

- Formular pentru persoane fizice-  
- se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ..... MITRUCĂ ANDREI COSTINEL .....  
CNP ..... [redacted] ....., având adresa de comunicare în: localitatea ..... [redacted] .....  
....., str. .... nr. .... bl. .... sc. ....  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul  
poștal ..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... 0,200 ..... (ha), reprezentând  
cota-parte ..... 1/1 ..... la prețul de ..... 165.400 ..... (lei)

Oferta se completează în moneda lei  
<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_  
<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                               |                          |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|-------------------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafața (ha) (*)            |                          | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |      |
|                                  |  | Suprafața totală (*)          | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |   |      |
| Se completează de către vânzător | <u>extravilan</u><br><u>Soly</u>           | <u>0,200 ha</u><br><u>1/1</u> | <u>1/1</u>               | <u>253460</u>        | <u>253460</u>                | <u>7B1</u>           | <u>7A</u>          | <u>Ag. 51R</u>                            |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> |  |                               |                          |                      |                              |                      |                    |   |      |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pașiștile permanente, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea;
- cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;
- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;
- terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă;)

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

( ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare Da  Nu  ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
..... MITRUCĂ ANDREI COSTINEL .....

(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... L.S.

Data ..... 16.12.2023 .....