

HOTĂRÂREA NR. 522

privind vânzarea, prin negociere directă, a unui teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în b-dul Știrbei Vodă, nr.17

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2013;

Având în vedere raportul nr.136427/2013 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune vânzarea, prin negociere directă, a unui teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în b-dul Știrbei Vodă, nr.17 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 236, 237, 238, 239 și 240/2013;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară și Titlul IX Diferite Contracte Speciale, Capitolul I, art.1650-1740 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit. b, art.45 alin.3, art.123, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către S.C. ZEMLAZ IMPEX S.R.L., a terenului care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 26 mp., situat în b-dul Știrbei Vodă, nr.17, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se obligă S.C. ZEMLAZ IMPEX S.R.L. să intabuleze în cartea funciară, pe numele Municipiului Craiova, terenul de 26 mp., pe cheltuiala sa și să suporte cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.3.** Prețul de pornire al negocierii vânzării terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, va fi stabilit pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, să desemneze comisia de negociere a prețului de vânzare a terenului, să reprezinte Municipiul Craiova în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj pentru încheierea, semnarea și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ și S.C. ZEMLAZ IMPEX S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Adrian CHERCIU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

ANEXA

PLAN DE AMPLASAMENT AL IMOBILULUI SCARA 1:200

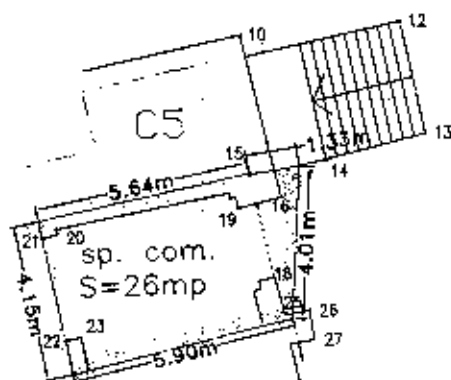
SC ZEMLAZ SRL

S=26mp



Bld. Maresal Antonescu

trotuar



C3

nr. cadastral 9572/1

C4

nr. cadastral 9572

Sistem de proiectie STEREO' 70

Numele si prenumele executantului

Iliescu Dumitru