

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.411

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2008.

Având în vedere raportul nr.174792/2008 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la modificarea traseului unei străzi, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime S+P+M, în municipiul Craiova, str.Vidra, nr.34 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.246, 247, 250, 253, 254;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată de Legea nr.376/2006, Ordinului nr.1430/2005 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată de Legea nr.289/2006;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit c, art.45 alin. 2 lit. e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la modificarea traseului străzii, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime S+P+M, în municipiul Craiova, str.Vidra, nr.34, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PLAN URBANISTIC ZONAL **MODIFICARE P.U.Z.** **CALEA BUCURESTI - AEROPORT UTR L.1.4.3.** **CRAIOVA JUD. DOLJ**

APROBAT PRIN H.C.L.CRAIOVA nr. 232 / 2005

3.1 / M REGLEMENTARI; ZONIFICAREA TERITORIULUI **SI CAILE DE COMUNICATIE**

LEGENDA

- LIMITA INTERVENȚIEI STABILITĂ PRIN PUG CRAIOVA
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA CORIDORULUI L1.3
- ZONA LOCUINȚE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA SPAȚIU ADMINISTRATIV PUBLIC
- ZONA SPAȚIU INHATAȚI
- ZONA SPAȚIU PENTRU SANATAȚE
- ZONA SPAȚIU PENTRU CULTURA
- ZONA SPAȚIU PENTRU AMENITATE SOCIALA
- ZONA SPAȚIU FINANCIAR - BANCARE
- ZONA SPAȚIU PENTRU SPORT
- ZONA PARCURI - SPAȚIU VERDE AMENAJAT
- ZONA PLANTATII DE PROTECTIE
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE
- PARCAJE
- CIRCULATII PIETONALE MAJORE
- INDICATIV SUAGHONIA - PARCELA
- REGIM DE ALIMIERE LIMITATĂ FAȚA DE ORIZONTUL PUBLICE
- REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- SPAȚIU LIBER LA PARCURI, CONSTRUCȚII NOI
- PT AMENAJARE DE COMERȚ SERVICII, CĂMIN DE ARTĂ
- ACCESE LA CONSTRUCȚII
- ACCESE LA CONSTRUCȚII

Aliniament constructiv
 dist. minima = 9,00 m
 aliniament împrejurare

PROFIL 3 c - strazi colectoare cu 2 benzi de circulatie
 (conf. Ordin nr. 45 / 06.04.1998 al MLPAT / M.OF. 138/bis

POT max = 35,00 %
 CUT max = 0,40

BILANT TERITORIAL

zone functionale	mp.	%
1. ZONA DE LOCUINTA	80,00	35,00
2. ZONA VERDE	148,96	65,00
TOTAL TERITORIUL	228,96	100,00



BIROU ARHITECTURA SI URBANISM

Adresă: Calea București - Aeroport, Craiova
 Telefon: 0731 231 100
 Fax: 0731 231 101
 E-mail: arhitectura@biroarh.ro
 Web: www.biarh.ro

Proiectat de: [Signature]
 Verificat de: [Signature]
 Aprobat de: [Signature]
 Data: 10.05.2005

ANEXA LA HOTARARILE NR. 411/2008