

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**HOTĂRÂREA NR. 428**

**privind dezmembrarea unui teren care aparține domeniului public al municipiului Craiova situat în str.Târgului, nr.26**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2011;

Având în vedere raportul nr.166095/2011 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte prin care se propune dezmembrarea terenului care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în str.Târgului, nr.26 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.175, 176, 177, 178 și 179/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 republicată privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă dezmembrarea terenului care aparține domeniului public al municipiului Craiova , situat în str.Târgului, nr.26, în suprafață totală de 67202 mp, având număr cadastral 207991, identificat conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în cinci loturi, conform anexei nr. 2 (pag. 1-8) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului să semneze actul de dezmembrare al terenului identificat la art. 1 și să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Niuri Radu Valențiu ȚUI**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Nicoleta MIULESCU**



Nr. cerere	74791
Anul	2011
Luna	10
Ziua	17

**REFERAT DE ADMITERE**  
**(dezmembrare imobil)**

Domnul/Doamnei SC TOPGES PROIECT SRL - nr. autorizatie: RO-B -J NR.  
Domiciliul \_\_\_\_\_

Referitor la cererea inregistrata sub numarul 74791 din data 17.10.2011, va informam:


Imobilul situat în județ DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26 avand numarul cadastral **207991** a fost dezmembrat in imobilele:

- **209775**- judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26,
- **209776**- judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26,
- **209777**- judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26,
- **209778**- judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26,
- **209779**- judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26.

Certific că informații din prezentul extras sunt conforme cu informațiile din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 27.10.2011

Situatia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj  
**BONDEI GABRIELA**  
 Inspector Cadastru  
**BONDEI GABRIELA**  
 Parafă / Semnătura



**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
 pentru  
 Imobil număr cadastral 207991/UAT Craiova**

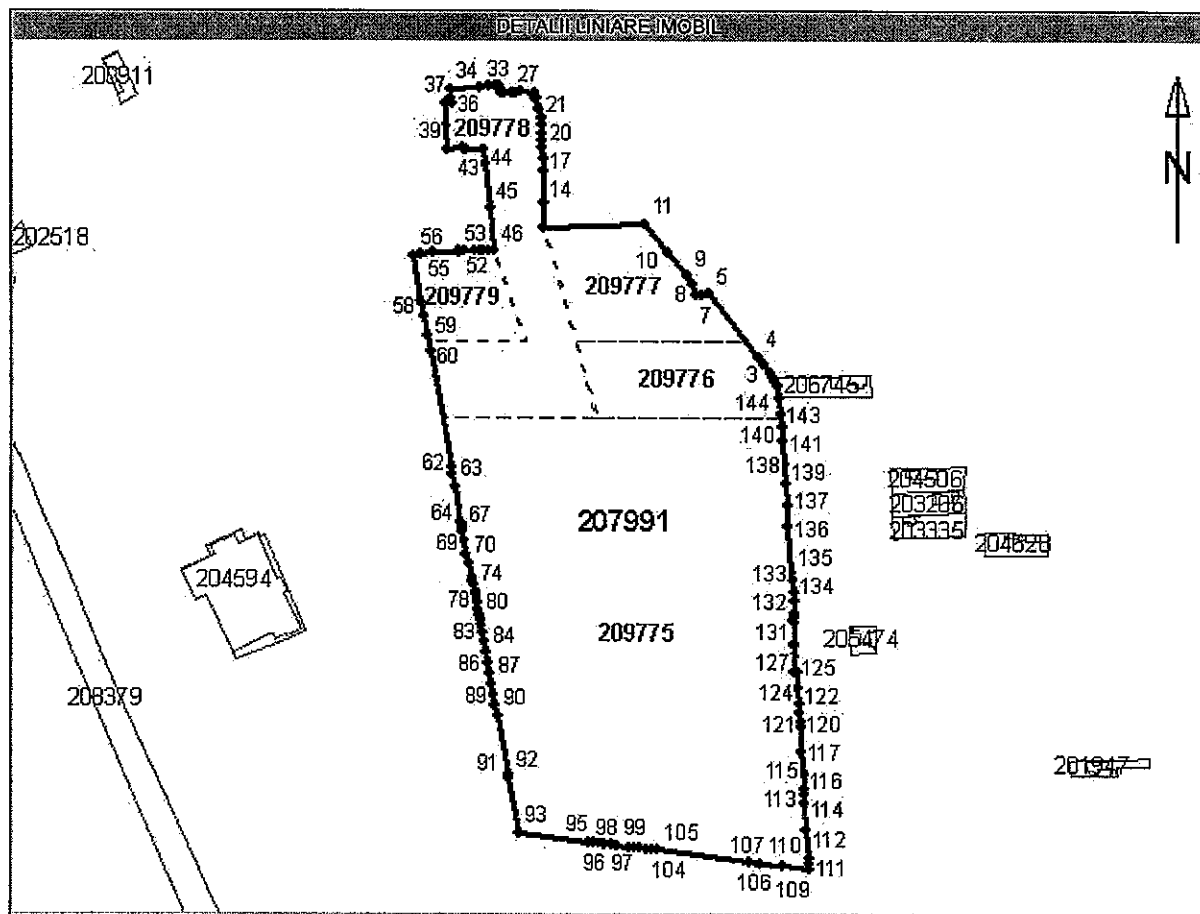
Carte Funciara Nr. 207991  
 Comună/Oras/Municipiu: Craiova

**TEREN intravilan**

**Adresa: Județ DOLJ, UAT Craiova, Localitate Craiova, Str TIRGULUI, Nr. 26**

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Observații/Referințe
207991	67202	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarta	Parcela	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	67202	-	-	-
<b>Total</b>	-	-	67202	-	-	-

**Date referitoare la constructii**

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
1	G1	constructii industriale-si editare	446	Radiata	Sc-145,79 mp-pista agroalimentara
2	G2	constructii administrative si social-culturale	34	Radiata	Sc-30,67 mp-cladire birouri
3	G3	constructii anexa	406	Radiata	Sc-406,04 mp-cladire
4	G4	constructii anexa	45	Radiata	Sc-45,05 mp-cladire
5	G5	constructii anexa	57	Radiata	Sc-56,73 mp-cladire
6	G6	constructii anexa	100	Radiata	Sc-179,73 mp-cladire
7	G7	constructii anexa	139	Radiata	Sc-139,42 mp-cladire
8	G8	constructii anexa	123	Radiata	Sc-123,33 cladire
9	G9	constructii anexa	41	Radiata	Sc-41,19 mp-grup social
10	G10	constructii anexa	29	Radiata	Sc-28,86 mp-cabina taxare
11	G11	constructii de locuinte	254	Radiata	locuinte sociale cu Sc-253,73 mp
12	G12	constructii administrative si social-culturale	58	Radiata	Sc-57,92 mp-sediu adm-pietelor
13	G13	constructii anexa	5	Radiata	Sc-5,26 mp-cabina poarta
14	G14	constructii anexa	27	Radiata	Sc-27,27 vestiar

**Lista segmente**

Punctul inceput	Punctul sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	2
2	3	6
3	4	6
4	5	46
5	6	4
6	7	3
7	8	6
8	9	6
9	10	18
10	11	21
11	12	59
12	13	14
13	14	18
14	15	7
15	16	7
16	17	3
17	18	4
18	19	5
19	20	4

Punct/inceput	Punct/sfarsit	Lungime segment (m)
20	21	6
21	22	6
22	23	1
23	24	4
24	25	8
25	26	3
26	27	2
27	28	4
28	29	2
29	30	5
30	31	2
31	32	5
32	33	5
33	34	18
34	35	5
35	36	3
36	37	4
37	38	13
38	39	13
39	40	10
40	41	1
41	42	1
42	43	10
43	44	9
44	45	26
45	46	25
46	47	4
47	48	3
48	49	1
49	50	4
50	51	6
51	52	3
52	53	1
53	54	16
54	55	7
55	56	4
56	57	27
57	58	8
58	59	12
59	60	9
60	61	68
61	62	4
62	63	8
63	64	21
64	65	2
65	66	1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
66	67	3
67	68	5
68	69	8
69	70	5
70	71	9
71	72	2
72	73	3
73	74	4
74	75	3
75	76	1
76	77	3
77	78	3
78	79	3
79	80	3
80	81	3
81	82	3
82	83	6
83	84	6
84	85	6
85	86	6
86	87	6
87	88	6
88	89	6
89	90	6
90	91	34
91	92	2
92	93	32
93	94	41
94	95	3
95	96	3
96	97	3
97	98	4
98	99	2
99	100	8
100	101	3
101	102	4
102	103	4
103	104	3
104	105	3
105	106	54
106	107	7
107	108	13
108	109	15
109	110	4
110	111	3
111	112	16

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
112	113	16
113	114	4
114	115	4
115	116	8
116	117	14
117	118	14
118	119	4
119	120	5
120	121	5
121	122	9
122	123	9 ***
123	124	1
124	125	9
125	126	6
126	127	1
127	128	11
128	129	2
129	130	2
130	131	3
131	132	7
132	133	5
133	134	7
134	135	5
135	136	27
136	137	12
137	138	12
138	139	11
139	140	13
140	141	9
141	142	8
142	143	9
143	144	6
144	145	4
145	1	2 ***

\*\* Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70, și este rotunjită la metru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea de m.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciara :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	74791	17.10.2011	28.10.2011	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 74791 înregistrată la data de 17.10.2011, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:



Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafața (mp)
1	209775	Judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26	45258
2	209776	Judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26	4775
3	209777	Judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26	5207
4	209778	Judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26	9276
5	209779	Judet DOLJ, UAT Craiova, localitate Craiova, str TIRGULUI, nr. 26	2686

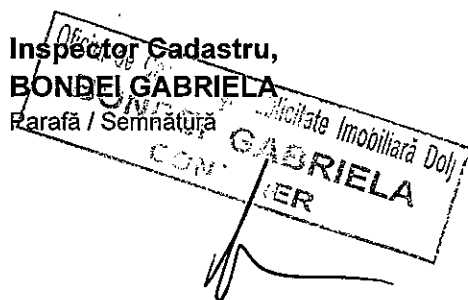
Certific că informații din prezentul extras sunt conforme cu informațiile din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 27.10.2011

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

**Inspector Cadastru,**

**BONDEI GABRIELA**

Rarafă / Semnătură



Plan de dezvoltare si edificare a hotelului		Scara 1:600	
Proprietar		Date	
Nr. cad. nr.	Adresa hotelului	Suprafata terenului	Adresa terenului
		47252 mp	Strada Targului nr. 22 (faza anterioara dezvoltarii) 31-32-33
Comuna Ploiesti nr. 2		Județul IALOMITA	

