

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.412

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2008.

Având în vedere raportul nr.175761/2008 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la construirea unei policlinici, cu regim de înălțime S+P+4, în municipiul Craiova, b-dul Nicolae Titulescu, nr.52 A;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată de Legea nr.376/2006, Ordinului nr.1430/2005 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată de Legea nr.289/2006;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit c, art.45 alin. 2 lit. e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la construirea unei policlinici, cu regim de înălțime S+P+4, în municipiul Craiova, b-dul Nicolae Titulescu, nr.52 A, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,

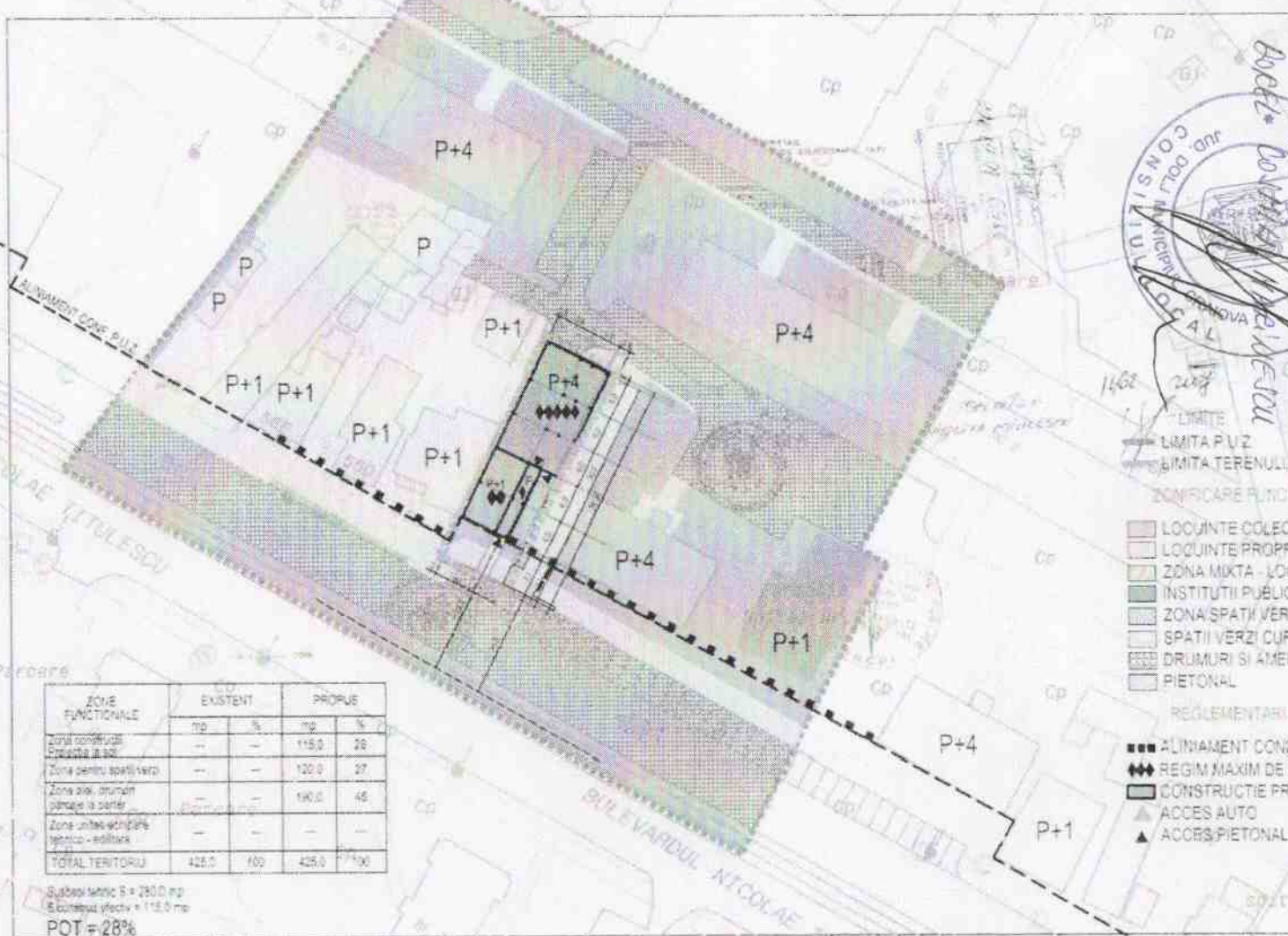
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU



PLAN URBANISTIC DE ZONĂ
CONSTRUIRE POLICLINICA S+P+4E
PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE

37B



- LEGENDA**
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- LOCUINTE COLECTIVE
 - LOCUINTE PROPRIETATE PRIVATA P+P+1
 - ZONA MIXTA - LOCUINTE + SERVICII
 - INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA SPATII VERZI
 - SPATII VERZI CURTI IMOBILE
 - DRUMURI SI AMENAJARI AFERENTE
 - PIETONAL
- REGLEMENTARI**
- ALINAMENT CONSTRUIT CONF P.U.Z.
 - REGIM MAXIM DE INALTIME
 - CONSTRUCTIE PROPUISA
 - ACCES AUTO
 - ACCES PIETONAL

ZONA FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPUIS	
	mp	%	mp	%
Zona constructii	—	—	115,0	26
Zona pentru spatii verzi	—	—	120,0	27
Zona al. drumuri, platforme la parter	—	—	190,0	45
Zona utilitatilor tehnice - edilitate	—	—	—	—
TOTAL TERITORIUL	425,0	100	425,0	100

Subtotal teritoriu S = 280,0 mp
S constructii efective = 115,0 mp
POT = 28%
S constructii proiectate etaj 1 = 280,0 mp
POT = 65%
S etaj 1 = 280,0 mp
S etaj 2 = 225,0 mp
S etaj 3 = 325,0 mp
S etaj 4 = 325,0 mp
S deplasat = 1075,0 mp
CUT = 2,54

Verificat	Revizuit	Proiectat	Construit	Construit	Construit
10.02.2007	10.02.2007	10.02.2007	10.02.2007	10.02.2007	10.02.2007
Spec. Urbanism	Spec. Urbanism	Spec. Urbanism	Spec. Urbanism	Spec. Urbanism	Spec. Urbanism
Proiectat	Proiectat	Proiectat	Proiectat	Proiectat	Proiectat
Construit	Construit	Construit	Construit	Construit	Construit

ANEXA LA HOTARAREA NR. 418/2008