

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind darea în administrare, către Colegiul Național „Carol I” Craiova, a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situate în str.Breștei, nr.38**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.02.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.23236/2020, raportul nr.24706/2020 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.25532/2020 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune darea în administrare, către Colegiul Național „Carol I” Craiova, a unor bunuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situate în str.Breștei, nr.38;

În conformitate cu prevederile art.20, art.96 și art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011, modificată și completată și art. 858-870 din Codul Civil;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale „Decebal” Craiova, asupra a trei încăperi identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Gimnaziale nr.1 „Obedeanu”, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în str.Breștei, nr.38.
- Art.2.** Se aprobă darea în administrare, către Colegiul Național „Carol I” Craiova, a bunurilor identificate la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Preluarea-predarea bunurilor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, se va face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de preluare-predare a bunurilor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001 referitoare la darea în administrare și gestionarea de către unitățile de învățământ preuniversitar a clădirilor și terenurilor în care acestea își desfășoară activitatea.

**Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Colegiul Național „Carol I” Craiova și Școala Gimnazială „Decebal” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Mihail GENOIU**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**

### **Referat de aprobare**

la Proiectul de Hotărâre privind darea în administrare, către Colegiul Național Carol I Craiova a trei încăperi, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Generale nr. 1 "Obedeanu" Craiova, situat în Craiova, str. Brestei, nr.38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova.

Școala Gimnazială "Decebal" Craiova prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 157804/03.10.2018, ne comunică faptul că începând cu data de 01.09.2018, în cadrul structurii școlare, Școala Gimnazială Obedeanu Craiova, situată în str. Brestei nr. 38, nu se mai desfășoară proces instructiv educativ. Totodată, solicitând în urma ședinței Consiliului de administrație din data de 01.10.2018, preluarea corpurilor de clădire ale Școlii Gimnaziale Obedeanu Craiova, din administrare.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/2018, a fost aprobată predarea amplansamentului construcție și teren aferent, situat în Craiova, str. Ion Maiorescu , nr. 2 (fost 6) către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "CNI" SA, în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și consolidare corp central Colegiul Național Carol I și Opera Română Craiova, este necesar asigurarea spațiului corespunzător desfășurării activității Colegiului Național Carol I Craiova.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 17446/29.01.2020, Colegiul Național Carol I Craiova, în urma ședinței Consiliului de administrație al colegiului din data de 29.01.2020, solicită darea în administrare a trei săli de clasă din corpul fostei școli nr. 1 "Obedeanu" Craiova, pe perioada procesului de reabilitare și consolidare a Colegiului Național Carol I Craiova.

Bunurile solicitate de către Colegiului Național Carol I Craiova, identificate în anexă la prezentul raport, fac parte din imobilul situat în Craiova, str. Brestei, nr. 38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform Hotărârii Guvernului nr.141/2008, anexa nr.2 poz.3821.

Potrivit art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în [partea a V-a](#) a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:**a)** date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalități prevăzute de lege."

Potrivit prevederilor art. 20 din Legea educației naționale, modificată, nr.1/2011 "Autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea."

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art 108, art. 287 lit b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 20, art.96 ,art. 112, din Legea nr.1/2011 Legea educației naționale, modificată și completată, art. 858-870 din Noul Cod Civil , este necesară și oportună dezbateră, analizarea și aprobarea Proiectului de Hotărâre privind darea în administrare, către Colegiul Național Carol I Craiova a trei încăperi, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Generale nr. 1 "Obedeanu" Craiova, situat în Craiova, str. Brestei, nr.38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova.

Director executiv,  
Cristian Ionuț Gâlea

RAPORT, privind darea în administrare, către Colegiul Național Carol I Craiova a trei încăperi, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Gimnaziale nr. 1 "Obedeanu" Craiova, situat în Craiova, str. Brestei, nr.38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova.

Prin Hotărârea nr. 174/2001, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) în care acestea își desfășoară activitatea, bunuri preluate în domeniul public de interes local al municipiului Craiova conform Hotărârii nr.96/2001 a Consiliului Local al Municipiului Craiova.

La articolul 2 din H.C.L. nr. 174/2001, s-a prevăzut că predarea bunurilor se face pe baza protocolului de predare-primire încheiat între reprezentanții legali ai autorității locale și respectiv ai unității de învățământ preuniversitar. În anexa nr 1 a Hotărârii Consiliului Local Nr. 174 la poziția 63 au fost identificate bunurile predate către Școala nr.1 "Obedeanu". Ulterior, a fost încheiat Protocolul de predare-primire înregistrat la Primăria Municipiului Craiova cu numărul 28618/28.09.2001, având ca obiect predarea de către Consiliul Local al Municipiului Craiova și respectiv primirea de către Școala Generală nr. 1 "Obedeanu" Craiova a clădirilor și terenurilor aferente domeniului public al Municipiului Craiova.

Ca titular al dreptului de administrare Școala Generală nr. 1 "Obedeanu" Craiova, are posesia, folosința și poate dispune de acestea în condițiile legii și a protocolului astfel încheiat. În situația în care bunurile primite spre administrare sunt /devin disponibile, în sensul ca acestea, în întregul lor sau părți componente, în anumite perioade din timpul unui an, nu sunt folosite pentru procesul instructiv-educativ organizat de titularul dreptului de administrare, se poate solicita autorității locale (proprietarului) predarea acestora.

Școala Gimnazială "Decebal" Craiova prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 157804/03.10.2018, ne comunică faptul că începând cu data de 01.09.2018, în cadrul structurii școlare, Școala Gimnazială nr. 1 "Obedeanu" Craiova, situată în str. Brestei nr. 38, nu se mai desfășoară proces instructiv educativ. Totodată, solicitând în urma ședinței Consiliului de administrație din data de 01.10.2018, preluarea corpurilor de clădire ale Școlii Gimnaziale nr. 1 "Obedeanu" Craiova, din administrare.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/2018, a fost aprobată predarea amplansamentului construcție și teren aferent, situat în Craiova, str. Ion Măiorescu, nr. 2 (fost 6) către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "CNI" SA, în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și consolidare corp central Colegiul Național Carol I și Opera Română Craiova, este necesar asigurarea spațiului corespunzător desfășurării activității Colegiului Național Carol I Craiova.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 17446/29.01.2020, Colegiul Național Carol I Craiova, în urma ședinței Consiliului de administrație al colegiului din data de 29.01.2020, solicită darea în administrare a trei săli de clasă din corpul fostei școli nr. 1 "Obedeanu" Craiova, pe perioada procesului de reabilitare și consolidare a Colegiului Național Carol I Craiova.

Astfel, pentru buna desfășurare a activității Colegiului Național Carol I Craiova este necesară darea în administrare a celor trei încăperi, identificate în anexă la prezentul raport, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Gimnaziale nr. 1 "Obedeanu" Craiova.

Bunurile solicitate de către Colegiului Național Carol I Craiova, identificate în anexă la prezentul raport, fac parte din imobilul situat în Craiova, str. Brestei, nr. 38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova conform Hotărârii Guvernului nr.141/2008, anexa nr.2 poz.3821.

Conform prevederilor art. 112 din Legea nr.1/2011 -Legea educației naționale, modificată , alin. (1) Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică, cele de învățământ particular au drept fundament proprietatea privată, iar cele de învățământ confesional aparțin, în funcție de entitatea care le-a înființat, uneia dintre cele două forme de proprietate.

(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

Potrivit prevederilor art. 20 din Legea educației naționale, modificată, nr.1/2011 ”Autoritățile administrației publice locale asigură, în condițiile legii, buna desfășurare a învățământului preuniversitar în localitățile în care acestea își exercită autoritatea.”

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art 108, art. 287 lit b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 20, art.96 ,art. 112, din Legea nr.1/2011 Legea educației naționale, modificată și completată, art. 858-870 din Noul Cod Civil, Referatului de aprobare nr.23236/06.02.2020 și în temeiul art 129 alin 2 lit. c coroborat cu alin 6 lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1.Încetarea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale ”Decebal” Craiova, asupra a trei încăperi, identificate în anexă la prezentul raport, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Gimnaziale nr. 1 ”Obedeanu” Craiova, situat în Craiova, str. Brestei, nr.38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova.

2. Darea în administrare, către Colegiul Național Carol I Craiova, a bunului identificat la punctul 1 din prezentul raport.

3. Preluarea- predarea bunului prevăzut la punctul 1 se va face pe bază de Protocol de preluare-predare întocmit între părți în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii.

4. Împuternicirea Primarului Municipiului să semneze protocolul de preluare-predare a bunului prevăzut la punctul 1 din prezentul raport.

5. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 174/2001 cu privire la darea în administrarea unităților de învățământ a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) preluate în domeniul public conform H.C.L.nr.96/2001.

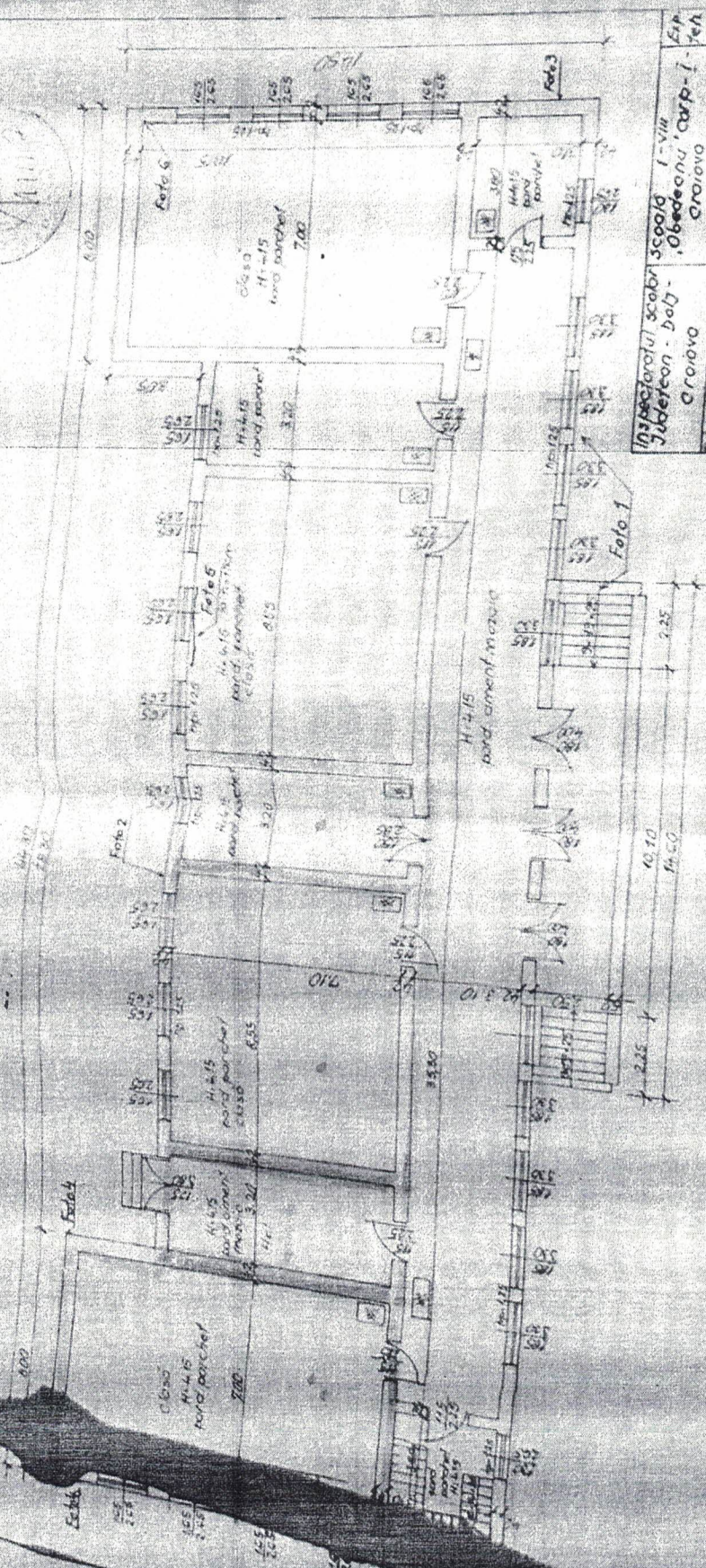
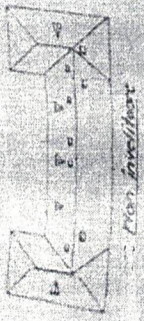
**Director executiv,**  
Ionuț Cristian Gâlea

**Șef serviciu,**  
Lucian Cosmin Mitucă

**Întocmit,**  
Insp. Daniela Duțu

# COPI (A)

Arce construite cu stâlpi  
 din beton armat, vedere 1, 2, 3, 4



Inspectoratul scolar Jubeteon - bat - CROIOVA	scara I-VIII 'Obedeacu' corp-1- CROIOVA	EP
Relevu plan parter 1/100 1987		R2

## **RAPORT**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.23236/06.02.2020 și Raportul nr.24706/10.02.2020 ale Direcției Patrimoniu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.84/2018
- Legea nr.1/2011 a educației naționale, art 108, art. 287 lit b, art. 297 Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ – prevederile art.129 alin(2) , lit.d. coroborat cu alin.(7), lit.a ;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic;

### **AVIZAM FAVORABIL**

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local:

1.Încetarea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale ”Decebal” Craiova, asupra a trei încăperi, identificate în anexă la prezentul raport, situate la parterul imobilului corp A al Școlii Generale nr. 1 ”Obedeanu” Craiova, situat în Craiova, str. Brestei, nr.38, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova.

2. Darea în administrare, către Colegiul Național Carol I Craiova, a bunului identificat la punctul 1 din prezentul raport.

3. Preluarea- predarea bunului prevăzut la punctul 1 se va face pe bază de Protocol de preluare-predare întocmit între părți în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii.

4. Împuternicirea Primarului Municipiului să semneze protocolul de preluare-predare a bunului prevăzut la punctul 1 din prezentul raport.

5. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 174/2001 cu privire la darea în administrarea unităților de învățământ a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) preluate în domeniul public conform H.C.L.nr.96/2001.

Director Executiv,  
Ovidiu Mischianu

Întocmit,  
cons. jr. Nicoleta Bedelici



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE  
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN - DOLJ  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „DECEBAL” CRAIOVA – DOLJ  
B-dul N. Titulescu, Nr.64; Tel/Fax. 0351801841  
Email: scoala12craiova@yahoo.com  
Web: www.scoala12craiova.ro  
Cod FISCAL 17105753



Nr. 1879 / 01.10.2018



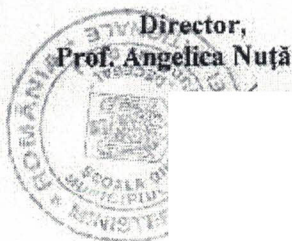
**CĂTRE,**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
DIRECȚIA PATRIMONIU**

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că începând cu data de 01 septembrie 2018, în cadrul structurii noastre școlare, Școala Gimnazială „Obedeanu” Craiova, situată în str. Brestei, nr.38, nu se mai desfășoară proces instructiv-educativ.

Având în vedere cele menționate, clădirile aparținând domeniului public, respectiv localurile Școlii Gimnaziale „Obedeanu” Craiova, le punem la dispoziția Primăriei Municipiului Craiova, cu mențiunea că spațiul de clădire corp B este închiriat, conform prevederilor HCL nr.191/2015, Asociației Edunet, care are ca obiect de activitate învățământ postliceal sanitar.

Menționăm că, membrii Consiliului de administrație, întrunit în ședința din data de 01.10.2018, au aprobat înaintarea către Primăria Municipiului Craiova a solicitării privind scoaterea din administrarea Școlii Gimnaziale „Decebal” Craiova a corpurilor de clădire ale Școlii Gimnaziale „Obedeanu” Craiova.



Contabil șef,  
Ec. Oprea Liliana





**Nr. 426/29.01.2020**

**Către,  
Primăria municipiului Craiova și Consiliul Local Craiova**

În urma ședinței Consiliului de administrație de la Colegiul Național "Carol I" Craiova, din data de 29.01.2020, se solicită sprijinul dumneavoastră, prin punerea la dispoziție a trei săli de clasă, din corpul fostei școli nr.1 "Obedeanu" Craiova, spre administrare exclusiv de către Colegiul Național "Carol I" Craiova, pe toată perioada procesului de reabilitare și consolidare a Colegiului Național "Carol I" Craiova.

Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul acordat.

Cu deosebită considerație,

**Director,  
Prof. dr. Angel-Cristian Stăiculescu**



**COLEGIUL NAȚIONAL CAROL I CRAIOVA**

Str. Ioan Maiorescu, nr. 2, 200418, Dolj, Romania, tel & fax 0040-251-413230 & 0040-0351-420150, www.cnc.ro

Reprezentantii studenți  
Prof. clis Dömt  
Prof. Rousoo Dicoon

Jurist  
dir. adj. Prof. Försigian Simons

Secutarca  
Prof. Hicco Jucido



Proces-verbal,

Încheiat astăzi, 29.01.2020, în cadrul sesiunii extraordinare a Consiliului de administrație al Bibliotecii Naționale "Carol I" din Craiova, având următoarea

Ordine de zi:

1. Conservarea bunurilor de patrimoniu având în vedere rehabilitarea clădirii centrale a C.N. "Carol I", Craiova
2. Diverse.

Domnul Director, prof. dr. Eugen Crăciun Stoiențu prezintă Ordinul de zi a sesiunii pe care o raportează. S-a aprobat în unanimitate.

La primul punct pe Ordinul de zi, domnul director prezintă situația bunurilor de patrimoniu ale C.N. "Carol I" având în vedere viitorul rehabilitare a clădirii centrale a C.N. "Carol I", precum și modal cum este nevoie să fie conservate cărțile din Biblioteca C.N. "Carol I" și a altor bunuri de patrimoniu: mobilier, roți, colecția de fluturi.

Domnul prof. Valer Bogdan solicită ca problema bunurilor de patrimoniu să fie discutată în sesiunea Consiliului profesoral al C.N. "Carol I".

Membrii Consiliului de administrație nu sunt de acord ca bunurile de patrimoniu: cărți, mobilierul de lemn, colecțiile de roți și de fluturi să fie depozitate

in afar  
ca  
vedere  
corp  
Comisi  
scoli  
C.N. Cra  
tara si  
prof  
4/13  
2/13  
Din  
T-1  
Dinca  
dint  
dobra  
eA  
opri  
La pu  
puti  
invo  
d'exp  
dupa  
fara  
drea

În afara sediului se găsește depozitul în incinta C.N. "Carol I" din Cluj-Napoca, în cadrul căruia se găsește depozitul de materiale de patrimoniu, în cadrul căruia se găsește depozitul de materiale de patrimoniu, în cadrul căruia se găsește depozitul de materiale de patrimoniu.

Membrii C.A. solicită Ministerului Municipalității Cluj-Napoca și Consiliului Local trei săli de clasă dintr-un corp al fostei școli nr. 1 "Obediama" sau administrativă exclusiv de către C.N. "Carol I" din Cluj-Napoca, pe toată perioada procesului de probă-tare și consolidare a C.N. "Carol I" din Cluj-Napoca.

Se aduce la cunoștință membrilor C.A. solicitarea unei prof. absolventă Cormeu, cu nr. 401/27.01.2020 și nota nr. 417/28.01.2020 de întrerupere erorilor materiale a deciziei nr. 4/13.01.2020.

Se prezintă cererea nr. 4794/19.12.2019 de înscriere a elevului Danut Brindian în clasa a II-a C, elevul efectuând clasa I-III (sem. I) în Spania. Aprobare cu echivalent 157.

Se prezintă cererea nr. 404/27.01.2020 a unei prof. de istorie Dănuș Brindian Veronica, prin care solicită respectarea principiului distribuirii școlilor existente în funcțional comun la disciplina istorie. Se va discuta în vederea de cadru.

Una prof. Pălutsiu Elena aduce la cunoștință membrilor C.A. situația clasei a XI-a B privind obținerea disciplinei opționale.

Se prezintă cererea nr. 415/28.01.2020 a unei prof. dr. dr. Ștefan de solicitare a acordului C.A. și C.N. "Carol I" Cluj-Napoca, pentru ca 157 școli să emită decizia de transfer în unitatea de învățământ în specialitatea solicitată, începând cu 1 septembrie 2020 în condițiile nr. Se dovedește că una din prof. dr. dr. Ștefan, intră în afara celor care au obținut mobilitate personalului didactic de predare din învățământului preuniversitar pentru anul școlar 2020-2021.

Deși care au încheiat procesul verbal

Prof. [Redacted] Ștefan Ștefan

Membru C.A.  
Prof. Pălutsiu



Prof. Florian Gabriel

Prof. Ionel Alina

Prof. Pricu Ana

Prof. Protopopescu Penina

Reprezentant CRP

Av. Acrișoara Piatra

Clujul Florin

Jurist

Helu Florin

Reprezentant Comitet Local  
Coloș Fiumian

Reprezentant Medicat

Prof. Valia Beșigeto

Prof. Nic Dorut

Secretar CA

Prof. Nicolae Daniela





La Obiectiv

Sc=184mp

$$Sc=628 + 352 + 609 + 368 = 1957 \text{ mp}^2$$

Școala cu clasele I - VIII nr. 1 "Obedeanu", Craiova  
nr. 45678 din 02.12.2008

FIȘA IMOBIL

Denumire Adresa Vecini	Clădiri / valoare de inventar	Suprafața construită/de sfășurată	Suprafață teren	Măsurători cadastru (înscrisiere în cartea funciară)	Modificări ( Motiv, Acte )	Regim înălțime Sistem constructiv Sistem învelitoare Anul construirii
Școala cu clasele I - VIII nr. 1 "Obedeanu" Craiova	a) corp A/ 604415 ROL	a) 683 mp / 777 mp	4000 mp	NU		a) D + P, zidărie de cărămidă, șarpantă, tablă, 1891
Ștr. Brestei, nr. 38	b) corp B / 606415 ROL	b) 683 mp / 777 mp	cu ruleta			b) D + P, zidărie de cărămidă, șarpantă, tablă, 1891
N: Popa Ion, 25 m	c) corp C / 125670 ROL	c) 130 mp / 390 mp				c) D+P+1, zidărie de cărămidă, șarpantă, țiglă, ?
E: str. Obedeanu, 35 m	d) corp D / ?	d) 296 mp / 320 mp				d) S+P, zidărie de cărămidă, șarpantă, tablă, ?
E: Biserica Obedeanu, 25 m	Valorile nu au fost reactualizate, nu au fost declarate la DIT, nu s-a făcut denominarea					
V: Jahani ( Paul Valută), 20 m						
V. Bădescu Cristel, 35 m						
V: Negrea Maria, 20 m						
S: str. Brestei, 50 m						

Director  
Prof. Ionef Dumitru Nedelcu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Nr. 20618  
Ziua 28 Luna 09 2001  
Anexe.....

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat astăzi 28.09.2001

Între consiliul Local al municipiului Craiova cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, reprezentat prin primar ing. Vasile Bulucea

și Școala generală nr. 11 „Obedeareu” cu sediul în Craiova, str. Bisericii, nr. 40 reprezentată prin director Nedelcu Ionel Aureliu

În conformitate cu prevederile Legii 213/1998, O.G. 30/2000, Legea 215/2001 - privind administrația publică locală;

În temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 96/2001 având ca obiect predarea și respectiv primirea clădirilor și terenurilor aferente domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

corp A - local scolare; corp B - local scolare;  
corp C - local scolare; corp D - local sală de sport;  
teren 4020,25mp

În vederea punerii în executare a Hotărârii Consiliului Local nr. 56/2000 și a Regulamentului de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 23/2000 la expirarea termenului pentru care au fost încheiate contracte cu acordul autorității locale se poate aproba prelungirea acestora.

Nr. crt.	Denumire	Supraf. constr. desfășurată	Suprafața teren - mp-	Nr. inventar	Valoare inventar -lei-	Anul punerii în funcțiune
1.	Corp A - școală	719,60			604.415	1989
2.	Corp B - școală	719,60			604.415	1989
3.	Corp C - școală	389,10			125.670	
4.	Corp D - sală sport	321,55				
5.	Teren		4020,25			

• Bunurile ce fac obiectul predării în administrare au fost preluate la domeniul public al municipiului Craiova în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 30/2000 pentru modificarea și completarea art.166 din Legea Învățământului nr. 84/1995, republicată, fiindu-le aplicabile dispozițiile legale ce reglementează proprietatea publică;

• Datele de identificare ale imobilelor predate vor fi modificate în situația în care din cartea funciară rezultă diferențe (în plus sau în minus) față de situația din momentul predării.

• Amplasamentul acestora este redat în planul de amplasament și delimitare a bunurilor imobile, efectuat la întocmirea documentației de carte funciară, parte integrantă din prezentul protocol.

• Planul de amplasament și delimitare a bunurilor imobile vor fi întocmite după semnarea prezentului protocol, termenul de realizare al acestora fiind de 30.09.2001

• Destinația inițială a imobilelor predate spre administrare a fost:

activitate școlară

---



---



---



---



---



---



- Capacitatea construcțiilor este următoarea:

*• școlari care : 16 săli x 30 elevi = 480 elevi*

- Utilizarea actuală a imobilelor ce se preiau în administrare este:

*activitate școlară*

• La data preluării bunurilor ce fac obiectul prezentului protocol titularul dreptului de administrare are posesia, folosința și poate dispune de acestea în condițiile legii și a prezentului protocol.

În exercitarea acestor prerogative titularul dreptului de administrare îi revin următoarele obligații:

- Să păstreze destinația bunurilor preluate și să le folosească potrivit specificului lor;

- Să se îngrijească de folosința normală a acestora, potrivit destinației și specificului lor și să ia măsuri de conservare a bunurilor în vederea menținerii parametrilor legali de funcționare impuși de domeniul de utilizare ;

- Să planifice, să urmărească și să realizeze, în condițiile legii, reparațiile curente și capitale pentru imobilele în cauză, cu aprobarea consiliului local și în concordanță cu fondurile alocate cu această destinație de la bugetul local, ori cu alte fonduri legal constituite. Aceste lucrări se vor executa cu prioritate prin regiile și serviciile publice de specialitate, aflate sub autoritatea Consiliului Local Craiova.

- Să obțină atestările și avizele cerute de lege pentru desfășurarea activităților de învățământ;

- Să țină evidența imobilelor primite în administrare în conformitate cu actele normative în vigoare;

- Să răspundă de deteriorarea sau pierderea bunului dacă nu dovedește că deteriorarea sau pierderea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa;

- Să permită controlul titularului când acesta o cere și să comunice la solicitarea sa, informații și date privitoare la bunul administrat;

- Să respecte servituțile valabil constituite anterior primirii bunurilor primite spre administrare;

- În caz de litigii privitoare la dreptul de administrare, va sta în nume propriu ca titular al acestui drept, iar în cele privitoare la dreptul de

proprietate are obligația de a arăta cine este titularul acestui drept, potrivit regulilor de procedură stabilite prin Codul de procedură civilă. Neîndeplinirea acestei obligații atrage răspunderea în condițiile legii pentru prejudiciile cauzate proprietarului.

- În situația în care bunurile primite spre administrare sunt (devin) disponibile în sensul că acestea, în întregul lor sau părți componente, în anumite perioade din timpul unui an, luni sau săptămâni nu sunt folosite pentru procesul instructiv-educativ organizat de titularul dreptului de administrare, acesta poate închiria bunurile în cauză prin licitație publică, în condițiile legii, cu acordul autorității locale (proprietarului)

- În contractul de închiriere titularul dreptului de administrare este obligat să cuprindă clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat potrivit specificului și destinației acestuia.

- Titularul dreptului de administrare va încasa 50% din chiria stabilită prin contractul de închiriere, diferența urmând a fi virată la data încasării, dar nu mai târziu de 10 zile de la această dată în contul Consiliului Local deschis la Trezoreria municipiului Craiova nr. 21210230/4417214.

Nevirarea în termenul prevăzut de prezentul protocol a cotei părți din sumele încasate din chirii conduce la calculare de majorări de întârziere în cuantumul prevăzut de actele normative aferente obligațiilor de la bugetul local, calculate pentru fiecare zi de întârziere.

Contractele de închiriere și alte contracte având ca obiect folosirea unor spații de învățământ numai pentru activități școlare, pot fi renegociate sau prelungite, la propunerea unităților de învățământ preuniversitar cu acordul autorităților locale.

- Este interzisă, darea în folosință gratuită a bunurilor primite în administrare, persoanelor fizice sau juridice, cât și încheierea altor acte de dispoziții pentru bunurile administrate, cum ar fi concesiunea, asocierea, colaborarea, schimbarea locației de gestiune și alte acte asimilate acestora. Actele de dispoziții încheiate cu nerespectarea acestei obligații sunt lovite de nulitate absolută.

- Dreptul de administrare poate fi revocat, în situația neexercitării drepturilor ce decurg din acesta sau, al neexecutării obligațiilor potrivit legii și prezentului act de transmitere, titularul dreptului de administrare urmând să răspundă pentru prejudiciile cauzate, în condițiile legii.

Revocarea dreptului de administrare operează și în condițiile art. 72(4) din Legea 213/1998 în cazul nerespectării de către titularul dreptului de administrare a obligației de a arăta instanței, titularul dreptului de proprietate asupra bunurilor ce fac obiectul administrării, cu obligarea acestuia în condițiile legii de a răspunde pentru prejudiciile cauzate.

În situația revocării dreptului de administrare unitatea de învățământ preuniversitar are obligația de a elibera și preda de îndată, titularului bunurile în cauză în stare normală de folosință.

Prezentul protocol a fost întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**pentru Consiliul Local Craiova**



**Unitatea de Învățământ,**



# FIȘĂ TEHNICĂ

UNITATEA DE ÎNVĂȚĂMÂNT SCOALA NR. 1, OBEDEANU  
CRAIOVA

Adresa, Tel., Fax. BRESTEI, 40, TEL. 412845

1. Nr. Obiective 4. 3 Corpuri școli 1 corp salii de sport  
(cantină, cămin, atelier, sală sport, depozit materiale, beci alimente, bazin înot, grup sanitar exterior, anexe gospodărești).

2. Suprafață teren neconstruit ÷ 2343

3. Suprafață totală construită ÷ 1676,6

4. Vecini:

E Stu. Obedeanu + Biserica

V Coră Pochiculau

S Stu. Burești

N Coră Pochiculau

5. Litigii pentru teren (părțile implicate) \_\_\_\_\_

6. Litigii pentru construcții (părțile implicate) \_\_\_\_\_

7. Documente care atestă proprietatea unității clădirii și terenului \_\_\_\_\_

8. Suprafața totală a unității (clădire+teren) ÷ 4020,25

9. Număr anexe 4

10. Număr chioșcuri amplasate pe teren \_\_\_\_\_

10.1 \_\_\_\_\_

10.2 \_\_\_\_\_

10.3 \_\_\_\_\_

10.4 \_\_\_\_\_

11. ~~Unitatea de învățământ plătește chirie pentru spațiul ocupat în procesul de învățământ~~ \_\_\_\_\_ NU plătește chirie.

12. Funcționează și alte unități în aceeași clădire \_\_\_\_\_ NU

funcționează și alte unități în aceeași clădire.

13. Valoare totală de inventar clădiri /lor 1334.500 lei  
și conține 4 anexe.

DATA 16.XI.2000

## COMISIA DE PREDARE

Nume și prenume

1. NESELEU J.D.

2.

3.

Semnătura



## COMISIA DE PRIMIRE

Nume și prenume      Semnătura

1. Costoche X.

2. Bușariu M.

3. Grigoriu A.

1. DENUMIRE OBIECTIV: Corp A - local Școală
2. ADRESĂ, TEL., FAX. Str. Buzui NR 40 Tel 419022
3. ANUL CONSTRUCȚIEI 1889
4. SISTEM CONSTRUCTIV Zidire de cărămidă
5. REGIM ÎNĂLȚIME A+P.
6. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ 719,60
7. NR. SĂLI CLASĂ 3
- 7.1. Total număr locuri săli clasă 90
8. NR. LABORATOARE 1
- 8.1. Total număr locuri laboratoare 30
9. ATELIERE -
- 9.1. Total număr locuri ateliere -
10. CĂMIN - Număr locuri cazare -
- 10.1. -
- 10.2. -
11. CABINET MEDICAL: DA/NU
12. GRUPURI SANITARE 1
- 12.1 Total număr cabine 2
13. ACOPERIȘ TIP: ~~TERASĂ/ ȘARPANTĂ/ ACOPERIT CU~~ TABLA
14. SISTEM DE ÎNCĂLZIRE: ~~CENTRALĂ TERMICĂ PROPRIE/ PUNCT TERMIC/ SOBE CU~~  
~~GAZE/ SOBE CU COMBUSTIBIL SOLID/ REȚEA TERMIFICARE~~
15. INSTALAȚII SANITARE: DA/NU
16. OBSERVAȚII În Clădirea se află în <sup>locuri de</sup> ~~caușalider~~ caușalider  
- electrice de la bugetul local
17. VALOARE DE INVENTAR 604.415 lei

Notă: Se va evidenția fiecare corp construit individual, înregistrat sau neînregistrat, cu sau fără valoare de inventar.

DATA 16. XI. 2000

COMISIE PREDARE,

Nume și prenume

Semnătura

1. NESELEU JOHEL
2. DUMITRU
- 3.



COMISIE PRIMIRE,

Nume și prenume

Semnătura

1. Costache S.
2. Brăgăria M.
3. Grigore A.

1. DENUMIRE OBIECTIV: Coup B - local școală
2. ADRESĂ, TEL., FAX. Str. Brustu nr 40 telef. 419022
3. ANUL CONSTRUCȚIEI 1889
4. SISTEM CONSTRUCTIV zidărie din cărămidă
5. REGIM ÎNĂLȚIME Δ+P.
6. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ 719,60
7. NR. SĂLI CLASĂ 5
- 7.1. Total număr locuri săli clasă 150
8. NR. LABORATOARE -
- 8.1. Total număr locuri laboratoare -
9. ATELIERE -
- 9.1. Total număr locuri ateliere -
10. CĂMIN - Număr locuri cazare -
- 10.1. -
- 10.2. -
11. CABINET MEDICAL: DA/NU
12. GRUPURI SANITARE -
- 12.1 Total număr cabine -
13. ACOPERIȘ TIP: ~~TERASĂ/ȘARPANTĂ~~ ACOPERIT CU TABLA
14. SISTEM DE ÎNCĂLZIRE: ~~CENTRALĂ TERMICĂ PROPRIE/PUNCT TERMIC/SOBE CU GAZE/SOBE CU COMBUSTIBIL SOLID/REȚEA TERMIFICARE~~
15. INSTALAȚII SANITARE: DA/NU
16. OBSERVAȚII Clădirea este primită în proiectul de consolidare finanțat de Banca Mondială.
17. VALOARE DE INVENTAR 604.415 lei

Notă: Se va evidenția fiecare corp construit individual, înregistrat sau nefînregistrat, cu sau fără valoare de inventar.

DATA 16. XI - 2000

COMISIE PREDARE,

Nume și prenume

1. NEDELEU J.A.

2.

3.



COMISIE PRIMIRE,

Nume și prenume      Semnătura

1. Costache V.

2. Brațoiu M.

3. Gurjoiu A.

1. DENUMIRE OBIECTIV: Corp C - Local școală
2. ADRESĂ, TEL., FAX. Școala Buzău NR 40 Tele #13022
3. ANUL CONSTRUCȚIEI \_\_\_\_\_
4. SISTEM CONSTRUCTIV \_\_\_\_\_
5. REGIM ÎNĂLȚIME Δ+P+E
6. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ 389,10
7. NR. SĂLI CLASĂ 6
- 7.1. Total număr locuri săli clasă 150
8. NR. LABORATOARE -
- 8.1. Total număr locuri laboratoare -
9. ATELIERE 1
- 9.1. Total număr locuri ateliere 25
10. CĂMIN - Număr locuri cazare -
- 10.1. \_\_\_\_\_
- 10.2. \_\_\_\_\_
11. CABINET MEDICAL: ~~DA~~ NU
12. GRUPURI SANITARE -
- 12.1 Total număr cabine -
13. ACOPERIȘ TIP: ~~TERASĂ/ȘARPANTĂ/ACOPERIT CU~~ TIGLA
14. SISTEM DE ÎNCĂLZIRE: ~~CENTRALĂ TERMICĂ PROPRIE/PUNCT TERMIC/SOBE CU~~  
~~GAZE/ SOBE CU COMBUSTIBIL SOLID/ REȚEA TERMOFICARE~~
15. INSTALAȚII SANITARE: ~~DA~~ NU
16. OBSERVAȚII Atelierul nu mai este folosit ca atelier  
ptu. eleri - Chidiner s-ar putea să fie  
revendicată. (doctorele Aninaiu ?)
17. VALOARE DE INVENTAR 125.670 lei

Notă: Se va evidenția fiecare corp construit individual, înregistrat sau neînregistrat, cu sau fără valoare de inventar.

DATA 16.XI-2000

COMISIE PREDARE,

Nume și prenume                      Semnătura

1. NEDELCU J.D.

2.

3.



COMISIE PRIMIRE,

Nume și prenume                      Semnătura

1. Costoche V. C.

2. Bragaru M.

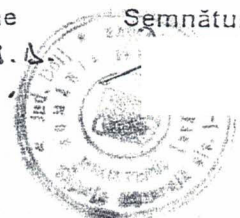
3. Guguiu A.

- 1. DENUMIRE OBIECTIV: Corp A Local sala de sport.
- 2. ADRESĂ, TEL., FAX. Str. Bustoi nr 40 Jelef. 419022
- 3. ANUL CONSTRUCȚIEI \_\_\_\_\_
- 4. SISTEM CONSTRUCTIV Zidărie de cărămidă
- 5. REGIM ÎNĂLȚIME S+P.
- 6. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ 321,55
- 7. NR. SĂLI CLASĂ 1 + W.C. + VESTIAR + BIBLIOTECA
  - 7.1. Total număr locuri săli clasă \_\_\_\_\_
- 8. NR. LABORATOARE \_\_\_\_\_
  - 8.1. Total număr locuri laboratoare \_\_\_\_\_
- 9. ATELIERE \_\_\_\_\_
  - 9.1. Total număr locuri ateliere \_\_\_\_\_
- 10. CĂMIN \_\_\_\_\_ Număr locuri cazare \_\_\_\_\_
  - 10.1. \_\_\_\_\_
  - 10.2. \_\_\_\_\_
- 11. CABINET MEDICAL: DA/NU
- 12. GRUPURI SANITARE 4
  - 12.1 Total număr cabine 14
- 13. ACOPERIȘ TIP: ~~TERASĂ/ ȘARPANTĂ/~~ ACOPERIT CU TABLA
- 14. SISTEM DE ÎNCĂLZIRE: ~~CENTRALĂ TERMICĂ PROPRIE/ PUNCT TERMIC/ SOBE CU~~  
~~GAZE/ SOBE CU COMBUSTIBIL SOLID/ REȚEA TERMIFICARE~~
- 15. INSTALAȚII SANITARE: DA/NU
- 16. OBSERVAȚII ESTE O SINGURĂ CLADIR în care sînt  
incluse w.c.-ul, vestiarul și biblioteca.
- 17. VALOARE DE INVENTAR fără valori de inventar

Notă: Se va evidenția fiecare corp construit individual, înregistrat sau neînregistrat, cu sau fără valoare de inventar.

DATA 16.XI.2000

COMISIE PREDARE,  
Nume și prenume \_\_\_\_\_ Semnătura \_\_\_\_\_  
1. MEDELEU S.A.  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_



COMISIE PRIMIRE,  
Nume și prenume \_\_\_\_\_ Semnătura \_\_\_\_\_  
1. Costel V. C.  
2. Băganu M.  
3. Gușoiu A.



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CRAIOVA

HOTĂRĂREA NR.174

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară  
din data de 31.07.2001;

Având în vedere referatul nr.21364/2001 al Direcției Economico-Financiare prin care se propune darea în administrare și gestionarea de către unitățile de învățământ preuniversitar a clădirilor și terenurilor în care acestea își desfășoară activitatea, preluate în domeniul public conform Hotărârii nr.96/2001 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile Legii Învățământului nr.84/1995 republicată, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, a O.U.G. nr.30/2000 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.56/2000;

În temeiul art. 38 lit. f și g și art.46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) în care acestea își desfășoară activitatea, preluate în domeniul public de interes local al municipiului Craiova, conform H.C.L.nr.96/2001.

Bunurile ce fac obiectul alin.1. sunt evidențiate în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.2 - Predarea bunurilor prevăzute la art.1 se face pe baza protocolului de predare-primire încheiat între reprezentanții legali ai autorității locale și respectiv ai unităților de învățământ preuniversitar până la data de 30.09.2001.

Protocolul cadru de predare-primire va avea conținutul cuprins în "modelul" anexa 2 la prezenta hotărâre, parte componentă din aceasta.

3 - Din sumele încasate cu titlu de chirii pentru bunurile predate, titularului dreptului de administrare îi revine 50% din cuantumul acestora.

Art.4- Titularul dreptului de administrare își exercită prerogativele posesiei și folosinței asupra bunurilor preluate în condițiile legii și în limitele prevăzute în protocolul de predare-primire.

Dreptul de dispoziție asupra bunurilor administrate este supus regimului juridic aplicabil bunurilor proprietate publică de interes local și numai cu acordul autorității locale.

Actele juridice de dispoziție încheiate cu încălcarea alin.2 cu depășirea limitelor dreptului de administrare sunt lovite de nulitate absolută.

Art.5- Este interzisă darea în folosință gratuită a bunurilor primite în administrare altor persoane fizice sau juridice.

Art.6 - Autoritatea locală poate hotărî revocarea dreptului de administrare în condițiile neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din protocolul de predare-primire cât și obligarea administratorului, în condițiile legii, la suportarea prejudiciilor cauzate.

Art.7 - Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Bogdan  
CONSILIUL LOCAL  
DEEASA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Nicoleta MIULESCU

LISTA

cuprinzând bunurile aparținând domeniului public  
care se transmit în administrarea unităților de învățământ preuniversitar

ANEXA nr. 1  
 ÎNVIȘCĂRI ÎN MACEDONIA  
 2010

Nr. crt.	Unitatea de învățământ care preia bunul în administrare	Adresa unde se află bunurile	Suprafața totală construită m <sup>2</sup>	Suprafața totală desfășurată m <sup>2</sup>	Teren aferent TOTAL	Valoare totală inventar	Observații
1.	Șc. nr. 2 "Traian" + Grăd. nr. 1	Principatele Unite 7	1.987,60	30.944	9.290	60.078.445	Teren în diviziune cu Grăd. Nr. 1
2.	Șc. nr. 12 "Decebal"	N. Titulescu nr. 64	807,77	1.600	3.449,63	22.944.392	
3.	Șc. nr. 13	Bucovăț nr. 76	1.609	2.896,7	25.000	2.392.102,81	
4.	Șc. nr. 16	Brestei nr. 240	1.563	3.317	3.500	4.054.039	
5.	Șc. nr. 23	Brestei nr. 2	790	2.631	7.494	1.730.600	
6.	Grăd. nr. 3	Lămâiești nr. 2	143	286	814	-	
7.	Grăd. nr. 15	Câmpia Islaz	704	704	2.528,7	318.620	
8.	Grăd. nr. 21	Brestei nr. 324-326	163,4	632,22	1.136,6	306.000	Revendicată
9.	Grăd. nr. 30	Carol I	222,5	320,75	107,5	-	
10.	Grăd. nr. 39	Principatele Unite nr. 1	383,89	383,89	616,11	4.719.747	și atelierul
11.	Șc. nr. 30 "Mihai Viteazul"	Beethoven nr. 5	1.977	7.084	1.130	3.190.936	
12.	Șc. nr. 32 "Al Macedonski"	Craiovița Nouă	2.200	6.600	10.460		
13.	Șc. nr. 33	Craiovița Nouă, str. E.	736	3.357	7.549	3.178.539	
14.	Șc. nr. 34 "Eugeniu Carada"	Craiovița Nouă, str. E. Farago nr. 2	750	3.000	8.000	3.856.053	

			429,05	858,4	1450	513,976	
6.	Grăd. nr. 18	Politei nr. 2	429,05	858,4	1450	513,976	
67.	Grăd. nr. 27 "Otilia Cazimir"	Culoa Unirii nr. 98	353,26	353,26	-	-	
58.	Grăd. nr. 57	I Mai, Victor Gomoitu, bl. 152	908,7	1.816	3.927,3	627.625.971	Revendicăta, teren în indiviziune cu Creşa Confecții
59.	Grăd. Confecții	dr. Dumitrie Gerola nr. 100	960	4.080	6.697	3.106.902	
60.	Grupul Școlar Bibescu	ICM G. C-tin Brâncoveanu	508	1.016	-	3.827.489	Teren în indiviziune cu Liceul N. Titulescu
	Grupul Școlar Bibescu - corp Ateliere	ICM G. Brazda lui Novac nr. 115Bis	4.448	8.418	16.716,5	19.286.276	
61.	Liceul N. Titulescu	Brazda lui Novac nr. 115Bis	4.969	11.189,2	7.259	47.044.691	
62.	Grupul Școlar Brâncuși	C-tin Brâncuși nr. 11	1.547	1.547	28.709	471.006	
	Ferma didactică Făcăi	Făcăi, str. Făgăraș	1.676,6	2.149,85	2.343	1.334.500	
63.	Șc. nr. 1 "Obedeanu"	Brestei nr. 40	288,9	288,9	1.471,1	-	Teren, magazie, grup sanitar în indiviziune cu Grădinița nr. 19
64.	Șc. nr. 26	Banu Stepan nr. 24	217,8	217,8	832,11	-	Teren, magazie, grup sanitar în indiviziune cu Șc. nr. 26
	Șc. nr. 26 - corp școală, sală de sport	Banu Stepan nr. 24	144,5	144,5	832,11	-	
65.	Grăd. nr. 19	Banu Stepan nr. 55-57	330	785,9	1.490	273.600	
66.	Grăd. nr. 25	Bucovăi nr. 143	173,646	445	350	1.162.226	
67.	Grăd. nr. 28	Râului nr. 2	437,04	749,04	575,59	-	
68.	Grăd. nr. 23	T. Demetrescu nr. 18					

2019 din 27.05.2004

Ca urmare a cererii adresate de **Societate Generala Nr.1 "Onedaniu"**

inregistrata la Jud. Dof

in cadrul forasului, comuna Craiova

inregistrata

inregistrata nr. **55049** din **27.05.2004**

**CERTIFICA:**

incau, situat la adresa **Strada Brezei, Nr.40**

inregistrata in Nomenclatorul strazilor municipiului Craiova la adresa

**Strada Brezei, Nr.28**

inregistrata la

Sef Serviciu,  
ing. Elena Roa

inregistrat  
ing. Ionel Dumitru

Suma taxa este: **50000** lei cu chitanța nr. **112294** de **19000**

### HOTĂRÂREA NR.84

privind predarea, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A., a amplasamentului, construcție și teren aferent, situat în județul Dolj, municipiul Craiova, str. Ion Maiorescu, nr.2 (fost 6), și asigurarea condițiilor, în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și consolidare corp central Colegiul Național Carol I și Opera Română Craiova"

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința extraordinară din data de 08.03.2018;

Având în vedere raportul nr.37209/2018 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune predarea, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A., a amplasamentului, construcție și teren aferent, situat în județul Dolj, municipiul Craiova, str. Ion Maiorescu, nr.2 (fost 6) și asigurarea condițiilor, în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare și consolidare corp central Colegiul Național Carol I și Opera Română Craiova";

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, art.858-art.861, art.874 din Codul Civil, Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3, art.124, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă predarea, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, construcție și teren aferent, situat în județul Dolj, municipiul Craiova, str. Ion Maiorescu, nr.2 (fost 6) și aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în suprafață construită de 4203 mp. și teren aferent în suprafață de 4973 mp., din totalul de 26490 mp. înscrisi în cartea funciară, identificat potrivit Cărții funciare nr.208792, nr. topo 208792 și nr. topo 208792-C4, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”-S.A., a obiectivului de investiții "Reabilitare și consolidare corp central Colegiul Național Carol I și Opera Română Craiova".

**Art.2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către municipiul Craiova, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

**Art.4.** Municipiul Craiova se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Municipiul Craiova se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Compania Națională de Investiții "C.N.I."-S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Marius MIHAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**PT. SECRETAR,**

**Ovidiu MISCHIANU**



# ANUNTORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri 30 Iunie 2008

## SUMAR

Pagina

Anexele nr. 1-75 la Hotărârea Guvernului nr. 141/2008  
pentru modificarea și completarea Hotărârii  
Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului  
public al județului Dolj, precum și al municipiilor,  
oraselor și comunelor din județul Dolj ..... 37-1526



.Crt	Poz. Codul de inreg clasif.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, a Valoarea de darii in inventar (lei) folosinta	Denumire act proprietate sau alte	Nr. / Data
3821	1.6.2	Scoala Obedeanu 5353	STR BRESTEI NR 40 Adr: STR BRESTEI NR 40 Sup.Teren/Constr: 11257/ N: PROPRIETATE PRIVATA S: STR BRESTEI V: PROPRIETATE PRIVATA E: STR OBEDEANU	1796 1/1/1999	HCL nr.147/1999	0.13
3822	1.6.2	Scoala de Hipoacuzici 5354	STR NICOLAE TITULESCU NR 32 Adr: STR NICOLAE TITULESCU NR 32 Sup.Teren/Constr: 2380/ S: STR AMARADIA V: STR AMARADIA E:	0 1/1/1999	HCL nr.147/1999	0.01
3823	1.3.7.1	Casa sec XX 5363	Adr: Sup.Teren/Constr: 0/ N: S: V: E:	0 1/1/1999	HCL nr.147/1999	0.01
3824	1.6.2	Stadionul "Ion Oblemenco" 4926	Adr: B DUL Stirbei VODA CONF HG 965 104469 MP Sup.Teren/Constr: 99394/ N: S: V: E:	0 1/1/1999	Dispozitii : 6643/2004	0.01
3825	1.6.1.1	WC public ENGLISH PARC 4932	Adr: Sup.Teren/Constr: / N: S: V: E:	1/1/1999		0.01
3826	1.3.7.1	Palatul RAMURI-Sectia muzeului Olteniei 5355	Adr: Sup.Teren/Constr: 0/ S: V: E:	0 1/1/1999	HCL nr.147/1999	0.01

Anexa nr. 2  
la normele tehnice  
modificata in baza HCL nr. 169/2002, HCL nr.216,251,252/2003  
HCL nr. 199/2004, HCL nr. 209, 276, 332, 404, 405, 457, 463 / 2005,  
HCL nr. 76, 77, 80, 81, 82, 158, 215, 407 / 2006

Primar,  
Ec. Antonie Solomon

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului CRAIOVA

nr.Crt	Poz. Codul de inreg clasif.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, a Valoarea de inventar (Lei)	Denumire act proprietate sau alte folosinta	Nr. / Data
1		Teren tarlaua 51, parcelele 8 si 9	Adr: 17809/ Sup.Teren/Constr: N: S: V: E:	0.01		
2		Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr. jiu 17 E	Adr: Strada Ecaterina Teodoroiu nr 17 E Sup.Teren/Constr: S: V: E:	0		
3		Teren str. Lotru nr. 2	Adr: Strada Lotru nr. 2 Sup.Teren/Constr: N: S: V: E:	0		
4		Teren canton Amaradia mp 651	Adr: 651/ Sup.Teren/Constr: N: S: V: E:	0.01		

Pos. Codul de inreg clasif.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, a Valoarea de darii in inventar (Lei) folosinta	Denumire act proprietate sau alte	Situatia juridica	Nr. / Data
6995	0.1.9.5 Zona verde str. Constantin Brncoveanu	Str. C-tin Brncoveanu Adr: str. CONSTANTIN BRANCOVEANU Sup.Teren/Constr: 2500/ N: CART.BLOCURI S: PARC CORNITOIU V: ED GEORGE ENESCU E: ED. DACIA	0 12/1/2006	0.01	Inventar 2006	
6996	0.1.9.5 Zona verde str. Fratii Golesti	str. Fratii Golesti Adr: str. Fratii Golesti Sup.Teren/Constr: 570/ S: CALEA BUCURESTI V: PROPRIETATE PRIVATA E: PROPRIETATE PRIVATA	0 12/1/2006	0.01	Inventar 2006	
6997	Alee de acces	Str. Republicii (Carol I nr. 136+136C) Suprafata Adr: a 100 mp Sup.Teren/Constr: / N: S: V: E:		0	H.C.L 251/2003	
6998	Imobil Calea Bucuresti nr 433	Adr: Bucuresti nr 433, Cartier AerodromTeren supraf totala 33500 mpSupraf construita 4177,68 Sup.Teren/Constr: / N: S: V: E:		0		
6999	Seminar Teologic Ortodox "Sf GrigoreTeologul"	Cart Mofleni, str.Andrei Cosuna nr.17, vecin Adr: particS - plantatie plopi si prop particV- Sup.Teren/Constr: / N: S: V: E:		0	HCL 276/2005In administrarea Seminarului Teologic "Sf GrigoreTeologul" cf	
7000	1.3.7.3 Parcare auto 979	INCINTA BL A1 - A4 Adr: Sup.Teren/Constr: / S: LOC JOACA V: BL. A1 E: ALEE ACCES	1/1/1999	0.01	HCL nr.147/1999	