

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**HOTĂRÂREA NR. 446**

**privind aprobarea schimbului ce are ca obiect terenurile situate în municipiul Craiova, str.Anul 1848, nr.4C, respectiv str.Anul 1848, nr.4A**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr.160163/2018, rapoartele nr.163632/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.167467/2018 al Direcției Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea schimbului ce are ca obiect terenurile situate în municipiul Craiova, str.Anul 1848, nr.4C, respectiv str.Anul 1848, nr.4A și rapoartele nr.458/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.460/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.462/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești, nr.464/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului și nr.466/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, art. 555, art. 557 alin. (2) și art.1763 din Codul Civil;

În temeiul art.10, art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.121 alin.2 și alin.4, art.61 alin.2 și art.115, alin., lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă schimbul ce are ca obiect terenul intravilan în suprafață de 14.66 mp., proprietatea privată a municipiului Craiova, situat în str.Anul 1848, nr.4C, identificat între punctele cadastrale nr.45-46-5-6-45 din anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și terenul intravilan, în suprafață de 22 mp., din str.Anul 1848, nr.4A, proprietatea numiților Gavrilă Radu George și Gavrilă Elena, având nr. cadastral 21441, intabulat în cartea funciară nr.53504.
- Art.2.** Evaluarea terenurilor ce fac obiectul schimbului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, se face prin raport de evaluare și va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Cheltuielile ocazionate cu realizarea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de Gavrilă Radu George și Gavrilă Elena.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de schimb al terenurilor, să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public pentru încheierea contractului autentic de schimb și să efectueze procedurile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Gavrilă Radu George și Gavrilă Elena vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Silviu Ionuț DUMITRACHE**

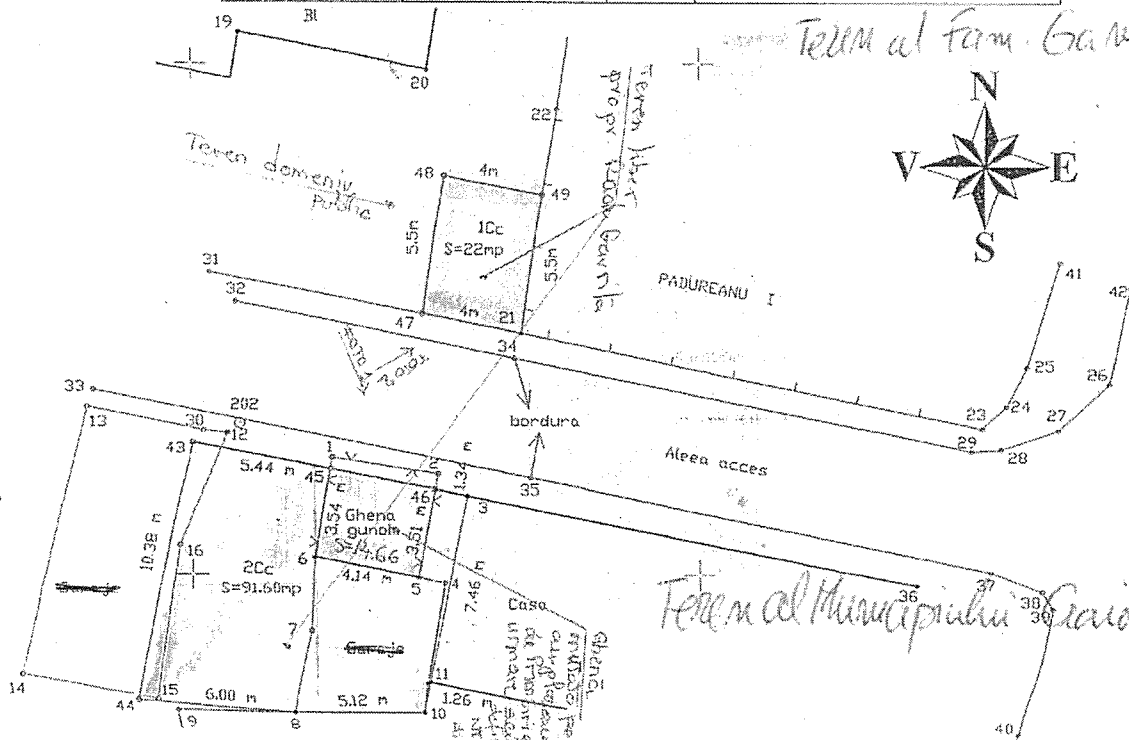
**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Nicoleta MIULESCU**

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1:200

Nr. cadastral...	Suprafata masurata	Adresa imobilului:	
2.441	22.00	Str. Anul 1948 nr. 4A,	
2.442	91.60	Str. Anul 1948 nr. 4B,	
Cartea Funciara nr.		UAT	CRAIOVA



**A. Date referitoare la teren**

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	22.00		La nord, sud, est si vest are limite conv.
2	Cc	91.60		La nord, sud, est si vest are limite conv.
Total		113.60		

**B. Date referitoare la constructii**

Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
Total			

**INVENTAR DE COORDONATE**  
Sistem de proiectie: "STEREO70"

Parcela (10C)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur X [m]	Coordonate pct. de contur Y [m]	Longimi laterale D(1,1-1)
48	313515.692	405309.883	3.999
49	313514.925	405393.888	5.500
21	313509.498	405292.915	3.999
47	313510.765	405389.990	5.500

S(10C)=22.00 mp P=10.998m

Suprafata totala masurata=22.00 mp  
Suprafata acte=22.00 mp

Executant,  
SC TOPO MILENIUM SRL  
faza Birca Parcu Cristian

Data  
mai 2007

**INVENTAR DE COORDONATE**  
Sistem de proiectie: "STEREO70"

Parcela (20C)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur X [m]	Coordonate pct. de contur Y [m]	Longimi laterale D(1,1-1)
43	313505.231	405375.967	5.443
42	313504.175	405385.305	3.539
6	313500.683	405384.730	4.143
5	313499.906	405368.799	3.530
46	313503.327	405389.438	1.341
3	313503.897	405390.794	7.461
11	313495.204	405398.928	1.704
10	313494.587	405388.922	5.328
8	313494.559	405383.794	5.999
14	313495.011	405377.817	10.285

S(20C)=91.60 mp P=48.233m

Suprafata totala masurata=91.60 mp  
Suprafata acte=91.60 mp

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa  
Semnatura si data  
Stampila-BCPI

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova  
IOSIF GHEORGHE