediu: Proces verbal de recepție, nr. 456806 din data 04.10.2016
Durata sediului: nelimitat.

Act sediu: Autorizație de construcție, nr. 760 din data 03.08.2016
Durata sediului: nelimitat.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, Str. TRAIAN LALESCU, Nr. 1, Bloc H5, Scara 1, Ap. 12, Judet Dolj
Tip sediu: principal
Tip model declarație: model 2 nr. 6758 din 01.02.2011
desfășoară activități proprii de birou pentru societate
Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator
Data certificatului constatator: 02.02.2011

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Str. HENRY COANDA, Nr. 62K, Judet Dolj
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declarație: model 2 nr. 6758 din 01.02.2011
Activități la sediu:
4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
Data certificatului constatator: 02.02.2011

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA 187, Judet Dolj
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declarație: model 3 nr. 46102 din 07.10.2016
Activități la sediu:
1020 - Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor
4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
Data certificatului constatator: 10.10.2016

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:
Nu există înregistrări.



BRBAHE89H

- Condamnare penală a firmei:
Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări.

- Insolvență:
Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Profit (rd. 01 + 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07): 9998 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Pierdere (rd. 03 + 04 + 05 + 06 - 07 - 01 - 02): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 228-229): 16645 LEI

Numar mediu de salariați: 6

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care: 0 LEI

Cifra de afaceri netă (ct. 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766): 608542 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 11115 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 09.01.2020

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului **COSTEA SANDA**, fiindu-i necesar la Informare.

Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor subase obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor imputabile al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirat.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 300820 / data eliberării: 10.01.2020

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii COSTEA SANDA nr. 300819 din 10.01.2020 cu domiciliul în ROMANIA, Judetul DOLOJ, legitimat(ă) prin ()NP: ()CIF: , având calitatea de administrator *) și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 50536862, se atestă următoarele:
ALSAN FISH SRL CF 27974702, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOLOJ, Municipiul CRAIOVA, Strada TRAIAN LALESCU, bl. HS, ap. 12^o figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:
- Construcțiesituată/e în zona , nerezidentiale, având o valoare impozabilă de 12109.30 lei, situată în Calea BUCURESTI, nr. 51, completare: Piata Centrala, pozitia 187, 36.53 mp, Data construcției: -

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată^{*)} catre bugetul local, conform declaratiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/ divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cul rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PRELUNGIRE CONTRACT

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Pt. Conducatorul organului fiscal
local,



1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executorii judecătorești/bancari, lichidatori, notari.
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri... proprietate-folosință din data...../alte altvești.
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

Bifati numai
dacă
este cazul:

Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
 Sucursala
 GIE - grupuri de interes economic
 Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

ST005_A1.0.0 26.02.2019 Tip situație financiară: UU

An Semestru Anul 2018

Suma de control 200

Entitatea ALSAN FISH SRL

Adresa

Județ Dolj Sector Localitate CRAIOVA
Strada TRAIAN LALESCU Nr. 1 Bloc HS Scara 1 Ap. 12 Telefon 0351401551

Număr din registrul comerțului J16/140/2011 Cod unic de înregistrare 2 7 9 7 4 7 0 2

Forma de proprietate

35--Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

4723 Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Raportări anuale

Entități mijlocii, mari și entități de interes public
 Entități mici
 Microentități

Entități de interes public ?

1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991
 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2018 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al căror exercițiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT
F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE
F30 - DATE INFORMATIVE
F40 - SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total	-79.762
Capital subscris	200
Profit/ pierdere	9.998

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

COSTEA SANDA

Numele și prenumele

COUNTTEXP SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional

002759/21.03.05

Ecaterina Boaba
Semnat digital de Ecaterina Boaba
Data: 2019.05.29
20:03:19 +03'00'

Semnătura electronica

Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NU
Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NU

Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR

Nume și prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

Formular VALIDAT

Nr.de înregistrare în Registrul CAFR

CIF/ CUI

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2018	31.12.2018
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	10.452	8.923
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	03	2.192	2.192
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	12.644	11.115
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	11.851	8.147
II. CREANȚE 1) (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+428+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	54	474
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	54	474
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	25.806	10.550
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	37.711	19.171
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12		
DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	140.115	30.048
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11,13-20-23-26)	16	14	-102.404	-10.877
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 + 12+14)	17	15	-89.760	238
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	18	16		80.000
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	200	200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	200	200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36		
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	20	20
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	0	0
SOLD D (ct. 117)	44	42	21.734	89.980
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	0	9.998
SOLD D (ct. 121)	46	44	68.246	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	-89.760	-79.762
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	50	48		
APITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	-89.760	-79.762

Suma de control F10: 61452 / 12880788

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

COSTEA SANDA

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

COUNTTEXP SRL

Calitatea

22-PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

002759/21.03.05

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

Cod 20

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***)	01	504.512	608.542
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741**** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02	41.756	82.668
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	42.324	26.480
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645+646)	04	121.007	116.578
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 786)	05	1.529	1.530
6. Alte cheltuieli***** (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652+ 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666+ 668)	06	444.609	529.977
7. Impozite (ct.691 + 695 + 698)	07	5.045	6.647
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	08	0	9.998
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	68.246	0

Suma de control F20 : 2611448 / 12880788

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 01 - Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 766).

****) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

*****) Rd. 06 - Se înscriu și cheltuielile cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666).

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

COSTEA SANDA

Numele și prenumele

COUNTEXP SRL

Semnătura _____

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

**Formular
VALIDAT**

Nr.de înregistrare în organismul profesional:

002759/21.03.05

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A	B		1	2	
Unitați care au înregistrat profit	01	01	1	9.998	
Unitați care au înregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante	Nr. rd.		Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B		1=2+3	2	3
Plati restante - total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Impoziti restanți - total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariatii	Nr. rd.		31.12.2017		31.12.2018
A	B		1	2	
Numar mediu de salariatii	20	19	6	6	
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	5	5	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante	Nr. rd.		Sume (lei)		
A	B		1		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	22	21			
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	23	22			
Redevență minieră plătită la bugetul de stat	24	23			

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	35	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	36	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	37	36	
Tichete acordate salariaților		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	38	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	39	37 ^a (302)	

VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38		
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	41	39	0	0
- din fonduri publice	42	40		
- din fonduri private	43	41		
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	44	42	0	0
- cheltuieli curente	45	43		
- cheltuieli de capital	46	44		

VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	47	45		

VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	48	46		
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	49	47		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	50	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50+51+52+53)	51	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	52	50		
- părți sociale emise de rezidenți	53	51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:	54	52		
- dețineri de cel puțin 10%	55	52 ^a		

- obligatiuni emise de nerezidenti	56	53		
F30 - pag. 3				
Creanțe immobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	57	54		
- creanțe immobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	58	55		
- creanțe immobilizate în valută (din ct. 267)	59	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	60	57	52	0
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	61	58		
Creanțe neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	62	59	52	
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	63	60	2	0
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	64	61	2	474
- creanțe în legătura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	65	62		370
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	66	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	67	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	68	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	69	66	2	104
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	70	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	71	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.70 la 72)	72	69		
- decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii/ asociații privind capitalul, decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	73	70		
- alte creanțe în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	74	71		
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	75	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	76	73		
- de la nerezidenți	77	74		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	78	75		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.77 la 80)	79	76		

acțiuni necotate emise de rezidenți	80	77		
-------------------------------------	----	----	--	--

F30 - pag. 4

părți sociale emise de rezidenți	81	78		
acțiuni emise de nerezidenți	82	79		
obligatiuni emise de nerezidenți	83	80		
valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	84	81		2.212
în lei și în valută (rd.83+84)	85	82	5.123	2.212
- în lei (ct. 5311)	86	83	5.123	
- în valută (ct. 5314)	87	84		
conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.86+88)	88	85	247	432
- în lei (ct. 5121), din care:	89	86	247	432
- conturi curente în lei deschise la bănci rezidente	90	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	91	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	92	89		
conturi curente la bănci și acreditive, (rd.91+92)	93	90		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori încasate, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	94	91		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5414)	95	92		
datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114+115+118+124)	96	93	140.115	109.676
credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194+5195), (rd.95+96)	97	94		
- în lei	98	95		
- în valută	99	96		
credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98+99)	100	97		
- în lei	101	98		
- în valută	102	99		
credite de la trezoreria statului și dobânzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	103	100		
alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 102+103)	104	101		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	105	102		
- în valută	106	103		
alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	107	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	108	105		
datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	109	106	295	0
- datorii comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	110	107		
datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	111	108	5.372	5.865
datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	112	109	6.918	7.270
datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale	113	110	2.877	2.990

- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	114	111	4.041	4.280
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	115	112		
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	116	113		
Datoriile entitatii in relatii cu entitatile afiliate (ct.451)	117	114		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	118	115	127.530	96.541
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	119	116	127.530	96.541
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	120	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.119 la 123)	121	118		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	122	119		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	123	120		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	124	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	125	122		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	126	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	127	124		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	128	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	129	126	200	200
- acțiuni cotate 3)	130	127		
- acțiuni necotate 4)	131	128		
- părți sociale	132	129	200	200
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	133	130		
Impozite si licente (din ct.205)	134	131		
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	135	132		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	136	133		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	137	134		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	138	135		
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)	139	136		

XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
			Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)	140	137	200	X	200	X
- deținut de instituții publice, (rd. 139+140)	141	138				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	142	139				
- deținut de instituții publice de subord. locală	143	140				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	144	141				
- cu capital integral de stat	145	142				
- cu capital majoritar de stat	146	143				
- cu capital minoritar de stat	147	144				
- deținut de regiile autonome	148	145				
- deținut de societăți cu capital privat	149	146				
- deținut de persoane fizice	150	147	200	100,00	200	100,00
- deținut de alte entități	151	148				

XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:		Nr. rd.	Sume (lei)	
			2017	2018
A		B		
- către instituții publice centrale;	152	149		
- către instituții publice locale;	153	150		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	154	151		
	155	152		

XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		Nr. rd.	Sume (lei)	
			2017	2018
A		B		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	156	153		
- către instituții publice centrale;	157	154		
- către instituții publice locale;	158	155		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	159	156		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	160	157		
- către instituții publice centrale;	161	158		
	162	159		

Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	188	184	2.252	2.164
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	189	185	17.085	15.982
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	190	186	339.536	425.499
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	191	187		636
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)	192	188	121.007	116.578
a) Salarii și indemnizații 9) (ct.641+642+643+644)	193	189	98.567	113.748
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	194	190	22.440	2.830
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 192-193)	195	191	1.530	1.530
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	196	192	1.530	1.530
a.2) Venituri (ct.7813)	197	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195-196)	198	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	199	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	200	196		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 204)	201	197	85.735	86.332
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+623+624+625+626+627+628)	202	198	83.560	86.072
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586)	203	199	175	171
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	204	200		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	205	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	206	202		
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	207	203	2.000	89
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)	208	204		
Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	209	205		
- Cheltuieli (ct.6812)	210	206		
- Venituri (ct.7812)	211	207		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	212	208	609.469	674.565
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 182-208)	213	209	0	16.645
- Pierdere (rd. 208-182)	214	210	63.201	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	215	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	216	212		
13. Venituri din dobânzi (ct.766) 8)	217	213		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	218	214		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	219	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	220	216		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	221	217		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	222	218		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	223	219		

- Cheltuieli (ct.686)	224	220		
- Venituri (ct.786)	225	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666) 8)	226	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	227	223		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	228	224		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	229	225		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 218 - 225)	230	226	0	0
- Pierdere (rd. 225 - 218)	231	227	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	232	228	546.268	691.210
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	233	229	609.469	674.565
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 228-229)	234	230	0	16.645
- Pierdere (rd. 229-228)	235	231	63.201	0
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	236	232		
20. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	237	233		
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	238	234	5.045	6.647
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	239	235	0	9.998
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	240	236	68.246	0

Conform cu Originalul

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

COSTEA SANDA

Semnatura _____

Numele si prenumele

COUNTTEXP SRL

Calitatea

22-PERSONE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data pierderii îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri și impozitelor aferente. ...'.

- 1) Se vor include chirii plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirii pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).
- 2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datorii în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.
- 3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.
- 4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.
- 5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind Intocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.
- 6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 141 - 151 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 140.
- 7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 152.
- 8) Conturi de repartizat după natura conturilor respective.
- 9) La rd.193 se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se prelau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratorii persoane fizice'.

Comptabil cu Contabilitate
Joshi

SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE
la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05				X	
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	12.109				12.109
Instalatii tehnice si masini	08					
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09					
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	12.109				12.109
III.Imobilizari financiare	17	2.192			X	2.192
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	14.301				14.301

Conform cu Anxialul

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd.19+20+21)	22				
Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	1.657	1.529		3.186
Instalatii tehnice si masini	25				
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26				
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	1.657	1.529		3.186
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	1.657	1.529		3.186

Confirma a dirigabil

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuleli de constituire si cheltuleli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 100538 / 12880788

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

COSTEA SANDA

Numele si prenumele

COUNTEXP SRL

Semnatura _____

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

002759/21.03.05

Formular
VALIDAT

Countexp cu Autentificat P.M.

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Validitate necunoscută

Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.05.29 18:32 EEST
Reason: Documentul a fost

Index încărcare: 175991314 din 29.05.2019

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-175991314-2019** din data de **29.05.2019** pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF: **27974702**

Nu există erori de validare.

confirm eu Augustin

Confirma cu Originalul



Extras de cont

Data extras: 29.11.2019 / Numar extras: 11

Data generare extras: 03.12.2019

ALSAN FISH Adresa Strada I ALESCU TRAIAN I BI C DJ, RV	Cod BIC Raiffeisen Bank: RZBRROBU Unitate bancară: RAIFFEISEN BANK S.A. AGENT. OLTENIA C.BUCURESTI BLA14-A15 CRAIOVA Cod IBAN: RO98 RZBR 0000 0600 1324 6307 Tip cont: curent Valuta: LEI
Numar client: 0004977762 Cod unic: 27974702	

40

S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr. 4894/02.03.2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR, C.U.I RO 28001235, Nr. de înregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și

SC ALSAN FISH SRL cu sediul în CRAIOVA, Str. TRAIAN LALESCU, Nr. 1, Bl. H5, Sc. 1, Ap. 12, Judetul Dolj având contul nr.deschis la..... cod fiscal nr. 27974702, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin SANDA COSTEA, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 și HCLM nr. 296/2015.

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 4767/29.02.2016 al licitației organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 4820/01.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit. c, coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 36,53 mp, poziția cadastrală nr. 187 (conform planului de amplasament și delimitare), situat în Piața Centrală, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestări servicii, activități de producție, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 02.03.2016 până la data de 02.03.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spatiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

Ce înțelegem Cu înțelegem



CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 4768/29.02.2016 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 296/2015.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spațiului /terenului este de 30,00 lei/mp /lună .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de *SC ALSAN FISH SRL* se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 1095,90 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadentă, dă dreptul S.C Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea *SC ALSAN FISH SRL* de a elibera terenul/spațiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, *SC ALSAN FISH SRL*, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. *SC ALSAN FISH SRL* răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normelor P.S.L., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spațiul fără consimțământul S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a minim un mc/deseu/lună către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9. S.C Piete și Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spațiului pe toată durata contractului.

Art.10. *SC ALSAN FISH SRL* se obligă:

a. Să respecte Regulamentul de organizare și funcționare al pieței, precum și al legislației în vigoare cu privire la desfășurarea comerțului în locuri publice .

b. Să folosească spațiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spațiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Să ia măsurile pentru obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare .

f. Să obțină autorizația de construire/amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, în caz contrar SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL îi revine dreptul să rezilieze contractul, fără somatie sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuielă exclusivă a locatorului.

Conform cu Originalul



- g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.
- h. La sfârșitul contractului să restituie spațiul/terenul în starea inițială.
- i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.
- j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseze spațiul/terenul și/sau construcția provizorie amplasate pe teren, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spațiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitație.
- k. În cazul înstrăinării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitație.
- l. Să întreprindă, pe toată durata închirierii, bunul închiriat ca un bun proprietar, cu bună credință și potrivit destinației care rezultă din contract, purtând răspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;
- m. Să plătească impozitele și taxele locale aferente bunului închiriat;
- n. Să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații normale ce-i incumbă, în vederea menținerii bunului imobil închiriat în starea în care l-a primit în momentul încheierii contractului;
- o. Să permită locatorului să controleze modul în care este utilizat bunul imobil închiriat și starea acestuia;
- p. Să nu aducă modificări bunului imobil închiriat, decât cu acordul prealabil scris al locatorului și cu respectarea legislației în vigoare, respectiv obținerea autorizației de construcție;
- r. Să răspundă integral pentru deteriorările aduse spațiului de către persoanele aduse de acesta în spațiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;
- s. Locatarul este obligat să asigure paza bunului transmis în folosință, precum, și valorilor detinute sub orice titlu.
- t. Locatarul are obligatia de a constitui și actualiza garanția de bună executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru două luni, neîndeplinirea obligațiilor de plată conducând la reținerea garanției de bună executie în contul chiriei neachitate, începând cu data de 6, dar nu mai târziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca în condițiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plată a chiriei sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desființat de drept, fără punere în întârziere, fără alte formalități și fără intervenția vreunei instanțe de judecată, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subînchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului închiriat, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractului, fără somărie și punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești, autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuielă exclusivă a locatarului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul ambelor părți:

Concluzia cu originalul



- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
- f) la cererea locatorului, în cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic.

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul instrainării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligatia degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului închiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren .
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligatia acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia in stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru incheierea actelor aditionale, in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acesteia. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Conform cu Regulamentul



Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversele, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competență soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului îi revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul adițional privitor la modificările efectuate se semnează de către administratorul societății, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ADMINISTRATOR,

Dumitru Cosmin

DIRECTOR D

Bogdan Emil B

DIRECTOR ECONOMIC,

Cristian STĂN

CONSILIER JURIDIC

Mihai Leonard CARNEL

INTOCMIT,

Andreea-Cristina SERBAN

SC ALSAN FISH SRL



Comfirm cu Originalul
Sam

ACT ADITIONAL NR. 13032/24.12.2019
LA CONTRACTUL NR. 4894/02.03.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

ALSAN FISH SRL cu sediul în CRAIOVA, STR. TRAIAN LALESCU, NR.1, BL.H5,SC.1, AP.12, judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal RO27974702 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin SANDA COSTEA, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act additional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 1168.96/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 4894/02.03.2016 raman nemodificate.

Prezentul act additional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

ALSAN FISH SRL

Administrator

Alin M

Sef Se:

Cornel



Vizat c

Daniel Olteanu



Pt. Director Economic

Craciun Stefania

Vizat pentru

Mihai Leo

Intocmit

24 Olguta Adriana Bratan



ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 119225 din 03.08.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 760 din 03.08.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

**SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL PENTRU SC ALSAN FISH SRL
PRIN COSTEA SANDA**

cu sediul
satul - sectoru
nr. 1, bl. f
email -

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMPLASARE CONSTRUCȚIE PROVIZORIE CU DESTINAȚIA MAGAZIN DESFACERE PEȘTE ȘI PRODUSE DIN PEȘTE - POZIȚIA 187 (Sc=Sd=36,53mp; Su=33,50mp; sist. constr.: placa slab armată, structura metalică, panouri sandwich tip Isopan placat cu material compozit cu aspect de lemn, culoare stejar, învelitoare panouri tip sandwich tip isopan)
CONDITII: Construcția va avea caracter provizoriu, durata amplasării construcției va fi pe durata contractului de închiriere nr.4894/2016 încheiat cu SC Piete și Târguri Craiova SRL, se va amplasa conform planului de situație cadastral vizat spre schimbare. Construcția va avea caracter provizoriu și se va desfășura prin grija și pe cheltuielile beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea P.M.C. în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Staționarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația rutiera și pietonala din zona. Activitatea se va desfășura numai în incinta spațiului. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația tehnică vizată spre schimbare.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul - , sectorul - , cod poștal -

Calea Bucuresti - Piața Centrală poziția

Strada 187, nr. 51, bl. - , sc. - , et. - , ap. -

Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -

-lucrări în valoare (5) de 15000 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 17/2016 din

a fost elaborată de SC ACTIV PROIECT SRL, DOLJ

Municipiul CRAIOVA, satul - , sectorul - , cod poștal -

Strada Calea Bucuresti, nr. 89, bl. E3, sc. 1, et. 3, ap.

13, respectiv de arh. Mihaela Elena Ianovcic -arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 52, în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Oltenia a Ordinului Arhitecților din România.

Conform cu originalul Jolu

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
 2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. să transporte la Nu este cazul materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de - zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
 14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

Donat C. Cișinău

INTOCMIT
Mirel Cosmin Mateci

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



Pt. SEI
Ovidiu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 292 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0234388 din 12.07.2016

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 16.08.2016 în exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

ÎNTOCMIT
Mirel Cosmin Matei

INVESTITOR:

Anexa nr.1 la Regulament

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL PENTRU SC ALSAN FISH SRL
PRIN COSTEA SANDA

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 156806 din 04.10.2016

privind, lucrarea amplasare constructie provizorie cu destinatia
magazin desfacere peste si produse din peste - pozitia 187,
executata in cadrul contractului nr. 18 din 24.08.2016 incheiat intre SC ALSAN FISH SRL
si SC TUNAJAL IMPEX SRL pentru lucrarile de construire

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 760, eliberata de
P.M.C. la 03.09.2016, cu valabilitate pana la 10.09.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 04.10.2016,
fiind formata din:

COSTEA SANDA - Președinte

(nume si prenume)

MATEI MIRELA - COSMIN - Reprez. P.M.C.

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrarile de construire au fost realizate
in baza A.P. nr. 760/2016

$S_c = S_d = 36,53mp$; $S_u = 33,50mp$

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

Comisia de Receptie

4.2. Cantitatile de lucrari cuprinse in lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

4.3. Lucrarile cuprinse in lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

4.4**). Valoarea declarata a investitiei este de ... 12109,30 lei.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

Admite receptia

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:

Lucrările sunt realizate

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

Construcția sa are caracter provizoriu, durata amplasării fi de durata contractului de închiriere a SC Pieta si Targului SA si se va desființa prin gijă și restructurarea beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită de la P.M.E în funcție de necesitățile viitoare ale zonei fără a solicita dreptul de proprietate

8. Prezentul proces-verbal, continand file si anexe numerotate, cu un total de file, a fost incheiat astazi 09.10.2016 la strada Brucurasi - Profa Petre, nr. 107, in 2 exemplare.

Comisia de receptie*)



Presedinte: Costea Sanda

Membri:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Serviciul Autorizații în construcții, Gospodărie Publică, Urbanism
Materi, Mirela-Carmen

Conform cu Originalul

*) Numele, prenumele si semnatura.

***) Punctul 4.4. a fost introdus prin articolul unic pct. 5 din Hotararea de Guvern nr. 940/2006.

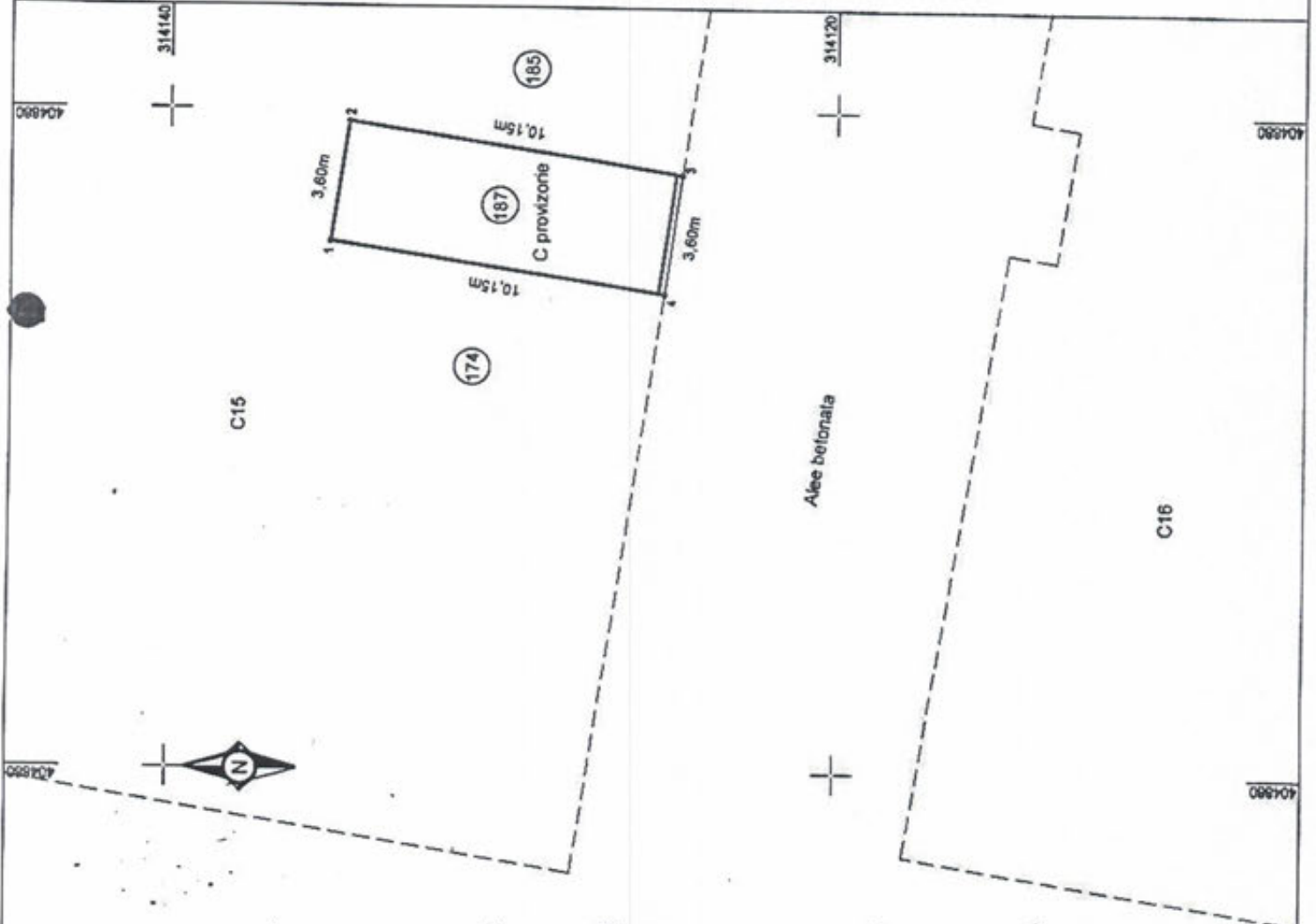


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1:200

Amplasamentul terenului:
Mun. Craiova, Calea Bucuresti, incinta Pietei Centrale,
pozitia nr. 187, jud. Dolj

Suprafata masurata teren pe care este
amplasata constructia provizorie (definit de
punctele de contur 1, 2, 3, 4) = 36,53 mp

Beneficiar: S.C. ALSAN FISH S.R.L.



S. Comercial.
Juridic:
dleray

DOMNULE DIRECTOR,

Subsemnatul BARBU NICOLAE - CRISTIAN, reprezentant al VEROPAN PREST SRL, cu sediul in CRAIOVA, str. FAGARAS, Nr. 291, jud. DOLJ, cod unic de inregistrare nr. RO 9957190, numar de ordine in registrul comertului 16/1194/1997, telefon (.....), va rog sa-mi aprobatii prezenta cerere prin care solicit prelungirea contractului de inchiriere nr. 5098 / 07.03.2016, al carui obiect il constituie transmiterea in folosinta a terenului/spatiului in suprafata de 46,19 mp, situat in Piata CENTRALA.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data

~~14.01.2020.~~
03.02.2020



DOMNULUI DIRECTOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

S.C. VEROPAN PREST SRL,
J16/1194/1997, CUI 9951190

ACT CONSTITUTIV

Capitolul I

Art. 1. Asociatii :

Barbu Stelian-Sorin, cetatean roman, nascut la data de 12.11.1968, in mun. Craiova, domiciliat in mun. Craiova, jud. Dolj, posesorul C.I. seria eliberata de SPCLEP Craiova, la data de 07.06.2017, CN

Barbu Nicolae-Cristian, cetatean roman, nascut la data de in mun. Craiova, domiciliat in mun. Craiova, jud. Dolj, posesorul C.I. seria eliberat de SPCLEP Craiova, la data de 20.01.2017, CNP17..... 5, de comun acord, indeplinind conditiile de asociati, am hotarit incheierea prezentului act constitutiv, in forma actualizata conform prevederilor Legii romane nr. 31/1990 modificata.

Capitolul II

DENUMIREA, FORMA JURIDICA, SEDIUL, DURATA, OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art. 2. Denumirea societatii este : " VEROPAN PREST" S.R.L. In cuprinsul prezentului contract, societatea comerciala " VEROPAN PREST" S.R.L. este denumita generic "societate". In orice scrisoare sau publicatie emanand de la societate, denumirea va fi urmata de cuvintele "societate cu raspundere limitata" sau de initialele "S.R.L.", sediul societatii numarul de inmatriculare din Registrul Comertului, capitalul social si Codul Unic de Inregistrare.

Art. 3. Societatea comerciala " VEROPAN PREST" S.R.L. este persoana juridica romana, având forma juridica de societate comerciala cu raspundere limitata.

Societatea dobandeste personalitate juridica de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

Art. 4. Sediul societatii este in mun. Craiova, str. Fagaras, nr.29 I, jud. Dolj.

Societatea are sedii secundare in:

mun. Craiova, str. Plevnei, nr.33A, jud. Dolj

mun. Craiova, str. Electroputere, nr. 2, PARTER-CAMINUL DE BAIETI, jud. Dolj

mun. Craiova, Calea Bucuresti, nr.51, Piata Centrala, pozitia cadastrala, nr.188, jud. Dolj

mun. Craiova, Calea Severinului, nr.46F, jud. Dolj

Societatea va putea sa-si schimbe sediul, sa deschida filiale cu personalitate juridica, sucursale, reprezentante, agentii si alte asemenea unitati fara personalitate juridica, la alte adrese si in alte localitati din Romania si alte state, cu respectarea prevederilor legale.

Art. 5. Durata de functionare a societatii este nedeterminata, cu incepere de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

Capitolul III

OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art. 6. Domeniul principal de activitate corespunde grupei CAEN 106, avind activitatea principala codificat la clasa 1061 - Fabricarea produselor de morarit.

Activitati secundare :

0129 - Cultivarea altor plante permanente

0141 - Cresterea bovinelor de lapte

0142 - Cresterea altor bovine

0143 - Cresterea cailor si a altor cabaline

0144 - Cresterea camilelor si a camelidelor

0145 - Cresterea ovinelor si caprinelor

- 0146 - Cresterea porcinelor
- 0147 - Cresterea pasarilor
- 0149 - Cresterea altor animale
- 0150 - Activitati în ferme mixte (cultura vegetala combinata cu cresterea animalelor)
- 0161 - Activitati auxiliare pentru productia vegetala
- 0162 - Activitati auxiliare pentru cresterea animalelor
- 0163 - Activitati dupa recoltare
- 0164 - Pregatirea semintelor
- 0210 - Silvicultura si alte activitati forestiere
- 0220 - Exploatarea forestiera
- 0230 - Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontana
- 0240 - Activitati de servicii anexe silviculturii
- 0322 - Acvacultura în ape dulci
- 1011 - Prelucrarea si conservarea carnilor
- 1012 - Prelucrarea si conservarea carnilor de pasare
- 1013 - Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasare)
- 1031 - Prelucrarea si conservarea cartofilor
- 1032 - Fabricarea sucurilor de fructe si legume
- 1039 - Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor n.c.a.
- 1041 - Fabricarea uleiurilor si grasimilor
- 1042 - Fabricarea margarinei si a altor produse comestibile similare
- 1051 - Fabricarea produselor lactate si a branzeturilor
- 1052 - Fabricarea înghetatei
- 1061 - Fabricarea produselor de morarit
- 1062 - Fabricarea amidonului si a produselor din amidon
- 1071 - Fabricarea painii; fabricarea prajiturilor si a produselor proaspete de patiserie
- 1072 Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie
- 1073 Fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare
- 1083 - Prelucrarea ceaiului si cafelei
- 1085 - Fabricarea de mancaruri preparate
- 1089 - Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
- 1091 - Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de ferma
- 1092 - Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
- 1101 - Distilarea, rafinarea si mixarea bauturilor alcoolice
- 1102 - Fabricarea vinurilor din struguri
- 1107 - Productia de bauturi racoritoare nealcoolice; productia de ape minerale si alte ape îmbuteliate
- 1610 - Taierea si rindeluirea lemnului
- 4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliara
- 4520 - Intretinerea si repararea autovehiculelor
- 4531 - Comert cu ridicata de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4532 - Comert cu amanuntul de piese si accesorii pentru autovehicule
- 4611 - Intermedieri în comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu semifabricate
- 4613 - Intermedieri în comertul cu material lemnos si materiale de constructii
- 4615 - Intermedieri în comertul cu mobila, articole de menaj si de fierarie
- 4616 - Intermedieri în comertul cu textile, confectii din blana, încălțăminte si articole din piele
- 4617 - Intermedieri în comertul cu produse alimentare, bauturi si tutun
- 4618 - Intermedieri în comertul specializat în vanzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
- 4619 - Intermedieri în comertul cu produse diverse
- 4621 - Comert cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor si tutunului neprelucrat

- 4622 - Comert cu ridicata al florilor si al plantelor
- 4623 - Comert cu ridicata al animalelor vii
- 4624 - Comert cu ridicata al blanurilor, pieilor brute si al pieilor prelucrate
- 4631 - Comert cu ridicata al fructelor si legumelor
- 4632 - Comert cu ridicata al carnii si produselor din carne
- 4633 - Comert cu ridicata al produselor lactate, oualelor, uleiurilor si grasimilor comestibile
- 4634 - Comert cu ridicata al bauturilor
- 4635 - Comert cu ridicata al produselor din tutun
- 4636 - Comert cu ridicata al zaharului, ciocolatei si produselor zaharoase
- 4637 - Comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente
- 4638 - Comert cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste
- 4639 - Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun
- 4641 - Comert cu ridicata al produselor textile
- 4642 - Comert cu ridicata al îmbracamintei si încălțămintei
- 4643 - Comert cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodaresc, al aparatelor de radio si televizoarelor
- 4644 - Comert cu ridicata al produselor din ceramica, sticlărie, si produse de întreținere
- 4645 - Comert cu ridicata al produselor cosmetice si de parfumerie
- 4647 - Comert cu ridicata al mobilei, covoarelor si a articolelor de iluminat
- 4648 - Comert cu ridicata al ceasurilor si bijuteriilor
- 4649 - Comert cu ridicata al altor bunuri de uz gospodaresc
- 4651 - Comert cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice si software-ului
- 4652 - Comert cu ridicata de componente si echipamente electronice si de telecomunicatii
- 4661 - Comert cu ridicata al masinilor agricole, echipamentelor si furniturilor
- 4662 - Comert cu ridicata al masinilor- unelte
- 4663 - Comert cu ridicata al masinilor pentru industria miniera si constructii
- 4664 - Comert cu ridicata al masinilor pentru industria textila si al masinilor de cusut si de tricatat
- 4665 - Comert cu ridicata al mobilei de birou
- 4666 - Comert cu ridicata al altor masini si echipamente de birou
- 4669 - Comert cu ridicata al altor masini si echipamente
- 4671 - Comert cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi si gazosi si al produselor derivate
- 4672 - Comert cu ridicata al metalelor si minereurilor metalice
- 4673 - Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare
- 4674 - Comert cu ridicata al echipamentelor si furniturilor de fierarie pentru instalatii sanitare si de încălzire
- 4675 - Comert cu ridicata al produselor chimice
- 4676 - Comert cu ridicata al altor produse intermediare
- 4677 - Comert cu ridicata al deseurilor si resturilor
- 4690 - Comert cu ridicata nespecializat
- 4711 - Comert cu amanuntul în magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun
- 4719 - Comert cu amanuntul în magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare
- 4721 - Comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, în magazine specializate
- 4722 - Comert cu amanuntul al carnii si al produselor din carne, în magazine specializate
- 4723 - Comert cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor, în magazine specializate
- 4724 - Comert cu amanuntul al painii, produselor de patiserie si produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4725 - Comert cu amanuntul al bauturilor, în magazine specializate
- 4726 - Comert cu amanuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4729 - Comert cu amanuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

- 4741 - Comerț cu amanunțul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate
- 4742 - Comerț cu amanunțul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
- 4743 - Comerț cu amanunțul al echipamentului audio/video în magazine specializate
- 4751 - Comerț cu amanunțul al textilelor, în magazine specializate
- 4752 - Comerț cu amanunțul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
- 4753 - Comerț cu amanunțul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
- 4754 - Comerț cu amanunțul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
- 4759 - Comerț cu amanunțul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- 4761 - Comerț cu amanunțul al cărților, în magazine specializate
- 4762 - Comerț cu amanunțul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
- 4763 - Comerț cu amanunțul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video, în magazine specializate
- 4764 - Comerț cu amanunțul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
- 4765 - Comerț cu amanunțul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 4771 - Comerț cu amanunțul al îmbracamintei, în magazine specializate
- 4772 - Comerț cu amanunțul al încălțămintei și articolelor din piele, în magazine specializate
- 4775 - Comerț cu amanunțul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4776 - Comerț cu amanunțul al florilor, plantelor și semintelor, comerț cu amanunțul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4777 - Comerț cu amanunțul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
- 4778 - Comerț cu amanunțul al altor bunuri noi, în magazine specializate
- 4779 - Comerț cu amanunțul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
- 4781 - Comerț cu amanunțul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioscuri și piețe
- 4782 - Comerț cu amanunțul al textilelor, îmbracamintei și încălțămintei efectuat prin standuri, chioscuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amanunțul prin standuri, chioscuri și piețe al altor produse
- 4791 - Comerț cu amanunțul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 - Comerț cu amanunțul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioscurilor și piețelor
- 4931 - Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători
- 4932 - Transporturi cu taxiuri
- 4939 - Alte transporturi terestre de călători n.c.a.
- 4941 - Transporturi rutiere de marfuri
- 4942 - Servicii de mutare
- 5210 - Depozitari
- 5221 - Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre
- 5224 - Manipulari
- 5610 Restaurante
- 5621 Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
- 5629 Alte servicii de alimentație n.c.a.
- 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 6420 - Activități ale holdingurilor
- 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 6831 - Agenții imobiliare
- 6832 - Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract
- 6920 - Activități de contabilitate și audit financiar; consultanță în domeniul fiscal
- 7010 - Activități ale direcțiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate

- 7021 - Activitati de consultanta în domeniul relatiilor publice si al comunicarii
- 7022 - Activitati de consultanta pentru afaceri si management
- 7320 - Activitati de studiere a pietei si de sondare a opiniei publice
- 7420 - Activitati fotografice
- 7430 - Activitati de traducere scrisa si orala (interpreti)
- 7490 - Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.
- 7711 - Activitati de închiriere si leasing cu autoturisme si autovehicule rutiere usoare
- 7712 - Activitati de închiriere si leasing cu autovehicule rutiere grele
- 7721 - Activitati de închiriere si leasing cu bunuri recreationale si echipament sportiv
- 7722 - Inchirierea de casete video si discuri (CD-uri, DVD-uri)
- 7729 - Activitati de închiriere si leasing cu alte bunuri personale si gospodaresti n.c.a.
- 7731 - Activitati de închiriere si leasing cu masini si echipamente agricole
- 7732 - Activitati de închiriere si leasing cu masini si echipamente pentru constructii
- 7733 - Activitati de închiriere si leasing cu masini si echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
- 7734 - Activitati de închiriere si leasing cu masini si echipamente de transport pe apa
- 7735 - Activitati de închiriere si leasing cu masini si echipamente de transport aerian
- 7739 - Activitati de închiriere si leasing cu alte masini, echipamente si bunuri tangibile n.c.a.
- 7810 - Activitati ale agentiilor de plasare a fortei de munca
- 7990 - Alte servicii de rezervare si asistenta turistica
- 8110 - Activitati de servicii suport combinate
- 8130 - Activitati de întretinere peisagistica
- 8211 - Activitati combinate de secretariat
- 8219 - Activitati de fotocopiere, de pregatire a documentelor si alte activitati specializate de secretariat
- 8220 - Activitati ale centrelor de intermediere telefonica (call center)
- 8292 - Activitati de ambalare
- 8299 - Alte activitati de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
- 8551 - Invatamant în domeniul sportiv si recreational
- 8560 - Activitati de servicii suport pentru invatamant
- 9200 - Activitati de jocuri de noroc si pariuri
- 9313 - Activitati ale centrelor de fitness
- 9329 - Alte activitati recreative si distractive n.c.a.
- 9601 - Spalarea si curatarea (uscata) articolelor textile si a produselor din blana
- 9602 - Coafura si alte activitati de înfrumusetare
- 9603 - Activitati de pompe funebre si similare
- 9604 - Activitati de întretinere corporala
- 9609 - Alte activitati de servicii n.c.a.

Societatea va putea sa desfasoare activitatile cu respectarea prevederilor legale in vigoare. Obiectul de activitate al societatii poate fi modificat de adunarea generala a asociatilor, in conditiile si cu formele cerute de lege.

Capitolul IV

CAPITALUL SOCIAL

Art. 7. Capitalul social total subscris de catre asociati este de 650 lei, constituit din 65 parti sociale, nominative si indivizibile, in valoare de 10 lei fiecare .

Aportul fiecarui asociat la capitalul social este urmatorul:

Barbu Stelian-Sorin, 45 parti sociale, in valoare totala de 450 lei, ce reprezinta 69.23% cota de participare la beneficii si pierderi.

Barbu Nicolae-Cristian, 20 parti sociale, in valoare totala de 200 lei, ce reprezinta 30.77 % cota de participare la beneficii si pierderi.

Art. 8. Participarea la profit si pierderi a asociatilor se va face proportional cu partile sociale subscribe si depuse de fiecare la constituirea capitalului social, cu exceptia pierderilor produse prin frauda de oricare dintre parti.

Art.9. Transferul sau cesiunea de parti sociale intre parti sau catre terti, sint permise numai cu acordul asociatilor in conformitate cu prevederile legislatiei romane in vigoare.

Art. 10. Majorarea sau reducerea capitalului social se poate face pe baza hotaririi adunarii generale a asociatilor, potrivit cu interesele societatii si in concordanta cu prevederile legale. Majorarea capitalului social poate fi facuta din beneficiile societatii sau din alte aporturi, care pot fi, total sau partial, in numerar sau/si in natura.

CAPITOLUL V

CONDUCEREA, ADMINISTRAREA SI CONTROLUL SOCIETATII

Art.11. Conducerea societatii se exercita de adunarea generala a asociatilor care va functiona conform Legii nr. 31/1990 si statutului societatii.

Adunarea decide prin votul reprezentind majoritatea absoluta a asociatilor si a partilor sociale. Fiecare parte sociala da dreptul la un vot.

Art. 12. Administrarea societatii se va face pe perioada de 99 de ani de catre asociatul Barbu Nicolae-Cristian, cu drepturi depline in angajarea si reprezentarea societatii in relatiile cu terti.

Capitolul VI

DIZOLVAREA, FUZIUNEA SI DIVIZAREA

Art. 13. Dizolvarea societatii se va face cu respectarea Legii 31\1990 modificata si a celorlalte acte normative incidente.

Art. 14. Fondatorii au hotarit de comun acord de a fi exonerati de raspunderea indeplinirii obligatiilor din prezentul contract in caz de forta majora. Forta majora o constituie evenimentele de neinlaturat si neprevazut ce nu pot fi evitate, aparute dupa semnarea prezentului contract precum : razboaie, catastrofe naturale, inundatii, precum si alte cauze independentede vointa partilor.

Art. 15. Administratorii sint raspunzatori fata de societate pentru :

- a) realitatea varsamintelor efectuate de asociati ;
- b) existenta reala a dividendelor platite ;
- c) existenta registrelor cerute de lege si corecta lor tinere ;
- d) stricta indeplinire a hotaririlor adunarii generale, a indatoririlor pe care legea, contractul de societate si prezent statut le impun.

Art. 16. Dupa aprobarea de catre adunarea generala a asociatilor, bilantul contabil anual se va depune in termen de 15 zile la administratia financiara .

Un exemplar al bilantului contabil si al contului de profit si pierderi va fi depus la Registrul Comertului pentru a fi retinut si eventual dat publicitatii.

Art. 17. In raporturile cu terti, societatea este entitate distincta de persoana asociatilor, in sensul ca, orice creditor particular, poate sa-si exercite drepturile numai asupra beneficiilor asociatilor dupa bilantul social si in nici un caz asupra societatii.

Art. 18. Din momentul dizolvarii, administratorii nu mai pot intreprinde noi operatiuni, in caz contrar ei sint personal raspunzatori pentru operatiunile pe care le-au intreprins.

Art. 19. Societatea fiind dizolvata, administratorii sint obligati a institui procedura de lichidare prin ei insisi sau prin numirea de lichidatori, conform legii.

Dupa terminarea lichidarii, lichidatorii trebuie sa ceara radierea societatii din Registrul Comertului.

Art. 20. Fuziunea sau divizarea se hotaraste de catre fiecare societate in parte in conditiile stabilite pentru modificarea actului constitutiv al societatii, conform L31/1990 modificata.

Art. 21. Forta majora exonereaza partea afectata in situatia neindeplinirii obligatiilor contractuale si statutare datorita unui asemenea eveniment in masura in care a fost comunicata si dovedita.

Art. 22. Litigiile societatii cu persoane fizice sau juridice sint de competenta organelor judecatoresti din Romania, iar cele cu persoane fizice sau juridice straine se vor solutiona pe baza dreptului international privat si dreptului comercial international, de catre instantele competente in functie de fiecare speta in parte.

Art. 23. Prezentul act constitutiv se completeaza cu prevederile legale exprese in materia societatilor comerciale .

26.09.2018

ASOCIATI,

Barbu Stelian-Sorin 

Barbu Nicolae-Cristian 

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj
DOSAR NR. 67817/03.10.2018
R E Z O L U Ț I A nr. 17892 /04.10.2018
Pronunțată în ședința din data de: 04.10.2018

Sima Marius Niculin – PERSOANA DESEMNATA conform O.U.G. nr. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările și completările ulterioare, prin Decizia nr. 477 din data de 26.06.2017 a Directorului General al ONRC

Pe rol fiind soluționarea cererii de înregistrare nr. 67817 din data de 03.10.2018 pentru VEROPAN PREST SRL, cod unic de înregistrare: 9951190, număr de ordine în registrul comerțului: J16/1194/1997, identificator unic la nivel european: ROONRC.J16/1194/1997.

PERSOANA DESEMNATĂ

Asupra cererii de față:

Prin cererea înregistrată sub nr. 67817 din data de 03.10.2018 s-a solicitat, înregistrarea în registrul comerțului a unor modificări referitoare la: modificare date sediu social; capital social; sedii secundare; modificare date, adăugare asociați persoane fizice; solicitant declarații și înregistrarea datelor din declarația tip - model 3 pe propria răspundere în registrul comerțului.

În susținerea cererii au fost depuse înscrisurile menționate în cererea de înregistrare.

Examinând înscrisurile menționate PERSOANA DESEMNATĂ, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu art. 1,2 și 6 din O.U.G. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.26/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 359/2004 cu modificările și completările ulterioare, urmează a admite prezenta cerere privind înregistrarea în registrul comerțului a modificărilor solicitate.

**PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN CONDIȚIILE LEGII
DISPUNE**

Admite cererea de înregistrare așa cum a fost formulată și dispune înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor cu privire la: modificare date sediu social; capital social; sedii secundare; modificare date, adăugare asociați persoane fizice; solicitant declarații, înregistrarea datelor din declarația tip - model 3 pe propria răspundere în registrul comerțului, potrivit datelor din: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 67817 din 03.10.2018; Hotărâre asociat unic nr. 1 din 26.09.2018; depunerea actului constitutiv actualizat.

Dispune publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, a următoarelor acte: Hotărâre asociat unic nr. 1 din 26.09.2018 și a notificării privind depunerea la oficiul registrului comerțului a actului constitutiv actualizat.

Executorie de drept.

Cu drept de plângere, în termen de 15 zile, la Tribunalul Dolj în condițiile art. 6 alin. (3) - (5) și următoarele din O.U.G. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare.

Pronunțată în ședința din data de: 04.10.2018

PERSOANA DESEMNATĂ
Sima Marius Niculin



Referent/Redactat: A.R.

3 ex.

ROMANIA
MINISTERUL JUSTITIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LANGA TRIBUNALUL

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: VEROPAN PREST SRL

Sediu social: Municipiul Craiova, Strada FAGĂRAȘ, Nr. 29 | Județ Dolj

Activitatea principală: 1061 - Fabricarea produselor de morărit

Cod Unic de înregistrare: 9951190

din data de: 20.11.1997

DIRECTOR,
Oana Manuela DIMICA



Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC116/1194/1997

Nr. de ordine în registrul comerțului: 116/1194/12.11.1997

Data eliberării: 05.10.2018

Seria B Nr. 3725280



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL DOLJ

Adresa: Craiova, Str. Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 17¹ alin. (1) lit. c) din Legea nr. 359 / 2004
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,
cu modificările și completările ulterioare,
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub
nr. 67817 din 03.10.2018

VEROPAN PREST SRL.

Sediul social: Municipiul Craiova, Strada FĂGĂRAȘ, Nr. 29 I, Județ Dolj.

Cod unic de înregistrare 9951190 din data 20.11.1997.

Număr de ordine în registrul comerțului J16/1194/1997 din data 12.11.1997.

Identificator unic la nivel european (EUID) ROONRC.J16/1194/1997.

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere din care rezultă modificările intervenite față de declarația tip depusă anterior și înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub numărul 29776/ 15.05.2018, cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, activitatea declarată, încadrată în clasa CAEN :

4711 Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

4724 Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate la sediul secundar din Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA CADASTRALA NR.188, Județ Dolj(Punct de lucru).

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

DIRECTOR,
Oana Manuela DIJ



Eliberat la data: 05.10.2018



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

Adresa: Craiova, Calea Unirii nr.126, Cod poștal 200329; Telefon: + 4 0251.310.301; Fax: +4 0251.310.302;
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcdj@dj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



BRBAES64K

Nr.: 1208/13.01.2020

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 1208 din 13.01.2020, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj certifică informațiile referitoare la

VEROPAN PREST SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/1194/1997, atribuit în data de 12.11.1997
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/1194/1997
Cod unic de înregistrare: 9951190
Certificat de înregistrare: B3725280, emis pe data de 05.10.2018 și eliberat la data 05.10.2018
Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Strada FĂGĂRAȘ, Nr. 29 I, Județ Dolj
Contacte sediu social: telefon: 0722203320, 0251561563
Contacte firmă: telefon: 0722203320, 0251561563
Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 677/10.11.1997, JUD. DELEGAT
Stare firmă: funcțiune
Forma de organizare : societate cu raspundere limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 25.07.2019
Durată: nelimitată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat, nr. 1 din data 26.09.2018
Durata sediului: nelimitat.

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 650 LEI , integral vărsat
Număr părți sociale: 65
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

AȘOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

BARBU NICOLAE-CRISTIAN



Calitate: asociat
Cetățenie: română
Stare civilă: casătorit
Data și locul nașterii: , Jud. DOLJ
Sex: masculin
Aport la capital: 200 LEI
Aport vărsat total: 200 LEI
Aport vărsat în LEI : 200 LEI
Număr părți sociale: 20
Cota de participare la beneficii și pierderi: 30.77% / 30.77%

BARBU STELIAN-SORIN

Calitate: asociat
Cetățenie: română
Data și locul nașterii: Dolj, România
Sex: masculin
Aport la capital: 450 LEI
Aport vărsat total: 450 LEI
Aport vărsat în LEI : 450 LEI
Număr părți sociale: 45
Cota de participare la beneficii și pierderi: 69.23% / 69.23%

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

BARBU NICOLAE-CRISTIAN
Calitate: administrator
Cetățenie: română
Sex: masculin
Data și locul nașterii: , Jud. DOLJ
Puteri: DEPLINE
Data numirii în funcție: 12.11.1997
Durată mandat: nelimitată
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CUȚRATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE



Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificarii (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
1061 - Fabricarea produselor de morărit

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Strada ELECTROPUTERE, Nr. 2, CAMINUL DE BAIETI, Etaj parter, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 362 din data 21.10.2014

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.11.2014.

Data expirării dovezii de sediu: 31.08.2019.

Durata sediului: 4 ani 9 luni 30 zile.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA CADASTRALA NR.188, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 5098 din data 07.03.2016

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 07.03.2016.

Data expirării dovezii de sediu: 07.03.2020.

Durata sediului: 4 ani.

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Craiova, Calea SEVERINULUI, Nr. 46F, Judet Dolj

Act sediu: Contract de închiriere, din data 08.11.2017

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.12.2017.

Data expirării dovezii de sediu: 30.11.2022.

Durata sediului: 4 ani 11 luni 29 zile.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE CONFORM ART. 15 DIN L359/2004

Sediul social din: Municipiul Craiova, Strada FĂGĂRAȘ, Nr. 29 I, Judet Dolj

Tip sediu: principal

Tip model declarație: model 3 nr. 67817 din 03.10.2018

desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator

Data certificatului constatator: 05.10.2018

Denumire: Punct de lucru



Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Strada ELECTROPUTERE, Nr. 2, CAMINUL DE BAIETI, Etaj parter, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 67817 din 03.10.2018

Activități la sediu:

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun

1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie

Data certificatului constatator: 05.10.2018

!!!Notificare nr. 9790 din 19.11.2018, privind interzicerea desfășurării activităților cu codurile: 1071, 4639, 4724 emisă de MINISTERUL AGRICULTURII, ALIMENTAȚIEI ȘI PĂDURILOR, DSVSA DOLJ, înregistrată în registrul comerțului cu nr. 83294 din 19.12.2018

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Calea BUCUREȘTI, Nr. 51, PIATA CENTRALA, POZITIA CADASTRALA NR.188, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 67817 din 03.10.2018

Activități la sediu:

4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 05.10.2018

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Calea SEVERINULUI, Nr. 46F, Judet Dolj

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 67905 din 23.07.2019

Activități la sediu:

5610 - Restaurante

4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun

4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

1072 - Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie

1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie

Data certificatului constatator: 25.07.2019

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART 21. LIT. e-h) din L26/1990

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:



Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2018

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Profit (rd. 01 + 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07): 94542 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: Pierdere (rd. 03 + 04 + 05 + 06 + 07 - 01 - 02): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):- Profit (rd. 228-229): 109523 LEI

Numar mediu de salariați: 13

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI

Cifra de afaceri netă (ct. 701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***): 1497626 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 72455 LEI

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 13.01.2020

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului BARBU NICOLAE-CRISTIAN , fiindu-i necesar la încheiere contract.

DIRECTOR,

OANA MANUELA DINCA



Potrivit prevederilor art. 22 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 26/1990 privind registrul comerțului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor prevăzute de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor și faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în termen de cel mult 30 de zile de la data când au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor imputernicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.



ROMANIA
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Codul de identificare fiscală: 4417214
DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE
Sediul: Str.Calea Bucuresti, Nr.51C
R.C.F.E.C.A.F.
Tel. 0251/411111
Fax. 0251/414237

Nr. 301295 / data eliberării: 10.01.2020

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii BARBU NICOLAE CRISTIAN nr. 301294 din 10.01.2020 cu domiciliul în ROMANIA, Judetul DOIJ, Municipiul CRAIOVA, CIF: , având calitatea de administrator¹⁾ și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic: 107771, se atestă următoarele:
VEROPAN PREST SRL CF 9951190, cu sediul în ROMANIA, Judetul DOIJ, Municipiul CRAIOVA, Strada FAGARAS, nr. 29²⁾ figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri:

- Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv, Serie sasiu UU1D16119W273088, serie motor: 040185, marca: DACIA 1305, nr. înmatriculare: DJ10DYC, capacitate cilindrica 1557 cmc
- Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu cap. cil. de pana la 1600 cmc inclusiv, Serie sasiu SB1KM28E80F028669, serie motor: U736526, marca: TOYOTA E12U / ZZE120 (H) / COROLLA, nr. înmatriculare: DJ09TFR, capacitate cilindrica 1398 cmc
- Construcțiesituată/e în zona, CHIOSC, nerezidentiala, având o valoare impozabilă de 17234.00 lei, situată în Strada ELECTROPUTERE, nr. 2, completare: CHIOSC ISOPAN, Data construcției: -
- Construcțiesituată/e în zona, nerezidentiala, având o valoare impozabilă de 28571.00 lei, situată în Calea BUCURESTI, completare: AMENAJARE BRUTARIE IN HALA EXISTENTA SI MODERNIZARE FATADA CONSTRUCTIE PROVIZORIE-PIATA CENTRALA-POZ, Data construcției: -
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv, Serie sasiu WDD2211801A204067, serie motor: 40606072, marca: MERCEDES-BENZ, nr. înmatriculare: B33PGP, capacitate cilindrica 2987 cmc

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, nu figurează în evidențele compartimentului fiscal cu creanțe bugetare de plată⁴⁾ către bugetul local, conform declarațiilor depuse și evidentelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/insolvență/faliment/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PRELUNGIRE CONTRACT PIETE SI TARGURI

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature Not Verified
Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2019.05.29 23:22:12 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 175875859 din 28.05.2019

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-175875859-2019** din data de **28.05.2019** pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF: **9951190**

Nu există erori de validare.

Suma de control:

Signature va

Digitally signed by
Georgeta Panita
Date: 2019.05.24
23:11:03 EEST
Reason: Depune
declaratie

Entitatea	VEROPAN PREST SRL		
Adresa	DOLJ, CRAIOVA, Str.FAGARAS, Nr.29 I, Cod Postal: 200568		
Numar din registrul comertului	0722203320	Cod unic de inregistrare	9951190
Forma de proprietate	35		
CAEN	1071		

Situatii financiare anuale simplificata incheiate la 31.12.2018 de catre entitatile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr.1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT SIMPLIFICAT
F20 - CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE SIMPLIFICAT
F30 - DATE INFORMATIVE
F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori

1. Capital	225975
2. Capitaluri proprii	225975
4. Profit / pierdere	94542

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Calitatea

Nr. de inregistrare in organismul profesional

Bifati numai daca este cazul:	<input type="checkbox"/> Mari Contribuabili care depun bilantul la Bucuresti	S1005_A 1.0.0 /04.02.2019 Tip situatie financiara:	UU
	<input type="checkbox"/> Sucursala	<input checked="" type="radio"/> An <input type="radio"/> Semestru	Anul 2018
	<input type="checkbox"/> GIE - grupuri de interes economic	Suma de control <input type="text" value="650"/>	
	<input type="checkbox"/> Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris		

Entitatea VEROPAN PREST SRL

Adresa	Judet	Sector	Localitate			
	DOLJ		CRAIOVA			
	Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon
	FAGARAS	29 I				

Numar din registrul comertului J16/1194/1997 Cod unic de inregistrare 9951190

Forma de proprietate

35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

1071 Fabricarea painii, fabricarea prajiturilor si a produselor proaspete de patiserie

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

1071 Fabricarea painii, fabricarea prajiturilor si a produselor proaspete de patiserie

Situatii financiare anuale

Raportari anuale

(entitati al caror exercitiu financiar coincide cu anul calendaristic)

Entitati mijlocii, mari si entitati de interes public

Entitati mici

Microentitati

Entitati de interes public

1. entitatile care au optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul calendaristic, conform art. 27 din Legea contabilitatii nr. 82/1991

2. persoanele juridice aflate in lichidare, potrivit legii

3. subunitati deschise in Romania de societati rezidente in state apartinand Spatiului Economic European

Situatiile financiare anuale simplificate incheiate la 31/12/2018 de catre entitatile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

- F10 - BILANT PRESCURTAT
- F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE
- F30 - DATE INFORMATIVE
- F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Indicatori:	Capitaluri - total	<input type="text" value="225.975"/>
	Capital subscris	<input type="text" value="650"/>
	Profit/ pierdere	<input type="text" value="94.542"/>

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

Semnatura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Calitatea

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Semnatura electronica

Entitatea are obligatia legala de auditare a situatiilor financiare anuale? DA NU

Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situatiilor financiare anuale? DA NU

Situatiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii

AUDITOR,

Nume si prenume auditor persoana fizica/Denumire firma de audit

BILANT PRESCURTAT

Cod10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2018	31.12.2018
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01 01		
II. IMOBILIZARI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02 02	48.356	70.623
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03 03	1.832	1.832
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04 04	50.188	72.455
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091-391-392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05 05	48.156	50.983
II.CREANTE (Sumele care urmeaza sa fie încasate dupa o perioada mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06 06a (301)	22.187	38.468
2. Creante reprezentând dividende repartizate în cursul exercitiului financiar (ct. 463)	07 06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08 06	22.187	38.468
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09 07		
IV. CASA SI CONTURI LA BANCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10 08	35.463	106.950
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11 09	105.806	196.401
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12 10	64.708	27.797
Sume de reluat într-o perioada de pâna la un an (din ct. 471*)	13 11	64.708	27.797
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 471*)	14 12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE ÎNTR-O PERIOADA DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15 13	89.719	70.678
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16 14	80.795	153.520
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17 15	130.983	225.975
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)	18 16		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19 17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20 18		
1. Subventii pentru investitii (ct. 475), (rd.20+21)	21 19		
Sume de reluat într-o perioada de pâna la un an (din ct. 475*)	22 20		
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (din ct. 475*)	23 21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24 22		

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL SI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	200	650
1. Capital subscris varsat (ct. 1012)	32	30	200	650
2. Capital subscris nevarsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct.1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct.104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)	38	36		
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	331	366
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	130.452	224.959
SOLD D (ct. 117)	44	42		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	65.451	94.542
SOLD D (ct. 121)	46	44		
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45	65.451	94.542
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd.29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	130.983	225.975
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	130.983	225.975

Suma de control F10 : 3238745 / 33829853

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadențe într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 669/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind însoțirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

BARBU CRISTIAN

Semnatura _____

INTOCMIT,

Numele și prenumele

Panita Georgeta

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

Formular
VALIDAT

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2018

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri neta (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***)	01	1.379.841	1.497.626
2. Alte venituri (ct.711+712+721 + 722 + 725 + 741****+751+755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02	64.909	78.282
3. Costul materiilor prime si al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	373.468	418.095
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	04	289.863	312.211
5. Ajustari de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812-7813-7814-786)	05	10.838	12.238
6. Alte cheltuieli***** (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614+615+621+622+623+624+625+626+627+628+635+651+652+655+658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666+ 668)	06	691.790	723.841
7. Impozitul pe profit/ venit (ct.691 + 695 + 698)	07	13.340	14.981
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	08	65.451	94.542
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	0	0

Suma de control F20 : 6041316 / 33829853

*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective.

**) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subven.ii de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 01 - Venituri din dobânzi înregistrate de entitatile radiate din Registrul general si care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 766).

****) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subven.ii de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

*****) Rd. 06 - Se înscriu si cheltuielile cu dobânzile de refinan?are înregistrate de entita?ile radiate din Registrul general si care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666).

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

BARBU CRISTIAN

Semnatura _____

INTOCMIT,

Numele si prenumele

Panita Georgeta

Calitatea

11-DIRECTOR ECONC

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in or

ional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

la data de 31.12.2018

Cod 30

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd. <small>Nr. rd. OMFP nr. 10/ 03.01.19</small>	Nr. rd.	Nr. unitati		Sume	
A		B	1		2	
Unitati care au inregistrat profit	01	01	1		94.542	
Unitati care au inregistrat pierdere	02	02				
Unitati care nu au inregistrat nici profit nici pierdere	03	03				
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii	
A		B	1=2+3	2	3	
Plati restante - total (rd.05+09+15 la 18)	04	04				
Furnizori restanti - total (rd. 06 la 08), din care:	05	05				
- peste 30 de zile	06	06				
- peste 90 de zile	07	07				
- peste 1 an	08	08				
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale - total (rd.10 la 14)	09	09				
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10				
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11				
- Contributia pentru pensia suplimentara	12	12				
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13				
- Alte datorii sociale	14	14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15				
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17				
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18				
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
A		B	1		2	
Numar mediu de salariatii	20	19	13		13	
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	13		12	
IV. Redevante platite in cursul perioadei de raportare, subventii incasate si creante restante		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	1			
Redevante platite in cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite in concesiune, din care:	22	21				
- redevante pentru bunurile din domeniul public platite la bugetul de stat	23	22				
Redevanta miniera platita la bugetul de stat	24	23				

Redeventa petroliera platita la bugetul de stat	25	24	
Chirii platite in cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente, din care	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din servicii platite catre persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subventii incasate in cursul perioadei de raportare , din care	31	30	
-subventii incasate in cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subventii aferente veniturilor,din care:	33	32	
- subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca**)	34	33	
Creante restante, care nu au fost incasate la termenele prevazute in contractele comerciale si/ sau in actele normative in vigoare, din care:	35	34	
- creante restante de la entitati din sectorul majoritar sau integral de stat:	36	35	
- creante restante de la entitati din sectorul privat	37	36	

V. Tichete de masa

		Nr. rd.	Sume (lei)
	A	B	1
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor		38	37
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, altii decat salariatii		39	^{37a} (302)
			17.600

VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare *)**

	Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare (38=39=42):	40	38	
- dupa surse de finantare(rd.40+41)	41	39	
-din fonduri publice	42	40	
-din fonduri private	43	41	
- dupa natura cheltuielilor(rd. 43+44)	44	42	
- cheltuieli curente	45	43	
- cheltuieli de capital	46	44	

VII.Cheltuieli de inovare **)**

	Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare	47	45	

VIII. Alte informatii

	Nr rd.	31.12.2017	31.12.2018
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale (ct. 4094)	48	46	
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale (ct. 4093)	49	47	
Imobilizari financiare, in sume brute (rd. 49 + 54)	50	48	1.832
Actiuni detinute la entitati afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate si obligatiuni, in sume brute (rd. 50 la 53)	51	49	
- actiuni necotate emise de rezidenti	52	50	
- parti sociale emise de rezidenti	53	51	
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti, din care:	54	52	
- detineri de cel putin 10%	55	^{52a} (303)	

-obligatiuni emise de nerezidenti	56	53		
Creante immobilizate, in sume brute (rd. 55 + 56)	57	54	1.832	1.832
- creante immobilizate in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct.267)	58	55	1.832	1.832
- creante immobilizate in valuta (din ct. 267)	59	56		
Creante comerciale, avansuri acordate furnizorilor si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 +413 + 418), din care:	60	57	20.874	36.987
- creante comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi si alte conturi asimilate,in sume brute (din ct. 4091 + din ct.4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	61	58		
Creante comerciale neincasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct 413)	62	59		
Creante in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct.425 + 4282)	63	60		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd. 62 la 66)	64	61	1.313	1.481
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431 + 437 + 4382)	65	62	1.313	1.481
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.441 + 4424+4428+444+446)	66	63		
- subventii de incasat (ct.445)	67	64		
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	68	65		
- alte creante in legatura cu bugetul statului (ct.4482)	69	66		
Creantele entitatii in relatie cu entitatile afiliate (ct.451)	70	67		
Creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	71	68		
Alte creante (ct 453+456+4582+461+471+473+4662), (rd.70 la 72)	72	69	64.708	27.797
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionari/ asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct. 453 + 456+4582)	73	70		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice(institutiile statului) (din ct. 461 + din ct.471 + din ct 473 + 4662)	74	71	64.708	27.797
- sumele preluate din contul 542 " Avansuri de trezorerie" reprezentand avansuri de trezorerie,acordate potrivit legii si nedecontate pana la data de 30 iunie (din ct.461)	75	72		
Dobanzi de incasat (ct. 5187), din care:	76	73		
- de la nerezidenti	77	74		
Valoarea imprumuturilor acordate operatorilor economici *****)	78	75		
Investitii pe termen scurt, in sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd. 77 la 80)	79	76		

- actiuni necotate emise de rezidenti	80	77		
- parti sociale emise de rezidenti	81	78		
- actiuni emise de nerezidenti	82	79		
- obligatiuni emise de nerezidenti	83	80		
Alte valori de incasat(ct.5113+5114)	84	81		
Casa in lei si in valuta (rd. 83 + 84)	85	82	5.793	13.791
- in lei (ct. 5311)	86	83	5.793	13.791
- in valuta (ct.5314)	87	84		
Conturi curente la banci in lei si in valuta (rd. 86+88)	88	85	29.670	93.159
- in lei (ct. 5121), din care:	89	86	29.670	93.159
- conturi curente in lei deschise la banci nerezidente	90	87		
- in valuta (ct. 5124), din care:	91	88		
- conturi curente in valuta deschisa la banci nerezidente	92	89		
Alte conturi curente la banci si acreditive, (rd.91 + 92)	93	90		
- sume in curs de decontare, acreditive si alte valori de incasat, in lei (ct.5112+5125+5411)	94	91		
- sume in curs de decontare si acreditive in valuta (din ct. 5125 + 5412)	95	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	96	93	90.342	71.513
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195) (rd. 95 + 96)	97	94		
- in lei	98	95		
- in valuta	99	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98 +99)	100	97		
- in lei	101	98		
- in valuta	102	99		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	103	100		
Alte imprumuturi si dobanzi aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd.102 +103)	104	101		
- in lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	105	102		
- in valuta	106	103		
Alte imprumuturi si datorii asimilate (ct. 167), din care:	107	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	108	105		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienti si alte conturi asimilate, in sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + din ct. 419), din care:	109	106	36.409	46.902
- datorii comerciale externe, avansuri primite de la clienti externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	110	107		
Datorii in legatura cu personalul si conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	111	108	7.159	7.159
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale si bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) rd.110 la 113)	112	109	16.774	17.452
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct. 431+437+4381)	113	110	7.211	7.990

- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	114	111	8.994	9.145
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	115	112	569	317
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	116	113		
Datoriile entitatii in relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)	117	114		
Sume datorate actionarilor/ asociatiilor (ct. 455), din care:	118	115	20.000	
- sume datorate actionarilor / asociatilor PF	119	116		
- sume datorate actionarilor / asociatilor PJ	120	117		
Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 269 + 509) (rd. 119 la 123)	121	118	10.000	
- decontari privind interesele de participare, decontari cu actionarii/asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participare(ct.453+456+457+4581)	122	119		
- alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 2)(din ct. 462 + din ct.472 + din ct. 473+4661)	123	120	10.000	
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	124	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurs (ct. 269+509)	125	122		
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct. 478)	126	123		
Dobanzi de platit (ct. 5186)	127	124		
Valoarea imprumuturilor primite de la operatorii economici *****)	128	125		
Capital subscris varsat (ct. 1012), din care:	129	126	200	650
- actiuni cotate 3)	130	127		
- actiuni necotate 4)	131	128		
- parti sociale	132	129	200	650
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	133	130		
Brevete si licente (din ct. 205)	134	131		
IX. Informatii privind cheltuieli cu colaboratori		Nr. rd	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	135	132		
X. informatii privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	136	133		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	137	134		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	138	135		
XI. Informatii privind bunurile din proprietatea privata a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd	31.12.2017	31.12.2018
A		B	1	2
Valoarea contabila neta a bunurilor 5)	139	136		

XII. Capital social varsat		Nr. rd	31.12.2017		31.12.2018	
			Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A		B	Col.1	Col.2	Col. 3	Col. 4
Capital social varsat (ct.1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)	140	137		X		X
- detinut de institutii publice, (rd. 139 + 140)	141	138				
- detinut de institutii publice de subordonare centrala	142	139				
- detinut de institutii publice de subordonare locala	143	140				
- detinut de societatile cu capital de stat, din care:	144	141				
- cu capital integral de stat	145	142				
- cu capital majoritar de stat	146	143				
- cu capital minoritar de stat	147	144				
- detinut de regii autonome	148	145				
- detinut de societati cu capital privat	149	146				
- detinut de persoane fizice	150	147				
- detinut de alte entitati	151	148				
		Nr. rd.	Sume			
A		B	2017	2018		
XIII. Dividende/varsaminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercitiului financiar de catre companiile nationale, societatile nationale, societatile si regiile autonome, din care:	152	149				
- catre institutii publice centrale;	153	150				
- catre institutii publice locale;	154	151				
- catre alti actionari la care statul/ unitatile administrativ teritoriale /institutii publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.	155	152				
		Nr. rd.	Sume			
A		B	2017	2018		
XIV. Dividende/varsaminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor nationale, societatilor nationale, societatilor si al regiilor autonome, din care:	156	153				
- dividende/varsaminte din profitul din exercitiului financiar anului precedent, din care virate:	157	154				
- catre institutii publice centrale;	158	155				
- catre institutii publice locale;	159	156				
- catre alti actionari la care statul/ unitatile administrativ teritoriale /institutii publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.	160	157				
- dividende/varsaminte din profitul exercitiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	161	158				
- catre institutii publice centrale;	162	159				

- catre institutii publice locale;	163	160		
- catre alti actionari la care statul/ unitatile administrativ teritoriale /institutii publice detin direct/indirect actiuni sau participatii indiferent de ponderea acestora.	164	161		
XV. Repartizari interimare de dividende potrivit Legii nr.163/ 2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
- dividendele interimare repartizate 7)	165	161a (304)		
XVI. Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominala),din care:	166	162		
- creante preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	167	163		
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achizitie), din care:	168	164		
Creante preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	169	165		
XVII. Venituri obtinute din activitati agricole *****)		Nr. rd.	Sume	
A		B	2017	2018
Venituri obtinute din activitati agricole	170	166		
XVIII. Situatiia veniturilor si cheltuielilor		Nr. rd.	Sume	
A		B	31.12.2017	31.12.2018
1. Cifra de afaceri neta (rd. 168+169-170+171+172)	171	167	1.379.841	1.497.626
Productia vanduta (ct.701+702+703+704+705+706+708)	172	168	691.181	898.625
Venituri din vanzarea marfurilor (ct. 707)	173	169	688.660	599.001
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	174	170		
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.766) 7)	175	171		
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	176	172		
2. Venituri aferente costului productiei in curs de executie (ct.711+712)				
Sold C	177	173	63.907	65.767
Sold D	178	174		
3. Venituri din productia de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	179	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizarilor corporale (ct. 755)	180	176		
5. Venituri din productia de investitii imobiliare (ct. 725)	181	177		
6. Venituri din subventii de exploatare (ct. 7412+7413+7414+ 7415+7416+7417 + 7419)	182	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	183	179	1.000	464
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	184	180		
-din care, venituri din subventii pentru investitii (ct. 7584)	185	181		
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 167+173-174+175+176+177+178+179)	186	182	1.444.748	1.563.857
8. a) Cheltuieli cu materiile prime si mat.consumabile (ct.601+602)	187	183	373.468	418.151

Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	188	184	51.247	42.550
b) Alte cheltuieli externe (cu energie si apa)(ct.605)	189	185	84.178	97.109
c) Cheltuieli privind marfurile (ct.607)	190	186	426.770	426.835
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	191	187		56
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189 + 190)	192	188	289.863	312.211
a) Salarii si indemnizatii 8) (ct.641+642+643+644)	193	189	239.297	305.459
b) Cheltuieli privind asigurarile si protectia sociala (ct.645+646)	194	190	50.566	6.752
10.a) Ajustari de val.privind imobilizarile corporale si necorporale (rd. 192 - 193)	195	191	10.838	12.238
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	196	192	10.838	12.238
a.2) Venituri (ct.7813)	197	193		
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd. 195 - 196)	198	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	199	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	200	196		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 204)	201	197	129.595	157.347
11.1. Cheltuieli privind prestariile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	202	198	121.855	154.035
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri si contributii datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586) 9)	203	199	3.908	2.508
11.3. Cheltuieli cu protectia mediului înconjurator (ct. 652)	204	200		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizarilor corporale (ct. 655)	205	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitatile si alte evenimente similare (ct. 6587)	206	202		
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	207	203	3.832	804
Cheltuieli cu dobânzile de refinantare înregistrate de entitatile radiate din Registrul general si care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 7)	208	204		
Ajustari privind provizioanele (rd. 206 - 207)	209	205		
- Cheltuieli (ct.6812)	210	206		
- Venituri (ct.7812)	211	207		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	212	208	1.365.959	1.466.385
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 182 - 208)	213	209	78.789	97.472
- Pierdere (rd. 208 - 182)	214	210		
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	215	211		
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	216	212		
13. Venituri din dobânzi (ct.766) 7)	217	213	2	4
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	218	214		
14. Venituri din subventii de exploatare pentru dobânda datorata (ct. 7418)	219	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	220	216		12.047
- din care, venituri din alte imobilizari financiare (ct. 7615)	221	217		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	222	218	2	12.051
16. Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si investitiile financiare detinute ca active circulante (rd. 220 - 221)	223	219		

a.1) Cheltuieli (ct.686)	224	220		
a.2) Venituri (ct.786)	225	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666) 7)	226	222		
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	227	223		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	228	224		
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	229	225		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A):				
- Profit (rd. 218 - 225)	230	226	2	12.051
- Pierdere (rd. 225 - 218)	231	227		
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	232	228	1.444.750	1.575.908
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	233	229	1.365.959	1.466.385
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A):				
- Profit (rd. 228-229)	234	230	78.791	109.523
- Pierdere (rd. 229-228)	235	231		
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	236	232	490	
20. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	237	233		
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	238	234	12.850	14.981
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	239	235	65.451	94.542
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	240	236		

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BARBU CRISTIAN

Numele si prenumele

Panita Georgeta

Semnatura _____

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

*) Subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca (transferuri de la bugetul statului catre angajator) - reprezinta sumele acordate angajatorilor pentru plata absolventilor institutiilor de invatamant, stimularea somerilor care se incadreaza in munca inainte de expirarea perioadei de somaj, stimularea angajatorilor care incadreaza in munca pe perioada nedeterminata someri in varsta de peste 45 ani, someri intretinatori unici de familie sau someri care in termen de 3 ani de la data angajarii indeplinesc conditiile pentru a solicita pensia anticipata partiala sau de acordare a pensiei pentru limita de varsta, ori pentru alte situatii prevazute prin legislatia in vigoare privind sistemul asigurarilor pentru somaj si stimularea ocuparii fortei de munca.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentala, cercetarea aplicativa, dezvoltarea tehnologica si inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea stiintifica si dezvoltarea tehnologica, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 324/2003, cu modificarile si completarile ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere in aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere in aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European si a Consiliului privind productia si dezvoltarea statisticilor comunitare in domeniul stiintei si al tehnologiei, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere in aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere in aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European si a Consiliului privind productia si dezvoltarea statisticilor comunitare in domeniul stiintei si al tehnologiei, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) In categoria operatorilor economici nu se cuprind entitatile reglementate si supravegheate de Banca Nationala a Romaniei, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiara, societatile reclasificate in sectorul administratiei publice si institutiile fara scop lucrativ in serviciul gospodariilor populatiei.

*****) Pentru creantele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atata valoarea nominala a acestora, cat si costul lor de achizitie.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea in vedere prevederile art. 7 alin.(1) pct. 26 lit. c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European si al Consiliului de stabilire a unor norme privind platile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin in cadrul politicii agricole comune si de modificare a anexei X la regulamentul men.ionat, (1) ... veniturile obtinute din activitatile agricole sunt veniturile care au fost obtinute de un fermier din activitatea sa agricola in sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul men.ionat (R (UE) 1307/2013), in cadrul exploatareii sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricola (FEAGA) si din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurala (FEADR), precum si orice ajutor national acordat pentru activitati agricole, cu exceptia platilor directe nationale complementare in temeiul articolelor 18 si 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obtinute din prelucrarea produselor agricole in sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatareii sunt considerate venituri din activitati agricole cu conditia ca produsele prelucrate sa ramana proprietatea fermierului si ca o astfel de prelucrare sa aiba ca rezultat un alt produs agricol in sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activitati neagricole.

(2) In sensul alineatului (1), „venituri” inseamna veniturile brute, inaintea deducerii costurilor si impozitelor aferente. ...”.

1) Se vor include chirile platite pentru terenuri ocupate (terenuri agricole, pasuni, fanete etc.) si aferente spatiilor comerciale (terase etc) apartinand proprietarilor privati sau unor unitati ale administratiei publice, inclusiv chirile pentru folosirea luciului de apa in scop recreativ sau in alte scopuri (pescuit, etc)

2) In categoria "Alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului)" nu se vor inscrie subventiile aferente veniturilor existente in soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care confera drepturi de proprietate asupra societatilor, care nu sunt negociabile si tranzactionate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care confera drepturi de proprietate asupra societatilor, care nu sunt tranzactionate.

5) Se va completa de catre operatorii economici carora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finantelor publice si al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizarilor privind intocmirea si actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privata a statului si a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificarile si completarile ulterioare.

6) La sectiunea "XII Capital social varsat" la rd. 138 - 148 in col. 2 si col. 4 entitatile vor inscrie procentul corespunzator capitalului social detinut in totalul capitalului social varsat inscris la rd. 137.

7) La acest rand se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea si completarea Legii contabilitatii nr. 82/1991, modificarea si completarea Legii societatilor nr. 31/1990, precum si modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea si functionarea cooperatiei. Nu se raporteaza dividendele prezentate la rd. 152.

8) Conturi de repartizat dupa natura conturilor respective.

9) La randul 193 se cuprind si drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislatiei muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 "Cheltuieli cu colaboratorii", analitic "Colaboratori persoane fizice".

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

F40 - pag. 1

la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I. Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05				X	
II. Imobilizari corporale						
Terenuri	06				X	
Constructii	07	36.424	9.312			45.736
Instalatii tehnice si masini	08	81.776	18.862	12.513		88.125
Alte instalatii, utilaje si mobilier	09	16.168	6.331			22.499
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	134.368	34.505	12.513		156.360
III. Imobilizari financiare	17	1.832			X	1.832
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 05+16+17)	18	136.200	34.505	12.513		158.192

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVEI IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd. 19+20+21)	22				
II. Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	9.353	5.627		14.980
Instalatii tehnice si masini	25	71.443	2.190	12.513	61.120
Alte instalatii, utilaje si mobilier	26	5.216	4.421		9.637
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd. 23 la 29)	30	86.012	12.238	12.513	85.737
AMORTIZARI-TOTAL (rd.22+30)	31	86.012	12.238	12.513	85.737

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 3

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I. Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II. Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd.36 la 44)	45				
III. Imobilizari financiare	46				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 1610066 / 33829853

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BARBU CRISTIAN

Semnatura _____

Numele si prenumele

Panita Georgeta

Calitatea

11-DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura \\\

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Cod Client : 838245
Nume : VEROPAN PREST SRL
Sucursala : CRAIOVA MERCUR
Nr Cont : 32/2008493
IBAN : RO76UGBI0000322008493RON
Valuta : RON

Data	Detalii	Suma	Sold
01/12/2019	SOLD INITIAL		72,691.48
01/12/2019	Dobanda 30.11.2019	0.63	72,692.11
01/12/2019	Comision administrare - cont 32-2008493 luna 2019-11	-9.56	72,682.55
02/12/2019	PANNADI FOOD SRL-D CV F NR 1906210, 1906226, 1906253, 190	869.61	73,552.16
03/12/2019	ELITUR TRANS SRL CV FACT NR 1906794//RFB/3223	483.72	74,035.88
06/12/2019	SC JIUL CRAIOVA SA F 1906907	485.60	74,521.48
06/12/2019	DEPUNERE NUMERAR -incasari vanzari	5,000.00	79,521.48
09/12/2019	GINTLUP SRL CVF1906621//RFB/	1,795.86	81,317.34
11/12/2019	ELITUR TRANS SRL CV FACT NR 1906985//RFB/3424	233.59	81,550.93
11/12/2019	PANNADI FOOD SRL-D CV F NR 1906342, 1906365, 1906388, 190	869.13	82,420.06
11/12/2019	F 20822984 CENTRUL MEDICAL	-80.27	82,339.79
11/12/2019	COMISION PLATA --F 20822984	-2.50	82,337.29
11/12/2019	F 259 292 FUNDATIAINVPREU	-1,201.50	81,135.79
11/12/2019	COMISION PLATA --F 259 292	-5.00	81,130.79
16/12/2019	F 26550 FIMPLAST IMPEX	-2,085.48	79,045.31
16/12/2019	COMISION PLATA --F 26550	-5.00	79,040.31
16/12/2019	DEPUNERE NUMERAR -INCASARI VANZARI	10,000.00	89,040.31
17/12/2019	PANNADI FOOD SRL-D CV F NR 1906473, 1906495, 1906519, 190	1,015.20	90,055.51
17/12/2019	F PROF 3833963 SODEXO PASS ROM	-2,335.70	87,719.81
17/12/2019	COMISION PLATA --F PROF 3833963	-5.00	87,714.81
17/12/2019	F 20728 21638 EXPERTAROM FOOD	-2,110.56	85,604.25
17/12/2019	COMISION PLATA --F 20728 21638	-5.00	85,599.25
17/12/2019	F 66029 66069 66162 66223 66 OANA CRISTAL CO	-4,782.38	80,816.87
17/12/2019	COMISION PLATA --F 66029 66069 66162 66223 66331	-5.00	80,811.87
17/12/2019	F 1524485 DVM PREST	-8,092.35	72,719.52
17/12/2019	COMISION PLATA --F 1524485	-5.00	72,714.52
17/12/2019	F 86986 LAGUNA SRL	-306.56	72,407.96
17/12/2019	COMISION PLATA --F 86986	-2.50	72,405.46
17/12/2019	F 02202020 7873 17193 6230 8 PURATOS PROD	-9,179.50	63,225.96
17/12/2019	COMISION PLATA --F 02202020 7873 17193 6230 83631 6273	-5.00	63,220.96
18/12/2019	EUROGENETIC SRL C-VAL. MARFURI /RFB/184	52,461.28	115,682.24
19/12/2019	FUNDATIA ADINA STIFT CV FF 1906873/6975/7046 DEC 2019//RFB/	1,225.00	116,907.24
20/12/2019	SUME CONTRIBUTIE ASIGURATORI BUGETUL DE STAT	-713.00	116,194.24
20/12/2019	COMISION PLATA --SUME CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PT MUNCA	-5.00	116,189.24

VEROPAN PREST SRL

J16/1194/1997

RO9951190

LOCALITATE – CRAIOVA

STR.Electroputere,nr.2

Imputernicire

Subsemnatul Barbu Nicolae Cristian in calitate de administrator, reprezentant legal al VEROPAN PREST SRL, cu sediul in Craiova, str. Electroputere, nr.2, cod fiscal RO9951190, imputernicesc pe Pascu Cristian Marius, care se legitimeaza cu CI, SERIA DZ, NR
aliberat la date de 17.07.2017, sa reprezinte firma.

Administrator

Barbu Nicolae Cristian



S.C.PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L
Nr. O.R.C. J16/181/2011
C.U.I.: 28001235
Capital social :200 lei
Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696



CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr...../.....2016

Cap. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. **SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22 UGBI 0000 3220 15610RON deschis la GARANTI BANK, AGENTIA MERCUR , C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

Și

SC VEROPAN PREST SRL cu sediul în CRAIOVA, Str. ELECTROPUTERE, Nr. 2, PARTER-CAMINUL DE BAIETI, Judetul Dolj având contul nr.deschis la....., cod fiscal nr. RO9951190, în calitate de LOCATAR, reprezentată prin BARBU NICOLAE-CRISTIAN, în calitate de Administrator, încheie prezentul contract.

În conformitate cu dispozițiile HCL 21/2015 și HCLM nr. 296/2015,

Prezentul contract se încheie pe baza Procesului Verbal nr. 4882/02.03.2016 al licitației organizate de S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL și Hotărârea de desemnare a ofertei castigatoare nr. 4998/04.03.2016.

În temeiul art. 36 alin. 1 și 2 lit . c , coroborat cu alin. 5 lit a, art. 120, art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, coroborat cu Legea 213/1998 cu modificările și completările ulterioare având în vedere și dispozițiile art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G 19/2008, s-a procedat la încheierea prezentului contract.

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a terenului /spațiului în suprafață de 46,19 mp, poziția cadastrală nr. 188 (conform planului de amplasament și delimitare), situat în Piața Centrală, în vederea desfășurării unei activități comerciale, de prestări servicii, activități de producție, etc.

CAP.III. TERMENUL

Art.3. Durata contractului de închiriere este de la 07.03.2016 până la data de 07.03.2020.

3.1. În cazul în care obiectul contractului îl constituie transmiterea în folosință a unui teren/spațiu durata contractului de închiriere este de 4 (patru) ani cu începere de la data semnării fără obiecții a procesului-verbal de predare-primire a terenului care se va face în maxim 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.



CAP. IV. PREȚ

Art. 4. Chiria se va calcula în conformitate cu Procesul verbal de stabilire a tarifului de închiriere nr. 4883/02.03.2016 și cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 296/2015.

4.1. Chiria lunară pentru folosirea spațiului /terenului este de 20,00 lei/mp /lună .

4.2 Chiria se va modifica ori de câte ori apar majorări prevăzute de lege sau de hotărârile Consiliului Local Municipal Craiova. Modificarea se va face unilateral și acționează retroactiv, de la data apariției noilor tarife.

4.3. Suma datorată de *SC VEROPAN PREST SRL* se va recalcula ori de câte ori se vor constata erori de calcul sau măsurători.

4.4. Contravaloarea lunară a chiriei este de 923,80 lei / lună.

CAP. V. PLATA

Art.5. Plata chiriei și a contravalorii colectării deșeurilor se face lunar, până la data de cinci ale fiecărei luni pentru luna în curs, iar chiria se datorează începând cu data prevăzută în contract.

5.1. Pentru neachitarea la termen a chiriei se vor plăti majorări de întârziere, de 1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate din ziua imediat următoare zilei în care suma era scadentă la plată.

5.2. Neplata chiriei la data scadenței, dă dreptul S.C. Piete și Targuri Craiova SRL, de a rezilia prezentul contract, fără notificare prealabilă, precum și obligația din partea *SC VEROPAN PREST SRL* de a elibera terenul/spațiul imediat.

5.3. În caz de neplată, executarea silită se face pe baza prezentului contract, *SC VEROPAN PREST SRL*, fiind de acord cu transferul din contul său a sumelor datorate S.C. Piete și Targuri Craiova SRL Craiova, prezentul contract având valoare de înscris autentic, constituind titlu executoriu.

Art.6. *SC VEROPAN PREST SRL* răspunde direct de respectarea legislației în vigoare privind normele P.S.I., protecția muncii, protecția mediului, apărare civilă specifice activității desfășurate, precum și obținerea tuturor avizelor legate de funcționare.

Art.7. Chiriașul rămâne răspunzător de plata chiriei, chiar dacă abandonează terenul/spațiul fără consimțământul S.C. Piete și Targuri Craiova SRL Craiova.

Art.8. Chiriașul are obligația achitării contravalorii a minim un mc/deseu/lună către SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL și aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

CAP. VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.9. S.C. Piete și Targuri Craiova SRL Craiova se obligă :

a. Să asigure folosința terenului/spațiului pe toată durata contractului.

Art.10. *SC VEROPAN PREST SRL* se obligă:

a. Să respecte Regulamentul de organizare și funcționare al pietei, precum și al legislației în vigoare cu privire la desfășurarea comerțului în locuri publice .

b. Să folosească spațiul /terenul conform destinației.

c. Să ia toate măsurile ce se impun pentru exploatarea în condiții optime a terenului/spațiului.

d. Să plătească sumele calculate la termenele stabilite, în caz de întârziere să achite majorări conform legislației în vigoare.

e. Să ia măsurile pentru obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de funcționare .

f. Să obțină autorizația de construire/amplasare în termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului, în caz contrar *SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL* îi revine dreptul să rezilieze contractul, fără somatie sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuielă exclusivă a locatorului.



g. Locatarul are obligatia sa achite contravaloarea a 1mc/deseu/luna catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, la nivelul tarifului perceput de SC Salubritate SRL si aprobat de Consiliul Local Municipal Craiova.

h. La sfârșitul contractului să restituie spatiul/terenul în starea inițială.

i. Să păstreze și să asigure curățenia în zona de activitate.

j. Chiriașul nu are dreptul să subînchirieze în totalitate sau parțial, să se asocieze sau să ceseze spatiul/terenul și/sau constructia provizorie amplasate pe teren, în caz contrar contractul se reziliaza de drept iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

k. În cazul instrainării spatiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.

l. Să întrebuinteze, pe toata durata inchirierii, bunul inchiriat ca un bun proprietar, cu buna credinta și potrivit destinatiei care rezulta din contract, purtand raspunderea pentru toate pagubele produse din culpa sa;

m. Să plateasca impozitele și taxele locale aferente bunului inchiriat;

n. Să execute la timp și în bune conditii lucrarile de intretinere și reparatii normale ce-i incumba, în vederea mentinerii bunului imobil inchiriat în starea în care l-a primit în momentul incheierii contractului;

o. Să permita locatorului să controleze modul în care este utilizat bunul imobil inchiriat și starea acestuia;

p. Să nu aduca modificari bunului imobil inchiriat, decât cu acordul prealabil scris al locatorului și cu respectarea legislatiei în vigoare, respectiv obtinerea autorizatiei de constructie;

r. Să raspunda integral pentru deteriorarile aduse spatiului de catre persoanele aduse de acesta în spatiu precum prepușii, vizitatorii, etc.;

s. Locatarul este obligat să asigure paza bunului transmis în folosinta, precum, și valorilor detinute sub orice titlu.

t. Locatarul are obligatia de a constitui și actualiza garantia de buna executie, la fiecare majorare a chiriei, în cuantumul chiriei pentru doua luni, neindeplinirea obligatiilor de plata conducând la retinerea garantiei de buna executie în contul chiriei neachitate, începând cu data de 6, dar nu mai târziu de ultima zi a lunii în curs.

CAP. VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează despăgubiri.

Art.12. Forta majora, legal notificata, exonereaza de raspundere partea care o invoca în conditiile legii.

Art.13(1) În cazul în care s-a depășit termenul de plata a chiriei sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de locatar, prezentul contract se considera desfiintat de drept, fara punere în intarziere, fara alte formalitati și fara interventia vreunei instante de judecata, conform prezentului pact comisoriu.

(2) Se interzice subinchirierea, cesionarea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, a bunului inchiriat, sub sanctiunea rezolvirii de drept a contractului, fara somatie și punere în intarziere și fara interventia instantei judecatoresti, autoritatea locala având dreptul să dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate și să dispuna aducerea acestuia în stare initiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului.

CAP.VIII. REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) prin acordul ambelor părți;



- b) la expirarea termenului de închiriere;
- c) înainte de termenul stabilit, prin voința unilaterală a locatorului, în situația unei modernizări sau a reorganizării pietelor / târgurilor;
- d) situația nerespectării obligațiilor asumate prin contract;
- e) în cazul în care se constată că terenul pe care se află amplasată construcția provizorie-chioșc, este solicitat în baza Legii 10/2001 republicată și Legea 247/2005, contractul de închiriere încetează de drept, cu condiția notificării prealabile a locatorului cu 30 de zile înainte;
- f) la cererea locatorului, în cazul înștrăinării spațiului comercial proprietatea agentului economic,

Art. 15. Prezentul contract se reziliază în următoarele cazuri:

- a) În cazul înștrăinării spațiului comercial proprietatea agentului economic, (amplasat pe terenul care face obiectul prezentului contract) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti , iar terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie.
- b) Rezilierea prezentului contract se poate face la cererea locatarului cu obligația degrevării spațiului de orice sarcini.
- c) contractul se reziliaza de drept, fara somatie si punere in intarzierea si fara interventia instantei judecatoresti, iar spatiul/terenul ce face obiectul contractului va fi scos la licitatie în situația în care chiriașul subînchiriază, în totalitate sau parțial, se asociază sau cesionează dreptul de folosință asupra spațiului /terenului inchiriat si/sau a construcției provizorii amplasate pe teren .
- d) În situația în care pentru nevoi de interes național sau local terenul/spatiul închiriat va fi destinat altor scopuri, construcții, amenajări edilitare etc., contractul de închiriere poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea locatarului cu 30 de zile înainte, cu obligația acestuia de a desființa construcția pe cheltuiala proprie.
- e) Contractul se reziliază de drept și în cazul în care locatarul este în lichidare voluntară sau în faliment.
- f) Contractul poate fi reziliat de către locator fara somatie sau punere în intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), autoritatea locala avand dreptul sa dezafecteze terenul inchiriat ocupat de investitiile realizate si sa dispuna aducerea acestuia în stare inițiala pe cheltuiala exclusiva a locatorului, dacă locatarul nu obtine avizele si autorizatiile de functionare, precum si autorizatia de construire /amplasare in termen de maxim cinci luni de la semnarea contractului.
- g) Rezilierea de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia instantei judecatoresti (pact comisoriu), poate interveni și ca urmare a neexecutării oricărei obligații asumate de contractante, din cauze imputabile acesteia.
- h) Contractul de inchiriere se reziliaza de drept, fara somatie sau punere in intarziere si fara interventia unei instante judecatoresti (pact comisoriu), in cazul in care agentii economici nu se prezinta pentru încheierea actelor aditionale, in termen de 30 zile de la convocare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.16.1 Părțile sunt exonerate de răspundere în cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, pe toată durata existenței acestora. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și exercite obligațiile asumate.

Art.16.2. Cazul de forță majoră se va comunica în scris în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la apariția sa, iar nerespectarea obligației de notificare atrage sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca exonerarea părții.

Art. 16.3 Forța majoră dovedită în condițiile mai sus expuse exonerează de răspundere partea care o invocă.

CAP. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.17 a. Litigiile, controversele, pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile având ca obiect prezentul contract vor fi înaintate spre competentă soluționare Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract fiind asimilat actului administrativ.

CAP. XI. CLAUZE SPECIALE

Art.18. S.C Piete si Targuri Craiova SRL Craiova are dreptul, prin împuterniciții săi, să controleze periodic bunul inchiriat, modul cum este folosit și întreținut spațiul, dacă locatarul respecta clauzele contractuale, dacă acesta este folosit conform scopului pentru care a fost încheiat contractul de inchiriere și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase potrivit destinației.

Art. 19. Contractul se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuală.

Art.20. 1)Prelungirea contractului se face prin act adițional numai prin Hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.

2) Locatarului ii revine obligatia de a comunica in scris locatorului orice modificare a elementelor de identificare care au stat la baza incheierii contractului de inchiriere, iar actul aditional privitor la modificarile efectuate se semneaza de catre administratorul societatii, nefiind nevoie de hotararea Consiliului Local Municipal Craiova.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL
ADMINISTRATOR.
Dumitru Cosmin I



DIRECTOR DE
Bogdan Emil BA

DIRECTOR ECONOMIC,
Cristian STAN

CONSILIER JURIDIC,
Mihai Leonard CAR

INTOCMIT,
Andreea-Cristina SENEAN

SC VEROPAN PREST SRL



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL
CUI 28007205
CRAIOVA ROMANIA
2016 07

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Nr. O.R.C.: J16/181/08.02.2011

C.U.I.: RO28001235

Capital social: 200 lei

Adresa: Str. Calea Bucuresti, nr.51, Craiova, telefon/fax 0251/410696

ACT ADITIONAL NR. 12668/22.09.2017
LA CONTRACTUL NR. 5098/07.03.2016

CAP. I PARTI CONTRACTANTE

Art.1. SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, cu sediul in Craiova, str Calea Bucuresti, nr.51, judetul Dolj, C.U.I. RO28001235, Nr. ord. reg.com. J16/181/2011, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – sucursala Craiova Mercur, in calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

si:

SC VEROPAN PREST SRL cu sediul in CRAIOVA, STR. ELECTROPUTERE, NR. 2,
(PARTER-CAMINUL DE BAIETI) JUDE. DOLOJ, avand cod fiscal nr. RO9951190,
in calitate de LOCATAR, reprezentata prin BARBU NICOLAE-CRISTIAN, in calitate de
ADMINISTRATOR, incheie prezentul act aditional.

In conformitate cu dispozitiile H.C.L.M. Craiova nr. 333/ 2017, partile au convenit la urmatoarele modificari:

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr. 333/ 2017.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 22,00 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.10.2017.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 1016,18 lei/ luna incepand cu data de 01.10.2017.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 5098 / 07.03.2016 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

SC VEROPAN PREST SRL

Administrator Alin Madalin Maracine Director Economic

Sef Serviciu Comercial Cornelia Vizat pentru legalitate
Aura Luminita Jianu

Vizat de Daniel Vizat Intocmit
Cornelia Alina Magherescu

2017 22

ACT ADITIONAL NR.

412 / 03.01.2019

LA CONTRACTUL NR.

5098 / 07.03.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VEROPAN PREST SRL

cu sediul în CRAIOVA, STR. ELECTROPUTERE NR. 2

(PARTER-CĂMINUL DE BĂTEȘ) Judetul Dolj având contul nr. _____ deschis la _____ cod fiscal nr. RO 9951190 în calitate de LOCATAR, reprezentată prin BARBU NICOLAE-CRISTIAN, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 532/2018, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile H.C.L.M. Craiova nr.532/2018. Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 30 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2019. Art.4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 1385,70 lei/luna, incepand cu data de 01.01.2019.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 5098 / 07.03.2016, raman nemodificate. Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TÂRGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maranduc

Director Economic

Cristian, Stoian

Sef Serviciu Comercial

Paun

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Carfeluti

VEROPAN PREST SRL



S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L. Vizat C.F. Daniel Sigara Nr. 1 Anul 2018, luna 01, ziua 03.

Intocmit

Dana Mihaela Dumitriu

Act Aditional nr. 1347 / 15.01.2020

la contractul Nr. 5098/07.03.2016

Partile au convenit la urmatoarea modificare :

1. Se modifica sediul social al societatii.

Capitolul I al contractului de inchiriere nr. 5098/07.03.2016 devine :

Art. 1. S.C.Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul in Craiova, str. Calea Bucuresti, nr.51, avand contul nr. RO22UGBI0000322015610RON deschis la Garanty Bank SA sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, In calitate de LOCATOR ,prin reprezentantul sau legal,

Si:

SC VEROPAN PREST SRL cu sediul in Craiova, str. Fagaras, nr.29 I, judetul Dolj; cod fiscal nr.9951190 si nr. inregistrare la ORC J16/1194/12.11.1997, in calitate de LOCATAR, reprezentata prin Nicolae-Cristian Barbu, in calitate de administrator, incheie prezentul contract .

Celelalte articole ale contractului de inchiriere Nr. 5098/07.03.2016 raman nemodificate .

Incheiat astazi 15.01.2020, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala .

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrador pt. Director economic

Alin Madalin Maraciu Stefania Craiova

Sef Serviciu Comercial Consilier

Cornel Paun

Mihai Leonar

SC VEROPAN PREST SRL

Administrador

Nicolae-Cristian Barbu



ACT ADITIONAL NR. 13190 / 30.12.2019
LA CONTRACTUL NR. 5098/07.03.2016

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. S.C. Piete si Targuri Craiova SRL, cu sediul în Craiova, str. Calea București, nr.51, RO22UGBI0000322015610RON deschis la GARANTI BANK SA – Sucursala Craiova Mercur, C.U.I RO 28001235, Nr. de inregistrare la O.R.C J16/181/2011, în calitate de LOCATOR, prin reprezentantul sau legal,

Și:

VEROPAN PREST SRL cu sediul în CRAIOVA, STR.ELECTROPUTERE,NR.2,(PARTER-CAMINUL DE BAIETI), judetul DOLJ având contul nr. deschis la , cod fiscal RO9951190 în calitate de LOCATAR, reprezentata prin BARBU NICOLAE-CRISTIAN, în calitate de ADMINISTRATOR, încheie prezentul act aditional.

În conformitate cu dispozițiile HCL nr. 544/ 2019, partile au convenit la urmatoarele modificari :

CAP. IV PRET

Art.4. Chiria se va calcula in conformitate cu prevederile HCL nr. 544/ 2019.

Art.4.1. Chiria lunara pentru folosirea terenului este de 32 lei/mp/luna, incepand cu data de 01.01.2020.

Art. 4.4. Contravaloarea lunara a chiriei este de 1478.08 lei/ luna incepand cu data de 01.01.2020.

Celelalte articole ale contractului de inchiriere nr. 5098/07.03.2016 raman nemodificate.

Prezentul act aditional se incheie in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractuala.

S.C PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

VEROPAN PREST SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine

Pt. Director Economic

Craciun Stefania

Sef Serviciu Comercial

Cornel Paun

Vizat pentru legalitate

Mihai Leonard Cameluti

Vizat C.F.P.P.

Daniel Olteanu

Intocmit

Roxana Mihaela Neagoe



ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
MUNIȚIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
COMISIA DE ACORDURI ȘI AVIZE

AVIZ

Nr. 1136 din 15.11.2016

Urmare cererii adresate de SC PIEȚE ȘI TÂRGURI PENTRU SC VEROPAN PREST SRL
cu domiciliul în județul Dolj Municipiul Craiova
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
Sti _____
telefon/fax. _____

Decizia emiterii autorizației de construire, și în urma analizei în ședința din data de 06/10/2016 a Comisiei de Acorduri și Avize se eliberează următorul:

AVIZ
Favorabil

CU URMATOARELE
CONDITII SI
RECOMANDĂRI

DOCUMENTAȚIA CONȚINE TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM
-se va respecta legislația sanitară în vigoare: Ord. MS nr.976/1998, HGR nr.924/2005.

pentru lucrările AMENAJARE BRUTĂRIE ÎN HALĂ EXISTENTĂ ȘI MODERNIZARE FAȚADĂ
CONSTRUCȚIE PROVIZORIE S=46,19 MP CU DURATA DE AMPLASARE DE 4 ANI -
POZIȚIA 188 (INCINTĂ PIAȚA CENTRALĂ)
situate în județul Dolj Municipiul Craiova satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
Strada Calea Bucuresti nr. 51 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

sau identificat prin (1)

În baza prezentului AVIZ SE POATE emite autorizația de construire

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
ARHITECT ȘEF
Gabriel Măreanu

ȘEF SERVICIU,
Mariana Lițana Fugaru

C
I
Cleopădea

1) Date de identificare a imobilului (nr. Cartii funciare sau a Fișei bunului imobil, dupa caz) și planurile topografice

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 160385 din 15.11.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1203 din 15.11.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

SC PIETE ȘI TÂRGURI PENTRU SC VEROPAN PREST SRL

cu sediul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul - sectorul - , cod poștal - , Strada ELECTROPUTERE
nr. 2 , bl. - , sc. - , et. - , ap. - , telefon/fax
email - înregistrată la nr. 160385 din 03/10/2016

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMENAJARE BRUTĂRIE ÎN HALĂ EXISTENTĂ ȘI MODERNIZARE FAȚADĂ CONSTRUCȚIE PROVIZORIE S=46,19 MP CU DURATA DE AMPLASARE DE 4 ANI - POZIȚIA 188 (INCINTĂ PIAȚA CENTRALĂ)(Sc=Sd=46,19mp; Su=46,19mp; sistem constructiv: fundati b.a., cadre metalice, acoperis sarpanta metalica, invelitoare isopan, placaj lemn)

CONDITII: Construcția va avea caracter provizoriu, durata amplasării construcției va fi pe durata contractului de închiriere nr.8098/2016 încheiat cu SC Piete și Târguri Craiova SRL, se va amplasa conform planului de situație cadastral vizat spre neschimbare. Construcția va avea caracter provizoriu și se va desființa prin grija și pe cheltuiala beneficiarului în termenul prevăzut în notificarea primită din partea P.M.C. în funcție de necesitățile urbanistice ale zonei, fără a solicita despăgubiri. Staționarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația rutiera și pietonala din zona. Activitatea se va desfășura numai în incinta spațiului. Se vor respecta avizele, acordurile și documentația tehnică vizată spre neschimbare.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova
satul - sectorul - , cod poștal -

Calea Bucuresti - (incinta Piața Centrala -
poz.188)

, nr. 51 , bl. - , sc. - , et. - , ap.

Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -

-lucrări în valoare (5) de 23100 lei construcție provizorie

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 5/2016 din

a fost elaborată de

SC TOP PAPER SRL

DOLJ

Municipiul CRAIOVA, satul - , sectorul - , cod poștal -
Strada Libertatii , nr. 32 , bl. - , sc. - , et. - , ap
- , respectiv de arh. Bondrea Andra -arhitect/conducător arhitect cu drept de

semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în
conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Oltenia a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la Nu este cazul materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



Pt. SECRETAR,
Ovidiu Mischianu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 370 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 0244982 + 0628235 din 29.07.2016

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 16.11.2016 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____

din _____

Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

ÎNTOCMIT
Mirela Matei

INVESTITOR:

Anexa nr.1 la Regulament

SC PIETE SI TARGURI PENTRU SC VEROPAN PREST SRL

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 86864 din 06.07.2017

privind, lucrarea amenajare brutarie in hala existenta si modernizare
fald de constructie provizorie 3=46,19 mp cu durata de amplasare de 4 ani
2024-2028
executata in cadrul contractului nr. 21 din 07.11.2016 incheiat intre SC TUNIVAL
IMPEX SRL si SC VEROPAN PREST SRL pentru lucrarile de constructie

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 1203, eliberata de
PMC la 15.11.2016, cu valabilitate pana la 15.11.2017

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 06.07.2017,
fiind formata din:

Bonbu Sorin - Presedinte reprezent SC VEROPAN PREST SRL
(nume si prenume)
Marta Mirela-Cosmin - Reprezent. PMC

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume) (calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

Lucrările de construcție au fost
realizate în baza A.C. nr. 1203/2016

Sa = Sd = 46,19 mp

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.



ROMANIA
Județul DOLJ
PRIMĂRII MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Impozitelor și Taxe
Adresa de poșta electronică a organului fiscal: consiliullocal@primariacraiova.ro
Codul de înregistrare fiscală: 44172-14

PRIMĂRII MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR
002

Numărul de rol nominal unic: PENTRU STABILIREA IMPOTULUI/DAVEI PE CLASIFICELE REZIDENȚIALE/NEREZIDENȚIALE CU DESIRUL DE APLICAȚIE ÎN PROIECT DE EX PENSĂ DE ÎNDRUMARE JURIDICĂ

Registru nr. 9191511
Tipul: Volumul: Poșta:

DECLARAȚIE FISCALĂ: VEROPAN PNEST SRL

Denumire contribuabil: VEROPAN PNEST SRL
Adresa de poșta electronică: VEROPAN PNEST SRL
Codul unic de identificare: 9191511

Adresa de poșta electronică: VEROPAN PNEST SRL
Codul unic de identificare: 9191511

Adresa de poșta electronică: VEROPAN PNEST SRL
Codul unic de identificare: 9191511

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUNERII/DAVEI (impletirea nu este transmisă și însoțește la data încheierii actului de către contribuabil sau la data deciziei fiscale)

Numărul de înregistrare: 86867
Data dobândirii: 06.07.2017

Adresa de rezidență a contribuabilului: VEROPAN PNEST SRL
Adresa de poșta electronică: VEROPAN PNEST SRL

III. DATE CLASIFICE NEESENTE A PUBLICEI IMPOTULUI/DAVEI DATORATĂ PE CLASIFICE REZIDENȚIALE

Forma de dobândire: Proprietate Concesionare Administrație Fiduciară Alte modalități:

Strada: CALEA BUCUREȘTI Nr. 188
Bloc: INC. PIATA CENTRALA POZ 188
Scara: 28571
Etaj: 06.07.2017

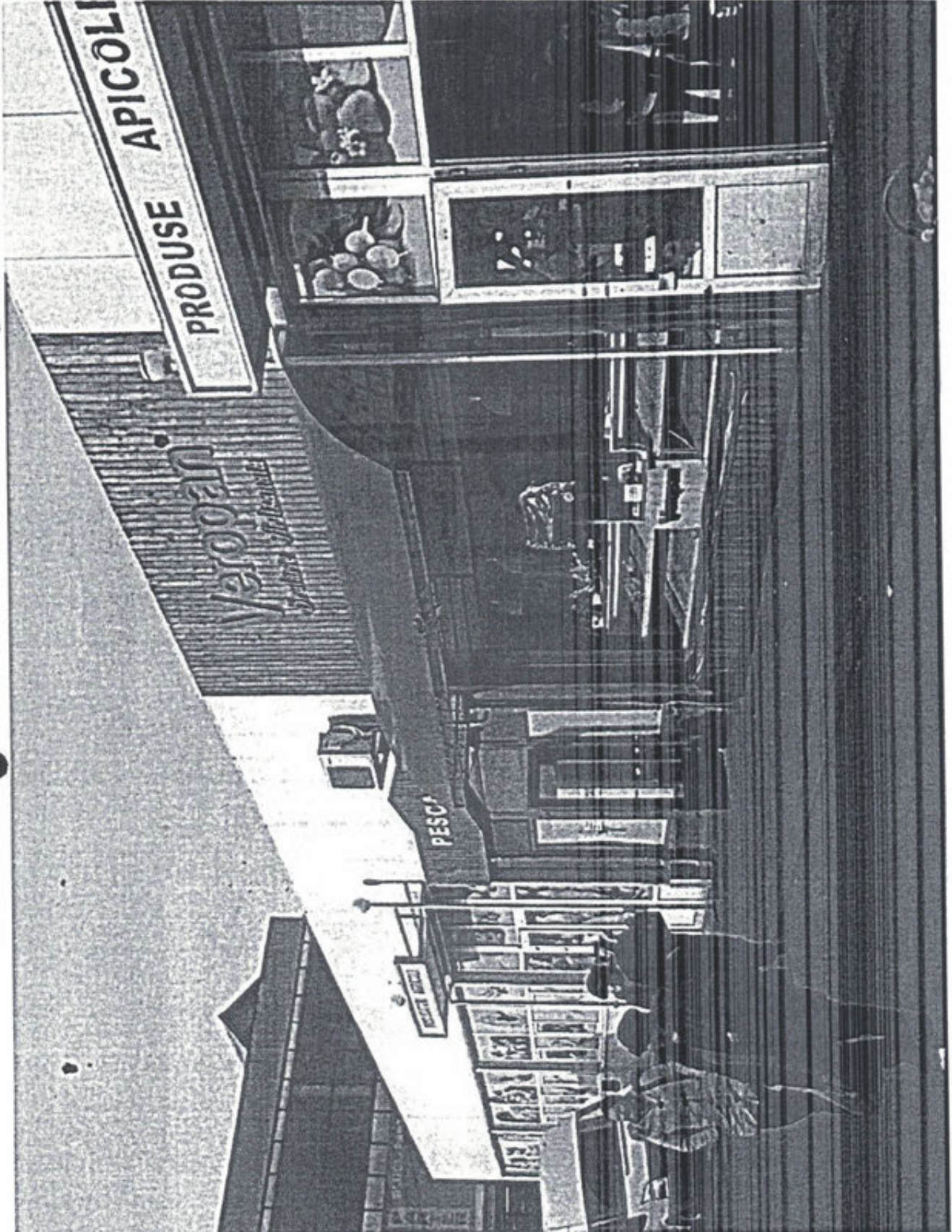
Indicator: a) înregistrată în evidențele organului fiscal b) rezultat dintr-un raport de evaluare c) lucrător de construcții în cazul districților nou construite d) de acțiunile e) înscrisă în cartabul proprietarilor de administrare și concesiionari, localități, titlularul de drept de administrare și posesor, după caz f) înscrisă în cartabul proprietarilor de administrare și posesor, după caz

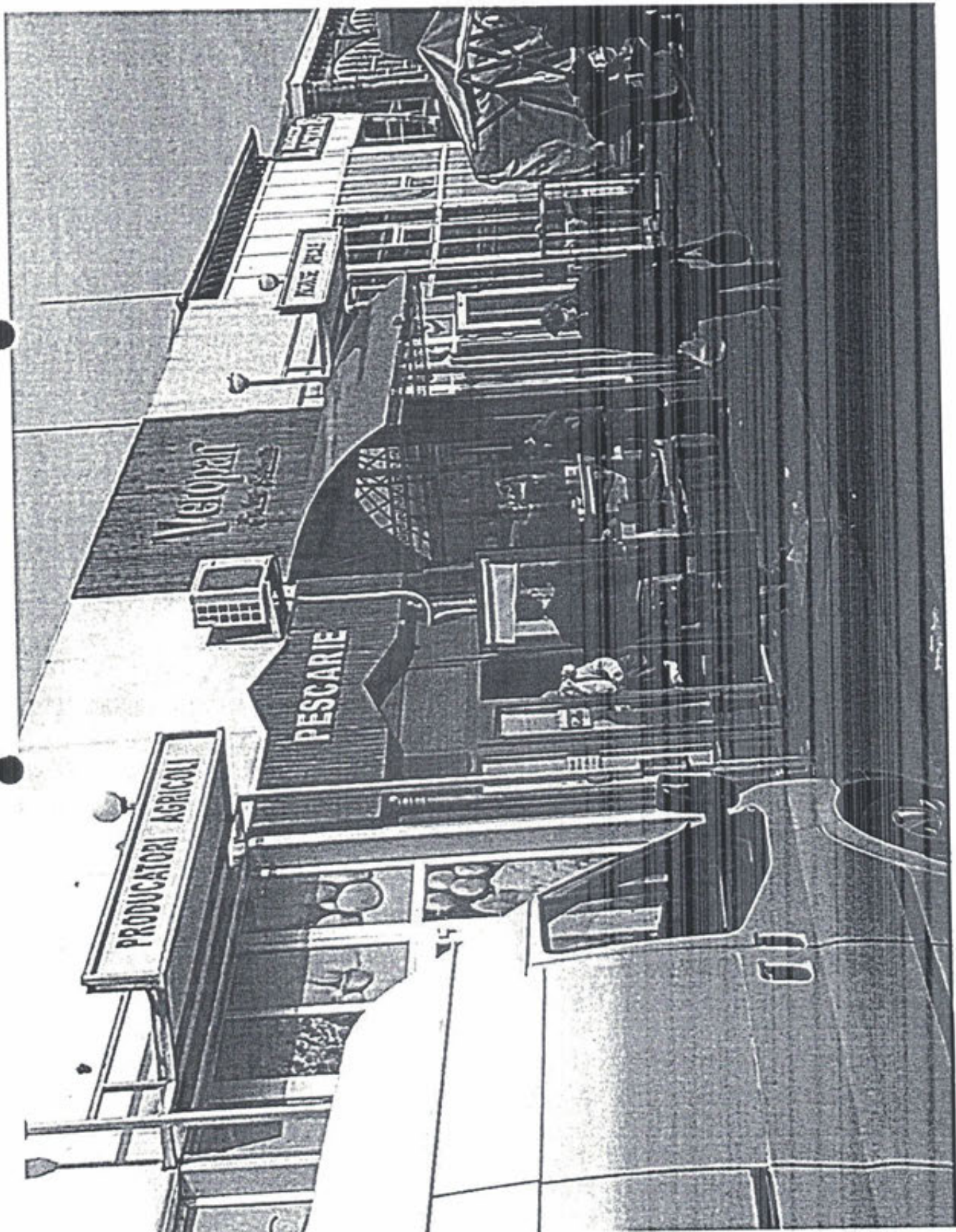
Anevez la prezenta declarație copiale documentelor, certificate de confirmare cu originalul conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare după cum urmează:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Sub sancțiunile aplicabile de lege în acta publică, declar că: 1. datele înscrise în prezenta formulă, precum și orice documente anexate deposesorului de către contribuabilul ori a bunului impozabilizabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective; 2. în cazul în care interviu în modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabilizabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective; 3. în cazul în care interviu în modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabilizabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

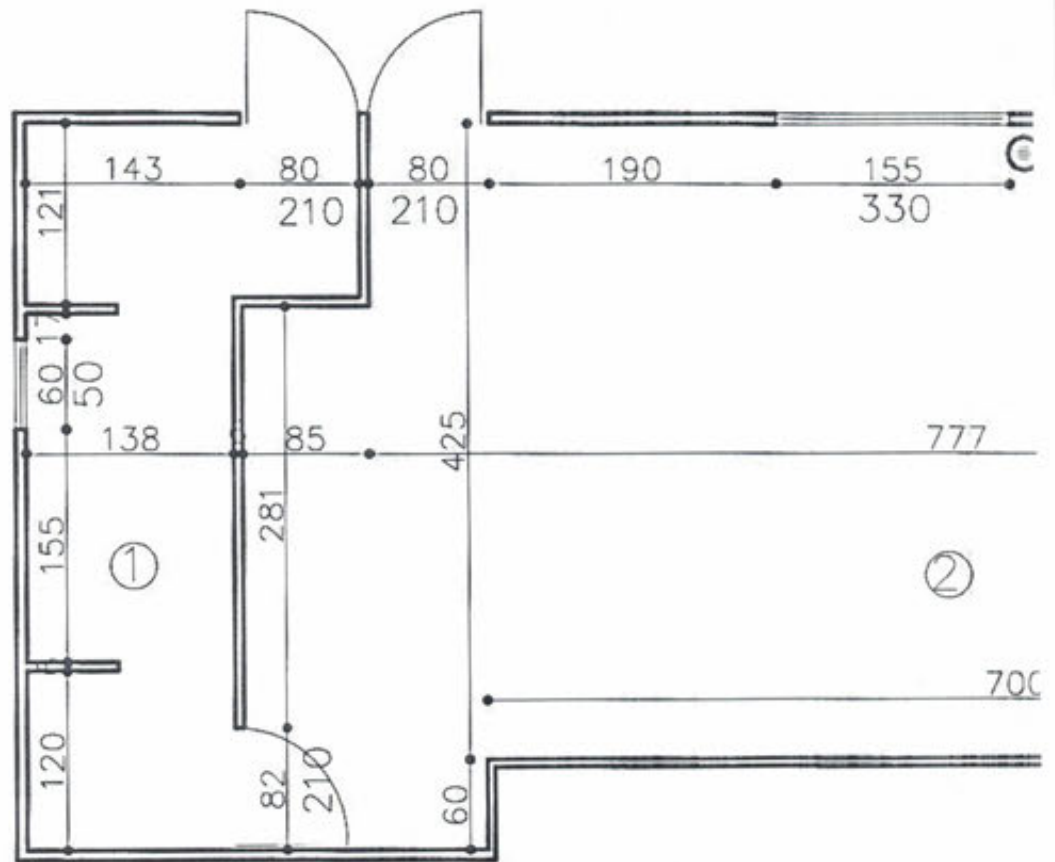
Data și semnătura: _____
Data de încheierea actului: _____
Tipul: _____
Seria: _____
Numărul: _____
Elaborat de: _____





RELEVEU

Nr. Cadastral al terenului	Si
Cartea Funciara colectiva nr.	
Cod unitate individuala (U)	





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.21977/05.02.2020

Către,
POLIȚIA LOCALĂ CRAIOVA,
CRAIOVA, str. Dimitrie Gerota, nr. 22

În vederea întocmirii rapoartelor de specialitate de către Serviciul Patrimoniu pentru luna februarie 2020, este necesară punerea în aplicare a Notei de Serviciu nr. 119553/25.07.2018.

Astfel, vă rugăm să ne însoțiți în data de 07.02.2020 în teren, respectiv Piața Centrală și Piața Orizont, pentru întocmirea notei de constatare pentru Raportul privind prelungirea contractelor de închiriere încheiate între SC Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici ce desfășoară activități în piețele Municipiului Craiova.

DIRECTOR
Cristian Io

EXECUTIV,
Gâlea

ȘEF SERVICIU,
Lucian Cosmin Mitucă

ÎNTOCMIT,
Insp. Daniela Duțu



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri: 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 6692/10.02.2020

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi, 10.02.2020, în Craiova, strada Nicolae Ceaușescu - Piața
Orizont nr. 6, se....., ap....., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991,
publicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplină în Construcții,
Activitate Comercială și Protecția Mediului participă COJAN FLOAREA
și CROCOIU NICU.....având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă PHC dna AUTU DANIELA.....posesor al
C.I.(B.I), seria.....nr....., CNP.....eliberat de..... la
data de.....

Acesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul
dlui/dnei.....C.I./B.I, seria.....nr....., CNP.....
eliberat de..... la data de..... în calitate de proprietar/chirias/rudă, etc, care
permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de
condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului
organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: Urmare actiuni nr. 21877/05.02.2020 a Purvare Municipiului
Craiova inregistrata la Pol. Locala cu nr. 6703/05.02.2020
de a efectua verificari in vederea primirii contractului de
includere ale agentului economic ce isi desfasoara activitatea
pe terenul proprietati a Municipiului Craiova, am constatat
urmatoarele constatari competente:

- caușterea apartinând SC. FITDERAP SRL, este amplasată
in Craiova, Str. Nicolae Ceaușescu - Piața Unirii - Orizont,
poziția 6, în baza Autorizației de Construcție nr. 685/30.06.2016 și
recepționată conform Protocolului verbal de recepție la finalizarea
lucrărilor nr. 162047/11.10.2016

- Suprafața din contractul de închiriere prezentat corespunde
cu suprafața din autorizația de construcție.
Verificările au fost efectuate împreună cu reprezentantul
PHC, dna Dora Daniela. La fața locului au fost efectuate fotografii

MĂSURI: Nu se impun.

TERMEN.....

Intocmit
Cojan Floarea Coj
Crocoiu Nicu

Martor,

Reprezentant PHC
Beneficiar, Dora Daniela



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politiainlocalacraiova.ro
www.politiainlocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri; 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 6694/10.02.2020

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi 10.02.2020 în Craiova, strada Nicolae Ceaușescu - PIATA CRAIOVA nr. 24, bl. CRIZON, sc. 1, ap. 5, ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, Activitate Comercială și Protecția Mediului participă CLOCOIU NICU și ȘOIAN ȘOAREA având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă doamna ANTELA posesor al C.I.(B.I), seria.....nr....., CNP..... eliberat de..... la data de.....

Accesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul dlui/dnei..... C.I./B.I, seria....., nr....., CNP..... eliberat de..... la data de..... în calitate de proprietar/chirias/rudă, etc, care permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: La solicitarea Primăriei Mu. Craiova nr. 21977/05.02.2020, rugămintea Poliției Locale a Mu. Craiova sub nr. 6103/05.02.2020 de a efectua verificări în sistemul de autorizare a activității de construcții pe terenurile de construcții ale proprietății Municipiului Craiova, am constatat următoarele cauze de neconformitate:

- construcția parțială de BUSTREȘ SRL este amplasată în Craiova strada Nicolae Ceaușescu nr. 24, Foto Poliția Craiova CRIZON, poliția nr. 5, în baza Autorizației de construcții nr. 1123/22.10.2016 și recepționate cauză Bustreșul în vederea prezentării la terenușurile nr. 194779/2016. Suprafoto din cauza de neconformitate prezentată corectându-se cu suprafoto construite din autoritatea de construcții.

MĂSURI: Verificările au fost efectuate împreună cu reprezentantul P.M.C. Numele Antela la foto pentru a se efectua fotografiile.

Măsurile nu se impun

TERMEN.....

Întocmit,

REPREZENTANT P.M.C.

Beneficiar Numele Antela



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politiialocalacraiova.ro
www.politiialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri: 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 6695/10.02.2020

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi, 10.02.2020, în Craiova, strada H. C. COȘBUCESCU PLATA CRĂIOVA
nr. 24, bl. Poziția 4, ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991,
republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplină în Construcții,
Activitate Comercială și Protecția Mediului participă..... CIOCOIU Nicu.....
și COJAN FLOAREA..... având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă d/na LUTU ANIELA..... posesor al
C.I.(B.I), seria.....nr....., CNP..... eliberat de..... la
data de.....

Accesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul
dlui/dnei..... C.I./B.I, seria.....nr....., CNP.....
eliberat de..... la data de..... în calitate de proprietar/chiriaș/rudă, etc, care
permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de
condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului
organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: la solicitarea Primăriei Mun. Craiova în 6/03/
05.02.2020 în vederea verificării în vederea punerii în executare
de către beneficiarul abilitat în conformitate cu art. 17 din Legea nr. 50/1991
conținutul și în vederea verificării în vederea punerii în executare
următoarelor lucrări de construcții:
- construcția apartamentelor 17 Terț MIRCEA este amplasată
în Craiova, strada Nicolae Ceaușescu - Plata Crăiova nr. 24,
poziția 4, cu baza Autorizației de Construcții nr. 628/2016
și recepționată de către Biroului - Tubul de Recepție
la Municipality Craiova nr. 126948/03/08/2016
- suprafața din Construcția de tipul acesta este
prevederilor și suprafața construită din autoritatea
de construcții.

Verificările au fost efectuate împreună cu reprezentanții
MASURI: Zentoulul din cadrul Primăriei Mun. Craiova
copune d/na Anabela, la foto locului au fost
fotografate următoarele:

Măsurile: Au ze murmur.

Întocmit,
Ciociu Nicu

TERMEN.....
Martor,

REPREZENTANT FME
Beneficiar.....

Data
10.02
buie
cipului
Taxe
recherate
area date



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politiialocalacraiova.ro
www.politiialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri: 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251 - 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Nr. 6691/10.02.2020

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi, 10.02.2020, în Craiova, strada Nicolae Bocușescu - Piata
Craiova, la poliția locală, sc. 100, ap. 100, ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991,
republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții,
Activitate Comercială și Protecția Mediului participă COJAN FLOAREA
și CIOCIU NICU MIHAILA având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă dna AUTU DANIELA posesor al
C.I.(B.I), seria, nr., CNP eliberat de la
data de

Accesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul
dlui/dnei C.I./B.I, seria, nr., CNP
eliberat de la data de în calitate de proprietar/chirias/rudă, etc, care
permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA.....

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de
condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului
organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: Urmasii adresei nr. 6103/05.02.2020 a Primăriei
Municipiului Craiova, ne-au deplasat în data de 10.02.2020
în str. N. Bocușescu - Piata Orașet unde au constatat existența
unei construcții provizorii (chiosc) cu suprafața construită de 29,08 mp,
conform Autorității de Construcții nr. 363/19.09.2016 și Procesului Verbal
de recepție la finalizarea lucrărilor nr. 184209/23.11.2016.
Construcția este realizată din panouri termoizolante pe structură
metalică, șimplăne PVC cu grani termopau, acoperiți în fațadă
cu înveltoare din fibră de sticlă în culoare albă. Verificările au fost
efectuate împreună cu reprezentantul titular al obiectului de lucru
La fața locului au fost efectuate fotografii.

MĂSURI: - nu se ierpa.

TERMEN.....

Intocmit
Cojan Floarea
Ciociu Nicu

Martor,

Reprezentant P.M.C.
Beneficiar Dana Danila



POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politiainlocalacraiova.ro
www.politiainlocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri; 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251-984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 6693/10-02-2020

NOTĂ DE CONSTATARE

EP/2020/100217/0
Încheiată azi, 10.02.2020, în Craiova, strada MEDIEI COCULESCU - PIATA
nr. 24, la adresa nr. 7 ap. 7, ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991,
republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții,
Activitate Comercială și Protecția Mediului participă @localu Hieu
și COLON FLOAREA având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă dna LUTU ANIELA posesor al
C.I.(B.I), seria nr. CNP eliberat de la
data de

Accesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul
dnei C.I./B.I, seria nr. CNP
eliberat de la data de în calitate de proprietar/chiriaș/rudă, etc, care
permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de
condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului
organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: La solicitarea Primarului Municipiului Craiova nr.
21977/05.02.2020, s-a dispus să se facă o viză a imobilului
Craiova sub nr. 6103/05.02.2020 de a efectua verificări
în vederea prelucrării cerșetărilor de înregistrare a
construcțiilor, șantierului și alii deservitori celei de
proprietate Municipiului Craiova prin constatarea
următoarelor cerșetări șantierului:

- construcția operă manuală se la KAT SCORPIONS SRL
este amplasată în Craiova, strada Mediei Coculescu nr. 7
Craiova Crizant, peștera 7, în baza Autorizației de
Construcție nr. 936/2016 și Recepționata care face
Procedurii Tehnică de recepție de finalizare nr. 172/96/09.10/2016.

- Suprafețe din Șantierul de construcții prezentat
corespunzător cu suprafețe șantierului autorizației

MISURI: Verificările au fost efectuate împreună cu reprezentantul
Pute Pute Activitate la foto imobilului au fost efectuate
fotografii. Măsurile nu se impun.

Întocmit,
@localu Hieu
Colon Floarea

TERMEN
Martor,

REPREZENTANT Pute
Beneficiar
LUTU ANIELA



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri, 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251-984 Tel. Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 6723 din 10.02.2020

NOTĂ DE CONSTATARE (Piata Centrala - poz 187)

Incheiată azi 10.02.2020, în Craiova, strada Calea București nr. 51, bl., sc., ap., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, Activitate Comercială și Protecția Mediului participă și *Surovdachnu Crîștioru* și *Heru Liviu* având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă dna *Dana Dancu e/a* posesor al C.I.(B.I), seria, nr., CNP eliberat de la data de.

Accesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul dlui/dnei C.I./B.I, seria, nr., CNP eliberat de la data de în calitate de proprietar/chiriaș/rudă, etc, care permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: *Urmasor cererii nr. 21977/2020 a Primarului Mu. Craiova Directia Patrimoniului înregistrată la Poliția Locală a Mu. Craiova sub nr. 6103/2020, se-au dispus pe data de 10.02.2020 în Craiova Calea București Piata Centrala - poz. 187 unde au constatat următoarele:*

- construcția aparținând S.C. ALSAN FINH S.R.L. este amplasată în Craiova, Calea București, nr. 51 - Piata Centrala poz. 187 în baza autorizației de construire nr. 760/2016 și recepționată conform procesului-verbal de recepție înregistrat în Registrul nr. 156806/2016.

- suprafața din contractul de închiriere nr. 4894/2016 prezentat conștient de suprafața construită (Sc = 36,53 mp.) din autorizația de construcție, la verificări a participat și dna *Dana Dancu* din partea Primăriei Mu. Craiova.

MĂSURI: La fata locului au fost efectuate fotografii.

MĂSURI: Nu se impun.

TERMEN

Întocmit,

pol. ca. Surovdachnu Crîștioru
pol. ca. Heru Liviu

Beneficiar
Directia Patrimoniului
Nita Daniela



PRIMĂRIA
CRAIOVA

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri: 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 - Dispecerat
Tel: +40-251-984 Tel. Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Nr. 6724 din 10.02.2020

NOTĂ DE CONSTATARE

Încheiată azi 10.02.2020 în Craiova, strada Calea București (în fața Piața Centrală) poz. 188) nr. 51, bl., sc., ap., ca urmare a verificărilor efectuate în baza Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplina în Construcții, Activitate Comercială și Protecția Mediului participă, Mărcușăchereu Cristian și Hera Liviu P.M.C. având funcția de polițiști locali.

Din partea beneficiarului participă dl/dna Dutu Daniela posesor al C.I.(B.I), seria, nr., CNP, eliberat de la data de.

Accesul în incinta imobilului proprietate privată, s-a făcut cu acordul dlui/dnei, C.I./B.I. seria, nr., CNP, eliberat de la data de în calitate de proprietar/chirias/rudă, etc, care permite accesul în conformitate cu prevederile legale.

SEMNĂTURA

ART.26(1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii, să fie considerate infracțiuni:

Lit. f) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate;

CONSTATĂRI: La solicitarea Privat, E.I. Mda. Craiova nr. 21977/2020 înregistrată la Poliția Locală a Mda. Craiova sub nr. 6103/2020 de a efectua verificări în vederea prevenirii, evitării și de lichidare a activității economice nelegale și de asigurarea activității pe proprietate municipală Craiova, au constat următoarele conștientizări:

- construcția apartamentelor S.C. VEROPAN PREST SRL este amplasată în Craiova, Calea București nr. 51 - în fața Piața Centrală (poz. 188) în baza autorizației de construire nr. 1203/15.11.2016 și recepționată conform procedurii verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 86867/2017;

- suprafața din contractul de închiriere prezentat corespunde cu suprafața construită (Sc = 40,19 mp) din autorizația de construire. Verificările s-au efectuat în data de 10.02.2020

MĂSURI: inaplicabile cu respect P.M.C. dna Dutu Daniela

La fata locului au fost efectuate fotografii.

MĂSURI: Nu se aplică.

TERMEN.....

Întocmit,

Martor,

Beneficiar,

Reprez. P.M.C.
Mărcușăchereu Cristian

Mărcușăchereu Cristian



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax: 0251/410696

**Raport privind propunerea prelungirii contractelor de inchiriere incheiate
intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL in calitate de locator si
agenti economici ce-si desfasoara activitatea in pietele din Municipiul Craiova**

Prin HCL 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art.1, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, în societate comercială cu răspundere limitată cu doi asociați, respectiv SC „Salubritate Craiova” SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova având denumirea SC ”Piețe și Târguri Craiova” SRL.

Spatiile si terenurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Craiova din piete si targuri ne-au fost transmise in concesiune, conform contractului inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 si la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012, in vederea indeplinirii obiectului principal de activitate al societatii.

Spatiile si terenurile ale caror contracte sunt propuse la prelungire prin acest raport au fost inchiriate in anul 2016, fiind încheiate cu locatarele, contracte de inchiriere, prezentate in anexa 1, potrivit prevederilor Codului Civil.

Referitor la SC FITOCRAP SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 04.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6281/04.04.2016 intre **SC FITOCRAP SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 35,40 mp, pozitia 6, din Piata Orizont,

pana la data de 04.04.2020, iar prin cererea nr 808/09.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC BUZSTEF SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 06.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6410/06.04.2016 intre **SC BUZSTEF SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 72,26 mp, pozitia 5, din Piata Orizont, pana la data de 06.04.2020, iar prin cererea nr 1156/13.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la IF FERA MIRCEA facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 31.03.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6183/31.03.2016 intre **IF FERA MIRCEA si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 18,20 mp, pozitia 4, din Piata Orizont, pana la data de 31.03.2020, iar prin cererea nr 1157/13.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC BIANCA POP SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 08.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6498/08.04.2016 intre **SC BIANCA POP SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 20,08 mp, pozitia 2, din Piata Orizont, pana la data de 08.04.2020, iar prin cererea nr 1249/14.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC ALKAT SCORPIONS SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 08.04.2016, conform HCL 83/2016, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 6500/08.04.2016 intre **SC ALKAT SCORPIONS SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 32,34 mp, pozitia 7, din Piata Orizont, pana la data de 08.04.2020, iar prin cererea nr 1239/14.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC ALSAN FISH SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 02.03.2016, conform HCL 296/2015, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 4894/02.03.2016 intre **SC ALSAN FISH SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 36,53 mp, pozitia 187, din Piata Centrala, pana la data de 02.03.2020, iar prin cererea nr 1129/13.01.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Referitor la SC VEROPAN PREST SRL facem urmatoarele mentiuni :

-la data de 07.03.2016, conform HCL 296/2015, s-a incheiat contractul de inchiriere nr 5098/07.03.2016 intre **SC VEROPAN PREST SRL si SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL**, pentru terenul in suprafata de 46,19 mp, pozitia 188, din Piata Centrala, pana la data de 07.03.2020, iar prin cererea nr 2451/03.02.2020 a solicitat prelungirea contractului de inchiriere.

Solicitarile agentilor economici privind prelungirea contractelor de inchiriere sunt intemeiate deoarece:

- agentii economici sunt buni platnici, neinregistrand debite restante nici la plata chiriei, nici la obligatiile datorate bugetului local
- in cazul in care nu s-ar prelungi contractele de inchiriere, in perioada de organizare a licitatiei si pana la incheierea noilor contracte de inchiriere nu s-ar incasa chirii
- beneficiarii intentioneaza continuarea raporturilor contractuale, depunand in acest sens cereri catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, prin care au solicitat prelungirea contractelor de inchiriere, iar, potrivit art 19 contractele se pot prelungi prin act aditional numai prin hotarare a Consiliului Local Municipal Craiova.
- lucrarile de construire ale spatiilor comerciale provizorii au fost realizate in baza autorizatiilor de construire, fiind receptionate si incheiate procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor
- caracterul consensual al contractelor de inchiriere

- terenurile apartin domeniului public al Municipiului Craiova si au fost transmise in concesiunea societatii pentru indeplinirea obiectului de activitate -inchirierea si subinchirierea bunurilor proprii si inchiriate

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii 287/2009 privind Codul Civil, Cartea a Va. Despre obligații, art. 1167-1179, prin care se precizează -contractul reprezintă legea între părți, acestea fiind libere să încheie orice contracte și să determine conținutul acestora, în limitele legii, ale ordinii publice și ale bunelor moravuri, propunem spre aprobare :

1.Prelungirea duratei contractelor de închiriere prezentate în anexa 1 pe o perioadă de 4 ani.

2.Imputernicirea administratorului în vederea semnării actelor adiționale de prelungire ale contractelor de închiriere.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine

**PT.Director Economic
Stefania Craciun**

**Director Dezvoltare
Marin Marian Viorel**

Intocmit ,

C.j Luminita Aura Jianu

