

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.436
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la analizarea
reglementărilor și funcționalității zonei conform Planului Urbanistic General,
în municipiul Craiova, zona străzii Bătrânilor

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.11.2011;

Având în vedere raportul nr.162398/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la analizarea reglementărilor și funcționalității zonei conform Planului Urbanistic General, în municipiul Craiova, zona str.Bătrânilor și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.175, 176, 177, 178 și 179/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la analizarea reglementărilor și funcționalității zonei conform Planului Urbanistic General, în municipiul Craiova, zona str.Bătrânilor, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

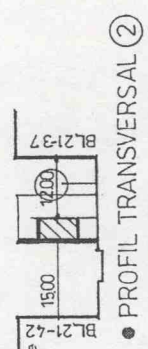
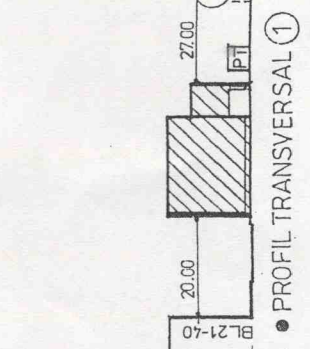
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Niuri Radu Valențiu ȚUI

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

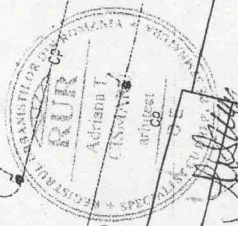
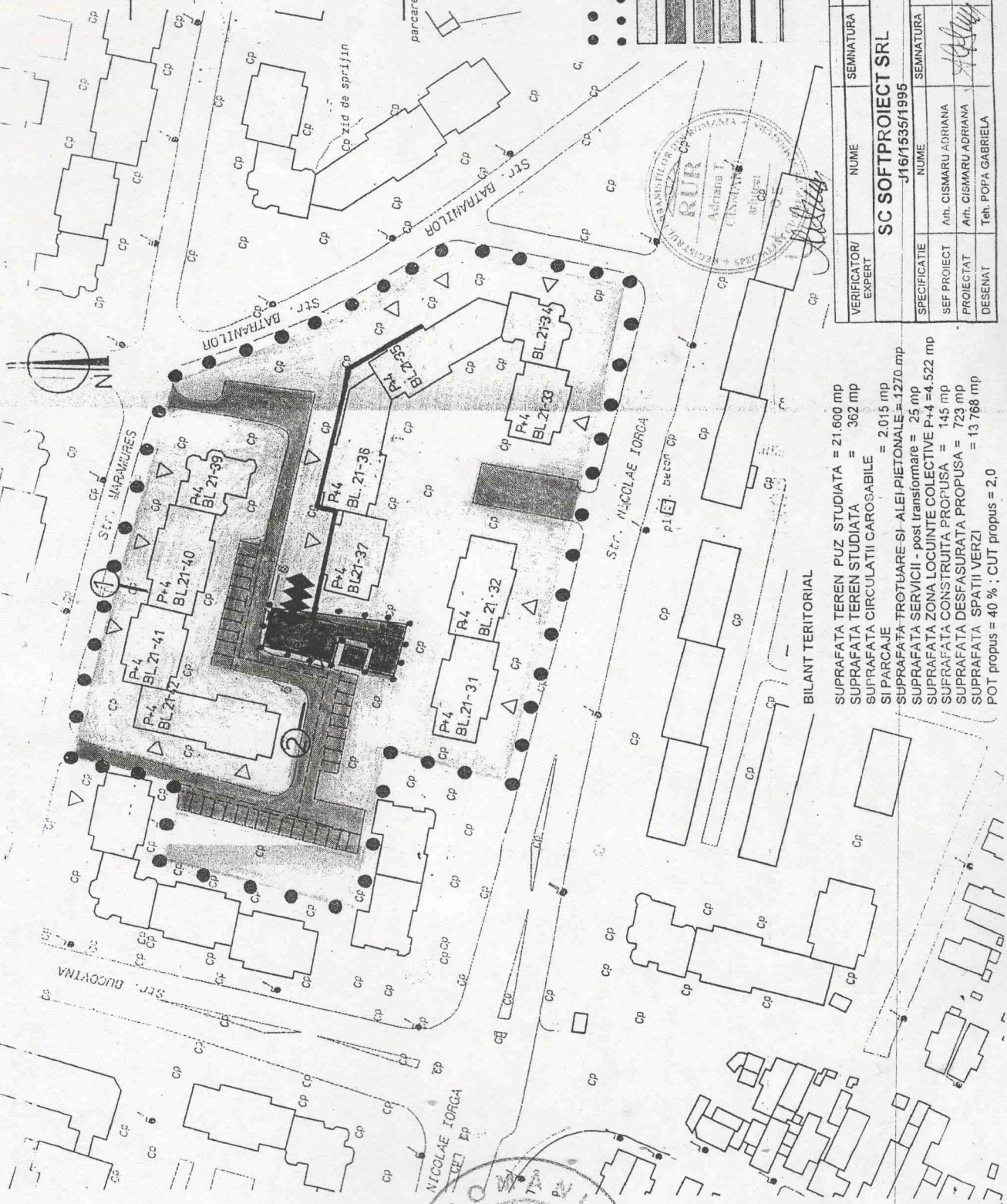
Nicoleta MIULESCU

40



LEGENDA

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE P+4
- ZONA SERVICII SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
- ZONA SPATII VERZI
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJUIURE
- REGIM MAXIM DE INALTIME

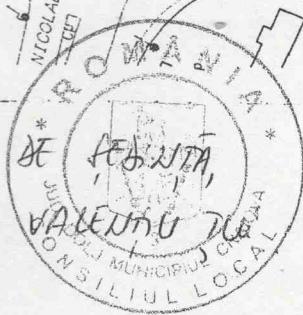


BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN PUZ STUDIATA = 21.600 mp
 SUPRAFATA TEREN STUDIATA = 362 mp
 SUPRAFATA CIRCULATII CAROSABILE = 2.015 mp
 SI PARCAJE TROTUARE SI-ALEI PIETONALE = 1270 mp
 SUPRAFATA SERVICII - post transformare = 25 mp
 SUPRAFATA ZONA LOCUINTE COLECTIVE P+4 = 4.522 mp
 SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA = 145 mp
 SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA = 723 mp
 SUPRAFATA SPATII VERZI = 13.768 mp
 POT propus = 40 % ; CUT propus = 2,0

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	GERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar: CONSILIUL LOCAL CRAIOVA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:1000	Proiect nr. 97/21
SEF PROIECT	Mr. CISMARU ADRIANA			Titu proiect: Analizarea reglementarilor si functionalitati zonei conform PUG aprobat - zona str. Batranilor
PROIECTAT	Mr. CISMARU ADRIANA		Data: 04.2011	PUZ
DESEINAT	Teh. POPA GABRIELA			PL nr. A3

PRESEDINTE DE SESIUNTA,
 LIUBA RABU



[Handwritten signature]