

HOTĂRÂREA NR. 217

privind vânzarea, prin negociere directă, a unui teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Doljului, nr.35

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2015;

Având în vedere raportul nr.86269/2015 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune vânzarea, prin negociere directă, a unui teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Doljului, nr.35 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.194, 196, 197, 198 și 199/2015;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară și Codului Civil;

În temeiul art.10, art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit. b, art.45 alin.3, art.123, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către S.C. CEZ Distribuție S.A. (fosta Filială de Rețele Electrice-Craiova), a terenului care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, pe care este amplasată construcția, proprietatea acestei societăți, în suprafață de 317 mp., compus din suprafața de 72 mp., având nr.cadastral 216493 și suprafața de 245 mp., având nr.cadastral 216522, situat în str.Doljului, nr.35, identificate în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prețul de pornire al negocierii vânzării terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, va fi stabilit pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Art.3. Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către S.C. CEZ Distribuție S.A.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, să desemneze comisia de negociere a prețului de vânzare a terenului, să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj pentru încheierea, semnarea și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.5. Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele art.1 și 3 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.251/2014 referitoare la modificarea obiectului

contractului de concesiune nr.108/1996, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și S.C.CEZ Distribuție S.A.

Art.6.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. CEZ Distribuție S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei Gheorghe NANU

CONTRASEMNEAZĂ,

PT SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

Anexa Nr. 1 la Partea I

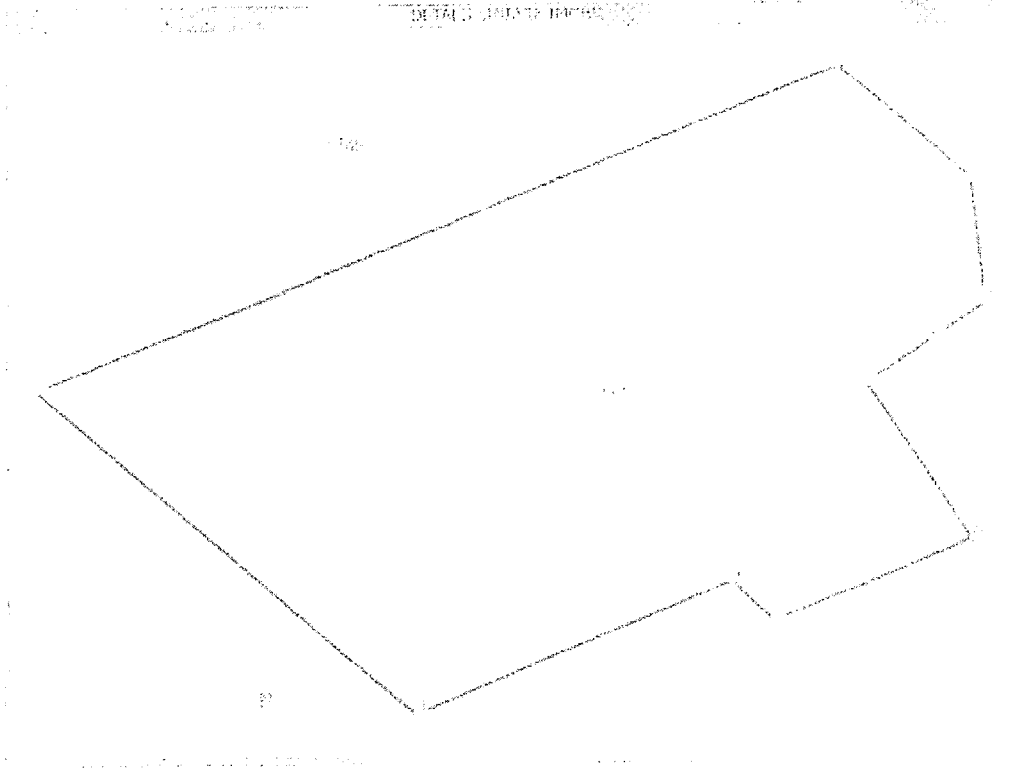
Plan de cadastru si evaluare a terenului
 situat in localitatea Craiova, jud. Dolj

TEREN intravilan

Adresa: Craiova, Strada Dabulita, nr. 15, Jud. Dolj, Localitatea Craiova, Jud. Dolj

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Observatii / Referinte

Se prezinta in planul de cadastru si evaluare a terenului



Date referitoare la teren

Nr. Cadastral	Suprafata masurata (mp)	Nr. acta	Nr. parcela	Tipul terenului	Observatii / Referinte

Lungimi Segmente

Diagonalele lungimilor segmentelor sunt indicate din proiectie in plan

Puncti consecuti	Puncti aliniate	Lungime segment (m)

Preşedintele de şedinţă
 Andrei Gheorghe Nănu



Anexa Nr. 1 la Partea I

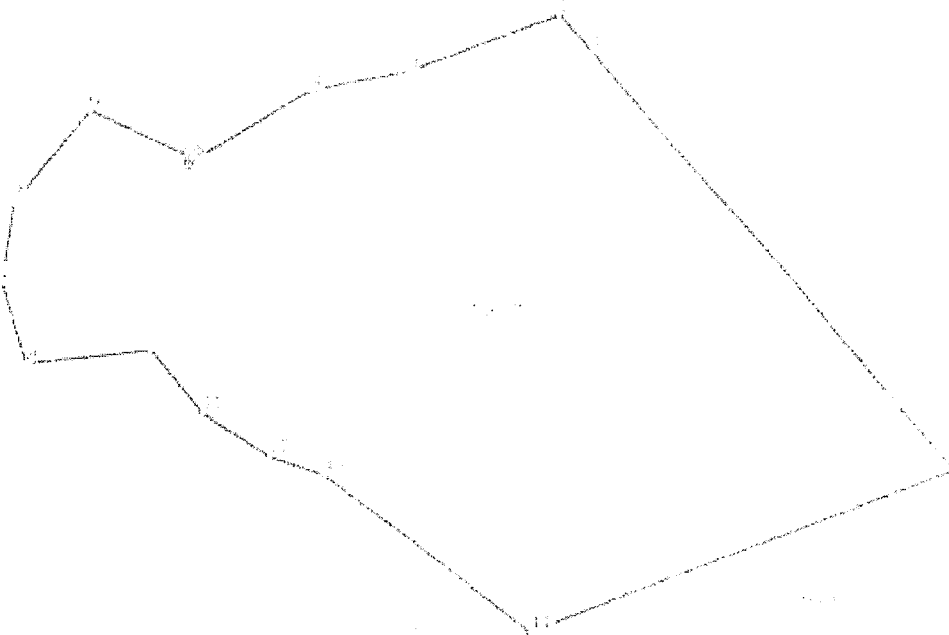
Scara: 1:1000
Data: 15.05.2015

TEREN intravilan

Adresa: C. 1002, Strada Doholci, 2, Doi, sect. 4, Jud. Craiova

Id. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Observatii Referinte

Suprafata terenului este determinata in baza planului de situatie anexat la actul de proprietate nr. 149001



Date referitoare la teren

Nr. cat. de folosinta (edara)	Categorie (zona)	Suprafata (mp)	Nr. tara	Nr.		Observatii Referinte
				Parcela	Terenografica	

Lungimi Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectia in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (mp)

