

**HOTĂRÂREA NR. 238**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.12.2004;

Având în vedere referatul nr.232961/2004 al Serviciului Fond Locativ și Patrimoniu prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului a spațiilor cu destinația de cabinete medicale în vederea concesiunii;

În conformitate cu prevederile art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Potrivit prevederilor H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, O.G.nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și Ordinului comun al Ministerului Sănătății și Ministerului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 precum și Legii nr.471/2004 privind aprobarea O.G.78/2004 pentru modificarea și completarea O.G. nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local;

În temeiul art. 38 lit. f și g, coroborat cu art.46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public de interes local în domeniul privat al municipiului Craiova a spațiilor cuprinse în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă concesiunea spațiilor identificate la art.1 către actualii deținători, respectiv titulari ai contractelor de închiriere.

Încheierea contractelor este condiționată de plata obligațiilor legale.

**Art.3.** Durata concesiunii este de 15 ani.

Face excepție de la aplicarea prevederilor alin.1 cel care se găsește în situația prevăzută de art. 5 alin.2 din H.G. nr.884/2004 respectiv, îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limita de vârstă, situație în care contractul se va încheia pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare.

**Art.4.** Redevența pentru primii 5 ani se va stabili la **1 Euro/mp/an** după care se va proceda la negocierea acesteia cu respectarea plafonului minim legal.

Redevența astfel determinată se va face venit la bugetul local.

**Art.5.** Se aprobă darea în administrarea Spitalului Clinic Municipal FILANTROPIA a spațiilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Direcția Administrației Publice Locală, Direcția Economico-Financiară și Serviciul Fond Locativ și Patrimoniu și R.A.A.D.P.F.L. Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ing. Ion GROZA**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Nicoleta MIULESCU**

