

**MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

HOTĂRÂREA NR. 426

privind prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect spații și terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2011;

Având în vedere raportul nr.166514/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect spații și terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.175, 176, 177, 178 și 179/2011 ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c coroborat cu alin.5, lit. a, art.123, alin.1, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 2 ani, a duratei contractelor de închiriere, având ca obiect spații și terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Contractele de închiriere se completează cu un nou articol, care va avea următorul conținut:
„În cazul neexecutării obligațiilor locatarului, contractul se desființează de drept, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV)”.
- Art.3.** Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să semneze actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere prevăzute la art.1.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu, Direcția Economico- Financiară și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Niuri Radu Valențiu ȚUI

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Anexa la Hotărârea nr.426/2011

PIATA GARII

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	SC DENIFLEX COM SRL	4226	07.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	41,81mp	5

PIATA ORIZONT

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	SC FITOCRAP SRL	4211	07.11.2008	02.08.2008-02.08.2011	35,40mp	6

PIATA BRAZDA LUI NOVAC

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	SC STELGEOS SRL	4150	05.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	14,74 mp	7

PIATA 1 MAI

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	SC APROMAT DIVCOM SRL	4261	10.11.2008	08.08.2008-08.08.2011	36,81 mp	3
2.	SC DOI VALCENI SRL	4252	10.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	32,06 mp	2

PIATA CENTRALA

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	SC ACCEPT COM SRL	4149	05.11.2008	08.08.2008-08.08.2011	17,93 mp	110
2.	SC BUZMARCOM SRL	4139	05.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	26,76 mp	115
3.	SC CALIRA IMPEX SRL	4271	10.11.2008	08.08.2008-08.08.2011	23,88 mp	104
4.	SC COM AM SRL	4146	05.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	101,40 mp	48
5.	SC BERARIA ARGES SRL	4143	05.11.2008	23.08.2008-23.08.2011	63,64 mp	84,85,86
6.	SC ELMITEI COMPROD SRL	4140	05.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	11,11 mp	102
7.	SC ERAY COMIMPEX SRL	4147	05.11.2008	10.11.2008-10.11.2011	4,26 mp	80
8.	SC HERBA SRL	4154	05.11.2008	03.08.2011-03.08.2011	24,29 mp	52
9.	SC UNISEM SRL	4151	05.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	13,40 mp	18

PIATA VALEA ROSIE

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	SC DEMSIMO COM SRL	4219	07.11.2008	23.08.2008-23.08.2011	12,50 mp	3
2.	SC GRIZUM ICE CAFÉ SRL	4218	07.11.2008	17.08.2008-17.08.2011	57,07 mp	4
3.	SC IVACRI COM SRL	4235	07.11.2008	29.08.2008-29.08.2011	28,94 mp	5
4.	SC IVACRI COM SRL	4215	07.11.2008	29.08.2008-29.08.2011	19,27 mp	40
5.	SC MODA ZILEI IMPEX SRL	4213	07.11.2008	03.08.2008-03.08.2011	92,77 mp	56
6.	SC RIMEX COM SRL	4228	07.11.2008	28.08.2008-28.08.2011	8,39 mp	33
7.	SC ROBEST COM SRL	4227	07.11.2008	28.08.2008-28.08.2011	13,80 mp	35
8.	SC SOLAREX IMPEX SRL	4225	07.11.2008	16.08.2008-16.08.2011	13,19 mp	28

PIATA ROVINE

Nr crt	Denumire agent economic	Nr contract /Act aditional	Data incheierii	Perioada valabilitate	Suprafata	Pozitie cadastrala
1.	PFA GOGA NICOLAE	4250	10.11.2008	29.08.2008-29.08.2011	11,11 mp	3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Niuri Radu Valențiu ȚUI