MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.____

privind aprobarea solicitării către Guvernul României referitoare la transmiterea unei părţi din imobilul 2985, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova şi declararea acestuia ca bun de interes public local

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit de îndată, în şedinţa ordinară din data de 19.12.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr.211161/2019, raportul nr.211375/2019, întocmit de Direcţia Patrimoniu şi raportul de avizare nr.215155/2019 întocmit de Direcţia Juridică, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea solicitării către Guvernul României referitoare la transmiterea unei părţi din imobilul 2985, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova şi declararea acestuia ca bun de interes public local;

În conformitate cu prevederile art.292 alin.2 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ şi art.858-870 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.4 lit.e şi f, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 şi art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se solicită Guvernului României transmiterea unei părţi din imobilul 2985, având datele de identificare prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului şi administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova şi administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova şi declararea acestuia ca bun de interes public local.

Art.2. După preluare, partea din imobil, se utilizează ca drum de acces la proprietăţile limitrofe imobilului 2985, pentru asigurarea accesului la căile de comunicaţii de interes local, judeţean şi naţional, iar pentru amenajările ulterioare, se vor asigura fonduri de la bugetul local, într-un termen de 5 ani de la transmiterea părţii din imobilul prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. În cazul în care nu se respectă destinaţia părţii de imobil şi termenul prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre, acesta revine în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.4. Predarea-preluarea părţii de imobil, se face pe bază de protocol, încheiat între Ministerul Apărării Naţionale şi Consiliul Local al Municipiului Craiova, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului României de transmitere.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu, Direcţia Economico-Financiară şi Ministerul Apărării Naţionale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr. 211375/04.12.2019

SE APROBĂ,
PRIMAR,
MIHAIL GENOIU

RAPORT,
pentru adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Craiova a proiectului de Hotărâre privind transmiterea din domeniul public al statului şi administrarea Ministerului Apărării Naţionale a unei suprafeţe de teren de 2184mp din imobilul 2985 în domeniul public al municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Prin referatul de aprobare al prezentului proiect de hotărâre privind transmiterea din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Apărării Naţionale a unei suprafeţe de teren de 2184 mp din imobilul 2985 în domeniul public al municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova in conformitate cu prevederile art.129, alin 4, lit e, f, art. 196, alin. (1), lit. a, art.292, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României, se propune elaborarea de către Direcţia Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu a unui **Proiect de hotărâre privind transmiterea unei suprafeţe de teren de 2184mp din imobilul 2985, din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.**

Prin adresa cu numărul A16446 din 13 noiembrie 2019 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 200604 din 18 noiembrie 2019, Ministerul Apărării Naţionale, ca răspuns la solicitarea nr. 94873/2019 a Primăriei Municipiului Craiova, referitoare la transmiterea drumului de acces în suprafaţă de 2184 mp, ce face parte din imobilul 2985, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova, în vederea asigurării accesului la proprietăţile private din zonă, comunică faptul că structurile abilitate ale ministerului au fost de acord cu solicitarea înaintată de Autoritatea Publică Locală.

Având în vedere observaţiile formulate de Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării şi Administraţiei, coroborat cu cele formulate de Ministerul Justiţiei cu referire la necesitatea asigurării concordanţei între prevederile hotărârilor Guvernului şi cele ale hotărârilor autorităţilor publice locale, este necesară adoptarea unei hotărârii a Consiliului Local al Municipiului Craiova în condiţiile prevăzute la art 292 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

Solicitarea Primăriei Municipiului Craiova privind transmiterea terenului în suprafaţă de 2184 mp, aferent drumului de acces din str. Teilor, către proprietăţile limitrofe imobilului 2985, pentru asigurarea accesului la căile de comunicaţii de interes local (în zonă existând proprietăţi private fară acces direct la aceste căi de comunicaţii), a fost înaintată către Ministerul Apărării Naţionale prin adresa nr. 94873/2019. Deasemenea, SC COMIR SRL a transmis adresa înregistrată cu nr. 21961/2019, prin care a solicitat Autorităţii Publice Locale efectuarea demersurilor pe lângă Guvernul Romaniei – Ministerul Apărării Naţionale – Direcţia Domenii şi Infrastructurii pentru preluarea din domeniul public al Statului şi administrarea Ministerului Apărării Naţionale a terenului menţionat mai sus, întrucât, accesul actual la sediul firmei a fost tratat ca drum public de peste 50 ani, dovada în acest sens este că s-a emis autorizaţie de construire în anul 1996, pentru construirea sediului firmei cu acces din str. Teilor , nr.101, în plus acelaşi drum a fost echipat cu retele de apă şi canalizare.

Totodată în cuprinsul adresei de răspuns înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 200604/2019, înaintată de Ministerul Apărării Naţionale – Direcţia Domenii şi Infrastructurii,

se fac referiri în sensul celor precizate pentru aplicarea prevederilor art. 292 din Codul administrativ, astfel hotărârea trebuie să îndeplinească următoarele:

- în instrumentul de prezentare şi motivare se va regăsi, în mod obligatoriu justificarea temeinică a uzului sau a interesului public local (art.292 alin 4);
- bunul este declarat de interes public local prin hotărâre a consiliului local (art.292 alin 6);
- în situaţia trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale , condiţionat de realizarea unor investiţii într-un anumit termen, hotărârea consiliului local, conţine în mod obligatoriu dispoziţii privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului, în situaţia în care obiectivul nu a fost realizat (art.292 alin 7).

Datele de identificare ale terenului care parte din imobilul 2985, ce se solicită a fi transmis din domeniul public al statului şi administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova şi declararea acestuia ca bun de interes public local :

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumire bunului	Adresa	Elemente cadru de descriere tehnica /Carte funciară/Nr. Cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul /CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul /CUI
1	2	3	4	5	6	7
103881 parţial	8.19.01	Imobil 2985 partial	Judeţul Dolj , Municipiul Craiova	Suprafata terenului – 2184mp Carte Funciara CF 238425 Nr. Cadastral 238425	Statul Român din administrarea Ministerului Apărării Naţionale CUI 4183229	Municipiul Craiova , Judeţul Dolj

Faţă de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (4), lit. e, lit. f; art. 196, alin.(1), lit. a şi art.292 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu Titlul VI Proprietatea Publică art. 858-870 Noul Cod Civil, **propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova următoarele:**

1. Se solicită Guvernului transmiterea din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în domeniul public al municipiului Craiova, a unei părţi din imobilul 2985 şi se declară acesta ca bun de interes public local.

2. După preluare, partea de imobil prevăzută la art.1 se utilizează ca drum de acces la proprietăţile limitrofe imobilului 2985, pentru asigurarea accesului la căile de comunicaţii de interes local, judeţean şi naţional, iar pentru amenajările ulterioare, urmând a se asigura fonduri de la bugetul local , într-un termen de 5 ani de la transmiterea părţii de imobil prevăzută la art.1.

3. În cazul în care nu se respectă destinaţia părţii de imobil şi termenul, prevăzute la art. 2, acesta revine în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

4. Predarea-preluarea părţii de imobil transmisă, se face pe bază de protocol, încheiat între Ministerul Apărării Naţionale şi Municipiul Craiova, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de transmitere.

Director Executiv,
Cristian Ionuţ Gâlea

Şef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Întocmit,
insp. Cosmin Popescu

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcţia Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu
Nr. 211161/04.12.2019

Se aprobă,
PRIMAR,
Mihail Genoiu

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre
privind transmiterea unei suprafeţe de teren de 2184mp din imobilul 2985
din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Apărării Naţionale
în domeniul public al municipiului Craiova
si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Având în vedere adresa cu numărul A16446 din 13 noiembrie 2019 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 200604 din 18 noiembrie 2019 prin care Ministerul Apărării Naţionale, ca răspuns la solicitarea nr. 94873/2019 referitoare la transmiterea drumului de acces în suprafaţă de 2184mp din imobilul 2985, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al municipiului Craiova , în vederea asigurării accesului la proprietăţile private din zonă , se comunică faptul că structurile abilitate ale ministerului au fost de acord cu solicitarea înaintată de Autoritatea Publică Locală.

Având în vedere observaţiile formulate de Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării şi Administraţiei , coroborat cu cele formulate de Ministerul Jstiţiei cu referire la necesitatea asigurării concordanţei între prevederile hotărârilor Guvernuilui şi cele ale hotărârilor autorităţilor publice locale este necesară adoptarea unei hotărârii a Consiliului Local al Municipiului Craiova în condiţiile prevăzute la art 292 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privin codul Administrativ , cu completările ulterioare.

Urmare celor menţionate mai sus si in conformitate cu prevederile art.129, alin 4, lit e, f, art. 196, alin. (1), lit. a , art.292 , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ al României, propun elaborarea de către Direcţia Patrimoniu, Serviciul Patrimoniu a unui **Proiect de hotărâre transmiterea unei suprafeţe de teren de 2184mp din imobilul 2985 din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.**

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentaţie va fi supus spre dezbatere si aprobare Consiliului Local al municipiului Craiova.

Director executiv,
Cristian Ionuţ GÂLEA

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAŢIONALE

NECLASIFICAT
Exemplarul nr._

Direcţia domenii şi infrastructuri
Nr. A16446 din 13. NOV. 2019

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-12
Nr. 200604
Ziua 18 Luna 11 Anul 201 9
Anexe .....

Domnului

MIHAIL GENOIU
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A. I. Cuza nr. 7, municipiul Craiova, judeţul Dolj

Stimate domnule Primar

La scrisoarea dumneavoastră nr. 94873/2019, referitoare la solicitarea de transmitere a drumului de acces în suprafaţă de 2.184 mp din imobilul 2985, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al municipiului Craiova, în vederea asigurării accesului la proprietăţile private din zonă, vă comunicăm că structurile abilitate ale ministerului au fost de acord cu cererea instituţiei dumneavoastră.

Având în vedere observaţiile formulate de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei, coroborat cu cele formulate de Ministerul Justiţiei la alte proiecte de acte normative similare, cu referire la necesitatea asigurării concordanţei între prevederile hotărârilor Guvernului şi cele ale hotărârilor autorităţilor publice locale (cu trimitere la Codul administrativ), este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Craiova, privind solicitarea de preluare a unei părţi din imobilul 2985, în condiţiile prevăzute la art. 292 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus, pentru aplicarea prevederilor art. 292 din Codul administrativ, hotărârea trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

- în instrumentul de prezentare şi motivare se va regăsi, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public local (art. 292 alin. 4);
- bunul este declarat de interes public local prin hotărâre a consiliului local (art. 292 alin. 6);
- în situaţia trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi teritorial administrative, condiţionat de realizarea unor investiţii într-un anumit termen, hotărârea consiliului local conţine în mod obligatoriu dispoziţii privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului, în situaţia în care obiectivul nu a fost realizat (art. 292 alin. 7).

În vederea iniţierii proiectului de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei suprafeţei de teren de 2.184 mp din imobilul 2985 din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al municipiului Craiova, judeţul Dolj, vă propunem adoptarea unei hotărâri de către consiliului local care să cuprindă, în principal, următoarele articole:

MODEL

Art.1 – Se solicită Guvernului transmiterea unei părţi din imobilul 2985, având datele de identificare prevăzute în anexa, parte integrantă la prezenta hotărâre, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în

– 8210 / 20.11.19.

domeniul public al municipiului Craiova, județul Dolj și se declară bun de interes public local.

Art. 2 – După preluare partea de imobil prevăzută la art. 1, se utilizează pentru .....(consiliul local va trebui să detalieze destinația ulterioară a imobilului), prin asigurarea fondurilor de la bugetul local (sau alte surse de finanțare ce vor fi stabilite la nivelul autorității publice locale, fără a se preciza accesarea de fonduri de la bugetul de stat deoarece cheltuielile bugetare au destinație precisă și limitată și Guvernul trebuie să aibă o conduită prudentă în ceea ce privește cheltuielile bugetului de stat pentru a se evita creșterea deficitului bugetar asumat de țara noastră), într-un termen de.....(consiliul local va trebui să menționeze termenul și să și-l asume în acest sens) ani de la transmiterea părții de imobil.

Art. 3 – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil și termenul prevăzute la art. 2, aceasta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 4 – Predarea-preluarea părții de imobil transmisă se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Craiova, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului de transmitere.

Înainte de adoptarea hotărârii, vă adresăm rugămintea să ne transmiteți proiectul de hotărâre și documentul privind justificarea temeinică a uzului sau interesului public local (referatul de aprobare a proiectului de hotărâre de către consiliul local și raportul comisiei de specialitate), prin fax la nr. 021.319.81.52, pentru consultare, pentru a se evita ulterior formularea de observații de către ministerele avizatoare.

În documentul de justificare a uzului și interesului public local se va preciza necesitatea amenajării unui drum de acces în zona proprietăților limitrofe imobilului 2985 pentru asigurarea accesului la căile de comunicații de interes județean și național, precum și despre integrarea drumul de acces în rețeaua drumurilor de interes local și administrarea acestuia în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

Vă transmitem alăturat, anexa cu datele de identificare ale părții din imobil 2985, care face obiectul transmiterii, pentru a fi însușită prin hotărâre a consiliului local.

Dacă vă însușiți cele menționate mai sus, vă rugăm să dispuneți ca hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova să ne fie transmisă împreună cu viza de legalitate a Instituției Prefectului Județului Dolj, emisă în urma exercitării controlului de legalitate, în conformitate cu prevederile art. 255 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în vederea inițierii proiectului de hotărâre a Guvernului de transmitere a imobilelor susmenționate.

Persoane de contact din cadrul ministerului – Col. Stoica Florin sau Fp Olteanu Ana Maria, telefon 021.313.70.57 int. 2729.

Cu încrederea că vom avea o bună colaborare, vă asigur de întreaga mea considerație.

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

GHEORGHE NISTOR

Întocmit
Fp Olteanu Ana Maria, tel. 021.313.70.57 int. 2729

Anexa la HCL nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale părţii din imobilul 2985 care este solicitată pentru transmitere din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al municipiului Craiova şi declararea acesteia bun de interes public local

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică / Carte funciară / Nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
0	1	2	3	5	6	7
103881 parţial	8.19.01	Imobil **2985 parţial**	Judeţul Dolj, Municipiul Craiova	**3. Suprafaţa terenului – 2.184 mp** CF 238425 Nr. cad. 238425	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naţionale CUI - 4183229	Municipiul Craiova Judeţul Dolj CUI -

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 **Tel.: 40251/416235**
Craiova, 200585 **Fax: 40251/411561**
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MOVEMENT ROMANIAN QUALITY ISO 9001 CERTIFICAT 845C

DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 94873/ 11.07.2019

Către,
MINISTERUL APĂRĂRII NAŢIONALE
DIRECŢIA DOMENII ŞI INFRASTRUCTURI
STR. DRUMUL TABEREI , NR. 7B
LOCALITATEA BUCURESTI , SECTOR 6

Urmare solicitării înregistrate la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 21961/2019 prin care SC COMIR SRL solicită efectuarea demersurilor pe lângă Guvernul Romaniei – Ministerul Apărării Naţionale – Direcţia Domenii şi Infrastructuri pentru preluarea din Domeniul public al Statului şi administrarea Ministerului Apărării Naţionale a drumului de acces în suprafaţă de 2184mp , prin care se face accesul din strada Teilor la sediul firmei COMIR din str Teilor nr. 101 vă solicităm :

În conformitate cu prevederile art. 9 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, alin. *„(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului”* transmiterea in proprietate a drumului mai sus menţionat se realizează prin adoptarea unei hotărâri de guvern.

Faţă de cele menţionate solicităm analizarea de către structurile abilitate ale ministerului transmiterea drumului de acces mai sus menţionat din domeniul public al statului si administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al Municipiului Craiova şi administrarea Consiliului Local Municipal Craiova.

PRIMAR,
Mihail Genoiu

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian Ionuţ Gâlea

ŞEF SERVICIU,
Lucian Mitucă

ÎNTOCMIT,
insp. Cosmin Popescu

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria municipiului Craiova , conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale
SP/PC/2EX

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 **Tel.: 40251/416235**
Craiova, 200585 **Fax: 40251/411561**
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MOVEMENT FOR ROMANIAN QUALITY
ISO 9001 CERTIFICAT 845C

DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 85473/ 11.07.2019

Către,
SCPA TUMBAR , CEGA & PARTNERS
str. Ion Maiorescu , nr. 4 ,Clădirea Proiect, etaj 7
Localitatea Craiova , Judeţul Dolj

Ca răspuns la adresa dvs. nr. 1042/2019 înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. de mai sus, ca reprezentant al Societăţii COMIR SRL cu sediul în Craiova , str. Teilor nr. 101, jud. Dolj , solicitaţi să vă comunicăm dacă au fost intreprinse demersurile către Guvernul Romaniei – Ministerul Apărării în vederea preluarării drumului de acces în suprafaţă de 2184mp din str. Teilor către sediul firmei COMIR din str. Teilor nr. 101, vă facem cunoscut că referitor la cele menţionate a fost emisă adresa nr. 91873/2019 privind solicitarea referitoare la analizarea de către structurile abilitate ale Ministerului Apărării Naţionale pentru transmiterea drumului de acces mai sus menţionat din domeniul public al statului şi administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al Municipiului Craiova şi administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian Ionuţ Gâlea

SEF SERVICIU,
Mitucă Lucian - Cosmin

ÎNTOCMIT,
insp. Cosmin Popescu

Datele dumneavoastrăpersonale sunt prelucrate de Primăria municipiului Craiova , conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale
SP/PC/2EX

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-4
Nr. 37283
Ziua 9 Luna 5 Anul 2019
Anexe

S.C.P.A. TUMBĂR, CEGA & PARTNERS
Nr. inregistrare 1042
Data 09.05.2019

TUMBĂR CEGA & PARTNERS
SOCIETATE CIVILĂ DE AVOCAȚI

Craiova, Dolj, RO
Ion Maiorescu, nr.4, Clădirea Proiect, etaj 7
Tel: +4 0251 411 440, Fax: +4 0251 411 441
E-mail: *office@tcpa.ro*
www.tcpa.ro

Dl. Mituca 13.05.19.

Dl. Popescu 13.05.19

Catre

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

DIRECTIA PATRIMONIU

In atentia dlui director Ionut Cristian Galea

si dlui sef serviciu Lucian Cosmin Mituca

sediu in Craiova, str.A. I. Cuza nr.7, Dolj

Subscrisa, **Societatea COMIR SRL**, având CIF RO 3068329, J16/3095/1992, sediu în Craiova, str. Teilor nr.101, jud. Dolj, reprezentata convențional de *Societatea Civilă de Avocați „Tumbăr, Cega & Partners", cu sediul în Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 4, Clădirea Proiect, etaj 7, județul Dolj, tel: 0251.411.440, fax: 0251.411.441, e-mail: office@tcpa.ro*, **sediu care reprezinta domiciliul procesual ales in temeiul dispozitiilor art.158 Cod de procedura civila** (toate persoanele din cadrul societatii sunt imputernicite cu primirea corespondentei), prin avocat Cega Danut-Nicolae,

Avand in vedere adresa dumneavoastra nr.21961/28.02.2019 prin care ne comunicati ca veti intreprinde demersuri catre Guvernul Romaniei – Ministerul Apararii, in vederea preluarii drumului de acces in suprafata de 2184 mp din strada Teilor in proprietatea publica a Municipiului Craiova,

Va rugam sa ne comunicati daca au fost intreprinse demersurile in acest sens si sa ne comunicati stadiul acestora.

Va multumim.

Societatea COMIR SRL

prin SCPA TUMBĂR, CEGA & PARTNERS

Avocat Cega Danut

UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA
Tumbăr, Cega & Partners SOCIETATE CIVILĂ DE AVOCAȚI
BAROUL DOLJ

-4471/10.05.19.

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

Direcția domenii și infrastructuri
21 IAN. 2019
Nr. A226
București

NECLASIFICAT
Exemplarul nr. 1
Dosar nr.
S.E. 0450

Către,
S.C COMIR S.R.L
Str. Teilor nr. 101, municipiul Craiova, jud. Dolj

La solicitarea dumneavoastră nr. 104/2018, transmisă Secretariatului General al Guvernului și înaintată spre soluționare Ministerului Apărării Naționale referitoare la adoptarea de către Guvern a unui act normativ privind transmiterea unui drum, în suprafață de 2.184 mp, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Craiova, vă facem cunoscut următoarele:

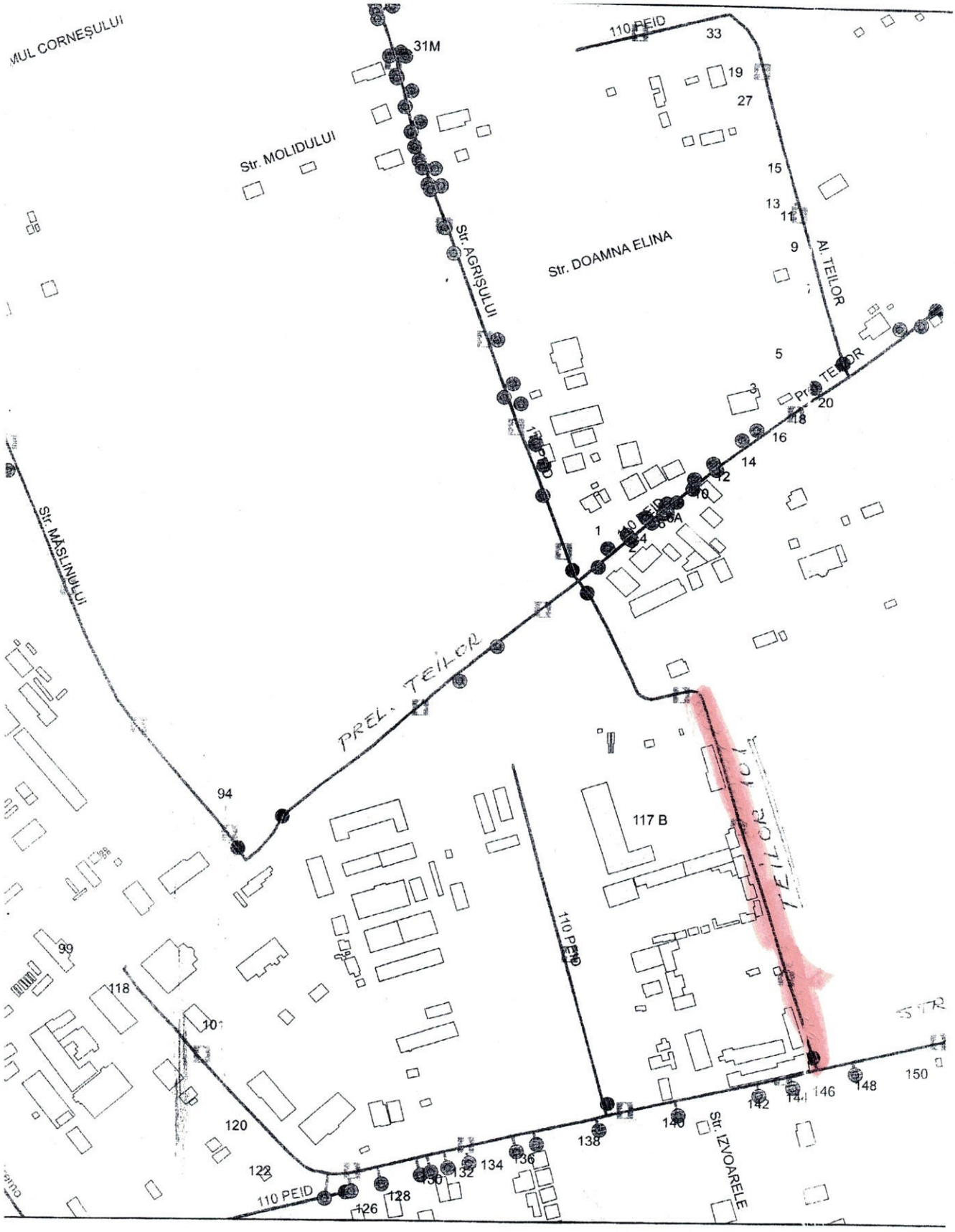
Conform prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local.

Față de cele sus-menționate, este necesară transmiterea unei solicitări Guvernului de către Consiliul Local al Municipiului Craiova, pentru soluționare Ministerului Apărării Naționale, privind transmiterea drumului de acces în domeniul public al municipiului Craiova, care să fie analizată de către structurile abilitate ale ministerului.

În solicitarea adresată Guvernului, autoritatea publică locală trebuie să își asume un termen pentru realizarea lucrărilor de amenajare a drumului și a altor dotări aferente în vederea integrării acestuia în rețeaua de drumuri de interes public local și să precizeze sursa de finanțare necesară realizării lucrărilor.

Cu respect

p.ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI
DIRECTOR
Colonel
MARIUS CRISTIAN APOSTOL


MUL CORNEȘULUI
31M
110 PEID
33
19
27
Str. MOLIDULUI
Str. AGRIȘULUI
Str. DOAMNA ELINA
15
13
11
9
Al. TEILOR
5
3
20
18
16
14
12
10
1
Str. MĂSLINULUI
PREL. TEILOR
94
117 B
99
118
101
120
122
110 PEID
126
128
130
132
134
136
138
140
142
144
146
148
150
Str. IZVOARELE

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MOVEMENT ROMANIAN QUALITY
ISO 9001 CERTIFICAT 845C

DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 21961/ 28.02.2019

Către,
SC COMIR S.R.L.
str. Teilor nr. 101
Craiova , Dolj

Urmare adresei dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu numărul de mai sus, prin care solicitaţi efectuarea demersurilor către Guvernul Romaniei pentru terecerea drumului în suprafaţă de 2184mp din domeniul public al statului (M.Ap.N.) în domeniul public al municipiului Craiova vă facem cunoscut că Direcţia Patrimoniu va intreprinde demersurile necesare pe lângă Guvernul Romaniei – Ministerul Apărării , în vederea preluării drumului de acces din str. Teilor în proprietatea publică a municipiului Craiova.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian Ionuţ Gâlea

SEF SERVICIU,
Mitucă Lucian - Cosmin

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria municipiului Craiova , conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale
SP/PC/2EX

dl Popescu
04.02.2019

47

S.C **COMIR** S.R.L
Craiova 200120, ROMANIA, Teilor Street, 101
Tel.: +4 0251414757; Fax: +4 0251411759
E-mail: office@comir.ro, Web: www.comir.ro
Com. Reg. No : J16/3095/1992, Reg. Code : RO 3068329
Bank: MKB Nextebank, Account: RO19CRDZ006A016470476001

Constructions Engineering Company

QUALITAS
CERTIFICATE :
SR EN ISO 9001:2008
SR EN ISO 14001:2005
SR OHSAS 18001:2008
SR ISO/CEI 27001:2006
SA 8000:200

Nr. ...12... din ..31.01.2019..

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-8
Nr. 2496/
Ziua 31 luna 01 Anul 2019
Anexe .....

CATRE,

Consiliul Local Al Mun.Craiova,

Referitor: Drum de acces (Str.Teilor,nr.101) la sediul firmei SC COMIR SRL

Asa cum reiese si din documentele anexate va rugam sa solicitati Guvernului Romaniei trecerea drumului in cauza cu suprafata de 2184 mp din domeniul public al statului(MApN) in domeniul public al Mun.Craiova.

Mentionam ca , in fapt , accesul actual la sediul firmei a fost tratat ca drum public de peste 50 ani.Dovada in acest sens este ca s-a emis autorizatie de construire in anul 1996 pentru construirea sediului firmei cu acces din str.Teilor,nr.101 .

In plus acelasi drum a fost echipat cu retele de apa si canalizare , executate din fonduri publice.

Prin demersul care se va face se va confirma si din punct de vedere formal (legal) existenta acestuia ca drum public.

La prezenta anexam:

1.Adresa A776/21.01.2019

2.Plan de situatie cu evidentierea drumului de acces str.Teilor,nr.101

3.Autorizatie de construire nr.94/19.02.1996

4.Certificat de nomenclatura stradala nr.1303/08.11.2001.

0742204330
0744598534

Cu stima,

Ing.Catalina Constantin

S.R.L. CRAIOVA - ROMANIA
COMIR
CIF RO3068329
J16/3095/1992

1006/01.02.2019